

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)  
مع  
تقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

# تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (شركة مساهمة سعودية)

## مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م المرفقة لشركة دراية المالية ("الشركة") والشركة التابعة لها ("المجموعة") المكونة من:

- قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م؛
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة المختصرة عن فترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م؛
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م؛
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م؛ و
- الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

## نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص ٢٤١٠ "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فلن نُبدي رأي مراجعة.

## الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فلم ينم إلى علمنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م المرفقة لشركة دراية المالية والشركة التابعة لها غير معدة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

شركة كي بي إم جي للاستشارات  
المهنية مساهمة مهنية

صالح بن محمد بن صالح مصطفى  
رقم الترخيص ٥٢٤



الرياض في ١٩ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ  
الموافق: ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥ م

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م  
المبالغ بالريال السعودي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	الإيضاحات	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٩٩,٨٨٠,٨٨٢	٩٦,١٤٢,٧٤٩	٦	الممتلكات والمعدات، صافي
٤,٧٥١,٢٧٥	١٧,٠٣٥,٠١٩		موجودات حق الاستخدام، صافي
١٦,٨٤٠,٨٣٧	٢٢,٣٩٣,٤٥٢	٧	الموجودات غير الملموسة، صافي
٧٣,٣٩٦,٤٥٣	٧٢,٤٣٠,٨٥٣	٨	العقارات الاستثمارية، صافي
١٩١,٢٢٨,٢٠٠	١٩١,٤٥٩,٧٧٠	٩	الاستثمار في شركة زميلة
٤٦,١٩٦,٨٧٦	٤١,٥٦٢,٨٣٨	١٠	الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي
٣٢٢,٢٠٧,٧٨١	٤٧٦,٦٦٩,٩١٤	١١	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٥,٣٤٥,٦٦٤	١٤,٥٦٦,٦٩٧	١٢	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٦٩,٨٤٧,٩٦٨	٩٣٢,٢٦١,٢٩٢		<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٥,٠٠٧,٩٢٦	--	١٠	الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي
١٦,١٢٧,٩٤٥	١٥,٢٧٥,٨٦٤	١١	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٥,٩٨٨,١٥٦	٦٦,٧٩٥,٥٧٦	١٣	ذمم مديني العملاء بهامش، صافي
٤,٦٦٩,٣٩٩	١٢,٥٩٤,٣٤٤		المدفوعات مقدماً
٢٦٣,٥١٩,١٤٣	٢٨٠,٧٠٦,١٦٩	١٤	الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي
٣٦,٢٨١,٧٠٧	٢٢,٤٠١,٦٦٦	١٥	المستحق من الصناديق الخاضعة للإدارة، صافي
٦٥,٠٥٧,٢٣٦	٦١,٢٣٦,٥٢٨	١٦	النقد وما في حكمه، صافي
٤٥٦,٦٥١,٥١٢	٤٥٩,٠١٠,١٤٧		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
١,٢٢٦,٤٩٩,٤٨٠	١,٣٩١,٢٧١,٤٣٩		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٢٥,١٧٧,٩٢٣	٢٧,٦٢٢,٩١١		التزامات المنافع المحددة للموظفين
٦٠,٢١٦,٤٦٥	٧٣,٠٨٥,١٣٠		خطة منح حقوق الملكية للموظفين
٢٩,٣٨٢,٣٤٤	٢٩,٣٨٢,٣٤٤		الإيرادات غير المكتسبة
٢,٢٦٩,٩٧٤	١٢,٠٣٨,٢٥١		التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
١١٧,٠٤٦,٧٠٦	١٤٢,١٢٨,٦٣٦		<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
١٢٧,٠٨٥,٤٣٦	٧٥,٤٥٤,٨١٧	١٧	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى
٢٤,٥٦٧,٠٣٦	٢٣,١٨٦,٦٨٥	١٨	الزكاة المستحقة
١٥١,٦٥٢,٤٧٢	٩٨,٦٤١,٥٠٢		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
٢٦٨,٦٩٩,١٧٨	٢٤٠,٧٧٠,١٣٨		<b>إجمالي المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٩	رأس المال
٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٤٨,٦٨٧,٠٣٩		الاحتياطي النظامي
(١٠,٩٠٨,٥٢٩)	(١١,٦٨٧,٤٩٦)		احتياطي القيمة العادلة
(٨,٣٣٨,٩١٢)	(٩,٤٦٥,٧٣٢)		الاحتياطيات الأخرى
١٤,١٣٠,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠		المساهمة المقدمة من المساهمين
(١٤,١٣٠,٠٠٠)	(١٢,٢٧٩,٠٢٠)	٢٠	احتياطي أسهم الخزينة
--	١٣,٢٢٢,٥٧٢	٢١	احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين
٤٢٨,٨٩٠,٣١٤	٦٠٨,٤٢٣,٥٤٨		الأرباح المبقة
٩٥٧,٨٠٠,٣٠٢	١,١٥٠,٥٠١,٣٠١		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
١,٢٢٦,٤٩٩,٤٨٠	١,٣٩١,٢٧١,٤٣٩		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>

المدير المالي      الرئيس التنفيذي      رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة إدراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة المختصرة  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
المبالغ بالريال السعودي

الإيضاحات		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م
٢٣	الإيرادات التشغيلية	١٧٣,٢٣٨,٤٥٦	١٥٩,٠٣٦,٦٠٣	٥٠٥,٤٣٩,٢١٩	٤٧٠,٨٧١,٨٤٩
٢٤	الإيرادات من العقود مع العملاء	٥٩,١٩٣,٨٧٦	٤٦,٧٣٧,٠٥٠	١٣٨,٤٨٦,٨٨٨	١٥٥,٤٤٢,٨٥٧
٢٥	دخل العمولة الخاصة بما في ذلك دخل العمولة الخاصة من حسابات أموال العملاء	١,٨٤٠,٢٧٣	٣,٣٨٨,٨٣٢	٢٩,٧٤٣,٧٦٩	١٦,٥٦٨,٧٧٥
	الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	١,٥٠٠,٠٠٠	--	٤,٥٠٠,٠٠٠	--
	إيرادات الإيجار من عقارات استثمارية	١,٩٢٥,٣٠٢	٦٧٧,٦٩٠	٣,٩٠١,٣٦٣	١,١٥٣,٧٢٤
	دخل توزيعات الأرباح	٢٣٧,٦٩٧,٩٠٧	٢٠٩,٨٤٠,١٧٥	٦٨٢,٠٧١,٢٣٩	٦٤٤,٠٣٧,٢٠٥
	إجمالي الإيرادات التشغيلية				
٢٦	المصروفات التشغيلية	(٥٣,٠١٦,٥٥٨)	(٣٣,٩٣٢,٦٢٩)	(١٤٢,٠٣٦,٧٧٣)	(١٠٩,٠٧٢,١٥٠)
٢٧	الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	(٤١,١٥١,٩٠٩)	(٤٢,٦٤٢,٩١١)	(١١٦,٣٤٨,٠٥٠)	(١٤٠,٧٤٢,٦٦١)
	المصروفات العمومية والإدارية الأخرى	(٤,٧٠٢,٨٩٨)	(١,٦١٤,٠٧٩)	(٩,٢٩٥,٥٦٥)	(٥,٧١٧,٤٩٠)
	مصرفات التسويق	(١,٧٥٢,٩٨٣)	(١,٥٠٢,٩٣١)	(٤,٠٢٦,٣٠٧)	(٤,٩٤١,٤٠٥)
	التكاليف التمويلية	٤٦,٠٤٦	٧,٩٨١	٣٧,٠٧٥	١,٣٣٣,٨٧٢
	رد الخسائر الائتمانية المتوقعة، صافي	(١٠٠,٥٧٨,٣٠٢)	(٧٩,٦٨٤,٥٦٩)	(٢٧١,٦٦٩,٦٢٠)	(٢٥٩,١٣٩,٨٣٤)
	إجمالي المصروفات التشغيلية				
	الربح التشغيلي	١٣٧,١١٩,٦٠٥	١٣٠,١٥٥,٦٠٦	٤١٠,٤٠١,٦١٩	٣٨٤,٨٩٧,٣٧١
٢٨	الإيرادات الأخرى، صافي	٢,٢٧١,٦٨٣	١,٧٨٧,٤٧١	١١,٢٢٣,١٨١	٧,٢٩٤,٣٤٤
٩	الحصة في الخسارة في شركة زميلة	(٣٦,١١٦,٨٠٠)	(١٩,٦٣٥,٤٠٠)	(٩٨,٥٦٦,٠٠٠)	(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)
	ربح الفترة قبل الزكاة	١٠٣,٢٧٤,٤٨٨	١١٢,٣٠٧,٦٧٧	٣٢٣,٠٥٨,٨٠٠	٣٤٦,٣١٦,٩١٥
١٨	مصرف الزكاة للفترة	(٣,٥٩٣,٣٩٨)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٩٣,٣٩٨)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)
	ربح الفترة	٩٩,٦٨١,٠٩٠	١٠٨,٣٠٧,٦٧٧	٣١٢,٩٦٥,٤٠٢	٣٣٦,٣١٦,٩١٥
	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة لاحقاً				
	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة	١٠٣,٨٦٣	٤٤١,٤١٦	(٧٧٨,٩٦٧)	(٤,٦٩٩,٧٧٣)
	خسارة إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٧٢,٤٧٠	٣٩٧,٥٧٥	(١٨٤,٨٢٢)	(٦٥٢,١٨٧)
	خسارة إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين	--	(٣,٦٣١,٥٣٥)	(١,٣٥٩,١٩٨)	(٢,٨٤٨,٤١٠)
	الحصة في الدخل الشامل الآخر في شركة زميلة	--	--	٤١٧,٢٠٠	--
	الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة	٢٧٦,٣٣٣	(٢,٧٩٢,٥٤٤)	(١,٩٠٥,٧٨٧)	(٨,٢٠٠,٣٧٠)
	إجمالي الدخل الشامل للفترة	٩٩,٩٥٧,٤٢٣	١٠٥,٥١٥,١٣٣	٣١١,٠٥٩,٦١٥	٣٢٨,١١٦,٥٤٥
٢٩	ربحية السهم	٠,٤١	٠,٤٥	١,٢٩	١,٣٩
	ربحية السهم الأساسية والمخفضة				
	رئيس مجلس الإدارة				
	الرئيس التنفيذي				
	المدير المالي				

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.



شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
المبالغ بالريال السعودي

رأس المال	الاحتياطي النظامي	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	المساهمة المقدمة من المساهمين	احتياطي أسهم الخزينة	احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين	الأرباح المبقاة	الإجمالي
٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(١٠,٩٠٨,٥٢٩)	(٨,٣٣٨,٩١٢)	١٤,١٣٠,٠٠٠	(١٤,١٣٠,٠٠٠)	--	٤٢٨,٨٩٠,٣١٤	٩٥٧,٨٠٠,٣٠٢
--	--	--	--	--	--	--	٣١٢,٩٦٥,٤٠٢	٣١٢,٩٦٥,٤٠٢
--	--	(٣٦١,٧٦٧)	(١,٥٤٤,٠٢٠)	--	--	--	--	(١,٩٠٥,٧٨٧)
--	--	(٣٦١,٧٦٧)	(١,٥٤٤,٠٢٠)	--	--	--	٣١٢,٩٦٥,٤٠٢	٣١١,٠٥٩,٦١٥
--	--	--	--	--	--	٤٠,٩٨٧,٢٧٢	--	٤٠,٩٨٧,٢٧٢
--	--	--	--	--	١,٨٥٠,٩٨٠	(٢٧,٧٦٤,٧٠٠)	٢٥,٩١٣,٧٢٠	--
--	--	--	--	--	--	--	(١٥٩,٣٤٥,٨٨٨)	(١٥٩,٣٤٥,٨٨٨)
٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(١١,٢٧٠,٢٩٦)	(٩,٨٨٢,٩٣٢)	١٤,١٣٠,٠٠٠	(١٢,٢٧٩,٠٢٠)	١٣,٢٢٢,٥٧٢	٦٠٨,٤٢٣,٥٤٨	١,١٥٠,٥٠١,٣٠١

كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)  
ربح الفترة  
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة  
إجمالي الدخل/(الخسارة) الشاملة للفترة

توزيع أسهم الخزينة  
(إيضاح ٢٠ و ٢١)  
إصدار أسهم الخزينة  
(إيضاح ٢٠ و ٢١)  
توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٢)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
المبالغ بالريال السعودي

رأس المال	الاحتياطي النظامي	الاحتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	المساهمة المقدمة من المساهمين	احتياطي أسهم الخزينة	احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين	الأرباح المبقاة	الإجمالي
١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٤,٨٣٢,٥٨١)	(٨,١٦٧,٨٧٠)	--	--	--	٦١٣,٨٣١,٣٩٠	٨١١,٨٠٨,١٠٨
--	--	--	--	--	--	--	٣٣٦,٣١٦,٩١٥	٣٣٦,٣١٦,٩١٥
--	--	(٤,٦٩٩,٧٧٣)	(٣,٥٠٠,٥٩٧)	--	--	--	--	(٨,٢٠٠,٣٧٠)
--	--	(٤,٦٩٩,٧٧٣)	(٣,٥٠٠,٥٩٧)	--	--	--	٣٣٦,٣١٦,٩١٥	٣٢٨,١١٦,٥٤٥
٣٣٧,١٨٠,٢٦٠	--	--	--	--	--	--	(٣٣٧,١٨٠,٢٦٠)	--
--	--	--	--	١٤,١٣٠,٠٠٠	(١٤,١٣٠,٠٠٠)	--	--	--
--	--	--	--	--	--	--	(٢٩١,٦٦٣,٢٣٤)	(٢٩١,٦٦٣,٢٣٤)
٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٩,٥٣٢,٣٥٤)	(١١,٦٦٨,٤٦٧)	١٤,١٣٠,٠٠٠	(١٤,١٣٠,٠٠٠)	--	٣٢١,٣٠٤,٨١١	٨٤٨,٢٦١,٤١٩

كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة)  
ربح الفترة  
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة  
إجمالي الدخل/ (الخسارة) الشاملة للفترة  
إصدار رأس المال (إيضاح ١٩)  
أسهم الخزينة المشتراة (إيضاح ٢٠)  
توزيعات الأرباح  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

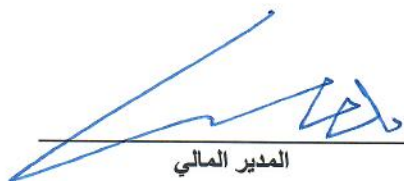
المدير المالي

الرئيس التنفيذي

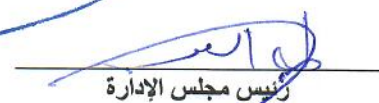
رئيس مجلس الإدارة

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
المبالغ بالريال السعودي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	الإيضاحات
<b>الأنشطة التشغيلية</b>		
٣٤٦,٣١٦,٩١٥	٣٢٣,٠٥٨,٨٠٠	ربح الفترة قبل الزكاة
		التعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل الزكاة مع صافي
		التدفقات النقدية:
٩,٣١٦,٠٩٥	٨,٧٦٨,٣٥٢	٢٧ الاستهلاك
٥,٠٦٨,٦٧٣	٤,٩٧٤,١٣٥	٢٧ الإطفاء
٢,٧٠١,٥٩٣	٢,٨٦٠,٦٨٨	مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين
--	٤٠,٩٨٧,٢٧٢	٢١ مصروف برنامج خيار أسهم الموظفين
--	١,١٤٩,٥٦٢	٢٦ مخصصات خطة منح حقوق الملكية للموظفين
(١٦,٥٦٨,٧٧٥)	(٢٩,٧٤٣,٧٦٩)	٢٥ الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو
(١,٣٣٣,٨٧٣)	(٣٧,٠٧٥)	الخسارة، صافي
(١٨٩,٥٩١)	(٣٦٢,٣٩٥)	رد الخسائر الائتمانية المتوقعة
٥,١٣٠,٩٩٦	٤,٠٢٦,٣٠٧	إطفاء الخصم على استثمار بالتكلفة المطفأة
٤٥,٨٧٤,٨٠٠	٩٨,٥٦٦,٠٠٠	٩ التكلفة التمويلية
		الحصة في الخسارة في شركة زميلة
(١٥٥,٤٤٢,٨٥٧)	(١٣٢,٣٠١,١٩٧)	دخل العمولة الخاصة بما في ذلك دخل العمولة الخاصة من
--	(١١٠,٤٠٠)	حسابات أموال العملاء
(١,١٥٣,٧٢٤)	(٣,٩٠١,٣٦٣)	٢٨ الربح من تسوية خطة منح حقوق الملكية للموظفين
٢٣٩,٧٢٠,٢٥٢	٣١٧,٩٣٤,٩١٧	دخل توزيعات الأرباح
		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
١٠,٦٥١,٦١٤	(٨٠٠,٠٠٠)	ذمم مديني العملاء بهامش، صافي
٧,٠٩٦,٨٥٦	(١٣,١٤٠,٥٢١)	الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي
٣٥٩,٨٤٨	(٧,٩٢٤,٩٤٥)	المدفوعات مقدماً
٢٢,٦٢٦,٨٠٢	١٣,٨٨٣,٤٤٠	المستحق من الصناديق الخاضعة للإدارة، صافي
١٥,٢١٤,١٨٣	(٥٢,٥٤٦,٨٤٣)	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى
--	١١,٩٧٤,٦٠٠	خطة منح حقوق الملكية للموظفين
٢٩٥,٦٦٩,٥٥٥	٢٦٩,٣٨٠,٦٤٨	
١٦٧,٣٢٠,٦٢١	١٢٨,٢٧١,٧٤٦	دخل العمولة الخاصة بما في ذلك دخل العمولة الخاصة من
(٢٢٩,٩٣٣,٨٤٣)	(١٦٢,٣٧٤,٦١٧)	حسابات أموال العملاء المستلم
		شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو
		الخسارة
٩١,٤٦٠,٧٥٢	٣٨,٥٠٨,٣٣٤	المتحصلات من بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
١,١٥٣,٧٢٤	٣,٩٠١,٣٦٣	الربح أو الخسارة
--	(٣,٦٧٠,٨٠٠)	توزيعات الأرباح المستلمة
(٥,٣٠٣,٨٤٤)	(١,٥٤٤,٦٩٤)	تسوية خطة منح حقوق الملكية للموظفين
(١١,٣٥٤,٤٧١)	(١١,٤٧٣,٧٤٩)	التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة
(١,٤٠٩,٦٩٣)	(٧٥١,٢٨٠)	الزكاة المدفوعة
٣٠٧,٦٠٢,٨٠١	٢٦٠,٢٤٦,٩٥١	التكلفة التمويلية المدفوعة
		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

  
المدير المالي

  
الرئيس التنفيذي

  
رئيس مجلس الإدارة

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
المبالغ بالريال السعودي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	الإيضاحات
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
(٢٥,٦٦٦,٠٥٤)	--	شراء الاستثمارات بالتكلفة المطفأة
٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٨,٦٠٣	المتحصلات من استحقاق استثمارات بالتكلفة المطفأة
(٧,٥٤٤,٨٥٠)	(٢,٧٠٣,٢٩٨)	٦ الإضافات لممتلكات ومعدات
(٧,٨٠١,١٧٩)	(١٠,٥٢٦,٧٥٠)	٧ الإضافات لموجودات غير ملموسة
(٧٤,٤١٣,٣٤٠)	--	٨ الإضافات لعقارات استثمارية
--	(٩٨,٣٨٠,٣٧٠)	٩ الاستثمار في شركة زميلة
(١١٠,٤٢٥,٤٢٣)	(١٠١,٦٠١,٨١٥)	النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
(١٤٦,٠٦١,١١٧)	(١٥٩,٣٤٥,٨٨٨)	٢٢ توزيعات الأرباح المدفوعة
(١,٦١٤,٣٧٤)	(٣,١٢٤,٩١٤)	التزامات عقود الإيجار المدفوعة
(١٤٧,٦٧٥,٤٩١)	(١٦٢,٤٧٠,٨٠٢)	النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٤٩,٥٠١,٨٨٧	(٣,٨٢٥,٦٦٦)	صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما في حكمه خلال الفترة
٢٠,٨٩١,٠٠٩	٦٥,٠٦٦,٤٢٥	١٦ النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٧٠,٣٩٢,٨٩٦	٦١,٢٤٠,٧٥٩	١٦ النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
<b>المعلومات الإضافية غير النقدية</b>		
--	١,٨٥٠,٩٨٠	٢٠ إصدار أسهم الخزينة

  
المدير المالي

  
الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة



## ١- الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية. وتعمل الشركة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٣٠ هـ (الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٠٩ م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الحفظ والمشورة والترتيب والتعامل في الأوراق المالية وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠ هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩ م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٢ جمادى الآخرة ١٤٢٩ هـ (الموافق ١٦ يونيو ٢٠٠٨ م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

الدور الثالث، مركز برستيج  
شارع التخصصي، العليا  
ص.ب. ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١٢٣٣١  
المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوال ١٤٣٥ هـ (الموافق ١٩ أغسطس ٢٠١٤ م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥ م) على التوالي.

تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المعلومات المالية للشركة والشركة التابعة لها، صندوق دراية الخليج العقاري (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") (إيضاح ٤-٢).

في ٧ يوليو ٢٠٢٤ م، قرر مساهمو الشركة البدء بعملية الطرح العام الأولي. لاحقاً، أعلنت الشركة رسمياً في ٢٣ يناير ٢٠٢٥ م عن نيتها في المضي قدماً بالطرح العام الأولي من خلال بيع ٤٩,٩٤٧,٠٣٩ سهماً عادياً قائماً من قبل مساهميها ما قبل الطرح العام الأولي على أساس تناسبي.

أعلنت الشركة عن بدء فترة بناء سجل الأوامر للمؤسسات من ٢ فبراير ٢٠٢٥ م إلى ٩ فبراير ٢٠٢٥ م، وفترة اكتتاب الأفراد من ٢٠ فبراير ٢٠٢٥ م إلى ٢٢ فبراير ٢٠٢٥ م، بسعر ٣٠ ريال سعودي للسهم. تم الانتهاء من توزيع الأسهم على المستثمرين الجدد في ٢٧ فبراير ٢٠٢٥ م، وبدأ التداول بأسهم الشركة في السوق المالية السعودية في ١٠ مارس ٢٠٢٥ م. لاحقاً، تم تغيير الوضع النظامي للشركة من شركة مساهمة مقفلة إلى شركة مساهمة سعودية.

المساهمون			ما قبل الطرح			ما بعد الطرح		
			نسبة الملكية			نسبة الملكية		
			القيمة الاسمية			القيمة الاسمية		
			عدد الأسهم			عدد الأسهم		
			١٠٠٪			٨٠٪		
			٢٤٩,٧٣٥,١٩٥			١٩٩,٧٨٨,١٥٦		
			٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠			٩٩,٨٩٤,٠٧٨		
			٢٤٩,٧٣٥,١٩٥			٢٤٩,٧٣٥,١٩٥		
			١٠٠٪			٢٠٪		
			٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠			٣٩٩,٥٧٦,٣١٢		
			٢٤٩,٧٣٥,١٩٥			٩٩,٨٩٤,٠٧٨		
			٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠			٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠		

## ٢- أسس الإعداد

### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة الكاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية موحدة سنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

٢- أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة:

- الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسه بالقيمة العادلة.
- التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين يتم إثباتها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٣-٢ عملة النشاط والعرض

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي وهو عملة النشاط للشركة وصندوق دراية الخليج العقاري. تم تقريب جميع المعلومات المالية لأقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٤-٢ أسس التوحيد

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما يتم نقل السيطرة على الشركة التابعة إلى شركة دراية المالية، وتتوقف السيطرة عندما تفقد المجموعة سيطرتها. تدرج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة اعتباراً من تاريخ نقل السيطرة إلى الشركة إلى أن تتوقف الشركة عن ممارسة هذه السيطرة.

تقوم المجموعة بإعادة التقييم للتأكد مما إذا كانت تمارس السيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا، عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيير في عناصر السيطرة.

وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات المترابطة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات داخل المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

لدى الشركة استثمار بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي (يمثل ١٠٠٪ من ملكية الوحدات) في صندوق دراية الخليج العقاري، وهو صندوق استثمار عقاري خاص مُدار من قبل الشركة. يهدف الصندوق إلى تحقيق عوائد على رأس المال لمالكي الوحدات من خلال الاستحواذ على عقار مدر للدخل في المملكة العربية السعودية. تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة معلومات عن الشركة والشركة التابعة المملوكة لها بالكامل، صندوق دراية الخليج العقاري.

علاوة على ذلك، لدى الشركة شركة تابعة (بحصة ملكية ٩٩,٥٪) وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية في مصر برأس مال قدره ١ مليون دولار أمريكي. ليس لشركة دراية للخدمات التكنولوجية أي تأثير جوهري على القوائم المالية، وعليه، لم يتم توحيدها في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة. تتمثل طبيعة وغرض الشركة التابعة في تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات إلى شركة دراية المالية.

٣- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتماشى السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية وسياسات إدارة المخاطر المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة مع تلك المستخدمة والمفصّل عنها عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، باستثناء السياسات المطبقة حديثاً كما يلي:

١-٣ برنامج خيار أسهم الموظفين

تقوم الشركة بتشغيل برنامج خيار أسهم الموظفين يتم بموجبه منح وحدات الأسهم للموظفين المؤهلين كجزء من ترتيبات المكافآت على أساس الأسهم الخاصة بالمجموعة. يتم تسوية هذه المنح على أساس حقوق الملكية ويتم المحاسبة عنها وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٢ "الدفع على أساس الأسهم".

٣- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية (يتبع)

١-٣ برنامج خيار أسهم الموظفين (يتبع)

يتم إثبات تكلفة معاملات الدفع على أساس الأسهم التي يتم تسويتها بحقوق الملكية على مدى فترة الاستحقاق، وهي الفترة التي يتم خلالها استيفاء شروط الخدمة المحددة، والتي تنتهي في التاريخ الذي يستحق الموظفون فيه الحصول على الأسهم دون أي شرط ("تاريخ الاستحقاق"). يعكس المصروف التراكمي المثبت في تاريخ كل تقرير المدى الذي انتهت إليه فترة الاستحقاق، وأفضل تقديرات الشركة لعدد أدوات حقوق الملكية التي من المتوقع منحها في النهاية. يمثل المصروف المثبت في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة لفترة التقرير، الحركة في المصروفات التراكمية المثبتة بين بداية ونهاية تلك الفترة.

٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، قامت الإدارة باستخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الافتراضات الهامة التي استخدمتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات تتماشى مع تلك المستخدمة والمفصّل عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

٥- المعايير الصادرة وغير السارية بعد

فيما يلي عدد من المعايير الجديدة التي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٥ م مع السماح بالتطبيق المبكر لها، ولكن لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة أو المعدلة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٢١ - عدم إمكانية الصرف	قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي ٢١ لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للصرف إلى عملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي يجب استخدامه عندما لا تكون قابلة للصرف. حدد التعديل إطار عمل يمكن من خلاله تحديد معدل الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف قابل للملاحظة دون تعديل أو استخدام طريقة تقدير أخرى.	الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ م

٥- المعايير الصادرة وغير السارية بعد (يتبع)

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير السارية بعد وغير المطبقة بشكل مبكر

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ "بيع أو توزيع الموجودات بين المستثمر ومنشأته الزميلة أو مشروع المشترك"	ينطبق الإثبات الجزئي للربح أو الخسارة للمعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك فقط على الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل نشاطاً تجارياً كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ "تجميع الأعمال"، ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناجمة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل نشاطاً تجارياً كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ بالكامل.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات"	بموجب التعديلات، يمكن الآن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تحتوي على ميزات مرتبطة بالبيئة والمجتمع والحوكمة، أن تستوفي ضوابط "فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة"، بشرط ألا تختلف تدفقاتها النقدية بصورة جوهرية عن الأصل المالي المماثل بدون هذه الميزة. قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لتوضيح توقيت إثبات أو التوقف عن إثبات الأصل المالي أو الالتزام المالي، ولتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي يتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨، "العرض والإفصاح في القوائم المالية"	يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ إرشادات بشأن البنود الواردة في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: التشغيل والاستثمار والتمويل وضرائب الدخل والعمليات غير المستمرة. وهو يحدد مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة". ينبغي وصف المجاميع والمجاميع الفرعية والبنود المعروضة في القوائم المالية الرئيسية والبنود المفصّل عنها في الإيضاحات بطريقة تمثل خصائص البند. ويتطلب المعيار تصنيف فروقات صرف العملات الأجنبية في نفس الفئة كإيرادات ومصروفات من البنود التي أدت إلى وجود فروقات صرف العملات الأجنبية.	الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩، المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	يسمح المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩ للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي مع متطلبات الإفصاح المخفضة للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٩. يجوز للشركة التابعة أن تختار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط ألا تخضع للمساءلة العامة في تاريخ التقرير، وأن تقوم الشركة الأم بإصدار قوائم مالية موحدة بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي.	الفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧ م

لا يتوقع أن يكون لهذه المعايير الجديدة أو المعدلة المذكورة أعلاه تأثير على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة.



شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

٦- الممتلكات والمعدات، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	الأرض	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتراكيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
<b>التكلفة</b>						
كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م	٧٣,٢٥١,٨٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٦٠,٣١٣,٥٥٩	١,٣٩٤,٣٤١	٣,٦٣٥,٤٢٧	١٤٨,٣٦٨,٣٨٢
الإضافات خلال الفترة	--	--	٢,٦٩٠,٧١٠	١٢,٥٨٨	--	٢,٧٠٣,٢٩٨
الشطب خلال الفترة	--	--	(١٢,٦٣٧,٣٢٢)	--	--	(١٢,٦٣٧,٣٢٢)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٣,٢٥١,٨٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٣٦٦,٩٤٧	١,٤٠٦,٩٢٩	٣,٦٣٥,٤٢٧	١٣٨,٤٣٤,٣٥٨
<b>الاستهلاك المتراكم</b>						
كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م	--	٥,٠٦٨,٤٤٧	٤٢,٩٠٧,٧١٣	٥١١,٣٤٠	--	٤٨,٤٨٧,٥٠٠
المحمل خلال الفترة	--	١,١٦٢,٦٤٠	٥,٠٦٨,٩٣٢	٢٠٩,٨٥٩	--	٦,٤٤١,٤٣١
الشطب خلال الفترة	--	--	(١٢,٦٣٧,٣٢٢)	--	--	(١٢,٦٣٧,٣٢٢)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	--	٦,٢٣١,٠٨٧	٣٥,٣٣٩,٣٢٣	٧٢١,١٩٩	--	٤٢,٢٩١,٦٠٩
<b>صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م</b>	٧٣,٢٥١,٨٥٢	٣,٥٤٢,١١٦	١٥,٠٢٧,٦٢٤	٦٨٥,٧٣٠	٣,٦٣٥,٤٢٧	٩٦,١٤٢,٧٤٩
<b>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)</b>	<b>الأرض</b>	<b>التحسينات على العقارات المستأجرة</b>	<b>أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية</b>	<b>الأثاث والتراكيبات والتجهيزات</b>	<b>الأعمال تحت التنفيذ</b>	<b>الإجمالي</b>
<b>التكلفة</b>						
كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	١,٣٩٤,٣٤١	٢,٨٢٦,٦١٤	٧٦,٨٨٠,٧٧٠
الإضافات خلال السنة	٦٠,٩٥٢,٥٠٠	--	٤,٩٦٧,٧٥٨	--	٥,٥٦٧,٣٥٤	٧١,٤٨٧,٦١٢
المرسلة خلال السنة	--	--	٤,٧٥٨,٥٤١	--	(٤,٧٥٨,٥٤١)	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٧٣,٢٥١,٨٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٦٠,٣١٣,٥٥٩	١,٣٩٤,٣٤١	٣,٦٣٥,٤٢٧	١٤٨,٣٦٨,٣٨٢
<b>الاستهلاك المتراكم</b>						
كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م	--	٣,٤٨٩,٨١٣	٣٥,٠٥٨,٥٧٢	١٥٥,٧٤٤	--	٣٨,٧٠٤,١٢٩
المحمل خلال السنة	--	١,٥٧٨,٦٣٤	٧,٨٤٩,١٤١	٣٥٥,٥٩٦	--	٩,٧٨٣,٣٧١
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	--	٥,٠٦٨,٤٤٧	٤٢,٩٠٧,٧١٣	٥١١,٣٤٠	--	٤٨,٤٨٧,٥٠٠
<b>صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م</b>	٧٣,٢٥١,٨٥٢	٤,٧٠٤,٧٥٦	١٧,٤٠٥,٨٤٦	٨٨٣,٠٠١	٣,٦٣٥,٤٢٧	٩٩,٨٨٠,٨٨٢

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

٧- الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من جهات خارجية:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	الأعمال تحت التنفيذ	البرامج	الإجمالي
<b>التكلفة</b>			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م	٣,٤٣٢,٨٦٥	٦٥,٥٨٥,٠٣٨	٦٩,٠١٧,٩٠٣
الإضافات خلال الفترة	٥,٢٨٠,٦٠٥	٥,٢٤٦,١٤٥	١٠,٥٢٦,٧٥٠
المرسلة خلال الفترة	(٤,٨٥٣,١١٣)	٤,٨٥٣,١١٣	--
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣,٨٦٠,٣٥٧	٧٥,٦٨٤,٢٩٦	٧٩,٥٤٤,٦٥٣
<b>الإطفاء المتراكم</b>			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م	--	٥٢,١٧٧,٠٦٦	٥٢,١٧٧,٠٦٦
المحمل خلال الفترة	--	٤,٩٧٤,١٣٥	٤,٩٧٤,١٣٥
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	--	٥٧,١٥١,٢٠١	٥٧,١٥١,٢٠١
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣,٨٦٠,٣٥٧	١٨,٥٣٣,٠٩٥	٢٢,٣٩٣,٤٥٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	الأعمال تحت التنفيذ	البرامج	الإجمالي
<b>التكلفة</b>			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٢,٧١٩,٨٩٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	٦٠,٤٩٤,٦٨٥
الإضافات خلال السنة	٧١٢,٩٧٠	٧,٨١٠,٢٤٨	٨,٥٢٣,٢١٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣,٤٣٢,٨٦٥	٦٥,٥٨٥,٠٣٨	٦٩,٠١٧,٩٠٣
<b>الإطفاء المتراكم</b>			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م	--	٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١
المحمل خلال السنة	--	٧,٠٢٥,٩٨٥	٧,٠٢٥,٩٨٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	--	٥٢,١٧٧,٠٦٦	٥٢,١٧٧,٠٦٦
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣,٤٣٢,٨٦٥	١٣,٤٠٧,٩٧٢	١٦,٨٤٠,٨٣٧

٨- العقارات الاستثمارية، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	الأرض	المباني	الإجمالي
<b>التكلفة</b>			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٦٢٩,٨٨٨	٧٤,٥٤٤,٥٩٠
الإضافات خلال الفترة	--	--	--
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٦٢٩,٨٨٨	٧٤,٥٤٤,٥٩٠
<b>الاستهلاك المتراكم</b>			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م	--	١,١٤٨,١٣٧	١,١٤٨,١٣٧
المحمل خلال الفترة	--	٩٦٥,٦٠٠	٩٦٥,٦٠٠
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	--	٢,١١٣,٧٣٧	٢,١١٣,٧٣٧
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٤٩,٥١٦,١٥١	٧٢,٤٣٠,٨٥٣

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

٨- العقارات الاستثمارية، صافي (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	الأرض	المباني	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	--	--	--
الإضافات خلال الفترة	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٦٢٩,٨٨٨	٧٤,٥٤٤,٥٩٠
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٦٢٩,٨٨٨	٧٤,٥٤٤,٥٩٠
الاستهلاك المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	--	--	--
المحمل خلال الفترة	--	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	--	--	--
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥٠,٤٨١,٧٥١	٧٣,٣٩٦,٤٥٣

تتألف العقارات الاستثمارية للمجموعة من فلل سكنية تقع في حي العزيزية بمدينة الخبر في المنطقة الشرقية. يتم الاحتفاظ بهذه العقارات من قبل صندوق دراية الخليج العقاري، شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة. تم تحديد متوسط القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بمبلغ ٧٥,٢ مليون ريال سعودي بناءً على تقييمات مستقلة.

٩- الاستثمار في شركة زميلة

تمتلك المجموعة ٢٠٪ من حقوق الملكية في بنك دال ٣٦٠. قررت المجموعة أن لديها تأثير جوهري على بنك دال ٣٦٠ وقامت بالمحاسبة عن الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية. فيما يلي بيان بالحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركة زميلة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
١٩١,٢٢٨,٢٠٠	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٩٨,٣٨٠,٣٧٠	--	الاستثمار خلال الفترة / السنة (إيضاح ٩-١ و ٩-٢)
(٩٨,٥٦٦,٠٠٠)	(٧٢,٠١٤,٤٠٠)	الحصة في الخسارة خلال الفترة / السنة
٤١٧,٢٠٠	(٦٠٩,٤٠٠)	الحصة في الخسارة الشاملة الأخرى خلال الفترة / السنة
١٩١,٤٥٩,٧٧٠	١٩١,٢٢٨,٢٠٠	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

٩-١ خلال الفترة، اكتتبت المجموعة في ٩,٨٣٨,٠٣٧ سهمًا عاديًا أصدره بنك دال ٣٦٠ بسعر اكتتاب قدره ١٠ ريال سعودي للسهم، مما نتج عنه إجمالي استثمار بمبلغ ٩٨,٣٨ مليون ريال سعودي. تم الاكتتاب كجزء من حقوق الإصدار من قبل بنك دال ٣٦٠.

٩-٢ يتضمن هذا البند الأسهم المكتتبتة فيما يتعلق بخطة منح حقوق الملكية للموظفين في المجموعة، والتي تتكون من الجزء المكتتب به من قبل المجموعة والجزء المدفوع من قبل الموظفين المؤهلين.

١٠- الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
٤١,٥٦٥,٥١٦	٥١,٢١١,٧٢٤	الاستثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠-١)
(٢,٦٧٨)	(٦,٩٢٢)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٤١,٥٦٢,٨٣٨	٥١,٢٠٤,٨٠٢	

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

١٠ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي (يتبع)

١-١٠ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	تاريخ الاستحقاق	
٥,٠٠٨,٦٠٣	--	٢٣ مارس ٢٠٢٥ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	دون تاريخ استحقاق محدد	صكوك البنك السعودي الفرنسي
٨,٧٥٧,٧٠٣	٨,٨٥٦,٤٩٥	٢٣ مارس ٢٠٣٠ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٥,٠٠٠,٠٠٠	--	٢٢ يوليو ٢٠٣٠ م	صكوك البنك السعودي الأول
٨,٦٠٠,٤٣١	٨,٧٢٦,٥٦٩	١٧ يونيو ٢٠٣١ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٣,٧٣٩,٤٥٦	٣,٧٤٢,٣٠٥	١٧ أغسطس ٢٠٣١ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٨,٦٦٦,٩٢٣	٨,٧٦٩,٩٩٧	١٧ مارس ٢٠٣٢ م	صكوك المملكة العربية السعودية
١,٩٩٥,٩٨٨	١,٩٩٦,٦٤١	١٧ أغسطس ٢٠٣٢ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٣,٧٣٧,٨٧٢	٣,٧٤٠,٨٣٦	١٧ أغسطس ٢٠٣٣ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٣,٧٠٤,٧٤٨	٣,٧٣٢,٦٧٣	٢٤ أبريل ٢٠٤٩ م	صكوك المملكة العربية السعودية
٥١,٢١١,٧٢٤	٤١,٥٦٥,٥١٦		

تكتسب الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٢,٦٠٪ إلى ٤,٦٤٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: من ١,٦٤٪ إلى ٤,٦٤٪) سنوياً.

٥,٠٠٧,٩٢٦	--	الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهراً
٤٦,١٩٦,٨٧٦	٤١,٥٦٢,٨٣٨	الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهراً
٥١,٢٠٤,٨٠٢	٤١,٥٦٢,٨٣٨	

١١ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الأسهم المحلية والصناديق المحلية والإقليمية والدولية وأدوات الدين. فيما يلي بيان بالحركة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م		
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
١٣,٨٣١,٣١٩	١٥,٤٢١,١٩٠	أدوات حقوق الملكية - المدرجة
١,٤٤٤,٥٤٥	١,٤٠٣,٧٨٧	صندوق سوق النقد
١٥,٢٧٥,٨٦٤	١٦,٨٢٤,٩٧٧	إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٥٣,٥٢٠,١٨٤	١٢٢,٧٥٢,٦٥٠	أدوات حقوق الملكية - غير المدرجة (إيضاح ١١-٢)
١٢٧,٢٥٧,١٨٥	١٢٤,٥٦٧,٥٣٧	صناديق سوق النقد
٨٢,٢٣٨,١٩٥	٨٥,١٨٨,٦٩٠	صناديق الأسهم
٧٢,٩٧٢,٨٣٢	٧٢,٩٧٢,٨٣٢	صكوك الشركات (إيضاح ١١-١)
٤٠,٦٣١,٦٩٩	٣٩,٤٧٠,٢٠٥	صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة
٤٩,٨١٩	٥٣,٠٣٥	الصناديق العقارية
٤٧٦,٦٦٩,٩١٤	٤٤٥,٠٠٤,٩٤٩	إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٣)
٤٩١,٩٤٥,٧٧٨	٤٦١,٨٢٩,٩٢٦	إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٤)



شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

١١ - الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)		
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
١٦,٢١٤,٥٤٥	١٥,٤٢١,١٩٠	أدوات حقوق الملكية - المدرجة / غير المدرجة
٩٣٢,٣٧٣	٧٠٦,٧٥٥	صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة
١٧,١٤٦,٩١٨	١٦,١٢٧,٩٤٥	إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٠٣,٤٣١,٤١٩	١٢٢,٧٥٢,٦٤٩	أدوات حقوق الملكية - غير المدرجة (إيضاح ١١-٢)
٦٥,٥٤٤,١١٥	٧١,٨٢١,٦٢٥	صناديق الأسهم
٥٨,٣٧٩,٣٥٩	٦٠,٧٠٩,٩٣٠	صناديق سوق النقد
٥٠,١٨٦,٤٩٠	٥٠,٤٦١,٨٣٢	صكوك الشركات (إيضاح ١١-١)
١٣,٥٠٣,٨٠١	١٥,٠٢٦,٩١٨	صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة
١,٢٨٩,١٦٠	١,٤٣٤,٨٢٧	الصناديق العقارية
٢٩٢,٣٣٤,٣٤٤	٣٢٢,٢٠٧,٧٨١	إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٣)
٣٠٩,٤٨١,٢٦٢	٣٣٨,٣٣٥,٧٢٦	إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٤)

١١-١ تكتسب الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪) سنوياً.

١١-٢ يشمل هذا البند استثماراً بمبلغ ٥٣,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٥١,٧٦ مليون ريال سعودي) محتفظ به من قبل المجموعة في شركة بوانك لتقنية المعلومات (طرف ذي علاقة).

١١-٣ تم التعامل مع الاستثمارات المحتفظ بها في الأوراق المالية والصناديق الاستثمارية للتداول كاستثمارات متداولة، بينما يتم التعامل مع جميع الاستثمارات الأخرى كاستثمارات غير متداولة بناءً على نموذج استثمار المجموعة ونية الإدارة في الاحتفاظ بالاستثمار لأكثر من اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.

١١-٤ يشمل هذا البند استثماراً بمبلغ ٢٢٩,٣٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ١٤٢,٦٣ مليون ريال سعودي) قامت به المجموعة في صناديق مدارة من قبل المجموعة.

١٢ - الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

القيمة الدفترية	الخسارة غير المحققة	القيمة العادلة
١٥,٣٤٥,٦٦٤	(٧٧٨,٩٦٧)	١٤,٥٦٦,٦٩٧
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م صندوق ريت		
٢١,٤٢١,٦١٢	(٦,٠٧٥,٩٤٨)	١٥,٣٤٥,٦٦٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة) صندوق ريت		

١٢-١ تمثل الاستثمارات في صندوق ريت ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) في صندوق دراية ريت (طرف ذو علاقة) وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل المجموعة.

١٣ - ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
٦٦,٨٠٠,٠٠٠	٦٦,٠٠٠,٠٠٠	ذمم مديني العملاء بهامش
(٤,٤٢٤)	(١١,٨٤٤)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٦٦,٧٩٥,٥٧٦	٦٥,٩٨٨,١٥٦	

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

١٤ - الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)
١٦١,٩٧٩,٨٤٤	١٨٩,٣١٩,٠٠٤
٧٧,٨٣٧,٧١٧	٣٤,٨٨٣,٢٧٨
٢٩,٤٠٦,٩٥٨	٢٥,٠٦١,٩٨٦
٥,٩٥٣,٦٩٨	٩,٧٤١,٣٧١
٥,٥٤٦,٣٤٢	٤,٥٤٨,٩٤٨
(١٨,٣٩٠)	(٣٥,٤٤٤)
٢٨٠,٧٠٦,١٦٩	٢٦٣,٥١٩,١٤٣

١٥ - المستحق من الصناديق الخاضعة للإدارة، صافي

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الصناديق الخاضعة للإدارة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)
٢٢,٤٠٣,١٤٨	٣٦,٢٨٦,٥٨٨
(١,٤٨٢)	(٤,٨٨١)
٢٢,٤٠١,٦٦٦	٣٦,٢٨١,٧٠٧

فيما يلي تفاصيل المستحق من الصناديق الخاضعة للإدارة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)
٢٠,٢٠١,٥٩٩	٣٣,٠٢٤,٥٨٣
٢,٠٠١,٧٠٣	٢,٩٥٦,٧٦٠
١٩٩,٨٤٦	٣٠٥,٢٤٥
٢٢,٤٠٣,١٤٨	٣٦,٢٨٦,٥٨٨

١٥-١ فيما يلي المعاملات مع الصناديق الخاضعة للإدارة خلال الفترة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	طبيعة المعاملة
١,٥٥٩,٦٥٩	٨٨٤,٤١	دخل توزيعات أرباح
٦٤,٦٥١,٧٢٩	٤٧,٦٢٦,٢١	أتعاب إدارة
١١,٤٥١,٣٤٩	١٦,٦٥٥,٠٩	رسوم اشتراكات
٢٦,٤٩٧,٧٦٥	٢٥,٧١٧,٨٨	أتعاب معاملات وعمولة وساطة
١٢,٩١٣,٣١٤	١٢,٣٩٢,٩٧	مدفوعات تمت نيابة عن الصناديق
١٠٠,١٧٨,٩٦٧	١٩٨,٣٧٧,٠٠	استحواذ على استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٢,٤٥٦,٨٦٥	٨٨,٤٣٣,٦٢	استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٩١٧,٤٠٦)	١٤,٩٥٠,٢٥	(خسارة)/ربح من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

١٦- النقد وما في حكمه، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
٦١,٢٤٠,٧٥٩	٦٥,٠٦٦,٤٢٥	النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، مجمل
(٤,٢٣١)	(٩,١٨٩)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٦١,٢٣٦,٥٢٨	٦٥,٠٥٧,٢٣٦	النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، صافي

١٧- المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
٢٧,٥٠٠,٠٠٠	٥٧,٠٠٠,٠٠٠	العلوارة المستحقة
٢٠,٥٠٧,٦١٢	٣٣,٠٦٠,٩٢٨	الذمم الدائنة والأخرى
١٠,٧٤٨,٣٦٥	١٦,٦٩٢,٢٥٧	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
٧,٦٥٧,٦٣٥	١٣,٥٤٩,٢٤٨	العمولة المستحقة
٤,٨٢٧,٠٢٣	٣,٥٨٤,٩٣٤	الرواتب المستحقة ومنافع الموظفين
٣,٢٨١,٠٢٩	٢,٣٦٤,٨٠٥	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٩٣٣,١٥٣	٨٣٣,٢٦٤	مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
٧٥,٤٥٤,٨١٧	١٢٧,٠٨٥,٤٣٦	

١٨- الزكاة المستحقة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
٢٤,٥٦٧,٠٣٦	٢٤,١٤٣,٣٢٢	في بداية الفترة/ السنة
١٠,٠٩٣,٣٩٨	١١,٧٧٨,١٨٥	مصرف الزكاة للفترة / السنة
(١١,٤٧٣,٧٤٩)	(١١,٣٥٤,٤٧١)	المدفوع خلال الفترة/السنة
٢٣,١٨٦,٦٨٥	٢٤,٥٦٧,٠٣٦	

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). تم تقديم الإقرارات الزكوية لجميع السنوات حتى ٢٠٢٤م إلى الهيئة وتم الحصول على شهادات إقرارات.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، خضعت الشركة للربط الزكوي من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للسنة المالية ٢٠٢٤م. إن الشركة بصدد تلبية متطلبات الهيئة، ولم يتم إصدار أي ربط نهائي حتى تاريخه. باستثناء ما ذكر أعلاه، لم يكن هناك أي تغيير في موقف الربط الزكوي للمجموعة عن الموقف المفصّل عنه في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

١٩- رأس المال

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)	
٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	رأس المال العادي

إن رأس المال البالغ ٤٩٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٤٩٩ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ٢٤٩,٧٣٥,١٩٥ سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٢٤٩,٧٣٥,١٩٥ سهماً) بقيمة ٢ ريال سعودي للسهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٢ ريال سعودي للسهم)، وهو مدفوع بالكامل.

## ٢٠ - احتياطي أسهم الخزينة

يمثل احتياطي أسهم الخزينة تكلفة أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة التي تم تخصيصها من قبل مساهميها والمحتفظ بها من قبل المجموعة. تم تخصيص أسهم الخزينة لدعم برنامج خيار أسهم الموظفين بالشركة. يتم تسجيل هذه الأسهم كخصم من حقوق الملكية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٢ "الأدوات المالية: العرض" ولا يحق لهم الحصول على توزيعات أرباح أو حقوق تصويت أثناء الاحتفاظ بها في الخزينة.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، تمتلك المجموعة ٦,١٣٩,٥١٠ سهمًا من أسهم الشركة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٧,٠٦٥,٠٠٠ سهم) بقيمة اسمية ٢ ريال سعودي للسهم. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، قامت الشركة بتحويل ٩٢٥,٤٩٠ سهم خزينة إلى الموظفين المؤهلين بموجب برنامج خيار أسهم الموظفين المعتمد.

يتم عرض القيمة الدفترية لأسهم الخزينة المحتفظ بها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م كمكون منفصل لحقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة.

## ٢١ - احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين

يمثل احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين القيمة التراكمية لترتيبات الدفع على أساس الأسهم التي يتم تسويتها بحقوق الملكية المثبتة بموجب برنامج خيار أسهم الموظفين بالشركة، وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٢ "الدفع على أساس الأسهم". يعكس الاحتياطي القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية الممنوحة للموظفين، والتي يتم إثباتها على مدى فترة المنح، ويتم عرضها كمكون منفصل لحقوق الملكية.

خلال الفترة، منحت الشركة إجمالي ٣,٠٩٨,٠٣٧ سهمًا للموظفين المؤهلين بموجب برنامج خيار أسهم الموظفين المعتمد بسعر ممارسة صفر. يتم إثبات القيمة العادلة لهذه الأسهم، التي تم تحديدها في تاريخ المنح بمبلغ ٣٠ ريال سعودي للسهم، كمصروفات على مدى فترة المنح، مع إضافة رصيد مقابل إلى احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين. عند إصدار الأسهم، يتم خصم احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين، وتضاف القيمة الاسمية للأسهم إلى أسهم الخزينة، مع إضافة أي زيادة عن القيمة الاسمية إلى الأرباح المبقة.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، يعكس احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين صافي تأثير مصروف الدفع على أساس الأسهم المثبت خلال الفترة وإعادة التصنيف اللاحقة إلى الأرباح المبقة عند تسوية المنح المكتسبة.

فيما يلي الحركة في احتياطي برنامج خيار أسهم الموظفين خلال الفترة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	
٤٠,٩٨٧,٢٧٢	مصروفات برنامج خيار أسهم الموظفين (إيضاح ٢٦)
(٢٧,٧٦٤,٧٠٠)	المحول إلى مكونات حقوق الملكية الأخرى عند التسوية
١٣,٢٢٢,٥٧٢	

## ٢٢ - توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة، من خلال الصلاحيات الممنوحة من قبل المساهمين في الاجتماعات المنعقدة أو القرارات المتخذة على توزيع أرباح نقدية مرحلية كما يلي:

٢٠٢٥م	النسبة	المبلغ	تاريخ الإعلان
٧٩,١٣٤,٧٠٩	%١٦,٢٥		٢٣ أبريل ٢٠٢٥م (٠,٣٢٥ ريال سعودي للسهم)
٨٠,٢١١,١٧٩	%١٦,٥٠		٢٠ يوليو ٢٠٢٥م (٠,٣٣ ريال سعودي للسهم)
١٥٩,٣٤٥,٨٨٨			
٢٠٢٤م	النسبة	المبلغ	تاريخ الإعلان
٧٣,٠٣٠,٥٥٩	%٤٥		٢٥ مارس ٢٠٢٤م (٤,٥ ريال سعودي للسهم)



شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

٢٣- الإيرادات من العقود مع العملاء

١-٢٣ المعلومات حول الإيرادات المفصلة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م		
الإجمالي	إدارة الأصول	أتعاب الوساطة
٤٢١,٢٩٩,٣٤٠	١٣,٥٤٧,٨٥٢	٤٠٧,٧٥١,٤٨٨
٨٤,١٣٩,٨٧٩	٨٤,١٣٩,٨٧٩	--
٥٠٥,٤٣٩,٢١٩	٩٧,٦٨٧,٧٣١	٤٠٧,٧٥١,٤٨٨

توقيت إثبات الإيرادات  
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن  
الخدمات المقدمة على مدى زمني  
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م		
الإجمالي	إدارة الأصول	أتعاب الوساطة
٤٠٤,٦٩٩,٥٥٥	٣٩,١٠٥,٦٧٩	٣٦٥,٥٩٣,٨٧٦
٦٦,١٧٢,٢٩٤	٦٦,١٧٢,٢٩٤	--
٤٧٠,٨٧١,٨٤٩	١٠٥,٢٧٧,٩٧٣	٣٦٥,٥٩٣,٨٧٦

توقيت إثبات الإيرادات  
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن  
الخدمات المقدمة على مدى زمني  
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء

التوزيع الجغرافي

تحقق المجموعة كافة إيراداتها في المملكة العربية السعودية.

٢٤- دخل العمولة الخاصة بما في ذلك دخل العمولة الخاصة من حسابات أموال العملاء

لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
١٤٩,٣٥٠,٨٢٤	١٣٢,٩٠٦,٦٦٩
٢,٧٠٩,٩٥٥	٣,٨٨٦,٦٠٢
٣,٣٨٢,٠٧٨	١,٦٩٣,٦١٧
١٥٥,٤٤٢,٨٥٧	١٣٨,٤٨٦,٨٨٨

دخل العمولة الخاصة المكتسب من:  
- المؤسسات المالية  
- الاستثمارات  
- المقاصة

٢٥- الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
١٣,٧٦٢,٣٣٧	٣٠,١١٥,٨٥٢
٢,٨٠٦,٤٣٨	(٣٧٢,٠٨٣)
١٦,٥٦٨,٧٧٥	٢٩,٧٤٣,٧٦٩

الربح غير المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة،  
صافي  
(الخسارة) / الربح المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو  
الخسارة، صافي

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

٢٦ - الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
١٠٢,٧٧٣,٦٧٥	١٣٣,٦٦٥,٢١٨	الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين
٣,٥٩٦,٨٨٢	٤,٣٦١,٣٠٥	مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
٢,٧٠١,٥٩٣	٢,٨٦٠,٦٨٨	مكافأة نهاية الخدمة
--	١,١٤٩,٥٦٢	مصروف خطة منح حقوق الملكية للموظفين
١٠٩,٠٧٢,١٥٠	١٤٢,٠٣٦,٧٧٣	

٢٧ - المصروفات العمومية والإدارية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
٥٤,٥٤٠,٧٩٩	٤٠,٣٤٤,٣٤٥	المصروفات المهنية
٢٣,٩٢٤,٩٩٢	٢٧,٩٣٩,٢٤٩	مصروفات تقنية المعلومات
٢٦,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٥٠٠,٠٠٠	مصروفات العمولة
١١,٥٤٩,٨٦٠	١٠,١٥٣,٥٤٧	الضريبة والمصروفات الأخرى
٩,٣١٦,٠٩٥	٨,٧٦٨,٣٥٢	الاستهلاك
٦,٨٦٨,٤٤٦	٥,١٢٨,٨٥٤	المرافق الخدمية
٥,٠٦٨,٦٧٣	٤,٩٧٤,١٣٥	الإطفاء
١,٥٢٩,٨١٥	٢,٠١٨,٣٩٢	المصروفات المكتبية
١,٩٤٣,٩٨١	١,٥٢١,١٧٦	الصيانة المكتبية
١٤٠,٧٤٢,٦٦١	١١٦,٣٤٨,٠٥٠	

٢٨ - الإيرادات الأخرى، صافي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
-	٥,٦٢٢,٤٤٢	الربح من تسوية قانونية
٦,٧٣٨,١١٠	٥,١٩٠,٠٧٦	أرباح صرف العملات الأجنبية، صافي
٥٥٦,٢٢٠	٣٠٠,٢٦٣	رسوم خدمة بث الأسعار وأتعاب الاستشارات
-	١١٠,٤٠٠	الربح من تسوية خطة منح حقوق الملكية للموظفين
٧,٢٩٤,٣٤٤	١١,٢٢٣,١٨١	

٢٩ - ربحية الحصة

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة. تم احتساب ربحية السهم المخفضة على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بعد تعديل تأثير كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

٢٩- ربحية السهم (يتبع)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
٣٣٦,٣١٦,٩١٥	٣١٢,٩٦٥,٤٠٢	ربح الفترة
٢٤٢,٦٧٠,١٩٥	٢٤٣,٦١٨,٥١٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لحساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة
١,٣٩	١,٢٩	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٣٠- الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي نظرة عامة عن الموجودات المالية التي تحتفظ بها المجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر	
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	(مراجعة)
		الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
٦١,٢٣٦,٥٢٨	٦٥,٠٥٧,٢٣٦	النقد وما في حكمه، صافي
٤١,٥٦٢,٨٣٨	٥١,٢٠٤,٨٠٢	الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي
٢٢,٤٠١,٦٦٦	٣٦,٢٨١,٧٠٧	المستحق من الصناديق الخاضعة للإدارة، صافي
٦٦,٧٩٥,٥٧٦	٦٥,٩٨٨,١٥٦	ذمم مديني العملاء بهامش، صافي
٢٨٠,٧٠٦,١٦٩	٢٦٣,٥١٩,١٤٣	الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي
		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٤,٥٦٦,٦٩٧	١٥,٣٤٥,٦٦٤	صندوق ريت
		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٩,٨١٩	١,٤٣٤,٨٢٨	الصناديق العقارية
٤٠,٦٣١,٦٩٩	١٥,٧٣٣,٦٧٢	صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة
١٦٧,٣٥١,٥٠٣	١٣٨,١٧٣,٨٣٩	أدوات حقوق الملكية - المدرجة وغير المدرجة
٨٢,٢٣٨,١٩٥	٧١,٨٢١,٦٢٥	صناديق الأسهم
٧٢,٩٧٢,٨٣٢	٥٠,٤٦١,٨٣٢	صكوك الشركات
١٢٨,٧٠١,٧٣٠	٦٠,٧٠٩,٩٣٠	صناديق سوق النقد
		إجمالي الموجودات المالية
٩٧٩,٢١٥,٢٥٢	٨٣٥,٧٣٢,٤٣٤	
		إجمالي الموجودات المتداولة
٤٤٦,٤١٥,٨٠٣	٤٥١,٩٨٢,١١٣	
٥٣٢,٧٩٩,٤٤٩	٣٨٣,٧٥٠,٣٢١	إجمالي الموجودات غير المتداولة

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

٣٠- الموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

فيما يلي نظرة عامة عن المطلوبات المالية التي تحتفظ بها المجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة
٦٠,٤٩٢,٢٧٠	١٠٧,١٩٥,١١١	المصرفات والمستحقة والذمم الدائنة الأخرى
١٥,٣١٩,٢٨٠	٤,٦٣٤,٧٧٩	التزامات عقود الإيجار
٧٥,٨١١,٥٥٠	١١١,٨٢٩,٨٩٠	إجمالي المطلوبات المالية
٣,٢٨١,٠٢٩	١٠٩,٥٥٩,٩١٦	إجمالي المطلوبات المتداولة
٧٢,٥٣٠,٥٢١	٢,٢٦٩,٩٧٤	إجمالي المطلوبات غير المتداولة

٣١- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي يتم إثباتها بقيمتها العادلة أو الإفصاح عنها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة استناداً إلى مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة:

المستوى ١: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.  
المستوى ٢: أساليب تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.  
المستوى ٣: أساليب تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
١٣,٨٣١,٣١٩	١٣,٨٣١,٣١٩	١٣,٨٣١,٣١٩	--	--
١٥٣,٥٢٠,١٨٤	١٥٣,٥٢٠,١٨٤	--	--	١٥٣,٥٢٠,١٨٤
٧٢,٩٧٢,٨٣٢	٧٢,٩٧٢,٨٣٢	٤,٤٦٥,٤٦١	٦٨,٥٠٧,٣٧١	--
٨٢,٢٣٨,١٩٥	٨٢,٢٣٨,١٩٥	--	٨٢,٢٣٨,١٩٥	--
١٢٨,٧٠١,٧٣٠	١٢٨,٧٠١,٧٣٠	--	١٢٨,٧٠١,٧٣٠	--
٤٠,٦٣١,٦٩٩	٤٠,٦٣١,٦٩٩	--	--	٤٠,٦٣١,٦٩٩
٤٩,٨١٩	٤٩,٨١٩	--	--	٤٩,٨١٩
٤٩١,٩٤٥,٧٧٨	٤٩١,٩٤٥,٧٧٨	١٨,٢٩٦,٧٨٠	٢٧٩,٤٤٧,٢٩٦	١٩٤,٢٠١,٧٠٢
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل				
الشامل الآخر				
١٤,٥٦٦,٦٩٧	١٤,٥٦٦,٦٩٧	١٤,٥٦٦,٦٩٧	--	--
صندوق ريت				

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)

٣١- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
أدوات حقوق الملكية - المدرجة	١٥,٤٢١,١٩٠	١٥,٤٢١,١٩٠	--	--
أدوات حقوق الملكية - غير المدرجة	١٢٢,٧٥٢,٦٤٩	--	--	١٢٢,٧٥٢,٦٤٩
صكوك الشركات	٥٠,٤٦١,٨٣٢	٤,٤٦٥,٤٦١	٤٥,٩٩٦,٣٧١	--
صناديق الأسهم	٧١,٨٢١,٦٢٥	--	٧١,٨٢١,٦٢٥	--
صناديق سوق النقد	٦٠,٧٠٩,٩٣٠	--	٦٠,٧٠٩,٩٣٠	--
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٥,٧٣٣,٦٧٣	--	--	١٥,٧٣٣,٦٧٣
الصناديق العقارية	١,٤٣٤,٨٢٧	--	--	١,٤٣٤,٨٢٧
	٣٣٨,٣٣٥,٧٢٦	١٩,٨٨٦,٦٥١	١٧٨,٥٢٧,٩٢٦	١٣٩,٩٢١,١٤٩
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
صندوق ريت	١٥,٣٤٥,٦٦٤	١٥,٣٤٥,٦٦٤	--	--

لم يكن هناك تحويلات بين المستويات خلال الفترة/ السنة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الصناديق الخاضعة للإدارة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة، حيث أن معدلات العملات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جوهرية عن المعدلات المتعاقد عليها، و/ أو بسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية.

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المصنفة ضمن المستوى ١، الأوراق المالية التي يتم تداولها في سوق أسهم باخر أسعارها المسجلة إلى الحد الذي يتم فيه تداول الأوراق المالية بفعالية ولا يتم تطبيق تعديلات التقييم.

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المصنفة ضمن المستوى ٢ على الاستثمار في صناديق الأسهم وصناديق سوق النقد وصكوك الشركات. يتم تحديد القيمة العادلة لصناديق الأسهم وصناديق سوق النقد باستخدام صافي قيمة الموجودات غير المعدلة. يتم استخدام صافي قيمة الموجودات غير المعدلة عندما تكون الوحدات في الصندوق قابلة للاسترداد على أساس صافي قيمة الموجودات، أو في تاريخ التقرير تقريباً. يتم تحديد القيمة العادلة لصكوك الشركات باستخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة بالأخذ في الاعتبار معدل الخصم بشروط السوق.

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المصنفة ضمن المستوى ٣، الاستثمار في صناديق رأس المال الجريء وصناديق الأسهم الخاصة والصناديق العقارية وأدوات حقوق الملكية غير المدرجة. يتم تحديد القيمة العادلة لصناديق رأس المال الجريء وصناديق الأسهم الخاصة من خلال استخدام تقارير مدير الصندوق (والخصومات أو التخفيضات المناسبة عند الحاجة) لتحديد القيم العادلة لهذه الصناديق. يستخدم مدير الصندوق أساليب مختلفة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم الأدوات المالية المتعلقة بها المصنفة ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المعني للصندوق. تشمل المدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة في أساليب التقييم التي يستخدمها مدير الصندوق على معدلات خصم المخاطر المعدلة، وانعدام قابلية التسويق وخصومات الرقابة.

٣١- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

يتم تحديد القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية غير المدرجة من خلال أساليب التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة كما هو موضح أدناه:

أسلوب التقييم	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	العلاقة بين المدخلات غير القابلة للملاحظة وقياس القيمة العادلة
طريقة السوق (مضاعفات الإيرادات): أسلوب التقييم التي تستخدم مضاعفات الإيرادات وغيرها من المعلومات ذات الصلة الناتجة عن معاملات السوق التي تتطوي على موجودات ومطلوبات مماثلة أو قابلة للمقارنة (أي متشابهة) أو مجموعة من الموجودات والمطلوبات، مثل الأعمال التجارية.	□ مضاعفات الإيرادات: $x7,7$ (٣١) ديسمبر ٢٠٢٤م: $x1,8 - 0.7x$ (أقل)؛	• سوف تزيد (تنقص) القيمة العادلة المقدر إذا:
التقييم المختلط: أسلوب تقييم يتضمن أساليب متعددة، بما في ذلك مضاعفات الإيرادات القائمة على السوق، ونهج الإيرادات المستقبلية المخصصة (مضاعفات التخرج)، وتقييم ما بعد المال القائم على التمويل. تعكس هذه الأساليب كلاً من بيانات السوق القابلة للملاحظة والمدخلات غير القابلة للملاحظة، وقد تم ترجيحها بناءً على النضج التجاري وموثوقية البيانات الخاصة بالشركة المستثمر فيها.	□ معدلات الخصم المعدلة للمخاطر: $12,5\%$ (٣١) ديسمبر ٢٠٢٤م: $10\% - 17\%$	• كانت معدلات خصم المخاطر المعدلة أدنى (أعلى).
	□ معدل النمو السنوي المركب المتوقع للإيرادات: $1.2x - 0.5x$ (٣١) ديسمبر ٢٠٢٤م: لا شيء.	• سوف تزيد (تنقص) القيمة العادلة المقدر إذا:
	□ معدلات الخصم المعدلة للمخاطر: $12,5\%$ (٣١) ديسمبر ٢٠٢٤م: لا شيء.	• كان معدل النمو السنوي المركب المتوقع للإيرادات أعلى (أدنى)؛
	□ معدلات الخصم المعدلة للمخاطر: $12,5\%$ (٣١) ديسمبر ٢٠٢٤م: لا شيء.	• كانت معدلات خصم المخاطر المعدلة أدنى (أعلى).

يعرض الجدول التالي تسوية من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي للمستوى ٣ للقيم العادلة.

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	٦٧,٦٨١,٢٠٢
المشتريات	٧٨,٦٠٥,٦٩٣
المبيعات	(٢٥,٧٥٧,٨٩١)
الربح غير المحقق من استثمارات	١٩,٨٧٥,٥٣٦
الخسارة المحققة من استثمارات	(٤٨٣,٣٩١)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	١٣٩,٩٢١,١٤٩
المشتريات	٢٥,٤٠٣,١٠٤
المبيعات	(٢,٨٤٨,٩٦٢)
الربح غير المحقق من استثمارات	٣١,٩٢٥,٨١٣
الخسارة المحققة من استثمارات	(١٩٩,٤٠٢)
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	١٩٤,٢٠١,٧٠٢

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

٣٢ - التقارير القطاعية

يقوم الرئيس التنفيذي للمجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل قسم في كل ثلاثة أشهر على الأقل.

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى القطاعات التشغيلية التالية:

**الوساطة**

يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والمتاجرة بهامش ويسهل التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية.

**إدارة الأصول**

يعمل قسم إدارة الأصول في إدارة أصول العملاء وتطوير ووضع منتجات وخدمات إدارة الأصول.

**الاستثمار**

يزاول قطاع الاستثمار أنشطة إدارة الاستثمارات المملوكة للمجموعة، وتتمثل بشكل رئيسي في الاستثمارات في الصناديق التي تديرها الشركة.

**العقارات الاستثمارية**

تحتفظ المجموعة بالعقارات الاستثمارية وتوفر الخدمات العقارية بما يتماشى مع هدفها الاستراتيجي المتمثل في زيادة العوائد من الموجودات العقارية مع الحفاظ على النمو المستدام في قطاع العقارات.

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات المجموعة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	الوساطة	إدارة الأصول	الاستثمار	العقارات الاستثمارية	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٤٩٣,٢٧٠,١٧٨	٦١,٩٧٨,٢٣٩	٧٥٩,٠٩٨,٢٠٩	٧٦,٩٢٤,٨١٣	١,٣٩١,٢٧١,٤٣٩
إجمالي المطلوبات	٥١,٠٣٨,٢٩٣	٦,٤١٢,٨٤١	١٨١,٠١٠,٧٩١	٢,٣٠٨,٢١٣	٢٤٠,٧٧٠,١٣٨
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٥٤٢,٣٥١,٧٧٤	٩٧,٦٨٧,٧٣١	٣٧,٤٨٢,١١٧	٤,٥٤٩,٦١٧	٦٨٢,٠٧١,٢٣٩
إجمالي المصروفات التشغيلية	(٢١٦,٥٤٢,٥٨٦)	(٣٩,٠٠٣,٣٨٣)	(١٤,٩٦٥,٣٣٢)	(١,١٥٨,٣١٩)	(٢٧١,٦٦٩,٦٢٠)
الإيرادات الأخرى	٤,٧٤٥,٩١١	٦,٤٧٧,٢٧٠	--	--	١١,٢٢٣,١٨١
الحصة في الخسارة في شركة زميلة	--	--	(٩٨,٥٦٦,٠٠٠)	--	(٩٨,٥٦٦,٠٠٠)
الربح/ (الخسارة) قبل الزكاة	٣٣٠,٥٥٥,٠٩٩	٦٥,١٦١,٦١٨	(٧٦,٠٤٩,٢١٥)	٣,٣٩١,٢٩٨	٣٢٣,٠٥٨,٨٠٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	الوساطة	إدارة الأصول	الاستثمار	العقارات الاستثمارية	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٤٥٧,٦١٠,١٨٦	٨١,١٤٩,٣٠٢	٦١٣,٩٣٦,٥٣٠	٧٣,٨٠٣,٤٦٢	١,٢٢٦,٤٩٩,٤٨٠
إجمالي المطلوبات	٧١,١٠١,٢٧٢	١٢,٦٠٨,٥٨٩	١٨٤,٩٨٩,٣١٧	--	٢٦٨,٦٩٩,١٧٨
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	الوساطة	إدارة الأصول	الاستثمار	العقارات الاستثمارية	الإجمالي
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٥١٨,٣٢٦,٧٧٨	١٠٥,٢٧٧,٩٧٣	٢٠,٤٣٢,٤٥٤	--	٦٤٤,٠٣٧,٢٠٥
إجمالي المصروفات التشغيلية	(٢٠٦,٦٢٢,١٥٥)	(٤١,٩٦٧,٢٧٣)	(٨,١٤٥,٠٥٠)	(٢,٤٠٥,٣٥٦)	(٢٥٩,١٣٩,٨٣٤)
الإيرادات الأخرى	٦,٠٦٢,٩٠١	١,٢٣١,٤٤٣	--	--	٧,٢٩٤,٣٤٤
الحصة في الخسارة في شركة زميلة	--	--	(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)	--	(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)
الربح/ (الخسارة) قبل الزكاة	٣١٧,٧٦٧,٥٢٤	٦٤,٥٤٢,١٤٣	(٣٣,٥٨٧,٣٩٦)	(٢,٤٠٥,٣٥٦)	٣٤٦,٣١٦,٩١٥

شركة دراية المالية  
(شركة مساهمة سعودية)  
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

٣٢ - التقارير القطاعية (يتبع)

تسوية إجمالي الإيرادات التشغيلية مع الإيرادات من العقود مع العملاء:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
٦٤٤,٠٣٧,٢٠٥	٦٨٢,٠٧١,٢٣٩	إجمالي الإيرادات التشغيلية
		التعديلات لـ:
(١٥٥,٤٤٢,٨٥٧)	(١٣٨,٤٨٦,٨٨٨)	- دخل العمولة الخاصة
(١٦,٥٦٨,٧٧٥)	(٢٩,٧٤٣,٧٦٩)	- صافي الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١,١٥٣,٧٢٤)	(٣,٩٠١,٣٦٣)	- دخل توزيعات الأرباح
--	(٤,٥٠٠,٠٠٠)	- إيرادات الإيجار من عقارات استثمارية
٤٧٠,٨٧١,٨٤٩	٥٠٥,٤٣٩,٢١٩	الإيرادات من عقود مع العملاء

٣٣ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالمجموعة من المساهمين وموظفي الإدارة الرئيسيين. تتعامل المجموعة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.  
فيما يلي أهم المعاملات والأرصدة الناتجة عن المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية الموحدة:  
فيما يلي ملخص مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين للفترة:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
٦,٣٩٨,٩٢٨	٦,١٧٤,٣١٥
--	١٥,٤٢٨,٧٠٠
٣,٩٦٣,٥٥٧	٦,١٧٤,٣١٥

الرواتب والمنافع المتعلقة بالموظفين  
- منافع الموظفين قصيرة الأجل  
- منافع الموظفين طويلة الأجل  
- منافع ما بعد انتهاء التوظيف

٣٤ - المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج الكفاية المالية

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤ هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢ م)، وبعد ذلك، تم تعديلها بتاريخ ٤ جمادى الآخرة ١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢ م). وفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى للمتطلبات التنظيمية لرأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت المجموعة باحتساب موجوداتها المرجحة بالمخاطر والفائض في رأس المال كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
٩٢٧,٦٧٠	١,١١٣,٩٧٨
--	--
٩٢٧,٦٧٠	١,١١٣,٩٧٨
٢,٢١٦,٤٧٢	٢,٤٤٢,٥٣٧
٢٢,٥١٧	٢٨,١٢٣
١,٣٤١,٠٤٢	١,٣٤١,٠٤٢
--	--
٣,٥٨٠,٠٣١	٣,٨١١,٧٠٢

قاعدة رأس المال:

الشريحة الأولى لرأس المال  
الشريحة الثانية لرأس المال  
إجمالي قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة بالمخاطر:

مخاطر الائتمان  
مخاطر السوق  
مخاطر التشغيل  
مخاطر التركيز  
إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر



٣٤- المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج الكفاية المالية (يتبع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)
٨٠٩,٠٤٢	٦٤١,٢٦٧
%٢٩,٢٣	%٢٥,٩١

الفائض في رأس المال  
إجمالي نسبة رأس المال

٣٥- الالتزامات الرأسمالية والارتباطات المحتملة

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطابات الضمان ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي).

٣٦- الأحداث اللاحقة

بعد تاريخ التقرير، في ٥ أكتوبر ٢٠٢٥ م، أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م قدرها ٨٠,٤ مليون ريال سعودي (٠,٣٣ ريال سعودي للسهم).

باستثناء ما ذكر أعلاه، لم يكن هناك أي أحداث لاحقة جوهرية قد يكون لها تأثير هام على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة كما يظهر في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

٣٧- اعتماد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة في ٤ نوفمبر ٢٠٢٥ م (الموافق ١٣ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ).