

شركة عمان للتأمين ش.م.ع.  
والشركات التابعة لها

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

صفحة

المحتويات

- |     |  |
|-----|--|
| ١   | تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية        |
| ٢   | بيان المركز المالي الموجز الموحد               |
| ٣-٤ | بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق)            |
| ٥   | بيان الدخل الشامل الموجز الموحد (غير مدقق)     |
| ٦   | بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد  |
| ٧-٨ | بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقق) |
| ٩-٧ | إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة   |

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

هاتف: +٩٧١ ٤ ٣٧٦ ٨٨٨٨ (٠)  
فاكس: +٩٧١ ٤ ٣٧٦ ٨٨٩٩ (٠)  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

السادة مجلس الإدارة المحترمين  
شركة عمان للتأمين ش.م.ع.  
دبي  
الإمارات العربية المتحدة

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لشركة عمان للتأمين ش.م.ع. ("الشركة") والشركات التابعة لها (المشار إليها معاً "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ وكل من بيانات الدخل الموجز الموحد، الدخل الشامل الموجز الموحد، التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد والتدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة ثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق بشأنها.

### الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ : "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

موسى الرمحي

سجل رقم ٨٧٢

٢٠١٧ مايو ١٥

دبي، الإمارات العربية المتحدة

## شركة عمان للتأمين ش. م. ع. والشركات التابعة لها

بيان المركز المالي الموجز الموحد  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٧

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ مارس ٢٠١٧	إيضاحات	الموجودات
(مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم		ممتلكات ومعدات
٢١,٢٥٥	١٩,٧٣٥		موجودات غير ملموسة
٧٨,١٩٧	٧٦,٦٥٣		استثمارات في ممتلكات
٥١١,٣٦٤	٥١١,٣٦٤		الشهرة
١٥,٣٦٥	١٤,٨٨٠		موجودات ضريبية مؤجلة
٩,١٢٦	٦,٦٩٢		استثمارات مالية
١,٨٤٧,٩٤٦	١,٣٤٣,٦٤٦	٥	ودائع إئتمانية
١٢١,٧١٥	١٥٦,٤٤٥		موجودات عقود إعادة التأمين
٢,٤٠٧,٤٨٧	٢,٤٦٣,٦٥٢	٦	تكاليف إستحواذ مؤجلة
١٢٨,٦٢٠	١٥٢,٢٦٧		ذمم تأمين مدينة
١,٥٣١,٢٥٩	١,٦٨١,٤٠٩	١٩	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١١٨,٢١٤	١٤٠,٥٩٦		أرصدة لدى البنك وبنوك
٤٦٥,٣٧٨	٨٥٥,٢٤٧		مجموع الموجودات
<b>٧,٢٥٥,٩٣٦</b>	<b>٧,٤٢٣,٥٨٦</b>		
<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>			
<b>حقوق المساهمين</b>			
٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	٧	رأس المال
١,٤٧٧,٣٣٧	١,٤٧٧,٣٣٧	٨	احتياطيات
(٣٣٢,٤٠٢)	(٢٧٢,٨٠٥)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية
(٢٧,١٠٠)	(٢٧,٦٨١)		احتياطي تحويل العملات الأجنبية
٣٥٢,٧٢٩	٢٦٩,٥٧٩		أرباح مستبقة
١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٠٨,٣٠٢		حقوق المساهمين في الشركة
٢٤,٦٥٧	٢٣,٧٩٦		حقوق الأقلية غير المسسيطرة
<b>١,٩٥٧,٠٩٣</b>	<b>١,٩٣١,٩٩٨</b>		مجموع حقوق المساهمين
<b>المطلوبات</b>			
٣,٩٥٦,٧٩٩	٤,٢١٨,٣٩٨	٦	مطلوبات عقود التأمين
٣٢,٧٦٩	٣٣,٤٣٨		مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٣٦٧,٧٣٢	٢٣٠,٦٧٥	٩	إسلافل من البنك
٩٥,٦٣٣	١١٤,٠٨٧		إيرادات عمولات مؤجلة
٦٧,٣٢٢	٧١,٤٣٧		إيداعات إعادة تأمين محفظتها
٦٨٠,٢٢٣	٦٩٣,٦٦٩		ذمم تأمين دائنة
٩٨,٣٦٥	١٢٩,٨٨٤		ذمم دائنة أخرى
٥,٢٩٨,٨٤٣	٥,٤٩١,٥٨٨		مجموع المطلوبات
<b>٧,٢٥٥,٩٣٦</b>	<b>٧,٤٢٣,٥٨٦</b>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

كريستوس ادامانتيداس  
الرئيس التنفيذي

عبد العزيز عبد الله الغير  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة .

**بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق)**  
**لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧**

<b>فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس</b>	
<b>٢٠١٦</b>	<b>٢٠١٧</b>
<b>ألف درهم</b>	<b>ألف درهم</b>
١,١٥٥,٦٢٧	١,١٦٩,٣٩٩
(٧٤٢,٣٤٤)	(٦٥٤,٧٢٩)
٤١٣,٢٨٣	٥١٤,٦٧٠
(٧٧,٦٥٥)	(١٦٣,٩٧٣)
<u>٣٣٥,٦٢٨</u>	<u>٣٥٠,٦٩٧</u>
(٤٧٩,٧٤٩)	(٦٣٢,٩٣٥)
٢٢٠,٦٨٦	٣٩٦,١٨٦
(٢٥٩,٠٦٣)	(٢٣٦,٧٤٩)
٢,٨٥٤	(٢٤,٨٩٦)
<u>(٢٥٦,٢٠٩)</u>	<u>(٢٦١,٦٤٥)</u>
٨٦,٤٣٩	٨٤,٧٦٨
(٨٩,٤٦٣)	(٨٩,٣٩٩)
١١,٩٠٠	١٠,٨٤٤
<u>٨,٨٧٦</u>	<u>٦,٢١٣</u>
(٧٣,٣٣٠)	(٧٧,٢١٥)
<u>١٤,٩٦٥</u>	<u>١٨,٠٥٠</u>

إجمالي إيرادات أقساط التأمين  
ينزل : أقساط تأمين متازل عنها لشركات إعادة التأمين  
صافي إيرادات أقساط التأمين المحافظ بها  
صافي التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة  
صافي إيرادات أقساط التأمين المكتسبة

إجمالي المطالبات المدفوعة  
مطالبات التأمين المسترددة من إعادة التأمين  
صافي المطالبات المدفوعة  
صافي التغير في المطالبات غير المسددة والإحتياطيات الإضافية  
صافي المطالبات المتبدلة

إيرادات عمولات إعادة التأمين  
صاريف عمولات  
إيرادات أخرى متعلقة بأعمال التأمين  
صافي العمولات والإيرادات الأخرى  
صاريف عمومية وإدارية متعلقة بأعمال التأمين  
صافي أرباح التأمين

بيان الدخل الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦ ٢٠١٧

ألف درهم ألف درهم

١٤,٩٦٥ ١٨,٠٥٠

صافي أرباح التأمين

٢٠,٠٦٩ ٢٥,٦٦٨

صافي إيرادات الإستثمارات

(٣٣٤) (٧٣٥)

تكليف التمويل

(٣٤٧) (٦,٦٣١)

مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

(١٠,٣٣١) (٨,٧٥٦)

مصاريف أخرى - بالصافي

٢٤,٠٢٢ ٢٧,٥٩٦

الربح قبل الضريبة

(١,٥٨٩) (٢,١٤٤)

مصاريف ضريبة الدخل

٢٢,٤٣٣ ٢٥,٤٥٢

الربح للفترة

العائد إلى:

مساهمي الشركة

الأقلية غير المسيطرة

٢٤,٢٩٦ ٢٥,٩٨٣

(١,٨٦٣) (٥٣١)

٢٢,٤٣٣ ٢٥,٤٥٢

الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم) (إيضاح ١٠)

٠,٠٥ ٠,٠٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة .

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦

٢٠١٧

ألف درهم

ألف درهم

٢٢,٤٣٣

٢٥,٤٥٢

الربح للفترة

بنود الخسارة الشاملة الأخرى:

بنود لن يتم إعادة تضمينها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:  
صافي خسائر القيمة العادلة من إعادة تقييم إستثمارات بالقيمة  
العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

بنود من الممكن إعادة تضمينها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:  
(خسائر) / أرباح فروقات أسعار الصرف من تحويل العمليات الأجنبية

إجمالي بنود الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

العائد إلى:

مساهمي الشركة  
الأقلية غير المسيطرة

٢,٥٣٦

(١,٠١١)

(٧,٠٩٩)

(٤,٣٦٠)

١٥,٣٣٤

٢١,٠٩٢

١٦,٣٠٣

٢٢,٠٥٣

(٩٦٩)

(٩٦١)

١٥,٣٣٤

٢١,٠٩٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة .

شركة عمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

		التغيرات المتراكمة		في القيمة العادلة		احتياطي تحويل		المجموع	
		حقوق المساهمين		في الشركة		العملات الأجنبية		الحقوق الأقلية	
		ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم	
		رأس المال	إحتياطيات	رأسمال	إحتياطيات	أجل	غير المس挹طرة	أجل	غير المس挹طرة
		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	أجل	أجل	أجل	أجل
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدقق)		١,٤٥٦,٩٥٦	٤٤٦١,٨٧٢	١,٩١٤,٨٦٨	٣١,٧٧٧	٣١,٧٧٧	١,٨٨٣,٠٩١	١,٨٨٣,٠٩١	١,٩١٤,٨٦٨
الربح للفترة		—	—	٢٤,٣٦٢	٣٧٦,٣٦٢	٢٤,٣٩٦	٢٤,٢٩٦	٢٤,٢٩٦	٢٤,٣٣٣
بعد الخسارة الشاملة الأخرى للفترة		—	—	—	—	—	—	—	٧,٩٩٣
إجمالي الدخل الشامل للفترة		—	—	—	—	١,٦٤٢	١,٦٣٠	١,٦٣٠	١٥,٣٣٤
توزيعات أرباح نقدية (إضاح ١٢٣)		—	—	—	—	—	—	—	(٤٦,١٨٧)
المحول إلى أرباح مستيقظ من إستثمارات		—	—	—	—	—	—	—	(٤٦,١٨٧)
بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل		—	—	—	—	—	—	—	—
الأخرى		—	—	—	—	—	—	—	—
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٦ (غير مدقق)		١,٤٥٦,٩٥٦	٤٤٦١,٨٧٢	١,٨٨٤,٠١٥	٣٠,٨٠٨	٣٣٢,٧٤٦	١,٨٥٣,٢٠٧	١,٨٨٤,٠١٥	١,٨٨٤,٠١٥
الربح للفترة		—	—	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١
بعد الخسارة الشاملة الأخرى للفترة		—	—	٣٣٢,٤٠٢	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة		—	—	١,٤٧٧,٣٣٧	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦
توزيعات أرباح تقديرية (إضاح ٢٣)		—	—	٤٦٦١,٨٧٢	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦
بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل		—	—	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦
الأخرى		—	—	—	—	—	—	—	—
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدفق)		٢٢,٥١٦	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١	٣٧٥,٨٥١
الربح للفترة		—	—	٣٥٢,٧٣٩	٣٣٢,٤٠٢	٣٣٢,٤٠٢	٣٣٢,٤٠٢	٣٣٢,٤٠٢	٣٣٢,٤٠٢
بعد الخسارة الشاملة الأخرى للفترة		—	—	١,٤٧٧,٣٣٧	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦	١,٩٣٢,٤٣٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة		—	—	٤٦٦١,٨٧٢	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦
توزيعات أرباح مستيقظ من إستثمارات		—	—	٣٣٢,٤٠٢	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦	٣٣٢,٤٣٦
بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل		—	—	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦	٤٦٦٠,٩٥٦
الأخرى		—	—	—	—	—	—	—	—
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)		٢٢,٩٤٦	٦٦,٩٤٦	٦٦,٩٤٦	٦٦,٩٤٦	٦٦,٩٤٦	٦٦,٩٤٦	٦٦,٩٤٦	٦٦,٩٤٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة .

الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدقة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

## فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
------	------

ألف درهم	ألف درهم
----------	----------

٢٤,٠٢٢	٢٧,٥٩٦
--------	--------

٤,٤١٦	٥,٥٩٤
-------	-------

٦,٢٣٣	(١٨,٩٩٤)
-------	----------

١,٣٨٦	١,٩٠١
-------	-------

٣٤٧	٦,٦٣١
-----	-------

(١٠,٩٢٩)	(٩,٤٥١)
----------	---------

(١٣,٩٣٧)	(١٤,٠٠٢)
----------	----------

٧٢٦	٤٨٧
-----	-----

--	(٢٩٣)
----	-------

١٦٢	(٧,٢٣٣)
-----	---------

٣٣٤	٧٣٥
-----	-----

٤,٣٤٧	٧,٨٧٧
-------	-------

(٢,١٨٧)	(٢,٢٢٨)
---------	---------

١,٦٣٩	٢٠٥
-------	-----

## التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية

الربح للفترة قبل الضريبة

تعديلات :

إستهلاك ممتلكات ومعدات

(أرباح) / خسائر غير محققة من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

مخصص ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها

إيرادات توزيعات أرباح من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح

أو الخسائر و بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

إيرادات فوائد من موجودات مالية

إطفاء موجودات مالية

أرباح محققة من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

(أرباح) / خسائر محققة من بيع إستثمارات مالية بالتكلفة المطافأة

تكليف التمويل

مصاريف إستثمارات أخرى

إيرادات إيجار من إستثمارات في ممتلكات

خسائر غير محققة في القيمة العادلة لأدوات مشتقة

## التدفقات النقدية من العمليات قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات

## التشغيلية

الزيادة في موجودات عقود إعادة التأمين

الزيادة في ذمم تأمين مدينة وأخرى

الزيادة في تكاليف إستحوذ مؤجلة

الزيادة في مطلوبات عقود التأمين

(النقص)/الزيادة في ذمم دائنة وأخرى

الزيادة في إيداعات إعادة التأمين المحفظ بها

الزيادة في إيرادات عمولات مؤجلة

صافي النقد الناتج من العمليات

المدفوع من تعويض نهاية خدمة الموظفين

تكليف التمويل المدفوعة

## صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

**شركة عمان للتأمين ش. م. ع. والشركات التابعة لها**

**بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (غير مدفق)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"**

**فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس**

**٢٠١٦**

**٢٠١٧**

**ألف درهم**

(٢٧,٣١٣)	(٣٧,٣٧١)
٣٣,٧٢١	١٩٠,٧٢١
(٢٦,٢٣٣)	(٢٨,٤٧٠)
٤٢,٨٧٢	٤٧,٢٥٠
(٢١,٨٩٥)	١٦,٦٣٢
٣١,٦١٢	٤٥٥,٥٣٦
(٢٧,٩٧٨)	(١٠٠,٦٨٢)
٥,٩٥٩	٥,٣٠٦
١٣,٢٤٦	١٧,٩٧٤
٢,١٢٧	٢,١٤٥
(٥,٠٠٠)	(٧,٥٤٣)
(٦١١)	(١,٢٣٢)
--	(١,٧٥١)
٢٦,٤٠٠	٧٥,٦٤٥
--	(٣٤,٧٣٠)
<b>٤٦,٩٠٧</b>	<b>٥٩٩,٤٣٠</b>
(٣٣,٤٨٩)	(١٣٧,٠٠٥٧)
(٤٦,١٨٧)	--
(٧٩,٦٧٦)	(١٣٧,٠٠٥٧)
(٦,٦٤٢)	٤٦٥,٢٩٧
١٨١,٣٢٠	٢٩٥,٣٩٠
١,٦٠٧	٢١٧
<b>١٧٦,٢٨٥</b>	<b>٧٦٠,٩٠٤</b>

**التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية**

شراء إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى  
متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل  
الشامل الأخرى

شراء إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح  
أو الخسائر

النقد في مطلوبات مرتبطة بالوحدة

متحصلات من بيع إستثمارات مالية بالتكلفة المطفأة

شراء إستثمارات مالية بالتكلفة المطفأة

إيرادات توزيعات أرباح من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح  
أو الخسائر وبالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

فوائد مقبوضة من موجودات مالية

إيرادات إيجار من إستثمارات في ممتلكات

مصاريف إستثمارات أخرى

شراء ممتلكات ومعدات

شراء موجودات غير ملموسة

النقد في ودائع آجلة تستحق بعد ٣ أشهر

الزيادة في ودائع إلزامية

صافي النقد الناتج من العمليات الاستثمارية

**التدفقات النقدية من العمليات التمويلية**

النقد في الإستلاف من البنوك

توزيعات أرباح مدفوعة

النقد المستخدم في العمليات التمويلية

صافي الزيادة/(النقد) في النقد وما يعادله

النقد وما يعادله في بداية الفترة

تأثير التغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية على الأرصدة

النقدية المحافظ بها بالعملات الأجنبية

**النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ١١)**

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

## ١- معلومات عامة

تأسست شركة عمان للتأمين ش.م.ع. ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم دبي. إن الشركة خاضعة لأحكام القانون الإتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ ومسجلة في سجل شركات التأمين في هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت سجل رقم ٩. إن الشركة هي شركة تابعة لبنك المشرق (ش.م.ع.) والذي تأسس بإمارة دبي. إن عنوان المكتب الرئيسي للشركة المسجل هو صندوق بريد ٥٢٠٩ ، دبي - الإمارات العربية المتحدة. تكون المجموعة من شركة عُمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي ، الإمارات العربية المتحدة .

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي بإصدار عقود تأمين قصيرة وطويلة الأجل والمتجارة في الإستثمارات المالية. تتعلق عقود التأمين التي يتم إصدارها بالممتلكات، السيارات، الطيران، المخاطر البحرية (مجتمع معروفة بالتأمينات العامة) والتأمين على الحياة للأشخاص (مشاركة وغير مشاركة)، تأمين على الحياة للمجموعات، الحوادث الشخصية، التأمين الصحي ومنتجات الإستثمار المرتبطة بها.

تمارس الشركة نشاطها أيضاً في سلطنة عمان وقطر وجمهورية تركيا.

## ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

### ١- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة والتي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية الموحدة الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تسري لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٧ في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالإعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية التي تهدف إلى توضيح المعيار لتحسين المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية للأنشطة التمويلية للمنشأة.

دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ / الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.

ايضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمة"

- ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢- ٢- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولم يحن موعد تطبيقها بعد  
لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

تطبق للفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ ورقم ١٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨.  
تطبق التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ ورقم ١٢ للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨،  
تطبق التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠١٧

١ يناير ٢٠١٨

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٢ "المعاملات بالعملات الأجنبية وبالبدل المدفوع مقدماً" يعالج تفسير المعاملات بالعملات الأجنبية أو جزء من المعاملات عندما:

- يكون هناك بدل تم تقويمه أو تسويقه بالعملة الأجنبية؛
- تقوم المنشأة بالإعتراف بالأصل المدفوع مقدماً أو بالالتزام الدخل المؤجل المتعلق بهذا البدل، قبل الإعتراف بالأصل ذات العلاقة، المصارييف أو الدخل؛ و
- يكون الأصل المدفوع مقدماً أو إلتزام الدخل المؤجل غير نفدي.

١ يناير ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ المدفوعات على أساس الأسهم التي توضح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ : عقود التأمين: المتعلق بتاريخ تطبيق مختلفة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والإصدار الجديد ومعيار عقود التأمين الجديد.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ إستثمارات في ممتلكات : تعديل الفقرة رقم ٥٧ لتوضح أنه ينبغي على المنشأة تحويل الملكية إلى، أو من، الاستثمار في ممتلكات عندما، فقط عندما، يكون هناك دليل على وجود تغيير في الإستخدام. يحدث التغيير في الإستخدام إذا كان العقار يفي، أو لم يعد يفي بتعريف الاستثمار في ممتلكات. إن التغيير في نوايا الإدارة لاستخدام العقار لا يشكل في حد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الإستخدام. تم تعديل الفقرة لتوضح أن قائمة الأمثلة المدرجة هي غير حصرية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"**

**-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"**

**-٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"**

تطبق لفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

٢٠١٨ ١ يناير

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة**

تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في نسخته الأخيرة (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠١٤)) في يوليو ٢٠١٤ ويتضمن المتطلبات المتعلقة بالتصنيف والقياس وانخفاض القيمة ومحاسبة التحوط العام وإلغاء الاعتراف. يقوم المعيار بتعديل متطلبات قياس وتصنيف الموجودات المالية، كما يقدم نمط جديد لخسائر انخفاض القيمة المتوقعة.

سيتم تطبيق مجموعة جديدة من مجموعات قياس القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى على أدوات الدين المحافظ بها ضمن نمط أعمال تم تحقيق الهدف المرجو من ورائه عن طريق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.

وسيتم تطبيق نظام جديد لأنخفاض القيمة يعتمد على الخسائر الائتمانية المتوقعة على أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والذمم الإيجارية المدينة وموجودات العقود وكذلك على بعض تعهدات القروض المبرمة وعقود الضمان المالي.

عند تطبيق المعيار  
الدولي لإعداد التقارير  
المالية رقم ٩ للمرة  
الأولى أو من ١ يناير  
٢٠٢١ بموجب منهجه  
التأجيل

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ : عقود التأمين الذي يقدم منهجه التطابق ومنهج التأجيل نحو تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ قبل تطبيق معيار الإستبدال الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لتطوير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ .

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء في مايو ٢٠١٤ ، تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لاستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء. عندما يدخل المعيار حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ - الإيرادات ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ - عقود المقاولات والتفسيرات المتعلقة بها.

الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعرف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمثل الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من ٥ خطوات للإعتراف بالإيرادات :

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

## ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"  
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة  
تطبق لفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء "تنمية"

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفة.
- الخطوة الرابعة: تحويل سعر الصفة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الإعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.

ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم الإعتراف بالإيرادات للمنشأة عند أداء الإلتزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء إلتزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تقييداً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات الإضافية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد إلتزامات الأداء، اعتبارات الوكيل مقابل التراخيص) وتوفير بعض البنود الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

١ يناير ٢٠١٩ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كيفية الإعتراف، القياس، العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبى واحد، يتطلب من المستأجرين الإعتراف بموجودات ومطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية، ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهري عن المعيار الدولي للتقارير المالية السابق رقم ١٧.

تم تأجيل تاريخ التطبيق إلى أجل غير مسمى  
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة والمعايير المحاسبى رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) بشأن معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

تتوقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عند دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، فيما عدا النسخة النهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في مرحلة التطبيق الأولى.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمة"

## -٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

### ٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

وقد يكون لتطبيق النسخة النهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة وال المتعلقة بال موجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة. ومع ذلك فإنه من غير الممكن الوصول إلى تقييم معقول لتأثير هذا التطبيق إلى حين إتمام مراجعة مفصلة لذلك من قبل المجموعة.

## ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

### ١-٣ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ ، "التقارير المالية المرحلية" وكذلك وفقاً لأحكام القوانين ذات الصلة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم عرض البيانات المالية الموجزة الموحدة بالدرهم الاماراتي حيث أنها العملة الرئيسية للمجموعة والتي يتم من خلالها تداول معظم المعاملات الرئيسية، هذا وقد تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم باستثناء ما يتم الإشارة له بغير ذلك.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم بعض الأدوات المالية والإستثمارات في ممتلكات.

تقوم المجموعة بعرض بيان المركز المالي الموجز الموحد الخاص بها بشكل عام حسب درجة السيولة.

لا تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية السنوية الموحدة ويجب عند قراءة هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة الرجوع إلى البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ . بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري لنتائج أعمال المجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ أن تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال المجموعة المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .

### ٢-٣ أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية والعرض والأساليب المستخدمة في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة متواقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ .

ايضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

#### ٢-٣ أهم السياسات المحاسبية " تتمة "

بناءً على إخطار هيئة الأوراق المالية والسلع المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالإستثمارات في ممتلكات ، ممتلكات ومعدات والموجودات المالية في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة (إيضاح ٣-٤ إلى ٦-٣).

#### ٣-٣ أسس توحيد البيانات المالية

تتألف البيانات المالية الموجزة الموحدة الخاصة بشركة عمان للتأمين ش. م. ع. والشركات التابعة لها (المجموعة) من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة (الشركات التابعة لها).

تحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها؛
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها؛ و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائدها.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عنأغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتجيئ الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتلمة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك أسلوب التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

#### ٣-٣ أسس توحيد البيانات المالية "تنمية"

تبداً عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تقضي الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الموجز الموحد وبيان الدخل الشامل الموجز الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين أعضاء المجموعة عند التوحيد.

### ٤- استثمارات في ممتلكات

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات المحتفظ بها للحصول منها على إيرادات تأجير و/أو لزيادة قيمتها، بما فيها الممتلكات قيد الإنشاء المحتفظ بها لنفس الأغراض السابقة. يتم قياس الإستثمارات في ممتلكات مبدئياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمار في ممتلكات الموجودة عند حدوث تلك التكلفة وذلك إذا تم إستيفاء الشروط المطلوبة لإثباتها وهي لا تشمل التكاليف اليومية لصيانة تلك الممتلكات. لاحقاً لإثبات الإستثمارات في ممتلكات بشكل مبدئي، يتم إدراجها بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات ضمن الأرباح أو الخسائر للفترة التي نتجت فيها .

يتم شطب الإستثمارات في ممتلكات إما عند إستبعادها أو عند إيقاف استخدامها والإنتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع إقتصادية بصورة دائمة من الإستخدام ولم يعد هناك مزايا إقتصادية مستقبلية متوقعة من إستبعادها. يتم الإعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو إستبعاد الإستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الإستبعاد.

ايضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

#### ٤- إستثمارات في ممتلكات " تتمة "

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الإستثمارات في ممتلكات فقط عند حدوث تغيير في الإستخدام المقترب بنهاية فترة الإستخدام للملك أو عند بداية عقد التأجير التشغيلي لطرف آخر. بخصوص التحويلات التي تتم من إستثمارات في ممتلكات لعقار يشغله المالك فإن التكلفة المعتبرة للمحاسبة اللاحقة تكون القيمة العادلة بتاريخ التغير في الإستخدام . وفي حال أصبح العقار الذي يشغله المالك إستثماراً عقارياً تحتسب المجموعة هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغير في الإستخدام. تحدد القيمة العادلة حسب سعر السوق المفتوح إستناداً إلى التقييمات التي يجريها مقيمون ومستشارون مستقلون أو أسعار مقدمة من وسطاء مدرجون.

#### ٥- ممتلكات ومعدات

تظهر الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء بالتكلفة ناقصاً أية خسائر عن الإنخفاض في القيمة . يتم البدء في إستهلاك هذه الأصول، على نفس أساس إستهلاك أصول الممتلكات الأخرى، عندما تكون هذه الأصول جاهزة للإستخدام الذي أنشأته من أجله.

تظهر الممتلكات والمعدات الأخرى بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة.

يتم إحتساب الإستهلاك لمقابلة الإنثار في تكلفة الأصول الثابتة، فيما عدا الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء ، بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة مدة الخدمة المتوقعة للأصل، القيمة المتبقية وطريقة الإستهلاك المتتبعة ويتم إظهار أثر أي تغير في تلك التقديرات على الفترات المالية المستقبلية .

يتم إلغاء الإعتراف بأي من عناصر الممتلكات والمعدات عند الإستبعاد أو عندما يكون من المتوقع عدم وجود أي فوائد إقتصادية في المستقبل تعود على المجموعة نتيجة الإستمرار في إستخدام هذا الأصل . إن أي ربح أو خسارة ناتجة عن إستبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات يتمثل في الفرق بين متطلبات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم الإعتراف بهذا الربح أو الخسارة في الأرباح أو الخسائر.

يتم إحتساب الإستهلاك على مدة الخدمة المتوقعة للأصل كما يلي :

سنوات

٥-٣

٥

أثاث ومعدات

سيارات

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٦- الموجودات المالية

يتم الإعتراف أو إلغاء الإعتراف بجميع الموجودات المالية كما في تاريخ المعاملة ، عندما يتم شراء أو بيع الموجودات المالية بموجب عقد يتطلب الحصول أو التنازل عن تلك الموجودات المالية خلال جدول زمني معين ويتم إبرامه بواسطة السوق المالي ذو العلاقة . يتم قياس الموجودات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة وتكليف المعاملة، باستثناء الموجودات المالية المصنفة كأداة مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والتي يتم قياسها بشكل أساسي بالقيمة العادلة. يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة.

٣-١- تصنیف الموجوّدات الماليّة

بغرض تصنیف الموجوّدات الماليّة، تصنیف الأداة " كأداة حقوق ملكية" إذا كانت غير مشتقة وكانت تطابق تعريف " الملكية " لجهة الإصدار (بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية : العرض)، باستثناء بعض الأدوات غير المشتقة المطروحة للتداول والتي تم عرضها كأداة ملكية من قبل الجهة المصدرة. وتصنیف باقي الموجوّدات الماليّة غير المشتقة " كأدوات دين " .

٣-٢- الموجوّدات الماليّة بالتكلفة المطفأة ومعدل الفائدة الفعلي

يتم قياس أدوات الدين بالتكلفة المطفأة إذا تم تحقيق كل من الشرطين التاليين :

- يتم الإحتفاظ بالموجودات في إطار نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الإحتفاظ بالموجودات للحصول على التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- الشروط التعاقدية للموجودات المالية ينتج عنها تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي هي وحدتها دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي.

يتم قياس أدوات الدين التي تحقق تلك الشروط بشكل مبدئي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكلفة المعاملات (فيما عدا أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - موضحة أدناه). يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً أي إنخفاض في القيمة (إيضاح ٣-٦-٨ أدناه)، ويتم الإعتراف بإيرادات الفوائد في إيرادات الاستثمار على أساس العائد الفعلي.

لاحقاً للإعتراف المبدئي، يتطلب من المجموعة إعادة تصنیف أدوات الدين من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند تغير هدف نموذج الأعمال بحيث لم يعد بالإمكان إستيفاء شروط تطبيق التكلفة المطفأة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٦- الموجودات المالية " تتمة "**

**٦-٢-٢ الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة ومعدل الفائدة الفعلي " تتمة "**

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترات المرتبطة بها. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناءً عليه الدفعات النقدية المستلمة مستقبلاً (يتضمن كل الرسوم والوحدات المدفوعة أو المستلمة والتي تمثل جزءاً رئيسياً من معدل الفائدة الفعلي، تكلفة المعاملات وأقساط التأمين أو الخصومات الأخرى) والمتواعدة خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو، خلال فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً، لصافي القيمة الدفترية عند القياس الأولى .

عند الإعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة أن تخترر بما لا يقبل النقض تصنيف أدوات الدين التي تتماشى مع طريقة التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف يلغى أو يقل بشكل جوهري عدم التطابق المحاسبي في حال تم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

**٦-٣-٣ النقد وما يعادله**

يتكون النقد وما يعادله من النقد في الصندوق والودائع لدى البنوك التي تستحق في خلال ثلاثة أشهر أو أقل والتي يتم تصنيفها كموجودات مالية بالتكلفة المطفأة.

**٦-٤-٤ ذمم التأمين المدينة والأخرى والودائع القانونية**

يتم قياس ذمم التأمين المدينة والأخرى والودائع الإلزامية بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي، مطروحاً منها أي انخفاض في القيمة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل والتي يكون الاعتراف بالفوائد عليها غير مادي.

**٦-٥-٣ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى**

عند الإعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة أن تقوم باختيار وبدون حق رجوع (لكل أداة على حدة) تصنيف الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. ولا يسمح تصنيف الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية المحفظ بها للمتاجرة ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ تتمة "١"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

٦-٣ الموجودات المالية " تتمة "

٥-٦-٣ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى " تتمة "

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا :

- تم إقتئالها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب ، أو
- عند الإعتراف المبدئي، تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير ، أو
- تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط أو ضمان مالي .

يتم قياس الإستثمارات بأدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة ويتم الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة في بنود الدخل الشامل الأخرى ويتم مراكمتها في إحتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية . لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة عند إستبعاد الإستثمارات في الأرباح أو الخسائر .

تقوم المجموعة بتصنيف كافة الإستثمارات بأدوات الملكية والتي ليست بغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى .

يتم الإعتراف بإيرادات التوزيعات عن الإستثمارات بأدوات الملكية ضمن الأرباح أو الخسائر عندما تحصل المجموعة على حق إسلام توزيعات الأرباح وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ١٨: الإيرادات ، ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل بوضوح إستعادة جزء من تكلفة الإستثمار .

٦-٦-٣ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الإستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الاستثمار في أدوات الملكية غير محظوظ به للمتاجرة وتم تضمينها من قبل المجموعة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى عند الإعتراف المبدئي (أنظر أعلاه).

**بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٦- الموجودات المالية " تتمة "**

**٦-٦-٦ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر " تتمة "**

يتم تصنيف مكونات عقود التأمين المرتبطة بالإستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم إقفال أي إيرادات أو خسائر ناتجة عن إعادة قياس تلك الموجودات المالية والتغيرات المشابهة في الاحتياطيات المتعلقة بحاملي البوالص، ضمن نفس البند في بيان الدخل الموحد.

إن أدوات الدين التي لا تفي بمتطلبات التكفة المطفأة (أنظر أعلاه) يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، فإن أدوات الدين التي تفي بمتطلبات التكفة المطفأة ولكن تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يمكن بتاريخ الإعتراف المبدئي أن يتم تصنيف أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل جوهري تناقض الإعتراف والقياس الذي يمكن أن ينشأ لو تم قياس الموجودات أو المطلوبات أو الإعتراف بالأرباح أو الخسائر بها على أساس مختلفة.

يتم إعادة تصنيف أدوات الدين من التكفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تغير هدف نموذج الأعمال بحيث لا يتم الإيفاء بمتطلبات التكفة المطفأة. إن إعادة تصنیف أدوات الدين المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الإعتراف المبدئي غير مسموح به.

في نهاية الفترة المالية، يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم الإعتراف بأية مكاسب أو خسائر ناتجة من إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر .

يتم الإعتراف بتوزيعات الأرباح من الإستثمارات بأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في الأرباح أو الخسائر عند تثبيت حق المجموعة في إسلام توزيعات الأرباح وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ الإيرادات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

٦-٣ الموجودات المالية " تتمة "

٧-٦-٣ أرباح وخسائر العملات الأجنبية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بعملات أجنبية بتلك العملات الأجنبية ويتم تحويلها حسب سعر الصرف السائد كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. تشكل فروقات صرف العملات الأجنبية جزءاً من أرباح أو خسائر تقييمها. وعليه،

- بالنسبة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الإعتراف بمكون فرق صرف العملات الأجنبية في الأرباح أو الخسائر، و
- أما بالنسبة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم الإعتراف بأي مكون فرق صرف العملات الأجنبية في بنود الدخل الشامل الأخرى .

بالنسبة لأدوات الدين بالعملات الأجنبية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد ، يتم تحديد أرباح وخسائر العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطفأة للموجودات المالية ويتم الإعتراف بها في الأرباح أو الخسائر .

٧-٦-١ إنخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم في تاريخ كل بيان مركز مالي موحد مراجعة إنخفاض القيمة للموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي، كنتيجة لحدث أو أحداث حصلت لاحقاً للإعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية ، يشير إلى تأثر التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الموجودات المالية.

إن الدليل الموضوعي على إنخفاض القيمة من الممكن أن يشتمل على ما يلي:

- صعوبات مالية هامة يواجهها المصدر أو الطرف مقابل أو
- خرق العقد مثل تخلف أو تأخر في سداد الفائدة أو الدفعات الأساسية أو
- من المحتمل أن المقترض سوف يواجه إفلاساً أو إعادة هيكلة مالية، أو
- إختفاء سوق نشطة لهذه الموجودات المالية بسبب الصعوبات المالية .

بالنسبة لبعض فئات الموجودات المالية ، مثل ذمم التأمين المدينة، وهي الموجودات التي لا يتم خفض قيمتها بشكل إفرادي يتم فحصها أيضاً لإنخفاض القيمة بشكل إجمالي . يتمثل الدليل الموضوعي لإنخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة بالخبرة السابقة للمجموعة في تحصيل الذمم ، الزيادة في عدد الدفعات المستحقة للمحفظة والتي تخطت معدل فترة الإنظام، إضافة إلى التغيرات الملحوظة في ظروف الاقتصاد الوطني أو المحلي والتي لها علاقة بتعسر تحصيلات الذمم .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٦- الموجودات المالية " تتمة "**

**٤-٦-١ إنخفاض قيمة الموجودات المالية " تتمة "**

تتمثل خسارة إنخفاض القيمة في الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة منها والتي تعكس مقدار الضمان والكافلة مخصوصاً على سعر الفائدة الفعلي لتلك الموجودات المالية .

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر إنخفاض القيمة مباشرةً ، بإستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيض قيمتها الدفترية بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها . في حال اعتبار ذمم التأمين المدينة غير قابلة للتحصيل ، يتم إغفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها . وفي حال إسترداد ذمم تأمين مدينة قد تم إغفالها من قبل فيتم إثباتها كتحصيلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها . يتم إثبات التغير في القيمة الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن الأرباح أو الخسائر .

في حال تم لاحقاً إسترداد خسارة إنخفاض القيمة وكان ذلك الإسترداد يعود إلى وقوع حدث موضوعي بعد تاريخ إثبات تلك الخسارة في إنخفاض القيمة، يتم عكس خسارة الإنخفاض المعترض بها سابقاً من خلال الأرباح أو الخسائر على ألا تتجاوز القيمة المدرجة للموجودات المالية بتاريخ عكس الإنخفاض قيمة المبلغ الذي ستؤول إليه التكفة المطفأة فيما لو لم يتم الإعتراف بالإنخفاض بالقيمة .

**٩-٦-٣ إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية**

تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو لم تقم جوهرياً بالإبقاء على تحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بالإعتراف بفوائدها المتبقية بالموجودات المالية وأي إلتزامات من الممكن أن يتوجب عليها سدادها. عندما تحفظ المجموعة جوهرياً بجميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة بالإعتراف بالموجودات المالية وأيضاً بالإعتراف بالإقتراض المضمون مقابل العوائد المستلمة.

عند إستبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة، إن الاختلاف بين القيمة الدفترية للموجودات المالية ومجموع المبالغ المقابلة المستلمة والمدينة يتم الإعتراف به في الأرباح أو الخسائر .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

#### ٦- الموجودات المالية " تتمة "

##### ٩-٦-٣ إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية " تتمة "

عند إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة المدرجة ضمن إحتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية لا يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح أو الخسائر بل يعاد تصنيفها ضمن الأرباح المستبقاه .

#### ٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة بأن تقوم بتقديرات، أحكام وفرضيات يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، الإيرادات والمصاريف. إن النتائج الفعلية من الممكن أن تكون مغایرة لتلك النتائج المتوقعة.

عند إعداد البيانات المالية الموجزة المرفقة قامت الإدارة بإتباع نفس التقديرات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك إتباع نفس التوقعات غير المؤكدة المعتمد بها عند إعداد البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

#### ٥- استثمارات مالية

كانت الإستثمارات المالية للمجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز الموحد كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ مارس ٢٠١٧	
٢٩٤,٩٠٨	٢٩٥,٤١٥	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٥٨٠,١٧٣	٤٢٣,٤٧٤	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٩٧٢,٨٦٥	٦٢٤,٧٥٧	مقاسة بالتكلفة المطفأة
<hr/> <u>١,٨٤٧,٩٤٦</u>	<hr/> <u>١,٣٤٣,٦٤٦</u>	

تضمن الإستثمارات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة سندات مدرجة. تحمل هذه السندات معدلات فائدة ١,٨١% إلى ٧,٨٧٥% سنويًا. تحفظ المجموعة بهذه الإستثمارات بهدف الحصول على تدفقات نقدية تعاقدية خلال عمر السندات. بلغت القيمة العادلة لهذه السندات كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ مبلغ ٦٢٩,٢١٩ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ٩٧٣,٦٨٢ ألف درهم) .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٥ - إستثمارات مالية " تتمة "**

كانت الحركة على الإستثمارات المالية كما يلي :

المجموع ألف درهم	بالتكلفة المطفأة ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ألف درهم	
١,٧٣٨,١٨٨	٩٦٢,٦٢٢	٤٦٦,٦١١	٣٠٨,٩٥٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدقق)
٥١٣,٩٦٦	١٦١,٠٤٠	٢١٧,٢٨٨	١٣٥,٦٣٨	مشتريات
(٤٢٩,٥١٤)	(١٤٨,٥٦٧)	(١٢١,٣٧٨)	(١٥٩,٥٦٩)	إستبعادات
(٢,٢٣٠)	(٢,٢٣٠)	--	--	إطفاء
٢٧,٥٣٦	--	١٧,٦٥٢	٩,٨٨٤	التغيرات في القيمة العادلة
١,٨٤٧,٩٤٦	٩٧٢,٨٦٥	٥٨٠,١٧٣	٢٩٤,٩٠٨	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)
١٦٦,٥٢٣	١٠٠,٦٨٢	٣٧,٣٧١	٢٨,٤٧٠	مشتريات
(٦٨٥,٩٨١)	(٤٤٨,٣٠٣)	(١٩٠,٧٢١)	(٤٦,٩٥٧)	إستبعادات
(٤٨٧)	(٤٨٧)	--	--	إطفاء
١٥,٦٤٥	--	(٣,٣٤٩)	١٨,٩٩٤	التغيرات في القيمة العادلة
<b>١,٣٤٣,٦٤٦</b>	<b>٦٢٤,٧٥٧</b>	<b>٤٢٣,٤٧٤</b>	<b>٢٩٥,٤١٥</b>	<b>كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)</b>

**١-٥ إعادة تصنیف الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر**

في ٢٨ مارس ٢٠١٣ ، قامت الإدارة بإعادة النظر في نموذج إدارة أعمال المجموعة لإدارة الاستثمارات المالية وتم تغيير نموذج أعمالها لإدارة الاستثمارات في أدوات الدين. وبناء عليه، قامت المجموعة بإعادة تصنیف مبلغ ٣٥٢,٣٩١ ألف درهم من القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى التكلفة المطفأة إبتداءً من ١ أبريل ٢٠١٣ . تم تغيير نموذج الأعمال من طریقة تحقيق القيمة العادلة عند إستبعاد الاستثمار إلى الإحتفاظ بالأصل حتى تاريخ إستحقاقه وبذلك يتم تحصیل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تمثل الدفعات من المبلغ الأساسي والفائدة وذلك من المبلغ الأساسي المستحق.

تحمل هذه السندات معدلات فائدة فعلية من ٦٪ إلى ٩٪ سنويًا كما في تاريخ إعادة التصنیف. بلغت إيرادات الفوائد المعترف بها عن هذه الإستثمارات للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ مبلغ ١,٧١٧ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠١٦ : ١,٣٤٦ ألف درهم).

إن خسائر القيمة العادلة المعترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة كانت لتزيد بمبلغ ٢٥٦ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠١٦ : ٣٨٦ ألف درهم) في حال أنه لم يتم إعادة تصنیف هذه الموجودات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ تتمة "٢٠١٦"

#### ٦ - مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق) ألف درهم	مطلوبات عقود التأمين
١,٨٦٧,٥٩١	١,٧٨١,٦٣٠	مطلوبات غير مسددة
٣١٧,٧٣٩	٣٤٩,٢٣٢	احتياطي إضافي
٢٣٥,١٣٨	٢٢٧,٨٦٢	أموال التأمين على الحياة
١,٢٧١,٢٧٧	١,٥٧٧,٩٨٨	أقساط تأمين غير مكتسبة
٢٥٥,٥٥١	٢٧٢,١٨٣	مطلوبات مرتبطة بالوحدة
٩,٥٠٣	٩,٥٠٣	احتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
<u>٣,٩٥٦,٧٩٩</u>	<u>٤,٢١٨,٣٩٨</u>	
١,٤٨٣,٣٠٢	١,٣٧٩,٧٩٢	مسترد من معيدي التأمين
٢٠٥,٤٧٧	٢٢٩,٦٢٣	مطلوبات غير مسددة
٧١٨,٧٠٨	٨٥٤,٢٣٧	احتياطي إضافي
<u>٢,٤٠٧,٤٨٧</u>	<u>٢,٤٦٣,٦٥٢</u>	أقساط تأمين غير مكتسبة
٣٨٤,٢٨٩	٤٠١,٨٣٨	مطلوبات عقود التأمين - الصافي
١١٢,٢٦٢	١١٩,٦٠٩	مطلوبات غير مسددة
٢٣٥,١٣٨	٢٢٧,٨٦٢	احتياطي إضافي
٥٥٢,٥٦٩	٧٢٣,٧٥١	أموال التأمين على الحياة
٢٥٥,٥٥١	٢٧٢,١٨٣	أقساط تأمين غير مكتسبة
٩,٥٠٣	٩,٥٠٣	مطلوبات مرتبطة بالوحدة
<u>١,٥٤٩,٣١٢</u>	<u>١,٧٥٤,٧٤٦</u>	احتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة

#### ٧ - رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق) ألف درهم	رأس المال المصرح به، المصدر والمدفوع بالكامل
<u>٤٦١,٨٧٢</u>	<u>٤٦١,٨٧٢</u>	٤٦١,٨٧٢,١٢٥ : ٤٦١,٨٧٢,١٢٥ سهم بقيمة ١ درهم للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠١٦)

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"**

**- إحتياطيات**

المجموع ألف درهم	إحتياطي طوارئ ألف درهم	إحتياطي عام ألف درهم	إحتياطي استراتيجي ألف درهم	إحتياطي قانوني ألف درهم	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدقق)
١,٤٥٦,٩٥٦	٨,٩٤٣	٩١٣,٣٢٧	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	
١,٤٥٦,٩٥٦	٨,٩٤٣	٩١٣,٣٢٧	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٦ (غير مدقق)
١,٤٧٧,٣٣٧	٩,٦٠٠	٩٣٣,٠٥١	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)
١,٤٧٧,٣٣٧	٩,٦٠٠	٩٣٣,٠٥١	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)

**- إستلاف من البنوك**

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق) ألف درهم	٢٣٠,٦٧٥	قرض قصير الأجل
٣٦٧,٧٣٢			

إن القرض البنكي قصير الأجل مضمون مقابل تجير بعض الودائع البنكية لصالح الجهات المقرضة.

القرض البنكي قصير الأجل يحمل فائدة بمعدل ١١,١١% سنوياً.

**١٠ - الربح الأساسي للسهم الواحد**

لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦		٢٠١٧
	(غير مدقق)	
٢٤,٢٩٦		٢٥,٩٨٣
٤٦١,٨٧٢,١٢٥		٤٦١,٨٧٢,١٢٥
٠,٠٥		٠,٠٦

الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة (ألف درهم)  
عدد الأسهم  
الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)

تم إحتساب الربح الأساسي للسهم الواحد بتقسيم الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة على عدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة المالية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "نتمة"**

**١١ - النقد وما يعادله**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٩٥,٧٦٧	٧١,٣٤١
٨٠,٥١٨	٦٨٩,٥٦٣
<b>١٧٦,٢٨٥</b>	<b>٧٦٠,٩٠٤</b>

ودائع لدى البنوك تستحق خلال ٣ أشهر  
حسابات جارية لدى البنوك ونقد

**١٢ - معاملات مع أطراف ذات علاقة**

تشمل الأطراف ذات العلاقة مساهمي المجموعة الرئيسية، وأعضاء مجلس الإدارة والمنشآت المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل عائلاتهم أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً إدارياً كبيراً وأيضاً موظفي الإدارة الرئيسية.

١-١٢ كما في نهاية الفترة المالية، كانت المبالغ المطلوبة من وإلى الأطراف ذات العلاقة مدرجة ضمن الحسابات التالية:

٣١ ديسمبر	٣١ مارس
٢٠١٦	٢٠١٧
(مصدق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
١٨٠,٦٨٨	١٧٣,٢٠٩
٣٥٧,٨٥٥	٢٣٠,٦٧٥
١٠,٠٠٠	٤٥,٣١٢
٣٨,٢١٣	٦٥,٧٦٢
١,٥١٩	١,٢٩٤

نقد وأرصدة لدى البنوك  
إستلاف من البنوك  
ودائع إزامية  
صافي ذمم تأمين مدينة  
صافي ذمم تأمين دائنة

٢-١٢ قامت المجموعة خلال الفترة بمعاملات مع أطراف ذات علاقة كما يلي :

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٢٨,٦٥٥	٣٥,٧٢٨
١٧,٩٣٧	١٥,٠٢١
١٤٥	١٦٣
--	١,٢١٧
١,١٨٧	٨٣٩

أقساط تأمين  
مطالبات  
إيرادات فوائد  
مصاريف فوائد  
مصاريف إيجارات

تم إحتساب أقساط التأمين للأطراف ذات العلاقة طبقاً لأسعار متفق عليها مع الإداره .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

#### ١٢ - معاملات مع أطراف ذات علاقة "تنمية"

##### ٣-١٢ تعويضات المدراء الرئيسيين :

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	(غير مدقق)
٢,٢٥٠	٢,٢٥٠	
٦١٨	٦١٨	
--	٢٠١	
<u>٢,٨٦٨</u>	<u>٣,٠٦٩</u>	

أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	رواتب ومنافع
مخصص تعويض نهاية الخدمة	إجمالي التعويضات المدفوعة إلى المدراء الرئيسيين

#### ١٣ - المطلوبات المحتملة

كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، كانت لدى المجموعة مطلوبات محتملة متعلقة بكافالات بنكية وأمور أخرى متعلقة بالنشاط الإعتيادي للمجموعة بمبلغ ١١٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ١٠٥ مليون درهم).

تخضع المجموعة كما هو الحال مع غالبية شركات التأمين لقضايا قانونية في سياق الأعمال الإعتيادية. بناءً على إستشارة قانونية من جهة مستقلة، لا تعتقد المجموعة أن هذه القضايا سوف يكون لها تأثير جوهري على الأداء المالي الموحد أو المركز المالي الموحد للمجموعة.

#### ٤ - الإلتزامات

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
ألف درهم	ألف درهم	(غير مدقق)
١٢,٧٢١	١٢,٧٢١	
<u>٢٩٥</u>	<u>--</u>	

##### ٤-١ تعهدات شراء

الالتزامات المتعلقة بالاكتتاب غير المطالب به لبعض الأسهم	المحتفظ بها كاستثمارات
الالتزامات رأسمالية متعلقة بالإستحواذ على ممتلكات ومعدات	وموجودات غير ملموسة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"**

**٤ - الإلتزامات**

**٤-٢ إلتزامات عقود الإيجار التشغيلية**

كما في نهاية الفترة، كان الحد الأدنى للالتزامات عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ مارس ٢٠١٧	(مدقق)	خلال السنة الأولى
ألف درهم	ألف درهم	(غير مدقق)	السنة الثانية إلى الخامسة
٢,٦٣٢	٧,٢٥٩		
١,٤٠٧	٣,٤٦٢		

بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تكمي."

#### ١٥ - أماكن تواجد الموجودات

وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلح بموجب التعليم المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨ ، تم الإفصاح عن أماكن تواجد الموجودات أدناه :

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)		٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)	
في دولة الإمارات	الإجمالي	في دولة الإمارات	الإجمالي
العربية المتحدة	في دول أخرى	العربية المتحدة	في دول أخرى
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢١,٣٥٥	٢,٤١٨	١٩,٧٣٥	٢,٤٧٢
٥١١,٣٦٤	--	٥١١,٣٦٤	--
١٨,٨٣٧		١٧,٤٦٣	
١٩,٧٣٥		١٧,٤٦٣	
٥١١,٣٦٤		٥١١,٣٦٤	
ممكلات ومعدات		ممكلات ومعدات	
استثمارات في ممكلات		استثمارات في ممكلات	
الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال		الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال	
بعود الدخل الشامل الأخرى		بعود الدخل الشامل الأخرى	
٣٢٦,٤٣١		٣٢٦,٤٣١	
٤٢٣,٤٧٤		٤٢٣,٤٧٤	
٢٥٣,٧٤٢		٢٥٣,٧٤٢	
١٧٧,٣٤٣		١٧٧,٣٤٣	
٢٤٦,١٤١		٢٤٦,١٤١	
٤٣٣,٦٧٤		٤٣٣,٦٧٤	
٣٠٧٩		٣٠٧٩	
٢٩١,٨٢٩		٢٩١,٨٢٩	
٢٩٤,٩٠٨		٢٩٤,٩٠٨	
٥٢٣,٥٥٢		٥٢٣,٥٥٢	
٤٤٩,٢١٣		٤٤٩,٢١٣	
٤٤٤,٧٥٧		٤٤٤,٧٥٧	
٢٧٥,٨٧٧		٢٧٥,٨٧٧	
٨٥٥,٤٦٧		٨٥٥,٤٦٧	
١٨٩,٥٠١		١٨٩,٥٠١	
٦٧٧,٤٣٦		٦٧٧,٤٣٦	
١٨٧,٨١١		١٨٧,٨١١	
٢٧٧,٤٣٦		٢٧٧,٤٣٦	
١,٦٥٩,٢٤٠		١,٦٥٩,٢٤٠	
٢,٧٢٩,٩٩٢		٢,٧٢٩,٩٩٢	
١,١٨٦,٧٠٣		١,١٨٦,٧٠٣	
١,٦٥٩,٢٤٠		١,٦٥٩,٢٤٠	
١,٧٨٨,٦٦٤		١,٧٨٨,٦٦٤	
٩٤١,٣٥٠		٩٤١,٣٥٠	
٢,٨٤٥,٩٤٣		٢,٨٤٥,٩٤٣	

**بيانات الموجة الموحدة**  
**للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧** تتمة "١"

١٦ - معلومات قطاعية

لأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة في ثلاثة قطاعات من الأعمال، قطاع التأمينات العامة وقطاع التأمين على الحياة متضمن التأمين الصحي وقطاع الإستثمارات. يشمل قطاع التأمينات العامة الممتلكات، السيارات، الحوادث العامة، التأمين الجوي والمخاطر البحرية. أما قطاع التأمين على الحياة فيشمل تأمين الحياة للأفراد (المشاركة وغير المشاركة)، التأمين الصحي، تأمين الحياة للمجموعات وتأمين الحوادث الشخصية إضافة إلى الإستثمارات المرتبطة بالوحدة. تتالف الإستثمارات (المالية وغير المالية) من ودائع لدى البنوك وإدارة النقد لحسابات المجموعة الخاصة.

هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم المجموعة بتقديم معلوماتها القطاعية الأساسية للمسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات.

فيما يلي عرض للتحليل القطاعي: -

## ١٦-١ إيرادات ونتائج القطاع حسب قطاعات الأعمال

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدقق)					
المجموع		تأمين على الحياة والتأمين الصحي		تأمينات عامة	
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,١٥٥,٦٢٧	١,١٦٩,٣٩٩	٦٤٨,١٨٤	٦٢١,٢٥٨	٥٠٧,٤٤٣	٥٤٨,١٤١
١٤,٩٦٥	١٨,٠٥٠	(١,٦٧٢)	٤,٦٨٠	١٦,٦٣٧	١٣,٣٧٠
٢٠,٠٦٩	٢٥,٦٦٨				
(٣٣٤)	(٧٣٥)				
(٣٤٧)	(٦,٦٣١)				
(١٠,٣٣١)	(٨,٧٥٦)				
٢٤,٠٢٢	٢٧,٥٩٦				
(١,٥٨٩)	(٢,١٤٤)				
٢٢,٤٣٣	٢٥,٤٥٢				
٢٤,٢٩٦	٢٥,٩٨٣				
(١,٨٦٣)	(٥٣١)				
٢٢,٤٣٣	٢٥,٤٥٢				

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"**

١٦ - معلومات قطاعية "تنمية"

١٦-٢ نتائج القطاع حسب التوزيع الجغرافي

ل فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدقق)						
الإجمالي		تركيا		دول الخليج		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,١٥٥,٦٢٧	١,١٦٩,٣٩٩	٦٢,٤٧٩	٥٧,٨٦٣	١,٠٩٣,١٤٨	١,١١١,٥٣٦	١,١١١,٥٣٦
١٤,٩٦٥	١٨,٠٥٠	٧٥٦	(٢٦٦)	١٤,٢٠٩	١٨,٣١٦	١٨,٣١٦
٢٠,٠٦٩	٢٥,٦٨٨	١,١١١	٢,٥٢٧	١٨,٩٥٨	٢٣,١٤١	٢٣,١٤١
(٣٣٤)	(٧٣٥)	--	--	(٣٣٤)	(٧٣٥)	ـ
(٣٤٧)	(٦,٦٣١)	(٣٤٧)	--	--	(٦,٦٣١)	ـ
(١٠,٣٣١)	(٨,٧٥٦)	(٣,٨٤٠)	(١,٤٢٧)	(٦,٤٩١)	(٧,٣٢٩)	ـ
٢٤,٠٢٢	٢٧,٥٩٦	(٢,٣٢٠)	٨٣٤	٢٦,٣٤٢	٢٦,٧٦٢	ـ
(١,٥٨٩)	(٢,١٤٤)	(١,٥٨٩)	(٢,١٤٤)	--	--	ـ
٢٢,٤٣٣	(٢٥,٤٥٢)	(٣,٩٠٩)	(١,٣١٠)	٢٦,٣٤٢	٢٦,٧٦٢	ـ
٢٤,٢٩٦	٢٥,٩٨٣	(١,٩٩٦)	(٦٦٨)	٢٦,٢٩٢	٢٦,٦٥١	ـ
(١,٨٦٣)	(٥٣١)	(١,٩١٣)	(٦٤٢)	٥٠	١١١	ـ
٢٢,٤٣٣	٢٥,٤٥٢	(٣,٩٠٩)	(١,٣١٠)	٢٦,٣٤٢	٢٦,٧٦٢	ـ

العائد إلى:

مساهمي الشركة	٢٦,٦٥١
الأقلية غير المسيطرة	١١١
الربح/(خسارة) للفترة	ـ

١٦-٣ موجودات ومطلوبات القطاع حسب قطاعات الأعمال

٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)

التأمين على الحياة

المجموع	المجموع	المجموع	المجموع	المجموع	موجودات القطاع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	مطلوبات القطاع
٧,٤٢٣,٥٨٦	١,٨٥٥,٠١٠	٣,١٧٤,٠٨٨	٢,٣٩٤,٤٨٨	ـ	ـ
٥,٤٩١,٥٨٨	--	٢,٠٣١,٨٨٨	٣,٤٥٩,٧٠٠	ـ	ـ
٢,٩٨٣	--	--	ـ	ـ	ـ
٢,٤٥٠	--	ـ	ـ	ـ	ـ
		١,١٠٣	١,٣٤٧	ـ	ـ

مصاريف رأسمالية

ـ	ـ
ـ	ـ
ـ	ـ

إستهلاكات

ـ	ـ
ـ	ـ
ـ	ـ

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

#### ١٦ - معلومات قطاعية "تنمية"

##### ١٦-٣ موجودات ومطلوبات القطاع حسب قطاعات الأعمال "تنمية"

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)			
الإجمالي	التأمين على الحياة	التأمينات العامة	موجودات القطاع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	مطلوبات القطاع
٧,٢٥٥,٩٣٦	٢,٣٥٩,٣١٠	٢,٧٩١,٠٧٧	٢,١٠٥,٥٤٩
٥,٢٩٨,٨٤٣	--	١,٩٦٠,٥٧٢	٣,٣٣٨,٢٧١
١٥,٩٤٢	--	--	١٥,٩٤٢
١٨,٩٣١	--	٨,٥١٩	١٠,٤١٢

##### ١٦-٤ التوزيع الجغرافي لموجودات ومطلوبات القطاع

٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)		
الإجمالي	تركيا	دول الخليج
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٧,٤٢٣,٥٨٦	٤٢٣,١٥٣	٧,٠٠٠,٤٣٣
٥,٤٩١,٥٨٨	٣٥٢,٣٨٩	٥,١٣٩,١٩٩
٢,٩٨٣	--	٢,٩٨٣
٢,٤٥٠	٢٤١	٢,٢٠٩

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)		
الإجمالي	تركيا	دول الخليج
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٧,٢٥٥,٩٣٦	٤٠٣,٤٨٦	٦,٨٥٢,٤٥٠
٥,٢٩٨,٨٤٣	٣٢٨,٧٥٤	٤,٩٧٠,٠٨٩
١٥,٩٤٢	--	١٥,٩٤٢
١٨,٩٣١	٩١١	١٨,٠٢٠

#### ١٧ - قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سوف يتم إستلامه لبيع أحد الموجودات، أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر ما إذا كان السعر ملاحظ بشكل مباشر أو مقدر باستخدام أساليب تقييم أخرى. عند تقدير القيمة العادلة للموجود أو المطلوب، تقوم المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار خصائص هذا الموجود أو المطلوب وتقييم ما إذا سيقوم المشاركون في السوق بأخذ هذه الخصائص بعين الاعتبار عند تسعير الموجود أو المطلوب في تاريخ القياس.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٦- قياس القيمة العادلة " تتمة "**

**٦-١ القيمة العادلة للأدوات المالية بالتكلفة المطفأة**

تعتبر الإدارة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموجزة الموحدة تقارب قيمتها العادلة بإستثناء الإستثمارات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة والتي يتم تحديد قيمتها العادلة إستناداً إلى أسعار السوق المدرجة والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (٥) حول هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

**٦-٢ القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية المدرجة بالقيمة العادلة**

**٦-٢-١ تقنيات التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة**

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام تقنيات تقييم وافتراضات مماثلة لتلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ .

**٦-٢-٢ القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر**  
يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة كما في نهاية الفترة المالية.

يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة كما في ٣١ مارس ٢٠١٧	العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة غير مدققة ألف درهم	العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة مدققة ألف درهم	العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة غير قابلة للرصد ألف درهم	العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة والدخل قابلة للرصد ألف درهم	العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة والدخل قابلة للرصد ألف درهم	العلاقة بين الموجودات المالية القيمة العادلة والدخل قابلة للرصد ألف درهم
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض المدرجة في الأسواق النشطة.	المستوى الأول	٣١٤,٠٧٥	٣٠١,٧٥٥	٤٠٣,٨٥٥
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفاع القيمة العادلة.	طريقة تقييم صافي الموجودات لعدم توفر معلومات عن السوق ومعلومات مالية مماثلة. تم تحديد قيمة صافي الأصول بناء على أحدث معلومات مالية تاريخية/مدقة متوفرة.	صافي قيمة الموجودات.	المستوى الثالث	٢٦٦,٠٩٨	١٢١,٧١٩	١٢١,٧١٩

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**١٧ - قياس القيمة العادلة " تتمة "**

**١٧ - ٢ - القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية المدرجة بالقيمة العادلة " تتمة "**

**١٧ - ٢ - ٢ - القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر " تتمة "**

العلاقة بين	أساليب التقييم	مدخلات هامة	السلسل الهرمي	الموجودات الغير قابلة	القيمة العادلة	والدخلات الرئيسية	غير قابلة للرصد	لرصد لقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في	٣١ مارس	٣١ ديسمبر	الموجودات المالية
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض	المستوى الأول	٣٧,٥٤٩	٢٠,٦٦٣	أدوات دين مدرجة -						
		المدرجة في الأسواق النشطة				بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر						
كلما زاد صافي قيمة الموجودات ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	صافي قيمة الموجودات للصندوق	المستوى الثالث	٢٥٧,٣٥٩	٢٧٤,٧٥٢	استثمارات مرتبطة بالوحدة -						
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض	المستوى الأول	٩٥٨,٢٢٦	٦١٣,٠٥٦	أدوات دين مدرجة -						
		المدرجة في الأسواق النشطة				بالتكلفة المطفأة						
كلما زاد صافي قيمة الموجودات ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	صافي قيمة الموجودات للصندوق	المستوى الثالث	١٥,٤٥٦	١٦,١٦٣	أدوات دين غير مدرجة -						

**١٧ - ٢ - ٣ - تسوية المستوى ٣ لقياس القيمة العادلة**

**١٧ - ٢ - ٣ - ١ - تسوية الإستثمارات المرتبطة بالوحدة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر للحركات في المستوى ٣ للموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة:**

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	الرصيد كما في بداية الفترة/السنة
٢٠١٦	٢٠١٧	إضافات خلال الفترة/السنة
(مدقق)	(غير مدقق)	إستبعادات خلال الفترة/السنة
ألف درهم	ألف درهم	التغير في القيمة العادلة
٢٩٢,٠٦٥	٢٥٧,٣٥٩	
١٠١,٠٨١	٢٨,٤٧٠	
(١٣٩,٥٤٢)	(٢٩,٠٤٢)	
٣,٧٥٥	١٧,٩٦٥	
<hr/>	<hr/>	
٢٥٧,٣٥٩	٢٧٤,٧٥٢	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

١٧ - قياس القيمة العادلة " تتمة "

١٧ - ٢ القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية المدرجة بالقيمة العادلة " تتمة "

١٧ - ٣-٢ تسوية المستوى ٣ لقياس القيمة العادلة " تتمة "

١٧ - ٣-٢-٣ أدوات ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى للحركات في المستوى ٣ للموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق) ألف درهم	الرصيد كما في بداية الفترة/السنة إضافات خلال الفترة/السنة إستبعادات خلال الفترة/السنة خسائر معترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة
١٣٣,٥٣٠	٢٦٦,٠٩٨	الرصيد كما في بداية الفترة/السنة
١٠٦,١٦٥	--	إضافات خلال الفترة/السنة
(١٦,٦٤٣)	(١٤٨,٩٥٩)	إستبعادات خلال الفترة/السنة
٤٣,٠٤٦	٤,٥٨٠	خسائر معترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٦٦,٠٩٨	١٢١,٧١٩	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

١٨ - إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال فيما يلي :

- الإلتزام بمتطلبات رأس مال شركات التأمين وفقاً لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعمالها.
- حماية مصالح حملة البوالص.
- ضمان قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة وبالتالي قدرتها على منح المساهمين بعوائد الأرباح وتقديم المنافع لأصحاب المصالح الآخرين في المجموعة؛ و
- توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بذلك العقود.

حددت التعليمات المالية هامش الملاوة المطلوب الإحتفاظ به من قبل الشركة، بالإضافة إلى مطلوبات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاوة في كل الأوقات خلال السنة. أن الاختبارات اللاحقة للتأكد من استمرارية الإلتزام بذلك الأحكام والمتطلبات قد تم تضمينها في سياسات وإجراءات الشركة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ تتمة**

**١٨ - إدارة مخاطر رأس المال " تتمة "**

**الأحكام الجديدة التي سوف يتم تنفيذها في نهاية ٢٠١٧ :**

يتضمن الجدول أدناه ملخصاً حول متطلبات الحد الأدنى لرأس المال والحد الأدنى لأموال الضمان ومتطلبات ملاءة رأس المال للشركة وإجمالي رأس المال المحفظ به لوفاء بهامش الملاعة المالية المطلوب حسب القسم (٢) للأحكام التعليمات المالية لشركات التأمين والتي سوف يتم تنفيذها في نهاية ٢٠١٧ طبقاً لفترة المواجهة لنفس الأحكام.

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ مارس ٢٠١٧	
(غير مدقق) ألف درهم	(غير مدقق) ألف درهم	
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	متطلبات الحد الأدنى لرأس المال (MCR)
٨٠٦,١١٤	٩٧٨,٤٢٤	متطلبات ملاءة رأس المال (SCR)
٣٥٨,٣٢٠	٣٥٦,٣٦٢	الحد الأدنى لأموال الضمان (MGF)
		الأموال الذاتية
١,٠١٢,٣٩٢	١,٣٣٦,٣٦٢	الأموال الذاتية الأساسية
--	--	الأموال الذاتية المساعدة
٩١٢,٣٩٢	١,٢٣٦,٣٦٢	الحد الأدنى لمتطلبات فائض رأس المال (زيادة على MCR)
٢٠٦,٢٧٨	٣٥٧,٩٣٨	الحد الأدنى لمتطلبات فائض رأس المال (زيادة على SCR)
٦٥٤,٠٧٢	٩٧٩,٩٩٩	الحد الأدنى لمتطلبات فائض رأس المال (زيادة على MGF)

تعتقد الشركة أن الفائض المحسوب أعلاه طبقاً للتشريعات الجديدة لا يعبر بدقة عن الملاعة المالية للشركة. لدى الشركة بعض التحفظات المتعلقة بهذا النموذج حيث ان الشركة على تواصل مع هيئة التأمين لحل هذا الأمر.

**الأحكام الفعلية**

بناءً على المتطلبات النظامية الفعلية، إن الحد الأدنى التشريعي المطلوب لرأس المال هو ١٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ١٠٠ مليون درهم) مقابل رأس مال الشركة البالغ ٤٦٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ٤٦٢ مليون درهم).

بيانات المالية الموحدة  
الموجزة "التجزئة الثالثة"  
تمتد من ٣١ مارس ٢٠١٧ إلى ٣١ مارس ٢٠١٨

١٩ - أعمار نهم التأمين بالمدينة

١-١٩      أعمار نعم التأمين المدينة كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)  
مستحقة الدفع في عدد أيام

١٩-٢-١٩٣١-١ داخلي الاصوات العبيدة المتحدة  
١٩٣١ مارس ٧٠٢ (غير مدقق)

مستحقة الدفع في عدد أيام

غير مستحقة حالياً		أقل من ٣٠ يوم	١٨٠ - ٩٠ يوم	ألف درهم يوماً	٣٦٠ يوماً	إجمالي أكثر من يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٧٣,٠٩٤	٣٢٠,٣٦٨	١٤٠,٧٩٨	٣١٢,٣٣١	١١٦,٨٧٢	٢٢٣,٠٥٦	١,٥٩٨
٢٧٠-١٨١	٣٠ يوم	٩٠-٣٠ يوم	٩١ يوم	١٣٦,٢٠٨	٦٤٩,٦٥٠	٦٣٠,٤١٩
٢١٧,٦٣٩	٥٠,٦٤٠	٤٤,١١٥	٤٤,١١٥	٦٨,٦٩٧	١٢,٠٠٠	١٣٦,٢٠٨
--	٨٥,٠١٥	١١١,١١٢	١١١,١١٢	١٢,٦٨٩	--	٤٤٩,٦٥٠
--	--	١١٠,٧٩٠	١١٠,٧٩٠	٦٨,٦٦٤	٣٤,٧٩٢	٣٧٤,٥٦٤
٥٤,١٥٧	٤٥,٠٩٦	١٤٠,٧٩٨	١٤٠,٧٩٨	١,٣٧٤	١,٤٤٧	١,٤٤٧
٢٩٨	١٤,٤٦٨	١,٣٨٣	١,٣٨٣	٤,٤٩٥	١,٥٩٨	١,٣٨٧,١١٧

١٩ - ٢ - ١ داخلي دولية الإمارات العربية المتحدة

٣٦٨، ٦٥٠

٣١١,٩٠٣	مطلوب من حملة التأمين
—	مطلوب من شركات التأمين
—	مطلوب من مدينتي أخرى
٢٩٨	مطلوب من الوسطاء
٥٦,٤٤٩	مطلوب من شركات إعادة التأمين

**مقدمة مستحقة**  
**حالياً**  
**ألف درهم**

بالصافي - تامين مدينة

إضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
نفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

١٩ - أعمال نمم التأمين المدينة "تنمية"

٢٠ - ٢٤١٩ خارج دولة الإمارات العربية المتحدة  
٢١ - أعمال نمم التأمين المدينة حسب الموقع كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق) "تنمية"

#### مستحقة الدفع في عدد أيام

| أجل من يوماً |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| ٢٧٠-٢٧١      | ٢٧٠-١٨١      | ٢٧٠-٩١       | ٩٠-٣٠        | ٩٠-٣٠        | ٩٠-٣٠        | ٩٠-٣٠        | ٩٠-٣٠        | ٩٠-٣٠        | ٩٠-٣٠        |
| أجل من يوماً |
| ألف درهم     |
١٦٦,٢٤٣	٢,٠١١	٣,٥٤٦	١,٦٦٧	٣,٩١٠	٥٧,٤٠١	٩٤,٢٦٤	-	-	-
١٣,٦٨٦	٢,٥٨٠	٦,٧١٧	٧٩٢	٢,٠٧٣	٣٣٧	-	-	-	-
١٠٥,٣٣٢	١,٧٣٣	٩,٠٢١	٥,٨٤٨	١,١٥٨	٨٣,٦٢٩	-	-	-	-
٨,٥٦٥	-	-	٣٧٧	٤٦٩	٤٦٩	٢,٢٩٢	-	-	-
٤٦٦	٩٠	٤٢	٢٢	١٦	١٦	٢٨٠	-	-	-
٤٩٤,٢٩٢	٦,٤١٤	١٩,٣٢٦	٨,٩٣٢	٩,١٦٥	١١,٩٧٥	٩٦,٥٥٦	-	-	-

نمم تأمين مدينة - بالصافي

مطلوب من حملة البولاص  
مطلوب من شركات التأمين  
مطلوب من شركات إعادة التأمين  
مطلوب من الوسطاء  
نمم مدينة أخرى

بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
نفارة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

#### ١٩ - أعمار ذمم التأمين المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

مستحقة الدفع في عدد أيام  
(مدقق)

غير مستحقة حالياً	أقل من ٣٠ يوم	٣٦٠-٤٧١	٢٧٠-١٨١	أكبر من ٣٦٠ يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٦٧٥,٤٧٤	٩٩,٩٢٤	٤٨,٩٩٩	٢,٨٤٦	٧٥٧,٢٤٢
٦٨,٩٠٩	٢٦١,١٤٤	٦٧,٠٨٧	١,٧٦٨	٨٢٦
٨٧٤٣	٨,٧٤٣	٢٠,٤٢٩	٢٠,٢٠٢	٢٥٠,٤٥٨
--	--	١٤٧,٩٨٠	٩,٠٧١	١٩٥
٣٥,٥٣٢	٢٣٨,٥٠٨	٢٢,٠٧٠	١,٣٨٦	١٩١,٢١٠
٢,٥٠١	٢١,٥٥١	١٦٦٠	٩٣٨	٩٢,٤٢٠
٢,٣٢١	٢,٣٢١	١٦٩	٦,٢٧٣	١١,٩٢٩
٣٠٧,٩١٩	٤٤٢,٤٠١	٦٥,٣٦٤	٩٨,٣٩٢	١,٥٣١,٢٥٩
٥٠٢,٨٠٨	٥٠٢,٨٠٨	١١١,٤٠٩	٢,٩٦٦	

#### ١٩ - أعمار ذمم التأمين المدينة حسب الموقع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

مستحقة الدفع في عدد أيام

غير مستحقة حالياً	أقل من ٣٠ يوم	٣٦٠-٤٧١	٤٧٠-١٨١	أكبر من ٣٦٠ يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤٣,٨٥٦	٦٤,١٦٣	٦٤,١٨٣	٢٧٣,٤٣٠	٥٧,٣٤٠
١٣,٠٧٩	١٩,٩١١	٦٨,٦١٤	٥٦,٧٧٦	٧٥,٩٦٢
--	١٩,٥٨٧	١١٤,٥٠٤	--	--
١٤٣,٤٦٨	١٩,٩٢٢	١٩,٩٢٢	٣٢,٣٩٤	٨٤,٢٣٦
١٢٥	١٦٣	١٦٣	٣١٨	١٧٨
٤٩٢,٧٢١	٤٩٢,٧٢١	٤٩٢,٧٢١	٥٧,٢٥٣	١,١٩١,٧٨٦
٢٧٣,٦٢٥	٢٧٣,٦٢٥	٢٧٣,٦٢٥	٨٢,١٨١	١٧٨

#### ١٩ - ٤-١ داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

ذمم تأمين مدينة - بالصافي

مطلوب من محلية البواصص  
مطلوب من شركات التأمين  
مطلوب من شركات إعادة التأمين  
مطلوب من الوسطاء  
ذمم مدينة أخرى

ذمم تأمين مدينة - بالصافي

شركة عمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لشهر الثلاثاء أكتوبر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"

١٩ - أعمار ذمم التأمين المدينة "تنمية"

١٨ - عمر ذمم التأمين المدينة حسب الموقع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) "تنمية"

#### مستحقة الدفع في عدد أيام

نوع مستحقة	البيان	أقل من ٣٠ يوم	٣٠ - ٩١ يوماً	٩٠ - ١٨١ يوماً	٢٧٠ - ٣٧١ يوماً	أكثر من ٣٦٠ يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٧٨,٩٠٢	١,٧٦٨	٢,٨٤٦	٣,٠٤٤	٤٣,٧٤٢	١١٩,٤٣٥	١٧٨,٩٠٢
١٠,٦٠٥	٨٢٦	٤,٢٣٩	٦٣٧	٨٥٨	٢٩٥	١٠,٦٠٥
١٤١,٦٥١	٩,٠٧١	١,٣٨٧	٤,٥١٢	١٢٤,٠٢	—	١٤١,٦٥١
٨,١٨٤	—	٩٣٨	٦,٤٨٣	٧١٩	٣,٢٣٨	٨,١٨٤
١٣١	—	—	١,٦٦٠	١,٦٢٩	١٠	١٣١
		٥٥	٦	٤٤	١٦	
٣٣٩,٤٧٣	٢,٧٨٨	١٦٦,٢١١	٨,١١١	٧,٥٨٥	١٠,٠٨٧	١٦٨,٧٧٦
		١٢٥,٩١٥	١٦٨,٧٧٦	١٦٨,٧٧٦	١٦٨,٧٧٦	١٢٥,٩١٥

ذمم تأمين مدينة - بالصافي

**بيانات الموجزة الموحدة**  
للمقترة الثلاثية أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ تتمة "إيضاخات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة"

الفتية) تحيط به انتدابات ملخص التقرير الاكتواري عن الادارات - ٢٠

يبين هذا الإيضاح ملخص عن الإحتماليات الفنية الإيكولوجية التي تم إحتسابها والتصديق عليها من قبل الخبراء الإيكولوجي المعين.

يبين الجدول أدناه ملخصاً يلجمالي إحتياجات إمدادات إلأئمين الفنية موجودات إلإئمة ذات الصلة.

كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدقق)

صافي الأداء: ٢٠١٣ مارس - ٢٠١٤ مارس

مخصوصات افاضل الامانين غير المحببة : ١- لا لا لا لا لا لا

إحتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة ٤٣٩  
— — ٤٤٩  
— — ٤٥٩  
— — ٤٦٩

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

**التأمين على الممتلكات والمسؤولية**

مخصصات أقساط التأمين غير المكتسبة ١,٥٢٩,٣٠٦  
٨٣٣,٣٨١ (٦٩٥,٩٤٣)  
١,٢٣٣,٥٣٨ (٧٠٧,٤٦١)  
٥٣٧,٠٧٧

احتياطٍ، مصاريف تسوية خسائر غير موزعة

三、九〇七、八九九  
一、八〇三、八三一  
(一、九七六、六〇八)  
三、二一七、五九七  
(一、三八〇、三八八)  
一、〇三九、三一六  
(一、三〇八、三八八)

بيانات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "

٢٠ - ملخص التقرير الإكتواري عن الاحتياطيات الفنية " تتمة "

التأمين الشخصي وعمليات تكوين الأموال

تشمل هذه الفئة التأمين على الحياة للأشخاص، التأمين على الحياة للمجموعات وأعمال الإنتمان على الحياة. تم إحتساب الاحتياطيات الفنية لعمليات الإمارات العربية المتحدة وسلطنة عمان بشكل منفصل. تم تطبيق تقنيات إكتوارية مقبولة عموماً في تحديد أرقام الاحتياطيات الفنية الإجمالية والصافية.

يتم الإجتهداد في إحتساب الاحتياطيات ويمارس على وجه الخصوص من خلال اختيار الإفتراضات التي يسمح فيها حرية التصرف. في المقابل، تستند الإفتراضات المستخدمة، حينما أمكن وعند الضرورة، على خبرة تحقيقات حديثة وعلى معلومات السوق. إن الاحتياطيات الفنية هي أكثر حساسية للإفتراضات المتعلقة بأسعار الخصم ومعدل الوفيات/الأمراض. تم استخدام إفتراض معدل الخصم حينما ينطبق بنسبة ٣٪، والتي تعتبر في نطاق مجموعة من الإفتراضات المستخدمة من قبل الزملاء في السوق وبشكل معقول فيما يتعلق بالأرباح الفعلية للشركة بناء على معلومات وتحليل الأصول منذ بداية السنة حتى تاريخه بعد السماح بتعديل المخاطر. لا تملك الشركة تجربة كافية ذات مصداقية عالية للوفيات والتي تمكنا من إجراء دراسة كاملة لحساب معدلات الوفيات حيث أن حجم المحفظة لا ينتج المطالبات الكافية لإجراء تجربة ذات دلالة إحصائية. وأشار تقدير أولي للتكلفة الصافية لمعدلات الوفيات إلى أن نسبة معدل الوفيات المتوقعة والتي تم استخدامها هي أعلى بشكل مادي من مطالبات الوفيات الفعلية التي حدثت في السنوات الأخيرة وهذا يثبت أن الأساس يتضمن هامش حيطة كافية.

وفقاً لطريقة صافي أقساط التأمين المستخدمة، فقد تم تحديد أقساط التأمين المأخوذة بعين الاعتبار في إحتساب الاحتياطيات الفنية بشكل اكتواري، إستناداً إلى إفتراضات التقييم المتعلقة بأسعار الخصم والوفيات والإعاقات. إن الفرق بين أقساط التأمين هذه وأقساط التأمين الفعلية المستحقة يوفر هامش كافٍ لتغطية النفقات. كما تم أيضاً اختبار كفاية المصروفات والذي أشار بدوره إلى أن هامش المصروفات الضمنية المستخدمة في التقييم كافية لتغطية المصروفات المتوقعة للتأمين على الحياة للأشخاص، التأمين على الحياة للمجموعات والأعمال المرتبطة بالوحدة. إن منهجة التقييم لحاملي وثيقة التأمين لا تسمح بالإنتهاء التطوعي المبكر لعقود التأمين على الحياة، وبالتالي هذا لا يتطلب أي إفتراض للإثبات. ويعتبر من الحكم أن يتم تحديد الاحتياط الفني من دون مخصص إنقضاء الفترة.

**التأمين على الممتلكات والمسؤولية**

يتضمن هذا القطاع التأمين الصحي وخطوط أعمال التأمينات العامة الأخرى. يتم إحتساب الاحتياطيات الفنية لعمليات دولة الإمارات العربية المتحدة وتركيا بشكل منفصل. لم يتم تطبيق أي خصومات على الاحتياطيات الفنية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٢٠ - ملخص التقرير الإكتواري على الاحتياطيات الفنية " تتمة "**

**التأمين على الممتلكات والمسؤولية " تتمة "**

يتم تقدير مخصصات المطالبات المستحقة على أساس الحقائق المعروفة كما في تاريخ التقدير. يتم تحديد تقدير الحالة من خلال فنيين مطالبات وإجراءات تحديد الحالة المنشأة. يتم تقدير المطالبات النهائية بإستخدام مجموعة من المعايير التقنية الإكتوارية لتوقع للمطالبات، مثل طريقة Chain Ladder وطريقة Bornhuetter-Ferguson. إن الإفتراض الرئيسي وراء هذه التقنيات هو أن الخبرة في تطور المطالبات السابقة يمكن استخدامها لتوقع تطور المطالبات المستقبلية وكذلك المطالبات النهائية. وبالتالي، فإن هذه الطرق تعرض تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة وفقاً للتطور الملحوظ في السنوات السابقة ونسبة الخسارة المتوقعة. ويتم تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل رئيسي من خلال فترة الحادث. يتم تقدير المطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها من خلال طرح مخصص المطالبات غير المسددة من المطالبات النهائية المتوقعة.

يتم تحليل تطور المطالبات بشكل منفصل لكل نوع من الأعمال. إن الإفتراضات المستخدمة في معظم تقنيات التوقعات الإكتوارية لغير الحياة، بما في ذلك المعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو إفتراضات نسبة الخسارة، تكون ضمنية في بيانات تطور المطالبات التاريخية التي تم بناء التوقعات عليها. يتم استخدام إجتهاد نوعي إضافي لتقييم إلى أي مدى قد لا تطبق الإتجاهات السابقة في المستقبل، على سبيل المثال، لتعكس الأحداث لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل سلوك الجمهور نحو المطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات التضخم للمطالبات، والقرارات القضائية والتشريعات، فضلاً عن عوامل داخلية مثل تنوع المحفظة وشروط البوليصة وإجراءات معالجة المطالبات من أجل التوصل إلى نقطة تقدير التكالفة النهائية للمطالبات التي تمثل النتيجة المحتملة، من مجموعة من النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار جميع عوامل عدم اليقين المؤثرة.

**٢١ - صافي أقساط التأمين المكتتبة**

تظهر الجداول أدناه تفاصيل أقساط التأمين المكتتبة من قبل المجموعة لكل فئة من فئات التأمين كما هو محدد من قبل هيئة التأمين.

**١-٢١ إجمالي أقساط التأمين - أعمال مباشرة**

لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٨٦٤,٨٦١	٩٨٩,٢٩٥
١٥٧,٣١٥	٥٠,٥٠٤
<hr/>	<hr/>
١,٠٢٢,١٧٦	١,٠٣٩,٧٩٩

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات  
عمليات تأمين الأشخاص وتكون الأموال  
إجمالي

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**١١ - صافي أقساط التأمين المكتتبة " تتمة "**

**١١-٢ إجمالي أقساط التأمين - إعادة التأمين المقبول**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
١٢٣,٥٦٦	١٢٣,٨٦٣
٩,٨٨٥	٥,٧٣٧
<b>١٣٣,٤٥١</b>	<b>١٢٩,٦٠٠</b>

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات  
عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

**إجمالي**

**١١-٣-١ أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٦٣٨,٦٨٨	٦٢٨,٤٤٠
١٠٣,٦٥٦	٢٦,٢٨٩
<b>٧٤٢,٣٤٤</b>	<b>٦٥٤,٧٢٩</b>

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات  
عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

**إجمالي**

**١١-٤ صافي أقساط التأمين المكتتبة**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٣٤٩,٧٣٩	٤٨٤,٧١٨
٦٣,٥٤٤	٢٩,٩٥٢
<b>٤١٣,٢٨٣</b>	<b>٥١٤,٦٧٠</b>

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات  
عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

**إجمالي**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ " تتمة "**

**٢٢ - صافي المطالبات المدفوعة**

تظهر الجداول أدناه تفاصيل المطالبات المدفوعة من قبل المجموعة لكل فئة من فئات التأمين كما هو محدد من قبل هيئة التأمين.

**١-٢٢ إجمالي المطالبات المدفوعة - أعمال مباشرة**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٤٠٨,٢٥٢	٥٣٠,٤٢٦
٤١,٠١٠	٣٢,٣٨٠
<hr/>	<hr/>
٤٤٩,٢٦٢	٥٦٢,٨٠٦

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

إجمالي

**٢-٢٢ إجمالي المطالبات المدفوعة - إعادة التأمين المقبول**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٢٥,٨٨٦	٦٥,٨٦٨
٤,٦٠١	٤,٢٦١
<hr/>	<hr/>
٣٠,٤٨٧	٧٠,١٢٩

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

إجمالي

**٣-٢٢ حصة إعادة التأمين للمطالبات المدفوعة**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٢٠٥,٠٧١	٣٨١,٧٠٧
١٥,٦١٥	١٤,٤٧٩
<hr/>	<hr/>
٢٢٠,٦٨٦	٣٩٦,١٨٦

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

عمليات تأمين الأشخاص وتكوين الأموال

إجمالي

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ "تنمية"**

**٢٢ - صافي المطالبات المدفوعة "تنمية"**

**٤-٢٢ صافي المطالبات المدفوعة**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدقق)	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم
٢٢٩,٠٦٧	٢١٤,٥٨٧
٢٩,٩٩٦	٢٢,١٦٢
<b>٢٥٩,٠٦٣</b>	<b>٢٣٦,٧٤٩</b>

عمليات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

عمليات تأمين الأشخاص وتكتين الأموال

إجمالي

**٢٣ - توزيعات أرباح**

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢١ مارس ٢٠١٧ على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% بـمبلغ ٤٦,١٨٧ ألف درهم (١٠ فلس للسهم الواحد) عن سنة ٢٠١٦. تم الإعلان عن توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% بـمبلغ ٤٦,١٨٧ ألف درهم (١٠ فلس للسهم الواحد) في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٥ مارس ٢٠١٦ عن سنة ٢٠١٥.

**٤ - نتائج موسمية**

تضمن صافي إيرادات الإستثمارات إيرادات توزيعات أرباح بـمبلغ ٩,٤٥١ ألف درهم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ : ١٠,٩٢٩ ألف درهم) وهي ذات طبيعة موسمية.

**٥ - إعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة**

تم إعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٧.