



Date: 12/11/2025

التاريخ: 2025/11/12

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Material Information Disclosure regarding signing a market maker agreement

الموضوع: إفصاح معلومات جوهرية بشأن توقيع اتفاقية صانع سوق

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

We would like to inform you that The Commercial Real Estate Company has signed a market maker agreement with Kuwait Investment Company as of today, Wednesday, 12/11/2025.

نحيطكم علماً بأنه الشركة التجارية العقارية قد قامت بتوقيع إتفاقية صانع سوق مع الشركة الكويتية للاستثمار وذلك اليوم الأربعاء الموافق 2025/11/12.

Accordingly, kindly find attached appendix no. (10) regarding the Disclosure of Material Information.

وعليه نرفق لكم النموذج رقم (10) بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،

Sincerely Yours,

م. عبدالمطلب عبدالمناصف معرفي
الرئيس التنفيذي

Eng. Abdulmutaleb A.M. Marafie
Chief Executive Officer



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية
Material Information Disclosure Form

Date	2025/11/12	التاريخ
Name of the Listed Company	The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)	إسم الشركة المدرجة
		الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)
Material Information		المعلومات الجوهرية
We would like to inform you that The Commercial Real Estate Company has signed a market maker agreement with Kuwait Investment Company as of today, Wednesday, 12/11/2025. Under this agreement, the Kuwait Investment Company will provide market-making services for the shares of The Commercial Real Estate Company starting from the beginning of January 2026.		نحيطكم علماً بأنه الشركة التجارية العقارية قد قامت بتوقيع إتفاقية صانع سوق مع الشركة الكويتية للاستثمار وذلك اليوم الأربعاء الموافق 2025/11/12. وبموجب هذه الاتفاقية، ستقوم الشركة الكويتية للاستثمار بتقديم خدمة صانع السوق على سهم الشركة التجارية العقارية إعتباراً من أول يناير 2026.
Significant Effect of the material information on the financial position of the company		أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
There is no significant effect on the company's financial position.		لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة.
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a prudent person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person because of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.		يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.



[Handwritten signature]

*th
youn*