تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

"تخضع هذه البيانات المالية الموحدة المدققة لموافقة المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة واعتمادها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي"

البيانات المالية الموحدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

المحتوبات	رقم الصفحة
تقرير مجلس الإدارة	١
تقرير مدقق الحسابات المستقل	٣
بيان الدخل الموحد	١.
بيان الدخل الشامل الموحد	11
بيان المركز المالي الموحد	١٢
بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد	١٣
بيان التدفقات النقدية الموحد	١٤
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	176-10

تقرير مجلس الإدارة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

تقربر مجلس الإدارة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريره مع البيانات المالية الموحدة لمصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة ("المصرف") والشركات التابعة له (يشار إليها معاً "بالمجموعة") للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

#### التأسيس وتسجيل المكتب

تأسس المصرف في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة طبقا لأحكام ومتطلبات القوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة القابلة للتطبيق ووفقاً للمرسوم الأميري رقم ٩ لسنة ١٩٩٧.

## النشاط الأساسي

إن أعمال المصرف تتم وفقاً لمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، التي تحرم الربا، كما تحددها لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف ووفقاً لعقود تأسيس الشركات التابعة للمجموعة.

#### أساس إعداد البيانات المالية الموجدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية كما تقررها لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمجموعة ومتطلبات القوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة.

#### ملاحظات مالية

سجل صافي أرباح المجموعة لعام ٢٠٢١ رقماً قياسياً يبلغ ٢,٣٣٠,١ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٦٠٤,٠ مليون درهم) بزيادة تبلغ ٤٥,٣%. أبرز النتائج المالية لكامل السنة هي كما يلي:

- صافي إيرادات المجموعة (مجموع صافي الدخل التشغيلي ناقص الموزع للمودعين) لعام ٢٠٢١ كان ٥,٥٥٩,٦ مليون درهم
  (٢٠٢٠: ٥,٣٥٨,٢ مليون درهم) بزيادة ٨٣٨٪.
- الربح التشغيلي للمجموعة ("هامش") لعام ۲۰۲۱ ارتفع بنسبة ۱۳٫۵٪ ليصل إلى ۳,۲۹۹٫۰ مليون درهم (۲۰۲۰: ۲,۹۰۸٫۲ مليون درهم).
  - مجموع مخصصات الانخفاض في القيمة لعام ٢٠٢١ بلغ ٩٥٤٫٤ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٣١٤٫١ مليون درهم).
  - صافى الربح للمجموعة لعام ٢٠٢١ بلغ ٢٠٣٣٠,١ مليون درهم (٢٠٢٠: ١,٦٠٤,٠ مليون درهم) بزيادة ٣,٥٥٪.
    - إن ربحية السهم للمجموعة ارتفعت إلى ١,٥٧١ درهم مقارنةً بـ ٣٦٤، درهم في عام ٢٠٢٠.
    - مجموع الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بلغ ١٣٦,٩ مليار درهم (٢٠٢٠: ١٢٧,٨ مليار درهم).
- صافي تمويلات المتعاملين (مرابحة، إجارة، وتمويلات إسلامية أخرى) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بلغ ٨٨,٣ مليار درهم (٢٠٢٠: ٨٨,٤ مليار درهم).
  - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بلغت ودائع المتعاملين ١٠٩,٦ مليار درهم (٢٠٢٠: ١٠١,٣ مليار درهم).

تقرير مجاس الإدارة (تتمة) السنة المنتهية في ٣١ ديممير ٢٠٢١

توزيعات الأرباح المقترحة والتخصيصات المقترحة اقترح مجلس الإدارة التخصيصات التالية من الأرباح المحتجزة:

# ألف درهم

(11,577)	تحويل إلى الاحتياطي العام
( • • 7, 5 )	الأرباح المدفوعة لصكوك الشق الأول – مدرجة (الإصدار الثاني) خلال السنة
(01,771)	الأرباح المنفوعة لصكوك الشق الأول – حكومة أبوظهي خلال السنة

# مجلس الإدارة إن أعضاء مجلس الإدارة خلال المنة هم كما يلي:

رئيس مجلس الإدارة	سعادة/ جوعان عويضة سهيل الخيلي	1
نائب رئيس مجلس الإدارة	فيصل سلطان ناصر سالم السعيبي	۲
عضو مجلس الإدارة	خليقة مطر المهيري	٣
عضو مجاس الإدارة	نجيب يوسف فياض	5
عضو مجلس الإدارة	عبدالله على مصلح جمهور الأحبابي	٥
عضو مجاس الإدارة	ظاعن محمد ظاعن محاسون الهاملي	٦
عضو مجلس الإدارة (استقال في ٤ مارس ٢٠٢١)	خميس محمد يوهارون	٧

نيابة عن مجلس الإدارة سعادة/ جوعان عويضة سهيل الخبلي رئيس مجلس الإدارة

> ۷ فبرایر ۲۰۲۲ أبوظیي

البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) برج السلع، الطابق ۱۱ مربعة سوق أبوظبي العالمي جزيرة المارية ص.ب: ۹۹۰ أبوظبي الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ۲۰۱۵ (۱) ۲ ۴۰۸ (۱) ۱۹۹۱ فاکس: ۲۰۱۵ (۱) ۲ ۴۰۸ (۱) ۹۷۱ www.deloitte.com

# تقرير مدقق الحسابات المستقل المساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمي عامة

#### تقربر حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأى

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لمصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة ("المصرف")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وبيان الدخل الموحد، بيان الدخل الشامل الموحد، بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة التي تشمل ملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمصرف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وأدائه المالي الموحد وتدفقاته النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

# أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المصرف وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين إلى جانب متطلبات السلوك الأخلاقي الأخرى في دولة الإمارات العربية المتحدة المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمصرف. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ولقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. ونعتقد بأن بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساسا لرأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأيا منفصلا حول هذه الأمور.

# انخفاض قيمة الموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة – التقدير غير المؤكد فيما يتعلق بمخصص انخفاض القيمة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة

#### مجالات التركيز

يتطلب تقويم المصرف لتحديد مخصصات انخفاض القيمة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة من الإدارة إصدار أحكام هامة بشأن تحديد وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. ركزت عملية التدقيق على هذا الأمر نظراً لأهمية وتعقيد الأحكام المطبقة والافتراضات والتقديرات المستخدمة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بلغ إجمالي الموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة ٩٣,١ مليار درهم، مقابل ذلك تم تسجيل مخصص للانخفاض في القيمة بمبلغ ٤,٩ مليار درهم.

راجع الإيضاحين ١٧ و ١٨ حول البيانات المالية الموحدة للموجودات التمويلية، إيضاح ٣ للسياسة المحاسبية، إيضاح ٣/ للأحكام والتقديرات الهامة التي إستخدمتها الإدارة والإيضاح ٤٢ للإفصاح عن مخاطر الائتمان.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة (يتبع)

# أمور التدقيق الرئيسية (يتبع)

انخفاض قيمة الموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة - التقدير غير المؤكد فيما يتعلق بمخصص انخفاض القيمة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة (يتبع)

مجالات التركيز (يتبع)

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للخسائر الائتمانية. يتم قياسها بالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستوقة المصرف بموجب العقد والتدفقات النقدية التي يتوقع المصرف استلامها إستناداً إلى سيناريوهات الاقتصاد المستقبلية، مخصومة بمعدل الربح الفعلي للأصل. يستخدم المصرف نماذج إحصائية لإحتسابات الخسائر الائتمانية المتوقعة والمتغيرات الرئيسية المستخدمة في هذه الإحتسابات هي احتمالية التعثر، الخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض عند التعثر، والتي تم تحديدها في إيضاح ٢/٤٢ حول البيانات المالية الموحدة.

يتم تقويم الجزء الهام من محفظة الموجودات التمويلية لغير الأفراد المقيسة بالتكلفة المطفأة بشكل فردي للزيادة الهامة في مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. هناك خطر يتمثل في أن الإدارة لا تتمكن من الحصول على جميع المعلومات النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم المستقبلية عند تقويم الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان، أو عند تقويم معايير مخاطر إنخفاض قيمة الائتمان. كذلك قد يكون هناك تحييز من الإدارة في المراحل غير الآلية وفقًا لسياسات المصرف. هناك خطر أيضًا من عدم تطبيق الأحكام، الافتراضات، التقديرات والخطوات العملية المطبقة سابقًا، بشكل مستمر طوال فترة إعداد التقرير الحالي أو أن هناك أي تحركات غير مبررة في التعديلات التي قامت بها الإدارة.

يتم تصنيف قياس مبالغ الخسائر الائتمانية المتوقعة لتعرضات الأفراد وغير الأفراد المصنفة كالمرحلة ١ والمرحلة ٢ من خلال النماذج ذات التدخل غير الآلي المحدود، ومع ذلك، من المهم أن تكون نماذج (احتمالية التعثر، الخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض عند التعثر وتعديلات الاقتصاد الكلي) سارية المفعول طوال فترة التقرير وتخضع لعملية التحقق.

تم إدراج تأثير جائحة كوفيد- ١٩ ونتائج برامج الدعم والتحفير الاقتصادي المتخذة من قبل الحكومة والمصرف المركزي عند قيام المصرف بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. قام المصرف بتحديث توقعاته للاقتصاد الكلي، من خلال الأخذ بالإعتبار تأثير وباء "كوفيد-١٩.

# منهجنا في التدقيق

لقد حصلنا على فهم تفصيلي حول إجراءات عملية نشأة التمويل وعملية إدارة مخاطر الائتمان وعملية التقدير لتحديد مخصصات انخفاض القيمة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة، وقمنا باختبار التصميم، والتنفيذ وفعالية تشغيل الضوابط ذات الصلة ضمن هذه العمليات، والتي شملت اختبار:

- الرقابة القائمة على النظام الآلي وغير الآلي حول الاعتراف في الوقت المناسب لإنخفاض قيمة الموجودات التمويلية؛
  - الرقابة على نماذج إحتساب الخسائر الإئتمانية المتوقعة؛
    - الرقابة على تقديرات تقويم الضمانات؛
- الضوابط على الحوكمة وعملية الإعتماد المتعلقة بمخصصات انخفاض القيمة ونماذج الخسائر الإئتمانية المتوقعة بما في ذلك التقويم المستمر من قبل الإدارة.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة (يتبع)

أمور التدقيق الرئيسية (يتبع)

انخفاض قيمة الموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة - التقدير غير المؤكد فيما يتعلق بمخصص انخفاض القيمة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة (يتبع) منهجنا في التدقيق (يتبع)

قمنا بالإطلاع وتقويم صحة النظرية المتعلقة بنماذج الخسائر الإئتمانية المتوقعة من خلال الإستعانة بالخبراء الداخليين لدينا لضمان امتثالها لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا باختبار الدقة الحسابية لنموذج الخسائر الإئتمانية المتوقعة من خلال إجراء عمليات إعادة الإحتساب على عينة من الموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة. لقد تحققنا من اتساق مختلف المدخلات والافتراضات التي تستخدمها الإدارة لتحديد انخفاض القيمة.

ولعينة مختارة، قمنا باختيار عينات فردية وقمنا بمراجعة تفصيلية لتلك التعرضات وقمنا بمراجعة طريقة تحديد المصرف للزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان (المرحلة ٢) وبقويم التصنيف الائتماني (المرحلة ٣) وما إذا كان قد تم تحديد أحداث انخفاض القيمة ذات الصلة في الوقت المناسب. قمنا بمراجعة الافتراضات، مثل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، تقويمات الضمان وتقديرات الاسترداد، والتي يستند عليها إحتساب مخصص انخفاض القيمة. قمنا بتقويم الضوابط على الموافقات، الدقة واكتمال مخصصات انخفاض القيمة واللجان والتي تشكل جزءًا من عملية الإعتماد والموافقة لإحتساب مخصصات انخفاض القيمة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة.

بالنسبة للموجودات التمويلية المقيسة بالتكلفة المطفأة التي لم يتم اختبارها بشكل فردي، قمنا بتقويم الضوابط على عملية النموذج، بما في ذلك مراقبة النموذج, والتحقق منه واعتماده. قمنا باختبار الضوابط على مخرجات النموذج, قمنا بمراجعة الافتراضات الرئيسية، وقمنا بفحص منهجية الإحتساب وتتبعنا عينة مع البيانات المصدرة. قمنا بتقويم الافتراضات الرئيسية مثل الحدود والمعايير المستخدمة لتحديد الزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان وسيناريوهات الاقتصاد الكلي المستقبلية.

قمنا باختبار تطبيق تكنولوجيا المعلومات المستخدم في عملية انخفاض قيمة الائتمان والتحقق من سلامة البيانات المستخدمة كمدخلات للنماذج بما في ذلك نقل البيانات بين أنظمة المصدر ونماذج انخفاض القيمة. قمنا بتقويم الضوابط المستندة إلى النظام الآلي وغير الآلي حول الاعتراف وقياس مخصصات انخفاض القيمة.

قمنا بتقويم تعديلات ما بعد النموذج والتعديلات التي قامت بها الإدارة من أجل تقويم مدى معقولية هذه التعديلات. قمنا أيضًا بتقويم مدى معقولية المعلومات المستقبلية المستخدمة في إحتساب انخفاض القيمة من خلال استخدام الأخصائيين لدينا.

بالنسبة للافتراضات المستقبلية المستخدمة من قبل إدارة المجموعة في إحتساب الخسائر الإئتمانية المتوقعة، قمنا بإجراء مناقشات مع الإدارة وقمنا بالتثبيت من الافتراضات باستخدام المعلومات المتاحة للجمهور.

قمنا بتقويم المنهجية والإطار الذي تم تصميمه وتنفيذه من قبل المصرف لمعرفة ما إذا كانت نتائج نماذج انخفاض القيمة وتصنيفات المرحلة تبدو معقولة وتعكس توقعات المصرف للظروف الاقتصادية المستقبلية في تاريخ التقرير.

قمنا بتقويم النهج الذي يستخدمه المصرف لقياس تأثير كوفيد - ١٩ على الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال تقويم الضوابط على عملية الحوكمة التي تقوم بمراجعة واعتماد كافة عمليات الترحيل بين المراحل وسيناريوهات الاقتصاد الكلي والأوزان الترجيحية. قمنا أيضًا باختبار التأثير على تسهيلات التمويل الفردية من خلال مراجعات الائتمان التفصيلية المشار إليها أعلاه.

قمنا بتقويم الإفصاحات في البيانات المالية الموحدة لتحديد أنها متوافقة مع المعايير الدولية للتقارير المالية.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة (يتبع)

أمور التدقيق الرئيسية (يتبع)

# خطر الوصول غير المناسب أو التغييرات في أنظمة تكنولوجيا المعلومات

#### مجالات التركيز

يعتمد المصرف بشكل أساسي على بيئة تكنولوجيا المعلومات المعقدة الخاصة به من حيث موثوقية واستمرارية عملياته وعملية إعداد التقارير المالية بسبب الحجم الكبير والمتنوع للمعاملات التي تتم معالجتها يوميًا على نطاق أعمال المصرف؛ ويشمل هذا مخاطر الإنترنت.

وبالتالي فإن منح حقوق الوصول إلى أنظمة تكنولوجيا المعلومات أو مراقبتها بطريقة غير فعالة يمثل خطراً على دقة المحاسبة المالية وإعداد التقارير. وهناك حاجة إلى وجود ضوابط مناسبة لتكنولوجيا المعلومات لحماية البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات والبيانات والتطبيقات الخاصة بالمصرف، وضمان معالجة المعاملات بشكل صحيح والحد من احتمالات الاحتيال والخطأ نتيجة للتغيير في التطبيق أو البيانات ذات العلاقة.

إن من شأن حقوق الوصول غير المصرح به أو الواسع النطاق أن يكون هناك إحتمال خطر التلاعب المقصود أو غير المقصود للبيانات التالية. ولذلك، اعتبرنا هذا الجانب أمر تدقيق رئيسي.

لمزيد من المعلومات حول أمر التدقيق الرئيسي هذا، راجع إيضاح ٤٢.

#### منهجنا في التدقيق

يعتمد نهج التدقيق الذي نتبعه إلى حد كبير على فعالية الضوابط الآلية وغير الآلية لتكنولوجيا المعلومات، وبالتالي قمنا بتحديث فهمنا لبيئة الرقابة المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات بالمصرف وتطبيقات تكنولوجيا المعلومات المحددة وقواعد البيانات وأنظمة التشغيل ذات الصلة بعملية إعداد التقارير المالية وكذلك بتدقيقنا.

بالنسبة للضوابط ذات الصلة بتكنولوجيا المعلومات المتعلقة بعملية إعداد التقارير المالية قمنا بمشاركة أخصائيينا الداخليين في مجال تكنولوجيا المعلومات وتقويم تصميمها وتنفيذها وفعاليتها التشغيلية. قمنا بتحديث فهمنا للتطبيقات ذات الصلة بالتقارير المالية وقمنا باختبار الضوابط الرئيسية خاصة في مجال حماية الوصول وسلامة واجهات النظام وربط هذه الضوابط بموثوقية واكتمال ودقة التقارير المالية بما في ذلك التقارير التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر المستخدمة في التقارير المالية. لقد غطت إجراءات التدقيق التي قمنا بها، على سبيل المثال لا الحصر، المجالات التالية ذات الصلة بالتقارير المالية:

- الضوابط العامة حول تكنولوجيا المعلومات ذات الصلة بالتحكم الآلي والمعلومات التي يتم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر والتي تغطي أمان الوصول وتغييرات البرامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة؛
- الضوابط المتعلقة بالوصول الأولي الممنوح لأنظمة تكنولوجيا المعلومات للموظفين الجدد أو الموظفين الذين يتم تغيير مهامهم، حول ما إذا كان ذلك الوصول يخضع للفحص المناسب وأنه قد تمت الموافقة عليه من قبل أشخاص مفوضين؛
- الضوابط المتعلقة بإزالة حقوق وصول الموظف أو الموظف السابق خلال فترة زمنية مناسبة بعد تغيير المهام الموكلة إليهم أو مغادرة المصرف؛
- الضوابط المتعلقة بمدى ملاءمة حقوق الوصول إلى النظام الخاصة بالتراخيص الممنوحة أو الإدارية (امتيازات دخول شاملة للنظام) وأنها تخضع لإجراءات التخصيص المقيد للحقوق والمراجعة المنتظمة لها؛
- حماية كلمة المرور وإعدادات الأمان فيما يتعلق بتعديل التطبيقات وقواعد البيانات وأنظمة التشغيل وفصل مستخدمي التطبيقات عن دائرة وتكنولوجيا المعلومات وفصل الموظفين المسؤولين عن تطوير النظام عن الموظفين والمسؤولين عن عمليات تشغيل النظام؛
- الحقوق الممنوحة لمطوري البرنامج خلال عملية التعديل وقدرتهم على تنفيذ أي تعديلات في الإصـــدارات الإنتاجية للتطبيقات وقواعد البيانات وأنظمة التشغيل. قمنا بتحليل الفصل بين الواجبات على أنظمة التداول والسداد الهامة من أجل تقويم ما إذا كان الفصل بين مكاتب الإتصال مع المتعاملين ومكاتب الدعم فعالاً؛ و
  - لقد أجربنا اختبار حول إدخال القيود اليومية وفقًا للمعايير الدولية للتدقيق.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة (يتبع)

#### معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة والإدارة هم المسؤولون عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي للمصرف ولا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. نتوقع أن يصبح التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات. إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتناول المعلومات الأخرى، ولا نعبر بأي شكل عن تأكيد أو استنتاج بشأنها.

تتمثل مسؤوليتنا بالنسبة لأعمال تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في الاطلاع على المعلومات الأخرى، وفي سبيل ذلك نقوم بتحديد ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو تلك التي يتضح بطريقة أخرى أنها تتضمن أخطاءً مادية.

إذا استنتجنا وجود أي أخطاء مادية في التقرير السنوي للمصرف، عند قيامنا بالاطلاع عليه، فإنه يتعين علينا إخطار المكلفين بالحوكمة بذلك.

## مسؤوليات الادارة والقائمين على الحوكمة في اعداد البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وطبقاً للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (وتعديلاته)، وكذلك من وضع نظام الرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكنها من اعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، ان الإدارة مسؤولة عن تقويم قدرة المصرف على الاستمرار كمنشأة مستمرة والافصاح متى كان مناسباً، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تتوي الإدارة تصفية المصرف أو وقف عملياته، أو لا يوجد لديها بديل واقعى الا القيام بذلك.

يعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الاشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمصرف.

#### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. ان التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائمًا أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الاخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مُجمّع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة (يتبع)

# مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (يتبع)

كجزء من عملية التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضا:

- بتحديد وتقويم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، بالتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساسا لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمصرف.
- بتقويم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظــــروف قد تثير شكوكا جوهرية حول قدرة المصرف على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية إلى توقف أعمال المصرف على أساس مبدأ الاستمرارية.
- بتقويم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من المنشآت أو أنشطة أعمال المصرف لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال التدقيق على صعيد المجموعة وتحملنا كامل المسؤولية عن رأينا حول التدقيق.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم باطلاع القائمين على الحوكمة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيرًا معقولًا على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة لدى المصرف، نقوم بتحديد هذه الامور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الافصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم الإفصاح عن امر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

# تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة (يتبع)

# تقربر حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (وتعديلاته) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١، نفيد بما يلي:

- أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؟
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمصرف، من جميع جوانبها الجوهرية بما يتطابق مع الأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (وتعديلاته)؛
  - أن المصرف قد احتفظ بدفاتر محاسبية نظامية؛
  - أن المعلومات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر الحسابية للمصرف؛
- يظهر الإيضاح رقم ٢٠ حول البيانات المالية الموحدة للمصرف المشتريات أو الإستثمار في الأسهم التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١؛
- يظهر الإيضاح رقم ٤٠ حول البيانات المالية الموحدة للمصرف أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مع الشروط والأحكام التي قد تم بموجبها إبرام تلك المعاملات ومبادئ إدارة تضارب المصالح؛
- أنه، طبقاً للمعلومات التي توفرت لنا، لم يلفت إنتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن المصرف قد إرتكب خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ أي مخالفات للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (وتعديلاته) أو لعقد تأسيس المصرف مما قد يؤثر جوهرياً على أنشطته أو مركزه المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١؛ و
- يظهر الإيضاح رقم ٤٤ حول البيانات المالية الموحدة للمصرف المساهمات الاجتماعية التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

إضافة إلى ذلك، ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨، نقر بأننا قد حصانا على كافة المعلومات والتوضيحات التي اعتبرناها ضرورية لغرض التدقيق.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

موقع من قبل:

محمد خميس التح

رقم القيد ٧١٧

۷ فبرایر ۲۰۲۲

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

۲.۲.	r. r1		
ألف درهم	ألف درهم	إيضاحات	
			إيرادات التشغيل
71,.10	٣٨,٧٠٣		الدخل من المرابحة، المضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
			الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية
٣,٧٦٥,٨٢٤	٣,٦٣٥,٨٦٤	٥	أخرى من المتعاملين
०२०,२४४	٤٦٣,٨٨٩		الدخل من الصكوك المقيسة بالتكلفة المطفأة
175,757	1 7 7 , £ 9 7	٦	إيرادات من استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة
١٠,٧٨١	T10,191	71	الحصة من نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة
997,178	901,71.	٧	إيرادات الرسوم والعمولات، صافي
777,777	7 £ 1, £ . 0		إيرادات صرف عملات أجنبية
0.,470	٣٧,٠٣١	٨	إيرادات مِن استثمارات عقارية
۲٦,٧٧٠	١٤,٠١٨		إيرادات أخرى
0,17.,074	0,449,01.		
			المصاريف التشغيلية
(1,0.1,717)	(1,5 47,777)	٩	و. تكاليف الموظفين
(719,467)	(077,1)	١.	ء مصاريف عمومية وإدارية
(۲٦٧,19٠)	(71.,17)	77 0 07	الاستهلاك
`(0٤,٧0٢)	(01,407)	77	إطفاء الموجودات غير الملموسة
(1,415,117)	(905,799)	11	مخصص الانخفاض، صافي
(٣,٧٦٤,١١٢)	(٣,٢١٤,٤٣٤)		
7,.97,£11	7,770,.77		الربح من التشغيل، قبل التوزيع للمودعين
(0.7,801)	(	17	الموزع للمودعين
1,09 £, . 08	7,750,117		الربح للسنة قبل الزكاة والضريبة
0.0	(		7 . N . 1 (c. N
9,9 • ٨	(10,.71)		الزكاة والضريبة
1,7.7,971	۲,۳۳۰,۰۸۹		الربح للسنة بعد الزكاة والضريبة
			العائد إلى:
١,٦٠٢,٨٢٨	۲,۳۲۸,۷۳۱		مساهمي المصرف
1,188	1,501		حقوق الملكية غير المسيطرة
1,7.7,971	۲,۳۳۰,۰۸۹		
٠,٣٦٤	٠,٥٧١	١٣	الربح الأساسي والمخفض على الأسهم العادية (درهم)

بيان الدخل الشامل الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

۲۰۲۰ اُلف درهم	۲۰۲۱ <i>ألف درهم</i>	ايضاحات	
1,7.4,971	۲,۳۳۰,۰۸۹		ربح السنة بعد الزكاة والضريبة
			الخسارة الشاملة الأخرى
			البنود التى لن يتم إعادة تصنيفها ضمن بيان الدخل الموحد
(۱۲,1 ٤٨) (٧,٣٥٠ <u>)</u>	(10°) (v,°°) (°°,°°)	77 2. 70	صافي الخسارة من تقويم الاستثمارات في حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مكافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة خسارة من إعادة نقويم أرض
			البنود التي من الممكن أن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل الموحد
٣٧,٥٠٤ (٥٣,٢٣٢) (١٦,٩٩٠) (٢,٣٣٦)	(£1,177) (£,407) 0,470 (4£7)	۳۳ ۳۳ ۳۳	صافي الحركة في تقويم استثمارات في صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فروقات الصرف الناتجة عن تحويل عمليات أجنبية الربح/ (الخسارة) من التحوط في العمليات الأجنبية خسارة العادلة من التحوط للتدفقات النقدية
(05,007)	(1.7,4.7)		الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
1,0 £ 9, £ . 9	7,777,777		إجمالى الدخل الشامل للسنة
1,0 E A,7 V 7 1,1 T T	7,77£,97£ 1,801		العائد إلى: مساهمى المصرف حقوق الملكية غير المسيطرة
1,0 £ 9, £ • 9	7,777,787		

بيان المركز المالي الموحد			
في ٣١ ديسمير ٢٠٢١			
		r. r1	r. r.
	ابضاحات	ألف درهم	ألف درهم
الموجودات			
الثقد والأرصدة لدى المصارف المركزية	1 1	*1,799,769	19,049,048
الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤمسات مالية أخرى	10	4,444,784	4,444,175
مرابحة ومضارية مع مؤسسات مالية	17	Y4.,£03	177,771
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى	14	17,130,231	ro,9VA, .91
تمويلات إجارة	14	10,. 17,117	£Y,£٣1,YY •
استتمارات في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفأة	14	9,744,247	1.,70.,777
استتمارات مقيسة بالقيمة العادلة	۲.	1,.04,144	4,504,195
استمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	Y 1	1,7 . 1,278	1,5.1,775
استمارات عنارية	44	1,444,444	1,71 .,727
عقارات قيد التطوير	44	V14,V.1	V17,V.1
موجودات أخرى	7 5	7,771,271	P . F . Y A, Y
ممتلكات ومعدات	45	7,41.,411	4,401,444
الشهرة وموجودات غير ملمومنة	*7	1 57,770	Y . 1, . AY
إجمائي الموجودات		177,878,764	۱۲۷,۸۱٦,۱۳۸
المطلهمات			
ميالغ مستحقة لمؤمسات مالية	77	7,070,907	7,777,7 60
حسابات المودعين	4.4	1-4,311,1-7	1 - 1,7 77,1 7
حصابات المورد عين مطاويات أخرى	79	7,177,772	<b>7,7 • £,</b> AA \
مطونات اخرى	11	1,111,116	
إجمالي المطلوبات		117,8 - 4,884	307,305,4.1
حقوق المساهمين			_
رأس المال	۲.	r, 7 m r,	٣,٦٣٢,٠٠٠
احتياطي قانوني	77	7,71.,7.0	7,78.,7.0
احتياطي عام	41	7,777,972	Y, £ . Y, . \ 7
احتياطي مخاطر الانتمان	41	1 ,	£ ,
أرباح مدتجزة		7,7 £ 1,1 . 0	0,771,790
احتياطيات أخرى	44	(	(22,711)
صكوك الشق الأول	71	1, 401, 440	1,401,740
حقوق مساهمي المصرف وحملة صكوك الشق الأول للمصرف		Y.,01V,197	19,10.,770
حقوق الملكية غير المديطرة	70	11,017	11,709
إجمالي حقوق المساهمين		۲۰,00٩,٠٦٠	19,171,488
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين		177,878,754	۸۳۲,۶۲۸,۷۲۲
مطلوبات طارئة والتزامات	41	11,74.,741	17,917,727

وفقاً لأفضل المعلومات المتوفرة لدينا، فإن البيانات المالية الموجدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي، نتائج الهمايات والتدفقات النفدية للمجموعة كما في وللفترات المعروضة فيهار

محمد عبدالياري الرئيس المالي للمجموعة

ناصر عبدالله العوميلي الرئيس التنفذي للمجموعة

معادة/ جوعان عويضة سهيل الخيلي رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

					العائد إلى حما	للة أسهم وصكوك الشق	الأول للمصرف				
					احتياطي مخاطر			صكوك الشق		حقوق الملكية	 اٍجمالي حقوق
		رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عام	الائتمان	أرباح محتجزة	احتياطيات أخرى	الأول	المجموع	غير المسيطرة	المساهمين
	إيضاحات	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	<i>ألف دره</i> م	ألف درهم	ألف درهم
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠		۳,٦٣٢,٠٠٠	۲,٦٤٠,٧٠٥	7,70.,.77	٤٠٠,٠٠٠	0,777,977	(٣٦١,٧٧٥)	٤,٧٥٤,٣٧٥	19,.97,817	11,1.1	19,1.7,£17
ربح السنة ربح السنة		_	_	_	_	1,7.7,71	· -	_	۱,٦٠٢,٨٢٨	1,177	1,7.4,971
 الخسارة الشاملة الأخرى		_	_	_	_	(٧,٣٥٠)	(٤٧,٢٠٢)	_	(05,007)	-	(05,007)
أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني)	٣٤	_	_	_	_	(197,700)	· -	_	(197,700)	-	(197,70.)
أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول – حكومة أُبوظبي	٣٤	-	-	-	_	(٨٥,٦٤٦)	_	_	(٨٥,٦٤٦)	-	(٨٥,٦٤٦)
توزيعات أرباح مدفوعة	44	-	-	-	_	(995,818)	_	_	(٩٩٤,٣١٣)	(٩٧٥)	(٩٩٥,٢٨٨)
توزيعات أرباح مدفوعة لجمعيات خيرية		-	_	_	-	(۲۰,۰۰۰)	_	_	(۲٠,٠٠٠)	· -	(۲٠,٠٠٠)
ذمم الزكاة الدائنة	٣٨	-	_	_	-	(194,404)	_	_	(194,404)	-	(194,404)
تحويل إلى إحتياطي إنخفاض القيمة - عام	٣٣	-	_	_	-	٧,٤٥١	(٧,٤٥١)	_	<u> </u>	-	_
تحويل إلى احتياطي انخفاض القيمة - محدد	٣٣	-	_	_	-	(٦١,٦٦٢)	71,777	_	_	-	_
تحويل إلى احتياطيات	٣١	-	_	107,918	-	(107,917)	-	-	-	-	-
v va atra a a rati		۳,٦٣٢,٠٠٠	۲,٦٤٠,٧٠٥	۲,٤٠٧,٠١٦	٤٠٠,٠٠٠	0,771,790	(٣٥٤,٧٦٦)	٤,٧٥٤,٣٧٥	19,10.,770	11,709	19,171,448
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ المنت		-	-	1,2.1,.11		0, ( ) 1, ( )	(102,7(1)	-	7,874,781	1.501	7,77,7,72
ربح السنة الخسارة الشاملة الأخرى		_	_		_	(٧,٣٥٠)	(97,504)		(1.7,4.4)	-	(1.5,4.4)
الحسارة الساملة الأخرى أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول – مدرجة (الإصدار الثاني)	٣٤	_	_		_	(۱۹٦,۲٥٠)	( ( (,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	_	(۱۹٦,۲٥٠)	_	(۱۹٦,٢٥٠)
اربح متفوعه على صحوت السق الأول – مترجه (الإصدار الثاني) أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي	72	_	_	_	_	(177,751) (0A,771)	_	_	(°A,771)	_	(01,771)
ارب ع منتوعة على صنعوك السق الأول - حكومه ابوطبي توزيعات أرباح مدفوعة	77	_	_	_	_	(Y£Y,T£T)	_	_	(V£V,T£T)	(1,.0.)	(YEA, MAT)
توزيعات اربح منتوعة توزيعات أرباح مدفوعة لجمعيات خيرية	' '	_	_	_	_	(۲۰,۰۰۰)	_	_	(۲۰,۰۰۰)	(1,101)	(7.,)
توريعات أرباح متورعه تجمعيات خيرية ذمم الزكاة الدائنة		_	_	_	_	198.404	_	_	195.404	_	198,404
تمم الرحة الداللة تحويل إلى إحتياطي إنخفاض القيمة – عام	٣٣	_	_	_	_	(۲,٤٢٠)	7,27.	_	-	_	
تحويل إلى احتياطي انخفاض القيمة – محدد تحويل إلى احتياطي انخفاض القيمة – محدد	77	_	_	_	_	(19£,1YY)	195,177	_	_	_	_
تحویل إلی احتیاطی انفیمه تحویل إلی احتیاطیات	۳1	-	-	277,911	-	(177,917)	-	-	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١		۳,٦٣٢,٠٠٠	۲,٦٤٠,٧٠٥	Y, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	£ · · , · · ·	٦,٧٤١,١٠٥	(٢٥٤,٦٢٦)	1,701,770	Y . , 0 £ V , £ 9 T	11,077	۲۰,00۹,۰٦٠

ن التدفقات النقدية الموحد			
منة المنتهية في ٣١ ديسمبر  ٢٠٢١			
" إيضاحات	إيضاحات	۲۰۲۱ <i>ألف درهم</i>	۲۰۲۰ <i>ألف درهم</i>
لأنشطة التشغيلية			
يــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		۲,۳۳۰,۰۸۹	1,7.5,971
مُديلات للبنود التالية:			
استهلاك استثمارات عقارية	77	1.,£77	17,209
استهلاك ممتلكات ومعدات		109,.7.	171,001
استهلاك حق إستخدام الموجودات		٧٠,٨٩٤	78,770
إطفاء موجودات غير ملموسة	77	0 £, Y 0 Y	08,707
الحصة من نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة		(٣١٥,٨٩٨)	(1.,٧٨١)
أيرادات توزيعات الارباح		(٤,٧٦٢)	(٤٩٥)
(أرباح)/ خسائر محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ((باح) المرابع المراب		(۲۲,٦١٠)	٤,٠٠٤
خسائر/ (أرباح) غير محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ٦ أرباح محققة من الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		11,898	(٣٠,٢٠٧)
أرباح محققة من الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	•	(۲۸,۱۱٤) 7,070	(٣٢,٠٩٢) ٢,٠٤٠
عسارة من استبعاد ممسحات ومعدات تكاليف تمويل على التزامات عقود الإيجار		1.,011	9,779
مخصص الانخفاض في القيمة، صافي	11	901,799	1,81 8,1 1 7
مخصص مكافآت نهاية الخدمة		71,7£1	77,797
ربح من بيع استثمارات عقارية ٨	٨	´ -	(17, 790)
·		<b>7.771.559</b>	<u> </u>
لأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		1,1 1 1,2 2 7	1,11.1,010
النقص في الأرصدة لدي المصارف المركزية		0, . 9 . , 0 % 1	1,0.9,781
(الزيادة)/ النقص في الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى		(	٧٣٦,١٩٤
(الزيادة)/ النقص في المرابحة والمضاربة مع المؤسسات المالية		(104,404)	7.17,001
الزيادة في المرابحة وتمويلات إسلامية أخرى		(٧,٥٦٧,٩٣٠)	(1,777,00.)
النقص/ (الزيادة) في تمويلات الإجارة الناف التي التي التي التي التي التي التي التي		1,4.7,772	(1,7 £ 4,740)
صافي الحركة في استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر " ت / (الدارة) : ال		(٤٧٠,٣٥١)	(٦٣٨,٨٧٨)
النقص/ (الزيادة) في الموجودات الأخرى (لانتي/) الذيادة في الموجودات الأخرى		1 7 9, 7 7 7	(٤٠,٩٨٥)
(النقص)/ الزيادة في المبالغ المستحقة لمؤسسات مالية النبادة/ (النقب ) في مما لبات المحدود :		(	٣٨٢,٤٥٥ (١٣٤,٧٢٤)
الزيادة/ (النقص) في حسابات المودعين (النقص)/ الزيادة في مطلوبات أخرى		(٣٠٢,١٣٤)	7. 5,075
نقد الناتج من العمليات		۸,۸۹٦,۱۷۷	7,145,.17
كافآت نهاية الخدمة المدفوعة		( 7 5, 7 7 7 )	(٣٦,١٢١)
كافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة	٤٠	(V, T 0 · )	(٧,٣٥٠)
مافى النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٨,٨٥٤,١٥٤	7,189,081
لأنشطة الاستثمارية	_		
وزيعات أرباح مستلمة	7	£,V~Y	£90
سافي الحركة في الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر اذ السكة في اللاستقلام المدرجة التكانية السافات		(170,709)	(٤٦٠,٣٥٤) ٢٤٩,٢٣٢
سافى الحركة فى الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة سافى الحركة فى الشركات الزميلة ومشاريع مشتركة		ኘ <b>ዓ ኘ, . ነ ዓ</b> ለ,۳۳۳	1 . , £ 1 7
ستی انکرکه کی انسرکت انزمینه ومساریع مسرکه تحصلات من بیغ استفارات عقاریة			70,9
راء ممتلکات ومعدات ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔	70	(٣١٣,٥١١)	(٢٥٦,٦٧٩)
- سافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		Y7£,99£	(٤٣٠,٩٩٠)
لأنشطة التمويلية			
علقة التمويل على إلتزامات الإيجار	١.	(1.,011)	(9,779)
ياح مدفوعة لصكوك الشق الأول – مدرجة (الإصدار الثاني)	٣٤	(197,700)	(197,700)
يَاحَ مدفوعة لصكوك الشق الأول لحكومة أبوطُبي	٣٤	`(٥٨,٢٢١)	`(٨٥,٦٤٦)
وزيعات أرباح مدفوعة		(٧٤٩,٨٧٥)	$(1, \dots, 7, \forall \land \forall)$
سافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(1,.15,00)	(1,795,717)
زيادة في النقد وما يعادله		۸,۱۰٤,۲۹۱	£15,7٣9
نقد وما يعادله في ١ يناير نقد وما يعادله في ٣٦ دسمبر ٣٩	₩4	1,9 7 9, 7 0 7	7,919,707
ن التدفقات النقدية التشغيلية من الربح على أرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف الإسلامية ومؤسسات مالية أخرى، المرابد صكوك وودائع المتعاملين، هي كما يلي:	مالية أخرى، المرابد	ة والمضاربة مع المؤسسات	، المالية، تمويل المتعاملي
		٤,١٦٧,٧٨٤	۳,9 ۸ ۰ , ۸ ۳ ٤
		4,1 1 1 1 1 1 6	
لمتنوب وودات المستلمة لأرباح المدفوعة للمودعين		<u> </u>	077,707

أيضاً حات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

# ١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تأسس مصرف أبوظبي الإسلامي – شمع ("المصرف") في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة طبقا لأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) ووفقا للمرسوم الأميري رقم ٩ لسنة ١٩٩٧. لقد حل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥، بشأن الشركات التجارية محل القانون الاتحادي القائم رقم ٨ لسنة ١٩٨٤. صدر القانون الإتحادي رقم ٣٦ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ وسوف يدخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٦ ليحل بالكامل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية، وتعديلاته ("قانون ٢٠١٥"). إن المصرف في طور مراجعة الأحكام الجديدة وسيطبق متطلباتها في موعد أقصاه سنة واحدة من تاريخ دخول التعديلات حيز التنفيذ.

في ٢٣ سبتمبر ٢٠١٨، صدر مرسوم بقانون اتحادي جديد رقم ١٤ لسنة ٢٠١٨ بشأن المصرف المركزي وتنظيم المنشآت والأنشطة المالية. وفقًا للأحكام الانتقالية للقانون الجديد، ينبغي على المؤسسات المالية ضمان الامتثال خلال ٣ سنوات من تاريخ صدور المرسوم بالقانون. إن المصرف بصدد اعتماد مرسوم القانون الاتحادي الجديد وسيكون ممتثلًا بالكامل قبل الموعد النهائي للأحكام الانتقالية.

يقوم المصرف وشركاته التابعة ("المجموعة") بتقديم جميع الخدمات المصرفية، التمويلية والاستثمارية من خلال أدوات مالية متنوعة مثل المرابحة، الاستصناع، المصارف تتم وفقاً لمبادئ والصكوك وأدوات أخرى. إن أعمال المصرف تتم وفقاً لمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، التي تحرم الربا، كما تحددها لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف ووفقاً لعقود تأسيس الشركات التابعة للمجموعة.

بالإضافة إلى المكتب الرئيسي في أبوظبي، يمتلك المصرف ٥٩ فرع في دولة الإمارات العربية المتحدة (٢٠٢٠: ٦٩ فرع) وثلاثة فروع في العراق وقطر والسودان بالإضافة إلى شركات تابعة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة. إن هذه البيانات المالية الموحدة تتضمن نشاطات المكتب الرئيسي للمصرف، الفروع والشركات التابعة.

إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للمصرف هو ص.ب ٣١٣، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة في ٧ فبراير ٢٠٢٢.

#### ٢ تعريفات

المصطلحات التالية هي المستخدمة في البيانات المالية الموحدة وتعريفاتها محددة كالأتي:

#### المرابحة

هي عقد تبيع المجموعة بموجبه للمتعامل أصلا عينيا أو سلعة أو سهما مملوكا لها وفي حيازتها (حقيقة أو حُكما) وذلك مقابل ثمن بيع يتكون من تكلفة الشراء وهامش ربح متفق عليه.

#### الاستصناع

هو عقد بين المجموعة (الصانع) والمتعامل (المستصنع) تبيع بموجبه عينا تصنعها له بحيث يتفقان على مواصفاتها الدقيقة وثمن البيع وأجله وتاريخ التسليم، وتكون الصناعة والمواد اللازمة على المجموعة. تقوم المجموعة بتطوير (صناعة) العين محل عقد الاستصناع بنفسها أو من خلال مقاول تتعاقد معه ومن ثم تقوم بتسليمها للمتعامل بنفس المواصفات المتفق عليها في تاريخ التسليم المتفق عليه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

## ٢ تعريفات (تتمة)

#### الإجارة

عقد تؤجر المجموعة (المؤجر) بموجبه للمتعامل (المستأجر) أصلا عينيا (أو خدمة) معينا بذاته (تمتلكه المجموعة أو استأجرته) أو موصوفا في الذمة، لمدة معلومة ومقابل أقساط إيجار محددة، وقد تنتهي الإجارة لأصل عيني بتمليك المستأجر الأصل المؤجر بتعاقد مستقل ناقل للملكية.

#### القرض الحسن

القرض الحسن هو تمويل من غير ربح يهدف لتمكين المقترض من استخدام الأموال لفترة معينة على أن يقوم بسداد نفس مبلغ القرض عند أجل القرض بدون أخذ أي ربح أو أي مقابل على ذلك القرض.

#### لمشاركة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل يساهمان بموجبه في مشروع استثماري معين، قائم أو جديد، أو في ملكية أصل معين، إما بصفة مستمرة أو لفترة محدودة تتخذ المجموعة خلالها عدة ترتيبات مع المتعامل لتبيع له أجزاءً من حصتها في المشروع بشكل تدريجي إلى أن تنتهي بتملك المتعامل لمحل المشاركة بشكل كامل (المشاركة المتناقصة). يتم اقتسام الأرباح حسب العقد المبرم بين الطرفين ويتحملان الخسارة بنسبة حصصهما في رأس مال المشاركة.

#### المضاربة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل بحيث يقدم بموجبه أحد الطرفين (رب المال) مبلغا معينا من المال ويقوم الطرف الآخر (المضارب) باستثماره في مشروع أو نشاط معين ويوزَّع الربح بين الطرفين حسب الحصص المتفق عليها في العقد، ويتحمل المضارب الخسارة في حالة التعدي أو التقصير و/أو مخالفة أي من شروط عقد المضاربة، وإلا فهي على رب المال.

#### الوكالة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل بحيث يقدم أحد الطرفين (الأصيل- الموكل) للآخر (الوكيل) مبلغا من المال ويوكل باستثماره حسب شروط وبنود محددة وتكون عمولة الوكيل محدَّدة بمبلغ مقطوع وقد يضاف إليها ما زاد عن نسبة محددة من الربح المتوقع كربح تحفيزي للوكيل على حسن الأداء. يتحمل الوكيل الخسارة في حالة التعدي أو التقصير أو مخالفة أي من شروط وبنود عقد الوكالة، وإلا فهي على الأصيل.

#### الصكوك

وثائق متساوية القيمة تمثل حصصا شائعة في ملكية أصل معين (مؤجر، أو سيؤجر سواء كان قائما أو موصوفا في المستقبل) أو في ملكية حقوق مترتبة على بيع أصل قائم بعد أن يتملكه حملة الصكوك، أو في ملكية سلعة مترتبة في الذمة، أو في ملكية مشروعات تدار على أساس المضاربة أو الشركة، وفي كل هذه الحالات يكون حملة الصكوك مالكين لحصتهم الشائعة من الأصول المؤجرة، أو من الحقوق أو السلع المترتبة في الذمة، أو من أصول مشروعات الشركة أو المضاربة.

#### ٣ أساس الإعداد

#### أ. ٣.١ بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وأحكام وقواعد الشريعة الإسلامية كما تقررها لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمجموعة ومتطلبات قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ب.١.٦ العرف المحاسبي

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والبدائل الشرعية للمشتقات المالية والتي تم قياسها بقيمتها العادلة والأرض المحتفظ بها كممتلكات ومعدات والتي تم إدراجها بالقيمة المعاد تقويمها.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (الدرهم) وهي العملة التي يتداول بها المصرف. لقد تم عرض المبلغ لأقرب ألف، إلا إذا تم الإشارة إلى غير ذلك.

# ج. ٢.١ أساس توحيد البيانات المالية

تتكون البيانات المالية الموحدة من البيانات المالية للمصرف والشركات التابعة له التالية:

ئة	نسبة الشراك			
7.7.	7.71	بلد المنشأ	النشاط	
<b>"</b> / a -	<b>7</b>		\$11 · • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
%90	% <b>9</b> 0	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الوساطة في الأسهم	شركة أبوظبي الإسلامي للأوراق المالية ذ.م.م.
<b>%1</b>	٪۱۰۰	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات في العقارات	شركة بروج العقارية ذ. م. م.
<b>%1</b>	٪۱۰۰	الإمارات العربية المتحدة	خدمات عقارية	ام بي ام العقارية ذ. م. م.
<b>%1</b>	٪۱۰۰	بي في أي	خدمات الوساطة في الأسهم	أديب انفست ١
<b>%1</b>	٪۱۰۰	الإمارات العربية المتحدة	تزويد القوى العاملة	كوادر للخدمات ذ. م. م.
<b>%1</b>	٪۱۰۰	المملكة المتحدة	خدمات أخرى	أديب (المملكة المتحدة) ليمتد
_	_	جزر الكانال البريطانية	شركة ذات غرض خاص	أديب هولدنجز (جيرسي) ليمتد * (قيد التصفية)
_	_	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب صكوك كومباني ليمتد *
_	_	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب صكوك كومباني ١١ ليمتد *
_	_	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب كابيتال انفست اليمتد *
_	_	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب كابيتال انفست ٢ ليمتد *
_	_	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب ألتيرنيتيف ليمتد*

<sup>\*</sup> ليس لدى المصرف أي ملكية مباشرة في هذه الشركات وتعتبر هذه الشركات تابعة بحكم سيطرة المصرف على عملياتها.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة عمليات الشركات التابعة التي يسيطر عليها المصرف. يتم توحيد الشركات التابعة عند تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي بموجبه يصبح للمجموعة قدرة السيطرة على هذه الشركات. يتم التوقف عن توحيد الشركات التابعة في التاريخ الذي تتوقف القدرة على هذه السيطرة.

تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة في تواريخ متوافقة مع تلك التي يتبعها المصرف وباستخدام سياسات محاسبية متوافقة. تم استبعاد جميع الأرصدة، المعاملات، الإيرادات والمصروفات، والأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات بين شركات المجموعة.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الحصة غير المملوكة من قبل المصرف في صافي الدخل والخسائر وصافي الموجودات للشركات التابعة للمجموعة ويتم إدراجها منفصلةً في بيان الدخل الشامل الموحد وفي بيان المركز المالي الموحد ضمن حقوق المساهمين منفصلةً عن حقوق مساهمي المصرف.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ٢.٣ التغيرات في السياسات المحاسبية

في السنة الحالية، قامت المجموعة بتطبيق التعديلات التالية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تصبح فعّالة بشكل إلزامي للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١. لم يكن لتطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أي تأثير مادي على المبالغ المدرجة للفترة الحالية ولكن قد تؤثر على المعاملات المحاسبية أو الترتيبات المستقبلية للمجموعة.

تعديلات على المراجع حول الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية

تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام ٣٠،٢، ٦، ١٤ والمعايير المحاسبية الدولية التي أرقامها ١، ٨، ٣٤ و ٣٨ وتفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية التي أرقامها ١٩،١٢، ٢٠ و ٢٢، والتفسير رقم ٣٢ لتحديث تلك الأحكام فيما يتعلق بالمراجع إلى الإطار والإقتباس منه أو للإشارة إلى ذلك عندما يتم الإشارة إلى إصدار مختلف من الإطار المفاهيمي.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ إندماج الاعمال المتعلق بتعريف الأعمال

التعديلات في تعريف الأعمال التجارية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣) هي تغييرات على الشروط المحددة في الملحق أ، "دليل التطبيق"، والأمثلة التوضيحية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ فقط.

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ المتعلق بتعريف المادية

توضح التعديلات في تعريف المادية (التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨) تعريف "المادية" ومواءمة التعريف المستخدم في الإطار المفاهيمي والمعايير.

كوفيد – ١٩ – إمتيازات الإيجار ذات العلاقة (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦)

تم نشر التعديل من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو ٢٠٢٠ لتوفير تخفيفًا عمليًا للمستأجرين في محاسبة امتيازات الإيجار التي هي نتيجة لكوفيد – ١٩.

إعادة تشكيل مؤشر معدل الأرباح – تعديلات المرحلة ٢ على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ (إعادة تحسين مؤشر معدل الأرباح – المرحلة الثانية)

اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢١، يتم تطبيق المرحلة الثانية من إعادة تحسين مؤشر معدل الأرباح – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢٠. تشمل المجالات التي تأثرت بالتعديلات تطبيق الوسيلة العملية للمحاسبة عن تعديلات الموجودات المالية والمطلوبات المالية عند تحديث المعاملات لمعدلات ايبور الجديدة (لن تؤدي إلى إلغاء الاعتراف)، والتخفيف من التغييرات في تصنيفات التحوط ووثائق التحوط ووثائق التحوط ووثائق التحوط) وتوفير إفصاحات تمكن المستخدمين من فهم طبيعة ومدى المخاطر الناتجة عن تحسين مؤشر معدل الأرباح إلى وقف محاسبة التحوط) وتوفير إفصاحات تمكن المستخدمين من فهم طبيعة ومدى المخاطر الناتجة عن تحسين مؤشر معدل الأرباح الذي تتعرض له المجموعة وكيفية إدارتها لتلك المخاطر.

أيضاً حات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٢.٣ التغيرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

بناءً على قرار الجهات الرقابية المالية العالمية بالإلغاء التدريجي لمؤشر العائد المرجعي (ايبور) واستبداله بمؤشرات مرجعية بديلة، بدأ المصرف في سنة ٢٠٠٠، بالتنسيق مع إستشاري خارجي، مشروعاً لإدارة الانتقال لأي من عقوده التي يمكن أن تتأثر. تتعرض المجموعة للعقود التي ترتبط بالمؤشرات المرجعية، مثل ليبور ، والتي يمتد أثرها إلى ما بعد سنة ٢٠٠١. إن المشروع مهم من حيث الحجم والتعقيد وسيؤثر على جميع جوانب عمليات المجموعة من عقود المتعاملين والمعاملات إلى عمليات إدارة مخاطر البنوك والأرباح. يقود المشروع ممثلون من كبار الموظفين في جميع أقسام المصرف بما في ذلك الدوائر التي تخدم المتعاملين بصورة مباشرة والخزانة والرقابة المالية ومجموعة الرقابة الشرعية الداخلية والشؤون القانونية والعمليات والتكنولوجيا. يقوم المصرف حالياً بوضع خطط وعمليات وإجراءات تفصيلية لدعم انتقال تعرض المصرف من مؤشر أيبور إلى مؤشر معدلات العائد الخالي من المخاطر. علاوة على ذلك، سيبحث المصرف في تحديد مدى التغييرات المطلوبة في نهج واستراتيجية إدارة المخاطر نتيجة إعادة تشكيل ايبور. خلال سنة ٢٠٢١، أنشأ البنك إطار الحوكمة لهذا المشروع والذي يتضمن إطارًا لإعداد التقارير الداخلية لتقديم من أيبور إلى مؤشرات معدلات العائد الخالي من المخاطر. لا يعتبر تعرض المجموعة لتحوطات التدفقات النقدية وتحوطات من أيبور إلى مؤشرات معدلات العائد بين البنوك (ايبور) المستحقة بعد عام ٢٠٢١ جوهريًا.

إن إعادة تشكيل معيار مؤشر معدل الأرباح يعرّض المجموعة لمخاطر مختلفة يديرها المشروع ويراقبها عن كثب. تشمل هذه المخاطر على سبيل المثال لا الحصر ما يلي:

- إجراء المخاطر الناشئة عن المناقشات مع العملاء والأطراف المقابلة في السوق بسبب التعديلات المطلوبة على العقود الحالية اللازمة لإحداث إعادة تشكيل معيار مؤشر معدل الأرباح.
- المخاطر المالية التي يتعرض لها المصرف ومتعامليه بسبب تعطل الأسواق بسبب إعادة تشكيل معيار مؤشر معدل الأرباح مما يؤدي إلى حدوث خسائر مالية.
- مخاطر التسعير الناتجة من النقص المحتمل لمعلومات السوق إذا انخفضت السيولة في ايبورز وأصبحت مؤشر الأرباح معدلات العائد الخالى من المخاطر غير سائلة وغير قابلة للملاحظة.
- مخاطر التشغيل الناشئة عن التغييرات في أنظمة وعمليات تكنولوجيا المعلومات بالمصرف، وكذلك مخاطر تعطل المدفوعات في حالة توقف ايبور عن التوفر.
- المخاطر المحاسبية في حالة فشل علاقات التحوط الخاصة بالمصرف ومن النقلبات غير التمثيلية في بيان الدخل حيث تتحول الأدوات المالية إلى تقارير معدلات العائد الخالى من المخاطر.

تواصل المجموعة التعامل مع أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين لدعم الانتقال المنظم والتخفيف من المخاطر الناتجة عن الانتقال.

تتوقع الإدارة أن هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات سيتم تطبيقها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في أو عندما تكون قابلة للتطبيق، وان تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات، قد لا يكون لها تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدئي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٣.٣ المعايير المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها

إن المعايير والتفسيرات الصادرة، والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد، حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للمجموعة مفصح عنها أدناه. لدى المجموعة النية في تطبيق هذه المعايير، إذا انطبق ذلك، عندما تصبح فعالة.

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّلة
۱ ینایر ۲۰۲۲	تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ ممتلكات وآلات ومعدات، المتعلق بالعائدات قبل الاستخدام المقصود
۱ ینایر ۲۰۲۲	دورة التحسينات السنوية ٢٠٢٠–٢٠١٨
۱ ینایر ۲۰۲۲	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ إندماج الاعمال
۱ ینایر ۲۰۲۲	تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ <i>العقود المثقلة بالإِلتزامات</i> – تكلفة تنفيذ العقد
۱ ینایر ۲۰۲۳	تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة
۱ ینایر ۲۰۲۳	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧: ع <i>قود التأمين</i>
تأجيل سريان التطبيق إلى أجل غير مسمى. لا يزال التطبيق مسموح به.	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ <i>البيانات المالية</i> والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ <i>استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة</i> (٢٠١١) المتعلقة بمعالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

تتوقع الإدارة أن هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات سيتم تطبيقها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في أو عندما يتم تطبيقها، وان تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات، قد لا يكون لها تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدئي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ٣.٤ القرارات والتقديرات الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن المطلوبات الطارئة. تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات كذلك على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغيرات في القيمة العادلة.

قد تؤثر تلك الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المعلنة في السنوات المالية التالية. ويتم بصورة مستمرة تقويم تلك التقديرات والأحكام وهي ترتكز على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى عديدة. ولتخفيض أثر عامل الموضوعية، قامت المجموعة بوضع معايير محددة لتتمكن من تقدير التدفقات النقدية المستقبلية. وبما أن التقديرات ترتكز على الأحكام فإن النتائج الفعلية قد تختلف مما قد يؤدي إلى تغييرات مستقبلية في تلك المخصصات.

إن التقديرات والأحكام التالية قابلة للتطبيق اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١.

# المعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم ٩: الأدوات المالية:

- تصنيف الموجودات المالية: تقويم نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالموجودات وتقويم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية هي عبارة فقط عن دفع المبلغ الأساسي وربح المبلغ الأساسي القائم.
- احتساب خسارة الائتمان المتوقعة: تتعلق التغيرات في الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة والتي لها تأثير جوهري على خسائر الائتمان المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بالتغيرات التي تم إدخالها نتيجة اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (خسارة الائتمان المتوقعة): الأدوات المالية. ويرجع ذلك الأثر بشكل رئيسي إلى المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بموجب منهجية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

الاعتبارات الرئيسية: إن بعض المفاهيم الرئيسية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والتي لها الأثر الأكبر وتتطلب درجة عالية من التقدير، كما اعتبرتها المجموعة أثناء تحديد تقويم التأثير، هي:

تقويم الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان: يتم تقويم الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. من أجل تقويم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على أصل مالي قد زادت بشكل جوهري منذ نشأتها، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التعثر الناشئة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقارير المالية بالمخاطر المقابلة للتعثر في السداد عند نشوء الأصل، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي يتم استخدامها في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

# ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ٣.٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

# تقويم الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان (تتمة)

يتم إجراء تقويم للارتفاعات الجوهرية في مخاطر الائتمان بشكل ربع سنوي على الأقل لكل تعرض فردي بناءً على ثلاثة عوامل. إذا كان أي من العوامل التالية يشير إلى حدوث ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان قد حدث، سوف يتم نقل الأداة من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢:

- القد وضعت المجموعة سقفاً للارتفاعات الجوهرية في مخاطر الائتمان استناداً إلى التغير في احتمالية التعثر على النحو المحدد في تصنيف مخاطر الملتزم المتعلقة بالإدراج المبدئي وكذلك أسقف احتمالية التعثر.
- (ii) سوف يتم إجراء مراجعات نوعية إضافية لتقويم نتائج المراحلَ وإجراء تعديلات، حسب الضرورة، لتعكس بشكل أفضل المراكز التي ارتفعت مخاطرها بشكل جوهري.
- (iii) يحتوي المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 على افتراض قابل للنقض بأن الأدوات التي تجاوز موعد استحقاقها ٣٠ يوماً قد شهدت ارتفاعاً جوهرياً في مخاطر الائتمان. تعتمد التحركات بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ على ما إذا كانت الموجودات المالية قد انخفضت قيمتها الائتمانية كما في تاريخ التقارير المالية. سوف يكون تحديد الانخفاض في القيمة الائتمانية وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ مشابهاً للتقويم الفردي للموجودات المالية القائمة على دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩.

عوامل الاقتصاد الكلي والمعلومات التطلعية والسيناريوهات المتعددة: يجب أن يأخذ قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقويم الارتفاعات الجوهرية في مخاطر الائتمان في الاعتبار المعلومات المتعلقة بالأحداث السابقة والظروف الراهنة، فضلاً عن التنبؤات المعقولة والداعمة للأحداث والظروف الاقتصادية المستقبلية. سوف يتطلب تقدير وتطبيق المعلومات التطلّعية أحكاماً جوهرية.

يتم بناء النموذج على أساس مدخلات احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر المستخدمة لتقدير مخصصات الخسارة الائتمانية للمرحلة ١ والمرحلة ٢ بناءً على متغيرات الاقتصاد الكلي (أو التغيرات في متغيرات الاقتصاد الكلي) التي ترتبط ارتباطاً وثيقاً بخسائر الائتمان في المحفظة ذات الصلة. إن أي سيناريو من سيناريوهات الاقتصاد الكلي تم استخدامه في احتساب المجموعة لخسائر الائتمان المتوقعة سيكون له توقعات لمتغيرات الاقتصاد الكلي ذات الصلة.

سوف يكون تقدير خسائر الائتمان المتوقعة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ عبارة عن تقدير مخصوم للاحتمالات المرجحة والذي يأخذ في الاعتبار ما لا يقل عن ثلاثة سيناريوهات مستقبلية للاقتصاد الكلي.

سوف تعتمد الحالة الأساسية، والسيناريوهات الصاعدة والهابطة على توقعات الاقتصاد الكلي الواردة من مصدر خارجي ذي سمعة طيبة. سوف يتم تحديث هذه السيناريوهات على أساس ربع سنوي أو على أساس فترات أقصر منه إذا اقتضت الظروف ذلك.

سوف يتم تطبيق كافة السيناريوهات التي تم النظر فيها على كافة المحافظ الخاضعة لخسائر الائتمان المتوقعة بنفس الاحتمالات.

تعريف التعثر: سوف يكون تعريف التعثر المستخدم في قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتقويم المستخدم لتحديد الحركة بين المراحل متوافقاً مع تعريف التعثر المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية. لا يقوم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بتعريف التعثر، ولكنه يحتوي على افتراض قابل للنقض بأن التعثر قد يحدث عندما يكون التعرض أكبر من ٩٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق.

العمر المتوقع: عند قياس خسارة الائتمان المتوقعة، تأخذ المجموعة في الاعتبار الفترة التعاقدية القصوى التي يتعرض لها المصرف لمخاطر الائتمان. يجب أخذ جميع الشروط التعاقدية في الاعتبار عند تحديد العمر المتوقع، بما في ذلك خيارات الدفع المسبق وخيارات التمديد وخيارات التجديد. بالنسبة لبعض تسهيلات الائتمان المتجددة التي ليس لها تاريخ استحقاق ثابت، يتم تقدير العمر المتوقع على أساس الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان وكذلك عندما لا يتم تخفيف خسائر الائتمان من خلال إجراءات الإدارة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٣.٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

الحوكمة: لقد أنشأت المجموعة لجنة داخلية للإشراف على عملية الانخفاض في القيمة في إطار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9. تتكون اللجنة من ممثلين رفيعي المستوى من الإدارة المالية وإدارة المخاطر، وسوف تكون مسؤولة عن مراجعة واعتماد المدخلات والافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقديرات المجموعة المتعلقة بخسارة الائتمان المتوقعة. كما تقوم بتقويم مدى ملاءمة نتائج المخصصات الإجمالية التي يتم إدراجها في البيانات المالية للمجموعة.

#### مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بإجراء تقويم لتحديد مدى قدرتها على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وابدت ارتياحها لامتلاك المجموعة الموارد الكفيلة بمواصة الأعمال في المستقبل المنظور. إضافة إلى ذلك فإن الإدارة لا تعتقد بوجود شكوك جوهرية بشكل قد ينتج عنه شك في قدرة المجموعة على الاستمرار. لذلك فإن المجموعة قد تابعت إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

#### الالتزامات الطارئة

إن طبيعة هذه الالتزامات تجعل حلها معتمدا على إمكانية وقوع، أو عدم وقوع، حدث ما أو أكثر من حدث في المستقبل. إن تقويم احتمال تحقق هذه الالتزامات ينطوي، وإلى درجة كبيرة، على حكم تقديري وعلى توقعات نتائج أحداث مستقبلية.

# التزامات التأجير التشغيلي - المجموعة كمؤجر

قامت المجموعة بالدخول في اتفاقيات عقود إيجار من خلال محفظة الاستثمارات العقارية. إنه في تقدير المجموعة، وبناءً على تقويم شروط التأجير، بأنها لا زالت تحتفظ بالجزء الأكبر من المخاطر والمنافع المتعلقة باقتناء هذه العقارات ولذلك قررت إدراج هذه العقود على أنها عقود تأجير تشغيلية.

#### تصنيف وقياس الموجودات المالية

إن تحديد وقياس الموجودات المالية تعتمد على طريقة الإدارة بإدارة موجوداتها المالية بالإضافة إلى خصائص التدفقات النقدية المتعاقد عليها بالنسبة للأصل المالي الجاري تقويمه. إن استثمارات المجموعة في الأوراق المالية مقيسة ومصنفة بشكل مناسب.

#### استثمارات عقاربة وعقارات قيد التطوير

لقد قامت المجموعة بتعيين مقيم عقارات مستقل لتزويدها ببيانات موثوقة عن القيم العادلة للاستثمارات العقارية كما في تاريخ التقرير، لأغراض عرضها في الإيضاحات وتقويم الانخفاض. لقد تم إدراج أسس التوقعات والطريقة المستخدمة للمقيم المستقل في إيضاح رقم ٢٢.

#### القيم العادلة للأدوات المالية

في حال عدم وجود أسواق نشطة لتحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي الموحد، يتم تحديد القيم العادلة بناءً على طرق تقويم منها طريقة خصم التدفقات النقدية. يتم استخدام معطيات متاحة من الأسواق المالية عند الإمكان. في حال لم يكن هذا ممكناً، فإن بعض التقديرات تكون مطلوبة لتحديد القيم العادلة. إن هذه التقديرات تتطلب بعض المعطيات كمخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغير في التقديرات حول هذه العوامل قد تؤثر في القيم العادلة المدرجة للأدوات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٣.٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

#### تصنيف العقارات

قامت الإدارة خلال عملية تصنيف العقارات باتخاذ عدة أحكام. هناك حاجة لمثل تلك الأحكام للتمكن من تحديد ما إذا كان عقار ما مؤهل للتصنيف كاستثمار عقاري، عقار قيد التطوير أو ممتلكات ومعدات. وضعت المجموعة معايير معينة حتى تستطيع الحكم بصورة منتظمة وفقاً لتعريف الاستثمارات العقارية، العقارات قيد التطوير والممتلكات والمعدات. عند اتخاذ أحكامها، تلجأ الإدارة إلى الشروط المفصلة والتوجيهات المتعلقة بتصنيف العقارات على النحو المبين في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢، والمعيار المحاسبي الدولي تحدده الإدارة.

### الانخفاض في الاستثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

تراجع الإدارة استثماراتها في الشركات الزميلة ومشاريع مشتركة على نحو منتظم لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى انخفاض قيمتها. إن تحديد ما إذا كانت الاستثمارات في الشركات الزميلة قد تعرضت لانخفاض في قيمتها يستلزم من الإدارة أن تقوم بتقويم ربحية المنشأة المستثمر فيها، وسيولتها، وعجزها المالي، وقدرتها على توليد تدفقات نقدية تشغيلية من تاريخ الاستحواذ وحتى المستقبل المنظور. بحال تم مراجعة الانخفاض من قبل الإدارة، يتم الاعتراف بالفارق بين القيمة القابلة للاسترداد المقدرة والقيمة المدرجة للاستثمار كمصروف في بيان الدخل الموحد.

#### مراجعة انخفاض الاستثمارات العقارية، ممتلكات قيد التطوير والمبالغ المدفوعة مقدماً مقابل شراء ممتلكات

يتم تقويم الانخفاض في قيمة الاستثمارات العقارية والعقارات قيد التطوير والمبالغ المدفوعة مقدماً مقابل شراء ممتلكات، على أساس تقدير التدفقات النقدية للوحدات الفردية المولدة للنقد عندما يكون هناك مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرضت لخسارة انخفاض. يتم تحديد التدفقات النقدية بالرجوع إلى أوضاع السوق الحالية والأسعار القائمة في نهاية فترة بيان المركز المالي والاتفاقيات التعاقدية وتقديرات الأعمار الإنتاجية للموجودات والمخصومة باستخدام مجموعة من معدلات الخصم التي تعكس تقديرات السوق الحالي للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل. تتم مقارنة صافي القيم الحالية بالمبالغ الدفترية لتقويم أي انخفاض.

يتطلب تقويم ظروف السوق الحالية، ويشمل ذلك تكلفة إكمال المشاريع، الإيجارات المستقبلية ومعدلات الإشغال وتقويم هيكل المشاريع الرأسمالية ومعدلات الخصم، من الإدارة إجراء تقديرات. تقوم الإدارة باستخدام الخبراء الداخليين والخارجيين لإجراء هذا التقدير.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٣.٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

#### الانخفاض في الشهرة

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما كان هناك انخفاض في الشهرة، وذلك بشكل سنوي. يتطلب هذا الأمر تقدير القيمة القابلة للاسترداد باستخدام القيمة في الاستغمال للوحدات المولدة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها. إن تقدير القيمة في الاستخدام يتطلب من المجموعة أن تقدر التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الوحدات المولدة للنقد وأيضاً أن تختار معدل خصم مناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

#### العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات والإستثمارات العقارية

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات والإستثمارات العقارية على طول عمرها الانتاجي المقدر، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل والاستهلاك المادي، والذي يعتمد على عوامل تشغيلية.

#### اندماج الأعمال

تتطلب المعالجة المحاسبية لاستحواذ الأعمال القيام بتوزيع سعر الشراء على مختلف الموجودات والمطلوبات التابعة للأعمال المستحوذ عليها. ويتم توزيع سعر الشراء لغالبية الموجودات والمطلوبات من خلال تسجيلها بقيمتها العادلة المقدرة. ويتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها من قبل الإدارة وغالباً ما ينطوي على استخدام التقديرات والافتراضات الهامة بما في ذلك الافتراضات فيما يتعلق بالمقبوضات والمدفوعات المستقبلية، معدلات الخصم، العمر الإنتاجي للموجودات الغير ملموسة وغيرها من الموجودات وعوامل السوق. تستخدم إدارة المجموعة جميع المعلومات المتاحة لتحديد القيمة العادلة. في حال تطلب الأمر، على المجموعة إكمال تحديد القيمة العادلة وتوزيع سعر الشراء خلال فترة سنة بعد الاستحواذ.

#### تقويم الأدوات المالية

إن أفضل دليل على القيمة العادلة هو السعر المعلن للأداة التي يتم قياسها في سوق تداول نشطة. وفي حال كون سوق الأداة المالية غير نشطة، يتم الاعتماد على أحد أساليب التقويم. إن معظم أساليب التقويم تعتمد فقط على بيانات السوق القابلة للملاحظة مما يؤدي إلى ارتفاع موثوقية عملية قياس القيمة العادلة. ومع ذلك، يتم تقويم بعض الأدوات المالية على أساس أساليب التقويم التي تنعتمد إلى حد التي تنطوي على واحدة أو أكثر من المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة في السوق. إن أساليب التقويم التي تعتمد كبير على المدخلات غير القابلة للملاحظة تتطلب جهداً كبيراً من الإدارة لاحتساب القيمة العادلة مقارنة بتلك الأساليب التي تعتمد بالكامل على المدخلات القابلة للملاحظة.

#### محاسبة عقود الإيجار بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦

فيما يلي الأحكام الأساسية في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦، والتي قامت الإدارة باتخاذها خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها تأثير جوهري أكثر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة:

- تحديد ما إذا كان العقد (أو جزء من العقد) يتضمن عقد إيجار ؟
- تحديد ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه سيتم ممارسة خيار التمديد أو الإنهاء؛
  - تصنیف ترتیبات عقود الإیجار (عندما تکون المنشأة مؤجرًا)؛
    - تحدید المعدل المناسب لخصم مدفوعات عقود الإیجار ؛
    - تقويم ما إذا كان حق إستخدام الأصل قد إنخفضت قيمته.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة التي تم تبنيها عند إعداد البيانات المالية الموحدة:

## الإعتراف بالإيرادات

مرابحة

يتم إدراج إيرادات المرابحة على مدى فترة العقد وفق أساس زمني محدد وبناءً على المبلغ المتبقي من تكلفة المرابحة.

## الاستصناع

يتم حساب عوائد الاستصناع وهامش الربح المتعلق بها (الفرق بين الثمن النقدي للمصنوع للمتعامل وتكلفة الاستصناع الإجمالية للمصرف) على أساس استحقاقاتها الزمنية.

الإجارة

يتم إدراج إيرادات الإجارة وفق أساس زمنى على مدى فترة العقد.

#### المشاركة

يتم الإعتراف بالدخل من المشاركة على أساس تخفيض رصيد المشاركة على أساس زمني يعكس العائد الفعلي على الأصل.

#### المضارية

يتم الإعتراف بالدخل أو الخسائر على التمويل بالمضاربة على أساس الاستحقاق إذا كان بالإمكان قياس الدخل أو الخسائر بدقة. وبخلاف ذلك فإنه يتم الإعتراف بالدخل عندما يتم توزيعه من قبل المضارب، بينما تسجل الخسارة في بيان الدخل الموحد للمصرف عند إعلانها من قبل المضارب.

#### صكوك

يتم حساب الدخل وفق أساس زمني محدد على مدى فترة الصكوك.

#### إيرادات من بيع العقارات، صافي

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما (أو متى) تلبي المجموعة إلتزام الأداء بمبلغ يعكس البدل الذي يحق للمجموعة الحصول عليه مقابل تحويل ملكية البضائع أو منفعة الخدمات إلى المتعامل. قد يتم الوفاء بإلتزام الأداء عند نقطة زمنية معينة (عادةً تحويل ملكية البضائع المنقولة إلى المتعامل).

تتضمن تكلفة بيع العقارات تكلفة التطوير. تتضمن تكاليف التطوير تكاليف البناء والبنية التحتية.

إن تكلفة بيع الأرض تتكون من القيمة الدفترية التي تم إدراجها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

#### إيرادات الرسوم والعمولة

يتم تحقيق إيرادات الرسوم من مجموعة متنوعة من الخدمات التي يقدمها المصرف لمتعامليه، ويتم احتسابها وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "إيرادات من عقود مع المتعاملين". يعترف المصرف بالإيرادات عندما يتم تحويل السيطرة على منتج أو منفعة خدمة بنقل ملكيتها إلى المتعامل.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الإعتراف بالإيرادات (تتمة)

إيرادات الرسوم والعمولة (تتمة)

يتم احتساب إيرادات الرسوم كما يلى:

- يتم الاعتراف بالإيرادات المحققة من تنفيذ أعمال هامة كإيرادات عند اكتمال الأعمال (على سبيل المثال، رسوم الوسطاء والعمولات)؛
- يتم الاعتراف بالإيرادات المحققة من تقديم الخدمات كإيرادات عند تقديم الخدمات (على سبيل المثال، رسوم إدارة المشاريع والعقارات ورسوم خدمات الحسابات)؛ و
  - يتم الاعتراف بإيرادات ومصاريف الرسوم والعمولات الأخرى عندما يتم تقديم أو استلام منفعة الخدمات ذات الصلة.

#### إيرادات الإيجار التشغيلي

يتم الإعتراف بإيرادات الإيجارات التشغيلية المتعلقة بالاستثمارات العقارية بطريقة القسط الثابت على مدى مدة العقد.

#### الربح من بيع الاستثمارات

إن الربح أو الخسارة من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر تتمثل بالفرق بين إيرادات البيع والقيمة الدفترية لهذه الاستثمارات بتاريخ البيع ناقصاً أي تكاليف تتعلق بالبيع، ويتم الإعتراف بها في بيان الدخل الموحد.

إن الربح والخسارة من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تمثل الفرق بين إيرادات البيع وبين التكلفة الأولية ناقصاً أي تكاليف للبيع ويتم إدراجها في بيان الدخل الشامل الموحد. وتدرج في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ضمن حقوق المساهمين ولا تدرج في بيان الدخل الموحد.

# توزيعات الأرباح

يتم إدراج توزيعات الأرباح من استثمارات الأسهم عندما يكون هناك حق لتسلم هذه التوزيعات.

#### الأدوات المالية

#### الاعتراف والقياس

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. إن الموجودات المالية للمجموعة ملخصة كما يلي:

- تمويلات المتعاملين؛
- الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى؛
  - مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية؛
    - استثمارات في صكوك؛
    - استثمارات في أدوات الملكية؛
  - ذمم تجاریة مدینة وذمم مدینة أخری؛ و
  - البدائل المتوافقة مع الشريعة الإسلامية للمشتقات.

#### تتألف تمويلات المتعاملين للمجموعة من التالي:

- مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى؛ و
  - تمويلات إجارة.

يتم تصنيف كافة الموجودات المالية على أساس نموذج الأعمال للمجموعة المستعمل لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية. تقاس الموجودات المالية إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

# الأدوات المالية (تتمة)

#### التصنيف

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى والمرابحة والمضاربة لدى مؤسسات مالية والاعتمادات والمرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى وتمويلات الإجارة، كتمويلات المتعاملين والاستثمار في صكوك، بالتكلفة المطفأة، في حال الوفاء بكلا الشرطين التاليين:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات للحصول على التدفقات النقدية التعاقدية؛
- الشروط التعاقدية للأصل المالي تُنشيء في تواريخ محددة تدفقات نقدية التي هي فقط دفعات لأصل الدين والربح على المبلغ الرئيسي القائم.

يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ("FVTPL")

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL، ما لم تصنف المجموعة استثماراً ما بأنه لغير غرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVTOCl عند الاعتراف الأولى.

إن الموجودات المالية الأخرى التي لا تتطابق مع مبدأ التكلفة المطفأة تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL وكذلك الموجودات المالية التي تتطابق مع مبدأ التكلفة المطفأة والتي صنفت بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر المالية عند الاعتراف المبدئي بالتماشي مع نموذج الأعمال للمجموعة. وفقاً لإختيار القيمة العادلة، يمكن تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل تناقض القياس أو الاعتراف الذي قد يظهر من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر عليها بأسس مختلفة.

يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL عندما يتم تغيير نموذج العمل بحيث لا تتحقق شروط مبدأ التكلفة المطفأة. لا يجوز إعادة تصنيف الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL عند الاعتراف المبدئي وفقاً لإختيار القيمة العادلة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVTOCI")

عند الاعتراف الأولي، يمكن للمجموعة أن تقوم باختيار بما لا يقبل النقض (على أساس كل أداة على حدة) أن تصنف استثمارات أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVTOCl.

تعتبر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (FVTPL) إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزءاً من أداة مالية محددة تديرهما المجموعة معاً ولها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح في مدى قصير، أو
  - كانت البدائل الشرعية للمشتقات المالية غير مصنفة كأداة تحوط فعالة أو كضمان مالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

# الأدوات المالية (تتمة)

#### القياس

الموجودات المالية أو المطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة، والتي تشمل الأرصدة وودائع الوكالة لدى البنوك الإسلامية والمؤسسات المالية الأخرى، والمرابحة والموبلات الإسلامية الأخرى (باستثناء الاستصناع) الأخرى، والمرابحة والموبلات الإسلامية الأخرى (باستثناء الاستصناع) والاستثمارات في صكوك، ناقصًا أي إنخفاض في القيمة. يتم احتساب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. ويتم إدراج العلاوات والخصومات، بما في ذلك تكاليف المعاملة الأولية، ضمن القيمة الدفترية للأداة المعنية ويتم إطفاؤها وفقاً لمعدل الربح الفعلي للأداة.

تشتمل الموجودات المالية على الأرصدة والودائع لدى مصارف ومؤسسات مالية إسلامية أخرى، المرابحة، الإجارة، المضاربة وتمويلات إسلامية أخرى مالية ذات دفعات ثابتة أو متوقعة. هذه الأصول غير مدرجة في سوق نشط. تنشأ الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتقديم أموال مباشرة لأحد المتعاملين مع عدم وجود نية للمتاجرة في المبالغ المدينة. المطلوبات المالية هي المطلوبات التي تفرض على المجموعة التزامات تعاقدية بتقديم مبالغ نقدية أو موجودات مالية أخرى أو استبدال أدوات مالية تحت شروط معينة قد تكون في غير صالح المجموعة.

يتم إدراج الأرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى بالتكلفة ناقصاً أية مبالغ مشطوبة أو مخصصات، إن وجدت.

يتم إدراج المرابحة والمضاربة مع مؤسسات مالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً مخصص الانخفاض، إن وجد (باستثناء الدخل المؤجل أو الأرباح المتوقعة).

يتكون التمويل الإسلامي من مديني المرابحة، المضاربة، الاستصناع، والبطاقات الإسلامية المغطاة (على أساس المرابحة) وتمويلات إسلامية أخرى.

يتم قياس وإدراج تكلفة الاستصناع في البيانات المالية الموحدة برصيد لا يزيد عن المبلغ النقدي المعادل له.

يتم إدراج التمويلات الإسلامية الأخرى بالتكلفة المطفأة (باستثناء الدخل المؤجل) ناقصاً أية مخصص انخفاض.

يتم تصنيف الإجارة كإجارة تمويلية عندما يعد المصرف ببيع الأصول المؤجرة للمستأجر من خلال عقود مستقلة ناقلة للملك عند نهاية الإجارة ويترتب على ذلك نقل كافة المخاطر والمنافع المترتبة على ملكية هذه الأصول إلى ذلك المستأجر. تمثل الأصول المؤجرة عقود إيجار تمويلية لأصول لفترات معينة والتي تكون إما قاربت أو تخطت فترة كبيرة من العمر الإنتاجي المقدر لهذه الموجودات. يتم إدراج الأصول المؤجرة بقيمة مساوية لصافي الاستثمار القائم في الإيجار المدرج بما في ذلك الدخل المدرج ناقصاً مخصصات الانخفاض.

# الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ("FVTPL")

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل مركز مالي موحد ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الدخل الموحد. ويتم تضمين صافي الأرباح أو الخسائر المعترف بها في بيان الدخل الموحد تحت بند "إيرادات الاستثمارات".

أيضاً حات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

# الأدوات المالية (تتمة)

#### القياس (تتمة)

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVTOCI")

يتم قياس الاستثمارات في أدوات الملكية مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة تحت بند البيان الموحد للإيرادات الشاملة الأخرى وتضاف التغيرات المتراكمة في القيم العادلة ضمن حقوق المساهمين.

عند استبعاد أصول مالية، باستثناء الصكوك المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن تراكم الأرباح أو الخسائر والتي تم إضافتها مسبقاً في التغيرات المتراكمة في القيم العادلة لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل الموجد ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح محتجزة. لا يتطلب إجراء اختبار للانخفاض في قيمة الموجودات المالية (أدوات حقوق الملكية) المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVTOCI.

بالنسبة للصكوك المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، التي تم استبعادها ، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المدرجة في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد من حقوق المساهمين إلى بيان الدخل الموحد .

يتم اختبار الموجودات المالية (أدوات الصكوك) المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للتحقق من الانخفاض في القيمة.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة في الأسواق المالية ذات حركة نشطة بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة.

للاستثمارات الأخرى التي لا يوجد لها أسواق نشطة، يتم قياس القيمة العادلة بناءً على إحدى الطرق التالية:

- التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بمعدلات الأرباح الحالية المطبقة للبنود ذات شروط وسمات مخاطر مماثلة.
  - أسعار الوسطاء المعلنة
  - المعاملات الأخيرة في السوق

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على الاستثمارات في أدوات الملكية في بيان الدخل الموحد عندما ينشأ حق للمجموعة في استلام هذه التوزيعات، إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكاليف الاستثمار.

#### (i) الاعتراف / الغاء الإعتراف

تقوم المجموعة بصورة مبدئية بالاعتراف بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في تاريخ التسوية، أي التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

يتم الاعتراف بالتمويلات للمتعاملين في اليوم الذي يتم فيه دفع الموجودات للطرف المقابل. يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية في التاريخ الذي تصبح به المجموعة طرفاً للأداة المتعاقد عليها.

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عند انتهاء الحقوق التعاقدية الخاصة بالتدفقات النقدية للموجودات المالية المعنية أو عند القيام بتحويل الموجودات المالية. ويتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تنتهي، أي عندما يتم تسوية الالتزام المحدد في العقد أو يتم إلغاؤه أو تنتهي مدته.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

# القياس (تتمة)

#### (i) الاعتراف / إلغاء الاعتراف (تتمة)

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما يتم بيعها، ويتم الاعتراف بالمبالغ المدينة المترتبة والمستحقة الدفع من المشتري في التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة ببيع الموجودات. تستخدم المجموعة طريقة التعريف المحددة لتحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء الاعتراف.

# (ii) مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني وشرعي واجب التطبيق يتناسب مع مبادئ الشريعة الإسلامية قابل للتطبيق بمقاصة المبالغ المعترف بها وتكون هناك النية للتسوية على أساس صافى المبلغ أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### تقويم الانخفاض في القيمة:

تقوم المجموعة بتقويم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منخفضة القيمة الائتمانية. يعتبر الأصل المالي "منخفض القيمة الائتمانية" عند وقوع حدث أو أكثر ذو تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تتضمن الأدلة على أن الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية على البيانات الملحوظة التالية:

- صعوبة مالية كبيرة بالنسبة للمتعامل الحاصل على التمويل أو المصدر ؟
  - خرق للعقد مثل تعثر أو تأخر في السداد؛
- إعادة هيكلة تمويل من قبل المجموعة بشروط لم تكن لتأخذها المجموعة في الاعتبار في ظروفِ أخرى؛
- أن يصبح من المحتمل أن يدخل المتعامل الحاصل على التمويل في حالة إفلاس أو إعادة تنظيم مالى آخر ؛ أو
  - اختفاء السوق النشط للضمان نتيجة للصعوبات المالية.

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة:

يتم احتساب الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وفقاً لنموذج خسارة الائتمان المتوقعة الوارد ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. يقدم المعيار نموذجاً جديداً منفرداً لقياس خسائر الانخفاض في القيمة لكافة الموجودات المالية بما في ذلك التمويلات والصكوك المقيسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يشتمل نموذج خسائر الائتمان المتوقعة على منهج مكون من ثلاث مراحل والذي يعتمد على التغيير في جودة ائتمان الموجودات المالية منذ الإدراج المبدئي. يستخدم نموذج خسائر الائتمان المتوقعة نموذج تطلعي ويتطلب استخدام توقعات معقولة وقابلة للدعم عن الظروف الاقتصادية المستقبلية أثناء تحديد الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان وقياس مخاطر الائتمان المتوقعة.

المرحلة 1: يتم تطبيق خسارة الإئتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا على جميع الموجودات المالية التي لم ترتفع فيها مخاطر الائتمان بشكل جوهري منذ إدراجها المبدئي والتي لم تنخفض قيمتها الائتمانية. سيتم إحتساب خسارة الإئتمان المتوقعة باستخدام عامل يمثل احتمالية التعثر والتي تكون محتملة الحدوث خلال ١٢ شهراً والخسارة الناتجة عن التعثر في السداد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

القياس (تتمة) قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

المرحلة ٢: بموجب المرحلة ٢، عندما تكون هناك زيادة هامة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي ولكن لا تعتبر الأدوات المالية ذات قيمة ائتمانية منخفضة، سيتم تسجيل مبلغ مساو لخسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع ويتم حسابه باستخدام احتمالية التعثر، الخسارة الناتجة عن التعثر في السداد والتعرض عند التعثر في السداد. من المتوقع أن تكون المخصصات أعلى في هذه المرحلة نتيجة الزيادة في المخاطر وتأثير المدى الزمني الأطول الذي يتم أخذه بالإعتبار مقارنة بـ ١٢ شهرًا في المرحلة الأولى.

المرحلة ٣: بموجب المرحلة ٣، عندما يكون هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ التقرير، سيتم تصنيف هذه الأدوات المالية ذات قيمة ائتمانية منخفضة بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة على مدى فترات سداد الموجودات المالية.

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسارة بمبلغ مساو لخسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة، باستثناء الأدوات المالية التي لم ترتفع فيها مخاطر الائتمان بشكل جوهري منذ إدراجها المبدئي. تعتبر خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة والتي تنتج عن أحداث التعثر في السداد على أداة مالية والتي تكون محتملة الحدوث خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقارير المالية.

يتم احتساب خسارة الائتمان المتوقعة من خلال حاصل ضرب ثلاثة مكونات رئيسية، وهي احتمالية التعثر، والخسارة الناتجة عن التعثر في السداد والتعرض عند التعثر في السداد، والخصم بمعدل الربح الفعلي المبدئي. قامت المجموعة بتطوير مجموعة من النماذج لتقدير هذه المؤشرات. بالنسبة للمحافظ التي تتوفر لها بيانات تاريخية كافية، قامت المجموعة بتطوير نموذج إحصائي، أما بالنسبة للمحافظ الأخرى فتم تطوير نماذج تعتمد على الأحكام.

#### تسهيلات تموبلية معاد التفاوض بشأنها

يسعى المصرف، حيثما أمكن، إلى إعادة هيكلة التسهيلات التمويلية بدلاً من الاستحواذ على الضمانات. وقد يشمل ذلك تمديد اتفاقيات الدفع والاتفاق على شروط جديدة. تقوم الإدارة باستمرار بمراجعة التسهيلات التي أُعيد التفاوض بشأنها للتأكد من أن كافة المدفوعات المستقبلية من المتوقع حدوثها بشكل موثوق.

عند إعادة التفاوض على شروط أصل مالي أو تعديلها أو عند استبدال أصل مالي قائم بأصل جديد نتيجة للصعوبات المالية التي يواجهها المتعامل الحاصل على التمويل، عندها يتم تقويم ما إذا كان يجب استبعاد الأصل المالي وقياس خسارة الائتمان المتوقعة على النحو التالى:

- إذا لم تؤدي إعادة الهيكلة المتوقعة إلى استبعاد الأصل الحالي، فإنه يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة عن الأصل المالي المعدل في عملية احتساب إجمالي القيمة المدرجة للأصل المالي كالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المعاد التفاوض بشأنها أو المعدلة، يتم خصمها من الأصل المالي بمعدل الربح الفعلي الأصلي ويجب الإعتراف بالخسارة الناتجة عن التعديل في الربح.
- إذا أدت إعادة الهيكلة المتوقعة إلى استبعاد الأصل الحالي، عندها يتم التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها تدفقات نقدية نهائية من الأصل المالي الحالي عند استبعاده. يتم إدراج هذا المبلغ أثناء احتساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي. يتم خصم العجز النقدي من التاريخ المتوقع للاستبعاد إلى تاريخ التقارير المالية باستخدام معدل الربح الفعلي الأصلى للأصل المالي الحالي.

## مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الموجودات المنخفضة القيمة الائتمانية المشتراة أو المولّدة

إن الموجودات المنخفضة القيمة الائتمانية المشتراة أو المولّدة هي موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الإدراج المبدئي. يتم إدراج الموجودات المنخفضة القيمة الائتمانية المشتراة أو المولّدة بالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي ويتم إدراج إيرادات الربح لاحقاً بناءً على معدل الربح المتوقع المعدّل ائتمانياً. يتم إدراج أو تحرير خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة فقط إلى الحد الذي ينتج عنه تغيير لاحق لخسارة الائتمان المتوقعة.

#### تمويلات البطاقات المعطاة

يشمل عرض منتجات المجموعة مجموعة متنوعة من تمويلات البطاقات المغطاة، والتي يحق فيها للمجموعة إلغاء و / أو تقليل التمويلات في غضون مهلة قصيرة. لا تحد المجموعة من تعرضها لخسائر الائتمان لفترة الإشعار التعاقدي، ولكن بدلاً من ذلك تقوم باحتساب خسارة الائتمان المتوقعة على مدى فترة تعكس توقعات المجموعة لسلوك المتعامل، واحتمالية تعثره في السداد وإجراءات الحد من المخاطر المستقبلية للمجموعة، والتي يمكن أن تتضمن تخفيض أو إلغاء التسهيلات.

بناءً على الخبرة السابقة وتوقعات المجموعة، يتم تقدير الفترة التي تقوم فيها المجموعة باحتساب خسارة الائتمان المتوقعة لهذه المنتجات، بناءً على الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان وعندما لا يكون بالإمكان الحد من خسائر الائتمان من خلال إجراءات الإدارة.

#### الشطب

يتم شطب الموجودات المالية (إما جزئياً أو كلياً) عندما لا يكون هناك احتمال واقعي للاسترداد. يكون هذا هو الحال بشكلٍ عام عندما تستنفذ المجموعة كافة الجهود القانونية والإصلاحية لاسترداد المبالغ من المتعاملين. ومع ذلك، يمكن أن تخضع الموجودات المالية المشطوبة للأنشطة التنفيذية من أجل الامتثال لإجراءات المجموعة المتعلقة باسترداد المبالغ المستحقة.

#### تقويم الضمانات

حينما يكون ممكناً، يسعى المصرف لاستخدام الضمانات بهدف تقليل المخاطر على الموجودات المالية. تكون الضمانات في عدة أشكال مثل النقد والأسهم وخطابات الضمان/ الائتمان والعقارات والمدنون والمخزون والموجودات الغير مالية الأخرى وتحسينات الائتمان مثل اتفاقيات التسوية. يتم تقويم القيمة العادلة للضمانات بشكل عام كحد أدنى، عند التأسيس وبناءً على جدول التقارير للمصرف، ويقوم المصرف، كلما كان ذلك ممكنا، باستخدام البيانات السوقية النشطة لتقويم الموجودات المالية الأخرى التي لا يكون لها قيمة سوقية محددة باستخدام النماذج. يتم تقويم الضمانات الغير مالية، كالعقارات بناءً على تعاملات السوق، عوائد الإيجارات والبيانات المالية المدققة.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيم المرحلة لموجودات المجموعة بتاريخ كل بيان مركز مالي لتحديد فيما إذا كان هنالك دليل على انخفاض القيمة. وفي حال وجود دليل على ذلك، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في حال تجاوزت القيمة المدرجة للأصل قيمته القابلة للاسترداد. ويتم الاعتراف بأي انخفاض في القيمة ضمن بيان الدخل الموحد. بغرض تقويم انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى يمكن أن يكون له تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (الوحدات المنتجة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية، باستثناء الشهرة التجارية، التي تتعرض لانخفاض القيمة لعكس أي تغيرات قد تطرأ على انخفاض القيمة بتاريخ كل بيان مركز مالي.

#### قياسات القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي سعر الشراء الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين متعاملي السوق بتاريخ القياس. تعتمد قياسات القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو تحويل الالتزام تحصل إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- بظل غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ذات منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم متعاملو السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن يتصرف متعاملي السوق فيما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للأصل الغير مالي تأخذ بالاعتبار قدرة أحد متعاملي السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل في أفضل مجالات استخداماته أو من خلال بيعه إلى أحد المتعاملين الآخرين في السوق والذي قد يستخدم الأصل في أفضل مجالات استخداماته.

تستخدم المجموعة طرق التقويم التي تعد مناسبة في الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك بزيادة استخدام المعطيات الغير ملحوظة (إيضاح ٤٣).

#### اندماج الأعمال

تتم محاسبة تملك الأعمال التجارية باستخدام طريقة الاستحواذ. ويتم قياس البدل المنقول ضمن اندماج الأعمال بالقيمة العادلة، والتي يتم حسابها على أنها مجموع القيم العادلة للموجودات التي ينقلها المصرف بتاريخ التملك، والمطلوبات التي يتحملها المصرف إلى مالكي المنشأة المشتراة السابقين بالإضافة إلى حصص حقوق الملكية التي أصدرها المصرف في مقابل السيطرة على المنشأة المشتراة. يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بعمليات التملك في بيان الدخل الموحد عند تكبدها.

في تاريخ الاستحواذ، يتم الاعتراف بالموجودات الممتلكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بقيمها العادلة بتاريخ الاستحواذ، ما عدا الحالات التالية:

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### اندماج الأعمال (تتمة)

- يتم الاعتراف بالموجودات أو المطلوبات الضريبية المؤجلة بالإضافة إلى المطلوبات أو الموجودات المتصلة بترتيبات منافع الموظفين وقياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ضرائب الدخل؛ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، مكافآت الموظفين على التوالي؛
- يتم قياس المطلوبات أو أدوات حقوق الملكية المتصلة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم للمنشأة المشتراة أو ترتيبات الدفع على أساس الأسهم للمنشأة المشتراة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ الدفع على أساس الأسهم بتاريخ التملك؛ و
- يتم قياس الموجودات التي تصنف كمحتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم موجودات غير متداولة محتفظ بها للبيع وعمليات متوقفة وفقاً لذلك المعيار.

يتم قياس الشهرة كالزيادة على مجموع البدل المنقول، ومقدار أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشتراة، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المستحوذة التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المُستَحوّذِ عليها (إن وجدت) على صافي القيمة العادلة للموجودات الممتلكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بتاريخ التملك. في حال، بعد إعادة النقويم، تجاوز صافي مبالغ الموجودات الممتلكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بتاريخ التملك مجموع البدل المنقول ومبالغ أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشتراة والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المستحوذة التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المُستَحوّذِ عليها (إن وجدت)، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الدخل الموجد كربح عند الاستحواذ على ملكية مسيطرة.

إن الملكية غير المسيطرة والتي هي حصة ملكية حالية وتخول مالكيها إلى حصة تناسبية من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها بشكل أولي إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للملكية غير المسيطرة من المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات القابلة للتحديد في المنشأة المُستَحوّذ عليها. يختلف أساس القياس من معاملة إلى أخرى.

عندما يشتمل البدل المنقول بواسطة المصرف في اندماج الأعمال على موجودات أو مطلوبات ناتجة عن ترتيب بدل محتمل، يتم قياس البدل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ تملكه ويتم إدراجه كجزء من البدل المنقول في اندماج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للبدل المحتمل والتي يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع عمل تعديلات مقابلة على الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنشأ عن معلومات إضافية يتم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (والتي لا يمكن أن تتجاوز سنة واحدة اعتباراً من تاريخ التملك) حول الوقائع والظروف السائدة بتاريخ التملك.

إن المحاسبة اللاحقة للتغيرات في القيمة العادلة للبدل المحتمل والتي لا يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس تعتمد على كيفية تصنيف البدل المحتمل. لا تتم إعادة قياس البدل المحتمل والمصنف كحقوق ملكية في تواريخ تقارير لاحقة، ويتم حساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس البدل المحتمل والمصنف على أنه أحد الموجودات أو المطلوبات في تواريخ تقارير لاحقة، مع الاعتراف بالربح أو الخسارة المقابلة في بيان الدخل الموحد.

عندما يتم دمج الأعمال على مراحل، يتم قياس حصة المصرف في حقوق الملكية المحتفظ بها سابقاً في المنشأة المُستَحوَذِ عليها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك (تاريخ تولي المصرف السيطرة) ويتم الاعتراف بما ينتج من ربح أو خسارة، إن وجدت، في بيان الدخل الموحد. إن المبالغ الناشئة عن الملكية في المنشأة المُستَحوّذِ عليها قبل تاريخ التملك والتي سبق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد في حال كانت هذه المعالجة ملائمة فيما لو تم استبعاد تلك الملكية.

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### اندماج الأعمال (تتمة)

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية لاندماج الأعمال مع نهاية فترة إعداد النقارير التي حدث فيها الاندماج يقوم المصرف بأخذ مخصصات عن المبالغ الانتقالية للبنود التي لم تكتمل محاسبتها. ويتم تعديل هذه المبالغ خلال فترة القياس، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، وذلك لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الوقائع والظروف القائمة بتاريخ التملك، إذا كانت معروفة، والتي يمكن أن تكون قد أثرت على المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

### الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال والمدرجة بشكل منفصل عن الشهرة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ والتي تعتبر تكلفة الشهرة. بعد الإدراج المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال بالتكلفة ناقصا خسائر الإطفاء والانخفاض المتراكمة.

يتم إدراج الإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها. يتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة إعداد تقارير مالية، مع تأثير أي تغييرات في التقدير والتي تحتسب على أساس مستقبلي. تستند معدلات الاستهلاك على الأعمار الإنتاجية المقدرة التالي:

- العلاقة مع المتعاملين ٨ سنوات
- ودائع غير ملموسة أساسية ٨ سنوات

#### الشهرة

يتم الاعتراف بالشهرة الناتجة عن الاستحواذ كموجودات ويتم قياسها مبدئياً بالتكلفة، التي تمثل فائض تكلفة اندماج الأعمال على حصة المصرف، حصة المصرف في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة. وفي حال كانت حصة المصرف، بعد إعادة التقويم، من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة للمنشأة المُستَحوّذِ عليها تزيد عن مجموع تكلفة اندماج الأعمال فإنه يتم تسجيل الزيادة فوراً في بيان الدخل الموحد.

لأغراض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في المصرف والتي يتوقع استفادتها من عملية الاندماج. يتم إجراء اختبار سنوي لانخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى انخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها المدرجة يتم تحميل خسارة الانخفاض أولاً لتخفيض القيمة المدرجة للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الموجودات الأخرى للوحدة تناسبياً على أساس القيمة المدرجة لكل أصل في الوحدة. إن خسائر انخفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة.

عند استبعاد إحدى الشركات التابعة أو المنشآت تحت السيطرة المشتركة يتم تضمين قيمة الشهرة المخصصة لها لتحديد الربح أو الخسارة الناتجة من الاستبعاد.

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### استثمار في شركات زميلة

يتم احتساب استثمار المجموعة في الشركات الزميلة على أساس طريقة حقوق الملكية المحاسبية. إن الشركة الزميلة هي شركة تمارس المجموعة عليها تأثيراً مهما. وهي ليست شركة تابعة أو مشروع مشترك.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الاستثمار في شركة زميلة يدرج في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة مضافاً إليها التغير في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة بعد استحواذها. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة ضمن قيمة الاستثمار ولا يتم إطفاؤها أو اختبارها لإنخفاض القيمة بصورة منفصلة. يتم إدراج حصة المجموعة من نتائج عمليات الشركات الزميلة في بيان الدخل الموحد. في حال إدراج أية تغيرات في بيان التغيرات في بيان التغيرات الموحد لحقوق المساهمين للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة من المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة لحدود مساهمة المصرف في الشركة الزميلة.

تعد البيانات المالية للشركات الزميلة في تواريخ متوافقة مع تواريخ إعداد بيانات المصرف، وإذا اقتضى الأمر يتم تعديل السياسات المحاسبية للشركات الزميلة للتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل المصرف للمعاملات أو الأحداث ذات الظروف المماثلة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقدر المجموعة فيما إذا كان هنالك أي حاجة لإدراج خسارة انخفاض لاستثمارها في الشركة الزميلة. تقوم المجموعة مع كل بيان مركز مالي بتقدير أية براهين على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد يكون منخفضاً. في حال وجدت، يتم قيد الانخفاض كالفرق بين المبلغ الممكن تحصيله للشركة الزميلة والقيمة الدفترية للاستثمار في بيان الدخل الموحد.

## استثمار في مشاريع مشتركة

لدى المجموعة استثمار في مشاريع مشتركة، وهي شركات ذات سيطرة مشتركة، بحيث يكون هناك عقد يحدد السيطرة المشتركة على الأنشطة الاقتصادية لهذه الشركات. يتم احتساب استثمار المجموعة في المشاريع المشتركة على أساس طريقة حقوق الملكية المحاسبية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الاستثمار في مشروع مشترك يدرج في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة مضافاً إليها التغير في حصة المجموعة من صافي موجودات المشروع المشترك بعد استحواذها. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالمشروع المشترك في القيمة المدرجة للاستثمار ولا يتم إطفاؤها أو اختبارها بشكل منفصل لتحديد انخفاض القيمة. يتم إدراج حصة المجموعة من نتائج عمليات المشروع المشترك في بيان الدخل الموحد. في حال إدراج أية تغيرات في بيان التغيرات في حقوق المساهمين لمشروع مشترك، تقوم المجموعة بإدراج حصتها من أي تغير ويفصح عنها في بيان التغيرات الموحد لحقوق المساهمين للمجموعة.

تعد البيانات المالية للمشاريع المشتركة في تواريخ متوافقة مع الشركة الأم. وعند الحاجة يتم القيام بتعديلات للتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقدر المجموعة فيما إذا كان هنالك أي حاجة لإدراج خسارة انخفاض إضافية لاستثمارها في مشروع مشترك مشروع مشترك قد يكون منخفضاً. مشروع مشترك تقوم المجموعة مع كل بيان مركز مالي بتقدير أية براهين على أن الاستثمار في مشروع مشترك قي حال وجود ذلك، تقوم المجموعة بحساب مبلغ الانخفاض المتمثل في الفرق بين المبلغ الممكن تحصيله من المشروع المشترك والقيمة الدفترية للاستثمار وإدراجه في بيان الدخل الموحد.

## مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### استثمارات عقاربة

تمثل الاستثمارات في العقارات تلك العقارات المحتفظ بها لاكتساب إيرادات إيجارات أو المحتفظ بها للاستخدام. يتم قيد الاستثمارات في العقارات بالتكلفة ناقصاً مخصص الاستهلاك المتراكم وأي مخصصات للانخفاض. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى أعمار الاستثمارات في عقارات. إن العمر الإنتاجي المقدر للمباني هو ٢٥ - ٤٠ سنة.

يتم استبعاد الاستثمارات في العقارات عندما يتم بيعها أو يتم سحبها من الاستخدام بشكل كامل ولا يكون هناك أي منفعة اقتصادية مستقبلية متوقعة عند استبعادها. يتم إدراج الفرق بين صافي القيمة الدفترية في بيان الدخل الموحد عند الاستبعاد. تحتسب أي من الأرباح أو الخسائر الناتجة عن توقف أو الاستغناء عن الإستثمارات العقارية في بيان الدخل الموحد.

#### عقارات قيد التطوبر

عقارات في سياق البناء للبيع أو عقارات مكتملة الإنشاء متاحة للبيع تصنف كعقارات قيد التطوير. يتم إدراج العقارات مكتملة الإنشاء المتاحة للبيع بالتكلفة أو صافى قيمة البيع، أيهما أقل. يتم إدراج العقارات قيد التطوير بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض متراكمة. تتضمن التكلفة؛ تكلفة الأرض وتكاليف أخرى متعلقة والتي يتم رسملتها عند تنفيذ النشاطات الضرورية بغرض إعداد العقارات للاستخدام المقصود. إن صافي القيمة المحققة تتمثل بسعر البيع المتوقع ناقصاً المصاريف المتوقع تكبدها عند البيع.

تعتبر الملكية منجزة عندما ينتهي العمل من جميع النشاطات المتعلقة بالبناء، بما فيها أعمال البنية التحتية والمرافق التابعة للمشروع.

#### الممتلكات والمعدات

يتم إدراج الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً مخصص الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. يتم إدراج الأراضي بعد إعادة تقويمها في البيان المالي الموحد.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات، بخلاف الأراضي المملوكة ملكاً حراً والتي لها أعمار غير محددة. تتوقف معدلات الاستهلاك على الأعمار الإنتاجية المقدرة التالية:

- ۲۰ ۲۰ سنة مباني
- أثاث وتحسينات على الأصول المؤجرة ٣ - ٧ سنوات
- أجهزة الحاسوب ومعدات مكتبية ٤ – ٨ سنوات
  - مركبات ٤ سنوات

يتم مراجعة المبالغ المدرجة للممتلكات والمعدات لأي انخفاض عند حدوث أي تغيرات قد تستدعي ذلك. وفي مثل هذه الحالات، يتم خفض قيمة الممتلكات والمعدات للقيم المتوقع الحصول عليها.

يتم رسملة المصاريف المتكبدة لاستبدال بند من بنود الممتلكات والمعدات إذا كان مسجلاً بشكل منفصل، ويتم شطب القيمة الدفترية للبند الذي تم استبداله. كذلك يتم رسملة المصاريف اللاحقة الأخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بالممتلكات والمعدات. تدرج جميع المصاريف الأخرى في بيان الدخل الموحد عند تكبد المصروفات.

#### مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الممتلكات والمعدات (تتمة)

يتم استبعاد بنود الممتلكات والمعدات عند بيعها أو عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من الاستخدام أو الاستبعاد. يتم إدراج أي خسائر أو أرباح ناتجة من استبعاد الأصل في بيان الدخل الموحد في السنة التي يتم فيها استبعاد الموجودات.

يتم قيد الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ويتم تحويلها إلى الفئة المحاسبية من ممتلكات ومعدات عند الانتهاء من بنائها، ومن ثم يتم استهلاكها.

يتم الاعتراف بأي زيادة تنتج عن إعادة تقويم الأصول في بيان الدخل الشامل يتم تحميلها إلى احتياطي إعادة التقويم في حقوق المساهمين. في حال نتج عن إعادة التقويم زيادة في قيمة الأصل إلى سعره الاصلي، يتم تسجيل الفرق في بيان الدخل الموحد كإيرادات، إلى الحد الذي يعكس الخسارة المسجلة من قبل كمصاريف. أما في حال نتج عن إعادة التقويم نقصاً في القيمة المدرجة، فإنه يتم عكس مخصص إعادة التقويم مع أي زيادة ناتجة من إعادة التقويم محملة بالسنة لذلك الأصل ويتم إدراج باقي النقص كمصروفات عند استبعاد أي أصل. يتم إدراج أي زيادة ناتجة من إعادة تقويم ضمن الأرباح المحتجزة من حقوق المساهمين.

#### عقود الإيجار

في الحالات التي تكون فيها المجموعة هي المستأجر، يتم بشكل عام الاعتراف بجميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها في المركز المالي للمجموعة، ما لم تكن فترة عقود الإيجار لمدة ١٢ شهرًا أو أقل أو عقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة. لكل عقد إيجار، يقوم المستأجر بالإعتراف بإلتزامات عقود الإيجار المتكبدة في المستقبل. في المقابل، يتم تسجيل حق استخدام الأصل المؤجر في جانب الأصول، وهو ما يعادل بشكل عام القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى تكاليف المقدّرة ذات الصلة المباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

يتم قياس حق استخدام الموجودات بمبلغ يعادل التزامات الإيجارات، معدلة بأي دفعات مدفوعة مقدماً أو دفعات إيجارية متعلقة بعقود الإيجار المعترف به في بيان المركز المالي الموحد.

يتعلق حق استخدام الموجودات المعترف به والمدرج في الممتلكات والمعدات وكذلك إلتزامات الإيجارات المقابلة ضمن الالتزامات الأخرى في بيان المركز المالي الموحد.

يتم الاعتراف بعقود الإيجار كحق استخدام الأصل والإلتزام المقابل له في التاريخ الذي يكون فيه الأصل المؤجر متوفر للاستخدام من قبل المجموعة. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل المقبولة على بيان الدخل الموحد على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحميل معدل دوري ثابت للربح على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة ("تكلفة التمويل على مطلوبات الإيجار"). يتم استهلاك حق استخدام الأصل على أساس فترة العمر الإنتاجي للأصل ومدة الإيجار أيهما أقصر على أساس القسط الثابت.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الناتجة عن عقد الإيجار مبدئيًا على أساس القيمة الحالية. تشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة بالجوهر)، مطروحًا منها حوافز الإيجار المستحقة؛
  - مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل؛
  - المبالغ المتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
  - سعر الممارسة لخيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار؛ و
    - دفع غرامات إنهاء العقد، إذا كان عقد الإيجار يعكس أن المستأجر سيقوم بهذا الخيار.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## عقود الإيجار (تتمة)

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الربح الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يمكن بالإمكان تحديد ذلك المعدل، فسيتم استخدام معدل التمويل الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر دفعه مقابل التمويلات اللازمة للحصول على أصل ذا قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط وأحكام مماثلة. استخدمت المجموعة المتوسط المرجح لربح التمويل الإضافي لإحتساب صافي القيمة الحالية لالتزامات الإيجار.

يتم قياس حق إستخدام الموجودات بالتكلفة التي تشمل ما يلي:

- مبلغ القياس الأولى اللتزامات الإيجار ؟
- أي مدفوعات إيجار تتم في أو قبل تاريخ البدء.

يتم الإعتراف بالمدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة بطريقة القسط الثابت كمصروف في بيان الدخل الموحد. إن عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهرًا أو أقل.

#### المخصصات والمطلوبات الطارئة

يتم تكوين مخصصات عند حصول التزامات مالية على المجموعة (قانونية أو حُكمية) ناتجة عن أحداث سابقة ويكون هناك احتمال لسداد الالتزام ويمكن قياس تكلفة سداده بدقة. يتم إظهار أي مخصص يمكن استرجاعه ضمن الموجودات في حال وجود توقع أكيد باسترجاع المبلغ من قبل المجموعة. يتم إظهار المخصصات في بيان الدخل الموحد كبند منفصل، صافياً من أي إسترجاعات.

#### الضرببة

يتم تكوين مخصص للضرائب وفقاً للمعدلات المطبقة أو الصادرة بشكل جوهري في تاريخ بيان المركز المالي على أرباح الفروع الخارجية الخاضعة للضريبة وفقاً للوائح المالية ذات الصلة في الدول التي يعمل فيها المصرف.

#### القبولات

يتم تسجيل القبولات كمطلوبات مالية في بيان المركز المالي الموحد مع حق تعاقدي للسداد من قبل المتعاملين كموجودات مالية. لذلك، تم تسجيل الالتزامات المتعلقة بالاعتمادات كموجودات مالية ومطلوبات مالية.

#### الودائع

يتم إدراج ودائع المتعاملين والمطلوبات للمصارف والمؤسسات المالية الأخرى بالتكلفة.

## أدوات صكوك تمويلية

تقاس أدوات تمويل الصكوك بالقيمة العادلة، ومن ثم يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، مع حساب الربح الموزع على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة الربح الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية والأرباح الموزعة على الفترة المعنية. إن معدل الربح الفعلي هو المعدل الذي يستخدم وبشكل محدد لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للمطلوبات المالية، أو الفترة الأقصر لصافي القيمة المحملة للموجودات المالية، أو المطلوبات المالية، إذا كان ذلك مناسباً.

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

نقوم المجموعة بتوفير مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها. يتم عادة احتساب هذه المكافآت على أساس فترة الخدمة للموظفين وإكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الموكز المالية الموحد.

يتم احتساب المساهمات التقاعدية المستحقة الدفع لصندوق أبوظبي لمعاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية بالنسبة للموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة كنسبة من رواتب الموظفين. تعتبر التزامات المصرف محدودة بهذه المساهمات والتي يتم إدراجها في بيان الدخل الموجد عند استحقاقها.

#### البدائل الشرعية للمشتقات المالية

يدخل المصرف في عقود بديلة للمشتقات المالية متوافقة مع الشريعة الإسلامية لإدارة مخاطر معدل الربح بحيث تتضمن وعداً ملزماً من طرف واحد بشراء أو بيع سلع ما بحيث يمثل ذلك بديلاً شرعياً للمبادلات التقليدية. يتم مبدئياً إدراج الأدوات المالية بالتكلفة، والتي تمثل القيمة العادلة في تاريخ العقد ويتم لاحقاً إعادة قياسها بقيمتها العادلة. تدرج جميع البدائل الشرعية للمشتقات المالية من طرف واحد بالقيمة العادلة الموجبة كموجودات بينما تدرج بالقيمة العادلة السالبة كمطلوبات. يتم تحديد القيمة العادلة لهذه الأدوات إما بالرجوع إلى الأسعار السوقية المعلنة أو بناء على التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تسعير معترف بها.

يدخل المصرف في تحوطات التدفقات النقدية والتي تغطي مخاطر تغيرات التدفقات النقدية المرتبطة إما بمخاطر معينة متعلقة بموجودات أو مطلوبات أو بمعاملة مستقبلية متوقع حصولها وسيكون لها تأثير على صافي الربح المستقبلي.

من أجل الاستيفاء لمتطلبات محاسبة التحوط، فإنه يتوقع من أدوات التحوط أن تكون عالية الفعالية، بحيث تعادل أي تغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأداة التي يتم التحوط لها، ويجب أن يكون من الممكن قياسها بدقة. في بداية معاملة التحوط، يقوم المصرف بتوثيق طبيعة وأهداف واستراتيجيات إدارة المخاطر بالإضافة إلى تعريف أدوات التحوط والأدوات الأخرى المتعلقة بها وطريقة تقويم المصرف لفعالية علاقة التحوط لاحقاً. يتم تقويم وتحديد فعالية التحوط بصورة مستمرة.

#### تحوط التدفقات النقدية

إن الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة للمشتقات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية والتي تتوافر فيها شروط محاسبة التحوط، يتم إدراج الربح أو الخسارة من إدارة التحوط ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية في حقوق المساهمين. أما الجزء غير الفعال فيتم إدراجه ضمن بيان الدخل الموحد، يتم تحويل المبالغ المتراكمة في حقوق المساهمين في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تؤثر فيها معاملة التحوط على بيان الدخل، بينما إذا نتج احتساب أو اعتراف بموجودات أو مطلوبات غير مالية من المعاملات المتوقع حصولها مستقبلاً، فإنه يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المؤجلة ضمن حقوق المساهمين يتم تضمينها في القياس المبدئي لتكلفة الموجودات أو المطلوبات. عندما تنتهي مدة الأدوات المالية المشتقة التي استعملت للحماية أو يتم بيعها أو عندما تتوقف عن الخضوع لمحاسبة الحماية، فإن الأرباح والخسائر المتراكمة ستبقى في حقوق المساهمين إلى حين حدوث المعاملة المتوقع حصولها، وفي حالة الموجودات أو المطلوبات غير المالية أو إلى حين تأثير المعاملة المتوقع حصولها على بيان الدخل الموحد. عندما يتم استبعاد حدوث المعاملة المتوقع حصولها فإن يتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة في حقوق المساهمين مباشرة إلى بيان الدخل الموحد.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### صافى استثمار التحوط

تتم المعاملة المحاسبية لتحوط صافي الاستثمار للعمليات الخارجية بنفس الطريقة التي تعامل بها تحوطات التدفقات النقدية. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة المتعلقة بالجزء الفعال لأداة التحوط في قائمة الدخل الشامل الموحد في بند احتياطي التغيرات في العملات الأجنبية. ويتم الاعتراف الفوري بالربح والخسارة المتعلق بالجزء غير الفعال لأدوات التحوط في بيان الدخل الموحد. كما يتضمن بيان الدخل الموحد الأرباح والخسائر المتراكمة بحقوق الملكية والناتجة من استبعاد هذه العمليات الخارجية.

#### الزكاة

بما أن المصرف غير ملزم بدفع الزكاة بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة أو بعقد تأسيسه أو بقرار من الجمعية العمومية، فإن كل مساهم مسؤول بشكل مباشر عن إخراج مبلغ زكاة أسهمه التي يملكها. ووفقًا لعقد التأسيس والنظام الأساسي للمصرف، يتم حساب مبلغ الزكاة من قبل المصرف ويتم اعتماده من قبل لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف. ومع ذلك يلزم القانون في بعض السلطات القضائية لبعض فروع المصرف أو شركاته التابعة أو الزميلة بدفع مبلغ الزكاة للجهة الحكومية المسؤولة عن تحصيل الزكاة، وعليه فقد قام المصرف عملاً بالقانون بدفع مبالغ الزكاة لهذه الجهات بالنيابة عن المساهمين وقام باقتطاع هذا المبلغ المدفوع من إجمالي مبلغ زكاة كل سهم.

يتم حساب مبلغ الزكاة وفقًا للمعيار الشرعي رقم ٣٥ بشأن الزكاة الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وقرارات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمجموعة.

وفقاً لعقد التأسيس، إن مسؤولية المجموعة تنحصر في حساب زكاة السهم، أما دفع مبلغ الزكاة فهو من مسؤولية حملة الأسهم (إيضاح ٣٨).

# توزيع الأرباح

يتم حساب وتوزيع أرباح أو خسائر الحسابات المبنية على صيغة المضاربة وفق عقد الخدمات المصرفية بين المصرف وأصحاب هذه الحسابات. إن الاستثمارات في الشركات التابعة هي من أموال المساهمين، بالتالي لا يتم توزيع الأرباح أو الخسائر من الشركات التابعة على حسابات الاستثمار، ويتم تمويل الاستثمارات في الشركات الزميلة من أموال المساهمين وأموال أصحاب حسابات الاستثمار، وبالتالي فإن الأرباح والخسائر من الشركات الزميلة يتم توزيعها على المساهمين "احتياطي مخاطر الإستثمار" ويتم استخدامه فيما يتم احتجاز جزء من أرباح أصحاب حسابات المضاربة المحققة ضمن حساب "احتياطي مخاطر الإستثمار" ويتم استخدامه فيما بعد للمحافظة على توزيعات الأرباح على أصحاب هذه الحسابات عند مستويات محددة.

ويتبع نفس التوزيع المفصل للإيرادات والمصاريف على حسابات الوكالة بالاستثمار، ويحصل الوكيل (المصرف) على الأرباح التي تزيد عن الربح المتوقع والأجرة الثابتة كربح تحفيزي.

#### النقد وما يعادله

لغرض إعداد بيان التدفقات النقدية الموحد، يتكون النقد وما يعادله من نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية، مستحقات على المصارف ومديونيات مرابحات السلع الدولية. يتكون النقد وما يعادله من الاستثمارات السائلة قصيرة الأجل التي يكون بالإمكان تحويلها بيسر إلى مبالغ نقدية والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

#### تاريخ المتاجرة والسداد المحاسبي

يتم قيد مشتريات ومبيعات الموجودات المالية بالطرق المعتادة في تاريخ السداد، وهو التاريخ الذي يمكن فيه نقل ملكية الأصول إلى الطرف المقابل. يتم قيد المشتريات والمبيعات للموجودات المالية بالطرق المعتادة المطلوب نقل ملكيتها خلال فترة محددة بناءً على أحكام اتفاقيات السوق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الدخل المحرم

وفق قرارات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف فإنه يتوجب على المجموعة ألا تدخل في أي من المعاملات والأنشطة غير المقبولة شرعاً، كما يجب عليها تحديد الدخل الناتج من مصادر غير مقبولة حسب مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية وقيد هذه المبالغ في حساب منفصل (حساب خيري) يتم صرفه في أوجه الخير تحت إشراف لجنة الرقابة الشرعية الداخلية (باعتباره مبلغ تطهير).

#### الموجودات الائتمانية

إن الموجودات المحتفظ بها كأمانات أو بصفة ائتمانية لا تعتبر كموجودات للمصرف وبالتالي، لم يتم إدراجها في البيانات المالية الموحدة.

#### العملات الأجنبية

يتم إظهار البيانات المالية للمجموعة بدرهم الإمارات العربية المتحدة، وهي العملة التي تتعامل بها المجموعة. إن درهم الإمارات العربية المتحدة هي العملة التي تستخدمها المجموعة في أماكن عملها الرئيسية. كل شركة في المجموعة تقوم بتحديد عملتها الرئيسية وتقوم بإدراج جميع معاملاتها في بياناتها المالية بتلك العملة. يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملات. تحول الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية بتاريخ بيان المركز المالي حسب أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. إن أية أرباح أو خسائر تنتج عن التغييرات في أسعار الصرف في وقت لاحق لتاريخ المعاملة يتم تثبيتها في بيان الدخل الموحد. يتم تحويل المبالغ المتعلقة بموجودات أو مطلوبات غير مالية والمدرجة بسعرها التاريخي والمشتراة بعملات أجنبية حسب أسعار الصرف السائدة عند تاريخ الشراء. يتم تحويل المبالغ المتعلقة بموجودات أو مطلوبات غير مالية والمدرجة بقيمتها العادلة حسب سعر الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالعمليات الأجنبية إلى الدرهم حسب سعر الصرف السائد في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، ويتم تحويل المعاملات المتعلقة ببيان الدخل حسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. يتم إدراج الفروقات الناتجة عن عملية التحويل إلى بيان الدخل الشامل. عند استبعاد أي من العمليات الأجنبية، يتم تحويل المبالغ المتراكمة عن فروقات التحويل إلى بيان الدخل الموحد.

#### الضمانات المالية

يقوم المصرف بتقديم ضمانات مالية في سياق الأعمال المعتادة. تتكون الضمانات المالية من الاعتمادات المستندية، خطابات الضمان والاعتمادات. يتم إدراج الضمانات المالية في البيانات المالية بالقيمة العادلة ضمن المطلوبات الأخرى. لاحقاً لتاريخ الإدراج، يتم قياس الضمانات المالية بالقيمة العادلة الأولية، ناقصاً، الإطفاء المتراكم المحسوب لتضمين الرسوم في بيان الدخل الموحد ضمن "صافي الرسوم والعمولات" على مدى عمر الضمان، وأحسن تقدير للمصروفات المتوقعة لدفع أية مستحقات مالية قد تنتج عن إصدار الضمان.

يتم إدراج أي زيادة في المطلوبات المتعلقة بالضمانات المالية في بيان الدخل الموحد ضمن "مصاريف خسائر التمويلات". يتم إدراج أية ضمانات مالية دائنة في بيان الدخل الموحد ضمن "صافي الرسوم والعمولات" عند التخلص من الضمانات أو إلغائها أو انتهاء مفعولها.

## إعداد تقارير القطاعات

تم عرض معلومات عن القطاع بالنسبة إلى قطاع الأعمال والقطاع الجغرافي بالطريقة نفسها التي تعرض داخلياً إلى إدارة المصرف.

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## توزيعات الأرباح على الأسهم العادية

يتم إدراج توزيعات الأرباح على الأسهم العادية كمطلوبات ويتم اقتطاعها من حقوق المساهمين عند اعتمادها من قبل مساهمي المصرف. ان توزيعات الأرباح التي يتم الموافقة عليها بعد تاريخ إعداد البيانات المالية، يتم الإفصاح عنها كحدث بعد تاريخ التقرير.

## أسهم الخزينة والعقود على الأدوات الملكية الخاصة بالمصرف

يتم اقتطاع أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمصرف، التي تم شراؤها من قبل المصرف أو من قبل إحدى شركاته التابعة (أسهم الخزينة)، من حقوق الملكية ويتم احتسابها بمتوسط التكلفة المرجحة. يتم إدراج البدلات المدفوعة أو المستلمة على الشراء أو البيع أو إصدار أو إلغاء لأدوات ملكية خاصة بالمصرف مباشرة ضمن حقوق المساهمين. لا يتم إدراج أرباح أو خسائر في بيان الدخل الشامل الموحد عند الشراء أو البيع أو إصدار أو إلغاء لأدوات الملكية الخاصة بالمصرف.

## ه الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من المتعاملين

r. r.	r. r1	
ألف درهم	ألف درهم	
TT1, £0V	<b>۲۲£,1</b>	مرابحة مركبات
117,777	17.,770	مرابحة بضائع
907,0.7	۸٦٤,٠٠١	مرابحة أسهم
<b>٣٦٠,٣</b> ٨٩	<b>70£,77</b> A	مرابحة سلع – الخير
۲۸۳,۷۸.	<b>۲۷£,٣1</b> ٧	البطاقات الإسلامية المغطاة (مرابحة)
117,70.	71.,£77	مرابحة أخ <i>رى</i>
7,187,071	۲,۰۸۷,٤۱۷	إجمالي المرابحة
۲۸۷	٣٦	المضاربة
77,. ٤9	1,077,.77	الوكالة
1,7 . 9,7 . 1	۲۱,۳٦٦	الإَّجارة
719	١٨	الأستصناع
٣,٧٦٥,٨٢٤	٣,٦٣٥,٨٦٤	

# ٦ إيرادات من استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة

۲۰۲۰	7.71	
ألف درهم	آلف درهم	
٥٢,٩٩٨	0 £, V \ £	الدخل من الصكوك المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		الدخل من الصكوك المقيسة بالقيمة العادلة من
00,090	٥٧,٨٨.	خلال الدخل الشامل الآخر
		ربح/ (خسارة) محققة من الأستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من
$(\xi, \cdot \cdot \xi)$	۲۲,٦١٠	ُخُلالُ الأرباح أو الخسائر
		(خسارة)/ ربح غير محقق من استثمارات مدرجة بالقيمة
۳٠,۲۰۷	(11,197)	العادلة من خلال الأرباح والخسائر
		ربح محقق من صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال
47,.97	۲۸,۱۱٤	الدخل الشامل الأخر
(۲,۷٣٦)	۲۱,۳۰۵	الأرباح/ (الخسائر) من موجودات الاستثمارات الأخرى
٤٩٥	٤,٧٦٢	إيرادات توزيعات الأرباح
175,757	1 / / , £ 9 Y	
		إيرادات الرسوم والعمولات، صافى
		<del>"</del>
7.7.	7.71	
ألف درهم	ألف درهم	
, -	, -	
		إيرادات الرسوم والعمولات
٧٠٩,٨٦٥	107,781	إيرادات الرسوم والعمولات على البطاقات
٦٣,٤٢٠	٦ ٨, ٩ ٤ ٩	إيرادات الرسوم والعمولات المتعلقة بالأعمال
107,7.9	٤٩,٤٨٥	رسوم متعلقة بالتكافل
٧٦,٣٠٠	90,797	رسوم خدمات الحسابات
٤٠,٩٢٦	٤٠,٨٧٦	رسوم إدارة مشاريع وممتلكات
۱۲۰,٦۸۸	۸۸,۱۵۱	رسوم الترتيب ومشاركة المخاطر
۲۰,۸٦٦	71,970	رسوم وعمولات عمليات وساطة
301,99V	790,. £ V	رسوم وعمولات أخرى
1,0 £ V, T V 1	1,7 77, . 1 A	مجموع إيرادات الرسوم والعمولات
((0) >> -)	(a h	مصاريف الرسوم والعمولات
(٤٩٨,٢١٥)	(07.,49.)	المصاريف المتعلقة برسوم وعمولات البطاقات
(٥٦,٨٩٣)	(1 • ٦, ٩ ١ ٨)	مصاريف رسوم وعمولات أخرى
(000,1.1)	(٦٦٧,٨٠٨)	مجموع مصاريف الرسوم والعمولات
997,178	904,71.	إيرادات الرسوم والعمولات، صافي

# ٨ الربح من استثمارات عقارية

۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ ألف درهم	
70,9 · · (17,7 · 0)	<u>-</u> -	متحصلات من بيع استثمارات عقارية ناقصاً: صافى القيمة الدفترية لعقارات مباعة
17,790		الربح من بيع استثمارات عقارية إيراد الإيجارات (إيضاح ٢٢)
0.,770	٣٧,٠٣١	
		٩ تكاليف الموظفين
۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ ألف درهم	
1,770,5.5	1,777,££7	المرتبات والأجور
70,810	٦٧,٣٨٠	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧٧,٣٢٣	9 £ , 9 £ .	تكاليف موظفين أخرى
1,0 . 1,7 1 7	1,271,777	
		١٠ مصاريف عمومية وإدارية
۲۰۲۰	r. r1	
۱۰۰۰ ألف درهم	ألف درهم	
ركك دريم	ہے۔	
177,182	٦٠,٦٦٦	مصاريف قانونية ومهنية
۱۰۲,۸۱۳	٧٦,٥٨٤	ر و ت ر ه ت مصاریف مبانی
٥٧,٧٨٩	01,700	ر. مصاریف تسویق واعلانات
۸۲,00۸	۸۸,۳٤٧	ر -     ربل و مصاریف اتصالات
171,089	101,775	مصاريف متعلقة بالتكنولوجيا
9,779	1.,011	تكاليف تمويل على مطلوبات عقود الإيجار
۸٣,٣٧٤	۸۰,۳۷۳	مصاريف تشغيلية أخرى
719,457	٥٢٦,١٠٠	

# مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

# ١١ مخصص الانخفاض في القيمة، صافي

	إيضاحات	7.71	r.r.
	.,	ألف درهم	ألف درهم
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى		<b>~</b> 9	٤١٧,٢.٣
تمويلات الإجارة		077,102	٦٩٦,٥٤٦
شطب مباشر ، صافى المبالغ المستردة		(11,154)	۸,۸۲۱
إستثمار في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفأة		۲۰,۹۳۲	09,.11
استثمارات عقارية	77	_	770
عقارات قيد التطُّوير	73	_	71,1 EA
أخرى		10,707	1,٧٥٨
		902,799	1,41 8,1 1 7

يشمل رصيد مخصص الانخفاض الوارد أعلاه لا شيء درهم (٢٠٢٠: ٣١,٧٧٣ ألف درهم) متعلق بشركة بروج العقارية ذ.م.م، وهي شركة عقارية تابعة للمصرف.

# ١٢ التوزيع للمودعين

۲۰۲۰ <i>ألف دره</i> م	۲۰۲۱ ألف درهم	
1	19V,901 187, • • A	حسابات التوفير حسابات الاستثمار
0.7,701	<b>779,909</b>	

## ١٣ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يحتسب الربح الأساسي على السهم بتقسيم الأرباح للسنة المتعلقة بحاملي الأسهم العادية للمصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة.

يحتسب الربح المخفض للسهم بتقسيم أرباح السنة المتعلقة بحاملي الأسهم العادية للمصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة معدلاً بتأثيرات أي أدوات مالية والتي قد يكون لها تأثيرات مخفضة.

يظهر التالي بيانات الدخل والأسهم المستعملة في حساب ربحية السهم:

7.71	إيضاحات	
۲,۳۲۸,۷۳۱		ربح السنة الخاص بحاملي الأسهم (ألف درهم)
(197,70·) (0A,771)	۳٤ ٣٤	ناقصاً: الربح العائد لحاملي صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني) - (ألف درهم) - حكومة أبوظبي - (ألف درهم)
7,. 7, 77,		ربح السنة الخاص بحاملي الأسهم بعد خصم الربح الخاص بصكوك الشق الأول (ألف درهم)
۳,1۳۲,۰۰۰		المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة في ٣١ ديسمبر (ألف)
٠,٥٧١		العائد الأساسي والمخفض للسهم (درهم)
	7, 7 7 7 , 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	(197,70.) WE (0A,771) WE 7,.72,77.

لا يوجد لدى المصرف أي أدوات قد تخفض الربح الأساسي للسهم عند التحويل أو الاستخدام. يتم احتساب الربح المدفوع لصكوك الشق الأول ضمن عملية حساب ربحية السهم عند دفع هذا الربح.

## ١٤ النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية

۲۰۲۰ <i>ألف درهم</i>	۲۰۲۱ اُلف درهم	
1,0 £ 1,1 VA	7, . 77, 7 . 0	النقد في الصندوق
1,• 77,9 7 • 9,• 17,4 9 Y 1,•••,0 7 9	1, £ Y 1, 1 Y Y 9, Y 0 Y, W 0 9 9, 1	الأرصدة لدى المصارف المركزية: - الحسابات الجارية - وديعة نظامية - شهادات الإيداع الإسلامية
19,079,075	Y 1, 7 9 9, Y £ 9	

يتوجب على المصرف الإبقاء على إحتياطيات نظامية مع المصرف المركزي لكل من الإمارات العربية المتحدة والعراق والسودان عند الطلب، ودائع لأجل وودائع أخرى. إن هذه الإحتياطيات الإلزامية ليست متاحة للاستخدام في عمليات المصرف اليومية ولا يمكن سحبها إلا بموافقة المصرف المركزي. إن النقد في الصندوق والحسابات الجارية لا تدفع عليها أية عوائد وفقاً للشريعة الإسلامية. أما شهادات الإيداع الإسلامية فإنها تدفع عليها عوائد، وهي تقوم على أساس الدخول في معاملات مرابحات السلع الدولية التي يكون فيها المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والمصرف المركزي للعراق مشتريين والمصرف بائعاً.

إن توزيع النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

r.r.	r. r1	
ألف درهم	ألف درهم	
1	19,9 £ ٣, £ 9 ٢	الإمارات العربية المتحدة
1,1	1,007,719	باقى الشرق الأوسط
175,317	191,081	أخرى
19,079,075	71,799,719	

# ١٥ الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى

	r. r1	r. r.
	ألف درهم	ألف درهم
حسابات جارية	٧٢٥,٣٩.	٤٣٠,٠٤٩
ودائع وكالة	٣, • ٢ ٨, ٤ ١ ٤	1,471,777
	<b>٣,٧ο٣,٨٠</b> ξ	7,8.1,711
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة	(15,171)	(15,044)
	٣,٧٣٩,٦٨٣	7,717,172

وفقاً للشريعة الإسلامية، يتم استثمار الودائع مع مؤسسات مالية إسلامية فقط. لا يحصل المصرف على أية عوائد على أرصدة الحسابات الجارية مع المصارف والمؤسسات المالية.

إن توزيع الأرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف الاسلامية والمؤسسات المالية الأخرى حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

۲۰۲۰	r. r1	
ألف درهم	ألف درهم	
1 28,11.	910,74.	الإمارات العربية المتحدة
1,70.,472	1,7 . 7,7 £ 7	باقى الشرق الأوسط
187,0.7	<b>۲۹۷,. ۳</b> 0	أوروبا
٧٦٥,٦٥١	٧٦٤,١٩٣	أخر <i>ى</i>
7,8.1,711	٣,٧٥٣,٨٠٤	

# ١٦ مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية

۲۰۲۰ <i>ألف درهم</i>	۲۰۲۱ <i>ألف در</i> هم	
۱۳۲,۹۱۲	رمے <del>کے</del> ۱۹۰٫۶۷۰	; I
(£A)	(۲۱٤)	مرابحة ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
۱۳۲,۸٦٤	٧٩٠,٤٥٦	

وفقاً للشريعة الإسلامية، فإن التمويل بالمضاربة يكون فقط للمؤسسات المالية الإسلامية أو للنشاطات التي تتوافق بشكل كامل مع الشريعة الإسلامية.

1 ٧

# ١٦ مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية (تتمة)

إن توزيع إجمالي أرصدة المرابحة والمضاربة مع مؤسسات مالية حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

۲۰۲۰	r. r j	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٥,٠٩٦	٧٠٧,١٣٨	الإمارات العربية المتحدة
۸٧,٨١٦	۸٣,٥٣٢	باقًى الشرق الأوسط
187,917	<b>٧٩٠,٦٧٠</b>	
		مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
r. r.	r. r1	
ألف درهم	ألف درهم	
0, . £ 1, 9 . £	£,9 \ £,7 \ .	مرابحات المركبات
0,150,7.1	11,.70,000	مرابحات البضائع
17,. 77,971	10,777,77.	مرابحات الأسهم
٧,٠٤٩,٦٦٩	٧,٢٢٣,٩١٩	مرابحات السلع – الخير
11,	۸,۱٦٠,٠٥٠	البطاقات الإسلامية المغطاة (مرابحة)
0,717,5 • 7	٧,١٥١,١٢٤	مرابحات أخرى
01,.97,£7£	٥٣,٩٦٢,٨٨٦	مجموع المرابحات
۲۸,۳۷۹	۲۸,۸۱۸	مضاربة
1,.97,£٧1	7,771,1.9	وكالة
97,90.	97,175	استصناع
٦٠,٦٧٦	01,117	تمويلات مدينة أخرى
٥٢,٣٧٥,٩٤٠	07, £97,011	إجمالي المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى
(15,574,717)	11,.18,404)	ناقصاً: الأرباح المؤجلة على المرابحة
٣٧,٩٥٢,٢٢٤	\$0,\$ \ T, V \ \	
(1,975,177)	(۲,۳۱۸,۳۰۰)	ناقصاً: مخصص الإنخفاض في القيمة
T0,9VA,.91	17,170,171	

# ١٧ مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى (تتمة)

إن توزيع إجمالي المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى حسب القطاع الاقتصادي والجغرافي هو كما يلي:

	r. r1	۲۰۲۰
	اُلف درهم	ألف درهم
قطاع الاقتصادي:	,	, 3
لقطاع الحكومي	017,775	792,091
لقطاع العام	7, . £0, £07	٣,٢٦٣,١٣٢
شرکات	7,9 7 1, . 1 9	۲,۰۱۱,0٤٣
مؤسسات مالية	<b>٢,٨٦٤,٨٦</b> .	1,881,074
أفراد	<b>٣٢,</b> ٦٦٦,٢٦ <i>٥</i>	۳٠,09٧,٢٠٤
ثىركات صغيرة ومتوسطة	£ 1 1, 9 £ .	٣٤٤,٦٨١
	£0,£ \ T, Y \ \ \	۳۷,۹٥۲,۲۲٤
لقطاع الجغرافي:		
الإمارات العربية المتحدة	٣٨,٤١٠,٨٩٩	٣٤,٣٠٩,٨٢٤
باقيي الشرق الأوسط	٣,٣٨٣,٥٤.	1,012,297
أوروبا	7,77,70.	1,017,779
خری	1, 4 . 7, 0 4 7	050,075
	٤٥,٤٨٣,٧٦١	٣٧,٩٥٢,٢٢٤

## ١٨ تمويلات إجارة

تمثل تمويلات الإجارة صافي الاستثمار في الموجودات التأجيرية للفترات التي إما تعادل أو تغطي اجزاء رئيسية من الأعمار الإنتاجية لهذه الموجودات. تنص اتفاقية التأجير على انتقال ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر عند استحقاق الايجار.

۲۰۲۰	r. r1	
ألف درهم	آلف درهم	
		إجمالي مدفوعات التأجير المدينة المستقبلية هي كالتالي:
١٠,٠٤١,٣٠٤	۸,۷٦٦,١٥١	ر .
۲۱,۷۷۷,۲۸۰	77,9.7,771	مستحقة من السنة الثانية إلى الخامسة
۳٠,٤٣٧,٩٩١	<b>۲۸,</b> ٦٣٩,٦٧٦	مستحقة بعد خمس سنوات
77,707,070	٦٠,٣٠٩,٥٤٨	إجمالي تمويلات الإجارة
(17,4.7,.14)	(17,772,177)	ناقصاً: الإيرادات المؤجلة
£9,£0£,00V	٤٧,٦٤٥,٣٨٦	صافى القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات التأجير المدينة
(٢,٠٢٣,٢٨٧)	(٢,٥٥٨,٥٠٤)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
٤٧,٤٣١,٢٧٠	٤٥,٠٨٦,٨٨٢	

إن توزيع إجمالي تمويلات الإجارة حسب القطاع الاقتصادي والجغرافي هي كما يلي:

	7.71	۲۰۲۰
	ألف درهم	ألف درهم
القطاع الإقتصادي:	,	, -
القطاع الحكومي	٦١٥,٧٧٣	_
القطاع العام	۸,٦٤٣,٧٤٢	9,071,191
شركات	17,570,707	17,770,579
أفراد	<b>۲۱,</b> ٦٩۲,٦٠٧	۲۱,9 ۰ ٤,٣٣٨
شركات صغيرة ومتوسطة	۸٣,٢١٩	1.1,091
مؤسسات غير ربحية	186,479	1 { { }, } ~ 1
	٤٧,٦٤٥,٣٨٦	£9,£0£,00V
القطاع الجغرافي:		
الإمارات العربية المتحدة	٤٥,٥،١,٨٤٥	٤٧,٨·٨,٦٧١
باقى الشرق الأوسط	1,7.7,771	١,٠١٧,٤١٨
أوروبا	<b>۲۷1,£11</b>	٣٨١,٥٠١
أخرى	٥٦٨,٤٩٩	Y £ 7,9 7 V
	٤٧,٦٤٥,٣٨٦	£9,£0£,00V

۲.

لتكلفة المطفأة	مقىسة يا	مكوك م	استثمارات في	19
----------------	----------	--------	--------------	----

استثمارات في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفاة		
·	r. r1	r.r.
	ألف درهم	ألف درهم
صكوك – مدرجة	9,7 £ £, . 7 ٣	۱ ۰,٤٤ ۰,٠ ٨٢
تصنوب مصرية. ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة	(11.,777)	(19,4.0)
وليندا المستشارا الاستدان في الميدا	9,788,677	1.,50.,577
	7,111,211	
إن توزيع إجمالي الاستثمارات حسب القطاع الجغرافي كان كما يلي:	7.71	۲۰۲۰
	۱۰۱۱ اُلف درهم	
	الفك درهم	اُلف درهم
الإمارات العربية المتحدة	٧,٠٣٤,٤٣٠	٧,٩٣٠,٨٤٠
باقى الشرق الأوسط	7,772,228	۲, ۰ 9 ۳, ٤ ۰ ۳
أخرى	٤٧٥,١٨٥	٤١٥,٨٣٩
	9,766,77	١٠,٤٤٠,٠٨٢
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة		
	r • r 1	r. r.
	ألف درهم	ألف درهم
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
المنتقارات مدرجة العديد العديد من عرب الربع ع الى العقبائر		
ا أسهم	71,£	0,914
م صكوك	7,111,997	1,7 £ 7, £ 7 Å
	7,177,579	1,707,£11
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
روحر استثمارات مدرجة		
استفارات مدرج- أسهم	٤٠,٥٧٩	۲٥,٦٩٣
سهم صکوك	1, 7 £ £, 1 £ 7	1,747,747
	1, 7 \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	1,778,779
استثمارات غير مدرجة صكوك	٧٢,٣٩٨	٧٢,٤٣٧
صنوت صنادیق	77,701	T£,T70
تعديق أسهم خاصة	٥٨,٥٣١	0.,577
, •	105,71.	104,774
		·
	1,989,1	1,471,007
	٤, • ٧ ٢, ٤ ٨ •	٣,٤٧٣,٩٦٨
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة	(15,997)	(10,44)
إجمالي الاستثمارات المقيسة بالقيمة العادلة	٤,٠٥٧,٤٨٨	٣,٤٥٨,١٩٤

# ٢٠ استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة (تتمة)

إن توزيع إجمالي الاستثمارات حسب القطاع الجغرافي كان كما يلي:

الإمارات العربية
باقى الشرق الأو
أوروبا
أخرى

## ٢١ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

كانت الحركة في القيمة المدرجة خلال السنة كما يلي:

r. r1	
ألف درهم	
1,717,779	فی ۱ ینایر
710, A9 A	الحصة في النتائج
(٨,٣٣٣)	توزيعات أرباح مستلمة
(٤,٩٥٦)	صرف عملات أجنبية
1,77.,778	
(۱٦,٠٠٠)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
1,7 . £,878	فی ۳۱ دیسمبر
	الف درهم ۱٫۳۱۷٫۷۲۹ ۳۱۵٫۸۹۸ (۸٫۳۳۳) (٤,۹۵٦)

كانت الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة خلال السنة كما يلي:

	۲۰۲۱ آلف درهم	۲۰۲۰ ألف درهم
ا يناير ئوس للسنة (إيضاح ١١)	17,1.V (1.V)	17,080 (EYA)
۳۱ دیسمبر	17,	17,1.٧

## ٢١ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (تتمة)

إن تفاصيل استثمارات المصرف في شركات زميلة ومشاريع مشتركة كما في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

النشاط الرئيسى	هم الملكية	حصة أسع	بك المنشأ	
-	r. r.	r. r1		
	%	%		
				الشركات الزميلة
التأمين التكافلي الإسلامي	٤٢	£ Y	الإمارات العربية المتحدة	أبوظبي الوطنية للتكافل – ش م ع
مصرف إسلامي	77	* V	البوسنة	بنك البوسنة الدولي
صندوق عقاري	٣.	4 4	الإمارات العربية المتحدة	صندوق عقاري سكني(REIT)
				مشاريع مشتركة
مصرف إسلامي	٤٩	٤٩	جمهورية مصر العربية	 مصرف أبوظبي الإسلامي – مصر  (اس.ايه.أي)
التمويل التجاري الإسلامي	01	٥١	المملكة العربية السعودية	الشركة السعودية للتمويل ش.م.م
تحويل العملات الأجنبية	01	٥١	الإمارات العربية المتحدة	عرب لينك للتحويلات (قيد التصفية)
خدمات إدارة وتشغيل شبكات نقاط البيع	01	٥١	الإمارات العربية المتحدة	أبوظبي الإسلامي ميرشنت أكوايرينغ
				کومبانی ذ.م.م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بلغت حصة المصرف من الالتزامات والمطلوبات الطارئة للشركات الزميلة والمشاريع المشتركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش م ع مدرجة في ١,٠٦٦,٩٦٨ ألف درهم (٢٠٢٠: ١,٣٢٤,٤٦٥ ألف درهم). إن أدوات الملكية لشركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش م ع مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، الإمارات وإن القيمة المدرجة لحصة المصرف من الاستثمار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بلغت محرجه (٢٠٢٠ ألف درهم (٢٠٢٠ ما قيمته ٢٩٧,٩٧٨ ألف درهم)، وبلغت قيمتها الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ما قيمته ٢٩٧,٩٧٨ ألف درهم (٢٠٢٠: ٢٦٦,٤٢٧ ألف درهم).

## ۲۲ استثمارات عقاریة

كانت الحركة في الاستثمارات العقارية خلال السنة كالتالي:

	أراضي	ممتلكات أخرى	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
7.71			
التكافة:			
الرصيد في ١ يناير	9	011,770	1,0.7,7.7
استبعادات	_	(1.,49)	(١٠,٨٩٧)
الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر	9	٥٠٧,٨٣٨	1, £ 9 7, £ 1 •
ناقصاً: مخصص الانخفاض	(1 . 7, . ٣٣)	(17,.71)	(119,. ٧1)
صافي الرصيد في ٣١ ديسمبر	۸۸۲,٥٣٩	٤٩٤,٨٠٠	1, 477, 479
الاستهلاك المتراكم:			
الرصيد في ١ يناير	_	٧٧,٨٨٩	<b>٧٧,</b> ٨٨٩
المحمل للسنة	-	1.,£77	1.,577
الرصيد في ٣١ ديسمبر	<del>-</del>	۸۸,۳٥١	۸۸,۳۰۱
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر	۸۸۲,0۳۹	٤٠٦,٤٤٩	1,744,944
۲.۲.			
التكلفة:			
الرصيد في ١ يناير	911,077	0 8 1, 1 0 9	1,079,771
استبعادات	-	(	(
الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر	911,077	011,740	1,0.7,7.7
ناقصاً: مخصص الانخفاض	(1.7,.77)	(١٣,٠٣٨)	(119,. ٧1)
صافي الرصيد في ٣١ ديسمبر	۸۸۲,0۳۹	0.0,797	1,77,777
الاستهلاك المتراكم:			
الرصيد في ١ يناير	_	٦٩,٨٤٩	٦٩,٨٤٩
المحمل للسنة	_	17,109	17,109
المتعلق بالإستبعادات	-	(٨,٨١٩)	(٨,٨١٩)
الرصيد في ٣١ ديسمبر		۲۷,۸۸۹	٧٧,٨٨٩
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر	۸۸۲,0۳۹	٤٢٧,٨٠٨	1,81.,828

إن الإيجارات المحققة للمجموعة من الاستثمارات العقارية، والمؤجرة بعقود تأجير تشغيلية، قد بلغت ٣٧,٠٣١ ألف درهم (٢٠٢٠: ٣٨,٠٣٠ ألف درهم).

#### ۲۲ استثمارات عقاربة (تتمة)

إن القيم العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بلغت ١,٦٠٨,٥١٧ ألف درهم (٢٠٢٠: ١,٥١٧,٨١٤ ألف درهم) حسب التقويم الذي قام به مقيمون مهنيون تم تعيينهم للقيام بذلك من قبل شركة تابعة للمصرف وهم أعضاء في عدة جمعيات للتقويم المهني، ولديهم المؤهلات المناسبة والتجربة في تقويم العقارات في الإمارات العربية المتحدة. وقد تم تحديد القيمة العادلة للعقارات إما على أساس معاملات قابلة للملاحظة في السوق أو نماذج التقويم.

إن طرق التقويم التي يتم أخذها بالاعتبار من قبل المقيمين الخارجيين تتضمن:

- أ) طريقة المقارنة: تعمل هذه الطريقة على استنباط القيمة من خلال تحليل معاملات المبيعات الحالية لممتلكات مماثلة في موقع مماثل.
- ب) طريقة الاستثمار: تعمل هذه الطريقة على استنباط القيمة من خلال تحويل التدفقات النقدية المستقبلية إلى قيمة مالية رأسمالية حالية.

#### الحركة في مخصص الانخفاض خلال السنة هي كالتالي:

الإجمالى ألف درهم	ممتلكات أخرى ألف درهم	<i>أراضى</i> ألف درهم	
111,557	17,217	1.7,.44	فى ١ يناير ٢٠٢٠ المحمل للسنة (إيضاح ١١)
119,.٧1	۱۳,۰۳۸	1 . 7, . 77	فى ١ يناير ٢٠٢١ المحمل للسنة (إيضاح ١١)
119,. ٧1	17,.77	1.7,.88	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### التوزيع الجغرافي للاستثمارات العقارية هو كالتالي:

الإجمالي ألف درهم	ممتلكات أخرى ألف درهم	<i>أراضى</i> ألف درهم	
	, -	, -	:۲۰۲۱
1,499,860	£19,£AV	91.,401	الإمارات العربية المتحدة
۸,۲۱٤	_	۸,۲۱ ٤	باقًى دول الشرق الأوسط
1, 5 . 1, . 09	٤١٩,٤٨٧	9	
			:۲۰۲:
1, 2 7 1, 7 • 2	٤٤٠,٨٤٦	91.,401	الإمارات العربية المتحدة
۸,۲۱٤	_	۸,۲۱٤	باقى دول الشرق الأوسط
1,579,511	٤٤٠,٨٤٦	911,077	

# مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٢٣ عقارات قيد التطوير

۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ اُلف درهم	<b>3.3 .</b> 3
^~V, ~ ^ \ (\	^~V, T^ 1 (1 T T, T A · )	عقارات قيد التطوير ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
٧١٣,٧٠١	٧١٣,٧٠١	
		كانت الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة خلال السنة كما يلي:
۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ اُلف درهم	
97,077	۱۲۳,٦٨٠	فی ۱ ینایر
٣١,١٤٨	_	المحمل للسنة (إيضاح ١١)
۱۲۳,٦٨٠	۱۲۳,٦٨٠	فی ۳۱ دیسمبر

تتضمن العقارات قيد التطوير أرضاً بقيمة دفترية بلغت ٧٠٧,٤٦٨ ألف درهم (٢٠٢٠: ٧٠٧,٤٦٨ ألف درهم) مملوكة من قبل شركة تابعة للمصرف.

إن جميع العقارات قيد التطوير موجودة داخل الإمارات العربية المتحدة.

# ۲٤ موجودات أخرى

r. r.	7.71	-5 5.5
ألف درهم	ألف درهم	
<b>۲0</b> ۸,7 <b>۲۲</b>	187,880	أوراق قبول
۸۸ <b>,</b> ۷۳۷	٧٨,٢٥٢	موجودات مستحوذ عليها من مطالبات محققة
7 5 8,7 1 7	7 £ 7,9 7 7	ذمم مدينة تجاربة
٦١٣,٢٨٩	۸ <b>۲۳,</b> ٦٧٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
777,777	112,890	أرياح مستحقة
117,770	-	ذمم مدينة أخرى (إيضاح ٤٠)
		القيْمة العادلة الموجّبة للبدائل المتوافقة مع الشريعة الإسلامية
7,797	_	للأدوات المالية المشتقة (إيضاح ٣٧)
۱۰۲,۲۰۱	1,750,1.7	أخرى، صافى
۲,۸۲۰,٦٠٩	7,771,571	

إن الموجودات المستحوذ عليها مقابل مطالبات من أجل تحقيق تحصيل منتظم يتم تسجيلها "كموجودات مستحوذ عليها من مطالبات محققة". يتم إدراج الأصل المستحوذ عليه بقيمته العادلة ناقصاً تكاليف تكاليف البيع والقيمة المدرجة للمطالبة (بالصافي من مخصص انخفاض القيمة) أيهما أقل كما في تاريخ الإستحواذ.

# مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٥٧ ممتلكات ومعدات								
	*	,		أجهزة حاسوب		أعمال رأسمالية	حق إستخدام "	
	اُرض آا:	مباني آلف درهم	أثاث وتجهيزات أند	ومعدات مكاتب أنير	مرکبات آا:	قيد التنفيذ ألف درهم	الموجودات أند	الإجمالي أن:
7.71	<i>ألف دره</i> م	الف درهم	ألف درهم	<i>ألف دره</i> م	ألف درهم	الف درهم	ألف درهم	ألفُ درهم
۱۰۱۱ التكلفة أو التقويم:								
التحتف او التعويم. ف ۱ ، زار	Y91,1YA	٧٨١,٣٩٥	۸۲۲,۷۲٥	1,779,771	9,481	771,1V9	441,175	٤,٠٤٧,١٥٩
في ١ يناير فروقات الصرف/ تعديلات أخرى	_		(٤,٨٩٤)	(1,7)	(^.)	_	7,107	(14)
رو إعادة تقويم خلال السنة	(00, 4)	_	-		-	_	´ =	(00, 7)
ئ أضافات	<u>'</u>	٣,٠٤٦	75,500	18,710	_	777,790	(7)	717,0.0
ألتحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	-	_	۲	14.,447	_	(۱۷۰,۸۸٤)	\ <u>'</u>	-
إستبعادات	-	_	(198,984)	(١٧٣,٥٩٧)	(٣,٨٣٢)	· <u>-</u>	-	(۲۲۳,۲۷۳)
	۲۳۵,۸۷۸	٧٨٤,٤٤١	٤٠٢,٢٩٤	1,749,• ٧1	0,919	٤٢٩,٥٩٠	۳۸۷,۲۷٤	۳,۹۳٤,٤٦٧
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة		(1,£AY)	_	_	_	_	=	(1,£AY)
•		, ,						, ,
في ٣١ ديسمبر	Y T 0, A V A	4 0 P, Y A V	٤٠٢,٢٩٤	1,7,4,. ٧1	0,919	٤٢٩,٥٩٠	7AV,7V£	۳,۹۳۲,۹۸۰
الاستهلاك:			٤٠٣,٥٧٣	1,177,907	2 1 111		177.700	1,790,771
في ١ يناير	_	119,17.	(٢,٠٩٠)	1,111,401	۹٫۸۳۱ (۲۳۲)	_	(۳۳,170)	(٣٣,٨٨٥)
فرُوقات الصرف/ تعديلات أخرى المحمل للسنة	_	19,907	(۱,•٦•) £٢,٨£٨	90,7.4	(*		(۱۱,۱۱۵)	(11,775)
المحمل للسلة المتعلق بالاستبعادات	_	-	(198,.71)	(177,944)	(٣,٨٣٢)	_	-	(٣٦٩,٨٤١)
			,	, ,	,			, ,
في ٣١ ديسمبر	_	184,188	۲۵۱,۳۱۰	1,. % 1,% V £	0,919		171,. 11	1,777,1.9
صافي القيمة الدفترية:			<del></del>		<del></del> -	<del></del>	<del></del>	
في ٣١ ديسمبر	20,141	7 £ 47, 14 47	10.,912	<b>٦٢٧,٣٩٧</b>	=	٤٢٩,٥٩٠	777,19.	7,71.,471
٧.٧.			<del></del>		<del></del>	<del></del>	<del></del>	
التكلفة أو التقويم:								
في ١ يناير	791,177	777,457	044,404	1,0 £ 1,7 0 7	9,774	7.9,170	٤٠٢,٠٢٦	٣,٨٦٧,٠٤٨
ي فروقات الصرف/ تعديلات أخرى	· –	-	(٤,٩٣٢)	(٤,0٢0)	(1 £ £)	۲	( 47,907)	(54,007)
إضافات	=	17,177	٥٨,٤٧١	۳۷,٦٢٥	` <b>٦</b> ٧٤́	1 £ 7,787	`17,.01	۲۷۳,۷۳٠
التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	-	-	70	۱۱۷,٦٣٨	_	(١١٧,٦٩٤)	_	-
إستبعادات	-	_	(٢٤,٧٨٤)	(١٩,٧١٩)	(YY)	_	-	(\$\$,01.)
	791,174	٧٨١,٣٩٥	٥٦٧,٦٦٨	1,779,771	9,481	۳۳۸,۱۷۹	٣٨١,١٢٤	٤,٠٤٨,٦٤٦
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة	-	(1,£ AY)	=	-	_	=	_	(1,£AY)
-	Y91,1YA	VY9,9 . A	٥٦٧,٦٦٨	1,779,771	9,451	777,1V9	۳۸۱,۱۲٤	٤,٠٤٧,١٥٩
في ٣١ ديسمبر	141,174	Y Y 4, 4 • A	5 (7, ( ( )	1, (۷۹, ۲۷)	۹,۸۲۱	177,179	171,112	2, • 27,109
الاستهلاك:								
في ١ يناير	-	90,797	۳۸۷,۰0٤	1, . 80, 919	٧,٧٨٩	_	٦٠,٤٧٣	1,097,971
فروقات الصرف/ تعديلات أخرى	_	-	(٦,٩١٨)	(٤,0٤٣)	1,.17	_	1,7.4	(۸,۸۳۸)
المحمل للسنة	-	۲۳,٤٧٧	٤٨,٢٢١	117,777	1,.77	<del>-</del> -	7 £,7 70	10.,771
المتعلق بالاستبعادات	_	_	(٢٤,٧٨٤)	(١٧,٧٥٦)	-	-	-	(٤٢,0٤٠)
في ٣١ ديسمبر	<del></del>	119,17.	٤٠٣,٥٧٣	1,147,907	9,771		177,800	1,790,771
صافي القيمة الدفترية:								
ئي . في ۳۱ ديسمبر	Y91,1YA	٦٦٠,٧٣٨	175,.90	0 £ 7, 7 1 9	-	۳۳۸,۱۷۹	405,419	۲,۲01,۲۷۸
حي ٠٠٠ ـ	•	•	*	,		,	,	• •

#### ٢٦ الشهرة والموجودات المالية غير الملموسة

-	ير ملموسة أخرى	موجودات غب		
الإجمالى ألف درهم	وديعة أساسية ألف درهم	العلاقة مع المتعاملين ألف درهم	الشهرة ألف درهم	
700,AT9 (01,V07)	7	171,00Y (£0,7••)	1 • 9,AAA -	في ١ يناير ٢٠٢٠ الإطفاء خلال السنة
7 · 1 , · A V (0 £ , V 0 Y)	10,7 £7	V0,90V (£0,7)	1 • 9, ۸ ۸ ۸	فى ١ يناير ٢٠٢١ الإطفاء خلال السنة
1 £ 7,770	٦,٠٩٠	۳۰,۳٥٧	١٠٩,٨٨٨	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

بتاريخ ٦ ابريل ٢٠١٤، قام المصرف بالاستحواذ على الأعمال المصرفية التجارية لبنك باركليز في دولة الإمارات العربية المتحدة. خلال الربع الثاني من سنة ٢٠١٤، تمت الموافقة على هذا الاستحواذ من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. تم تحويل هؤلاء المتعاملين إلى المصرف بطريقة تتوافق مع الشريعة الإسلامية. قام المصرف بتسجيل مبلغ ٢٣٨,٠١٢ ألف درهم كموجودات غير ملموسة ومبلغ ٢٠٩,٨٨٨ ألف درهم كشهرة وذلك على أساس توزيع سعر الشراء.

#### الشهرة

لهدف اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة لأقسام المصرف التشغيلية والتي تمثل أدنى مستوى داخل المصرف يتم مراقبة الشهرة له لأهداف الإدارة الداخلية.

#### موجودات أخرى غير ملموسة

العلاقة مع المتعاملين

تمثل الموجودات غير الملموسة لعلاقات المتعاملين القيمة العائدة للأعمال المتوقع أن تتولد من المتعاملين الذين كانوا موجودين في تاريخ الاستحواذ. عند تحديد القيمة العادلة لعلاقات المتعاملين، تم اعتبار متعاملي البطاقات المغطاة بشكل منفصل، نظراً لاختلاف بيانات المخاطر والعلاقات والولاء. من المتوقع من هذه العلاقات أن تولد دخل مادي متكرر على شكل إيرادات متعاملين، ورسوم وعمولات.

ودائع أساسية

تظهر قيمة الموجودات غير الملموسة من ودائع أساسية من حقيقة أنه من المتوقع أن تكون توزيعات الأرباح المتوقعة لهذه الودائع، على ضوء شروطها التعاقدية، أقل من توزيعات الأرباح المتوقعة لغيرها من أدوات صكوك سوق الجملة وسوق التمويل المالي. يمثل الفرق بين توزيعات الأرباح المتوقعة لهذه الودائع وأدوات الصكوك، قيمة الوديعة الأساسية غير الملموسة.

#### ٢٦ الشهرة والموجودات المالية غير الملموسة (تتمة)

#### تقويم الانخفاض في قيمة الشهرة

لم يتم إدراج خسائر انخفاض في قيمة الشهرة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٢٠٢٠: لا شيء).

تم تقويم المبالغ القابلة للاسترداد على أساس قيمتها قيد الاستخدام. تم تحديد القيمة قيد الاستخدام عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع توليدها من الاستخدام المستمر لهذا القسم التشغيلي.

يستخدم المبلغ القابل للاسترداد للشهرة من وحدة توليد النقد، الذي يتم تحديده على أساس احتساب القيمة قيد الاستخدام، توقعات التدفقات النقدية التي تغطي فترة خمس سنوات، مع معدل نمو نهائي بنسبة ٢٠٠٪ (٢٠٢٠: ٢٪) يتم تطبيقه بعد ذلك. يتم خصم التدفقات النقدية المتوقعة بمعدل ٦٠٣٪ (٢٠٢٠: ٤,٥٪).

إن الحساسية للتغيرات في نقطة مئوية واحدة من معدل الخصم أو معدل النمو النهائي، واستناداً إلى النتائج؛ تعتقد الإدارة أنه لن يؤدي أي تغير محتمل بشكل معقول في أي من الافتراضات الأساسية المذكورة أعلاه إلى تجاوز القيمة الدفترية للقيمة القابلة للاسترداد.

#### ٢٧ مبالغ مستحقة لمؤسسات المالية

	r • r 1	r.r.	
	ألف درهم	ألف درهم	
حسابات جارية	1,77 £,07 £	7,790,790	
تمويل بموجب برنامج المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية			
المتحدة لخطة الدعم الاقتصادي المستهدف	_	770,	
ودائع استثمارية	1,407,071	71.,407	
	<b>7,017,1.7</b>	٣,٧٤٠,٦٥١	_
الحساب الجاري – المصرف المركزي لدولة الإمارات			
العربية المتحدة	١٨,٨٥٠	47,098	
	7,070,907	٣,٧٧٣,٢٤٥	_

يبلغ التمويل بموجب برنامج مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لخطة الدعم الاقتصادي المستهدف الذي توفره المجموعة لا شيء (٢٠٢٠: ٦٦٥,٠٠٠ ألف درهم) والذي تم استخدامه بالكامل لتوفير تأجيل المدفوعات للمتعاملين المتأثرين.

إن توزيع إجمالي المبالغ المستحقة لمؤسسات مالية حسب القطاع الجغرافي كما يلي:

r.r.	r. r1	
ألف درهم	ألف درهم	
٧١٤,٣١٢	1,.91,171	الإمارات العربية المتحدة
1,. ٧٧,991	04.,709	باقى الشرق الأوسط
२०,१٣२	117,.10	أوروبا
1,910,1.7	1, 4 0 4 , 4 . 4	أخرى
٣,٧٧٣,٢٤٥	7,070,907	

# مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٢٨ حسابات المودعين

۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ <i>ألف درهم</i>	
٣1,017,£11 ٦٩,٠٧٩,٨٢١	# £,007,.77 V £,##1,097	حسابات جارية حسابات الاستثمار
 ٦٨٣,٨٩٦	1 . 9,711,1 . ٣	احتياطى مخاطر الاستثمار
 		لقد كانت الحركة على احتياطي مخاطر الاستثمار للسنة كما يلي:
۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ ألف درهم	
777,4£A £1,477	7 A T , A 9 7 0 1 , A 0 A	في ١ يناير الحصة من الأرباح خلال السنة
(٣٥,٧٧٤)	(17, 7 . 9)	الحصنة من الارباح حارل السنة المدفوع خلال السنة
 ٦٨٣,٨٩٦	٧٢٣,٤٤٥	فی ۳۱ دیسمبر

## ٢٨ حسابات المودعين (تتمة)

إن توزيع إجمالي حسابات المودعين بحسب القطاع الاقتصادي، المنطقة الجغرافية والعملات هي كالآتي:

	<b>7.71</b>	۲۰۲۰
	ٱلف درهم	ألف درهم
القطاع الإقتصادي:		
القطاع الحكومي	14,44.79	9,197,708
القطاع العام	٦,١١٦,٩٩٢	٧,٦٣٩,٠٠٢
شركات	०,४४४,२०९	٦,٠٢٨,٦٩٨
مؤسسات مالية	7,270,070	1,494,907
أفراد	<b>ገለ, • ነ • , ዓ                             </b>	٦٤,٣٨٨,٦٧٨
شركات صغيرة ومتوسطة الحجم	11,1.1,000	9,770,191
مؤسسات غير ربحية	7,7	۲,٦٦٧,٢٥٠
	1 . 4,7 1 1,1 . ٣	1.1,777,17A
المنطقة الجغرافية:		
الإمارات العربية المتحدة	1 . £,٣٦٩,1٣٣	97,979,977
باقى الشرق الأوسط	7,11 5,7 5.	1,001,711
أوروبا	£ 1 T, £ 9 T	٤ • ٤,٧0 •
أخرى	7, . 1 £, 7 4 1	1,777,770
	1 . 9,7 1 1,1 . ٣	1.1,777,17A
العملات:		
درهم إماراتي	90,777,77	۸۷,۲۷۹,۱۵۰
دولار أمربكي	11,77.,97.	17,279,972
يورو	907,887	777,191
جنيه إسترليني	9 1 7, . 1 V	710,917
اُخ <i>ری</i> ً	V £ V, V • 9	0 £ £,9 • Y
	1 • 9,7 1 1,1 • ٣	1 • 1,777,17A

يقوم المصرف باستثمار جميع ودائع الاستثمار من ضمنها حسابات التوفير، بعد اقتطاع احتياطيات المصارف المركزية في الإمارات العربية المتحدة والعراق والسودان ومتطلبات السيولة من قبل المجموعة.

فيما يتعلق بالحسابات الاستثمارية بصيغة المضاربة أو الوكالة بالاستثمار فإن المصرف يتحمل الخسارة الفعلية فقط في حال التعدي أو التقصير أو مخالفة شروط العقد، وإلا فهي على رب المال أو الموكل.

# ۲۹ مطلوبات أخرى

7 4	مطلوبات احرى			
		r • r 1	r.r.	
		ألف درهم	ألف درهم	
	ذمم دائنة	٤٨٤,٠١٠	<b>٣</b> ٣٩,٢٦٩	
	أوراق قبول	187,880	40 <i>A</i> ,777	
	مطلوبات عقود الإيجار	227,177	770,059	
	الربح المستحق للتوزيع على المودعين وحملة الصكوك	07,708	71.,457	
	شیکات بنکیة	7 60,60 6	087,181	
	مخصصات مكافأة الموظفين ومصروفات أخرى	۳۹۸,۰۸۷	٤١٤,٠٧٩	
	محتجزات دائنة	11,. 11	11,0	
	مبالغ مستلمة مقدماً من المتعاملين	٧٠,٤٤١	٦٠,٠٠٨	
	مصاريف مستحقة	797,0.7	10,707	
	أرباح موزعة غير مطالب بها	91,777	93,759	
	إيرادات مؤجلة	177,912	١٠٨,٠١٧	
	حساب الأعمال الخيرية	٨٧٢	7,071	
	حساب التبرعات	۱۸,۰۳۰	11,777	
	زكاة دائنة	_	193,401	
	القيمة العادلة السالبة للبدائل الشرعية للمشتقات المالية			
	(إيضاح ٣٧)	ለ <b>ደ</b> ٦	_	
	أخرى	091,.77	٦٧٢,٤٢١	
		٣,١٦٢,٢٣٤	٣,٦٠٤,٨٨١	
٣.	رأس المال			
		r · r 1	r. r.	
		ألف درهم	ألف درهم	
	<i>رأس المال المصرح به:</i> ٤,٠٠٠,٠٠٠ ألف (٢٠٢٠: ٤,٠٠٠,٠٠ ألف) سهم عادي بقيمة درهم واحد لكل سهم (٢٠٢٠: درهم واحد لكل سهم)	£,,	٤,٠٠,٠٠	
	أ العالم والعالم			_
	<i>رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل:</i> ۳٬۱۳۲٫۰۰۰ ألف (۲۰۲۰: ۳٬۱۳۲٫۰۰۰ ألف) سهم عاد <i>ي</i> بقيمة درهم واحد لكل سهم (۲۰۲۰: درهم واحد لكل سهم)	۳,٦٣٢,٠٠٠	۳,٦٣٢,٠٠٠	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٣١ الاحتياطيات

## ٣١.١ الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للمصرف وشركاته التابعة، يتم تحويل ١٠٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني. ويعقد المصرف العزم على وقف هذا التحويل عندما يساوي الاحتياطي ٥٠٪ أو أكثر من رأس المال المدفوع. إن الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين.

وفقاً للمادة ٢٠٣ من قانون الشركات الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) في شأن الشركات التجارية، قام المصرف بتحويل علاوة إصدار أسهم بمبلغ ١,٥٢٩,٤١٢ ألف درهم إلى الاحتياطي القانوني. بلغ الاحتياطي القانوني أكثر من إجمالي رأس المال المدفوع للمصرف وبالتالي لم يتم تحويل أي مبلغ من ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني للبنك.

خلال ٢٠١٨، قام المصرف بتحويل علاوة الأسهم البالغة ٥٣٨,٢٤٠ ألف درهم والمتعلقة بإصدار ٤٦٤,٠٠٠ سهم حقوق إلى الاحتياطي القانوني بعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية الذي عقد في ١٩ أغسطس ٢٠١٨.

خلال ٢٠١٥، قام المصرف بتحويل علاوة الأسهم بقيمة ٣٣٦,٠٠٠ ألف درهم والمتعلقة بإصدار أسهم حقوق تبلغ ١٦٨,٠٠٠ إلى الاحتياطي القانوني بعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٢٨ يونيو ٢٠١٥.

#### ٣١.٢ الاحتياطي العام

وفقاً للمادة ٥٧ (٢) من النظام الأساسي للمصرف، قررت الجمعية العمومية السنوية، بناءً على توصية من مجلس الإدارة تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي العام. يستخدم هذا الاحتياطي لأغراض يتم تحديدها من قبل الجمعية العمومية بناءً على توصية من مجلس الإدارة.

#### ٣١.٣ احتياطي مخاطر الائتمان

بناءً على توصية من مجلس الإدارة، قام المصرف بتكوين احتياطي خاص لمخاطر الائتمان خاضع لموافقة من قبل المساهمين في الجمعية العمومية. ستكون المساهمات لهذا الاحتياطي بشكل طوعي.

# ٣٢ أرباح موزعة

خلال سنة ٢٠٢١، تم دفع توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٢٠,٥٨٪ من رأس المال المدفوع والمتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ والبالغة قيمتها ٧٤٧,٣٤٣ ألف درهم بعد الحصول على موافقة المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٤ أبربل ٢٠٢١.

تم اقتراح توزيعات أرباح نقدية بقيمة ٣١,١٢٪ من رأس المال المدفوع والمتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والبالغة قيمتها ١,١٣٠,١١٥ ألف درهم من قبل مجلس الإدارة للموافقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية القادمة.

# ٣٣ احتياطيات أخرى

الإجمالى ألف درهم	إحتياطي إنخفاض القيمة – عام ألف درهم	إحتيا <i>طي</i> إنخفاض القيمة – محدد ألف درهم	احت <i>ياطي</i> التحوط ألف درهم	احتياطي تحويل العملات الأجنبية ألف درهم	احتياطي إعادة تقويم الأرض ألف درهم	التغيرات المتراكمة في القيم العادلة ألف درهم	
ועט בנמא	ושט גונמה	ושט נופאה	ושם בנפאא	ושם בנפאה	ושט נונמה	الف دارهم	
(٣٦١,٧٧٥)	٤٠٣,٤٣٦		7,777	( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( (	197,7	(١٦٩,١٠٢)	فی ۱ ینایر ۲۰۲۰
(17,15A)	-	-	-	-	-	(17,1 £ 1)	صافي الحركة في تقويم استثمار في حقوق ملكية مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر صافى الحركة في تقويم استثمار في صكوك مدرجة
79,097	_	-	_	-	-	79,097	بالقيمة العادلة من خُلال الدخل الشامل الآخر صافي التغيرات في القيمة العادلة للاستثمار في الصكوك
(٣٢,٠٩٢)	-	-	_	-	-	(٣٢,٠٩٢)	المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتى تم تحريرها إلى بيان الدخل (إيضاح 1) فروقات التحويل الناتجة عن عملية تحويل للعمليات
(04,444)	_	_	-	(04,444)	_	_	الأجنبية
(17,990)	-	_	-	(١٦,٩٩٠)	_	-	خسارة من التحوط في العمليات الأجنبية
(۲,۳۳٦)	-	_	(٢,٣٣٦)	_	_	-	ربح في القيمة العادلة من تحوط التدفقات النقدية
71,777	_	71,777	-	-	-	_	صافي الحركة في إحتياطي إنخفاض القيمة – محدد
(٧,٤٥١)	٧,٤٥١)	-	-	-	-	-	صافى الحركة في إحتياطي إنخفاض القيمة – عام
(٣٥٤,٧٦٦)	<b>790,9</b> 00	71,777		(٨٦١,٣٦٧)	197,7	(1 : ٣,٧:٦)	في ١ يناير ٢٠٢١
(107)	-	-	-	-	_	(104)	صافي الحركة في تقويم استثمار في حقوق ملكية مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر صافى الحركة في تقويم استثمار في صكوك مدرجة
(١٣,٠١٢)	-	-	-	-	-	(١٣,٠١٢)	بالقَيمة العادلة من خُلال الدخل الشامل الآخر صافي التغيرات في القيمة العادلة للاستثمار في الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
( 7	_	_	_	_	_	(۲۸,۱۱٤)	والتي تم تحريرها إلى بيان الدخل (إيضاح ٦)
(00,4)	-	_	-	_	(00,4)	` -	إعادة تقويم خلال السنة فروقات التحويل الناتجة عن عملية تحويل للعمليات
(£, A = Y)	_	_	_	(٤,٨٥٧)	_	_	الأجنبية الأجنبية
0,170	_	_	_	0,110	_	_	ربح من التحوط في العمليات الأجنبية
(A £ ٦)	_	_	(٨٤٦)	-	_	_	ربي من مسوف في المصادلة من تحوط التدفقات النقدية
195,177	_	195,177	· · · · ·	_	_	_	صافى الحركة في إحتياطي إنخفاض القيمة – محدد
۲,٤٢٠	۲,٤٢٠	_	-	_	-	-	صافى الحركة في إحتياطي إنخفاض القيمة - عام
(٢٥٤,٦٢٦)	٣٩٨,٤٠٥	700,189	(٨٤٦)	(٨٦٠,٣٩٩)	۱۳۷,٤٠٠	(110,. 10)	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٣٤ صكوك الشق الأول

۲۰۲۰ ألف درهم	۲۰۲۱ اُلف درهم	
7,V0£,TV0 7,···,··	7,V0£,TV0 7, ,	صكوك الشق الأول – مدرجة (الإصدار الثاني) صكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي
٤,٧٥٤,٣٧٥	1,401,740	

## ٣٤ صكوك الشق الأول (تتمة)

## صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني)

بتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠١٨، قام المصرف بإصدار صكوك من الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني) ("الصكوك") بقيمة تبلغ ٢٠/٥٤,٣٧٥ ألف درهم (٧٥٠ مليون دولار أمريكي). تم إصدار هذه الصكوك بموجب الصلاحيات المعتمدة من قبل مساهمي المصرف في اجتماع الجمعية العمومية غير الاعتيادية الذي عُقد بتاريخ ١٩ أغسطس ٢٠١٨. تم تكبد تكاليف إصدار بقيمة المصرف في تاريخ الإصدار.

تعد هذه الصكوك دائمة حيث إنه لا يوجد لها تاريخ استرداد ثابت وتشكل التزامات مباشرة وغير مضمونة من جانب المصرف عند نشوئها وفقاً لشروط وأحكام المضاربة. إن الصكوك مدرجة في سوق إيرلندا للأوراق المالية وهي قابلة للاسترداد من قبل المصرف بعد الفترة المنتهية في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ("تاريخ الاسترداد الأول") أو أي تاريخ دفع للربح (المحقق) بعد ذلك وفقاً لشروط معينة. تحمل الصكوك ربحاً متوقعاً (في المضاربة) بمعدل ٥٧,١٢٥ يستحق سداده (عند تحققه) خلال الفترة الأولية التي تقدر بخمس سنوات بشكل نصف سنوي عند نهاية نصف كل سنة. بعد الفترة الأولية، ولكل ٥ سنوات بعد ذلك، يتم إعادة تحديد معدل ربح جديد متوقع للمضاربة على أساس معدل عائد الخزينة الأمريكية لمدة ٥ سنوات زائداً هامشاً متوقعاً بنسبة ٤٢٠٠٪. سوف يتم إدراج توزيعات الأرباح في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد.

يجوز للمصرف، وفق إرادته المطلقة، أن لا يقوم بتوزيع أية أرباح على المضاربة وفق ما كان متوقعاً، ولا يعتبر هذا الحدث تعثراً. في حال قرر المصرف عدم توزيع أرباح أو في حال وقوع حدث عدم توزيع أرباح، فلن يقوم المصرف (أ) بالإعلان عن أو دفع أية توزيعات أرباح أو (ب) استرداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ بأي وسيلة كانت على أي رأس مال أو أية أوراق مالية خاصة بالمصرف والمصنفة بالتساوي مع أو بدرجة أقل من الصكوك باستثناء الأوراق المالية، التي تنص شروطها الخاصة على الزامية استردادها أو تحويلها إلى حقوق ملكية في كل حالة ما لم يتم أو حتى يتم توزيع أرباح المضاربة التالية المتوقعة.

## صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبي

في ١٦ ابريل ٢٠٠٩، وتماشيا مع برنامج حكومة أبوظبي لتعزيز الملاءة المالية لعدد من المؤسسات المصرفية، أصدر المصرف صكوك من الشق الأول ("الصكوك الحكومية") لصالح دائرة المالية لحكومة إمارة أبوظبي بقيمة اسمية بلغت ٢٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم. تمت الموافقة على إصدار هذه الصكوك الحكومية من قبل المساهمين خلال الاجتماع غير العادي. والذي عقد يوم ٢٢ مارس ٢٠٠٩.

في ١٥ ديسمبر ٢٠٢١، تم توقيع اتفاقية المضاربة المعدلة والمعاد بيانها لتقديم الصكوك الحكومية وفقاً لبازل ٣.

تعتبر هذه الصكوك الحكومية دائمة حيث أنه لا يوجد لها تاريخ استرداد محدد وتشكل التزامات مباشرة وغير مضمونة من جانب المصرف وتخضع لشروط وأحكام المضاربة. استنادًا إلى اتفاقية المضاربة المعدلة والمعاد صياغتها بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢١، مكن للمصرف المطالبة باسترداد الصكوك الحكومية بعد الفترة المنتهية في ١٦ أبريل ٢٠٢٧ ("تاريخ الاستدعاء") أو أي تاريخ دفع ربح محقق بعد ذلك وفقًا لشروط معينة.

إن الربح المتوقع لهذه الصكوك الحكومية هو ٦% سنوياً خلال الفترة الأولى وهي خمس سنوات تدفع نهاية كل نصف سنة. وقد انتهت فترة الخمس سنوات الأولى في ١٦ أبريل ٢٠١٤. ويقدر الربح المتوقع بعد هذه السنوات الخمس الأولى بإيبور ٦ شهور زائداً هامش ٢٠٣%. وسيتم توزيع الأرباح المحققة على شكل نصف سنوي وسيتم إظهار دفعات الأرباح الموزعة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد. لم يتم إجراء أي تغييرات على معدلات أرباح المضاربة المتوقعة بموجب اتفاقية المضاربة المعدلة والمجددة بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢١

يحق للمصرف وفق إرادته المطلقة أن لا يقوم بتوزيع أي أرباح وفق ما كان متوقعا، ولا يعتبر هذا الحدث تخلفاً عن سدادها. في حال قيام المصرف باختيار أن لا يقوم بتوزيع الأرباح أو في حال الأحداث التي تستوجب عدم قيامه بهذا التوزيع، فإنه لا يحق للمصرف: (أ) الإعلان عن أو دفع أو توزيع أية أرباح، أو (ب) الاسترداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ بأي وسيلة كانت على أي جهة إصدار مساوية للصكوك أو أقل منها، باستثناء الأوراق المالية التي تنص بنودها على إلزامية الاسترداد أو التحويل إلى حقوق ملكية، إلا إذا تم في كل حالة من هذه الحالات، القيام بتوزيع أرباح المضاربة المتوقعة مرتين متتاليتين.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٣٥ حقوق الملكية غير المسيطرة

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة النسبة المملوكة من صافى الموجودات للشركات التابعة للمصرف.

#### ٣٦ التزامات ومطلوبات طارئة

إن الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية تشمل الالتزامات بتقديم وتوفير التسهيلات الائتمانية الإسلامية والاعتمادات المستندية وخطابات الضمان المخصصة لتلبية متطلبات متعاملي المصرف.

نتمثل الالتزامات المتعلقة بتقديم تسهيلات ائتمانية إسلامية بالتزامات تعاقدية وفقاً لعقود التمويلات الإسلامية. عادة ما يكون لهذه الالتزامات تواريخ انتهاء ثابتة أو بنود تعاقدية متعلقة بانتهائها وعادة ما تتطلب دفع رسوم. وبما انه من الممكن انتهاء الالتزامات دون سحب أو استخدام التسهيلات، فإن مجموع مبالغ تلك العقود لا يمثل بالضرورة المتطلبات النقدية المستقبلية.

يلتزم المصرف بموجب خطابات الاعتماد وخطابات الضمان بصرف دفعات نيابة عن متعامليه في حالة عدم قيام المتعامل بالوفاء بالتزاماته وفقاً لشروط العقد.

لقد كان على المصرف الالتزامات التالية المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية والمطلوبات الطارئة والالتزامات الرأسمالية الأخرى:

۲۰۲۰	۲۰۲۱	
ألف درهم	ألف درهم	
		المطلوبات الطارئية
٦,٨٩٨,٨٧١	0,70.,901	خطابأت الاعتماد
7,702,210	0,7 £ 7,7 9 0	خطابات ضمان
17,107,707	1 . ,	
		الالتزامات
٥٨٢,٦٩٤	000, £9 A	التزامات التسهيلات غير المسحوبة
177,7.7	777,017	التزامات لمصاريف رأسمالية مستقبلية
٤,٩٨٦	_	استثمارات عقارية وعقارات قيد التطوير
٧٥٩,٨٨٦	٧٩٢,٠٤١	
17,917,757	11,79.,79£	

#### ٣٧ البدائل الشرعية لمشتقات الأدوات المالية

تعتمد المبادلات الشرعية على وعد موحد ملزم من طرف واحد بشراء سلع مقبولة شرعا من الطرف الآخر بسعر وتاريخ محددين في المستقبل. تتطلب البدائل الشرعية للمبادلات التقليدية دخول الطرفين في مرابحتين مختلفتين ومستقلتين بحيث يمكن ذلك أحدهما من الحصول على عائد ثابت يحسب ابتداءا وفقا لمؤشر متفق عليه، بينما يمكن الآخر من الحصول على عائد متغير يحسب ابتداءا وفقا لمؤشر متغير على أساس مبلغ مرجعي وبعملة واحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٣٧ البدائل الشرعية لمشتقات الأدوات المالية (تتمة)

إن الجدول المرفق أدناه يظهر القيم العادلة للبدائل الشرعية للمشتقات المالية بالإضافة إلى القيمة الإسمية مرتبة حسب مدة الاستحقاق. إن القيمة الإسمية تنبني على المبالغ الناتجة من المرابحات والمؤشرات المرجعية التي يقاس بها التغير في هذه المعاملات. إن القيم الإسمية تدل على حجم رصيد المعاملات في نهاية السنة ولا تعطي مؤشراً لمخاطر السوق أو الائتمان.

	القيمة العادلة الموجبة ألف درهم	القيمة العادلة السالبة ألف درهم	القيمة الاسمية ألف درهم	أقل من ٣ أشهر ألف درهم	۳ أشهر الي سنة ألف درهم	سنة إلى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢١: القيمة الاسمية بالمدة إلى الاستحقاق البدائل الشرعية للمبادلات النقليدية (إيضاح ٢٤، ٢٩)		٨٤٦	۸,۰۹۰,۰٦٢	£,9·£,٣··	£ • £, ¶ Å •	<b>۲,۳۲۳,</b> ٦٩ <i>٥</i>	£77,· AV
۳۱ ديسمبر ۲۰۲۰: القيمة الاسمية بالمدة إلى الاستحقاق البدائل الشرعية للمبادلات التقليدية (إيضاح ۲۶، ۲۹)	۲,۷۹٦	-	८,०६८,२१२	0,£Y٣,٦٤٦	۳۰۷,۰۹۰	۲,۱٦٤,٨٥٣	२०४,,४४

#### ٣٨ الزكاة

بما أن المصرف ليس ملزماً بدفع الزكاة بموجب القانون أو نظامه الأساسي وعقد تأسيسه أو بقرار من الجمعية العمومية، فإن مسؤولية دفع الزكاة تقع على عاتق المساهمين. بناءً على تقييم الإدارة لصافي الوعاء الزكوي للمصرف الخاضع للزكاة، تم تقدير إجمالي مبلغ الزكاة، على أساس السنة الميلادية، بمبلغ ٢٩٤,٠٢٢ ألف درهم (٢٠٢٠: ٢٥٩,١٢٨ ألف درهم) وبناءً عليه، تم تقدير مبلغ الزكاة بـ ٢٠٠١،٥٩٥٣ درهم (٢٠٢٠: ٥,٠٧١٣٥ درهم) لكل سهم.

وفي بعض السلطات القضائية لبعض فروع المصرف أو شركاته التابعة أو الزميلة يلزم القانون بدفع مبلغ الزكاة للجهة الحكومية المسؤولة عن تحصيل الزكاة، وعليه فقد قام المصرف عملاً بالقانون بدفع مبالغ الزكاة لهذه الجهات بالنيابة عن المساهمين وقام باقتطاع هذا المبلغ المدفوع من إجمالي مبلغ الزكاة أعلاه، وتعديل مبلغ الزكاة لكل سهم.

وقد تم تقدير إجمالي مبلغ زكاة صكوك الشق الأول بناءً على السنة الميلادية بمبلغ ٩٠,٧٨٠ ألف درهم (٢٠٢٠: ٨٥,٥٧١ ألف درهم) وعليه تم تقدير مبلغ الزكاة بواقع ٩٠,٠١٨٠٠ درهم (٢٠٢٠: ٠,٠١٨٠٠ درهم) لكل درهم تم استثماره في صكوك الشق الأول.

وقد قام المصرف بحساب مبلغ الزكاة المذكور أعلاه من أجل مساعدة المستثمرين في صكوك الشق الأول على إخراج زكاتهم؛ أما إخراج مبلغ الزكاة فهو من مسؤولية حملة هذه الصكوك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٣٩ النقد ومرادفات النقد

	۲۰۲۱ <i>ألف درهم</i>	۲۰۲۰ <i>ألف درهم</i>
نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية، قصيرة الأجل	10,770,1.1	۸,070,0.۲
الأرصدة وودائع وكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى، قصيرة الأجل	Y,0V9,0A.	1,507,791
مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية، قصيرة الأجل	_	_
مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية، قصيرة الأجل	(٣,٣٢١,٤٤١)	(٣,٠٨٨,٢٤٤)
	10,. 44,9 54	7,979,707

#### المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يقوم المصرف ضمن سياق أعماله الاعتيادية بالتعامل مع أطراف ذات علاقة والتي تشمل المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، والشركات الزميلة، والمشاريع المشتركة، والمديرين الرئيسين وشركاتهم ذات العلاقة. يقوم المصرف بالحصول على ضمانات كرهن الأملاك والأوراق المالية (الأسهم والصكوك) بناءً على تقويم المصرف لمخاطر الائتمان للطرف ذي العلاقة خلال سنة كرهن الأملاك والأوراق المالية (الأسهم والصكوك) بناءً على الشروط المعتمدة من قبل مجلس الإدارة. إن جميع التمويلات نشطة وخالية من أي مخصص للانخفاض. إن الأرصدة والمعاملات بين المصرف وشركاته التابعة التي تمثل أطراف ذات علاقة، قد تم حذفها في عملية توحيد البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إن معدلات الربح المحققة على الأرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف والمؤسسات المالية وتمويل متعاملين المقدمة إلى أطراف ذات علاقة خلال السنة قد تراوحت من صفر % إلى ٩,٩ ٪ (٢٠٢٠: صفر % إلى ٩,٩٪ في السنة).

إن معدلات الربح المدفوعة على مبالغ الودائع المستحقة لمؤسسات مالية وودائع متعاملين من أطراف ذات علاقة خلال السنة قد تراوحت من صفر % إلى ٢٠٠٪ في السنة).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

# ٠٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

خلال السنة كانت المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة في بيان الدخل الموحد كالآتي:

<i>الإجمالي</i> ألف درهم	آخرون ألف درهم	شرکات زمیلة ومشاریع مشترکة ألف درهم	أعضاء مجلس الإدارة ألف درهم	مساهم رئيسي ألف درهم	
					۳ <i>1 ديسمبر</i> ۲۰۲۱ الدخل من المرابحة والمضاربة والوكالة مع
17,711	-	17,711	_	_	مؤسسات مالية
177,070	۸۳,۸۵۷	7, £ 1 £	٣٦	٤٠,٢٥٨	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من المتعاملين
1,88.	1,1 £ ٣	١٧٨	٩	_	الدخل من رسوم وعمولات، صافي
٨٦٤			£ 7 A		المصاريف التشغيلية
1,. £7	•	1,٢	٦	77	الأرباح الموزعة للمودعين وحاملي الصكوك
19,477		19,477			٣١ دي <i>سمبر ٢٠٢٠</i> الدخل من المرابحة والمضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
177,002	٦٨,٨٤٦		۲,٤٩٥	07,718	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من المتعاملين
٣,٨٧٥	۲,٦٢٩	1,750		1	الدخل من رسوم وعمولات، صافي
77.			٦٦٠		المصاريف التشغيلية
1,555	١٤	98.	٧	٤٩٣	الأرباح الموزعة للمودعين وحاملي الصكوك

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

## ٤٠ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

تضمنت الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة والمدرجة في بيان المركز المالي الموحد ما يلي:

الإجمالي ألف درهم	آخرون ألف درهم	شركات زميلة ومشاريع مشتركة ألف درهم	أعضاء مجلس الإدارة ألف درهم	مساهم رئيسي ألف درهم	
					۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
					الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف
719,010	_	T19,010	_	_	المسلمية ومؤسسات مالية أخرى
۸٣,٤١٧	_	۸٣,٤١٧	_	_	مرابحة ومضاربة لدى المؤسسات المالية
					مرابحة، مضاربة، إجارة وتمويلات
٦,٠٧٥,٩٠٤	٤,٠٤٩,٧٦٧	٤,٩٠٥	1,019	۲,۰۱۹,٦٤٣	إسلامية أخرى
001,79.	٩٧	001,097	_	-	موجودات أخر <i>ى</i>
٧,٠٣٠,٥٩٦	٤,٠٤٩,٨٦٤	909,0	1,019	۲,۰۱۹,٦٤٣	
1 £, ٢ . ٦	_	1 £, ٢ . ٦	_	_	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
٣٧٣,١٨٨	٤١,٤٢٣	47,479	٧,٣٥٣	٣٧,٦٣٣	حسابات المودعين
١٨٠	1.1	* *	٥٧	1	مطلوبات أخرى
٣٨٧,٥٧٤	£ 1,0 T £	۳۰۱,۰۰۷	٧,٤١٠	<b>٣٧,٦٣٣</b>	
115,987	1.7,777	11,771		_	76 11 11
112,111	1 • 1 , • • 1	11,112			مطلوبات طارئة
					۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰
					الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف
T19,010	_	T19,010	_	_	الارصدة وودائع الوحانة لذى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى
۸۸,۱۰۰	_	۸۸,۱۰۰	_	_	مرابحة ومضاربة لدى المؤسسات المالية
,		•			ر. مرابحة، مضاربة، إجارة وتمويلات
०,८१२,०४१	٣,١٨٩,٠٤٧	_	07,1 £ Y	7,701,877	إسلامية أخرى
٧٠٩,٧٨٦	۸,۲۷۱	017,19.	-	117,770	موجودات أخرى
٧,٠١٤,٠٤٧	۳,۱۹۷,۳۱۸	970,01.	٥٦,١٤٧	۲,۸۳٥,۰۰۲	
0,171	_	0,171	_	_	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
٤٢٥,٨٠٣	۳٤,٧٩٠	707,107	٧,٩٨٧	179,17.	حسابات المودعين
۸,۲۹٦	۸,۲۷۲	77	_	١	مطلوبات أخرى
£٣9,77V	٤٣,٠٦٢	Y09,V	٧,٩٨٧	179,171	
111,111	91,01.	19,7 • 1	_	_	مطلوبات طارئة

إن المصرف ومساهمه الرئيسي يمتلكان حصة مسيطرة في مصرف أبوظبي الإسلامي – مصر (اس.ايه.أي)، وهناك اتفاقية رسمية للسيطرة المشتركة لهذا الاستثمار (إيضاح ٢١).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### ٤٠ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

مكافآت موظفى الإدارة الرئيسيين

كانت مكافآت موظفى الإدارة الرئيسيين خلال السنة كما يلى:

۲۰۲۰ <i>ألف درهم</i>	۲۰۲۱ اُلف درهم	
70,V70 7,••V	77,£09 1,017	رواتب ومكافآت أخرى مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
77,777	۲٥,٠٤٥	

خلال سنة ٢٠٢١، تم دفع مبلغ بقيمة ٧,٣٥٠ ألف درهم إلى مجلس الإدارة والمتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بعد الحصول على موافقة من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٤ أبريل ٢٠٢١.

### ٤١ معلومات القطاعات

إن القطاعات التشغيلية تحدد على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأقسام المجموعة والتي يتم مراجعتها دورياً من قبل صانعي القرارات المتعلقة بعمليات المصرف وذلك لتوزيع الموارد للقطاعات ولتقويم أدائها. إن المعلومات المقدمة إلى صانعي القرارات المتعلقة بعمليات المصرف لغرض تحديد الإمكانات وتقويم الأداء، هي على أساس الوحدات الاستراتيجية التالية للمصرف والتي تقدم منتجات وخدمات لأسواق مختلفة.

الخدمات المصرفية العالمية للأفراد – يقوم هذا القطاع بالتعامل مع المشاريع الصغيرة والمتوسطة، إيداعات الأفراد، تزويد المتعاملين بالتمويل، الإجارة، المرابحة، بطاقات الائتمان الإسلامية، خدمات التحويل وتسهيلات التمويل التجاري.

الخدمات المصرفية العالمية للشركات - يقوم هذا القطاع بالتعامل مع خدمات التمويل والإيداع والحسابات الجارية للشركات والمؤسسات الفردية.

الخدمات المصرفية الخاصة - يقوم هذا القطاع بشكل رئيسي بالتمويلات، الخدمات الائتمانية الأخرى، الإيداع والحسابات الجارية للأفراد أصحاب ثروات مالية عالية.

الخزينة – يقوم هذا القطاع بتزويد خدمات أسواق المال، خدمات المتاجرة والخزينة وكما يقوم بإدارة عمليات التمويل للمصرف باستخدام خدمات الإيداعات الاستثمارية.

الخدمات العقارية - تقوم شركة تابعة للمصرف بأنشطة عمليات الشراء، البيع، التطوير، الإيجار بما في ذلك الأراضي والمباني، بالإضافة إلى إدارة وإعادة بيع الممتلكات وجميع الأنشطة المتعلقة.

العمليات الأخرى – يمثل هذا القطاع المكتب الرئيسي والشركات التابعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة غير المدرجة أعلاه وتشمل أيضاً التكاليف غير الموزعة.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية للقطاعات بشكل منفصل بهدف أخذ القرارات المتعلقة بتوزيع الموارد وتقويم الأداء. يتم تقويم أداء القطاعات على أساس الربح أو الخسارة التشغيلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

# ١٤ معلومات القطاعات (تتمة)

# كانت معلومات القطاعات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ كالآتي:

الإجمالي ألف درهم	ق <i>طاعات أخرى</i> ألف درهم	خدمات عقارية ألف درهم	الخزينة ألف درهم	خدم <i>ات مصرفية خاصة</i> ألف درهم	خدمات مصرفية عالمية الشركات ألف درهم	خ <i>دمات مصرفية</i> تجارية عالمية ألف درهم	
0,009,001 (7,77.,80)	707,711 (17,017)	77,777 (09,4·9)	۷۷۸,۰۰۱ (٤١,١٧٨)	188,498 (77,844)	^\o,\ t o (\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	٣, ,	الإيرادات والنتائج إيرادات القطاع، صافي مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
۳,۲۹۹,۵۱٦	75.,151	۳,٤٢٨	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	٧١,٤١٥	٥٩٥,٨٢٨	1,701,771	ربح تشغيلي (هام <i>ش</i> )
(٩٥٤,٣٩٩)	(٣٤٢,٩٤٢)		٣,٠١٢	9,707	(٥٧٨,٤٢٦)	( \$ 0, \ 9 0 )	مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
7,760,117	Y 9 V, 1 9 9	٣, ٤ ٢ ٨	٧٤٠,٣٣٥	۸۱,۱٦٧	١٧,٤٠٢	1,7.0,017	أرباح (خسائر) السنة قبل الزكاة والضريبة
(10,. ۲٨)			_	(0, £ 1 ٧)	(٩,٦١١)	_	الزكاة والضريبة
۲,۳۳۰,۰۸۹	<b>۲۹۷,199</b>	٣,٤ ٢٨	٧٤٠,٣٣٥	٧٥,٧٥.	٧,٧٩١	1,7.0,017	أرباح (خسائر) السنة بعد الزكاة والضربية
(1,50)	(1,50)						حقوق الملكية غير المسيطرة
7,871,781	Y90,A£1	٣, ٤ ٢ ٨	٧٤٠,٣٣٥	٧٥,٧٥٠	٧,٧٩١	1,7.0,017	أرباح (خسائر) السنة العائد لمساهمي المصرف
							-1 N
177,474,769	٦,٧٠٩,٢١٨	۲,۰٦٩,٣٠٩	۲۷,۲۳۱,۱۰۹	£,VVT,111	£ ., T Y £, V 0 0	00,77.,827	<b>الموجودات</b> موجودات القطاع
117,8.9,489	<b>7,009,</b> 70 <b>7</b>	7 £ 7,7 7 1	٤,٦٠٠,٣٢٥	0,7 £0,7 70	7 0, V . V, 1 £ 9	<b>٧٦,ο £ Λ,٧</b> ١٦	<b>المطلوبات</b> مطلوبات القطاع

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

# ١٤ معلومات القطاعات (تتمة)

# كانت معلومات القطاعات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ كالآتي:

	خدمات مصرفية تجارية عالمية ألف درهم	خدمات مصرفية عالمية للشركات ألف درهم	خدمات مصرفية خاصة ألف درهم	الخزينة ألف درهم	خدمات عقارية ألف درهم	قطاعات أخرى ألف درهم	الإجم <i>الي</i> ألف درهم
الإيرادات والنتائج							
إيرادات القطاع، صافي	۳,۲۳۸,010	۹۳۸,۲۷.	182,970	099,5.0	٧١,٥٠٧	440,054	०,८०४,१२०
مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض في القيمة، صافي	(١,٨٤٨,٢٩٦)	(٣٢١,٨٧٣)	(٥٨,٤٦٩)	(٢٢,٦١٢)	(٦٦,٤١١)	(117,889)	(٢,٤٥٠,٠٠٠)
ربح تشغيلي (هامش)	1,79.,719	717,897	٧٦,٤٥٦	००२,४१٣	0,.97	777,7 . ٤	۲,۹۰۸,۱٦٥
مخصص الانخفاض في القيمة، صافي	(114,754)	(911,975)	(10,841)	(٩,٧٤٨)	(٣١,٧٧٣)	(104,949)	(1,715,117)
أرباح (خسائر) السنة قبل الزكاة والضريبة	1,777,977	(٣٦٥,٥٧٧)	71,.70	0 £ 7, . £ 0	(۲٦,٦٧٧)	1.0,710	1,09 £,.08
الزكاة والضريبة	١٨,٤٧٧	(٨,٥٦٩)		_	<u> </u>	<u> </u>	۹,۹۰۸
أرباح (خسائر) السنة بعد الزكاة والضريبة	1,791,229	(٣٧٤,١٤٦)	٦١,٠٧٥	0 { V, . { 0	(٢٦,٦٧٧)	1.0,710	1,7.4,971
حقوق الملكية غير المسيطرة	=			_		(1,188)	(1,177)
أرباح (خسائر) السنة العائد لمساهمي المصرف	1,791,889	(٣٧٤,١٤٦)	٦١,٠٧٥	0 5 7, * 50	(٢٦,٦٧٧)	١٠٤,٠٨٢	1,7.7,474
الموجودات	_						
موجودات القطاع	०٣,००१,८२८	٣٦,٠١٧,٠١٢	٤,٣٧٦,٠٩٨	7	7,170,771	٦,٨٤٢,٧٩٩	174,417,184
المطلوبات							
مطلوبات القطاع	٧١,٤٠٣,٢٧٨	77,747,0.7	0, £ . 0, 9 TV	٤,٧٠٠,٥٦٤	Y £ 9, £ Y T	٤,١٠٧,٤٩٥	1.1,702,702

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

## ١٤ معلومات القطاعات (تتمة)

فيما يلى تحليل لإجمالي الإيرادات لكل قطاع بين الإيرادات من الاطراف الخارجية وبين القطاعات:

	خدمات مصرفية تجارية عالمية	خدمات مصرفية عالمية للشركات	خدمات مصرفیة خاصة	الخزينة	خدمات عقارية	قطاعات أخرى	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱ إیرادات القطاع، صافی	<b>۲,9%۳,</b> ۷%%	9,977	۱۲۸,۸۰۷	9.5,401	77,777	٥٩٨,٠٥١	0,009,001
الإيرادات بين القطاعات، صافي	97,£77	(٢٥,٨٢٧)	٤,٩٨٥	(177,707)	_	01,777	_
إجمالي إيرادات القطاع، صافي	7,.07,197	۸٧٥,١٤٥	188,497	٧٧٨,٥٠١	٦٣,٢٣٧	707,716	0,009,001
۳۱ بسمبر ۲۰۲۰ إيرادات القطاع، صافي	٣,٠٧٠,٨٩٤	١,٠١٤,٩٢٦	11.,٣٧٤	971,508	٧١,٥٠٧	119,•11	0,501,170
الإيرادات بين القطاعات، صافي	177,771	(٧٦,٦٥٦)	72,001	(٣٧٢, ٠٤٨)	_	707,087	_
إجمالي إيرادات القطاع، صافي	٣,٢٣٨,٥١٥	۹۳۸,۲۷۰	185,970	099,8.0	٧١,٥٠٧	٣٧٥,٥٤٣	०,٣०٨,١٦०

## المعلومات الجغرافية

تعمل المجموعة في منطقتين جغرافيتين رئيسيتين، محلية ودولية. تمثل الإمارات العربية المتحدة المنطقة المحلية التي تتضمن عمليات المجموعة الناتجة من الفروع والشركات الزميلة والتابعة داخل الدولة، وتكون المنطقة الدولية متمثلة بعمليات المصرف الصادرة من فروع العراق وقطر والسودان والشركات الزميلة والتابعة خارج الدولة. بما أن عمليات المجموعة داخل الدولة تمثل الأغلبية الكبرى من إجمالي أصول ومطلوبات المجموعة، لذلك لم يتم الإفصاح عن معلومات القطاعات الجغرافية للإيرادات والمصاريف، أرباح العمليات (هامش)، الموجودات والمطلوبات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٤٢ إدارة المخاطر

#### ٤٢.١ مقدمة

إن الأنشطة الرئيسية للمصرف تتمثل في إدارة المخاطر وتقديم العوائد للمساهمين بما يتماشى مع مستوى المخاطر المقبولة. إن المخاطر هي ضمن أنشطة المجموعة يتم إدارتها من خلال عملية تعريف وقياس ومراقبة مستمرة تخضع لحدود المخاطر ومراقبة أخرى وفقاً للقوانين ومتطلبات المجلس. تتعرض المجموعة بشكل رئيسي لمخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر تشغيلية. أما الأخطار الأخرى مثل مخاطر السمعة، المخاطر القانونية والمخاطر المختلفة المحددة من اتفاقية بازل فيتم أيضاً مراقبتها وإدارتها.

#### ٢.١.١ ع هيكل إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة "المجلس" إجمالي مسؤولية تأسيس إطار إدارة المخاطر للمصرف ومراقبته، والموافقة على إجمالي تعرض المصرف للمخاطر، وضمان إنجاز العمل ضمن هذا الإطار. يمثل المجلس السلطة التصديقية العليا. خلال ٢٠١٥، وافق المجلس على إطار حوكمة الشركات وتحديث مواثيق لجان المجلس المختلفة.

#### لجنة الاستراتيجية

قام المجلس بتعيين لجنة الاستراتيجية وهي مسؤولة عن توجيه الإدارة التنفيذية للمجموعة في تحقيق الأهداف الاستراتيجية للمجموعة وتتفيذ استراتيجية المجموعة، وعمل مراجعة دورية لمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية وخطط الأعمال والنشاطات التصحيحية المباشرة حيثما تكون مطلوبة. بالإضافة لذلك، تعمل هذه اللجنة كحلقة اتصال بين المجلس والإدارة العليا لقضايا الأعمال.

# لجنةً إقرار المخاطر والاستثمارات

تم تعيين لجنة إقرار المخاطر والاستثمارات من قبل المجلس وهي مسؤولة عن الموافقات على تعرض المجموعة للمخاطر، والمعاملات ذات القيمة العالية والبنود الأساسية في إنفاق رأس المال. بالإضافة لذلك، إن هذه اللجنة مسؤولة عن مراقبة جودة ومخصصات المحفظة الائتمانية.

#### لجنة سياسة القيادة والمخاطر

تم تعيين لجنة سياسة القيادة والمخاطر من قبل المجلس لتساعده في استيفاء مسؤوليات الرقابة في المصرف وكل الشركات التابعة له والشركات الزميلة الجوهرية فيما يتعلق بما يلى:

- مراجعة ملف المخاطر للمجموعة مع الأخذ بالنظر المتطلبات المتعلقة بإدارة مخاطر الشركة ولعمل توصيات لفحص ملف
  مخاطر المجموعة بالتماشي مع المتطلبات التنظيمية القابلة للتطبيق واعتبارات التسعير واستراتيجية الأعمال؛
- مساعدة المجلس في الإشراف على استجابة المجموعة للمخاطر التي تواجهها من خلال اعتماد سياسات ومعايير مخاطر المجموعة؛
- مراجعة والتوصية بهيكل قيادة الشركة وإدارة المخاطر واستراتيجية المخاطر للمجلس بالتماشي مع متطلبات نمو الأعمال في المجموعة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ۲.۱ مقدمة (تتمة)

#### ٢.١.١ عهيكل إدارة المخاطر (تتمة)

#### لجنة التدقيق

تم تعيين لجنة التدقيق من قبل المجلس لمساعدته في استيفاء مسؤوليات الرقابة في المصرف وكل الشركات التابعة له والشركات الزميلة الهامة فيما يتعلق بما يلى:

- ضمان نزاهة البيانات المالية الموحدة وعملية إعداد التقارير المالية للمجموعة؛
- مراجعة البيانات المالية ونظم الرقابة الداخلية، وضمان الجودة وهيكل إدارة المخاطر ؟
  - مراجعة أداء وظائف التدقيق الداخلية؛
- مراجعة الرقابة الداخلية على إعداد البيانات المالية والتدقيق السنوي المستقل للبيانات المالية الموحدة للمجموعة؛
  - توصية المجلس بتعيين مدققي الحسابات الخارجيين وتقويم كفاءاتهم واستقلاليتهم وأدائهم؛ و
    - ضمان امتثال المجموعة للمتطلبات القانونية والتشريعية المتعلقة بأنشطة الأعمال.

تتم إدارة واجبات ومسؤوليات اللجان من خلال ميثاق رسمي موافق عليه.

#### ٢.١.٢ ٤ إدارة مخاطر المجموعة "GRM"

إن لجنة إدارة المخاطر للمجموعة هي لجنة مستقلة تعمل بصورة مقربة من الإدارات الأخرى، حيث إنها تعمل على دعم أنشطتها وحماية مخاطر المجموعة في نفس الوقت كخط دفاع ثاني. يترأس إدارة مخاطر المجموعة رئيس إدارة مخاطر المجموعة الذي يتولى المسؤوليات الرئيسية التالية:

- ضمان الحفاظ على إطار مناسب لإدارة المخاطر والالتزام بسياسات واجراءات المخاطر ضمن المجموعة؛
  - التحقق من الالتزام بالتوجيهات والقوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة وفي اسواقنا خارج البلاد؛
    - المحافظة على العلاقات العامة مع أجهزة التنظيم المحلية بالنسبة إلى إدارة المخاطر ؛
      - الموافقة على معاملات التمويل التجارية وتمويل الأفراد ضمن هيئاتها المفوضة؛
        - المحافظة على أنظمة ونماذج وعمليات السيطرة على المخاطر؛ و
        - ضمان منهج قوي في منح التمويلات لدعم كافة قطاعات الأعمال.

ترفع التقارير إلى رئيس إدارة مخاطر المجموعة من أفراد رئيسيين ومختصين في المخاطر المجربة يقومون بإدارة مجالات محددة من المخاطر من بينها الخدمات المصرفية الإجمالية، والخدمات المصرفية التجارية والمخاطر التشغيلية والسيطرة الائتمانية وإدارة الإصلاحات وإدارة مخاطر المؤسسة ومخاطر السوق. إن مسؤوليات إدارة مخاطر المجموعة تمتد عبر كافة وحدات الأعمال للمصرف وفي جميع المناطق الجغرافية التي يعمل فيها المصرف.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٢.١ مقدمة (تتمة)

## ٢.١.٢ عمجموعة إدارة المخاطر "GRM" (تتمة)

لجنة الائتمان

يتم مراجعة واعتماد جميع عروض أعمال المتعاملين من خلال لجنة ائتمان ممنوحة صلاحية متفق عليها من قبل المجلس. تتكون اللجنة من موظفي ائتمان ذو خبرة معينين يتم تعيينهم من خلال منهج قوي وموسع للكفاءات. تتم عملية التعيين من قبل الرئيس التنفيذي بناءً على توصيات رئيس الامتثال للمجموعة ورئيس إدارة مخاطر المجموعة. إن عملية اعتماد العروض الائتمانية لأعمال المتعاملين والحدود المتاحة للجنة يتم قيادتها بشكل مفصل خارج المصرف في دليل سياسات وإجراءات الائتمان بحيث تتم مراجعتها يشكل دوري.

## ٢.١.٣ عقياس المخاطر وأنظمة إصدار التقاربر

من أجل رصد ومراقبة المخاطر بشكل فعال، تحافظ مجموعة إدارة المخاطر على القدرة التي تتيح لها:

- إعداد تقارير المحافظ بناءً على مؤشرات كتركز المحافظ حسب القطاع الجغرافي أو الاقتصادي والمنتجات ومعدلات المخاطر ومؤشرات أخرى تستخدم في تحليل وإدارة جودة المحافظ بصورة عامة.
- مراقبة سلامة وتوافق المعلومات المشتملة على معدلات المخاطر ومخاطر الهجرة والخسائر وإجمالي الانكشاف وصيانة قاعدة
  بيانات الخسائر المركزية للتحكم ولتحليل الخسائر.
  - وضع عوامل لتستخدم في حساب الخسائر المتوقعة ومتطلبات مخاطر رأس المال.
  - توحيد معلومات إدارة المحافظ والتقارير الاستخدام المديرين التنفيذيين ومجلس الإدارة.
  - تأسيس والمحافظة على مجموعة من المؤشرات التحذيرية المبكرة للتعرف على المخاطر الجديدة.

يتم إصدار تقرير مفصل عن مخاطر الصناعات والمتعاملين والمخاطر الجغرافية المكتسبة والتي تحصل بشكل متكرر. يتم فحص هذه التقارير ومناقشتها بشكل متقارب في سلسلة من مراجعات المحفظة المرحلية التي تعقد مع كبار مدراء الأعمال والمخاطر. يتم أخذ قرارات بشأن الرغبة في المخاطرة والتعديلات على معايير التمويل وغيرها من المبادرات نتيجة لهذه الاجتماعات. يتم عرض تقارير المخاطر على الرئيس التنفيذي، والقائمين على الحوكمة ولجنة سياسة المخاطر وعلى المجلس بشكل دوري. تحدد الإدارة العليا المخصصات المناسبة لخسائر التمويلات بصورة شهرية.

تقوم المجموعة بالحصول على ضمانات لأجل تخفيض مخاطر الائتمان.

#### ٢.١.٤ تركز المخاطر

يسعى المصرف إلى إدارة تعرضه لمخاطر الائتمان من خلال توزيع أنشطة التمويل لتفادي تركزات المخاطر غير المناسبة عند أفراد أو مجموعات من المتعاملين في صناعة أو قطاع أعمال معين. كما تحصل الإدارة على الضمانات عند اللزوم.

إن تفاصيل محتويات محفظة التمويلات مبينة ضمن الإيضاحين (١٧) و(١٨).

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

۲.۱ مقدمة (تتمة)

#### ٢.١.٥ التدقيق الداخلي للمجموعة

يتم تدقيق عمليات إدارة المخاطر في المصرف دورياً من قبل قسم التدقيق الداخلي الذي يقوم بفحص دقة الإجراءات وكيفية تقيد المصرف بها. يناقش قسم التدقيق الداخلي للمجموعة نتائج كل التقويمات مع الإدارة وينقل كل النتائج والتوصيات إلى لجنة التدقيق. يقوم رئيس قسم التدقيق الداخلي للمجموعة بإرسال التقارير مباشرة إلى لجنة التدقيق مما يدل على استقلاليته وموضوعيته في جميع عمليات التدقيق التي تتم داخل المصرف.

## ٢.١.٦ ؛ بازل ٢ عملية تقويم كفاية رأس المال "ICAAP"

منذ عام ٢٠٠٩، تطلب مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وذلك كجزء من النظام التنظيمي الدولي بازل ١١، بأن يقدم كل مصرف في الإمارات العربية المتحدة تقريراً عن عملية التقويم الداخلي لكفاية رأس المال – المعروفة باسم "ICAAP". قام المصرف في بإعداد وتقديم تقرير ICAAP الخاص به في كل من السنوات التسع الماضية. تنسجم هذه الإجراءات مع رغبة المصرف في المخاطرة وفقاً لحجم المخاطر التي بدورها تنتج مجموعة واسعة من حدود المخاطر الموضوعة ضمن ووفق استراتيجية المصرف الشاملة.

#### ٢٠.٢ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تحاول المجموعة ضبط مخاطر الائتمان من خلال ضوابط استخدام السوق المستهدف عالي التركيز الذي يعرف مع من سيتعامل المصرف من منظور بيان المخاطر، واستخدام معايير قبول المخاطر التي تحدد نوع وحجم المخاطر التي يستعد المصرف لتحملها مع كل طرف مقابل. يتم استخدام هذه الأدوات الهامة بالاقتران مع مراقبة احتمالية التعرض لمخاطر الائتمان والحد من التركيز على التعامل مع أطراف محددة، والاستمرار في تقويم القدرة الائتمانية للأطراف الأخرى. بالإضافة إلى متابعة حدود الائتمان، يقوم المصرف بإدارة المخاطر المتعلقة بأنشطة المتاجرة عن طريق الدخول في اتفاقيات التسوية وترتيبات الضمان مع الأطراف الأخرى حسب ما تقتضيه الحالة للحد من فترة التعرض للمخاطر، وقد يقوم المصرف في بعض الحالات بإلغاء معاملات أو توزيعها على أطراف أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان.

قام المصرف بتأسيس عملية مراجعة لنوعية الائتمان لتقديم تعريف مبكر عن التغيرات الممكنة في الكفاءة الائتمانية للأطراف المقابلة وتشمل مراجعات الضمانات الدورية. إن عملية مراجعة نوعية الائتمان تسمح للمصرف بإجراء تقويم للخسارة المحتملة كنتيجة للمخاطر التي يتعرض لها والقيام بإجراء تصحيحي.

يتم تصنيف جميع التعرضات الائتمانية التجارية على أساس محلل المخاطر "موديز" الذي ينظر إليه كمقياس عالمي. تدعم هذه القاعدة عدة طرق تصنيف لمختلف قطاعات الأعمال التي تم احتوائها بشكل جيد. يتم أيضاً تطبيق طريقة تقويم مخاطر التسهيلات. التعرضات لمخاطر المتعاملين يتم تقويمها باستعمال تطبيقات وجداول تقويم السلوك.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

#### نموذج إدارة المخاطر

من أجل قياس المخاطر بشكل فعّال، قامت المجموعة باستخدام مجموعة من نماذج تحديد المخاطر مثل تقويم / تدوين مخاطر المتعاملين، والخسارة الناتجة عن التعثر ومخاطر السوق ونماذج اختبار الضغوط. تخضع نماذج المخاطر هذه إلى سياسة حوكمة المجموعة المتعلقة بالنماذج، والتي تنص على اتباع إرشادات عبر دورة حياة النموذج وتضع مبادئ وتعليمات للمساهمة في عملية فعّالة لاتخاذ القرارات بين أصحاب المصالح من أجل تطوير والحفاظ على نماذج مخاطر عالية الجودة في المجموعة. تغطي سياسة الحوكمة ما يلى:

- أدوار ومسؤوليات أصحاب المصالح (مطور النموذج، المتحقق من صحة النموذج المستقل، سلطة الموافقة إلخ)،
  - الحد الأدنى من المتطلبات لكل خطوة من خطوات دورة حياة النموذج،
    - عملية الموافقة،
    - الحد الأدنى من متطلبات التوثيق.

#### قياس مخاطر الائتمان

يتم قياس مخاطر ائتمان المجموعة من حيث خسارة الائتمان المتوقعة، والتي يتم احتسابها بضرب ثلاثة مكونات رئيسية، وهي احتمالية التعثر في السداد والتعرض عند التعثر للسداد، وخصمها بمعدل الربح الفعلي المبدئي.

قام المصرف بتطوير مجموعة من النماذج لتقدير هذه المتغيرات. بالنسبة للمحافظ التي تتوفر لها بيانات تاريخية كافية، قامت المجموعة بتطوير نموذج إحصائي، أما بالنسبة للمحافظ الأخرى، فتم تطوير نماذج تعتمد على الأحكام.

#### تصنيف مخاطر الائتمان

قامت المجموعة بتصميم مقياس تقويم رئيسي، يحتوي على ٢٢ فئة للمخاطر تعكس تقويم احتمالية التعثر في السداد من جانب المتعامل. يشتمل مقياس التقويم الرئيسي على ١٩ فئة عاملة و٣ فئات متعثرة.

بالنسبة لمحافظ الأفراد، تستخدم المجموعة بطاقات الأداء السلوكية، والتي تشمل سلوك الدفع الأخير ومعلومات العلاقة الأخرى ذات الصلة المتاحة لدى المصرف، لاحتساب درجة الائتمان التي يتم ضبطها على احتمالية التعثر في وقت محدود.

يتم تقويم المتعاملين من الشركات باستخدام نماذج تقويم المخاطر المحددة للقطاع، والتي تستخدم المعلومات المالية وغير المالية المتعلقة بالمتعلقة بالمتعامل للوصول إلى التقويم المناسب للمخاطر. يتم ضبط تقويمات المخاطر على احتمالية التعثر في وقت محدود لإجراء الحسابات القائمة على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٢.٢٤ مخاطر الائتمان (تتمة)

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يعتبر تقويم مخاطر الائتمان وتقدير خسارة الائتمان المتوقعة منصفاً وذا احتمالية مرجحة ويتضمن كافة المعلومات المتاحة ذات الصلة بالتقويم بما في ذلك المعلومات حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتوقعات المعقولة والقابلة للدعم للظروف الاقتصادية في تاريخ التقارير المالية. وبالإضافة إلى ذلك، يأخذ تقدير خسارة الائتمان المتوقعة في الاعتبار القيمة الزمنية للنقود.

وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9، تقوم المجموعة باحتساب خسارة الائتمان المتوقعة لتسهيل ما كقيمة حالية آجلة ذات احتمالية مرجحة للخسائر المتوقعة خلال الإثني عشر شهراً القادمة أو العمر الفعلي المتبقي للتسهيل. يتم احتساب الخسارة المتوقعة في أي فترة زمنية من عمر التسهيل باستخدام الصيغة الحسابية التالية:

## خسارة الائتمان المتوقعة = احتمالية التعثر \* التعرض عند التعثر \* الخسارة الناتجة عن التعثر

لكل تسهيل تقوم المجموعة باحتساب خسارة الائتمان المتوقعة على فترتين متوقعتين:

- ١٢ شهر: يتم احتساب خسارة الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية التعثر والتعرض عند التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر الآجلة لمدة ١٢ شهر.
- على مدى عمر الأداة: يتم احتساب خسارة الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية التعثر والتعرض عند التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر الأجلة على مدى عمر الأداة.

يتم استخدام خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر أو على مدى عمر الأداة لكل تسهيل بناءً على مرحلة التسهيل، كما هو موضع أدناه:

- المرحلة الأولى: عندما لا تتم ملاحظة أي ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان، يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر كمخصص انخفاض في القيمة؛
- المرحلة الثانية: عندما تتم ملاحظة ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان، يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة كمخصص انخفاض في القيمة؛
- المرحلة الثالثة: عندما يكون التعرض متعثراً أو منخفض القيمة، يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة كمخصص انخفاض في القيمة.

#### الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان

يتم تحديد المرحلة من خلال تحديد مدى الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان منذ نشوئها المبدئي. تقوم المجموعة بتقويم وقت حدوث الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان بناءً على التقويمات الكمّية والنوعية. يتم تصنيف التسهيلات ضمن المرحلة الثانية عندما تستوفى المعايير التالية:

المعايير الكمّية: يتم تحديد الحد الأدنى القائم على احتمالية التعثر المطلقة أو زيادة احتمالية التعثر النسبية مقارنةً بنشوء التعثر للمحافظ المختلفة من أجل تحديد الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان. وبالإضافة إلى ذلك، يستخدم المصرف كذلك تقويم الانتقال منذ نشوء التعثر للملتزمين من خارج محافظ الأفراد.

المعايير النوعية: مستقلة عن احتمالية التعثر، تستخدم المجموعة كذلك معلومات نوعية لتقويم الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان. وبشمل هذا معلومات مثل تصنيف قائمة المراقبة ومؤشرات التعثر التاريخي.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

## الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان (تتمة)

معابير الدعم: بالنسبة لكافة حسابات المتعاملين ، يتم تطبيق الدعم ويعتبر أن التسهيل يواجه ارتفاعاً جوهرياً في مخاطر الائتمان إذا تجاوز استحقاق الدفعات التعاقدية للمتعاملين الملتزمين ٣٠ يوماً.

بالنسبة للحالات التي شهدت فيها المجموعة نقصاً في المعلومات المتاحة عند نشوء الإلتزام، تم إجراء بعض الافتراضات غير المباشرة لتقدير التقويم عند نشوء الإلتزام.

### تعريف التعثر والموجودات المنخفضة القيمة الائتمانية

تحدد المجموعة أن الأداة المالية متعثرة، عندما تستوفى واحدًا أو أكثر من المعايير التالية:

الأفراد: المتعامل الذي يكون متعثراً في السداد لأكثر من ٩٠ يوماً فسوف يتم تصنيفه كمتعثر أو منخفض القيمة الائتمانية.

الشركات: بالنسبة لكافة المتعاملين المصنفين / المقيميين حالياً كما هو مبين أدناه، فسوف يتم اعتبارهم متعثرين على النحو التالي:

- عندما يكون التصنيف دون المستوى، أو مشكوك في تحصيله أو خسارة كاملة؛ أو
  - عندما یکون تصنیف المخاطر هو د/۸، د/۹ ود/۱۰؛ أو
- عندما تكون المعاملة متاخرة عن إستحقاق السداد لأكثر من ٩٠ يوماً إلا إذا كان الإستثناء موافق عليه.

يتم تصنيف أو خفض تصنيف المتعاملين في الفئات المذكورة أعلاه، بناءً على تقويم شامل للجودة الائتمانية للمتعامل. يشمل هذا التقويم مراجعة تاريخ الدفع والقدرة على السداد والملاءة المالية.

#### المعالحة

يمكن للموجودات الإنتقال إلى المرحلة ١ من المرحلة ٢ في حال لم تعد تستوفي معايير الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان وفي حال أكملت فترة اختبار لمدة ١٢ شهر، تحددها المجموعة. وبالمثل بالنسبة للانتقالات من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢، بالنسبة لمحافظ معينة، تشتمل سياسة المجموعة على فترات اختبار حيث تظل الموجودات في المرحلة ٣ لفترات تتراوح ما بين ستة إلى الثني عشر شهراً. تضمن السياسة أيضاً عدم إنتقال أي من الموجودات مباشرةً إلى المرحلة ١ من المرحلة ٣.

#### قياس خسارة الائتمان المتوقعة - تفسيرات المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير

وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، يجب أن تتضمن خسارة الائتمان المتوقعة المحتسبة للتسهيل التطلعات الاقتصادية الحالية والمستقبلية على مدى فترة ١٢ شهراً وعلى مدى العمر المتبقى للتسهيل.

نقوم المجموعة باحتساب خسارة الائتمان المتوقعة لتسهيل ما كقيمة حالية آجلة ذات احتمالية مرجحة للخسائر المتوقعة خلال فترة التوقعات (الـ ١٢ شهراً القادمة أو العمر المتبقى الفعلى للتسهيل).

في تاريخ التقارير المالية، يتم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة الشهرية لكل تعرض فردي في كل شهر حتى نهاية فترة التوقعات. يتم احتساب ذلك كعملية ضرب بسيطة لكل من احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض عند التعثر في كل شهر. يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة الشهرية هذه حتى تاريخ التقارير المالية باستخدام معدل الربح الفعلي، كما يعطي تجميع خسائر الائتمان المتوقعة الشهرية المخصومة هذه تقدير لخسارة الائتمان المتوقعة. تمثل خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقي، بينما تقتصر خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر على أول ١٢ شهر.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

## قياس خسارة الائتمان المتوقعة - تفسيرات المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير (تتمة)

تم شرح منهج تقدير الفئات الرئيسية الثلاث، إحتمالية التعثر، والتعرض عند التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر أدناه:

## احتمالية التعثر:

الشركات: تعتمد احتمالية التعثر لمدة ١٢ شهر لكل تسهيل على درجات السلوك التي يتم ضبطها على أداء المحفظة مؤخراً من أجل عكس احتماليات التعثر في وقت معين. في الحالات التي لا يتوفر فيها سجل أداء كافٍ لاحتساب درجة السلوك، يقوم المصرف باستخدام احتماليات التعثر على مستوى الوحدة.

استنادًا إلى البيانات التاريخية، قامت المجموعة بتطوير منحنيات تطور لمعدل التعثر على مدى العمر المتوقع لمحافظ وقطاعات مختلفة. من أجل الحصول على هيكل لاحتمالية التعثر على مدى العمر المتوقع الذي تم تعديله على أساس الاقتصاد الكلي، يتم مضاعفة منحنيات العمر وفقاً لمعايير الاقتصاد الكلي، المشتقة باستخدام نماذج إحلال الاقتصاد الكلي التي طورتها المجموعة.

الأفراد: يتم التوصل لاحتماليات التعثر للمتعاملين من الشركات من خلال تصنيف المخاطر الذي تم توليده من نماذج التقويم المعنية. تم استخدام معدلات التعثر التاريخية لمختلف القطاعات لتطوير نماذج إحلال الاقتصاد الكلي لاحتماليات التعثر . يتم تحويل احتماليات التعثر المئتبأ بها من النماذج إلى احتمالية التعثر التراكمية باستخدام مفهوم تحليل الاستمرار ويتم التوصل إلى احتمالية التعثر الهامشية.

#### الخسارة الناتجة عن التعثر:

الشركات: تعتمد نماذج الخسارة الناتجة عن التعثر على تقديرات الاسترداد النقدي. بالنسبة للمنتجات المضمونة، يتم كذلك أخذ المبالغ المستردة من الضمانات في الاعتبار.

بالنسبة للمنتجات غير المضمونة والقطاعات المتضمنة، قامت المجموعة بتطوير منحنيات استرداد على فترة إعادة الجدولة استناداً إلى خبرة الاسترداد التاريخية. بالنسبة لكل تسهيل، يتم احتساب الخسارة الناتجة عن التعثر باستخدام منحنيات الاسترداد تلك مع تعديلها لتتوافق مع تطلعات الاقتصاد الكلى.

بالنسبة للمنتجات المضمونة، تعتمد الخسارة الناتجة عن التعثر على قيمة الضمان الحالية / المستقبلية المعدلة للاستهلاك أو مؤشر أسعار المنازل.

الأفراد: يستخدم مصرف أبوظبي الإسلامي نموذجاً مُشترى، يتم ضبطه على محفظة المجموعة، لاحتساب الخسارة الناتجة عن التعثر غير المضمونة. يتم بعد ذلك احتساب الخسارة الناتجة عن التعثر المضمونة بعد الاستفادة من الضمانات المخصصة. يتم تعديل الخسائر الناتجة عن التعثر لتتوافق مع تطلعات الاقتصاد الكلى.

#### التعرض عند التعثر:

إن التعرض عند التعثر هو المبلغ الذي يتوقع المصرف من المتعامل الالتزام به في حالة التعثر عن السداد. يعتمد التعرض عند التعثر على نوع المنتج:

- بالنسبة للمنتجات التي يتم إطفأها، يعتمد هذا على السداد التعاقدي خلال فترة التوقعات.
- بالنسبة للمنتجات المتجددة / خارج الميزانية، فيتم تقديرها كمزيج من التعرض الحالي وعامل تحويل الائتمان المطبق على الجزء غير المسحوب من الحد.

تطبق المجموعة إحلال إداري في الحالات التي يتعذر فيها على النماذج تصوير خواص المتعامل. تتم مناقشة هذه الإحلالات والموافقة عليها من قبل رئيس إدارة مخاطر المجموعة أو لجنة الإدارة المناسبة للمجموعة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٢.٢٤ مخاطر الائتمان (تتمة)

## المعلومات الآجلة المدرجة ضمن نموذج خسارة الائتمان المتوقعة

وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، تم أيضاً إدراج التطلعات الاقتصادية المستقبلية عند احتساب الخسائر. قامت المجموعة بتطوير نماذج إحلال الاقتصاد الكلي عن طريق إجراء تحليل إحصائي لإنشاء علاقة تاريخية لمتغيرات الاقتصاد الكلي مع احتمالية التعثر ومكونات الخسارة الناتجة عن التعثر. تعتمد هذه النماذج على متغيرات مختلفة مثل أسعار النفط والناتج المحلي الإجمالي وأسعار العقارات وما إلى ذلك. يتم استخدام نماذج الاقتصاد الكلي لتعديل احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر المحتسبة من النماذج الأساسية. بالإضافة إلى حسابات خسارة الائتمان المتوقعة، يتم استخدام احتمالية التعثر الأجلة على مدى العربة على مخاطر الائتمان.

تقوم المجموعة بتصنيف البيانات المتعلقة بسيناريوهات الاقتصاد الكلي من مزود خارجي، والذي يقوم باستخدام سيناريوهات مبنية على ظروف السوق الحالية وتطلعات فريقه الاقتصادي. تستخدم المجموعة ثلاثة سيناريوهات اقتصاد كلي حيث يتم وضع اعتبار لكل سيناريو منها.

يلخص الجدول أدناه مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المدرجة في السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ للسنوات من ٢٠٢٢ إلى ٢٠٢٦، بالنسبة لدولة الإمارات العربية المتحدة التي تعمل فيها المجموعة، وبالتالي فهي الدولة التي لها تأثير هام على الخسائر الائتمانية المتوقعة.

النطاق	التعريف	قائمة المتغيرات الكلية المستخدمة
بین ۳۶ دولار أمریکي و ۷٦ دولار أمریکي	سعر البرميل	سعر النفط، برنت دولار أمريكي
بین – ۱۱٪ و ۹٪	تغير %	نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي
بین – ۱۲٪ و ۱۰٪	تغير %	مؤشر اسعار البيع السكني
بین – ۱۰٪ و ۹٪	تغير %	الاستهلاك الخاص
بین – ۱۰٪ و ۹٪	تغير %	الطلب المحلي

#### مراقبة مخاطر الائتمان

فيما يتعلق باحتساب خسارة الائتمان المتوقعة الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9، تتم مراقبة التعرضات الائتمانية والإبلاغ عنها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9. تتم مراجعة واعتماد التغير في المراحل، وأية استثناءات لمعايير الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان، وغيرها من المسائل المتعلقة بالائتمان والانخفاض في القيمة، من قبل اللجنة الإدارية المناسبة.

يتم باستمرار تقويم ومراقبة مخاطر محفظة ائتمان المجموعة على أساس الاستثناءات وتقارير المعلومات الإدارية والعوائد المولدة عن وحدات الأعمال والائتمان. كما يتم مراقبة مخاطر الائتمان بشكل مستمر مع تقديم تقارير شهرية وربع سنوية رسمية للتأكد من أن الإدارة العليا على علم بالتغيرات في جودة ائتمان المحفظة إلى جانب العوامل الخارجية المتغيرة.

#### إستراتيجية المجموعة للتخفيف من مخاطر الائتمان

تعمل المجموعة ضمن حدود التعرض التحوطية التي حددها مجلس الإدارة بما يتماشى مع إرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. تم وضع العمليات بشكل مناسب لإدارة وتصعيد الاستثناءات.

قامت المجموعة بتبني إجراءات لتنويع التعرضات على مختلف القطاعات. يتم تحقيق التنويع من خلال الحد من التركيز من خلال وضع حدود للمتعاملين والقطاع الصناعي وحدود جغرافية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٢٠.١ مخاطر الائتمان (تتمة)

#### إدارة الضمانات

يتم استخدام الضمانات بشكل فعّال كأدوات للحد من المخاطر من قبل المجموعة. تتم مراقبة وتقويم جودة الضمانات بشكل مستمر ويسعى المصرف إلى ضمان قابلية استخدام الضمانات. تشمل الفئات الرئيسية للضمانات الودائع النقدية / الثابتة والمخزون والأسهم والضمانات (الضمانات التجارية والضمانات المصرفية والشخصية) والممتلكات غير المنقولة والذمم المدينة والمركبات.

يتم إعادة تقويم الضمانات بشكل منتظم وفقًا لسياسة الائتمان الخاصة بالمصرف. وبالإضافة إلى ذلك، يتم إجراء التقويمات المناسبة كذلك حسب طبيعة الضمان والظروف الاقتصادية العامة. يعمل ذلك الأمر على تمكين المصرف من تقويم القيمة السوقية العادلة للضمانات وضمان تغطية المخاطر بشكل مناسب. كما تخضع الهياكل الأمنية والمواثيق القانونية للمراجعة الدورية.

#### مخاطر الالتزامات المتعلقة بالائتمان

يقوم المصرف بتوفير خطابات ضمان لعملائه والتي قد تتطلب قيام المصرف بسداد المدفوعات بالنيابة عنهم. يتم تحصيل هذه المدفوعات من المتعاملين بناءً على شروط خطابات الضمان. إن هذه المدفوعات تُعرض المصرف لمخاطر مماثلة لمخاطر التمويلات وبتم تخفيضها بنفس العمليات والسياسات الرقابية.

## ٢.٢.١ الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان بدون الأخذ بالاعتبار أية ضمانات وتعزيزات ائتمانية

يظهر الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لعناصر بيان المركز المالي الموحد. إن الحد الأقصى للتعرض موضح بإجمالي المبلغ بدون الأخذ بالحسبان استخدام اتفاقيات المقاصة الإطارية واتفاقيات الرهن.

إجمالي التعرض الأقصى	إجمالي التعرض الأقصى		
7.7.	7.71		
ألف درهم	ألف درهم	إيضاحات	
			أرصدة وودائع وكالة لدى مصارف
7,8.1,711	۳,۷0۳,۸، ٤	10	إسلامية ومؤسسات مالية أخرى
147,917	٧٩٠,٦٧٠	١٦	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
۲۷,90۲,۲۲٤	£0,£17,V71	1 \	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
£9,£0£,00Y	٤٧,٦٤٥,٣٨٦	١٨	تمويلات إجارة
			استثمارات في صكوك مقيسة
۱٠,٤٤٠,٠٨٢	9,755,077	19	بالتكلفة المطفأة
۳,۳٥٧,٥٠١	٣,٩٢٨,٥٣٧	۲.	استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة
1,908,911	1,708,709		موجودات أخر <i>ى</i>
1.0,097,191	117, . 9 9,		
18,108,807	1 . , \ 9 \ \ , \ 0 \ \	٣٦	مطلوبات محتملة
٥٨٢,٦٩٤	000, £9 A	٣٦	التزامات
17,777,.0.	11,505,101		الإجمالي
119,877,987	171,001,.71		إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

- ٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)
  - ٢.٢.٢ تركز مخاطر الائتمان

يتم إدارة تركز مخاطر الائتمان حسب المتعامل / الطرف المقابل وحسب المنطقة الجغرافية والقطاع الاقتصادي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بلغت قيمة أكبر خمس تعرضات ائتمان مبلغ ٨,٩٥٥,٢١٦ ألف درهم (٢٠٢٠: ٨,٨١٩,٣٢٧ ألف درهم) قبل احتساب الضمانات أو أي تعزيزات ائتمانية أخرى.

توزع الموجودات والمطلوبات للمجموعة حسب المنطقة الجغرافية للأطراف المقابلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢ ٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

۲.۲.۲ تركز مخاطر الائتمان (تتمة)

إن توزيع الموجودات المالية للمجموعة المعرضة لمخاطر الائتمان حسب المنطقة الجغرافية هو كالآتي:

	الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف اسلامية ومؤسسات مالية أخرى ألف درهم	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية ألف درهم	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى ألف درهم	تمويلات إجارة ألف درهم	استثمارات في صكوك مقيمة بالتكلفة المطفأة ألف درهم	استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة ألف درهم	موجودات أخرى ألف درهم	مجموع ألف درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱								
الإمارات العربية المتحدة	9,70,75.	٧٠٧,١٣٨	٣٨,٤١٠,٨٩٩	\$0,0.1,1\$0	٧,٠٣٤,٤٣٠	1,797,9.1	1,777,017	97, 1, 997
باقي دول الشرق الأوسط	1,7 . 7,8 £ 7	۸٣,0٣٢	۳,۳۸۳,0 ٤ ٠	1,77.7,771	7,7 7 £, £ £ Å	1,707,7.1	٧٧,١١٢	1.,. £0,914
أوروبا	797,. 40	_	7, 47, 70.	<b>۲۷1,£11</b>	-	_	_	7,900,197
أخرى	٧٦٤,١ <b>٩٣</b>	_	1, 7 . 7, 0 7 7	०२४,६९९	£ 40,1 A0	979,811	_	٤,٠٨٩,٧٧٠
الموجودات المالية الخاضعة لمخاطر الائتمان	۳,۷٥٣,٨٠٤	٧٩٠,٦٧٠	£0,£AT,Y71	٤٧,٦٤٥,٣٨٦	9,766,.77	<b>7,97</b> 0,0 <b>7</b> 0	1,708,709	117,.99,٨٨.
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰								
الإمارات العربية المتحدة	157,11.	٤٥,٠٩٦	45,4.9,715	٤٧,٨٠٨,٦٧١	٧,٩٣٠,٨٤٠	۲,۰۷٦,٩٥٠	1,477,76 £	9 8,1 17,9 0
باقي دول الشرق الأوسط	1,701,772	۸۷,۸۱٦	1,012,297	١,٠١٧,٤١٨	۲,۰۹۳,٤٠٣	٥٨٨,٧٧٦	11,077	٦,٧٠٣,٨٥١
أوروبا	187,0.7	_	1,017,779	۳۸۱,۰۰۱	_	_	_	۲,۰۳٦,۳۳٦
أخرى	<b>४२०,२०</b> १	-	0 8 0,0 7 8	Y £ 7,9 7 V	٤١٥,٨٣٩	٦٩١,٧٧٥	-	۲,٦٦٥,٨٠٦
الموجودات المالية الخاضعة لمخاطر الائتمان	7,7.1,711	187,917	۳۷,90۲,۲۲٤	£9,£0£,00Y	١٠,٤٤٠,٠٨٢	۳,۳٥٧,٥٠١	1,90٣,911	1.0,097,191

إن مخاطر الائتمان الناشئة عن بنود خارج بيان المركز المالي والمذكورة في إيضاح ٤٢.٢.١ هي متعلقة بشكل أساسي بدولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.١٤ مخاطر الائتمان (تتمة)

## ٢.٢.٢ ؛ تركز مخاطر الائتمان (تتمة)

إن توزيع الموجودات المالية والمطلوبات والالتزامات الطارئة للمجموعة حسب القطاع الاقتصادي هو كالآتي:

۲۰۲۰	r. r1	
ألف درهم	ألف درهم	
0,874,847	٦,٦٧١,٢٨٦	القطاع الحكومي
17,70., 8	10,.97,009	القطاع العام
۸,۳٥٦,٦ <i>٥</i> ٢	11, 4 , 4 , 4 , 4 , 4 , 4	المؤسسات المالية
0,7 £ 9, . 00	0,7 £ £, 1 7 .	التجارة والصناعة
٧,٣٧٣,٥٩٦	٧,٢٥٨,٥٢٩	البناء والعقارات
٦٨٤,٧٥.	1, £ 1 ٣, ٢ 1 ٧	الطاقة
०४,०११,२४२	01,011,.97	أفراد
17,000,777	11,.91,.9.	أُخْرَى
1.0,097,191	117,.99,٨٨.	موجودات مالية خاضعة لمخاطر الائتمان

## ٢.٢.٣ ٤ تقويم الانخفاض في القيمة

مع اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، تم استبدال طريقة الخسارة المتكبدة للانخفاض في القيمة بطريقة خسارة الائتمان المتوقعة. يقوم المصرف بإدراج مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة لكافة الأدوات المالية بخلاف تلك المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. يتم تصنيف الأدوات المالية إلى ثلاث فئات على النحو التالي:

المرحلة ١ (عاملة): عندما لا يوجد ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان ملحوظ منذ نشأة الأداة المالية. يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر الممكنة الحدوث في غضون الإثني عشر شهراً كمخصص انخفاض في القيمة.

المرحلة ٢ (منخفضة الأداء)؛ حيث لوحظ وجود ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان منذ نشأة الأداة المالية ولكن لم يحدث تعثر. يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر الممكنة الحدوث على مدى عمر الأداة المالية كمخصص انخفاض في القيمة.

المرحلة ٣ (متعثرة): عندما يحدث التعثر. يتم إدراج خسارة الائتمان المتوقعة بناءً على الخسارة المتوقعة على مدى العمر المتبقي للأداة المالية كمخصص انخفاض القيمة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

## ٢.٢.٣ ؛ تقويم الانخفاض في القيمة (تتمة)

تم تحديد معايير الارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان لكل من محفظة الشركات والأفراد. إن المحرك الرئيسي للارتفاع الجوهري في مخاطر الائتمان لمحفظة الشركات هو تقويم انتقال مخاطر المتعامل منذ نشأة الأداة المالية. إن المحرك الأساسي للارتفاع الجوهري في مخاطر ائتمان محفظة الافراد هو عدد أيام التعثر واحتمالية التعثر على مدى عمر الأداة.

يتم احتساب خسارة الائتمان المتوقعة كناتج من احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض عند التعثر والتي يتم تقويمها باستخدام معدل الربح الفعلي لكل تسهيل. يتم تعديل احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر بناءً على المتوسط المرجح لثلاثة سيناريوهات متعلقة بالاقتصاد الكلي تم تقديمها من قبل خبير خارجي. يتم تحديث هذه السيناريوهات بشكل ربع سنوي.

تتم مراجعة المخصصات القائمة على خسائر الائتمان المتوقعة والموافقة عليها شهرباً من قبل لجنة إدارة المخصصات.

#### شطب الموجودات التمويلية

قام مجلس الإدارة بوضع سياسات تتعلق بتوقيت وكمية المخصصات وكميات الشطب لكافة محافظ التمويل للمصرف. تعكس هذه السياسات القوانين والقواعد المحددة من المصرف المركزي للإمارات العربية المتحدة ومن معايير المحاسبة الدولية المعتمدة بالإضافة إلى أفضل الممارسات المتبعة في السوق والقطاع المصرفي، ويتم الالتزام بها بشكل صارم.

## ٢.٢.٤ الضمانات والتعزيزات الائتمانية الأخرى

إن حجم ونوع الضمان المطلوب يعتمد على تقويم مخاطر الائتمان للطرف المقابل. تطبق ارشادات موثقة بالنسبة لعملية قبول أنواع الضمانات ومؤشرات التقويم.

إن الأنواع الرئيسية للضمانات التي يتم الحصول عليها هي كالتالي:

- لمعاملات إعادة الشراء واعادة الشراء المعكوسة: النقد أو الأوراق المالية؛
- للتمويل التجاري: رهن علَّى الممتلكات العقارية والمخزون والمديونيات التجارية والأوراق المالية؛ و
  - التمويل الشخصي: رهن الأصول، رهن العقارات والسيارات وتحويل الرواتب لصالح المصرف.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

# ٤ . ٢ . ٢ ؛ الضمانات والتعزيزات الائتمانية الأخرى (تتمة)

يوضح الجدول أدناه، قيمة الضمانات أو الرصيد القائم لتمويل المتعاملين أيهما أقل كما في تاريخ التقرير:

۲۰۲۰ <i>ألف درهم</i>	۲۰۲۱ <i>ألف در</i> هم	
		مقابل تموبل المتعاملين غير منخفض القيمة
٣١,٩٩٤,١٢٤	<b>٣</b>	ممتلکات ممتلکات
٣٠,٢٤١	77,977	أوراق مالية
110,.90	77V,9··	ورفي هامش النقد ورهن عقاري على الودائع الثابتة
9,797,.9.	9,. 49, 419	أخر <i>ى</i>
٤٢,١٣٥,٥٥٠	£ 7, £ £ 8, 7 7 8	
		مقابل القيمة المنخفضة بصورة فردية
7, 2.0, 100	٤,١٣٦,٨٤٨	ممتلكات
111,105	0 £, ٣٦٦	أوراق مالية
17,011	17,777	مرضي . هامش النقد ورهن عقاري على الودائع الثابتة
7 £ 1, 7 1 9	7.0,775	أخر <i>ى</i>
٣,٧٨٨,٢٠٦	٤,٤١٣,٦٠٥	
٤٥,٩٢٣,٧٥٦	£ ٦,٨٦١,٨٦٨	

يحصل المصرف أيضاً على ضمانات من الشركات الأم من أجل منح تمويلات للشركات التابعة لها، لكن لم يتم إدراج عوائدها في الجدول أعلاه.

تراقب الإدارة بشكل دوري القيمة السوقية للضمانات وتطلب ضمانات إضافية وفقاً للاتفاقية المذكورة وتراقب أيضاً القيمة السوقية للضمانات التي تم الحصول عليها من خلال مراجعتها لكفاية مخصص خسائر الانخفاض.

يقوم المصرف كذلك باستخدام اتفاقيات المقاصة الإطارية مع الأطراف الأخرى.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.١٤ مخاطر الائتمان (تتمة)

### ٥.٢.٥ ؛ نوعية الائتمان لكل صنف من الموجودات المالية

تتم إدارة نوعية الائتمان للموجودات المالية من قبل المصرف باستخدام التصنيفات الائتمانية الداخلية. يظهر الجدول أدناه نوعية الإئتمان لأرصدة ووكالات لدى مصارف اسلامية ومؤسسات مالية أخرى، مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية، مرابحة، إجارة وتمويلات إسلامية أخرى، استثمارات بالتكلفة المطفأة، استثمار مقيس بالقيمة العادلة (باستثناء أدوات حقوق الملكية)، بعض الموجودات الأخرى والإلتزامات والمطلوبات الطارئة للمصرف استناداً إلى نظام التصنيف الائتماني لدى المجموعة.

## فيما يلي إجمالي التعرض حسب التصنيف:

	المرحلة ا	المرجلة٢	المرحلة	المجموع
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة				
الدرجات من ١-٤	07,177,127	7.1,779	_	٥٣,٤٦٧,٤٧٥
الدرجات من ٥-٦	٣٨,٤٣٠,٥٢٠	٥,٧٥٠,٠٧٨	-	£ £, 1 Å • , 0 9 Å
الدرجة ٧	1.7,99.	1,877,189	-	1,980,189
الدرجات من ٨-١٠	-	-	۸,٤١٢,٠٧١	٨,٤١٢,٠٧١
إجمالي الأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة	91,797,707	٧,٨٨٠,٨٩٦	۸,٤١٢,٠٧١	1.7,99.,777
صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
الدرجات من ١-٤	1, . 9,	-	_	1, 7 . 9, 7 7 9
الدرجات من ٥-٦	0.7,011	-	_	0.7,011
الدرجات من ٨-١٠	-	-	707	707
إجمالي الصكوك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	1,417,747		707	1,817,01.
إلتزامات ومطلوبات طارئة				
الدرجات من ١-٤	7,979,877	757,151	_	٧,١٧٢,٤٧٥
الدرجات من ٥-٦	1,9 . 4, 7 7	1,771,077	-	۳,0 ۲ ۸, ۳ ۹ ۸
الدرجة ٧	£V£	٥٨٠,٠٩٧	-	٥٨٠,٥٧١
الدرجات من ٨-١٠	-	-	1 7 7, 7 . 7	1 7 7,7 . 7
الدرجات من ١–٤	۸,۸۳۳,٦٢٧	7, £ £ V, Å 1 V	1 / ۲, / . /	11,606,101
إجمالي الإلتزامات والمطلوبات الطارئة	1.7,857,77.	1., 47, 417	۸,٥٨٥,٠٣١	171,771,.11

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

# ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

# ٥.٢.٠ ؛ نوعية الائتمان لكل صنف من الموجودات المالية (تتمة)

، توحیه ادسان من صنع من الموجودات المالیه (سمه)				
	المرحلة ا	المرحلة٢	المرحلة٣	المجموع
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة				
الدرجات من ١–٤	٤٨,٣٧١,٦٢١	٤٨١,٤٤٣	_	٤٨,٨٥٣,٠٦٤
الدرجات من ٥–٦	۳٦,٢٨٥,٥٩٨	0,707,.77	-	٤١,٩٤٢,٦٧٠
الدرجة ٧	787,789	7,177,77£	-	۲,۳٦٣,٦٢٣
الدرجات من ۸-۱۰	-	-	٧,٨١٣,٨٧٧	٧,٨١٣,٨٧٧
إجمالي الأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة	۸٤,٨٩٤,٠٦٨	۸,۲٦٥,۲۸۹	٧,٨١٣,٨٧٧	1,977,772
صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
الدرجات من ١-٤	1,747,47 £	-	-	1,777,77 £
الدرجات من ٥–٦	٤٠٢,٩١٧	١٨,٠٤٥	-	٤٢٠,٩٦٢
الدرجات من ۸-۱۰	-	-	٧,٢٨٧	٧,٢٨٧
إجمالي الصكوك المدرجة بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر	1,710,71	۱۸,۰٤٥	٧,٢٨٧	1,711,.77
التزامات ومطلوبات طارئة				
الدرجات من ۱–٤	1 . , 1 , 9	1 • ٨,9 ٣ ٤	_	١٠,١٩٠,٨٠٣
الدرجات من ٥-٦	7,705,.17	٤٩٩,٢٣٦	_	۲,٧٥٣,٢٤٨
الدرجة ٧	1,109	771,919	_	٦٢٣,٠٧٨
ر. الدرجات من ۸–۱۰	-	-	172,971	174,971
إجمالي الإلتزامات والمطلوبات الطارئة	١٢,٣٣٧,٠٤٠	1,780,009	174,971	17,777,.0.
	91,917,159	9,017,877	٧,٩٩٠,٠٨٥	117,870,707
فيما يلي خسائر الائتمان المتوقعة حسب التصنيف:				
	المرحلة ا	المرحلة٢	المرحلة	المجموع
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة– خسائر الإئتمان المتوقعة				
الدرجات من ١–٤	٥٢,٩٠٦	٥,٨٩٢	-	٥٨,٧٩٨
الدرجات من ٥–٦	£ £ ٣, V £ .	1 \ 1,0 \ \	-	٦٢٥,٣١٨
الدرجة ٧ الدرجات من ١٠-٨	9,7£7 —	7 <b>7 0 , £</b> –	- £,. V £, Y Y o	7 £ £,70. £,• Y £,7 Y 0
	0.7,797	£ 7 7, £ V £	1,. \ 1, \ 7 \ 7 \ 0	0,
صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – خسائر الإئتمان المتوقعة 				
الدرجات من ۱–٤ 	1,117	_	_	1,117
الدرجات من  ٦-٥ الدرجات من ١٠-٨	17,777	_	1	17,777
	1 £, 19 4		1	1 £,997
<i>التزامات ومطلوبات طارئة– خسائر الإنتمان المتوقعة</i>				
الدرجات من ١-٤	1,110	17	_	1,101
الدرجات من ٥–٦	۳,۸۰۵	17,790	_	17,1
الدرجة ٧	1 £	٤٦,٢٦٣	-	£7,7VV
الدرجات من ۸-۱۰			٦٥,١٦٨	10,171
	٤,٩٦٤	٥٨,٥٧١	٦٥,١٦٨	١٢٨,٧٠٣
	٥٢٦,١٤٨	111,.10	1,189,198	0,1 £ 7,7 \ 7

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.١٤ مخاطر الائتمان (تتمة)

## ٥.٢.٠ ؛ نوعية الائتمان لكل صنف من الموجودات المالية (تتمة)

	المرحلة ا	المرجلة٢	المرحلة٣	المجموع
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	<i>ألف در</i> هم
أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة – خسائر الإئتمان المتوقعة				
الدرجات من ١–٤	۸۸,٦٩٨	01,770	-	1 5 5,57
الدرجات من ٥-٦	7 £ 1,9 £ •	١٣٦,٨٠١	_	٣٧٨,٧٤١
الدرجة ٧	۲٠,٦٠٣	۳ • ۸,۳ ٤ ١	_	77 A, 9 £ £
الدرجات من ٨-١٠	-	-	7,707,777	٣,٢٥٢,٢٣٦
	701,71	٤٩٩,٨٠٧	۳,۲٥۲,۲۳٦	٤,١٠٣,٢٨٤
صكوك مدرجة بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر – خسائر الإئتمان المتوقعة				
الدرجات من ١-٤	٧,٠٢١	-	-	٧,٠٢١
الدرجات من ٥-٦	0,170	790	-	٥,٨٦٠
الدرجات من ٨-١٠	-	-	7,194	۲,۸۹۳
	17,147	190	۲,۸۹۳	10,775
التزامات ومطلوبات طارئة- خسائر الإئتمان المتوقعة				
الدرجات من ١-٤	1,081	-	-	1,081
الدرجات من ٥-٦	0,081	۲,۰9٤	_	٧,٦٢٨
الدرجة ٧	٨٦	٤٧,٤٢٩	-	٤٧,٥١٥
الدرجات من ٨-١٠	-	-	٦٤,٥٨٨	76,011
	٧,١٥١	٤٩,٥٢٣	٦٤,٥٨٨	171,777
	۳۷۰,0۷۸	00.,.70	7,719,717	٤,٢٤٠,٣١٩

إن سياسة المجموعة هي الحفاظ على تصنيفات دقيقة ومتناسقة للمخاطر عبر محفظة الائتمان. وهذا يسهل تركيز الإدارة على المخاطر المعمول بها والمقارنة بين مخاطر الائتمان في جميع خطوط الأعمال التجارية والمناطق الجغرافية والمنتجات. ويتم دعم نظام التصنيف من خلال مجموعة متنوعة من التحليلات المالية والنوعية، جنبا إلى جنب مع معلومات السوق لتوفير المدخلات الرئيسية لقياس مخاطر الطرف المقابل. تم تصميم جميع تصنيفات المخاطر الداخلية لمختلف الفئات وتستمد وفقا لسياسة المجموعة في التصنيف. ويتم تقويم نموذج تصنيف المخاطر وتحديثها بانتظام. إن التقويم الموازي لشركة مودي يتعلق فقط ببعض التعرضات في كل فئة من فئات تصنيف المخاطر. تم خلال السنة إدراج عدد من طرق التقويم الجديدة المتعلقة بقطاعات عمل معينة.

## تمويلات المرابحة، الإجارة والتمويلات الإسلامية الأخرى التي تم إعادة التفاوض حولها

بلغ إجمالي القيمة الدفترية للتمويلات إلى أطراف ليست ذات علاقة والتي تم إعادة التفاوض حول شروطها خلال السنة بموجب برنامج الدعم الإقصادي المستهدف مبلغ ٥٩٩,٦٥١ ألف درهم (٢٠٢٠: ١,٦٣٧,٠٦٠ ألف درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ عماطر الائتمان (تتمة)

# ٢.٢.٦ عجودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية

كانت تفاصيل إجمالي التعرض للموجودات المالية وخسائر الائتمان المتوقعة لكل المراحل كما يلي:

		إجمال	ي التعرض		خسارة الائتمان المتوقعة			
	المرحلة ا	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألفُ درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألفُ درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱								
الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى	<b>7,0</b>	177,507	-	۳,٧٥٣,٨٠٤	٣٦.	17,771	_	1 2, 1 7 1
مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية	٧٩٠,٦٧٠	_	-	٧٩٠,٦٧٠	Y 1 £	_	_	712
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى	٤١,٠٣٩,٠٣٧	1,089,7 £ 9	7,9.0,.70	£0,£	۲۰۰,٦١٦	۲ ۰ ۹ , ۲ ۱ ۰	1,9 . 1, . 7 £	۲,۳۱۸,۳۰۰
تمويلات إجارة	77,1,.17	٦,١٦٤,٨٩٠	٥,٣٨٠,٤٨٠	٤٧,٦٤٥,٣٨٦	791,711	199,100	۲, ۰ ٦ ۷, ٦ ٩ ٠	۲,00۸,0، ٤
استثمارات في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفأة	9,711,77	_	1 40,8.1	9,766,.78	17,717	_	9 1, . 70	11.,777
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة	1,417,747	_	707	1,17,06.	1 2, 1 9 7	_	١	1 2,9 9 7
موجودات أخرى	0 1 1 , £ 7 £	_	1,710	077,779	<b>**</b> • • • • • • • • • • • • • • • • • •	_	٤٣٦	1,710
	97,017,757	٧,٨٨٠,٨٩٦	۸,٤١٢,٣٢٤	1 • 9, ٨ • ٦, ٨ ٦ ٣	٥٢١,١٨٤	£ Y Y, £ V £	٤,٠٧٤,٣٢٥	٥,٠١٧,٩٨٣
مطلوبات طارئة وإلتزامات	۸,۸۳۳,٦٢٧	7, £ £ V, A 1 V	1 7 7,7 . 7	11,505,101	٤,٩٦٤	٥٨,٥٧١	٦٥,١٦٨	1 7 1, 1
	1 . ۲, ۳ £ ۷, ۲ ۷ .	1 ., 4 7 8, 4 1 4	۸,٥٨٥,٠٣١	171,771,.11	٥٢٦,١٤٨	٤٨١,٠٤٥	£,189,£98	0,1 £ 7,7 & 7
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰								
الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى	1,927,177	719,010	_	۲,۳۰۱,۷۱۱	9.A	15,579	_	15,077
مرابحة ومضاربة مع مؤمسات مالية	05,707	٧٨,١٥٩	_	177,917	7 £	7 £	_	٤٨
مرابحة وتمويلات إسلامية أخري	77,77,7££	1,097,70.	۲,99٣,٣٣٠	47,907,775	197,271	770,117	1,000,590	1,975,188
تمويلات إجارة تمويلات إجارة	۳۸,۹۸۳,۸۹۳	0,440,44.	٤,٦٩٥,٢٩٤	£9,£0£,00Y	179,771	707,707	1,777,71 £	7, . 77, 7 . 7
استَثَماراتُ في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفأة	1.,175,7.9	1 2 . , 1 7 .	170,707	١٠,٤٤٠,٠٨٢	۱۸,۳۲٦	7,707	79,. 77	19,4.0
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة	1,710,751	١٨,٠٤٥	٧,٢٨٧	1,711,.77	17,177	790	7,198	10,475
موجوداّت أخرى	440,984	۳٥٥,٨٠٥	_	٦٩١,٧٤٨	٧٥١	٧٨٣	_	1,082
	۸٦,٥٧٩,٨٠٩	۸,۲۸۳,۳۳٤	٧,٨٢١,١٦٤	1.7,7,8,7.7	<b>٣٦٣,٤</b> ٢٧	0,0.7	٣,٢٥٥,١٢٩	٤,١١٩,٠٥٨
مطلوبات طارئة وإلتزامات	۱۲,۳۳۷,۰٤۰	1,75.,.49	177,971	14,741,.0.	٧,١٥١	٤٩,٥٢٣	٦٤,٥٨٨	171,171
	91,917,159	9,017,577	٧,٩٩٠,٠٨٥	117,27.,707	TV.,0VA	001,170	7,719,717	٤,٢٤٠,٣٢٠

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٤١ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

٢.٢.٦ جودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية (تتمة)

فيما يلى الحركة في إجمالي التعرض حسب المرحلة:

المجموع	المرحلة	المرحلة٢	المرحلة ا	# # ·
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة
1 , 9 V T , . T £	٧,٨١٣,٨٧٧	۸,۲٦٥,۲٨٩	۸٤,٨٩٣,٨٦٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
_	-	7,012,447	(٣,٥١٤,٧٧٢)	– تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢
_	7 V 0, £ 9 0	_	(	– تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣
-	-	(1,178,814)	1,177,717	– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١
-	۸۱٦,۲۳۳	(٨١٦,٢٣٣)	-	– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣
_	(Y)	_	٧	– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١
-	(184,181)	187,181	-	– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ٢
(٦,٦£٨,٠£٩)	(154,.01)	(٣٤0,979)	(٦,١٦٥,٠٢٨)	حركات أخرى ضمن نفس الدرجة
<b>TV,£71,077</b>	۸٧,٤٨.	788,501	77,V£ .,771	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة
(٢٣,٧٩٦,٢٢٤)	(٣٠٦,٨٢٤)	(٢,٣٨٤,٢٢٨)	(* 1,1 . 0,1 \ Y )	موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها
1.7,99.,877	۸,٤١٢,٠٧١	٧,٨٨٠,٨٩٦	91,797,707	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
		<del></del>		صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,711,.78	٧,٢٨٧	۱۸,۰٤٥	1,70,71	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
(١٣٥,٣١٨)	(V,·٣٤)	_	(171,711)	حركات أخرى ضمن نفس الدرجة
7 1 9 , 7 0 1	-	_	7 A 9, 7 0 A	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة
(	_	(11,. 50)	(٤٣٠,٨٢٨)	موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها
1,817,05.	707	_	1,417,747	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
				التزامات ومطلوبات طارئة
17,777,70.	177,971	1,78.,.89	17,777,71.	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
_	-	1, . £ £ , £ . 7	(1, . £ £, £ . 7)	– تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢
_	9,1 7 9	_	(٩,١٧٩)	– تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣
_	-	(07,77.)	07,77.	– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١
_	۸,9 ٤ ١	(٨,٩٤١)	-	– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣
_	(111)	_	111	– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١
-	(١,٨٥٦)	1,107	-	– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ٢
(٢,٨٢٩,٩٢٠)	(7 5 0)	(10,901)	(٢,٨١٣,٧٢٥)	حركات أخرى ضمن نفس الدرجة
<b>7,7</b> £ 7,9 . 9	777	٣٨٨,٨٢٦	7,907,107	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة
(٢,٧٩٩,٠٨٨)	(17,757)	(189,759)	(٢,٦٤٧,٤٩٣)	موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها
11,505,101	1 / ۲, / . /	۲,٤٤٧,٨١٧	۸,۸۳۳,٦٢٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
171,771,.15	۸,٥٨٥,٠٣١	1., 47 4, 41 4	1.7,757,77.	

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

# ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

# ٢.٢.٦ جودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية (تتمة)

المجموع	المرحلة	المرحلة٢	المرحلة ا	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				<i>أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة</i>
91,744,011	0,507,97.	٦,٠٠٠,٣٩٠	۸٧,٢٨٠,١٧١	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠
_	_	4,544,414	(٣,٤٣٣,٧١٧)	- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢
_	۲,۲۷۳,۲۱.	-	(۲,۲۷۳,۲۱۰)	- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣
-	_	(٢١٦,٧١٦)	٧١٦,٧١٦	- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١
-	240,4.5	(٤٣٥,٢٠٤)	-	- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣
-	(٩,٠٢٣)	-	9,.77	- تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١
-	(٣٩٣,٦٠٧)	٣٩٣,٦.٧	-	- تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ٢
(٦,٥٦٦,٧٦١)	(١٩١,٣٢٠)	(١٧٨,٨٤٨)	(٦,١٩٦,0٩٣)	حركات أخرى ضمن نفس الدرجة
۳۱,۳۲۳,۰۲۰	717,777	1,179,7	19,011,701	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة
(	(۲۲۷,٤١٣)	(١,٣٦٠,٦٦٣)	(٢٠,٧٩٠,٠٧٣)	موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها
(١٣٨,٣٩٧)	(184,894)	_	_	صافي المبالغ المشطوبة
1 , 9 \ 7 , 7 \ 7 &	٧,٨١٣,٨٧٧	۸,۲٦٥,۲۸۹	۸٤,٨٩٤,٠٦٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
				صكوك مدرجة بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,174,74.	_	١ ٨, ٤ ٢ ٩	1,109,101	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠
(170,171)	٧,٢٨٧	(٣٨٤)	(187,.82)	حركات أخرى ضمن نفس الدرجة
٦٥٧,٩٢٤	-	_	707,97 £	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة
1,711,.77	٧,٢٨٧	١٨,٠٤٥	1,710,751	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
				للتزلمات ومطلوبات طارئة
17,992,100	105,716	1,077,790	11,817,777	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
_	_	407,900	(٢٥٦,٩٥٥)	- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢
_	(٣٦,٥٣٣)	-	(٣٦,٥٣٣)	- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣
-	-	(10,07.)	10,07.	– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١
_	1,772	(١,٦٧٤)	_	- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣
_	(1.)	-	١.	– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١
_	(٦٠٤)	٦٠٤	_	– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ٢
(٧٥٤,٨٤٨)	(٤,٠٧١)	(١٢٧,٨٦٤)	(777,917)	حركات أخرى ضمن نفس الدرجة
5,075,508	٦٧	1 £ 7, 19 7	٤,٤١٧,٤٩٤	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة
(٣,٠٦٧,٧١٠)	(19,507)	(001,999)	(٢,٤٩٦,٣٥٩)	موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها
17,777,.0.	174,971	١,٢٣٠,٠٨٩	١٢,٣٣٧,٠٤٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
117,27.,407	٧,٩٩٠,٠٨٥	9,017,577	91,917,159	

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

# ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

# ٢.٢.٦ جودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية (تتمة)

# فيما يلى الحركة في الخسارة الإئتمانية المتوقعة حسب الدرجة:

ې اسرت کي استدره او سدي استوسد کسب اکرب:	_	_	_	
	المرحلة ا	المرحلة٢	المرحلة	<i>المجموع</i> '
أدوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة – الخسارة الإنتمانية المتوقعة	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
مورد در مورد و المورد و المور	T01,7£1	£99,A•Y	7,707,777	٤,١٠٣,٢٨٤
- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢ - تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢	(V £, Y Y \)	V£, 777	_	_
- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣	(٦٣,٤٧٧)	_	77,£VV	_
- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١	١٢,٧٥٩	(17, 409)	_	_
- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣	_	(190,577)	190,577	-
- تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١	1	· -	(1)	-
- تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ٢	_	۲۳,۹۲۰	(۲۳,۹۲۰)	-
- حركات أخرى ضمن نفس الدرجة	(07,717)	(٢٥,٨٧٦)	775,779	<b>0</b> 93,7A3
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة	٤١٣,٩٢٢	`vv,v\v	٦٩,٢٤٥	٥٦٠,٩٣٤
موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها	(1,511)	(19,159)	(104,.04)	(٢٥٧,٥١٣)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	0.7,797	£ 7 7, £ V £	1,. 11,770	0,,991
صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – الخسارة الإئتمانية				
المتوقعة				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١	17,177	790	7,197	10,475
حركات أخرى ضمن نفس الدرجة	(٨٣١)	-	(٢,٧٩٣)	(٣,٦٢٤)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة	٤,٤٢٩	-	_	٤,٤٢٩
موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها	(	(٦٩٥)	-	(1,044)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	1 £, 4 9 7	_	١	1 £,99 Y
التزامات ومطلوبات طارئة – الخسارة الإئتمانية المتوقعة				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١	٧,١٥١	£ 9,0 Y T	7 £,0 / /	171,777
- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢	(٧,٧٠٩)	٧,٧٠٩	_	-
- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣	(1,980)	-	١,٩٣٠	-
- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١	1 7	(17)	_	-
- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣	_	(۲۲۷,۱)	1,777	-
تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١	٥	_	(°)	-
حركات أخرى ضمن نفس الدرجة	(٩١٠)	۲,۱۰۲	(۲,۳۲۷)	(1,180)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة	11,7.7	٣,٧٢٦	١٦	1 £,9 £ £
موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها	(٢,٨٥٧)	(٢,٧٥١)	( • ٢ ٧)	(٦,٣٦٨)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٤,٩٦٤	٥٨,٥٧١	٦٥,١٦٨	١٢٨,٧٠٣
	077,111	£ 1, 1, 20	1,179,197	0,1 £ 7,7 Å 7
				=

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

# ٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

# ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

## ٢.٢.٦ عجودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية (تتمة)

	المرحلة ا	المرحلة٢	المرحلة	المجموع
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
أنوات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة – الخسارة الإئتمانية المتوقعة				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠	٤٠٤,٩٨٧	£ £ 7,1 Y Y	۲,۲۰۲,۷۲۰	۳,۰0۳,۸۸٤
- تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢	(۱۸۲,۸۸۱)	۱۸۲,۸۸۱	_	-
– تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣	(987,4.8)	-	9٣٦,٧٠٣	-
– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١	0,007	(0,004)	_	-
– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣	-	(١١٨,٢٩٨)	114,794	-
– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ١	٤٨	-	(£ A)	-
– تحويل من الدرجة ٣ إلى الدرجة ٢	-	07,.70	(07,000)	-
حركات أخرى ضمن نفس الدرجة	(١٧,١٢٧)	17,140	791,017	717,070
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة	111,099	0.,7.7	٣٤٩,٢٠٨	011,818
موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها	970,771	(17.,717)	(٤٥٥,٧٣٠)	۳۸۹,۸۱۹
صافي المبالغ المشطوبة	-	-	(144,44)	(144,44)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	T01,7£1	£99,A•V	۳,۲٥۲,۲۳٦	٤,١٠٣,٢٨٤
صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – الخسارة الإئتمانية				
المتوقعة				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠	٧,٥٢٢	1,494	_	9,27.
حركات أخرى ضمن نفس الدرجة	777	(1,7.7)	۲,۸۹۳	1,918
صافي موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة	٤,٤٤١	-	-	٤,٤٤١
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	17,117	790	۲,۸۹۳	10,475
التزامات ومطلوبات طارئة – الخسارة الإئتمانية المتوقعة				
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠	9,719	0 5,0 7 5	٤٦,١٤٩	11.,797
- تعويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٢	(1, £ AY)	1,5AY	_	-
– تحويل من الدرجة ١ إلى الدرجة ٣	(٧,٤٢٦)	_	٧,٤٢٦	-
- تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ١	٦	(7)	_	-
– تحويل من الدرجة ٢ إلى الدرجة ٣	-	(∘٤)	0 £	-
حركات أخرى ضمن نفس الدرجة	(٤٢)	1,70.	14,400	19,.78
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها/ مشتراة	4,177	١٩	۲ ٤	۳,۲۱.
موجودات مالية تم إلغاء الاعتراف بها	٣,٣١٤	(٧,٦٩٧)	( , ۹۲ . )	(11,50)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٧,١٥١	٤٩,٥٢٣	7 £,0 A A	171,777
			7,719,717	٤,٧٤٠,٣٢٠

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

## ٢.٢.٧ احتياطي انخفاض القيمة بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مذكرة توجيهية للمصارف وشركات التمويل بشأن تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في ٣٠ إبريل ٢٠١٨ عبر إشعار رقم ٢٠١٨/٤٥٨ / CBUAE / BSD حيث تناول مختلف التحديات التي قد تواجه عملية التطبيق والتأثيرات العملية على البنوك التي تعتمد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة ("التوجيه").

عملاً بالفقرة رقم ٦.٤ من التوجيه، تكون المقارنة بين المخصص العام والمحدد بموجب التعميم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ كما يلي:

r.r.	r • r 1	
ألف درهم	ألف درهم	
		احتياطي الإنخفاض في القيمة: العام
		مخصصات عامة بموجب التعميم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من قبل مصرف
١,٢٩٦,٣٨٧	1,420,0 £ 1	الإمارات العربية المتحدة المركزي
	,	ناقصاً: مخصصات المرحلة ١ والمرحلة ٢ بموجب المعيار الدولي لإعداد
(971,005)	(1,  . ٣٩)	التقارير المالية رقم ٩
٣٧٤,٨٣٣	<b>707,0.7</b>	مخصص عام محول إلى احتياطي الانخفاض في القيمة
		احتياطي الانخفاض في القيمة: المحدد
		المحتوطي الالتعاط في العيد. المحدد مخصصات محددة بموجب التعميم رقم ٢٨٠/٠١٠ الصادر من قبل مصرف
۲,٧٠١,١٣٦	<b>7,770,79</b> 7	الإمارات العربية المتحدة المركزي
.,,	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	بَعِدُوتِ مَصْرِيَ مُصَنِّحًا المُرْحِلَةِ ٣ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية
(٣,٣١٩,٧١٧)	(1,189,198)	رقم ٩
	,	
_	_	المخصص المحدد المحول إلى احتياطي الانخفاض في القيمة
٣٧٤,٨٣٣	<b>707,0.7</b>	إجمالي المخصص المحول إلى احتياطي الانخفاض في القيمة

وفقاً للمذكرة التوجيهية، عندما تتجاوز قيمة المخصصات بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ قيمة المخصصات بموجب التعميم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، لا يتوجب تحويل أية مبالغ إلى احتياطي الانخفاض في القيمة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

- ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

#### ٢٠٢.٨ كوفيد - ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة

تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) مطلع العام ٢٠٢٠ والذي تفشى على مستوى العالم، مما تسبب في حدوث عدم استقرار في الأعمال والنشاط الاقتصادي. واستجابة لذلك، طرحت الحكومات والمصارف المركزية خطة دعم اقتصادي وإجراءات إغاثية (بما فيها تأجيل سداد الدفعات) لتقليل التأثير على الأفراد والشركات.

في ٢٧ مارس ٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مذكرة إرشادية تنص على أن كلا من الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة يجب أن تستند إلى معلومات معقولة وقابل للدعم متاحة للمنشأة دون تكلفة أو جهد لا داعي له. عند تقويم الظروف المتوقعة، يجب الأخذ بالإعتبار كلاً من كوفيد ١٩ وتدابير الدعم الحكومية الهامة التي يتم اتخاذها.

تماشياً مع الهيئات التنظيمية العالمية الأخرى، قام المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، بموجب برنامج الدعم الاقتصادي المستهدف، بتيسير أحكام الإغاثة المؤقتة من مدفوعات الأقساط (رأس المال و / أو الربح) على تمويل المتعامل لجميع شركات القطاع الخاص المتضررة والشركات الصغيرة والمتوسطة والأفراد بشروط محددة. بالإضافة إلى ذلك، يسعى البرنامج إلى تسهيل التمويل الإضافي وقدرات السيولة للبنوك من خلال التخفيف من متطلبات رأس المال الحالي وحاجز السيولة.

عند تحديد الخسارة الإئتمانية المتوقعة لسنة ٢٠٢١، أخذت المجموعة بالإعتبار التأثير المحتمل (بناءً على أفضل المعلومات المتاحة) للشكوك نتيجة جائحة كوفيد ١٩ وأخذت في الاعتبار الدعم الاقتصادي وإجراءات الإغاثة من الحكومات والبنوك المركزية. كما أخذت المجموعة بالإعتبار الإشعارات الصادرة عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة فيما يتعلق بخطة الدعم الاقتصادي المستهدف و "معالجة الخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في سياق أزمة كوفيد - ١٩ بالإضافة إلى التوجيهات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لدى المجموعة عملية حوكمة مخصصة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ تم إنشاؤها لمراجعة واعتماد عمليات إنتقال المراحل للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وتعديلات الإدارة لتقديرات الخسارة الإئتمانية المتوقعة، وسيناريوهات وأوزان الاقتصاد الكلي.

# ٢٠٢.٨.١ تحديد ما إذا كانت قد حدثت زبادة هامة في مخاطر الائتمان وفقا للمعيار الدولي للتقاربر المالية رقم ٩

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9، يتطلب نقل الأدوات المالية من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ إذا وفقط إذا كانت تخضع لزيادة هامة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها. تحدث الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان عندما يكون هناك زيادة هامة في مخاطر حدوث التعثر على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تواصل المجموعة تقويم المتعاملين الحاصلين على التمويلات بمؤشرات أخرى لمعرفة احتمال عدم الدفع، مع الأخذ في الاعتبار السبب الأساسي لأي صعوبة مالية وما إذا كان من المحتمل أن يكون ذلك مؤقتًا نتيجة كوفيد - ١٩ أو على المدى الطويل.

في ظل عدم وجود بيانات كافية وفي الوقت المناسب لتحديث التصنيفات الائتمانية، والتي تعد عنصرًا أساسيًا لتقويم الزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان، ولغرض إعداد تقاربر لسنة ٢٠٢١، طبقت المجموعة مجموعة متنوعة من العوامل لتحديد التأثير المحتمل.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

- ٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)
- ٢٠٢.٨ كوفيد ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة (تتمة)

## ٢٠٢٠٨.١ تحديد ما إذا كانت قد حدثت زيادة هامة في مخاطر الائتمان وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (تتمة)

وفقًا لمتطلبات برنامج الدعم الاقتصادي المستهدف، طرحت المجموعة أيضًا برنامج التخفيف من أعباء الدفع لعملائها المتأثرين من خلال تأجيل القسط ( الربح / المتبقي من مبلغ التمويل) المستحق لفترة من شهر إلى ستة أشهر. تعتبر إعفاءات الدفع هذه بمثابة سيولة قصيرة الأجل لمعالجة مشاكل التدفق النقدي للمتعاملين الحاصلين على التمويلات. قد يشير برنامج التخفيف من أعباء الدفع المقدم للمتعاملين إلى الزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان. ومع ذلك، تعتقد المجموعة أن تمديد هذه الإعفاءات من المدفوعات لن يؤدي تلقائيًا إلى حدوث زيادة هامة في مخاطر الإئتمان والإنتقال من مرحلة إلى أخرى لأغراض إحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة حيث من المتوقع أن يكون التأثير على أعمال المتعامل قصيرة الأجل، حيث يتم توفيرها لمساعدة المتعاملين الحاصلين على التمويلات المتضررين من تفشي وباء كوفيد - ١٩ على استثناف المدفوعات المنتظمة. فيما يتعلق بجميع المتعاملين الآخرين، تواصل المجموعة الأخذ بالإعتبار شدة ومدى التأثير المحتمل لكوفيد - ١٩ على القطاع الاقتصادي والتوقعات المستقبلية، التدفق النقدي والقدرة المالية، والقدرة على الإستجابة والتغير في معيار القدرة على تحمل المخاطر إلى جانب سجل الأداء السابق في تحديد الزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان. يتوافق هذا النهج مع توقعات مصرف الإمارات العربية المتحدة كما هو مشار إليه في إشعار برنامج الدعم الاقتصادي المستهدف.

وفقًا لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي في سياق كوفيد - ١٩، فيما يتعلق بعمليات دولة الإمارات العربية المتحدة، قامت المجموعة بتقسيم عملائها المستفيدين من تأجيل الدفعات إلى مجموعتين (المجموعة ١ والمجموعة ٢). تم الإبقاء على المتعاملين الذين لم يكن من المتوقع أن يواجهوا تغييرات جوهرية في الجدارة الائتمانية، بخلاف مشاكل السيولة الناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول إلى خطة الدعم الاقتصادي المستهدف وتم تصنيفهم في المجموعة المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩، في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل الدخول المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل المناتجة عن جائحة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل المناتجة عن حائمة كوفيد - ١٩٠٥ في نفس المرحلة قبل المناتجة عن حائمة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل المناتجة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل المناتجة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة قبل المرحلة قبل المرحلة قبل المرحلة كوفيد - ١٩٠١ في نفس المرحلة كوفيد - ١٩٠٥ في مرحلة كوفيد - ١٩٠١ في مرحلة كوفيد - ١٩٠ في كوفيد - ١٩٠ في مرحلة كوفيد - ١٩٠ في كوفيد - ١٩٠ في

تم تصنيف المتعاملين المتوقع أن يتأثروا بشكل كبير بجائحة كوفيد – ١٩ على المدى الطويل والذين من المتوقع أن يواجهوا تدهورًا كبيرًا في الجدارة الائتمانية لديهم ضمن المجموعة ٢. تم تخصيص هؤلاء المتعاملين إلى المرحلة ٢. في ظروف استثنائية، قد يتم كذلك الإنتقال إلى المرحلة ٣ في حال كان من المتوقع أن تتأثر أعمال العميل وتدفقات الدخل وقدرته على تسديد الأقساط بشكل دائم. تم تصنيف هؤلاء المتعاملين أيضًا في المجموعة ٢ مع فئة خسائر الائتمان المتوقعة ذات العلاقة.

ستواصل المجموعة العمل مع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والهيئات التنظيمية الأخرى لتحسين وتشغيل خطط التخفيف من أعباء الدفع التي يتم نشرها لمساعدة المتعاملين المتأثرين بكوفيد - ١٩.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

- ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)
- ٢٠٢.٨ كوفيد ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة (تتمة)

### ٢٠٢.٨.٢ معقولية المعلومات المستقبلية والاحتمالات المرجحة

في ضوء التأثير الواسع الانتشار لكوفيد - ١٩ على التغيير في السجل الائتماني للمتعاملين والتأثير العام على مؤشرات الاقتصاد الكلى المستقبلية، فإن أي تغييرات في نماذج الخسارة الإئتمانية المتوقعة والتقديرات سوف تخضع لدرجة عالية من عدم اليقين.

قامت المجموعة سابقاً بإجراء تحليل تاريخي وتحديد المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الائتمان وخسائر الائتمان المتوقعة لكل محفظة، وتم أيضاً تطبيق حكم الخبراء في هذه العملية. وتختلف هذه المتغيرات الاقتصادية وتأثيرها ذي الصلة على احتمالية التعثر والتعرض عند التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر بحسب الأداة المالية. يتم الحصول على توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية ("السيناريو الاقتصادي الإيجابي والسيناريو السلبي") من مصادر خارجية على أساس شهري.

وفقًا لإرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ فيما يتعلق بكوفيد – ١٩، استخدمت المجموعة أحدث بيانات وسيناريوهات الاقتصاد الكلي لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة لسنة ٢٠٢١. قدرت المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة لسنة ٢٠٢١ باستخدام سيناريوهات خط الأساس، والسيناريو الإيجابي والسيناريو السلبي بنسب مرجحة تبلغ ٤٠٪ و ٣٠٪ و ٣٠٪ على التوالي.

قام المصرف بمراجعة التأثير المحتمل لكوفيد – ١٩ على المدخلات والافتراضات الخاصة بقياس المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الخسارة الإئتمانية المتوقعة على أساس المعلومات المتاحة. في ضوء اعتبارات مرنة ومتنامية، فإن التحقق من موثوقية ومعقولية أي معلومات مستقبلية هو أمر صعب. على الرغم من ذلك، وإدراكًا للتأثيرات المحتملة للأزمات على بيئة الائتمان في السوق، قامت المجموعة بتقويم الأثر لزيادة الاحتمال للسيناريو السلبي في إدارة الخسائر الائتمانية المتوقعة.

كما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لدرجة عالية من عدم اليقين المتأصل وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٤١ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.١٤ مخاطر الائتمان (تتمة)

٢٠٢.٨ كوفيد - ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة (تتمة)

٢٠٢.٨.٣ تحليل المتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات

### المبلغ المؤجل والتعرض عند التعثر والخسائر الإئتمانية المتوقعة ذات الصلة للمتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات

يتضمن الجدول أدناه تحليلًا للمبلغ المؤجل، التعرض عند التعثر والخسائر الإئتمانية المتوقعة ذات الصلة للمتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات بموجب برنامج الدعم الاقتصادي المستهدف الصادر عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

الخسائر الإئتمانية المتوقعة ألف درهم	التعرض عند التعثر ألف درهم	المبلغ المؤجل ألف درهم	عدد المتعاملين آلف درهم	الخدمات المصرفية للأفراد:
Y . , A o q	0, V 9 0, 0 0 V —	1,177,770	109,790 TA	<i>المرحلة ١</i> - المجموعة ١ - المجموعة ٢
				المجموعة
۲۰,۸٥٩	0, 40,004	1,177,777	109,777	
			<del></del>	V 71 11
۳٧,١٣٤	٤٠٤,٢٦٠	50,770	7,417	<i>المرحلة ٢</i> – المجموعة ١
۲,۹.۸	09,	0,770	777	- المجموعة ٢
٤٠,٠٤٢	٤٦٣,٢٩٠	0.,97.	٣,٠٤٣	
				المرحلة ٣
٤٩,٥٧٩	17.,. 71	77,120	7,. 71	- المجموعة ١
7,177	17,77	۳,٦٨١	119	– المجموعة Y
00,751	1 7 7 , 7 9 £	77,077	۲,۱٤٠	
117,7 £ ٢	٦,٤٣١,٦٤١	1,7 £ £,777	176,917	إجمالي الخدمات المصرفية للأفراد

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

٢٠٢.٨ كوفيد - ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة (تتمة)

٢٠.٢.٨.٣ تحليل المتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات (تتمة)

المبلغ المؤجل والتعرض عند التعثر والخسائر الإئتمانية المتوقعة ذات الصلة للمتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات (تتمة)

الخسائر الإئتمانية المتوقعة ألف درهم	التعرض عند التعثر ألف درهم	المبلغ المؤجل ألف درهم	عدد المتعاملين ألف درهم	الخدمات المصرفية للشركات: المرحلة ١
1,7%.	1.7,017	77 <i>A,</i> 7 <i>T</i> £	189	الفرحاء / - المجموعة ١
	۲۱۰,۸۸٦ 	117,770	£ Y	- المجموعة ٢
1,72.	<b>٣١٣,٤</b> ٦٨	<b>%</b> \7, <b>%</b> .4	141	
				المرحلة ٢
٧,٧٩٨	٦ ٤ ٩, • ٨ ٢	٧٠,١٧٣	70	- الْمجموعة ١
7,779	<b>70.</b> ,£ <b>7</b> £	۰۷,۸۰۸	<u> </u>	- المجموعة ٢
1.,.**	999,0.7	1	<b>""</b>	
				المرحلة ٣
٤,٦٢٥	17,£14	٤,٦٣٥	٣١	- المجموعة ١
1,777	٤,١٢٩	۸.٧	1 ٧	– المجموعة ٢
٥,٨٩٢	۲۰,٦١٦	0,117	٤٨	
17,709	1,777,09.	019,787	177	إجمالي الخدمات المصرفية للشركات

وفقًا لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، قامت المجموعة بتقسيم متعامليها المستفيدين من تأجيل الدفعات إلى مجموعتين كما يلي:

المجموعة 1: تشمل المتعاملين الذين لا يُتوقع أن يواجهوا تغييرات كبيرة في ملاءتهم الائتمانية وأمور تتخطى نطاق السيولة والذين يتأثرون بشكل مؤقت وطفيف بجائحة كوفيد 19.

بالنسبة لهؤلاء المتعاملين، يعتقد بأن تكون مزايا تأجيل الدفعات فعالة، وبالتالي من غير المتوقع أن يطرأ هناك تأثير جوهري على القيمة الاقتصادية للتسهيلات. وسيبقى هؤلاء المتعاملون في المرحلة الحالية من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، على الأقل طوال فترة الأزمة أو فترة تأثرهم، أيهما أقصر.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

٢.٢.٨ كوفيد - ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة (تتمة)

٢٠٢.٨.٣ تحليل المتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات (تتمة)

المبلغ المؤجل والتعرض عند التعثر والخسائر الإئتمانية المتوقعة ذات الصلة للمتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات (تتمة)

المجموعة ٢: تشمل المتعاملين الذين يُتوقع أن يواجهوا تغييرات جوهرية في ملاءتهم الائتمانية، بالإضافة إلى مشاكل السيولة التي ستتم معالجتها من خلال تأجيل الدفعات.

بالنسبة لهؤلاء المتعاملين، هناك تدهور كافٍ في مخاطر الائتمان ليدفع بالانتقال من مرحلة إلى أخرى وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. تواصل المجموعة مراقبة الجدارة الائتمانية لهؤلاء المتعاملين، ولا سيما مؤشرات العجز المحتمل على تسديد أي من التزاماتهم عند استحقاقها.

يستمر تأثير جائحة كوفيد ١٩ بالانعكاس بشكل أوضح على المشهد الاقتصاد الفعلي. وفي ضوء ذلك، تتبع المجموعة نهجا استباقيا على أساس مستمر لجميع المتعاملين، وتواصل المجموعة النظر في مدى خطورة ومدى التأثير المحتمل لجائحة كوفيد-١٩ على القطاعات الاقتصادية والتوقعات المستقبلية، والتدفق النقدي، والقدرة المالية، سرعة الإستجابة والتغيير والقدرة على تحمل المخاطر إلى جانب سجل الأداء السابق والتكيف المستمر. وبناءً على ذلك، تخضع جميع قرارات الانتقال من مرحلة إلى أخرى والتجميع للمراجعة الدورية للتأكد من أنها تعكس رؤية دقيقة لتقويم المجموعة للملاءة الائتمانية للمتعامل والانتقال من مرحلة إلى أخرى والتجميع كما في تاريخ التقرير.

مراحل نقل التعرض عند التعثر والخسائر الإئتمانية المتوقعة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ للمتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱ – التعرض عند التعثر وفقاً للمعبار الدولي للتقارير المالية رقم ۹

		وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩					
	المرحلة ا	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي			
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم			
الخدمات المصرفية للأفراد:							
فی ۱ ینایر ۲۰۲۱	١٣,٢٨٩,٣٤.	0.4,4 £	99,7.7	14,897,49.			
محول من المرحلة ١	(٣٢١,٨٣٤)	<b>۲۲۸,٦£</b> ٦	97,111	_			
محول من المرحلة ٢	` २०,४४२	(117,819)	01,098	_			
محول من المرحلة ٣	-	` ٦,٤٣٢	(٦,٤٣٢)	-			
حرکات أخری	(٧,٢٢٧,٨٩٦)	(	(٨,٠٥٨)	(٧,٤٦٤,٦٤٩)			
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	0, 40,004	٤٦٣,٢٩٠	1 7 7 , 7 9 £	7,£٣1,7£1			
الخدمات المصرفية للشركات:							
في ١ يناير ٢٠٢١	1,111,. 47	<b>٧ ٢ ٢, ٥ ٩ ٦</b>	77, <b>7</b> 1A	1, 1, 1, 1, 1, 1			
محول من المرحلة ١	(107,179)	107,179	_	_			
محول من المرحلة ٢	` ۲۱۰,۸۸٦	(۲۱۰,۸۸٦)	_	-			
حركات أخرى	(२०४,०४٠)	`111,786	19,087	(٥٢٦,٤٠٩)			
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	999,0.7	۲۰,٦١٦	1,777,09.			

١٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

٢٠٢.٨ كوفيد - ١٩ وخسارة الائتمان المتوقعة (تتمة)

٤٢.٢.٨.٣ تحليل المتعاملين المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ – الخسائر الإئتمانية المتوقعة وفقاً للمعيا، الدولي للتقارب المالية وقد ٩

		وقفا للمغليار الدولي للنفارير المالية رقم ٦				
	المرحلة ا	المرحلة ٢	المرجلة ٣	الإجمالي		
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألفُ درهمَّ		
الخدمات المصرفية للأفراد:	, -	, -	, -	, -		
فی ۱ ینایر ۲۰۲۱	77,077	<b>٦٩,०٦</b> ٢	٤٤,٨٦٣	1 / / , 9 9 /		
محول من المرحلة ١	(££, V£1)	1 £, ٣ • ٩	W . , £ W Y	_		
محول من المرحلة ٢	े ०५ ५	(19,.98)	11,07 £	_		
محول من المرحلة ٣	-	1,. 50	(1, . £0)	_		
حرکات أخری	1,201	(٢٥,٧٨١)	(٣٧,٠٣٣)	(٦١,٣٥٦)		
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	۲۰,۸٥٩	£ • , • £ Y	00,711	(٦١,٣٥٦)		
الخدمات المصرفية للشركات:						
فی ۱ ینایر ۲۰۲۱	0,. £ £	7,011	٤,٩٠٤	17,219		
محول من المرحلة ١	(٨,٥٦٥)	۸,٥٦٥	_	_		
حركات أُخرى	` £,\\`\	(٢,٠٧٩)	9 / /	۳,۷۷۰		
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	1,7%.	1.,. **	0,197	17,709		

التغير في الخسائر الائتمانية المتوقعة المحملة حسب المنتجات لمتعاملين الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية للشركات المستفيدين من تأجيل سداد الدفعات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ – الخسائر الإئتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩

		وقفا للمعيار الدوا	لِي للتفارير المالية رقم ا	4	
	المرحلة ا	المرحلة ٢	المرجلة ٣	الإجمالي	
	آلف درهم	ألف درهم	آلف درهم	ألفُ درهم	
الخدمات المصرفية للأفراد:	,	,	,	,	
فی ۱ ینایر ۲۰۲۱	٦٠,٤٤٩	٤٩,٣٠١	٦٠,١٤٢	179,197	
مرابحة مركبات	(1,009)	(071)	7,797	<b>71 V</b>	
البطاقات الإسلامية المغطاة (مرابحة)	Ý	À	_	٩	
مرابحة أخرى	(٣٣,٨٨٣)	(1 £, £ ٣ ٩)	(۲۳,۳۹۱)	(٧١,٧١٣)	
إجارة	(£, 1 £ Å)	0,794	`17,79ŕ	11,77	
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	۲۰,۸٦۰	٤٠,٠٤١	00,751	117,7£7	
الخدمات المصرفية للشركات:					
استانا المتعرفية معرفات. في 1 يناير ٢٠٢١	٤,٤١.	٤,١٧٦	٤,٩٠٤	17, £9.	
الشركات	(٣,٠٧١)	0,101	9 // 9	٣,٧٦٩	
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	1,779	1.,. ۲۷	0,197	17,709	-

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٢٠٣٤ مخاطر السيولة وإدارة التمويل

إن مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة المجموعة على الوفاء بمتطلباتها التمويلية عند استحقاقها أو نتيجة حالات الضغط تنتج مخاطر السيولة من تدني درجة التصنيف الائتماني أو حدوث اضطرابات في الأسواق المالية مما قد يتسبب في نضوب مصادر التمويل. وللوقاية من هذه المخاطر، قامت الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات مع أخذ السيولة في الاعتبار، والاحتفاظ برصيد جيد للنقد والبنود المماثلة للنقد والأوراق المالية القابلة للتداول. إن هذا يتضمن تقويم التدفقات النقدية المتوقعة وصيانة ومراقبة المخزون ووجود ضمانات عالية الجودة والتي يمكن استخدامها لتأمين تمويلات إضافية إذا ما احتاج الأمر.

تحتفظ المجموعة بمحفظة أوراق مالية عالية الجودة ومتنوعة يمكن تسييلها بسهولة و / أو استخدامها كضمان في حال وجود ضغط غير متوقع في التدفقات النقدية. كما تتمتع المجموعة بموافقات ائتمان يمكنها استخدامها لتتمكن من الوفاء بالتزامات السيولة. بالإضافة إلى ذلك، يمتلك المصرف ودائع إلزامية مع المصرف المركزي. يتم تقويم وضع السيولة وإدارته من خلال مجموعة متنوعة من سيناريوهات الضغط، مع الأخذ بالاعتبار العوامل الضاغطة الشديدة ولكنها مقبولة المتعلقة بالأسواق عامة وبالمجموعة خاصة.

إن الجودة العالية لمحفظة الاستثمارات تضمن السيولة و / أو الأهلية كضمان مقبول بالإضافة إلى سيولة المصرف من أمواله الخاصة وودائع المتعاملين، حيث يساعد ذلك المصرف على المحافظة على تدفقات نقدية ثابتة. حتى تحت الاحتمالات الأسوأ، باستطاعة المصرف الحصول على النقد اللازم للوفاء بمتطلبات المتعاملين وللوفاء بالتزاماته.

يستخدم المصرف الوسيلة الأساسية لعملية مراقبة السيولة والتي تكون بمقارنة الاستحقاقات، والتي تتم حسب مدة محددة وللعملات المختلفة. يتبع المصرف إجراءات محددة لمتابعة التراكمات السلبية للتدفقات النقدية على فترة زمنية محددة. بالإضافة لذلك، يقوم المصرف بمراقبة مجموعة متنوعة من معدلات مخاطر السيولة والاحتفاظ بخطة تمويل طوارئ محدثة.

#### ٢٠٣٠١ الخزبنة

إن الخزينة هي المسؤولة عن إدارة موجودات ومطلوبات المصرف والهيكل المالي العام. وهي أيضا المسؤولة الرئيسية عن إدارة التمويل ومخاطر السيولة للمصرف.

#### ٢.٣.٢ لجنة الأصول والالتزامات ("ALCO")

تركز عملية إدارة الأصول والالتزامات ("ALM") على تخطيط وشراء وتوجيه تدفق الأموال خلال المجموعة. إن الهدف النهائي من هذه العملية هو توليد عائدات مستقرة كافية وبناء حقوق ملكية بثبات مع مرور الوقت، في حين أخذ مخاطر الأعمال المقيسة بالتماشي مع الرغبة الإجمالية المصرف في المخاطرة. لدى المصرف سياسة ALM المحددة التي تصف الهدف، ودور ووظيفة لجنة الأصول والالتزامات. تدور هذه العملية حول لجنة الأصل والالتزام، وهي الهيئة داخل المصرف التي تحمل مسؤولية اتخاذ القرارات الاستراتيجية المتعلقة بإدارة المخاطر المتعلقة بالمركز المالي. تتألف لجنة الأصول والالتزامات من الإدارة العليا المصرف بما في ذلك الرئيس التنفيذي وتجتمع في العادة مرة كل شهر.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

- ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٢٠.٣ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)
  - ٢٠٣٠٣ إدارة مخاطر السيولة

إن عملية إدارة مخاطر السيولة من قبل المجموعة ومتابعتها من قبل فريق منفصل من قسم خزينة المجموعة تتضمن الآتي:

- عمليات تمويل يومية، مدارة من خلال متابعات التدفقات النقدية المستقبلية للتأكد من أن المتطلبات سيتم الوفاء بها. إن هذا يتضمن متابعة التمويلات عندما تستحق للمصرف أو عند منح التمويلات للمتعاملين.
  - الاحتفاظ بمحفظة أصول عالية السيولة والتي من الممكن تسييلها بسهولة للحماية من أية اضطرابات في التدفقات النقدية.
    - إدارة معايير بيان المركز المالي حسب المتطّلبات الداخلية والقانونية.
      - إدارة تركزات ومجموعات استحقاقات الديون.

## ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٢٠٣٤ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)

# ٤ . ٣ . ٤ تحليل الموجودات والمطلوبات المالية حسب الاستحقاقات التعاقدية المتبقية

يلخص الجدول المبين أدناه قائمة استحقاق موجودات ومطلوبات المصرف لغاية تاريخ الاستحقاق التعاقدي.

		من ٣ أشهر	من سنة إلى ٥	أكثر من ٥	
	اقل من ۳ أشهر	إلى سنة	سنوات	سنوات	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	<i>ألف درهم</i>
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱					
الموجودات					
نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي	1 1, 5 9 7, 9 1 7	۳,۲۰۱,۲٦٧	-	-	Y 1,799,Y £9
أرصدة وودائع وكالة لدي مصارف اسلامية					
ومؤسسات مالية أخرى	7,077,717	-	177,777	-	٣,٧٣٩,٦٨٣
مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية	77 <i>7,£</i>	0 7 7, 9 7 0	-	-	٧٩٠,٤٥٦
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى	1,117,797	٦,٧١٧,٠٩٥	71,101,779	7, £ . 7, £ . 0	17,170,171
تمويلات الإجارة	1, £ 1 1, 9 7 7	7,117,717	1 1, . 4 7, £ 4 1	77,100,777	٤٥,٠٨٦,٨٨٢
استثمارات في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفأة	177,791	1,720,11.	7,1 11,1 17	٤,٦٧٣,٠٢٨	9,777,£ 77
استثمارات أخرى مقيسة بالقيمة العادلة	٥٣,٨٤١	7,7 £ 7,7 0 1	٧٢٨,٥٦١	1,. 71,150	1,.04,111
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	-	-	-	1,7 . £,841	1,7 . £,771
موجودات أخرى	1,799,081	-	-	17,7	1,710,017
موجودات مالية	۳۰,۱۰۲,۸۱۱	١٧,٤٨٤,٧١٠	01,.71,7.1	<b>**</b> 7, <b>\</b> \\ <b>,</b> \\\\	171,197,71.
موجودات غير مالية					0,770,779
إجمالي الموجودات					177, 17, 17, 17, 17, 17, 17, 17, 17, 17,
المطلوبات					
مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية	7,070,907	-	-	-	7,070,907
حسابات المودعين	1.7,897,917	7,7.9,701	٤,٨٣٥	-	1 • 9,711,1 • ٣
مطلوبات أخرى	7,011,777	71,997	٥٣٣,٧١٥	77,10.	4,177,782
إجمالي المطلوبات	117,244,727	7,771,727	٥٣٨,٥٥٠	77,10.	117, 4, 7, 4
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰					
الموجودات					
يقد وأرصدة لدى المصرف المركزي	11,149,510	٧٠٠,٠٣٩	-	-	19,079,075
أرصدة وودائع وكالم لدى مصارف اسلامية					
ومؤسسات مالية أخرى	۲,۱۱۰,۷٦٧	-	77,1.0	11.,777	۲,۲۸۷,۱۳٤
مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية	177,•71	9,797	_	-	۱۳۲,۸٦٤
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى	4,500,.77	٦,٨٢٦,٦٢٦	71,597,775	٤,١٩٨,٧١٤	۳٥,٩٧٨,٠٩١
تمويلات الإجارة	7,170,001	٤,٤٣٣,٩٢٣	۱۷,۱۳۷,٦٨٢	<b>۲۳,</b> ٦9 £,٦ • ٧	٤٧,٤٣١,٢٧٠
استثمارات في صكوك مقيسة بالتكلفة المطفأة	۲٦٠,٧٨٠	۸٧٤,١٠٣	0,775,779	4,50.,470	1.,40.,444
استثمارات أخرى مقيسة بالقيمة العادلة	-	1,791,741	٧٧٨,٠٨٣	۸۸۸,۲۳۰	٣,٤٥٨,١٩٤
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	-	_	-	1,801,777	1,801,777
موجودات أخرى	1,779,717	179,701	7 . ٣, . ٦٢	17,007	۲,۱۱۸,۵۸۳
موجودات مالية	۲۸,۷٦٣,٣٩٨	1	٤٥,٤٤٧,٤٢٥	44,11.,404	177,787,799
موجودات غير مالية	<u></u>				0,171,589
إجمالي الموجودات					177,417,184
المطلوبات					
مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية	7,1.1,750	770,	-	-	۳,۷۷۳,۲٤٥
حسابات المودعين	97,771,707	٤,٨٣٦,٣٠٠	٧٨,٠٧٦		1 • 1,777,17A
مطلوبات أخرى	Y,A • 9,A • •	119,140	009,170	٤٦,٠٣١	۳,٦٠٤,٨٨١
إجمالي المطلوبات	1.7,779,797	0,791,170	147,401	٤٦,٠٣١	1.1,705,705

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٢.٣٤ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)

## ٤ . ٣ . ٤ تحليل الموجودات والمطلوبات المالية حسب الاستحقاقات التعاقدية المتبقية (تتمة)

يلخص الجدول أدناه المطلوبات المالية حسب تاريخ الاستحقاق للمجموعة في تاريخ ٣١ ديسمبر متضمناً السداد والالتزامات التعاقدية غير المخصومة بما فيها التدفقات النقدية المتعلقة بسداد المبلغ الأساسي والأرباح المستحقة حتى تاريخ الاستحقاق.

<i>الإجمالي</i> ألف درهم	<i>أ</i> كث <i>ر من ٥ سنوات</i> ألف درهم	<i>من ١ إلى ٥</i> <i>سنوات</i> ألف درهم	<i>من ۳ أشهر إلى</i> <i>سنة</i> ألف درهم	<i>أقل من ٣ أشهر</i> ألف درهم	
					۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
					المطلوبات
7,077,.77	_	_	-	٣,٥٣٦,٠٧٦	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
1 • 9,7 7 • ,9 7 9	-	٤,٨٦٦	7,710,907	1 • ٧, ٤ • • , 1 • ٦	حسابات المودعين
٣,١٦٢,٢٣٤	۲۲,10.	077,710	71,997	7,0 £ £,7 7 7	مطلوبات أخرى
117,719,779	77,10.	٥٣٨,٥٨١	7,7 / / / , 9 0 7	117, £ 1,000	إجمالي المطلوبات
					۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰
					المطلوبات
۳,۷۷۳,۲٦ ٤	_	_	770,	۳,۱۰۸,۲٦٤	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
1.1,8.1,740	-	٧٩,٨٩٩	٤,٨٥٤,٤٥٨	97,777,77	حسابات المودعين
٣,٦٠٤,٨٨١	٤٦,٠٣١	009,170	119,110	۲,۸۰۹,۸۰۰	مطلوبات أخرى
1 • 4,749,48 •	٤٦,٠٣١	789,.75	0,7.9,777	1.7,710,797	إجمالي المطلوبات

إن الأدوات المالية في الجدول أعلاه تمثل التدفقات النقدية الإجمالية غير المخصومة.

يعرض الجدول التالي انتهاء الاستحقاقات التعاقدية للالتزامات والمطلوبات الطارئة للمصرف. تدرج عقود الضمانات المالية المصدرة بالقيمة القصوى للضمان في أقرب فترة يستدعى فيها الضمان.

V . V	<i>أقل من ٣ أشهر</i> ألف درهم	<i>من ٣ أشهر</i> <i>إلى سنة</i> ألف درهم	<i>من ۱ إلى ٥</i> <i>سنوات</i> ألف درهم	<i>أكثر من ٥</i> <i>سنوات</i> ألف درهم	<i>الإجمالي</i> ألف درهم
۳۱ ديسمبر ۲۰۲۱ المطلوبات الطارئة الالتزامات	0,££.,.0A —	7,77,09. 777,0£7	Y, • VV, TY Y -	7,7 AT -	1
الإجمالي	0, £ £ . , . 0 Å	٣,٦١٥,١٣٣	۲,۰۷۷,۳۲۲	7,7,7	11,180,197
۳۱ ديسمبر ۲۰۲۰ المطلوبات الطارئة الالتزامات	7,770,A <b>7</b> 0 6,9A7	1,£Y7,A01 1YY,Y•7	0,,191	£YY	17,107,707 177,197
الإجمالي	٦,٧٣٠,٨٢١	1,099,.07	0,,191	٤٧٢	14,44.054

لا يتوقع المصرف أن يتم سحب جميع المطلوبات الطارئة أو الالتزامات قبل انتهاء مدتها.

- ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٤٢.٤ مخاطر السوق (تتمة)

#### ٤٢.٤ مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق من تغيرات نسب الربح، أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. إن إدارة مخاطر السوق تحد من الخسائر المحتملة على الالتزامات القائمة والتي قد تنتج عن متغيرات غير متوقعة في نسب الأرباح، أسعار صرف العملات أو أسعار الأسهم. إن المجموعة معرضة لتنويع الأدوات المالية بما فيها الأسهم، العملات الأجنبية والمنتجات المهيكلة والسلع.

تولي المجموعة مخاطر السوق أولوية كبيرة. تستخدم المجموعة نماذج ملائمة وفقاً لما هو متعارف عليه في السوق لتقويم مواقفها وتتلقى بانتظام معلومات السوق لضبط مخاطر السوق.

إن آلية إدارة مخاطر السوق تتضمن العوامل التالية:

- تطبيق حدود معينة للتأكد من أن الالتزامات الخطرة لا تتعدى حدود المخاطرة والتركز المحددة من قبل الإدارة العليا؛ و
- تقويمات مستقلة حسب سعر السوق ومطابقة أرصدة الالتزامات ومتابعة إيقاف الخسائر للمراكز التجارية في الوقت المناسب.

لقد تم وضع الإجراءات وحدود للتداول للتأكد من أن المجموعة تطبق سياسة مخاطر السوق في معاملاتها اليومية. يتم مراجعة هذه الإجراءات بشكل منتظم للتأكد من أنها تتوافق مع سياسة المجموعة في إدارة المخاطر. تتأكد لجنة الأصول والإلتزامات ALCO و ERC من أن عملية إدارة مخاطر السوق تبقى دائماً مجهزة بكوادر قادرة. كما تقوم المجموعة بالتقيد بمتطلبات المصرف المركزي.

### ٢٠٤٠١ مخاطر نسب الربح

تتكون مخاطر الربح من احتمال التغيير في نسب الربح وتأثيرها على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. إن المجموعة معرضة لمخاطر نسب الربح من احتمال عدم مطابقة التدفقات النقدية المتعلقة بالموجودات والأصول والأدوات الغير مدرجة في بيان المركز المالي التي تستحق أو يعاد تسعيرها في فترة معينة. تقوم المجموعة بإدارة هذه المخاطر من خلال وضع الحدود المناسبة والمراجعة الدورية للمركز الهيكلي للمصرف فيما يتعلق بمخاطر معدل الربح وتأثيرها على العوائد بالإضافة إلى القيمة الاقتصادية لحقوق مساهمي المصرف.

إن الجدول التالي يقدر مدى حساسية تغير محتمل في نسب الأرباح على بيان الدخل الموحد للمجموعة. إن حساسية بيان الدخل هو نتيجة لتغير محتمل (سواء كان زيادة أو نقص) في تغيرات نسبة الربح على صافي الربح خلال سنة واحدة، بناءً على موجودات أو مطلوبات مالية غير متداولة تحمل نسب ربح متغيرة ومدرجة بعملات مختلفة كما في ٣١ ديسمبر.

العملة	الزيادة في النقاط الأستاسية ٢٠٢١	حساسية الدخل على الموجودات والمطلوبات المالية ألف درهم	الزيادة في النقاط الأساسية ٢٠٢٠	حساسية الدخل على الموجودات والمطلوبات المالية ألف درهم
درهم	40	٤٦,١٤١	70	۲۱,۰٦٨
دولار أمريكي يورو	7 o 7 o	٦٩,١٣٩ ١,०٤٨	70 70	٤٦,٣٦٢ (٣٧٨)
عملات أخرى	70	1,901	40	٤,٩١٤

٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٢.٤ مخاطر السوق (تتمة)

#### ٢.٤.٢ ع مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات، مخاطر التغير في قيمة الأداة المالية نظراً للتغير في سعر صرف العملات الأجنبية. يوضح الجدول التالي العملات التي كان للمجموعة تعرض جوهري لها كما في ٣١ ديسمبر في موجوداته ومطلوباته المالية لغير المتاجرة والتدفقات النقدية المتوقعة. إن هذا التحليل يقدر نتيجة التغير في سعر صرف العملة الأجنبية مقابل الدرهم الإماراتي، مع الإبقاء على جميع المعطيات الأخرى ثابتة، على بيان الدخل الموحد (نتيجة التغيرات في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لغير المتاجرة ذات عملات أجنبية) وبيان حقوق المساهمين (نتيجة التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ذات عملات أجنبية في بيان الدخل الموحد – أدوات حقوق الملكية واستثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة).

		التأثير على صافي	التأثير على حقوق
	% الزيادة في سعر	" الربح	المسا همين
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	العملة بالنسبة	ألف درهم	ألف درهم
العملة			
دولار أمريك <i>ي</i>	٥	1,197,9.5	١,٦٠٨
يورو	٥	(٣,٨٢٨)	٤,٨٤٤
جنیه استرلینی	٥	(\v,\ro)	_
عملات أخرى	٥	¥ £, 9 . Ý	٥٣,٩٧٠
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰			
تلمعا			
دولار أمريكي	٥	981,012	7,
يورو	٥	(٤,٩٩٤)	٤,٨٠٦
جنیه استرلینی	٥	(17,940)	_
عملات أخرى	٥	٣٣,9٤٠	۳۸,۷۲٤

٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٤ مخاطر السوق (تتمة)

٢٠٤٠٢ مخاطر العملات (تتمة)

الجدول أدناه يبين تعرض المجموعة إلى العملات الأجنبية:

لٍجمالي ألف درهم	أخرى ألف درهم	جنيه استرليني ألف درهم	يورو اُلف درهم	دولار أمريكي ألف درهم	درهم إماراتي ألف درهم	
						۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
						الموجودات المالية
Y1,799,Y£9	1, 9,7 / 9	٧	1,1 £ 1	V11,VV9	19,977,757	نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية
						الأرصدة وودائع وكالة لدي مصارف اسلامية
٣,٧٣٩,٦٨٣	£ A £ , \ 0 A	(175,777)	0.,9.8	7,197,£17	1,187,888	ومؤسسات مالية أخرى
٧٩٠,٤٥٦	۸٣,0٣٢	-	٧٠٦,٩٢٤	_	-	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
17,170,171	197,417	7,180,878	۲۱,٦٧٠	17,787,771	۲۸,0۷۹,۳00	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
٤٥,٠٨٦,٨٨٢	47,7V£	£7,110	1, . 1 9	٧,٣٧٠,٩٤٣	<b>٣٧,٦٣٤,١٣١</b>	تمويلات إجارة
						استثمارات في صكوك مقيسة
٩,٦٣٣,٤٢٦	_	_	-	9,777,£77	_	بالتكلفة المطفأة
٤,٠٥٧,٤٨٨	891	-	184,7.4	٣,٨٣٠,٥٦٥	۸٧,٩٢٥	استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة
1,7 . £,84	1,. ٧٩,1 £ 1	_	97,.97	_	279,121	استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
1,710,017	٦٧,٣٥٧	(189,844)	1.4,107	80.,711	1, 77 1, 79 £	موجودات أخرى
171, £97, 711.	7,97.,7££	1,9 . 1,000	1,172,017	#1,#Y1,44V	A4,1VY, TY	
						المطلوبات المالية
7,070,907	٤٩٠,٨٣٢	1,. £ ٣, ٨ ١ 0	1.7,4.8	184,957	1,707,201	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
1 . 9,7 1 1,1 . #	Y £ Y, V • 9	917,.17	907,887	11,77.,97.	90,877,771	حسابات المودعين
٣,١٦٢,٢٣٤	1 £ £, 7 7 7	1.0,7.7	٤٣,٤٦٢	٥٧٧,٨٧٩	7,791,£78	مطلوبات أخرى
117,8.9,789	1,77,7,8 . £	۲,۰٦٥,۰۳۹	1,1 . £, ٢ . ٦	17,777,750	99,57.,590	

٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

٢.٤ مخاطر السوق (تتمة)

٢٠٤٠٢ مخاطر العملات (تتمة)

	درهم إماراتي ألف درهم	دو <i>لار أمريكي</i> ألف درهم	<i>يورو</i> ألف درهم	جنيه استرليني ألف درهم	أخرى ألف درهم	إجمالي ألف درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰						
الموجودات المالية						
نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية	1 1,7 5 9,1 9 1	٦٠٠,٢٤٨	1,1.7	_	٧٢٨,٩٧٦	19,079,075
الأرصدة وودائع وكالة لدى مصارف اسلامية						
ومؤسسات مالية أخرى	18,801	1,9 . 4,197	٦,٦٣٤	٣٥, • ٤٦	۳۲۳,۹۰٤	۲,۲۸۷,۱۳٤
مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية	-	_	12,901	_	۸٧,٩١٣	۱۳۲,۸٦٤
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى	۲۷,۳۲٦,٩٠٥	٧,٠٨٣,٧٦٤	97,958	1,71 •,£77	17.,.17	40,9VA,·91
تمويلات إجارة	<b>٣٩,</b> ٦٩٦,٩ <b>٢٢</b>	٧,١٩٦,٠٢١	1,791	440,144	101,169	٤٧,٤٣١,٢٧٠
استثمارات في صكوك مقيسة						
بالتكلفة المطفأة	_	1.,40.,444	_	-	_	1.,40.,444
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة	٦٠,٤٣٧	۳,۲00,۸۲۱	180,771	_	7,170	4,501,195
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	٤٣٣,٦٩٠	-	90,117	-	777,107	1,7.1,777
موجودات أخرى	1,585,	1,101,771	٣١٣,9٤٠	(1,0 £ 1,9 1,7)	Ψ£,£•A	7,.99,150
	۸٧,٢١٤,٥١٢	TY, YOT, Y . 1	٦٩٦,٤٣٨	۱۸۸,۷۱۳	7,770,797	177,717,771
المطلوبات المالية						
مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية	7,199,757	٥٧٦,٧٧٥	7 £, £ £ Y	185,1.4	144,145	٣,٧٧٣,٢٤٥
- حسابات المودعين	۸٧,٢٧٩,١٥٠	17,279,972	777,191	٣١٥,٩١٦	0 £ £,9 . Y	1.1,777,17A
مطلوبات أخرى	٣,٠٠٠,٢٩٥	۳۸٧,۸۰۳	9,00 £	٧٨,١٩١	179,. 47	٣,٦٠٤,٨٨١
	97,179,177	18,585,058	٧٠٠,١٩٢	٥٢٨,٢١٤	A17,119	1.1,705,705

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٤٢.٤ مخاطر السوق (تتمة)

#### ٢.٤.٣ عماطر أسعار الأسهم

إن مخاطر أسعار الأسهم تمثل مخاطر انخفاض القيم العادلة للاستثمار في الأسهم كنتيجة للتغييرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم. تنشأ مخاطر التعرض لمخاطر الأسعار من محفظة استثمارات المجموعة المدرجة.

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل للمصرف في حالة حدوث أي تغييرات ممكنة على حساب الدخل الشامل الآخر الموحد. يعرض الجدول التالي مدى التأثير على حقوق المساهمين (نتيجة التغير في القيم العادلة لأسعار الأسهم والتي هي عبارة عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر) من تغير محتمل في مؤشرات الأسهم، مع الإبقاء على جميع المعطيات الأخرى ثابتة.

التأثير على الربح او	نسبة الزيادة	التأثير على الربح او	نسبة الزيادة	
الخسارة ٢٠٢٠	بالمؤشرات السوقية %	الخسارة ٢٠٢١	بالمؤشرات السوقية %	
ألف درهم	۲. ۲.	ألف درهم	r. r1	
				استثمارات بالقيمة العادلة من
				خلال الربح أو الخسارة
०१८	١.	1,1	١.	أسواق أخرى
التأثير على حقوق	نسبة الزيادة	التأثير على حقوق	نسبة الزيادة	
الملكية ٢٠٢٠	بالمؤشرات السوقية %	الملكية ٢٠٢١	بالمؤشرات السوقية %	
ألف درهم	۲. ۲.	ألف درهم	r. r1	
		,		استثمارات بالقيمة العادلة من
				خلال الدخل الشامل الآخر
7,008	١.	٤,٠١٥	١.	سوق أبوظبي للأوراق المالية
10	١.	٤٣	1.	سوق دبي المالي

#### ٤ . ٤ . ٤ المخاطر التشغيلية

إن المخاطر التشغيلية هي مخاطر التعرض للأضرار المالية أو الأضرار المتعلقة بالسمعة أو الأضرار الأخرى التي تنشأ من عدم ملائمة أو فشل الأنظمة الداخلية والأخطاء البشرية والأنظمة والأحداث الخارجية.

قام المصرف بتطوير دليل مفصل للمخاطر التشغيلية والعمل على تفعيله، وذلك وفقاً لتوجيهات بازل ٣. إن الهدف من الدليل هو توضيح مهام ومسؤوليات الأشخاص / والوحدات واللجان داخل المجموعة والذين لهم دور في إدارة عناصر إدارة المخاطر التشغيلية المتنوعة. كما يهدف إطار إدارة المخاطر التشغيلية إلى ضمان تحديد المخاطر التشغيلية ضمن المجموعة ومراقبتها ومتابعتها. إن الأقسام الرئيسية في الإطار تتضمن مراجعات المخاطر، "التقويم الذاتي للمخاطر والرقابة"، وإدارة بيانات الخسارة، ومؤشرات المخاطر الرئيسية، واختبار الضوابط، وإدارة وإعداد التقارير الخاصة بالقضايا والإجراءات المتبعة. يشمل ويدمج الإطار كذلك بالكامل عناصر الوقاية من مخاطر الاحتيال وضمان الجودة.

إن وحدات دعم الأعمال في المصرف مسؤولة عن إدارة مخاطر التشغيل ضمن المجالات الوظيفية المعنية بهم. وهي تعمل ضمن إطار إدارة المخاطر التشغيلية للمصرف وتضمن أن يتم تحديد المخاطر ورصدها والإبلاغ عنها وإدارتها بشكل استباقي ضمن نطاق عملهم. يتم كذلك إدارة المخاطر التشغيلية اليومية من خلال اعتماد نظام شامل للرقابة الداخلية، يتكون من طبقات متعددة من أنظمة وإجراءات الدفاع المتخصصة لمراقبة المعاملات والمراكز وعمليات التوثيق، وكذلك الحفاظ على إجراءات احتياطية رئيسية وخطة عمل للطوارئ والتي يتم تقويمها واختبارها بانتظام.

- ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٤٢.٤ مخاطر السوق (تتمة)
- ٥.٤.٥ ٤ مراجعة مخاطر الامتثال

في ٢٠١٤ أصبح مصرف أبوظبي الإسلامي على علم ببعض المعاملات المالية المتعلقة بالدفعات بالدولار الأمريكي والتي من المحتمل أنها انتهكت قوانين العقوبات الأمريكية السارية في ذلك الوقت. بعد التعرف على هذه الانتهاكات المحتملة، قام المصرف بتعيين استشاريين قانونيين خارجيين لمساعدته في مراجعة هذه المعاملات ومراجعة مدى امتثاله لقوانين العقوبات الأمريكية وإجراءات امتثاله بشكلٍ عام. بعد عملية المراجعة هذه، قدم مصرف أبوظبي الإسلامي النتائج التي توصل إليها إلى الجهات التنظيمية المعنية في دولة الإمارات العربية المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية في أوائل عام ٢٠١٧. كما ساعدت عملية المراجعة هذه مصرف أبوظبي الإسلامي في تحديد الخطوات الإضافية التي يتوجب اتخاذها لضمان الامتثال لقوانين العقوبات المعمول بها، حيث قام المصرف بتعزيز عملياته وفقاً لذلك. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لم يتلقى المصرف جواباً من الجهات التنظيمية المعنية بعد الحصول على نتائج المصرف، وبالتالي، فإن النتيجة المرجحة لمراجعتهم لا تزال مجهولة.

## ٥.١٤ إدارة رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتحديد ومراقبة متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لوائح بازل ٣ الخاصة برأس المال، والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ١ فبراير ٢٠١٧، حيث قدمت متطلبات الحد الأدنى من رأس المال على ثلاثة مستويات، وهي الشق الأول من حقوق الملكية العادية ("CET۱") والشق الأول الإضافي ("AT۱") وإجمالي رأس المال.

لقد تجاوزت مصدات رأس المال الإضافية التي تم طرحها (مصد حماية رأس المال (CCB) ومصد التقلبات الدورية لرأس المال (CCyB) – بحد أقصى يصل إلى ٢,٥٪ لكل مصد) الحد الأدنى لمتطلبات الشق الأول من حقوق الملكية العادية التي تمثل ٧٪.

بالنسبة لسنة ٢٠٢١ وما بعدها، يتوجب المحافظة على مصدر حماية رأس المال عند نسبة ٢٠٥٪ (٢٠٢٠: ٢٠٥٪) من قاعدة رأس المال. لم يكن مصد التقلبات الدورية لرأس المال فعالاً بعد ولا يلزم الاحتفاظ به لسنة ٢٠٢١ (٢٠٢٠: لا شيء).

وفقا لأحكام المصرف المركزي بشأن بازل ٣، فإن الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ هو ١٣٪ ويشمل على مصد حماية رأس المال بنسبة ٢٠٥٠٪, مع ذلك، بسبب أزمة فيروس كورونا - ١٩ ، يسمح للبنوك بالاستفادة من مصد حماية رأس المال بحد أقصى ٢٠٪ دون أي عواقب رقابية اعتباراً من ١٥ مارس ٢٠٢٠ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. بالإضافة إلى ذلك، أصدر المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة توجيهات بشأن الأحكام المحاسبية ومتطلبات رأس المال – الترتيب الانتقالي بتاريخ ٢٢ أبريل ٢٠٢٠. تسمح هذه التحوطات للبنوك بإضافة زيادات مرة أخرى في مخصصات للخسائر الإئتمانية المتوقعة، المرحلة ١ و ٢، وفق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ من ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ إلى رأس المال النظامي والمرحلي على مدى ٥ سنوات.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٥. ٤ ٤ إدارة رأس المال (تتمة)

إن الحد الأدنى لمعدل كفاية رأس المال وفقاً للوائح بازل ٣ الخاصة برأس المال موضح أدناه:

الحد الأدنى من متطلبات رأس المال ۲۰۲۱	
:.	نسب رأس المال:
بموعة الموحدة ١١,٥٠٪	أ. الإجمالي للمج
الأول للمجموعة الموحدة ٩,٥٠٪	ب. نسبة الشق ا
من حقوق الملكية العادية من حقوق الملكية العادية	ج. الشق الأول م

يتم تحليل رأس المال التنظيمي للمجموعة إلى ثلاثة مستويات:

تنقسم قاعدة رأسمال المصرف إلى ثلاث فئات رئيسية، هي الشق الأول من حقوق الملكية العادية والشق الأول الإضافي والشق الثاني، بناءً على خصائصها.

- إن رأس مال الشق الأول من حقوق الملكية العادية هو الشكل الأعلى لجودة رأس المال، حيث يشتمل على رأس المال، وعلاوة الإصدار والاحتياطيات القانونية والنظامية والاحتياطيات الأخرى واحتياطي القيمة العادلة والأرباح المحتجزة والحقوق غير المسيطرة بعد خصم الشهرة والموجودات غير الملموسة والتعديلات التنظيمية الأخرى المتعلقة بالبنود التي يتم إدراجها ضمن حقوق الملكية ولكن يتم التعامل معها بشكل مختلف لأغراض كفاية رأس المال بموجب إرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي؛
  - يتكون رأس مال الشق الأول الإضافي من الأدوات الرأسمالية المؤهلة الغير عادي؛ و
  - يتكون رأس مال الشق الثاني من الأدوات الثانوية المؤهلة والاحتياطي غير المفصح عنه.

إن الهدف الأساسي لإدارة رأس مال المجموعة هو التأكد من أن المجموعة تستوفي المتطلبات الخارجية لرأس المال وأن تبقي المجموعة تصنيف الائتمان لديها جيداً وتبقي معدلاتها الرأس مالية جيدة لدعم نشاطها التمويلي وزيادة القيمة الاستثمارية للمساهمين.

تدير المجموعة بنيتها الرأسمالية وتعدلها حسب الأوضاع الاقتصادية والمخاطر في نشاطاتها. لإبقاء أو تعديل البنية الرأسمالية، يمكن للمجموعة أن تعدل قيمة الأرباح الموزعة على حاملي الأسهم أو إعادة جزء من رأس المال للمساهمين أو إصدار أدوات رأسمالية. لم يكن هناك تغير في الأهداف والسياسات والإجراءات مقارنة بالعام السابق بالنسبة المجموعة ولنشاطاتها النظامية المستقلة.

لقد أصدر المصرف المركزي تعليمات تطبيق المنحى المعياري لمخاطر الائتمان والسوق. بالنسبة للمخاطر التشغيلية فإن المصرف المركزي قد أعطى البنوك الخيار إما استخدام منحى المؤشرات الرئيسية أو المنحى المعياري ولقد اختار المصرف استخدام منحى المؤشرات الرئيسية.

#### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ٥.٤٤ إدارة رأس المال (تتمة)

إن الجدول أدناه يلخص مكونات رأس المال النظامي وفق بازل ٣ والمعدلات للمجموعة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وو ٢٠٢٠. خلال هاتين السنتين، استوفت الشركات الفردية ضمن المجموعة والمجموعة كل المتطلبات الخارجية لقوانين رأس المال والتي تخضع إلى:

والتي تحصع إتى.	بإز	ر ل ۳
	۳۱ دىيىمبر	۳۱ دىيىمبر
	r. r1	۲۰۲۰
and the second	ألف درهم	ألف درهم
قاعدة رأس المال		
الشق الأول لحقوق الملكية	17,0,904	17,112,917
الشق الأول الإضافي لرأس المال	1, 40 1, 440	٤,٧٥٤,٣٧٥
الشق الأول لرأس المال	11,700,777	17,789,807
الشق الثاني لرأس المال	1,1	1,. ٧٩,0٩٧
إجماني قاعدة رأس المال	19,898,787	11,711,905
الموجودات المرجحة للمخاطر		
مخاطر الائتمان	91,. 27,. 17	۸٦,٣٦٧,٧٤٧
مخاطر السوق	Y,	7,0
مخاطر تشغيلية	1.,017,771	1.,709,881
إجمالي الموجودات المرجحة للمخاطر	1 . £, £ £ ٣, ١ ٣ ١	99,077,777
نسب رأس المال		
نسبة الشق الأول لحقوق الملكية	<u> </u>	%1Y,9£
نسبة إجمالي رأس مال الشق الأول لحقوق الملكية	%\V,£ A	<i>"</i> ,۱۷,۷۱
نسبة إجمالي رأس المال	<u> </u>	<u>// ۱۸,۸ •</u>

#### ٤٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

الاستثمارات المدرجة – بالقيمة العادلة

تشتمل الاستثمارات المدرجة على استثمارات في أسهم وصكوك تقاس بالقيمة العادلة. أدرجت القيم العادلة لهذه الاستثمارات بناءً على الأسعار السوقية كما في تاريخ التقرير. بالنسبة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لقد تم إدراج التأثير على تغير القيم العادلة المدرجة سابقاً كجزء من التغيرات المتراكمة في القيم العادلة في بيان حقوق المساهمين الموحد، من خلال بيان الدخل الشامل الموحد.

#### الاستثمارات غير المدرجة – بالقيمة العادلة

تشتمل البيانات المالية الموحدة على استثمارات في صناديق غير مدرجة واستثمارات خاصة تم قياسها بالقيمة العادلة. تحدد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المقبولة عموماً بناءً على تحليل التدفقات النقدية المخصومة وعلى أساس رسملة الإيرادات المستدامة. تحتوي نماذج التقويم على افتراضات غير مدعومة بأسعار ومعدلات السوق. لقد تم إدراج التأثير على تغير القيمة العادلة المدرجة سابقاً كجزء من التغيرات المتراكمة في القيم العادلة في بيان حقوق المساهمين الموحد، من خلال بيان الدخل الشامل الموحد.

## مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٣٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الاستثمارات غير المدرجة – بالقيمة العادلة (تتمة)

في رأي الإدارة، إن القيم الدفترية المقدرة والقيم العادلة لتلك الموجودات والمطلوبات المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة في البيانات المالية الموحدة ليس بينها اختلاف جوهري (باستثناء الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة والاستثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (إيضاح ٢١))، لأن تلك الموجودات والمطلوبات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها، أو في حالة الودائع وأصول التمويل يعاد تقويمها بشكل مستمر. فيما يلى تم الإفصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة.

	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة
	٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢٠
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
مُنيم العادلة للاستثمارات – بالتكلفة المطفأة ستثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة – صكوك (إيضاح ١٩)	9,788,587	9,759,117	1.,40.,477	1 • , 7 ٧ 9 , 7 ٧ ٨

#### قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد

تستخدم المجموعة الهيكل التالي للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية، حسب طريقة التقويم:

المستوى الأول: الأسعار المدرجة (غير المعدلة في أسواق ذات حركة نشطة لموجودات ومطلوبات مطابقة). المستوى الثاني: طرق تقويم مبنية على أسس معلنة في أسواق التداول، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر ولها تأثير جوهري على القيم العادلة المسجلة.

المستوى الثالث: طرق تقويم غير مبنية على أسس معلنة في أسواق التداول ولها تأثير جوهري على القيم العادلة المسجلة.

## ٣٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

## قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد (تتمة)

يقدم الجدول التالي تحليل للأدوات المالية التي تم قياسها بعد الإدراج المبدئي بالقيمة العادلة، مصنفة إلى مجموعات من المستوى الأول إلى الثالث إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة قابلة للملاحظة.

ا دیسمبر ۲۰۲۱	المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
جودات ومطلوبات مقيسة بالقيمة العادلة: جودات مالية				
تثمارات مدرجة بالقيمة العائلة من خلال الربح أو الخسارة استثمارات مدرجة صكوك	Y 1, £ A Y Y, 1 1 1, 9 9 V	- -	- -	71,£A7 7,111,99V
	7,177,279	-	-	Y,1 WW,£ V 4
تثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر تثمارات مدرجة				
أسهم صكوك	1,755,157	_ 	_ 	1,7 £ £,1 £ Y
	1,741,771			1,745,771
<i>تشارات غير مدرجة</i> صكوك صناديق أسهم خاصة	- - -	- - -	v y , m q	VY, T9 A YT, T0 1 0 A, 0 T 1
			101,71.	101,71.
	1,745,771		101,71.	1,989,1
	۳,۹۱۸,۲۰۰	_	101,71.	٤,٠٧٢,٤٨٠
دائل الشرعية لمشتقات المبادلات المالية (إيضاح ٣٧)		/** /	<del></del>	٨٤٦
<b>وجودات التي تم الإفصاح عن قيم عادلة لها:</b> تتمارات عقارية (إيضاح ٢٢)		-	1,7.4,014	1,7 . 4,017
تتمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة – صكوك	9,759,117	_		9,769,117
جودات مستحوذة لتسوية المطالبات		170,7%.	<del></del>	170,7%.

## ٣٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

## قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد (تتمة)

۳۱ نیسمبر ۲۰۲۰	المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
موجودات ومطلوبات مقيسة بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية				
استثمارات مدرجة بالقيمة العائلة من خلال الربح أو الخسارة استثمارات مدرجة	0,915	_	_	0,918
<u> ص</u> کوك	1,7 £ 7, £ 7 Å	-	-	1,7 £ 7, £ 7 Å
	1,707,£11			1,707,£11
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمارات مدرجة				
أمهم صكوك	۲ <i>०,</i> २۹۳ ۱,२۳۸,२٣٦	-	-	४०,२१٣ १,२४८,२४२
لسوت				
	1,778,779	-	-	1,77 £,779
استثمارات غير مدرجة				
صكوك	_	_	٧٢,٤٣٧	٧٢,٤٣٧
صنادیق أسهم خاصة	-	-	75,770 0.,577	75,770 0.,577
اسهم عاصه				
	-	_	104,771	104,771
	1,778,479	-	104,444	1,471,004
	۳,۳۱٦,٧٤٠	_	104,771	٣,٤٧٣,٩٦٨
البدائل الشرعية لمشتقات المبادلات المالية (إيضاح ٣٧)		Y,V97		۲,۷۹٦
الموجودات التي تم الإفصاح عن قيم عادلة لها: استثمارات عقارية (إيضاح ٢٢)	_	_	1,017,41 £	1,017,115
( ( -,, )			·	-
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة – صكوك	۱٠,٦٧٩,٦٧٨	-	-	۱٠,٦٧٩,٦٧٨
موجودات مستحوذة لتسوية المطالبات	-	۱۳٤,٠٨٠	-	۱۳٤,٠٨٠

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ و٢ و٣ خلال السنة.

إن جزءاً كبيراً من الاستثمارات المصنفة ضمن المستوى الثالث يتم تقويمها باستخدام مدخلات من مدراء الاستثمار، وترى الإدارة أنه ليس من العملي أن يتم الإفصاح عن حساسية المدخلات لطرق التقويم المستخدمة.

## مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٣٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

## قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد (تتمة)

يبين الجدول التالي التسوية من مبلغ الافتتاح والاختتام من الأصول المالية للمستوى الثالث الذي يتم تسجيلها بالقيمة العادلة.

	۲۰۲۱ آلف درهم	۲۰۲۰ ألف درهم
فى ١ يناير صافى المشتريات الخسارة المدرجة فى حقوق المساهمين	104,77A 17,779 (17,777)	1
فی ۳۱ دیسمبر	102,71.	104,444

#### ٤٤ المساهمات الاجتماعية

كانت المساهمات الاجتماعية (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) التي تم دفعها خلال السنة بقيمة ٢٠,٠٠٠ ألف درهم والتي تم اعتمادها من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في ٤ أبريل ٢٠٢١.

خلال ٢٠٢٠، تم تقديم المساهمات الاجتماعية (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) بقيمة ٢٠,٠٠٠ ألف درهم بعد اعتمادها من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في ٢٩ مارس ٢٠٢٠.

تم اقتراح توزيعات أرباح للأعمال الخيرية المتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بقيمة ٢٠,٠٠٠ ألف درهم من قبل مجلس الإدارة للموافقة عليها من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية القادمة.