

Date: 5 March 2026

التاريخ: 5 مارس 2026

M/s Abu Dhabi Securities Exchange

السادة / سوق أبوظبي للأوراق المالية المحترمين

**Subject: Agility Logistics Parks and ROSHN Group to Develop Grade A Logistics Park**

**الموضوع: شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية توقع اتفاقية مشروع مشترك مع مجموعة روشن لتطوير مجمع لوجستي بمعايير عالية**

Reference to our previous disclosure dated February 9, 2026 regarding the above subject, Agility would like to disclose that, Agility Logistics Parks (ALP), a subsidiary of Agility Global PLC, has executed today a 50:50 joint venture agreement with ROSHN Group, Saudi Arabia's leading multi-asset class real estate developer and a Public Investment Fund (PIF) company, to develop a grade A logistics park in Jeddah, Saudi Arabia, with a total project value of approximately SAR 2.5 billion including land and development.

عطفاً على إفصاحنا السابق التاريخ 09 فبراير 2026 تفيد شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي، أن إحدى شركاتها التابعة شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية، قد أبرمت اتفاقية المشروع المشترك بنسبة 50:50 مع مجموعة روشن، المطور العقاري الرائد متعدد الأصول وإحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة في المملكة العربية السعودية، بهدف تطوير مجمع لوجستي عالي الجودة في مدينة جدة - المملكة العربية السعودية، بقيمة إجمالية تقديرية تبلغ نحو 2.5 مليار ريال سعودي، تشمل قيمة الأرض والتطوير.

The joint venture announcement follows Heads of Terms signed in February, affirming the project will be developed on approximately 1.3 million square meters of land in a strategic location in Jeddah.

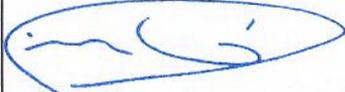
يأتي الإعلان عن المشروع المشترك عقب توقيع اتفاقية الشروط الأولية في شهر فبراير الماضي، والتي أوضحت أن المشروع سيتم تنفيذه على أرض تبلغ مساحتها نحو 1.3 مليون متر مربع، في موقع استراتيجي في مدينة جدة.

The project will be developed over three phases delivering approximately 650,000 square meters of warehousing and commercial space. Construction is expected to commence in Q4 2026.

وسيتم تطوير المشروع على ثلاث مراحل، بحيث توفر ما يقارب 650 ألف متر مربع من المستودعات والمساحات التجارية، ومن المتوقع أن تبدأ أعمال الإنشاءات في الربع الرابع من عام 2026.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق التقدير،



Tarek Abdul Aziz Sultan Al Essa  
Chairman



طارق عبد العزيز سلطان العيسى  
رئيس مجلس الإدارة

**AGILITY GLOBAL PLC**

Incorporated under Abu Dhabi Global Market (ADGM), Registration Number 000009397,  
Office 3511, 35th Floor, Al Marqam Tower, ADGM Square, Al Maryah Island, Abu Dhabi, United Arab Emirates