

Reference: 83/BK/CCD/20 Date: 13 August 2020

M/s Boursa Kuwait, State of Kuwait

Greetings,

Sub: Supplementary Disclosure- Kuwait **Financial Centre K.P.S.C**

With reference to the above subject regarding the disclosure of material information as specified in Module 10 "Disclosure and Transparency" of the Capital Markets Authority Executive Regulations of Law No. 7 of 2010, and based on Chapter IV Article (4-1) of that module;

We are pleased to inform you that the Board of Directors meeting was held on Wednesday 12 February 2020 at 2:00 pm. Accordingly; please find attached the supplementary disclosure form with the required details.

Sincerely,

Mahalluck

وتفضلوا بقبول فائق الاحتر ام،،،

مهى عبدالسلام عماد Maha Abdulsalam Imad نائب الرئيس التنفيذي Executive Vice President

المركز المالى الكويتى ش.م.ك.ع. ص.ب رقم 23444، الصفاة 13095، دولة الكويت <az. Kuwait Financial Centre K.P.S.C. Commercial registration number: 21330 Authorized & paid up capital: KD 48,080,174.700 P.O. Box 23444, Safat 13095, State of Kuwait Tel +965 2224 8000 Fax +965 2242 5828 info@markaz.com complaints@markaz.com

> الإشارة: 83/BK/CCD/20 التاريخ: 13 أغسطس 2020

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين، دو لة الكوبت

تحبة طبية وبعد،،

nar

شركة المركز المالى الكويتي الموضوع: افصاح مكمل

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه بخصوص الافصاح عن المعلومات الجو هرية كما ورد في الكتاب العاشر "الافصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010، واستناداً الى الفصل الرابع مادة (4-1) من ذلك الكتاب.

نحيطكم علماً بأن مجلس الإدارة اجتمع يوم الأربعاء الموافق 21/08/08 في تمام الساعة 2:00 بعد الظهر. وعليه تجدون مرفق طيه نموذج الافصاح المكمل مع تفاصيله

المركـز المالـي الكـويتـي ش.م.ك.ع. مرب رقم 23444، الصفاة 13095، دولة الكويت Kuwait Financial Centre K.P.S.C. Commercial registration number: 21330 Authorized & paid up capital: KD 48,080,174.700 P.O. Box 23444, Safat 13095, State of Kuwait Tel +965 2224 8000 Fax +965 2242 5828 info@markaz.com complaints@markaz.com



والشفافية	الإفصاح	كتاب
-----------	---------	------

13 أغسطس 2020	التاريخ
شركة المركز المالي الكويتي (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل من شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع. بخصوص اجتماع مجلس الإدارة الثالث للعام 2020	عنوان الإفصاح
12 أغسطس 2020	تاريخ الإفصاح السابق
انعقد اجتماع مجلس الإدارة رقم 3 للعام 2020 وذلك في يوم الأربعاء الموافق 12 أغسطس 2020 في تمام الساعة 2:00 بعد الظهر. وقد تمت الموافقة على جميع البنود المدرجة في جدول الأعمال. فيما يلي أهمها: • تم اعتماد البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 2020/03/31	التطور الحاصل على الإفصاح
• لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

نموذج الإفصاح المكمل

Kahallick

ال<u>ہ رکز</u> MARKAZ

مهى عبدالسلام عماد نائب الرئيس التنفيذي Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)

Select from the list	2020-03-31	اختر من القائمة	
Company Name		اسم الشركة	
Kuwait Financial Centre – KPSC		نُبركة المركز المالي الكويتي – ش.م.ك.ع.	
Board of Directors Meeting Date		تاريخ اجتماع مجلس الإدارة	
	2020-0812		
Required Documents		المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج	
Approved financial statements		نسخة من البيانات المالية المعتمدة	
Approved auditor's report		نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد	

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	البيان
	2019-03-31	2020-03-31	Statement
-430%	3,642,648	(12,020,877)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشّركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-413%	8	(25)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
2%	111,248,215	113,298,146	الموجودات المتداولة Current Assets
1%	184,368,310	186,923,464	إجمالي الموجودات Total Assets
73%	16,187,698	27,984,388	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
20%	66,128,159	79,294,969	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-12%	94,802,893	83,765,183	إجمائي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-222%	7,382,653	(9,014,878)	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-405%	4,234,556	(12,923,141)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-100%	لايوجد	(0.0922)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

W 1-1

نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	البيان Statement
	2019-03-31	2020-03-31	
-430%	3,642,648	(12,020,877)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-413%	8	(25)	رُبحيةُ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
-222%	7,382,653	(9,014,878)	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-405%	4,234,556	(12,923,141)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
Not A	Applicable for first Quart	ter	 لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
Decrease in Net Profit is mainly due to the decrease in fair value of financial assets at fair value through profit or loss.	يعود سبب انخفاض صافي الربح الى انخفاض في القيمة العادلة للاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KWD 1,305,000	1,305,000 د.ك
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ درك.)
KWD 253,000	253,000 د.ڭ

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكويتية (د.ك.)

Corporate Actions	استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة	
		توزيعات نقدية
		Cash Dividends
		توزيعات أسهم منحة
		Bonus Share
		توزيعات أخرى
		Other Dividend
		عدم توزيع أرباح
		No Dividends
	علاوة الإصدار	زيادة رأس المآل
	Issue Premium	Capital Increase
		تخفيض ر أس المال
		Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
Company Seal	Signature	Title	Name
نے MARKAZI		ر. مناقب ا	منام عبد العزيز العا جرس
Attach a copy of the financial statement Directors and the approved auditor's rep		من مجلس الإدارة وتقرير مراقب	يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة الحسابات المعتمد

3

SR,

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD) نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكويتية (د.ك.)

An instinct for growth



مدققون ومستشارون عماره السوق الكبير، يرج أ، الدور التاسع ص.ب 2986 صفاة- 13030 الكويت تلفون :965)2244 3900-9 فاكس :965)2243 8451 gt@kw.gt.com: البريد الالكتروني www.grantthornton.com.kw



Deloitte

البوزان وشركاه شارع أحمد الجابر، الشرق مجمع دار العوضى - الدور السابع والتاسع ص.ب: 20174 الصفاة 13062 الكويت هاتف : 965 2240 8844 - 2243 8060 ا فاكس: 965 2240 8855 - 2245 2080 فاكس www.deloitte.com

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة المركز المالي الكويتي- ش.م.ك.ع الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة المركز المالي الكويتي- ش.م.ك.ع ("الشركة الام") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، كما في 31 مارس 2020 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح او الخسائر والارباح او الشامله الاخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثه أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الإدارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لاساس الاعداد كما هو مبين في ايضاح 2. ان مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا الي مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق اجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. ان نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فاننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا الى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الموفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقا لاساس الاعداد كما هو مبين في ايضاح 2 .

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الاخرى

استناداً إلى مراجعتناً ، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم وحسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 اية مخالفات لاحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية ، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الام أو في مركزها المالي.

كَذلكَ ، ومن آخلال مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا وجود مخالفات جوهِرية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020 لاحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتّعديلات اللاّحِقة له في شَانَ النقد وبنك الكُويت المركزيَ وتنظيم المهنة (المصرفية)والتعليمات المتعلقة به أو لاحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المَّال والقوانين المُتعلقة به عَلى وجُه يَؤثرُ ماديًا في نشاط الشركة للام أو مركزها المالي.

عبداللطيف محمد العيبان (CPA) (مراقب مرخص رقم 94 فئة أ) جرانت ثورنتون – القطامي والعيبان وشركاهم

بدر عبدالله الوزان سجل مراقبي آلحسابات رقم 62 فئة أ ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت 12 أغسطس 2020