



شركة الدار العقارية ش.م.ع
الإفصاح عن نتائج اجتماع الجمعية العمومية السنوية
("الاجتماع")

التاريخ	02 أبريل 2026
اسم الشركة المدرجة	الدار العقارية ش.م.ع ("الشركة")
تاريخ ووقت الاجتماع	الخميس، الموافق 02 أبريل 2026
توقيت بدء الاجتماع	03:00 مساءً
توقيت نهاية الاجتماع	03:30 مساءً
مكان انعقاد الاجتماع	المقر الرئيسي للشركة (مبنى الدار سكوير، جزيرة ياس، أبوظبي)، ومع خيار المشاركة في الاجتماع من خلال استخدام التقنيات الحديثة (عن بعد)
رئيس الاجتماع	معالي/ محمد خليفة المبارك - رئيس مجلس إدارة الشركة
نصاب الحضور الإجمالي (نسبة مئوية من رأس المال (%))	79.32%
موزعة كما يلي	نسبة الحضور من خلال التصويت الإلكتروني (%) بالأصالة (%) بالوكالة (%)
	نسبة الحضور الشخصي (%)
أهم القرارات الصادرة عن الاجتماع	<p>(1) تفويض رئيس الاجتماع تعيين مقرر الاجتماع وجامع الأصوات (تمت الموافقة على هذا البند).</p> <p>(2) سماع تقرير مجلس إدارة الشركة عن نشاط الشركة وعن مركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه (تمت الموافقة على هذا البند).</p> <p>(3) سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه (تمت الموافقة على هذا البند).</p> <p>(4) مناقشة ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها (تمت الموافقة على هذا البند).</p> <p>(5) النظر في مقترح مجلس إدارة الشركة بشأن توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 20.50% من رأس المال (بواقع 20.50 فلس عن كل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه (بإجمالي مبلغ -/1,611,839,068.62 درهم إماراتي) (تمت الموافقة على هذا البند).</p>
Signed by:	

4
الدار العقارية ش.م.ع
ALDAR PROPERTIES PJSC



(البند).	
(6) إبراء ذمة أعضاء مجلس إدارة الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (تمت الموافقة على هذا البند).	
(7) إبراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (تمت الموافقة على هذا البند).	
(8) النظر في مكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وتحديدها (تمت الموافقة على هذا البند).	
(9) تعيين مدققي الحسابات للعام 2026 وتحديد أتعابهم (تمت الموافقة على هذا البند).	
(10) الموافقة من خلال قرار خاص على قيام الشركة بتقديم مساهمات مجتمعية طوعية خلال العام 2026، وتفويض مجلس إدارة الشركة صلاحية تحديد الجهات التي سيتم تخصيص هذه المبالغ لها، مع مراعاة أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وتعديلاته من وقت لآخر، والقوانين والأنظمة المعمول بها (تمت الموافقة على هذا البند).	القرارات الخاصة الصادرة عن اجتماع الجمعية العمومية
تمت الموافقة على تحديد مكافآت أعضاء مجلس إدارة الشركة النقدية والمؤجلة المستحقة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، بإجمالي مبلغ قدره 51,074,167 درهم إماراتي.	ملاحظات
تمت الموافقة على اقتراح مجلس إدارة الشركة بشأن إعادة تعيين السادة "إرنست ويونغ" في أبوظبي كمدققين لحسابات الشركة للسنة المالية 2026، وتحديد أتعابهم بمبلغ -/2,520,000 درهم إماراتي.	

توزيعات الأرباح			
عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025			
التوزيعات النقدية			
النسبة		القيمة	
20.50% (ما يعادل 20.50 فلس لكل سهم)		1,611,839,068.62/- درهم إماراتي	
تاريخ الدفع	تاريخ إغلاق السجل	تاريخ الاستبعاد من الأرباح	تاريخ أخريوم للشراء
خلال 30 يوماً من تاريخ الاجتماع	13 أبريل 2026	10 أبريل 2026	2026

أسهم المنحة	
النسبة	القيمة
/	/ 4

الدار العقارية ش.م.ع
ALDAR PROPERTIES PJSC



إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها	عدد الأسهم الحالية (سهم)
/	/	7,862,629,603
تاريخ إغلاق السجل	تاريخ الاستبعاد من الأرباح	تاريخ آخر يوم للشراء
/	/	/

الاسم : محمد حاتم عبدالرحمن - مقرر الاجتماع

DocuSigned by:

Mohammad Abdelrahman

3289CA47EFF042A...

التاريخ : 02 أبريل 2026

4
الدار العقارية ش.م.ع
ALDAR PROPERTIES PJSC

02 أبريل 2026



محضر اجتماع الجمعية العمومية السنوية

Aldar Properties P.J.S.C.
Minutes of
the Annual General Assembly Meeting (the
"Meeting")
held on Thursday 02 April 2026

شركة الدار العقارية ش.م.ع.
 محضر اجتماع
 الجمعية العمومية السنوية
 ("الاجتماع")
 المنعقد يوم الخميس الموافق 02 أبريل 2026

Aldar Properties P.J.S.C. (the "Company") issued an invitation to its shareholders to attend the Annual General Assembly Meeting scheduled for Thursday, 02 April 2026 at 03:00 PM. The meeting was held at Aldar Offices, Aldar Square, Yas Island, Abu Dhabi, and was also accessible through remote presence technology (virtual meeting), incorporating visual communication and electronic voting. The meeting was duly convened with the presence of shareholders representing 79.32% of the Company's share capital, of which 0.00% attended in person and 79.32% were represented by proxy. Attendance was facilitated both physically and through virtual participation. Accordingly, the required quorum was satisfied, and the meeting proceeded to discuss the matters listed on the agenda and adopt the necessary resolutions

قامت شركة الدار العقارية ش.م.ع ("الشركة") بتوجيه دعوة إلى المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية السنوية للشركة في تمام الساعة الثالثة من ظهر يوم الخميس الموافق 02 أبريل 2026 ، وذلك في المقر الرئيسي للشركة الكائن في مبنى الدار سكوير، جزيرة ياس، أبوظبي، ومن خلال استخدام تقنية الحضور عن بعد، مع خاصية التواصل المرئي اللحظي والتصويت الإلكتروني أثناء انعقاد الاجتماع، وتقديم الاستفسارات ومناقشة كل البنود، والتصويت على كل قرار بشكل مباشر، والذي انعقد بحضور مساهمين يمثلون 79.32% من رأسمال الشركة (0.00% بالأصالة و 79.32% بالوكالة) حضورياً وعن بعد (إلكترونياً)، وذلك لمناقشة البنود المدرجة على جدول أعمال الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.

The Meeting was held with the attendance of the following Board members:

انعقد الاجتماع بحضور أعضاء مجلس الإدارة التالية
 أسماؤهم:

- H.E. Mohamed Khalifa Al Mubarak – Chairman
- H.E. Waleed Ahmed Al Mokarrab Al Muhairi – Vice Chairman.
- pDr. Bakheet Saeed Al Katheeri – Member.
- Mrs. Sofia Lasky – Member.
- Mr. Hamad Salem Mohamed Al Ameri – Member

- معالي/ محمد خليفة المبارك – رئيس المجلس
- سعادة/ وليد أحمد المقرب المهيري – نائب رئيس المجلس
- الدكتور/ بخيت سعيد الكثيري – عضو
- السيدة/ صوفيه العسكري – عضو
- السيد/ حمد سالم محمد العامري – عضو

Also, the Meeting was attended by:

كما حضر الاجتماع كل من:

02 أبريل 2026



محضر اجتماع الجمعية العمومية السنوية

- Mr. Abdulla Ketait, representing the Securities and Commodities Authority.
- Mr. Walid Nakfour, representing Ernst & Young, The External Auditors.

- السيد/ عبدالله كتيبت - ممثلاً عن هيئة الأوراق المالية والسلع.
- السيد/ وليد نقفور - ممثلاً عن إرنست ويونغ (المدقق الخارجي).

The Meeting was chaired by H.E. Mohamed Khalifa Al Mubarak, The Chairman of the Company's Board of Directors.

ترأس الاجتماع معالي/ محمد خليفة المبارك - رئيس مجلس إدارة الشركة.

The Chairman of the Board of Directors, H.E. Mohamed Khalifa Al Mubarak, declared the Meeting quorate and welcomed the attendees on behalf of the Board. He then recommended the appointment of Mr. Mohammad Hatim Abedalrahman as Secretary of the Meeting and M/s. First Abu Dhabi Bank as vote collectors. The General Assembly authorized the Chairman to appoint the Secretary and the Vote Collectors accordingly. As a result, Mr. Mohammad Hatim Abedalrahman was officially appointed as Secretary of the Meeting, and M/s. First Abu Dhabi Bank was appointed as vote collectors responsible for counting and computing the votes during the Meeting.

أعلن رئيس مجلس إدارة الشركة معالي "محمد خليفة المبارك" اكتمال النصاب القانوني لعقد الاجتماع وقام بالترحيب بالحاضرين نيابة عن مجلس الإدارة، و تم اقتراح عليهم تعيين السيد/ محمد حاتم عبدالرحمن مقررراً للاجتماع، والسادة/ بنك أبوظبي الأول كجامعين للأصوات. وقد فوّضت الجمعية العمومية رئيس مجلس الإدارة القيام بتعيين مقرر الاجتماع وجامعي الأصوات. وبالتالي تمّ تعيين كل من السيد/ محمد حاتم عبدالرحمن مقررراً للاجتماع، والسادة/ بنك أبوظبي الأول جامعين للأصوات في الاجتماع.

Then, The Annual Report of the Board of Directors on the activities of the Company was then presented by H.E. the Chairman of the Board of Directors followed by the Auditor's Report concerning the financial year ending 31 December 2025 which was presented by Ernst & Young .

ومن ثم، قام بعد ذلك معالي "رئيس مجلس الإدارة" بتلاوة التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن نشاطات الشركة وعن مركزها المالي خلال السنة المالية الماضية. ثم قام مندوب مدققي الحسابات السادة "إرنست ويونغ" بتلاوة تقرير مراجع الحسابات بشأن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

Following discussion of all agenda items, the resolutions were duly approved in accordance with the voting results and shareholding percentages set

وبعد مناقشة بنود جدول الأعمال، تم اعتماد القرارات وفقاً لنتائج التصويت ونسب الأسهم المبينة في الملحق (أ)، وذلك على النحو التالي:



out in Annexure (A), as follows:

Firstly: Authorize the chairman of the general assembly to appoint a secretary to the meeting and a vote collector

- To Authorize the Chair of the Meeting to appoint the meeting secretary and the vote collector.

أولاً: تفويض رئيس اجتماع الجمعية العمومية بتعيين مقرر للاجتماع وجامعي للأصوات.

- تفويض رئيس الاجتماع بتعيين مقرر الاجتماع وجامع الأصوات.

Secondly: Ordinary resolutions agenda items:

- 1) To ratify the Annual Report of the Board of Directors of the Company concerning the Company's activities for the financial year ending 31 December 2025.
- 2) To ratify the Auditors' Report regarding the financial year ending 31 December 2025.
- 3) To ratify the Company's Balance Sheet and the Profit and Loss Account of the financial year ending 31 December 2025.
- 4) To approve the recommendation of the Board of Directors of the Company to distribute 20.50 fils per share as cash dividends for the financial year which ended on 31 December 2025 (The total Cash Dividend distribution = AED 1,611,839,068.62/-) and resolve that shareholders who are registered on the 10th day following the date of this Meeting as those shareholders who are entitled to such cash dividends;
- 5) To discharge the members of the Board of Directors from liability relating to their respective duties during the course of the financial year ending 31

ثانياً: الموضوعات التي تتطلب قراراً عادياً:

1. المصادقة على التقرير السنوي لمجلس إدارة الشركة عن نشاطها ومركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
2. المصادقة على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
3. المصادقة على ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
4. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وذلك من خلال توزيع 20.50 فلساً لكل سهم كأرباح نقدية (بإجمالي توزيعات نقدية تبلغ -/1,611,839,068.62 درهم إماراتي)، وتقرير بأن المساهمين المسجلين في اليوم العاشر الذي يلي الاجتماع هم مستحقو هذه الأرباح النقدية.
5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن أعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

02 أبريل 2026



محضر اجتماع الجمعية العمومية السنوية

December 2025.

- 6) To discharge the Auditors from liability relating to their respective duties during the course of the financial year ending 31 December 2025.
6. إبراء ذمة مدققي حسابات الشركة من المسؤولية عن أعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
- 7) To determine and approve the cash and deferred remuneration payable to the members of the Board of Directors for the financial year ending 31 December 2025, in the total amount of AED 51,074,167, comprising the following components:
7. تحديد وصرف مكافآت أعضاء مجلس إدارة الشركة النقدية والمؤجلة المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، بإجمالي مبلغ قدره 51,074,167 درهم إماراتي، وذلك على النحو التالي:
- **Board Remuneration (Cash):** AED 22,425,000.
 - **Deferred Board Remuneration:** AED 25,570,000. The deferred remuneration comprises two components, both to be invested in Restricted Stock Units (RSUs), as follows: (i) a three-year vesting deferred remuneration plan, pursuant to which Board Members allocate 30% of their remuneration, matched by the Company; and (ii) an additional deferred remuneration grant awarded in recognition of the Directors' strategic contributions, with payment scheduled in 2030.
 - **Attendance Fees for Board Subcommittee Meetings:** AED 3,079,167, structured as follows:
- مكافآت مجلس الإدارة (نقداً): 22,425,000 درهم إماراتي.
 - المكافآت المؤجلة لمجلس الإدارة: 25,570,000 درهم إماراتي. وتتكون المكافآت المؤجلة من عنصرين، يتم استثمارهما في وحدات أسهم مقيدة (RSUs)، وذلك على النحو التالي: (i) خطة مكافآت مؤجلة لمدة ثلاث سنوات خاضعة للاستحقاق التدريجي، يخصص بموجبها أعضاء مجلس الإدارة نسبة 30% من مكافآتهم، على أن تقوم الشركة بمطابقة هذه النسبة؛ و (ii) منحة مكافآت مؤجلة إضافية تُمنح تقديراً للمساهمات الاستراتيجية لأعضاء مجلس الإدارة، على أن يتم صرفها في عام 2030.
 - بدلات حضور اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة: 3,079,167 درهم إماراتي، ويتم توزيعها على النحو التالي: (i) يستحق رئيس اللجنة التنفيذية مكافأة



(i) the Chair of the Executive Committee shall receive annual remuneration of AED 1,000,000, while each of the remaining Committee members shall receive AED 500,000 per annum; (ii) the Chair of each of the Nomination and Remuneration Committee and the Audit, Risk and Compliance Committee shall receive annual remuneration of AED 250,000, while each of the remaining members of such committees shall receive AED 100,000 per annum; and (iii) where a member's attendance at the required subcommittee meetings falls below 75%, the applicable remuneration shall be adjusted and paid on a pro rata basis

سنوية قدرها 1,000,000 درهم إماراتي، فيما يستحق كل عضو من أعضاء اللجنة مبلغ 500,000 درهم إماراتي سنوياً؛ (ii) يستحق رئيس كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة التدقيق والمخاطر والامتنال مكافأة سنوية قدرها 250,000 درهم إماراتي، فيما يستحق كل عضو من أعضاء كل لجنة مبلغ 100,000 درهم إماراتي سنوياً؛ و(iii) في حال انخفاض نسبة حضور أي عضو عن 75% من الاجتماعات المطلوبة للجان الفرعية، يتم احتساب المكافأة المستحقة له على أساس نسبي (pro rata).

8) To ratify the recommendation by the Board of Directors to appoint M/s. Ernst & Young in Abu Dhabi as auditors of the Company for the financial year 2026, with their fees set at AED 2,520,000/-.

8. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بشأن إعادة تعيين السادة "إرنست ويونغ" في أبوظبي كمصدقين لحسابات الشركة عن السنة المالية 2026 وتحديد أتعابهم بمبلغ - 2,520,000/ درهم إماراتي.

Thirdly: Special Resolution agenda item

1) The Shareholders resolved to Approve, through a special resolution, the proposal of giving social contributions during 2026 and authorize the Board of Directors to determine the beneficiaries, pursuant to the Federal Decree-Law No. (32) of 2021, concerning commercial companies and the

ثالثاً: الموضوعات التي تتطلب قراراً خاصاً:

1. الموافقة من خلال قرار خاص على قيام الشركة بتقديم مساهمات مجتمعية طوعية خلال العام 2026، وتفويض مجلس الإدارة صلاحية تحديد الجهات التي سيتم تخصيص هذه المبالغ لها، مع مراعاة أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية، والقوانين والأنظمة المعمول بها.

02 أبريل 2026



محضر اجتماع الجمعية العمومية السنوية

applicable Laws and Regulations.

The Chairman, there being no further matters requiring approval, declared the meeting adjourned at 3:45 PM.

ولم توجد ثمة أية موضوعات أخرى للمناقشة، حيث تمّ اختتام الاجتماع في تمام الساعة 3:45 مساءً.

The signatories of these Minutes of Meeting are responsible for ensuring the accuracy and integrity of the information contained herein.

الموقعون على هذا المحضر مسؤولون عن صحة البيانات الواردة فيه.

التوقيع

Signature

Chairman of the Meeting

H.E. Mohamed Khalifa Al Mubarak
Chairman of the Board of Directors

Signed by:

275CC34579784D4...

رئيس الاجتماع

معالي / محمد خليفة المبارك
رئيس مجلس الإدارة

Secretary of the Meeting

Mohammad Hatim Abedalrahman

DocuSigned by:

3289CA47EFF042A...

مقرر الاجتماع

محمد حاتم عبدالرحمن

Company's Registrar and VoteCollector

First Abu Dhabi Bank

Signed by:

399FE0CCC06D4E5...

مسجل الشركة وجامع الأصوات

بنك أبوظبي الأول

Auditors

Ernst & Young

Signed by:

9DD65ACAB1AB46C...

مراجع الحسابات

إرنست ويونغ

4
الدار العقارية ش.م.ع
ALDAR PROPERTIES PJSC

Ref. ALDAR-26-LGL-C- MOM-AGM-01

Page 6 of 8

02 أبريل 2026



محضر اجتماع الجمعية العمومية السنوية

Annexure (A)

الملحق (أ)

Results of Voting on the Agenda Items

نتائج التصويت على بنود جدول الأعمال



Aldar Properties AGM 02-04-2026

Thursday, 2 April 2026

	Votes AGREE		Votes DISAGREE		Votes ABSTAIN		Votes Total	% of ISC Voted
	Count	%	Count	%	Count	%		
Firstly	6,081,692,267	97.5203%	0	0.0000%	154,641,371	2.4797%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution1	6,070,903,117	97.3473%	309,123	0.0050%	165,121,398	2.6477%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution2	6,070,265,307	97.3371%	946,933	0.0152%	165,121,398	2.6477%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution3	6,069,868,399	97.3307%	1,343,841	0.0215%	165,121,398	2.6477%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution4	6,081,690,602	97.5203%	3,714	0.0001%	154,639,322	2.4797%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution5	6,058,830,494	97.1537%	10,500,295	0.1684%	167,002,849	2.6779%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution6	6,059,137,553	97.1586%	10,195,285	0.1635%	167,000,800	2.6779%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution7	4,889,555,820	78.4043%	1,190,483,039	19.0895%	156,294,779	2.5062%	6,236,333,638	79.3161%
Resolution8	5,678,721,808	91.0587%	175,391,842	2.8124%	382,219,988	6.1289%	6,236,333,638	79.3161%
Special Resolution1	5,931,594,187	95.1135%	73,026,535	1.1710%	231,709,916	3.7155%	6,236,333,638	79.3161%

4
الدار العقارية ش.م.ع.
ALDAR PROPERTIES PJSC

Signatures

Vote Collector

Company Secretary

Signed by:

DocuSigned by:

Mohammad Abdelrahim

3289CA47EFF042A...

DocuSigned by:

Mohammad Abdelrahim

3289CA47EFF042A...