



QATARI INVESTORS GROUP  
مجموعة المستثمرين القطريين

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق.)  
الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في 31 مارس 2024

(ريال قطري)

31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	
(مدققة)	(غير مراجعة)	
		<b>الموجودات</b>
		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
2,138,581,826	2,131,788,938	ممتلكات ومصنع ومعدات
128,236,975	122,355,517	حق إستخدام موجودات
821,050,455	821,050,455	إستثمارات عقارية
230,506,403	230,506,403	الشهرة
29,094,355	33,243,229	إستثمارات في شركات زميلة
9,498,293	9,498,293	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
70,252,773	72,322,023	مشتقات الموجودات المالية
3,427,221,080	3,420,764,858	<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
		<b>الموجودات المتداولة</b>
7,989,629	2,500,907	أصول تعاقدية
15,611,727	17,016,947	مشتقات الموجودات المالية
265,064,769	268,174,253	المخزون
69,379,513	62,252,276	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
4,847,248	6,948,383	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
14,530,206	11,848,303	مطلوب من أطراف ذات علاقة
178,344,071	164,110,045	ذمم مدينة
733,335,910	602,163,753	النقد وأرصدة لدى البنوك
1,289,103,073	1,135,014,867	<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
4,716,324,153	4,555,779,725	<b>إجمالي الموجودات</b>

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد  
كما في 31 مارس 2024

31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مراجعة)	
		حقوق الملكية
1,243,267,780	1,243,267,780	رأس المال
621,633,890	621,633,890	إحتياطي قانوني
5,882,493	5,882,493	إحتياطي القيمة العادلة
85,864,500	89,338,970	إحتياطي التحوط
946,225,789	989,681,741	أرباح مدورة
186,490,167	-	توزيعات أرباح مقترحة
3,089,364,619	2,949,804,874	حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي الشركة
(5,116,157)	(5,553,685)	حقوق غير المسيطرين
3,084,248,462	2,944,251,189	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
931,711,918	856,193,487	قروض بنكية
111,306,806	107,739,095	مطلوبات ايجار
10,639,133	10,250,107	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,053,657,857	974,182,689	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
112,341,968	114,494,360	قروض بنكية
21,199,912	21,683,137	مطلوبات ايجار
30,595,645	31,544,008	ذمم دائنة
1,530,661	1,036,342	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
9,145,118	7,935,537	محتجزات دائنة
6,674,655	5,724,940	أوراق دفع
396,929,875	454,927,523	مستحقات ومطلوبات أخرى
578,417,834	637,345,847	إجمالي المطلوبات المتداولة
1,632,075,691	1,611,528,536	إجمالي المطلوبات
4,716,324,153	4,555,779,725	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة في 16 أبريل 2024 وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم

السيد راشد النعيمي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

(ريال قطري)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
(منققة)	(غير مراجعة)	
134,715,353	133,338,737	الإيرادات
(51,646,340)	(63,418,299)	تكلفة الإيرادات
83,069,013	69,920,438	مجمل الربح
7,719,188	4,549,502	حصة الأرباح من إستثمارات في شركات زميلة
1,823,828	1,269,400	إيرادات الإستثمار
(655,814)	(759,617)	مصاريف بيع وتوزيع
(36,062,519)	(30,101,939)	مصاريف إدارية وعمومية
(9,141,488)	(10,098,954)	تكاليف تمويل
6,448,387	6,986,410	العائد من الودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير
2,499,125	2,224,003	إيرادات أخرى
55,699,720	43,989,243	صافي ربح الفترة قبل اقتطاع ضريبة الدخل
(1,397,701)	(970,819)	مصروف ضريبة الدخل
54,302,019	43,018,424	صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
54,473,867	43,455,952	منسوب إلى:
(171,848)	(437,528)	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
54,302,019	43,018,424	حقوق غير المسيطرين
		صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
0.044	0.035	العائد الأساسي والمخفف على السهم الواحد

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة و بنود الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

(ريال قطري)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
54,302,019	43,018,424	صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
(25,830,453)	3,474,470	بنود الدخل الشامل الأخرى
28,471,566	46,492,894	بنود لا يعاد تصنيفها الى الربح و الخسارة في الفترات اللاحقة: التغير في القيمة العادلة لمشتقات تحوط التدفقات النقدية إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل
28,643,414	46,930,422	منسوب إلى:
(171,848)	(437,528)	حقوق الملكية العائده لمساهمي الشركة
28,471,566	46,492,894	حقوق غير المسيطرين إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

(ريال قطري)

المجموع	حقوق المسيطرين غير	حقوق الملكية المتسوية لمساهمي الشركة	توزيعات أرباح مقترحة	أرباح مدورة	إحتياطي التحوط	إحتياطي القيمة العادلة	الإحتياطي القانوني	رأس المال
3,137,433,920	(5,148,920)	3,142,582,840	186,490,167	950,872,006	135,529,453	4,789,544	621,633,890	1,243,267,780
54,302,019	(171,848)	54,473,867	-	54,473,867	-	-	-	-
(25,830,453)	-	(25,830,453)	-	-	(25,830,453)	-	-	-
28,471,566	(171,848)	28,643,414	-	54,473,867	(25,830,453)	-	-	-
(186,490,167)	-	(186,490,167)	(186,490,167)	-	-	-	-	-
2,979,415,319	(5,320,768)	2,984,736,087	-	1,005,345,873	109,699,000	4,789,544	621,633,890	1,243,267,780
3,084,248,462	(5,116,157)	3,089,364,619	186,490,167	946,225,789	85,864,500	5,882,493	621,633,890	1,243,267,780
43,018,424	(437,528)	43,455,952	-	43,455,952	-	-	-	-
3,474,470	-	3,474,470	-	-	3,474,470	-	-	-
46,492,894	(437,528)	46,930,422	-	43,455,952	3,474,470	-	-	-
(186,490,167)	-	(186,490,167)	(186,490,167)	-	-	-	-	-
2,944,251,189	(5,553,685)	2,949,804,874	-	989,681,741	89,338,970	5,882,493	621,633,890	1,243,267,780

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022 (مدققة)  
صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
بنود الدخل الشامل الآخر للفترة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين  
الرصيد في 31 مارس 2023 (غير مراجعة)

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023 (مدققة)  
صافي الربح للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
بنود الدخل الشامل الآخر للفترة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين  
الرصيد في 31 مارس 2024 (غير مراجعة)