



الكويتية السورية القابضة (شركة قابضة)
Kuwait Syrian Holding (Holding Co.)

التاريخ : 28 أكتوبر 2020

KSH-FIN-10/ 20-57

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / إعلان البيانات المالية المرحلية للشركة الكويتية السورية القابضة (السورية)

عن الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2020

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نخطبكم علماً بأن مجلس إدارة الشركة اجتمع اليوم الأربعاء الموافق
2020/10/28 ، عبر تقنية الفيديو Video Conference وقرر اعتماد وتصديق البيانات المالية المرحلية عن
التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020.

ونرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2020 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

أحمد الشحات
نائب الرئيس التنفيذي
للشئون المالية والإدارية

م.م. هـ.



الكويتية السورية القابضة (شركة قابضة)
Kuwait Syrian Holding (Holding Co.)

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list

2020-09-30

اختر من القائمة

Company Name

اسم الشركة

Kuwait Syrian Holding Co.

الشركة الكويتية السورية القابضة

Board of Directors Meeting Date

اريخ اجتماع مجلس الإدارة

2020-10-28

Required Documents

المستندات الواجب ارفاقها بالنموذج

Approved financial statements

نسخة من البيانات المالية المعتمدة

Approved auditor's report

نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة	فترة التسعة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparat Period	Nine Month Current Period	Statement
	2019-09-30	2020-09-30	
%431	(331,481)	(1,758,655)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الام Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%431	(1.88)	(9.98)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(%10)	5,245,903	4,721,817	الموجودات المتداولة Current Assets
(%50.7)	32,048,977	15,799,981	إجمالي الموجودات Total Assets
(%31.5)	5,914,988	4,053,712	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(%35.2)	6,383,200	4,139,133	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(%51.7)	20,593,640	9,954,624	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الام Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(%30)	223,505	156,258	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(%26.8)	188,139	137,605	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%210	(5%)	(15.5%)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)



الكويتية السورية القابضة (شركة قابضة)
Kuwait Syrian Holding (Holding Co.)

التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن Third quarter Comparat Period	الربع الثالث الحالي Third quarter Current Period	البيان Statement
	2019-09-30	2020-09-30	
(%591)	(38,887)	190,957	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(%591)	(0.22)	1.08	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(%2)	72,576	71,105	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(%3)	63,797	62,006	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
Recording of unrealized losses from differences in exchange rate due to decrease in exchange rate of the Syrian pound against foreign currencies	اثبات خسائر غير محققة من فروقات اسعار صرف عملات اجنبية بسبب انخفاض سعر صرف الليرة السورية مقابل العملات الاجنبية.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Nil	لا يوجد
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Nil	لا يوجد



الكويتية السورية القابضة (شركة قابضة)
Kuwait Syrian Holding (Holding Co.)

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الاجراءات الموسمية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	<input type="checkbox"/>	وزيعة نقدية Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	<input type="checkbox"/>	وزيعة أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	<input type="checkbox"/>	وزيعة أخرى Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	<input type="checkbox"/>	عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	زيادة رأس المال Capital Increase
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	خفيض رأس المال Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
Nil	لا يوجد

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية	احمد محمد الشحات

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

الشركة الكويتية السورية القابضة

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف المرفقة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة الكويتية السورية القابضة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة") كما في 30 سبتمبر 2020، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمع المكثف لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المصنولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد باننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأياً بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

فقرة توضيحية

نلفت الانتباه إلى ما ورد في إيضاح (12) من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف والذي يبين أن موجودات بلغت قيمتها 11 مليون دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2020 بما يمثل 70% تقريباً من إجمالي موجودات المجموعة تقع في الجمهورية العربية السورية، وأن المجموعة قد قدرت أن الأحداث السياسية والمتغيرات الاقتصادية الحالية بسوريا من المستبعد أن يكون لها أثر هام على القيم الدفترية لتلك الموجودات. إن استنتاجنا الوارد أعلاه غير متحفظ فيما يتعلق بهذه الأمور.

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع، باستثناء امتلاك الشركة الأم عقارات.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



عبد اللطيف الهاجد، هو تشان الهاجد
مرخص تحت رقم (٧٠) فئة أ

عبد اللطيف عبد الله هوشان الهاجد
محاسب قانوني رقم 70 فئة أ
باركر راندال (المحاسبون المتحدون)

الكويت في 28 أكتوبر 2020

عبد اللطيف الهاجد



بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 سبتمبر 2020
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019 (مدققة)	30 سبتمبر 2020	إيضاح	
				الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
795,383	760,070	235,626		ممتلكات ومعدات
21,994,123	22,669,024	8,122,601	5	استثمارات عقارية
4,013,568	4,043,919	2,719,937	6	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
26,803,074	27,473,013	11,078,164		
				الموجودات المتداولة
4,130,366	4,105,100	4,078,218		عقارات بغرض المتاجرة
193,104	164,015	76,427		مدنيون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
922,433	704,344	567,172	7	النقد والنقد المعادل
5,245,903	4,973,459	4,721,817		
32,048,977	32,446,472	15,799,981		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
17,627,690	17,627,690	17,627,690		رأس المال
139,253	139,253	139,253		احتياطي إجباري
2,233,201	2,263,618	953,350		احتياطي إعادة تقييم استثمارات
1,476,454	1,547,541	(6,034,123)		احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية
(882,958)	(972,891)	(2,731,546)		خسائر متراكمة
20,593,640	20,605,211	9,954,624		حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم
5,072,137	7,398,434	1,706,224		حقوق الجهات غير المسيطرة
25,665,777	28,003,645	11,660,848		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات غير المتداولة
423,533	302,362	72,236		قرض طويل الأجل
44,679	12,016	13,185		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
468,212	314,378	85,421		
				المطلوبات المتداولة
5,816,071	3,836,960	3,983,553	8	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
98,917	291,489	70,159		قرض لأجل
5,914,988	4,128,449	4,053,712		
6,383,200	4,442,827	4,139,133		إجمالي المطلوبات
32,048,977	32,446,472	15,799,981		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

فهد عبدالرحمن المخيزيم
نائب رئيس مجلس الإدارة

أحمد عبدالرحمن الشرقاوي
رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2019	2020	2019	2020	
175,423	137,605	63,797	62,006	الإيرادات
12,716	-	-	-	صافي إيرادات عقارات
6,789	17,342	1,902	10,487	صافي إيرادات استثمارات
194,928	154,947	65,699	72,493	إيرادات أخرى
				إجمالي الإيرادات
186,300	115,747	47,161	38,189	المصروفات والأعباء الأخرى
505,289	201,108	143,158	51,045	تكاليف موظفين
(139,811)	2,615,884	(84,378)	(344,555)	مصروفات إدارية وعمومية
551,778	2,932,739	105,941	(255,321)	(أرباح)/ خسائر فروق عملات أجنبية
(356,850)	(2,777,792)	(40,242)	327,814	إجمالي المصروفات والأعباء الأخرى
				صافي ربح/ (خسارة) الفترة
(331,481)	(1,758,655)	(38,887)	190,957	توزع كما يلي:
(25,369)	(1,019,137)	(1,355)	136,857	مساهمي الشركة الأم
(356,850)	(2,777,792)	(40,242)	327,814	حقوق الجهات غير المسيطرة
(1.88)	(9.98)	(0.22)	1.08	9 ربحية/ (خسارة) السهم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف.