

### تقرير مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

#### الأنشطة الرئيسية للشركة

الأنشطة الرئيسية لشركة رابكو للاستثمار ش.م.ع ("الشركة") هي الاستثمار في المؤسسات التجارية وتأسيسها وإدارتها، والاستثمار في المؤسسات العقارية وتطويرها وتأسيسها وإدارتها، والاستثمار في المؤسسات الزراعية وتأسيسها وإدارتها.

#### النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه النتائج المالية لسنة 2025 و2024:

31 ديسمبر 2024 (معدلة)	31 ديسمبر 2025	
31,631,331	29,912,260	ربح السنة
0.33	0.31	الربح الاساسي و المخفف للسهم
=====	=====	

#### توزيعات الارباح

لدعم استراتيجية نمو شركة رابكو لعام 2026، يوصي مجلس الإدارة بالاحتفاظ بأرباح السنة المالية 2025 بهدف تمويل خطط التوسع في قاعدة أصول الشركة. وتولي الإدارة أولوية لتوجيه رأس المال نحو الاستثمارات التي تعزز القيمة طويلة الأجل. ويضمن هذا النهج المتوازن احتفاظ الشركة بالسيولة اللازمة لتنفيذ خططها التوسعية.

#### الاحتياطي الخاص

يقترح مجلس الإدارة تحويل مبلغ 80 مليون درهم إماراتي من الاحتياطي الخاص إلى الأرباح المحتجزة، وذلك رهناً بموافقة المساهمين. ويهدف هذا الإجراء، المتمثل في إعادة التخصيص الداخلي لحقوق الملكية، إلى تبسيط هيكل رأس مال الشركة، وتعزيز شفافية الميزانية العمومية، وتوفير مرونة أكبر فيما يتعلق بتوزيعات الأرباح المستقبلية على المساهمين. وفي حال موافقة المساهمين على هذا المقترح بموجب قرار عادي في اجتماع الجمعية العمومية السنوي لعام 2026، فسيتم إثبات هذا التحويل في البيانات المالية لعام 2026، دون أي تأثير على إجمالي حقوق الملكية للشركة.

#### دور أعضاء مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو الجهة الرئيسية لاتخاذ القرار وتقع عليه المسؤولية العامة لإدارة الشركة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة للمساهمين من خلال التوجيه والإشراف على أعمالها. يضع مجلس الإدارة استراتيجيات الشركة وسياساتها ويراقب أداء أعمالها والإشراف على إدارتها.



## تقرير مجلس الإدارة (تتمة)

### الأحداث اللاحقة لنهاية الفترة

في رأي مجلس الإدارة، لم تحدث أي معاملة أو حدث جوهري غير اعتيادي، إيجابي أو سلبي، خلال الفترة بين نهاية الفترة المالية وتاريخ هذا التقرير والذي من المحتمل أن يؤثر بصورة جوهريّة على نتائج عمليات الشركة أو وضعها المالي.

### التوقعات والمخاطر

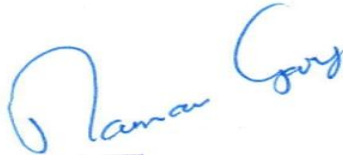
تقوم الشركة باستمرار بمراقبة سيولة أموالها واستثماراتها في حقوق المساهمين و الأوراق المالية ذات الدخل الثابت لتحقيق أقصى عائد. تتعرض الشركة و تتأثر بالتقلبات في الاسواق المالية التي تعمل بها. ومع ذلك، لدى الشركة أنظمة داخلية مختلفة لتقييم هذه المخاطر وبالتالي اتخاذ الخطوات اللازمة للتخفيف من تأثير هذه المخاطر.

### بيان مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتطلب اللوائح المطبقة من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية لكل فترة مالية، بحيث تعرض بشكل عادل، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة وأدائها المالي للفترة المنتهية في ذلك التاريخ.

أعدت القوائم المالية للسنة قيد المراجعة بالتوافق والامتثال للمتطلبات ذات العلاقة والقوانين الأخرى المطبقة ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم بذل العناية الكافية للمحافظة على بيانات محاسبية سليمة وكافية والتي تفسح وبدقة مناسبة في أي وقت عن المركز المالي للشركة وتمكنهم من ضمان توافق البيانات المالية بمتطلبات القوانين المطبقة. يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أيضاً أن السياسات المحاسبية وطرق الحساب المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية تعكس بشكل عادل الشكل والمضمون للمعاملات التي تم تنفيذها خلال السنة قيد المراجعة، وتقدم بشكل معقول الاوضاع المالية للشركة ونتائج عملياتها.

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية و التي تم اعدادها على مبداء الاستمرارية من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ 2 مارس 2026 ووقعت نيابة عن الشركة من قبل :



رامان جارج مهابير ساران جارج  
المدير التنفيذي



الشيخ محمد حميد عبدالله محمد القاسمي  
رئيس مجلس الادارة

