

شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فهرس	صفحة
تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجزة	١
قائمة المركز المالي الأولية الموجزة	٢
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة	٣
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة	٤
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة	٥ - ٦
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة	٧ - ١٢

بيكر تيلي للاستشارات المهنية
ص. ب. ٣٠٠٤٦٧، الرياض ١١٣٧٢،
المملكة العربية السعودية
هاتف ٩٦٦ ١١ ٨٣٥ ١٦٠٠
فاكس ٩٦٦ ١١ ٨٣٥ ١٦٠١

تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجزة

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض، المملكة العربية السعودية

مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة أرماح الرياضية ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، والقوائم المالية الأولية الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص القوائم المالية الأولية من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال عملية المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نُبدي أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، لم يلفت انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٢٤)، المعتمد في المملكة العربية السعودية.



بيكر تيلي للاستشارات المهنية



ماجد منير النمر

(محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٨١)

الرياض في ٢٦ محرم ١٤٤٧هـ

الموافق ٢١ يوليو ٢٠٢٥م

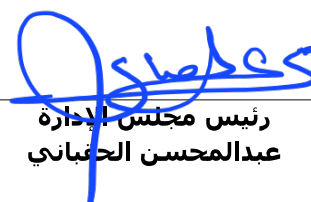
شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
فائمة المركز المالي الأولية الموجزة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	إيضاح	
			الأصول
			أصول غير متداولة
٧٣١,٨٢٥,٤٠٥	٧٢٥,٦٠٤,٢٠٢	٥	الممتلكات والمعدات
١٩١,٦٠٢,٧٩٥	١٢٠,٩٥٢,٢٤٨	٦	أصول حق الاستخدام
-	٦٤,٧٦٢,٧٢٧	٧	صافي استثمارات في عقود ايجار من الباطن
١,٥٨٦,٤١٠	١,٥٤٤,٤٢٢		أصول غير ملموسة
٨,٥٤٧,٠٠٠	١٥,٥٤٧,٥١٤		دفعات مقدمة إلى موردين ومقاولين
٩٣٣,٥٦١,٦١٠	٩٢٨,٤١٢,٢١٤		مجموع الأصول غير المتداولة
			أصول متداولة
٦,٦١٩,٣٨٨	٨,١٠١,٠٩١		مدفوعات وأصول متداولة أخرى
-	١٦٩,٦٤٢		مدينون تجاريون
٣,٣٤٧,٤٦٠	٢,٩٨٤,٧٧٥		مخزون
٤٥,٠٩٠,٩١٩	٦٥,٤٨٩,٨٣٦		نقد وما في حكمه
٥٥,٠٥٧,٧٦٧	٧٦,٧٤٥,٢٤٤		مجموع الأصول المتداولة
٩٨٨,٦١٩,٣٧٧	١,٠١٥,١٥٧,٥٥٨		مجموع الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٣٢٨,٥٩١,٦٦٠	٣٢٨,٥٩١,٦٦٠		رأس المال
٦٨,٨٥٥,٤٢٣	٦٨,٨٥٥,٤٢٣		علاوة الاصدار
(١٦,٥٩٥,٦٦٣)	١٠,٨٦٦,٥١٨		ارباح مبقاة / (خسائر متراكمة)
٩٧,١٠٠,٠٠٠	٩٧,١٠٠,٠٠٠		فائض إعادة التقييم
٤٧٧,٩٥١,٤٣٠	٥٠٥,٤١٢,٦٠١		مجموع حقوق الملكية
			الالتزامات
			التزامات غير متداولة
١٧٦,١٤١,١٧٥	١٥٩,٨٤١,٢٨٦	٨	قروض
١٩٠,٧٣٥,٣٧٢	١٩١,٧٥٩,٢٨٨	٦	التزامات عقود الإيجار
٣,٠٤١,٦٩٧	٢,٩٩٧,٤٦٩		منافع نهاية الخدمة للموظفين
٣٦٩,٩٠٨,٢٤٤	٢٥٥,٥٩٨,١٤٢		مجموع الالتزامات غير المتداولة
			التزامات متداولة
٤٨,٧٤٤,٢١٧	٤٩,٦٠٦,٧٧٠	٨	قروض
٩,٠٩٧,٧٢٤	١٤,١٠٥,١٠٩	٦	التزامات عقود الإيجار
٣٣,٦٠٤	-		مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٤,٠٧٤,٣٨٣	٢,٣٢٥,١٧٤		دائنون تجاريون
١٨,٣٠٦,٥٤٥	١٩,٤٦٥,٩٤٠		مصاريف مستحقة والتزامات متداولة أخرى
٥٩,٦٤٩,٩١٩	٦٦,٨٤٢,٦٥١		إيرادات غير محققة
٩٦٣,٣٣١	٨٠٠,١٧٠	٩	مخصص الزكاة
١٤٠,٧٥٩,٧١٣	١٥٤,١٤٥,٨١٤		مجموع الالتزامات المتداولة
٥١٠,٦٦٧,٩٥٧	٥٠٩,٧٤٢,٩٥٧		مجموع الالتزامات
٩٨٨,٦١٩,٣٧٧	١,٠١٥,١٥٧,٥٥٨		مجموع حقوق الملكية والالتزامات
رئيس مجلس إدارة عبدالمحسن الحقباني	الرئيس التنفيذي فهد الحقباني	المدير المالي إبراهيم غربية	

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال سعودي)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
(راجع إيضاح ١٥)			
٧٣,٦٤٤,٢٩٤	١٠٢,٣٧٢,٠٣٠	١٠	الإيرادات
(٤١,٣٥٠,٨٨١)	(٥٤,٧١٩,٨٤٥)		تكلفة الإيرادات
٣٢,٢٩٣,٤١٣	٤٧,٦٥٢,١٨٥		مجمّل الربح
(٨,٣٥٣,٦١٨)	(١٠,٠٧٥,٦٢٨)		مصاريف عمومية وإدارية
(٣,٣٨٢,٨٦٨)	(٥,٦٨٢,٨٦٨)		مصاريف بيع وتسويق
(٢,١٤٤,٤٨٨)	(٢,٦٠٠,٥٣٥)		مصاريف أخرى، بالصافي
١٨,٤١٢,٤٣٩	٢٩,٢٩٣,١٥٤		الربح التشغيلي
(١٠,٥٦٣,٦٣٠)	(١٢,٢١٨,٨٤٢)		تكاليف التمويل
١,٦٥٦,٨٥٤	٢,٧٢٢,٠٩٧		إيرادات التمويل
-	٩,٥٠٦,٢٤٤	٧	أرباح من عقود ايجار من الباطن
٩,٥٠٥,٦٦٣	٢٨,٢٠٢,٦٥٣		الربح قبل الزكاة
(٣٥٦,١٦٣)	(٨٤١,٤٧٢)	٩	الزكاة
٩,١٤٩,٥٠٠	٢٧,٤٦٢,١٨١		صافي الربح للفترة
-	-		الدخل الشامل الآخر
٩,١٤٩,٥٠٠	٢٧,٤٦٢,١٨١		مجموع الدخل الشامل للفترة
٠,٢٨	٠,٨٤	١١	ربحية السهم الأساسية والمخفضة


رئيس مجلس الإدارة
عبدالمحسن الحقباني


الرئيس التنفيذي
فهد الحقباني


المدير المالي
إبراهيم عربية

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

شركة أرماج الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

رأس المال	علاوة الاصدار	(الخسائر المتراكمة) / الارباح المبقة	فائض إعادة التقييم	المجموع
٢٢٨,٥٩١,٦٦٠	٦٨,٨٥٥,٤٢٣	(٥٤,٤١٧,٩٣١)	٢٤,٩٦١,٥٦٣	٣٧٧,٩٩٠,٧١٤
-	-	٩,١٤٩,٥٠٠	-	٩,١٤٩,٥٠٠
-	-	-	-	-
-	-	٩,١٤٩,٥٠٠	-	٩,١٤٩,٥٠٠
٢٢٨,٥٩١,٦٦٠	٦٨,٨٥٥,٤٢٣	(٤٥,٢٦٨,٤٣١)	٢٤,٩٦١,٥٦٣	٣٨٧,١٤٠,٢١٤
٢٢٨,٥٩١,٦٦٠	٦٨,٨٥٥,٤٢٣	(١٦,٥٩٥,٦٦٣)	٩٧,١٠٠,٠٠٠	٤٧٧,٩٥١,٤٢٠
-	-	٢٧,٤٦٣,١٨١	-	٢٧,٤٦٣,١٨١
-	-	-	-	-
-	-	٢٧,٤٦٣,١٨١	-	٢٧,٤٦٣,١٨١
٢٢٨,٥٩١,٦٦٠	٦٨,٨٥٥,٤٢٣	١٠,٨٦٦,٥١٨	٩٧,١٠٠,٠٠٠	٥٠٥,٤١٣,٦٠١

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤

صافي الربح للفترة

الدخل الشامل الآخر

مجموع الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٢٠ يونيو ٢٠٢٤

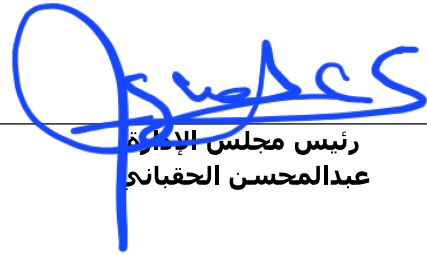
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥

صافي الربح للفترة

الدخل الشامل الآخر

مجموع الدخل الشامل للفترة

الرصيد كما في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥


رئيس مجلس الإدارة
عبدالمحسن الحقباني


الرئيس التنفيذي
فهد الحقباني


المدير المالي
إبراهيم عربية

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

شركة أرماف الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

٢٠ يونيو ٢٠٢٤ (راجع إيضاح ١٥)	٢٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاح
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
٩,٥٠٥,٦٦٣	٢٨,٢٠٢,٦٥٢	الربح قبل الزكاة
تعديلات لبنود غير نقدية:		
١٣,٧٦٧,١٢١	١٦,٨١٦,٨١٢	٥ استهلاك ممتلكات ومعدات
٢,٣٦١,٨١٤	٤,٣٧٨,٨٢١	٦ استهلاك أصول حق الاستخدام
١٨٧,٨٤٢	١٩٥,١٨١	إطفاء أصول غير ملموسة
١٠,٥٦٣,٦٣٠	١٢,٢١٨,٨٤٢	تكاليف تمويل
(١,٦٥٦,٨٥٤)	(٢,٧٢٢,٠٩٧)	إيرادات تمويل
-	(٩,٥٠٦,٢٤٤)	٧ أرباح من عقود إيجار من الباطن
٥٥٩,٢٠٥	١,٠٠٥,٠٥٤	منافع نهاية الخدمة للموظفين
٣٥,٢٨٨,٤٢١	٥١,٦٨٩,٠٢٢	
التغيرات في بنود رأس المال العامل:		
(٦٢,٠٩٤)	(١,٣١٠,٠٠٧)	مدفوعات وأصول أخرى
(١٣١,٤٩٥)	(١٦٩,٦٤٢)	مدينون تجاريون
(٤٢٠,٦٦٣)	٣٦٢,٦٨٥	مخزون
(٤٢,٧٠٠)	(٢٢,٦٠٤)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(٩,٢٧٢,٦٢٣)	(٧٤٩,٢٠٩)	دائنون تجاريون
٥,٩٩٨,١٠٩	١,٢٥٩,٢٩٥	مصاريف مستحقة والتزامات أخرى
١٦,٧٤٧,٧٣٧	٧,١٩٢,٧٢٢	إيرادات غير محققة
(١,٧٨٤,١٧٧)	-	استبقاءات طويلة الأجل
٤٦,٣١٩,٥١٥	٥٨,٢٥١,٢٧٢	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٨,٧٧٣)	(٤٩,٢٨٢)	منافع نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(٤٨,٦٣٣)	(١,٠٠٤,٦٢٢)	زكاة مدفوعة
(١٣,٢١٠,٧٥٤)	(٥,٢٨٦,٠١٠)	تكاليف تمويل مدفوعة
٣٣,٠٥١,٣٥٥	٥١,٩١١,٤٥٧	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(٢٩,٣٩١,٥٤٩)	(٩,٢٤٢,٩٧٢)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٥٦,٤٨٠)	(١٥٢,١٩٤)	شراء أصول غير ملموسة
٦,٢١١,٧٠٦	(٧,٠٠٠,٥١٤)	دفعات مقدمة إلى موردين ومقاولين
-	٢,٧٥٠,٠٠٠	متحصلات من عقود إيجار من الباطن
١,٦٢٨,٢٣٧	٨١٥,٦٤٤	إيرادات تمويل مستلمة
٦٢,٨٠٠,٠٠٠	-	متحصلات من استحقاق ودائع قصيرة الأجل
٤٠,٩٩٢,٠٠٤	(١٢,٩٣٢,٠٣٦)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
(٣,٠٨٧,٥٩٩)	(٧٨٠,٦١٥)	المدفوع من أصل التزامات عقود الإيجار
-	٩,٧٠٠,١١١	المتحصل من القروض طويلة الأجل
(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	المدفوع من القروض طويلة الأجل
(٤٦,٥٠٠,٠٠٠)	(٧,٥٠٠,٠٠٠)	صافي الحركة على القروض قصيرة الأجل
(٦٣,٥٨٧,٥٩٩)	(١٨,٥٨٠,٥٠٤)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٠,٤٥٥,٧٦٠	٢٠,٢٩٨,٩١٧	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٥,٤٢١,٤١٣	٤٥,٠٩٠,٩١٩	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٣٥,٨٧٧,١٧٣	٦٥,٤٨٩,٨٣٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

شركة أرماف الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
فائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥ (تتمة)
(بالريال السعودي)

٢٠ يونيو ٢٠٢٤	٢٠ يونيو ٢٠٢٥	ايضاح
المعاملات غير النقدية غير المدرجة في		
التدفقات النقدية		
-	٥٦,٢٧٠,٧٣٦	٦
٢,٥١٦,٨٢٠	١,١٦٢,٨٠٢	٥
٣٧٢,٤١٥	٨٧,٩٣٥	٥
٣٥,٥٣٠,٤٥٤	-	
٣,٥٥١,٠٩٤	-	

استبعاد أصول حق الاستخدام الناتجة عن استثمارات
من عقود ايجار من الباطن
رسملة الفائدة على التزامات عقود الايجار
رسملة تكاليف التمويل على القروض
إضافات أصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار
محول من دفعات مقدمة إلى موردين ومقاولين إلى
الممتلكات والمعدات


رئيس مجلس الإدارة
عبدالمحسن الجباني


الرئيس التنفيذي
فهد الجباني


المدير المالي
إبراهيم عربية

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

١- معلومات الشركة والأنشطة الرئيسية

شركة أرماح الرياضية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية، مسجلة في الرياض، المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٥٥٩٩٤٠ والرقم الوطني الموحد ٧٠٠٥٩٥٥٢٧٨ بتاريخ ١٤ جمادى الآخر ١٤٤٠هـ، (الموافق ١٩ فبراير ٢٠١٩).

ان العنوان المسجل للشركة هو مبنى رقم ٣٨٩٤، حي النخيل، الرياض، المملكة العربية السعودية. تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية في تشغيل المرافق والمراكز الرياضية، ومبيعات التجزئة للملابس الرياضية، بالإضافة الى تشغيل خدمات تقديم الطعام في المرافق الرياضية والصالونات وأنشطة رياضية أخرى.

٢- أساس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي. وبالتالي، يجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموجزة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. تم إدراج الإيضاحات التفسيرية المحددة وذلك لتفسير الأحداث والمعاملات الهامة خلال الفترة.

تعتبر الفترة الأولية جزءاً لا يتجزأ من السنة المالية الكاملة، ومع ذلك، فإن نتائج عمليات الفترات الأولية قد لا تكون مؤشراً عادلاً على نتائج عمليات السنة الكاملة.

أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء ما يلي:

- الأراضي ضمن الممتلكات والمعدات - والتي يتم قياسها بمبلغ إعادة التقويم؛ و
- خطة المنافع المحددة - والتي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

بالإضافة إلى ذلك، تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة باستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي ومبدأ الاستمرارية.

عملة العرض والعملة الوظيفية

يتم عرض القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للشركة.

٣- استخدام الأحكام والتقديرات

تقوم الشركة بإجراء بعض التقديرات والافتراضات المتعلقة بالمستقبل. يتم تقييم الأحكام والتقديرات باستمرار بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، بما في ذلك، توقع الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها ملائمة للظروف. وفي المستقبل، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه الأحكام والتقديرات.

إن التقديرات الهامة التي قامت بها الشركة لتطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لتقدير عدم الموثوقية هي نفسها المستخدمة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء ما يلي:

معدل الخصم المتعلق بعقود الإيجار من الباطن

تقوم الشركة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي الخاص بها لقياس صافي الاستثمارات في عقد الإيجار من الباطن.

شركة أرماع الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

-٤-

ملخص السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتوافق السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المطبقة في إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره، ولكن لم يدخل حيز التنفيذ بعد.

عقود الإيجار

الشركة كمؤجر (إيضاح ٧)

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون الشركة فيها كمؤجر على أنها عقود إيجار تمويلية أو تشغيلية. يتم تصنيف العقد كعقد إيجار تمويلي، عندما تقوم شروط عقد الإيجار بتحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر. يتم تصنيف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

عندما تكون الشركة وسيط مؤجر، تقوم باحتساب عقد الإيجار الرئيسي وعقد الإيجار من الباطن على أنهما عقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن كعقد إيجار تمويلي أو تشغيلي بالرجوع إلى أصول حق الاستخدام الناتجة عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار ذات الصلة.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلية كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمارات الشركة في عقود الإيجار. يتم توزيع إيرادات عقد الإيجار التمويلي على الفترات المحاسبية وذلك لتعكس معدل دوري ثابت للعائد على صافي استثمار الشركة القائم فيما يخص عقود الإيجار.

يتم احتساب إيرادات عقد الإيجار التمويلي بالرجوع إلى إجمالي القيمة الدفترية للذمم المدينة لعقد الإيجار، باستثناء الأصول المالية المنخفضة ائتمانياً والتي يتم احتساب دخل الفائدة لها بالرجوع إلى تكلفتها المطفأة (أي، يعد خصم مخصص الخسارة).

معايير جديدة وتعديل على المعايير والتفسيرات

لا توجد معايير جديدة تم إصدارها وسارية المفعول على هذه القوائم المالية الأولية الموجزة، ومع ذلك، فإن هناك عدداً من التعديلات على المعايير التي أصبحت سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ والتي تم شرحها في القوائم المالية السنوية للشركة، ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

-٥- الممتلكات والمعدات

٢٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
٧٣١,٨٢٥,٤٠٥	٦٥٣,٤٧٣,٨١٦	كما في بداية الفترة/السنة
١٠,٥٩٥,٧٠٩	٤٥,٩٣٦,٠٣٣	إضافات خلال الفترة/السنة
-	٦٣,١٣٨,٤٣٨	أرباح إعادة التقييم خلال الفترة/السنة
(١٦,٨١٦,٨١٢)	(٢٩,٧١١,٨٨٢)	استهلاك محمل خلال الفترة/السنة
٧٢٥,٦٠٤,٢٠٢	٧٣١,٨٢٥,٤٠٥	كما في نهاية الفترة/السنة *

* يشتمل هذا الرصيد على أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بمبلغ ١٣,٢٨٢,٨٨٦ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٠,٠٨٤,٤٤٦ ريال سعودي).

بلغت تكاليف الاقتراض المرسمة ضمن الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ خلال الفترة ١,٢٥١,٧٣٧ ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ٢,٨٨٩,٢٣٥ ريال سعودي).

شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

٦- أصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار				
٢٠٢٤ ديسمبر ٣١		٢٠٢٥ يونيو ٢٠		
أصول حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار	أصول حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار	
٧٢,٠٩٨,٥٨٤	٧٠,٦٣٢,٩٣٩	١٩٩,٨٣٣,٠٩٦	١٩١,٦٠٣,٧٩٥	كما في بداية الفترة/السنة
١٢٨,٦٨٩,٨٣٣	١٢٨,٦٨٩,٨٣٣	-	-	إضافات خلال الفترة/السنة
-	-	-	(٥٦,٢٧٠,٧٣٦)	استبعاد خلال الفترة/السنة
-	(٧,٧٠٩,٩٧٧)	-	(٤,٢٧٨,٨٢١)	(إيضاح ٧)
-	-	-	-	استهلاك خلال الفترة/السنة
١٠,٣٤١,٥٣١	-	٧,٣٥٣,٩٤٥	-	الفائدة المتراكمة خلال الفترة/السنة
(١١,٣٠٦,٨٤٣)	-	(١,٣١١,٥٤٤)	-	مدفوعات خلال الفترة/السنة
١٩٩,٨٣٣,٠٩٦	١٩١,٦٠٣,٧٩٥	٢٠٥,٨٦٤,٤٩٧	١٣٠,٩٥٢,٢٤٨	كما في نهاية الفترة/السنة

فيما يلي التزامات عقود الإيجار كما تم تصنيفها في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة:

٢٠٢٤ ديسمبر ٣١	٢٠٢٥ يونيو ٢٠	
١٩٠,٧٣٥,٣٧٢	١٩١,٧٥٩,٣٨٨	غير متداولة
٩,٠٩٧,٧٣٤	١٤,١٠٥,١٠٩	متداولة
١٩٩,٨٣٣,٠٩٦	٢٠٥,٨٦٤,٤٩٧	

٧- صافي الاستثمارات في عقود الإيجار من الباطن		
٢٠٢٤ ديسمبر ٣١	٢٠٢٥ يونيو ٢٠	
-	٦٥,٧٧٦,٩٧٠	إضافات خلال الفترة/السنة*
-	١,٧٣٥,٧٥٧	إيرادات تمويل
-	(٢,٧٥٠,٠٠٠)	تحصيل
-	٦٤,٧٦٢,٧٢٧	كما في نهاية الفترة/السنة

* قامت الشركة بتوقيع عقد إيجار من الباطن لأراضي الوادي لمدة ٢٠ سنة و ١١ شهراً، يبلغ إجمالي الإيجارات وفقاً لعقد الإيجار من الباطن ١٢٧,٦ مليون ريال سعودي يستحق على مدى فترة عقد الإيجار من الباطن. حيث نتج عن هذه المعاملة استبعاد لأصول حق الاستخدام بمبلغ ٥٦,٣ مليون ريال سعودي واعتراف بأرباح بمبلغ ٩,٥ مليون ريال سعودي.

يلخص الجدول أدناه مواعيد الاستحقاق لصافي الاستثمار في عقد الإيجار من الباطن بناءً على الذمم المدينة التعاقدية غير المخصومة

لغاية سنة	أكثر من سنة و أقل من ٥ سنوات	أكثر من خمسة سنوات	الإجمالي
-	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٢,٨٧٧,٥٠٠	١٢٤,٨٧٧,٥٠٠

صافي الاستثمار في عقود إيجار من الباطن

شركة أرماف الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

٨- القروض

إن القيمة الدفترية للقروض كما في نهاية الفترة/ السنة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
١٧٦,١٤١,١٧٥	١٥٩,٨٤١,٢٨٦	الجزء غير المتداول من القروض طويلة الأجل
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
٧,٥٠٠,٠٠٠	-	قروض قصيرة الأجل
١,٢٤٤,٢١٧	٣,٦٠٦,٧٧٠	الفائدة المستحقة على قروض طويلة وقصيرة الأجل
٤٨,٧٤٤,٢١٧	٤٩,٦٠٦,٧٧٠	قروض - متداولة
٢٢٤,٨٨٥,٣٩٢	٢٠٩,٤٤٨,٠٥٦	مجموع القروض

٩- الزكاة

قامت الشركة بتقديم اقراراتها الزكوية حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وقامت بتسوية التزامات الزكاة وفقاً للإقرارات المقدمة. استلمت الشركة ربوطات زكوية نهائية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لسنة ٢٠٢٠ و٢٠٢٣، وقامت بتسوية الالتزامات المقدرة. ومع ذلك، لا تزال تقييمات الزكاة النهائية للسنوات ٢٠٢١ و٢٠٢٢ و٢٠٢٤ قيد المراجعة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

١٠- الإيرادات

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦٦,٢٣٨,٠٨٤	٨٨,٥٧٥,٤٧١	على مدى زمني:
٥,٧٠٢,٨٥٥	١١,٢١١,١٢٥	الاشتراكات والعضوية
٧١,٩٤٠,٩٣٩	٩٩,٧٨٦,٦٠٦	رسوم التدريب الشخصي
١,٧٠٣,٢٥٥	٢,٥٨٥,٤٢٤	عند نقطة من الزمن:
١,٧٠٣,٢٥٥	٢,٥٨٥,٤٢٤	إيرادات مراكز اللياقة الأخرى
٧٣,٦٤٤,٣٩٤	١٠٢,٣٧٢,٠٣٠	إجمالي الإيرادات

تتكون إيرادات مراكز اللياقة الأخرى بشكل رئيسي من الإيرادات الناتجة عن بيع الاطعمة والمشروبات والبضائع الأخرى المتوفرة في مركز اللياقة.

١١- ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

لم تكن هناك أسهم مخفضة قائمة في أي وقت خلال الفترة، وبالتالي، فإن ربحية السهم المخفضة تساوي ربحية السهم الأساسية.

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩,١٤٩,٥٠٠	٢٧,٤٦٣,١٨١	صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
٣٢,٨٥٩,١٦٦	٣٢,٨٥٩,١٦٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
٠,٢٨	٠,٨٤	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

١٢- الارتباطات

لدى الشركة ارتباطات رأسمالية تتعلق بعقود تطوير مراكز لياقة بقيمة ١٠٦,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

١٣- المعلومات القطاعية

إن القطاع هو جزء منفصل ومميز من الشركة يعمل في أنشطة الأعمال التي قد ينتج منها تحقيق إيرادات أو تكبد مصاريف. يتم الإفصاح عن القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل متخذ القرارات التشغيلية الرئيسي وهو الشخص المسؤول عن توزيع الموارد وتقييم الأداء واتخاذ القرارات الاستراتيجية حول القطاعات التشغيلية.

ولأغراض الإدارة، تتكون الشركة من وحدات أعمال بناءً على التوزيع الجغرافي.

القطاعات الجغرافية

لدى الشركة أعمال في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية من المملكة العربية السعودية فقط. فيما يلي جدول يعرض معلومات القطاعات الجغرافية لنهاية الفترة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الإجمالي	المنطقة الغربية	المنطقة الوسطى	
١٠٢,٣٧٢,٠٢٠	١٥,٠٣٩,٤٧٧	٨٧,٣٣٢,٥٥٢	الإيرادات
(٥٤,٧١٩,٨٤٥)	(١١,٦٠٥,٠٥٧)	(٤٢,١١٤,٧٨٨)	تكلفة الإيرادات
٤٧,٦٥٢,١٨٥	٣,٤٣٤,٤٢٠	٤٤,٢١٧,٧٦٥	مجمول الربح
٤٦,٩٠٧,٩٤٨	(١,٠٦٩,٣٦٢)	٤٧,٩٧٧,٣١٠	الدخل الشامل
(١٩,٤٤٥,٧٦٧)	-	-	تكاليف المركز الرئيسي غير الموزعة
٢٧,٤٦٢,١٨١	-	-	مجموع الدخل الشامل
			الاستهلاك
(١٦,٨١٦,٨١٢)	(٣,٣٠١,٦٧١)	(١٣,٦١٥,١٤١)	- ممتلكات ومعدات
(٤,٣٧٨,٨٢١)	(٢,٣٦٥,٧٧٣)	(٢,٠١٣,٠٤٨)	- أصول حق الاستخدام

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

الإجمالي	المنطقة الغربية	المنطقة الوسطى	
٧٣,٦٤٤,٣٩٤	٤,١٨٨,٤٧٥	٦٩,٤٥٥,٨١٩	الإيرادات
(٤١,٢٥٠,٨٨١)	(٥,٩٣٢,٩٥٠)	(٣٥,٤١٧,٩٣١)	تكلفة الإيرادات
٣٢,٣٩٣,٤١٣	(١,٧٤٤,٤٧٥)	٣٤,٠٣٧,٨٨٨	مجمول الربح
٣٧,٤٧١,٦٦٥	(٣,٣٠٦,٨٦٩)	٣٠,١٦٨,٥٣٤	مجموع الدخل الشامل
(١٨,٣٣٢,١٦٥)	-	-	تكاليف المركز الرئيسي غير الموزعة
٩,١٤٩,٥٠٠	-	-	مجموع الدخل الشامل
			الاستهلاك
(١٣,٧٦٧,١٣١)	(١,٤٣٢,٤٨٣)	(١٢,٣٤٤,٦٣٨)	- ممتلكات ومعدات
(٢,٣٦١,٨١٤)	(١,٣٠١,٦٠١)	(١,٠٦٠,٢١٣)	- أصول حق الاستخدام

١٤- إدارة المخاطر المالية وقياس القيمة العادلة

لم تتغير استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للشركة بشكل جوهري منذ نهاية السنة السابقة. يتم تصنيف وقياس جميع الأصول والالتزامات المالية للشركة بالتكلفة المطفأة.

لم تكن هناك أي تغييرات جوهريّة في الأحكام والتقديرات التي اتخذتها الشركة في تحديد القيم العادلة للأدوات المالية منذ آخر قوائم المالية سنوية. وعلاوة على ذلك، فإن مستويات المدخلات المستخدمة في تحديد القيم العادلة تتفق مع تلك الموضحة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية.

شركة أرماح الرياضية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(بالريال السعودي)

١٥- إعادة التصنيف

خلال الفترة، قامت الإدارة بإعادة تقييم التكاليف المعروضة ضمن "المصروفات العمومية والإدارية" في الربح أو الخسارة. ونتيجة لإعادة التقييم هذا، تم عرض بعض التكاليف نظراً لوظيفتها ضمن تكلفة الإيرادات.

ولغرض الحفاظ على الاتساق في العرض، تمت إعادة تصنيف ارقام المقارنة. يلخص الجدول أدناه تأثير إعادة التصنيف على المعلومات المقارنة:

تم إعادة تصنيفها في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	إعادة التصنيف	تم التقرير عنها مسبقاً في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
(غير مراجعة)		(غير مراجعة)	
(٤١,٣٥٠,٨٨١)	(١,٣٩١,٤٧٧)	(٣٩,٩٥٩,٤٠٤)	تكلفة الإيرادات
(٨,٣٥٣,٦١٨)	١,٣٩١,٤٧٧	(٩,٧٤٥,٠٩٥)	مصاريف عمومية وإدارية

لم يكن هناك أي تأثير لإعادة التصنيف على صافي الربح أو صافي حقوق الملكية أو التدفقات النقدية للفترة السابقة. خلال الفترة، قامت الإدارة بإعادة تقييم التدفقات النقدية لفترة المقارنة وذلك للحفاظ على الاتساق في العرض، حيث تم إعادة تصنيف معلومات المقارنة كما يلي:

تم إعادة تصنيفها في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	إعادة التصنيف	تم التقرير عنها مسبقاً في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
(غير مراجعة)		(غير مراجعة)	
٣٣,٠٥١,٣٥٥	(١,٦٣٨,٣٣٧)	٣٤,٦٧٩,٦٨٢	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
٤٠,٩٩٢,٠٠٤	١,٦٣٨,٣٣٧	٣٩,٣٦٣,٦٧٧	صافي النقد المتوفر من الأنشطة الاستثمارية

١٦- الأحداث اللاحقة

لا يوجد أية أحداث لاحقة تتطلب إفصاحاً أو تعديلاً في القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة.

١٧- اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ محرم ١٤٤٧هـ (الموافق ٢١ يوليو ٢٠٢٥م).