



OUT(2642)29092026

Date: 29/9/2026

التاريخ: 2026/9/29

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Supplementary Disclosure Regarding Case No. 593 of 2024 Commercial Banking - Dubai Courts

الموضوع: إفصاح مكمل بشأن الدعوى رقم 593 لسنة 2024 تجاري مصارف - محاكم دبي

In reference to the above subject, and pursuant to the Executive Regulations of Law No. 7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority & the regulation of securities activity and its amendments,

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته.

Kindly find attached the supplementary disclosure form no (12) regarding case no. 593 of 2024 Commercial Banking in Dubai Courts.

نرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل رقم (12) بشأن الدعوى رقم 593 لسنة 2024 تجاري مصارف - محاكم دبي.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



نموذج الإفصاح المكمل
Supplementary Disclosure Form

Date	2026/09/29	التاريخ
Name of the Listed Company	إسم الشركة المدرجة	
The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)	الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)	
Disclosure Title	عنوان الإفصاح	
Supplementary Disclosure Regarding Case No. 593 of 2024 Commercial Banking – Dubai Courts	إفصاح مكمل بشأن الدعوى رقم 593 لسنة 2024 تجاري مصارف - محاكم دبي	
Date of the Previous Disclosure	تاريخ الإفصاح السابق	
13/07/2026	2026/07/13	
Developments that Occurred to the Disclosure	التطور الحاصل على الإفصاح	
We were notified today, Tuesday, September 29, 2026, of the appellate ruling, the court ruled as follows: Regarding the two appeals, within the limits of the overturned part, partially overturning: First: To oblige Emirates NBD Bank (P.S.C), the first defendant, to pay the plaintiff (The Commercial Real Estate Company) the amount of AED 3,998,288 (Three million nine hundred ninety-eight thousand two hundred eighty-eight dirhams). Second: To oblige Dubai Commercial Bank (P.S.C), the fourth defendant, to pay the plaintiff (The Commercial Real Estate Company) the amount of AED 56,284.54 (Fifty-six thousand two hundred eighty-four dirhams and fifty-four fils). Third: To reject all other claims. Fourth: To oblige each appellant to pay their appeal fees and expenses, to offset attorney fees between them, and ordered the seizure of the insurance fee.	تم إخطارنا اليوم الثلاثاء الموافق 2026/9/29 بصورة من حكم الاستئناف حكمت المحكمة: في موضوع الاستئنافين في حدود الجزء المنقوض نقضاً جزئياً: أولاً: بإلزام بنك الإمارات دبي الوطني (ش.م.ع) المدعى عليه الأول بأن يؤدي للمدعية (الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع) مبلغ وقدره 3,998,288 درهم (ثلاثة ملايين وتسعمائة وثمانية وتسعون ألفاً ومائتان وثمانية وثمانون درهماً). ثانياً: إلزام بنك دبي التجاري (ش.م.ع) المدعى عليه الرابع بأن يؤدي للمدعية (الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع) مبلغ وقدره 56,284/54 درهم (ستة وخمسون ألفاً ومائتان وأربعة وثمانون درهماً وأربعة وخمسون فلساً). ثالثاً: رفض ما عدا ذلك من طلبات. رابعاً: إلزام كل مستأنف برسوم ومصاريف استئنافه، والمقاصة بينهما في أتعاب المحاماة، وأمرت بمصادرة رسم التأمين.	
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
There is no impact on the company's financial position currently, knowing that the parties involved in the ruling have the right to appeal according to the laws in the United Arab Emirates.	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة حتى تاريخه، علماً بأنه يحق لأطراف الحكم الطعن بالتمييز للمرة الثانية وفق القوانين المعمول بها بدولة الإمارات العربية المتحدة.	
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.	يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها وإكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.	



Handwritten signature and initials in blue ink