



Reference: 28 /T12/2025

مراجع رقم: 28/ن/12/2025

Kuwait: 17 December 2025

الكويت في 17 ديسمبر 2025

Dear/Capital Markets Authority

السادة/ هيئة اسواق المال

Dear/ Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت

Greetings,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Supplementary disclosure of the technical qualifications of one of the subsidiary companies, in alliance with others, for the Al-Muthanna Complex real estate project.

الموضوع: الإفصاح المكمل عن التأهيل الفني لأحد الشركات التابعة بالتحالف مع آخرين لمشروع عقار مجمع المثنى

With reference to the above subject, and in accordance with the provisions of Chapter four "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 Regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities

إشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية

Attached is the supplementary disclosure form regarding the above-mentioned subject

مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشأن الموضوع أعلاه

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

عبد الرحمن محمد صالح الخنه

نائب رئيس مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي

٦

نموذج الإفصاح المكمل

Date	Name of listed company	اسم الشركة المدرجة	التاريخ
17 December 2025	Beyout holding Company (K.S.C.P)	شركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع)	17 ديسمبر 2025
عنوان الافصاح			
Supplementary Disclosure – the technical qualification of one of the subsidiary companies, in alliance with others, for the Al-Muthanna Complex real estate project			افصاح مكمل – عن التأهيل الفني لأحدى الشركات التابعة بالتحالف مع آخرين لمشروع عقار مجمع المثنى
تاريخ الافصاح السابق			
10 December 2025			10 ديسمبر 2025
التطور الحاصل على الافصاح			
With reference to the previous disclosure dated 10 December 2025, please be informed that the Real Estate House Company Consortium , one of the subsidiaries of Beyout Holding Company (K.S.C.P.) , which includes the following companies:			بالإشارة الى الافصاح السابق بتاريخ 10 ديسمبر 2025 يرجى العلم بأن تحالف شركة ريل استيت هاوس إحدى الشركات التابعة - لشركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع) و الذي يضم كلا من:
<ul style="list-style-type: none"> • Beyout Holding Company • Real Estate House Company <u>Consortium leader</u> • Arkan Real Estate Company • Osoul Investment Company • National Investments Company <p>submitted the best financial offer in the private tender for the operation of Al-Muthanna Complex, which was issued by the Public–Private Partnership Authority.</p> <p>Note that we were informed by the committee during the bid opening session that the purpose of the public session was solely to ensure transparency in opening the bids in the presence of the bidders, and that it does not constitute an announcement of a winning bidder. The committee further advised that, following their review of the submitted financial offers, we will be notified of the bidders' ranking in order to identify the successful bidder.</p>			<ul style="list-style-type: none"> • شركة بيوت القابضة • شركة ريل استيت هاوس <u>قائد التحالف</u> • شركة أركان العقارية • شركة أصول للاستثمار • شركة الاستثمارات الوطنية <p>قد قدم افضل عرض مالي بالزيادة الخاصة بتشغيل مجمع المثنى المطروحة من قبل هيئة الشراكة بين القطاعين العام والخاص.</p> <p>علمًا بأنه قد تمت افادتنا من قبل اللجنة خلال جلسة فض المظاريف بأن الغرض من الجلسة العلنية هو الشفافية في فض المظاريف بحضور المزايدين فقط ولا تعد اعلان فائز وانه بعد دراستهم للعرض المالية المقدمة سوف يتم اخطارنا بترتيب المزايدين لبيان المزايدين الفائز.</p>
الاثر المالي للتطور			
The financial effect of the occurring developments			لا يوجد اثر مالي

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقها واتصالها، ويقر بأنه بذل عناء الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنها المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو المسمى بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

