

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

31 مارس 2019 (غير مدققة)



RSM البزيع وشركاهم

برج الرابية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000

ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

نبنني عالمأ
أفضل للعمل

العيان والمصبي وشركاهم
إرنست ويونغ

هاتف 2245 2880 / 2295 5000

فاكس 2245 6419

kuwait@kw.ey.com

www.ey.com/me

محاسبون قانونيون

صندوق: رقم ٧٤ الصفاة

الكويت الصفاة ١٣٠٠١

ساحة الصفاة

برج بينك الطابق ١٨ - ٢٠

شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2019، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مبين في الأيضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم والقرض ذي الصلة ("شركة كورك") بمبلغ 109,331 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 109,246 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2018: 107,807 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,349 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 35,321 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2018: 34,856 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 31 مارس 2019. إضافة إلى ذلك، قدمت المجموعة طلب التحكيم فيما يتعلق باستثمارها في شركة كورك. ولم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الاستثمار في شركة كورك وإمكانية استرداد القرض كما في 31 مارس 2019، وذلك نتيجة لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري حول قيمة الاستثمار ونتيجة التحكيم. وبالتالي، فإننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أية تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض لشركة كورك.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمر المبين في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة"، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

التأكيد على أمر
نلفت الانتباه إلى ما يلي:

- (1) إيضاح رقم 9 (أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة والذي يبين الالتزامات المحتملة المتعلقة بالعقود ذات التكاليف القابلة للاسترداد لدى سلطة التحالف المؤقت الأمريكية.
- (2) إيضاح رقم 9 (ب) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة الذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات المتعلقة بالإدارة العامة للجمارك بالكويت؛ و
- (3) إيضاح رقم 9 (ج) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة الذي يبين عدم التأكد المتعلق بتجديد عقد الإيجار مع الهيئة العامة للصناعة بدولة الكويت.

إننا لا نعبر عن تحفظاً إضافياً في نتيجتنا فيما يتعلق بالأمور المبينة أعلاه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



د. شعيب عبد الله شعيب
مراقب حسابات مرخص رقم 33 فئة أ
RSM البزيع وشركاهم



بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

15 مايو 2019

الكويت

شركة أجيالتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

كما في 31 مارس 2019 (غير مدقق)

| 31 مارس 2018 الف دينار كويتي | (مدققة) 31 ديسمبر 2018 الف دينار كويتي | 31 مارس 2019 الف دينار كويتي | إيضاحات | |
|---------------------------------------|--|---------------------------------------|---------|--|
| | | | | الموجودات |
| | | | | موجودات غير متداولة |
| 271,966 | 296,690 | 241,604 | | ممتلكات وآلات ومعدات |
| 41,858 | 42,087 | 39,246 | | مشاريع قيد التنفيذ |
| - | - | 171,745 | 3 | موجودات حق استخدام |
| 283,997 | 301,568 | 302,546 | | عقارات استثمارية |
| 24,927 | 25,536 | 28,942 | | موجودات غير ملموسة |
| 255,337 | 249,708 | 250,270 | | شهرة |
| 62,119 | 101,228 | 99,831 | | استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة |
| 113,326 | 112,831 | 112,969 | 4 | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر |
| 12,833 | 15,150 | 15,640 | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 29,932 | 36,176 | 31,858 | | موجودات غير متداولة أخرى |
| 64,404 | 42,054 | 50,644 | 10 | قرض إلى طرف ذي علاقة |
| 34,856 | 35,321 | 35,349 | 4 | قرض إلى شركة زميلة |
| <u>1,195,555</u> | <u>1,258,349</u> | <u>1,380,644</u> | | إجمالي الموجودات غير المتداولة |
| | | | | موجودات متداولة |
| 19,624 | 20,989 | 22,467 | | مخزون |
| 303,691 | 338,245 | 323,275 | | مدنيون تجاريون |
| 91,961 | 99,649 | 109,017 | | موجودات متداولة أخرى |
| 149,417 | 125,927 | 150,252 | 5 | أرصدة لدى البنوك ونقد |
| <u>564,693</u> | <u>584,810</u> | <u>605,011</u> | | إجمالي الموجودات المتداولة |
| <u>1,760,248</u> | <u>1,843,159</u> | <u>1,985,655</u> | | مجموع الموجودات |
| | | | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | | | حقوق الملكية |
| 133,303 | 153,299 | 153,299 | | رأس المال |
| 152,650 | 152,650 | 152,650 | | علاوة إصدار أسهم |
| 67,781 | 76,279 | 76,279 | | احتياطي اجباري |
| (49,239) | (49,239) | (49,239) | 6 | أسهم خزينة |
| 44,366 | 44,366 | 44,366 | | احتياطي أسهم خزينة |
| (34,123) | (38,428) | (37,334) | | احتياطي تحويل عملات أجنبية |
| (16,766) | (18,897) | (19,454) | | احتياطي تغطية |
| (6,022) | 351 | 351 | | احتياطي إعادة تقييم استثمارات |
| (24,423) | (24,848) | (25,496) | | احتياطيات أخرى |
| 712,325 | 718,006 | 738,287 | | أرباح مرحلة |
| <u>979,852</u> | <u>1,013,539</u> | <u>1,033,709</u> | | حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم |
| 52,760 | 52,695 | 56,951 | | الحصص غير المسيطرة |
| <u>1,032,612</u> | <u>1,066,234</u> | <u>1,090,660</u> | | إجمالي حقوق الملكية |
| | | | | المطلوبات |
| | | | | مطلوبات غير متداولة |
| 46,475 | 46,837 | 48,324 | | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| 84,900 | 207,448 | 177,699 | | قروض تحمل فائدة |
| 2,327 | 1,693 | 133,628 | 3 | مطلوبات تأجير |
| 17,972 | 14,472 | 12,664 | | مطلوبات غير متداولة أخرى |
| <u>151,674</u> | <u>270,450</u> | <u>372,315</u> | | إجمالي المطلوبات غير المتداولة |
| | | | | مطلوبات متداولة |
| 148,005 | 53,534 | 45,267 | | قروض تحمل فائدة |
| 1,012 | 1,473 | 29,382 | 3 | مطلوبات تأجير |
| 418,806 | 443,245 | 439,933 | | دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى |
| 8,139 | 8,223 | 8,098 | | توزيعات أرباح مستحقة |
| <u>575,962</u> | <u>506,475</u> | <u>522,680</u> | | إجمالي المطلوبات المتداولة |
| <u>727,636</u> | <u>776,925</u> | <u>894,995</u> | | إجمالي المطلوبات |
| <u>1,760,248</u> | <u>1,843,159</u> | <u>1,985,655</u> | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |



طارق عبد العزيز سلطان
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدقق)

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

| 2018 | 2019 | إيضاحات |
|-------------|-------------|--|
| ألف | ألف | |
| دينار كويتي | دينار كويتي | |
| 304,054 | 300,579 | الإيرادات |
| 14,958 | 17,549 | إيرادات خدمات لوجيستية وشحن |
| 52,793 | 60,645 | إيرادات إيجارات |
| | | خدمات أخرى |
| 371,805 | 378,773 | إجمالي الإيرادات |
| (247,164) | (254,835) | تكلفة الإيرادات |
| 124,641 | 123,938 | صافي الإيرادات |
| (31,678) | (22,541) | مصروفات عمومية وإدارية |
| (56,568) | (57,113) | رواتب ومزايا موظفين |
| 1,121 | 838 | حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة |
| 224 | 1,219 | إيرادات متنوعة |
| 37,740 | 46,341 | الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك |
| (7,844) | (13,770) | والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| (1,017) | (1,218) | إستهلاك |
| | | إطفاء |
| 28,879 | 31,353 | الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| 999 | 1,532 | إيرادات فوائد |
| (3,289) | (5,506) | تكاليف تمويل |
| 26,589 | 27,379 | الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| (3,000) | (3,374) | ضرائب |
| (37) | (35) | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| 23,552 | 23,970 | ربح الفترة |
| 18,904 | 20,281 | الخاص بـ: |
| 4,648 | 3,689 | مساهمي الشركة الأم |
| 23,552 | 23,970 | الحصص غير المسيطرة |
| 11.36 | 12.19 | 8 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس) |

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدقق)

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

| 2018 | 2019 |
|-------------|-------------|
| ألف | ألف |
| دينار كويتي | دينار كويتي |

23,552 23,970

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:

بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:

(7,276) 1,212

تعديلات ترجمة عملات أجنبية

- (243)

حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات محاصة

642 (143)

(خسارة) ربح من تغطية صافي استثمارات

134 (167)

(خسارة) ربح من تغطية تدفقات نقدية

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى سيتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:

(6,500) 659

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات في اسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

(83) -

خسائر شاملة أخرى لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة

(83) -

(6,583) 659

اجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى

16,969 24,629

إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

الخاص بـ:

13,916 20,818

مساهمي الشركة الأم

3,053 3,811

الحصص غير المسيطرة

16,969 24,629

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدقق)

الثلاثة اشهر المنتهية
في 31 مارس

| 2018 الف دينار كويتي | 2019 الف دينار كويتي | ايضاحات |
|----------------------------|----------------------------|---|
| 26,589 | 27,379 | أنشطة التشغيل |
| - | 238 | الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة تعديلات :- |
| (241) | - | خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين |
| 2,875 | 2,887 | رد انخفاض قيمة مدينين تجاريين |
| 125 | 75 | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| (1,121) | (838) | ربح تحويل عملات أجنبية |
| (224) | (1,219) | حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة |
| 7,844 | 13,770 | إيرادات متنوعة |
| 1,017 | 1,218 | استهلاك ممتلكات والآت ومعدات وموجودات حق استخدام |
| (999) | (1,532) | إطفاء |
| 3,289 | 5,506 | إيرادات فوائد |
| | | تكاليف تمويل |
| 39,154 | 47,484 | ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل |
| (3,017) | (1,382) | مخزون |
| 787 | 15,187 | مدينون تجاريون |
| (4,245) | (7,925) | موجودات متداولة أخرى |
| 2,285 | (2,112) | دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى |
| 34,964 | 51,252 | ضرائب مدفوعة |
| (3,501) | (3,701) | مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة |
| (2,235) | (2,342) | صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل |
| 29,228 | 45,209 | |
| (1,096) | (50) | أنشطة الاستثمار |
| (367) | (483) | صافي الحركة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر |
| (12,440) | (7,326) | صافي الحركة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| - | 146 | إضافات إلى ممتلكات والآت ومعدات |
| (3,697) | (7,433) | المحصل من بيع ممتلكات والآت ومعدات |
| (1,848) | (5,620) | قرض إلى طرف ذي علاقة |
| - | (659) | إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ |
| 1,771 | 2,186 | إضافات إلى عقارات استثمارية |
| - | (152) | توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة |
| 506 | 276 | اقتناء حصة إضافية في شركة تابعة |
| - | (7,500) | إيرادات فوائد مستلمة |
| (17,171) | (26,615) | صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر |
| | | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار |
| 15,075 | 9,122 | أنشطة التمويل |
| - | (8,406) | صافي الحركة في قروض تحمل فائدة |
| (2,895) | (2,710) | سداد التزامات تأجير |
| (204) | (125) | تكلفة تمويل مدفوعة |
| - | (105) | توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الشركة الأم |
| - | 260 | توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة |
| 11,976 | (1,964) | إصدار رأسمال من قبل شركة تابعة |
| (306) | 195 | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل |
| 23,727 | 16,825 | صافي فروق ترجمة عملات أجنبية |
| 125,690 | 125,927 | صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل |
| 149,417 | 142,752 | النقد والنقد المعادل في 1 يناير |
| | | النقد والنقد المعادل في 31 مارس |

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أجيالتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدقق)

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

| إجمالي حقوق الملكية | الحصص غير المسيطرة الملكية | الإجمالي الفرعي | أرباح مرحلة | احتياطيات أخرى | احتياطي إعادة تقييم استثمارات | احتياطي تغطية | احتياطي تحويل عملات أجنبية | احتياطي أسهم خزينة | أسهم اجباري | علاوة إصدار أسهم | رأس المال |
|---------------------|----------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-------------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|-----------------|------------------|-----------------|
| ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي |
| 1,066,234 | 52,695 | 1,013,539 | 718,006 | (24,848) | 351 | (18,897) | (38,428) | 44,366 | (49,239) | 76,279 | 153,299 |
| 23,970 | 3,689 | 20,281 | 20,281 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 659 | 122 | 537 | - | - | - | (557) | 1,094 | - | - | - | - |
| 24,629 | 3,811 | 20,818 | 20,281 | - | - | (557) | 1,094 | - | - | - | - |
| (105) | (105) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 260 | 260 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (358) | 290 | (648) | - | (648) | - | - | - | - | - | - | - |
| 1,090,660 | 56,951 | 1,033,709 | 738,287 | (25,496) | 351 | (19,454) | (37,334) | 44,366 | (49,239) | 76,279 | 153,299 |
| 1,023,592 | 49,787 | 973,805 | 693,404 | (24,423) | 2,280 | (17,542) | (28,775) | 44,366 | (49,239) | 67,781 | 133,303 |
| (7,949) | (80) | (7,869) | 17 | - | (8,219) | - | 333 | - | - | - | - |
| 1,015,643 | 49,707 | 965,936 | 693,421 | (24,423) | (5,939) | (17,542) | (28,442) | 44,366 | (49,239) | 67,781 | 133,303 |
| 23,552 | 4,648 | 18,904 | 18,904 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (6,583) | (1,595) | (4,988) | - | - | (83) | 776 | (5,681) | - | - | - | - |
| 16,969 | 3,053 | 13,916 | 18,904 | - | (83) | 776 | (5,681) | - | - | - | - |
| 1,032,612 | 52,760 | 979,852 | 712,325 | (24,423) | (6,022) | (16,766) | (34,123) | 44,366 | (49,239) | 67,781 | 133,303 |

كما في 1 يناير 2019

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

اجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة
إصدار رأسمال من قبل شركة تابعة
إقضاء حصة إضافية في شركة تابعة

كما في 31 مارس 2019

كما في 1 يناير 2018
تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9
في 1 يناير 2018

كما في 1 يناير 2018 (معاد إدراجه)
ربح الفترة
(خسائر) إيرادات شاملة أخرى

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة

كما في 31 مارس 2018

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

1 معلومات حول الشركة

إن شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في سنة 1979. وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت وسوق دبي للأوراق المالية. إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي يقع في الصليبية بجانب جمارك وارد البر، ص.ب. 25418 الصفاة 13115 الكويت. تعمل المجموعة تحت الاسم التجاري "أجيليتي".

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 9 مايو 2019.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- إنشاء وإدارة وتأجير المخازن بجميع أنواعها.
- تخزين البضائع تحت الإشراف الجمركي داخل المناطق الجمركية وخارجها.
- استغلال الفوائض المالية في محافظ استثمارية.
- المشاركة في الحيازة والاستحواذ على الشركات التي تمارس أنشطة مشابهة أو تلك التي تساعد الشركة الأم على تحقيق أغراضها داخل أو خارج الكويت.
- تنفيذ كافة أنواع أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع.
- تقديم الاستشارات الجمركية والعمل على تطوير الخدمة الجمركية وتحديثها ودعم اتخاذ القرار.

2 أساس الأعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تعتبر ضرورية للعرض العادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج التشغيل للفترة المرحلية لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

تم إعادة تصنيف بعض المبالغ المسجلة في السنة السابقة بحيث تتوافق مع العرض للسنة الحالية. إن عمليات إعادة التصنيف ليس لها أي تأثير على حقوق الملكية المسجلة وربح الفترة المنتهية بذلك التاريخ.

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة لإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية كما في 1 يناير 2019. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صدرت ولكن لم تسر بعد.

تقوم المجموعة لأول مرة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير. وطبقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي 34، فيما يلي طبيعة وتأثير هذه التغييرات. تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في عام 2019 وليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 16 محل معيار المحاسبة الدولي 17 عقود التأجير، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4 تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد تأجير، ولجنة التفسيرات الدائمة 15-عقود التأجير التشغيلي-الحوافز، ولجنة التفسيرات الدائمة 27-تقييم جوهر المعاملات التي تتضمن شكلاً قانونياً لعقد التأجير. يحدد هذا المعيار الدولي للتقارير المالية 16 مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأجير، ويتطلب من المستأجر المحاسبة عن كافة عقود التأجير باستخدام نموذج الميزانية الفردي.

إن طريقة محاسبة المؤجر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لا تختلف بصورة جوهرية عن طريقة المحاسبة الحالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 17، حيث يستمر المؤجر في تصنيف عقود التأجير إما كعقود تأجير تشغيلي أو تمويلي بواسطة مبادئ مماثلة لتلك الواردة في معيار المحاسبة الدولي 17. وبالتالي، لم يكن للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 تأثير على عقود التأجير التي تكون فيها المجموعة كمؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 طريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي. وبالتالي، لم يتم إعادة إدراج المعلومات المقارنة في تاريخ التطبيق المبدئي للمعيار في 1 يناير 2019، واختارت المجموعة الاستفادة من المبرر العملي للانتقال بما يسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي سبق تحديدها فقط كعقود تأجير تطبق معيار المحاسبة الدولي 17 وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4 في تاريخ التطبيق المبدئي. كما اختارت المجموعة الاستفادة من إعفاءات الاعتراف لعقود التأجير التي تمتد مدة التأجير بموجبها في تاريخ البدء لمدة 12 شهراً أو أقل ولا تتضمن خيار الشراء ("عقود التأجير قصيرة الأجل") وعقود التأجير التي تنخفض فيها قيمة الأصل الأساسي ("موجودات منخفضة القيمة").

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير (تتمة)

(أ) طبيعة وتأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16

لدى المجموعة عقود تأجير لعدة بنود من الأرض والمبنى والمكائن والسيارات والمعدات الأخرى. قبل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16، قامت المجموعة (كمستأجر) بتصنيف كل عقد من عقود تأجيرها في تاريخ البدء إما كعقود تأجير تمويلي أو عقد تأجير تشغيلي. يتم تصنيف العقد كعقد تأجير تمويلي في حالة تحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة المرتبطة بملكية البند المستأجر إلى المجموعة وإلا يتم تصنيفه كعقد تأجير تشغيلي. ويتم رسملة عقود التأجير التمويلي في بداية عقد التأجير وفقاً للقيمة العادلة للعقار المستأجر في تاريخ البدء أو القيمة الحالية للحد الأدنى من مدفوعات التأجير، أيهما أقل. ويتم توزيع مدفوعات التأجير بين الفائدة (المسجلة كتكاليف تمويل) وتخفيض التزام عقد التأجير. في حالة عقد التأجير التشغيلي، لم يتم رسملة العقار المستأجر وتم تسجيل مدفوعات التأجير كمصروفات إيجار ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد التأجير. وتم تسجيل أي إيجار مدفوع مقدماً أو إيجار مستحق ضمن "الموجودات المتداولة الأخرى" و"الدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى" على التوالي.

بموجب تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16، قامت المجموعة بتطبيق طريقة فردية للقياس والاعتراف بالنسبة لكافة العقود باستثناء عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة. سجلت المجموعة مطلوبات التأجير لسداد مدفوعات التأجير والموجودات المرتبطة بحق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الموجودات ذات الصلة.

إن تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 كما يلي:

التأثير على بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (الزيادة/النقص) كما في 1 يناير 2019:

ألف دينار كويتي

| | الموجودات |
|----------------|--------------------------|
| 175,896 | موجودات حق الاستخدام |
| (64,725) | ممتلكات والآلات ومعدات |
| (2,400) | موجودات غير متداولة أخرى |
| <u>108,771</u> | اجمالي الموجودات |
| | المطلوبات |
| 161,939 | مطلوبات التأجير |
| (49,105) | قروض تحمل فائدة |
| (2,084) | مطلوبات غير متداولة أخرى |
| (1,979) | مطلوبات متداولة أخرى |
| <u>108,771</u> | اجمالي المطلوبات |

قامت المجموعة بخصم مدفوعات التأجير باستخدام معدل القروض التزايدية في 1 يناير 2019 والذي يراوح بين 2.9% إلى 23.9%.

يعرض الجدول التالي مطابقة التزامات التأجير التشغيلي في 31 ديسمبر 2018 المفصّل عنها في البيانات المالية المجمعة للمجموعة مقابل مطلوبات التأجير المسجلة في بيان المركز المالي في 1 يناير 2019:

ألف دينار كويتي

| | |
|----------------|--|
| 132,014 | التزامات التأجير التشغيلي المفصّل عنها كما في 31 ديسمبر 2018 |
| (23,243) | الخصم باستخدام معدل الاقتراض التزايدية في 1 يناير 2019 |
| (4,506) | إعفاءات الاعتراف بعقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة |
| (4,147) | عقود معاد تقييمها كعقود خدمات |
| 8,653 | تعديلات نتيجة خيارات التمديد المؤكدة بصورة معقولة يتم ممارستها او خيارات الإلغاء |
| 53,168 | إعادة تصنيف التزامات عقود التأجير التمويلي كما في 1 يناير 2019 |
| <u>161,939</u> | التزامات التأجير المسجلة في 1 يناير 2019 |

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير (تتمة)

(ب) ملخص السياسات المحاسبية الجديدة

فيما يلي السياسات المحاسبية الجديدة للمجموعة نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16:

موجودات حق استخدام

تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بداية عقد التأجير (أي تاريخ أن يصبح الأصل الأساسي متاحاً للاستخدام). وتقاس موجودات حق الاستخدام وفقاً للتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة والمعدلة بما يعكس أية إعادة قياس لمطلوبات عقود التأجير. تتضمن تكلفة الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام قيمة مطلوبات عقود التأجير المسجلة والتكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة ومدفوعات عقود التأجير المسددة في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز عقود تأجير مستلمة. وما لم تتيقن المجموعة بصورة معقولة من حصولها على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة عقد التأجير، يتم استهلاك الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام المعترف بها على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل أو مدة عقد التأجير أيهما أقصر. وتخضع قيمة الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام لانخفاض القيمة.

مطلوبات عقود التأجير

تعترف المجموعة في تاريخ بداية عقد التأجير بمطلوبات العقد والتي يتم قياسها وفقاً للقيمة الحالية لمدفوعات عقد التأجير التي سيتم سدادها على مدى فترة عقد التأجير. وتتضمن مدفوعات عقد التأجير المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة في طبيعتها) ناقصاً أي حوافز مستحقة ومدفوعات عقد التأجير المتغيرة التي تعتمد على أحد المؤشرات أو المعدلات وكذلك المبالغ التي من المتوقع سدادها بموجب ضمانات القيمة التخريدية. كما تشمل مدفوعات عقد التأجير على سعر ممارسة خيار الشراء والتي من المؤكد بصورة معقولة من أنه سيتم ممارسته من قبل المجموعة، ومدفوعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير في حالة إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المجموعة لخيار إنهاء العقد. وفي حالة مدفوعات التأجير المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل ما، فيتم تسجيلها كمصرفات في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الظروف التي تستدعي سداد المدفوعات.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات عقد التأجير، تستخدم المجموعة معدل الإقتراض التزايدي في تاريخ بداية عقد التأجير في حالة إذا كان معدل الفائدة المتضمن في عقد التأجير غير قابل للتحديد بشكل فوري. وبعد تاريخ بداية العقد، يتم زيادة مبلغ مطلوبات عقد التأجير لكي تعكس تراكم تكلفة التمويل بينما يتم تخفيضها مقابل مدفوعات عقد التأجير المسددة. إضافة إلى ذلك، يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقد التأجير في حالة أن يطرأ تعديل أو تغيير في مدة عقد التأجير أو تغيير في مدفوعات عقد التأجير الثابتة في طبيعتها أو تغيير في التقييم الذي يتم إجراؤه لتحديد ما إذا كان سيتم شراء الأصل ذي الصلة.

عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف للعقود قصيرة الأجل بالنسبة لعقود التأجير قصيرة الأجل الخاصة بها (أي تلك العقود التي تقدر مدتها بفترة 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية التأجير والتي لا تتضمن خيار الشراء). كما أنها تطبق إعفاء الاعتراف لعقود الموجودات منخفضة القيمة بالنسبة لعقود التأجير التي تعتبر منخفضة القيمة. ويتم تسجيل مدفوعات عقد التأجير في حالة العقود قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة كمصرفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد التأجير.

الأحكام الجوهرية التي تم اتخاذها في تحديد مدة التأجير للعقود المشتملة على إمكانية التجديد

تعتبر المجموعة مدة عقد التأجير كمدة غير قابلة للإلغاء بالإضافة إلى أي فترات يغطيها خيار تمديد عقد التأجير إذا كان من المؤكد بصورة معقولة أنه سيتم ممارسته أو أي فترات يغطيها خيار إنهاء عقد التأجير إذا كان من غير المؤكد بصورة معقولة ممارسته.

لدى المجموعة، بموجب بعض عقود التأجير، خيار تأجير الموجودات لفترات إضافية. وتستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار التجديد. أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. وبعد تاريخ بداية التأجير، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد التأجير إذا كان هناك حدث أو تغير جوهري في الظروف يقع ضمن نطاق سيطرة المجموعة ويؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (مثل التغير في استراتيجية الأعمال).

أدرجت المجموعة فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نتيجة لأهمية هذه الموجودات لعملياتها. تتضمن هذه العقود فترة قصيرة غير قابلة للإلغاء، كما أن عدم إمكانية توفير بديل فوري سوف يؤدي إلى تأثيرات سلبية جوهرية على العمليات.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة) المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير (تتمة)

(ج) المبالغ المسجلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع وبيان الدخل المرحلي المكثف المجموع
يعرض الجدول التالي القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير والحركة خلال الفترة:

| موجودات حق الاستخدام | | | | | | |
|--|-------------------------------|---|------------------------------|--|--|--------------------|
| مطلوبات التأجير الف دينار كويتي | المجموع الف دينار كويتي | اثاث ومعدات مكتبية الف دينار كويتي | سيارات الف دينار كويتي | ادوات ومكائن ومعدات الف دينار كويتي | ارض ومباني وتحسينات الف دينار كويتي | |
| 161,939 | 175,896 | 1,075 | 62,774 | 4,665 | 107,382 | في 1 يناير 2019 |
| 2,705 | 2,705 | 9 | 140 | 4 | 2,552 | إضافات |
| - | (6,856) | (100) | (1,139) | (348) | (5,269) | استهلاك |
| 2,178 | - | - | - | - | - | تكلفة تمويل |
| (8,406) | - | - | - | - | - | مدفوعات |
| 158,416 | 171,745 | 984 | 61,775 | 4,321 | 104,665 | في 31 مارس 2019 |
| 28,569 | | | | | | الجزء المتداول |
| 129,847 | | | | | | الجزء غير المتداول |
| 158,416 | | | | | | |

كما في 1 يناير 2019، تضمنت مطلوبات التأجير إعادة تصنيف التزامات بموجب عقود تأجير تمويلي من القروض التي تحمل فائدة بمبلغ 53,168 ألف دينار كويتي.

تتضمن مطلوبات التأجير المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع التزامات بمبلغ 4,594 ألف دينار كويتي تتعلق بترتيبات منح خدمات مسجلة كموجودات غير ملموسة.

يعرض الجدول التالي المبالغ المسجلة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع والمتعلقة بعقود التأجير:

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس 2019
ألف دينار كويتي

| | |
|-------|---|
| 6,856 | مصروفات استهلاك موجودات حق الاستخدام |
| 2,178 | تكلفة تمويل مطلوبات تأجير |
| 1,445 | مصروفات الايجار - عقود الايجار قصيرة الاجل وتأجير موجودات منخفضة القيمة |

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

| (مدققة) | 31 مارس 2018 | 31 ديسمبر 2018 | 31 مارس 2019 | |
|---------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------|
| | الف دينار كويتي | الف دينار كويتي | الف دينار كويتي | |
| | 107,807 | 109,246 | 109,331 | استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت |
| | 106 | 106 | 106 | أوراق مالية غير مسعرة - داخل الكويت |
| | 5,413 | 3,479 | 3,532 | استثمار في صناديق - خارج الكويت |
| | 113,326 | 112,831 | 112,969 | |

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011، قامت المجموعة (من خلال شركاتها التابعة المملوكة بالكامل، والتي تمثل منشأة ذات رأسمال مشترك) بمشاركة شركة فرانس تيليكوم بحيازة حصة ملكية بنسبة 44% في شركة كورك تيليكوم ذ.م.م. ("كورك تيليكوم") وهي شركة محدودة المسؤولية تم تأسيسها في دولة العراق وذلك عن طريق شركة محاصة مملوكة بنسبة 54% للمجموعة ونسبة 46% لشركة فرانس تيليكوم. ونتيجة لذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية غير مباشرة بنسبة 23.7% في شركة كورك تيليكوم.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

تم تصنيف الاستثمار في شركة كورك تيليكوم كاستثمار في شركة زميلة حيث تمارس المجموعة تأثيراً جوهرياً على السياسات المالية والتشغيلية لشركة كورك تيليكوم. وحيث إن هذه الشركة الزميلة محتفظ بها كجزء من المحفظة الاستثمارية للشركة التي تمثل منشأة ذات رأسمال مشترك، فقد تم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع بالقيمة العادلة. إن هذه المعاملة مسموح بها بناءً على معيار المحاسبة الدولي 28 "استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة" والذي يتيح المحاسبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عن الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المنشأة ذات رأس المال المشترك؛ وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 مع تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترة التغيير.

كما في 31 مارس 2019، القرض ذي الفوائد المقدم من قبل المجموعة الى شركة كورك تيليكوم بمبلغ 35,349 الف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 35,321 الف دينار كويتي، و 31 مارس 2018: 34,856 الف دينار كويتي) (إيضاح 10).

قضية كوريك

في فبراير 2017، قدمت المجموعة طلب تحكيم ضد حكومة جمهورية العراق استناداً إلى المادة 36 من اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى ("اتفاقية الإكسيد") وإلى المادة 10 من الاتفاقية الثنائية بين حكومة دولة الكويت وحكومة جمهورية العراق بشأن الترويج والحماية المتبادلة للاستثمارات ("الاتفاقية الثنائية لعام 2015"). ويتعلق طلب التحكيم بمجموعة من التصرفات والامتناع عن اتخاذ ما يلزم من جانب حكومة جمهورية العراق بما فيها هيئتها الرقابية التابعة لها وهي هيئة الإعلام والاتصالات، فيما يتعلق بقرار مزعوم صدره من قبل هيئة الإعلام والاتصالات بإبطال موافقتها الكتابية المسبقة الصادرة بشأن استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم، بالإضافة إلى أمر هيئة الإعلام والاتصالات بإعادة الأسهم التي استحوذت عليها المجموعة إلى المساهمين العراقيين الأصليين (الأمر الذي تم تنفيذه في مارس 2019). وتتعلق مطالبات المجموعة في طلب التحكيم، من بين أمور أخرى، على إخفاق الحكومة العراقية في معاملة استثمار المجموعة بقيمة أكثر من 380 مليون دولار أميركي بشكل عادل ومنصف، وإخفاقها في إخطارها بما يتم اتخاذه من إجراءات وحرمانها من حق الدفاع، وأيضاً المصادرة غير المباشرة للاستثمار بالمخالفة لأحكام الاتفاقية الثنائية لعام 2015. في 24 فبراير 2017، تم قيد طلب التحكيم من المجموعة لدي مركز تسوية منازعات الاستثمار وتم تشكيل هيئة التحكيم رسمياً في 20 ديسمبر 2017. حيث انعقدت جلسة إجرائية أولية في 31 يناير 2018.

وتم إيداع مذكرة المجموعة في 30 أبريل 2018. وبتاريخ 6 أغسطس 2018، أودعت جمهورية العراق اعتراضها على الاختصاص وطلبت النظر في الاعتراض للبت فيه كمسألة تمهيدية قبل النظر في موضوع النزاع. وقسمت المحكمة الإجراءات في 31 أكتوبر 2018، و قدمت المجموعة مذكرتها المضادة بشأن الاختصاص الولائي في 10 يناير 2019. وقد ورد رد المدعى عليهم في 25 فبراير 2019، فيما ردت المجموعة بتاريخ 21 مارس 2019. هذا، وقد انعقدت الجلسات بتاريخ 24 و 25 أبريل 2019 ومن المتوقع ان يصدر حكم لجنة التحكيم في أغسطس او سبتمبر 2019. ولا يمكن في الوقت الحالي تقييم الاثر المالي المتوقع حيث ما يزال النزاع قائماً دون حسمه قانوناً وعدم اتضاح الامور.

بموازاة المطالبات المذكورة أعلاه بشأن شركة كورك تيليكوم، قامت شركة تيليكوم العراق المحدودة ("شركة تيليكوم العراق") (التي تملك المجموعة بشكل غير مباشر في رأسمالها حصة 54%) ببدء الإجراءات التالية:

التحكيم بشأن اتفاقية الاكتتاب في الأسهم

في 29 يونيو 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق إجراءات تحكيم ضد كل من شركة كورك الدولية (للإدارة) المحدودة ("كورك الدولية") والسيد/ سروان صابر مصطفى. وقد نشأ النزاع بسبب مبالغ مستحقة من كورك الدولية بكفالة السيد سروان صابر مصطفى بموجب اتفاقية اكتتاب تتعلق باستثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم. ويُقدر المبلغ المتنازع عليه بما يقارب 75 مليون دولار أميركي (بخلاف الفوائد). وقد تم تشكيل هيئة التحكيم في 2 فبراير 2018 والتي سوف تصدر القواعد الإجرائية والجدول الزمني لنظر التحكيم في أقرب فرصة.

وقد تم إيداع مذكرة طلبات شركة تيليكوم العراق في 17 مايو 2018. وتم إيداع مذكرة الدفاع بتاريخ 12 سبتمبر 2018. و قدمت شركة تيليكوم العراق ردها بتاريخ 8 مارس 2019، فيما تقدم المدعى عليهم بردهم في 3 مايو 2019. وتم تحديد جلسة لشهر سبتمبر 2019.

التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين

في 4 يونيو 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق إجراءات التحكيم ضد شركة سي اس ليمتد والسيد سروان صابر مصطفى. نشأ النزاع بسبب مخالفات تعاقدية مختلفة من قبل المدعى عليهم لأحكام اتفاقية المساهمين المتعلقة باستثمار الشركة الأم في شركة كورك تيليكوم. يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وتم إرسال طلب التحكيم بتاريخ 4 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم بتاريخ 10 سبتمبر 2018. قدمت أي تي ليمتد طلباً معدلاً لطلب التحكيم في 15 يناير 2019. وتم تشكيل هيئة التحكيم في 29 مارس 2019.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

استثمار كوريك (تتمة)

. التحكيم بشأن اتفاقية تبعية بنك انتركونتيننتال لبنان
إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة.
يتعلق هذا النزاع، بالاحتيايل المزعوم المدير من قبل بعض أصحاب المصلحة في شركة كورك تيليكوم بمعرفة وتعاون
بنك انتركونتيننتال لبنان فيما يتعلق باتفاقية تبعية ذات الصلة بقرض بقيمة 150 مليون دولار قَدّمه بنك انتركونتيننتال لبنان
إلى شركة كورك تيليكوم. يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وأرسل طلب التحكيم بتاريخ 26 يونيو
2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم والدعوى المقابلة بتاريخ 8 أكتوبر 2018. ومن طلبات الدعوى المقابلة التعويض عن
الخسائر (التي لا زالت بدون تحديد) التي يزعم المدعى عليهم أنها طالبت سمعتهم ووضعهم. ان جواب ودعوى بنك
انتركونتيننتال لبنان المقابلة قد أودعت بتاريخ 8 نوفمبر 2018. قَدّم رد شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج
بتاريخ 14 ديسمبر 2018 علما بأن هيئة التحكيم ما زالت في طور التأسيس.

. مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي

في 12 مارس 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق دعوى أمام مركز دبي المالي العالمي ("مركز دبي") ضد مدراء شركة
انترناشونال هولدينج ليمتد (الشركة المالكة لشركة كورك التي تملك فيها شركة تيليكوم العراق نسبة 44% من راس
المال). والمدراء المدعى عليهم هم كل من عبدالحميد أجراوي، نوزاد جندي، وريمون زينه رحمه. ويرتكز موضوع
الدعوى على إخلال مدراء انترناشونال هولدينج ليمتد بمهامهم. في 21 فبراير 2019، قدمت شركة تيليكوم العراق طلب
حجز وما زال قيد النظر.

وفي سياق منفصل، في 5 سبتمبر 2017، قامت شركة مودرن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات
ذ.م.م (شركة تابعة مملوكة بالكامل من الشركة الأم) ببدء إجراءات تحكيم ضد شركة كورك تيليكوم بشأن إخلال كورك
تيليكوم في سداد رسوم الخدمات المستحقة لشركة مودرن العالمية بموجب اتفاقية خدمات. بتاريخ 20 مارس 2019، تم
منح شركة مودرن العالمية مطالباتها بالكامل، والفائدة والمصاريف القانونية والتي بلغت حوالي 4.5 مليون دولار أمريكي.
هذا، وقد بدأت المجموعة إجراءات التنفيذ ضد شركة كورك تيليكوم.

وبناءً عليه، ونتيجة النزاع المستمر المتعلق بشركة كورك تيليكوم، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة لهذا
الاستثمار وإمكانية استرداد القرض ذي الفوائد كما في 31 مارس 2019 و31 ديسمبر 2018. وبناءً عليه، تم ادراج
الاستثمار بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 بقيمة 359 مليون دولار أمريكي بما يعادل 109,331 ألف دينار
كويتي (31 ديسمبر 2018: 109,246 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2018: 107,807 ألف دينار كويتي).

5 أرصدة لدى البنوك ونقد

| | 31 مارس 2019 ألف دينار كويتي | 31 ديسمبر 2018 ألف دينار كويتي | 31 مارس 2018 ألف دينار كويتي |
|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
| نقد لدى البنوك وفي الصندوق ودائع قصيرة الأجل | 83,993 | 76,852 | 102,146 |
| | 58,759 | 49,075 | 47,271 |
| النقد والنقد المعادل | 142,752 | 125,927 | 149,417 |
| ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر | 7,500 | - | - |
| | 150,252 | 125,927 | 149,417 |

إن الودائع قصيرة الأجل مودعة لفترات متنوعة ويعتمد ذلك على متطلبات النقد الفورية للمجموعة وتكتسب فائدة طبقاً
لمعدلات فائدة الودائع قصيرة الأجل لكل منها.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

6 أسهم خزينة

| | (مدققة) 31 ديسمبر 2018 | 31 مارس 2019 | |
|------------------------------------|------------------------------|-----------------|--|
| عدد أسهم الخزينة | 86,062,497 | 86,062,497 | |
| النسبة المئوية للأسهم المصدرة | 5.61% | 5.61% | |
| القيمة السوقية بالآلاف دينار كويتي | 64,729 | 75,391 | |

7 الضرائب

| الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------------------------|
| 2018 | 2019 | |
| ألف | ألف | |
| دينار كويتي | دينار كويتي | |
| 514 | 596 | ضريبة دعم العمالة الوطنية |
| 205 | 229 | حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي |
| 205 | 224 | الزكاة |
| 2,076 | 2,325 | ضرائب على الشركات التابعة الأجنبية |
| 3,000 | 3,374 | |

8 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن ربحية السهم الأساسية والمخفضة يتم احتسابها عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

| الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس | | |
|-------------------------------------|---------------|--|
| 2018 | 2019 | |
| ألف | ألف | |
| دينار كويتي | دينار كويتي | |
| 18,904 | 20,281 | ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم |
| 1,762,930,558 | 1,762,930,558 | المتوسط المرجح لعدد الأسهم المدفوعة |
| (98,978,642) | (98,978,642) | المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة |
| 1,663,951,916 | 1,663,951,916 | المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة |
| 11.36 | 12.19 | ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس) |

* تم إعادة ادراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة للفترة المقارنة المعروضة بحيث تعكس التعديل على اسهم المنحة بعد الإصدار المتعلقة بالسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 (إيضاح 11).

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

9 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية

يوجد لدى المجموعة التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية في تاريخ التقرير كما يلي:

| | 31 مارس 2019 ألف دينار كويتي | 31 ديسمبر 2018 ألف دينار كويتي | 31 مارس 2018 ألف دينار كويتي |
|----------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
| خطابات ضمان | 152,633 | 127,107 | 156,932 |
| التزامات عقود تأجير تشغيلي | 3,061 | 132,014 | 137,711 |
| التزامات رأسمالية * | 95,642 | 108,417 | 108,305 |
| | 251,336 | 367,538 | 402,948 |

يتضمن بند خطابات ضمان كفالات مصرفية بمبلغ 30,751 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 30,751 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2018: 31,405 ألف دينار كويتي) صادرة من أحد البنوك بالنيابة عن الشركة التابعة "شركة جلوبل كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفل)" لصالح الإدارة العامة للجمارك في دولة الكويت، تم إصدار تلك الكفالات من البنك دون حق الرجوع للمجموعة.

* تمثل المجموعة (الشركة الأم وشركتها التابعة "شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية) وطرف ذي علاقة جزء من ترتيب لإنشاء وتطوير مجمع تجاري في الامارات العربية المتحدة ("المشروع"). لدى المجموعة حالياً حصة ملكية بنسبة 19.87% (31 ديسمبر 2018: 19.87%، و 31 مارس 2018: 13.35%) كما قدمت تسهيلات قروض تحمل فائدة الى المشروع (إيضاح 10). بلغت التزامات المجموعة تجاه زيادة الاستثمار في المشروع مبلغ وقدره 79,706 ألف دينار كويتي كما في 31 مارس 2019 (31 ديسمبر 2018: 87,232 ألف دينار كويتي، و 31 مارس 2018: 97,330 ألف دينار كويتي). إضافة الى المذكور أعلاه، قدمت الشركة الام أيضا كفالة تضامنية الى المشروع بمبلغ 62,231 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 57,976 ألف دينار كويتي، و 31 مارس 2018: 63,700 ألف دينار كويتي). كما تتولى مسئولية إنجاز المجمع التجاري في الاطار الزمني المتفق عليه.

نزاعات قضائية

(أ) عقد مكتب المشاريع والتعاقدات PCO

من 2004 حتى 2008، نفذت الشركة الأم عقد مكتب المشاريع والتعاقدات القائم على أساس التكلفة بالإضافة إلى أتعاب محددة مع سلطة التحالف المؤقت للخدمات اللوجستية التي تدعم إعادة إعمار العراق بما في ذلك التخزين والقوافل والأمن.

وبتاريخ 23 أبريل 2011، أرسلت الشركة الأم مطالبة موثقة بحوالي 47 مليون دولار تدين بها الحكومة الأمريكية للشركة الأم فيما يتعلق بعقد مكتب المشاريع والتعاقدات. ورفض مسؤول التعاقدات المطالبة المقدمة من الشركة الأم بتاريخ 15 ديسمبر 2011 واستأنفت الشركة الأم قرار الرفض أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش. وبصفة منفصلة، ادعت الحكومة الأمريكية أن الشركة الأم مدينة لها بمبلغ 80 مليون دولار تتعلق بعقد مكتب المشاريع والتعاقدات وطلبت سداد المبلغ. وطعنت الشركة الأم بمطالبة الحكومة الأمريكية لدفع المبلغ أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش وتم ضم الاستئناف.

وبتاريخ 26 أغسطس 2013، تحركت الحكومة الأمريكية طالبة رفض الاستئنافات أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش لعدم الاختصاص. ووافقت محكمة طعون مجلس خدمات الجيش الحكومية الأمريكية على الطلب ورفضت الاستئناف بتاريخ 9 ديسمبر 2014. طعنت الشركة الأم على قرار المجلس أمام الدائرة الفيدرالية بمحكمة الاستئناف الأمريكية بتاريخ 8 أبريل 2015. وبتاريخ 16 أبريل 2018، أكدت هيئة الدائرة الاتحادية قرار محكمة طعون مجلس خدمات الجيش الذي رفض استئناف الشركة الأم لعدم الاختصاص.

وبعد قرار الدائرة الاتحادية، وبتاريخ 21 سبتمبر 2018، تقدمت الشركة الأم بشكوى معدلة في أمر معلق يخص عقد مكتب المشاريع والتعاقدات أمام محكمة الدعاوى الفيدرالية تطلب، من بين أمور أخرى، إعادة مبلغ 17 مليون دولار قامت الحكومة الأمريكية بمصادره من قبل (كما ورد بمزيد من الوصف أدناه) وكذلك تطلب إعلان حكم بأنه لا يجوز للحكومة الأمريكية أن تحجز مبالغ مستحقة قانوناً من الحكومة الأمريكية للشركة الأم استناداً إلى احتمال وجود دين على الشركة الأم بموجب عقد مكتب المشاريع والتعاقدات. وقد تم ضم هذا الامر مع الامر المتعلق بعقد DDKS المبين أدناه.

9 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

نزاعات قضائية (تتمة)

أ) عقد مكتب المشاريع والتعاقدات PCO (تتمة)

وكما أشرنا آنفاً، قامت الحكومة الأمريكية بمصادرة 17 مليون دولار من عقد آخر يرتبط بمكتب المشاريع والتعاقدات (عقد DDKS). وبتاريخ 3 يوليو 2017، قدمت الشركة الأم مطالبة مصادق عليها بموجب عقد DDKS تطلب دفع مبلغ مقاصة DDKS بالإضافة إلى الفوائد. وفي خطاب بتاريخ 1 سبتمبر 2017، أبلغت مسؤولة التعاقدات الشركة الأم أنها أوقفت المطالبة المصادق عليها. وبعد قرار الدائرة الاتحادية المشار إليها أعلاه، قدمت الشركة الأم دعوى تطلب إعادة مبلغ مقاصة DDKS بالإضافة إلى الفوائد ("قضية DDKS").

وبتاريخ 21 سبتمبر 2018، قدمت الشركة الأم شكوى معدلة في قضية DDKS. بتاريخ 3 ديسمبر 2018، قدمت الشركة الأم اقتراحاً لإصدار الحكم بشأن المرافعات، بالإضافة إلى اقتراح لضم قضية DDKS مع قضية COFC التي لا زالت عالقة والمشار إليها أعلاه. بتاريخ 6 ديسمبر 2018، استجابت المحكمة لطلب الشركة الأم بضم القضيتين. بتاريخ 17 ديسمبر 2018، قدمت حكومة الولايات المتحدة اقتراحاً ببرد دعوى DDKS. بتاريخ 28 ديسمبر 2018، قدمت الشركة الأم ردها على اقتراح الحكومة الأمريكية. وقد ورد رد حكومة الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ 14 فبراير 2019 وتم عقد جلسة بعد أسبوعين من ذلك، بتاريخ 28 فبراير 2019، وفي انتظار صدور الحكم.

بتاريخ 14 سبتمبر 2016، أقامت الشركة الأم دعوى تتعلق بمكتب المشاريع والتعاقدات بموجب قانون الإجراءات الإدارية في المحكمة الجزئية الأمريكية لقسم كولومبيا. ولا زالت هذه الدعوى عالقة.

وعلى الرغم من الشكوك التي تحيط بالقضايا، لم تقم الإدارة بقيد أي مخصصات في البيانات المالية المجمعة. وبعد استشارة المستشار القانوني الخارجي، لا يمكن للشركة الأم التعليق على النتائج المحتملة للقضايا.

ب) تسهيل كفالة

صدر قرار عن الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت بتسييل جزء بمبلغ 10,092 ألف دينار كويتي من الكفالة المصرفية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة) ("جلوبال كليرنج")، وهي شركة تابعة للشركة الأم، لصالح الإدارة العامة للجمارك فيما يتعلق بتنفيذ عقد. طبقاً لهذا القرار، قامت الإدارة العامة للجمارك بتسييل الكفالة المذكورة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

وقد تقدمت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على القرار المذكور أعلاه أمام محكمة أول درجة، وقد أصدرت محكمة أول درجة حكمها لصالح شركة جلوبال كليرنج، وألزمت الإدارة العامة للجمارك بسداد مبلغ 58,927 ألف دينار كويتي كتعويض مقابل عدم الوفاء بالتزاماتها بموجب العقد، ومبلغ 9,138 ألف دينار كويتي لاسترداد مبلغ الكفالة التي تم تسهيلها سابقاً، بالإضافة إلى احتساب فائدة بنسبة 7% سنوياً على هذه المبالغ من تاريخ صيرورة الحكم نهائياً.

ثم قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف، طالبة زيادة قيمة التعويض. كما تقدمت الإدارة العامة للجمارك بالطعن رقم 1955 / 2014 إداري 4 أمام محكمة الاستئناف. وأصدرت محكمة الاستئناف في 13 سبتمبر 2015 حكمها بتأييد الحكم الصادر عن محكمة أول درجة. ثم قامت كل من الشركة والإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعنين رقمي 148، 1487 لسنة 2015 تمييز إداري/1، وبتاريخ 15 مارس 2017 قضت محكمة التمييز بإحالة الطعن لإدارة الخبراء. وفي 7 مايو 2018، أصدرت لجنة الخبراء تقرير يؤكد أحقية الشركة الام في التعويض المطالب به. وتم نظر الدعوى أمام محكمة التمييز في 3 أكتوبر 2018.

وبجلسة 23 يناير 2019 قدمت الشركة دفاعها وقررت المحكمة التأجيل لجلسة 13 فبراير 2019 للتعقيب من الجمارك وبهذه الجلسة طلب الحاضر عن الجمارك أجلاً وتم منحه أجلاً لجلسة 6 مارس 2019، تم حجز الدعوى للحكم لجلسة 1 مايو 2019 وفيها تأجلت لجلسة 26 يونيو 2019

كما قامت الشركة برفع دعوى قضائية ضد الإدارة العامة للجمارك وتقدمت ضمن إحدى مطالباتها بطلب لمحكمة الاستئناف بوقف الإدارة العامة للجمارك من تسهيل الكفالات البنكية المتبقية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج. وأصدرت محكمة الاستئناف حكماً لصالح شركة جلوبال كليرنج بوقف تسهيل الكفالات البنكية التي لا تزال بحوزة الإدارة العامة للجمارك، وتقدمت هذه الأخيرة بالطعن بالتمييز على حكم الاستئناف القاضي بوقف تسهيل الكفالات وقضى بإلغائه من محكمة التمييز.

بالإضافة إلى ما سبق، يوجد نزاعات قانونية بين الشركة والإدارة العامة للجمارك وقام كلا الطرفين برفع دعاوى قضائية ودعاوى مقابلة مختلفة منظورة حالياً أمام المحاكم. ويرى المستشار القانوني الداخلي للمجموعة أنه لن يكون لهذه القضايا تأثير مادي سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

9 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

نزاعات قضائية (تتمة)

ج) العقد رقم 157 للمراحل الأولى والثانية والثالثة من قسيمة في منطقة جنوب أمغرة تتضمن العقارات الاستثمارية عقار بقيمة دفترية بمبلغ 28,500 ألف دينار كويتي يمثل قطعة أرض تقع جنوب أمغرة تم الحصول عليها من الهيئة العامة للصناعة بموجب عقد ايجار.

في 3 يوليو 2018، أخطرت الهيئة الشركة الأم بعزمها إنهاء عقد الإيجار المشار إليه أعلاه لزمها بانتهاء سريانه في 30 يونيو 2018، وطالبت الهيئة الشركة الأم بتسليم قطعة الأرض. استنادا إلى الرأي القانوني للمستشار القانوني الخارجي للشركة الأم، فإن إخطار إنهاء العقد مخالف للقانون، وقد اتخذت الشركة الأم الإجراءات القانونية اللازمة وقامت برفع دعوى برقم 2587 لسنة 2018 - تجاري - عام - حكومي / 24 ودعوى برقم 3686 لسنة 2018 - تجاري - عام - حكومي ودعوى رقم 4522 لسنة 2018 - تجاري - عام - حكومي بطلب الحكم بندب خبير لإيداء الرأي حول ثبوت التجديد الضمني عقد الإيجار المذكور أعلاه بموجب القانون. وبتاريخ 9 سبتمبر 2018 صدر قرار الإخلاء الإداري رقم (ه.ع.ص 2018/129) وطعن عليه الشركة الأم أمام القضاء بالدعوى رقم 2018/5600 إداري/12.

وبتاريخ 25 إبريل 2019 صدر الحكم رقم 2019/314 ضد الشركة الأم بإنهاء عقد التخصيص رقم 157 اعتباراً من 30 يونيو 2018 وبإخلاء الشركة الأم للقسيمة وطردها واسترداد الهيئة لحيازة الأرض وإلزام الشركة الأم بأداء الربيع ابتداءً من 1 يوليو 2018 بمبلغ 80 د.ك عن كل يوم تأخير حتى تسليم القسيمة - وهذا الحكم صادر من محكمة أول درجة وغير نهائي وقد بدأت الشركة الأم إتخاذ إجراءات الطعن بالاستئناف ضد الحكم أعلاه ووقف تنفيذها لحين الفصل بحكم نهائي وبات من محكمة الاستئناف.

ولم تتمكن الشركة الأم (بعد التشاور مع المستشار القانوني الخارجي) من التعليق على نتائج القضية.

د) قضايا شركة كي جي إل

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2012، تم رفع دعاوى مدنية على الشركة الأم وبعض شركاتها التابعة من قبل شركة رابطة الكويت والخليج للنقل ("كي جي إل") وشركاتها التابعة في ثلاثة دوائر قضائية مختلفة في الولايات المتحدة وذلك بشأن أمور تتعلق بالتشهير والتدخل في عقود شركة كي جي إل مع حكومة الولايات المتحدة من قبل موظف سابق في الشركة الأم.

في 4 يونيو 2018، ولاحقاً لانتهاء كافة التحقيقات، قدمت الشركة الأم طلب اصدار حكم مستعجل. وفي 6 يوليو 2018، وافقت المحكمة على طلب الشركة الأم واسقطت الدعوى.

في 1 أغسطس 2018، استأنفت شركة كي جي إل الحكم المستعجل امام محكمة بنسلفانيا العليا. وقدمت شركة كي جي إل مذكرتها الافتتاحية في 8 نوفمبر 2018. وقدمت المجموعة ردها في 20 ديسمبر 2018. كما قدمت شركة كي جي إل تعقيبها على مذكرة المجموعة في 17 يناير 2019 وملاحقها للاستئناف في 12 فبراير 2019. قدمت الشركة الأم مذكرتها النهائية في 25 فبراير 2019، وقدمت شركة كي جي إل مذكرتها النهائية في 26 فبراير 2019. ولم يتم بعد تحديد موعد جلسة المحكمة.

في 28 فبراير 2019، رفضت المحكمة العليا التماس كي جي إل بختتم أجزاء مستنسخة من السجل في 7 مارس 2019. في 12 إبريل 2019، وافقت المحكمة على التزام كي جي إل بختتم أجزاء مستنسخة من السجل. لم تقم كي جي إل بعد بتقديم النسخة المعدلة.

بالإضافة إلى ما تقدم فإن المجموعة طرف في العديد من مطالبات ودعاوى قضائية غير جوهرية. هذا ويرى المستشار القانوني الداخلي للمجموعة بأن هذه المطالبات والدعاوى لن يكون لها أي تأثير جوهري سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

10 معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات والأرصدة لدى أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

| الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس | | أطراف أخرى ذات علاقة | المساهمون الرئيسيون | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| 2018 | 2019 | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | |
| المجموع | المجموع | | | |
| ألف | ألف | | | |
| دينار كويتي | دينار كويتي | | | |
| 224 | 219 | 201 | 18 | إيرادات |
| (109) | (114) | (109) | (5) | مصروفات عمومية وإدارية |
| 659 | 1,107 | 1,107 | - | إيرادات فوائد |
| (19) | (21) | (21) | - | تكاليف تمويل |

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع

| الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس | | أطراف أخرى ذات علاقة | المساهمون الرئيسيون | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------------|------------------------|--------|
| 2018 | 2019 | ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | |
| المجموع | المجموع | | | |
| ألف | ألف | | | |
| دينار كويتي | دينار كويتي | | | |
| 66,158 | 101,228 | 99,831 | 68,669 | 31,162 |
| 107,807 | 109,246 | 109,331 | 109,331 | - |
| 1,908 | 2,192 | 1,850 | 1,850 | - |
| 64,404 | 42,054 | 50,644 | 50,644 | - |
| 34,856 | 35,321 | 35,349 | 35,349 | - |
| 11,152 | 8,542 | 6,618 | 6,275 | 343 |

بيان المركز المالي المرحلي المكثف

المجموع

استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
الأرباح أو الخسائر
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
قرض إلى طرف ذي علاقة
قرض إلى شركة زميلة (إيضاح 4)
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة

إن المبالغ المستحقة الى ومن أطراف ذات علاقة قد نتجت عن معاملات تمت ضمن السياق المعتاد للأعمال ولا تحمل فائدة.

تم تقديم القرض الى طرف ذي علاقة مبلغ 50,644 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 42,054 ألف دينار كويتي، و 31 مارس 2018: 32,900 ألف دينار كويتي) الى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدما من قبل شركة تابعة للمجموعة لبناء وتطوير مجمع تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). ويحمل هذا المبلغ فائدة مركبة سنوية وفقا لاتفاقية القرض، ويمكن تحويله إلى حقوق ملكية في المشروع عند إتمام انشائه ويخضع ذلك لتحقيق أهداف تشغيلية معينة للمشروع.

مكافأة موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (التنفيذيين) والأعضاء الآخرين الرئيسيين بالإدارة خلال الفترة:

| الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس | | مزايا قصيرة الأجل |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 2018 | 2019 | |
| ألف دينار كويتي | ألف دينار كويتي | |
| 434 | 368 | |

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

11 توزيعات أرباح وأسهم منحة

قام المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية والجمعية العمومية غير العادية المنعقدتين في 2 أبريل 2019 باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018، والموافقة على توزيع أرباح نقدية بواقع 15 فلس للسهم (31 ديسمبر 2017: 15 فلس للسهم) وأسهم منحة بواقع 15% (31 ديسمبر 2017: 15%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

12 معلومات القطاعات التشغيلية

لأغراض إعداد التقارير للإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى وحدات أعمال بناء على منتجاتها وخدماتها المقدمة ولدى المجموعة قطاعان رئيسيان قابلان لرفع التقارير عنهما كما يلي:

الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها:

يقدم قطاع الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها خدمات لوجيستية شاملة للعملاء والتي تتضمن الشحن والمناولة والنقل والخدمات اللوجيستية للعقود والخدمات اللوجيستية الخاصة بالمشروعات والمعارض والأحداث.

البنية التحتية:

يقوم قطاع البنية التحتية بتقديم خدمات أخرى تشتمل على العقارات الصناعية وخدمات المناولة الأرضية بالمطار إدارة المرافق والمناولة الأرضية للطائرات وخدمات التنظيف والاستشارات الجمركية وتخزين ونقل الوقود وإعادة تدوير المخلفات.

| الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها | | | | البنية التحتية | | | | الخدمات اللوجيستية | | | | | | | | | |
|--|---------|---------|---------|------------------|--------|---------|---------|--------------------|-------|---------|---|---------|---------|--------|---------|---------|--------|
| التعديل | | | | التعديل | | | | التعديل | | | | | | | | | |
| المجموع | | | | المجموع | | | | المجموع | | | | | | | | | |
| ألف دينار كويتي | | | | ألف دينار كويتي | | | | ألف دينار كويتي | | | | | | | | | |
| الإيرادات | | | | الإيرادات | | | | الإيرادات | | | | | | | | | |
| عملاء خارجيون | | | | عملاء خارجيون | | | | عملاء خارجيون | | | | | | | | | |
| ما بين القطاعات | | | | ما بين القطاعات | | | | ما بين القطاعات | | | | | | | | | |
| إجمالي الإيرادات | | | | إجمالي الإيرادات | | | | إجمالي الإيرادات | | | | | | | | | |
| نتائج القطاعات | | | | نتائج القطاعات | | | | نتائج القطاعات | | | | | | | | | |
| 31 مارس 2019 | | | | 31 مارس 2018 | | | | 31 مارس 2018 | | | | | | | | | |
| 274,794 | 103,979 | - | 378,773 | 277,196 | 94,609 | - | 371,805 | 864 | 4,161 | (5,025) | - | 371,805 | 278,060 | 98,770 | (5,025) | 371,805 | 23,552 |
| 188 | 3,663 | (3,851) | - | 188 | 4,161 | (5,025) | - | 864 | 4,161 | (5,025) | - | - | 864 | 4,161 | (5,025) | - | 23,552 |
| 274,982 | 107,642 | (3,851) | 378,773 | 277,196 | 94,609 | - | 371,805 | 864 | 4,161 | (5,025) | - | 371,805 | 278,060 | 98,770 | (5,025) | 371,805 | 23,552 |
| 274,982 | 107,642 | (3,851) | 378,773 | 277,196 | 94,609 | - | 371,805 | 864 | 4,161 | (5,025) | - | 371,805 | 278,060 | 98,770 | (5,025) | 371,805 | 23,552 |

يتم استبعاد المعاملات والأرصدة ما بين القطاعات عند التجميع وتظهر ضمن "تعديلات واستبعادات". يتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك إيرادات الفوائد وتكاليف التمويل) والضرائب على أساس مجمع ولا يتم توزيعه على القطاعات التشغيلية.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

12 معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية للمجموعة كما في 31 مارس 2019 و 31 ديسمبر 2018 و 31 مارس 2018:

| المجموع ألف دينار كويتي | تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي | البنية التحتية ألف دينار كويتي | الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها ألف دينار كويتي |
|-------------------------------|---|---|---|
| 1,985,655 | (103,250) | 1,234,472 | 854,433 |
| 894,995 | (495,129) | 990,865 | 399,259 |
| 1,843,159 | (91,030) | 1,172,686 | 761,503 |
| 776,925 | (624,826) | 936,541 | 465,210 |
| 1,760,248 | (83,160) | 1,103,010 | 740,398 |
| 727,636 | (442,303) | 868,944 | 300,995 |

معلومات حول توزيع الإيرادات

يعرض الجدول التالي توزيع إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء:

| المجموع ألف دينار كويتي | خدمات أخرى ألف دينار كويتي | إيرادات تأجير ألف دينار كويتي | المناولة الأرضية وايرادات منازل المشروع ألف دينار كويتي | إيرادات الخدمات اللوجيستية ألف دينار كويتي |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| 98,200 | 60,645 | - | 10,684 | 26,871 |
| 280,573 | - | 17,549 | 244,965 | 18,059 |
| 378,773 | 60,645 | 17,549 | 255,649 | 44,930 |
| 93,553 | 52,793 | - | 10,042 | 30,718 |
| 278,252 | - | 14,958 | 244,375 | 18,919 |
| 371,805 | 52,793 | 14,958 | 254,417 | 49,637 |

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

13 القيمة العادلة للأدوات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنه السعر المستلم لبيع أصل او المدفوع لنقل التزام في معاملات منتظمة بين اطراف السوق في تاريخ القياس.

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى 1: أسعار (غير معدلة) معلنه في سوق نشطة لموجودات ومطلوبات متطابقة.
المستوى 2: أساليب أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة: و
المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات ذات تأثير جوهرى على القيمة العادلة المسجلة ولا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

| مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي | المستوى 3 ألف دينار كويتي | المستوى 2 ألف دينار كويتي | |
|--|------------------------------|------------------------------|---|
| | | | 31 مارس 2019 |
| | | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر: |
| 109,331 | 109,331 | - | استثمار في شركة زميلة |
| 106 | 106 | - | اسهم |
| 3,532 | - | 3,532 | استثمار في صناديق |
| 50,644 | 50,644 | - | قرض إلى طرف ذي علاقة |
| 35,349 | 35,349 | - | قرض الى شركة زميلة |
| <u>198,962</u> | <u>195,430</u> | <u>3,532</u> | |
| | | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 15,640 | 15,640 | - | اوراق مالية |
| | | | موجودات مالية مشتقة: |
| (136) | - | (136) | عقود مبادلة عملات اجنبية اجلة |
| 105 | - | 105 | عقود مبادلة اسعار الفائدة |
| <u>(31)</u> | <u>-</u> | <u>(31)</u> | |
| <u>214,571</u> | <u>211,070</u> | <u>3,501</u> | |
| | | | 31 ديسمبر 2018 |
| | | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر: |
| 109,246 | 109,246 | - | استثمار في شركة زميلة |
| 106 | 106 | - | اسهم |
| 3,479 | - | 3,479 | استثمار في صناديق |
| 42,054 | 42,054 | - | قرض إلى طرف ذي علاقة |
| 35,321 | 35,321 | - | قرض الى شركة زميلة |
| <u>190,206</u> | <u>186,727</u> | <u>3,479</u> | |
| | | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 15,150 | 15,150 | - | اوراق مالية |
| | | | موجودات مالية مشتقة: |
| 190 | - | 190 | عقود مبادلة عملات اجنبية اجلة |
| 250 | - | 250 | عقود مبادلة اسعار الفائدة |
| <u>440</u> | <u>-</u> | <u>440</u> | |
| <u>205,796</u> | <u>201,877</u> | <u>3,919</u> | |

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019 (غير مدققة)

13 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة: (تتمة)

| مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي | المستوى 3 ألف دينار كويتي | المستوى 2 ألف دينار كويتي | |
|--|------------------------------|------------------------------|--|
| | | | 31 مارس 2018 |
| | | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: |
| 107,807 | 107,807 | - | استثمار في شركة زميلة |
| 106 | 106 | - | أسهم |
| 5,413 | - | 5,413 | استثمار في صناديق |
| 64,404 | 64,404 | - | قرض إلى طرف ذي علاقة |
| 34,856 | 34,856 | - | قرض إلى شركة زميلة |
| <u>212,586</u> | <u>207,173</u> | <u>5,413</u> | |
| | | | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 12,833 | 12,833 | - | أوراق مالية |
| | | | موجودات مالية مشتقة: |
| 226 | - | 226 | عقود مبادلة عملات أجنبية آجلة |
| 493 | - | 493 | عقود مبادلة أسعار الفائدة |
| <u>719</u> | <u>-</u> | <u>719</u> | |
| <u>226,138</u> | <u>220,006</u> | <u>6,132</u> | |

لم يكن هناك تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة.

لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة وإمكانية استرداد قرض يحمل فائدة كما في 31 مارس 2019 و 31 ديسمبر 2018 نتيجة لبعض عوامل عدم التأكد المرتبطة بها وبالتالي تم تسجيل الاستثمار والقرض ذي الصلة بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 (إيضاح 4).

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بواسطة أساليب تقييم لا تستند إلى أسعار أو معدلات السوق الملحوظة.

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

| 31 مارس 2018 ألف دينار كويتي | (مدققة) 31 ديسمبر 2019 ألف دينار كويتي | 31 مارس 2019 ألف دينار كويتي | |
|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| 112,918 | 112,918 | 201,877 | كما في 1 يناير |
| (5,769) | (5,769) | - | تأثير المعيار الدولي للتقارير المالية 9 على القيمة العادلة |
| 110,678 | 110,678 | - | تأثير المعيار الدولي للتقارير المالية 9 على إعادة التصنيف |
| <u>217,827</u> | <u>217,827</u> | <u>201,877</u> | |
| (83) | 477 | - | إعادة القياس المسجلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 2,262 | (16,427) | 9,193 | أخرى زائدا المشتريات (المبيعات) والتحويل |
| <u>220,006</u> | <u>201,877</u> | <u>211,070</u> | كما في تاريخ المعلومات المالية |