

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

كما في ولفرة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

صفحة

الفهرس

١	بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر
٢	بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد المختصر
٣	بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
٤	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر

مجموعة المستثمرين الفطريين (ش.م.ق)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غيرمراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	الموجودات
		موجودات غير متداولة
٢,٤٢٤,٩٨٩,٢٠٦	٢,٣٦٤,٢٥٩,٣٣٤	ممتلكات ومصنع ومعدات
٧٦٩,١٣٨,٦٧٣	٧٨٢,٢١٩,٩٢٨	إستثمارات عقارية
٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	شهرة
٨٤,٩٦٢,٢٥٠	٥٢,٢٩٥,٧٨٩	إستثمارات في شركات زميلة
٣,٠٤٠,٠٥٥	٧,٣٩٨,٩٢٢	إستثمارات في أدوات حقوق ملكية
٣,٥٩٦,٥٨٧,٧٦٩	٣,٥٢٠,٦٣١,٥٥٨	إجمالي الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٣٠١,٣٥٢,١٠٨	٣٦٢,٥٨٤,٢٣٧	مخزون
١٨,٣٣٤,٨٣٤	٧٣,٣٧٥,٤١٠	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٣٦,٩٧٣,٠٠٧	٣٤,٤٤٠,٥٠٨	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
٩٤٨,٧٦٢	١,١٦٥,٢٤٣	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٢٤٣,٣٧٧,٨٨٦	٢٦٠,٦٠٧,٩٧٢	ذمم مدينة
٤,٤٤٨,٢٨٢	٣,٣٦٥,٧٦٥	مبالغ مستحقة من عملاء عن أعمال عقود
٣٧٩,١٢٨,٩٢٦	٤٤٠,٤٩٢,٥٣٤	نقد وشبه النقد
٩٨٤,٥٦٣,٨٠٥	١,١٧٦,٠٣١,٦٦٩	إجمالي الموجودات المتداولة
٤,٥٨١,١٥١,٥٧٤	٤,٦٩٦,٦٦٣,٢٢٧	إجمالي الموجودات
		حقوق المساهمين
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	رأس المال
٦٢١,١٣٨,٢٦٧	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	إحتياطي قانوني
٦٩٩,٢١٦,٢٤٠	٨٧٠,٠٨٥,٦١٠	أرباح مدورة
--	٤,٠٦٩,٦٣٣	إحتياطي القيمة العادلة
٩٣,٢٤٥,٠٨٤	--	توزيعات أرباح مقترحة
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٢,٧٣٨,٥٦١,٢٩٠	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
--	٤١,٤٣٨,٣٠٢	حقوق غير المسيطرين
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٢,٧٧٩,٩٩٩,٥٩٢	إجمالي حقوق المساهمين
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
١,٣٤٣,٦٠٣,٦٩٠	١,٤٦١,٦١٦,٣٧٢	قروض إسلامية
٨,٧٤٢,٣٩٨	١٢,٦٢٥,٤٩١	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١,٣٥٢,٣٤٦,٠٨٨	١,٤٧٤,٢٤١,٨٦٣	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٢٨٧,٠٩٦,٤١٢	١٢٣,٤٦٤,٠٩٨	قروض إسلامية
٥١,٧١٢,٦٩٦	٧٠,٤٨٥,٧١٢	ذمم دائنة
٣٤٤,٨١٥	١,٠٣١,٦١٤	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٨,١٨٣,٢٣٨	٢٥,٧١٧,٥١٠	محتجزات دائنة
٧٠,٨٤٣	٧٣١,٥٨٧	أوراق دفع
٢٠٤,٥٣٠,١١١	٢٢٠,٩٩١,٢٥١	مستحقات ومطلوبات أخرى
٥٧١,٩٣٨,١١٥	٤٤٢,٤٢١,٧٧٢	إجمالي المطلوبات المتداولة
١,٩٢٤,٢٨٤,٢٠٣	١,٩١٦,٦٦٣,٦٣٥	إجمالي المطلوبات
٤,٥٨١,١٥١,٥٧٤	٤,٦٩٦,٦٦٣,٢٢٧	إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل أعضاء مجلس الإدارة، وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم في ٢١ أكتوبر ٢٠١٨:


عبدالله بن ناصر المسند
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد المختصر

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠١٧	٢٠١٨	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٥٥٧,٦٧٥,٣٧٤	٥٣٩,٣٨٤,٠٨٦	إيرادات
(٢٨٥,٣٩٢,٣٠٧)	(٢٤٣,٤٣٦,٢٨٥)	تكلفة الإيرادات
٢٧٢,٢٨٣,٠٦٧	٢٩٥,٩٤٧,٨٠١	مجمّل الربح
٤,٩٩٤,٨٠٦	٤,٩٢٢,٤٩٦	إيرادات الإيجار
١١,٩٣٥,٢٢٤	١٢,٥٠٤,٦٨٢	حصة الأرباح من إستثمارات في شركات زميلة
٥٠٧,٧٦٠	٥٦٥,٤٦٠	إيرادات إستثمارات
(٦,٩٤٥,٦٣١)	(٤,٤٣١,٠٢٩)	مصاريّف بيع وتوزيع
(٥٨,٧٧٧,٥١٥)	(٦٨,٧٩١,٠٦٩)	مصاريّف إدارية وعمومية
(٤٠,٥٠٣,٨٦٥)	(٦١,٦٩١,١٩٣)	تكاليف تمويل
٧,٠٩٤,٣٥٩	٥,١٧٢,٢٤٨	العائد من الودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير
٢,٦٦٣,٨٢٢	٢,٤٣٢,٥٢٨	إيرادات أخرى
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٨٦,٦٣١,٩٢٤	صافي ربح الفترة
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٧٥,٣٢٣,٢٩٦	موزعة كما يلي:
--	١١,٣٠٨,٦٢٨	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٨٦,٦٣١,٩٢٤	حقوق غير المسيطرين
		صافي ربح الفترة
١,٥٥	١,٤١	العائد الأساسي والمخفف للسهم

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠١٧	٢٠١٨
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
ريال قطري	ريال قطري
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٨٦,٦٣١,٩٢٤
--	١,٠١٦,٦١٥
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٨٧,٦٤٨,٥٣٩
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٧٦,٣٣٩,٩١١
--	١١,٣٠٨,٦٢٨
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	١٨٧,٦٤٨,٥٣٩

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخر

صافي التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في حقوق الملكية

إجمالي الدخل الشامل للفترة

موزعة كالتالي:

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين

حقوق غير المسيطرين

صافي ربح الفترة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)
بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

في الريال قطري

المجموع	حقوق غير المسيطرين		حقوق الملكية		توزيعات أرباح		إحتياطي القيمة		إحتياطي قانوني		رأس المال	
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٢,٥٣٤,٤٦٣,٠٠٤	--	٢,٥٢٤,٤٦٣,٠٠٤	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	٥٧١,٠٣٥,٩٣٨	--	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٥٩٥,٨٢٢,٥٠٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	--	--	--	--
١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	--	١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	--	١٩٣,٢٥٢,٠٢٧	--	--	--	--	--	--	--	--
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
٢,٦٠٣,٢٨١,٢٥٣	--	٢,٦٠٣,٢٨١,٢٥٣	--	٧٦٤,٧٨٧,٦٩٥	--	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٥٩٥,٨٢٢,٥٠٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	--	--	--	--
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	--	٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	٢٩٩,٢١٦,٢٤٠	--	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	--	--	--	--
(١,٦٤١,٨٩٤)	(٦٤٩,٤٧٧)	(٩٦٢,٤١٧)	--	(٤٠,٤٥٤,٣٥٠)	٣,٥٣٠,١٨	--	--	--	--	--	--	--
(٣٣٧,٩٨٩)	٧٠,٥٠٢	(٤٠٨,٤٩١)	--	(٤٠٨,٤٩١)	--	--	--	--	--	--	--	--
٢,٦٥٤,٨٨٧,٤٨٨	(٥٧٨,٩٧٥)	٢,٦٥٥,٤٦٦,٤٦٦	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	٢٩٤,٧٦٢,٨٩٠	٣,٥٣٠,١٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	--	--	--	--
١٨٦,٦٣١,٩٢٤	١١,٣٠٨,٦٢٨	١٧٥,٣٣٢,٥٥٢	--	١٧٥,٣٣٢,٥٥٢	--	--	--	--	--	--	--	--
١,٠١٦,٦١٥	١,٠١٦,٦١٥	١,٠١٦,٦١٥	--	١,٠١٦,٦١٥	--	--	--	--	--	--	--	--
١٨٧,٦٤٨,٥٣٩	١١,٣٠٨,٦٢٨	١٧٦,٩٥٧,١٦٧	--	١٧٥,٣٣٢,٥٥٢	--	--	--	--	--	--	--	--
(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	--	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
٣,٧٠٨,٦٤٩	٣,٧٠٨,٦٤٩	٣,٧٠٨,٦٤٩	--	٣,٧٠٨,٦٤٩	--	--	--	--	--	--	--	--
٢,٧٧٩,٩٩٩,٥٩٢	٤١,٤٣٨,٣٠٢	٢,٨٢١,٤٣٧,٨٩٤	--	٨٧,٠٠٨,٥٦١	--	--	--	--	--	--	--	--

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧ (مدقق)
الدخل الشامل للفترة:

صافي الربح للفترة
نبرد الدخل الشامل الأخرى
صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمارات في حقوق ملكية
إجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح مدفوعة
حقوق غير المسيطرين
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مراجع)

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ (مدقق)
أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩
أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥

الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠١٨
الدخل الشامل للفترة:

صافي الربح للفترة
صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمارات في حقوق ملكية
إجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح مدفوعة
حقوق غير المسيطرين
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير مراجع)