# شريطة موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

# مصرف أبوظبي الإسلامي شركة مساهمة عامة

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

# مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

البيانات المالية الموحدة السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

المحتويات	رقم الصفحة
تقرير مجلس الإدارة	١
تقرير مدققي الحسابات المستقلين	٣
بيان الدخل الموحد	٥
بيان الدخل الشامل الموحد	٦
بيان المركز المالي الموحد	٧
بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد	٨
بيان التدفقات النقدية الموحد	٩
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	۹۸ – ۱۰

# مصرف أبوظبي الإسلامي شركة مساهمة عامة

تقرير مجلس الإدارة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

# تقرير مجلس الإدارة

## للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريره مع البيانات المالية الموحدة لمصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة ("المصرف") والشركات التابعة له ("المجموعة") للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

#### التأسيس وتسجيل المكتب

تأسس المصرف في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة طبقا لأحكام ومتطلبات القوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة القابلة للتطبيق ووفقاً للمرسوم الأميري رقم ٩ لسنة ١٩٩٧.

### النشاط الأساسي

إن أعمال المجموعة تتم وفقا لمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، التي تحرم الربا، كما تحددها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمصرف ووفقاً لعقود تأسيس الشركات التابعة للمجموعة.

#### أساس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير النقارير المالية الدولية، وأحكام وقواعد الشريعة الإسلامية كما نقررها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمجموعة ومتطلبات القوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة.

#### ملاحظات مالية

بلغ صافي أرباح المجموعة لعام ٢٠١٦ رقماً قياسياً وهو ١,٩٥٣,٦ مليون درهم (٢٠١٥: ١,٩٣٤,٠ مليون درهم) بنمو يبلغ ١,٠% أبرز النتائج المالية لكامل السنة هي كما يلي:

- صافي إيرادات المجموعة (مجموع صافي الدخل التشغيلي ناقص الموزع للمودعين وحملة الصكوك) لعام ٢٠١٦ كان ٥,٣٨٥,٥ مليون در هم (٢٠١٥: ٢٠١٥) مليون در هم) بنمو ٤,٩%.
- الربح التشغيلي للمجموعة ("هامش") لعام ٢٠١٦ ارتفع بنسبة ٦,٤ % ليصل إلى ٢,٩٣٧,٦ مليون درهم (٢٠١٥: ٢,٧٦٠,٣ مليون درهم).
  - مجموع المخصصات والانخفاضات لعام ٢٠١٦ بلغ ٩٧٠,٠ مليون درهم (٢٠١٥: ٨٢٠,٠ مليون درهم)
  - صافي الربح للمجموعة لعام ٢٠١٦ بلغ ١,٩٥٣,٦ مليون درهم (٢٠١٥: ١,٩٣٤,٠ مليون درهم) بنمو ١,٩%.
    - إن ربحية السهم للمجموعة انخفضت إلى ٥,٥٢٠ درهم في عام ٢٠١٦ من ٥,٥٢٩ درهم في عام ٢٠١٥.
      - · مجموع الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بلغ ١٢٢,٣ مليار درهم (٢٠١٥: ١١٨,٤ مليار درهم).
- صافي تمويلات العملاء (مرابحة، إجارة، وتمويلات إسلامية أخرى) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بلغ ٧٨,٢ مليار در هم (٢٠١٥: ٧٨,٤ مليار در هم).
  - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، بلغت ودائع العملاء ٩٨,٨ مليار درهم (٢٠١٥: ٩٤,٩ مليار درهم).

تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

# أرباح موزعة مقترحة والاعتمادات المقترحة

اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بقيمة ٢٤,٥٢% و الاعتمادات التالية من الأرباح المحتجزة:

# ألف درهم

رئيس مجلس الإدارة نائب رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

(۲۰۰,۹۰۱)	تحويل إلى الاحتياطي العام
$(r, \cdots)$	أرباح مقترح توزيعها للأعمال الخيرية للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
(۲۸۷,۶۷۷)	أرباح مقترح توزيعها للمساهمين للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
( ۲ )	الأرباح المدفوعة لصكوك الشق الأول – مدرجة خلال السنة
(79,088)	الأرباح المدفوعة لصكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي خلال السنة

## مجلس الإدارة

إن أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة هم:

الخيك	سعيل	عويضة	حه عان	سعادة/	١
السنوسي	سهيں	صريت	جوحل	100000	

- ۱ خمیس محمد بو هارون
- ٣ جمعة خميس مغير الخيلي
  - ٤ رغيد نجيب الشنطي
- ٥ الدكتور سامي على العامري
  - ٦ عبدالله بن عقيدة المهيري
    - ٧ خليفة مطر المهيري



نيابة عن مجلس الإدارة سعادة/ جوعان عويضة سهيل الخيلي رئيس مجلس الإدارة

> ۱۶ فبرایر ۲۰۱۷ أبوظبي

# مصرف أبوظبي الإسلامي شركة مساهمة عامة

البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦



هاتف: ۴۹۷۱ ۲ ۲۱۷ ۱۶۰۰ فاکس: ۴۹۷۱ ۲ ۲۲۷ ۲۲۸۳ abudhabi@ae.ey.com ey.com/mena

إرنست و يونغ صندوق بريد ١٣٦ الطابق ٢٧، نيشن تاور ٢ كورنيش أبوظبي أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

# تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة

#### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأى

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة لمصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة ("المصرف")، وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وبيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التنفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، ويشمل ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

## أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وقعاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين إلى جانب متطلبات السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا المهنية وفقاً لهذه المتطلبات ومتطلبات السلوك المهني الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر للنا الأساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، في رأينا المهني، كان لها أكبر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة بشكل عام وعند تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وبخصوص كل أمر من الأمور الموضحة أدناه، فإن وصفنا لكيفية التعامل مع ذلك الأمر من خلال أعمال تدقيقنا موضح في هذا السياق.

لقد قمنا بتنفيذ مسؤولياتنا الموضحة في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وبناءً عليه، فقد تضمن تدقيقنا تنفيذ الإجراءات المصممة للاستجابة إلى تقييمنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة. وتوفر لنا نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المنفذة للتعامل مع الأمور الموضحة أدناه، أساساً لإبداء رأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة.



# تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة (تتمة)

# أمور التدقيق الهامة (تتمة) مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية

تتضمن الموجودات التمويلية المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى، وتمويل الإجارة. ويتطلب تحديد مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية من إدارة المجموعة القيام بتقديرات معقدة وجوهرية. تشمل النقديرات تحديد التمويلات، والتي تعتبر منخفضة القيمة، وتقييم المبلغ القابل للاسترداد من الأصل التمويلي ومبلغ خسارة الانخفاض في القيمة الواجب تسجيلها. لذا قمنا بتحديد مخصص الانخفاض في القيمة للموجودات التمويلية كأحد أمور التدقيق الهامة. كما في ٣ ديسمبر ٢٠١٦، بلغ إجمالي الموجودات التمويلية ٨١,٣٦٩,١٨٥ ألف درهم وبلغ مخصص لانخفاض في القيمة ٣,١٥٨,٦٦٣ درهم (راجع الإيضاحين ١٧ و ١٨ حول البيانات المالية الموحدة).

تقوم المجموعة بمراجعة موجوداتها التمويلية على أساس منتظم لتحديد ما إذا كان ينبغي أخذ مخصص للانخفاض في القيمة. إن التقديرات الموضوعة من قبل الإدارة مطلوبة لتقدير حجم وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية لتحديد مخصص الانخفاض في القيمة. تستند هذه التقديرات بالضرورة على فرضيات حول عدة عوامل لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن، وقد تختلف النتائج الفعلية مما يؤدي إلى تغيرات مستقبلية على تلك المخصصات. وبالإضافة إلى ذلك، يقوم المصرف أيضاً بتكوين مخصصات الانخفاض في القيمة الجماعية مقابل محافظ الموجودات التمويلية ذات الخصائص المشتركة، والتي لم يتم تحديدها كمنخفضة القيمة بشكل فردي. يستند مخصص الانخفاض في القيمة الجماعية على أي انخفاض في التصنيف الداخلي للأصل منذ منحه. تأخذ هذه التصنيفات الداخلية في الاعتبار عوامل مثل أي تدهور في مخاطر البلد والقطاع والتقادم التكنولوجي، بالإضافة إلى أي نقط ضعف تم تحديدها أو تدهور في التدفقات النقدية.

لقد قمنا بتقييم وفحص تصميم وفعالية تشغيل الضوابط الأساسية على إجراءات إدارة ومراقبة ائتمان المصرف. وبالإضافة إلى ذلك، قمنا بإجراءات تدقيق حول قيام المصرف بتحديد الموجودات التمويلية المنخفضة القيمة واحتساب مخصصات الانخفاض في القيمة. تتضمن هذه الإجراءات الاطلاع على محاضر الاجتماعات الرئيسية المنعقدة والتي تشكل جزءاً من عملية الموافقة على مخصصات الانخفاض في القيمة المعدة من على مخصصات الانخفاض في القيمة المعدة من قبل إدارة المصرف. وبالإضافة إلى ذلك، وعلى أساس العينة، قمنا بمراجعة تمويلات العملاء وتقييم القيمة القابلة للاسترداد المحتسبة من قبل الإدارة.

بالنسبة لمخصصات الانخفاض في القيمة الجماعية، لقد حصلنا على فهم حول المنهجية التي يستخدمها المصرف في تحديد مخصصات الانخفاض في القيمة الجماعية، وقمنا بتقييم الافتراضات الأساسية ومدى كفاية البيانات المستخدمة من قبل الإدارة، ومراجعة تقييم الإدارة لمخصصات الانخفاض في القيمة الجماعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.



# تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة (تتمة)

## المعلومات الأخرى

تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي وتقرير مجلس الإدارة، بخلاف البيانات المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير تدقيقنا، ونتوقع أن نحصل على الأقسام الأخرى من التقرير السنوي بعد تاريخ تقريرنا حول البيانات المالية الموحدة. تتحمل الإدارة المسؤولية عن المعلومات الأخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى ولن نبدي أي استنتاج تدقيق حولها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه، ومن خلال تلك القراءة تقييم مما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعرفة التي حصلنا عليها خلال التدقيق أو فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية. وفي حال أنه توصلنا إلى استنتاج بوجود أخطاء مادية في تلك المعلومات الأخرى، فإنه يتطلب منا الإبلاغ عن ذلك. وليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

# مسؤولية الإدارة ومسؤولو الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ووفقاً للأحكام المعنية من عقد التأسيس والنظام الأساسي للمصرف والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة الأحكام المعنية من نظام الرقابة الداخلية التي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء المادية، سواءً كان ذلك نتيجة لاحتيال أو خطأ. عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، كما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس محاسبي، إلا إذا كانت نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سواء القيام بذلك.

يتحمل مسؤولو الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.

# مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة، ككل، خالية من الأخطاء المادية، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن مستوى عالي من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم إجراؤه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف يكتشف دائماً الأخطاء المادية عند وجودها. قد تنشأ الأخطاء نتيجة لاحتيال أو خطأ، وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر، منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي تم اتخاذها بناءً على تلك البيانات المالية الموحدة.



# تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة (تتمة)

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

كجزء من عملية التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما نقوم بما يلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر لنا أساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة. إن مخاطر عدم اكتشاف الخطأ المادي الناتج عن الاحتيال أعلى من المخاطر الناتجة عن الأخطاء، نظراً لأن الاحتيال قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم حول نظام الرقابة الداخلية المعني بتدقيق البيانات المالية الموحدة لتصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول فعالية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقدير ات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتقييم، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك حالة جوهرية من عدم التأكد تتعلق بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك جوهرية حول قدرة المصرف على الاستمرار. إذا توصلنا إلى استنتاج أن هناك حالة جوهرية من عدم التأكد ، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل للبيانات المالية الموحدة.
- الحصول على أدلة تدقيق كَافية وملائمة بخصوص المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة بغرض إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه والإشراف على وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونتحمل المسؤولية عن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

نقوم بالتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق الهامة، والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي نحددها خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد مسؤولي الحوكمة بما يفيد الزامنا بمطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ويتم إبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي من شأنها ان تحافظ على الاستقلالية ان وجدت.

ومن تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور التي نرى أنها كانت أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. ونقوم بوصف تلك الأمور في تقرير مدققي الحسابات، إلا إذا كانت القوانين أو التعليمات تمنع الإفصاح عن هذا الأمر للعامة أو، في حالات نادرة جداً، نرى أنه يجب عدم الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة عن الافصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.



# تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي مصرف أبوظبي الإسلامي – شركة مساهمة عامة (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما نشير، وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ في دولة الإمارات العربية المتحدة، إلى ما يلى:

- ١) لقد حصلنا على جميع المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؟
- ٢) لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للأحكام المعنية من القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة
   ٢٠١٥ في دولة الإمارات العربية المتحدة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للمصرف؛
  - ٣) تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة؛
  - ٤) تتفق المعلومات المالية الموحدة الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع السجلات والدفاتر المحاسبية للمجموعة؛
- نم إدراج الاستثمارات في الأسهم والأوراق المالية ضمن الإيضاح رقم ٢٠ حول البيانات المالية الموحدة، ويشمل المشتريات والاستثمارات التي قامت بها المجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦؛
- تبين الإيضاح رقم ٤١ حول البيانات المالية الموحدة الإفصاحات المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي اعتمدت عليها؛
- استناداً إلى المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترعي انتباهنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المصرف قد خالف، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، أي من الأحكام المعنية من القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ في دولة الإمارات العربية المتحدة أو النظام الأساسي للمصرف على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطته أو مركزه المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦؛ و
  - ٨) يعكس الإيضاح رقم ٤٥ المساهمات الاجتماعية خلال السنة.

بتوقيع: رائد أحمد شريك إرنست ويونغ رقم القيد ٨١١

۱۶ فبرایر ۲۰۱۷ أبوظبی

بيان الدخل الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

7.10	7.17		
ألف در هـــم	ألف درهــم	ليضاحات	
			إيرادات التشغيل
70,71	٤٠,٠٨٧		الدخل من المرابحة، المضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
٤,٣٦٢,٥٤٩	٤,٤٨٨,٧٤٧	٥	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء
7 2 9 , 1 9 7	<b>~~~</b> ,. <b>~~</b>		الدخلُّ من الصكوك الإسلامية المقيسة بالتكلفة المطفأة
٣٧,١٧٤	Y£,. Y0	٦	إيرادات من استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة
۲۰,۰۳۲	<b>70,777</b>		الحصة من نتائج شركات زميلة وشركات ائتلاف
911,791	۸٤٠,٤١٥	٧	إيرادات الرسوم والعمو لات، صافي
<b>٧٩,٦٢٧</b>	189,127		إيرادات فروقات صرف عملات أجنبية
٤٥,٧٠٥	27,277	٨	الربح من استثمارات عقارية
۲۰,۰۹۲	17,844		إيرادات أخرى
0,701,٣	0,997,717		
			المصاريف التشغيلية
(1, 5 . 4, 50)	(1, £ ٣٦, ٨٨٠)	٩	ريــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
(٧٧٠, ٢٦٥)	(٧٧٠,٣٩٣)	١.	مصاریف عمومیة و إداریة
(150,015)	(١٨٥,٨٥٠)	۲۲ و ۲۵	الاستهلاك
(05, 407)	(06, 407)	77	إطفاء الموجودات الغير ملموسة
(119,905)	(979,970)	11	مُخصص الانخفاض، صافي
(T,19£,·1Y)	(٣,٤١٧,٨٤٤)		
٢,००٦,٩٨٦	7,070,£77		الربح من التشغيل، قبل التوزيع للمودعين وحملة الصكوك
(٦١٦,٦٢٨)	(٦٠٧,٧٩٣)	١٢	الموزع للمودعين وحملة الصكوك
1,96.,001	1,977,779		الربح للسنة قبل الزكاة والضريبة
(٦,٣١٥)	(1 £ , 1 7 1)		الزكاة والضريبة
1,982,028	1,907,001		الربح للسنة بعد الزكاة والضريبة
			العائد إلى:
1,981,790	1,907,772		مساهمي المصرف
ፕ,ሞ₤አ	1,79 £		حقوق الملكية غير المسيطرة
1,986,088	1,907,001		
٠,٥٢٩	٠,٥٢٠	١٣	الربح الأساسي والمخفض على الأسهم العادية (درهم)

بيان الدخل الشامل الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

	ايضاحات	۲۰۱ <del>۳</del> <i>ألف در</i> هــم	۲۰۱ <i>۵</i> ألف در هـــم
ربح السنة بعد الزكاة والضريبة		1,907,001	1,982,028
الخسارة الشاملة الأخرى			
البنود التى لن يتم إعادة تصنيفها ضمن بيان الدخل الموحد			
صافي الخسارة من تقييم الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الفائض من إعادة تقييم أرض مكافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة	T	(\\\\\\\) £9,\\\\ (£,\\\)	(٩,٣١٧) - (٤,٩٠٠)
البنود التي من الممكن أن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل الموحد			
فروقات الصرف الناتجة عن تحويل عمليات أجنبية الربح من التحوط في العمليات الأجنبية الربح بالقيمة العادلة من التحوط للتدفقات النقدية	٣٤ ٣٤ ٣٤	(0V1,7££) 00,798 9,988	(٦٦,٢٤ <b>٠)</b> ٢١,١٦٧ ٢,٩٠٧
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة		(٤٧٦,٩٠١)	(٥٦,٣٨٣)
إجمالي الدخل الشامل للسنة		1, £ 7 7, 7 0 7	1,477,77.
العائد إلى: مساهمى المصرف حقوق الملكية غير المسيطرة		1,£V0,٣٦٣ 1,79£	1,AY0,T•A 7,T0Y
		1, £ 7 7, 7 0 7	1,477,77.

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

۲۰ <i>۱۵</i> آلف درهم	۲۰۱۳ <i>آلف در</i> هم	ايضاحات	
, -		**	الموجودات
14,779,871	19,777,779	١٤	النقد و الأرصدة لدى المصارف المركزية الأرصدة و ودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية
4,172,412	1,717,101	10	ومؤسسات مالية أخرى
1,717,077	1,777,771	17	وبولست سي احرى مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
۳۸,٤٠٠,٧٧٧	77,767, 1	١٧	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
٤٠,٠٠٢,٤٥٤	11,271,177	١٨	تمويلات إجارة
٧,٢٨٢,٤٠٩	9, , 77, 71 £	19	استثمار ات في صكوك اسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة
1,200,009	1,447,447	٧.	استثمار أت مقيسة بالقيمة العادلة
٧٩٩,٣٥٦	V07,011	71	اُستثمارات في شركات زميلة وشركة ائتلاف
7 £ 7, 1 7 1	1, 7 . 7, 9 9 1	44	استثمار ات عقارية
۸۳۷,۳۸۱	۸۳۷,۳۸۱	74	عقار ات قيد التطوير
4,727,525	7,790,777	7 £	موجودات أخرى
1,727,07	1,917,977	40	ممتلكات ومعدات
£V£, 197	٤٢٠,١٣٦	41	الشهرة وموجودات غير ملموسة
114,500,777	177,789,770		إجمالى الموجودات
•			المطلوبات
٣,١٠٥,٦١٠	0,101,710	44	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
98,987,17.	911,114,10	47	حسابأت المودعين
٣, ٤٣٣, ٤١١	<b>۲,۸3۳,11</b> V	44	مطلوبات أخرى
1,177,40.	_	۳.	أدوات صكوك تمويلية
1.4,4.4,541	1,7,881,.81		إجمالى المطلوبات
-	>		حقوق المساهمين
٣,١٦٨,٠٠٠	٣,١٦٨,٠٠٠	٣1	رأس المال
۲,۱۰۲,٤٦٥	7,1.7,270	٣٢	احتياطي قانوني
1,794,17.	1, £9 £, V Y 1	٣٢	احتياطي عام
٤٠٠,٠٠٠	£ + + , + + +	44	احتياطى مخاطر الائتمان
1,101,199	Y, £ A V, • 9 9		أرباح محتجزة
<b>∀</b> ٦٩,⋅۲۲	٧٧٦,٧٨٢	٣٣	أرباح مقترح توزيعها
(*\4 \	<b>*</b> • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	ے سے	أرباح مقترح توزيعها للأعمال الخيرية
(۲۱۹,00V) 0,7V7,0TE	(٦٨٣,٧٦٨)	٣٤	احتياطيات أخرى
3, ( ) 1, ( ) 2		40	صكوك الشق الأول
10,.71,72	10,117,499		حقوق مساهمي المصرف وحملة صكوك الشق الأول
1.,021	1 . , 1 £ Y	41	حقوق الملكية غير المسيطرة
10,.40,781	10,201,751		إجمالي حقوق المساهمين
111, 477, 777	177,719,770		إجمالى المطلوبات وحقوق المساهمين
۱٤,٠٨٨,٢٩٦	17,797,779	٣٧	التزامات ومطلوبات طارئة
	A PO		
			0 <del></del>
	طرادم. محمود		سعادة جوعان عويضة الخيلي
	الرئيس النتفيذي		رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٥ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة. - V -

# مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

# بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

			العائد إلى حملة أسهم وصكوك الشق الأول للمصرف										
	ايضاحات	وأس الصال الف درهم	احتیاطی قانونی الف در هم	احتياطي عام الف درهم	احتياطي مخاطر الانتمان الف درهم	أرباح محتجزة الف درهم	أرياح مقترح توزيعها الف درهم	أرباح مقترح توزيعها للأعمال الخيرية الف درهم	احت <i>یاطیات</i> اُخری الف درهم	صكوك الشق الأول ألف درهم	المجموع الف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة الف درهم	مجموع حقوق المساهمين الف درهم
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٥		٣,٠٠٠,٠٠٠	1,777,£70	1,.91,07.	٤٠٠,٠٠٠	1,7 £ £, VA1	٧٠٠,٢٠٠	۲۰,۰۰۰	(195,755)	0,757,1.9	18,744,541	۸,۱۹٦	18,777,717
ربح السنة		-	_	-	_	1,981,790	-	-	-	_	1,981,790	۲,٣٤٨	1,982,.28
(الخسارة) الربح الشامل الآخر		-	-	-	-	(٤,٩٠٠)	-	-	(01,0.0)	-	(07, 8 + 0)	77	(07, 477)
الخسارة من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة							-						
من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٤	-	-	-	-	(٢٦,٥٧٤)		-	77,097	-	١٨	(١٨)	-
أسهم حقوق صادرة	71	١٦٨,٠٠٠	۳۳٦,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	٥٠٤,٠٠٠	-	٥.٤,٠٠٠
تكلفة إصدار أسهم حقوق	71	-	-	-	-	(r,· ٨٩)	-	-	-	-	(٣,·٨٩ <b>)</b>	-	(٣,·٨٩)
أرباح مدفوعة لصكوك الشق الأول - مدرجة	٣٥	-	-	-	-	(186,101)	-	-	-	-	(٢٣٤,١٥٨)	-	(٢٣٤,١٥٨)
أرباح مدفوعة لصكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي	٣٥	-	-	-	-	(15,075)	-	-	-	-	(15,075)	-	(75,075)
الحركة في صكوك الشق الأول - مدرجة		-	-	-	-	-	-	-	-	71,970	71,970	-	71,970
أرباح موزعة مدفوعة		-	-	-	-	-	(Y··, ۲··)	-	-	-	( · · · , · · · )	-	( · · · , · · · )
أرباح موزعة مدفوعة لجمعيات خيرية		-	-	-	-	-	-	(۲۰,۰۰۰)	-	-	(7.,)	-	(۲٠,٠٠٠)
تحويل إلى احتياطيات	77	-	-	190,77.	-	(190,77.)	-	-	-	-	-	-	-
أرباح نقدية موزعة مقترحة لجمعيات خيرية		-	-	-	-	(۲۰,۰۰۰)	-	۲٠,٠٠٠	-	-	-	-	-
أرباح نقدية مقترح توزيعها إلى المساهمين	٣٣	-	-	-	-	(٧٦٩,٠٢٢)	779,077	-	-	-	-	-	-
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦		٣,١٦٨,٠٠٠	7,1.7,570	1,797,77.	٤٠٠,٠٠٠	1,101,199	V79,•77	۲۰,۰۰۰	(٢١٩,٥٥٧)	0,777,•٣٤	10, • 7 £ , 7 A T	١٠,٥٤٨	10,.70,781
ربح السنة		-	-	-	-	1,907,775	-	-	-	-	1,907,77£	1,79£	1,908,001
الخسارة الشاملة الأخرى		-	-	-	-	(٤,٢٠٠)	-	-	(٤٧٢,٧٠١)	-	(٤٧٦,٩٠١)	-	(٤٧٦,٩٠١)
الخسارة من استبعاد الاستثمارات المدرجة بالقيمة							-						
العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٤	-	-	-	-	(A, £9·)		-	٨,٤٩٠	-	-	-	-
أرباح مدفوعة لصكوك الشق الأول - مدرجة	70	-	-	-	-	(	-	-	-	-	(	-	(٢٣٤,١٥٨)
أرباح مدفوعة لصكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي	70	-	-	-	-	(٦٩,٥٣٣)	-	-	-	-	(٦٩,٥٣٣)	-	(٦٩,٥٣٣)
الحركة في صكوك الشق الأول - مدرجة		-	-	-	-	-	-	-	-	٤٦٦	٤٦٦	-	٤٦٦
أرباح موزعة مدفوعة	٣٣	-	-	-	-	-	(٧٦٩,٠٢٢)	-	-	-	(Y79,•YY <b>)</b>	(1,)	(
أرباح موزعة مدفوعة لجمعيات خيرية		-	-	-	-	-	-	<b>(</b> Y · , · · · )	-	-	(Y · , · · · )	-	(Y · , · · · )
تحويل إلى احتياطيات	77	-	-	7 , 9 . 1	-	(۲۰۰,۹۰۱)	-	-	-	-	-	-	-
أرباح نقدية موزعة مقترحة لجمعيات خيرية		-	-	-	-	(٣٠,٠٠٠)	-	٣٠,٠٠٠	-	-	-	-	-
أرباح نقدية مقترح توزيعها إلى المساهمين		-	-	-	-	(٢٨٧,٢٨٢)	777,777	-	-	-	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦		۳,۱٦۸,۰۰۰	7.1.7.570	1. £ 9 £ . V Y 1	£	Y.£ AV. • 9 9	7	٣٠.٠٠٠	(٦٨٣,٧٦٨)	0.777.0	10.557.799	1	10.104.711

بيان التدفقات النقدية الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

۲۰۱ <i>۵</i> آلف در هـــم	۲۰۱7 <i>ألف در هـــم</i>	ايضاحات	
	, -	*5	الأنشطة التشغيلية
1,945,.54 17,854 177,851 05,907 (1,079) (0,799) (1,789) 10,588 (889) 819,905	1,90%,00A  11,7£9  17£,1.1  0£,707  (mo,74m)  (A7A)  (77,A7.)  £,A0A  (Y1£)  979,970	YY Y0 Y1 1 1 1	ربح السنة تعديلات البنود التالية: استهلاك استثلاث البنود التالية: استهلاك استثمار ات عقارية استهلاك استثمار ات عقارية استهلاك ممتلكات ومعدات الطفاء موجودات غير ملموسة الحصة من نتاتج شركات زميلة وشركات ائتلاف الحصة من نتاتج شركات زميلة وشركات ائتلاف ايرادات الأرباح الموزعة أرباح محققة من بيع استثمار ات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خسارة غير محققة من استثمار ات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات مخصص الانخفاض، صافى مخصص الانخفاض، صافى
7,9.4,177	۳,٠٩٨,٣١٥		الأرباح النشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(1, £9£,0T1)	(1, V19, V£A) (1, ££Y, V£V) (Y£ · , A10) 1, Y9V, Y1Y (Y, · V£, 917) (1 · , 0 · V, 19£) 1 · , 0 WY, 0 VA 09, WY1 AV, £1 · W, AA, 71 W (07V, V0Y)		الزيادة في الأرصدة لدي المصارف المركزية (الزيادة) النقص في الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى (الزيادة) النقص في المرابحة والمضاربة مع المؤسسات المالية النقص (الزيادة) في المرابحة وتمويلات إسلامية أخرى النقص (الزيادة في تمويلات الإجارة الزيادة في تمويلات الإجارة شراء استثمار ات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة متحصلات من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة النقص (الزيادة) في الموجودات الأخرى الزيادة (النقص) في المبالغ المستحقة لمؤسسات مالية الزيادة في حسابات المودعين الزيادة في مطلوبات أخرى (النقص) الزيادة في مطلوبات أخرى
0,.00,777	7,£11,٣٢٧ (£,٢٠٠)	٤١	النقد من العمليات مكافآت مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة
0,.0.,٣٧٣	7, £ . V, 1 7 V		صافى النقد من الأنشطة النشغيلية
0,79V 9,£7Y (1,A7.,AAY) 7,77V (٣.,££Y) 7A,YTT (٣17,9YY)	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	A Yo	الأنشطة الاستثمارية توزيعات أرباح مسئلمة توزيعات أرباح مسئلمة توزيعات أرباح مسئلمة صافى الحركة فى الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر صافى الحركة فى الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة توزيعات أرباح مسئلمة من شركة زميلة أضافات فى استثمارات فى شركات زميلة وشركات ائتلاف متحصلات من ببع استثمارات عقارية شراء ممتلكات ومعدات مداكة معدات متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٢,١٠٨,١٤٤)	(۲,۰۳۲,۲۷۰)		صافى النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(YTE, 10A) (TE, 0YE) YA, 9YO 0.E, (Y, A9) 	(YT£,10A) (19,0TT) £11 - (1,AT1,Y0) - (YY£,00Y)	TO TO TI TI	الأشطة التمويلية أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - مدرجة أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول لحكومة أبوظبى متحصلات من صكوك الشق الأول - مدرجة أسهم حقوق صادرة تكلفة إصدار أسهم حقوق إعادة شراء موجودات الصكوك – الإصدار الثالث إعادة شراء موجودات صكوك الإصدار الثانى توزيعات أرباح مدفوعة
(٣, ٢ ٤ ٨, ٣ • ٩)	(۲,917,077)		صافى النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٣٠٦,٠٨٠)	(۲,0٣٨,٦٧٥)		النقص في النقدية وشبه النقدية
9,79.,777	9, £ \$ £ , 1 9 \$		النقدية وشبه النقدية في ١ يناير
9,585,198	7,960,011	٤.	النقدية وشبه النقدية في ٣١ ديسمبر
		f as w	

إن التنفقات النقدية التشغيلية من الربح على أرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف الإسلامية ومؤسسات مالية أخرى، المرابحة والمضاربة مع المؤسسات المالية، تمويل العملاء، الصكوك الإسلامية وودائع العملاء، هي كما يلي:

الأرباح المستلمة	£, ٧ ٢ ٧, ١ ٢ ١	0,708,778
الأرباح المدفوعة للمودعين وحاملي الصكوك	0.1,007	०११,२२८

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٥٥ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

### الوضع القانونى والأنشطة الرئيسية

تأسس مصرف أبوظبي الإسلامي – ش م ع ("المصرف") في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة طبقا لأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ( $\Lambda$ ) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) ووفقا للمرسوم الأميري رقم ٩ لسنة ١٩٩٧. لقد حل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة  $\Lambda$  لسنة ١٩٨٤.

يقوم المصرف وشركاته التابعة ("المجموعة") بتقديم جميع الخدمات المصرفية، التمويلية والاستثمارية من خلال أدوات مالية متنوعة مثل المرابحة، الاستصناع، المضاربة، المشاركة، الإجارة، الوكالة والصكوك وأدوات أخرى. إن أعمال المصرف تتم وفقاً لمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، التي تحرم الربا، كما تحددها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمصرف ووفقاً لعقود تأسيس الشركات التابعة للمجموعة.

بالإضافة إلى المكتب الرئيسي في أبوظبي، يمتلك المصرف ٨٦ فرع في دولة الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٥: ٨٨ فرع) وثلاثة فروع في العراق وقطر والسودان بالإضافة إلى شركات تابعة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة. إن هذه البيانات المالية الموحدة تتضمن نشاطات المكتب الرئيسي للمصرف، الفروع والشركات التابعة.

إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للمصرف هو ص.ب ٣١٣، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة في ١٤ فبراير ٢٠١٧.

#### ٢ تعريفات

المصطلحات التالية هي المستخدمة في البيانات المالية الموحدة وتعريفاتها محددة كالآتي:

#### المرابحة

هي عقد تبيع المجموعة بموجبه للمتعامل أصلا عينيا أو سلعة أو سهما مملوكا لها وفي حيازتها (حقيقة أو حُكما) وذلك مقابل ثمن بيع يتكون من تكلفة الشراء وهامش ربح متفق عليه.

#### الاستصناع

هو عقد بين المجموعة (الصانع) والمتعامل (المستصنع) تبيع بموجبه عينا تصنعها له بحيث يتفقان على مواصفاتها الدقيقة وثمن البيع وأجله وتاريخ التسليم، وتكون الصناعة والمواد اللازمة على المجموعة. تقوم المجموعة بتطوير (صناعة) العين محل عقد الاستصناع بنفسها أو من خلال مقاول تتعاقد معه ومن ثم تقوم بتسليمها للمتعامل بنفس المواصفات المتفق عليها في تاريخ التسليم المتفق عليه.

#### الإجارة

عقد تؤجر المجموعة (المؤجر) بموجبه للمتعامل (المستأجر) أصلا عينيا (أو خدمة) معينا بذاته (تمتلكه المجموعة أو استأجرته) أو موصوفا في الذمة، لمدة معلومة ومقابل أقساط إيجار محددة، وقد تنتهي الإجارة لأصل عيني بتمليك المستأجر الأصل المؤجر بتعاقد مستقل ناقل للملكية.

ليضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦

#### ۲ تعریفات (تتمة)

#### القرض الحسن

القرض الحسن هو تمويل من غير ربح يهدف لتمكين المقترض من استخدام الأموال لفترة معينة على أن يقوم بسداد نفس مبلغ القرض عند أجل القرض بدون أخذ أي ربح أو أي مقابل على ذلك القرض.

#### المشاركة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل يساهمان بموجبه في مشروع استثماري معين، قائم أو جديد، أو في ملكية أصل معين، إما بصفة مستمرة أو لفترة محدودة تتخذ المجموعة خلالها عدة ترتيبات مع المتعامل لتبيع له أجزاءً من حصتها في المشروع بشكل تدريجي إلى أن تنتهي بتملك المتعامل لمحل المشاركة بشكل كامل (المشاركة المتناقصة). يتم اقتسام الأرباح حسب العقد المبرم بين الطرفين ويتحملان الخسارة بنسبة حصصهما في رأس مال المشاركة.

#### المضاربة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل بحيث يقدم بموجبه أحد الطرفين (رب المال) مبلغا معينا من المال ويقوم الطرف الآخر (المضارب) باستثماره في مشروع أو نشاط معين ويوزع الربح بين الطرفين حسب الحصص المتفق عليها في العقد، ويتحمل المضارب الخسارة في حالة التعدي أو التقصير و/أو مخالفة أي من شروط عقد المضاربة، وإلا فهي على رب المال.

#### الو كـــالة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل بحيث يقدم أحد الطرفين (الأصيل- الموكل) للآخر (الوكيل) مبلغا من المال ويوكل باستثماره حسب شروط وبنود محددة وتكون عمولة الوكيل محددة بمبلغ مقطوع وقد يضاف إليها ما زاد عن نسبة محددة من الربح المتوقع كربح تحفيزي للوكيل على حسن الأداء. يتحمل الوكيل الخسارة في حالة التعدي أو التقصير أو مخالفة أي من شروط وبنود عقد الوكالة، وإلا فهي على الأصيل.

#### لصكه ك

وثائق متساوية القيمة تمثل حصصا شائعة في ملكية أصل معين (مؤجر، أو سيؤجر سواء كان قائما أو موصوفا في المستقبل) أو في ملكية حقوق مترتبة على بيع أصل قائم بعد أن يتملكه حملة الصكوك، أو في ملكية سلعة مترتبة في الذمة، أو في ملكية مشروعات تدار على أساس المضاربة أو الشركة، وفي كل هذه الحالات يكون حملة الصكوك مالكين لحصتهم الشائعة من الأصول المؤجرة، أو من الحقوق أو السلع المترتبة في الذمة، أو من أصول مشروعات الشركة أو المضاربة.

#### ٣ أساس الإعداد

#### أ. ٣,١ أفادة التقيد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية، وأحكام وقواعد الشريعة الإسلامية كما تقررها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمجموعة ومتطلبات قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

#### ب. ٣,١ العرف المحاسبي

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والبدائل الشرعية للمشتقات المالية والتي تم قياسها بقيمتها العادلة والأرض المحتفظ بها كممتلكات ومعدات والتي تم إدراجها بالقيمة المعاد تقييمها.

#### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ب. ٢,١٠ العرف المحاسبي (تتمة)

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (الدرهم) وهي العملة التي يتداول بها المصرف. لقد تم عرض المبلغ لأقرب ألف، إلا إذا تم الإشارة إلى غير ذلك.

### ج. ٣,١ أساس توحيد البيانات المالية

تتكون البيانات المالية الموحدة من البيانات المالية للمصرف والشركات التابعة له التالية:

الشراكة	نسبة			
	7.17	بلد المنشأ	النشـــاط	
%9 <i>0</i>	%9 <i>0</i>	الإمار ات العربية المتحدة	خدمات الوساطة في الأسهم	شركة أبوظبي الإسلامي للأوراق المالية ذ.م.م.
%1	%1	الإمارات العربية المتحدة	استثمار ات في العقار ات	شركة بروج العقارية ذ. م. م.
%۱	%۱	الإمارات العربية المتحدة	خدمات عقارية	ام بي أم العقارية ذ. م. م.
%۱	%۱۰۰	بي في أي	خدمات الوساطة في الأسهم	أديب انفست ١
%۱	%۱۰۰	الإمارات العربية المتحدة	تزويد القوى العاملة	شركة كوادر للخدمات ذ. م. م.
%۱	%۱۰۰	المملكة المتحدة	الخدمات المصرفية الإسلامية	أديب (المملكة المتحدة) ليمتد
-	-	جزر الكانال البريطانية	شركة ذات غرض خاص	أِديب هولدنجز (جيرسي) ليمند *
-	-	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب صكوك كومباني ليمتد *
-	-	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب صكوك كومباني    ليمتد *
-	-	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أِديب كابيتال انفست آ ليمتد *
-	-	جزر الكيمان	شركة ذات غرض خاص	أديب كابيتال انفست ٢ ليمتد *

<sup>\*</sup> ليس لدى المصرف أي ملكية مباشرة في هذه الشركات وتعتبر هذه الشركات تابعة بحكم سيطرة المصرف على عملياتها.

تتضمن البيانات المالية الموحدة عمليات الشركات التابعة التي يسيطر عليها المصرف. يتم توحيد الشركات التابعة عند تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي بموجبه يصبح للمجموعة قدرة السيطرة على هذه الشركات. يتم التوقف عن توحيد الشركات التابعة في التاريخ الذي تتوقف القدرة على هذه السيطرة.

تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة في تواريخ متوافقة مع تلك التي يتبعها المصرف وباستخدام سياسات محاسبية متوافقة. تم استبعاد جميع الأرصدة، المعاملات، الإيرادات والمصروفات، والأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات بين شركات المجموعة.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الحصة الغير مملوكة من قبل المصرف في صافي الدخل والخسائر وصافي الموجودات للشركات التابعة للمجموعة ويتم إدراجها منفصلةً في بيان الدخل الشامل الموحد وفي بيان المركز المالي الموحد ضمن حقوق المساهمين منفصلةً عن حقوق مساهمي المصرف.

### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

### ٣,٢ التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة متوافقة مع السياسات المحاسبية في السنة المالية السابقة ما عدا ما هو موضح أدناه:

خلال السنة، قامت المجموعة بتطبيق المعابير/ التعديلات الجديدة التالية على المعابير الفعالة للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 11: الاتفاقيات الثنائية (المعدل) ينطلب المعيار قيام مشغل مشترك باحتساب استحواذ حصة من عملية مشتركة، يشكل فيها نشاط العملية المشتركة أعمال تنطلب تطبيق مبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ٣ ذو الصلة لاحتساب دمج الأعمال. توضح التعديلات كذلك بأنه لا يتم إعادة قياس الحصة المحتفظ بها سابقاً من عملية مشتركة عند استحواذ حصة إضافية في نفس العملية المشتركة عند الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة إلى ذلك، تم إضافة نطاق استثنائي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١١ لتحديد أن التعديلات لا تنظيق عندما تتشارك الأطراف ذات العلاقة السيطرة، ويشمل ذلك عندما تكون الشركة المعدة للتقارير المالية، تحت السيطرة المشتركة واستحواذ الحصة الأولية في العملية المشتركة واستحواذ أي حصص إضافية في نفس العملية المشتركة. ليس لهذه التعديلات أي تأثير على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٤ الحسابات التنظيمية المؤجلة إن المعيار هو معيار اختياري يسمح الشركة، التي تخضع أنشطتها التنظيم الأسعار، بالاستمرار بتطبيق معظم سياساتها المحاسبية الحالية لأرصدة الحسابات التنظيمية المؤجلة عند اعتمادها للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة. يجب على الشركات التي تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٤ عرض الحسابات التنظيمية المؤجلة كبنود في سطور منفصلة في الأرباح والخسائر والدخل المركز المالي وعرض الحركة الحالية في أرصدة هذه الحساب كبنود في سطور منفصلة في الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر. يتطلب المعيار إفصاحات عن طبيعة والمخاطر المرتبطة بتنظيم أسعار الشركة. باعتبار أن المجموعة تعد حاليا تقاريرها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لن يكون لهذه التعديلات أي تأثير على البيانات المالية للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨: الممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة (تعديل) توضح مبدأ معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨ بأن الإيرادات تعكس نمطاً من منافع اقتصادية يتم توليدها من تشغيل الأعمال (والتي يعد الأصل جزءاً منها) بدلاً عن المنافع الاقتصادية التي يتم استهلاكها من خلال استخدام الأصل. وكنتيجة لذلك، فإن الطريقة القائمة على الإيرادات لا يمكن استخدامها لاستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات، وقد يتم استخدامها فقط في ظروف محدودة جداً لإطفاء الموجودات غير الملموسة. ليس لهذا التعديل أي تأثير على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ٣,٢ التغيرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

#### دورة التحسينات السنوية ٢٠١٢ – ٢٠١٤

إن هذه التحسينات فعالة للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦. ليس لهذه التحسينات تأثير على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. وتتضمن:

1- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة يتم استبعاد الموجودات (أو استبعاد مجموعات) عادة إما من خلال بيعها أو توزيعها على الملاك. يوضح التعديل أن التغيير من واحدة من طرق الاستبعاد إلى أخرى لن يعتبر خطة جديدة للاستبعاد، بل هو استمرار للخطة الأصلية. لا يوجد، بالتالي، أي توقف في تطبيق متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥. لا يؤثر التعديل على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

# ٢- المعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات

- (i) عقود الخدمات يوضح التعديل أن عقود الخدمات التي تشمل رسوماً قد تشكل مشاركة مستمرة في الأصل المالي. يجب أن تقوم كل شركة بتقييم طبيعة الرسوم والاتفاقية مقابل التوجيه للمشاركة المستمرة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ من أجل تقييم ما إذا كان يلزم الإقصاح. يجب أن يتم إجراء التقييم لمعرفة أي عقود تقديم خدمات تشكل مشاركة مستمرة بأثر رجعي. ومع ذلك، ليست هناك حاجة لتقديم الإقصاحات المطلوبة لأي فترة تبدأ قبل الفترة السنوية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق التعديلات لأول مرة. لا يؤثر التعديل على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.
- (ii) قابلية تطبيق التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ على البيانات المالية المرحلية المختصرة يوضح التعديل أن متطلبات الإفصاح عن التسوية لا تنطبق على البيانات المالية المرحلية المختصرة، إلا إذا وفرت هذه الإفصاحات تحديثاً جو هرياً للمعلومات المدرجة في التقرير السنوي الأخير. لا يؤثر التعديل على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.
- **٣-معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ مكافآت الموظفين** يوضح التعديل بأنه يتم تقييم عمق السوق لصكوك الشركات عالية الجودة على أساس العملة التي يسود بها الالتزام، بدلاً من عملة الدولة التي يقع فيها الالتزام. عندما لا يكون هناك سوق عميقة لصكوك الشركات عالية الجودة بتلك العملة، يجب أن يتم استخدام معدلات أرباح الصكوك الحكومية. لا يؤثر التعديل على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.
- 3- معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية يوضح التعديل أن الإفصاحات المرحلية المطلوبة يجب أن تكون إما في البيانات المالية المرحلية وحيثما يتم إدراجها في التقرير المالي المرحلي (على سبيل المثال، في تعليق الإدارة أو تقرير المخاطر). يجب أن تكون المعلومات الأخرى في التقرير المالي المرحلي متاحة المستخدمين بنفس بنود البيانات المالية المرحلية وفي نفس الوقت. يجب أن يتم تطبيق هذا التعديل بأثر رجعى. لا يؤثر التعديل على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

- ٣ أساس الإعداد (تتمة)
- ٣,٢ التغيرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

دورة التحسينات السنوية ٢٠١٢ – ٢٠١٤ (تتمة)

- ٥- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ مبادرة الإفصاح إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية توضح، بدلا من أن تغير تغييرا جوهريا، متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١ الحالية. توضح التعديلات:
  - متطلبات المادية في معيار المحاسبة الدولي رقم ١؟
  - · أن البنود المحددة في بيانات الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر وبيان المركز المالي قد تكون مجزأة؛
    - أنه لدى الشركات مرونة فيما يتعلق بالترتيب الذي تعرض به الإيضاحات حول البيانات المالية؛ و
- أنه يجب أن يتم عرض حصة الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة وشركات الائتلاف التي تم احتسابها باستخدام طريقة حقوق الملكية بشكل إجمالي في بند واحد ، ويجب أن يتم تصنيفها بين تلك العناصر التي سوف يتم أو لن يتم بعد ذلك إعادة تصنيفها للربح أو الخسارة.

وعلاوة على ذلك، توضح التعديلات المتطلبات التي تنطبق عندما يتم عرض المجاميع الفرعية الإضافية في بيان المركز المالي وبيانات الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر.

7- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ شركات الاستثمار: تطبيق الاستثناء من التوحيد تعالج هذه التعديلات المسائل التي تتشأ عند تطبيق الاستثناءات على شركات الاستثمار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠. توضح التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ أن الإعفاء من عرض البيانات المالية الموحدة ينطبق على الشركة الأم التي تعد شركة تابعة لشركة الاستثمار، عندما تقوم شركة الاستثمار بقياس جميع شركاتها التابعة بالقيمة العادلة.

وعلاوة على ذلك، توضح التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ أنه يتم توحيد شركة تابعة لشركة استثمار والتي ليست بحد ذاتها شركة استثمار والتي تقوم بتوفير خدمات الدعم لشركة الاستثمار. يتم قياس جميع الشركات التابعة الأخرى لشركة الاستثمار بالقيمة العادلة. تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ للمستثمر، عند تطبيق طريقة حقوق الملكية، بالإبقاء على قياس القيمة العادلة الذي تطبقه الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف لشركة الاستثمار على حصصها في الشركات التابعة. لا تؤثر هذه التعديلات على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

#### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ٣,٣ المعايير الصادرة والتي لم تدخل بعد حيز التنفيذ

إن المعابير والتفسيرات الصادرة، ولكن غير فعالة بعد، حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للمجموعة مفصح عنها أدناه. لدى المجموعة النية في تطبيق هذه المعابير، في حالة إمكانية التطبيق، عندما تصبح فعالة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9: الأدوات المالية – محاسبة الحماية ( تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ و المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣٩) تقدم المتطلبات الجديدة لمحاسبة الحماية التي توافق بين محاسبة الحماية ومخاطر الإدارة بشكل وثيق. تحدد المتطلبات كذلك منهج يستند على المبادئ لمحاسبة الحماية ويعالج التناقضات ونواحي الضعف في نموذج محاسبة الحماية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. إن المجموعة في صدد تقييم تأثير التعديل الجديد.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9: الأدوات المالية - الانخفاض في القيمة يقدم المعيار منطابات جديدة للتصنيف والقياس والانخفاض في القيمة ومحاسبة الحماية. في ٢٤ يوليو ٢٠١٤، أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية الإصدار النهائي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية والذي يعكس جميع مراحل مشروع الأدوات المالية ويستبدل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الإدراج والقياس وجميع الإصدارات السابقة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. كما قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية بمعالجة المخاوف الرئيسية التي نشأت كنتيجة للأزمة المالية المتعلقة بنموذج تكبد الخسارة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الذي يساهم في تأجيل إدراج خسائر الائتمان من خلال إصدار متطلبات جديدة للانخفاض في القيمة المبنية على توقع نموذج خسارة ائتمان. إن معيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ المتعلق بالانخفاض في القيمة هو للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨، مع إمكانية التطبيق المبكر. إن المجموعة في صدد تقبيم تأثير التعديل الجديد.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء تم إصدار المعيار في مايو ٢٠١٤ ويحدد نموذج جديد من خمس خطوات يتم تطبيقه على الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم إدراج الإيرادات بمبلغ يعكس اعتبارات الشراء التي تتوقع الشركة أن تستحقها في مقابل تحويل البضائع أو الخدمات إلى العملاء. تقدم مبادئ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ منهج أكثر تنظيماً لقياس وإدراج الإيرادات. إن معيار الإيرادات الجديد قابل للتطبيق على جميع الشركات ويسود على كافة متطلبات إدراج الإيرادات الحالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. يتطلب التطبيق للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ إما بأثر رجعي كامل أو معدل مع إمكانية التطبيق المبكر. إن المجموعة في صدد نقييم تأثير المعيار الجديد على بياناتها المالية الموحدة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: عقود الإيجار تم إصدار المعيار في يناير ٢٠١٦، ويحدد مبادئ الإدراج والقياس والعرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبة للمستأجر الواحد ويتطلب من المستأجر إدراج الموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار وذلك لمدة تتجاوز ١٢ شهر، إلا إذا كان الأصل منخفض القيمة. لمحاسبة المؤجر، يرحل المعيار إلى حد كبير المتطلبات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧. بناءً عليه، يستمر المؤجر بتصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، والمحاسبة عن هذين النوعين من عقود الإيجار بشكل مختلف. يجب أن تطبق الشركة هذا المعيار للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. ويسمح بالتطبيق المبكر للشركات التي تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء في أو قبل تاريخ التطبيق المبدئي لهذا المعيار. إن المجموعة في صدد تقييم تأثير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على بياناتها المالية الموحدة.

#### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٣,٣ المعايير الصادرة والتي لم تدخل بعد حيز التنفيذ (تتمة)

معيار المحاسبة الدولي رقم: ٧ بيان التدفقات النقدية (تعديل) تم إصدار المعيار في ١ يناير ٢٠١٦ مع النية في تحسين افصاحات الأنشطة المالية ومساعدة المستخدمين في استيعاب مراكز السيولة للشركات المدرجة بشكل أفضل. بموجب المتطلبات الجديدة، يتعين على الشركات الافصاح عن التغيرات في مطلوباتها المالية كنتيجة للأنشطة التمويلية مثل التغيرات من التدفقات النقدية والبنود غير النقدية. إن التعديل فعال من ١ يناير ٢٠١٧. إن المجموعة في صدد تقييم تأثير التعديل الجديد.

معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضريبة الدخل (تعديل) في يناير ٢٠١٦، ومن خلال إصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢، أوضح المجلس الدولي للمعايير المحاسبة معالجة المحسبة لموجودات الضريبة المؤجلة بالنسبة للصكوك التي يتم قياسها بالقيمة العادلة للمحاسبة، ولكن يتم قياسها بالتكلفة للأغراض الضريبية. إن التعديل فعال من ١ يناير ٢٠١٧. يقوم المصرف حالياً بتقييم التأثير، ولكن لا يتوقع أن يكون لتطبيق التعديلات تأثير جوهري على بياناته المالية.

#### ٣,٤ القرارات والتقديرات الهامة

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيقات السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات الطارئة. كما تؤثر هذه التقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصروفات والمخصصات بالإضافة للتغيرات في القيمة العادلة.

قد تؤثر تلك الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المعلنة في السنوات المالية التالية. ويتم بصورة مستمرة تقييم تلك التقديرات والأحكام وهي ترتكز على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى عديدة. ولتخفيض أثر عامل الموضوعية ، قامت المجموعة بوضع معايير محددة لتتمكن من تقدير التدفقات النقدية المستقبلية. وبما أن التقديرات ترتكز على الأحكام فإن النتائج الفعلية قد تختلف مما قد يؤدي إلى تغييرات مستقبلية في تلك المخصصات.

#### مبدأ الاستمر اربة

قامت إدارة المجموعة بإجراء تقييم لتحديد مدى قدرتها على الاستمرار، وابدت ارتياحها لامتلاك الموارد الكفيلة بذلك في المستقبل المنظور. أضف إلى ذلك أن المجموعة لا تعنقد بوجود أمور غير مؤكدة مادياً بشكل قد ينتج عنه شك في قدرة المجموعة على الاستمرار. لذلك فإن المجموعة قد تابعت إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

## ٣ أساس الإعداد (تتمة)

# ٣,٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بمراجعة موجوداتها التمويلية والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة بصفة دورية لتحديد مدى لزوم إدراج مخصص لانخفاض القيمة في البيان المالي الموحد المتعلق بأي موجودات متعثرة. بصفة خاصة، فإن القرارات من قبل الإدارة مطلوبة لتقدير حجم ووقت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى مخصص الانخفاض في القيمة. إن هذه التقديرات تكون معتمدة بشكل ضروري على الافتراضات بخصوص عوامل ومتغيرات متعددة، وقد تكون النتائج الفعلية مختلفة وقد يؤدي هذا لتغيرات مستقبلية في هذه المخصصات.

#### مخصص انخفاض جماعي للموجودات التمويلية

بالإضافة للمخصصات المحددة مقابل الموجودات التمويلية الفردية، فإن المصرف يسجل مخصص انخفاض جماعي مقابل الموجودات التمويلية ذات السمات المشتركة التي لا تكون بحاجة إلى مخصص انخفاض فردي. إن هذا المخصص الجماعي مبني على الانخفاض في التقييم الداخلي للأصل أو الاستثمار منذ تاريخ منحه أو شرائه. إن هذه التقييمات الداخلية تأخذ في عين الاعتبار عوامل الانخفاض في تقييم مخاطر الدولة، القطاع الصناعي والتراجع التقني، وكذلك الانخفاض أو ضعف التدفقات النقدية المتوقعة.

#### الالتزامات الطارئة

إن طبيعة هذه الالتزامات تجعل حلها معتمدا على إمكانية وقوع، أو عدم وقوع، حدث ما أو أكثر من حدث في المستقبل. إن تقييم احتمال تحقق هذه الالتزامات ينطوي، وإلى درجة كبيرة، على حكم تقديري وعلى توقعات نتائج أحداث مستقبلية.

#### تصنيف وقياس الموجودات المالية

إن تحديد وقياس الموجودات المالية تعتمد على طريقة الإدارة بإدارة موجوداتها المالية بالإضافة إلى خصائص التدفقات النقدية المتعاقد عليها بالنسبة للأصل المالي الجاري تقييمه. إن استثمارات المجموعة في الأوراق المالية مقيسة ومصنفة بشكل مناسب.

#### التزامات التأجير التشغيلي - المجموعة كمؤجر

قامت المجموعة بالدخول في اتفاقيات عقود إيجار من خلال محفظة الاستثمارات العقارية. إنه في تقدير المجموعة، وبناءً على تقييم شروط التأجير، بأنها لا زالت تحتفظ بالجزء الأكبر من المخاطر والمنافع المتعلقة باقتناء هذه العقارات ولذلك قررت إدراج هذه العقود على أنها عقود تأجير تشغيلية.

#### استثمارات عقارية وعقارات قيد التطوير

لقد قامت المجموعة بتعيين مقيم عقارات مستقل لتزويدها ببيانات موثوقة عن القيم العادلة للاستثمارات العقارية كما في تاريخ التقرير، لأغراض عرضها في الإيضاحات وتقييم الانخفاض. لقد تم إدراج أسس التوقعات والطريقة المستخدمة للمقيم المستقل في إيضاح رقم ٢٢.

#### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

### ٣,٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

#### القيم العادلة للأدوات المالية

في حال عدم وجود أسواق نشطة لتحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي الموحد، يتم تحديد القيم العادلة بناءً على طرق تقييم منها طريقة خصم التدفقات النقدية. يتم استخدام معطيات متاحة من الأسواق المالية عند الإمكان. في حال لم يكن هذا ممكناً، فإن بعض التقديرات تكون مطلوبة لتحديد القيم العادلة. إن هذه التقديرات تتطلب بعض المعطيات كمخاطر السيولة و مخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغير في النقديرات حول هذه العوامل قد تؤثر في القيم العادلة المدرجة للأدوات المالية.

#### تصنيف العقارات

قامت الإدارة خلال عملية تصنيف العقارات باتخاذ عدة أحكام. هناك حاجة لمثل تلك الأحكام للتمكن من تحديد ما إذا كان عقار ما مؤهل للتصنيف كاستثمار عقاري، عقار قيد التطوير أو ممتلكات ومعدات. وضعت المجموعة معايير معينة حتى تستطيع الحكم بصورة منتظمة وفقاً لتعريف الاستثمارات العقارية، العقارات قيد التطوير والممتلكات والمعدات. عند اتخاذ أحكامها، تلجأ الإدارة إلى الشروط المفصلة والتوجيهات المتعلقة بتصنيف العقارات على النحو المبين في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٠، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠، وبصفة خاصة، استخدام الممتلكات على النحو الذي تحدده الإدارة.

# الانخفاض في الاستثمارات في شركات زميلة وشركات ائتلاف

تراجع الإدارة استثماراتها في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف على نحو منتظم لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى انخفاض قيمتها. إن تحديد ما إذا كانت الاستثمارات في الشركات الزميلة قد تعرضت لانخفاض في قيمتها يستلزم من الإدارة أن تقوم بتقييم ربحية المنشأة المستثمر فيها، وسيولتها، وعجزها المالي، وقدرتها على توليد تدفقات نقدية تشغيلية من تاريخ الاستحواذ وحتى المستقبل المنظور. بحال تم مراجعة الانخفاض من قبل الإدارة، يتم الاعتراف بالفارق بين القيمة القابلة للاسترداد المقدرة والقيمة المدرجة للاستثمار كمصروف في بيان الدخل الموحد.

مراجعة انخفاض الاستثمارات العقارية، ممتلكات قيد التطوير والمبالغ المدفوعة مقدماً مقابل شراء ممتلكات، يتم تقييم الانخفاض في قيمة الاستثمارات العقارية والعقارات قيد التطوير والمبالغ المدفوعة مقدماً مقابل شراء ممتلكات، على أساس تقدير التدفقات النقدية للوحدات الفردية المولدة للنقد عندما يكون هناك مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرضت لخسارة انخفاض. يتم تحديد التدفقات النقدية بالرجوع إلى أوضاع السوق الحالية والأسعار القائمة في نهاية فترة بيان المركز المالي والاتفاقيات التعاقدية وتقديرات الأعمار الإنتاجية للموجودات والمخصومة باستخدام مجموعة من معدلات الخصم التي تعكس تقديرات السوق الحالي للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل. تتم مقارنة صافي القيم الحالية بالمبالغ الدفترية لتقبيم أي اخفاض.

يتطلب تقييم ظروف السوق الحالية، ويشمل ذلك تكلفة إكمال المشاريع، الإيجارات المستقبلية ومعدلات الإشغال وتقييم هيكل المشاريع الرأسمالية ومعدلات الخصم، من الإدارة إجراء تقديرات. تقوم الإدارة باستخدام الخبراء الداخليين والخارجيين لإجراء هذا التقدير.

#### مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶

#### ٣ أساس الإعداد (تتمة)

#### ٣,٤ القرارات والتقديرات الهامة (تتمة)

#### الانخفاض في الشهرة

تقوم المجموعة بتحديد اذا ما كان هناك انخفاض في الشهرة، وذلك بشكل سنوي. يتطلب هذا الأمر تقدير القيمة القابلة للاسترداد باستخدام القيمة في الاستعمال للوحدات المولدة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها. إن تقدير القيمة في الاستخدام يتطلب من المجموعة أن تقدر التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الوحدات المولدة للنقد وأيضاً أن تختار معدل خصم مناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

#### العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على طول عمرها الانتاجي المقدر، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل والاستهلاك المادي، والذي يعتمد على عوامل تشغيلية.

#### اندماج الأعمال

تتطلب المعالجة المحاسبية لاستحواذ الأعمال القيام بتوزيع سعر الشراء على مختلف الموجودات والمطلوبات التابعة للأعمال المستحوذ عليها. ويتم توزيع سعر الشراء لغالبية الموجودات والمطلوبات من خلال تسجيلها بقيمتها العادلة المقدرة. ويتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها من قبل الإدارة وغالباً ما ينطوي على استخدام التقديرات والافتراضات الهامة بما في ذلك الافتراضات فيما يتعلق بالمقبوضات والمدفوعات المستقبلية، معدلات الخصم، العمر الإنتاجي للموجودات الغير ملموسة وغيرها من الموجودات وعوامل السوق. تستخدم إدارة المجموعة جميع المعلومات المتاحة لتحديد القيمة العادلة. في حال تطلب الأمر، على المجموعة إكمال تحديد القيمة العادلة وتوزيع سعر الشراء خلال فترة سنة بعد الاستحواذ.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة التي تم تبنيها عند إعداد البيانات المالية الموحدة:

#### احتساب الإيرادات

مرابحة

يتم إدراج إيرادات المرابحة على مدى فترة العقد وفق أساس زمني محدد وبناءً على المبلغ المتبقي من تكلفة المرابحة.

#### الاستصناع

يتم حساب عوائد الاستصناع وهامش الربح المتعلق بها (الفرق بين الثمن النقدي للمصنوع للمتعامل وتكلفة الاستصناع الإجمالية للمصرف) على أساس استحقاقاتها الزمنية.

#### الإجارة

يتم إدراج إيرادات الإجارة وفق أساس زمني على مدى فترة العقد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

# احتساب الإيرادات (تتمة)

المشار كــــة

يتم حساب الدخل من المشاركة على أساس تخفيض رصيد المشاركة على أساس زمني يعكس العائد الفعلي على الأصل.

#### المضار بـــــة

يتم إدراج الدخل أو الخسائر على التمويل بالمضاربة على أساس الاستحقاق إذا كان بالإمكان قياس الدخل أو الخسائر بدقة. وبخلاف ذلك فإنه يتم إدراج الدخل عندما يتم توزيعه من قبل المضارب، بينما تسجل الخسارة في بيان الدخل الموحد للمصرف عند إعلانها من قبل المضارب.

صكــوك

يتم حساب الدخل وفق أساس زمني محدد على مدى فترة الصكوك.

بيح الممتلكات

يتم إدراج الإيرادات من بيع الممتلكات عند استيفاء الشروط التالية:

- · تم اكتمال عملية البيع وتوقيع العقود؛
- · أن يكون الاستثمار المبدئي للمشتري حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة، كاف ليكون المشتري ملتزماً بإتمام عملية الشراء؛ و
- أن تقوم المجموعة بنقل عوائد ومخاطر التملك للمشتري من خلال معاملة بيع، ولا يكون للمجموعة أي تدخل جو هري مستمر في الممتلكات.

يتم تأجيل احتساب العوائد من بيع الوحدات السكنية حتى الانتهاء من أعمال البناء وعندما يتم تسليم الوحدة إلى المشتري.

اير إدات الرسوم والعمولة

يتم إدراج إيرادات الرسوم والعمولة عندما يتم تتفيذ الخدمات ذات الصلة.

اير ادات الإيجار

يتم إحتساب إيرادات الإيجارات المتعلقة بالاستثمارات العقارية بطريقة القسط الثابت على مدى مدة العقد.

الربح من بيع الاستثمارات

إن الربح أو الخسارة من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر تتمثل بالفرق بين إيرادات البيع والقيمة الدفترية لهذه الاستثمارات بتاريخ البيع ناقصاً أي تكاليف تتعلق بالبيع، ويتم إدراجها في بيان الدخل الموحد.

# ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### احتساب الإيرادات (تتمة)

الربح من بيع الاستثمارات (تتمة)

إن الربح والخسارة من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تمثل الفرق بين إيرادات البيع وبين التخيرات وبين التكلفة الأولية ناقصاً أي تكاليف للبيع ويتم إدراجها في بيان الدخل الشامل الموحد. وتدرج في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ضمن حقوق المساهمين و لا تدرج في بيان الدخل الموحد.

توزيعات الأرباح

يتم إدراج توزيعات الأرباح من استثمارات الأسهم عندما يكون هناك حق لتسلم هذه التوزيعات.

تكلفة بيع العقارات

تتضمن تكلفة بيع العقارات كلفة التطوير. تتضمن تكاليف التطوير تكاليف البناء والبنية التحتية.

إن تكلفة بيع الأرض تتكون من القيمة الدفترية التي تم إدراجها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

#### الأدوات المالية

#### الاعتراف والقياس

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. إن الموجودات المالية للمجموعة ملخصة كما يلى:

- · تمويلات العملاء
- · الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى
  - مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
    - استثمارات في صكوك
    - استثمارات في أدوات الملكية؟
  - · ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى؛ و
  - · البدائل المتوافقة مع الشريعة الإسلامية للمشتقات

تتألف تمويلات العملاء للمجموعة من التالي:

- مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى؛ و
  - تمويلات إجارة

إعتباراً من ١ يناير ٢٠١١، تبنت المجموعة بشكل مبكر، مبادئ التصنيف والقياس للمعيار الدولي لإعداد النقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" قيد الإصدار في ذلك الوقت وفقاً للأحكام الانتقالية لهذا المعيار.

يتم تصنيف كافة الموجودات المالية على أساس نموذج الأعمال للمجموعة المستعمل لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية. تقاس الموجودات المالية إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة.

#### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

#### التصنيف

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى وتمويلات الإجارة، كتمويلات العملاء والاستثمار في صكوك، بالتكلفة المطفأة، في حال:

- · إذا كان الأصل محتفظاً به وفقاً لنموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لغرض جمع التدفقات النقدية المتعاقد عليها؛ و
- · إذا كان ينشأ من البنود التعاقدية للموجودات المالية مواعيد محددة للتدفقات المالية المتعلقة حصرياً بأصل المبالغ والربح المتعلق بأصل المبالغ الغير مسددة.

يتم لاحقاً قياس الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ("FVTPL") يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL، ما لم تصنف المجموعة استثماراً ما بأنه لغير غرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVTOCl عند الاعتراف الأولى.

إن الموجودات المالية الأخرى التي لا تتطابق مع مبدأ التكلفة المطفأة تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL. وكذلك الموجودات المالية التي تتطابق مع مبدأ التكلفة المطفأة والتي صنفت بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي بالتماشي مع نموذج الأعمال للمصرف. يمكن تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل تناقض القياس أو الاعتراف الذي قد يظهر من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر عليها بأسس مختافة

يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر FVTPL عندما يتم تغيير نموذج العمل بحيث لا تتحقق شروط مبدأ التكلفة المطفأة. لا يجوز إعادة تصنيف الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVTOCI") عند الاعتراف الأولي، يمكن للمجموعة أن تقوم باختيار بما لا يقبل النقض (على أساس كل أداة على حدة) أن تصنف استثمارات أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVTOCl.

تعتبر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (FVTPL) إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزءاً من أداة مالية محددة تدير هما المجموعة معاً ولها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح في مدى قصير، أو
  - كانت البدائل الشرعية للمشتقات المالية غير مصنفة كأداة تحوط فعالة أو كضمان مالي.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

#### القياس

الموجودات المالية أو المطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة متضمناً التحويلات والاستثمارات في الصكوك ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. ويتم احتساب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. ويتم إدراج العلاوات والخصومات، بما في ذلك تكاليف المعاملة الأولية، ضمن القيمة الدفترية للأداة المعنية ويتم إطفاؤها وفقاً لمعدل الربح الفعلي للأداة.

تشتمل الموجودات المالية على الأرصدة والودائع لدى مصارف ومؤسسات مالية إسلامية أخرى، المرابحة، الإجارة، المصاربة وتمويلات إسلامية أخرى مالية ذات دفعات ثابتة أو متوقعة. هذه الأصول غير مدرجة في سوق نشط. تنشأ الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتقديم أموال مباشرة لأحد المتعاملين مع عدم وجود نية للمتاجرة في المبالغ المدينة. المطلوبات المالية هي المطلوبات التي تفرض على المجموعة التزامات تعاقدية بتقديم مبالغ نقدية أو موجودات مالية أخرى أو استبدال أدوات مالية تحت شروط معينة قد تكون في غير صالح المجموعة.

يتم إدراج الحسابات وودائع الوكالة لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى بالتكلفة ناقصاً أية مبالغ مشطوبة أو مخصصات، إن وجدت.

يتم إدراج المرابحة والمضاربة مع مؤسسات مالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً مخصص الانخفاض، إن وجد (باستثناء الدخل المؤجل أو الأرباح المتوقعة).

يتكون التمويل الإسلامي من مديني المرابحة، المضاربة، الاستصناع ، والبطاقات الإسلامية المغطاة (على أساس المرابحة) وتمويلات إسلامية أخرى.

يتم قياس وإدراج تكلفة الاستصناع في البيانات المالية الموحدة برصيد لا يزيد عن المبلغ النقدي المعادل له.

يتم إدراج التمويلات الإسلامية الأخرى بالتكلفة المطفأة (باستثناء الدخل المؤجل) ناقصاً أية مخصص انخفاض.

يتم تقييد الإجارة كإجارة تمويلية عندما يعد المصرف ببيع الأصول المؤجرة للمستأجر من خلال عقود مستقلة ناقلة الملك عند نهاية الإجارة ويترتب على ذلك نقل كافة المخاطر والمنافع المترتبة على ملكية هذه الأصول إلى ذلك المستأجر. تمثل الأصول المؤجرة عقود إيجار تمويلية لأصول افترات معينة والتي تكون إما قاربت أو تخطت فترة كبيرة من العمر الإنتاجي المقدر لهذه الموجودات. يتم إدراج الأصول المؤجرة بقيمة مساوية لصافي الاستثمار القائم في الإيجار المدرج بما في ذلك الدخل المدرج ناقصاً مخصصات الانخفاض.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ("FVTPL")

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل مركز مالي موحد ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الدخل الموحد. ويتم تضمين صافي الأرباح أو الخسائر المعترف بها في بيان الدخل الموحد تحت بند "إير ادات الاستثمار ات".

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

### القياس (تتمة)

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVTOCI")

يتم قياس الاستثمارات في أدوات الملكية مبدئيا بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقا بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة تحت بند البيان الموحد للإيرادات الشاملة الأخرى وتضاف التغيرات المتراكمة القيم العادلة ضمن حقوق المساهمين. عند استبعاد أصول مالية، فإن تراكم الأرباح أو الخسائر والتي تم إضافتها مسبقاً في التغيرات المتراكمة في القيم العادلة لا يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح محتجزة. لا يتطلب إجراء اختبار للانخفاض في قيمة الموجودات المالية المقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVTOCI.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة في الأسواق المالية ذات حركة نشطة بالرجوع إلى الأسعار السوقية المعلنة.

للاستثمارات الأخرى التي لا يوجد لها أسواق نشطة، يتم قياس القيمة العادلة بناءً على إحدى الطرق التالية:

- · التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بمعدلات الأرباح الحالية المطبقة للبنود ذات شروط وسمات مخاطر مماثلة.
  - أسعار الوسطاء المعلنة
  - المعاملات الأخيرة في السوق

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على الاستثمارات في أدوات الملكية في بيان الدخل الموحد عندما ينشأ حق للمجموعة في استلام هذه التوزيعات، إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكاليف الاستثمار.

#### (i) الاعتراف / ايقاف الاعتراف

نقوم المجموعة بصورة مبدئية بالاعتراف بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في تاريخ التسوية، أي التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

ويتم الاعتراف بالتمويلات للمتعاملين في اليوم الذي يتم فيه دفع الموجودات للطرف المقابل. يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية في التاريخ الذي تصبح به المجموعة طرفاً للأداة المتعاقد عليها.

يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المالية عند انتهاء الحقوق التعاقدية الخاصة بالتدفقات النقدية للموجودات المالية المعنية أو عند القيام بتحويل الموجودات المالية. ويتم ايقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تتهي ، أي عندما يتم تسوية الالتزام المحدد في العقد أو يتم إلخاؤه أو تنتهي مدته.

يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما يتم بيعها ، ويتم الاعتراف بالمبالغ المدينة المترتبة والمستحقة الدفع من المشتري في التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة ببيع الموجودات. تستخدم المجموعة طريقة التعريف المحددة لتحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إيقاف الاعتراف.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

#### القياس (تتمة)

#### (ii) مقاصة الأدوات المالية

نتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني وشرعي واجب التطبيق يتناسب مع مبادئ الشريعة الإسلامية قابل للتطبيق بمقاصة المبالغ المعترف بها وتكون هناك النية للتسوية على أساس صافى المبلغ أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

# (iii) انخفاض قيمة الموجودات المالية

تمويلات المتعاملين

يتم احتساب القيمة القابلة للاسترداد للتمويلات المقدمة للمتعاملين بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ، مخصومة بمعدل الربح الفعلي الأصلي للأداة، ولا يتم خصم الأرصدة قصيرة الأجل. يتم بيان التمويلات صافية من مخصصات انخفاض القيمة. ويتم تكوين المخصصات المحددة وفقاً للقيمة المرحلة للتمويلات التي يتم تحديدها بأن قيمتها انخفضت بناءاً على مراجعة دورية للأرصدة المستحقة وذلك لتخفيض هذه التمويلات لقيمتها القابلة للاسترداد. ويتم الاحتفاظ بمخصصات عامة لتخفيض القيمة المرحلة لمحافظ تمويلات مشابهة إلى قيمتها المقدرة القابلة للاسترداد بتاريخ بيان المركز المالي. ويتم الاعتراف بالتغيير في مخصصات الانخفاض في القيمة ضمن بيان الدخل. وعندما يتبين أن التمويل غير قابل للاسترداد ويتم استفاذ كافة الإجراءات القانونية الضرورية ، يتم تحديد الخسارة النهائية ويتم حذف التمويل.

وفي حال طرأ في فترة لاحقة انخفاض على مبلغ خسارة انخفاض القيمة وكان بالإمكان ربط الانخفاض بشكل موضوعي بحدث وقع بعد تخفيض القيمة ، يتم عكس القيمة المخفضة أو المخصص من خلال بيان الدخل الموحد.

#### التسهيلات الائتمانية المعاد التفاوض بشأنها

حينما يكون ممكناً، يسعى المصرف لإعادة هيكلة التسهيلات المالية وليس الاستحواذ على الضمانات. قد يشمل ذلك تمديد اتفاقيات الدفع والاتفاق على شروط جديدة. عند إعادة التفاوض على شروط جديدة، يتم قياس أي انخفاض باستخدام معدل الربح الفعلي الأصلي كما تم احتسابه قبل تعديل الشروط وتصبح تسهيلات التمويل غير مستحقة. تقوم الإدارة بمراجعة التسهيلات المعاد التفاوض بشأنها بشكل دوري بهدف ضمان أن المدفوعات المستقبلية من المتوقع ظهورها بشكل كبير. تستمر التسهيلات التمويلية بالتعرض لتقييمات الانخفاض الفردية أو الجماعية، ويتم احتسابها باستخدام معدل الربح الفعلى الأصلى لهذه التسهيلات التمويلية.

#### تقييم الضمانات

حينما يكون ممكناً، يسعى المصرف لاستخدام الضمانات بهدف تقليل المخاطر على الموجودات المالية. تكون الضمانات في عدة أشكال مثل النقد والأسهم وخطابات الضمان/ الائتمان والعقارات والمدينون والمخزون والموجودات الغير مالية الأخرى وتحسينات الائتمان مثل اتفاقيات التسوية. يتم تقييم القيمة العادلة للضمانات بشكل عام كحد أدنى عند التأسيس وبناءً على جدول التقارير للمصرف، ويقوم المصرف، كلما كان ذلك ممكنا، باستخدام البيانات السوقية النشطة لتقييم الموجودات المالية الأخرى التي لا يكون لها قيمة سوقية محددة باستخدام النماذج. يتم تقييم الضمانات الغير مالية، كالعقارات بناءً على تعاملات السوق، عوائد الإيجارات والبيانات المالية المدققة.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

نتم مراجعة القيم المرحلة لموجودات المجموعة بتاريخ كل بيان مركز مالي لتحديد فيما إذا كان هنالك دليل على انخفاض القيمة. وفي حال وجود دليل على ذلك ، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في حال تجاوزت القيمة المرحلة للأصل قيمته القابلة للاسترداد. ويتم الاعتراف بأي انخفاض في القيمة ضمن بيان الدخل الموحد. بغرض تقييم انخفاض القيمة ، يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى يمكن أن يكون له تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (الوحدات المنتجة للنقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية ، باستثناء الشهرة التجارية ، التي تتعرض لانخفاض القيمة لعكس أي تغيرات قد تطرأ على انخفاض القيمة بتاريخ كل بيان مركز مالي.

#### قياسات القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي سعر الشراء الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين متعاملي السوق بتاريخ القياس. تعتمد قياسات القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو تحويل الالتزام تحصل إما:

- · في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- · بظل غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ذات منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم متعاملو السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن يتصرف متعاملي السوق فيما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للأصل الغير مالي تأخذ بالاعتبار قدرة أحد متعاملي السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل في أفضل مجالات استخداماته أو من خلال بيعه إلى أحد المتعاملين الآخرين في السوق والذي قد يستخدم الأصل في أفضل مجالات استخداماته.

تستخدم المجموعة طرق التقييم التي تعد مناسبة في الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك بزيادة استخدام المعطيات الغير ملحوظة (إيضاح عن استخدام المعطيات الغير ملحوظة (إيضاح ٤٤).

#### اندماج الأعمال

تتم محاسبة تملّك الأعمال التجارية باستخدام طريقة الاستحواذ. ويتم قياس البدل المنقول ضمن اندماج الأعمال بالقيمة العادلة، والتي يتم حسابها على أنها مجموع القيم العادلة للموجودات التي ينقلها المصرف بتاريخ التملك، والمطلوبات التي يتحملها المصرف إلى مالكي المنشأة المشتراة السابقين بالإضافة إلى حصص حقوق الملكية التي أصدرها المصرف في مقابل السيطرة على المنشأة المشتراة. يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بعمليات التملك في بيان الدخل الموحد عند تكبدها.

في تاريخ الاستحواذ، يتم الاعتراف بالموجودات الممتلكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بقيمها العادلة بتاريخ الاستحواذ، ما عدا الحالات التالية:

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## اندماج الأعمال (تتمة)

يتم الاعتراف بالموجودات أو المطلوبات الضريبية المؤجلة بالإضافة إلى المطلوبات أو الموجودات المتصلة بترتيبات منافع الموظفين وقياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ضرائب الدخل؛ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، مكافآت الموظفين على التوالى؛

- يتم قياس المطلوبات أو أدوات حقوق الملكية المتصلة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم للمنشأة المشتراة أو ترتيبات الدفع على أساس الأسهم للمنشأة المشتراة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ الدفع على أساس الأسهم بتاريخ التملك؛ و
- يتم قياس الموجودات (أو مجموعة الاستبعاد) التي تصنف كمحتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ موجودات غير متداولة محتفظ بها للبيع وعمليات متوقفة وفقاً لذلك المعيار.

يتم قياس الشهرة كالزيادة على مجموع البدل المنقول، ومقدار أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشتراة، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المستحوذة التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المستحوذ عليها (إن وجدت) على صافي القيمة العادلة للموجودات الممتلكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بتاريخ التملك. في حال، بعد إعادة التقييم، تجاوز صافي مبالغ الموجودات الممتلكة القابلة للتحديد والمطلوبات المضمونة بتاريخ التملك مجموع البدل المنقول ومبالغ أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشتراة والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المستحوذة التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المستحوذ عليها (إن وجدت)، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الدخل الموحد كربح عند الاستحواذ على ملكية مسيطرة.

إن الملكية غير المسيطرة والتي هي حصة ملكية حالية وتخول مالكيها إلى حصة تناسبية من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها بشكل أولي إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للملكية غير المسيطرة من المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات القابلة للتحديد في المنشأة المُستَحوذ عليها. يختلف أساس القياس من معاملة إلى أخرى.

عندما يشتمل البدل المنقول بواسطة المصرف في اندماج الأعمال على موجودات أو مطلوبات ناتجة عن ترتيب بدل محتمل، يتم قياس البدل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ تملكه ويتم إدراجه كجزء من البدل المنقول في اندماج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للبدل المحتمل والتي يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع عمل تعديلات مقابلة على الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنشأ عن معلومات إضافية يتم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (والتي لا يمكن أن تتجاوز سنة واحدة اعتباراً من تاريخ التملك) حول الوقائع والظروف السائدة بتاريخ التملك.

إن المحاسبة اللاحقة للتغيرات في القيمة العادلة للبدل المحتمل والتي لا يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس تعتمد على كيفية تصنيف البدل المحتمل البدل المحتمل والمصنف كحقوق ملكية في تواريخ تقارير لاحقة، ويتم حساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس البدل المحتمل والمصنف على أنه أحد الموجودات أو المطلوبات في تواريخ تقارير لاحقة، مع الاعتراف بالربح أو الخسارة المقابلة في بيان الدخل الموحد.

عندما يتم دمج الأعمال على مراحل، يتم قياس حصة المصرف في حقوق الملكية المحتفظ بها سابقاً في المنشأة المُستَحوَذِ عليها بالقيمة العادلة في تاريخ التملك (تاريخ تولي المصرف السيطرة) ويتم الاعتراف بما ينتج من ربح أو خسارة، إن وجدت، في بيان الدخل الموحد. إن المبالغ الناشئة عن الملكية في المنشأة المُستَحوذِ عليها قبل تاريخ التملك والتي سبق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد في حال كانت هذه المعالجة ملائمة فيما لو تم استبعاد تلك الملكية.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## اندماج الأعمال (تتمة)

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية لاندماج الأعمال مع نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث فيها الاندماج يقوم المصرف بأخذ مخصصات عن المبالغ الانتقالية للبنود التي لم تكتمل محاسبتها. ويتم تعديل هذه المبالغ خلال فترة القياس، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، وذلك لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الوقائع والظروف القائمة بتاريخ التملك، إذا كانت معروفة، والتي يمكن أن تكون قد أثرت على المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

# الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال والمدرجة بشكل منفصل عن الشهرة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ والتي تعتبر تكلفة الشهرة. بعد الإدراج المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال بالتكلفة ناقصا خسائر الإطفاء والانخفاض المتراكمة.

يتم إدراج الإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها. يتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة إعداد تقارير مالية، مع تأثير أي تغييرات في التقدير والتي تحتسب على أساس مستقبلي. تستند معدلات الاستهلاك على الأعمار الإنتاجية المقدرة التالي:

#### الشهرة

يتم الاعتراف بالشهرة الناتجة عن الاستحواذ كموجودات ويتم قياسها مبدئياً بالتكلفة، التي تمثل فائض تكلفة اندماج الأعمال على حصة المصرف في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة. وفي حال كانت حصة المصرف، بعد إعادة التقييم، من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة للمنشأة المُستَحوز عليها تزيد عن مجموع تكلفة اندماج الأعمال فإنه يتم تسجيل الزيادة فوراً في بيان الدخل الموحد.

لأغراض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في المصرف والتي يتوقع استفادتها من عملية الاندماج. يتم إجراء اختبار سنوي لانخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى انخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها المدرجة يتم تحميل خسارة الانخفاض أو لا لتخفيض القيمة المدرجة للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الموجودات الأخرى للوحدة تناسبياً على أساس القيمة المدرجة لكل موجود في الوحدة. إن خسائر انخفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة.

عند استبعاد إحدى الشركات التابعة أو المنشآت تحت السيطرة المشتركة يتم تضمين قيمة الشهرة المخصصة لها لتحديد الربح أو الخسارة الناتجة من الاستبعاد.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## استثمار في شركات زميلة

يتم احتساب استثمار المجموعة في الشركات الزميلة على أساس طريقة حقوق الملكية المحاسبية. إن الشركة الزميلة هي شركة تمارس المجموعة عليها تأثيراً مهما. وهي ليست شركة تابعة أو مشروع مشترك.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الاستثمار في شركة زميلة يدرج في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة مضافاً إليها التغير في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة بعد استحواذها. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة ضمن قيمة الاستثمار ولا يتم إطفاؤها واختبارها. يتم إدراج حصة المجموعة من نتائج عمليات الشركات الزميلة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين للشركة الزميلة، تقوم المجموعة بإدراج حصتها من أي تغير، في بيان التغيرات الموحد لحقوق المساهمين للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة من المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة لحدود مساهمة المصرف في الشركة الزميلة.

تعد البيانات المالية للشركات الزميلة في تواريخ متوافقة مع تواريخ إعداد بيانات المصرف، وإذا اقتضى الأمر يتم تعديل السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل المصرف للمعاملات أو الأحداث ذات الظروف المماثلة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقدر المجموعة فيما إذا كان هنالك أي حاجة لإدراج خسارة انخفاض لاستثمارها في الشركة الزميلة قد الشركة الزميلة قد الشركة الزميلة قد يكون منخفضاً. في حال وجدت، يتم قيد الانخفاض كالفرق بين المبلغ الممكن تحصيله للشركة الزميلة والقيمة الدفترية للاستثمار في بيان الدخل الموحد.

### استثمار في شركات ائتلاف

لدى المجموعة استثمار في شركات ائتلاف، وهي شركات ذات سيطرة مشتركة، بحيث يكون هناك عقد يحدد السيطرة المشتركة على الأنشطة الاقتصادية لهذه الشركات. يتم احتساب استثمار المجموعة في شركات الائتلاف على أساس طريقة حقوق الملكية المحاسبية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الاستثمار في شركة ائتلاف يدرج في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة مضافاً إليها التغير في حصة المجموعة من صافي موجودات شركة الائتلاف بعد استحواذها. يتم إدراج حصة المجموعة من نتائج عمليات شركة الائتلاف في بيان الدخل الموحد. في حال إدراج أية تغيرات في بيان التغيرات في حقوق المساهمين لشركة الائتلاف، تقوم المجموعة بإدراج حصتها من أي تغير ويفصح عنها في بيان التغيرات الموحد لحقوق المساهمين للمجموعة.

تعد البيانات المالية لشركات الائتلاف في تواريخ متوافقة مع الشركة الأم. وعند الحاجة يتم القيام بتعديلات للتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقدر المجموعة فيما إذا كان هنالك أي حاجة لإدراج خسارة انخفاض إضافية لاستثمارها في شركة الائتلاف. تقوم المجموعة مع كل بيان مركز مالي بتقدير أية براهين على أن الاستثمار في شركة الائتلاف قد يكون منخفضاً. في حال وجود ذلك، تقوم المجموعة بحساب مبلغ الانخفاض المتمثل في الفرق بين المبلغ الممكن تحصيله لشركة الائتلاف والقيمة الدفترية للاستثمار وإدراجه في بيان الدخل الموحد.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات في العقارات تلك العقارات المحتفظ بها لاكتساب إيرادات إيجارات أو المحتفظ بها للاستخدام. يتم قيد الاستثمارات في العقارات بالتكلفة ناقصاً مخصص الاستهلاك المتراكم وأي مخصصات للانخفاض. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى أعمار الاستثمارات في عقارات. إن العمر الإنتاجي المقدر للمباني هو ٢٥ سنة.

يتم استبعاد الاستثمارات في العقارات عندما يتم بيعها أو يتم سحبها من الاستخدام بشكل كامل و لا يكون هناك أي منفعة اقتصادية مستقبلية متوقعة عند استبعادها. يتم إدراج الفرق بين صافي القيمة الدفترية في بيان الدخل الموحد عند الاستبعاد. تحتسب أي من الأرباح أو خسائر تتتج عن الاستغناء أو التدني في قيمة العقارات والاستثمار في بيان الدخل الموحد.

#### عقارات قيد التطوير

عقارات في سياق البناء للبيع أو عقارات مكتملة الإنشاء متاحة للبيع تصنف كعقارات قيد التطوير. يتم إدراج العقارات مكتملة الإنشاء المنتاحة البيعية. يتم إدراج العقارات قيد التطوير بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض متراكمة. تتضمن التكلفة؛ تكلفة الأرض وتكاليف أخرى متعلقة والتي يتم رسملتها عند تنفيذ النشاطات الضرورية بغرض إعداد العقارات للاستخدام المقصود. إن صافي القيمة المحققة تتمثل بسعر البيع المتوقع ناقصاً المصاريف المتوقع تكبدها عند البيع.

تعتبر الملكية منجزة عندما ينتهي العمل من جميع النشاطات المتعلقة بالبناء، بما فيها أعمال البنية التحتية والمرافق التابعة للمشروع.

#### الممتلكات والمعدات

يتم إدراج الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً مخصص الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. يتم إدراج الأراضي بعد إعادة تقييمها في البيان المالي الموحد.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات، بخلاف الأراضي المملوكة ملكاً حراً والتي لها أعمار غير ثابتة. تتوقف معدلات الاستهلاك على الأعمار الإنتاجية المقدرة التالية:

۲۰ سنة	مباني
٤ - ٧ سنوات	أثاث وتحسينات على الإيجارات
۳ - ۶ سنوات	أجهزة الحاسوب ومعدات مكتبية
٤ سنوات	مركبات

يتم مراجعة المبالغ المدرجة للممتلكات والمعدات لأي انخفاض عند حدوث أي تغيرات قد تستدعي ذلك. وفي مثل هذه الحالات، يتم خفض قيمة الممتلكات والمعدات للقيم المتوقع الحصول عليها.

يتم رسملة المصاريف المتكبدة لاستبدال بند من بنود الممتلكات والمعدات إذا كان مسجلاً بشكل منفصل، ويتم شطب القيمة الدفترية للبند الذي تم استبداله. كذلك يتم رسملة المصاريف اللاحقة الأخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بالممتلكات والمعدات. تدرج جميع المصاريف الأخرى في بيان الدخل الموحد عند تكبد المصروفات.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الممتلكات والمعدات (تتمة)

يتم استبعاد بنود الممتلكات والمعدات عند بيعها أو عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من الاستخدام أو الاستبعاد. يتم إدراج أي خسائر أو أرباح ناتجة من استبعاد الأصل في بيان الدخل الموحد في السنة التي يتم فيها استبعاد الموجودات.

يتم قيد الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ويتم تحويلها إلى الفئة المحاسبية من ممتلكات ومعدات عند الانتهاء من بنائها، ومن ثم يتم استهلاكها.

يتم الاعتراف بأي زيادة تنتج عن إعادة تقييم الأصول في بيان الدخل الشامل يتم تحميلها إلى احتياطي إعادة التقييم في حقوق المساهمين. في حال نتج عن إعادة التقييم زيادة في قيمة الأصل إلى سعره الاصلي، يتم تسجيل الفرق في بيان الدخل الموحد، إلى حد الخسارة المسجلة من قبل. أما في حال نتج عن إعادة التقييم نقصاً في القيمة المدرجة، فإنه يتم عكس مخصص إعادة التقييم مع أي زيادة ناتجة من إعادة التقييم محملة بالسنة لذلك الأصل ويتم إدراج باقي النقص كمصروفات عند استبعاد أي أصل. يتم إدراج أي زيادة ناتجة من إعادة تقييم ضمن الأرباح المحتجزة من حقوق المساهمين.

### المخصصات والمطلوبات الطارئة

يتم تكوين مخصصات عند حصول التزامات مالية على المجموعة (قانونية أو حُكمية) ناتجة عن أحداث سابقة ويكون هناك احتمال لسداد الالتزام ويمكن قياس تكلفة سداده بدقة. يتم إظهار أي مخصص يمكن استرجاعه ضمن الموجودات في حال وجود توقع أكيد باسترجاع المبلغ من قبل المجموعة. يتم إظهار المخصصات في بيان الدخل الموحد كبند منفصل، صافياً من أي إسترجاعات.

### أوراق قبول

يتم تسجيل أوراق القبول كمطلوبات مالية في بيان المركز المالي الموحد مع حق تعاقدي للسداد من قبل العملاء كموجودات مالية. لذلك، تم تسجيل الالتزامات المتعلقة بأوراق القبول كموجودات مالية ومطلوبات مالية.

### الودائسع

يتم إدراج ودائع المتعاملين والمطلوبات للمصارف والمؤسسات المالية الأخرى بالتكلفة.

#### أدوات صكوك تمويلية

تقاس أدوات تمويل الصكوك بالقيمة العادلة، ومن ثم يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، مع حساب الربح الموزع على أساس التوزيعات الفعلية.

إن طريقة الربح الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية والأرباح الموزعة على الفترة المعنية. إن معدل الربح الفعلي هو المعدل الذي يستخدم وبشكل محدد لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للمطلوبات المالية، أو الفترة الأقصر لصافي القيمة المحملة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، إذا كان ذلك مناسباً.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

نقوم المجموعة بتوفير مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها. يتم عادة احتساب هذه المكافآت على أساس فترة الخدمة للموظفين وإكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. تدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

يتم احتساب المساهمات التقاعدية المستحقة الدفع لصندوق أبوظبي لمعاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية بالنسبة للموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة كنسبة من رواتب الموظفين. تعتبر التزامات المصرف محدودة بهذه المساهمات والتي يتم إدراجها في بيان الدخل الموحد عند استحقاقها.

### البدائل الشرعية للمشتقات المالية

يدخل المصرف في عقود بديلة للمشتقات المالية متوافقة مع الشريعة الإسلامية لإدارة مخاطر معدل الربح بحيث تتضمن وعداً ملزماً من طرف واحد بشراء أو بيع سلع ما بحيث يمثل ذلك بديلاً شرعياً للمبادلات التقليدية. يتم مبدئياً إدراج الأدوات المالية بالتكلفة، والتي تمثل القيمة العادلة في تاريخ العقد ويتم لاحقاً إعادة قياسها بقيمتها العادلة. تدرج جميع البدائل الشرعية للمشتقات المالية من طرف واحد بالقيمة العادلة الموجبة كموجودات بينما تدرج بالقيمة العادلة السالبة كمطلوبات. يتم تحديد القيمة العادلة لهذه الأدوات إما بالرجوع إلى الأسعار السوقية المعلنة أو بناء على التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تسعير معترف بها.

يدخل المصرف في تحوطات التدفقات النقدية والتي تغطي مخاطر تغيرات التدفقات النقدية المرتبطة إما بمخاطر معينة متعلقة بموجودات أو مطلوبات أو بمعاملة مستقبلية متوقع حصولها وسيكون لها تأثير على صافي الربح المستقبلي.

من أجل الاستيفاء لمتطلبات محاسبة التحوط، فإنه يتوقع من أدوات التحوط أن تكون عالية الفعالية ، بحيث تعادل أي تغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأداة التي يتم التحوط لها، ويجب أن يكون من الممكن قياسها بدقة. في بداية معاملة التحوط، يقوم المصرف بتوثيق طبيعة وأهداف واستراتيجيات إدارة المخاطر بالإضافة إلى تعريف أدوات التحوط والأدوات الأخرى المتعلقة بها وطريقة تقييم المصرف لفعالية علاقة التحوط لاحقاً. يتم تقييم وتحديد فعالية التحوط بصورة مستمرة.

#### تحوط التدفقات النقدية

إن الجزء الفعال التغيرات القيمة العادلة للمشتقات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية والتي تتوافر فيها شروط محاسبة التحوط، يتم إدراج الربح أو الخسارة من إدارة التحوط ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية في حقوق المساهمين. أما الجزء غير الفعال فيتم إدراجه ضمن بيان الدخل الموحد. يتم تحويل المبالغ المتراكمة في حقوق المساهمين في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تؤثر فيها معاملة التحوط على بيان الدخل. بينما إذا نتج احتساب أو اعتراف بموجودات أو مطلوبات غير مالية من المعاملات المتوقع حصولها مستقبلاً، فإنه يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المؤجلة ضمن حقوق المساهمين يتم تضمينها في القياس المبدئي لتكلفة الموجودات أو المطلوبات. عندما تنتهي مدة الأدوات المالية المشتقة التي استعملت للحماية أو يتم بيعها أو عندما تتوقف عن الخضوع لمحاسبة الحماية، فإن الأرباح والخسائر المتراكمة ستبقى في حقوق المساهمين إلى حين حدوث المعاملة المتوقع حصولها، وفي حالة الموجودات أو المطلوبات غير المالية أو إلى حين تأثير المعاملة المتوقع حصولها على بيان الدخل الموحد. عندما يتم استبعاد حدوث المعاملة المتوقع حصولها فإن يتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة في حقوق المساهمين مباشرة إلى الدخل الموحد.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### صافى استثمار التحوط

نتم المعاملة المحاسبية لتحوط صافي الاستثمار للعمليات الخارجية بنفس الطريقة التي تعامل بها تحوطات التدفقات النقدية. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة المتعلقة بالجزء الفعال لأداة التحوط في قائمة الدخل الشامل الموحد في بند احتياطي التغيرات في العملات الأجنبية. ويتم الاعتراف الفوري بالربح والخسارة المتعلق بالجزء غير الفعال لأدوات التحوط في بيان الدخل الموحد. كما يتضمن بيان الدخل الموحد الأرباح والخسائر المتراكمة بحقوق الملكية والناتجة من استبعاد هذه العمليات الخارجية.

#### الز كاة

بما أن المصرف ليس ملزما بإخراج الزكاة بالقانون الإماراتي أو بالنظام الأساسي أو بقرار من الجمعية العمومية فإن إخراجها من مسؤولية حملة الأسهم. يتم احتساب الزكاة وفقاً لعقد تأسيس المصرف من قبل إدارة المصرف ويتم اعتمادها من قبل هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمصرف. لكن للمصرف فروعا وشركات تابعة أو زميلة في بعض البلدان التي يُلزم القانونُ فيها بدفع الزكاة لجهات معينة فيلتزم المصرف بذلك ويأخذ مبلغ الزكاة المدفوع فعلا في الحسبان ويقتطعه من مبلغ زكاة كل سهم.

يتم حساب الزكاة للسهم حسب المعيار المحاسبي رقم ٩ لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والمعيار الشرعي رقم ٣٥، وقرارات هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمصرف.

حسب عقد تأسيس المصرف، إن مسؤولية المجموعة تتحصر في حساب زكاة السهم أما دفع الزكاة فهو من مسؤولية حملة الأسهم (إيضاح رقم ٣٩).

### توزيع الأرباح

يتم حساب و توزيع أرباح أو خسائر الحسابات المبنية على صيغة المضاربة وفق عقد الخدمات المصرفية بين المصرف و أصحاب هذه الحسابات. إن الاستثمارات في الشركات التابعة هي من أموال المساهمين، بالتالي لا يتم توزيع الأرباح أو الخسائر من الشركات التابعة على حسابات الاستثمار. ويتم تمويل الاستثمارات في الشركات الزميلة من أموال المساهمين وأموال أصحاب حسابات الاستثمار، وبالتالي فإن الأرباح والخسائر من الشركات الزميلة يتم توزيعها على المساهمين وأصحاب حسابات الاستثمار. يتم احتجاز جزء من أرباح أصحاب حسابات المضاربة المحققة ضمن حساب "احتياطي تعديل الأرباح" ويتم استخدامه فيما بعد للمحافظة على توزيعات الأرباح على أصحاب هذه الحسابات عند مستويات محددة.

ويتبع نفس التوزيع المفصل للإيرادات والمصاريف على حسابات الوكالة بالاستثمار، ويحصل المصرف (الوكيل) على الأرباح التي تزيد عن الربح المتوقع والأجرة الثابتة كربح تحفيزي.

## النقدية وشبه النقدية

لغرض إعداد بيان التدفقات النقدية الموحد، تتكون النقدية وشبه النقدية من نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية، مستحقات على المصارف ومديونيات مرابحات السلع الدولية. تتكون شبه النقدية من الاستثمارات السائلة قصيرة الأجل التي يكون بالإمكان تحويلها بيسر إلى مبالغ نقدية والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

### تاريخ المتاجرة والسداد المحاسبي

يتم قيد مشتريات ومبيعات الموجودات المالية بالطرق المعتادة في تاريخ السداد، ، وهو التاريخ الذي يمكن فيه نقل ملكية الأصول إلى الطرف المقابل. يتم قيد المشتريات والمبيعات للموجودات المالية بالطرق المعتادة المطلوب نقل ملكيتها خلال فترة محددة بناءً على أحكام اتفاقيات السوق.

## السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الدخسل المحرم

وفق قرارات هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمصرف فإنه يتوجب على المجموعة ألا تدخل في أي من المعاملات والأنشطة غير المقبولة شرعاً، كما يجب عليها تحديد الدخل الناتج من مصادر غير مقبولة حسب مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية وتقييد هذه المبالغ في حساب منفصل يتم صرفه في أوجه الخير تحت إشراف الهيئة الشرعية (باعتباره مبلغ تطهير).

#### الموجودات الائتمانية

إن الموجودات المحتفظ بها كأمانات أو بصفة ائتمانية لا تعتبر كموجودات للمصرف وبالتالي، لم يتم إدراجها في البيانات المالية الموحدة.

### العملات الأجنبية

يتم إظهار البيانات المالية للمجموعة بدرهم الإمارات العربية المتحدة، وهي العملة التي تتعامل بها المجموعة. إن درهم الإمارات العربية المتحدة هي العملة التي تستخدمها المجموعة في أماكن عملها الرئيسية. كل شركة في المجموعة تقوم بتحديد عملتها الرئيسية وتقوم بإدراج جميع معاملاتها في بياناتها المالية بتلك العملة. يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملات. تحول الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية بتاريخ بيان المركز المالي حسب أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. إن أية أرباح أو خسائر نتتج عن التغييرات في أسعار الصرف في وقت لاحق لتاريخ المعاملة يتم تثبيتها في بيان الدخل الموحد. يتم تحويل المبالغ المتعلقة بموجودات أو مطلوبات غير مالية والمدرجة بسعرها التاريخي والمشتراة بعملات أجنبية حسب أسعار الصرف السائدة عند تاريخ الشراء. يتم تحويل المبالغ المتعلقة بموجودات أو مطلوبات غير مالية والمدرجة بقيمتها العادلة حسب سعر الصرف السائدة عند تاريخ الشراء. يتم تحديد القيمة العادلة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالعمليات الأجنبية إلى الدرهم حسب سعر الصرف السائد في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، ويتم تحويل المعاملات المتعلقة ببيان الدخل حسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. يتم إدراج الفروقات الناتجة عن عملية التحويل إلى بيان الدخل الشامل. عند استبعاد أي من العمليات الأجنبية، يتم تحويل المبالغ المتراكمة عن فروقات التحويل إلى بيان الدخل الموحد.

#### الضمانات المالية

يقوم المصرف بتقديم ضمانات مالية في سياق الأعمال المعتادة. تتكون الضمانات المالية من الاعتمادات المستندية، خطابات الضمان و أوراق القبول. يتم إدراج الضمانات المالية في البيانات المالية بالقيمة العادلة ضمن المطلوبات الأخرى. لاحقاً لتاريخ الإدراج، يتم قياس الضمانات المالية بالقيمة العادلة الأولية، ناقصاً، الإطفاء المتراكم المحسوب لتضمين الرسوم في بيان الدخل الموحد ضمن "صافي الرسوم والعمولات" على مدى عمر الضمان، و أحسن تقدير للمصروفات المتوقعة لدفع أية مستحقات مالية قد تنتج عن إصدار الضمان.

إن أية مبالغ دائنة قد تتتج عن الضمانات المالية يتم إدراجها في بيان الدخل الموحد ضمن "خسائر التمويلات". يتم إدراج أية ضمانات مالية دائنة في بيان الدخل الموحد ضمن "صافي الرسوم والعمولات" عند التخلص من الضمانات أو الغائها أو انتهاء مفعولها.

#### إعداد تقارير القطاعات

تم عرض معلومات عن القطاع بالنسبة إلى قطاع الأعمال والقطاع الجغرافي بالطريقة نفسها التي تعرض داخلياً إلى إدارة المصرف.

### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### توزيعات الأرباح على الأسهم العادية

يتم إدراج توزيعات الأرباح على الأسهم العادية كمطلوبات ويتم اقتطاعها من حقوق المساهمين عند اعتمادها من قبل مساهمي المصرف. ان توزيعات الأرباح التي يتم الموافقة عليها بعد تاريخ إعداد البيانات المالية، يتم الإفصاح عنها كحدث بعد هذا التاريخ.

## أسهم الخزينة والعقود على الأدوات الملكية الخاصة بالمصرف

يتم اقتطاع أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمصرف، التي تم شراؤها من قبل المصرف أو من قبل إحدى شركاته التابعة (أسهم الخزينة)، من حقوق الملكية ويتم احتسابها بمتوسط التكلفة المرجحة. يتم إدراج الاعتبارات المدفوعة أو المستلمة على الشراء أو البيع أو إصدار أو إلغاء لأدوات ملكية خاصة بالمصرف مباشرة ضمن حقوق المساهمين. لا يتم إدراج أرباح أو خسائر في بيان الدخل الشامل عند الشراء أو البيع أو إصدار أو إلغاء لأدوات الملكية الخاصة بالمصرف.

## الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء

7.10	7.17	
ألف در هم	ألف درهم	
<b>70</b> /,17.	76.,7.7	مرابحة مركبات
٥٠٨,٠٦٠	77 £ , 70 7	مرابحة بضائع
997,077	1,100,16.	مرابحة أسهم
<b>۲</b> ۷٩,•٦•	٣٨٠,١٤٢	مر ابحة سلّع - الخير
٣٧٨, ٤٧٥	<b>777,•</b> A•	البطاقات الأسلامية المغطاة (مرابحة)
٩٧,٩٠٣	£0,1 V V	مرابحة أخرى
7,717,110	7,7 £ 7, 8 9 1	إجمالى المرابحة
٤٧,٦٦٣	£9,0£7	المضارية
1,797,101	1, 7	الإجارة
٨,٨٥٠	۸,٦١٠	الأستصناع
٤,٣٦٢,٥٤٩	£,£ \ \ \ , \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	

### اليرادات من استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة

ہ۲۰۱۰ آلف در ہے	۲۰۱۹ ألف درهـــم	
, 3	, ,	الدخل من الصكوك الإسلامية مقيسة بالقيمة العادلة من
<b>TY,7Y1</b>	٤٩,٩٩٣	الأرباح أو الخسائر
(٩٩٥)	٤,١٦٢	الدخل (الحسارة) من موجودات استثمارية أخرى
		أرباح محققة من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
1.,449	<b>٢٣,٨٦.</b>	من خلال الربح أو الخسارة
(10, EAA)	(£, A o A)	خسارة غير محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
0,797	۸٦٨	ایر ادات توزیعات الأرباح ایر ادات توزیعات الأرباح
TV, 1 V £	٧٤,٠٢٥	

# ٧ إيرادات الرسوم والعمولات، صافي

۲۰۱۵ آلف در هـــم	۲۰۱۲ <i>آلف در هـــم</i>		
071,•7£ 101,70A 1•A,VT7 ££,T19 7•,••7	0	إيرادات الرسوم وعمولات: إيرادات الرسوم والعمولات على البطاقات إيرادات الرسوم والعمولات المتعلقة بالأعمال رسوم متعلقة بالتكافل رسوم خدمات الحسابات رسوم إدارة مشاريع و ممتلكات	
717, 770 07, 740 171, 717 	1 V · , Y £ A Y 9 , Y 7 7 Y £ 1 , 9 9 7	رُسومُ الْتَرْتَيِبِ وَمُشَارِكَةُ المخاطر رسوم و عمولات عمليات وساطة رسوم و عمولات أخرى	
(٣٥٥, ١٣٩)	1, 474, 444)	مجموع إيرادات الرسوم والعمولات مصاريف الرسوم والعمولات المصاريف المتعلقة برسوم وعمولات البطاقات	
(٥٧,١٠٧)	(११४,٣٧٤)	مصاريف رسوم و عمو لات اخرى مجموع مصاريف الرسوم والعمو لات	
911,791	16.,610	مجموع إيرادات الرسوم والعمو لات، صافى	
		الربح من استثمارات عقارية	٨
<i>۵۱۰۱</i> آلف در هـــم	۲۰۱۳ <i>آلف در هـــ</i> م		
7 <i>A</i> , YTT (£T, 9 <i>A</i> 0)	77, 477 (10, 440)	متحصلات من بيع استثمار ات عقارية ناقصا: صافى القيمة الدفترية لعقار ات مباعة	
Y £, V £ A Y · , 9 o V £ o , V · o	1 · , £ 9 V 1 7 , V M 9 V V . Y M 7	الربح من بيع استثمارات عقارية إيراد الإيجارات (إيضاح ٢٢)	
		تكاليف الموظفين	٩
۲۰۱۵ ألف درهم	۲۰۱7 <i>ألف در</i> هم		
1,779,801 V£,874 09,479	1,797,1V9 79,7V1 V£,.T.	الأجور والمرتبات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين تكاليف موظفين أخرى	
1, 5 . 4, 50 %	1, £ ٣٦, ٨٨.		

## ١٠ مصاريف عمومية وإدارية

7.10	
ألف در هم	
104,414	
777,771	
118,887	
<b>Y1,771</b>	
٧٨,٤٣١	
170,717	
٧٧٠,٢٦٥	
الف در هد ۲۲,۲۲۸ ۲۲,۲۲۱ ۱٤,٤۳۸ ۲۱,٦٦۱ ۲۸,٤٣١	1

### ١١ مخصص الانخفاض، صافى

ه ۲۰۱۵ آلف در هم	۲۰۱۳ <i>آلف درهم</i>	ليضاحات	
٣١,٢٩٠	(۲٣,٣٣٠)	١٦	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
<b>ΛΛ٤,</b>	۷۵۵,٦٣٦	1 🗸	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
(118,809)	717,982	١٨	تمو بلات الإجارة
`18,017	١,٨٤٣		مشطوب بشکل مباشر
-	٤,٩٨١	77	استثمار ات عقارية
٣,٥٠٦	17,9.1	7 £	موجودات أخرى
119,908	979,970		

يشمل رصيد مخصص الانخفاض الوارد أعلاه ٦,٢٣١ ألف در هم (٢٠١٥: ٥,١٥٦ ألف در هم) متعلق بشركة بروج العقارية ذ.م.م، و هي شركة عقارية تابعة للمصرف.

# ١٢ الموزع للمودعين وحملة الصكوك

7.10	7.17	
<i>آلف در هم</i>	ألف درهم	
177,70.	157,081	حسابات التوفير
٣٣٦,٨٧٧	<b>44</b> 4 , 40 £	حسابات الاستثمار
107, 1	٦٣,٣٠٨	حاملى الصكوك
717,777	٦٠٧,٧٩٣	

### ١٢ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يحتسب الربح الأساسي على السهم بتقسيم الأرباح للفترة المتعلقة بحاملي الأسهم العادية للمصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة.

يحتسب الربح المخفض للسهم بتقسيم أرباح السنة المتعلقة بحاملي الأسهم العادية للمصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة زائداً المتوسط المرجح لعدد الاسهم التي قد يتم إصدارها عند تحويل جميع الأسهم التي قد يكون لها تأثير مخفض، إلى أسهم عادية.

يظهر التالي بيانات الدخل والأسهم المستعملة في حساب ربحية السهم:

7.10	7 . 17	اپضاحات	
1,981,790 (485,101)	1,907,77£ (78£,10A)	٣٥	ربح السنة الخاص بحاملى الأسهم (ألف درهم) ناقصا: الربح الخاص بحاملي صكوك الشق الأول - مدرجة (ألف در هم)
(75,075)	(19,077)	٣٥	رك عربه) ناقصا: الربح الخاص بحاملي صكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي (ألف درهم)
1,787,978	1,7 £ 1,0 17		ربح السنة الخاص بحاملي الأسهم بعد خصم الربح الخاص بصكوك الشق الأول (الف درهم)
٣, • 0٣, Y £ V ٣٢, • ٦٨	۳,۱٦۸,۰۰۰ -		المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية كما في ١ يناير (ألف) تأثير أسهم الحقوق الجديدة الصادرة
۳,۰۸0,۳۱٥	٣,١٦٨,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة في ٣١ ديسمبر (ألف)
٠,٥٢٩	٠,٥٢٠		العائد الأساسي والمخفض للسهم (درهم)

لا يوجد لدى المصرف أي أدوات قد تخفض الربح الأساسي للسهم عند التحويل أو الاستخدام. يتم احتساب الربح المدفوع لصكوك الشق الأول ضمن عملية حساب ربحية السهم عند دفع الربح.

## ١٤ النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية

	۲۰۱7 <i>آلف دره</i> ــم	ه ۲۰۱۵ آلف در هـــم
لنقد في الصندوق	1,760,9.7	1,20,1
لأرصدة لدى المصارف المركزية: - الحسابات الجارية	۸٦٠,۲٩٥	197,108
- ودائعُ الزاميةُ	11,. 41,198	9,101,10.
- شهادات الإيداع الإسلامية	7,1,9 80	7, 40 + , 40 A
	19,777,779	11,779,771

## ١٤ النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية (تتمة)

يجب على المصرف الإبقاء على ودائع إلزامية حسب الطلب مع المصرف المركزي لكل من الإمارات العربية المتحدة والعراق والسودان. إن هذه الودائع الإلزامية ليست متاحة للاستخدام في عمليات المصرف اليومية ولا يمكن سحبها إلا بموافقة المصرف المركزي. إن النقد في الصندوق والحسابات الجارية لا تدفع عليها أية عوائد وفقاً للشريعة الإسلامية. أما شهادات الإيداع الإسلامية تدفع عليها عوائد، وهي تقوم على أساس الاستثمار في مرابحات السلع الدولية التي يكون فيها المصرف المركزي مشتريا والمصرف بائعا.

## إن توزيع النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

۲۰۱ <i>۵</i> ألف در هـــم	۲۰۱۳ آلف درهــم	
14,772,•79 7£9,9£• 1,£77 117,91£	1A,718,777 1,.44,808 707 A7,4.£	الإمارات العربية المتحدة باقى الشرق الأوسط أوروبا أخرى
12,779,771	19,777,779	

## ١٠ الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى

ه ۲۰۱۵ آلف در هـــم	۲۰۱ <i>۳</i> <i>آلف در</i> هــم	
777,771 7,497,947	7VV,£A0 <b>m</b> ,93A,3V <b>m</b>	تسابات جارية دائع وكالـة
٣,١٢٤,٣١٤	٤,٢٤٦,١٥٨	

وفقاً للشريعة الإسلامية، يتم استثمار الودائع مع مؤسسات مالية إسلامية فقط. لا يحصل المصرف على أية عوائد على أرصدة الحسابات الجارية مع المصارف والمؤسسات المالية.

## ١٥ الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى (تتمة)

إن توزيع الأرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف الاسلامية والمؤسسات المالية الأخرى حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

٠. ي	7.17	7.10
	ألف درهــم	<i>ألف در هـــم</i>
الإمارات العربية المتحدة	7,177,£	٤٧٦,٦١٤
باقىي الشرق الأوسط	Y	1, • £0, ٣٣٣
اُور <sub>َ</sub> وبا	117,126	٧٢,٠٩٣
نخر <i>ی</i>	1,710,797	1,080,775
	1,717,101	٣,١٢٤,٣١٤

## ١٦ مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية

۲۰۱۳ آلف درهـــم	ه ۲۰۱۵ آلف در هـــم
1,04.,£.4	1,097,777
	<u> </u>
1,777,71. (71,979)	1,
1,777,771	1,717,077
	الف درهــم ۱,۵۷۰,۶۷ ۳۰۳,۳۰۳ ۱,۸۲۷,۷۱۰ (۹۲۹,۶۲۳)

وفقاً للشريعة الإسلامية، فإن التمويل بالمضاربة يكون فقط للمؤسسات المالية الإسلامية أو للنشاطات التي تتوافق بشكل كامل مع الشريعة الإسلامية.

لقد كانت الحركة في مخصص الانخفاض خلال السنة كما يلي:

	۲۰۱7 <i>آلف دره</i> سم	۲۰۱ <i>۵</i> آلف در هـــم
فى ١ يناير (العكس) المحمل خلال السنة (إيضاح ١١) شطب خلال السنة	191,71. (77,77.) (1.7,18.1)	177, 20. 71, 79.
فی ۳۱ دیسمبر	78,979	195,75.

## ١٦ مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية (تتمة)

إن توزيع إجمالي أرصدة المرابحة والمضاربة مع مؤسسات مالية حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

ه ۲۰۱۵ ألف در هـــم	۲۰۱7 <i>ألف درهـــم</i>	
1,77.,777	1,071,721	الإمارات العربية المتحدة
۳۷۹,۷۱۱ -	77 <i>0</i> ,107 9,.77	باقى الشرق الأوسط أوروبا
۷۲,۳٥٩ 	Y9,10.	أخرى
1,117,4.7	1, 4 7 7 , 7 1 .	

## ١٧ مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى

Y•10	Y • 1 7	
<i>آلف در هــ</i> ـم	آلف درهــم	
7, £ £ 7, 1 0 7	7,011,.17	مر ابحات المركبات
10,700,891	٦,٧٨٨,٣٤٤	مر ابحات البضائع
17,980,107	11,779,702	مر ابحات الأسهم
٦,٦٢٣,٥٢٣	۸,۲۷۷,۸۵۰	مر ابحات السلع - الخير
17,990,177	17,060,080	البطاقات الإسلامية المغطاة (مرابحة)
7,479,454	7,. 47,1 71	مرابحات أخرى
7.,777,227	٥٨,٥٥٢,٨٢٤	مجموع المرابحات
1,714,771	1,174,014	مضاربة
1	187, • 97	استصناع
<b>۳</b> ۳۸, ٦٨٣	760,167	تمويلات مدينة أخرى
77,770,771	7.,.77,000	إجمالي المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى
(	(	ناقصاً: الأرباح المؤجلة على المرابحة
٤٠,٢٦١,٦٢٧	۳۸,۱٦۷,۸٥٥	
(١,٨٦٠,٨٥٠)	(1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1	ناقصاً: مخصص الانخفاض
٣٨, ٤٠٠, ٧٧٧	<b>77,717,0</b>	

# ١٧ مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى (تتمة)

## لقد كانت الحركة في مخصص الانخفاض خلال السنة كما يلي:

	7.10			7.17		
الإجمالي ألف در هم	انخفاض جماعی ألف در هم	انخفاض فردي ألف در هم	الإجمالي ألف درهم	انخفاض جماعی ألف درهم	انخفاض فردي ألف درهم	
1, £ • ٢, • ٣ •	۸۸۲, £ • ٧	019,777	1,47.,40.	1,177,14.	197,17.	في ١ يناير المحمل (العكس) خلال السنة
<b>ΛΛ٤,</b>	715,777	099,777	<b>٧٥٥,٦٣٦</b>	(191,070)	905,7.1	(إيضاح ١١)
(٤٢0,١٨٠)	=	(٤٢0,١٨٠)	(٧٩٤,٧١٧)	-	(٧٩٤,٧١٧)	المشطوب خلال السنة
١,٨٦٠,٨٥٠	1,177,14.	197,77.	1,871,779	974,710	104,105	في ۳۱ ديسمبر

# إن توزيع إجمالي المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى حسب القطاع الاقتصادي والجغرافي هو كما يلي:

7.10	7.17	
<i>ألف در هــ</i> ــم	<i>ألف در</i> هــم	
	,	القطاع الاقتصادي:
<b>YY, Y</b> 9 9	_	القطاع الحكومي
907,097	٦٧٤,٦٧٤	القطاع العام
४,०४२,१४१	٦,٢٧٥,٩٦٨	شركات
٤٠٥,٦٥٣	177,10.	مؤسسات مالية
YA,9Y0,077	<b>۲۹,۸٦۸,۱</b> Λ£	أفراد
۲,۲٦٣,٥٨٦	1,127,279	شركات صغيرة ومتوسطة
٤٠,٢٦١,٦٢٧	۳۸,۱٦۷,۸٥٥	
		القطاع الجغرافي:
۳۸,۸۳0,101	77,711,00	الإمار أت العربية المتحدة
१०१,१८१	901,797	باقي الشرق الأوسط
۲٤٤,٨٣٠	7.1,170	أوروبا
771,707	<b>۳۷۳,۸۳۸</b>	أُخْرُى
٤٠,٢٦١,٦٢٧	۳۸,۱٦۷,۸٥٥	

## ١٨ تمويلات إجارة

تمثل تمويلات الإجارة صافي الاستثمار في الموجودات التأجيرية للفترات التي إما تعادل أو تغطي اجزاء رئيسية من الأعمار الإنتاجية لهذه الموجودات. تنص اتفاقية التأجير على انتقال ملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر عند استحقاق الايجار.

ە ۲۰۱ آلف در هـــم	۲۰۱۳ <i>آلف دره</i> ــم	
		إجمالي مدفوعات التأجير المدينة المستقبلية هي كالتالي:
9,3.1,577	۸,907,۷9۳	مستحقة خلال سنة
71,071,£19	<b>۲۲, • £</b> ٦, £٦٦	مستحقة من السنة الثانية إلى الخامسة
71, 291, 272	77, . £1, £00	مستحقة بعد خمس سنوات
٥٢,٣١٤,٣٢١	٥٧,٠٤٠,٧١٤	إجمالي تمويلات الإجارة
(11,177,074)	(17,889,882)	نَاقصاً: الإيرادات المؤجّلة
٤١,١٣٦,٧٤٣	٤٣,٢٠١,٣٣٠	صافى القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات التأجير المدينة
(1,182,719)	(١,٣٣٦,٨٩٤)	ناقصاً: مخصص الانخفاض
٤٠,٠٠٢,٤٥٤	11, 12, 177	

لقد كانت الحركة في مخصص الانخفاض خلال السنة كما يلي:

	1.10			7.17		
الإجمالي ألف در هم	انخفاض جماعي ألف در هم	انخفاض فردي ألف در هم	الإجمالي ألف درهم	انخفاض جماعي ألف درهم	انخفاض فردي ألف درهم	
1,701,717	<b>٧٩٣,٢٣٦</b>	٥٥٨,٠٧٧	1,172,789	<b>\ £ V , Y £ \</b>	۲۸۷,۰٤١	في ١ يناير المحمل (عكس) خلال
(114,409)	08,.17	(١٦٧,٣٧١)	717,982	۸٠,٤٦٠	144,575	السنة (إيضاح ١١)
(١٠٣,٦٦٥)	-	(1.4,770)	(1 . , ٣ ٢ ٩)	-	(١٠,٣٢٩)	المشطوب خلال السنة
1,185,719	۸٤٧,٢٤٨	۲۸٧,•٤١	1,887,89 £	9 4 4 , 7 . 7	٤٠٩,١٨٦	في ۳۱ ديسمبر

## ۱۸ تمویلات إجارة (تتمة)

19

أخرى

إن توزيع إجمالي تمويلات الإجارة حسب القطاع الاقتصادي والجغرافي هي كما يلي:

إن توريع إجمالي تمويلات الإجارة حسب القطاع الاقتصادي والجعراف	ئي هي كما يلي:	
	۲۰۱۳ <i>آلف در هــ</i> م	۲۰۱ <i>۵</i> آلف در هـــم
القطاع الإقتصادي:	, ,	
القطاع الحكومي	-	TY £,091
القطاع العام	٤,٩٣٠,٧٥٨	۳,۷۹۲,۳۳۰
شركات مؤسسات مالية	19,772,881	19,0V0,020 Y1T,77T
موسست مانیه أفر اد	11,577,5.5	١٧,١٣٨,٠٧٩
شركات صغيرة ومتوسطة	71.,704	701,107
مؤسسات غير ربحية	۳٠٢,٥٣٤	191,179
	٤٣,٢٠١,٣٣٠	٤١,١٣٦,٧٤٣
القطاع الجغرافي: الأحادي المنظام المعادية	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	#4 Y 2 W 1 1 Y
الإمآرات العربية المتحدة باقى الشرق الاوسط	£1,.9A,11. 1,.77,£80	٣٩,٢٥٣,٨١٢ ١,٢١٩,٣٧٥
به السرق المولفط أوروبا	771,411	Y0Y
وروب اُخرى	V1£,9V£	777, 1. 2
	٤٣,٢٠١,٣٣٠	٤١,١٣٦,٧٤٣
استثمارات في صكوك إسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة		
	۲۰۱۳ <i>آلف در</i> هم	ه ۲۰۱۵ آلف در هم
	<i>'</i> — ۔رہم	رت در سم
صكوك	9,.77,712	٧,٢٨٢,٤٠٩
لقد كانت الحركة في مخصص الانخفاض خلال السنة كما يلي:		
	7.17	7.10
	آلف درهم	آلف در هم
فی ۱ ینایر	9	91,777
تي بيبير المحمل خلال السنة	_	_
	A 1 H1/1/	
فی ۳۱ دیسمبر	91,777	٩٨,٢٧٧
إن توزيع إجمالي الاستثمارات حسب القطاع الجغرافي كان كما يلي:		
	r.17	7.10
	<i>ألفُ درهم</i>	أَلْفُ دُر هم
الإمارات العربية المتحدة	٦,٦٨٥,٦١٧	٤,٩٩٥,٥٧٩
الإمارات العربية الملحدة باقى الشرق الأوسط	1,790,701	1,77.177
بنی استری ۱موست آوروبا	97,782	111,01.
اور د <del>.</del> اُخد ی	1	١٠٠٣٤٧٠

1,. 11, 177

9,171,091

١,٠٠٣,٤٧٠

٧,٣٨٠,٦٨٦

# ٢٠ استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة

ه ۲۰۱۵ آلف در هـــم	۲۰۱۳ <i>آلف دره</i> ــم		
		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
11,۳19 1,701,087	7 £ £ 1,777,77.	استثمار ات مدرجة استثمار ات في أسهم صكوك	
1,779,707	1,777,£V£		
٨٤٦	707	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات مدرجة استثمارات في أسهم	
01,777 171,595	07,·	استثمار ات غیر مدرجة استثمار ات فی صنادیق مدار ة استثمار ات فی صنادیق خاصة	
117,107	187,791		
117,7.5	177, 60 8		
1,208,009	1,797,978		
	:,	إن توزيع إجمالي الاستثمارات حسب القطاع الجغرافي كان كما يلح	
۵۲۰۱ <i>۵</i> آلف درهم	۲۰۱۳ ألف درهم		
9.7,778 182,824 A77 E17,179	9.9,719 16,.47 109 1.47,.17	الإمارات العربية المتحدة باقى الشرق الأوسط أوروبا أخرى	
1,507,009	1,797,978		
		استثمارات في شركات زميلة وشركة ائتلاف	۲۱
۵ ۲۰۱۵ آلف در هم	۲۰۱7 <i>آلف در</i> هم		
٧٩٩,٣٥٦	٧٥٣,٥٤١	استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف	

## ٢١ استثمارات في شركات زميلة وشركة ائتلاف (تتمة)

إن تفاصيل استثمار المصرف في شركات زميلة وشركات الائتلاف الجوهرية كما في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

النشاط الرئيسي	م الملكية	حصة أسه	بلد المنشأ	
	7.10	7.17		
	%	%		
				الشركات الزميلة
التأمين التكافلي الإسلامي	٤٢	٤٢	الإمارات العربية المتحدة	أبوطبي الوطنية للتكافل – ش م ع
مصرف إسلامي	77	* *	البو سنة	بنك البوسنة الدولي
G , G			<b>J.</b>	<b>G</b> 3
				شركات ائتلاف
مصرف تجاري (قيد التحويل				مصرف أبوظبي الإسلامي
إلى مصرف إسلامي)	٤٩	٤٩	جمهورية مصر العربية	- مصر  (اس.ايه.أي)
التمويل التجاري الإسلامي	01	٥١	المملكة العربية السعودية	الشركة السعودية للتمويل ش.م.م
تحويل العملات الأجنبية	01	٥١	الإمارات العربية المتحدة	عرب لينك للتحويلات
خدمات إدارة وتشغيل				أبوظبي الإسلامي ميرشنت
شبكات نقاط البيع	01	٥١	الإمارات العربية المتحدة	أُكُو ايرينغُ كومباني ذَّ.م.م

فيما يلي ملخص عن المعلومات المالية عن الاستثمارات في شركات زميلة وشركة ائتلاف:

	۲۰۱7 <i>آلف در</i> هم	۵۲۰۱ آلف در هم
1 أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع		
الحصة من بيان المركز المالى للشركات الزميلة الموجودات المطلوبات	<b>707,£09</b> (7£ <b>7,0</b> .9)	۳۰۷,۲۸۹ (۲۱۰,۹۱۱)
صافى الموجودات	117,90.	97,777
الحصة من ليرادات وأرباح الشركات الزميلة ليرادات السنة	<b>٣</b> ٩,٨٧٦	٣٥,٤٣٠
الربح للسنة	75,.08	۱٦,٨٠٢
أرباح موزعة مستلمة خلال السنة	1,117	٦,٦٦٧

## ٢١ استثمارات في شركات زميلة وشركة ائتلاف (تتمة)

۵۲۰۱ <i>۰</i> آلف درهم	۲۰۱ <b>۳</b> آلف درهم	
		٢ بنك البوسنة الدولي
٣٥٣,•71 (٣••,£19)	٣٩٨,١٣٩ (٣٢٧,٣٧٣)	الحصة من بيان المركز المالى للشركات الزميلة الموجودات المطلوبات
०४,२६१	٧٠,٧٦٦	صافى الموجودات
10,797	15,7.7	الحصة من اير ادات وأرباح الشركات الزميلة الإير ادات للسنة
۲,۸٥٠	٤,٠٣٤	الربح للسنة
		٣ مصرف أبوظبي الإسلامي – مصر (اس.ابه.أي)
0,880,071 (0,098,717)	7,V£V,٣·٦ (7,٦·١,٦٣١)	الحصة من بيان المركز المالى لشركات ائتلاف الموجودات المطلوبات
۲٤٠,٨٥٥	150,770	صافى الموجودات
۲۰٤,٤٤٦	<b>۲</b> ٦٦,٧٥٥	الحصة من إيرادات وأرباح شركات ائتلاف الإيرادات للسنة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، بلغت حصة المصرف من الالتزامات والمطلوبات الطارئة للشركات الزميلة وشركة الائتلاف ١٩٢,٩٨٨ ألف درهم (٢٠١٥: ٢٨٦,٨٣٦ ألف درهم). إن أدوات الملكية الشركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش م ع هي مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، الإمارات وإن القيمة المدرجة لحصة المصرف من الاستثمار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بلغت ١٧٧,٠٥٥ ألف درهم (١٠١٥: ١٧٧,٤٧٢ ألف درهم)، وبلغت قيمتها المدرجة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ الممرجة كما ألف درهم (١٠٠٥: ١٧٠,٨٢٥ ألف درهم).

## ۲۲ استثمارات عقاریة

كانت الحركة في الاستثمارات في العقارات خلال السنة كالتالي:

الإجمالي آلف در هم	ممتلکات أخرى آلف در هم	<i>أر اضي</i> آلف در هم	
			۲۰۱۳ النكافة:
<b>٣17,7</b> ٣٧	<b>۲۹۰,۱</b> ۸٦	77,.01	الرصيد في ١ ينابر
998,880	77,717	9 7 1 ,	تحويلات من موجودات أخرى
(19,·Y9)	(19,079)	-	استبعادات
1,791,758	797,777	994,94.	الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر
<b>(</b> 7	(۱۱,٣٩٨)	<b>(</b> ١٦,∀٩ <b>٠)</b>	ناقصا: مخصص الأنخفاض
1,777,200	7	941,180	الرصيد الصافى في ٣١ ديسمبر
			الاستهلاك المتراكم
£7,791 11,7£9	£7,V91 11,V£9	_	الرصيد في ١ يناير المحمل للسنة
(٣,٠٧٦)	(٣,·٧٦)	-	المتعلق باستبعادات
00,575	00,575	<del>-</del>	الرصيد في ٣١ ديسمبر
1,7.7,991	777,871	9.41,17.	صافى القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر
			۲.10
770, £ £ V	<b>880,817</b>	٣٠,١٣١	التكلفة: الرصيد في ١ يناير
17,71.		, , , , ,	المركب مي المياير اضافات
11, 11	۱۳,٦١٠	-	
(9,979)	(9,979)	- -	تُحويلات مِن موجودات أخرى
	(9,979) (£A,771)	- - (٤,٠٨٠)	
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	<b>(</b> ٩,٩٧٩ <b>)</b>	- (ε,·Λ·) Υ٦,·ογ	تُحويلات من موجودات أخرى تحركات أخرى استبعادات
(9,979) (07,481)	(٩,٩٧٩) (٤٨,٧٦١)	•	تُحويلات من موجودات أخرى تحركات أخرى
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(9,979) (£A,771) 	77,.01	تُحويلات من موجودات أخرى تحركات أخرى استبعادات الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(9,979) (£A,771) 79.1A7 (11,.88)	(17,797)	تُحويلات من موجودات أخرى تحركات أخرى الحرى الخرى السبعادات السبعادات الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر القيمة الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(9,979) (£A,771) 79.1A7 (11,.88)	(17,797)	تعويلات من موجودات أخرى تعركات أخرى العرى الخرى المتبعادات الستبعادات الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر القصا: مخصص الانخفاض في القيمة الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر الاستهلاك المتراكم
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(1,9\9) (2,9\9) (2,7\1) (11,0\7) (11,0\7) (11,0\7) (2,7\4) (2,7\4) (2,7\4)	(17,797)	تعويلات من موجودات أخرى تعركات أخرى العرى الخرى العرى السبعادات الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر ناقصا: مخصص الانخفاض في القيمة الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر الاستهلاك المتراكم الرصيد في ١ يناير المحمل للسنة
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(9,9\9) (£\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	(17,797)	تعويلات من موجودات أخرى تعركات أخرى العرى الخرى المتعادات الستعادات الوصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر القيمة الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر الاستهلاك المتراكم الرصيد في ١ يناير
(9,9 \ 9) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(1,9\9) (2,9\9) (2,7\1) (11,0\7) (11,0\7) (11,0\7) (2,7\4) (2,7\4) (2,7\4)	(17,797)	تعويلات من موجودات أخرى تعركات أخرى العرى الخرى العرى السبعادات الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر ناقصا: مخصص الانخفاض في القيمة الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر الاستهلاك المتراكم الرصيد في ١ يناير المحمل للسنة
(9,9 \ 9) (97,4 \ 1) (07, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(9,9\9) (£\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	(17,797)	تحويلات من موجودات أخرى تحركات أخرى الحرى الخرى المتبعادات الرصيد الإجمالي في ٣١ ديسمبر ناقصا: مخصص الانخفاض في القيمة الرصيد الصافي في ٣١ ديسمبر الاستهلاك المتراكم الرصيد في ١ يناير المحمل للسنة المحمل للسنة

إن الإيجارات المحققة للمجموعة من الاستثمارات العقارية، والعقارات المؤجرة بعقود تأجير تشغيلية، قد بلغت ١٦,٧٣٩ ألف در هم (٢٠١٥: ٢٠,٩٥٧ ألف در هم).

### ۲۲ استثمارات عقاریة (تتمة)

بلغت القيم العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، ١,٥٩٥,٩٧٢ ألف درهم (٢٠١٥: ٣٨٢,٩٥٥ ألف درهم أعضاء ألف درهم) حسب التقييم الذي قام به مقيمون مهنيون تم تعيينهم للقيام بذلك من قبل شركة تابعة للمصرف وهم أعضاء في عدة جمعيات للتقييم المهني، ولديهم المؤهلات المناسبة والتجربة في تقييم العقارات في الإمارات العربية المتحدة. وقد تم تحديد القيمة العادلة للعقارات إما على أساس معاملات تتم في السوق أو نماذج التقييم.

إن طرق التقييم التي يتم أخذها بالاعتبار من قبل المقيمين الخارجيين تتضمن:

- أ) طريقة المقارنة: تعمل هذه الطريقة على استنباط القيمة من خلال تحليل مبيعات المعاملات الحالية لممتلكات مماثلة في موقع مماثل.
- ب) طريقة الاستثمار: تعمل هذه الطريقة على استنباط القيمة من خلال تحويل التدفقات النقدية المستقبلية إلى قيمة مالية رأسمالية حالية.

## الحركة في مخصص الانخفاض خلال السنة هي كالتالي:

الإجمالي	ممثلکات أخرى	أراضى	
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	
70, TEV	11, £Y0	17,477	فى ١ يناير ٢٠١٥
(7, • 77)	(££Y)	(1,04.)	المتعلق بالاستبعادات
77,770	11,. TT	17,797	فى 1 يناير ٢٠١٦
2,941	EAT	£,£9A	المحمل للسنة (إيضاح ١١)
(114)	(11A)	-	المتعلق بالاستبعادات
۲۸,۱۸۸	11,791	17,79.	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦

### التوزيع الجغرافي للاستثمارات العقارية هو كالتالي:

	<i>أر اضى</i> ألف در هم	ممتلكات أخرى ألف در هم	الإجمالى ألف در هم
7.17			
الإمارات العربية المتحدة	9	7 T A , Y O 9	1,777,970
باقًى دول الشرق الأوسط	۸, ۲۱ ٤	-	۸,۲۱٤
	997,97.	777,709	1,777,179
7.10			
الإمارات العربية المتحدة	17,427	727,790	771,777
باقًى دول الشرق الأوسط	٨,٢١٤	-	۸,۲۱٤
	۲٦,٠٥١	7 5 7, 790	779, £ £ 7

## ٢٢ عقارات قيد التطوير

7.10	7 . 1 7	
ألف در هم	آلف درهم	
۸۳۷,۳۸۱	147,411	عقارات قيد التطوير

تتضمن العقارات قيد التطوير أرضاً بقيمة دفترية بلغت ٨٠٠,٠٠٠ ألف در هم (٢٠١٥: ٨٠٠,٠٠٠ ألف در هم) مملوكة من قبل شركة تابعة للمصرف.

إن جميع العقارات قيد التطوير موجودة داخل الإمارات العربية المتحدة.

## ۲٤ موجودات أخرى

7.10	7.17	
<i>ألف در هــ</i> ـم	آلف درهــم	
1,77.,7.7	179,887	مبالغ مدفوعة مقدما لشراء ممتلكات
٦٧١,٣٤٦	<b>7</b>	أور اقى قبول
177,791	790,198	موجودات محصلة من مطالبات محققة
٣٦٨,٦٥٠	<b>۲۷</b> ۸, <b>٥</b> ٨.	ذمّم مّدينة تجارية
797,701	<b>٧٣٦,٧٩</b> ٨	مصاريف مدفوعة مقدما
١٠٦,٤٨٩	171, . 27	أرباح مستحقة
7,071	17,	مبالغ مدفوعة مقدما لمقاولين
117,770	117,770	مبالغ مدفوعة مقدما للاستثمارات
079,11.	777,777	آخری ً
٤,٠٥٨,٠٦٧	7,777,7.9	
(٢٩٠,٦٤٣)	(٣٢,9٤٢)	ناقصا: مخصص الانخفاض
٣,٧٦٧,٤٢٤	Y,190,11V	

### كانت الحركة على مخصص الانخفاض خلال السنة كما يلي:

قابل ، نمم مدينة تجارية أخرى ألف در هم ألف در ه		مبالغ مدفو عة مقدما لشراء ممثلكات ألف در هم	
T, AAT 1.,90.		701,510 F01,0 (117,0)	في ايناير ٢٠١٥ المحمل خلال السنة (إيضا المشطوب خلال السنة
<ul><li>π,λλπ</li><li>1.,90.</li><li>1,70.</li><li>-</li><li>(π,1ε1)</li></ul>	1,70	(۱۱ ح (۲۰ (۲۰۵)	في ١ يناير ٢٠١٦ المحمل خلال السنة (إيضا المشطوب خلال السنة
0,177	۷,۸۰۹	-	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶

إن الموجودات المحصلة مقابل مطالبات من أجل تحقيق تحصيل منتظم يتم تسجيلها كـ "موجودات محصلة من مطالبات محققة". يتم تسجيل الأصل المحقق بالقيمة الأقل بين قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع وبين القيمة المدرجة للمطلب (صافي من مخصص الانخفاض) كما في تاريخ العملية.

## ٢٥ ممتلكات ومعدات

	أعمال رأسمالية		أجهزة حاسوب	,			
الإجمالي	قيد التتفيذ	مركبات	ومعدات مكاتب	أثاث وتجهيزات	مبانی	<i>أرض</i> ئو.	
آلف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	
							7.17
							التكلفة أو التقييم:
۲,00٦,٨٠١	9 • 9,150	17,759	<b>Y</b> 7A,•YY	٣٨٠,٩٩٩	727,101	7 £ 1 , £ Y A	فی ۱ ینایر
<b>(</b> 0, YA9 <b>)</b>	-	<b>(</b> YY <b>)</b>	775	(०,१४٦)	-	-	فروقات الصرف
۳۰۱,٦۲۰	449, T.A	1.0	71,719	_	011	-	إضافات
-	(۲۳٤,٧٨٧)	٧٨١	177,175	10,000	0., 409	-	التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
٤٩,٧٠٠	-	-	-	-	-	٤٩,٧٠٠	الفائض من إعادة التقييم (إيضاح ٣٤)
(٤٤,٨٤٢)	-	(∨∘·)	(££,• ٢٧)	(٦٥)	-	-	استبعادات
7,107,29.	901,777	۱۳,۳۰۸	915,177	79.,. £1	791,170	Y91,1VA	فی ۳۱ دیسمبر
							. (N. r. N.)
11 £, V £ 9		9,772	٥٢٣, •٣٨	<b>7 &amp; A , Y 7 Y</b>	۳۳,۸۱۰		الاستهلاك: 
(T,OTA)	-	(٣٠٢)	717	(Υ, ξ ξ Λ)	11,711	_	فى ١ يناير فروقات الصرف
175,1.1	_	1,027	14.752	T1,97Y	٩,٨٤٦	_	لروقات الطرف المحمل للسنة
(££, YA9)	_	(Yo·)	(٤٣,٩٧٤)	(٦٥)	-	_	المحصل للست. مر تبط بالاستبعادات
9 £ • , 0 Y W	-	1.,175	٦١٠,٠٢٢	***,**1	£٣,२०२	-	فی ۳۱ دیسمبر
							صافى القيمة الدفترية:
1,917,977	901,777	٣,١٨٤	٣٠٤,١٤٠	117,77.	<b>70.,</b> VV9	<b>441,14</b> A	في ٣١ ديسمبر

## ٢٥ ممتلكات ومعدات (تتمة)

* **	أعمال رأسمالية		أجهزة حاسوب	4	,	f	
الإجمالي ألف در هم	ق <i>يد التنفيذ</i> ألف در هم	مرکبات ألف در هم	ومعدات مكاتب ألف در هم	أثاث وتجهيزات ألف درهم	مبانی ألف در هم	أرض ألف در هم	
							7.10
							التكلفة أو التقييم:
7,701,710	777,197	1 £, ٧٧ .	7 & V , A 9 A	۳۳۸,٦٦٠	777,775	7 £ 1 , £ Y A	فی ۱ ینایر
717,977	<b>۲9</b> ۳,0 £ •	٢,٤٤٨	18,911	۲,۷٧٦	1 / /	-	إضافات
-	(170,191)	-	1.7,77.	٤٣,٣٢٣	17,791	-	التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
<b>(</b> ٨,٨ <b>٠٦)</b>	-	(٣,٩٦٩)	<b>(</b> ⋅∀∀ <b>)</b>	(٣,∀٦ <b>٠)</b>	-	-	استبعادات
7,007,1.1	۹ ، ۹ , ۸ ٤ ٥	17,759	٧٦٨,٠٧٢	۳۸۰,۹۹۹	757,101	7 £ 1 , £ Y A	فی ۳۱ دیسمبر
							الاستهلاك:
710,100	-	9, 177	289,170	71.,188	۲٦, • ٣٣	-	في ١ يناير
187,751	-	7,507	<b>λ٤,•∀٤</b>	٣٨, ٤٣٤	٧,٧٧٧	-	المحمل للسنة
(٣,1٤0)	-	(٢,٦٨٤)	(۱٦١)	(٣٠٠)	-	-	المتعلق بالاستبعادات
۸۱٤,٧٤٩		9,782	٥٢٣,٠٣٨	7 £ A, Y \ \	۳۳,۸۱۰	-	فی ۳۱ دیسمبر
1,727,07	9.9,150	٣,٦١٥	750,.75	187,787	۲۰۹,۳٤٨	Y £ 1, £ Y A	صافي القيمة الدفترية: في ٣١ ديسمبر

خلال ٢٠١٦، قام المصرف بإعادة تقييم قطع أراضي محتفظ بها لاستعماله الخاص إلى قيمتها العادلة المقدرة وفقاً لتقييم أجراه مقيمون مهنيون تم تعيينهم من قبل شركة تابعة للمصرف. إن المقيم المهني هو عضو في عدة جمعيات مهنية، ولديه المؤهلات والخبرات المناسبة في تقييم العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة. تم تحديد القيمة العادلة للعقارات إما بناءً على المعاملات الملحوظة في السوق أو نماذج التقييم. تم نقل الفائض من إعادة تقييم الأرض إلى احتياطي إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية التي تعد غير متاحة للتوزيع على المساهمين.

## ٢٦ الشهرة والموجودات المالية الغير ملموسة

-	ِ ملموسة أخرى	موجودات غير		
الإجمالي ألف درهم	وديعة أساسية ألف در هم	علاقة عملاء ألف در هم	الشهرة ألف در هم	
०४१,२१८	٧٠,١٦٣	T £ 9,09 Y	1.9,111	فی ۱ ینایر ۲۰۱۵
(05,407)	(9,107)	(٤૦,٦٠٠)	-	الإطفاء خلال السنة
£ Y £ , A 9 Y	71,**	<b>~~</b> ,99V	١٠٩,٨٨٨	فی ۱ ینایر ۲۰۱٦
(05, 407)	(9,107)	(٤0,٦٠٠)	-	الإطفاء خلال السنة
٤٢٠,١٣٦	01,101	701,491	1.9,	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶

بتاريخ 7 ابريل ٢٠١٤، قام المصرف بالاستحواذ على الأعمال المصرفية التجارية لبنك باركليز في دولة الإمارات العربية المتحدة. خلال الربع الثاني من سنة ٢٠١٤، تمت الموافقة على هذا الاستحواذ من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. تم تحويل عملاء الأعمال إلى المصرف بطريقة تتوافق مع الشريعة. قام المصرف بتسجيل مبلغ ٢٠٩,٨٨٨ ألف درهم كشهرة وذلك على أساس توزيع سعر الشراء.

### الشهرة

لهدف اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة لأقسام المصرف التشغيلية والتي تمثل أدنى مستوى داخل المصرف يتم مراقبة الشهرة له لأهداف الإدارة الداخلية.

### موجودات أخرى غير ملموسة

علاقات العملاء

تمثل الموجودات الغير ملموسة لعلاقات العملاء القيمة العائدة للأعمال المتوقع أن نتولد من العملاء الذين كانوا موجودين في تاريخ الاستحواذ. عند تحديد القيمة العادلة لعلاقات المعلاء، تم اعتبار عملاء البطاقات المغطاة بشكل منفصل، نظراً لاختلاف بيانات المخاطر والعلاقات والولاء. من المتوقع من هذه العلاقات أن تولد دخل مادي متكرر على شكل إيرادات عملاء، رسوم وعمولات.

ودائع أساسية

تظهر قيمة الموجودات الغير ملموسة من ودائع أساسية من حقيقة أنه من المتوقع أن تكون توزيعات الأرباح المتوقعة لهذه الودائع، على ضوء شروطها التعاقدية، أقل من توزيعات الأرباح المتوقعة لغيرها من أدوات صكوك سوق الجملة وسوق التمويل المالي. يمثل الفارق بين توزيعات الأرباح المتوقعة لهذه الودائع وأدوات الصكوك، قيمة الودائع الأساسية الغير ملموسة.

## "٢ الشهرة والموجودات المالية الغير ملموسة (تتمة)

## تقييم الانخفاض في قيمة الشهرة

لم يتم إدراج خسائر انخفاض في قيمة الشهرة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (٢٠١٥: لا شيء).

تم تقييم المبالغ القابلة للاسترداد على أساس قيمتها قيد الاستخدام. تم تحديد القيمة قيد الاستخدام عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع توليدها من الاستخدام المستمر لهذا القسم التشغيلي.

يستخدم المبلغ القابل للاسترداد للشهرة من وحدة توليد النقد، الذي يتم تحديده على أساس احتساب القيمة قيد الاستخدام، توقعات التدفقات النقدية التي تغطي فترة خمس سنوات، مع معدل نمو نهائي بنسبة ٢٪ (٢٠١٥: ٢%) يتم تطبيقه بعد ذلك. يتم خصم التدفقات النقدية المتوقعة بمعدل ٥٠٠٥٪ (٢٠١٥).

إن الحساسية للتغيرات في نقطة مئوية واحدة من معدل الخصم أو معدل النمو النهائي، واستناداً إلى النتائج؛ تعتقد الإدارة أنه لن يؤدي أي تغير محتمل بشكل معقول في أي من الافتراضات الأساسية المذكورة أعلاه إلى تجاوز القيمة الدفترية للقبلة للاسترداد.

### ٢٧ مبالغ مستحقة لمؤسسات المالية

	۲۰۱۳ ألف درهــم	۲۰۱۵ آلف در هـــم
حسابات جارية ودائع استثمارية	1,.	1,
	٤,٧٨٥,٩٤٦	٣,٠٦٤,٠٠٢
الحساب الجاري – المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة	<b>77</b> 7,779	٤١,٦٠٨
	0,101,710	٣,١٠٥,٦١٠

إن توزيع إجمالي المبالغ مستحقة لمؤسسات مالية حسب القطاع الجغرافي كما يلي:

۵۲۰۱۵ آلف در هـــم	۲۰۱۳ <i>آلف در</i> هــم	
7A7, £V٣ 1, 700, 77 • 1 £ £, ٣٣ • 1, • 1 9, 1 £ V	Y,199,901 1,777,817 179,872 1,051,717	الإمارات العربية المتحدة باقى الشرق الأوسط أوروبا أخرى
٣,١٠٥,٦١٠	0,101,710	

## ٢٨ حسابات المودعين

7.10	7 . 17	
ألف در هـــم	<i>ألف درهــ</i> م	
۳۰,1٤٠,٤٧٥	W1, YY0, 11£	حسابات جارية
7 5, 497,471	77,172,719	حسابات الاستثمار
49 5,47 5	202,219	حساب احتياطي تعديل الأرباح
91,977,17.	911,17,707	

## لقد كانت الحركة على مخصص احتياطي تعديل الأرباح للسنة كما يلي:

۲۰۱ <i>۰</i> ألف در هـــم	۲۰۱۳ <i>ألف درهــ</i> م	
72.,109 02,7.0	79£,77£ 7.,.00	في ١ يناير الحصة من الأرباح خلال السنة
٣٩٤,٣٦٤	٤٥٤,٤١٩	فی ۳۱ دیسمبر

## ۲۸ حسابات المودعين (تتمة)

إن توزيع إجمالي حسابات المودعين بحسب القطاع الاقتصادي، المنطقة الجغرافية والعملات هي كالآتي:

7.10	7.17	
ألف درهم	ألف درهم	
1 3	, ,	القطاع الاقتصادي:
۸,۳ <b>۸۱,</b> ۹۷۱	7,790,881	القطاع الحكومي
11,119,054	۸,٥٠٦,١٣٣	القطاع العام
17,112,075	17,7£1,17£	شر کات
17.170	792,197	مؤسسات مالية
٤٨,٥٢٤,٢٣٣	07,1.0,707	ً أَقْرَ اد
9,790,857	1.,777,707	شركات صغيرة ومتوسطة الحجم
۲,۸٠٦,۸٧٨	7,970,6.1	مؤسسات غير ربحية
95,977,17.	91,117,707	
	<u> </u>	المنطقة الجغرافية:
9 . , ٧ ٧ 9 , 1 . 0	97,277,77	الإمارات العربية المتحدة
٣,٢٣٧,٨١٧	٤,٨٦٧,٢٤٣	باقي الشرق الأوسط
279,722	0.7,711	أوروبا
٦٣٠,٣٧٦	971,.78	أخرَى
95,977,17.	9	
		العملات:
V9,990,277	11,910,075	در هم إماراتي
17,070,1.7	17,811,888	دو لار أمريكي
1,797,• & V	۲,۳۳۸,۷٠٦	يورو
٣٧٧,١٤٦	0	جنيه إسترليني
Y	1,170,877	أخرى
95,977,17.	91,117,707	

يقوم المصرف باستثمار جميع ودائع الاستثمار من ضمنها حسابات التوفير، بعد اقتطاع احتياطيات المصارف المركزية في الإمارات العربية المتحدة والعراق والسودان ومتطلبات السيولة من قبل المجموعة.

فيما يتعلق بودائع الاستثمار فإن المصرف يتحمل الخسارة فقط في حال التعدي أو التقصير أو مخالفة شروط العقد، وإلا فهي على رب المال أو الموكل.

## ٢٩ مطلوبات أخرى

7.10	7.17	
ا <i>لف در هــ</i> ـم	ألف درهــم	
٤٨٥,٢٤٨	٤٠٦,١٢٨	دائنون تجاريون
٦٧١,٣٤٦	۲ ۸ ۳ , ۸ ۰ ٤	أوراق قبول
197,790	777,777	الربح المستحق للتوزيع على المودعين وحملة الصكوك
٦٣٦,٨٣١	£71,71V	شيكات بنكية
٣٨٠,١١٥	<b>475,.79</b>	مخصصات مكافأة الموظفين ومصروفات أخرى
۲۸,۲۳٦	41,119	محتجزات دائنة
۱٦٧,٠٨٦	1 1 4 7 , £ 9 7	مبالغ مستلمة مقدماً من المتعاملين
111,757	779,799	مصاريف مستحقة
119,9.7	115,777	أرباح موزعة غير مطالب بها
197,000	175,990	اير ادات مؤجلة
٦,٥٣٠	٥,٨٧٣	حساب الأعمال الخيرية
10,779	٧,٢٠٦	حساب التبرعات
		القيمة العادلة السالبة للبدائل الشرعية للمشتقات المالية
١٨, • ٤٩	1,750	(ايضاح ٣٨)
۲۳۲,۸۳۲	779,08.	أخرى
٣,٤٣٣,٤١١	۲,۸٦٣,۱۱۷	

## ٣٠ أدوات صكوك تمويلية

7.10	4.17	
<i>ألف در هــ</i> ـم	<i>ألف در</i> هــم	
, -	, -	
1,177,70.	_	الإصدار الثالث
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		<i>5•</i>

## الإصدار الثالث - ٥٠٠ مليون دولار

في نوفمبر ٢٠١٦، قام المصرف بإعادة شراء كامل حصة حملة الصكوك في الموجودات المملوكة بالتشارك من قبل حملة الصكوك والمصرف للإصدار الثالث للصكوك متوسطة المدى من حملة الصكوك هؤلاء بقيمة ١,٨٣٦,٢٥٠ ألف درهم (٠٠٠ مليون دولار أمريكي).

## ٣١ رأس المال

ه۲۰۱۵ ألف در هــم	۲۰۱۳ <i>ألف در</i> هــم	
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به: ٤,٠٠٠,٠٠٠ ألف (٢٠١٥: ٤,٠٠٠,٠٠٠ ألف) سهم عادي بقيمة درهم واحد لكل سهم (٢٠١٥: درهم واحد لكل سهم)
٣,٠٠٠,٠٠٠	۳,۱٦٨,٠٠٠	رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل: في ١ يناير ٣,١٦٨,٠٠٠ ألف (٢٠١٥: ٣,٠٠٠,٠٠٠ ألف) سهم عادي بقيمة درهم واحد لكل سهم (٢٠١٥: درهم واحد لكل سهم)
174,	-	أسهم حقوق صادرة: لا شيء (٢٠١٥ : ٠,٠٥٦ سهم مقابل كل سهم محتفظ به بقيمة در هم لكل سهم)
۳,۱٦٨,٠٠٠	۳,۱٦۸,۰۰۰	فی ۳۱ دیسمبر ۳٬۱٦۸٬۰۰۰ ألف (۲۰۱۵: ۳٬۱٦۸٬۰۰۰ ألف) سهم عادي بقيمة در هم لكل سهم (۲۰۱۵: در هم و احد لكل سهم)

في ٢٨ يونيو ٢٠١٥، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية على زيادة رأس المال المصرح به إلى ٢٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم. وعلاوة على ذلك، وافق المساهمون كذلك على إصدار حقوق تقدر بـ ١٦٨,٠٠٠ ألف سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد ممثلة بذلك ٥,٦٪ من رأس المال المدفوع إلى جانب علاوة بقيمة درهمين للسهم الواحد. وفي وقت لاحق، أصدر المصرف أسهم حقوق بقيمة ١٦٨,٠٠٠ ألف درهم. تم تكبد تكاليف إصدار بقيمة ٣,٠٨٩ ألف درهم.

#### ٣٢ الاحتياطيات

### ٣٢,١ الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للمصرف وشركاته التابعة، يتم تحويل ١٠٠% من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني. ويعقد المصرف العزم على وقف هذا التحويل عندما يساوي الاحتياطي والاحتياطي على المساهمين.

وفقاً للمادة ٢٠٣ من قانون الشركات الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ في شأن الشركات التجارية، قام المصرف بتحويل علاوة إصدار أسهم بمبلغ ١,٥٢٩,٤١٢ ألف درهم إلى الاحتياطي القانوني. بلغ الاحتياطي القانوني أكثر من ٥٠% من إجمالي رأس المال المدفوع للمصرف وبالتالي لم يتم تحويل أي مبلغ من ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني للبنك.

خلال ٢٠١٥، قام المصرف بتحويل علاوة الأسهم بقيمة ٣٣٦,٠٠٠ ألف درهم والمتعلقة بإصدار أسهم حقوق بقيمة العمدية العمومية غير العادية المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٢٨ يونيو ٢٠١٥.

## مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

## ٣٢ الاحتياطيات (تتمة)

## ٣٢,٢ الاحتياطي العام

وفقاً للمادة ٥٧ (٢) من النظام الأساسي للمصرف، قررت الجمعية العمومية السنوية، بناءً على توصية من مجلس الإدارة تحويل ١٠% من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي العام. يستخدم هذا الاحتياطي لأغراض يتم تحديدها من قبل الجمعية العمومية بناءً على توصية من مجلس الإدارة.

### ٣٢,٣ احتياطي مخاطر الائتمان

بناءً على توصية من مجلس الإدارة، قام المصرف بتكوين احتياطي خاص لمخاطر الائتمان خاضع لموافقة من قبل المساهمين في الجمعية العمومية. ستكون المساهمات لهذا الاحتياطي بشكل طوعي.

### ٣٣ أرباح مقترح توزيعها

<i>۲۰۱۵</i> آلف در هـــم	۲۰۱ <i>۳</i> آلف درهــم	
V79,• YY	<b>۷۷٦,۷</b> ۸ <b>۲</b>	توزیعات نقدیة: ۰,۲٤٥۲، در هم لکل سهم بقیمة ۱ در هم (۲۰۱۵: ۲۰۲۵، در هم لکل سهم بقیمة ۱ در هم)

سيتم دفع توزيعات نقدية بقيمة ٢٤,٥٢% من رأس المال المدفوع المتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ والبالغة ٧٧٦,٧٨٢ ألف درهم بعد الحصول على موافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية.

تمت الموافقة على توزيعات الأرباح النقدية بقيمة ٢٤,٢٧% المتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بقيمة ٧٦٩,٠٢٢ ألف درهم من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢١ إبريل ٢٠١٦.

## ٣٤ احتياطيات أخرى

الإجمالي ألف در هم	احتياطي التحوط ألف در هم	احتياطي تغير ات العملات الأجنبية ألف در هم	لحتياطي إعادة التقبيم ألف درهم	التغيرات المتراكمة في القيم العادلة ألف درهم	
(195,755)	(1 ٤,07 ٤)	(101, )	1 £ 4,	(۱۷۲,• ٤٠)	في ١ يناير ٢٠١٥
(٩,٣٢١)	-	-	-	(٩,٣٢١)	صافي الخسارة من تقييم استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خسارة من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من
Y7,0Y£	-	-	-	77,0Y£	خلال الدخل الشامل الآخر
(٦٦,٢٤٠)	-	(٦٦,٢٤٠)	_	_	فروقات التحويل الناتجة عن عملية تحويل للعمليات الأجنبية
71,177	-	71,177	_	_	الربح من التحوط في العمليات الأجنبية
4,9.4	۲,9 • ٧	-	-	=	الربح في القيمة العادلة من تحوط الندفقات النقدية
(Y19,00Y)	(١١,٦٥٢)	(197,117)	154,	(105, YAY)	في ١ يناير ٢٠١٦
(\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	-	-	-	(١٦,٧٨٣)	صافي الخسارة من تقييم استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خسارة من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من
٨, ٤٩٠	_	_	_	٨, ٤٩٠	خلال الدخل الشامل الآخر خلال الدخل الشامل الآخر
٤٩,٧٠٠	_	=	٤٩,٧٠٠	· <u>-</u>	الفائض من إعادة تقييم أرض
(041,755)	_	(071,755)	-	_	فروقات التحويل الناتجة عن عملية تحويل للعمليات الأجنبية
00,795	_	٥٥,٦٩٣	_	_	ربح من التحوط في العمليات الأجنبية
9,9 ~~	9,977	-	-	-	الربح في القيمة العادلة من تحوط التَّدفقات النقدية
(٦٨٣,٧٦٨)	(1, ٧ ٢ ٤)	(٧١١,٦٦٤)	197, V	(١٦٣,٠٨٠)	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶

## ٣٥ صكوك الشق الأول

۲۰۱۵ آلف در هــم	۲۰۱۳ آلف در هــم	
٣,٦٧٢, • ٣٤ ٢, • • • , • • •	٣,٦٧٢,٥ ٢,,	صكوك الشق الأول - مدرجة صكوك الشق الأول – حكومة أبوظبي
0,777,•٣٤	0,777,0	

## صكوك الشق الأول - مدرجة

في ١٩ نوفمبر ٢٠١٢، قام المصرف بعملية إصدار لصكوك من الشق الأول – مدرجة متوافقة مع الشريعة الإسلامية ("الصكوك") بقيمة ،٣,٦٧٢,٥٠٠ ألف درهم (١ مليار دولار أمريكي). تم اصدار هذه الصكوك بعد موافقة مساهمي المصرف في اجتماع الجمعية العمومية الغير عادي الذي انعقد في ٢١ اكتوبر ٢٠١٢.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، قام المصرف بإعادة شراء صكوك بقيمة اسمية بلغت لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠١٥: ٤٦٦ ألف در هم (٠,١ مليون دو لار أمريكي)). تم تكبد تكاليف الإصدار البالغة ٣٧,٢٨١ ألف در هم.

## ٣٥ صكوك الشق الأول (تتمة)

## صكوك الشق الأول - مدرجة (تتمة)

تعتبر هذه الصكوك دائمة حيث أنه لا يوجد لها تاريخ استرداد معين. تشتمل هذه الصكوك على التزامات مباشرة من غير ضمان من جانب المصرف وفقاً لشروط وأحكام المضاربة الشرعية. تم إدراج هذه الصكوك في بورصة لندن وهي قابلة للاسترداد من قبل المصرف بعد الفترة المنتهية في ١٦ اكتوبر ٢٠١٨ ("تاريخ الاسترداد الأولي") أو أي تاريخ دفع للربح وفقاً لحالات معينة، ويكون ربح المضاربة المتوقع لهذه الصكوك هو ٦,٣٧٥% وتدفع بشكل نصف سنوي خلال الفترة الأولية المكونة من ست سنوات، ويقدر الربح المتوقع بعد الفترة الأولية بليبور ٦ سنوات زائداً هامش متوقع من ٣٩٨٥%. سيتم إظهار دفعات الأرباح الموزعة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد.

يحق للمصرف وفق إرادته المطلقة أن لا يقوم بتوزيع أي أرباح على المضاربة وفق ما كان متوقعا، ولا يعتبر هذا الحدث حالة تعثر. في حال قيام المصرف باختيار أن لا يقوم بتوزيع الأرباح على المضاربة أو في حال الأحداث التي تستوجب عدم قيامه بهذا التوزيع، فإنه لا يحق للمصرف: (أ) الإعلان عن أو دفع أو توزيع أية أرباح، أو (ب) الاسترداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ بأي وسيلة كانت على أي أوراق مالية خاصة بالمصرف أو أي حقوق ملكية لجهة إصدار أخرى مساوية للصكوك أو أقل منها، باستثناء الأوراق المالية التي تنص بنودها على الزامية الاسترداد أو التحويل إلى حقوق ملكية، إلا إذا تم في كل حالة من هذه الحالات ، القيام بتوزيع أرباح المضاربة المتوقعة مرتين منتاليتين.

## صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبي

في ١٦ ابريل ٢٠٠٩، وتماشيا مع برنامج حكومة أبوظبي لتعزيز الملاءة المالية لعدد من المؤسسات المصرفية، أصدر المصرف صكوك من الشق الأول ("الصكوك الحكومية") لصالح دائرة المالية لحكومة إمارة أبوظبي بقيمة اسمية بلغت ٢ مليار درهم. تمت الموافقة على إصدار هذه الصكوك الحكومية من قبل المساهمين خلال الاجتماع الغير عادي والذي عقد يوم ٢٢ مارس ٢٠٠٩.

تعتبر هذه الصكوك الحكومية دائمة حيث أنه لا يوجد لها تاريخ استرداد معين. تشتمل هذه الصكوك على التزامات مباشرة من غير ضمان من جانب المصرف وفقاً لشروط وأحكام المضاربة الشرعية. تكون هذه الصكوك الحكومية قابلة للاسترداد من قبل المصرف وفقاً لحالات معينة، ويكون الربح المتوقع لهذه الصكوك الحكومية هو ٦% سنوياً خلال الفترة الأولى المكونة من خمس سنوات، ويقدر الربح المتوقع بعد هذه السنوات الخمس الأولى بإيبور ٦ شهور زائداً هامش ٢,٣%. وسيتم توزيع الأرباح المحققة على شكل نصف سنوي. سيتم إظهار دفعات الأرباح الموزعة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد.

## مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

## ٣٥ صكوك الشق الأول (تتمة)

## صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبى (تتمة)

يحق للمصرف وفق إرادته المطلقة أن لا يقوم بتوزيع أي أرباح وفق ما كان متوقعا، ولا يعتبر هذا الحدث تخلفاً عن سدادها. في حال قيام المصرف باختيار أن لا يقوم بتوزيع الأرباح أو في حال الأحداث التي تستوجب عدم قيامه بهذا التوزيع، فإنه لا يحق للمصرف: (أ) الإعلان عن أو دفع أو توزيع أية أرباح، أو (ب) الاسترداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ بأي وسيلة كانت على أي جهة إصدار مساوية للصكوك أو أقل منها، باستثناء الأوراق المالية التي تنص بنودها على الزامية الاسترداد أو التحويل إلى حقوق ملكية، إلا إذا تم في كل حالة من هذه الحالات ، القيام بتوزيع أرباح المضاربة المتوقعة مرتين متتاليتين.

### ٣٦ حقوق الملكية غير المسيطرة

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة النسبة المملوكة من صافي الموجودات للشركات التابعة للمصرف من قبل مساهمين آخرين غير المصرف

### ٣٧ التزامات ومطلوبات طارئة

إن الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية تشمل الالتزامات بتقديم وتوفير التسهيلات الائتمانية الإسلامية والاعتمادات المستندية وخطابات الضمان المخصصة لتلبية متطلبات متعاملي المصرف.

نتمثل الالتزامات المتعلقة بتقديم تسهيلات ائتمانية إسلامية بالتزامات تعاقدية وفقا لعقود التمويلات الإسلامية. عادة ما يكون لهذه الالتزامات تواريخ انتهاء ثابتة أو بنود تعاقدية متعلقة بانتهائها وعادة ما نتطلب دفع رسوم. وبما انه من الممكن انتهاء الالتزامات دون سحب أو استخدام التسهيلات، فإن مجموع مبالغ تلك العقود لا يمثل بالضرورة المتطلبات النقدية المستقبلية.

يلتزم المصرف بموجب خطابات الاعتماد وخطابات الضمان بصرف دفعات نيابة عن عملائه في حالة عدم قيام المتعامل بالوفاء بالتزاماته وفقاً لشروط العقد.

### ٣٧ التزامات ومطلوبات طارئة (تتمة)

لقد كان على المصرف الالتزامات التالية المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية والمطلوبات الطارئة والالتزامات الرأسمالية الأخرى:

ه ۲۰۱۵ آلف در هـــم	۲۰۱۳ آلف درهــم	
7,•A۳,£78 11,777,97A	Y,.Y0,7A. 9,V£V,YAY	<i>المطلوبات الطارئة</i> خطابات الاعتماد خطابات ضمان
17,77.,271	11,777,977	
٥٨٣,٠٣٢	<b>7</b> 7,9 <b>7</b> 9	<i>الالتزامات</i> التزامات التسهيلات الغير مسحوبة
۷۰,۷۷٦ ۷٤.۰۵۷	170,797 11,577	الترّامات لمصاريف رأسمالية مستقبلية استثمار ات عقارية و عقار ات قيد التطوير
٧٢٧,٨٦٥	٥٢٣,٦٦٧	,,, -, -,, -,, -,, -,, -,, -,, -,, -,,
1 £, • AA, ٢٩٦	17,797,779	

#### ٣/ البدائل الشرعية للمشتقات المالية

تعتمد المبادلات الشرعية على وعد موحد ملزم من طرف واحد بشراء سلع مقبولة شرعا من الطرف الآخر بسعر وتاريخ محددين في المستقبل. تتطلب البدائل الشرعية للمبادلات التقليدية دخول الطرفين في مرابحتين مختلفتين ومستقلتين بحيث يمكن ذلك أحدهما من الحصول على عائد ثابت يحسب ابتداءا وفقا لمؤشر متفق عليه، بينما يمكن الآخر من الحصول على عائد متغير يحسب ابتداءا وفقا لمؤشر متغير متفق عليه أيضا، وتتم حساب الأرباح في هذه الحالة على أساس مبلغ مرجعي وبعملة واحدة.

إن الجدول المرفق أدناه يظهر القيم العادلة للبدائل الشرعية للمشتقات المالية مرتبة حسب مدة الاستحقاق. إن القيمة المرجعية تنبني على المبالغ الناتجة من المرابحات والمؤشرات المرجعية التي يقاس بها التغير في هذه المعاملات. إن القيم المرجعية تدل على حجم رصيد المعاملات في نهاية السنة ولا تعطى مؤشراً لمخاطر السوق أو الائتمان.

أكثر من <sup>0</sup> سنوات ألف در هم	سنة إلى ٥ سنوات ألف در هم	۳ أشهر إلى سنة ألف درهم	أقل من ٣ أشهر ألف در هم	القيمة المرجعية ألف در هم	القيمة العادلة السالبة ألف در هم	
					بالمدة إلى الاستحقاق	٣١ ديسمبر ٢٠١٦: القيمة المرجعية ا
01.,.9.	081,587	Y77,1£Y	1,017,£90	۲,۸۲۱,۲۰۹	1,750	البدائل الشرعية للمبادلات التقليدية (ايضاح ٢٩)
					مدة الِي الاستحقاق	٣١ ديسمبر ٢٠١٥: القيمة الإسمية بال
017,•19	V£0,0 <b>T</b> V	٦٧٨,٠٢٧	1,• £9,\£9	Y,99·,£9Y	۱۸,۰٤٩	البدائل الشرعية للمبادلات التقليدية العملات (إيضاح ٢٩)

#### ٣٩ الزكاة

بما أن المصرف ليس ملزماً بدفع الزكاة بالقانون أو بالنظام الأساسي أو بقرار من الجمعية العمومية، فإن دفع الزكاة هي من مسؤولية المساهمين. بناءً على تقييم الإدارة لصافي الوعاء الزكوي للمصرف، فقد تم تقدير إجمالي مبلغ الزكاة بناءً على السنة الميلادية بقيمة ١٧٥,٦٦٦ ألف درهم (٢٠١٥: ١٧٣,٣٦١ ألف درهم) لكل سهم.

لأن للمصرف فروعا وشركات تابعة أو زميلة في بعض البلدان يُلزِم القانونُ فيها بدفع الزكاة لجهات معينة، فإن مبلغ الزكاة المعلن أعلاه هو مبلغ الزكاة الصافي بعد اقتطاع ما يلتزم المصرف -وفقا لقوانين هذه البلدان- بدفعه من الزكاة/أو احتساب مخصصه بالنيابة عن المساهمين.

### ٤٠ النقدية وشبه النقدية

ه۲۰۱۰ آلف درهـــم	۲۰۱۳ آل <i>ف دره</i> ــم	
۸,۷۷۷,٥١١	۸, ۲ ، ٦, ٧ ٤ ١	نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية، قصيرة الأجل الأرصدة والودائع لدي مصارف ومؤسسات مالية إسلامية
7, 700, 70 £ 1, £ 7 Å, Å T	7, £ 7 V, £ V · 1, T · 9, 9 · 7 (0, · T A, 0 9 9)	أخرى، قصيرة الأجل مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية، قصيرة الأجل مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية، قصيرة الأجل
9, £ \ £ , 1 9 \	7,950,011	

لقد تم استبعاد المعاملات الغير النقدية الهامة التالية من بيان التدفقات النقدية الموحد:

محول من الموجودات الأخرى الى الاستثمارات العقارية (ايضاح ٢٢) ۹۹٤,٤٨٥

#### ٤١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يقوم المصرف ضمن سياق أعماله الاعتيادية بالتعامل مع أطراف ذات علاقة كالشركات الزميلة، والمديرين، والمساهم الرئيسي وشركاتهم ذات العلاقة. يقوم المصرف بالحصول على تأمينات كرهن الأملاك والأوراق المالية (الأسهم والصكوك) بناءً على تقييم المصرف لمخاطر الائتمان للطرف ذو العلاقة. خلال السنة، تمت إعادة التفاوض بشأن تمويل الأطراف ذات العلاقة بناءً على الشروط المعتمدة من قبل مجلس الإدارة. إن جميع التمويلات نشطة وخالية من أي مخصص للانخفاض.

إن الأرصدة والمعاملات بين المصرف وشركائه التابعة التي تمثل أطراف ذات علاقة، قد تم حذفها في عملية توحيد البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إن معدلات الربح المحققة على الأرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف والمؤسسات المالية وتمويل العملاء المقدمة إلى أطراف ذات علاقة خلال السنة قد تراوحت من صفر إلى ٦٪ (٢٠١٥: صفر إلى ٦٪ في السنة).

إن معدلات الربح المدفوعة على مبالغ الودائع المستحقة لمؤسسات مالية وودائع العملاء من أطراف ذات علاقة خلال السنة قد تراوحت من صفر إلى ٨,٠% في السنة).

# ١٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

خلال السنة كانت المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة في بيان الدخل الموحد كالآتي:

الإجمالي ألف در هـــم	آخرون ألف در هـــم	شركات زميلة وشركات ائتلاف ألف درهــم	أعضاء مجلس الإدارة ألف در هـــم	مساهم رئيسي ألف در هـــم	
۹,۲۹۰	-	۹,۲۹.	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٦ الدخل من المرابحة والمضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
1 £ 7 , 100	۸٩,٠٢٦	٧٥	£VV	٥٣,٢٧٧	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء
٣,٥٤١	۲,٤٦٩	١,٠٣٤	٣٨		الدخل من رسوم وعمولات ، صافي
٤٣٢	_	_	٤٣٢		المصاريف التشغيلية
۸۹۳	791	٥٣٥	٦٧	-	الأرباح الموزعة للمودعين وحاملي الصكوك
٤,٨٣٥	-	٤,٨٣٥	-	-	۳۱ ديسمبر ۲۰۱۵ الدخل من المرابحة والمضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
197,578	117,741	۳۹۸	1,75.	٧٨,١٥٤	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء
٦٣		_	_	٦٣	إيرادات من استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
11,747	٧,٧٣٤	٣٣٠	77	٣,٢٠١	صافي الدخل من رسوم و عمو لات
٤٣٢			٤٣٢		المصاريف التشغيلية
٧٤٨	٣٤٣	<b>707</b>	٤٧	Υ	الأرباح الموزعة للمودعين وحاملي الصكوك

## ٤١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

تضمنت الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة والمدرجة في بيان المركز المالي الموحد ما يلي:

الإجمالي ألف در هــم	آخرون ألف در هــم	شرکات زمیلة وشرکات ائتلاف ألف در هــم	أعضاء مجلس الإدارة ألف در هــم	مساهم رئيسي ألف در هـــم	
					۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳
1,. 44,108	- -	1,. 44,108	- -	- -	الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى مرابحة ومضاربة في المؤسسات المالية
7,19£,9 <b>70</b> Y£A,9YA	7,0£7,£7V 1,0,9,17	- 77,.70	11,727	Y,7£1,17Y -	مرابحة، مضاربة ، إجارة وتمويلات إسلامية أخرى موجودات أخرى
٧,٦٩٤,٨٣١	٣,٧٢٨,٣٤٠	1,717,9,87	11,857	7,711,177	
£ \ \	1 T Y , Y \ Y , O \ T \	£V,£0V 119,1.7 Y£	"1,A9.	170,77.	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية حسابات المودعين مطلوبات أخرى
					۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵
1,70£,707 171,711	- -	1,70£,707 171,711	- -	- -	الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى مرابحة ومضاربة في المؤسسات المالية
7,771,• £0 197,7£1	7,717,£•1 1A7,770	٣٠,٠٥٢ ١٣,٦١٦	۳۰,٦٦٧ -	°7,0,47,0°,7 -	مرابحة، مضاربة ، إجارة وتمويلات اسلامية أخرى موجودات أخرى
٧,٩٨٤,٢٥٠	٣,٧٩٦,٠٢٦	1,079,777	٣٠,٦٦٧	7,017,970	
٣٠,١٨٠ ٣٣٤,٦٣٥ ٢٦٧	Y1 £, 9 • 7 1 \ 9	٣٠,١٨٠ ٩٨,٢٠٠ ٢٥	- ۲۱,٤٧٩ ٦٣	- 0, -	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية حسابات المودعين مطلوبات أخرى
٣٦٥,٠٨٢	۲۱٥,٠٨٥	١٢٨,٤٠٥	71,057	٥,	

إن المصرف ومساهمة الرئيسي يمتلكان حصة مسيطرة في مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر (اس.ايه.أي)، وهناك اتفاقية رسمية للسيطرة المشتركة لهذا الاستثمار (إيضاح ٢١).

### ٤ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

### مكافآت موظفى الإدارة الرئيسيين

كانت مكافآت موظفى الإدارة الرئيسيين خلال السنة كما يلى:

۲۰۱۵ آلف در هـــم	۲۰۱7 <i>آلف در</i> هــم	
٣٢,٧٧ <i>٨</i> ٣,٦ <i>٨</i> ٤	٣٢,.٧٦ ٣,٤٢.	رواتب ومكافآت أخرى مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٣٦,٤٦٢	<b>70, £97</b>	

إن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ تبلغ ٤,٩٠٠ ألف درهم وتخضع لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية القادم. خلال سنة ٢٠١٦، تم دفع ٤,٢٠٠ ألف درهم متعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ لمجلس الإدارة بعد موافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية التي انعقدت في ٢١ إبريل ٢٠١٦.

#### ٤٢ معلومات القطاعات

إن القطاعات التشغيلية تحدد على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأقسام المجموعة والتي يتم مراجعتها دورياً من قبل صانعي القرارات المتعلقة بعمليات المصرف وذلك لتوزيع الموارد للقطاعات ولتقييم أدائها. إن المعلومات المقدمة إلى صانعي القرارات المتعلقة بعمليات المصرف لغرض تحديد الإمكانات وتقييم الأداء، هي على أساس الوحدات الاستراتيجية التالية للمصرف والتي تقدم منتجات وخدمات لأسواق مختلفة.

الخدمات المصرفية التجارية العالمية - يقوم هذا القطاع بالتعامل مع المشاريع الصغيرة والمتوسطة، إيداعات الأفراد، تزويد المتعاملين بالتمويل، الإجارة، المرابحة، بطاقات الائتمان الإسلامية، خدمات التحويل وخدمات التمويل التجاري.

الخدمات المصرفية العالمية للشركات - يقوم هذا القطاع بالتعامل مع خدمات التمويل والإيداع والحسابات الجارية للشركات والمؤسسات الفردية.

الخدمات المصرفية الخاصة - يقوم هذا القطاع بشكل رئيسي بالتمويلات، الخدمات الائتمانية الأخرى، الإيداع والحسابات الجارية للأفراد أصحاب ثروات مالية عالية.

الخزينة - يقوم هذا القطاع بتزويد خدمات أسواق المال، خدمات المتاجرة والخزينة وكما يقوم بإدارة عمليات التمويل للمصرف باستخدام خدمات الإيداعات الاستثمارية.

الخدمات العقارية - تقوم شركة تابعة للمصرف بأنشطة عمليات الشراء، البيع، التطوير، الإيجار بما في ذلك الأراضي والمباني، بالإضافة إلى إدارة وإعادة بيع الممتلكات وجميع الأنشطة المتعلقة.

العمليات الأخرى - تتكون العمليات الأخرى بشكل رئيسي من المكتب الرئيسي، الشركات التابعة والشركات الزميلة وشركات الائتلاف والغير مدرجة أعلاه وتشمل أيضاً المصاريف غير الموزعة.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية للقطاعات بشكل منفصل بهدف أخذ القرارات المتعلقة بتوزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات على أساس الربح أو الخسارة التشغيلية.

# ٢٤ معلومات القطاعات (تتمة)

كانت معلومات القطاعات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ كالآتي:

<i>الإجمالي</i> ألف در هم	<i>قطاعات أخرى</i> ألف درهم	خ <i>دمات عقارية</i> ألف در هم	<i>الخزينة</i> ألف در هم	خ <i>دمات مصرفیة</i> خ <i>اصة</i> ألف در هم	خدمات مصرفية عالمية للشركات ألف در هم	خ <i>دمات مصرفية</i> وتجارية عالمية ألف در هم	الإيرادات والنتائج
0,7%0,0Y7 (Y,£7Y,)	٣٩,٨ <i>٥٤</i> (١٥٨,٦٤٩)	1 • 1 , ۲ 9 7 (	077,£	171,£07 (07,997)	1, W £ 9, A • V (W A • , 9 9 A)	٣,٢٣٦,٦٢ <i>٤</i> (١,٧ <i>٤٤,</i> ٣٧٨)	إير ادات القطاع، صافي مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض، صافي
7,977,077 (979,970)	(114,790)	19,10.	£9£,70£ -	٦٧,٤٥٩ ٨,٣٤٨	974,4·9 (٣٧٢,٣ <b>0</b> 9)	1, £97, 7 £7 (771, 770)	أرباح العمليات (هامش) مخصص الانخفاض، صافي
1,907,001	(97,797)	17,919	9 £ 9 , 7 0 £	٧٥,٨٠٧	097,20.	۸۷۱,۰۲۱	أرباح (خسائر) السنة
(1, 79 £)	(1, 79 ٤)						الحقوق غير المسيطرة
1,907,772	(٩٨,٥٨٧)	17,919	191,701	٧٠,٨٠٧	097,50.	۸۷۱,۰۲۱	أرباح (خسائر) السنة المتعلقة بمساهمي المصرف
177,719,770	٧,٣٦٩,٥٥٢	۲,٦٨٠,٩١٥	19,878,508	7,087,.71	<b>70,£</b> 79,777	0 £ , \ \ \ 0 , \ 0 \ T	<b>انموجودات</b> موجودات القطاع
1.7,881,.86	٣,٦٤٥,٩٥٦	W£9,0W1	17,1.7,811	7, 7, 7, 7 7 7	YV,9V1,A£A	۲۰,۰۵۹,۲۱۵	ا <b>لمطلوبات</b> مطلوبات القطاع

# ٢٤ معلومات القطاعات (تتمة)

كانت معلومات القطاعات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ كالآتي:

<i>المجموع</i> ألف در هم	<i>قطاعات أخرى</i> ألف در هم	<i>خدمات عقارية</i> ألف در هم	<i>الخزينة</i> ألف در هم	خ <i>دمات مصرفیة</i> خ <i>اصة</i> ألف در هم	خدمات مصرفية عالمية للشركات ألف در هم	خدمات مصرفية وتجارية عالمية ألف در هم	الإير ادات و النتائج
0,1 T £, T Y 0 (7, T A • , T Y A)	۸۸,۸۳۸ <b>(۲۱۲,۳۱۰)</b>	111,771 (177,77)	£££,079 (£Y,Y70)	1 • A,7 A Y (09,7 £ 7)	1,880,740 (870,881)	٣,•£٣,٢٧٩ (١,٦١٩,٢£٢)	إير ادات القطاع، صافي مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض، صافي
7, VOT, 99V (A19,90£)	(\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	٣٢,١٢٠ (٥,١٥٦)	٤٠١,٨٠٤	£9,٣٣٦ (١١,٨٦٢)	971,177 (147,774)	1,575,.47	أرباح العمليات (هامش) مخصص الانخفاض، صافى
1,982,028	(۲۳٦,٩٥٨)	77,978	٤٠١,٨٠٤	٣٧,٤٧٤	٧٨٢,٤٠٩	977,70.	أرباح (خسائر) السنة
(٢,٣٤٨)	(٢,٣٤٨)		-		-	-	الحقوق غير المسيطرة
1,981,790	(٢٣٩,٣٠٦)	77,975	٤٠١,٨٠٤	٣٧,٤٧٤	٧٨٢,٤٠٩	977,70.	أرباح (خسائر) السنة العائدة إلى مساهمي المصرف
114,577,777	۸,٦٢٧,١٧٠	Y,7Y1,7Y7	17,079,501	۳,۰٦۱,۷۱٥	<b>٣</b> 0, • 0 Л, 9 ไ ไ	٥٢,٤١٨,٧٣٤	الموجودات موجودات القطاع
1.7,7.7,571	<b>7</b> ,0 <b>7</b> 0,777	۳۷۳,۳۱۸	١٣,٤٧٣,٨٨٦	Y,£9Y,VTT	YA,VV•,901	01,700,777	المطلوبات مطلوبات القطاع

### ٢٤ معلومات القطاعات (تتمة)

فيما يلي تحليل لإجمالي الإيرادات لكل قطاع بين الإيرادات من الاطراف الخارجية وبين القطاعات:

<i>الإجمالي</i> ألف در هم	<i>قطاعات أخرى</i> ألف در هم	خ <i>دمات عقارية</i> ألف درهم	<i>الخزينة</i> ألف در هم	خ <i>دمات مصر فية</i> خاصة ألف در هم	خدمات مصر فية عالمية للشركات ألف در هم	خ <i>دمات مصر فية</i> <i>عالمية للأفر اد</i> ألف در هم	
الف در هم	الف در هم	الف در هم	الف در هم	الف در هم	الف در هم	الف در هم	7.17
0,440,044	47,447	1.1,797	079,7£1	110,7.7	1,791,792	W, Y . 9 , V % 1	إجمالي إير ادات القطاع، صافي
-	1,777	-	٧,٢٤٥	٦,٢٥٣	(£1,914)	77,87	الإير ادات بين القطاعات، صافي
0,70,077	٣٩,٨٥٤	1.1,797	٥٣٦,٤٨٦	171,507	1,769,1.7	W, Y W \ , \ \ \ £	إير ادات القطاع، صافي
				-	-		7.10
0,182,840	۳۷,۸٦٨	111,77	712,7.1	109,544	1,891,787	٣,١٠٥,٢٠٣	إجمالي إيرادات القطاع، صافي
-	0.,97.	-	179,271	(0., ٧٩٦)	(٦٨,١١١)	(٦١,٩٢٤)	الإير ادات بين القطاعات، صافي
0,185,840	۸۸,۸۳۸	111,771	£££,079	۱۰۸,٦٨٢	1,77.770	٣,٠٤٣,٢٧٩	إير لدات القطاع، صافي

### المعلومات الجغرافية

تعمل المجموعة في منطقتين جغر افيتين رئيسيتين، محلية ودولية. تمثل الإمارات العربية المتحدة المنطقة المحلية التي تتضمن عمليات المجموعة الناتجة من الفروع والشركات الزميلة والتابعة خارج الدولة. بما أن عمليات المجموعة داخل الدولة تمثل داخل الدولة تمثل الأغلبية الكبرى من ايرادات المجموعة ، وبما أن إجمالي أصول المجموعة داخل الدولة تمثل الأغلبية الكبرى من إجمالي أصول ومطلوبات المجموعة ، لذلك لم يتم الإفصاح عن معلومات القطاعات الجغرافية للإيرادات والمصاريف، أرباح العمليات (هامش)، الموجودات والمطلوبات.

#### ٤٣ إدارة المخاطر

#### ٤٣.١ مقدمة

إن الأنشطة الرئيسية للمصرف تتمثل في إدارة المخاطر وتقديم العوائد للمساهمين بما يتماشى مع مستوى المخاطر المقبولة. إن المخاطر هي ضمن أنشطة المجموعة يتم إدارتها من خلال عملية تعريف وقياس ومراقبة مستمرة تخضع لحدود المخاطر ومراقبة أخرى وفقاً للقوانين ومتطلبات المجلس. تتعرض المجموعة بشكل رئيسي لمخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر تشغيلية. أما الأخطار الأخرى مثل مخاطر السمعة، المخاطر القانونية والمخاطر المختلفة المحددة من اتفاقية بازل فيتم أيضاً مراقبتها وإدارتها.

#### ٤٣,١,١ هيكل إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة "المجلس" إجمالي مسؤولية تأسيس إطار إدارة المخاطر للمصرف ومراقبته، والموافقة على إجمالي تعرض المصرف للمخاطر، وضمان إنجاز العمل ضمن هذا الإطار. يمثل المجلس السلطة التصديقية العليا. خلال ١٥٠٢، وافق المجلس على إطار حوكمة الشركات وتحديث مواثيق لجان المجلس المختلفة.

### لجنة الاستراتيجية

قام المجلس بتعيين لجنة الاستراتيجية وهي مسؤولة عن توجيه الإدارة التنفيذية للمجموعة في تحقيق الأهداف الاستراتيجية وخطط الاستراتيجية للمجموعة وتتفيذ استراتيجية المجموعة، وعمل مراجعة دورية لمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية وخطط الأعمال والنشاطات التصحيحية المباشرة حيثما تكون مطلوبة. بالإضافة لذلك، تعمل هذه اللجنة كأنبوب اتصال بين المجلس والإدارة العليا لقضايا الأعمال.

## لجنة لقرار المخاطر والاستثمارات

تم تعيين لجنة إقرار المخاطر والاستثمارات من قبل المجلس وهو مسؤول عن الموافقات على تعرض المجموعة للمخاطر، والمعاملات ذات القيمة العالية والبنود الأساسية في إنفاق رأس المال. بالإضافة لذلك، إن هذه اللجنة مسؤولة عن مراقبة جودة ومخصصات المحفظة الائتمانية.

#### لجنة سياسة القيادة والمخاطر

تم تعيين لجنة سياسة القيادة والمخاطر من قبل المجلس لتساعده في استيفاء مسؤوليات الرقابة في البنك وكل الشركات التابعة له والشركات الزميلة الجوهرية فيما يتعلق بما يلى :

- مراجعة ملف المخاطر للمجموعة مع الأخذ بالنظر المتطلبات المتعلقة بإدارة مخاطر الشركة ولعمل توصيات لفحص ملف مخاطر المجموعة بالتماشي مع المتطلبات التنظيمية القابلة للتطبيق واعتبارات التسعير و استراتيجية الأعمال؛
- مساعدة المجلس في الإشراف على استجابة المجموعة للمخاطر التي تواجهها من خلال اعتماد سياسات ومعايير مخاطر المجموعة؛
- مراجعة والتوصية بهيكل قيادة الشركة وإدارة المخاطر واستراتيجية المخاطر للمجلس بالتماشي مع متطلبات نمو الأعمال في المجموعة.

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,١ مقدمة (تتمة)

### ١,١,١ هيكل إدارة المخاطر (تتمة)

#### لجنة التدقيق

تم تعيين لجنة التدقيق من قبل المجلس لمساعدته في استيفاء مسؤوليات الرقابة في البنك وكل الشركات التابعة له والشركات الزميلة الجوهري فيما يتعلق بما يلي:

- · ضمان نزاهة البيانات المالية الموحدة وعملية إعداد التقارير المالية للمجموعة؛
- · مراجعة البيانات المالية ونظم الرقابة الداخلية، وضمان الجودة وهيكل إدارة المخاطر؟
  - مراجعة أداء وظائف التدقيق الداخلية؛
- · مراجعة الرقابة الداخلية على إعداد البيانات المالية والتنقيق السنوي المستقل للبيانات المالية الموحدة للمجموعة؛
  - · توصية المجلس بإشراك مدققي الحسابات الخارجيين وتقييم كفاءاتهم واستقلاليتهم وأدائهم؛ و
    - ضمان امتثال المجموعة للمتطلبات القانونية والتشريعية المتعلقة بأنشطة الأعمال.

تتم إدارة واجبات ومسؤوليات اللجان من خلال ميثاق رسمي موافق عليه.

### ٣,1,٢ إدارة مخاطر المجموعة "GRM"

إن لجنة إدارة المخاطر هي لجنة مستقلة تعمل بصورة مقربة من الإدارات الأخرى، حيث إنها تعمل على دعم أنشطتها وحماية مخاطر المجموعة في نفس الوقت. يترأس إدارة مخاطر المجموعة رئيس إدارة مخاطر المجموعة الذي يتولى 7 مسؤوليات هي كالآتي:

- · التحقق من الالتزام بسياسات وإجراءات المخاطر ضمن المجموعة؛
- · التحقق من الالتزام بالتوجيهات والقوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة وفي اسواقنا خارج البلاد؛
  - · المحافظة على العلاقات العامة مع أجهزة التنظيم المحلية بالنسبة إلى إدارة المخاطر؟
    - · الموافقة على معاملات التمويل التجارية وتمويل الأفراد مع هيئاتها المفوضة؛
      - · المحافظة على أنظمة وعمليات السيطرة على المخاطر؛ و
      - · ضمان منهج قوي في منح التمويلات لدعم كافة قطاعات الأعمال.

ترفع التقارير إلى رئيس إدارة مخاطر المجموعة من أفراد رئيسيين ومختصين في المخاطر المجربة يقومون بإدارة مجالات محددة من المخاطر من بينها الخدمات المصرفية الإجمالية، والخدمات المصرفية الخاصة، والخدمات المصرفية التجارية والمخاطر التشغيلية والسيطرة الائتمانية وإدارة الإصلاحات وإدارة مخاطر المؤسسة ومخاطر السوق. إن مسؤوليات إدارة مخاطر المجموعة تمتد عبر كافة وحدات الأعمال للمصرف وفي جميع المناطق الجغرافية التي يعمل فيها المصرف.

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,١ مقدمة (تتمة)

٢,١,٢ عمجموعة إدارة المخاطر "RMG" (تتمة)

### ٣,١,٣ قياس المخاطر وأنظمة إصدار التقارير (تتمة)

لحنة الائتمان

يتم مراجعة واعتماد جميع عروض أعمال المتعاملين من خلال لجنة ائتمان ممنوحة صلاحية متفق عليها من قبل المجلس. تتكون اللجنة من موظفي ائتمان ذو خبرة معينين يتم تعيينهم من خلال منهج قوي وموسع للكفاءات. تتم عملية التعيين من قبل الرئيس التنفيذي بناءً على توصيات رئيس إدارة مخاطر المجموعة. إن عملية اعتماد العروض الائتمانية لأعمال المتعاملين والحدود المتاحة للجنة يتم قيادتها بشكل مفصل خارج المصرف في دليل سياسات وإجراءات الائتمان بحيث تتم مراجعتها بشكل دوري.

من أجل رصد ومراقبة المخاطر بشكل فعال، تحافظ مجموعة إدارة المخاطر على القدرة التي تتيح لها:

- · إعداد تقارير المحافظ بناءً على مؤشرات كتركز المحافظ حسب القطاع الجغرافي أو الاقتصادي والمنتجات ومعدلات المخاطر ومؤشرات أخرى تستخدم في تحليل وإدارة جودة المحافظ بصورة عامة.
- مراقبة سلامة وتوافق المعلومات المشتملة على معدلات المخاطر ومخاطر الهجرة والخسائر وإجمالي الانكشاف وصيانة قاعدة بيانات الخسائر المركزية للتحكم ولتحليل الخسائر.
  - وضع عوامل لتستخدم في حساب الخسائر المتوقعة ومتطلبات مخاطر رأس المال.
  - · توحيد معلومات إدارة المحافظ والتقارير الاستخدام المديرين التنفيذيين ومجلس الإدارة.
  - · تأسيس والمحافظة على مجموعة من المؤشرات التحذيرية المبكرة للتعرف على المخاطر الجديدة.

يتم إصدار تقرير مفصل عن مخاطر الصناعات والمتعاملين والمخاطر الجغرافية المكتسبة والتي تحصل بشكل متكرر. يتم فحص هذه التقارير ومناقشتها بشكل متقارب في سلسلة من مراجعات المحفظة المرحلية التي تعقد مع كبار مدراء الأعمال والمخاطر. يتم أخذ قرارات بشأن الرغبة في المخاطرة والتعديلات على معايير التمويل وغيرها من المبادرات نتيجة لهذه الاجتماعات. يتم عرض تقارير المخاطر على الرئيس التنفيذي، والقيادة ولجنة سياسة المخاطر وعلى المجلس بشكل دوري. تحدد الإدارة العليا المخصصات المناسبة لخسائر التمويلات بصورة شهرية.

تقوم المجموعة بالحصول على ضمانات لأجل تخفيض مخاطر الائتمان.

#### ٤٣,١,٤ تركين المخاطير

يسعى المصرف إلى إدارة تعرضه لمخاطر الائتمان من خلال توزيع أنشطة التمويل لتفادي تركزات المخاطر غير المناسبة عند أفراد أو مجموعات من المتعاملين في صناعة أو قطاع أعمال معين. كما تحصل الإدارة على الضمانات عند اللزوم.

إن تفاصيل محتويات محفظة التمويلات مبينة ضمن الإيضاحين (١٧) و (١٨).

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,١ مقدمة (تتمة)

#### ٣,١,٥ التدقيق الداخلي للمجموعة

يتم تدقيق عمليات إدارة المخاطر في المصرف دوريا من قبل قسم التدقيق الداخلي الذي يقوم بفحص دقة الإجراءات وكيفية تقيد المصرف بها. تتاقش مجموعة التدقيق الداخلي نتائج كل التقييمات مع الإدارة وتتقل كل النتائج والتوصيات إلى لجنة التدقيق. يقوم رئيس مجموعة التدقيق الداخلي بإرسال التقارير مباشرة إلى لجنة التدقيق مما يدل على استقلاليته وموضوعيته في جميع عمليات التدقيق التي تتم داخل المصرف.

#### ٤٣,١,٦ بازل ٢ عملية تقييم كفاية رأس المال "ICAAP"

منذ عام ٢٠٠٩، تطلب مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وذلك كجزء من النظام التنظيمي الدولي بازل ١١، بأن يقدم كل مصرف في الإمارات العربية المتحدة تقريراً عن عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال - المعروفة باسم "ICAAP". قام البنك بإعداد وتقديم تقرير ICAAP الخاص به في كل من السنوات السبع الماضية. تحاذي هذه العملية رغبة البنك في المخاطرة مع سعة المخاطر التي، بدورها، تنتج مجموعة واسعة من حدود مخاطر الشركة الموضوعة ضمن، وبشكل متصل مع استراتيجية البنك الشاملة.

#### ٤٣,٢ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تحاول المجموعة ضبط مخاطر الائتمان من خلال ضوابط استخدام السوق المستهدف عالي التركيز الذي يعرف مع من سيتعامل المصرف من منظور بيان المخاطر، واستخدام معايير قبول المخاطر التي تحدد نوع وحجم المخاطر التي يستعد المصرف التحملها مع كل طرف مقابل. يتم استخدام هذه الأدوات الهامة بالاقتران مع مراقبة احتمالية التعرض لمخاطر الائتمان والحد من التركيز على التعامل مع أطراف محددة، والاستمرار في تقييم القدرة الائتمانية للأطراف الأخرى. بالإضافة إلى متابعة حدود الائتمان، يقوم المصرف بإدارة المخاطر المتعلقة بأنشطة المتاجرة عن طريق الدخول في اتفاقيات التسوية وترتيبات الضمان مع الأطراف الأخرى حسب ما تقتضيه الحالة للحد من فترة التعرض للمخاطر. وقد يقوم المصرف في بعض الحالات بإلغاء معاملات أو توزيعها على أطراف أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان.

قام المصرف بتأسيس عملية مراجعة لنوعية الائتمان لتقديم تعريف مبكر عن التغيرات الممكنة في الكفاءة الائتمانية للأطراف المقابلة وتشمل مراجعات الضمانات الدورية. إن عملية مراجعة نوعية الائتمان تسمح للمصرف بإجراء تقييم للخسارة المحتملة كنتيجة للمخاطر التي يتعرض لها والقيام بإجراء تصحيحي.

جميع التعرضات الائتمانية التجارية يتم تصنيفها على أساس محلل المخاطر "موديز" الذي ينظر إليه كمقياس عالمي. تدعم هذه القاعدة عدة طرق تصنيف لمختلف قطاعات الأعمال التي تم احتوائها بشكل جيد. يتم أيضاً تطبيق طريقة تقييم مخاطر التسهيلات. تعرضات المستهلك يتم تقييمها باستعمال مبدأ جماعي كما هو متطلب من بازل ٢.

#### مخاطر الالتزامات المتعلقة بالائتمان

يقوم المصرف بتوفير خطابات ضمان لعملائه والتي قد تتطلب قيام المصرف بسداد المدفوعات بالنيابة عنهم. يتم تحصيل هذه المدفوعات من المتعاملين بناءً على شروط خطابات الضمان. تعرض هذه المدفوعات المصرف لمخاطر مماثلة لمخاطر التمويلات ويتم تخفيضها بنفس العمليات والسياسات الرقابية.

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

### ٤٣,٢,١ الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان بدون الأخذ بالاعتبار أية ضمانات وتعزيزات ائتمانية

يظهر الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لعناصر بيان المركز المالي الموحد. إن الحد الأقصى للتعرض موضح بإجمالي المبلغ بدون الأخذ بالحسبان استخدام اتفاقيات المقاصة الإطارية واتفاقيات الرهن.

لجمالي التعرض الأقصى ٢٠١٥	الجمالي التعرض الأقصى ٢٠١٦		
ارب اُلف در هم	ألفُ درُهم	إيضاحات	
			أرصدة ووكالات لدى مصارف إسلامية
٣,١٢٤,٣١٤	٤,٢٤٦,١٥٨	10	ومؤسسات مالية أخرى
١,٨١٢,٣٠٢	1, 4 7 7 , 7 1 .	١٦	مر أبحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
٤٠,٢٦١,٦٢٧	44,124,400	1 🗸	مر أبحة وتمويلات إسلامية أخرى
٤١,١٣٦,٧٤٣	٤٣,٢٠١,٣٣٠	١٨	تمويلات إجارة
			استَثَمار اتُ في صكوك إسلامية مقيسة
٧,٣٨٠,٦ <b>٨</b> ٦	9,171,091	19	بالتكلُّفة المطُّفأة
1,701,057	1,777,770	۲.	استثمار ات مقيسة بالقيمة العادلة
1,779,198	1,777,707		موجودات أخرى
97,708,508	99,701,071		
17,77.,271	11,777,977	٣٧	مطلوبات محتملة
٥٨٣, • ٣٢	٣٨٦,٩٣٩		النز آمات
17,957,577	17,109,9.1		الإجمالي
11.,097,170	111,£11,£٣٢		إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان

#### ٤٣,٢,٢ تركز مخاطر الائتمان

يتم إدارة تركز مخاطر الائتمان حسب المتعامل / الطرف المقابل وحسب المنطقة الجغرافية والقطاع الاقتصادي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بلغت قيمة أكبر خمس تعرضات ائتمان مبلغ ٧,٢٩٦,٥٧٢ ألف در هم (٢٠١٥: ٢٠١٥،٧٩٦ ألف در هم أقبل احتساب الضمانات أو أي تعزيزات ائتمانية أخرى.

توزع الموجودات والمطلوبات للمجموعة حسب المنطقة الجغرافية للأطراف المقابلة.

٣٤ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

٣,٢,٢ تركز مخاطر الائتمان (تتمة)

إن توزيع الموجودات المالية للمجموعة المعرضة لمخاطر الائتمان حسب المنطقة الجغرافية هو كالآتي:

مجموع ألف درهم	موجودات أخرى ألف درهم	استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة ألف درهم	استثمارات في الصكوك الإسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة الف درهم	تمويلات إجارة ألف درهم	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى ألف درهم	مرابحة ومضارية مع مؤسسات مالية ألف درهم	الأرصدة والوكالات لدى مصارف اسلامية ومؤسسات مالية أخرى ألف درهم	
								۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶
9 • , 7 • 7 , 0 7 7	1,76.,877	۸٤٦,٢٣٧	٦,٦٨٥,٦١٧	٤١,٠٩٨,١١٠	77,711,000	1,071,781	7,177,£11	الإمارات العربية المتحدة
٤,٤٩٨,٦٣٣	189, £18	7£,0£V	1,790,701	1,.77,580	901,797	771,104	٧٨٤,٥٣٥	باقي دول الشرق الأوسط
٧٣٨,٨٧١	-	1	97,716	441,411	7.1,170	٩,٠٦٦	117,126	أوروبا
۳,۸۰۷,٥٠٤	٣,٣٦٩	441, £ £ 0	1,	<b>٧1£,9٧£</b>	۳۷۳,۸۳۸	79,10.	1,710,797	أخر <i>ى</i>
99,701,081	1, 484, 704	1,777,77.	9,171,091	٤٣,٢٠١,٣٣٠	۳۸,۱٦٧,۸٥٥	1,477,71.	٤,٢٤٦,١٥٨	الموجودات المالية الخاضعة لمخاطر الانتمان
								۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵
۸٧,٢٦٦,٣٧٢	1,077,701	۸۲۱,۷۲٦	٤,٩٩٥,٥٧٩	T9,70T,A17	۳۸,۸۳٥,۱٥١	1,47.,747	٤٧٦,٦١٤	الإمارات العربية المتحدة
0, • £ ٧, ٦ £ £	170,01.	٤٧,٥٢٩	1,77.,177	1,719,770	१०१,१८१	<b>7</b> 79,711	1, . 20, 377	باقى دول الشرق الأوسط
279,110	-	_	111,01.	Y07	۲٤٤,٨٣٠	-	٧٢,٠٩٣	أوروبا
۳,910,701	٣٠,٣٥٥	۳۸۹,۲ <i>۸</i> ۲	١,٠٠٣,٤٧٠	٦٦٢,٨٠٤	771,707	٧٢,٣٥٩	1,080,772	أخرى
97,708,808	1,779,198	1,701,077	٧,٣٨٠,٦٨٦	£1,187,V£8	٤٠,٢٦١,٦٢٧	1,117,807	7,178,778	الموجودات المالية الخاضعة لمخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان الناشئة عن بنود خارج بيان المركز المالي والمذكورة في إيضاح ٤٣,٢,١ هي متعلقة بشكل أساسي بدولة الإمارات العربية المتحدة.

٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

### ٣,٢,٢ تركز مخاطر الائتمان (تتمة)

إن توزيع الموجودات المالية والمطلوبات والالتزامات الطارئة للمجموعة حسب القطاع الاقتصادي هو كالآتي:

7.10	7.17	
ألف در هم	ألف درهم	
۲,۸٧١,٦٤٠	7,757,791	القطاع الحكومي
٤,٧٤٤,٩٢٢	0,7.0,2.1	القطاع العام
٧,٩٧٨,٤٩٢	9,187,717	المؤسسات المالية
۱۲,•91,٤١٧	1 • , 1 ۲ • , ۲ ٦ ٨	التجارة والصناعة
9,717,777	1.,70£,0.7	البناء و العقارات
V•V,٣٣٦	٧٠٢,٧٨٦	الطاقة
٤٦,١٣١,٤٨٧	٤٨,٤٧٧,٩٦٧	أفر اد
17,0.7,177	17,07.,788	أخر <i>ى</i>
97,708,508	99,701,081	موجودات مالية خاضعة لمخاطر الائتمان

#### ٣,٢,٣ تقييم الانخفاض

من الاعتبارات الرئيسية لتقييم الانخفاض هي التخلف عن السداد بعد موعد استحقاق المبلغ الأصلي أو الربح مدة ٩٠ يوماً أو عندما ينخفض التصنيف الائتماني للأطراف المقابلة صعوبات واضحة في التدفقات النقدية أو عندما ينخفض التصنيف الائتماني للأطراف المقابلة أو عندما تصبح الأطراف المجموعة تقييم للأطراف المقابلة أو عندما تصبح الأطراف الموجودات المالية فردياً وتقييم خسائر انخفاض الموجودات المالية فردياً وتقييم خسائر انخفاض الموجودات المالية عردياً وتقييم خسائر انخفاض الموجودات المالية جماعياً.

## تقييم خسائر انخفاض الموجودات المالية فرديا

تحدد المجموعة المخصصات المناسبة للتمويلات الفردية والهامة كلا على حدة. يأخذ المصرف في عين الاعتبار الأمور التالية عند تقييم الانخفاض: استمرارية خطط عمل الأطراف المقابلة قدرتها على تحسين الأداء عند مواجهة صعوبات مالية، المبلغ المتوقع، وتسلمه والتوزيعات المتوقعة عن حدوث الإفلاس، توفر الدعم المالي والقيمة الصافية للضمان، ووقت التدفقات النقدية المتوقعة. يتم تقييم خسائر الانخفاض بشكل شهري إلا إذا توافرت ظروف تتطلب متابعة مستمرة.

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

### ٣,٢,٣ تقييم الانخفاض (تتمة)

مخصصات انخفاض جماعية على الموجودات المالية

يتم تقييم مخصصات انخفاض جماعية على خسائر التمويلات الغير هامة بصورة منفردة حيث أنه لا يتوفر دليل موضوعي على الانخفاض بصورة منفردة. يتم تقييم المخصصات عند تاريخ كل مركز مالي مع تقييم كل مجموعة على حده.

يأخذ التقييم الجماعي في عين الاعتبار احتمالية انخفاض القيمة للمجموعة حتى لو لم يتوافر الدليل الموضوعي على الانخفاض بصورة منفردة. يتم توقع خسائر الانخفاض عن طريق الأخذ بعين الاعتبار: الخسائر التاريخية للمجموعة، الأوضاع الاقتصادية الحالية، فترة التأخير المتوقعة بين احتمالية حدوث الخسائر وتقييم الانخفاض بصورة منفردة، والمتوقع تسلمه أو استرجاعه عن تحديد قيمة الانخفاض. تقوم إدارة الائتمان بتقييم مخصصات الانخفاض للتأكد من توافقها مع سياسة المصرف.

#### شطب الموجودات التمويلية

قام مجلس الإدارة بوضع سياسات تتعلق بتوقيت وكمية المخصصات وكميات الشطب لكافة محافظ التمويل للمصرف. تعكس هذه السياسات القوانين والقواعد المحددة من المصرف المركزي للإمارات العربية المتحدة ومن معايير المحاسبة الدولية المعتمدة بالإضافة إلى أفضل الممارسات المتبعة في السوق والقطاع المصرفي، ويتم الالتزام بها بشكل صارم.

#### ٤٣,٢,٤ الضمانات والتعزيزات الائتمانية الأخرى

إن حجم ونوع الضمان المطلوب يعتمد على تقييم مخاطر الائتمان للطرف المقابل. تطبق ارشادات موثقة بالنسبة لعملية قبول أنواع الضمانات ومؤشرات التقييم.

إن الأنواع الرئيسية للضمانات التي يتم الحصول عليها هي كالتالي:

- · لمعاملات إعادة الشراء وإعادة الشراء المعكوسة: النقد أو الأوراق المالية؛
- · للتمويل التجاري: الرسوم على الممتلكات العقارية والمخزون والمديونيات التجارية والأوراق المالية؛ و
  - · التمويل الشخصى: رهن الأصول، رهن العقارات و تحويل الرواتب لصالح المصرف.

٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

## ٤٣,٢,٤ الضمانات والتعزيزات الائتمانية الأخرى (تتمة)

يوضح الجدول أدناه، قيمة الضمانات أو الرصيد القائم للتمويل العملاء أيهما أقل كما في تاريخ التقرير:

۵۱۰۵ ألف درهم	۲۰۱7 <i>ألف در</i> هم	
		مقابل التمويل عملاء غير منخفض القيمة
7	71,771,77	ممتلكات
108,711	1 77, . 7.	أوراق مالية
44V, T £ 9	198,9.1	هامش النقد ورهن عقاري على الودائع الثابتة
٧,٠٩٢,٨٣٧	٧,١٢١,٩٨١	أخرى
٣١,٧٤٣,٠٧٨	<b>٣١,٧٧٢,٩٨</b> .	
		مقابل القيمة بصورة فردية المنخفضة
١,٠٤٠,٨٦٤	1,788,787	ممتلكات
١٠,١١٦	17,1.9	أوراق مالية
۸,٠٩٣	77,77	هامش النقد ورهن عقاري على الودائع الثابتة
۲٧٤,•٣٤	1 / / ,	أخرى
1,777,1.7	1, £97, 190	
88,.77,170	<b>**</b> , <b>* 1 1 1 1 1 1</b>	

يحصل المصرف أيضاً على ضمانات من الشركات الأم من أجل منح تمويلات للشركات التابعة لها، لكن لم يتم إدراج عوائدها في الجدول أعلاه.

تراقب الإدارة بشكل دوري القيمة السوقية للضمانات وتطلب ضمانات إضافية وفقاً للاتفاقية المذكورة وتراقب أيضاً القيمة السوقية للضمانات التي تم الحصول عليها من خلال مراجعتها لكفاية مخصص خسائر الانخفاض.

يقوم المصرف كذلك باستخدام اتفاقيات المقاصة الإطارية مع الأطراف الأخرى.

٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

#### ٣,٢,٥ نوعية الائتمان لكل صنف من الموجودات المالية

إن نوعية الائتمان للموجودات المالية تدار من قبل المصرف باستخدام التصنيفات الائتمانية الداخلية. يظهر الجدول أدناه نوعية الاعتماد لأرصدة ووكالات لدى مصارف اسلامية ومؤسسات مالية أخرى، مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية، مرابحة، إجارة وتمويلات إسلامية أخرى. استناداً إلى نظام التصنيف الائتماني لدى المجموعة.

	ما يعادل تصنيف موديز	7.17	7.10
		ألف درهم	ألف در هم
مخاطر قليلة			
فئة الخطر تصنيف ا	Aaa	-	-
فئة الخطر تصنيف ٢ و ٣	Aa1-A3	٤,١٨٢,٣١٥	۲,97٣,٠٥٠
فئة الخطر تصنيف ٤	Baa1-Baa3	17,010,111	11,789,779
فئة الخطر تصنيف ٥ و ٦	<b>Ba1-B3</b>	71,7,007	7.,9.1,707
مخاطر عادية			
فئة الخطر تصنيف ٧	Caa1-Caa3	7, £ • ٧, ٧ 9 £	٧,٩٣٨,٧٦٢
مخاطر مرتفعة			
فئة الخطر تصنيف ٨ ، ٩ و ١٠		٣,٣٠٤,٩٧٣	7,117,041
		۸٧,٤٤٣,٠٥٣	۸٦,٣٣٤,٩٨٦

إن سياسة المجموعة هي الحفاظ على تصنيفات دقيقة ومتناسقة للمخاطر عبر محفظة الائتمان. وهذا يسهل تركيز الإدارة على المخاطر المعمول بها والمقارنة بين مخاطر الائتمان في جميع خطوط الأعمال التجارية والمناطق الجغرافية والمنتجات. ويتم دعم نظام التصنيف من خلال مجموعة متنوعة من التحليلات المالية والنوعية، جنبا إلى جنب مع معلومات السوق لتوفير المدخلات الرئيسية لقياس مخاطر الطرف المقابل. تم إقتراح جميع تصنيفات المخاطر الداخلية لمختلف الفئات وتستمد وفقا لسياسة المجموعة في التصنيف. ويتم تقييم نموذج تصنيف المخاطر وتحديثها بانتظام. إن التقييم الموازي لشركة مودي يتعلق فقط ببعض التعرضات في كل فئة من فئات تصنيف المخاطر. تم خلال السنة إدراج عدد من طرق التقييم الجديدة المتعلقة بقطاعات عمل معينة.

#### تمويلات المرابحة، الإجارة والأخرى التي تم التفاوض حولها

بلغ إجمالي القيمة الدفترية للتمويلات إلى أطراف ليست ذات علاقة والتي تم التفاوض حول شروطها خلال السنة مبلغ ١,٠٥٧,٢١٤ ألف در هماً ).

٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

٥,٢,٠٤ نوعية الائتمان لكل صنف من الموجودات المالية (تتمة)

تقوم المجموعة بقياس تعرضها للمخاطر الائتمانية بالرجوع إلى القيم المرحلة الإجمالية للموجودات المالية ناقصاً المبالغ المقاصة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يظهر الجدول أقصى التعرضات لمخاطر الائتمان/مخاطر الأسعار للمرابحة والمضاربة والإجارة وتمويلات إسلامية أخرى واستثمارات في صكوك إسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة.

<i>وك إسلامية مقيسة</i> ال <i>مطفأة</i> يسمبر	بالتكلفة		<i>تمویلات</i> ۲۱ در	إسلامية أخرى سمد	<i>مرابحة وتمويلات</i> ۳۱ دس	مع مؤسسات مالية يسمبر		الوكالة مع بنوك مالية أخرى يسمبر	ومؤسسات	
بیت. ۲۰۱۵ آلف در هم	۲۰۱۳ آلف درهم	س <b>مبر</b> ۱۰ <i>۱۵</i> آلف در هم	۲۰۱7 آلف درهم	سمبر ۱۰۱ <i>۰</i> آلف در هم	۲۰۱۳ آلف درهم	۔ ۲۰۱۵ آلف در هم	۲۰۱7 آلف درهم	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	۲۰۱7 آلف درهم	
الف در هم	ب <b>ت</b> درج	ایک در هم	ربہ سے درہم	الف در هم	<i>ر</i> ــــ ـــر	لیک در هم	<i>ب</i> ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	الف در هم	<b>بے د</b> رجم	7 . 3 ° . 7 ° . 11 ° . 12 ° % 9 - ° . 1 °
-	-	771,7.5	009,200	٦٠٤,١٤٤	191,171	-	_	-	-	خاضع لانخفاض القيمة بصورة فردية تسهيلات متعثرة
17,A•Y 91,A1۳	17, A + Y 91, A 1 M	7 £ £ , £ 1 M 1 M Y , 7 M £	771,.17 777,7£1	۲・۸,09۳ ٤٧٦,٤0•	007,707 £	- 19£,Y£•	- 7£,979	-	-	مشكوك فى تحصيلها خسائر
1 · £,710 (1,777)	1 . £, 7 1 0	1,894,701 (TAY,•£1)	1,0.4,71.	1, YA9, 1AV (19٣, TV•)	1,771,772	195,75.	7 £ , 9 Y 9 (7 £ , 9 Y 9)			القيمة الإجمالية مخصص لانخفاض القيمة الفر دي
7,777	٦,٣٣٨	1,111,71	1,.99,.76	090,017	۸۷۸,٦٨٠					,
										مستحق الدفع وغير منخفضة
<del>-</del>	<del>-</del> -	779,1£V £•V,£77	797,77 <i>1</i> 707,1££	£1.,197 49,79£	££0,771 1•7,•VT	<del>-</del> -	- -	<del>-</del>	- -	آقل من ۹۰ یوما اکثر من ۹۰ یوما
		777,077	7 £ 9 , 7 7 7	019,99.	0 £ V, T T £					
٧,٢٧٦,٠٧١	9,.07,977	79,.71,019	٤١,٠٤٣,٨٤٨	٣٨,٤٥٢,٤٥٠	<b>TO,</b> AAA, 7AY	1,717,077	1,777,771	7,172,772	٤,٢٤٦,١٥٨	غير مستحق الدفع أو غير منخفض
		(٨٤٧,٢٤٨)	(٩٢٧,٧٠٨)	(١,١٦٧,١٨٠)	(971,710)					مخصص جماعى لانخفاض القيمة
٧,٢٨٢,٤٠٩	9,.77,712	٤٠,٠٠٢,٤٥٤	٤١,٨٦٤,٤٣٦	۳۸, ٤٠٠, ٧٧٧	<b>٣٦,٣٤٦,٠</b> ٨٦	1,717,077	1,777,781	٣,١٢٤,٣١٤	٤,٢٤٦,١٥٨	القيم الدفترية

#### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,٢ مخاطر الائتمان (تتمة)

### ٥,٢,٥ نوعية الانتمان لكل صنف من الموجودات المالية (تتمة)

التحليل الزمني للمبالغ المتأخرة موضح أدناه:

### التحليل الزمنى للمبالغ المتأخرة ولكن غير المنخفضة

اٍجمالي ألف در هم	أكثر من ٩٠ يوماً ألف درهم	71 - 90 يوماً ألف درهم	۳۱ – ۲۰ يوماً ألف در هم	أقل من ٣٠ يوماً ألف در هم	
0 £ V . T T £	1.77	1.4,414	184.440	7. £. 70 A	۲۰۱٦ المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى
7 £ 9 , 7 \ 7	<b>707.1</b> 2	105.910	77.7£9	1.775	المرابحة واللمويدك الإسلامية الاحرى تمويلات الاجارة
					-5
1,197,7.7	200,117	70A,188	177,. 72	<b>*.</b> ٧, <b>*</b>	
					7.10
019,99.	٣٩,٧٩٤	۱۰٦,۸۳۳	۱۲۷,•٣٤	7	المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى
777,078	٤٠٧,٤٢٦	٣,٦٨٩	77,978	7 £ 7 , £ 1, 0	تمويلات الإجارة
1,197,077	£ £ Y, Y Y •	11077	10	٤٨٨,٨١٤	

لمزيد من المعلومات المفصلة المتعلقة بمخصص خسائر الانخفاض على مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى وتمويلات الإجارة يرجى الاطلاع على الإيضاحات ١٧ و ١٨.

### ٤٣,٣ مخاطر السيولة وإدارة التمويل

إن مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة المجموعة على الوفاء بمتطلباتها التمويلية عند استحقاقها أو نتيجة حالات الضغط تنتج مخاطر السيولة من تدني درجة التصنيف الائتماني أو حدوث اضطرابات في الأسواق المالية مما قد يتسبب في نضوب مصادر التمويل. وللوقاية من هذه المخاطر، قامت الإدارة بتتويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات مع أخذ السيولة في الاعتبار، والاحتفاظ برصيد جيد للنقد والبنود المماثلة للنقد والأوراق المالية القابلة للتداول. إن هذا يتضمن تقييم التدفقات النقدية المتوقعة وصيانة ومراقبة المخزون ووجود ضمانات عالية الجودة والتي يمكن استخدامها لتأمين تمويلات إضافية إذا ما احتاج الأمر.

تحتفظ المجموعة بمحفظة أصول متنوعة يمكن تسبيلها بسهولة في حال مواجهة مشاكل في التدفقات النقدية. كما تتمتع المجموعة بموافقات ائتمان يمكنه استخدامها لتتمكن من الوفاء بالترامات السيولة. بالإضافة إلى ذلك، يمتلك المصرف ودائع الزامية مع المصرف المركزي. يتم تقييم وضع السيولة وإدارته من خلال مجموعة متنوعة من سيناريوهات الضغط، مع الأخذ بالاعتبار العوامل الضاغطة الشديدة ولكنها مقبولة المتعلقة بالأسواق عامة وبالمجموعة خاصة.

#### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,٣ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)

إن الجودة العالية لمحفظة الاستثمارات تضمن السيولة للمصرف بالإضافة إلى سيولة المصرف من أمواله الخاصة وودائع المتعاملين، حيث يساعد ذلك المصرف على المحافظة على تدفقات نقدية ثابتة. حتى تحت الاحتمالات الأسوأ، باستطاعة المصرف الحصول على النقد اللازم للوفاء بمتطلبات المتعاملين وللوفاء بالتزاماته.

يستخدم المصرف الوسيلة الأساسية لعملية مراقبة السيولة والتي تكون بمقارنة الاستحقاقات، والتي تتم حسب مدة محددة وللعملات المختلفة. يتبع المصرف إجراءات محددة لمتابعة التراكمات السلبية للتدفقات النقدية على فترة زمنية محددة. بالإضافة لذلك، يقوم المصرف بمراقبة مجموعة منتوعة من معدلات مخاطر السيولة والاحتفاظ بخطة تمويل طارئة حديثة.

### ٤٣,٣,١ الخزينة

إن الخزينة هي المسؤولة عن إدارة موجودات ومطلوبات المصرف والهيكل المالي العام. وهي أيضا المسؤولة الرئيسية عن إدارة التمويل ومخاطر السيولة للمصرف.

### ٤٣,٣,٢ لجنة الأصول والالتزامات ("ALCO")

تركز عملية الأصول وإدارة الالتزامات ("ALM") على تخطيط وشراء وتوجيه تدفق الأموال خلال الشركة. إن الهدف النهائي من هذه العملية هو توليد عائدات مستقرة كافية وبناء حقوق ملكية بثبات مع مرور الوقت، في حين أخذ مخاطر الأعمال المقيسة بالتماشي مع الرغبة الإجمالية للبنك في المخاطرة. لدى البنك سياسة ALM المحددة التي تصف الهدف، ودور ووظيفة لجنة الأصل والالتزام، وهي الهيئة داخل البنك التي تحمل مسؤولية اتخاذ القرارات الاستراتيجية المتعلقة بإدارة المخاطر المتعلقة بالمركز المالي. تتألف لجنة الأصل والالتزام من الإدارة العلي وتجتمع في العادة مرة كل شهر.

#### ٤٣,٣,٣ إدارة مخاطر السيولة

إن عملية إدارة مخاطر السيولة من قبل المجموعة ومتابعتها من قبل فريق منفصل من قسم خزينة المجموعة تتضمن الآتى:

- عمليات تحويل يومية، مدارة من خلال متابعات التدفقات النقدية المستقبلية للتأكد من أن المتطلبات سيتم الوفاء بها. إن هذا يتضمن متابعة التمويلات عندما تستحق للمصرف أو عند منح التمويلات للمتعاملين.
- الاحتفاظ بمحفظة أصول عالية السيولة والتي من الممكن تسييلها بسهولة للحماية من أية اضطرابات في التدفقات النقدية.
  - إدارة معايير بيان المركز المالي حسب المتطلبات الداخلية والقانونية.
    - إدارة تركزات ومجموعات استحقاقات الديون.

## ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٤٣,٣ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)

### ٤٣,٣,٤ تحليل الموجودات والمطلوبات المالية حسب الاستحقاقات التعاقدية المتبقية

يلخص الجدول المبين أدناه قائمة استحقاق موجودات ومطلوبات المصرف لغاية تاريخ الاستحقاق التعاقدي.

الإجمالي	أكثر من ٥ سنوات	من سنة اليي ٥ سنوات	من ۳ أشهر إلي سنة	اقل من ۳ أشهر	
<i>آلف در هم</i>	آلف در هم	آلف در هم	آلف در هم	آلف در هم	
					۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳ السمیدات
19,777,779			0,£.£	19,777,970	الموجودات
1 1, 1 1, 1 1	-	_	5,2.2	11,117,110	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي أبرد كالاتباد بالنبا لابة به التب
1,717,101	77,17%	9 , 7 £ .	1,199,700	1, 479, 779	أرصدة ووكالات لدى مصارف اسلامية ومؤسسات مالية أخرى
		1,14.			
1,777,781	_	-	£07,877	1,7,9,9,0	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
<b>٣٦,٣٤٦,.</b> ٨٦	٦,٤١٢,٨٧٧	19,117,2	٧,٨٤١,٨٤٠	7,977,979	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
11,271,187	11,. 41,771	17, 691, 797	1,119,017	1,001,977	تمويلات الإجارة
9,.77,711	٧٠٨,٤٦٠	६,७२९,००२	7, 277, 271	017,887	استثمارات في صكوك إسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة
1,897,977	_	14,711	1, 4	_	استثمارات أخرى مقيسة بالقيمة العادلة
٧٥٣,٥٤١	٧٥٣,٥٤١	-	-	_	استثمارات في شركات زميلة وشركات ائتلاف
1,071,71.	17,700	190,987	71,.79	1,779,07.	موجودات أخرى
117,750,978	77,.70,790	٤٢,٠٨٤,٠٨٦	7.,.71,.75	۲۸,0٧0,٤١٨	موجودات مالية
0,017,1.7					موجودات غير مالية
177,789,770					إجمالي الموجودات
					1 t t
					المطلوبات
0,101,710	-	-	- ^ ^ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	0,10£,710	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
91,117,707	-	1,970,777	0,991,797	9.,279,022	حسابات المودعين
7, 17, 117	-	V£1,09V	W • A , A Y 9	1,817,391	مطلوبات أخرى
1.7,881,.85	-	7,717,770	7,8.7,770	97,1,595	إجمالي المطلوبات

### ٣٤ إدارة المخاطر (تتمة)

## ٣,٣٤ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)

## ٤٣,٣,٤ تحليل الموجودات والمطلوبات المالية حسب الاستحقاقات التعاقدية المتبقية (تتمة)

	اقل من ۳ أشهر	من ۳ أشهر اليي سنة	من سنة الي ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
	این ش ۱۰ استهر اُلف در هم	ہے سے اُلف در ہم	سورت اُلف در هم	سورت ألف در هم	، <i>و</i> جددي اُلف در هم
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵	1 3	1 3	1 3	1 3	1 3
الموجودات					
نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي	11,779,871	-	-	-	11,779,771
أرصدة ووكالات لدي مصارف اسلامية ومؤسسات					
مالية أخرى	7,700,707	179,•71	٦٠٠,٠٠٠	-	٣, ١ ٢ ٤, ٣ ١ ٤
مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية	1,7.8,7.8	17,709	-	-	1,717,077
مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى	2,797,077	۸,۳۰۰,٦١٥	17,727,997	۸,۰۱٥,٥٩٧	٣٨, ٤ <b>٠ ٠</b> ,٧٧٧
تمويلات الإجارة	9 • ٦, 9 • ٦	٤,٣٧٤,٣٥٧	17,391,197	17,777,999	٤٠,٠٠٢,٤٥٤
استثمارات في صكوك إسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة	17,089	٤٣٠,0٤٨	٣,٧٦٤,٦٠٢	۳,۰۷۱,۲۲۰	٧,٢٨٢,٤٠٩
استثمارات أخرى مقيسة بالقيمة العادلة	-	1,282,019	۱۸,۹۷۰	-	1,807,009
استثمارات في شركات زميلة وشركات ائتلاف	-	-	-	٧٩٩,٣٥٦	٧٩٩,٣٥٦
موجودات أخرى	1, £	-	TTA,090	۱۲,۲۱۸	1,277,920
موجودات مالية	79,790,017	1 5,777,079	T9,191,70Y	79,771,79.	117,177,777
موجودات غير مالية					0,789,110
إجمالي الموجودات					114,577,777
المطلوبات					
مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية	۳,۰۸0,٦١٠	۲٠,٠٠٠	-	-	۳,۱۰٥,٦١٠
حسآبات المودعين	AA, £ • ۲,۳۲٦	£,££٨,٣٣٢	۲,۰۷٦,٥٠٢	-	9 £ , 9 ۲ ٧ , 1 ٦ •
مطلوبات أخرى	۲,۳۸۰,٤٥٥	7 £ 1, £ 17	<b>Λ• ٤, ٤</b> Λ•	-	٣, ٤٣٣, ٤١١
أدوات صكوك تمويلية	-	1,177,70.	-	-	1,177,70.
إجمالي المطلوبات	94,777,491	7,007,001	7, 1, 1, 1, 1, 1	_	1.7,7.7,571

الجدول أدناه يلخص المطلوبات المالية حسب تاريخ الاستحقاق للمجموعة في تاريخ ٣١ ديسمبر متضمناً السداد والالتزامات التعاقدية غير المخصومة بما فيها التدفقات النقدية المتعلقة بسداد المبلغ الأساسي والأرباح المستحقة حتى تاريخ الاستحقاق.

<i>الإجمالى</i> ألف درهم	<i>أكثر من ه</i> سنوات ألف درهم	<i>من ۱ إلى ۵</i> سن <i>وات</i> ألف درهم	<i>من أشهر۳ إلى سنة</i> ألف درهم	<i>أقل من ٣ أشهر</i> ألف درهم	
					۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶
					المطلوبات
0,10£,001	-	-	-	0,10£,001	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
91,919,000	_	۲,۰۲۰,۲۱۰	٦,٠٣٦,٩٥٠	9 . , 10 7 , 7 10	حسابات المودعين
7,877,117	-	V£1,09V	٣٠٨,٨٢٩	1, 17, 791	مطلوبات أخرى
1.7,977,228	-	۲,۷٦١,٨٠٧	٦,٣٤٥,٧٧٩	97,819,807	إجمالي المطلوبات

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,٣ مخاطر السيولة وإدارة التمويل (تتمة)

## ٤,٣,٣ تحليل الموجودات والمطلوبات المالية حسب الاستحقاقات التعاقدية المتبقية (تتمة)

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵ المطلویات	<i>أقل من ٣ أشهر</i> ألف در هم	م <i>ن ۳ أشهر إلى</i> سنة ألف در هم	<i>من ۱ للي ه</i> سن <i>وات</i> ألف در هم	<i>أكثر من ه</i> سن <i>وات</i> ألف در هم	<i>الإجمالي</i> ألف در هم
مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية	٣, • ٤٤, • ٤١	۲٠,٠٢٤	-	-	٣,٠٦٤,٠٦٥
حسابات المودعين	$\lambda\lambda, \xi \lambda, \zeta \chi$	٤,٤٧٥,٢٨٩	7,17.,997	-	90,002,908
مطلوبات أخرى	۲,۳۸۰,٤00	7 & 1, 2 7 7	٨•٤,٤٨•	-	٣, ٤٣٣, ٤١١
أدوات صكوك تمويلية	-	1,299,770	-	-	1,499,770
إجمالي المطلوبات	98,858,178	7,757,005	٢,٩٦٥,٤٧٧		1.7,507,195

إن الأدوات المالية في الجدول أعلاه تمثل التدفقات النقدية الإجمالية الغير مخصومة.

يعرض الجدول التالي انتهاء الاستحقاقات التعاقدية للالتزامات والمطلوبات الطارئة للمصرف. تدرج عقود الضمانات المالية المصدرة بالقيمة القصوى للضمان في أقرب فترة يستدعى فيها الضمان.

<i>الإجمالي</i> ألف در هم	<i>أكثر من ٥</i> س <i>نوات</i> ألف در هم	<i>من ١ الِي ٥</i> سن <i>وات</i> ألف در هم	<i>من ٣ أشهر</i> <i>الِى</i> سنة ألف در هم	<i>أقل من ۳ أشهر</i> ألف در هم	
11.777.477	7.717	۸.۸.٥٥.	1.1.9.9 £ 9	9,161,101	۲۰۱٦ المطلوبات الطارئة
177,777	-	170,797	11,577	-	المصوبات الصارك
11,9.9,39.	٦,٣١٢	988,858	1,171,70	9,151,101	الإجمالي
					7.10
14,41.541	7,477	<b>٧</b> 0٩,٦٠٦	7,177,071	۱٠,٤٧٠,٩٢٨	المطلوبات الطارئة
1 £ £ , 177	-	97,895	०४,१४९	-	الالنز امات
17,0.0,772	7,877	۸٥٢,٠٠٠	7,177,.1.	١٠,٤٧٠,٩٢٨	الإجمالي

لا يتوقع المصرف أن يتم سحب جميع المطلوبات الطارئة أو الالتزامات قبل انتهاء مدتها.

#### ٤٣,٤ مخاطر السوق

نتشأ مخاطر السوق من تغيرات نسب الربح، أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. إن إدارة مخاطر السوق تحد من الخسائر المحتملة على الالتزامات القائمة والتي قد تنتج عن متغيرات غير متوقعة في نسب الأرباح، أسعار صرف العملات أو أسعار الأسهم، العملات الأجنبية والسلم.

تولي المجموعة مخاطر السوق أولوية كبيرة. تستخدم المجموعة نماذج ملائمة وفقا لما هو متعارف عليه في السوق لتقييم مواقفها وتتلقى بانتظام معلومات السوق لضبط مخاطر السوق.

#### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,٤ مخاطر السوق (تتمة)

إن آلية إدارة مخاطر السوق تتضمن العوامل التالية:

- · تطبيق حدود معينة للتأكد من الالتزامات الخطرة لا تتعدى حدود المخاطرة والتركز المحددة من قبل الإدارة العليا؛ و
- · تقييمات مستقلة حسب سعر السوق ومطابقة أرصدة الالتزامات ومتابعة إيقاف الخسائر للمتاجرة في الوقت المناسب.

لقد تم وضع الإجراءات وحدود للتداول للتأكد من أن المجموعة تطبق سياسة مخاطر السوق في معاملاتها اليومية. يتم مراجعة هذه الإجراءات بشكل منتظم للتأكد من أنها تتوافق مع سياسة المجموعة في إدارة المخاطر. ALCO تتأكد من أن عملية إدارة مخاطر السوق تبقى دائماً مجهزة بكوادر قادرة. كما نقوم المجموعة بالتقيد بمتطلبات المصرف المركزي.

#### ٤٣,٤,١ مخاطر نسب الربح

نتكون مخاطر الربح من احتمال التغيير في نسب الربح وتأثيرها على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. إن المجموعة معرضة لمخاطر نسب الربح من احتمال عدم مطابقة التدفقات النقدية المتعلقة بالموجودات والأصول والأدوات الغير مدرجة في بيان المركز المالي التي تستحق أو يعاد تسعيرها في فترة معينة. تقوم المجموعة بإدارة هذه المخاطر من خلال وضع الحدود المناسبة والمراجعة الدورية للمركز الهيكلي للمصرف فيما يتعلق بمخاطر معدل الربح وتأثيرها على العوائد بالإضافة إلى القيمة الاقتصادية لحقوق مساهمي المصرف.

إن الجدول التالي يقدر مدى حساسية تغير محتمل في نسب الأرباح على بيان الدخل الموحد للمجموعة. إن حساسية بيان الدخل هو نتيجة لتغير محتمل (سواء كان زيادة أو نقص) في تغيرات نسبة الربح على صافي الربح خلال السنة، بناءً على موجودات أو مطلوبات مالية تحمل نسب ربح متغيرة ومدرجة بعملات مختلفة كما في ٣١ ديسمبر.

حساسية الدخل على الموجودات و المطلوبات المالية الف درهم	الزيادة في النقاط الأساسية ٢٠١٥	حساسية الدخل على الموجودات والمطلوبات المالية ألف درهم	الزيادة في النقاط الأساسية ٢٠١٦	العملة
0A,0TA 17,0 E • (1, • AT) 7, • 79	70 70 70 70	£ . , 0 Y W Y 1 , Y Y Y 1 , V . Y 1 , A Y Y	70 70 70	درهم دولار آمریکی یورو عملات آخری

### ٢٤ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٤٣,٤ مخاطر السوق (تتمة)

#### ٤٣,٤,٢ مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات، مخاطر التغير في قيمة الأداة المالية نظراً للتغير في سعر صرف العملات الأجنبية. يوضح الجدول التالي العملات التي كان للمجموعة تعرض جوهري لها كما في ٣١ ديسمبر في موجوداته ومطلوباته المالية لغير المتاجرة والتدفقات النقدية المتوقعة. إن هذا التحليل يقدر نتيجة التغير في سعر صرف العملة الأجنبية مقابل الدرهم الإماراتي، مع الإبقاء على جميع المعطيات الأخرى ثابتة، على بيان الدخل الموحد (نتيجة التغيرات في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لغير المتاجرة ذات عملات أجنبية) وبيان حقوق المساهمين (نتيجة التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ذات عملات أجنبية في بيان الدخل الموحد – أدوات حقوق الملكية واستثمارات في شركات زميلة وشركات ائتلاف).

التأثير على حقوق المساهمين ألف درهم	التأثير على صافي الريح ألف در هم	% الزيادة في سعر العملة بالنسبة	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳
			العملة
٣,٩٣٨ ٣,٤٩٩ - ٢٣,٣٤٩	£11,197 (79,0VT) (7,££9) 17,VA7	o o o	دولار أمريكي يورو جنيه استرليني عملات أخرى
			۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵ العملة
7,177 7,01. - 77,£1£	9	0 0 0	دولار أمریکی یورو جنیه استرلینی عملات أخری

٤٢ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٤ مخاطر السوق (تتمة)

٤٣,٤,٢ مخاطر العملات (تتمة)

الجدول أدناه يبين تعرض المجموعة إلى العملات الأجنبية:

ا <sub>ل</sub> جمالي ألف در هم	لخری اُلف در هم	جنيه استرليني ألف در هم	یورو اُلف در هم	دو لار أمريكي ألف در هم	درهم إماراتي ألف درهم	
۲-3	ـــ ــودم	۳۰۶- ۳	<u> </u>	۲۰۶۰ —		
						۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶
						الموجودات المالية
19,777,779	9,٨٩٧	٦٦ ٤	7,717	1,171,	17,7.4,5.7	نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية
						الأرصدة ووكالات لدى مصارف
1,717,101	1.7,700	£07,£VA	1, 7 . 9 , 6 0 7	1,779,788	٣٠١,٩٣٤	اسلامية ومؤسسات مالية أخرى
1,777,781	197,770	٩,٠٦٦	7	711,10.	1,.00,781	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
<b>٣٦,٣£٦,٠</b> ٨٦	٤٠٠,٣٩٧	٧٨٤	۲,۸۵۰	1,719,99V	W£, WYY, . OA	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
٤١,٨٦٤,٤٣٦	177,£77	110,110	۲۱,٦٧٣	٧,٨٠١,٣٠١	<b>TT</b> , £ £ A, A 1 1	تمويلات إجارة
9,•77,711	-	97,710	-	۸,٦٨٩,٠٢٩	444,	استثمارات في صكوك لسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة
1,497,978	٦٤,٤٨٨	_	۸۳	1,777,0.7	01,401	استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة
						استثمار ات في شركات زميلة
Y07,0£1	६२२,९८०	-	٦٩,٨٩٠	-	<b>۲</b> ۱٦,٦٦٦	وشركات ائتلاف
1,082,82.	٧٠,٨٩٥	٦,٤٢٨	(٧٩,٥٠٩)	1,0.7,4.7	79,77.	موجودات أخرى
117,750,977	7,711,501	977,89	7, . 17, £ 7 £	77,907,507	۸۷,٤١٤,٦٨٤	
						المطلوبات المالية
0,101,710	271,717	£ £ £ , A V Y	170,587	7,077,771	1,709,01.	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
91,117,707	1,17.,877	0	۲,۳۳۸,۷٠٦	17,811,888	11,910,075	- حسابات المودعين
۲,۸٦٣,۱۱۷	707,162	17,771	WW, V Y £	<b>7</b>	7,779,071	مطلوبات أخرى
1.7,881,.82	1,778,877	1,. £0, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	7,077,917	10,708,007	10,902,717	

٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

٤٣,٤ مخاطر السوق (تتمة)

٤٣,٤,٢ مخاطر العملات (تتمة)

اٍجمالي ألف در هم	أخرى ألف در هم	جنيه استرليني ألف در هم	يورو ألف در هم	دو لار أمريكي ألف در هم	در هم إمار اتي ألف در هم	
1 3	7 3	1 3	7 3	7 3	13	
						۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵
						الموجودات المالية
11,779,871	270,581	1,£79	۲,٣٦٢	<b>٨٦٤,٩٢٢</b>	14,050,14.	نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية
						الأرصدة ووكالات لدى مصارف
٣, ١ ٢ ٤ ,٣ ١ ٤	1,484,777	177,918	170,910	£٧٨,٧٣٦	٤٩٤,٠٠٣	اسلامية ومؤسسات مالية أخرى
1,717,077	٧٢,٣٥٩	-	-	190,.97	1,700,107	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
٣٨, ٤ <b>٠ ٠</b> ,٧٧٧	Y . 0,77Y	T09,TTA	-	۱,۹۷۱,۸۱۸	T0,17,90£	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
٤٠,٠٠٢,٤٥٤	٣٠٥,٢٢٦	1.7,71.	01,771	٧, ٤٨٤,٨٦٠	TT, . 0 £, TAY	تمويلات إجارة
٧,٢٨٢,٤٠٩	-	118,824	-	٧,١٦٨,٩٢٢	-	استثمارات في صكوك لسلامية مقيسة بالتكلفة المطفأة
1,207,009	78,000	٦	٥٨٢	1,517,127	٧١,٢٥٩	استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة
						استثمار ات في شركات زميلة
٧٩٩,٣٥٦	०११,२४१	-	01,011	_	191,177	وشركات ائتلاف
1,277,920	٥٨,٣٤٠	(۲۷۷,۸۷۵)	(01.,09)	(٢,٣٥١,٦٩٤)	٤,٩١٠,٠٧٣	موجودات أخرى
117,177,777	٣,٣٢٩,٩١٦	٤٨٠,٠٤٨	(۲۷۹,1٤٨)	۱۷,۱۲۹,۸٤٣	97,577,114	
						المطلوبات المالية
٣,١٠٥,٦١٠	۲۰۱,٥٨٦	1 £ 7, 7 7 7	75,770	1,701,721	1,272,727	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
98,977,17.	YYY, £ YY	٣٧٧,١٤٦	1,797,057	17,080,1.4	٧٩,٩٩٥,٤٣٣	حسابات المودعين
٣, ٤٣٣, ٤١١	377, V £ 0	٤,٦١٦	77,.77	٤٨٢,٨٨٠	۲,010,1 ٤٨	مطلوبات أخرى
1,177,70.	-	-	-	1,277,70.	-	أدوات صكوك تمويلية
1.4,4.4,541	1,777,701	٥٢٨,٠٢٨	1,779,125	17,117,071	15,.00,777	

- ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٤٣,٤ مخاطر السوق (تتمة)
- ٤٣,٤,٣ مخاطر أسعار الأسهم

إن مخاطر أسعار الأسهم تمثل مخاطر انخفاض القيم العادلة للاستثمار في الأسهم كنتيجة للتغييرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم. تتشأ مخاطر التعرض لمخاطر الأسعار من محفظة الاستثمارات المدرجة المجموعة.

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل للمصرف في حالة حدوث أي تغييرات ممكنة على حساب الدخل الشامل الموحد. إن حساسية بيان الدخل تمثل تأثير التغييرات المفترضة في حقوق المساهمين المذكورة والمستخدم للمقارنة على القيم العادلة للاستثمارات الظاهرة على أساس القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ضمن بيان الدخل الشامل.

	مستوى الزيادة		مستوى الزيادة	
التأثير على الربح	بالمؤشر ات	التأثير على الربح	بالمؤشرات	
الصافي ٢٠١٥	السوقية %	الصافي ٢٠١٦	السوقية %	
ألف در هم	7.10	ألف درهم	7.17	
				استثمارات بالقيمة العادلة من
				خلال الربح أو الخسارة
٤٨٣	١.	-	١.	سوق أبوظبي للأوراق المالية
٥٨٣	١.	7 £	١.	سوق دبي للأوراق المالية
٦٦	١.	-	١.	أخرى

يعرض الجدول التالي مدى التأثير على حقوق المساهمين (نتيجة التغير في القيم العادلة لأسعار الأسهم والتي هي عبارة عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر) من تغير محتمل في مؤشرات الأسهم، مع الإبقاء على جميع المعطيات الأخرى ثابتة.

	مستوى الزيادة		مستوى الزيادة	
التأثير على حقوق	بالمؤشر ات	التأثير على حقوق	بالمؤشرات	
الملكية ٢٠١٥	السوقية %	الملكية ٢٠١٦	السوقية %	
ألف در هم	7.10	ألف در هم	7.17	
				استثمارات بالقيمة العادلة من
				حال الدخل الشامل الآخر خلال الدخل الشامل الآخر
٨٥	١.	٧٦	١.	أخرى

- ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)
- ٤٣,٤ مخاطر السوق (تتمة)

#### ٤٣,٤,٤ المخاطر التشغيلية

إن المخاطر التشغيلية هي مخاطر التعرض للأضرار المالية أو الأضرار المتعلقة بالسمعة أو الأضرار الأخرى التي تتشأ من عدم ملائمة أو فشل الأنظمة الداخلية والأخطاء البشرية والأنظمة والأحداث الخارجية.

قام المصرف بتطوير دليل مفصل للمخاطر التشغيلية والعمل على تفعيله، وذلك وفقاً لتوجيهات بازل ٢. إن الهدف من الدليل هو توضيح مهام ومسؤوليات الأشخاص / والوحدات واللجان داخل المجموعة والذين لهم دور في إدارة عناصر إدارة المخاطر التشغيلية إلى ضمان تحديد المخاطر التشغيلية ضمن المجموعة ومراقبتها ومتابعتها. إن الأقسام الرئيسية في الإطار تتضمن مراجعات المخاطر، "التقييم الذاتي للمخاطر والرقابة"، وإدارة بيانات الخسارة، ومؤشرات المخاطر الرئيسية، واختبار الضوابط، وإدارة وإعداد التقارير الخاصة بالقضايا والإجراءات المتبعة. يشمل ويدمج الإطار كذلك بالكامل عناصر الوقاية من مخاطر الاحتيال وضمان الجودة.

إن الوحدات العاملة في المصرف مسؤولة عن إدارة مخاطر التشغيل ضمن المجالات الوظيفية المعنية بهم. وهي تعمل ضمن إطار إدارة المخاطر التشغيلية للمصرف وتضمن أن يتم تحديد المخاطر ورصدها والإبلاغ عنها وإدارتها بشكل استباقي ضمن نطاق عملهم. يتم كذلك إدارة المخاطر التشغيلية اليومية من خلال اعتماد نظام شامل للرقابة الداخلية، يتكون من طبقات متعددة من أنظمة وإجراءات الدفاع المتخصصة لمراقبة المعاملات والمراكز وعمليات التوثيق، وكذلك الحفاظ على إجراءات احتباطية رئيسية وخطة عمل للطوارئ والتي يتم تقييمها واختبارها بانتظام.

#### ٥,٤,٥ مراجعة مخاطر الامتثال

ونظرا لالتزامه بأفضل ممارسات الحوكمة، قام المصرف في ٢٠١٤ بتعيين مستشار قانوني خارجي للمساعدة في مراجعة امتثاله لقوانين العقوبات وعمليات امتثاله بشكل عام. لم يكمل المستشار القانوني الخارجي إلى الآن مراجعته، وإلى حين الانتهاء من هذه المراجعة التي ستساعد المصرف في تحديد أي خطوات إضافية يمكن اتخاذها لضمان الامتثال لقوانين العقوبات المطبقة ، سيقوم المصرف بتعزيز عملياته وفقاً لذلك. يواصل المصرف مراجعته الداخلية، ومن السابق لأوانه النتبؤ بأي تأثير محتمل على المصرف. سيقوم المصرف بمشاركة نتائج مراجعته الداخلية مع الجهة الرقابية ذات الصلة بمجرد الانتهاء منها.

#### ٤٣,٥ إدارة رأس المال

يقوم المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة "المصرف المركزي" بمتابعة متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. أصدر المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة تعميما يحمل رقم ٤٠٠٤ / ٢٠٠٩ بتاريخ ٣٠ أغسطس ٢٠٠٩ ، بلزم المصارف العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بالاحتفاظ بنسبة مخاطرة على الأصول بحد أدنى يبلغ ١٢ ( (٢٠١٥: ١٢ ))، وأن لا يكون الشق الأول من رأس المال دون ٨٨ (٢٠١٥: ٨٨) من مجموع الأصول الخاضعة للمخاطر. تقوم المجموعة بالمحافظة على نسب متطلبات رأس المال النظامي إلى مجموع مخاطر الموجودات المرجحة.

### ٤٣ إدارة المخاطر (تتمة)

### ٣,٥ إدارة رأس المال (تتمة)

إن رأس المال القانوني للمجموعة مقسم إلى شقين:

- الشق الأول ويتضمن رأس المال العادي، أرباح محتجزة، الأرباح أو الخسائر الناشئة عن تحويل العمليات الخارجية، وحقوق الملكية غير المسيطرة لصكوك الشق الأول بعد خصم الشهرة والأصول الغير ملموسة، وتعديلات نظامية أخرى تخص أجزاء تابعة لحقوق الملكية لكن تعامل بطريقة مختلفة لاحتساب كفاية رأس المال.
- · الشق الثاني ويتضمن مطلوبات ثانوية ومخصص انخفاض جماعي للموجودات المالية (بازل ٢ فقط) وعنصر احتياطي القيمة العادلة والذي يخص أرباح وخسائر غير محققة على أدوات مالية متعلقة باستثمارات مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والأرباح والخسائر الغير محققة عن الأدوات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية والمصنفة كتحوطات للتدفقات النقدية.

الهدف الأساسي لإدارة رأس مال المجموعة هو التأكد من أن المجموعة تستوفي المتطلبات الخارجية لرأس المال وأن تبقي المجموعة تصنيف الائتمان لديها جيداً وتبقي معدلاتها الرأس مالية جيدة لدعم نشاطها التمويلي وزيادة القيمة الاستثمارية للمساهمين.

تدير المجموعة بنيتها الرأسمالية وتعدلها حسب الأوضاع الاقتصادية والمخاطر في نشاطاتها. لإبقاء أو تعديل البنية الرأسمالية، يمكن للمجموعة أن تعدل قيمة الأرباح الموزعة على حاملي الأسهم أو إعادة جزء من رأس المال للمساهمين أو إصدار أدوات رأسمالية. لم يكن هناك تغير في الأهداف والسياسات والإجراءات مقارنة بالعام السابق بالنسبة المجموعة ولنشاطاتها النظامية المستقلة.

أصدر المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة إشعار رقم ٢٧/ ٢٠٠٩ بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٠٩ إلى جميع البنوك العاملة في الإمارات العربية المتحدة بضرورة تطبيق المنحى المعياري لبازل ٢. لقد أصدر المصرف المركزي تعليمات تطبيق المنحى المعياري المعياري المصرف المركزي قد أعطى البنوك الخيار إما استخدام منحى المؤشرات الرئيسية أو المنحى المعياري ولقد اختار المصرف استخدام منحى المؤشرات الرئيسية.

إضافة إلى ذلك، ووفقاً لإشعار المصرف المركزي فإنه سيتم الإفصاح عن الدعامة ٣ لبازل ٢ في التقرير السنوي الصادر عن المصرف لسنة ٢٠١٦.

# ٣٤ إدارة المخاطر (تتمة)

# ٥,٦٤ إدارة رأس المال (تتمة)

إن الجدول أدناه يلخص مكونات رأس المال النظامي والمعدلات للمجموعة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ و ٢٠١٥. خلال هاتين السنتين، استوفت الشركات الفردية ضمن المجموعة والمجموعة كل المتطلبات الخارجية لقوانين رأس المال.

	باز	بازل ۲	
	7.17	7.10	
	ألف در هـــم	ألف در هــم	
الشق الأول لرأس مال			
رأس المال	٣,١٦٨,٠٠٠	٣,١٦٨,٠٠٠	
احتياطي قانوني	7, . 10, 111	7,1.7,270	
احتياطي عام	1,277,77.	۱,۲۹۳,۸۲۰	
احتياطي مخاطر الائتمان	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	
أرباح محتجزة	7, 2 7 9 , 7 0 7	१,८०८,८९९	
أرباح مقترح توزيعها	<b>۷۷٦,۷۸۲</b>	<b>٧٦٩,•٢٢</b>	
أرباح مقترح توزيعها للأعمال الخيرية	٣٠,٠٠٠	۲٠,٠٠٠	
احتياطي تحويل العملات الأجنبية	(٧١١,١٧٢)	(१९२,११٣)	
صكوك الشق الأول	0,777,0	0,777,•٣٤	
حقوق الملكية غير المسيطرة	1.,4.4	1.,081	
	10,776,707	10,.91,770	
شهرة والأصول غير الملموسة	(٤٢٠,١٣٦)	(٤٧٤,٨٩٢)	
خصومات الشق الأول لرأس مال	(٣٧٦,٧٧٠)	<b>(</b> ٣٩٩,٦٧٨ <b>)</b>	
إجمالي الشق الأول	1 £ ,0 \ \ \ , \ \ \ \ .	15,775,1.0	
الشق الثاتي لرأس المال			
التغيرات المتراكمة في القيم العادلة واحتياطي التحوط	(1.4,410)	(177,222)	
مخصص انخفاض جماعي للموجودات التمويلية	1,119,711	1,.97,£.٣	
	1, . 1 . , £ 9 7	979,909	
خصومات الشق الثاني لرأس المال	(٣٧٦,٧٧١)	<b>(</b> ٣٩٩,٦٧٨ <b>)</b>	
إجمالي الشق الثاني	744,410	07.71	
مجموع قاعدة رأس المال	10,711,070	15, 405, 471	
معدل مخاطر الموجودات			
مخاطر الائتمان	۸۹,0٤٤,٨٨٠	۸٧,٧١٢,٢٦١	
مخاطر السوق	1,4.7,011	7,711,971	
مخاطر العمليات	۸,٤٠٢,٨١٣	٧,0٤٩,٩0٤	
مجموع معدل مخاطر الموجودات	99,700,776	97,511,177	
نسب رأسٍ المال			
مجموع رأس المال النظامي كنسبة من مجموع معدل مخاطر الموجودات	%10,70	%10,15	
مجموع الشق الأول لرأس المال كنسبة من مجموع معدل مخاطر الموجودات	%15,71	%1 £,09	

#### ٤٤ القيمة العادلة للأدوات المالية

الاستثمارات المدرجة - بالقيمة العادلة

تشتمل الاستثمارات المدرجة على استثمارات في أسهم وصكوك تقاس بالقيمة العادلة. أدرجت القيم العادلة لهذه الاستثمارات بناءً على الأسعار السوقية كما في ٣١ ديسمبر. بالنسبة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لقد تم إدراج التأثير على تغير القيم العادلة المدرجة سابقاً كجزء من التغيرات المتراكمة في القيم العادلة في بيان حقوق المساهمين الموحد، من خلال بيان الدخل الشامل الموحد.

#### الاستثمار إت الغير مدرجة - بالقيمة العادلة

تشتمل البيانات المالية الموحدة على استثمارات في صناديق غير مدرجة واستثمارات خاصة تم قياسها بالقيمة العادلة. تحدد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المقبولة عموماً بناءً على تحليل التدفقات النقدية المخصومة وعلى أساس رسملة الإيرادات المستدامة. تحتوي نماذج التقييم على افتراضات غير مدعومة بأسعار ومعدلات السوق. لقد تم إدراج التأثير على تغير القيمة العادلة المدرجة سابقاً كجزء من التغيرات المتراكمة في القيم العادلة في بيان حقوق المساهمين الموحد، من خلال بيان الدخل الشامل الموحد.

في رأي الإدارة، إن القيم الدفترية المقدرة والقيم العادلة لتلك الموجودات والمطلوبات المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة في البيانات المالية الموحدة ليس بينها اختلاف جوهري (باستثناء الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة والاستثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف (إيضاح ٢١))، لأن تلك الموجودات والمطلوبات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها، أو في حالة الودائع وأصول التمويل يعاد تقييمها بشكل مستمر. فيما يلي تم الإفصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة.

القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية
7.10	7.10	r.17	7.17
ألف در هــم	ألف در هـــم	ألف درهــم	<i>ألف در هــ</i> م

القيم العادلة للاستثمار ات – بالتكلفة المطفأة استثمار ات بالتكلفة المطفأة – صكوك (إيضاح ١٩)

V, £0T, 707 V, YAY, £.9 9, YY7, T10 9, .7T, T1£

## قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد

تستخدم المجموعة الهيكل التالي للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية، حسب طريقة التقييم:

المستوى الأول: الأسعار المدرجة (غير المعدلة في أسواق ذات حركة نشطة لموجودات ومطلوبات مطابقة). المستوى الثاني: طرق تقييم مبنية على أسس معلنة في أسواق التداول، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر ولها تأثير جوهري على القيم العادلة المسجلة.

المستوى الثالث: طرق تقييم غير مبنية على أسس معلنة في أسواق التداول ولها تأثير جوهري على القيم العادلة المسجلة.

## ٤٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

## قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد (تتمة)

يظهر الجدول التالي تحليل الأدوات المالية التي تم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مصنفة إلى مجموعات من المستوى الأول إلى الثالث.

من المستوى الأول إلى الكالك.				
	المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳	, 3	, ,	( )	( •
موجودات ومطلوبات مدرجة بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
استثمارات أسهم	7 £ £	-	-	7 £ £
صكوك	1,777,77.	-	-	1,777,77.
	1,777,575		-	1,777,£7£
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات مدرجة	_			
استثمارات أسهم	707	-	-	Y07
استثمارات غير مدرجة			٥٢,٠٨٨	٥٢,٠٨٨
استثمار ات فی صنادیق مدار ہ استثمار ات خاصہ	_	-	۸۰,٦١٠	۸٠,٦١٠
			187,798	187,791
	707	<del>-</del>	187,791	188,505
مطلوبات مالية				
البدائل الشرعية لمشتقات المبادلات المالية (إيضاح ٣٨)		1,750		1,750
الموجودات التي تم الإفصاح عن قيم عادلة لها: استثمارات عقارية (إيضاح ٢٢)	-	-	1,090,977	1,090,977
استثمار ات مدرجة بالتكلفة المطفأة - صكوك	۸,9 ٤ ٤,٣١٥		۲۸۲,۰۰۰	9,777,710
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵				
موجودات ومطلوبات مدرجة بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
المستقدارات بالقبيف المحادث للل كارن الرباع الو المصدارات أسهم	11,719	-	-	11,719
صكوك	1,701,077	-	-	1,701,047
	1,779,107	_		1,779,707
استثمار ات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				·
استث <i>مارات مدر</i> جة أسهم	٨٤٦	-	-	٨٤٦
استثمارات غیر مدرجة				
صناديق مدارة	-	-	۵۱,۳٦۳	01,777
أسهم خاصة	<u>-</u>	<u>-</u>	181,595	181,595
	-	-	117,104	117,101
	٨٤٦	-	117,107	۱۸۳,٧٠٣
مطلوبات مالية البدائل الشرعية لمشتقات المبادلات المالية (إيضاح ٣٨)	_	١٨,٠٤٩		11,.59
_				
الموجودات التي تم الإفصاح عن قيم عادلة لها: استثمارات عقارية (إيضاح ٢٢)	-	-	۳۸۲,۹00	۳۸۲,۹00
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - صكوك	٧,٤٥٣,٦٥٦	-	-	٧,٤٥٣,٦٥٦
150 1 50 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				

لم يطرأ أية تحويل بين المستوى الأول والثاني والثالث خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

### ٤٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

## قياس القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد (تتمة)

إن جزءاً كبيراً من الاستثمارات المصنفة ضمن المستوى الثالث يتم تقسيمها باستخدام مدخلات من مدراء الاستثمار، وترى الإدارة أنه ليس من العملي أن يتم الإفصاح عن حساسية المدخلات لطرق التقييم المستخدمة.

يبين الجدول التالي المصالحة من مبلغ الافتتاح والاختتام من الأصول المالية للمستوى الثالث الذي يتم تسجيلها بالقيمة العادلة.

	۲۰۱7 <i>ألف در</i> هم	۲۰۱ <i>۵</i> ألف در هم
كما فى ١ يناير صافى الاستبعادات الخسارة المدرجة فى حقوق المساهمين	1	Υ·۱,οΥΥ (۸,٩٩૦) (٩,٦٧٠)
کما فی ۳۱ دیسمبر	187,797	117,107

#### ٥٤ المساهمات الاجتماعية

كانت المساهمات الاجتماعية (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) التي تم دفعها خلال السنة بقيمة ٢٠,٠٠٠ ألف درهم والتي تم اعتمادها من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في ٢١ إبريل ٢٠١٦.

خلال ٢٠١٥، تم تقديم المساهمات الاجتماعية (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) بقيمة ٢٠,٠٠٠ ألف در هم بعد اعتمادها من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في ١ إبريل ٢٠١٥.