

مجموعة مير توسّع حضورها في قطاع التجزئة بتدشين مركز تسوّق مجتمعي ومنفذ بيع لأدكووب في مدينة شخبوط بأبوظبي

- مكاني العقارية: افتتاح مكاني شخبوط يضيف أكثر من 10,000 متر مربع للمساحات الإجمالية القابلة للتأجير .
- أدكووب: تُوسّع شبكتها إلى 101 منفذ بيع مع افتتاح فرع جديد بمساحة تقارب 2,000 متر مربع في مكاني شخبوط.
- يعكس هذا الافتتاح تكامل نموذج عمل مجموعة مير في قطاعي التجزئة والعقارات التجارية، بما يعزز الإقبال ويدعم القيمة طويلة الأجل للأصول.

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة – 31 أغسطس 2026: أعلنت مجموعة مير ش.م.ع. المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز (MAIR) ("مير" أو "المجموعة")، وهي شركة تُعنى بالاستثمارات الاستراتيجية في قطاعي التجزئة والعقارات التجارية في دولة الإمارات، عن افتتاح مركز تسوق مجتمعي بمدينة شخبوط ("مكاني شخبوط")، إلى جانب تدشين منفذ بيع جديد تابع لـ "أدكووب" داخل المركز. ويجسد الافتتاح تكامل خدمات أدكووب في قطاع التجزئة مع ما تقدمه أصول مكاني العقارية الموجهة لخدمة المجتمع، بما يساهم في توفير وجهة متكاملة تجمع بين احتياجات التسوق الأساسية والخدمات اليومية، وتواكب الاحتياجات التنموية لسكان المناطق المحيطة.

ويُمثل مكاني شخبوط إضافة نوعية جديدة إلى محفظة أصول مكاني العقارية، حيث يمتد على مساحة إجمالية قابلة للتأجير تتجاوز 10,000 متر مربع، ويضم 52 وحدة تجارية مخصصة للتأجير، فيما تجاوز معدل الإشغال حازم الـ 65% استعداداً للافتتاح. ويوفر المركز تشكيلة واسعة من خدمات التجزئة، ومقومات نمط الحياة العصرية والخدمات الأساسية؛ تشمل، على سبيل المثال لا الحصر، المطاعم، والمقاهي، والمتاجر المتخصصة، والصيديات، وخدمات الصرافة، إلى جانب أكثر من 200 موقف للسيارات.

في حين يشكل منفذ بيع أدكووب ركيزة رئيسية في مكاني شخبوط ويمتد على مساحة تقارب 2,000 متر مربع، ليرتفع إجمالي منافذ البيع إلى 101 منفذاً، ويوفر لسكان مدينة شخبوط والمناطق المجاورة سهولة الوصول إلى الأغذية الطازجة والسلع الاستهلاكية والمنتجات المنزلية والأساسية. وصُمم منفذ البيع وفق مفهوم تجزئة عصري، بما يرتقي بتجربة المتعاملين.

وقال **نهيان حمد العامري، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لمجموعة مير:** "يعكس افتتاح فرع أدكووب في مركز مكاني شخبوط ترابط نموذج عمل المجموعة للتكامل بين قطاعي التجزئة والعقارات التجارية. فمن خلال الجمع بين خدمات التجزئة التي تقدمها أدكووب وما توفره أصول مكاني العقارية في مواقع استراتيجية، فإننا نلبي احتياجات المجتمعات المتنامية ونعزز في الوقت ذاته القيمة طويلة الأجل لحفظة أصولنا. وأضاف: "تمثل مدينة شخبوط نطاقاً سكنياً مهماً للمجموعة، ويعكس هذا الافتتاح نهجنا المنضبط للتوسع في المناطق ذات الطلب المستدام، بما يدعم نمو الإيرادات ويعزز القيمة المضافة لمتعاملينا ومساهميننا."

- انتهى -

نبذة عن مجموعة مير

مجموعة مير هي شركة للاستثمارات الاستراتيجية تأسست في أبوظبي، وتعمل من خلال محفظتها الاستثمارية المتنوعة على دعم النمو المستدام عبر القطاعات الاقتصادية الرئيسية. تدير مير عدداً من كبرى المؤسسات والشركات المحلية بما فيها أدكووب - التي تأسست عام 1977 وهي إحدى أبرز سلاسل التجزئة الرائدة - و"سبار"، السلسلة الأوروبية المتميزة التي تتواجد في أبوظبي منذ أكثر من عقد. كما تمتلك مجموعة مير محفظة عقارية تجارية رائدة تُعرف بـ"مكاني العقارية"، والتي تصنّف من بين أفضل مشغلي العقارات التجارية في الإمارات العربية المتحدة، مع معدل إشغال يبلغ 89% ومساحة إجمالية قابلة للتأجير تقارب 475,000 متر مربع من العقارات. وتشمل المحفظة أكثر من 70 مركزاً تجارياً ومركز تسوّق مجتمعي، بما فيها العين مول. تقدم المجموعة أيضاً خدمات دعم مشترك، تشمل الخدمات للحاسبية، والموارد البشرية، والمشتريات، والشؤون القانونية، والامتثال، وغيرها للشركات ذات العلاقة. وتعمل المجموعة وفق نموذج متكامل، ما يضمن معايير الجودة واستدامة سلاسل التوريد، تحقيقاً لرسالتها في تعزيز مكانة الدولة الاقتصادية والتزامها بالإسهام في رفاهية المجتمع، فضلاً عن جهودها في دعم استراتيجية الأمن الغذائي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

للاستفسارات، الرجاء التواصل مع علاقات المستثمرين والاتصال المؤسسي

+971 54 233 5830  ir@mairgroup.com 

روابط مواقع التواصل الاجتماعي لمجموعة مير

