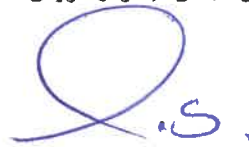


Reference: 28 /T12/2025	مرجع رقم: 28/ن/2025/12
Kuwait: 17 December 2025	الكويت في 17 ديسمبر 2025
Dear/Capital Markets Authority Dear/ Boursa Kuwait Company	السادة/ هيئة اسواق المال السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين المحترمين
Greetings,	تحية طيبة وبعد،
<u>Subject: Supplementary disclosure of the technical qualifications of one of the subsidiary companies, in alliance with others, for the Al-Muthanna Complex real estate project.</u>	<u>الموضوع: الإفصاح المكمل عن التأهيل الفني لأحدى الشركات التابعة بالتحالف مع آخرين لمشروع عقار مجمع المثنى</u>
With reference to the above subject, and in accordance with the provisions of Chapter four "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 Regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities	إشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية
Attached is the supplementary disclosure form regarding the above-mentioned subject	مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشأن الموضوع أعلاه
Yours sincerely,	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

عبد الرحمن محمد صالح الخنه  
 نائب رئيس مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي



٤

## نموذج الإفصاح المكمل

Date	Name of listed company	اسم الشركة المدرجة	التاريخ
17 December 2025	Beyout holding Company (K.S.C.P)	شركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع)	17 ديسمبر 2025
Disclosure title		عنوان الإفصاح	
Supplementary Disclosure – the technical qualification of one of the subsidiary companies, in alliance with others, for the Al-Muthanna Complex real estate project		إفصاح مكمل – عن التأهيل الفني لأحدى الشركات التابعة بالتحالف مع آخرين لمشروع عقار مجمع المثنى	
Date of Previous Disclosure		تاريخ الإفصاح السابق	
10 December 2025		10 ديسمبر 2025	
Developments that occurred to the disclosure		التطور الحاصل على الإفصاح	
<p>With reference to the previous disclosure dated 10 December 2025, please be informed that the <b>Real Estate House Company Consortium, one of the subsidiaries of Beyout Holding Company (K.S.C.P.)</b>, which includes the following companies:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Beyout Holding Company</li> <li>Real Estate House Company <b>Consortium leader</b></li> <li>Arkan Real Estate Company</li> <li>Osoul Investment Company</li> <li>National Investments Company</li> </ul> <p>submitted the best financial offer in the private tender for the operation of Al-Muthanna Complex, which was issued by the Public–Private Partnership Authority.</p> <p>Note that we were informed by the committee during the <b>bid opening session</b> that the purpose of the public session was solely to ensure transparency in opening the bids in the presence of the bidders, and that it <b>does not constitute an announcement of a winning bidder</b>. The committee further advised that, following their review of the submitted financial offers, we will be notified of the bidders' ranking in order to identify the successful bidder.</p>		<p>بالإشارة الى الإفصاح السابق بتاريخ 10 ديسمبر 2025 يرجى العلم بأن تحالف شركة ريل استيت هاوس إحدى الشركات التابعة - لشركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع) و الذي يضم كلا من:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة بيوت القابضة</li> <li>• شركة ريل استيت هاوس <b>قائد التحالف</b></li> <li>• شركة أركان العقارية</li> <li>• شركة اصول للاستثمار</li> <li>• شركة الاستثمارات الوطنية</li> </ul> <p>قد قدم افضل عرض مالي بالمزايدة الخاصة بتشغيل مجمع المثنى المطروحة من قبل هيئة الشراكة بين القطاعين العام و الخاص.</p> <p>علماً بأنه قد تمت افادتنا من قبل اللجنة خلال جلسة فض المظاريف بان الغرض من الجلسة العلنية هو الشفافية في فض المظاريف بحضور المزايدين فقط ولا تعد اعلان فائز وانه بعد دراستهم للعروض المالية المقدمة سوف يتم أخطارنا بترتيب المزايدين لبيان المزايد الفائز.</p>	
The financial effect of the occurring developments		الاثار المالي للتطور	
There is no financial impact.		لا يوجد أثر مالي	

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقرباً به بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.