

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022
(غير مدققة)

مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022
(غير مدققة)
مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

صفحة	
1	تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
17 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2022، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لأسس العرض المبينة في إيضاح رقم (2). إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرحلية المكثفة المراجعة تشمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبيدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأسس العرض المبينة في إيضاح رقم (2).

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية ولانحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



قيس محمد النصف
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 38
BDO النصف وشركاه

د. شعيب عبد الله شعيب

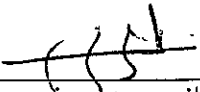
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
RSM البرزيع وشركاهم

دولة الكويت
26 أكتوبر 2022

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	إيضاح	الموجودات
19,771,878	21,054,333	11,637,395		نقد في الصندوق ولدى البنوك ودائع لأجل
1,572,396	205,000	205,000		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
33,890,981	33,839,273	28,836,765		مديون وأرصدة مدينة أخرى
43,132,085	35,031,763	31,756,259		موجودات أخرى
9,558,230	7,776,236	8,204,590		وكالات استثمارية
-	10,105,440	11,060,570		عقارات قيد التطوير
1,329,119	1,329,119	1,329,119		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
15,626,514	19,535,121	20,920,744		استثمار في شركات زميلة
38,257,933	39,717,231	35,527,675	3	عقارات استثمارية
42,764,215	37,742,915	34,195,647		ممتلكات وعقارات ومعدات
23,135,932	23,354,150	22,527,130		موجودات غير ملموسة
22,286,728	22,209,314	22,126,930		شهرة
36,306,549	36,306,549	36,306,549		مجموع الموجودات
287,632,560	288,206,444	264,634,373		
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات:
9,962,018	10,560,990	7,884,781		تسهيلات بنكية
27,066,601	27,835,210	25,856,699		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
1,159,195	1,040,003	791,000		التزامات عقود الإيجار
34,594,314	32,352,432	28,456,537	4	مرايبات ووكالات دائنة
5,629,765	5,497,810	5,541,587		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
78,411,893	77,286,445	68,530,604		مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية:
113,361,735	113,361,735	113,361,735		رأس المال
34,108,277	34,108,277	34,108,277		علاوة إصدار
(8,937,109)	(8,937,109)	(10,590,738)	5	أسهم خزانة
26,534,020	26,693,882	26,693,882		إحتياطي إجباري
12,304,061	12,463,923	12,463,923		إحتياطي اختياري
(15,471,668)	(12,725,917)	(15,202,968)	6	بنود حقوق ملكية أخرى
23,645,650	22,437,827	12,354,292		أرباح مرحلة
185,544,966	187,402,618	173,188,403		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
23,675,701	23,517,381	22,915,366		الحصص غير المسيطرة
209,220,667	210,919,999	196,103,769		مجموع حقوق الملكية
287,632,560	288,206,444	264,634,373		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.


نواف حسين معرفي
الرئيس التنفيذي للمجموعة
وعضو مجلس الإدارة - تنفيذي

خالد سلطان بن عيسى
رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	
2021	2022	2021	2022		
56,513,529	53,593,947	18,821,581	15,408,134		العمليات المستمرة:
(35,230,239)	(36,246,479)	(12,133,118)	(10,865,516)		إيرادات عمليات تشغيلية
21,283,290	17,347,468	6,688,463	4,542,618		تكاليف عمليات تشغيلية
					مجمول الربح من شركات تابعة
1,014,614	(1,607,207)	707,858	(361,850)	3	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
(46,023)	102,296	-	-		التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
470,000	1,413,913	470,000	487,282		أرباح من بيع عقارات استثمارية
471,254	1,503,779	(2,011,924)	(122,356)	7	صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات
256,830	-	-	-		أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
(1,637,279)	(1,593,085)	(379,739)	(182,696)		خسائر الإنخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
1,866,263	1,569,482	591,395	499,354		إيرادات إيجارات
23,678,949	18,736,646	6,066,053	4,862,352		الربح من العمليات التشغيلية
(14,372,171)	(12,917,299)	(3,970,242)	(4,269,019)		مصاريف عمومية وإدارية
(4,664,835)	(4,823,674)	(1,580,556)	(1,339,010)		مصاريف بيعية وتسويقية
(576,315)	(250,689)	(148,281)	(80,705)		تكاليف إدارة واستشارات
(17,048)	289,616	10,661	76,903		أرباح (خسائر) فروقات عملات أجنبية
4,048,580	1,034,600	377,635	(749,479)		صافي (الخسارة) الربح من العمليات التشغيلية
(2,233,541)	(1,796,971)	(644,157)	(558,051)		مصاريف تمويلية
(1,235,281)	(1,243,587)	(400,436)	(346,886)		إستهلاك وإطفاء
703,174	1,956,364	256,619	284,141		إيرادات أخرى
1,282,932	(49,594)	(410,339)	(1,370,275)		(خسارة) ربح الفترة من العمليات المستمرة
2,373,597	-	-	-	8	العمليات غير المستمرة:
					ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
3,656,529	(49,594)	(410,339)	(1,370,275)		(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية
(118,155)	-	-	12,732		وحصة الزكاة
(31,927)	-	-	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
3,506,447	(49,594)	(410,339)	(1,357,543)		حصة الزكاة
					(خسارة) ربح الفترة
2,419,982	(813,868)	(1,194,366)	(1,167,830)		الخاص بـ:
1,086,465	764,274	784,027	(189,713)		مساهمي الشركة الأم
3,506,447	(49,594)	(410,339)	(1,357,543)		الحصص غير المسيطرة
					(خسارة) ربح الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس		(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة:
2.33	(0.79)	(1.15)	(1.14)	9	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
					(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة:
0.04	(0.79)	(1.15)	(1.14)	9	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
					ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات غير المستمرة:
2.29	-	-	-	9	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامه) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2021	2022	2021	2022	
3,506,447	(49,594)	(410,339)	(1,357,543)	(خسارة) ربح الفترة
				(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر:
				<u>بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</u>
(11,308)	(1,199,561)	11,503	181,595	6 فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية حصاة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى)
1,792,128	(2,489,988)	923,506	(1,982,957)	6, 3 الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة
				<u>بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</u>
(1,194,063)	1,169,255	51,627	501,918	6 التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مجموع (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة
586,757	(2,520,294)	986,636	(1,299,444)	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
4,093,204	(2,569,888)	576,297	(2,656,987)	
3,006,739	(3,334,162)	(207,730)	(2,467,274)	الخاص بـ: مساهمي الشركة الأم
1,086,465	764,274	784,027	(189,713)	الحصص غير المسيطرة
4,093,204	(2,569,888)	576,297	(2,656,987)	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
				مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة الخاص بـ: العمليات المستمرة
1,719,607	(2,569,888)	576,297	(2,656,987)	العمليات غير المستمرة
2,373,597	-	-	-	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
4,093,204	(2,569,888)	576,297	(2,656,987)	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستشارية - ش.م.ك. (علامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
 بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكلف المجمع (مصر مدقق)
 للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم								
	حقوق الملكية	المصنوع غير المسيطره	المجموع الجزئي	ارباح مرصدة	يؤد حقوق ملكية اخرى (الاحتياض 6)	احتياطي اختلافي	احتياطي اختلافي	اسهم خزائنة	علاوة إصدار	رأس المال
210,919,999	23,517,381	187,402,618	22,437,827	(12,725,917)	12,463,923	26,693,882	(8,937,109)	34,108,277	113,361,735	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021 (مدقق)
(9,226,424)	-	(9,226,424)	(9,226,424)	-	-	-	-	-	-	توزيعات ارباح نقدية 9% (إيضاح 14)
(1,653,629)	-	(1,653,629)	-	-	-	-	(1,653,629)	-	-	شراء اسهم خزائنة
-	-	-	(43,243)	43,243	-	-	-	-	-	المحور من احتياطي خصص لبيع
(2,569,888)	764,274	(3,334,162)	(813,868)	(2,520,294)	-	-	-	-	-	موجودات مالية بالقيمة الملائمة من
(1,366,289)	(1,366,289)	-	-	-	-	-	-	-	-	خلال الدحل القسائل الأخر إلى
196,103,769	22,915,366	173,188,403	12,354,292	(15,202,968)	12,463,923	26,693,882	(10,590,738)	34,108,277	113,361,735	مجموع (الضمانه القسائله) الدحل القسائل للفترة
213,482,933	31,741,492	181,741,441	22,026,572	(16,552,134)	12,304,061	26,534,020	(10,041,090)	34,108,277	113,361,735	التغير في المصنوع غير المسيطره
-	-	-	(800,904)	800,904	-	-	-	-	-	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020 (مدقق)
4,093,204	1,086,465	3,006,739	2,419,982	586,757	-	-	-	-	-	المحور من احتياطي خصص لبيع
1,103,981	-	1,103,981	-	-	-	-	1,103,981	-	-	موجودات مالية بالقيمة الملائمة من
(307,195)	-	(307,195)	-	(307,195)	-	-	-	-	-	خلال الدحل القسائل الأخر إلى
(1,739,152)	(1,739,152)	-	-	-	-	-	-	-	-	الأرباح المرحله (الإيضاح 6)
(7,413,104)	(7,413,104)	-	-	-	-	-	-	-	-	مجموع الدحل القسائل للفترة
209,220,667	23,675,701	185,544,966	23,645,650	(15,471,668)	12,304,061	26,534,020	(8,937,109)	34,108,277	113,361,735	استعمال اسهم خزائنه مملوكة بالمصنوع غير
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المستمره (الإيضاح 5)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اثر التغير في يود حقوق ملكية اخرى
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	للتغيرات تابعة (الإيضاح 6)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	التغير في المصنوع غير المسيطره
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بالمصنوع غير المسيطره المتعلقه
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بالمصنوع غير المستمره
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2021

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المطورمات المالية المرحلية المكلفة المصنعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2021	2022	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
1,282,932	(49,594)	(خسارة) ربح الفترة من العمليات المستمرة
2,373,597	-	ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
3,656,529	(49,594)	(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة تسويات:
(1,014,614)	1,607,207	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
46,023	(102,296)	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(470,000)	(1,413,913)	أرباح من بيع عقارات استثمارية
(471,254)	(1,503,779)	صافي أرباح الاستثمارات
(256,830)	-	أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
1,637,279	1,593,085	خسائر الإنخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
(24,718)	(848,851)	إيرادات عوائد
1,392,888	356,199	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
2,233,541	1,796,971	مصاريف تمويلية
1,235,281	1,243,587	إستهلاك وإطفاء
(2,373,597)	-	الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة
5,590,528	2,678,616	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(6,116,252)	2,290,813	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(795,323)	(775,910)	موجودات أخرى
(9,851,124)	(2,447,026)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(11,172,171)	1,746,493	التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) العمليات
(554,166)	(416,263)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
(11,726,337)	1,330,230	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(1,367,396)	-	صافي الحركة على ودائع لأجل
4,480,625	4,258,259	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(1,215,730)	صافي الحركة على وكالات استثمارية
(1,163,613)	(216,368)	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(3,012,800)	-	المدفوع لشراء استثمار في شركات زميلة
901,387	-	المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
3,420,000	5,101,331	صافي الحركة على عقارات استثمارية
15,811,548	-	المحصل من بيع العمليات غير المستمرة
(1,059,813)	(416,567)	صافي الحركة على ممتلكات وعقارات ومعدات
3,049,662	2,248,028	توزيعات أرباح نقدية مستلمة
24,718	101,640	إيرادات عوائد مستلمة
21,084,318	9,860,593	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
329,490	(2,676,209)	صافي الحركة على التسهيلات البنكية
(531,477)	(249,003)	صافي الحركة على التزامات عقود الإيجار
(5,901,787)	(3,997,156)	صافي الحركة على مرابحات ووكالات دائنة
(2,320,033)	(1,695,710)	مصاريف تمويلية مدفوعة
(17,363)	(8,993,326)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
-	(1,653,629)	شراء أسهم خزانة
(1,725,986)	(1,342,728)	أثر التغير في الحصة غير المسيطرة
(10,167,156)	(20,607,761)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(809,175)	(9,416,938)	صافي النقص في في النقد في الصندوق ولدى البنوك
(2,135,898)	-	نقد متعلق بالعمليات غير المستمرة
22,716,951	21,054,333	نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في بداية الفترة
19,771,878	11,637,395	نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1 - التأسيس والنشاط للشركة الأم

إن شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") (والمعروفة سابقاً باسم شركة الامتياز للاستثمار - ش.م.ك. (عامة)) هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في دولة الكويت. تم تأسيس الشركة بموجب عقد تأسيس رقم 2074 / جلد 1 والمؤرخ في 6 أبريل 2005 وتعديلاته اللاحقة وأخرها ما تم التأشير عليه في السجل التجاري تحت رقم 106905 بتاريخ 12 نوفمبر 2014. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.

إن أنشطة التمويل الخاصة بالشركة الأم يتم تنظيمها والإشراف عليها من قبل بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال كشركة استثمارية.

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب: 29050 الصفاة، الرمز البريدي 13151، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 26 أكتوبر 2022.

2 - أسس العرض

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمع السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وأنظمة حكومة دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. وتتطلب هذه اللوائح تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية باستثناء متطلبات القياس والإفصاح فيما يتعلق بالخسائر الإئتمانية المتوقعة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9): "الأدوات المالية". إن مخصصات خسائر الإئتمان على التسهيلات الإئتمانية هي أعلى من خسائر الإئتمان طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمحددة طبقاً لقواعد البنك المركزي والمخصصات طبقاً لقواعد بنك الكويت المركزي الخاصة بتصنيف التسهيلات الإئتمانية وآلية حساب مخصصاتها. في رأي الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات المتكررة العادية والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع. إن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمع والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

(أ) السياسات المحاسبية الهامة

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع، قامت الإدارة بإتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع ماثلة لتلك المطبقة في السنة السابقة باستثناء التغييرات الناتجة عن تطبيق التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية كما في 1 يناير 2022 وبينها كالتالي:

التعديلات على المعايير المطبقة

إن المعايير المعدلة والجارية التأثير خلال الفترة الحالية هي كما يلي:

الرجوع إلى إطار المفاهيم - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)

في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) "تجميع الأعمال" - إشارة إلى إطار المفاهيم. تهدف التعديلات إلى استبدال الإشارة إلى إطار إعداد وعرض البيانات المالية الصادر في عام 1989، بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية الصادر في 29 مارس 2018 دون تغيير متطلباته بشكل كبير.

أضاف مجلس المعايير أيضاً استثناءً لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) لتجنب الأرباح أو الخسائر المحتملة في "اليوم الثاني" والتي تنشأ عن الالتزامات والمطلوبات المحتملة التي ستكون ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (21) "الرسوم والضرائب"، إذا تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت نفسه، قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإشارة إلى إطار إعداد البيانات المالية وعرضها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق بأثر مستقبلي. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات: العوائد ما قبل قصد الاستخدام"
في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات
- العوائد ما قبل قصد الاستخدام"، والذي يحظر على المنشآت الخصم من تكلفة أحد بنود الممتلكات والعقارات والمعدات، أي عائدات من
بيع تلك البنود المنتجة أثناء إصالتها إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة
بعائدات بيع هذه البنود، وتكاليف تجهيزها في الأرباح أو الخسائر.

إن هذا التعديل ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقه بأثر رجعي على بنود الممتلكات
والعقارات والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد الفترة الأولى المعروضة، عندما تقوم المنشأة بتطبيق التعديل لأول مرة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) - "العقود المثقلة بالالتزامات: تكاليف إتمام العقد"
في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) لتحديد التكاليف التي يجب على
المنشأة تضمينها عند تقييم ما إذا كان العقد مثقلاً بالالتزامات أو متكبداً خسائر.

تطبق التعديلات "طريقة التكلفة ذات الصلة المباشرة". تتضمن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تقديم سلع أو خدمات كلاً من التكاليف
الإضافية وتوزيع التكاليف المرتبطة مباشرة بأنشطة العقد. إن التكاليف العامة والإدارية لا تتعلق مباشرة بالعقد ويتم استبعادها ما لم يتم
تحميلها صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

إن تلك التعديلات سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. تطبق المجموعة هذه التعديلات على العقود
التي لم تغب بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات لأول مرة. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على
المجموعة.

التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية 2018 - 2020 فيما يلي ملخص للتعديلات من دورة التحسينات السنوية 2018 - 2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - "الرسوم في اختبار (10%) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية"
يوضح هذا التعديل الرسوم التي تتضمنها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف اختلافاً جوهرياً عن
شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة بين المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة
أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المنشأة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها
في أو بعد بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي.

إن هذا التعديل ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. طبقت المجموعة هذه
التعديلات على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل
أولي. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير
كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير
جارية التأثير:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين" وتعديلاته
(أ) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين" - في مايو 2017، وهو
معيار محاسبي جديد شامل يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لعقود التأمين. بمجرد دخول هذا المعيار حيز التنفيذ،
سيحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) - "عقود التأمين" الذي تم إصداره في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي
للتقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (على سبيل المثال: التأمين على الحياة، التأمين العام، التأمين المباشر
 وإعادة التأمين)، بغض النظر عن نوع المنشآت التي تصدرها، بالإضافة إلى بعض الضمانات والأدوات المالية ذات مزايا المشاركة
التقديرية.

يتمثل الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) في توفير نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً
لشركات التأمين. على النقيض لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على عدم التطبيق بأثر
رجعي للسياسات المحاسبية المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين، يغطي
جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، والمكمل بـ:
• تبني محدد للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة (طريقة الرسوم المتغيرة).
• الطريقة المبسطة (طريقة توزيع الأقساط) وهي تطبق بشكل أساسي على العقود قصيرة الأجل.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للفترة التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 (كان من المفترض تطبيقه في 1 يناير 2021)، مع تعديل أرقام المقارنة. يُسمح بالتطبيق المبكر، بشرط أن تطبق المنشأة أيضاً المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) في أو قبل التاريخ الذي تطبق فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17).

(ب) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يونيو 2020، تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17). تأتي هذه التعديلات من مسودة العرض لتبين التعديلات المقترحة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين".

كنتيجة لإعادة المداولات، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية تغييرات على النقاط الرئيسية التالية من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17):

- تأجيل تاريخ سريان المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لشركات التأمين المؤهلة لمدة سنتين لتكون على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
- نطاق المعيار.
- الاسترداد المتوقع للتدفقات النقدية المكتسبة من تجديد عقود التأمين.
- هامش الخدمات التعاقدية المتعلقة بأنشطة الاستثمار.
- قابلية تطبيق خيار تخفيف المخاطر للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة.
- عقود إعادة التأمين المحفوظ بها - الاسترداد المتوقع للخسائر من العقود المثقلة بالالتزامات.
- عرض مبسط لعقود التأمين في بيان المركز المالي المجمع.
- إرشادات انتقالية إضافية.

إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمع الناتج من تطبيق هذا المعيار.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف تقديرات المحاسبة

إن التعديلات تستبدل تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية" بتعريف جديد للتقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس".

لقد تم حذف تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية". ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع الإيضاحات التالية:

- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.
- إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء فترات سابقة.

إن التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 للتغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة، مع السماح بالتطبيق المبكر. إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمع الناتج عن تطبيق تلك التعديلات.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - "تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020، تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية.
- أن حق التأجيل يجب أن يكون موجوداً في نهاية الفترة المالية.
- أن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة لحقها في التأجيل.
- أنه فقط إذا كانت المشتقات المتضمنة في الالتزام القابل للتحويل هي نفسها أداة الملكية، فلن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات المحتمل على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

3 - استثمار في شركات زميلة
إن الحركة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	30 سبتمبر 2022	
35,359,464	35,359,464	39,717,231	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
3,012,800	3,012,800	-	إضافات
(644,557)	(644,557)	-	إستيعادات
1,014,614	1,770,480	(1,607,207)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
1,792,128	2,843,180	(2,489,988)	حصة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة (إيضاح 6)
(245,316)	(586,646)	(68,800)	خسائر الانخفاض في قيمة الاستثمار في شركات زميلة
(2,019,675)	(2,019,675)	-	اثر إستيعاد ربح من معاملة مع شركة زميلة (إيضاح 8)
(11,525)	(17,815)	(23,561)	حصة الحصص غير المسيطرة من الخسارة الشاملة الأخرى لشركات زميلة
38,257,933	39,717,231	35,527,675	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

4 - مرابحات ووكالات دائنة
يتمثل بند مرابحات ووكالات دائنة في عقود ميرمة مع مؤسسات مالية إسلامية، بنوك محلية وأجنبية وأطراف أخرى وتستحق السداد خلال فترة تتراوح من 4 أشهر إلى 3.25 سنوات. إن متوسط معدل التكلفة المتعلقة بالمرابحات والوكالات الدائنة تتراوح من 1.75 % إلى 2.75 % (31 ديسمبر 2021: 1.75 % إلى 3 %، 30 سبتمبر 2021: 1.75 % إلى 3 %) سنوياً فوق سعر الخصم المعين من قبل بنك الكويت المركزي.

إن مرابحات ووكالات دائنة مضمونة مقابل ما يلي:

30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	30 سبتمبر 2022	
175,000	175,000	175,000	ودائع لأجل
5,457,920	5,644,470	8,245,510	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى
27,553,155	22,744,412	21,227,570	عقارات استثمارية
4,153,950	4,154,469	3,879,649	ممتلكات وعقارات ومعدات
سهام	سهام	سهام	أسهم خزانة (إيضاح 5)
35,704,644	35,704,644	35,704,644	أسهم الشركات التابعة لشركة الرناج القابضة:
4,512,397	4,512,397	4,512,397	شركة الدلتا للصناعات الدوائية (دلتا فارما)
8,173,644	8,173,644	8,173,644	الشركة الفرعونية للأدوية (فارو فارما)

5 - أسهم خزانة

30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	30 سبتمبر 2022	
96,215,142	96,215,142	108,459,122	عدد الأسهم (سهم)
%8.49	%8.49	%9.57	النسبة للأسهم المصدرة (%)
12,989,044	11,257,172	8,188,664	القيمة السوقية (دينار كويتي)
8,937,109	8,937,109	10,590,738	التكلفة (دينار كويتي)

قامت إدارة الشركة الأم بتجميد جزء من الإحتياطيات بما يساوي رصيد أسهم الخزانة كما في 30 سبتمبر 2022. إن هذا الرصيد غير قابل للتوزيع طوال فترة احتفاظ المجموعة بأسهم الخزانة.

خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، إنخفضت أسهم الخزانة بعدد 9,915,000 سهم بقيمة دفترية قدرها 1,103,981 ديناراً كويتياً مملوكة لشركة تابعة نتيجة إستيعاد تلك الشركة (عمليات غير مستمرة).

إن بيان أسهم الخزانة كما في 30 سبتمبر 2022 هو كما يلي:

عدد الأسهم	مملوكة من قبل
غير مرهونة	الشركة الأم (ملكية مباشرة)
35,704,644	شركة تابعة (ملكية غير مباشرة)
108,459,122	مجموع عدد الأسهم

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (صامة) وشركائها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

6 - يود حقوق ملكية أخرى

	إجمالي القيمة المدفأة لموجودات مالية بالتقييم المدفأة من خلال الأطل الأخر		إجمالي القيمة المدفأة لموجودات مالية بالتقييم المدفأة من خلال الأطل الأخر		إجمالي القيمة المدفأة لموجودات مالية بالتقييم المدفأة من خلال الأطل الأخر		إجمالي القيمة المدفأة لموجودات مالية بالتقييم المدفأة من خلال الأطل الأخر		إجمالي القيمة المدفأة لموجودات مالية بالتقييم المدفأة من خلال الأطل الأخر	
	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	31 ديسمبر 2022 (مدقق)	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	31 ديسمبر 2022 (مدقق)	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	31 ديسمبر 2022 (مدقق)	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	31 ديسمبر 2022 (مدقق)	31 ديسمبر 2021 (مدقق)	31 ديسمبر 2022 (مدقق)
المجموع	(12,725,917)	(43,243)	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(401,632)	(2,915,093)	1,884,506	(12,786,444)	1,023,828
إجمالي (خصائر) أرباح بيع موجودات مالية بالتقييم المدفأة من خلال الأطل الشامل الأخر	(875,697)	(875,697)	-	-	-	-	-	-	875,697	-
أثر التغير في أثر حقوق ملكية يود شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أثر التغير في أثر التغير في حصص حقوق ملكية شركات تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أثر التغير في يود أثر حقوق ملكية أخرى لشركات زمنية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أثر التغير في (الخصائر) القائمة الأخرى) الأطل الشامل الأخر لشركات زمنية	(2,489,989)	(2,891,620)	(2,891,620)	(2,891,620)	(2,489,989)	(2,489,989)	(2,489,989)	(2,489,989)	(2,489,989)	(2,489,989)
أثر التغير في أثر حقوق ملكية ملكية شركات تابعة	(15,202,968)	(875,697)	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(2,891,620)	(4,114,654)	1,884,506	(10,741,492)	1,023,828
(16,552,134)	(800,904)	(57,726)	1,529,599	(652,517)	(3,244,812)	(2,911,449)	1,884,506	(13,322,659)	1,023,828	
-	(38,995)	-	-	-	-	-	-	38,995	-	-
800,904	800,904	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(307,195)	-	-	(307,195)	-	-	-	-	-	-	-
586,757	-	-	-	-	-	1,792,128	(11,308)	-	(1,194,063)	-
(15,471,668)	(38,995)	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(1,452,684)	(2,922,757)	1,884,506	(14,477,727)	1,023,828	

الرصيد كما في 31 ديسمبر
2020 (مدقق)
الخصائر المحولة نتيجة بيع
موجودات مالية بالتقييم
المدفأة من خلال الأطل
الشامل الأخر
المحول من إجمالي خصائر
بيع موجودات مالية
بالتقييم المدفأة من
خلال الأطل الشامل
الأخر إلى الأرباح
المرحلة
أثر التغير في يود حقوق
ملكية أخرى لشركات
تابعة
مجموع (الخصائر القائمة)
الأطل الشامل للفترة
الرصيد كما في 30 سبتمبر
2021

7 - صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2021	2022	2021	2022	
(2,868,980)	(1,224,330)	(2,462,146)	(542,287)	خسائر غير محققة من التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
290,572	480,081	104,066	160,479	أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
3,049,662	2,248,028	346,156	259,452	إيرادات توزيعات أرباح
471,254	1,503,779	(2,011,924)	(122,356)	

8 - العمليات غير المستمرة

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021، قامت الشركة الأم ببيع كامل أسهمها في شركتها التابعة (شركة الدار للهندسة والإنشاءات - ش.م.ك. (مقفل)) لصالح طرف ذي صلة (شركة زميلة للمجموعة) مقابل مبلغ 15,811,548 ديناراً كويتياً، حيث نتج عن ذلك ربح بمبلغ 2,373,597 ديناراً كويتياً وذلك بعد استبعاد مبلغ 2,019,675 ديناراً كويتياً والذي يتمثل في الربح المستبعد في حدود نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة (إيضاح 3).

9 - (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

ليس هناك أسهم عادية مخفضة متوقع إصدارها. يتم احتساب (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة (خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2021	2022	2021	2022	
46,385	(813,868)	(1,194,366)	(1,167,830)	(خسارة) ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
2,373,597	-	-	-	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة (إيضاح 8)
2,419,982	(813,868)	(1,194,366)	(1,167,830)	(خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
سهم	سهم	سهم	سهم	عدد الأسهم المصدرة والمدفوعة بالكامل في بداية الفترة
1,133,617,350	1,133,617,350	1,133,617,350	1,133,617,350	ناقصاً : المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزنة
(96,215,142)	(106,396,339)	(96,215,142)	(108,459,122)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
1,037,402,208	1,027,221,011	1,037,402,208	1,025,158,228	
فلس	فلس	فلس	فلس	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2.33	(0.79)	(1.15)	(1.14)	
0.04	(0.79)	(1.15)	(1.14)	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
2.29	-	-	-	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

نظراً لعدم وجود أدوات مخفضة قائمة، فإن (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم مبينة أعلاه.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركائها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

10 - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة
قامت المجموعة بالدخول في معاملات متفرقة مع أطراف ذات صلة كالشركات الزميلة، المساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة العليا، المدراء التنفيذيين للمجموعة والأطراف ذات الصلة الأخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات تم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

		(مدقق)			
	30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	أطراف أخرى ذات صلة	الشركات الزميلة
	1,184,743	1,240,123	435,302	6,612	428,690
	(750,000)	(750,000)	-	-	-
	434,743	490,123	435,302	6,612	428,690
	480,011	451,547	587,927	153,283	434,644

للشعبة أشهر المنتهية في
30 سبتمبر

	2021	2022	أطراف أخرى ذات صلة	الشركات الزميلة
	211,880	211,880	-	211,880
	-	3,646	3,646	-
	-	-	-	-
	-	750,000	750,000	-
	-	3,325	3,325	-
	-	80,714	38,290	42,424
	2,373,597	-	-	-
	444,210	522,217		
	45,640	49,407		
	48,021	57,776		

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

مديون وأرصدة مدينة أخرى
تالفاً: مخصص خسائر التفاضلية متوقعة
صافي مديون وأرصدة مدينة أخرى
دائون وأرصدة دائنة أخرى

(iii) المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:

إيرادات إيجارات
إيرادات إدارة
إيرادات أخرى
مخصص خسائر التفاضلية متوقعة لم يعد له ضرورة
تكاليف المبيعات
مصاريف عمومية وإدارية
الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة (إيضاح 8)

(iii) عزايا أفراد الإدارة العليا للشركة الأم:

رواتب وحوافز ومكافآت
مكافأة نهاية الخدمة
مزايما بعد التوظيف

11 - موجودات الأمانة
 إن إجمالي الموجودات المحتفظ بها من قبل الشركة الأم بصفة الأمانة أو الوكالة (بنود خارج بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع) كما في 30 سبتمبر 2022 تبلغ 50,165,086 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2021: 60,153,360 دينار كويتي، 30 سبتمبر 2021: 62,649,730 دينار كويتي).

12 - الارتباطات الرأسمالية، الالتزامات المحتملة والمطالبات القضائية

(أ) الارتباطات الرأسمالية

	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022
30 سبتمبر 2021	326,128	6,717

ارتباطات رأسمالية لشركات تابعة

(ب) الالتزامات المحتملة

	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022
30 سبتمبر 2021	4,664,448	3,913,971

خطابات ضمان

(ج) المطالبات القضائية

الدعاوى المرفوعة من شركة أعيان الخليجية ش.و. (المدعى) ضد الشركة الأم (المدعى عليها):

مضمون الدعاوى والأحكام الصادرة:

- أقامت شركة أعيان الخليجية دعوى بتاريخ 8 أغسطس 2019 بطلب ندب خبير لحساب مستحققاتها بحسب عقد الوساطة، بتاريخ 31 أكتوبر 2021 أصدرت محكمة أول درجة حكمها بإلزام المدعى عليها بمبلغ 26,948,997 ديناراً كويتياً، بتاريخ 20 أبريل 2022 أصدرت محكمة الاستئناف حكمها بإلغاء حكم أول درجة والقضاء باستبعاد الدعوى من رول القضايا.

- بتاريخ 3 أبريل 2022 قام المدعى برفع قضية أخرى للمطالبة بمبلغ 113,194,334 ديناراً كويتياً مع التعويض والمتعلقة بشكل رئيسي بأعمال سعي خاصة بارض الجولف بمشروع لوسيل (دولة قطر) بحسب إدعاء الشركة المدعية، بتاريخ 16 مايو 2022 صدر حكم من المحكمة الكلية بعدم اختصاصها ولانها بنظر الدعوى، استأنف المدعى الحكم الصادر من المحكمة الكلية ولم يصدر حكم حتى الآن من محكمة الاستئناف.

الرأي القانوني:

في رأي المستشار القانوني للمجموعة أنه من المتوقع أن تكون الدعاوى غير مؤثرة حيث سبق للشركة الأم تقديم شكوى جنائية حول ذات الموضوعات ضد أفراد من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية السابقين وهي قيد التحقيق لدى النيابة العامة، كما تم الفصل بإحداها بحكم نهائي من قبل محكمة الاستئناف. وبالتالي طبقاً للمعلومات المتوفرة حالياً فإنه ليس بالإمكان تقدير القيمة التي سوف تترتب على هذه القضايا إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء، وعليه، لم يتم تكوين أي مخصصات عن تلك القضايا في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

13 - معلومات القطاع

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول بنود المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسؤول الأول عن اتخاذ القرارات التشغيلية من أجل تقييم أدائها. قامت الإدارة بتصنيف منتجات وخدمات المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية "القطاعات التشغيلية":

- خدمات مالية (عقاري)
- أدوية
- تعليم
- أغذية ومشروبات
- حلول تكنولوجيا المعلومات
- نفط ومقاولات

شركة مجموعة الاستثمار الاستشارية - ش.م.ج.م.ك (صامة) وشركائها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتملة المجمعة (غير مدققة)
30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

فيما يلي عرض المعلومات المتعلقة بتقارير قطاعات المجموعة:

30 سبتمبر 2022

المجموع	غير موزعة	نظ ومقاولات	حلول تكنولوجيا المعلومات	أغذية ومشروبات	تعليم	أدوية	خدمات مالية (مقال ي)
53,593,947 (36,246,479)	-	-	25,330,778 (23,338,309)	3,994,765 (2,187,619)	4,598,144 (1,273,984)	18,943,389 (9,446,567)	726,871
17,347,468	-	-	1,992,469	1,807,146	3,324,160	9,496,822	726,871
18,736,646	3,504,246	(2,055,782)	1,735,220	1,808,613	3,233,391	8,930,870	1,580,088
(12,917,299) (4,823,674)	(1,922,269)	-	(3,116,692)	(379,686) (1,627,442)	(2,340,698)	(3,264,788) (3,196,232)	(1,893,166)
(250,689)	(250,689)	-	-	-	-	-	-
289,616	258,616	-	-	(24,656)	-	55,656	-
1,034,600	1,589,904	(2,055,782)	(1,381,472)	(223,171)	892,693	2,525,506	(313,078)
(1,796,971) (1,243,587)	(553,832) (282,532)	-	(187,903) (551,404)	(16,325) (156,998)	- (106,135)	(799,685) (102,119)	(239,226) (44,399)
1,956,364	902,953	-	9,507	37,187	408,839	489,928	107,950
(49,594)	1,656,493	(2,055,782)	(2,111,272)	(359,307)	1,195,397	2,113,630	(488,753)
(49,594)							
(813,868)							
764,274							
(49,594)							

مصاريف تمويلية
إستيلاك وإطفاء
إيرادات أخرى
(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة دعم
المعاملة الوافدية وحصة الزكاة
خسارة الفترة

مصاريف صورية وإدارية
مصاريف بيعية وتسويقية
تكاليف إدارة واستشارات
أرباح (خسائر) فروقات عملات اجنبية
صافي (الخسارة) الربح من العمليات
التشغيلية

إيرادات عمليات تشغيلية
تكاليف عمليات تشغيلية
مجمول الربح من شركات تابعة
الربح (الخسارة) من العمليات التشغيلية

شركة مجموعة الاهتيل الاستثمارية - ش.م.ك (صامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
30 سبتمبر 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2021

المجموع	غير موزعة	نقد ومقاولات	حلول تكنولوجيا	أغذية ومشروبات	تعليم	أخرى	خدمات مالية
56,513,529	-	-	26,726,992	4,874,655	3,881,825	19,934,026	1,096,031
(35,230,239)	-	-	(22,164,861)	(2,592,543)	(1,037,519)	(9,435,316)	-
21,283,290	-	-	4,562,131	2,282,112	2,844,306	10,498,710	1,096,031
23,678,949	1,829,729	415,751	4,562,132	2,282,866	2,814,086	10,148,555	1,625,830
(14,372,171)	(2,009,293)	-	(4,010,005)	(309,808)	(2,322,228)	(3,717,968)	(2,002,869)
(4,664,835)	-	-	(31,889)	(1,806,531)	-	(2,826,415)	-
(576,315)	(347,010)	-	-	(43,833)	(33,985)	(151,487)	-
(17,048)	10,038	-	-	(20,946)	-	3,473	(9,613)
4,048,580	(516,536)	415,751	520,238	101,748	457,873	3,456,158	(386,652)
(2,233,541)	(578,874)	-	(425,724)	(15,138)	-	(858,856)	(354,949)
(1,235,281)	(349,767)	-	(558,411)	(47,754)	(133,756)	(108,477)	(37,116)
703,174	136,650	-	(22,626)	60,977	57,906	348,589	121,678
1,282,932	(1,308,527)	415,751	(486,523)	99,833	382,023	2,837,414	(657,039)
2,373,597	-	2,373,597	-	-	-	-	-
3,656,529	(1,308,527)	2,789,348	(486,523)	99,833	382,023	2,837,414	(657,039)
(118,155)	(118,155)	-	-	-	-	-	-
(31,927)	(31,927)	-	-	-	-	-	-
3,506,447	-	-	-	-	-	-	-
2,419,982	-	-	-	-	-	-	-
1,086,465	-	-	-	-	-	-	-
3,506,447	-	-	-	-	-	-	-

مصاريف تمويلية
إستهلاك وإطفاء
إيرادات أخرى
ربح الفترة من العمليات المستمرة
ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
ربح الفترة من دعم العمالة الوطنية وحصصة
الوكالة
مضروبة دعم العمالة الوطنية
حصصة الوكالة
ربح الفترة
الخاص بـ:
مساهمي الشركة الأم
الحصص غير المسيطره

14 - الجمعية العامة

وافقت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 23 مارس 2022 على البيانات المالية المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، كما وافقت على توزيع أرباح نقدية بواقع 9 فلس عن كل سهم، كما وافقت على عدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

وافقت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 24 مارس 2021 على البيانات المالية المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، كما وافقت على عدم توزيع أرباح نقدية وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

15 - قياس القيمة العادلة

إن تفاصيل مستويات قياس القيمة العادلة هي كالتالي:

- المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات المسجلة بالقيمة العادلة طبقا لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	30 سبتمبر 2022
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
16,050,648	-	-	16,050,648	أوراق مالية مدرجة
12,786,117	12,786,117	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
1,462,148	-	-	1,462,148	أوراق مالية مدرجة
19,453,994	19,453,994	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
4,602	-	4,602	-	صناديق ومحافظ
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 ديسمبر 2021 (مدقق)
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
20,078,118	-	-	20,078,118	أوراق مالية مدرجة
13,761,155	13,761,155	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
1,618,229	-	-	1,618,229	أوراق مالية مدرجة
17,582,529	17,582,529	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
334,363	-	334,363	-	صناديق ومحافظ
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	30 سبتمبر 2021
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
22,133,090	-	-	22,133,090	أوراق مالية مدرجة
11,757,891	11,757,891	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:
94,435	-	-	94,435	أوراق مالية مدرجة
15,139,874	15,139,874	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
392,205	-	392,205	-	صناديق ومحافظ

خلال الفترة / السنة، لم يكن هناك تحويلات ما بين المستويات الأول والثاني والثالث.