

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
وتقرير المراجع المستقل

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

<u>صفحة</u>	<u>فهرس</u>
١ - ٤	تقرير المراجع المستقل
٥	قائمة المركز المالي
٦	قائمة الربح أو الخسارة
٧	قائمة الدخل الشامل الأخر
٨	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٩	قائمة التدفقات النقدية
١٠ - ٤٣	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية
التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي لشركة الجوف للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية للشركة والتي تشمل ما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م،
- قائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة الدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية والتي تتضمن سياسات محاسبية جوهرية / معلومات تفسيرية أخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وقينا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تُعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

الأمر الرئيسية للمراجعة

الأمر الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور.

الأمر الرئيسية للمراجعة	الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة
تقييم الهبوط في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات	اشتملت إجراءات مراجعتنا على ما يلي:
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بلغ صافي رصيد الممتلكات والآلات والمعدات مبلغ ٥٩٥,٩٧٦,٣٥٧ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٤٩٠,٠٥٨,٤٤٠ ريال سعودي)، تتضمن إنخفاضاً في القيمة بمبلغ ٢٣,٧٢٤,٤٧٤ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٢٥,٦٣٣,٥٣٧ ريال سعودي) تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير مالي، بمراجعة مؤشرات الهبوط في القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات في حال وجود أحداث أو تغير في الظروف تشير إلى احتمال عدم إمكانية إسترداد القيمة الدفترية.	■ قمنا بمراجعة مؤشرات الهبوط في القوائم المالية وتبين عدم وجود أي مؤشرات سلبية أو أي أحداث أو ظروف قد تتسبب في وجود هبوط في القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات.
تقوم الشركة بشكل دوري فيما يخص الأشجار والآبار وملحقاتها بتشكيل لجنة فنية لدراسة الهبوط في قيمة الأشجار والآبار لتحديد قيمة الانخفاض في القيمة وفقاً للدراسة الفنية المعدة في هذا الشأن كما بلغ قيمة الانخفاض في القيمة مبلغ ٢٣,٧٢٤,٤٧٤ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٢٥,٦٣٣,٥٣٧ ريال سعودي).	■ أما فيما يخص تقييم الأشجار تم الأطلاع على كافة المحاضر من اللجان الفنية الخاصة بالهبوط المكون والذي تم رده خلال السنة ومناقشة اللجنة الفنية في أسباب التكوين والرد والافتراضات المعدة من قبل اللجنة الفنية، وبناء عليه تم تقييم مدى كفاية قيمة الهبوط الذي أعدته الإدارة.
تم توضيح السياسة المحاسبية للممتلكات والآلات والمعدات في الإيضاح ٣، وتم عرض تفاصيل الممتلكات والآلات والمعدات في الإيضاح رقم ٥.	■ قمنا بالتأكد من مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية المرفقة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة/ مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية
التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الأمر الرئيسية للمراجعة (تتمة)

الأمر الرئيسية للمراجعة	الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة
	تقييم المخزون
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بلغ صافي رصيد المخزون مبلغ ١٩٢,٤٦٥,٦٤٦ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ١٦٠,٥١٠,٨١٣ ريال سعودي).	اشتملت إجراءات مراجعتنا على ما يلي:
يعتبر وجود وتقييم المخزون من الأمور الرئيسية للمراجعة بسبب ما يلي:	<ul style="list-style-type: none"> فيما يتعلق بمخاطر الأخطاء الجوهرية المتعلقة بوجود المخزون شملت إجراءات المراجعة التي قمنا بها: <ul style="list-style-type: none"> حضور الجرد الفعلي في نهاية السنة وتقييم مدى كفاية الرقابة على وجود المخزون. مراجعة إجراءات الشركة لتعكس نتائج الجرد الفعلي في السجلات المحاسبية.
لدى الشركة مستوى عالي من المخزون في نهاية السنة.	فيما يتعلق بتحديد تكلفة المخزون، شملت إجراءات المراجعة التي قمنا بها:
بالإشارة إلى الايضاح رقم ٣، يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. إن تحديد ما إذا كان المخزون سيتحقق بقيمة أقل من التكلفة يتطلب من الإدارة ممارسة الحكم وتطبيق الافتراضات القائمة على أكثر الأدلة الموثقة في الوقت الذي يتم فيه إعداد التقديرات، وتقوم الإدارة بالإجراءات التالية لتحديد الانخفاض المطلوب:	<ul style="list-style-type: none"> بالنسبة لبنود المشتريات من المخزون بما في ذلك المواد الخام وقطع الغيار، مراجعة عمليات الشراء واختبار المستندات المؤيدة على أساس العينة.
استخدام تقارير متوسط أعمار المخزون إلى جانب الاتجاهات التاريخية لتقدير القدرة المستقبلية المحتملة لبيع المخزون بطيء الحركة والمتقادم،	فيما يتعلق بتحديد صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون، اشتملت إجراءات المراجعة لدينا:
فيما يتعلق بأعمار المخزون، تقوم الإدارة بتكوين مخصص للمخزون الراكد وبطيء الحركة على أساس النسبة المئوية، وهذه النسب المئوية مستمدة من المستويات التاريخية للمخصص،	<ul style="list-style-type: none"> اختبار تقرير متوسط أعمار المخزون الذي أعدته الإدارة والتأكد من صحة البنود المتقدمة عن طريق مطابقة عينة من الجرد للمخزون المتقادم وتاريخ الفواتير المسجلة، تم اختبار صافي القيمة القابلة للتحقق ومقارنتها مع أسعار البيع الحديثة للمخزون بعد خصم التكلفة حتى يبعه على أساس العينة. مراجعة السياسة المحاسبية المطبقة للشركة والتأكد من مطابقتها للسياسة المدرجة بالقوائم المالية. تم إعادة احتساب المخزون بطيء الحركة والراكد.
يتم إجراء تحليل أصناف المخزون في تاريخ القوائم المالية للتأكد من أنه يتم إثباته بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، ويتم الاعتراف بتخفيض القيمة إذا لزم الأمر.	قمنا بالتأكد من مدي كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية المرفقة.
تم توضيح السياسة المحاسبية للمخزون في الإيضاح ٣، وتم عرض تفاصيل المخزون في الإيضاح رقم ١٠.	

إلى السادة/ مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية
التقرير عن مراجعة القوائم المالية

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة، بخلاف القوائم المالية وتقريباتها. من المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

إن رأينا حول القوائم المالية المرفقة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لانبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الإستنتاج حولها.

فيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، والنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو تظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

وعندما نقرأ التقرير السنوي، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري، نكون مطالبين بالإبلاغ عن الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل "وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي" المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرياً إذا كان يمكن التوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية، سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.

التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
 - التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستنادا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكا كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثا أو ظروفاً مستقبلية قد تسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام والهيكل والمحتوى للقوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة من أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.
- ونقدم أيضاً للمكلفين بالحوكمة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، ونبلغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتدابير الوقائية ذات العلاقة.
- ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسة للمراجعة. ونقوم بتوضيح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

عن البسام وشركاؤه



أحمد عبد المجيد مهندس
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٤٧٧)
جدة: ٢١ رمضان ١٤٤٥ هـ
الموافق: ٣١ مارس ٢٠٢٤ م

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

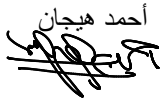
قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

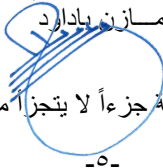
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٤٩٠,٠٥٨,٤٤٠	٥٩٥,٩٧٦,٣٥٧	٥	ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي
١٣٠,٦٨٢,٦٦٩	١٦٤,٥٠٥,٧٠٢	٦	مشروعات تحت التنفيذ
١,٧٨٦,٢٨٠	١,٣٥٩,٣٣٨	٧	موجودات غير ملموسة، بالصافي
١,٣١٦,٣٩٢	٣,٤٥٥,٢٨٥	٨	حق إستخدام أصول، بالصافي
--	٩,٠١٩,٠٠٠	٩	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٦٢٣,٨٤٣,٧٨١	٧٧٤,٣١٥,٦٨٢		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٦٠,٥١٠,٨١٣	١٩٢,٤٦٥,٦٤٦	١٠	مخزون، بالصافي
٢٧,٥٣٩,٢٨١	٥٣,٨٥٠,٤٨٤	١١	موجودات حيوية
٤٥,٦٨٢,٠٤٤	٥٢,٦٧٤,١٨١	١٢	ذمم تجارية مدينة، بالصافي
١٩,٤١٠,٠٦٩	١٩,٢٠٣,٨٧٧	١٣	مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى، بالصافي
٣١,٧٣٤,٨٩١	١٧,٥٥٨,١٤٠	١٤	نقد وما في حكمه
٢٨٤,٨٧٧,٠٩٨	٣٣٥,٧٥٢,٣٢٨		إجمالي الموجودات المتداولة
٩٠٨,٧٢٠,٨٧٩	١,١١٠,٠٦٨,٠١٠		إجمالي الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥	رأس المال
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦	إحتياطي نظامي
٢١١,٤٦٧,٨٢٢	٢٥٨,٤٣٦,٦٧٣	٢٩	أرباح مبقاة
٦,٠٦٨,٧٣٤	١٠,١٦٣,٥٧٤	١٨	التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الأخر
٦٦٧,٥٣٦,٥٥٦	٧١٨,٦٠٠,٢٤٧		إجمالي حقوق المساهمين
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
١٠١,١٧٨,٨٧٠	٢١٩,١٣٥,٦٣٠	١٧	قروض وتسهيلات - الجزء غير المتداولة
٧٨٥,١٧٠	١,٩٧٤,٥٧٩	٨	إلتزامات عقود الإيجار- الجزء غير المتداول
٢٢,٤٧٣,٦٣١	٢٠,٦٢٠,٧٩٨	١٨	إلتزامات المنافع المحددة للموظفين
١٢٤,٤٣٧,٦٧١	٢٤١,٧٣١,٠٠٧		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
١١,٩٧٠,٧١٢	٢٥,٨٨٠,٦٦٥	١٧	قروض وتسهيلات - الجزء المتداولة
٤٨١,٤٩٨	١,٧٥٠,٣٢١	٨	إلتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٣٣,٢٢٥,٢٩٤	٥٠,٥٢٣,٩٩٧		ذمم تجارية دائنة
٤١,١٨٥,٢٤٢	٣٩,٦٨٢,٧٠٥	١٩	مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
٤,٧٧٧,٥٥٢	٤,٧٧٧,٥٥٢	٩	مخصص ضمان قروض
١٨,٩١١,٥٩٨	١٩,١٢٨,٤٥٨		توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٦,١٩٤,٧٥٦	٧,٩٩٣,٠٥٨	٢٠	مخصص الزكاة
١١٦,٧٤٦,٦٥٢	١٤٩,٧٣٦,٧٥٦		إجمالي المطلوبات المتداولة
٢٤١,١٨٤,٣٢٣	٣٩١,٤٦٧,٧٦٣		إجمالي المطلوبات
٩٠٨,٧٢٠,٨٧٩	١,١١٠,٠٦٨,٠١٠		إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

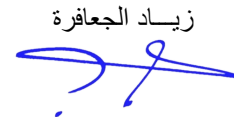
عضو مجلس الإدارة المفوض

أحمد هيجان


الرئيس التنفيذي

مازن بادارد


مدير الإدارة المالية

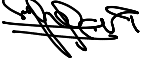
زياد الجعافرة


تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية


شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٣٤١,٩٩٦,٦٤٢	٤٢٦,٤٣٥,٣٠١	٢٩	المبيعات
(٢٢١,٧١١,٠٥٨)	(٣٠٠,٠٨٨,٣٤٣)	٢١	تكلفة المبيعات
١٢٠,٢٨٥,٥٨٤	١٢٦,٣٤٦,٩٥٨		مجمل الربح
(٣٣,٩٦٦,٩٥٣)	(٣٨,٢٠٢,٣٨٠)	٢٢	مصروفات بيع وتوزيع
(٢٩,٦١٥,٣٦٤)	(٣١,٩٧٨,١١٩)	٢٣	مصروفات إدارية وعمومية
٥٦,٧٠٣,٢٦٧	٥٦,١٦٦,٤٥٩		الربح من التشغيل
(٥٥٧,٤٩٧)	(٨١٤,١١٧)	٢٤	تكاليف تمويل
--	٩,٠١٩,٠٠٠	٩	أرباح إستثمارات القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,١٥٤,٩٠٧	٤,٧٤٧,٥٠٩	٢٥	إيرادات أخرى، بالصافي
٥٧,٣٠٠,٦٧٧	٦٩,١١٨,٨٥١		الربح قبل الزكاة
(٦,٢٣٥,٤١٥)	(٧,١٥٠,٠٠٠)	٢٠	الزكاة
٥١,٠٦٥,٢٦٢	٦١,٩٦٨,٨٥١		صافي الربح
		٢٦	ربحية السهم لصافي ربح السنة: الأساسية والمخفضة
١,٧٠	٢,٠٧		

عضو مجلس الإدارة المفوض
أحمد هيجان


الرئيس التنفيذي
مازن باداود


مدير الادارة المالية
زياد الجعافرة


تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الأخر
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح
٥١,٠٦٥,٢٦٢	٦١,٩٦٨,٨٥١	صافي الربح
		بنود الدخل الشامل الأخر:
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة:
٣,٨٤٩,٠٢١	٤,٠٩٤,٨٤٠	١٨ أرباح إعادة قياس لإلتزامات مزايا الموظفين
٣,٨٤٩,٠٢١	٤,٠٩٤,٨٤٠	إجمالي بنود الدخل الشامل الأخر
٥٤,٩١٤,٢٨٣	٦٦,٠٦٣,٦٩١	إجمالي الدخل الشامل

عضو مجلس الإدارة المفوض
أحمد هيجان



الرئيس التنفيذي
مازن باداود



مدير الادارة المالية
زياد الجعافرة



تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر	أرباح مبقاه	إحتياطي نظامي	رأس المال	الإجمالي
٢,٢١٩,٧١٣	١٧٥,٤٠٢,٥٦٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٢٧,٦٢٢,٢٧٣
--	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)
--	٥١,٠٦٥,٢٦٢	--	--	٥١,٠٦٥,٢٦٢
٣,٨٤٩,٠٢١	--	--	--	٣,٨٤٩,٠٢١
٣,٨٤٩,٠٢١	٥١,٠٦٥,٢٦٢	--	--	٥٤,٩١٤,٢٨٣
٦,٠٦٨,٧٣٤	٢١١,٤٦٧,٨٢٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٦٧,٥٣٦,٥٥٦
٦,٠٦٨,٧٣٤	٢١١,٤٦٧,٨٢٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٦٧,٥٣٦,٥٥٦
--	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)
--	٦١,٩٦٨,٨٥١	--	--	٦١,٩٦٨,٨٥١
٤,٠٩٤,٨٤٠	--	--	--	٤,٠٩٤,٨٤٠
٤,٠٩٤,٨٤٠	٦١,٩٦٨,٨٥١	--	--	٦٦,٠٦٣,٦٩١
١٠,١٦٣,٥٧٤	٢٥٨,٤٣٦,٦٧٣	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧١٨,٦٠٠,٢٤٧

٢٠٢٢ م
الرصيد في ١ يناير
توزيعات أرباح (إيضاح ٣٢)
صافي ربح السنة
الدخل الشامل الآخر
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٣ م
الرصيد في ١ يناير
توزيعات أرباح (إيضاح ٣٢)
صافي ربح السنة
الدخل الشامل الآخر
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر

عضو مجلس الإدارة المفوض
أحمد هيجان



الرئيس التنفيذي
مازن باداود



مدير الإدارة المالية
زياد الجعافرة



تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٥٧,٣٠٠,٦٧٧	٦٩,١١٨,٨٥١	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل الزكاة
		تسويات:
٣٩,٧٩٨,٤١٧	٤٦,٥١١,٠٨٤	إستهلاك ممتلكات والآت ومعدات
٢٢٢,٣٥٤	٤٢٦,٩٤٢	إطفاء موجودات غير ملموسة
٦٠٩,٥٩٨	٢,٤٨٤,٥٦٧	إطفاء حق استخدام أصول
--	(٩,٠١٩,٠٠٠)	أرباح إستثمارات القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٥٧٠,٢٧٢)	(٤٩,٩٧١)	(خسائر) / أرباح إستبعادات ممتلكات والآت ومعدات
(٦٤٢,٨٨٤)	--	المعتمد من مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٢٦١,١٨٢	--	مخصص في قيمة الذمم المدينة الأخرى
٢,٩٩٣,٠٤٩	١,٠٩٨,٥٣٦	الإنخفاض في قيمة الموجودات الحيوية
--	١,٣٣٦,٦٤٧	الإنخفاض في قيمة أشجار
--	(٣,٢٤٥,٧١٠)	رد الإنخفاض في قيمة أشجار
١,٤٨٨,٥٣٦	--	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٥٥٧,٤٩٧	٨١٤,١١٧	تكاليف تمويل
٤,٥٢٤,٤٥٨	٣,٩٦٢,٨٥٧	مخصص مزايا الموظفين المحمل على السنة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٤١,١١٩,٤١٩)	(٣١,٩٥٤,٨٣٣)	مخزون
(٥,٢٣٤,٤٠٠)	(٢٧,٤٠٩,٧٤٠)	موجودات حيوية
١٦,٦٩١,٣٩٧	(٦,٩٩٢,١٣٧)	ذمم تجارية مدينة
(٤,٤٤٥,٢٢٩)	٢٠٦,١٩٢	مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
٥٩١,٢٥١	١٧,٢٩٨,٧٠٣	ذمم تجارية دائنة
٩,٥١٢,٦١٩	(١,٨١١,٦٦١)	مصروفات مستحقة وذمم متداولة أخرى
٨٢,٥٣٨,٨٣١	٦٢,٧٧٥,٤٤٤	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٤٨٧,٢٥٩)	(٥٠٤,٩٩٣)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٤,٧٧٢,٢٤٢)	(٥,٣٥١,٦٩٨)	زكاة مدفوعة خلال السنة
(٩٨١,٧٥٤)	(١,٧٢٠,٨٥٠)	مزايا الموظفين المدفوعة خلال السنة
٧٦,٢٩٧,٥٧٦	٥٥,١٩٧,٩٠٣	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٢٩,٤٦٦,٢٧٧)	(٥٥,٣٧٨,٤٤٣)	إضافات ممتلكات والآت ومعدات
(١٢٠,١٢٥,٠٠٣)	(١٢٣,٩٠٩,٢٧٩)	إضافات مشروعات تحت التنفيذ
(٦٩,١٠٣)	--	إضافات موجودات غير ملموسة
٥٧٠,٢٧٣	٤٩,٩٩٩	متحصلات من إستبعاد ممتلكات والآت ومعدات
(١٤٩,٠٩٠,١١٠)	(١٧٩,٢٣٧,٧٢٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١٠٦,٢٤٦,٥٨٩	١٧٢,٢٨٤,٧٤٣	المحصل من قروض وتسهيلات انتمائية
(٤,٠٤٣,٣٨١)	(٤٥,٤٧٣,٣٠٦)	المسدد لقروض وتسهيلات انتمائية
(٦٦٧,٢٧١)	(٢,١٦٥,٢٢٨)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
(١٥,٠٣٥,٩١٣)	(١٤,٧٨٣,١٤٠)	أرباح موزعة
٨٦,٥٠٠,٠٢٤	١٠٩,٨٦٣,٠٦٩	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
١٣,٧٠٧,٤٩٠	(١٤,١٧٦,٧٥١)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٨,٠٢٧,٤٠١	٣١,٧٣٤,٨٩١	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٣١,٧٣٤,٨٩١	١٧,٥٥٨,١٤٠	النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر
		العمليات غير النقدية:
--	٩٥,١٤١,٥٢٢	المحول من مشروعات تحت التنفيذ الي ممتلكات والآت ومعدات
--	٩,٠١٩,٠٠٠	تقييم إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٦٧٧,٩٩٣	٥,٠٥٥,٢٧٦	تكاليف تمويل
٦٨٣,٢١٠	٤,٦٢٣,٤٦٠	حق استخدام أصول من التزامات عقود إيجار

عضو مجلس الإدارة المفوض

أحمد هيجان

الرئيس التنفيذي

مازن باداد

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

مدير الإدارة المالية

زياد الجعافرة

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١- الشركة والأنشطة الرئيسية

إن شركة الجوف للتنمية الزراعية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بموجب السجل التجاري للشركة الصادر من مدينة سكاكا برقم ٣٤٠٠٠٤٧٣٠ والصادر بتاريخ ٩ جمادى الأولى ١٤٠٩ هـ الموافق ١٨ ديسمبر ١٩٨٨ م. تمارس الشركة نشاطها بموجب القرار الوزاري رقم (٦٣) الصادر عن وزارة التجارة والاستثمار بتاريخ ٢٤ ربيع الآخر ١٤٠٩ هـ الموافق ٣ ديسمبر ١٩٨٨ م.

يتمثل نشاط الشركة في زراعة البطاطس والبطاطا الحلوة وزراعة النخيل ونتاج التمور وزراعة الزيتون وتربية النحل ونتاج العسل (المناحل) بموجب الترخيص رقم ٣١٣٠٢٩٨٣٧٩ بتاريخ ٧/١١/١٤٣٧ هـ صادر من وزارة البيئة والمياه والزراعة، تركيب البيوت الزراعية والقيام وتقديم الخدمات الزراعية، والزيتون الطازج وزيت الزيتون، ومخللات الزيتون، وصابون التجميل والفحم.

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة الجوف - بسيطا - سكاكا ص ب ٣٢١.

تتضمن القوائم المالية المرفقة حسابات المركز الرئيسي للشركة وفروعها التالية:

التاريخ السجل التجاري	السجل التجاري	المدينة	الفروع
١٠ صفر ١٤٣٦ هـ	٣٤٠٠٠١٨٩٨٦	سكاكا	مصنع الجوف لإنتاج زيت الزيتون والمخللات
٩ جمادى الأولى ١٤٤٠ هـ	٣٤٠٠١١٧٢٧٦	سكاكا	سجل فرعي لشركة الجوف للتنمية الزراعية
١٥ محرم ١٤٤٢ هـ	٣٤٠٠١١٩٩٢٤	سكاكا	شركة غذاء الجوف للصناعة
١٦ ربيع الثاني ١٤٤٠ هـ	١٠١٠٥٠٠١٦١	الرياض	سجل فرعي لشركة الجوف للتنمية الزراعية
١٩ ذو القعدة ١٤٤٠ هـ	٤٠٣٠٣٦١٨٠٩	جدة	سجل فرعي لشركة الجوف للتنمية الزراعية
١٤ جمادى الآخر ١٤٤٠ هـ	٢٠٥٠١٢٢٤٧٤	الدمام	سجل فرعي لشركة الجوف للتنمية الزراعية
١٦ شعبان ١٤٤٢ هـ	٤٦٥٠٢٢٩٤٤٨	المدينة المنورة	سجل فرعي لشركة الجوف للتنمية الزراعية
٢٢ شعبان ١٤٤٢ هـ	٥٨٥٥٣٥٢١٧٦	خميس مشيط	سجل فرعي لشركة الجوف للتنمية الزراعية

تبدأ السنة المالية للشركة من بداية شهر يناير من كل سنة ميلادية وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس السنة.

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة بسيطا - سكاكا الجوف ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل وخارج المملكة العربية السعودية.

٢- أسس الإعداد

١/٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.

٢/٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا التزامات المنافع المحددة للموظفين (مخصص مكافأة نهاية الخدمة) وبالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وباستخدام مبدأ الإستحقاق المحاسبي ومبدأ الإستمرارية.

٣/٢ العملة الوظيفية

تم عرض هذه القوائم المالية (ريال سعودي) الذي يمثل العملة الوظيفية للشركة وكذلك عملة العرض.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٤/٢ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات الحالية

التعديلات

يسري عدد من التعديلات الجديدة على المعايير، الموضحة أدناه، خلال العام الحالي وإعتمدت الشركة هذه المعايير ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية:

التعديلات الجديدة على المعايير الصادرة والمطبقة اعتباراً من عام ٢٠٢٣ م

ملخص للتعديلات	ساري المفعول من الفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد	الوصف	التعديلات على المعايير
يغير التعديل تاريخ إنتهاء الصلاحية الثابت للإعفاء المؤقت في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤ عقود التأمين من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، بحيث تكون الكيانات ملزمة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.	١ يناير ٢٠٢٣ م	تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ (تعديلات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤)	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤).
هذا المعيار المحاسبي الجديد شامل لعقود التأمين يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح. عند سريانه، سيحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ (جنباً إلى جنب مع تعديلاته اللاحقة) محل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤ عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥.	١ يناير ٢٠٢٣ م	عقود التأمين وتعديلاتها	المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧
يتناول هذا التعديل مساعدة المنشآت على تحديد السياسات المحاسبية التي يجب الإفصاح عنها في قوائمها المالية.	١ يناير ٢٠٢٣ م	الإفصاح عن السياسات المحاسبية	معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ٢
تم تحديث التعديل ككل للمعيار الدولي لإعداد التقرير المالي رقم ٣ بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لعام ٢٠١٨ بدلاً من إطار عام ١٩٨٩ م.	١ يناير ٢٠٢٣ م	إطار مفاهيم التقرير المالي	معيار المحاسبة الدولي رقم ٨
تتطلب هذه التعديلات من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي، عند الاعتراف الأولي، إلى مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.	١ يناير ٢٠٢٣ م	الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة	معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢
تمنح هذه التعديلات الشركات إعفاءً مؤقتاً من محاسبة الضرائب المؤجلة الناشئة عن إصلاح الضرائب الدولية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD). كما تقدم التعديلات متطلبات إفصاح محددة للشركات المتأثرة.	١ يناير ٢٠٢٣ م	إصلاح الضريبة الدولية (قواعد نموذج الركيزة الثانية)	معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٤/٢ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات الحالية (تتمة)

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة الصادرة والتي لم يبدأ سريانها بعد لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكن لم يبدأ سريانها بعد.

ملخص التعديلات	ساري المفعول من الفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد	الوصف	التعديلات على المعايير
أوضح التعديل المقصود بالحق في تأجيل التسوية، وأن حق التأجيل يجب أن يكون موجوداً في نهاية فترة التقرير، وأن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة لحق التأجيل الخاص بها، وذلك فقط إذا كانت المشتقة الضمنية في التزام قابل للتحويل هي في حد ذاتها أداة حقوق ملكية، ولن تؤثر شروط الإلتزام على تصنيفها.	١ يناير ٢٠٢٤	تصنيف الالتزامات إلى متداولة أو غير متداولة	معيار المحاسبة الدولي رقم ١
تتضمن هذه التعديلات متطلبات معاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ لشرح كيفية قيام المنشأة بحاسبة البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. من المرجح أن تتأثر معاملات البيع وإعادة الاستئجار حيث تكون بعض أو كل دفعات الإيجار عبارة عن دفعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو سعر.	١ يناير ٢٠٢٤	عقود الإيجار للبيع وإعادة الاستئجار	معيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦
تتطلب هذه التعديلات إضافة متطلبات إفصاح لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين، و"إشارات توجيهية" ضمن متطلبات الإفصاح الحالية، تطلب من الكيانات تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.	١ يناير ٢٠٢٤	ترتيبات تمويل الموردين	معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧
تحتوي التعديلات على إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا تكون كذلك.	١ يناير ٢٠٢٤	صعوبة التحويل	معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

تتوقع الإدارة أنه سيتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لإعتماد هذه التفسيرات والتعديلات أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الأولى.

٣- السياسات المحاسبية الهامة

١/٣ الأدوات المالية

الموجودات المالية

(أ) التصنيف

تقوم الشركة بتصنيف الموجودات المالية وفقاً للفئات التالية:

- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (سواء من خلال الدخل الشامل الآخر، أو من خلال الربح أو الخسارة)، و
- تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

يعتمد التصنيف على طريقة أعمال الشركة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. وفيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح والخسائر ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر أو الدخل الشامل الآخر.

(ب) القياس

عند التسجيل المبدئي، تقوم الشركة بقياس الأصل المالي بقيمته العادلة، في حالة الأصل المالي غير المقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم قياسه من خلال تكاليف المعاملات العائدة مباشرة من الإستحواذ على الأصل المالي. إن تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم تحميلها كمصروفات ضمن الأرباح أو الخسائر.

الأدوات المالية المتضمنة للمشتقات المالية تؤخذ في الاعتبار في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي الدفعة الوحيدة للمبلغ الرئيسي والفائدة.

أدوات الدين

لاحقاً لقياس أداة الدين والذي يعتمد على طريقة أعمال الشركة لإدارة الأصل وخصائص التدفقات النقدية للأصل، فإن هناك ثلاث فئات للقياس والتي تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين وفقاً لها:

التكلفة المطفأة

إن الموجودات المحتفظ بها بغرض تجميع التدفقات النقدية التعاقدية حيث تتمثل هذه التدفقات النقدية في سداد الموجودات المقاسة بالتكلفة المطفأة والفوائد. إن الأرباح أو الخسائر من أداة الدين والتي يتم إعادة قياسها بالتكلفة المطفأة والتي لا تعتبر جزء من علاقة التحوط يتم إثباتها ضمن الأرباح والخسائر عند الغاء اثبات الأصل أو حدوث هبوط في قيمته. إن إيرادات الفوائد من هذه الأدوات المالية يتم إدراجها ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

إختارت الشركة إثبات التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في الدخل الشامل الآخر. يتم تجميع هذه التغيرات ضمن التغيرات المتركمة في بنود الدخل الشامل الآخر وقد يتحول هذا المبلغ من التغيرات المتركمة في بنود الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المبقاه عندما يتم إلغاء إثبات الأسهم ذات صلة.

يتم إثبات توزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما يثبت حق الشركة في إستلام المدفوعات.

القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. إن الأرباح أو الخسائر من استثمار أداة الدين والذي يتم إعادة قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي لا تعتبر جزء من علاقة التحوط يتم إثباتها ضمن الأرباح أو الخسائر وعرضها في قائمة الربح أو الخسارة ضمن أرباح أو خسائر القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الفترة عند نشؤها. إن إيرادات الفوائد من هذه القوائم المالية يتم إدراجها ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١/٣ الأدوات المالية (تتمة)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم إدراج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان المركز المالي بالقيمة العادلة مع إثبات صافي التغييرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة.

تشتمل هذه الفئة على الأدوات المشتقة واستثمارات الأسهم المدرجة التي لم تختار الشركة بشكل نهائي تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على استثمارات الأسهم المدرجة كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة عندما يتم إثبات حق الدفع.

هبوط قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في الموجودات المالية. يتم تحديث مبالغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ كل تقرير لتعكس التغييرات في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبني للأداة المالية.

تقوم الشركة دائماً بإثبات عمر خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة المخصص والتي تستند إلى خبرة الشركة التاريخية في تقدير الخسارة الائتمانية، مع تعديلها بالعوامل الخاصة بالمدينين، والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك التنبؤ بالظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود عند ملاءمتها.

يعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دليل على احتمال التعثر في السداد، أو الخسارة الناشئة عن التعثر في السداد (بمعنى حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر في السداد) والتعرض للتعثر في السداد. يستند تقييم احتمالية التعثر في السداد والخسارة الناشئة في التعثر في السداد على البيانات التاريخية المعدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. أما بالنسبة للتعرض للتعثر في السداد، بالنسبة للموجودات المالية، فإن ذلك يتم تسجيله بالقيمة الدفترية الإجمالية للموجودات في تاريخ التقرير.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة وفقاً للعدد وبين جميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تلقيها، والتي يتم خصمها بسعر الفائدة الفعلي.

إذا قامت الشركة بقياس مخصص الخسارة لأداة مالية بمبلغ جاري لمبلغ الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر في تاريخ التقارير السابقة، ولكنها تحدد في تاريخ التقرير الحالي، أنه لم يفي بشروط الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة وفقاً لعمر الدين للخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ التقرير الحالي، باستثناء الموجودات التي تم استخدام المنهج المبسط فيها.

تقوم الشركة بإثبات ربح أو خسارة هبوط القيمة في قائمة الربح أو الخسارة لجميع الأدوات المالية.

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ليس لدى الشركة أي مطلوبات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للإلتزام المالي وتوزيع مصروفات الفوائد على مدى الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يقوم بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المفدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملة والأقساط الأخرى أو الخصومات) على مدى العمر المتوقع للمطلوبات المالية، أو (إذا كان ملائماً)، فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة للإلتزام المالي.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١/٣ الأدوات المالية (تتمة)

إلغاء إثبات المطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالإلتزامات المالية عندما يتم الإعفاء من الإلتزام المحدد أو إلغاؤه أو انتهاء مدته. عند استبدال الإلتزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو بتعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كعدم تحقق للإلتزام الأصلي وتحقق للإلتزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

تسوية الأدوات المالية

يتم تسوية الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لتسوية المبالغ المعترف بها وهناك نية لتسوية صافي قيمة الموجودات / وتسوية الإلتزامات في آن واحد. يجب ألا يكون الحق القانوني القابل للتنفيذ مرهوناً بالأحداث المستقبلية، ويجب أن يكون قابل للتنفيذ في سياق الأعمال الاعتيادية وفي حالة التخلف عن السداد أو إفسار أو إفلاس الشركة أو الطرف المقابل.

٢/٣ موجودات حق الاستخدام والإلتزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد إيجاراً أو يحتوي على إيجار، في بداية العقد تقوم الشركة بإثبات حق استخدام الاصل والإلتزام بالإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة.

أ) موجودات حق الاستخدام

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كموجودات حق الاستخدام مع الإلتزامات المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الموجودات المؤجرة جاهزة للاستخدام من قبل الشركة. يتم تخصيص كل دفعة من دفعات عقد الإيجار بين الإلتزام وتكلفة التمويل في قائمة الربح أو الخسارة على مدى مدة الإيجار. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت.

تقاس موجودات حق الاستخدام بداية بالتكلفة وتتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي للإلتزام عقد الإيجار،
- أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص حوافز إيجار مستلمة،
- أي تكاليف مباشرة أولية،
- تكاليف الإستراداد، حيثما تنطبق.

ب) الإلتزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل الإلتزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها دفعات ثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار قابلة للاستلام ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار ثمن ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك تيقن معقول بأن الشركة ستمارس هذا الحق إضافة إلى مدفوعات غرامات إلغاء عقد الإيجار في حال كانت شروط الإيجار تنص على ممارسة الشركة لخيار الإلغاء. بالنسبة لمدفوعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل، فإنها تسجل كمصروف في الفترة التي يتم الدفع خلالها. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المتضمن في عقد الإيجار أو معدل الاقتراض المتزايد بالشركة.

ج) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات موجودات منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الموجودات منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة وتعتبر غير جوهرياً لقائمة المركز المالي بالشركة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الأرباح أو الخسائر.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣/٣ ممتلكات وآلات ومعدات

(أ) الاعتراف والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالإضافة إلى الأشجار والنباتات المثمرة بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة - إن وجد.
تتضمن التكلفة المصروفات العائدة مباشرة للاستحواذ على الأصل. إن تكلفة الموجودات المكونة ذاتياً تتضمن تكاليف المواد والعمالة المباشرة وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة لإعداد الأصل للإستخدام المخصص له وتكاليف تفكيك وإزالة وإعادة تركيبها في موقع العمل.
عندما تكون الأعمار الإنتاجية لبعض عناصر الممتلكات والآلات والمعدات مختلفة تتم المحاسبة عنها كعناصر منفصلة (عناصر أساسية) للممتلكات والآلات والمعدات.
يتم تحديد الأرباح أو الخسائر عند استبعاد أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة المبلغ المحصل من الاستبعاد مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إثباته بالصافي ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر.

(ب) التكاليف اللاحقة والعمرات

إن تكلفة استبدال أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات والعمرات يتم إثباتها ضمن القيمة الدفترية للأصل إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية من ذلك الأصل للشركة، ويمكن قياس تلك المنافع بشكل موثوق ويتم الغاء اثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. إن التكلفة اليومية لخدمة الممتلكات والآلات والمعدات والعمرات يتم إثباتها ضمن الأرباح والخسائر عند تكبدها.

(ج) الإستهلاك

يتم احتساب الإستهلاك على مدى المبلغ القابل للإستهلاك وهو تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل لقيمة التكلفة مخصصاً منه القيمة المتبقية.
يتم إثبات الإستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات، حيث أن هذه هي الطريقة الأقرب التي تعكس نمط الإستهلاك المتوقع للمنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدر للسنة الحالية وسنة المقارنة:

النسبة %	
١٠-٣	مباني وصوامع
٢٥-٥	آبار وملحقاتها
٢٠-١٠	آليات ومعدات زراعية
٢٥-١٥	وسائل نقل
٢٠-٦	آلات وتجهيزات
٧,٥	الثروة الحيوانية
٢٠-١٠	عدد وأدوات
٢٥-٢,٥	أثاث وتجهيزات
٣	طرق المشروع
١٠-٢	أشجار ونباتات مثمرة

الأراضي الزراعية ومشاريع قيد التنفيذ والأشجار والنباتات الغير مثمرة لا تستهلك.

تشمل المشاريع قيد التنفيذ في نهاية السنة بعض الموجودات التي تم اقتنائها ولكنها غير جاهزة للإستخدام المعدة لأجله، ويتم تحويل هذه الموجودات إلى فئات الموجودات ذات الصلة ويتم إستهلاكها عندما تصبح جاهزة للإستخدام.

يتم رسلة الفوائد التمويلية المتعلقة بالمشروعات تحت التنفيذ حتى تصبح مؤهلة للإستخدام ويتم تحويلها للممتلكات والآلات والمعدات.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣/٣ ممتلكات وآلات ومعدات (تتمة)

تقوم الشركة بمراجعة طرق الإستهلاك والاعمار الانتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات اللاحقة).

٤/٣ النباتات المثمرة

معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والآلات والمعدات" عرف النباتات المثمرة بأنها:

- تستخدم في إنتاج أو توريد منتجات زراعية.
- من المتوقع أن تثمر لأكثر من مرة خلال الفترة.
- هناك احتمال بعيد من بيعها كمنتجات زراعية بخلاف مبيعات الخردة.

يتم الاعتراف الأولي بالنباتات المثمرة بالتكلفة بعد طرح الإستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة وتشمل التكلفة التي تكبدتها الشركة بالحصول على الاصل وتكاليف المواد الخام والعمالة وجميع التكاليف المباشرة الأخرى المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله.

يتم الاعتراف بأي ارباح او خسائر ناجمة عن استبعاد النباتات المثمرة (تحسب على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للنباتات) في بند إيرادات أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر في السنة التي يتم فيها الاستبعاد.

٥/٣ الموجودات الحيوية

يتم قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكلفة البيع إلا إذا كانت القيمة العادلة لا يمكن قياسها بشكل موثوق، ففي تلك الحالة يتم قياس الموجودات الحيوية بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة، ان وجدت.

أشجار الفواكه والزيتون والنخيل تعتبر نباتات مثمرة وبالتالي يتم عرضها والمحاسبة عنها كممتلكات وآلات ومعدات. ومع ذلك، فإن الثمار التي تنمو على تلك الأشجار تتم المحاسبة عنها كموجودات حيوية حتى تاريخ حصادها. تكاليف الزراعة المتعلقة بهذه الاشجار المثمرة كمصروفات المياه وتكاليف العمالة وتكاليف الأسمدة والمبيدات يتم تحميلها كموجودات حيوية لحين الانتهاء من فترة الحصاد.

المحاصيل الموسمية مثل القمح والبطاطس والمحاصيل الحقلية الأخرى تتم المحاسبة عليها كموجودات حيوية حتى تاريخ حصادها.

٦/٣ الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للهبوط في القيمة، إن وجدت. إن الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير، لا يتم رسملتها، ويتم إثبات المصروفات في قائمة الأرباح أو الخسائر عند تكبدها. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الاقتصادي المقدر لها بنحو ١٠ سنوات.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق منافع إقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى الشركة، ويمكن قياس النفقات بشكل موثوق.

يتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات غير الملموسة وأعمارها الانتاجية ومؤشرات الهبوط في القيمة في نهاية كل سنة مالية وتعديل بأثر مستقبلي عند الضرورة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٧/٣ المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل بعد أخذ المخصص اللازم لأي مخزون متفادم أو بطيء الحركة، وتحدد التكلفة باستخدام المتوسط المرجح. تشمل التكلفة مجموع تكلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي. أما القيمة القابلة للتحقق فتمثل سعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

ويتكون المخزون من البنود التالية:

- مواد خام
- مدخلات انتاج زراعية
- قطع غيار
- مواد تعبئة وتغليف
- محروقات وزيوت وشحوم
- إنتاج تحت التشغيل
- إنتاج تام

٨/٣ نقد وما في حكمه

يشمل النقد في البنوك والودائع تحت الطلب لدى البنوك وغيرها من الإستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي يكون تواريخ إستحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل.

٩/٣ ذم مدينة تجارية ومصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

يتم تسجيل الذم المدينة التجارية والمصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى مبدئياً بسعر المعاملة ناقصاً خسائر الهبوط في القيمة بمبلغ يعادل الإئتمان المقدرة على مدار العمر. عندما تكون تلك المبالغ غير قابلة للتحويل يتم شطبها مقابل خسائر الهبوط في القيمة. تقيد أي مبالغ مستردة لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً مقابل خسائر الهبوط في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة.

١٠/٣ الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد ما إذا كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر هبوط في القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل وذلك لتحديد خسائر هبوط في القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الموجودات المشتركة أيضاً إلى وحدات منتجة للنقد، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها. يتم اختبار وحدة إنتاج النقد التي تم توزيع الشهرة عليها لتحديد الهبوط في القيمة سنوياً، وكلما كان هناك مؤشر على هبوط قيمة الوحدة عن طريق مقارنة القيمة الدفترية للوحدة، بما في ذلك الشهرة، مع المبلغ القابل للإسترداد للوحدة. لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد وعضاً عن ذلك يتم اختبار الأصل لتحديد الهبوط في القيمة سنوياً، وكلما كان هناك مؤشر على هبوط قيمة الأصل.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة لأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد أو قيمة الاستخدام، أيهما أكبر. عند تقييم قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر الخاصة بالأصل التي لم يتم تعديل تقييم التدفقات النقدية المستقبلية لها.

في حال تم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من القيمة الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم إثبات خسائر الهبوط مباشرة في الربح أو الخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٠/٣ الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

عندما يتم عكس خسارة الهبوط في القيمة لاحقاً تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعاد تقديرها القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة الدفترية المعدلة عن قيمة الأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسارة هبوط القيمة له في السنوات السابقة. يتم تسجيل رد خسارة هبوط القيمة مباشرةً في الربح أو الخسارة. لا يتم عكس خسارة هبوط القيمة التي تم إثباتها في الفترات الماضية للشهرة في الفترة اللاحقة.

١١/٣ مخصص الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة سنوياً في القوائم المالية وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. تتم تسوية مخصص الزكاة في السنة المالية التي يتم خلالها اعتماد التقييم ويتم اثبات اي فروقات بين مخصص الزكاة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ " المخصصات والإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة".

١٢/٣ ضريبة القيمة المضافة

تخضع الشركة لنظام ضريبة القيمة المضافة ويتم احتساب الضريبة فور صدور الفاتورة أو تسليم السلعة أو إستلام الثمن أو جزء منه، ويتم تقديم إقرار ضريبة القيمة المضافة على أساس شهري.

١٣/٣ القروض

تثبت القروض مبدئياً بالقيمة العادلة صافية من تكاليف المعاملة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تلغى القروض من قائمة المركز المالي عند تنفيذ الإلتزام المحدد في العقد أو الغائه أو إنتهاء مدته، يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة عندما تستحق في أقل من ١٢ شهر.

١٤/٣ الإلتزامات المنفعة المحددة للموظفين

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الإجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي.

أ) مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة لكافة الموظفين العاملين وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل المتبع في الشركة، عند انتهاء عقود خدماتهم. يتم احتساب إلتزام الشركة المتعلق بخطط المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي تستحق للموظفين في الفترات الحالية والمستقبلية وتخضع القيمة للوصول إلى القيمة الحالية.

تضع الشركة الإفتراضات التي تستخدم عند تحديد العناصر الرئيسية للتكاليف بغرض الوفاء بهذه الإلتزامات المستقبلية. يتم وضع هذه الإفتراضات بواسطة خبير اكتواري وتشمل تلك الإفتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات، إن وجد. يقوم الخبير الاكتواري المؤهل باحتساب إلتزام المنافع المحددة وذلك باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المخططة.

يتم الاعتراف بإعادة تقييم إلتزامات المنافع المحددة التي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة الدخل الشامل الأخر، تحدد الشركة مصروف الفائدة الصافي على إلتزامات المنافع المحددة للسنة عن طريق تطبيق معدل الخصم الذي يستخدم في قياس إلتزامات المنافع المحددة عند بداية السنة وصافي الإلتزامات المحددة فيها بعد الأخذ بالاعتبار أي تغيير يطرأ على صافي إلتزامات المنافع المحددة خلال السنة نتيجة المساهمات والمدفوعات للإلتزامات. يتم الاعتراف بمصروف الفائدة الصافي والمصروفات الأخرى المتعلقة بخطط المنافع المحددة في قائمة الربح أو الخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٤/٣ التزامات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)

ب) منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم قياس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخفض ويتم تحميلها كمصروفات عند تقديم الخدمة المتعلقة بها.

يتم إثبات الالتزام المبلغ المتوقع دفعه بموجب خطة دفع المكافآت النقدية قصيرة الأجل أو خطة حصص الربح إذا كان للشركة التزام قانوني أو تعاقدية لدفع ذلك المبلغ نتيجة لخدمة مسبقاً تم تقديمها من قبل الموظف، وإذا كان من الممكن تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق.

١٥/٣ منح حكومية

يتم إثبات المنحة الحكومية حينما يكون هناك تأكيد معقول بأن الشركة ستلتزم بالشروط الملحقة بها وأن المنحة سيتم الحصول عليها ويعالج أي التزام محتمل أو أصل محتمل متعلق بها وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة ٣٧ "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة". ويتم القياس الأولي بالقيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم الاعتراف بتلك المنح.

١٦/٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص ما إذا ترتب على الشركة نتيجة لأحداث سابقة إلتزام قانوني حالي أو ضمني يمكن تقديره بشكل موثوق، مع احتمال وجود ضرورة اقتصادية لسداد ذلك الإلتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لتسوية الإلتزام الحالي والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بذلك الإلتزام (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً). يتم الاعتراف بالخصم ضمن تكاليف التمويل.

١٧/٣ الإيرادات

يتم إثبات الإيراد عند وفاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه الشركة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات:

الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة.

الخطوة الرابعة: تحميل سعر الصفقة على إلتزامات الأداء في العقد.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

يتم الاعتراف بالإيرادات عند أداء الإلتزامات التعاقدية، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء الإلتزام معين إلى العميل بما يمكنه من استخدامها للغرض المشتراة من أجله وبدون قيود أو بانتفاعه بالخدمات المقدمة له بموجب العقد.

يتم معاملة الإيراد من بيع أي منتجات فرعية ناجمة عن المخلفات الزراعية أو الصناعية كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة. في حال اختلاف السعر بين سعر بيع المنتج في موقع التسليم بمقر الشركة وسعر بيع نفس المنتج تسليم موقع العميل فإن الفرق الناجم عن ذلك سيتم معاملته كإيراد نقل وسوف يتم تبويبه في الإيرادات الأخرى.

الخصومات

غالباً يتم منح خصومات إضافية للعملاء وفق الأوضاع التنافسية وحالة السوق، لذا يتم إثبات الإيرادات من المبيعات على أساس السعر المحدد في العقد أو المتفق عليه مع العميل بعد حسم الخصومات المحددة لكل عميل، ويتم استخدام الخبرة المتراكمة لتقدير الخصومات وتوفيرها، باستخدام طريقة القيمة المتوقعة، ويتم الاعتراف بالإيراد فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جداً ألا يحدث انعكاس كبير، يتم الاعتراف بالإلتزام التعاقدية للخصومات المتوقعة في حجم المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق بالمبيعات التي تتم حتى نهاية الفترة المشمولة بالتقرير.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٧/٣ الإيرادات (تتمة)

عنصر التمويل

لا تتوقع الشركة وجود أي عقود تتجاوز الفترة بين تسليم المنتجات المتفق على بيعها للعميل والدفع من قبل العميل سنة واحدة، لذلك لا تقوم الشركة بتعديل أي من أسعار المعاملات بالقيمة الزمنية للنقود.

١٨/٣ المصروفات

تتضمن المصروفات البيعية والتسويقية المصروفات المباشرة وغير المباشرة التي لا تعتبر جزءاً من تكلفة الإيرادات. تتمثل مصروفات البيع والتسويق في كل ما يتعلق بنشاط البيع وسيارات توصيل البضاعة بالإضافة إلى باقي المصروفات الأخرى المتعلقة بالتسويق.

تتضمن المصروفات العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي ليست جزءاً محدداً من الأنشطة التشغيلية حيث تتضمن الرواتب وحقوق الموظفين الأخرى والإيجارات وأتعاب الخدمات الإستشارية ومصروفات الاتصالات وغيرها.

يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات البيعية والتسويقية، والمصروفات العمومية والإدارية على أساس منتظم عند الحاجة إلى ذلك.

١٩/٣ المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تقوم بها الشركة بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك المعاملات. يتم تحويل الموجودات والالتزامات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد القوائم المالية ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس البنود غير النقدية بالعملة الأجنبية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملات الأساسية.

٢٠/٣ التقارير القطاعية

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على الإنتاج الزراعي وتصنيع وتسويق المنتجات النباتية. ان قطاعات التشغيل هي عناصر رئيسية في الشركة وترتبط بأنشطتها من خلال تحصيل إيرادات أو تكبد مصروفات. يتم مراجعة كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بصورة منتظمة بواسطة صانعي القرار التشغيلي بالشركة، حيث يتم اتخاذ قرارات بشأن الموارد التي يتم توزيعها على القطاعات وتقييم أدائها والتي تتوفر معلوماتها المالية المفصلة.

٢١/٣ ربحية السهم

تحسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات وذلك بقسمة:

- الربح من العمليات العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة.
- على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدره خلال السنة المالية.

لم يتم إصدار أي أسهم عادية من قبل الشركة وبالتالي فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة هي نفسها.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤- الاجتهادات والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الخاصة بالإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ إعداد القوائم المالية. إلا أن عدم التأكد المتضمن في هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى إجراء تعديلات هامة على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات التي قد تتأثر في فترات مستقبلية.

الاجتهادات

أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، قامت الإدارة بالاجتهادات التالية التي لها أثر جوهري على المبالغ المثبتة في القوائم المالية:

التقديرات والافتراضات

فما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمصادر المستقبلية والمصادر الأخرى التي تسبب عدم التأكد من التقديرات في تاريخ إعداد القوائم المالية والتي يرتبط بها مخاطر جوهرية قد تسبب تعديلات هامة على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في الفترات المالية التالية. اعتمدت الشركة في تقديراتها وافتراضاتها على المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية. إلا أنه ربما تتغير الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية وفقاً للتغيرات في السوق أو الظروف الناشئة خارج سيطرة الشركة. وتنعكس هذه التغييرات على الافتراضات عند حدوثها.

(أ) مخصص خسائر إئتمانية

يتم تحديد مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العوامل للتأكد من أن أرصدة الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، على أساس العمر من تاريخ الاعتراف الأولي للذمم المدينة لقياس خسائر الإئتمان المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة بناء على خصائص مخاطر الإئتمان المشتركة وعدد الأيام المتقادمة. تم إستنتاج معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أي معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي.

(ب) مخصص المخزون بطيء الحركة

تقوم الشركة بتحديد المخصص للمخزون بطيء الحركة على أساس الخبرة التاريخية، ومعدل الدوران المتوقع للمخزون، عمر المخزون وحالته الراهنة، والتوقعات الحالية والمستقبلية فيما يتعلق بالمبيعات. إن الافتراضات المستند عليها عند تحديد مخصص تقادم المخزون تتضمن اتجاهات المبيعات المستقبلية، والمتطلبات المتوقعة للمخزون ومكونات المخزون اللازمة لدعم المبيعات المستقبلية والعروض. إن تقديرات الشركة لمخصص تقادم المخزون قد تختلف جوهرياً من فترة إلى أخرى نتيجة للتغيرات في عروض المنتجات المتعلقة بالمخزون.

(ج) الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تقدر الشركة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة لإحتساب الإستهلاك والإطفاء. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الإعتبار الغرض من استخدام هذه الموجودات أو مدة الإنقضاء الفعلي لهذه الموجودات. تقوم الشركة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية لهذه الموجودات سنوياً ويتم تعديل الإستهلاك في المستقبل عندما ترى الشركة أن العمر الإنتاجي لهذه الموجودات يختلف عن التقديرات السابقة.

(د) الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية للتأكد فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الهبوط في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للإسترداد، ويتم إثبات خسارة الهبوط في القيمة من خلال إيجاد الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقابلة للإسترداد. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المتبقية للإستخدام أيهما أعلى. لغرض تقييم الهبوط يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى لها حيث يوجد تدفقات نقدية مستقلة (وحدة توليد النقد) قابلة للتحديد. يتم مراجعة الموجودات غير المالية وتلك التي تعرضت للهبوط في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الهبوط في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الهبوط في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للإسترداد، ولكن القيمة الدفترية التي تمت زيادتها يجب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للهبوط في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في السنوات السابقة، ويتم إثبات عكس خسارة الهبوط في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر ولا يتم عكس خسائر الهبوط في الشهرة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤- الاجتهادات والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

هـ) التزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة التزامات المنافع المحددة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة التي يتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري. يشمل التقييم الإكتواري العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، وسلوك العاملين، ومعدل دوران العاملين. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن إلتزام المكافأة المحددة غير الممولة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات، لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة أو أكثر في السنة الواحدة عند الضرورة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي

التكلفة	أراضي	مباني وصوامع	آبار وملحقاتها	آليات وعدد ومعدات زراعية وأثاث وتجهيزات	وسائل نقل	طرق المشروع	أشجار ونباتات ثمرة	أشجار ونباتات غير ثمرة	الثروة الحيوانية	إجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	٥٥,٦٥٦,١٠٠	٨٢,٩٢١,٤٠٣	٣٥٢,٦٦٤,١٤٢	١٩٧,٤٩٩,٢٣٨	٣٨,٦٤٧,١٤٧	٢٣,٩٦٧,٣٢٦	٣٧٦,٦٨٤,٧٩٤	٢٩,٩٧٩,٢٥٩	٣٠٩,٧٧٤	١,١٥٨,٣٢٩,١٨٣
إضافات	--	٨١٤,١٠٢	١١,١٥٥,١٢١	١٠,٤٣٧,٣٨٩	٤٤٨,٩٩٥	--	--	٦,٦١٠,٦٧٠	--	٢٩,٤٦٦,٢٧٧
استبعادات	--	--	--	(١,٥٨٤,٩٨٢)	--	--	(٢,١٤٥,١٦٨)	(١,٤١٠,٦٨٤)	--	(٥,١٤٠,٨٣٤)
تحويلات من مشروعات تحت التنفيذ إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)	--	٢,٣٤٦,٦٣٦	١,٤١١,٣٥٣	٧,٥٣١,٧٢١	--	--	--	--	--	١١,٢٨٩,٧١٠
إعادة التقييم	--	--	--	--	--	--	٦,٢٥٨,٩٨٧	(٦,٢٥٨,٩٨٧)	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٥٥,٦٥٦,١٠٠	٨٦,٠٨٢,١٤١	٣٦٥,٢٣٠,٦١٦	٢١٣,٨٨٣,٣٦٦	٣٩,٠٩٦,١٤٢	٢٣,٩٦٧,٣٢٦	٣٨٠,٧٩٨,٦١٣	٢٨,٩٢٠,٢٥٨	٣٠٩,٧٧٤	١,١٩٣,٩٤٤,٣٣٦
إضافات	--	١٤٨,٩٢٧	٢٩,٩٩١,٠٦٨	١٥,٩٦٣,٣٢٥	٤١٧,٦٥٠	١٠٧,٢٥٠	--	٨,٧٥٠,٢٢٣	--	٥٥,٣٧٨,٤٤٣
استبعادات	--	--	(٤,٥٤٦,٠٢٥)	--	(٢١٩,٩١٠)	--	--	--	--	(٤,٧٦٥,٩٣٥)
تحويلات من مشروعات تحت التنفيذ إلى ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح ٦)	--	١,٠٧٣,٦٥١	٣,٥٦٤,٠٢٥	٩٠,٥٠٣,٨٤٦	--	--	٢٦,٦٩٩,٧٧٧	(٢٦,٦٩٩,٧٧٧)	--	٩٥,١٤١,٥٢٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٥٥,٦٥٦,١٠٠	٨٧,٣٠٤,٧١٩	٣٩٤,٢٣٩,٦٨٤	٣٢٠,٣٥٠,٥٣٧	٣٩,٢٩٣,٨٨٢	٢٤,٠٧٤,٥٧٦	٤٠٧,٤٩٨,٣٩٠	١٠,٩٧٠,٧٠٤	٣٠٩,٧٧٤	١,٣٣٩,٦٩٨,٣٦٦
الإستهلاك والهبوط	--	٥١,٧٣٤,٦٠٧	٣١٧,٧٥٤,٠٩٤	١٥٢,٦٠٧,٩٩٧	٣٧,٤٧٤,٩٦٦	١١,٧٤٠,٥١٠	٨٨,٠٠٢,٧٥٠	٩,٦٠٣,٦١٧	٣٠٩,٧٦٣	٦٦٩,٢٢٨,٣٠٤
الإستهلاك كما في ١ يناير ٢٠٢٢	--	٢,١٤٦,٣٦٤	٩,٦٣٣,٢٩٩	١٠,٤٧٨,٥٤٧	٥٧٩,٠٠١	٨٣٤,٠٦٥	١٦,١٢٧,١٤١	--	--	٣٩,٧٩٨,٤١٧
الإستهلاك (١/٥)	--	--	--	(١,٥٨٤,٩٧٣)	--	--	(٣٢٣,٣٢٩)	--	--	(١,٩٠٨,٣٠٢)
استبعادات إستهلاك	--	--	--	--	--	--	(١,٨٢١,٨٣٩)	(١,٤١٠,٦٨٤)	--	(٣,٢٣٢,٥٢٣)
رد هبوط	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	--	٥٣,٨٨٠,٩٧١	٣٢٧,٣٨٧,٣٩٣	١٦١,٥٠١,٥٧١	٣٨,٠٥٣,٩٦٧	١٢,٥٧٤,٥٧٥	١٠١,٩٨٤,٧٢٣	٨,١٩٢,٩٣٣	٣٠٩,٧٦٣	٧٠٣,٨٨٥,٨٩٦
الإستهلاك (١/٥)	--	٢,٥٨٣,٣٩٢	١٣,٧٤٠,٦٣١	١١,٢٦٠,٤١٦	٧٠٢,٦٦٩	٧٢٧,٢١٨	١٧,٤٩٦,٧٥٨	--	--	٤٦,٥١١,٠٨٤
استبعادات إستهلاك	--	--	(٤,٥٤٥,٩٩٩)	--	(٢١٩,٩٠٩)	--	--	--	--	(٤,٧٦٥,٩٠٨)
إضافات هبوط	--	--	--	--	--	--	١,٣٣٦,٦٤٧	--	--	١,٣٣٦,٦٤٧
رد هبوط	--	--	--	--	--	--	(٢,٤٤٦,٥٧٢)	(٧٩٩,١٣٨)	--	(٣,٢٤٥,٧١٠)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	--	٥٦,٤٦٤,٣٦٣	٣٣٦,٥٨٢,٠٢٥	١٧٢,٧٦١,٩٨٧	٣٨,٥٣٦,٧٢٧	١٣,٣٠١,٧٩٣	١١٨,٣٧١,٥٥٦	٧,٣٩٣,٧٩٥	٣٠٩,٧٦٣	٧٤٣,٧٢٢,٠٠٩
صافي القيمة الدفترية	٥٥,٦٥٦,١٠٠	٣٠,٨٤٠,٣٥٦	٥٧,٦٥٧,٦٥٩	١٤٧,٥٨٨,٥٥٠	٧٥٧,١٥٥	١٠,٧٧٢,٧٨٣	٢٨٩,١٢٦,٨٣٤	٣,٥٧٦,٩٠٩	١١	٥٩٥,٩٧٦,٣٥٧
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٥٥,٦٥٦,١٠٠	٣٢,٢٠١,١٧٠	٣٧,٨٤٣,٢٢٣	٥٢,٣٨١,٧٩٥	١,٠٤٢,١٧٥	١١,٣٩٢,٧٥١	٢٧٨,٨١٣,٨٩٠	٢٠,٧٢٧,٣٢٥	١١	٤٩٠,٠٥٨,٤٤٠
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٥٥,٦٥٦,١٠٠	٣٢,٢٠١,١٧٠	٣٧,٨٤٣,٢٢٣	٥٢,٣٨١,٧٩٥	١,٠٤٢,١٧٥	١١,٣٩٢,٧٥١	٢٧٨,٨١٣,٨٩٠	٢٠,٧٢٧,٣٢٥	١١	٤٩٠,٠٥٨,٤٤٠

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي

١/٥ تم توزيع مصروف الاهلاك ضمن البنود التالية:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٣٦,٠١٠,١٢٠	٣٦,٢٨٦,٨٢٥	٢١	تكلفة المبيعات
١,٢٧٠,٢٠٣	٦٩٧,٣٧٤	٢٢	مصروفات بيع وتوزيع
٥٢٣,٢٥٩	١,٠٨٤,٧٠٧	٢٣	مصروفات إدارية وعمومية
١,٩٩٤,٨٣٥	٨,٤٤٢,١٧٨		موجودات حيوية*
٣٩,٧٩٨,٤١٧	٤٦,٥١١,٠٨٤		

*يتمثل السبب الرئيسي في الزيادة في رصيد الموجودات الحيوية في أن حصاد الزيتون تم خلال هذا العام على فترتين الفترة الأولى خلال عام ٢٠٢٣ م بإنتاج بلغ ٣٣,٦ ألف طن والفترة الثانية في ٣١ يناير ٢٠٢٤ م بإنتاج بلغ ١١,٤ ألف طن مقارنة بالعام السابق حيث تم الحصاد بالكامل في عام ٢٠٢٢ م.

٢/٥ الهبوط في قيمة الممتلكات وآلات ومعدات:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٢٨,٨٦٦,٠٦٠	٢٥,٦٣٣,٥٣٧		رصيد بداية السنة
--	١,٣٣٦,٦٤٧	٢٥	المكون خلال السنة
(٣,٢٣٢,٥٢٣)	(٣,٢٤٥,٧١٠)	٢٥	المستبعد خلال السنة
٢٥,٦٣٣,٥٣٧	٢٣,٧٢٤,٤٧٤		رصيد نهاية السنة

٦- مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
١٧,٩٣٢,٤٢٢	١٣٠,٦٨٢,٦٦٩		رصيد بداية السنة
١٢٠,١٢٥,٠٠٣	١٢٣,٩٠٩,٢٧٩		إضافات خلال السنة
٤,٦٧٧,٩٩٣	٥,٠٥٥,٢٧٦	٢٤	تكاليف تمويلية مرسمة
(١١,٢٨٩,٧١٠)	(٩٥,١٤١,٥٢٢)		المحول للممتلكات وآلات ومعدات
(٧٦٣,٠٣٩)	--	٧	المحول للموجودات غير الملموسة
١٣٠,٦٨٢,٦٦٩	١٦٤,٥٠٥,٧٠٢		رصيد نهاية السنة

- تتضمن مشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٢٣٥,٤ مليون ريال سعودي تقريباً (٢٠٢٢ م: ١٢٣ مليون ريال سعودي تقريباً) تخص تنفيذ مشروع إنشاء مصنع شرائح البطاطس المقلية. إن المشروع مرهون لصالح صندوق التنمية الزراعية مقابل القرض الممنوح لتمويل المشروع (إيضاح ١٧).

- تتضمن مشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ١٤,٧ مليون ريال سعودي (٢٠٢١ م: ٧ مليون ريال تقريباً) تخص مشاريع وتوسعات داخل الشركة للمباني والإنشاءات والبرامج.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- موجودات غير ملموسة، بالصافي
تتمثل الموجودات غير الملموسة في برامج ورخص الحاسب الآلي والتي يتم إطفائها على ١٠ سنوات.

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	التكلفة
١,٧٨٩,٤٢٣	٢,٦٢١,٥٦٥		الرصيد في ١ يناير
٧٦٣,٠٣٩	--	٦	محول من مشروعات تحت التنفيذ
٦٩,١٠٣	--		إضافات خلال السنة
٢,٦٢١,٥٦٥	٢,٦٢١,٥٦٥		الرصيد في ٣١ ديسمبر
			مجمع الإطفاء
٦١٢,٩٣١	٨٣٥,٢٨٥		الرصيد في ١ يناير
٢٢٢,٣٥٤	٤٢٦,٩٤٢	٢/٧	الإطفاء خلال السنة
٨٣٥,٢٨٥	١,٢٦٢,٢٢٧		الرصيد في ٣١ ديسمبر
١,٧٨٦,٢٨٠	١,٣٥٩,٣٣٨		صافي الرصيد في ٣١ ديسمبر

٢/٧ تم توزيع الإطفاء خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	مصرفات إدارية وعمومية
٢٢٢,٣٥٤	٤٢٦,٩٤٢	٢٣	
٢٢٢,٣٥٤	٤٢٦,٩٤٢		

٨- عقود الإيجار

١/٨ فيما يلي الحركة على حق إستخدام الأصول، بالصافي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	التكلفة
١,٥٥٣,٤٧٤	٢,٢٣٦,٦٨٤		الرصيد في ١ يناير
٦٨٣,٢١٠	٤,٦٢٣,٤٦٠		إضافات خلال السنة
٢,٢٣٦,٦٨٤	٦,٨٦٠,١٤٤		الرصيد في ٣١ ديسمبر
			مجمع الإطفاء
٣١٠,٦٩٤	٩٢٠,٢٩٢		الرصيد في ١ يناير
٦٠٩,٥٩٨	٢,٤٨٤,٥٦٧	٢/٨	الإطفاء خلال السنة
٩٢٠,٢٩٢	٣,٤٠٤,٨٥٩		الرصيد في ٣١ ديسمبر
١,٣١٦,٣٩٢	٣,٤٥٥,٢٨٥		صافي الرصيد في ٣١ ديسمبر

٢/٨ تم توزيع الإطفاء خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	موجودات حيوية
--	١,٣٧٨,٩٣٠	٢٢	مصرفات بيع وتوزيع
٦٠٩,٥٩٨	٨٥٤,٩٩٤	٢٣	مصرفات إدارية وعمومية
--	٢٥٠,٦٤٣		
٦٠٩,٥٩٨	٢,٤٨٤,٥٦٧		

٣/٨ فيما يلي الحركة على إلتزامات عقود الإيجار:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	الرصيد في ١ يناير
١,١٨٠,٤٩١	١,٢٦٦,٦٦٨		إضافات خلال السنة
٦٨٣,٢١٠	٤,٣١٤,٤٧٢		أعباء تمويلية خلال السنة
٧٠,٢٣٨	٣٠٨,٩٨٨	٢٤	المسدد خلال السنة
(٦٦٧,٢٧١)	(٢,١٦٥,٢٢٨)		الرصيد في ٣١ ديسمبر
١,٢٦٦,٦٦٨	٣,٧٢٤,٩٠٠		

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٨- عقود الإيجار (تتمة)

٤/٨ فيما يلي التزامات الإيجار كما تم تبويبها في قائمة المركز المالي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٤٨١,٤٩٨	١,٧٥٠,٣٢١	إلتزام متداول
٧٨٥,١٧٠	١,٩٧٤,٥٧٩	إلتزام غير متداول
١,٢٦٦,٦٦٨	٣,٧٢٤,٩٠٠	

٩- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمتلك الشركة حصة تبلغ ٨,٦٪ حصة مباشرة في شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (غير مدرجة)، تم تقدير القيمة العادلة للاستثمار في شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (غير المدرجة) باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة. يتطلب التقييم من الإدارة وضع افتراضات معينة حول مدخلات النموذج، بما في ذلك التدفقات النقدية المتوقعة ومعدل الخصم ومخاطر الائتمان والتقلبات. يمكن تقييم احتمالات التقديرات المختلفة ضمن النطاق بشكل معقول واستخدامها في تقدير الإدارة للقيمة العادلة لهذه الاستثمارات في الأسهم غير المدرجة، تم الاستعانة بشركة "برايم كابيتال" المعتمد من هيئة سوق المال المصرية وبلغ رصيد الإستثمار كما يلي:

٢٠٢٢		٢٠٢٣		البيان
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
--	--	٩,٠١٩,٠٠٠	٩,٠١٩,٠٠٠	إستثمارات غير مدرجة

وتم استخدام الافتراضات التالية خلال عملية التقييم:

النسبة	البيان
١٩,٣%	معدل الفائدة الخالي من المخاطر بعد الضريبة
١٥,٦%	علاوة مخاطر السوق - مصر
٠,٧٥	معامل بيتا

وصف المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة في التقييم:

حساسية المدخلات للقيمة العادلة	النطاق (المتوسط المرجح)	مدخلات لا يمكن ملاحظتها
١+ % ١٣٧ ريال سعودي ١- % (١٥٠) ريال سعودي	١٩,٣	معدل الفائدة الخالي من المخاطر بعد الضريبة
١+ % ١٠٤ ريال سعودي ١- % (١١١) ريال سعودي	١٥,٦	علاوة مخاطر السوق
١+ % ١٦٥ ريال سعودي ١- % (٥٩) ريال سعودي	%٥	معدل النمو
١+ % ١٠٠ ريال سعودي ١- % (١٠١) ريال سعودي	%١٠	خصم عدم وجود سوق

مخصص ضمان قروض

خلال عام ٢٠٠٩ م حصلت شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية على قرض بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي من الصندوق السعودي للتنمية وذلك بضمانات مقدمة من الشركاء وبسبب عدم قدرة شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية على السداد قامت شركة الجوف للتنمية الزراعية بأثبات حصتها في القرض مقابل الضمان المقدم لصالح الصندوق السعودي للتنمية بمبلغ ٤,٨ مليون ريال سعودي. لاحقا تم تحويل رصيد القرض من قبل المساهمين واستخدامه في دعم الشركة مع تعهد الشركاء بالاستمرار في السداد للصندوق السعودي للتنمية.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠- مخزون، بالصافي

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٣٩,٠٥٤,٦٨٠	٥٣,٩٠٣,٥٦٥		مخزون إنتاج تام
٦٢,٠٦١,٩٦٠	٧٢,٩٣٠,١٨٥		مواد خام
٢٠,٣٤٧,٨٢٦	٢٥,٩٢٨,٣٨٩		مدخلات إنتاج زراعية
٦,١٧٣,٢٨٨	--		إنتاج تحت التشغيل
٢٣,٧٥٩,٢٠٤	٢٦,٠٣٣,٣٧٦		قطع غيار
١٤,٣١٦,٢٠٧	١٦,٣٨٠,٢١٢		مواد تعبئة وتغليف
٢,٩٤٩,٧٨٢	٢,٩٧٠,٤٢١		محروقات وزيت وشحوم
١,٤٢٧,١١٦	٣,٣٥٧,٥٢٠		مواد مساعدة
١٧٠,٠٩٠,٠٦٣	٢٠١,٥٠٣,٦٦٨		
(٩,٥٧٩,٢٥٠)	(٩,٠٣٨,٠٢٢)	١/١٠	يخصم: مخصص مخزون بطئ الحركة
١٦٠,٥١٠,٨١٣	١٩٢,٤٦٥,٦٤٦		

١/١٠ حركة مخصص مخزون بطئ الحركة

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٩,٥٧٩,٢٥٠	٩,٥٧٩,٢٥٠	رصيد بداية السنة
--	(٥٤١,٢٢٨)	المستخدم خلال السنة
٩,٥٧٩,٢٥٠	٩,٠٣٨,٠٢٢	رصيد نهاية السنة

١١- موجودات حيوية

تتمثل الموجودات الحيوية في تكاليف المحاصيل الموسمية المزروعة في نهاية السنة والتي لم يتم حصادها في نهاية العام وقد بلغت أرصدة تلك المحاصيل كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢١,١٢٨,٩٥٠	٢٨,٢٥٥,٦٨٩	القمح
--	١٣,٤٧٤,٩٤٠	الزيتون
٣,٦٧٧,٢٠٥	١٠,٥٢٠,٧٤١	البطاطس
٥,٧٢٦,١٧٥	٢,٦٩٧,٦٥٠	أخرى
(٢,٩٩٣,٠٤٩)	(١,٠٩٨,٥٣٦)	الإنخفاض في قيمة الموجودات الحيوية
٢٧,٥٣٩,٢٨١	٥٣,٨٥٠,٤٨٤	

تتضمن تكلفة الموجودات الحيوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٨,٤٤٢,١٧٨ ريال سعودي تتمثل بمصروف الإهلاك المتعلق بتلك الموجودات (٢٠٢٢: ١,٩٩٤,٨٣٥ ريال سعودي) - (إيضاح ٥).

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٢- ذمم تجارية مدينة، بالصافي

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٥٥,٧٣٦,٠٩١	٦٢,٧٢٨,٢٢٨		ذمم مدينة تجارية
(١٠,٠٥٤,٠٤٧)	(١٠,٠٥٤,٠٤٧)	١/١٢	يخصم: مخصص الخسائر الإئتمانية
٤٥,٦٨٢,٠٤٤	٥٢,٦٧٤,١٨١		

تم تخفيض الذمم المدينة التجارية مقابل مستحقات عملاء بمبلغ ٧,٩ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٥,١ مليون ريال سعودي). إن الذمم المدينة التجارية لا تحمل بأي عوائد مالية وبالعادة مدتها من ٣٠ يوم إلى ٩٠ يوم. أعمار الذمم المدينة التجارية (إيضاح ٢٧).

١/١٢ مخصص الخسائر الإئتمانية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٩,٢٠٨,٣٩٥	١٠,٠٥٤,٠٤٧		رصيد بداية السنة
١,٤٨٨,٥٣٦	--	٢٢	إضافات خلال السنة
(٦٤٢,٨٨٤)	--		المستخدم خلال السنة
١٠,٠٥٤,٠٤٧	١٠,٠٥٤,٠٤٧		رصيد نهاية السنة

١٣- مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى، بالصافي

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
٩,٤١٦,٣٦٦	٨,٦٢٠,٥١٨		دفعات مقدمة لموردين
٧,٣٤٥,٧٢٦	٨,٣٩٧,٠٣٥		مصروفات مدفوعة مقدماً
٧٧٢,٨٠٧	١,٣٩١,٩٠٧		سلف عاملين
٦٤٠,٧٢٥	٨٨,٩٠٨		ضريبة القيمة المضافة
٩٤٠,٢٣٧	--		خطابات ضمان
٥٥٥,٣٩٠	٧٠٥,٥٠٩		أرصدة مدينة أخرى
(٢٦١,١٨٢)	--		مخصص موردين دفعات مقدمة
١٩,٤١٠,٠٦٩	١٩,٢٠٣,٨٧٧		

١٤- نقد وما في حكمه

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
٣١,٧٣٤,٨٩١	١٧,٥٥٨,١٤٠		نقد لدى البنوك *
٣١,٧٣٤,٨٩١	١٧,٥٥٨,١٤٠		

* يتضمن النقد لدى البنوك الرصيد في ٢٠٢٣ م مبلغ ٧,٢ مليون ريال سعودي تمثل توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين مقيدة لدى البنوك (٢٠٢٢: ٧,٢ مليون ريال سعودي).

١٥- رأس المال

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠		يتكون رأس المال من ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي

١٦- احتياطي نظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تجنب ١٠٪ من صافي الأرباح إلى الاحتياطي النظامي ويجوز ان تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب عندما يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال، قررت الجمعية العمومية في اجتماعها بتاريخ ٦ مايو ٢٠٢٠ م وقف تجنب ١٠٪ من صافي الأرباح إلى الاحتياطي النظامي.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٧- قروض وتسهيلات

تتكون القروض من الآتي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٠١,١٧٨,٨٧٠	١٧٢,٤٣٧,٩٩٤	قرض صندوق التنمية الزراعي (إيضاح أ)
٢,٢٢٥,٠٠٠	٤٨,٤٤٧,٦٣٦	قرض صندوق التنمية الصناعية (إيضاح ب)
٩,٧٤٥,٧١٢	٢٤,١٣٠,٦٦٥	تسهيلات بنكية (إيضاح ج)
١١٣,١٤٩,٥٨٢	٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	

تم عرض القروض في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٠١,١٧٨,٨٧٠	٢١٩,١٣٥,٦٣٠	الجزء غير المتداول تحت بند المطلوبات غير المتداولة
١١,٩٧٠,٧١٢	٢٥,٨٨٠,٦٦٥	الجزء المتداول تحت بند المطلوبات المتداولة
١١٣,١٤٩,٥٨٢	٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	

الحركة في القروض

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٦,٢٦٨,٣٨١	١١٣,١٤٩,٥٨٢	الرصيد في بداية السنة
١١٠,٩٢٤,٥٨٢	١٧٧,٣٤٠,٠١٩	المحصل خلال السنة
(٤,٠٤٣,٣٨١)	(٤٥,٤٧٣,٣٠٦)	المسدد خلال السنة
١١٣,١٤٩,٥٨٢	٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	الرصيد في نهاية السنة

أ- قرض صندوق التنمية الزراعي

وقعت الشركة بتاريخ ٧ فبراير ٢٠٢٢ م عقد قرض مع صندوق التنمية الزراعية ("الصندوق") لتمويل إنشاء مصنع شرائح البطاطس المقلية بمبلغ ١٨٦ مليون ريال سعودي ويتم سداد القرض على أقساط سنوية متساوية القيمة لمدة عشرة سنوات تبدأ من ٧ فبراير ٢٠٢٥ م حتى ٧ فبراير ٢٠٣٤ م. إن القرض مضمون برهن كافة أصول المشروع من آلات ومعدات وقطعة الأرض المقام عليها المشروع والبالغ مساحتها ٩,٥٣٩ هكتار الواقعة في بسيطاً (إيضاح ٦).

ب- قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

بتاريخ ١ أغسطس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة عقد قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي ("الصندوق") لتمويل رأس المال العامل بمبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي ويتم سداد القرض على دفعتين تستحق الدفعة الأولى بعد ١٢ شهر من تاريخ الصرف وتمثل ٥٠% من إجمالي مبلغ القرض والدفعة الثانية بعد ٢٤ شهر من تاريخ الصرف وتمثل ٥٠%. إن القرض مضمون برهن كافة الأصول المقامة من أجل مشروع مصنع الجوف لإنتاج زيت الزيتون والمخللات وقد بلغت إجمالي القيمة الدفترية لتلك الأصول ٤١,٨ مليون ريال سعودي.

ج- تسهيلات إئتمانية مع بنوك محلية

بتاريخ ٢٧ يوليو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة مع مصرف الإنماء إتفاقية تسهيلات إئتمانية حيث بلغت قيمة التسهيلات ١٠,٤ مليون ريال سعودي وذلك لأغراض فتح إعتمادات مستندية وإصدار خطابات ضمان وتحمل التسهيلات معدل فائدة سنوي ٧,٥%.

بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠٢٣ م وقعت الشركة مع مصرف الإنماء إتفاقية تسهيلات إئتمانية حيث بلغت قيمة التسهيلات ١٠,٤ مليون ريال سعودي وذلك لأغراض فتح إعتمادات مستندية وإصدار خطابات ضمان وتحمل التسهيلات معدل فائدة سنوي ٧,٥%.

بتاريخ ٦ ديسمبر ٢٠٢٣ م وقعت الشركة مع البنك السعودي الفرنسي إتفاقية تسهيلات إئتمانية حيث بلغت إجمالي قيمة الحد المسموح من التسهيلات ٨٠ مليون ريال سعودي وذلك لأغراض فتح إعتمادات مستندية وإصدار خطابات ضمان وتحمل التسهيلات معدل فائدة سنوي ١,٢٥ بلس التغير في الساييور.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٨- إلتزامات المنافع المحددة للموظفين
المبلغ المثبت ضمن قائمة المركز المالي هو كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢٢,٤٧٣,٦٣١	٢٠,٦٢٠,٧٩٨	القيمة الحالية لإلتزام المنافع المحددة للموظفين

الحركة في صافي إلتزام المنافع المحددة
إن صافي إلتزام المنافع المحددة يشتمل فقط على إلتزام المنافع المحددة. إن الحركة في إلتزام المنافع المحددة هو كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢٢,٧٧٩,٩٤٨	٢٢,٤٧٣,٦٣١	الرصيد في بداية السنة
		<u>المدرج ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر</u>
٣,٨٦٤,٢٩٩	٢,٩٠٧,٣٣٧	تكلفة الخدمة الحالية
٦٦٠,١٥٩	١,٠٥٥,٥٢٠	تكلفة الفائدة
		<u>المدرج ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر</u>
(٣,٨٤٩,٠٢١)	(٤,٠٩٤,٨٤٠)	أرباح اکتوارية
		<u>الحركة في النقد</u>
(٩٨١,٧٥٤)	(١,٧٢٠,٨٥٠)	المكافأة المدفوعة
٢٢,٤٧٣,٦٣١	٢٠,٦٢٠,٧٩٨	الرصيد في نهاية السنة

إثبات المصروفات ضمن البنود التالية في قائمة الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣,٢٨٢,٠٩٢	٢,٦٥٧,١٢٥	تكلفة المبيعات
٥٤٧,٩٠١	٥٦٥,٦٧٩	مصروفات بيع وتوزيع
٦٩٤,٤٦٥	٧٤٠,٠٥٣	مصروفات عمومية وإدارية
٤,٥٢٤,٤٥٨	٣,٩٦٢,٨٥٧	الإجمالي

الإفتراضات الاکتوارية الأساسية:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٤,٧٠%	٤,٧٠%	معدل الخصم
٣%	١,٥%	معدل زيادة الرواتب مستقبلياً / معدل الزيادة المتوقع للرواتب
٦٠	٦٠	سن التقاعد

حساسية إلتزام المنافع المحددة للتغيرات في الإفتراضات الرئيسية المرجحة:

التأثير على إلتزام المنافع المحددة - زيادة (نقص)			
النقص في الإفتراضات	الزيادة في الإفتراضات	التغير في الإفتراضات	
٢١,٦١٦,٠٨٠	١٩,٦٩٩,١٤٥	٪٠,٥	معدل الخصم
١٩,٦٦٦,٦٨٩	٢١,٦٤٣,٤٩٥	٪٠,٥	معدل زيادة الرواتب مستقبلياً / معدل الزيادة المتوقع للرواتب
٢٠,٤٦٦,٩٥٧	٢٠,٧٦٦,٨٥١	٪٢٠	معدل الوفاة

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٨- التزامات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)

التدفقات النقدية المتوقعة على مدى السنوات القادمة على أساس غير مخصوم كما يلي:		
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢,١١٤,٨١٤	٢,١٩٦,٢٢٣	١ سنة
٦,٤٧٢,٧٨٣	٥,٧٩٢,٦٣٥	من سنتين إلى ٥ سنوات
٨,٠٩٥,٥٨٩	٨,١٨٠,٤٨٧	من ٦ إلى ١٠ سنوات
٢٢,١١٦,٩٢٥	١٨,٠١٥,١٠٨	أكثر من ١٠ سنوات

تم إجراء تقييم إكتواري من قبل مقيم مستقل ومؤهل للتأكد من كفاية التزامات المنافع المحددة للموظفين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وفقاً لشروط العمل في المملكة العربية السعودية باستخدام طريقة وحدة الإلتئمان المتوقعة ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩: منافع الموظفين.

الحركة التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الأخرى:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢,٢١٩,٧١٣	٦,٠٦٨,٧٣٤	الرصيد في بداية السنة
٣,٨٤٩,٠٢١	٤,٠٩٤,٨٤٠	أرباح إعادة قياس لالتزامات مزايا الموظفين
٦,٠٦٨,٧٣٤	١٠,١٦٣,٥٧٤	الرصيد نهاية السنة

١٩- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٩,٤٣٣,٥٣٠	٢١,٨٨٣,٦٨٤	مصروفات مستحقة
٦,٢٦٦,٣٠٣	٦,٨٣٥,٧١٤	موردين خدمات
٧,٦٧١,٢٢١	٣,٢٦٤,٩٩٨	دفعات مقدمة من العملاء
٣,٠٦٧,٧٦٠	٣,٠٦٧,٧٦٠	مخصص إزالة ونقل
١,٤٦٥,٥٦٠	١,٤٦٥,٥٦٠	دائنو بيع اسهم
٩٨٥,٧٧١	٨٧٩,٠٩٣	مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة
٢,٢٩٥,٠٩٧	٢,٢٨٥,٨٩٦	أرصدة دائنة أخرى
٤١,١٨٥,٢٤٢	٣٩,٦٨٢,٧٠٥	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠- مخصص الزكاة

١/٢٠ المحمل على قائمة الأرباح والخسائر

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٥٧,٣٠٠,٦٧٧	٦٩,١١٨,٨٥١	الربح المعدل
١١,٣٩٦,٠٦٤	٦,٧٣١,٠٩٧	صافي ربح السنة قبل الزكاة
٦٨,٦٩٦,٧٤١	٧٥,٨٤٩,٩٤٨	مخصصات وأخري
		صافي الربح المعدل
		الوعاء الزكوي
		الإضافات
٦١٠,٤٠٢,٥٦٠	٦٦١,٤٦٧,٨٢٢	حقوق المساهمين
١٧٥,٦٠١,٦٦٩	٣١٦,٣١٣,٣٤٢	الإلتزامات
٧٨٦,٠٠٤,٢٢٩	٩٧٧,٧٨١,١٦٤	إجمالي الإضافات
		الخصومات
٦٢٣,٨٤٣,٧٨١	٧٧٤,٣١٥,٦٨٢	موجودات غير متداولة
٢٣,٧٥٩,٢٠٤	٤٩,٦٠٠,٩٣٤	موجودات متداولة
٦٤٧,٦٠٢,٩٨٥	٨٢٣,٩١٦,٦١٦	إجمالي الخصومات
١٣٨,٤٠١,٢٤٤	١٥٣,٨٦٤,٥٤٨	الوعاء الزكوي
١٤٢,٧٠١,٨٤٨	١٥٨,٦٤٥,٦٥٠	الوعاء الزكوي المعدل (٣٦٥ يوم)
٦٨,٦٩٦,٧٤١	٧٥,٨٤٩,٩٤٨	صافي الربح المعدل
٢١١,٣٩٨,٥٨٩	٢٣٤,٤٩٥,٥٩٨	أجمالي الوعاء
٥,٢٨٤,٩٦٥	٥,٨٦٢,٣٩٠	

٢/٢٠ حركة المخصص

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٤,٧٣١,٥٨٣	٦,١٩٤,٧٥٦	الرصيد في بداية السنة
٦,٢٣٥,٤١٥	٧,١٥٠,٠٠٠	زكاة عن السنة الحالية
(٤,٧٧٢,٢٤٢)	(٥,٣٥١,٦٩٨)	تسديدات خلال السنة
٦,١٩٤,٧٥٦	٧,٩٩٣,٠٥٨	الرصيد في نهاية السنة

٣/٢٠ عناصر الوعاء الزكوي

إن العناصر الرئيسية للوعاء الزكوي وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تتمثل في حقوق المساهمين، المخصصات كما في بداية السنة وصافي الدخل المعدل، ناقصاً صافي القيمة الدفترية للموجودات غير المتداولة وبعض البنود الأخرى.

٤/٢٠ الموقف الزكوي والضريبي

أنهت الشركة وضعها الزكوي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، قدمت الشركة الإقرار الزكوي عن السنة المالية ٢٠٢٢ م وحصلت الشركة على شهادة الزكاة.

٢١- تكلفة المبيعات

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح
١٧٠,١٦٤,٧٢١	٢٤٧,١٩٦,٥٣٠	التغير في البضاعة تامة الصنع والمواد الخام والمواد المستهلكة
٣٦,٠١٠,١٢٠	٣٦,٢٨٦,٨٢٥	والتكاليف الأخرى
١٥,٥٣٦,٢١٧	١٦,٦٠٤,٩٨٨	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢٢١,٧١١,٠٥٨	٣٠٠,٠٨٨,٣٤٣	رواتب وأجور وما في حكمها

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٢ - مصروفات بيع وتوزيع

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
١١,٥٨٢,١٢٧	١٤,٢١٢,٢٢٩		رواتب وأجور وما في حكمها
٩,٦١٣,٧١٥	١٢,٧٨٠,٣٢٣		نقل وشحن
١,٩٠٠,٦٩٥	٢,٧٥١,٠٥١		مصروفات دعابة وإعلان
١,٣٢٥,٤١٧	١,٧٤٢,٨٢٦		محروقات ومواد مستهلكة
٧٦٠,٩٧٢	٩٦٥,٠٥٥		صيانة وقطع غيار
٦٠٩,٥٩٨	٨٥٤,٩٩٤	٨	إطفاء موجودات حق إستخدام
١,٢٧٠,٢٠٣	٦٩٧,٣٧٤	٥	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات
٦٨٠,٠٨٠	٦٧٢,٣٥٥		إيجارات
١,٤٨٤,٥١٦	٥١٣,٢٤٨		عمولات بيعية
١,٤٨٨,٥٣٦	--	١٢	مخصص خسائر إئتمانية
٣,٢٥١,٠٩٤	٣,٠١٢,٩٢٥		أخرى
٣٣,٩٦٦,٩٥٣	٣٨,٢٠٢,٣٨٠		

٢٣ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
١٨,٥٨٤,٦٧٠	١٨,٢٨١,٦٦٢		رواتب وأجور وما في حكمها
٣,٢٩٩,٣٥٤	٢,٧٦٨,٢٤٠		مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
٢,٤٦٠,٠٠٠	٢,٣٦٥,٩٥٢		أتعاب مهنية وإستشارات
٨٩١,٩٥٩	١,٨٢٢,٨٩٥		مصاريف ضيافة ونظافة ورسوم وتصديقات
٥٢٣,٢٥٩	١,٠٨٤,٧٠٧	٥	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات
٨٠٢,٤٠٦	٧٩٨,٠١١		مواد عدد ومحروقات
٧٦٤,٦٠١	٦٤٣,٦٠٤		قطع غيار وصيانة
٢٢٢,٣٥٤	٤٢٦,٩٤٢	٧	إطفاء موجودات غير ملموسة
--	٢٥٠,٦٤٣	٨	إطفاء موجودات حق إستخدام
٢٦١,١٨٢	--	١٣	مخصص موردين دفعات مقدمة
١,٨٠٥,٥٧٩	٣,٥٣٥,٤٦٣		أخرى
٢٩,٦١٥,٣٦٤	٣١,٩٧٨,١١٩		

٢٤ - تكاليف تمويل

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٤٨٧,٢٥٩	٥٠٥,١٢٩		تكلفة التمويل المحملة علي القروض
٧٠,٢٣٨	٣٠٨,٩٨٨	٨	مصروف الفوائد المحملة على إلتزامات إيجار طويل الأجل
٥٥٧,٤٩٧	٨١٤,١١٧		إجمالي تكاليف التمويل المحملة على قائمة الأرباح أو الخسائر
٤,٦٧٧,٩٩٣	٥,٠٥٥,٢٧٦	٦	إجمالي تكاليف التمويل المحملة على مشروعات تحت التنفيذ

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٥- إيرادات أخرى، بالصافي

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣,٢٣٢,٥٢٣	٣,٢٤٥,٧١٠	رد هبوط في قيمة أشجار ونباتات مثمرة وغير مثمرة
--	(١,٣٣٦,٦٤٧)	الهبوط في قيمة أشجار ونباتات مثمرة
٧٤٧,٤٨٢	٢,٢٦١,٧٥٢	إيرادات بيع خردة وخدمات أخرى
(١,٠٤٢,٧٢٩)	٩٥,٦٨٧	أرباح / (خسائر) إعادة تقييم عملات أجنبية
(٤١٥,٢٦٩)	--	مصروفات تجارب وتالف
(١,٣٦٧,١٠٠)	٤٨١,٠٠٧	صافي إيرادات / (مصروفات) أخرى
١,١٥٤,٩٠٧	٤,٧٤٧,٥٠٩	

٢٦- ربحية السهم

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٥١,٠٦٥,٢٦٢	٦١,٩٦٨,٨٥١	الربح العائد إلى مساهمي الشركة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المستخدم كمقام في حساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة
١,٧٠	٢,٠٧	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية من العمليات المستمرة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة الربح العائد إلى مساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية

إدارة رأس المال

تدير الشركة رأس مالها لضمان استمراريتها وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحسين التوازن بين الدين وحقوق المساهمين. لا تزال الاستراتيجية العامة للشركة دون تغيير عن السنة السابقة. ويتكون هيكل رأس مال الشركة من حقوق المساهمين والديون التي تتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة والمبالغ المستحقة عن قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي.

فئات الأدوات المالية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
		موجودات مالية
		بالتكلفة المطفأة
٣١,٧٣٤,٨٩١	١٧,٥٥٨,١٤٠	النقد وما في حكمه
٤٥,٦٨٢,٠٤٤	٥٢,٦٧٤,١٨١	ذمم تجارية مدينة
٢,٩٠٩,١٥٩	٢,١٨٦,٣٢٤	أرصدة مدينة أخرى
٨٠,٣٢٦,٠٩٤	٧٢,٤١٨,٦٤٥	
		مطلوبات مالية
		بالتكلفة المطفأة
١١٣,١٤٩,٥٨٢	٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	قروض وتسهيلات
١,٢٦٦,٦٦٨	٣,٧٢٤,٩٠٠	إلتزامات عقود الإيجار
٣٣,٢٢٥,٢٩٤	٥٠,٥٢٣,٩٩٧	ذمم تجارية دائنة
١٨,٩١١,٥٩٨	١٩,١٢٨,٤٥٨	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٢٧,٢٤٧,٧١٨	٢٩,٥٨١,٩٩٣	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٦,١٩٤,٧٥٦	٧,٩٩٣,٠٥٨	مخصص الزكاة
١٩٩,٩٩٥,٦١٦	٣٥٥,٩٦٨,٧٠١	

إن هدف الشركة عند إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين. والحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لدعم التنمية المستدامة لأعمالها.

تبلغ نسبة صافي إلتزامات الشركة المعدلة إلى صافي حقوق الملكية ما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢٤١,١٨٤,٣٢٣	٣٩١,٤٧٢,٦٣٧	إجمالي المطلوبات
(٣١,٧٣٤,٨٩١)	(١٧,٥٥٨,١٤٠)	يخصم: نقد وما في حكمه
٢٠٩,٤٤٩,٤٣٢	٣٧٣,٩١٤,٤٩٧	صافي الإلتزامات
٦٦٧,٥٣٦,٥٥٦	٧١٨,٦٠٠,٢٤٧	إجمالي حقوق المساهمين
٦٦٧,٥٣٦,٥٥٦	٧١٨,٦٠٠,٢٤٧	حقوق المساهمين المعدلة
٠,٣١	٠,٥٢	صافي الإلتزامات إلى حقوق المساهمين

مخاطر السوق

تتعرض الشركة لمخاطر السوق في شكل مخاطر أسعار الفائدة كما هو موضح أدناه، خلال فترة المراجعة، لم تحدث أي تغييرات في هذه الظروف عن السنة السابقة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملة في تذبذب قيمة أداء مالية نتيجة لتقلبات أسعار العملات الأجنبية. إن الشركة معرضة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية خلال دورة أعمالها العادية إن ١٥% من أرباح الشركة تمثل أرباح تقييم استثمار حيث يستخدم الجنية المصري كعملة تشغيلية لهذا الاستثمار.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بلغت الموجودات المالية للشركة والمقومة بعملات اجنية تتعلق بالشركة المستثمر فيها (بالجنية المصري بشكل رئيسي) مبلغ ٩ مليون ريال.

لم تقوم الشركة بإجراء أي معاملات جوهرية خلاف الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة، ونظرا لأن سعر الريال السعودي مثبت تجاه الدولار الأمريكي فإن الأرصدة بالدولار الأمريكي لا تشكل مخاطر عملة هامة.

تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار العملات وذلك بمراقبة التغيرات في أسعار العملات باستمرار وإتخاذ القرارات المناسبة.

إدارة المخاطر الزراعية

الإضطراب التشغيلي الشديد (الحريق والفيضان وما إلى ذلك) الشركة مستعدة للإستجابة للإضطرابات التشغيلية لتقليل الخسائر والحفاظ على الإستمرارية. يتم مراجعة خطة إستمرارية الأعمال الفعالة بصورة دورية وجعلها مرنة مع الطبيعة المتغيرة للإضطرابات التشغيلية. ويتم إجراء تقييم المخاطر باستمرار لتحديد الأحداث المحتملة التي يمكن أن تسبب اضطرابات هامة. ويتم تجنب خطر تعطل الأعمال بسبب الفيضانات من خلال تصميم المزارع. ويتم تشييد المباني الزراعية في مناطق التي لا تتعرض لفيضانات مفاجئة ومرتفعة أيضاً فوق مستوى سطح الأرض.

تغير المناخ

تتعرض الشركة لمخاطر تتعلق بتغير المناخ على المدى القصير والطويل تعد هذه المخاطر جزءا لا يتجزأ من النشاط الزراعي. تعمل الشركة باستمرار على تقليل التأثير البيئي من الاعمال، ويرجع ذلك جزئيا، بسبب المخاطر الملازمة.

إن ارتفاع تكاليف الوقود وانبعاثات غازات الاحتباس الحراري المرتبطة باستهلاك الوقود والكهرباء لها تأثير ليس فقط على البيئة ولكن أيضاً على صافي أرباح الشركة. يؤدي تغير المناخ إلى مخاطر على الإنتاج الزراعي من خلال الجفاف والآفات والأمراض وما إلى ذلك، والتي تشكل تحديات لاستدامة مستويات الإنتاج وزيادتها.

تعمل الشركة على استراتيجية الاستدامة، توضح كيف ستعمل على تحسين أداء الطاقة لديها من خلال استهلاك الطاقة بكفاءة وتوليدتها من مصادر مستدامة. تركز الإستراتيجية على توليد الطاقة الشمسية وترشيد إستهلاك المياه والطاقة وممارسات الزراعة المستدامة وقد قامت إدارة الشركة بمراقبة إستهلاك المياه من خلال تركيب عدادات خاصة على الآبار لمراقبة إستهلاك المياه.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي تواجهها منشأة ما في توفير الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية ما بسرعة وبمبلغ يقارب قيمتها العادلة. تقع المسؤولية الرئيسية لإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي وضع إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات الشركة قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل ومتطلبات إدارة السيولة. تدير الشركة مخاطر السيولة بالاحتفاظ بأرصدة كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر من خلال مطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية. يتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق مراقبة السيولة بصورة مستمرة والتأكد من وجود الموارد المالية الكافية. قد ينشأ التركيز في مخاطر السيولة من شروط سداد الالتزامات المالية أو مصادر التمويل والقروض أو الإعتماد على سوق محدد للحصول على موجودات سائلة. فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية في نهاية السنة والتي تم عرضها بالمبالغ الإجمالية وغير مخصومة.

التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة

إجمالي القيمة الدفترية	إجمالي الاستحقاقات التعاقدية	فوائد مستحقة لفترات مستقبلية	٣ سنوات أو أكثر	من سنة إلى ٣ سنوات	سنة أو أقل	٢٠٢٣ م مطلوبات مالية غير مشتقة قروض وتسهيلات الالتزامات عقود الإيجار ذمم تجارية دائنة توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى مخصص الزكاة
٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	--	١٧٦,٩٤٥,٤٤٨	٤٢,١٩٠,١٨٢	٢٥,٨٨٠,٦٦٥	
٣,٧٢٤,٩٠٠	٣,٧٢٤,٩٠٠	--	--	١,٩٧٤,٥٧٩	١,٧٥٠,٣٢١	
٥٠,٥٢٣,٩٩٧	٥٠,٥٢٣,٩٩٧	--	--	--	٥٠,٥٢٣,٩٩٧	
١٩,١٢٨,٤٥٨	١٩,١٢٨,٤٥٨	--	--	--	١٩,١٢٨,٤٥٨	
٢٩,٥٨١,٩٩٣	٢٩,٥٨١,٩٩٣	--	--	--	٢٩,٥٨١,٩٩٣	
٧,٩٩٣,٠٥٨	٧,٩٩٣,٠٥٨	--	--	--	٧,٩٩٣,٠٥٨	
٣٥٥,٩٦٨,٧٠١	٣٥٥,٩٦٨,٧٠١	--	١٧٦,٩٤٥,٤٤٨	٤٤,١٦٤,٧٦١	١٣٤,٨٥٨,٤٩٢	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة

إجمالي القيمة الدفترية	إجمالي الاستحقاقات التعاقدية	فوائد مستحقة لفترات مستقبلية	٣ سنوات أو أكثر	من سنة إلى ٣ سنوات	سنة أو أقل	
						٢٠٢٢م
						مطلوبات مالية غير مشنتقة
١١٣,١٤٩,٥٨٢	١١٣,١٤٩,٥٨٢	--	١٠١,١٧٨,٨٧٠	--	١١,٩٧٠,٧١٢	قروض وتسهيلات
١,٢٦٦,٦٦٨	١,٢٦٦,٦٦٨	--	--	٧٨٥,١٧٠	٤٨١,٤٩٨	إلتزامات عقود الإيجار
٣٣,٢٢٥,٢٩٤	٣٣,٢٢٥,٢٩٤	--	--	--	٣٣,٢٢٥,٢٩٤	ذمم تجارية دائنة
١٨,٩١١,٥٩٨	١٨,٩١١,٥٩٨	--	--	--	١٨,٩١١,٥٩٨	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٢٧,٢٤٧,٧١٨	٢٧,٢٤٧,٧١٨	--	--	--	٢٧,٢٤٧,٧١٨	مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
٦,١٩٤,٧٥٦	٦,١٩٤,٧٥٦	--	--	--	٦,١٩٤,٧٥٦	مخصص الزكاة
١٩٩,٩٩٥,٦١٦	١٩٩,٩٩٥,٦١٦	--	١٠١,١٧٨,٨٧٠	٧٨٥,١٧٠	٩٨,٠٣١,٥٧٦	

- لا يتوقع أن تستحق التدفقات النقدية المتضمنة في تحليل الاستحقاق أعلاه في وقت مبكر أو بمبالغ مختلفة جوهرياً.

إدارة مخاطر أسعار الفائدة

لا تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة، حيث أن إدارة الشركة تعتمد بشكل جوهري على توفير السيولة من خلال العمليات التشغيلية للشركة، ولا تعتمد خلال السنة الحالية على تسهيلات وقروض وبالتالي لم يتم عرض تحليل حساسية أسعار الفائدة.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تنشأ مخاطر التركيز عندما يكون هناك عدة أطراف ذات أنشطة متشابهة أو تمارس أنشطتها في نفس المناطق الجغرافية أو لديهم سمات إقتصادية متشابهة تمنعهم من الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية. ولحد من المخاطر الائتمانية قامت الشركة بوضع إجراءات لإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءة الائتمانية للعملاء والموافقات الائتمانية وتخصيص حدود الائتمان ومراقبة أعمار الذمم المدينة ومتابعتها بشكل دائم.

كذلك تقوم الإدارة بالإستمرار في مراقبة مخاطر الائتمان المتعلقة بعملائها وتكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم مراقبة أرصدة العملاء القائمة بإستمرار وتعديل الحدود الائتمانية لهم كلما دعت الحاجة. تستحق الذمم التجارية المدينة والأخرى بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلي، وقد تم إظهار الذمم المدينة بقيمتها القابلة للإسترداد المقدرة. تحتفظ الشركة بالنقد لدى البنوك ببنوك ك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع.

يتم حالياً إجراء مراجعة وإعادة هيكلة أساسية لمؤشرات أسعار الفائدة الرئيسية على مستوى العالم، واتساقاً مع هدف البنك المركزي السعودي في المحافظة على الإستقرار النقدي والمالي، قرر البنك المركزي السعودي خلال شهر فبراير ٢٠٢٣م رفع معدل اتفاقيات إعادة الشراء "الريبو" بمقدار ٠,٥ في المئة من ٤ إلى ٤,٥ في المئة. تتابع إدارة الشركة عن كثب تلك التغيرات لتحديد الأثر المالي المحتمل على النتائج خلال الفترات القادمة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

ذمم مدينة تجارية

تتم إدارة مخاطر إئتمان العملاء من قبل كل وحدة من وحدات الأعمال وفقاً للسياسات والإجراءات المتبعة بالشركة. لدى الشركة سياسة للتعامل مع الأطراف ذات القوة الإئتمانية فقط. يتم الحصول على معلومات التصنيف الإئتماني للعملاء من وكالات التصنيف المستقلة حيثما تكون متاحة، وفي حال عدم توفرها، تستخدم الشركة المعلومات المتاحة وسجلات التداول الخاصة بها لتقييم عملاءها الرئيسيين. يتم وضع حدود الإئتمان لجميع العملاء بناءً على معايير التقييم الداخلي.

إن الذمم المدينة التجارية لا تحمل فائدة وغالباً ما يكون لها فترة إئتمان بما يتماشى مع معايير الصناعة. وعادة ما تكون الضمانات غير مطلوبة، وكذلك الإعتمادات المستندية ولكن يمكن استخدامها في ظل ظروف معينة في بعض الأسواق، وخاصة في الأسواق الأقل تطوراً. لا يوجد للشركة تركيز لمخاطر الإئتمان حيث أن قاعدة العملاء موزعة على المستويين الاقتصادي والجغرافي على حد سواء.

تقوم الشركة بمراجعة المبالغ الممكن استردادها لكل دين تجاري على أساس فردي في نهاية فترة التقرير للتأكد من وجود مخصص كافي للمبالغ غير القابلة للاسترداد. بالإضافة إلى ذلك، يتم أيضاً إجراء تحليل هبوط القيمة في تاريخ كل تقرير استناداً إلى الحقائق والظروف القائمة في ذلك التاريخ لتحديد الخسائر المتوقعة بسبب القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الإئتمان. ولأغراض هذا التحليل، تصنف الذمم المدينة في محافظ تستند إلى مستحقات متجانسة. يتم تقييم كل محفظة بعد ذلك لتحديد هبوط القيمة باستخدام نموذج خسائر الإئتمان المتوقعة وفقاً لأحكام المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩). وتستند عملية الحساب إلى مصفوفة المخصصات التي تعتبر البيانات التاريخية الفعلية معدلة بشكل مناسب للتوقعات والاحتمالات المستقبلية. تستند معدلات الخسارة على الخبرة الفعلية لخسائر الإئتمان على مدى السنوات الماضية. يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة بشكل ملائم لتعكس الفروق بين الظروف الاقتصادية الحالية والتاريخية وروية الشركة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة.

موجودات مالية أخرى

تتكون بشكل رئيسي من نقد لدى البنوك وتتمتع البنوك التي تتعامل معها الشركة بتصنيف إئتماني جيد.

إن إجمالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الإئتمان كما في تاريخ التقرير هي كما يلي:

الموجودات المالية	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
نقد وما في حكمه	١٧,٥٥٨,١٤٠	٣١,٧٣٤,٨٩١
ذمم مدينة تجارية	٥٢,٦٧٤,١٨١	٤٥,٦٨٢,٠٤٤
طرف ذو علاقة	--	٢,٦٦٥,٦٧٠
	٧٠,٢٣٢,٣٢١	٨٠,٠٨٢,٦٠٥

إن أعمار الذمم المدينة التجارية وطرف ذو العلاقة كما في تاريخ التقرير هي كما يلي:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
أقل من ثلاثة أشهر	٥٢,٠٣١,٨٧٢	٤٢,١١٢,٥٠٠
أكثر من ثلاثة أشهر وأقل من ستة أشهر	٧٣٧,١١٣	٢,٠٦٠,١٩٣
أكثر من ستة أشهر وأقل من تسعة أشهر	٢١٨,٢٢٥	١,٦٤٢,٠٨٤
أكثر من تسعة أشهر وأقل من سنة	١٠٦,٣٣٢	٧٢٧,٤٤٨
أكثر من سنة	٩,٦٣٤,٦٨٦	٩,١٩٣,٨٦٦
المجموع قبل خصم الخسائر الإئتمانية	٦٢,٧٢٨,٢٢٨	٥٥,٧٣٦,٠٩١
بعد خصم مخصص: الخسائر الإئتمانية	(١٠,٠٥٤,٠٤٧)	(١٠,٠٥٤,٠٤٧)
ذمم مدينة تجارية، بالصافي	٥٢,٦٧٤,١٨١	٤٥,٦٨٢,٠٤٤

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر معدل الفائدة هي مخاطر القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية التي سوف تتذبذب نتيجة للتغيرات في معدلات فائدة السوق. إن تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في معدلات الفائدة في السوق تتعلق بشكل أساسي بالتزامات الدين طويل الأجل للشركة مع التغير في معدلات الفائدة، وكون كافة الالتزامات طويلة الأجل تحمل أسعار فائدة ثابتة فإن الشركة غير معرضة لمخاطر ارتفاع أسعار الفائدة على الالتزامات وخصوصاً القروض الممنوحة من صندوق التنمية الزراعي وصندوق التنمية الصناعية السعودي.

القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض إعداد التقارير المالية، استخدمت الشركة التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المصنفة في المستوى الأول والثاني والثالث بناءً على درجة ملاحظة المدخلات في قياس القيمة العادلة وأهمية هذه المدخلات في قياس القيمة العادلة في مجملها.

باستثناء استثمار الشركة من خلال الأرباح والخسائر والذي تم استخدام المستوى ٣ في التقييم، تقوم الإدارة بقياس الموجودات الحيوية بالتكلفة مطروحاً منها خسائر الهبوط في القيمة حيث أن تحديد القيمة العادلة لا يمكن قياسها بشكل موثوق، حيث استنتجت الإدارة ما يلي:

- **المستوى ١** - لا توجد سوق نشطة في المملكة العربية السعودية وبالتالي فإن تقييم المستوى ١ غير ممكن.
- **المستوى ٢** - لا توجد بيانات سوق متوفرة قابلة للملاحظة، ونظراً للفروق الهامة في الموقع والبيئة والمناخ والتكاليف المرتبطة بها ومتوسط العائد لكل نوع والمسافة إلى الأسواق النشطة، فهذا يعني أن تقييم المستوى ٢ غير ممكن.
- **المستوى ٣** - أساليب التدفقات النقدية المخصومة" (التدفقات النقدية المخصومة) (نهج الدخل أو السوق) - عدم وجود سوق ملائمة لمنتجات الشركة أو أي منتج وسيط آخر يتطلب أي أسلوب تقييم للتدفقات النقدية المخصومة التي من الممكن ان تستخدم الإيرادات الإجمالية كأساس لأي تقييم ثم إلغاء التكاليف وهامش الربح المرتبط بالزراعة و/أو التصنيع والتعبئة والمبيعات والتوزيع وذلك لتحديد صافي التدفقات النقدية غير المباشرة الناتجة من كل منتج زراعي. ترى الإدارة أن أي قيمة عادلة مستمدة من هذا القبيل ستكون غير موثوقة بشكل واضح حيث أي تدفقات نقدية محسوبة مستمدة من نهج التقييم هذا قد تعتمد بشكل مفرط على عدد كبير من الافتراضات، الكثير منها لا يمكن اشتقاقه، أو مقارنته، بافتراضات السوق أو البيانات القابلة للملاحظة.

٢٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كبار المساهمين واطراف مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة في الشركة ومنشآت مدارة أو يمارس عليها تأثيراً هاماً من قبل هذه الأطراف. وفيما يلي بيان بالأطراف ذات العلاقة بالشركة:

البيان	طبيعة العلاقة
شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية	شركة مستثمر بها
شركة أسواق عبدالله العثيم	عضو مجلس إدارة مشترك
أعضاء مجلس الإدارة بالشركة	أعضاء مجلس الإدارة
الإدارة العليا وكبار التنفيذيين	الإدارة التنفيذية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(أ) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدها

الجهة	طبيعة المعاملة	مبلغ المعاملات		الرصيد	
		٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية * المخصص المكون على رصيد شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية	تمويل	--	--	٢,٦٦٥,٦٧٠	--
شركة أسواق عبدالله العثيم **	مخصص	--	--	(٢,٦٦٥,٦٧٠)	--
	مبيعات	٢٤,٤٧٤,٩٢٤	٢٧,٥٢٨,٤٦٢	١٢,٧٢٩,٢١١	٥,٠٢٤,٧٦٨

** إن رصيد أسواق عبدالله العثيم متضمن في بند الذمم المدينة التجارية.

(ب) بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تتكون الإدارة العليا للشركة من كبار الموظفين أو التنفيذيين في الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة الذين لديهم صلاحيات ومسؤوليات تخطيط وتوجيه أنشطة الشركة والإشراف عليها. بلغ إجمالي رواتب ومكافآت الإدارة العليا وكبار التنفيذيين كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	رواتب ومكافآت الإدارة العليا وكبار التنفيذيين بدلات حضور ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان
٤,٩٠٠,٥٢٦	٧,٦٥٣,٧٩١	
٢,٨٦٨,٦١٨	٢,٨٨٨,٢٤٠	

٢٩- التقارير القطاعية

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على الإنتاج الزراعي بشقيه النباتي والحيواني وتصنيع وتسويق المنتجات النباتية والحيوانية. فيما يلي بياناً بالمعلومات القطاعية المختارة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م، لكل قطاع:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	نشاط زراعي - نباتي	نشاط زراعي - تصنيع	أخرى	الإجمالي
الإيرادات *	١٩١,٢٨٠,٩٧٣	٢٣٥,١٥٤,٣٢٨	--	٤٢٦,٤٣٥,٣٠١
الإستهلاك والإطفاء	٢١,١٥٠,٧٢٠	٢٨,٢٧١,٨٧٣	--	٤٩,٤٢٢,٥٩٣
صافي ربح السنة **	١٠,٦٣٠,٢٥٢	٤٢,٣١٩,٥٩٩	٩,٠١٩,٠٠٠	٦١,٩٦٨,٨٥١
إجمالي الموجودات	٢٥٥,٥١٦,٤١٧	٨٤٥,٥٣٢,٥٩٣	٩,٠١٩,٠٠٠	١,١١٠,٠٦٨,٠١٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	نشاط زراعي - نباتي	نشاط زراعي - تصنيع	أخرى	الإجمالي
الإيرادات *	١٥٦,٧٠٤,٤٧٧	١٨٥,٢٩٢,١٦٥	--	٣٤١,٩٩٦,٦٤٢
الإستهلاك والإطفاء	١٧,٧٩٥,٦١٤	٢٢,٨٣٤,٧٥٥	--	٤٠,٦٣٠,٣٦٩
صافي ربح السنة **	٢,٠٤١,٢٢٣	٤٩,٠٢٤,٠٣٩	--	٥١,٠٦٥,٢٦٢
إجمالي الموجودات	٢٦٧,٥٢٢,٢٦٢	٦٤١,١٩٨,٦١٧	--	٩٠٨,٧٢٠,٨٧٩

* تتمثل إيرادات الشركة من العقود مع العملاء من خلال بيع المنتجات الإستهلاكية. يتم إنتقال السيطرة على المنتجات في نقطة زمنية محددة ويتم بيعها مباشرة للعملاء.

** لم يتم تحليل تكلفة التمويل ومصروف الزكاة على مستوى القطاع، وذلك لأنها مرتبطة بوظيفة الخزينة المركزية، التي تدير المركز النقدي على مستوى الشركة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٠- الإلتزامات المحتملة

لدى الشركة إلتزامات محتملة نتيجة الجزء غير المغطى من خطابات ضمان تقدر بمبلغ ١٨,٦ مليون ريال سعودي، وإعتمادات مستندية ١٥,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٣٥,٣ مليون ريال سعودي خطابات ضمان، ٦١,٧ مليون ريال سعودي إعتمادات مستندية).

٣١- الإرتباطات الرأسمالية

- لدى الشركة إرتباطات رأسمالية ناتجة عن عقود لتوريد معدات وخطوط الإنتاج لمصنع البطاطس المجمدة ومصنع الزيت بقيمة إجمالية بلغت تقريباً ١٥,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢: ٦١,٧ مليون ريال سعودي).

٣٢- توزيعات أرباح

بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٣م قرر مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية لمساهمي الشركة عن النصف الثاني من العام المالي ٢٠٢٢م بإجمالي مبلغ قدره ١٥ مليون ريال سعودي، بواقع ٠,٥ ريال للسهم الواحد بما يمثل ٥% من رأس المال، على أن تكون الأحقية للمساهمين المالكين لأسهم الشركة بنهاية تداول يوم ١٦ مارس ٢٠٢٣م.

بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢٣م قرر مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية لمساهمي الشركة عن النصف الأول من العام المالي ٢٠٢٣م بإجمالي مبلغ قدره ٧,٥ مليون ريال سعودي، بواقع ٠,٢٥ ريال للسهم الواحد بما يمثل ٢,٥% من رأس المال، على أن تكون الأحقية للمساهمين المالكين لأسهم الشركة بنهاية تداول يوم ٣٠ يناير ٢٠٢٤م.

٣٣- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب لبعض أرقام المقارنة لتتماشى مع العرض الحالي للقوائم.
تم إعادة تبويب مبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي من بند مخصص ضمان القرض إلى أرصدة دائنة أخرى

٣٤- أحداث لاحقة

بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤م قرر مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية لمساهمي الشركة عن النصف الثاني من العام المالي ٢٠٢٣م بإجمالي مبلغ قدره ١٥ مليون ريال سعودي، بواقع ٠,٥ ريال للسهم الواحد بما يمثل ٥% من رأس المال، على أن تكون الأحقية للمساهمين المالكين لأسهم الشركة بنهاية تداول يوم ١٥ إبريل ٢٠٢٤م.

في يوم الخميس الموافق ٧ مارس ٢٠٢٤م، إنخفضت قيمة الجنية المصري بنسبة ٦٠% مقابل الريال السعودي عن المستويات المطبقة في ٣١ ديسمبر مما سيكون له التأثير التالي على الإستثمار وقد قامت الشركة بالتحوط والأخذ في الإعتبار هذا التغير في سعر الصرف.

كما لم تقع أي أحداث بعد تاريخ قائمة المركز المالي والتي تتطلب تعديلاً أو إفصاحاً في هذه القوائم المالية بخلاف ما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية.

٣٥- إعتداد القوائم المالية

تم إعتداد القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ١١ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ٢١ مارس ٢٠٢٤م).