

## مجموعة موانئ أبوظبي توقع اتفاقية مساطحة مع عزيزي للتطوير العقاري لتأجير أراضٍ بمساحة 440 ألف متر مربع

ثاني اتفاقية مساطحة تبرمها عزيزي للتطوير العقاري، والتي تخطط لضخ استثمارات إضافية بقيمة ملياري درهم لتطوير منشآتها الصناعية الجديدة في كيزاد

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة - 12 ديسمبر 2025: أعلنت مناطق خليفة الاقتصادية أبوظبي - مجموعة كيزاد، التابعة لمجموعة موانئ أبوظبي (ADX: ADPORTS)، اليوم عن توقيع اتفاقية مساطحة جديدة تمتد لـ 50 عاماً مع عزيزي للتطوير العقاري، المطور العقاري الخاص الرائد في دولة الإمارات، وذلك في خطوة تمثل استثماراً بقيمة ملياري درهم من قبل عزيزي للتطوير العقاري يهدف إلى توسيع عمليات التصنيع وتعزيز القدرات اللوجستية للشركة.

وتبلغ المساحات المؤجرة حديثاً لشركة عزيزي للتطوير العقاري في كيزاد نحو 440 ألف متر مربع، والتي ستقيم عليها الشركة اثنى عشر مصنعاً بهدف رفع القدرة الإنتاجية، وتعزيز مرؤنة سلاسل التوريد، ودفع عجلة مشاريع عزيزي المت坦مية، بما يشمل المجتمعات العمرانية الكبرى والمشاريع التطويرية البارزة.

وقال عبدالله الهمامي، الرئيس التنفيذي لقطاع المدن الاقتصادية والمناطق الحرة في مجموعة موانئ أبوظبي: "يؤكد قرار عزيزي بتوسيع قاعدة التصنيع في كيزاد الثقة الكبيرة التي يضعها كبار المطورين في منظومتنا الصناعية المتكاملة. نحن نوفر أراضٍ متكاملة الخدمات وبنى تحتية متطورة وحلولاً لوجستية شاملة تتيح للشركات الكبرى النمو والتوسع بثبات مع تحقيق أعلى قدر من الكفاءة التشغيلية. وتعكس هذه الاتفاقية التزام الطرفين بدعم جهود إمارة أبوظبي في تنمية القطاع الصناعي، وتتمثل خطوة مهمة نحو ترسیخ شراكة طويلة الأمد بين مجموعة كيزاد وعزيزي للتطوير العقاري في تطوير القدرات الإنتاجية وتعزيز سلاسل الإمداد".

وقع الطرفان في أكتوبر 2024 أول اتفاقية مساطحة لمدة 50 عاماً في منطقة كيزاد أ (كيزاد المعومة) لتلبية الطلب المتزايد في قطاع الإسكان بالمنطقة. وشمل المشروع، الذي حُصصت له استثمارات أولية بقيمة مليار درهم من قبل عزيزي للتطوير العقاري، تطوير منشأة لقص وتشكيل حديد التسليح، وورشاً للنجارة والأعمال الخشبية وصناعة قنوات التهوية، ومصنعاً لوحدات المبني الجاهزة، ووحدة لتصنيع الألمنيوم والزجاج، بالإضافة إلى مصنع لسحب الألمنيوم على مساحة إجمالية تقارب 220 ألف متر مربع.

-انتهى-



للاستفسارات المستثمرين، يرجى التواصل مع:  
مارك حمود، نائب الرئيس - علاقات المستثمرين  
[marc.hammoud@adports.ae](mailto:marc.hammoud@adports.ae)  
+97126972790

للاستفسارات الإعلامية، يرجى التواصل مع:  
المكتب الإعلامي لمجموعة موانئ أبوظبي  
[البريد الإلكتروني: media@adports.ae](mailto:media@adports.ae)

#### **نبذة عن مجموعة موانئ أبوظبي:**

تأسست مجموعة موانئ أبوظبي في عام 2006، وهي ممكّن التجارة والصناعة والخدمات اللوجستية على مستوى العالم، وتشكل حلقة ربط بين أبوظبي وجميع أنحاء العالم. تنتهي مجموعة موانئ أبوظبي المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز: (ADX: ADPORTS)، نموذج عمل متكامل أسهم في دفع عجلة التنمية الاقتصادية في الإمارة خلال العقد الماضي.

وتضم مجموعة موانئ أبوظبي عدداً من قطاعات الأعمال الرئيسية وهي: قطاع الموانئ، وقطاع المدن الاقتصادية والمناطق الحرة، والقطاع البحري والشحن، والقطاع اللوجستي، والقطاع الرقمي، وتشمل محفظتها 35 محطة، وبحضور في أكثر من 50 دولة، بالإضافة إلى أكثر من 550 كيلومتر مربع من المناطق الاقتصادية تحت مظلة مجموعة كيزاد، أكبر مجمع تجاري ولوحيسي وصناعي في منطقة الشرق الأوسط.

وكانت مجموعة موانئ أبوظبي قد حصلت على تصنيف (AA-) مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل وكالة "فيتش"، وتصنيف (A1) مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل وكالة " Moody's".

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع: [adportsgroup.com](http://adportsgroup.com)

يمكن متابعة مجموعة موانئ أبوظبي على:

- [لينكد إن":](https://www.linkedin.com/company/adportsgroup)
- [إنستغرام":](https://www.instagram.com/adportsgroup)
- [فيسبوك :](https://www.facebook.com/adportsgroup)
- [إكس":](https://www.x.com/adportsgroup)
- [يوتيوب":](https://www.youtube.com/c/adportsgroup)
- [تيك توك":](https://www.tiktok.com/@adportsgroup)