

شركة الأهلي المالية
(شركة مساهمة مقلدة سعودية)

القوائم المالية الموحدة
٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
مع
تقرير مراجع الحسابات المستقل

الصفحة

٢-١

تقرير مراجع الحسابات حول القوائم المالية الموحدة المعدة إلى مساهمي شركة الأهلي المالية

٣

قائمة المركز المالي الموحدة

٤

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

٥

قائمة الدخل الشامل الموحدة

٧-٦

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

٩-٨

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

٦٠-١٠

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المحتويات

KPMG Professional Services

Zahran Business Center
Prince Sultan Street
P.O. Box 55078
Jeddah 21534
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 4030290792

Headquarters in Riyadh

كى بي إم جي للاستشارات المهنية

مركز زهران للأعمال
شارع الأمير سلطان
ص.ب. ٥٥٧٨
جده ٢١٥٣٤
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم 4030290792
المركز الرئيسي في الرياض

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة الأهلي المالية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة الأهلي المالية والشركات التابعة لها ("الشركة") ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، والقوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعةنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفيية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيم بذلك.

إن المكلفين بالحكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة الأهلي المالية (يتبع)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكتشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعُد جوهريّة إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكم جزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. علينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطير الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكًّا كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ثبّت لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلتفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
 - تقييم العرض العام، وهيكيل ومحنتي القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضًا بصورة عادلة.
 - الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للمجموعة. ونظل الجهة الوحيدة المسئولة عن رأينا في المراجعة.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتقويت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة الأهلي المالية ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة").

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

ناصر أحمد الشطيري
رقم الترخيص ٤٥



جدة، في ٢١ مارس ٢٠٢٢ م
الموافق ١٨ شعبان ١٤٤٣ هـ

شركة الأهلي المالية
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

الإيضاحات	٢٠٢١	٢٠٢٠
الموجودات		
ممتلكات ومعدات وبرامج حاسب آلي	١٤٦,٦٤٦	١٢٧,٨٨٤
موجودات حق استخدام	٨,٥٨٤	١٠,٥٥٧
عقارات استثمارية	٧٥,٤٤٠	٧٦,٢٧٢
استثمار في شركة زميلة	٢,١٦١	٢,١٧٣
استثمارات مالية	٢,٣٥٨,٥٩٢	٢٩٣,٢٧٦
مدفوعات مقدماً وموجودات أخرى	٣٠,٩٦٩	٣٠,٩٦٩
الموجودات غير المتداولة	٢,٦٢٢,٣٩٢	٥٤١,١٣١
استثمارات مالية	٩٨٧,٣٦٦	١,٣٣٤,٩٠١
مدفوعات مقدماً وموجودات أخرى	٥٥٦,٩٨٠	٢٧٢,٠١٧
تمويل مراقبة	١,٨٠٢,٠٣١	٦٣٥,١٣٧
النقد وما في حكمه	٤٥٣,٩٨٨	١٩٨,٦٦٦
الموجودات المتداولة	٣,٨٠٠,٣٦٥	٢,٤٤٠,٧٧١
إجمالي الموجودات	٦,٤٢٢,٧٥٧	٢,٩٨١,٨٥٢
حقوق الملكية		
رأس المال	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
أسهم محتفظ بها بموجب ترتيبات المدفوعات على أساس أسهم الموظفين	--	(٢٤٧,٨٠٧)
احتياطي نظامي	٥٣٥,٢٤٨	٢٨٥,٢٤٨
احتياطي اندماج	٥٠٠,٠٠٠	--
احتياطيات أخرى	٢٥,٤٧٩	٢,١٧٤
احتياطي ترتيبات مدفوعات على أساس الأسهم	٢٤,١٦٤	١٧,٣٣٤
أرباح مبقة	٢,٦٠٤,٩٣٢	١,٢١٣,٤١٨
حقوق الملكية العائنة إلى مساهمي الشركة الأم	٤,٦٨٩,٨٢٣	٢,٢٧٠,٣٦٧
الحصة غير المسيطرة	٧٦٤	٧,٤٩١
إجمالي حقوق الملكية	٤,٦٩٠,٥٨٧	٢,٢٧٧,٨٥٨
المطلوبات		
مطلوبات عقود إيجار	٧,٥١٣	٩,٠٠٥
منافع الموظفين	٩٣,٩٦٥	٦٨,٧٤٠
المطلوبات غير المتداولة	١٠١,٤٧٨	٧٧,٧٤٥
مطلوبات عقود إيجار	٢,٢٦٩	٢,٤٦٥
قروض بنكية	١,١٢٢,٥٦٦	٢٨٨,٣٤١
المبلغ المستحق إلى البنك الأهلي السعودي	٣٥,٠٠٠	٣٤,٧٧٦
منافع الموظفين	٤١٣	٢٥,٢٠٢
ذمم دائنة تجارية ومستحقات ومطلوبات أخرى	٤٧٠,٤٤٤	٢٧٥,٤٦٥
المطلوبات المتداولة	١,٦٣٠,٦٩٢	٦٢٦,٢٤٩
إجمالي المطلوبات	١,٧٣٢,١٧٠	٧٠٣,٩٩٤
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	٦,٤٢٢,٧٥٧	٢,٩٨١,٨٥٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه
 القوائم المالية الموحدة.

شركة الأهلي المالية
(شركة مساهمة مقلدة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

<u>٢٠٢٠</u>	<u>٢٠٢١</u>	الإيضاحات	
		٢١	أتعاب من الخدمات بالصافي
٥٣٨,٧٣٧	٦٦٨,١٩٤		- إدارة الموجودات
٤٢٨,٥٢٤	٥٤٦,٣٨٤		- الأوراق المالية
١١٧,٢٣١	١٢٥,٩٤٨		- المصرفية الاستثمارية
<u>١,٠٨٤,٤٩٢</u>	<u>١,٣٤٠,٥٢٦</u>		
			إيرادات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالصافي
١٨,٧١٩	٣٣,٢٦٤		
٢٦,٤٥٣	٦٨,٣٥٩		إيرادات من تمويل مراقبة واستثمارات بالتكلفة المطفأة
١٢,٢٤٧	٣٢,٦٢٤		إيرادات توزيع أرباح
٣٢١	١١,٨٦٢		إيرادات تشغيل أخرى
<u>١,١٤٢,٢٣٢</u>	<u>١,٤٨٦,٦٣٥</u>		اجمالي إيرادات التشغيل
(٢٠٠,٨٧١)	(٢٤٠,٨١٣)	٢٢	رواتب ومصروفات موظفين
(١٩,٨٩٦)	(٢٢,٢٣٢)	٦ و ٧	استهلاك وإطفاء
(١٠١,٠٩٤)	(١٦٨,٣٧٤)	٢٣	مصروفات عمومية وإدارية أخرى
(٣٢١,٨٦١)	(٤٣١,٤١٩)		اجمالي مصروفات التشغيل
<u>٨٢٠,٣٧١</u>	<u>١,٠٥٥,٢١٦</u>		صافي الإيرادات التشغيلية للسنة
(٥,٩١٢)	(١٢,٢٩٣)	٢٤	تكلفة تمويلية
<u>٥,٠٢٦</u>	<u>٥,٠٢٣</u>	٧	إيرادات أخرى
(٤,٦٩٦)	(١٢)	٨	الحصة في نتائج الاستثمار في شركة زميلة / خسارة من استبعاد شركة زميلة
<u>(٥,٥٨٢)</u>	<u>(٧,٤٨٢)</u>		اجمالي الخسارة غير التشغيلية، بالصافي
<u>٨١٤,٧٨٩</u>	<u>١,٠٤٧,٩٣٤</u>		ربح السنة قبل الزكاة
<u>(٦٢,٤٠٠)</u>	<u>(٩٦,٢٠٥)</u>	٣٠	الزكاة للسنة
<u>٧٥٢,٣٨٩</u>	<u>٩٥١,٧٢٩</u>		صافي ربح السنة بعد الزكاة
٧٥٤,٦٣٦	٩٥١,٧٢٩		العائد إلى:
(٢,٢٤٧)	--	١٦	- مساهمو الشركة الأم
<u>٧٥٢,٣٨٩</u>	<u>٩٥١,٧٢٩</u>		- حصة غير مسيطرة
<u>٨,٣٢</u>	<u>٩,٥٢</u>	٢٥	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (بالريال السعودي) – العائد إلى مالكي حقوق ملكية الشركة الأم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الأهلي المالية
(شركة مساهمة مقلدة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
(المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

		<u>الإيضاحات</u>		
				صافي ربح السنة بعد الزكاة
				الدخل الشامل الآخر
				بنود لن يتم إعادة تضمينها إلى الربح أو الخسارة:
				- صافي التغيير في استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				بنود سعيد أو قد يعاد تضمينها في قائمة الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:
				- احتياطي إعادة تحويل صرف محول إلى ربح أو خسارة
				- إعادة قياس الربح / (الخسارة) في مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
				- صافي التغيير في القيمة العادلة لاستثمارات الديون بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				- الحصة في الخسارة الشاملة الأخرى للشركات الزميلة
				إجمالي الدخل الشامل للسنة
				العائد إلى:
				- مساهمو الشركة الأم
				- حصة غير مسيطرة
				إجمالي الدخل الشامل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
 (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

<u>العائد إلى مساهمي الشركة الأم</u>											رأس المال	أوسم محفظة بها بوجب ترتيبات المدفوعات على أساس
الإجمالي	الحصة غير المسيطرة	الإجمالي الفرعي	أرباح مبقة	احتياطي اندماج	احتياطي على أساس الأسهم	احتياطيات أخرى	احتياطي نظامي	أوسم الموظفين	رأس المال			
٢,٢٧٧,٨٥٨	٧,٤٩١	٢,٢٧٠,٣٦٧	١,٢١٣,٤١٨	--	١٧,٣٣٤	٢,١٧٤	٢٨٥,٢٤٨	(٢٤٧,٨٠٧)	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م		
٩٥١,٧٢٩	--	٩٥١,٧٢٩	٩٥١,٧٢٩	--	--	--	--	--	--	صافي ربح السنة بعد الزكاة		
٣٢,١٧٧	--	٣٢,١٧٧	٨,٨٧٢	--	--	٢٣,٣٠٥	--	--	--	دخل الشامل الآخر للسنة		
٩٨٣,٩٠٦	--	٩٨٣,٩٠٦	٩٦٠,٦٠١	--	--	٢٣,٣٠٥	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للسنة		
١,٤٢٨,٧٢٠	--	١,٤٢٨,٧٢٠	٦٧٨,٧٢٠	٥٠٠,٠٠٠	--	--	٤٥٠,٠٠٠	--	--	عملية تجميع الأعمال تحت سيطرة مشتركة (الإيضاح ١ و ٣٣)		
٦,٨٣٠	--	٦,٨٣٠	--	--	٦,٨٣٠	--	--	--	--	أعباء ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم للسنة (الإيضاح ١٤)		
(٦,٧٢٧)	(٦,٧٢٧)	--	--	--	--	--	--	--	--	تأثير المعاملات مع الحصص غير المسيطرة (الإيضاح ١)		
--	--	--	(٢٤٧,٨٠٧)	--	--	--	--	٢٤٧,٨٠٧	--	بيع أوسم الخزانة (الإيضاح ١)		
٤,٦٩٠,٥٨٧	٧٦٤	٤,٦٨٩,٨٢٣	٢,٦٠٤,٩٣٢	٥٠٠,٠٠٠	٢٤,١٦٤	٢٥,٤٧٩	٥٣٥,٢٤٨	--	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه
 القوائم المالية الموحدة.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (يتبع)
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
 (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

<u>العائد إلى مساهمي الشركة الأم</u>										
<u>الإجمالي</u>	<u>الحصة غير المسيطرة</u>	<u>الإجمالي الفرعى</u>	<u>أرباح مقابة</u>	<u>احتياطي ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم</u>	<u>احتياطيات أخرى</u>	<u>احتياطي نظامي</u>	<u>أساس أسهم الموظفين</u>	<u>رأس المال</u>	<u>أسهم محفظ بها بموجب ترتيبات المدفوعات على أساس أسهم الموظفين</u>	<u>الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م</u>
١,٥١٩,٥٠٥	٩,٧٣٨	١,٥٠٩,٧٦٧	٥٤٠,٨٣٣	٥,٩٠١	(٢١١)	٢٠٩,٢٤٨	(٢٤٦,٠٠٤)	١,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
٧٥٢,٣٨٩	(٢,٢٤٧)	٧٥٤,٦٣٦	٧٥٤,٦٣٦	--	--	--	--	--		صافي ربح السنة بعد الزكاة
(٣,٦٦٦)	--	(٣,٦٦٦)	(٦,٠٥١)	--	٢,٣٨٥	--	--	--		الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
<u>٧٤٨,٢٢٣</u>	<u>(٢,٢٤٧)</u>	<u>٧٥٠,٩٧٠</u>	<u>٧٤٨,٥٨٥</u>	<u>--</u>	<u>٢,٣٨٥</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>		<u>إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة</u>
<u>١١,٤٣٣</u>	<u>--</u>	<u>١١,٤٣٣</u>	<u>--</u>	<u>١١,٤٣٣</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>		<u>أعباء ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم للسنة (الإيضاح ١٤)</u>
(١,٨٠٣)	--	(١,٨٠٣)	--	--	--	--	--	(١,٨٠٣)	--	شراء أسهم محفظ بها بموجب ترتيبات المدفوعات على أساس أسهم الموظفين
--	--	--	(٧٦,٠٠٠)	--	--	٧٦,٠٠٠	--	--		المحول إلى الاحتياطي النظامي (الإيضاح ١٥)
<u>٢,٢٧٧,٨٥٨</u>	<u>٧,٤٩١</u>	<u>٢,٢٧٠,٣٦٧</u>	<u>١,٢١٣,٤١٨</u>	<u>١٧,٣٣٤</u>	<u>٢,١٧٤</u>	<u>٢٨٥,٢٤٨</u>	<u>(٢٤٧,٨٠٧)</u>	<u>١,٠٠٠,٠٠٠</u>		<u>الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م</u>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه
 القوائم المالية الموحدة.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
 المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

الإيضاحات	٢٠٢١ م	٢٠٢٠ م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:		
صافي ربح السنة بعد الزكاة تعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:	٩٥١,٧٢٩	٧٥٢,٣٨٩
إيرادات من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو خسارة، بالصافي	(٣٣,٢٦٤)	(١٨,٧١٩)
ربح من بيع استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة الحصة في نتائج الاستثمار في شركات زمالة / خسارة من استبعاد شركة زمالة	(٩,٩٦١)	--
المحمول على ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم استهلاك وإطفاء	٦,٨٣٠	٤,٦٩٦
إيرادات من استثمارات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة بالتكلفة المطفأة	٢٢,٢٣٢	١١,٤٣٣
محمل منافع الموظفين للسنة تكفة تمويلية	١٢	١٩,٨٩٦
الزكاة المحملة للسنة	١-١٤	(٢,٥٧٣)
إيرادات تشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	٧	١٣,٩٥٣
النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية	٦,٥	٥,٩١٢
النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية من الأنشطة الاستثمارية:	٣٠	٦٢,٤٠٠
شراء ممتلكات ومعدات وبرامج إضافات مكونة للعقارات الاستثمارية	(٢٤٣,٥٠٠)	(٦٠,٠١٨)
تحصيلات من بيع استثمار مدرج بالتكلفة المطفأة تحصيلات من بيع استثمار مدرج بالقيمة العادلة ربح مستلم من استثمار مدرج بالتكلفة المطفأة تحصيلات من بيع شركة زمالة	(١,٤٨٢,٣٧٩)	(٦٣٧,١٥٤)
النقد وما في حكمه المحقق من خلال تجميع الأعمال	١٨	٢,٣٩٤
النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	٣٠	(٢٥٦,٥٨٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:		
توزيعات أرباح مدفوعة مدفوعات مطلوبات عقود إيجار قروض بنكية مستخدمة الحركة الأخرى في الحصة غير المسيطرة شراء أسهم محفظة بها بموجب ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم	(٢٩,٨٧٥)	(٢٦,٠٦٣)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	١١٣٦,١٧٨	(١١,٩٢١)
الإيضاحات		
٥	--	(١٠٧)
٧	١٥٣,٢١٨	--
	٥١٨,٨٨٩	--
	--	٢,٢٤٩
	--	١٢,٠٠٠
٣٣	٤٩٣,٩٤٦	--
		(١١,٩٢١)
١٧	--	(٢,٥١٦)
١٩	٨٢٤,٧١٩	٢٥٢,١٩٩
	(٦,٧٢٧)	--
	--	(١,٨٠٣)
		٢٤٧,٧٢٤
	٨١٥,١٨٧	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه
القوائم المالية الموحدة.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (يتبع)
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

<u>٢٠٢٠</u>	<u>٢٠٢١</u>	<u>الإيضاحات</u>	
١٠١,٤٥١	٢٥٥,٣٢٢		صافي التغيير في النقد وما في حكمه
٩٧,٢١٥	١٩٨,٦٦٦		النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>١٩٨,٦٦٦</u>	<u>٤٥٣,٩٨٨</u>	١٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
			المعلومات الإضافية غير النقدية
			إعادة قياس الربح / (الخسارة) في مكافأة نهاية الخدمة
		٨	للموظفين
(٦,٠٥١)	٨,٨٧٢	١٨ (ج)	الحركة في احتياطي تحويل عملات أجنبية
٧٦٨	--	٩	صافي التغيير في استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من
١,٦١٧	٢٨,٢٩٠		خلال الدخل الشامل الآخر
--	(٤,٩٨٥)		صافي التغيير في القيمة العادلة لاستثمارات الديون بالقيمة
			العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه
 القوائم المالية الموحدة.

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

١. عام

تأسست شركة الأهلي المالية ("الشركة")، شركة مساهمة سعودية، وفقاً لقرار هيئة السوق المالية رقم ٢٠٠٥-٨٣-٢ الصادر بتاريخ ٢١ جمادى الأولى ١٤٢٦هـ (الموافق ٢٨ يونيو ٢٠٠٥م)، وهي مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٣١٤٧٤ بتاريخ ٢٩ ربى الأول ١٤٢٨هـ (الموافق ١٧ أبريل ٢٠٠٧م). ويتضمن الإيضاح ١٣ من هذه القوائم المالية الموحدة هيكل ملكية الشركة بالتفصيل.

تمارس المجموعة أعمالها بشكل رئيسي في المملكة العربية السعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة وعنوان مركزها الرئيسي هو:

المركز الرئيسي لشركة الأهلي المالية
مبني الإدارة الإقليمية للبنك الأهلي السعودي
طريق الملك سعور
صندوق بريد ٢٢٢١٦
الرياض ١١٤٩٥
السعودية

تتمثل أغراض الشركة في ممارسة الأنشطة التالية في مجال الأوراق المالية، كما هو مبين في لائحة الأوراق المالية (اللائحة رقم ٢٠٠٥-٨٣-٢ بتاريخ ٢١ جمادى الأولى ١٤٢٦هـ الصادرة عن مجلس إدارة هيئة السوق المالية):

- أ) التعامل؛
- ب) الترتيب؛
- ج) الإدارة؛
- د) الاستشارات؛ و
- هـ) الحفظ

بموجب اتفاقية الاندماج المبرمة بين البنك الأهلي التجاري سابقاً (الشركة الأم) ومجموعة سامبا المالية، قرر مجلس إدارة الشركة في ٤ فبراير ٢٠٢١م، أن تقوم الشركة بدراسة ومتتابعة مناقشات الاندماج مع شركة سامبا للأصول وإدارة الاستثمار (سامبا كابيتال). تم الانتهاء من جميع الإجراءات القانونية والتنظيمية في ٩ يوليو ٢٠٢١م، والذي يمثل تاريخ النفاذ ("الاندماج") للاندماج ("الاندماج") والذي لم يعد لسامبا كابيتال بموجبه وجود وتم تحويل جميع موجوداتها والتزاماتها إلى الشركة.

قبل الاندماج، كانت سامبا كابيتال شركة تابعة للشركة الأم نتيجة اندماج الشركة الأم مع مجموعة سامبا المالية. تم الاتفاق على قيمة الاندماج بين الشركة الأم والشركة بما يساوي القيمة الدفترية لصافي أصول سامبا كابيتال كما في تاريخ النفاذ. ومع ذلك، قررت الشركة الأم التنازل عن نسبية القيمة المتبقية عليها (مقابل الشراء) من الشركة مما أدى إلى زيادة حقوق ملكية الشركة بما يعادل القيمة المتبقية عليها، والمعروضة كاحتياطي اندماج ضمن حقوق الملكية.

علاوة على ذلك، نظراً لأن الدمج يمثل معاملة دمج أعمال تحت سيطرة مشتركة، فقد اختارت الشركة، كسياسة محاسبية، تطبيق طريقة القيمة الدفترية للمحاسبة. نتيجة لذلك، تم تحويل موجودات ومطلوبات سامبا كابيتال إلى دفاتر الشركة بقيمها الدفترية ذات الصلة في تاريخ النفاذ. علاوة على ذلك، اختارت الشركة دمجاحتياطيات ما قبل الدمج على أساس التوازي أيضاً. تم توضيح تفاصيل موجودات ومطلوبات سامبا كابيتال كما في تاريخ النفاذ في الإيضاح ٣٣ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

١. عام (يتبع)

تشتمل هذه القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة التالية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة"):

صندوق أوريكس للأسهم الخاصة الإقليمية

تمتلك الشركة حصة بنسبة ٥٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٥٠٪) في صندوق أوريكس للأسهم الخاصة الإقليمية ("الصندوق")، الذي تم تأسيسه في ١٢ فبراير ٢٠٠٧ كصندوق استثماري مغلق. استحوذت المجموعة على السيطرة على الصندوق كما في ١٧ أبريل ٢٠٠٧م. ويهدف الصندوق إلى الاستثمار في الشركات التي تتمتع بميزة تنافسية قوية وإمكانيات نمو جيدة. إن تركيز الصندوق الجغرافي الرئيسي للاستثمار هو منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

في ١١ فبراير ٢٠٢١م، في مقابل الجداول الزمنية المتوقعة المتعلقة باستكمال تصفية الصندوق، قرر مجلس إدارة الصندوق تمديد عمر الصندوق حتى ٢٠ مارس ٢٠٢٢م. وعلى هذا النحو، لا يعتبر الصندوق منشأة مستمرة ويتم تعديل الموجودات والمطلوبات الأساسية وفقاً لذلك. علاوة على ذلك، أنهى الصندوق خلال السنة بيع شركته الزميلة إتش سي للأوراق المالية وبموجب ذلك قام باسترداد رأس مال قدره ٤١٣ مليون ريال سعودي.

شركة الأهلي المالية دبي

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٠٨م حققت الشركة سيطرة على شركة الأهلي المالية دبي ("الأهلي المالية دبي") (شركة معفاة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في جزر كيمان) وشركتها التابعة من البنك. وتم تسهيل الاستحواذ على الأعمال عن طريق تأسيس شركة الأهلي المالية المحدودة (دي أي إف سي).

يتمثل غرض شركة الأهلي المالية دبي إنكوربوريشن في توفير وهيكلة والاستثمار في الأسهم الخاصة وفرص التطوير العقاري في جميع الأسواق الناشئة.

تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٠٠٪) في ملكية شركة الأهلي كابيتال دبي.

شراكة كابيتال (كيامان) القابضة المحدودة

تم تأسيس شراكة كابيتال (كيامان) القابضة المحدودة، المسجلة في جزر كيامان، كمنشأة ذات غرض خاص والهدف الرئيسي لهذه المنشأة هو الاستحواذ على مجموعة شراكة كابيتال المحدودة.

وقد تم الانتهاء من الإجراءات القانونية فيما يتعلق باستبعاد حصة الملكية في المجموعة التضامنية الرأسمالية المحدودة خلال شهر نوفمبر ٢٠١٢م. لا تزال إجراءات تصفية شراكة كابيتال (كيامان) القابضة المحدودة معلقة لحين باستكمال بعض الإجراءات القانونية.

شركة باكو دبليو إل إل ("باكو")

تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٠٠٪) في ملكية شركة باكو، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في مملكة البحرين في ٦ يناير ٢٠٠٧م، تم تشكيلها لغرض وحيد هو تنفيذ شركة الأهلي كابيتال (المعروف سابقاً باسم الأهلي كابيتال) خطط ملكية أسهم الموظفين.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، قامت باكو، بناءً على اتفاقية نقل ملكية بتاريخ ٧٠ نوفمبر ٢٠٢١م، بتحويل ٩,٣ مليون سهم من شركة الأهلي المالية، التي كانت مملوكة سابقاً لها، إلى الشركة الأم بدون مقابل. وبناءً عليه، تم استبعاد هذه الأسهم، التي تم تصنيفها سابقاً على أنها "أسهم محتفظ بها بموجب ترتيبات مدفوعات على أساس أسهم الموظفين" (أسهم خزينة) في هذه القوائم المالية الموحدة، بالكامل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م مع خصم مقابل للأرباح المبقاة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١. عام (يتبع)

شركة الأهلي المالية للاستثمار العقاري

تمتلك شركة الأهلي المالية نسبة ١٠٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م) في شركة الأهلي المالية للاستثمار العقاري (أر اي أي سي). ويتمثل الغرض الرئيسي لشركة أر اي أي سي في تملك وتسجيل موجودات العقارية بالنيابة عن الصناديق العقارية والتي تدار بواسطة شركة الأهلي المالية.

شركة سامبا للاستثمار العقاري

بعد اندماج سامبا كابيتال مع الأهلي المالية، أصبحت شركة سامبا للاستثمار العقاري شركة تابعة بنسبة ١٠٠٪ لشركة الأهلي المالية، المسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٧١٥٠٢٢ بتاريخ ٢٣ شوال ٤٣٨١م (الموافق ١٧ يوليو ٢٠١٧م). تمثل أهداف شركة سامبا للاستثمار العقاري في العمل في الاستثمار العقاري.

صندوق سامبا يو إس لوجيستيكس إل بي (اس يو إس إل إف)

بعد اندماج سامبا كابيتال مع الأهلي المالية، أصبح صندوق سامبا يو إس لوجيستيكس إل بي، شركة تابعة بنسبة ١٠٠٪ لشركة الأهلي المالية، وهي شركة محدودة مغافاة، مسجلة في ٩ سبتمبر ٢٠٢٠م، وصندوق سامبا يو إس لوجيستيكس جي بي، شركة مغافاة، تأسست في ٧ يوليو ٢٠٢٠م. تخضع هذه المنشآت لقوانين جزر كايمان وهي مشكلة لغرض امتلاك وإدارة الاستثمارات الرئيسية.

٢. أساس الإعداد

أ) بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرفقة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

ب) أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكافؤ التاريخية باستخدام مفهوم الاستثمارارية وأساس الاستحقاق المحاسبي باستثناء ما هو منصوص عليه في سbasات المحاسبة المذكورة أدناه في الإيضاح ٣ حول هذه القوائم المالية الموحدة.

ج) عمليات النشاط والعرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي والذي يمثل عمليات النشاط للشركة. العمليات الوظيفية لشركة الأهلي المالية للاستثمار العقاري (أر اي أي سي) وشركة سامبا للاستثمار العقاري هي الريال السعودي، بينما العمليات الوظيفية لشركة الأهلي المالية دبي وشركة تي سي بي إتش إل والصندوق وصندوق سامبا يو إس لوجيستيكس إل بي (اس يو إس إل إف) هي الدولار الأمريكي المرتبط بالريال السعودي. العمليات الوظيفية لشركة باكو هي الدينار البحريني. جميع المعلومات المالية بالريال السعودي تم تقريرها لأقرب ألف، ما لم يذكر خلاف ذلك.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢. أساس الإعداد (يتبع)

د) أساس توحيد القوائم المالية

ت تكون القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (الإيضاح ١). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة، أو لديها حق في الحصول على عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال تحكمها في الشركة المستثمر فيها. وعلى وجه التحديد، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها، فقط إذا كان لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق القائمة التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها);
- الأحقية، أو حقوق الحصول على عوائد متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها؛ و
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

عندما يكون لدى المجموعة حصة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كان لها سلطة على الشركة المستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على شركة مستثمر فيها أم لا إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث. بينما توحيد الشركة التابعة عندما تتحقق للمجموعة السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات للشركة التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو بيعها خلال السنة في قائمة الدخل الشامل من تاريخ سيطرة المجموعة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة. تنسب الأرباح والخسائر وجميع مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الحصص في الشركة الأم وإلى الحصص غير المسيطرة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتفاقات التقنية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية. ويتم احتساب التغير في حصة الملكية في الشركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تلغى إثبات موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- تلغى إثبات القيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطرة
- تستبعد فروق الترجمة التراكمية المسجلة في حقوق الملكية
- تثبت القيمة العادلة للمقابل المستلم
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محفظ به
- تثبت أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة
- تعيد تصنيف حصة الشركة الأم من المكونات المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المتبقاة، حسب مقتضي الحال، وحسب ما هو مطلوب إذا قامت المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة بشكل مباشر.

المنشآت المهيكلة

كجزء من أنشطة أعمالها، تحفظ المجموعة باستثمارات في العديد من المنشآت المهيكلة (مثل صناديق الاستثمار) والتي لم يتم توحيدها لأن المجموعة لا تملك السيطرة على المنشآت المستثمر فيها. كما في تاريخ التقرير، تشمل هذه الاستثمارات المهيكلة على شركة مستثمر فيها مملوكة بالكامل، وهي صندوق جيرمين ستريت التجاري العقاري ^٨ إل بي، والذي يمثل "صندوق تغذية" لاستثمار منظم أوسع نطاقاً لا تملك المجموعة فيه أي سلطة على الأنشطة ذات الصلة. وبناءً عليه، تعقد المجموعة أنها لا تسيطر على الشركة المستثمر فيها وبالتالي يتم إدراج الاستثمار ضمن الاستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (الإيضاح ^٩).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

.٢ .
أساس الإعداد (يتبغ)

٥) الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية استخدام بعض التقديرات والافتراضات التي تؤثر على مبالغ الإيرادات، المصروفات، الموجودات والمطلوبات، والإفصاحات المرفقة والإفصاحات عن المطلوبات المحتملة. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات على أساس مستمر وهي معتمدة على الخبرة السابقة وعناصر أخرى من بينها الحصول على استشارات المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية والتي يعتقد أن تكون ملائمة للظروف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. يتم إثبات مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات والفترات المستقبلية التي تتأثر بها.

فيما يلي أهم المجالات التي استخدمت فيها الإدارة الأحكام والتقديرات والافتراضات:

(١) الأعمار الإنتاجية للممتلكات وللمعدات وبرامج الحاسب الآلي والعقارات الاستثمارية

تقوم الإدارة بتحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات وبرامج الحاسب الآلي والعقارات الاستثمارية لغرض احتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستعمال المتوقع للأصل أو التلف الطبيعي أو نهاية مدة عقد الإيجار. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية، طريقة الاستهلاك والأعمار الإنتاجية سنويًا، ويتم تعديل الاستهلاك في المستقبل متى ترى الإدارة أنها تختلف عن التقديرات السابقة.

(٢) الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بعمل تقييم في تاريخ كل تقرير مالي، أو عند وجوه أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى احتمال انخفاض في قيمة الموجودات غير المالية. في حالة وجود أي دليل، أو عند طلب اختبار الانخفاض في القيمة السنوية للأصل، تقوم المجموعة بتغيير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد بعد خصم تكاليف بيعها وقيمة استخدامه، أيهما أعلى. ويتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لكل أصل على حدى إلا إذا كانت الموجودات لا تولد تدفقات نقدية داخلة مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية لموجودات أخرى أو مجموعة أخرى من الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد قيمته أو قيمتها القابلة للاسترداد فإنه يتم اعتبار منخفض القيمة ويتم خفض قيمته إلى قيمته القابلة للاسترداد. في سياق تقييم القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية بناءً على الربحية للوصول إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس التقييمات الحالية للسوق من حيث القيمة الوقتية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل. عند القيمة العادلة بعد خصم تكاليف البيع، يتم الاستناد إلى مصادر ملائمة مثل معاملات السوق المععلنة أو في حالة عدم توفرها يتم استخدام أسعار تقديرية للموجودات المثلية أو في حالة عدم تحديد أسعار تقديرية للموجودات المثلية يتم استخدام طريقة خصم التدفقات النقدية المستقبلية لتوزيعات الأرباح المستقبلية القابلة للتوزيع.

(٣) مكافأة نهاية الخدمة

يتم تحديد القيمة الحالية للالتزام الشركة بموجب خطط المنافع المحددة باستخدام تقييم إكتواري. ويتضمن ذلك عمل العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. ويشمل ذلك تحديد معدل التخفيض، زيادات الرواتب المستقبلية، معدلات الوفيات ومعدل تسريح الموظفين من الخدمة. ونتيجة التقديرات الخاصة بعملية التقييم وطبيعته طويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يمتاز بحساسية تجاه التغيرات في هذه الافتراضات. ويتم فحص جميع الافتراضات في تاريخ كل تقرير مالي. تعتمد زيادات الرواتب المستقبلية على معدلات التضخم المستقبلية والأقدمية والترقية والعرض والطلب في سوق التوظيف.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

. ٢ **أساس الإعداد (يتبع)**

٥) **الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (يتبع)**

(٤) **قياس القيمة العادلة**

القيمة العادلة هي الثمن الذي يمكن استلامه عند بيع أصل أو دفعه عند نقل التزام في التعاملات الاعتيادية بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل المطلوبات تحدث إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- في أفضل سوق مناسبة للأصل أو الالتزام في غياب سوق رئيسية.

في حالة استخدام معلومات الطرف الآخر، مثل أسعار السمسرة أو خدمات التسعير، لقياس القيم العادلة، تقوم الإدارية بتقدير الأدلة التي تم الحصول عليها من الأطراف الأخرى لدعم الاستنتاج بأن هذه التقييمات تلبي متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي، بما في ذلك المستوى الذي ينبغي أن تصنف فيه التقييمات في تسلسل القيمة العادلة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي تستخدمها الأطراف العاملة في السوق حال تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن هذه الأطراف تسعى لتحقيق أكبر منفعة اقتصادية لها.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم المناسبة للظروف والتي توفر بها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتنبئ استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة ويقال من استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

عند قياس القيمة العادلة للأصل أو التزام ما، تستخدم الشركة بيانات السوق القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي لقيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة.
المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى (١) القابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام، سواءً بصورة مباشرة (أي كأسعار) أو غير مباشرة (أي مستمد من الأسعار).
المستوى ٣: المدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي لقيمة العادلة، فإن قياس القيمة العادلة يتم تضمينه بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي لقيمة العادلة كأدنى مستوى من المدخلات ذات الأهمية لقياس بالكامل.

يتم تضمين الأدوات المالية التي يتم قياس أو الإفصاح عن قيمتها العادلة المفصح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لقيمة العادلة (انظر الإباضح ٣٢). بالنسبة للموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات والمطلوبات ومستوى التسلسل الهرمي لقيمة العادلة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢. أساس الإعداد (يتبع)

٤) الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (يتبع)

٥) الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بتقييم قدرتها على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية وهي مطمئنة إلى أنها تملك المصادر الكافية لاستمرارية نشاطها في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأي عدم تأكيد جوهري قد يثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. لذلك، لا يزال إعداد القوائم المالية الموحدة يتم على أساس الاستمرارية.

٦) التصنيف المتداول وغير المتداول

تقوم الشركة بإدراج الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كمتداولة / غير متداولة.

يصنف الأصل متداولًا في حال كان:

- من المتوقع تتحققه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة الأعمال العادية؛
- محتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة؛
- من المتوقع تتحققه خلال اثنى عشر شهراً بعد تاريخ التقرير؛ أو
- نقد أو ما في حكمه ما لم يتم حظره من التبادل أو استخدامه لتسوية التزام ما لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يصنف الالتزام كمتداول في حال كان:

- من المتوقع تسويته خلال دورة الأعمال العادية؛
- محتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة؛
- توقع تسويته خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
- عدم وجود حق غير مرتبط بشرط لتأجيل تسوية الالتزام على مدى اثنى عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقرير المالي.

يتم تصنيف جميع المطلوبات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يخضع تحديد دورة التشغيل العادية لنقدير الإدارة، بناءً على جميع الحقائق والظروف ذات الصلة بالعمليات التجارية.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية الموحدة.

أ) العملات الأجنبية

تم ترجمة الموجودات ومطلوبات النقدية بالعملة الوظيفية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم إثبات أي فروق في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. عند توحيد القوائم المالية، تتم ترجمة نتائج المكونات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار تقارب تلك الأسعار السائدة عند إجراء المعاملات. تتم ترجمة جميع موجودات ومطلوبات الشركات التابعة الأجنبية والشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم إثبات فروق الصرف الناتجة عن التحويل في احتياطي إعادة تحويل العملات الأجنبية من خلال الدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

أ) العملات الأجنبية (يتبع)

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم إثبات أي فروق في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

ب) المحاسبة بتاريخ التسوية

يتم قيد وإلغاء جميع العمليات العادلة لشراء وبيع موجودات مالية في تاريخ السداد – أي التاريخ الذي يتم فيه تسليم الأصل للطرف الآخر في المعاملة. وفي حالة تطبيق مبدأ تاريخ السداد تقوم المجموعة باحتساب أي تغير في القيمة العادلة خلال الفترة بين تاريخ المتأخرة وتاريخ السداد بنفس الطريقة التي تحتسب بها الموجودات المشتراء. إن عملية الشراء أو البيع بالطريقة المعتادة هي شراء أو بيع موجودات مالية والتي تستلزم تسليم الأصل خلال الإطار الزمني المنصوص عليه بشكل عام بموجب اللوائح أو العرف السائد في السوق.

ج) الممتلكات والمعدات وبرامج الحاسوب الآلي

وهي مدرجة بالتكلفة ويتم إظهارها بالصافي بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن التكلفة سعر الشراء، بما في ذلك رسوم الاستيراد وضرائب الشراء غير القابلة للاسترداد، بعد خصم الخصومات التجارية والخصومات وأي تكاليف ترتبط مباشرة بإحضار الأصل إلى الموقع والحالة الالزامية لجعله قادراً على التشغيل بالطريقة التي تريدها الإدارة. تتضمن تكلفة الموجودات المبنية ذاتياً تكاليف المواد والعملة المباشرة وأي تكاليف أخرى متقدمة مباشرة متعلقة بإعادة الموجودات إلى وضع الاستخدام المحدد لها. عندما يختلف العمر الإنتاجي لأحد بنود الممتلكات والمعدات، تتم المحاسبة عن ذلك الأصل كبند منفصل من بنود الممتلكات والمعدات.

يتم إثبات الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ، إن وجدت، بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، وتمثل أعمال البناء / التطوير المتعلقة بالأصل الجاري تنفيذه. يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من أحد بنود الممتلكات والمعدات ضمن القيمة الدفترية لذلك الأصل عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية من ذلك الجزء من الأصل للمجموعة، وعندما يمكن قياس التكلفة بشكل موثوق. يتم استبعاد القيمة الدفترية للبند المستبدل. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

يتم إدراج مصروفات الصيانة والإصلاح العادلة والتي لا تزيد من العمر الإنتاجي للأصل بصورة جوهرية في قائمة الربح أو الخسارة عند وحال تكبدها. يتم رسملة المصروفات المتعلقة بإعادة تجديد وتحسين الموجودات، إن وجد و يتم تقاعده الموجودات التي يتم استبدالها.

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات وبرامج الحاسوب الآلي باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

١٠ سنوات
٦ إلى ٧ سنوات
١٠ سنوات
٥ سنوات
فترة الإيجار أو العمر الإنتاجي، أيهما أقصر

أثاث ومفروشات
معدات
برامج حاسب آلي
سيارات
تحسينات على عقارات مستأجرة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ج) الممتلكات والمعدات وبرامج الحاسوب الآلي (يتبع)

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير ويتم تعديلها مستقبلاً، إذا لزم الأمر.

يتم تحديد أرباح وخسائر استبعادات الممتلكات والمعدات وبرامج الحاسوب الآلي من خلال مقارنة عائدات الاستبعادات مع المبالغ الدفترية المقابلة. ويتم إثباتها في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة الممتلكات والمعدات وبرامج الحاسوب الآلي للتحقق من حدوث أي انخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى إمكانية عدم استرداد القيمة الدفترية. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل فوراً إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته التقديرية القابلة للاسترداد.

د) العقارات الاستثمارية

تتضمن العقارات الاستثمارية الممتلكات (الأرض وأو المبني) المحفظ بها لدى المجموعة للحصول على الإيجار أو لتحقيق مكاسب رأسمالية أو كليهما. يتم قياس العقارات الاستثمارية بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القيمة القابلة للاستهلاك، وهي تكفة الأصل أو أي مبلغ آخر بديل عن التكفة بعد خصم قيمته المتبقية. لا يتم استهلاك الأرضي. عندما يكون لأجزاء أحد العقارات الاستثمارية أعماراً إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) للعقار الاستثماري والمعدات.

يتم إثبات تكفة استبدال جزء من بند من العقارات الاستثمارية بالقيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية كامنة في ذلك الجزء إلى المجموعة وعندما يمكن قياس التكفة بشكل موثوق. يتم استبعاد القيمة الدفترية للبند المستبدل. يتم إثبات تكفة الخدمة اليومية للاستثمارات العقارية في قائمة الربح أو الخسارة.

العمر الإنتاجي المقدر للمبني المصنف كعقار استثماري ٤٠ سنة (٢٠٢٠ م: ٤٠ سنة).

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير ويتم تعديلها مستقبلاً، إذا لزم الأمر.

٥) الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل مبدئياً بالتكلفة. تمثل تكفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها من خلال تجميع الأعمال قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. وبعد الإثبات الأولى، يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالتكلفة بعد خصم أي إطفاء متراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة متراكمه في القيمة، إن وجدت. يتم تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة كأعمار إنتاجية محددة أو غير محددة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقديرها لمعرفة الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك مؤشر على أن الأصل غير الملموس قد تعرض لانخفاض في القيمة. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقرير مالي. يتم احتساب التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النطء المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل من أجل تعديل فترة أو طريقة الإطفاء - حسبما يتلاءم - ويتم التعامل مع هذه التغيرات كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية محددة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٤) الموجودات غير الملموسة (يتبع)

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها لتحديد الانخراط في القيمة سنويًا، إما بشكل فردي أو على مستوى وحدة توليد النقد. ويتم سنويًا تقدير العمر الإنتاجي غير المحدد لتحديد ما إذا كان العمر الإنتاجي غير المحدد غير المحدد لا يزال ساري. وإذا لم يكن الوضع كذلك، يتم إجراء التغيير في تقدير العمر الإنتاجي من عمر غير محدد إلى عمر محدد على أساس احتمالي. يتم قياس الربح أو الخسارة الناتجة عن إلغاء إثبات الموجودات غير الملموسة باعتبارها تمثل الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عندما يتم إلغاء إثبات الأصل.

٥) تجميعات الأعمال

يتم احتساب تجميعات الأعمال (بخلاف معاملات تجميع الأعمال ذات السيطرة المشتركة [الإيضاح ١]) باستخدام طريقة الاستحواذ. تفاصيل تكلفة الاستحواذ باعتبارها مجموع النظير المقابل للمحول الذي تم قياسه في تاريخ الاستحواذ بالقيمة العادلة وأي مبلغ حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. وفي كل حالة في حالات تجميع الأعمال فإن المجموعة تختار إما قياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المقتناة بالقيمة العادلة أو بالحصة المئوية في صافي موجودات الشركة المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم تحمل التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كتكاليف متکبدة وتدرج ضمن المصروفات الإدارية.

يتم احتساب المعاملات مع الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية، أي كمعاملات مع المالكين بصفتهم المالكين. يتم تسجيل الفرق بين القيمة العادلة لأي مبلغ مدفوعة والأسماء ذات الصلة المستحوذ عليها بالقيمة الدفترية لصافي موجودات الشركة التابعة ضمن حقوق الملكية الموحدة. كما يتم تسجيل الأرباح والخسائر من استبعادات الحصص غير المسيطرة في حقوق الملكية الموحدة.

عند فقدان السيطرة، تقوم المجموعة بإلغاء إثبات الموجودات والمطلوبات للشركة التابعة وأي حصص لا تخضع للسيطرة والمكونات الأخرى لـ حصص الملكية الموحدة المتعلقة بالشركة التابعة. يتم إثبات أي فائض أو عجز ناتج عن فقدان السيطرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. إذا احتفظت المجموعة بأي حصة في الشركة التابعة السابقة، عندئذ تقلص هذه الحصة بالقيمة العادلة في تاريخ فقدان السيطرة. بعد ذلك يتم احتسابها كاستثمار محاسب عنه بطريقة حقوق الملكية أو فئات أخرى من الاستثمار وفقاً لسياسة المحاسبة ذات الصلة للمجموعة.

٦. الشركات التابعة

الشركات التابعة هي المنشآت التي تسيطر عليها المجموعة. ليتحقق تعريف السيطرة، يجب أن تتحقق جميع المعايير الثلاث التالية:

- (١) أن يكون لدى المجموعة سيطرة على المنشأة؛
- (٢) أن يكون للمجموعة أحقية أو حقوق للحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في المنشأة؛
- (٣) أن يكون للمجموعة القدرة على استخدام سيطرتها على المنشأة للتأثير في مبلغ عائدات المنشأة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى البنك ويتوقف توحيد القوائم المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ توقف سيطرة المجموعة عليها. تدرج نتائج الشركات التابعة التي يتم اقتناصها أو استبعادها خلال السنة، إن وجدت، في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة اعتباراً من تاريخ الاقتناء أو حتى تاريخ الاستبعاد، حسب ما هو ملائم.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تستبعد موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي حصص غير مسيطرة ذات صلة وعناصر حقوق الملكية الأخرى. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ناتجة في قائمة الربح أو الخسارة. أي حصة محتفظ بها في الشركة التابعة السابقة يتم قياسها بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

و) تجميعات الأعمال (يتابع)

٢. الحصص غير المسيطرة

تمثل الحصص غير المسيطرة ذلك الجزء من صافي دخل وصافي موجودات الشركات التابعة غير المملوكة للشركة، بشكل مباشر أو غير مباشر، في شركاتها التابعة والمعروضة بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة، وبشكل منفصل عن حقوق الملكية. إن أي خسائر تخص الحصص غير المسيطرة للشركات التابعة تحمل على حقوق الأقلية حتى لو نتج عن ذلك رصيد سالب في الحصص غير المسيطرة.

٣. الشركات الزميلية

الشركات الزميلية هي المنشآت التي تمارس عليها المجموعة نفوذاً هاماً. يتم في الأصل إثبات الاستثمارات في الشركات الزميلية بالتكلفة وتقاس لاحقاً وفقاً لطريقة حقوق الملكية وتقتيد في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس قيمة حقوق الملكية أو القيمة القابلة للاسترداد، أيهما أقل. تمثل قيمة حقوق الملكية **التكلفة زائداً** التغيرات بعد الاقتناء في نصيب البنك من صافي موجودات الشركة الزميلية (حصة البنك من النتائج والأحتياطيات والأرباح والخسائر المتراكمة وفقاً لآخر قوائم مالية متوفرة) ناقص خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

٤. المعاملات المستبعدة عند توحيد القوائم المالية

يتم استبعاد الأرصدة والإيرادات والمصروفات (فيما عدا الأرباح والخسائر من معاملات العملات الأجنبية) المتبادلة بين شركات المجموعة والناتجة من المعاملات الداخلية بين شركات المجموعة وعند إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة.

ز) الاستثمار في شركات زميلة

يتم احتساب استثمارات المجموعة في الشركات الزميلية باستخدام طريقة حقوق الملكية. الشركة الزميلية هي الكيان الذي تزاول المجموعة عليه تأثيراً كبيراً، وهي ليست شركة تابعة أو مشروع مشترك. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم تسجيل الاستثمار في قائمة المركز المالي بالتكلفة بالإضافة إلى تغيرات ما بعد الاستحواذ في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة.

يتم إثبات الخسائر الزائدة عن تكلفة الاستثمار في الشركة الزميلية عندما تتبدل المجموعات التزامات بالنيابة عنها. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلية في القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم إطفاءها. تعكس قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركة الزميلية، بينما يتم إدراج حصة المجموعة في الدخل / الخسارة الشامل الآخر في قائمة الدخل الشامل الآخر. إذا كان هناك تغير تم إثباته مباشرةً في حقوق الملكية الشركة الزميلية فإن المجموعة يتم إثبات حصتها من أي تغيرات وتدرج هذه التغيرات حسب الأحوال في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير مالي بتحديد ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلية قد انخفضت قيمته. في هذه الحالة، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلية وقيمتها الدفترية ويدرج المبلغ في القوائم الموحدة للربح أو الخسارة. يعتبر المبلغ القابل للاسترداد من الاستثمار في الشركة الزميلية هو القيمة العادلة بعد خصم تكاليف البيع قيمة استخدامه، أيهما أعلى.

يتم استبعاد الأرباح أو الخسائر الناتجة من المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلية في حدود حصة المجموعة في الشركة الزميلية. إن تواريخ إعداد تقارير الشركة الزميلية والمجموعة متطابقة والسياسات المحاسبية للشركة الزميلية مطابقة لتلك المستخدمة من قبل المجموعة بالنسبة للمعاملات والأحداث المشابهة في ظروف مماثلة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ح) الموجودات والمطلوبات المالية

١) الإثبات الأولي والغاء الإثبات

الإثبات الأولي

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي (ما لم يكن ذمم مدينة تجارية / ذمم مدينة أخرى بدون مكون تمويل كبير) مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، بالنسبة للبند غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة مباشرة لعملية الاستحواذ عليه أو إصداره. يتم قياس الذمم المدينة التجارية بدون مكون تمويلي كبير مبدئياً بسعر المعاملة.

الغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الأصل المالي (أو جزء منه، أو جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة) عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي. لا يمكن استبعاد الالتزام المالي (أو جزء منه) إلا عند إطفاءه، أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. تقوم المجموعة أيضاً بإلغاء إثبات الالتزام المالي عندما يخضع لتعديل جوهري (نوعي أو كمي).

٢) التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يُقاس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا ما استوفى الشرطين التاليين وهو غير محدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- الأصل محافظ عليه ضمن نموذج أعمال الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- الشروط التعاقدية للأصل المالي تؤدي إلى تدفقات نقدية في تواريخ محددة تمثل فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على أصل المبلغ المستحق.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تقاس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط إذا استوفت الشرطين التاليين وهي غير محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال والذي يتحقق الغرض منه عن طريق تحصيل كل من التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- الشروط التعاقدية للأصل المالي تؤدي إلى تدفقات نقدية في تواريخ محددة تمثل فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على أصل المبلغ المستحق.

عند الإثبات الأولي، لاستثمارات حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، يحق للمجموعة أن تختار بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ح) الموجودات والمطلوبات المالية (يتبع)

٢) التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تصنيف جميع الموجودات المالية الأخرى غير المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة في قائمة الدخل أو كمدرجة بالقيمة العادلة في قائمة الدخل. إضافةً لذلك، عند الإثباتات الأولى، قد تختار المجموعة بصورة غير قابلة للإلغاء قياس أصل مالي يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وكذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان القيام بذلك يلغى أو يقلص بصورة جوهرية التباين المحاسبى الذي قد ينشأ.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية لاحقاً بعد الإثباتات الأولى، باستثناء في الفترة التي تلي تغيير المجموعة لنموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية.

تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بعمل تقييم للهدف من نموذج الأعمال الذي يكون فيه الأصل محتفظ به على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس الطريقة الأمثل التي يدار بها العمل والمعلومات التي يتم إرسالها إلى الإدارة. تتضمن المعلومات ما يلي:

- يتم العمل على ضوء السياسات والأهداف المبنية للمحفظة. وبشكل محدد، إذا ما كانت استراتيجية الإدارة ترتكز على تحقيق إيرادات الفائدة التعاقدية أو الاحتفاظ بمعدل فائدة محدد أو يكون هناك توافق بين مدة الموجودات المالية ومرة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع موجودات؛
 - كيفية تقييم أداء المحفظة وإرسال تقارير بشأنها إلى إدارة المجموعة؛
 - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (وال الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة المخاطر؛
 - كيفية تعويض مدراء الأعمال، أي هل استند التعويض على القيمة العادلة للموجودات التي تمت إدارتها أم التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها؛ و
 - تكرار وكمية وتوقيت المبيعات في الفترات السابقة وأسباب البيع والتوقعات بشأن أنشطة المبيعات المستقبلية. إلا أن المعلومات حول أنشطة المبيعات لا تعتبر منفصلة، ولكن تعتبر جزءاً من التقييم الشامل عن كيفية تحقيق المجموعة لهدفها في إدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

يستند تقييم نموذج الأعمال على السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دون الأخذ في الاعتبار سيناريوهات "الوضع الأسوأ" أو "الوضع الصعب". إذا تحققت التدفقات النقدية بعد الإثباتات الأولى بطريقة مختلفة عن التوقعات الأصلية للمجموعة، فإن المجموعة لا تغير تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها في نموذج الأعمال، ولكن يتم دمج المعلومات عند عمل تقييم للموجودات المالية المستحدثة حديثاً أو المشتراء حديثاً في المستقبل.

يتم تصنيف الموجودات المالية المحتفظ بها للتجارة والتي يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ح) الموجودات والمطلوبات المالية (يتبع)

٢) التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية (يتبع)

القياس اللاحق

يتم تطبيق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:

موجودات مالية **بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة** - يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر، وتشمل أي فائدة أو إيرادات توزيعات الأرباح، ضمن الربح أو الخسارة.

موجودات مالية **بالتكلفة المطفأة** - يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائد الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بقدر خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم إثبات إيرادات الفائد وأرباح وخسائر ترجمة العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة. يتم إثبات أي ربح أو خسارة في الربح أو الخسارة.

استثمارات حقوق الملكية **بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر** - يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات أرباح وخسائر المرتبطة بالسوق ضمن الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها في قائمة الربح أو الخسارة.

استثمارات الدين **بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر** - يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات أرباح وخسائر المرتبطة بالسوق في الدخل الشامل الآخر وإعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة عند إلغاء إثبات الاستثمار. علاوة على ذلك، يتم إثبات إيرادات الفوائد في الربح أو الخسارة. وتُخضع هذه الاستثمارات أيضاً لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

التصنيف والقياس اللاحق للمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية، باعتبارها محفظة بها بالتكلفة المطفأة. يتم احتساب التكلفة المطفأة بالأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة على الأموال المصدرة والتکاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائد الفعلي. لاحقاً للإثباتات الأولى، يتم قياس المطلوبات المالية **بالتكلفة المطفأة** ، ما لم يكن مطلوباً قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو إذا اختارت المنشأة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي^٩.

٣) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإثبات مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية، التي هي أدوات دين ولا يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، باستثناء ما يلي، حيث يتم قياسها كخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهر:

- استثمارات بأوراق مالية لأدوات دين يتم تحديدها على أنها ذات مخاطر متعددة في تاريخ التقرير المالي؛ و
- أدوات مالية أخرى لم تزد مخاطر الائتمان بخصوصها بصورة جوهرية منذ الإثبات الأولى بها.

يتم قياس مخصصات الخسارة للنفاذ التجارية والأخرى ذات الصلة دائمًا بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. تعبير المجموعة عن سندات الدين التي صُنفت على أنها ذات مخاطر ائتمان متعددة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها يتوافق مع تعريف المفهوم العام لـ "درجة الاستثمار".

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً هي جزء من خسائر الائتمان التي تنشأ عن أحداث التغير في الأدوات المالية المحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير المالي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ح) الموجودات والمطلوبات المالية (يتبع)

٣) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية (يتبع)

إن المدخلات الرئيسية في قياس خسائر الائتمان المحتملة تمثل هيكل أحكام المتغيرات التالية:

- احتمالية التعرض
- الخسارة بافتراض التعرض في السداد
- التعرض للتعثر

تأخذ المجموعة أيضاً في الاعتبار المعلومات المتوقعة مستقبلاً في تقديرها للانخفاض الجوهري في مخاطر الائتمان منذ نشأتها إضافة إلى قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. سوف تتضمن المعلومات المتوقعة مستقبلاً عناصر تمثل عوامل الاقتصاد الكلي (مثل: البطالة، معدل النمو المحلي الإجمالي، التضخم)، و التوقعات الاقتصادية.

٤) المقاصلة

يتم إجراء مقاصصة بين مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويدرج المبلغ الصافي في القوائم المالية الموحدة عند وجود حق نظامي ملزم بإجراء مقاصصة لتلك المبالغ المدرجة وكذلك عندما يكون لدى المجموعة نية لتسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد. يتم إظهار الإيرادات والمصروفات بالصافي فقط عندما يكون ذلك مسماً به بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي أو الأرباح والخسائر الناتجة عن مجموعة من المعاملات المشابهة.

٥) المشطوطيات

يتم شطب الموجودات المالية عندما لا تكون هناك توقعات معقولة لاستردادها. و عند شطب قروض أو ذمم مدينة، تستمر الشركة في ممارسة إجراء قسري لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. و عند إجراء عمليات الاسترداد، يتم إدراجها كإيرادات في الربح أو الخسارة.

٦) إيرادات الفوائد وتوزيعات أرباح الموجودات المالية

إيرادات فوائد
 يتم إثبات إيرادات الفوائد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس العائد الفعلي.

إيرادات توزيع أرباح
 يتم إثبات إيرادات توزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة عند ثبوت الحق في استلام الأرباح.

ط) ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم

تدبر المجموعة ترتيبات دفع على أساس الأسهم لموظفيها المستحقين. للتفاصيل، راجع الإيضاح ١٤.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ي) منافع الموظفين

منافع ما بعد التوظيف

يحتسب صافي التزامات المجموعة بالنسبة لخطط مكافأة نهاية الخدمة المحددة ما بعد التوظيف غير المملوكة ("الخطة") عن طريق تقدير مبلغ المكافأة المستقبلية الذي استحقه الموظفون مقابل خدمتهم في الفترة الحالية والفترات السابقة. أما معدل الخصم الذي يستخدم في ذلك، فهو عائد السوق في تاريخ القوائم المالية على السندات الحكومية التي يقارب تاريخ استحقاقها فترات استحقاق التزامات المجموعة. يتم تحديد تكلفة تقديم المكافأة المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة لتحديد القيمة الحالية لالتزام المجموعة. كما في تاريخ قائمة المركز المالي، يتم تمثيل خطة المنافع المحددة بعد التوظيف الخاصة بالمجموعة بخطة مكافأة نهاية الخدمة للموظفين.

تدير الشركة أيضاً خطة منافع مساهمة ("الخطة") لجميع الموظفين حيث يتم تشجيع جميع الموظفين على المساهمة بنسبة من الراتب الأساسي قبل أي منافع أو استقطاعات، وتساهم الشركة بنسبة مئوية معينة وفقاً للقواعد المحددة للخطة، على أساس عدد السنوات منذ التحاق الموظف بالخطة. يتم إثبات التزامات المساهمات في الخطة كمصروفات منافع موظفين في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي يتم خلالها تقديم الخدمات ذات الصلة من قبل الموظفين.

مكافأة إنهاء الخدمة

يتم إثبات منافع إنهاء الخدمة كمصروف عندما تلتزم المجموعة بشكل واضح، دون إمكانية واقعية للاستقالة، بخطة تفصيلية رسمية إما لإنهاء الخدمة قبل تاريخ التقاعد أو تقدير منافع إنهاء الخدمة نتيجة عرض مقدم لتشجيع التقاعد الطوعي. يتم إثبات منافع التقاعد الطوعي كمصروفات إذا قدمت المجموعة عرضاً للتقاعد الطوعي من المتحمل قبوله وكان من الممكن تقدير عدد من قبلوا به بشكل موثوق.

منافع قصيرة الأجل

تقاس التزامات مزايا الموظفين قصيرة الأجل على أساس عدم الخصم وتسجل كمصروفات عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم إثبات المطلوبات الخاصة بالمبلغ المتوقع دفعه في إطار المكافآت النقدية قصيرة الأجل، إذا كان لدى المجموعة التزامات قانونية حالية أو استدلالية لدفع هذا المبلغ كنتيجة لخدمة السابقة التي تم تقديرها للموظف ويمكن تقدير الالتزام بشكل موثوق.

مكافأة نقدية طويلة الأجل

تدير المجموعة برنامج مكافآت نقدية طويلة الأجل، حيث يحق للموظفين المؤهلين الحصول على مكافأة نقدية عند إكمال ٣ سنوات في الخدمة من تاريخ المنح. إن التزام المجموعة فيما يتعلق بمنافع الموظفين طويلة الأجل هو مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفون مقابل خدمتهم في الفترة الحالية والفترات السابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمتها الحالية. يتم إثبات إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي تنشأ فيها.

ك) إيرادات أخرى

يشمل الدخل الآخر إيرادات إيجارية من العقارات الاستثمارية، وبيع مواد الخردة والإيرادات من مصادر غير مهمة أو ذات صلة بالعمليات / الأعمال الأساسية للشركة. ويتم إثبات إيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلي للعقارات الاستثمارية كإيرادات على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار. ويتم إثبات عوائد الإيجارات كجزء لا يتجزأ من إجمالي الإيرادات الإيجارية على مدى مدة عقد الإيجار. ويتم إعادة إثبات الإيرادات من بيع مواد الخردة في الربح أو الخسارة عند إتمام البيع.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ل) ذمم دائنة تجارية ومستحقات ومطلوبات أخرى

يتم إثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها من قبل المورد أم لا.

م) المخصصات والارتباطات والالتزامات المحتملة

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق، وتكون تكاليف تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق به. وتنسق بعض الأحكام إلى تقييمات الإدارية للمبلغ الفعلي المستحق الدفع. تم إدراج المخصص في "الذمم الدائنة والمستحقات والمطلوبات الأخرى".

تم مراجعة المخصصات في نهاية كل فترة تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي. إذا لم يعد من المحتمل وجود حاجة إلى تدفق خارجي للموارد التي تمثل منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، يتم عكس المخصص وإدراجه في "الدخل الآخر" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

المطلوبات المحتملة هي:

(أ) التزام محتمل ينبع عن أحداث سابقة ويتأكد وجود ذلك الالتزام فقط من وقوع أو عدم وقوع حدث أو أكثر من حدث مستقبلي غير مؤكد ليس ضمن سيطرة المنشأة بالكامل؛ أو

(ب) التزام حالي ينبع عن أحداث سابقة ولكن لم يتم إثباته بسبب:

(١) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجية الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو
(٢) إن مبلغ المطلوبات لا يمكن قياسه بشكل موثوق.

لا يتم إثبات الالتزامات المحتملة أو الإفصاح عنها، ما لم تكن هناك إمكانية لتدفق خارج لموارد تتطوّي على منافع اقتصادية بعيدة.

تتمثل الارتباطات في اتفاقيات ملزمة للمجموعة لتنفيذ بعض الإجراءات المحددة التي تتعلق بتحويل النقد أو أي أصل آخر للأطراف المقابلة.

ن) الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). يتم تحويل مصروفات الزكاة على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ويتم احتساب مطلوبات الزكاة وضريبة الدخل الإضافية، إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط على السنوات السابقة في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائي وإثباتها في قائمة الربح أو الخسارة.

س) عقود الإيجار

عند بدء العقد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد ينطوي على عقد إيجار. ويعتبر العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان يتضمن حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة ما نظير مقابل. لتقييم ما إذا كان العقد يتضمن الحق في التحكم في استخدام أصل محدد، تستخدم المجموعة تعريف عقد الإيجار كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

س) عقود الإيجار (يتبع)

١) كمستأجر

عند بدء أو تعديل عقد ينطوي على مكون إيجار، تحدد المجموعة المقابل في العقد لكل مكون إيجار على أساس سعره المستقل النسبي. أما بالنسبة لعقود إيجار الممتلكات، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات غير الإيجارية واحتساب المكونات الإيجارية وغير الإيجارية كعنصر إيجار واحد. تثبت المجموعة موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار في تاريخ بدء الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، والذي يشتمل على المبلغ المبدئي لمطلوبات عقود الإيجار المعدلة لأي مدفوعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء بالإضافة إلى أي تكاليف مباشرة مبدئية متقدمة وتقدير تكاليف تفكك وإزالة الأصل ذي الصلة أو لاستعادة الأصل ذي الصلة أو الموقع الذي يقع فيه، مخصوصاً منه أي حواجز إيجار.

يتم لاحقاً استهلاك موجودات حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية مدة عقد الإيجار، ما لم ينقل عقد الإيجار ملكية الأصل ذي الصلة إلى المجموعة بنهاية مدة الإيجار أو تعكس تكلفة أصل حق الاستخدام أن المجموعة سوف تمارس خيار الشراء. في هذه الحالة، سيتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدار العمر الإنثاجي للأصل ذي الصلة، والذي يتم تحديده على نفس الأساس كالممتلكات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري عن طريق خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، وتعديلها بسبب بعض عمليات إعادة قياس مطلوبات عقود الإيجار.

يتم قياس مطلوبات عقود الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، ويتم خصمها باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة، باستخدام معدل الاقتراض المتزايد للمجموعة. وبشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض المتزايد كمعدل الخصم.

تحدد المجموعة معدل الاقتراض المتزايد من خلال الحصول على أسعار الفائدة من مصادر تمويل خارجية مختلفة وإجراء بعض التعديلات لتعكس شروط عقد الإيجار ونوع الأصل المؤجر.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس مطلوبات عقود الإيجار ما يلي:

- مدفوعات ثابتة، بما في ذلك مدفوعات الثابتة المتضمنة؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء؛
- المبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ و
- سعر السهم في إطار خيار الشراء الذي من المؤكد أن المجموعة ستقوم باستخدامه، ومدفوعات الإيجار في فترة تجديد اختيارية إذا كانت المجموعة لديها قدر معقول من اليقين في خيار التمديد، وعقوبات الإنماء المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن المجموعة على يقين معقول من عدم الإنماء المبكر.

تقاس مطلوبات عقود الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، إذا كان هناك تغيير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا غيرت المجموعة تقييرها ما إذا كانت المجموعة ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الإنماء أو كان هناك مدفوعات إيجارية عينية ثابتة معدلة.

عندما يتم إعادة قياس مطلوبات عقود الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تعديل مقابل على القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة إذا كانت القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام تم تخفيضها إلى الصفر.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

س) عقود الإيجار (يتبع)

١) كمستأجر (يتبع)

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة

اختارت المجموعة عدم إثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار لعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة والإيجارات قصيرة الأجل. تثبت المجموعة مدفوعات الإيجار المرتبطة بعقود الإيجار هذه بمصروف على أساس القسط الثابت على مدى مدة الإيجار.

٢) كمؤجر

عند بدء أو تعديل عقد ينطوي على مكون إيجار، تحدد المجموعة المقابل في العقد لكل مكون إيجار على أساس سعره المستقل النسبي.

عندما تكون الشركة كمؤجر، تحدد عند بدء عقد الإيجار ما إذا كان كل عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. لتصنيف كل عقد إيجار، تقوم الشركة بإجراء تقييم شامل لتحديد ما إذا كان عقد الإيجار قد نقل بشكل جوهري جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل ذات الصلة. إذا كان الأمر كذلك، يصبح عقد الإيجار عقد إيجار تمويلي، وإذا لم يكن كذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم، تأخذ الشركة في اعتبارها بعض المؤشرات، مثل ما إذا كان عقد الإيجار يغطي الجزء الأكبر من العمر الإنتاجي للأصل.

تقوم المجموعة بإثبات مدفوعات الإيجار المستلمة بموجب عقود الإيجار التشغيلية كإيراد على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار كجزء من "الدخل الآخر".

ج) إثبات الإيرادات

تثبت المجموعة الإيرادات وفقاً للمبادئ المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. تطبق المجموعة نمط الخطوات الخمس المنصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ لإثبات الإيرادات، والذي يتكون من تحديد العقد مع العميل؛ وتحديد التزامات الأداء ذات الصلة؛ وتحديد مبلغ المقابل الذي سيتم استلامه بموجب العقد؛ وتحصيص المقابل لكل التزام أداء؛ وكسب الإيرادات عند استيفاء التزامات الأداء. تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل.

لدى الشركة تدفقات الإيرادات التالية:

أتعاب ناتجة من إدارة موجودات
يتم إثبات أتعاب إدارة صناديق الاستثمار والمحافظ الخاصة كإيرادات بشكل تناسبي مع تقديم الخدمات، على أساس عقود الخدمة السارية. يتم إدراج أتعاب الإدارة هذه بعد خصم الخصومات ويتم احتسابها بشكل عام كنسبة مئوية من صافي موجودات الصناديق المعنية. ويتم إثبات رسوم الاشتراك عند الاشتراك. يتم إدراج أتعاب الأداء بعد خصم الخصومات ويتم احتسابها كنسبة مئوية من المقابل في صافي قيمة موجودات الصندوق فوق حاجز محدد. يتم اكتساب أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس أداء محددة، وعادة ما تكون على مدى سنة واحدة. يتم إثبات الرسوم عندما يمكن تقديرها و / أو بلورتها بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال ضئيل لعكس كبير في الفترات المستقبلية. ويكون ذلك عادة في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل مستثمر في الصندوق. وبمجرد بلورتها، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

(ع) إثبات الإيرادات (يتبع)

أتعاب من الأوراق المالية (السمسرة والأنشطة ذات الصلة)
يتم إثبات الأتعاب من الأوراق المالية (الواسطة والأنشطة ذات الصلة) عند تنفيذ الصفقات / المعاملات ذات الصلة ويتم عرضها في الربح أو الخسارة ناصحاً الخصومات.

أتعاب من خدمات استشارية
يتم إثبات الرسوم من الخدمات الاستشارية على أساس الخدمات المقدمة لتنفيذ التزام الأداء بموجب عقود الخدمة المعمول بها.

رسوم الإنجاز
يتم إثبات رسوم الإنجاز عند الوفاء بالتزام الأداء المتعهد به والذي يتواافق عموماً مع تنفيذ مهمة محددة أو إكمال مرحلة رئيسية على النحو المتتفق عليه مع الطرف المقابل.

(ف) النقد وما في حكمه

لعرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يتم تعريف النقد وما في حكمه بأنه تلك المبالغ المدرجة في النقد والأرصدة لدى البنوك، المستحقة خلال ثلاثة أشهر أو أقل وغير معرضة لمخاطر جوهيرية من التغيرات في قيمتها العادلة.

(ص) الموجودات المحافظ عليها للبيع

يتم تصنيف الموجودات غير المتداولة كموجودات محفظة بها للبيع إذا كان من المتوقع أن يتم استردادها بشكل رئيسي من خلال البيع وليس الاستثمار في استخدامها. يتم قياس مثل هذه الموجودات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناصحاً تكاليف البيع، أيهما أقل. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عند التصنيف المبدئي كمحفظة بها للبيع، ويتم إثبات الأرباح أو الخسائر اللاحقة عند القياس في قائمة الربح أو الخسارة. بمجرد تصنيفها كموجودات محفظة بها للبيع، فإن الممتلكات والمعدات يتم التوقف استهلاكها، كما يتم التوقف عن محاسبة الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية على أساس تلك الطريقة.

(ق) تمويل مراقبة

يمثل تمويل المراقبة الذمم المدينة الناشئة عن شراء الأسهم من قبل العملاء بسعر يمثل سعر الشراء مضافةً إليه الربح المتتفق عليه. هذه الاستثمارات محفظة بها بالتكلفة المطفأة.

(ر) القطاع التشغيلي

يعتبر القطاع جزءاً مميزاً من المجموعة يقوم بتقديم منتجات أو خدمات ويخضع للمخاطر والمكافآت التي تختلف عن تلك الموجودة في القطاعات الأخرى. ويعتمد التنسيق الرئيسي للمجموعة لتقدير القطاعات على قطاعات الأعمال. وتحدد قطاعات الأعمال بناءً على هيكل إدارة المجموعة والتقارير الداخلية.

(ش) موجودات محفظة بها بصفة انتتمانية

لا تعامل الموجودات المحفظة بها كعده أو بصفة انتتمانية كموجودات للمجموعة، وعليه، لا يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ت) الأسماء المحتفظ بها بموجب برنامج أسهم الموظفين

يتم إثبات حقوق الملكية الخاصة بالشركة التي يتم إعادة شرائها (أي الأسماء المحتفظ بها بموجب برنامج أسهم الموظفين) بسعر الاستحواذ وتخصيص من حقوق الملكية. ولا يتم إثبات ربح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أسهم الشركة.

ث) المعاملات مع الحصص غير المسيطرة

يتم احتساب المعاملات مع الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان للسيطرة كمعاملات حقوق ملكية، أي كمعاملات مع المالكين بصفتهم المالكين. يتم تسجيل الفرق بين القيمة العادلة لأي مبالغ مدفوعة والأسماء ذات الصلة المستحوذ عليها بالقيمة الدفترية لصافي موجودات الشركة التابعة ضمن حقوق الملكية. كما يتم تسجيل الأرباح والخسائر من استبعادات الحصص غير المسيطرة في حقوق الملكية.

خ) تكاليف تمويلية

يتم إثبات التكاليف التمويلية باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. إن "معدل الفائدة الفعلية" هو المعدل الذي يخصم المدفووعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية للتکلفة المطفأة للمطلوبات المالية. عند حساب التكاليف التمويلية، يتم تطبيق سعر الفائدة الفعلي على التكاليف المطفأة للمطلوبات.

٤. تأثير كوفيد - ١٩

تم الإعلان عن فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) باعتبارهجائحة خلال مارس ٢٠٢٠م، مما تسبب في حالة من عدم الاستقرار في الاقتصاد ككل واضطراب في الأنشطة الاقتصادية في العديد من القطاعات. وبدلاً مما سبق، بدأت الإدارة عملية لتحديد طبيعة وحجم تأثيرات جائحة كوفيد - ١٩ على مختلف قطاعات التشغيل في المجموعة. علاوة على ذلك، قامت الإدارة أيضًا بتحليل التأثيرات المالية للتقرير المالي المرتقبة على ذلك. وفيما يلي ملخص لها:

● **الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان:** قامت الإدارة بتقييم ما إذا كانت جائحة كوفيد - ١٩ قد تنتج عنها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان على مستوى الموجودات المالية المعرضة لمخاطر الائتمان. وعند إجراء هذا التقييم، نظرت الإدارة في احتمال زيادة مخاطر التخلف عن السداد لدى الحياة مع مراعاة عوامل مثل التأثير على الجدوى المستقبلية على المدى الطويل ووضع السيولة للأطراف المناظرة في ضوء جائحة كوفيد - ١٩. جنباً إلى جنب مع التأثير المخفف لتداير الدعم الحكومي، بقدر الإمكان. وعلاوة على ذلك، قامت المجموعة، عند تعذر إجراء تقييم فردي بشكل موثوق بسبب ارتباك الأوضاع، بتقييم الزيادة الملحوظة على أساس مشترك للمجموعات ذات الخصائص المشتركة.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة: ظلت الإدارة مدركة للنecessity إلى تعديل افتراضات الخسارة الائتمانية المتوقعة الحالية مع المعلومات الناشئة كجزء من سيناريوات ومتغيرات الاقتصاد الكلي.

● **تحديد القيمة العادلة:** قامت الإدارة بتحليل الأصول الخاضعة أو المعرضة لقياس القيمة العادلة ونظرت فيما إذا كانت التقديرات كما في تاريخ التقرير تعكس إلى حد ما تأثيرات جائحة كوفيد - ١٩، بقدر الإمكان. وعند إجراء هذا التحليل، درست الإدارة مصادر المعلومات الداخلية والخارجية، بما في ذلك تحليلات وتقديرات مدير الاستثمار بالإضافة إلى دراسات التقييم.

بالرغم مما ورد أعلاه، تواصل المجموعة مراقبة التأثيرات الناشئة على أعمالها. وعليه، فإن التقييمات التي تم إجراؤها والاستنتاجات التي تم التوصل إليها حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة قد تخضع للتغيير بناءً على المعلومات الجديدة والتغيير في الظروف.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٥. الممتلكات والمعدات وبرامج الحاسوب الآلي

الإجمالي	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	أثاث ومعدات وسيارات	برامج حاسب آلي	أراضي ومباني وتحسينات على عقارات مستأجرة	التكلفة
٢٨٥,٧٩٥	٢٥,٣١٨	٥٩,٦٣٦	٢٠٠,٨٤١	--	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠م
٢٦,٣٢٨	٢٦,٢٢٠	١٠٨	--	--	إضافات
--	(١٨,٨٠٣)	--	١٨,٨٠٣	--	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
(٢٤)	--	(٢٤)	--	--	استبعاد
٣١٢,٠٩٩	٣٢,٧٣٥	٥٩,٧٢٠	٢١٩,٦٤٤	--	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
٣١٢,٠٩٩	٣٢,٧٣٥	٥٩,٧٢٠	٢١٩,٦٤٤	--	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١م
٢٩,٨٧٥	٢٩,٨٧٥	--	--	--	إضافات
١٠٤,٩٤٨	--	٩٥,٨٩٠	--	٩,٠٥٨	المحول نتيجة للاندماج (الإيضاح ١ و ٣٣)
--	(٣٦,٦٢٥)	--	٣٦,٦٢٥	--	المحول من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
٤٤٦,٩٢٢	٢٥,٩٨٥	١٥٥,٦١٠	٢٥٦,٢٦٩	٩,٠٥٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
١٦٧,٨٤٨	--	٥٣,٤٥٥	١١٤,٣٩٣	--	الاستهلاك المتراكم
١٦,٣٨٦	--	٢,٣٢٠	١٤,٠٦٦	--	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠م
(١٩)	--	(١٩)	--	--	الاستهلاك المحمّل
١٨٤,٢١٥	--	٥٥,٧٥٦	١٢٨,٤٥٩	--	استبعاد
١٨٤,٢١٥	--	٥٥,٧٥٦	١٢٨,٤٥٩	--	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
٩٦,٦٣٤	--	٨٧,٧٦٧	--	٨,٨٦٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١م
١٩,٤٢٧	--	٢,٣٤٧	١٧,٠٨٠	--	المحول نتيجة للاندماج (الإيضاح ١ و ٣٣)
٣٠٠,٢٧٦	--	١٤٥,٨٧٠	١٤٥,٥٣٩	٨,٨٦٧	الاستهلاك المحمّل
١٢٧,٨٨٤	٣٢,٧٣٥	٣,٩٦٤	٩١,١٨٥	--	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
١٤٦,٦٤٦	٢٥,٩٨٥	٩,٧٤٠	١١٠,٧٣٠	١٩١	صافي القيمة الدفترية اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
					صافي القيمة الدفترية اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٦. موجودات حق الاستخدام

يتمثل ذلك مبنياً ومعدات مكتوبة مستأجرة بموجب ترتيبات عقد إيجار تشغيلي. فيما يلي الحركة في موجودات حق الاستخدام للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

الإجمالي	آخرى	مبانى	التكلفة
١٤,٤٢٧	٤٠٧	١٤,٠٢٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
١,٢٩١	--	١,٢٩١	إضافات خلال السنة
<u>١٥,٧١٨</u>	<u>٤٠٧</u>	<u>١٥,٣١١</u>	<u>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م</u>
<u>١٥,٧١٨</u>	<u>٤٠٧</u>	<u>١٥,٣١١</u>	<u>الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م</u>
<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>إضافات خلال السنة</u>
<u>١٥,٧١٨</u>	<u>٤٠٧</u>	<u>١٥,٣١١</u>	<u>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م</u>
<hr/>			
الاستهلاك المترافق			
٢,٧١٢	٢٨٥	٢,٤٢٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
٢,٤٤٩	١٠٢	٢,٣٤٧	استهلاك السنة
<u>٥,١٦١</u>	<u>٣٨٧</u>	<u>٤,٧٧٤</u>	<u>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م</u>
<u>٥,١٦١</u>	<u>٣٨٧</u>	<u>٤,٧٧٤</u>	<u>الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ م</u>
<u>١,٩٧٣</u>	<u>٢٠</u>	<u>١,٩٥٣</u>	<u>استهلاك السنة</u>
<u>٧,١٣٤</u>	<u>٤٠٧</u>	<u>٦,٧٢٧</u>	<u>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م</u>
<hr/>			
صافي القيمة الدفترية			
<u>١٠,٥٥٧</u>	<u>٢٠</u>	<u>١٠,٥٣٧</u>	صافي القيمة الدفترية اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
<u>٨,٥٨٤</u>	<u>--</u>	<u>٨,٥٨٤</u>	صافي القيمة الدفترية اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

٧. العقارات الاستثمارية

دخلت المجموعة في اتفاقية إيجار في سنة ٢٠٢٠ م مع الشركة الأم لتأجير الأرض والمباني المملوكة لها الموجدة في جدة لمدة ٥ سنوات بإيجار سنوي قدره ٥ مليون ريال سعودي. ولذلك، فقد تم تحويل الأرض والمباني بقيمة دفترية ٧٧,٣ مليون ريال سعودي (اعتباراً من تاريخ التحويل) من ممتلكات ومعدات وبرامج إلى عقارات استثمارية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م، بلغ استهلاك العقارات الاستثمارية ٨٣,٠ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠ م: ١,٠٧ مليون ريال سعودي) نتج عنه قيمة دفترية بمبلغ ٧٥,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ٦,٣ مليون ريال سعودي) كما في نهاية السنة.

بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ٧٣,٦ مليون ريال سعودي كما في تاريخ التقرير (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ٨٢,٢٥ مليون ريال سعودي). تم تحديد القيمة السوقية للعقارات من قبل مقيم معتمد من "تقييم" (ناتيت فرانك) وفقاً لأنظمة "تقييم" وفقاً لمعايير التقييم الدولية لمجلس معايير التقييم الدولي. تتمثل الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية فيما يلي:

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٧. **العقارات الاستثمارية (يتبع)**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

طريقة الاستثمار
٪٩
٪٧

طريقة الاستثمار
٪٩,٥
٪٧,٥

أسلوب التقييم
معدل الخصم
معدل عائد الخروج

كما في تاريخ التقرير، تعتقد الإدارة أن الانخفاض في القيمة السوقية مؤقت فقط ولا يعكس أي انخفاض في القيمة.
وعلى هذا النحو، يعتقد أن المبلغ القابل للاسترداد أعلى من القيمة الدفترية.

٨. **الاستثمار في شركة زميلة**

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٠</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>	<u>الملكية الفعلية</u>	<u>عملة النشاط</u>	<u>بلد التأسيس</u>	<u>حصة</u>
٢,١٧٣	٢,١٦١	٪١٠٠	دولار أمريكي	جزر كaiman	ايست جيت جلوبال كارينج فيهاـل إل. بي. (إي جي سي في)
٢,١٧٣	٢,١٦١				

يبين الجدول التالي الحركة في الاستثمار في الشركة الزميلة:

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٠</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>	<u>الرصيد الافتتاحي في ١ يناير</u>
١٨,١٠١	٢,١٧٣	الحصة في الأرباح
--	(١٢)	استبعاد
(١٥,٩٢٨)	--	
٢,١٧٣	٢,١٦١	رصيد الإغلاق في ٣١ ديسمبر

فيما يلي أحدث المعلومات المالية (قبل ٣١ ديسمبر ٢٠٢١) للشركات الزميلة:

<u>الربح / (الخسارة)</u>	<u>الإيرادات</u>	<u>المطلوبات</u>	<u>الموجودات</u>	<u>ايست جيت جلوبال كارينج فيهاـل إل. بي.</u>
(١٢)	--	٥٢	٢,١٦٣	٢٠٢١ م (غير مراجعة)
(٣٩)	--	١٩	٢,١٤٢	٢٠٢٠ م (مراجعة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٩. الاستثمارات المالية

كما في ٣١ ديسمبر، تم تصنيف الاستثمارات المالية على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١,٣٣٠,٥٨٨	٩٥٩,٩٠٣
٦٩,٢٤٣	٩٥٩,٦٢٣
٢٦,١٨٣	--
--	٢٩,١٦٢
<u>١,٤٢٦,٠١٤</u>	<u>١,٩٤٨,٦٨٨</u>
٥١,٦٣٥	٦٤٠,٥٢٧
٢٢,٣٤٣	--
<u>٧٣,٩٧٨</u>	<u>٦٤٠,٥٢٧</u>
١٥,٦٨٠	١٩,٩٥٠
١١٢,٥٠٥	١٣٦,٥٢٣
--	٦٠٠,٢٧٠
<u>١٢٨,١٨٥</u>	<u>٧٥٦,٧٤٣</u>
 <u>١,٦٢٨,١٧٧</u>	 <u>٣,٣٤٥,٩٥٨</u>

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- صناديق استثمار تديرها المجموعة
- صناديق استثمار تديرها منشآت أخرى
- استثمار في سندات الدين (السندات)
- استثمار في أسهم حقوق الملكية

تكلفة مطفأة (الإيضاح أ)

- درجة الاستثمار
- غير مصنف

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- صناديق ريت تديرها المجموعة
- صناديق ريت تديرها منشآت أخرى
- استثمار في سندات الدين (صكوك) (الإيضاح ج)

(أ) يتمثل ذلك في استثمارات الشركة في صكوك وسندات محلية تحمل أرباحاً بأسعار تجارية وتاريخ استحقاقات حتى ٢٠٢٨ م.

(ب) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م، بلغ احتياطي القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ٢٣,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١,٦١ مليون ريال سعودي)).

(ج) يتمثل ذلك في استثمارات في صكوك محلية تحمل أرباحاً بسعر تجاري وتاريخ استحقاقات حتى ٢٠٣١ م.

(د) تم عرض الاستثمارات المالية أعلاه في قائمة المركز المالي الموحدة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢٩٣,٢٧٦	٢,٣٥٨,٥٩٢
١,٣٣٤,٩٠١	٩٨٧,٣٦٦
<u>١,٦٢٨,١٧٧</u>	<u>٣,٣٤٥,٩٥٨</u>

موجودات غير متداولة
موجودات متداولة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١٠. المدفوعات مقدماً والموجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢١٦,٧٢٤	٣٦٨,١٦٥
٣٦,٨٩٨	٦٥,٠٣٩
٢٣,٣١٣	١١٣,٠٠٣
٢٧٦,٩٣٥	٥٤٦,٢٠٧
٦,٩٦١	٢٥,٩٢٦
١٩,٠٩٠	١٥,٨١٦
٣٠٢,٩٨٦	٥٨٧,٩٤٩

إيرادات مستحقة:

- إدارة الموجودات
- استثمارات بنكية وخدمات استشارية أخرى
- أوراق مالية وأخرى

قرופض للموظفين وسلف أخرى (إيضاح أ)
مدفوعات مقدماً وموجودات متداولة أخرى

أ) يتمثل ذلك في قروض / سلف قصيرة الأجل للموظفين قابلة للخصم مقابل رواتب الموظفين وتستحق بشكل عام خلال ١٢ شهراً من تاريخ التقرير.

ب) تم عرض المدفوعات مقدماً والموجودات الأخرى المذكورة أعلاه في قائمة المركز المالي الموحدة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٣٠,٩٦٩	٣٠,٩٦٩
٢٧٢,٠١٧	٥٥٦,٩٨٠
٣٠٢,٩٨٦	٥٨٧,٩٤٩

١١. تمويل المرابحة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، بلغت النعم المدينة لتمويل المرابحة ١,٨٠٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٦٣٥,١ مليون ريال سعودي) ومضمونة مقابل نقد وأسهم مدرجة في السوق المالية السعودية بقيمة إجمالية تبلغ ١١٧,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١,٤٤٤ مليون ريال سعودي).

١٢. النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١٧٩,٨٦٥	٤٥٣,٩٦٣
١٨,٧٧٦	--
٢٥	٢٥
١٩٨,٦٦٦	٤٥٣,٩٨٨

أرصدة لدى البنوك - حساب جاري
ودائع لأجل
النقد في الصندوق

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١٣. رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوعة بالكامل للشركة من مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٠٠ مليون حصة، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي). فيما يلي هيكل ملكية الشركة:

نسبة الملكية المحتفظ بها	عدد الأسهم المحتفظ بها	الوصف
٢٠٢١ م	٢٠٢١ م	
٢٠٢٠ م	٢٠٢٠ م	
٩٠,٧١	٩٠,٧١٢,٠٦٠	أسهم يحتفظ بها البنك الأهلي السعودي
٩,٢٩	٩,٢٨٧,٩٤٠	الأسهم المحتفظ بها بموجب ترتيبات المدفوعات على أساس أسهم الموظفين
--	--	- غير مخصصة
١٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	- مخصصة للموظفين (مكتسبة)
١٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	

١٤. ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم

١-١٤ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، أنشأت المجموعة خطة أسهم كبار الموظفين ("الخطة" أو "خطة أسهم كبار الموظفين") استناداً إلى أسهم الشركة الأم لصالح بعض المسؤولين التنفيذيين المؤهلين. وتهدف الخطة إلى مكافأتهم على تحقيق نجاح الشركات على المدى الطويل في شكل منح أسهم الشركة الأم ويتم اكتسابها على مدى ثلاث سنوات. يتم قياس تكففة الخطة بالرجوع إلى القيمة العادلة لأسهم الشركة الأم ويتم إثباتها على مدار الفترة التي يتم فيها استيفاء شرط الخدمة، وتنتهي في التاريخ الذي يصبح فيه الموظفون المعنيون كاملي الأهلية للأسم (بتاريخ الاستحقاق"). إن المصروفات المسجلة والمتعلقة بالخطة في تاريخ كل تقرير مالي حتى تاريخ المنح تمثل أفضل تقديرات الإدارة لعدد الحصص الشركة الأم التي سوف تتأكد أهلية استحقاقها بشكل نهائي. إن الخصم أو الإضافة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة لسنة ما تمثل الحركة في المصروفات التراكمية كما في بداية ونهاية تلك السنة.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، منحت المجموعة ٢٩٣,٣٨٣ سهم بموجب برنامج أسهم كبار الموظفين لدورة سنة ٢٠٢١ (برنامج أسهم كبار الموظفين لسنة ٢٠٢٠: ٥٠٩,٣٣٣ سهم) من الشركة الأم للموظفين المؤهلين بقيمة عادلة في تاريخ المنح تبلغ ٤٥ ريال سعودي للسهم الواحد (برنامج أسهم كبار الموظفين لسنة ٢٠٢٠: ٣٤,٧ ريال لكل سهم).

بلغ إجمالي المصروفات المثبت لخدمات الموظفين المتلفقة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بموجب برنامج أسهم كبار الموظفين، مبلغاً قدره ٦,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١١,٤ مليون ريال سعودي) وهو مدرج في "رواتب ومصروفات الموظفين" مع زيادة مقابلة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، ضمن احتياطي ترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم.

٢-١٤ كما في تاريخ التقرير، فيما يلي تفاصيل دورات أسهم كبار الموظفين:

الرصيد كما في	المحمل للفترة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٢٠٢٠ م	
٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	
١١,٤٤٣	١٠,٥٠٢	دورة برنامج أسهم كبار الموظفين - للسنة المالية ٢٠١٩ م (مكتسبة)
	٥,٥٤٢	دورة برنامج أسهم كبار الموظفين - السنة المالية ٢٠٢٠ م (بموجب الاكتساب)
٥,٨٩١	٨,٣٦٢	دورة برنامج أسهم كبار الموظفين - السنة المالية ٢٠٢١ م (بموجب الاكتساب)
--	٥,٣٠٠	
١٧,٣٣٤	٢٤,١٦٤	
	١١,٤٣٣	
	٦,٨٣٠	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١٥. الاحتياطي النظامي

وفقا للنظام الأساسي ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على المجموعة سنويا تحويل ١٠٪ كحد أدنى من صافي دخلها إلى احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأس مالها. يعتبر الاحتياطي النظامي في القوائم المالية الموحدة هو الاحتياطي النظامي للمجموعة. هذا الاحتياطي حاليا غير متاح للتوزيع على الشركاء في المجموعة.

١٦. الحصة غير المسيطرة

فيما يلي المعلومات المالية الموجزة لصندوق أوريكس للأسهم الخاصة الإقليمية، قبل عمليات البيع داخل الشركة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	<u>الوصف</u>
١٥,١١١	١,٦٤٨	قائمة المركز المالي الموجزة
--	--	موجودات متداولة
(١٢٩)	(١٢٠)	موجودات غير متداولة
<u>١٤,٩٨٢</u>	<u>١,٥٢٨</u>	المطلوبات المتداولة
		إجمالي حقوق الملكية
		 استرداد رأس المال <u>العائد إلى:</u>
--	(٦,٧٢٧)	مساهمي الشركة الأم
--	(٦,٧٢٧)	الحصة غير المسيطرة
<u>--</u>	<u>(١٣,٤٥٤)</u>	حقوق الملكية العائدة إلى:
٧,٤٩١	٧٦٤	مساهمي الشركة الأم
٧,٤٩١	٧٦٤	الحصة غير المسيطرة
<u>١٤,٩٨٢</u>	<u>١,٥٢٨</u>	 قائمة الربح أو الخسارة الموجزة
<u>(٥,٢٦٢)</u>	<u>--</u>	مصروفات
<u>(٥,٢٦٢)</u>	<u>--</u>	خسارة السنة
٧٦٨	--	دخل الشامل الآخر
<u>(٤,٤٩٤)</u>	<u>--</u>	إجمالي الخسارة الشاملة
		<u>العائد إلى:</u>
(٢,٢٤٧)	--	ماليكي أسهم الشركة الأم
(٢,٢٤٧)	--	الحصة غير المسيطرة
<u>(٤,٤٩٤)</u>	<u>--</u>	 قائمة التدفقات النقدية الموجزة
		توزيعات للمساهمين
(٥٠٣)	(٩)	تشغيل
١٢,٠٠٠	--	استثمار
<u>١١,٤٩٧</u>	<u>(١٣,٤٦٣)</u>	التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية والاستثمارية والتمويلية وصافي
		الزيادة في النقد وما في حكمه

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١٧. مطلوبات عقود الإيجار

الإجمالي	أخرى	المباني	
١٢,٠٣٩	١٤٨	١١,٨٩١	المثبت كما في ١ يناير ٢٠٢٠
١,٢٩١	--	١,٢٩١	إضافات خلال السنة
٦٥٦	--	٦٥٦	مصاروفات فوائد للسنة
(٢,٥١٦)	--	(٢,٥١٦)	مدفوعات خلال السنة
١١,٤٧٠	١٤٨	١١,٣٢٢	رصيد الإغفال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
			الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١
١١,٤٧٠	١٤٨	١١,٣٢٢	إضافات خلال السنة
--	--	--	مصاروفات فوائد للسنة
١,١١٧	--	١,١١٧	مدفوعات خلال السنة
(٢,٨٠٥)	(١٤٨)	(٢,٦٥٧)	رصيد الإغفال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٩,٧٨٢	--	٩,٧٨٢	

أ) تم عرض مطلوبات عقود الإيجار المعروضة أعلاه في قائمة المركز المالي الموحدة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٩,٠٠٥	٧,٥١٣	مطلوبات غير متداولة
٢,٤٦٥	٢,٢٦٩	المطلوبات المتداولة
١١,٤٧٠	٩,٧٨٢	

١٨. منافع الموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٥٧,٥١٧	٧٠,٩٢١	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (الإيضاح ج)
١١,٢٢٣	٢٣,٠٤٤	خطة الأدخار ومنافع إنهاء خدمة الموظفين الآخرين (الإيضاح ب)
٢٥,٢٠٢	٤١٣	مكافأة نقية طويلة الأجل (الإيضاح د)
٩٣,٩٤٢	٩٤,٣٧٨	

أ) تم عرض منافع الموظفين المذكورة أعلاه في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٦٨,٧٤٠	٩٣,٩٦٥	مطلوبات غير متداولة
٢٥,٢٠٢	٤١٣	المطلوبات المتداولة
٩٣,٩٤٢	٩٤,٣٧٨	

ب) بلغ إجمالي المصاروفات المتعلقة بخطبة الأدخار ومنافع إنهاء خدمة الموظفين الأخرى المثبتة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ١,٠٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠ م: ١,٧ مليون ريال سعودي).

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

١٨. منافع الموظفين (يتبع)

ج) تقوم الشركة بتنفيذ خطة مكافآت نهاية الخدمة غير ممول معتمد لموظفيها وفقاً لمتطلبات نظام العمل السعودي.
 فيما يلي حركة مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	رصيد افتتاحي المدرج في الربح أو الخسارة: - تكاليف الخدمة الحالية - تكاليف الفوائد (ربح) / خسارة إكتوارية مدرجة في الدخل الشامل الآخر مطلوبات محولة نتيجة للاندماج (الإيضاح ١ و ٣٣) منافع مدفوعة رصيد الإغفال
٤٦,٥٩٧	٥٧,٥١٧	
٧,٢٣٧	٨,٦٩٨	
١,٢٣٧	١,٦٧٠	
٦,٠٥١	(٨,٨٧٢)	
--	٢٢,٧٣٨	
(٣,٦٠٥)	(١٠,٨٣٠)	
<u>٥٧,٥١٧</u>	<u>٧٠,٩٢١</u>	

الافتراضات الإكتوارية:

فيما يلي الافتراضات الإكتوارية الرئيسية التي جرى تطبيقها في تاريخ التقرير:

٢٠٢٠	٢٠٢١	معدل الخصم المعدل المتوقع لزيادة الرواتب سن التقاعد
%٣	%٣,٤٠	
%٣,٥	%٣,٥	
٦٠ سنة	٦٠ سنة	

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، بلغ المتوسط المرجح لمدة خطة التزامات المنافع المحددة ٧ سنوات (٢٠٢٠م: ٧ سنوات).

تحليل الحساسية:

قد تؤثر التغيرات المحتملة بشكل معقول في تاريخ التقرير، مع ثبات الافتراضات الأخرى، على أحد الافتراضات الإكتوارية ذات الصلة بخطة المنافع المحددة بمقدار المبالغ المبينة أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	الزيادة النقص	الزيادة النقص	معدل الخصم نمو الرواتب المستقبلية
٣,٥٢ (٣,٢٣٧)	(٣,٢٣٤) ٣,٤٩٧	٨,٨٣٩ (٧,٥١٦)	(٧,٤٤٩) ٨,٧٤٧	

د) فيما يلي حركة مخصص خطة المكافآت طويلة الأجل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٠	٢٠٢١	رصيد افتتاحي المحمل للسنة مدفوعات خلال السنة رصيد الإغفال
٤١,٧٣٢	٤١٣	
٦,٧١٦	--	
(٢٣,٢٤٦)	(٢٤,٧٨٩)	
<u>٢٥,٢٠٢</u>	<u>٤١٣</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١٩. معاملات الأطراف ذات العلاقة

تتضمن الأطراف ذات العلاقة الشركاء / الشركة الأم في المجموعة، والشركات الزميلة والشقيقة، والمنشآت الأخرى ذات العلاقة بالشركات التابعة الموحدة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة. يتم اعتماد شروط وأحكام هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

أ) المعاملات مع الشركة الأم:

م٢٠٢٠	م٢٠٢١	المعاملات المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:
١٩,٨٣٣	١٩,٠٦٣	أتعاب إدارة وأداء محللة على الشركة الأم
٣١٠	--	أتعاب أعمال بنكية استثمارية محللة على الشركة الأم
٧,١٣٤	٣,٢٠٠	مصاروفات حواجز محللة من قبل الشركة الأم
٣٠,٦٠٨	٣٢,٨٨٩	مصاروفات متعلقة بتقنية المعلومات محللة من قبل الشركة الأم
٦,٢٩٢	٥,٠٧٠	مصاروفات متعلقة بمقررات محللة من قبل الشركة الأم
٤,٠١٩	٩,٥٠٦	تكلفة تمويلية على الاقتراض من الشركة الأم
٥,٠٥٦	٥,٠٥٦	إيرادات إيجارية محللة على الشركة الأم

م٢٠٢٠	م٢٠٢١	أرصدة مدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة:
١٢٥,٨٦٧	٤١٢,٤٤٤	أرصدة لدى البنك
٣٤,٧٧٦	٣٥,٠٠٠	مبلغ مستحق للبنك
٢٨٨,٣٤١	١,١٢٢,٥٦٦	قرصون مصرفي (تشمل تكلفة التمويل المستحقة) (إيضاح (١))

موجودات محتفظ بها بصفة ائتمانية
موجودات تحت إدارة البنك

أ) (١) يتمثل ذلك في التمويل الذي تم الحصول عليه من الشركة الأم بسعر تجاري يستحق في ديسمبر ٢٠٢٢.

ب) المعاملات مع صناديق الاستثمار التي تديرها المجموعة:

م٢٠٢٠	م٢٠٢١	المعاملات المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:
٤٤٨,٨٣٣	٥١١,١١٧	أتعاب إدارة مكتسبة من صناديق تديرها المجموعة
٢٠,٧٥٩	٥,٨١٦	أتعاب أداء ومعاملات مكتسبة من صناديق تديرها المجموعة
١,٣٤٦,٢٦٨	٩٧٩,٨٥٣	أرصدة مدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة:
١٠٨,٧٨٢	١٥٧,٢٤٣	استثمار في صناديق مدارة من قبل المجموعة رسوم إدارة وأداء مستحقة من صناديق تديرها المجموعة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

١٩. معاملات الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

ج) معاملات مع موظفي الإدارة الرئيسين:

يتكون موظفو الإدارة العليا للشركة من موظفي الإدارة التنفيذية العليا وأعضاء مجلس الإدارة. فيما يلي تفاصيل المكافآت المحمولة على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للمجموعة والأرصدة ذات الصلة في نهاية السنة:

م ٢٠٢٠

م ٢٠٢١

المعاملات المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:

٣٥,٨٢٤	١٥,٧١٨
١٨,١٤٩	٦,٨٣٠
٢,٨٢٠	٢,٨٢٠

منافع قصيرة الأجل
برنامج أسهم كبار الموظفين و منافع طويلة الأجل أخرى
مكافآت مجلس الإدارة واللجنة الفرعية

٩,٠٤٩	١٠,٨١١
١٥٣	٦٩١

أرصدة مدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة:

مكافأة نهاية الخدمة
قروض و سلف مقدمة

٢٠. الدعم الدائنة والمستحقات والمطلوبات الأخرى

**٣١ ديسمبر
م ٢٠٢٠**

**٣١ ديسمبر
م ٢٠٢١**

مصاروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى (الإيضاح "أ" و "ب" أدناه)
مخصص الزكاة وضررية الاستقطاع (الإيضاح ٣٠)
خصومات مستحقة للعملاء ومطلوبات متداولة أخرى

١٧١,١٥١	٢٨٨,٤٧٩
٦٥,٥٧٢	١٠٠,٦٩٣
٣٨,٧٤٢	٨١,٢٧٢
٢٧٥,٤٦٥	٤٧٠,٤٤٤

أ) تتضمن المصاروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى مبالغ مستحقة الدفع للموظفين تصل إلى ١٠٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٦٨ مليون ريال سعودي).

ب) تشمل الذمم الدائنة الأخرى خسائر غير محققة المتعلقة بالسوق بقيمة ٦,٤ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بعقد صرف أجنبي آجل يستحق في سنة ٢٠٢٦ م.

شركة الأهلي المالية
(شركة مساهمة مقفلة سعودية)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

٢٤. التكاليف التمويلية

<u>٢٠٢٠</u>	<u>٢٠٢١</u>	
٦٥٦	١,١١٧	تكلفة تمويلية على مطلوبات عقود إيجار (الإيضاح ١٧)
١,٢٣٧	١,٦٧٠	تكلفة تمويلية على منافع الموظفين (الإيضاح ١٨)
٤,٠١٩	٩,٥٠٦	تكلفة تمويلية على قروض مصرافية (الإيضاح ١٩)
<u>٥,٩١٢</u>	<u>١٢,٢٩٣</u>	

٢٥. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تم احتساب مبالغ ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يتم احتساب مكاسب السهم المخفضة من خلال قسمة صافي الربح العائد لحملة أسهم الملكية العادية في الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة بالإضافة إلى المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحول أي أسهم عادية محتمل تخفيفها إلى أسهم عادية.

فيما يلي الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم:

ربحية السهم المخفضة <u>٢٠٢٠</u>	ربحية السهم الأساسية <u>٢٠٢١</u>	ربحية السهم الأساسية <u>٢٠٢٠</u>	ربحية السهم الأساسية <u>٢٠٢١</u>	صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
٧٥٤,٦٣٦	٩٥١,٧٢٩	٧٥٤,٦٣٦	٩٥١,٧٢٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
٩٠,٧١٢,٠٦٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٧١٢,٠٦٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	ربحية السهم
<u>٨,٣٢</u>	<u>٩,٥٢</u>	<u>٨,٣٢</u>	<u>٩,٥٢</u>	

وفيما يلي المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:

<u>٢٠٢٠</u>	<u>٢٠٢١</u>	الأسهم العادية الصادرة تأثير أسهم الخزانة (الإيضاح ١)
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية في ٣١ ديسمبر
(٩,٢٨٧,٩٤٠)	--	
<u>٩٠,٧١٢,٠٦٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	

٢٦. الارتباطات والالتزامات المحتملة

فيما يلي تفاصيل الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

الارتباطات المحتملة

(أ) نلقت المجموعة مطالبات معينة من العملاء كجزء من عملياتها حيث يعتقد المستشار القانوني للمجموعة أن احتمالية صدور مطالبة ضد المجموعة مستبعدة / لا تکاد تذكر. وبناءً عليه، لم يتم إثبات أي مخصص مقابل.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٦. الارتباطات والالتزامات المحتملة (يتبع)

الالتزامات

ب) كما في تاريخ التقرير، كانت الالتزامات المتعلقة باستثمارات رأس المال المستقبلي في الأسهم الخاصة كما يلي:

<u>م ٢٠٢٠</u>	<u>م ٢٠٢١</u>	
٩,١٢٩	٤,٥٧١	كارلايل جروب - بي دي سي ٢
٥٧١	٥٧١	نورث جيت فينترس بارتنرز ٣
٣٦٤	٣٦٤	صندوق الأهلي المالية آسيا للفرصة
٣	٣	تي سي بي برايفت إكونومي بارتنرز ٢
<u>١٠,٠٦٧</u>	<u>٣,٥٠٩</u>	

ج) كما في تاريخ التقرير، بلغت الالتزامات الرأسمالية ٦,٠٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠ م: ٥,٢ مليون ريال سعودي) للاستحواذ على برامج لتقنية المعلومات.

٢٧. الموجودات المحفظ بها بصفة ائتمانية

تحفظ المجموعة بموجودات بالنيابة عن عملائها. ولأن المجموعة تحفظ بهذه الموجودات بصفة ائتمانية، فلم يتم إدراج هذه الموجودات في قائمة المركز المالي الموحدة. فيما يلي تفاصيل الموجودات المحفظ بها بصفة ائتمانية:

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٠</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>	
١٨٩,٠٣٥,٢٦٠	٢٥١,٥٥٧,٦١٨	موجودات تحت الإدارة
١,٠٨٣,٣٣٣	٢,٢٢٨,٩٩١	- قسم إدارة الموجودات
١٨,٠٣٤,٠٧١	١٩,٨٨٠,٤٠٦	- قسم الأوراق المالية
<u>٢٠٨,١٥٢,٦٦٤</u>	<u>٢٧٣,٦٦٧,٠١٥</u>	أرصدة نقدية محفظ بها بموجب حسابات الوساطة
		إجمالي الموجودات المحفظ بها بصفة ائتمانية

٢٨. المعلومات القطاعية

إن القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المنشأة:

(أ) التي تمارس أنشطة الأعمال التي تحقق إيرادات وتتكبد مصروفات (بما فيها الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع عناصر أخرى لنفس المنشأة).

(ب) التي تخضع نتائجها التشغيلية بشكل منتظم للمراجعة من قبل المسئول الرئيسي عن صنع القرارات التشغيلية بالمنشأة لاتخاذ قرارات بشأن المصادر الواجب توزيعها للقطاعات وتقدير أدائها؛ و

(ج) التي تتوافر لها معلومات مالية مستقلة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٨. المعلومات القطاعية (يتبع)

لأغراض الإدارية تم تنظيم المجموعة حسب قطاعات العمل الرئيسية التالية:

الأوراق المالية
يضم قسم الأوراق المالية من حسابات / محافظ العملاء من خلال تقديم التسهيلات والخدمات في تداول الأسهم المحلية والدولية. علاوة على ذلك، فإنه يدير أيضًا محفظة الإقراض بالهامش.

مصرفية استثمارية
يشارك قسم الاستثمار المصرف في في الأنشطة التالية: الخدمات الاستشارية للدمج والاستحواذ، والخدمات الاستشارية للطرح الأولي في الاكتتابات العامة وخدمات الاستشارات العقارية والشخصية والطروحات الخاصة.

إدارة الموجودات
والثروات
يقوم قسم إدارة الموجودات والثروة في إدارة موجودات العملاء وتطوير وبيع منتجات خدمات إدارة الموجودات.

شركة الأهلي المالية
دبي
شركة الأهلي المالية دبي هي شركة تابعة في الخارج، ويتمثل نشاطها الرئيسي استقطاب وهيكلة والاستثمار في المحافظ الخاصة وفرص التطوير العقاري والمنتجات البديلة الأخرى.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٨. المعلومات القطاعية (يتبع)

اعتباراً من وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م						<u>الوصف</u>
<u>الاجمالي</u>	<u>شركة الأهلي المالية دبي</u>	<u>ادارة الموجودات والثروات</u>	<u>المصرفية الاستثمارية</u>	<u>الأوراق المالية</u>		
١,٤٨٦,٦٣٥	٤٢,٨٤٥	٧٢١,٨٨٥	١٢٥,٩٤٨	٥٩٥,٩٥٧		إجمالي إيرادات التشغيل
(٤٣١,٤١٩)	(١٤,٤٥٦)	(٢١٥,٠١٠)	(٤٠,٨٥٨)	(١٦١,٠٩٥)		إجمالي مصروفات التشغيل
١,٠٥٥,٢١٦	٢٨,٣٨٩	٥٠٦,٨٧٥	٨٥,٠٩٠	٤٣٤,٨٦٢		صافي الربح التشغيلي
(٧,٢٨٢)	٦٤	١,١٥٣	١٨٨	(٨,٦٨٧)		إيراد / مصروفات غير تشغيلية - بالصافي
١,٠٤٧,٩٣٤	٢٨,٤٥٣	٥٠٨,٠٢٨	٨٥,٢٧٨	٤٢٦,١٧٥		صافي الربح (قبل الزكاة والخصص غير المسيطرة)
موجودات ومطلوبات القطاعات المنفصل عنها						
٦,٤٢٢,٧٥٧	٧٢,٥٦٤	٣,٩٥٣,٣٩٦	١٢٣,٥٧٤	٢,٢٧٣,٢٢٣		إجمالي الموجودات
١,٧٣٢,١٧٠	٥,٣٤٢	٣١٥,٠٠٥	٥٧,٥٨٣	١,٣٥٤,٢٤٠		إجمالي المطلوبات

٢٨. المعلومات القطاعية (يتبع)

اعتباراً من وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م					
<u>الإجمالي</u>	<u>شركة الأهلي المالية</u>	<u>إدارة الموجودات المالية دبي والثروات</u>	<u>المصرفية الاستثمارية</u>	<u>الأوراق المالية</u>	<u>الوصف</u>
١,١٤٢,٢٣٢	٤٨,٣٨٢	٥٢٤,٢١٤	١١٧,٢٣١	٤٥٢,٤٠٥	إجمالي إيرادات التشغيل
(٣٢١,٨٦١)	(١٤,٨٥٦)	(١٧٧,٨٦٩)	(٣١,٥٤٤)	(٩٧,٥٩٢)	إجمالي مصروفات التشغيل
<u>٨٢٠,٣٧١</u>	<u>٣٣,٥٢٦</u>	<u>٣٤٦,٣٤٥</u>	<u>٨٥,٦٨٧</u>	<u>٣٥٤,٨١٣</u>	صافي الربح التشغيلي
(٥,٥٨٢)	--	(١,٥٦٣)	--	(٤,٠١٩)	إيراد / مصروفات غير تشغيلية - بالصافي
<u>٨١٤,٧٨٩</u>	<u>٣٣,٥٢٦</u>	<u>٣٤٤,٧٨٢</u>	<u>٨٥,٦٨٧</u>	<u>٣٥٠,٧٩٤</u>	صافي الربح (قبل الزكاة والمحصل غير المسيطرة)
موجودات ومطلوبات القطاعات المفصح عنها					
<u>٢,٩٨١,٨٥٢</u>	<u>٧٦,٤٦٣</u>	<u>٢,٠٢٦,٧٢١</u>	<u>٧٤,٦٢٦</u>	<u>٨٠٤,٠٤٢</u>	إجمالي الموجودات
<u>٧٠٣,٩٩٤</u>	<u>٦,٢٥٦</u>	<u>٢٣٤,٤٣٠</u>	<u>٤٢,٦٩٢</u>	<u>٤٢٠,٦١٦</u>	إجمالي المطلوبات

٢٨. المعلومات القطاعية (يتبع)

فيما يلي عرض للتركيز الجغرافي لموجودات ومطلوبات القطاعات المفصّح عنها (بناءً على موقع الموجودات والمطلوبات المحفظ بها / الناشئة):

اعتباراً من وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م

الإجمالي	مناطق أخرى	أمريكا الشمالية	الإمارات العربية المتحدة	المملكة العربية السعودية	
١٤٦,٦٤٦	--	--	١٥٦	١٤٦,٤٩٠	ممتلكات ومعدات وبرامج حاسب آلي
٨,٥٨٤	--	--	٩٤٧	٧,٦٣٧	موجودات حق استخدام
٧٥,٤٤٠	--	--	--	٧٥,٤٤٠	عقارات استثمارية
٢,١٦١	٢,١٦١	--	--	--	استثمار في شركات زميلة
٣,٣٤٥,٩٥٨	٤٠٣,٣٤٥	٥٨٢,٧٣٢	١٩,٣١٢	٢,٣٤٠,٥٦٩	استثمارات مالية
٥٨٧,٩٤٩	--	--	٣٩,٩٨٩	٥٤٧,٩٦٠	مدفوعات مقدماً وموجودات أخرى
١,٨٠٢,٠٣١	--	--	--	١,٨٠٢,٠٣١	تمويل مراقبة
٤٥٣,٩٨٨	--	--	٣٧,٥٥٨	٤١٦,٤٣٠	النقد وما في حكمه
<hr/>					
٦,٤٢٢,٧٥٧	٤٠٥,٥٠٦	٥٨٢,٧٣٢	٩٧,٩٦٢	٥,٣٣٦,٥٥٧	إجمالي الموجودات
٩,٧٨٢	--	--	٩٢٤	٨,٨٥٨	مطلوبات عقود إيجار
٩٤,٣٧٨	--	--	١,٣٣٥	٩٣,٠٤٣	منافع الموظفين
٣٥,٠٠٠	--	--	--	٣٥,٠٠٠	قروض بنكية
١,١٢٢,٥٦٦	--	--	--	١,١٢٢,٥٦٦	المبلغ المستحق إلى البنك الأهلي السعودي
٤٧٠,٤٤٤	--	--	٣,٠٨٢	٤٦٧,٣٦٢	نهم دائنة تجارية ومستحقات ومطلوبات أخرى
١,٧٣٢,١٧٠	--	--	٥,٣٤١	١,٧٢٦,٨٢٩	إجمالي المطلوبات

٢٨. المعلومات القطاعية (يتبع)

فيما يلي عرض للتركيز الجغرافي لموجودات ومطلوبات القطاعات المفصح عنها (بناء على موقع الموجودات والمطلوبات):

<u>اعتباراً من وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م</u>					
<u>الإجمالي</u>	<u>مناطق أخرى</u>	<u>أمريكا الشمالية</u>	<u>الإمارات العربية المتحدة</u>	<u>المملكة العربية السعودية</u>	
١٢٧,٨٨٤	--	--	٤٥٨	١٢٧,٤٢٦	ممتلكات ومعدات وبرامج حاسب آلي
١٠,٥٥٧	--	--	١,٢٠٥	٩,٣٥٢	موجودات حق استخدام
٧٦,٢٧٢	--	--	--	٧٦,٢٧٢	عقارات استثمارية
٢,١٧٣	٢,١٧٣	--	--	--	استثمار في شركات زميلة
١,٦٢٨,١٧٧	--	١٠٨,٠٩٣	١٨,٩٤٩	١,٥٠١,١٣٥	استثمارات مالية
٣٠٢,٩٨٦	--	--	١٥,٨٠٩	٢٨٧,١٧٧	مدفوعات مقدماً وموجودات أخرى
٦٣٥,١٣٧	--	--	--	٦٣٥,١٣٧	تمويل مراقبة
١٩٨,٦٦٦	١٥,١٣٩	--	٥٨,٩٨٤	١٢٤,٥٤٣	النقد وما في حكمه
<hr/>					
٢,٩٨١,٨٥٢	١٧,٣١٢	١٠٨,٠٩٣	٩٥,٤٠٥	٢,٧٦١,٠٤٢	إجمالي الموجودات
<hr/>					
١١,٤٧٠	--	--	١,١٦٥	١٠,٣٠٥	مطلوبات عقود إيجار
٩٣,٩٤٢	--	--	١,٨٥٣	٩٢,٠٨٩	منافع الموظفين
٢٨٨,٣٤١	--	--	--	٢٨٨,٣٤١	قرופض بنكية
٣٤,٧٧٦	--	--	--	٣٤,٧٧٦	المبلغ المستحق إلى البنك الأهلي السعودي
٢٧٥,٤٦٥	--	--	٣,٢٣٨	٢٧٢,٢٢٧	ذمم دائنة تجارية ومطلوبات أخرى
<hr/>					
٧٠٣,٩٩٤	--	--	٦,٢٥٦	٦٩٧,٧٣٨	إجمالي المطلوبات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٩. إدارة المخاطر

المخاطر متصلة في أنشطة المجموعة ولكن تتم إدارتها من خلال عملية تحديد وقياس ومراقبة مستمرة تخضع لحدود المخاطر والوسائل الرقابية الأخرى. إن عملية إدارة المخاطر أمر بالغ الأهمية لربحية المجموعة المستمرة وكل فرد في المجموعة مسؤول عن المخاطر المتعلقة بمسئولياته. تتعرض المجموعة لمخاطر ائتمان ومخاطر سوقية ومخاطر سيولة. لا تتضمن إجراءات مراقبة المخاطر المستقلة مخاطر الأعمال مثل التغير في البيئة والتكنولوجيا والصناعة. وهي مراقبة من خلال إجراءات التخطيط الاستراتيجية للمجموعة.

مخاطر الائتمان

تتمثل تلك في عدم مقدرة طرف ما في أداة استثمارية على الوفاء بالتزاماته التي يمكن أن تسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. وتنشأ مخاطر الائتمان بصفة رئيسية من مخاطر الائتمان الكامنة في القيمة العادلة الموجبة للمشتقات.

كما تسعى المجموعة إلى مراقبة مخاطر الائتمان وذلك من خلال مراقبة التعرض الائتماني، تحديد المعاملات مع أطراف محددين، والاستمرار في تقييم الأنشطة الائتمانية مع الأطراف المقابلة. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في المجموعة لتحديد حدود المخاطر المناسبة ورصد المخاطر والالتزام بالحدود.

أ) التعرض الأقصى لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية:

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٠</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢١</u>	<u>الموجودات</u>
١٩٨,٦٤١	٤٥٣,٩٦٣	أرصدة لدى البنوك (الإيضاح ١٢)
١٠٠,١٦١	١,٢٤٠,٧٩٧	استثمارات مالية (الإيضاح ٩)
٦٣٥,١٣٧	١,٨٠٢,٠٣١	تمويل مرابحة (الإيضاح ١١)
٢٩٧,٠٠١	٥٦٧,٨٧٠	موجودات أخرى (الإيضاح ١٠)
<u>١,٢٣٠,٩٤٠</u>	<u>٤,٠٦٤,٦٦١</u>	

ب) تحليل الموجودات المالية

فيما يلي أعمار الموجودات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م:

<u>الإجمالي</u>	<u>٩٠ يوم</u>	<u>٩٠ يوم</u>	<u>٣٠١ يوم</u>	<u>٣٠١ يوم</u>	<u>غير متجاوز للاستحقاق ولا منخفض القيمة</u>	<u>الموجودات المالية</u>
١,٢٤٠,٧٩٧	--	--	--	--	١,٢٤٠,٧٩٧	استثمارات مالية (الإيضاح ٩)
١,٨٠٢,٠٣١	--	--	--	--	١,٨٠٢,٠٣١	تمويل مرابحة (الإيضاح ١١)
٤٥٣,٩٦٣	--	--	--	--	٤٥٣,٩٦٣	أرصدة لدى البنوك (الإيضاح ١٢)
<u>٥٦٧,٨٧٠</u>	<u>١١٩,٠١٨</u>	<u>٦,٤٤٧</u>	<u>١,٠٢٨</u>	<u>٤٤١,٣٧٧</u>		موجودات أخرى (الإيضاح ب (١))
<u>٤,٠٦٤,٦٦١</u>	<u>١١٩,٠١٨</u>	<u>٦,٤٤٧</u>	<u>١,٠٢٨</u>	<u>٣,٩٣٨,١٦٨</u>		صافي الموجودات المالية

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

٢٩. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر الائتمان (يتبع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، كانت الأعمار الإنتاجية للموجودات المالية التي لم تنخفض قيمتها كالتالي:

الموجودات المالية	٢٠٢٠				
	غير متوازن	متوازن للاستحقاق بـ ٣١ يوم	متوازن للاستحقاق بـ ٣٠-١ يوم	متوازن للاستحقاق ولا منخفض	متوازن للاستحقاق لأكثر من ٣١ يوم
استثمارات مالية (الإيضاح ٩)	١٠٠,٦٦١	--	--	--	١٠٠,٦٦١
تمويل مرابحة (الإيضاح ١١)	٦٣٥,١٣٧	--	--	--	٦٣٥,١٣٧
أرصدة لدى البنوك (الإيضاح ١٢)	١٩٨,٦٤١	--	--	--	١٩٨,٦٤١
موجودات أخرى (الإيضاح ب (١))	٢٩٧,٠٠١	٦٥,٣١٣	١١,٦٤٠	٢,٠٢٣	٢١٨,٠٢٥
صافي الموجودات المالية	١,٢٣٠,٩٤٠	٦٥,٣١٣	١١,٦٤٠	٢,٠٢٣	١,١٥١,٩٦٤

ب (١) الموجودات الأخرى المتاخرة عن السداد لمدة ٩٠ يوماً أو أكثر تمثل بشكل أساسي الاتّعاب المستحقة من الأموال الخاضعة للإدارة الخاصة أو الذمم المدينية التجارية من الأطراف المقابلة شبه السيادية.

ج) الجودة الائتمانية للموجودات المالية:

تتمثل الموجودات المالية للمجموعة الأطراف الجديرة بالائتمان مع وجود آلية موضوعة لتعزيز الائتمان الأولي والمستمر المفروض من قبل الإدارة.

د) الضمان والمقاصة:

في تاريخ التقرير، فيما عدا تمويل المراقبة، لم تقم المجموعة بوضع / استلام أي ضمانات هامة أو تحسيّنات ائتمانية فيما يتعلق بموجوداتها / مطلوباتها المالية. في تاريخ التقرير، لم تكن هناك ترتيبات مقاصة مهمة أو موجودات / مطلوبات مالية مؤهلة للمقاصة.

ه) الخسائر الائتمانية المتوقعة:

تعتبر المجموعة أن النقد وما في حكمه واستثمارات الدين والذمم المدينية لطرف ثالث ذات مخاطر ائتمانية منخفضة بناءً على التصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف المقابلة. علاوة على ذلك، فإن غالبية الإيرادات المستحقة للمجموعة تمثل الاتّعاب المستحقة من الصناديق الخاضعة لإدارتها.

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في أن تؤثر التغييرات في أسعار السوق مثل التغيرات في أسعار الفوائد، أسعار الأسهم، وأسعار صرف العملات الأجنبية، والتي تؤثر على إيرادات المجموعة وقيمة الأدوات المالية المملوكة للصندوق. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحقيق عائد مجزي على المخاطرة.

١) مخاطر أسعار السوق:

مخاطر أسعار السوق هي مخاطر تغير القيمة العادلة للموجودات المالية المحافظ بها بالقيمة العادلة نتيجة للتغيرات في مستوى مؤشرات السوق وقيمة الصكوك الفردية.

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

٢٩. إدارة المخاطر (يتبعد)

مخاطر السوق (يتبعد)

١) مخاطر أسعار السوق (يتبعد):

أ) استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

في تاريخ التقرير، تشمل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أسهم الشركات وصناديق التحوط الخارجية وصناديق الأسهم الخاصة والصناديق العقارية الخاصة والصناديق المشتركة. وتقوم المجموعة بمراقبة المخاطر السوق على هذه الاستثمارات على أساس كل استثمار على حدى. في تاريخ التقرير، قد يؤدي التغيير بنسبة ١٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١٠٪) في صافي قيمة موجودات الاستثمارات ذات الصلة إلى زيادة أو نقص صافي الدخل بمبلغ ١٩٤,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١٤٢,٦ مليون ريال سعودي).

ب) استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (حقوق ملكية ودين)

في تاريخ التقرير، كانت الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مماثلة في صناديق الاستثمار العقاري التي تديرها شركة الأهلي المالية وشركات أخرى على التوالي والاستثمارات في سندات الدين. وتقوم المجموعة بمراقبة المخاطر السوق على هذه الاستثمارات على أساس كل استثمار على حدى. في تاريخ التقرير، قد يؤدي التغيير بنسبة ١٠٪ في صافي قيمة موجودات الاستثمارات ذات الصلة إلى زيادة أو نقص صافي الدخل بمبلغ ٦٥,٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١٢,٨ مليون ريال سعودي).

ج) عقد صرف أجنبي آجل (الإيضاح ٢٠ (ب))

في تاريخ التقرير، كان التغيير بنسبة ١٠٪ في أسعار العملات سيؤدي إلى زيادة أو نقصان صافي الدخل بمقدار ٤,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: لا شيء ريال سعودي).

٢) مخاطر أسعار الفائدة

تتشكل مخاطر أسعار الفائدة الخاصة من إمكانية أن تؤثر التغيرات في التدفقات النقدية المستقبلية أو في القيم العادلة للأدوات المالية. في تاريخ التقرير، لم تكن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة، باستثناء القروض من البنك وهي بأسعار فائدة متغيرة. كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م، كان من الممكن أن يؤدي التغيير بنسبة ١٠٪ في متوسط سايبور إلى وجود قدره ١,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ٤,٠ مليون ريال سعودي) تغير في الربح أو الخسارة.

٣) مخاطر العملات

مخاطر العملات هي المخاطر المتمثلة في احتمالية تذبذب قيمة أداة مالية ما بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تقوم المجموعة بمراقبة تأثيرات التقلبات في أسعار الصرف السائدة للعملات الأجنبية على مركزها المالي وتتفاقطها النقدية. ووضعت حدوداً على المراكز بحسب العملة. يتم مراقبة المراكز بانتظام لضمان الحفاظ عليها ضمن الحدود الموضوعة. في تاريخ التقرير، كان لدى المجموعة صافي التعرضات الهامة التالية للعملات الأجنبية:

دول مجلس التعاون الخليجي (درهم إماراتي)	دollar أمريكي
٥,٠٠٦	جنيه استرليني
١٨٥	اليورو (يورو)
(٦٧)	دينار بحريني
٣٠٦	
٤٨٩,١٢١	

يشير طول مدة المركز المالي إلى أن الموجودات بالعملات الأجنبية أعلى من المطلوبات بنفس العملة، وينطبق العكس على قصر مدة المركز.

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك**

٢٩. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر السوق (يتبع)

يوضح الجدول أدناه مدى تعرض المجموعة لمخاطر العملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ فيما يتعلق بمراكم عملاتها الأجنبية. يتم إجراء تحليل للحركة المحتملة بشكل معقول لسعر صرف العملة مقابل الريال السعودي مع ثبات باقي المتغيرات الأخرى. ونظراً لارتباط الريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني بالدولار الأمريكي، فمن غير المحتمل أن يكون له تأثير كبير على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة فيما يتعلق بـتعرض الدولار الأمريكي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني لمخاطر العملات.

م٢٠٢١

التأثير على التأثير على الاحتياطيات	الزيادة في الربح صرف العملات سعودي	التأثير على الاحتياطيات	الزيادة في الربح صرف العملات سعودي	التأثير على صافي الربح صرف العملات سعودي	التأثير على صافي الربح صرف العملات سعودي	جنيه استرليني اليورو (يورو)
-- ٦٠,٨٩٤	% ١٥	-- (٦٠,٨٩٤)	% ١٥	-- ٦٠,٨٩٤	% ١٥	
-- ٢٣٨	% ١٥	-- (٢٣٨)	% ١٥	-- ٢٣٨	% ١٥	

م٢٠٢٠

التأثير على التأثير على الاحتياطيات	الزيادة في الربح صرف العملات سعودي	التأثير على التأثير على الاحتياطيات	الزيادة في الربح صرف العملات سعودي	التأثير على صافي الربح صرف العملات سعودي	التأثير على صافي الربح صرف العملات سعودي	جنيه استرليني اليورو (يورو)
-- ٤٦	% ١٥	-- (٤٦)	% ١٥	-- ٤٦	% ١٥	
-- (١٠)	% ١٥	-- ١٠	% ١٥	-- (١٠)	% ١٥	

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها عند وحال استحقاقها تحت الظروف العادية والاضطرارية. يمكن أن تحدث مخاطر السيولة بسبب اضطرابات أو السوق أو انخفاضات الائتمان، التي قد تؤدي إلى تقلص توافر بعض مصادر التمويل. وللتقليل من هذه المخاطر، تقوم الشركة بإدارة الموجودات مع وضع السيولة في الاعتبار والحفاظ على رصيد مناسب من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتسويق ومراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والسيولة بصورة منتظمة.

تحليل المطلوبات المالية على أساس المتبقى من فترات الاستحقاق التعاقدية

ويخلص الجدول أدناه قائمة استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ استناداً إلى التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات على أساس الفترة المتبقية في تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. تم التعامل مع الدفعات الخاضعة لفترة السماح وكأنه تم الحصول على الإشعار على الفور.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٩. إدارة المخاطر (يتبع)

مخاطر السيولة (يتبع)

تدفقات النقدية التعاقدية							٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	المطلوبات المالية
الإجمالي	أكبر من ٥ سنوات	١ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ شهور	عند الطلب	القيمة الدفترية		
١,١٢٨,٧٩٥	--	--	٦٠٩,٠٠٤	٥١٩,٧٩١	--	--	١,١٢٢,٥٦٦	قروض بنكية
٣٥,٠٠٠	--	--	--	٣٥,٠٠٠	--	--	٣٥,٠٠٠	المبلغ المستحق إلى البنك الأهلي السعودي
١٠,٢٦٣	--	١٠,٢٦٣	--	--	--	--	٩,٧٨٢	مطلوبات عقود إيجار ذمم دائنة تجارية ومستحقات
٤٧٠,٤٤٤	--	١٤٥,٧٣١	١٦٣,٥٩٩	١٤٩,٧٣٣	١١,٣٨١	٤٧٠,٤٤٤		مطلوبات أخرى
١,٦٤٤,٥٠٢	--	١٥٥,٩٩٤	٧٧٢,٦٠٣	٧٠٤,٥٢٤	١١,٣٨١	١,٦٣٧,٧٩٢		إجمالي المطلوبات المالية
								غير المخصومة

تدفقات نقدية تعاقدية							٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	المطلوبات المالية
الإجمالي	أكبر من ٥ سنوات	١ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ شهور	عند الطلب	القيمة الدفترية		
٢٩٠,١٠٠	--	--	١٥٠,٨٢٩	١٣٩,٢٧١	--	--	٢٨٨,٣٤١	قروض بنكية
٣٤,٧٧٦	--	--	--	٣٤,٧٧٦	--	--	٣٤,٧٧٦	المبلغ المستحق إلى البنك الأهلي السعودي
١٢,٧٥١	--	١٢,٧٥١	--	--	--	--	١١,٤٧٠	مطلوبات عقود إيجار ذمم دائنة تجارية ومستحقات
١٦٢,٢٦٧	--	--	--	١٤٧,٥٧٨	١٤,٦٨٩	١٦٢,٢٦٧		مطلوبات أخرى
٤٩٩,٨٩٤	--	١٢,٧٥١	١٥٠,٨٢٩	٣٢١,٦٢٥	١٤,٦٨٩	٤٩٦,٨٥٤		إجمالي المطلوبات المالية
								غير المخصومة

٣٠. الزكاة

يتمثل هذا مخصص الزكاة للبنك الأهلي السعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م بالإضافة إلى الالتزام الزكوي النهائي لسامبا كابيتال قبل الاندماج (الإيضاح ١). فيما يلي حركة مخصص الزكاة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	الرصيد كما في ١ يناير المحمل للسنة المحول خلال السنة - بالصافي مدفوعات خلال السنة الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٤٣,٨٤٠	٦٥,٥٧٢	
٦٢,٤٠٠	٩٦,٢٠٥	
--	(٧٢٢)	
(٤٠,٦٦٨)	(٦٠,٣٦٢)	
<u>٦٥,٥٧٢</u>	<u>١٠٠,٦٩٣</u>	

قدمت الشركة إقرارات زكوية حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") وحصلت على شهادة زكاة سارية حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٢ م. تم الانتهاء من الربوط الزكوية للسنوات من ٢٠٠٧ م إلى ٢٠١٣ م و ٢٠١٨ م. علاوة على ذلك، قدمت الهيئة استفسارات عن السنوات من ٢٠١٥ م إلى ٢٠١٧ م، وهي الآن بصدد نظر ردود الشركة عليها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٠. الزكاة (يتبع)

سامبا كابيتال - الرابط الزكوي / الضريبية:

خلال سنة ٢٠١٨م، أصدرت الهيئة ربوطاً للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م حتى ٢٠١٢م، والتي قدمت سامبا كابيتال استثنافاً بشأنها إلى لجنة الاستئناف. خلال سنة ٢٠١٩م، قبلت الهيئة الاستئناف جزئياً وأصدرت ربطاً معدلاً بقيمة إجمالية قدرها ٤٦٥ مليون ريال سعودي (باستثناء غرامات التأخير). اعترضت سامبا كابيتال أيضاً على الربوط المعدلة على أساس أن المبالغ المطلوبة لسنتي ٢٠١٠م و ٢٠١١م قد سقطت بالتقادم وقدمت استثنافاً أمام الأمانة العامة للجان الضريبية وهو تحت النظر.

خلال سنة ٢٠٢١م، أصدرت الهيئة ربطاً لسنة ٢٠١٨م، تقدمت سامبا كابيتال باستئناف بشأنه إلى لجنة الاستئناف. قبلت الهيئة الاستئناف جزئياً وأصدرت ربطاً معدلاً بمطالبات إجمالية قدرها ١,٣ مليون ريال سعودي (باستثناء غرامات التأخير). اعترضت سامبا كابيتال على الربوط المعدلة أمام الأمانة العامة للجان الضريبية وهي تحت النظر. وقامت سامبا كابيتال بتكونين مخصص بمبلغ ٤٠ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالربوط المفتوحة المذكورة أعلاه.

٣١. إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة من إدارة رأس المال هو الامتثال لمتطلبات هيئة السوق المالية لحفظ على قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستثمارية والحفاظ على قاعدة رأس مال قوية. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣م، تم إصدار قواعد احترازية من قبل هيئة السوق المالية ("القواعد") موجب القرار رقم ٢٠١٢-٤٠-١ الصادر بتاريخ ١٧/٢/١٤٢٣هـ، الموافق ٢٠١٢/١٢/٣٠م. تنص القواعد على أن الشخص المصرح له يمكن أن يمتلك قاعدة رأس مال تساوي ما لا يقل عن إجمالي متطلبات رأس المال كما هو مبين في الجزء ٣ من القواعد الاحترازية.

٢٠٢٠	٢٠٢١	قاعدة رأس المال:
٢,١٣٥,٨٩٠	٤,٥٣٨,٨٧٦	الشريحة الأولى لرأس المال
--	--	الشريحة الثانية لرأس المال
٢,١٣٥,٨٩٠	٤,٥٣٨,٨٧٦	الإجمالي

الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال:	
٤٤٢,٦٦٣	١,٢٥٢,٥٤٣
٣٧٣,٢٤٢	١٦٦,٠١٣
١٣٢,٦٣٣	٢٢٣,٣٢٧
٩٤٨,٥٣٨	١,٦٤١,٨٨٣
١,١٨٧,٣٥٢	٢,٨٩٦,٩٩٣
٢,٢٥	٢,٧٦

نسبة إجمالي رأس المال

٣٢. القيم العادلة

القيمة العادلة هي الثمن الذي يمكن استلامه عند بيع أصل أو دفعه عند نقل التزام في التعاملات الاعتبادية بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس. قد تتشا فروق بين القيم الدفترية على أساس طريقة التكلفة التاريخية وتقديرات القيمة العادلة.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة بصورة كبيرة عن قيمتها الدفترية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٢. القيم العادلة (بـتـعـ)

أ. معلومات القيمة العادلة للأدوات المالية بالقيمة العادلة

تستخدم المجموعة التسلسل الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها بأسلوب التقييم:

- المستوى ١: الأسعار (غير المعدلة) المدرجة في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: الأساليب أخرى التي تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الهام على القيمة العادلة المسجلة قابلة للملاحظة، سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: الأساليب التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة المسجلة التي لا تعتمد على بيانات سوقية قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استنادا إلى أدنى مستوى من المدخلات الهمامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
١,٩٤٨,٦٨٨	١,٠٢٦,٦٠٦	--	٩٢٢,٠٨٢
٧٥٦,٧٤٣	--	١٠٠,٠٠٠	٦٥٦,٧٤٣
٢,٧٠٥,٤٣١	١,٠٢٦,٦٠٦	١٠٠,٠٠٠	١,٥٧٨,٨٢٥

الموجودات المالية

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٤,٦٣٥

٤,٦٣٥

عقد صرف أجنبي آجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
١,٤٢٦,٠١٤	١٤٤,١٣١	--	١,٢٨١,٨٨٣
١٢٨,١٨٥	--	--	١٢٨,١٨٥
١,٥٥٤,١٩٩	١٤٤,١٣١	--	١,٤١٠,٠٦٨

المطلوبات المالية

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

فيما يلي الحركة في المستوى ٣:

م ٢٠٢٠

م ٢٠٢١

١٠٣,٢٥٤	١٤٤,١٣١
٦٠١	١٥,١٧٤
٥٢,٢١٨	٢٧٠,١٥١
(١١,٩٤٢)	(٦,٧٧٨)
--	٦٠٣,٩٢٨
١٤٤,١٣١	١,٠٢٦,٦٠٦

رصيد افتتاحي
صفدي الحركة في القيمة العادلة

مبيعات / توزيعات

المحلول نتيجة للاندماج (الإيضاح ١ و ٣٣)

رصيد الإغفال

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٢. القيم العادلة (يتبّع)

ب. إيضاحات القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا تقادس بالقيمة العادلة

كما في تاريخ التقرير، تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للنقد وما في حكمه والاستثمارات بالتكلفة المطفأة وتمويل المرابحة والذمم المدينة الأخرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تقارب قيمها الدفترية.

ج. حساسية استثمارات المستوى ٣

في تاريخ التقرير، قد يؤدي التغيير بنسبة ١٠٪ في القيمة العادلة لاستثمارات المستوى ٣ إلى زيادة أو نقص صافي الدخل بمبلغ ١٠٢,٦٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٤,٤١ مليون ريال سعودي).

د. حساب القيمة العادلة للأدوات المالية باستخدام معطيات مؤثرة لكن غير مباشرة

تستخدم المجموعة أساليب تقييم مختلفة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة تحت المستويات ٢ و ٣ من التسلسل الهرمي للقيم العادلة. تستخدم المجموعة تقارير مدير الصندوق (والخصومات المناسبة أو التسلسل إذا تطلب ذلك) لتحديد القيم العادلة لصناديق الأسهم الخاصة وصناديق التحوط وصناديق العقارات. يستخدم مدير الصندوق تقنيات مختلفة (مثل نماذج التدفق النقدي المخصوصة وطريقة المضاعفات) لتقييم الأدوات المالية ذات الصلة المصنفة تحت مستوى ٢ و ٣ من تسلسل القيمة العادلة للصندوق. تشمل المدخلات الجوهرية التي لا يمكن ملاحظتها والمتضمنة في النماذج التي يستخدمها مدير الصندوق معدلات الخصم المعدلة حسب المخاطر، وخصومات التسويق والسيولة وعلاوات السيطرة.

٣٣. تجمیع الأعمال

القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات (سامبا كابيتال اعتباراً من ٨ يوليو ٢٠٢١م) المثبتة في دفاتر شركة الأهلي المالية نتيجة الاندماج (الإيضاح ١) هي كما يلي:

كما في ٨ يوليو
٢٠٢١م

الموجودات
النقد وما في حكمه
استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
استثمارات مالية بالتكلفة المطفأة
مدفوعات مقدماً وموجودات أخرى
ممتلكات ومعدات وبرامج حاسب آلي
إجمالي الموجودات
المطلوبات
منافع الموظفين
نهم دائنة تجارية ومستحقات ومطلوبات أخرى
إجمالي المطلوبات

حقوق الملكية
رأس المال
احتياطي نظامي
أرباح مبقة
إجمالي حقوق الملكية
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٤. التعديلات على المعايير والمعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

التعديلات على المعايير القائمة

أصبحت التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات أدناه قابلة للتطبيق لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١م. قدرت الإدارة أن التعديلات ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٤، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٦ تصحيح المؤشر المرجعى لسعر الفائدة - المرحلة ٢

تعالج تعديلات المرحلة الثانية القضايا التي تنشأ عن تنفيذ الإصلاحات، بما في ذلك استبدال مؤشر مرجعي بأخر بديل. توفر تعديلات المرحلة ٢ إعفاءات مؤقتة إضافية من تطبيق متطلبات محاسبة التحوط الخاصة بمعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المال ٩ على علاقات التحوط المتتأثرة بشكل مباشر بإصلاح إيبور في حين أن التطبيق ليس إلزامياً في نهاية ديسمبر ٢٠٢١م، ويسمح بالتطبيق المبكر.

الإعلانات الصادرة ولم تصبح سارية المفعول بعد

فيما يلي ملخص للمعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة الأخرى والتعديلات على تلك المعايير، والتي تسرى على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢م: اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه الإعلانات وليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

اعتباراً من الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	المعيار أو التعديل أو التفسير	ملخص المتطلبات
١ أبريل ٢٠٢١م	التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٦: عقود إيجار امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كوفيد - ١٩ تمديد الوسيلة العملية	نتيجة لجائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩)، تم منح امتيازات إيجار إلى المستأجرين. في مايو ٢٠٢٠م، نشر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي للتقرير المالي ٦ وفر وسيلة عملية اختيارية للمستأجرين لتقييم ما إذا كان امتياز الإيجار المتعلق بكوفيد - ١٩ يعد تعديلاً لعقد الإيجار. في ٣١ مارس ٢٠٢١م، نشر المجلس الدولي لمعايير المحاسبة تعديلاً إضافياً لتمديد تاريخ الوسيلة العملية من ٣٠ يونيو ٢٠٢١م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م. يمكن للمستأجرين اختيار حساب امتيازات الإيجار هذه بنفس الطريقة كما لو أنه لم تكن هناك تعديلات إيجار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 المبالغ بآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٤. التعديلات على المعايير والمعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد (يتبع)

مخصوص المتطلبات	المعيار أو التعديل أو التفسير	اعتباراً من الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣، "مجموعات الأعمال" تحدث مرجعًا في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ لإطار مفاهيم التقرير الدولي دون تغيير المتطلبات المحاسبية لجميعات الأعمال.	عدد من التعديلات ضيقة النطاق على المعايير الدولية للتقرير المالي ٣ و ١٦ و ٣٧ وبعض التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ١ و ٩ و ٤١ و ١٦	١ يناير ٢٠٢٢م
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦، "الممتلكات والآلات والمعدات" يحظر على الشركة خصم المبالغ المستلمة من بيع العناصر المنتجة من تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات أثناء تحضير الشركة للأصل للاستخدام المقصود. بدلاً من ذلك، ستقوم الشركة بإثبات الشركة عائدات المبيعات هذه والتكفة ذات الصلة في قوائم الخلق.	تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧، "المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة" التكاليف التي تقوم الشركة بإدراجها عند تقدير ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة.	
تُدخل التحسينات السنوية تعديلات طفيفة على المعيار الدولي للتقرير المالي ١، "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة" ، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ، "الأدوات المالية" ، ومعيار المحاسبة الدولي ٤١ ، "الزراعة" والأمثلة التوضيحية المرفقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ ، "عقود الإيجار".	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ "عرض القوائم المالية" بشأن تصنيف المطلوبات	١ يناير ٢٠٢٤م
توضح هذه التعديلات ضيق نطاق معيار المحاسبة الدولي ١ ، "عرض القوائم المالية" ، أن المطلوبات مصنفة كمتداولة أو غير متداولة ، اعتماداً على الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير.	تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي ١ ، بيان الممارسة ٢ ومعيار المحاسبة الدولي ٨	١ يناير ٢٠٢٣م
تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.	تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بموجودات ومطلوبات ناشئة عن معاملة واحدة	١ يناير ٢٠٢٣م
تتطلب هذه التعديلات من الشركات إثبات الضريبة المؤجلة على المعاملات التي، عند الإثبات الأولى، مما ينشأ عنه مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للخصم والخاضعة للضريبة.		

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٤. التعديلات على المعايير والمعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد (يتبع)

ملخص المتطلبات	المعيار أو التعديل أو التفسير	اعتبارا من الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
يحل هذا المعيار محل المعيار الدولي للتقرير المالي ٤ ، والذي يسمح حاليا بمجموعة متنوعة من الممارسات في المحاسبة عن عقود التأمين. سيغير المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ بشكل أساسي طريقة المحاسبة من قبل جميع المنشآت التي تصدر عقود التأمين وعقود الاستثمار مع ميزات المشاركة الاختيارية.	المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧، "عقود التأمين"، بصيغته المعدلة في يونيو ٢٠٢٠ م	١ يناير ٢٠٢٣ م

٣٥. تاريخ اعتماد القوائم المالية للإصدار

تم اعتماد هذه القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢ مارس ٢٠٢٢ م الموافق ٢٩ رجب ١٤٤٣ هـ.