



المعلومات المالية
المختصرة الموحدة المرحلية
وتقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في
30 سبتمبر 2025

مجموعة الدوحة للتأمين ش.م.ع.ق.

المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وتقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

المحتويات	الصفحة
تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل	1
البيانات المالية	
بيان المركز المالي المختصر الموحد المرحلي	2
بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي	3
بيان الدخل الشامل المختصر الموحد المرحلي	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد المرحلي	5
بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد المرحلي	6
إيضاحات حول المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية	21-7

كي بي إم جي
منطقة رقم ٢٥ الطريق الدائري الثالث
شارع ٢٣٠، مبنى ٢٤٦
ص.ب.: ٤٤٧٣، الدوحة
دولة قطر
تليفون: +٩٧٤ ٤٤٥٧٦٤٤٤
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٣٦٧٤١١
الموقع الإلكتروني: kpmg.com/qa

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

إلى المساهمين في مجموعة الدوحة للتأمين ش.م.ع.ق.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة بتاريخ 30 سبتمبر 2025 لمجموعة الدوحة للتأمين ش.م.ع.ق. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة")، والتي تتكون من؛

- بيان المركز المالي المختصر الموحد المرحلي كما في 30 سبتمبر 2025.
- بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025؛
- بيان الدخل الشامل المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025؛
- بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025؛ و
- إيضاحات حول المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

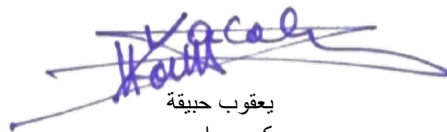
إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي بشأن عمليات المراجعة رقم 2410، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للكيان". تتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة هو أقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق والتي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. بالتالي فإننا لا نبيدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة بتاريخ 30 سبتمبر 2025 لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، "التقارير المالية المرحلية".


يعقوب حبيبة

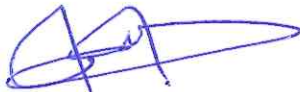
كي بي إم جي
سجل مراقبي الحسابات القطري رقم 289
بترخيص من هيئة قطر للأسواق المالية: رخصة
مدقق حسابات خارجي رقم 120153



27 أكتوبر 2025
الدوحة
دولة قطر

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	إيضاحات	
			الموجودات
508,816,742	650,546,420	3	النقد والأرصدة لدى البنوك
935,718,214	1,090,416,407	4	الاستثمارات المالية
1,456,046,834	1,681,680,839	6	موجودات عقود إعادة التأمين
61,407,112	67,621,397	5	ذمم مدينة أخرى
36,113,353	33,078,870	7	استثمار في شركات زميلة
193,893,067	198,801,548	8	استثمارات عقارية
93,003,814	92,440,009		الممتلكات والمعدات
3,198,665	7,761,318		موجودات حق الاستخدام
3,288,197,801	3,822,346,808		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق ملكية المساهمين
			المطلوبات
1,848,434,619	2,278,381,614	6	مطلوبات عقود التأمين
33,539,008	36,448,791		القروض البنكية
85,882,608	73,071,496		المخصصات والذمم الدائنة الأخرى
19,189,242	21,939,015		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
6,043,380	8,858,079		مطلوبات الإيجار
1,993,088,857	2,418,698,995		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية للمساهمين
500,000,000	500,000,000		رأس المال
427,821,958	427,821,958		الاحتياطي القانوني
(90,579,873)	(61,943,340)		احتياطي القيمة العادلة
26,038,192	(1,371,428)		احتياطي الحصة في أرباح الشركات الزميلة
(7,951,968)	23,003,709		احتياطي تحويل العملات الأجنبية
439,780,635	516,136,914		الأرباح المدورة
1,295,108,944	1,403,647,813		إجمالي حقوق الملكية
3,288,197,801	3,822,346,808		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين

تمت الموافقة على هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في 27 أكتوبر 2025 وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:



جاسم علي عبد الرحمن المفتاح
الرئيس التنفيذي



نواف بن ناصر بن خالد ال ثاني
رئيس مجلس الإدارة



الإيضاحات الواردة في الصفحات من 7 إلى 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
1,171,645,819	1,485,367,296	418,124,498	556,580,610	11
(559,530,716)	(606,402,098)	(227,906,258)	(258,798,420)	
(508,327,918)	(756,798,872)	(161,509,371)	(266,243,182)	
103,787,185	122,166,326	28,708,869	31,539,008	
(30,901,966)	(24,490,409)	(13,108,231)	(6,471,886)	صافي إيرادات التأمين مصروف خدمات التأمين صافي المصروف من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها نتيجة خدمة التأمين
21,182,510	18,477,680	9,730,111	4,861,212	
(9,719,456)	(6,012,729)	(3,378,120)	(1,610,674)	
29,518,863	33,514,098	9,137,604	12,268,951	
19,928,253	18,712,240	3,081,970	3,362,468	صافي إيرادات التمويل من عقود التأمين صافي إيرادات التمويل من عقود إعادة التأمين صافي النتيجة المالية
7,086,439	7,447,122	2,932,698	2,650,750	
539,641	1,910,133	(7,734)	1,859,316	
520,668	388,469	786,989	(466,104)	
13,447,061	10,080,086	2,965,882	2,481,848	إيرادات الفوائد إيرادات توزيعات الأرباح دخل الإيجار من استثمارات عقارية، بالصافي صافي الربح من بيع الموجودات المالية ربح غير محقق من الاستثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - بالصافي حصة من نتائج شركات زميلة إهلاك الاستثمارات العقارية تكلفة التمويل عن قروض بنكية تكاليف التمويل على مطلوبات الإيجار - استثمارات عقارية الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات (المصروفات) / الدخل الآخر صافي إيرادات الاستثمار
(5,240,994)	(5,345,612)	(1,821,206)	(1,770,364)	
(1,075,394)	(640,864)	(277,913)	(205,433)	
(105,000)	(78,750)	(52,500)	(26,250)	
-	(609,009)	-	-	المصروفات العمومية والإدارية إهلاك الممتلكات والمعدات إطفاء موجودات حق الاستخدام تكاليف التمويل على مطلوبات الإيجار إجمالي المصروفات ربح الفترة قبل تخصيصه لحاملي وثائق عمليات التكافل صافي (العجز) / الفائض العائد لحملة وثائق عمليات التكافل
331,301	610,378	136,319	(37,532)	
64,950,838	65,988,291	16,882,109	20,117,650	
(13,259,114)	(16,915,424)	(4,445,330)	(5,096,787)	
(3,039,091)	(3,375,418)	(1,038,702)	(1,120,262)	الربح المنسوب للمساهمين قبل الضريبة مصروف ضريبة الدخل الربح المنسوب للمساهمين بعد الضريبة الربح الأساسي والمخفف للسهم الواحد
(2,277,636)	(2,137,093)	(642,378)	(672,145)	
(212,212)	(322,995)	(45,899)	(89,751)	
(18,788,053)	(22,750,930)	(6,172,309)	(6,978,945)	
140,230,514	159,390,958	36,040,549	43,067,039	12
5,213,619	155,824	(1,630,485)	(164,889)	
145,444,133	159,546,782	34,410,064	42,902,150	
(42,789)	(60,982)	-	(982)	
145,401,344	159,485,800	34,410,064	42,901,168	13
0.29	0.32	0.07	0.08	



لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
145,401,344	159,485,800	34,410,064	42,901,168
الربح العائد للمساهمين بعد الضريبة			
الدخل الشامل الآخر			
البنود التي لن تتم إعادة تصنيفها إلى بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي			
55,392	(114,569)	9,678	(15,132)
(8,343,589)	16,351,258	16,927,101	7,598,255
(389)	6,580,540	2,758,814	(403,872)
(8,288,586)	22,817,229	19,695,593	7,179,251
حصة (الخسارة)/الربح الشامل الآخر للشركة الزميلة			
صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
فروق الصرف الناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية			
البنود التي سيتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي			
9,334,062	13,735,840	12,477,445	6,647,352
1,045,476	36,553,069	32,173,038	13,826,603
146,446,820	196,038,869	66,583,102	56,727,771
صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل آخر			
الدخل الشامل الآخر للفترة			
إجمالي الدخل الشامل للفترة			



بالريال القطري

إيضاح	رأس المال	الاحتياطي القانوني	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي حصة أرباح الشركات الزميلة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	الأرباح المدورة	إجمالي حقوق المساهمين
الرصيد كما في 1 يناير 2024 (مدقق)	500,000,000	408,782,139	(78,523,418)	17,071,348	(3,416,777)	368,989,721	1,212,903,013
ربح الفترة	--	--	--	--	--	145,401,344	145,401,344
الدخل الشامل الآخر للفترة	--	--	362,513	--	(389)	683,352	1,045,476
إجمالي الدخل الشامل للفترة	--	--	362,513	--	(389)	146,084,696	146,446,820
محول لاحتياطي حصة الأرباح في الشركات الزميلة	--	--	--	5,502,453	--	(5,502,453)	--
توزيعات أرباح مدفوعة	--	--	--	--	--	(87,500,000)	(87,500,000)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024 (مراجع)	500,000,000	408,782,139	(78,160,905)	22,573,801	(3,417,166)	422,071,964	1,271,849,833
14							
الرصيد كما في 1 يناير 2025 (مدقق)	500,000,000	427,821,958	(90,579,873)	26,038,192	(7,951,968)	439,780,635	1,295,108,944
ربح الفترة	--	--	--	10,080,086	--	149,405,714	159,485,800
الدخل الشامل الآخر للفترة	--	--	28,636,533	(114,569)	6,580,540	1,450,565	36,553,069
إجمالي الدخل الشامل للفترة	--	--	28,636,533	9,965,517	6,580,540	150,856,279	196,038,869
محول لاحتياطي حصة الأرباح في الشركات الزميلة	--	--	--	(13,000,000)	--	13,000,000	--
توزيعات أرباح مدفوعة	--	--	--	--	--	(87,500,000)	(87,500,000)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025 (مراجع)	500,000,000	427,821,958	(61,943,340)	23,003,709	(1,371,428)	516,136,914	1,403,647,813
14							



لفترة التسعة أشهر المنتهية في

30 سبتمبر 2024 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 إيضاحات (مراجعة)	
145,401,344	159,485,800	الأنشطة التشغيلية
		الربح بعد الضريبة
		تعديلات لـ:
3,039,091	3,375,418	إهلاك الممتلكات والمعدات
5,240,994	5,345,612	إهلاك الاستثمارات العقارية
2,277,636	2,137,093	إطفاء موجودات حق الاستخدام
2,980,816	3,347,089	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(520,668)	(388,469)	ربح غير محقق من استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(13,447,061)	(10,080,086)	حصة من نتائج شركات زميلة
317,212	401,745	تكلفة التمويل لمطلوبات الإيجار
(539,641)	(1,910,133)	صافي الربح من بيع الموجودات المالية
(19,928,253)	(18,712,240)	إيرادات توزيعات الأرباح
(29,518,863)	(33,514,098)	إيرادات الفوائد
1,075,394	640,864	تكاليف التمويل على القروض البنكية
(7,086,439)	(7,447,122)	دخل الإيجار من استثمارات عقارية، بالصافي
--	609,009	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات
89,291,562	103,290,482	ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
		تغييرات رأس المال العامل:
(7,154,616)	(6,214,285)	التغير في الذمم المدينة الأخرى
450,543,454	429,946,995	التغير في مطلوبات عقد التأمين
(480,735,902)	(225,634,004)	التغير في موجودات عقد إعادة التأمين
444,981	(12,811,112)	التغير في المخصصات والذمم الدائنة الأخرى
52,389,479	288,578,076	التدفقات النقدية الناتجة من التشغيل
(998,689)	(597,316)	مكافآت نهاية خدمة الموظفين مدفوعة
51,390,790	287,980,760	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
19,928,253	18,712,240	إيراد توزيعات أرباح مستلم
8,000,000	13,000,000	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
7,086,439	7,447,122	دخل الإيجار المستلم
(172,582,462)	(182,819,007)	إضافات للاستثمارات المالية
98,427,022	60,167,505	متحصلات من بيع الاستثمارات المالية
29,518,863	33,514,098	إيرادات فوائد مستلمة
15,372,785	(125,425,922)	الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية أكثر من ثلاثة شهور
(4,137,727)	(2,811,613)	شراء ممتلكات ومعدات
(233,808)	(230,882)	شراء استثمارات عقارية
1,379,365	(178,446,459)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(29,205,652)	(2,946,790)	سداد القروض
(87,500,000)	(87,500,000)	توزيعات أرباح مدفوعة
(2,560,722)	(2,783,755)	سداد مطلوبات الإيجار
(119,266,374)	(93,230,545)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(66,496,219)	16,303,756	صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما يعادله
257,380,364	187,984,950	النقد وما يعادله في 1 يناير
190,884,145	204,288,706	النقد وما يعادله في 30 سبتمبر

1. الوضع والعمليات

مجموعة الدوحة للتأمين ش.م.ع.ق. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة قطرية مسجلة في دولة قطر بموجب المرسوم الأميري رقم 30 الصادر في 2 أكتوبر 1999 وتخضع لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015 والأحكام المعمول بها لقانون مصرف قطر المركزي رقم 12 لسنة 2012. تعمل الشركة في أعمال التأمين العام وإعادة التأمين بما في ذلك التأمين التكافلي الإسلامي في دولة قطر. ان أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة قطر.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الجوهرية

أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة. أعدت المجموعة المعلومات المالية على أساس أنها ستواصل أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. يرى أعضاء مجلس الإدارة أنه لا توجد شكوك جوهرية قد تلقي بظلال من الشك على هذا الافتراض. لقد توصلوا إلى حكم بأن هناك توقعاً معقولاً بأن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في الوجود التشغيلي في المستقبل المنظور، وبما لا يقل عن 12 شهراً من نهاية فترة التقرير.

تم عرض المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة باستثناء ما هو مبين بخلاف ذلك.

يتطلب إعداد المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية من الإدارة اتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المبلغ عنها للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ التقرير. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر وتستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى بما في ذلك توقع الأحداث المستقبلية التي يعتقد على أنها معقولة في ظل الظروف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تم تضمين المعلومات حول الأحكام والجوانب الهامة للتقديرات في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها التأثير الأكبر على المبالغ المعترف بها في المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية في هذا الإيضاح. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصفة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في السنة التي يتم فيها تعديل التقديرات.

لا تتضمن المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024. بالإضافة إلى ذلك، نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

تم إعداد هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتم اعتمادها من جانب مجلس الإدارة والتوقيع عليها من جانبه بتاريخ 27 أكتوبر 2025.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة:

اسم الشركة التابعة	الملكية	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
ميناري اندريتينج ليمتد	100٪ (مباشر)	دبي	وساطة التأمين والإدارة
الدوحة للتأمين الإسلامي - شامل*	100٪ (مباشر)	دولة قطر	التأمين وإعادة التأمين الإسلامي
برزان للحلول التكنولوجية	100٪ (مباشر)	الأردن	حلول تقنية المعلومات
شوينكه ZentrumSarl	100٪ (مباشر)	لوكسمبورغ	عمليات التملك والتأجير العقاري
مركز اللوجستيات إس أي آر إل	100٪ (مباشر)	لوكسمبورغ	عمليات التملك والتأجير العقاري
ميناري لايف	100٪ (مباشر)	لبنان	وساطة التأمين والإدارة
ميناري التخصصي	100٪ (مباشر)	انجلترا	غير نشطة ولم تبدأ أي عملية بعد
تمينا للحلول التكنولوجية	100٪ (مباشر)	دولة قطر	التجارة في أجهزة شبكات الكمبيوتر وبرامج الكمبيوتر

*المعروفة سابقاً باسم الدوحة للتكافل ذ.م.م.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الجوهرية (تابع)

أساس الإعداد (تابع)

(أ) فقرة الالتزام

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، ويجب قراءتها بالاقتران مع البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة.

بالإضافة إلى ذلك، نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 لا تعكس بالضرورة النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

(ب) أساس القياس

يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الاستثمارات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة. تمت مناقشة الطرق المستخدمة لقياس القيمة العادلة بشكل أكبر في إيضاح 16.

(ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري وهو العملة الوظيفية للشركة.

(د) الأحكام والتقدير وإدارة المخاطر

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة المجمعة من الإدارة إصدار الأحكام والتقدير والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعن عنها للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس تلك المطبقة على البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

التعديلات والتحسينات الفعالة حديثاً على المعايير

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإيضاحات المرفقة بها، باستثناء اعتماد بعض المعايير الجديدة. والمعايير المنقحة التي أصبحت سارية المفعول في الفترة الحالية على النحو المبين أدناه.

فيما يلي التعديلات الجديدة التي أصبحت سارية المفعول خلال الفترة. لم يكن لها تأثير كبير على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

تاريخ سريان المفعول	التعديلات الجديدة
1 يناير 2025	عدم قابلية التبادل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الجوهرية (تابع)

التعديلات والتحسينات الفعالة حديثاً على المعايير (تابع)

التعديلات الجديدة المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد
وفيما يلي التعديلات التي صدرت ولم تدخل حيز التنفيذ بعد. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه التعديلات الجديدة وستقوم بتطبيقها في تواريخ سريانها.

تاريخ سريان المفعول	التعديلات الجديدة
1 يناير 2026	تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
1 يناير 2026	العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
1 يناير 2026	التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة - المجلد 11
1 يناير 2027	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 العرض والإفصاح في البيانات المالية
1 يناير 2027	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات
متاحة للتطبيق الاختياري/ تم تأجيل تاريخ سريان المفعول بصورة غير محددة.	بيع أو المشاركة في الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعايير المحاسبة الدولي رقم 28

تم تأجيل تاريخ سريان هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى. يستمر السماح بالتطبيق المبكر.

لا تتوقع المجموعة أن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة أعلاه سيكون له أثر هام على هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

3. النقد والأرصدة لدى البنوك

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
539,070	406,863	النقد بالصندوق
650,313,610	508,716,139	أرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل
(306,260)	(306,260)	مخصص الخسارة
650,546,420	508,816,742	إجمالي النقد والأرصدة لدى البنوك

تتكون الودائع قصيرة الأجل من ودائع ثابتة بمبلغ 446,563,974 ريال قطري (2024: 321,138,052 ريال قطري) تحمل فائدة بمعدل 2٪ إلى 4.75٪ سنوياً (2024: 4.3٪ إلى 6٪ سنوياً).

التسوية لإجمالي النقد وما يعادله:

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
650,546,420	508,816,742	النقد والأرصدة لدى البنوك
(446,563,974)	(321,138,052)	ودائع قصيرة الأجل مستحقة لأكثر من 3 أشهر
306,260	306,260	إضافات: مخصص الخسارة
204,288,706	187,984,950	إجمالي النقد وما يعادله

تم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر إئتمانية متدنية لأن هذه البنوك تخضع لرقابة شديدة من قبل البنوك المركزية في الدول المعنية. بناءً على ذلك، تقوم إدارة المجموعة بتقدير مخصص الخسارة على الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير بمبلغ يساوي 12 شهراً من الخسائر الإئتمانية المتوقعة.

4. الاستثمارات المالية

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
56,577,140	70,760,974	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الصناديق المشتركة
123,236,426	127,808,663	استثمارات محتفظ بها بالتكلفة المطفأة أوراق دين ذات سعر فائدة ثابت
322,360,787	341,838,388	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
42,157,564	42,635,218	أسهم مدرجة
392,331,124	508,734,780	صناديق الأسهم الخاصة والأسهم غير المدرجة
756,849,475	893,208,386	أوراق دين ذات سعر فائدة ثابت
(944,827)	(1,361,616)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
755,904,648	891,846,770	
935,718,214	1,090,416,407	الإجمالي

التغير في الاستثمارات المالية موضح كما يلي:

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
793,950,252	935,718,214	في بداية الفترة / السنة
274,068,374	182,819,007	مشتريات
(120,306,576)	(57,873,901)	الاستيعادات
(11,993,836)	30,362,096	التغيرات في القيمة العادلة المسجلة في الدخل الشامل الآخر / الربح أو الخسارة
--	(609,009)	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات
935,718,214	1,090,416,407	في نهاية الفترة / السنة

5. الذمم المدينة الأخرى

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
4,543,858	3,464,928	مستحق من موظفين
56,863,254	64,156,469	مدفوعات مقدما وأخرى
61,407,112	67,621,397	

6. مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
1,848,434,619	2,278,381,614	مطلوبات عقود التأمين (أ)
1,456,046,834	1,681,680,839	موجودات عقود إعادة التأمين (ب)

6 مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين (تابع)

(أ) مطلوبات عقود التأمين

التحليل حسب التغطية المتبقية والمطالبات المتكبدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025:

المطلوبات عن التغطية المتبقية		المطلوبات عن المطالبات المتكبدة		الإجمالي
بإستبعاد بند الخسارة	بند الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	
854,306,673	--	929,456,248	64,671,698	1,848,434,619
--	--	--	--	--
854,306,673	--	929,456,248	64,671,698	1,848,434,619
(1,485,367,296)	--	--	--	(1,485,367,296)
49,815,324	--	563,617,771	(7,030,997)	606,402,098
--	--	587,485,915	57,640,700	645,126,615
49,815,324	--	--	--	49,815,324
--	--	--	--	--
--	--	(23,868,144)	(64,671,697)	(88,539,841)
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
(1,435,551,972)	--	563,617,771	(7,030,997)	(878,965,198)
--	--	24,490,409	--	24,490,409
--	--	--	--	--
(1,435,551,972)	--	588,108,180	(7,030,997)	(854,474,789)
1,833,387,708	--	--	--	1,833,387,708
--	--	(427,397,141)	--	(427,397,141)
(121,568,783)	--	--	--	(121,568,783)
1,711,818,925	--	(427,397,141)	--	1,284,421,784
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
1,130,573,626	--	1,090,167,287	57,640,701	2,278,381,614
--	--	--	--	--
1,130,573,626	--	1,090,167,287	57,640,701	2,278,381,614

مطلوبات عقود التأمين كما في 1 يناير 2025

موجودات عقود التأمين كما في 1 يناير 2025

صافي مطلوبات عقود التأمين كما في 1 يناير 2025

إيرادات التأمين

مصاريف خدمات التأمين

المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى

إطفاء التدفقات النقدية لاقتناء التأمين

خسائر العقود المرفقة ورد تلك الخسائر

التغيرات في المطلوبات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة

انخفاض قيمة الموجودات لتدفقات نقدية من عمليات اقتناء التأمين

رد انخفاض قيمة الموجودات لتدفقات نقدية من عمليات اقتناء التأمين

بنود استثمار

نتيجة خدمة التأمين

مصاريف تمويل التأمين

أثر التغيرات في أسعار الصرف

إجمالي التغيرات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

التدفقات النقدية

الأقساط المستلمة

المطالبات والمصاريف المدفوعة الأخرى

التدفقات النقدية لاكتساب التأمين

إجمالي التدفقات النقدية

التخصيص من الموجودات لتدفقات نقدية من عمليات اقتناء التأمين إلى مجموعات عقود التأمين

تغيرات أخرى

مطلوبات عقود التأمين كما في 30 سبتمبر 2025

موجودات عقود التأمين كما في 30 سبتمبر 2025

صافي مطلوبات عقود التأمين كما في 30 سبتمبر 2025

مجموعة الدوحة للتأمين ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

بالريال القطري

6. مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين (تابع)

(أ) مطلوبات عقود التأمين (تابع)

التحليل حسب التغطية المتبقية والمطالبات المتكبدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024:

المطلوبات عن التغطية المتبقية		المطلوبات عن المطالبات المتكبدة		الإجمالي
بإستبعاد بند الخسارة	بند الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	
495,955,667	--	866,583,371	59,930,011	1,422,469,049
--	--	--	--	--
495,955,667	--	866,583,371	59,930,011	1,422,469,049
(1,579,304,832)	--	--	--	(1,579,304,832)
57,015,737	--	701,469,620	4,741,687	763,227,044
--	--	635,770,108	64,671,698	700,441,806
57,015,737	--	--	--	57,015,737
--	--	--	--	--
--	--	65,699,512	(59,930,011)	5,769,501
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
(1,522,289,095)	--	701,469,620	4,741,687	(816,077,788)
--	--	36,784,088	--	36,784,088
--	--	--	--	--
(1,522,289,095)	--	738,253,708	4,741,687	(779,293,700)
--	--	--	--	--
1,990,065,430	--	--	--	1,990,065,430
--	--	(675,380,832)	--	(675,380,832)
(109,425,328)	--	--	--	(109,425,328)
1,880,640,102	--	(675,380,832)	--	1,205,259,270
--	--	--	--	--
--	--	--	--	--
854,306,674	--	929,456,247	64,671,698	1,848,434,619
--	--	--	--	--
854,306,674	--	929,456,247	64,671,698	1,848,434,619

مطلوبات عقود التأمين كما في 1 يناير 2024

موجودات عقود التأمين كما في 1 يناير 2024

صافي مطلوبات عقود التأمين كما في 1 يناير 2024

إيرادات التأمين

مصاريف خدمات التأمين

المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى

إطفاء التدفقات النقدية لاقتناء التأمين

خسائر العقود المرهقة ورد تلك الخسائر

التغيرات في المطلوبات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة

انخفاض قيمة الموجودات لتدفقات نقدية من عمليات اقتناء التأمين

رد انخفاض قيمة الموجودات لتدفقات نقدية من عمليات اقتناء التأمين

بنود استثمار

نتيجة خدمة التأمين

مصاريف تمويل التأمين

أثر التغيرات في أسعار الصرف

إجمالي التغيرات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

التدفقات النقدية

الأقساط المستلمة

المطالبات والمصاريف المدفوعة الأخرى

التدفقات النقدية لاقتناء التأمين

إجمالي التدفقات النقدية

التخصيص من الموجودات لتدفقات نقدية من عمليات اقتناء التأمين إلى مجموعات عقود التأمين

تغيرات أخرى

مطلوبات عقود التأمين كما في 31 ديسمبر 2024

موجودات عقود التأمين كما في 31 ديسمبر 2024

صافي مطلوبات عقود التأمين كما في 31 ديسمبر 2024

6 مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين (تابع)

(ب) موجودات عقود إعادة التأمين

التحليل حسب التغطية المتبقية والمطالبات المتكبدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025:

موجودات التغطية المتبقية					المبالغ القابلة للاسترداد على المطالبات المتكبدة	الإجمالي
باستثناء بند استرداد الخسارة	بند استرداد الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر			
868,243,619	--	543,085,106	44,718,109	1,456,046,834		
--	--	--	--	--		
868,243,619	--	543,085,106	44,718,109	1,456,046,834		
(794,414,915)	--	--	--	(794,414,915)		
--	--	50,681,268	(13,065,225)	37,616,043		
--	--	164,545,002	(44,718,109)	119,826,893		
--	--	--	--	--		
--	--	(113,863,734)	31,652,884	(82,210,850)		
--	--	--	--	--		
(794,414,915)	--	50,681,268	(13,065,225)	(756,798,872)		
--	--	18,477,680	--	18,477,680		
--	--	--	--	--		
--	--	--	--	--		
(794,414,915)	--	69,158,948	(13,065,225)	(738,321,192)		
1,086,537,014	--	--	--	1,086,537,014		
--	--	(122,581,817)	--	(122,581,817)		
1,086,537,014	--	(122,581,817)	--	963,955,197		
--	--	--	--	--		
1,160,365,718	--	489,662,237	31,652,884	1,681,680,839		
--	--	--	--	--		
1,160,365,718	--	489,662,237	31,652,884	1,681,680,839		

موجودات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير 2025

مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير 2025

صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير 2025

توزيع أقساط إعادة التأمين

المبالغ القابلة للاسترداد من معيدي التأمين مقابل المطالبات المتكبدة

المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى

استرداد الخسائر من العقود الأساسية المرهقة والتعديلات

التغييرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة

بنود استثمار إعادة التأمين

صافي الدخل أو المصاريف من عقد إعادة التأمين المحتفظ بها

إيرادات التمويل لإعادة التأمين

أثر التغييرات في مخاطر عدم أداء معيدي التأمين

أثر التغييرات في أسعار الصرف

إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل

التدفقات النقدية

الأقساط المدفوعة

مبالغ مستلمة

إجمالي التدفقات النقدية

تغييرات أخرى

موجودات عقود إعادة التأمين كما في 30 سبتمبر 2025

مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في 30 سبتمبر 2025

صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في 30 سبتمبر 2025

6 مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين (تابع)

(ب) موجودات عقود إعادة التأمين (تابع)

التحليل حسب التغطية المتبقية والمطالبات المتكبدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024:

موجودات التغطية المتبقية					المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة	الإجمالي
بإستثناء بند استرداد الخسارة	بند استرداد الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر			
505,873,678	--	478,650,953	38,296,146	1,022,820,777	--	--
505,873,678	--	478,650,953	38,296,146	1,022,820,777	--	--
(890,427,458)	--	208,265,439	6,421,963	214,687,402	--	(890,427,458)
--	--	157,316,708	(38,296,146)	119,020,562	--	--
--	--	50,948,731	44,718,109	95,666,840	--	--
(890,427,458)	--	208,265,439	6,421,963	(675,740,056)	--	--
--	--	25,128,800	--	25,128,800	--	--
--	--	--	--	--	--	--
(890,427,458)	--	233,394,239	6,421,963	(650,611,256)	--	--
1,252,797,399	--	--	--	1,252,797,399	--	--
--	--	(168,960,086)	--	(168,960,086)	--	--
1,252,797,399	--	(168,960,086)	--	1,083,837,313	--	--
--	--	--	--	--	--	--
868,243,619	--	543,085,106	44,718,109	1,456,046,834	--	--
868,243,619	--	543,085,106	44,718,109	1,456,046,834	--	--

موجودات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير 2024

مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير 2024

صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير 2024

توزيع أقساط إعادة التأمين

المبالغ القابلة للاسترداد من معيدي التأمين مقابل المطالبات المتكبدة

المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى

استرداد الخسائر من العقود الأساسية المرفقة والتعديلات

التغييرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة

بنود استثمار إعادة التأمين

صافي الدخل أو المصاريف من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها

إيرادات التمويل لإعادة التأمين

أثر التغييرات في مخاطر عدم أداء معيدي التأمين

أثر التغييرات في أسعار الصرف

إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل

التدفقات النقدية

الأقساط المدفوعة

مبالغ مستلمة

إجمالي التدفقات النقدية

تغييرات أخرى

موجودات عقود إعادة التأمين كما في 31 ديسمبر 2024

مطلوبات عقود إعادة التأمين كما في 31 ديسمبر 2024

صافي موجودات عقود إعادة التأمين كما في 31 ديسمبر 2024

7. استثمارات في شركات زميلة

لدى المجموعة الاستثمار التالي في شركات زميلة:

نسبة الملكية	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	
%40	%40	%40	التأمين	جمهورية اليمن	شركة التأمين اليمنية القطرية
%25	%25	%25	التأمين	دولة قطر	مكتب قطر الموحد للتأمين ذ.م.م.
					الحركات في الاستثمار في شركات زميلة كما يلي:
	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
	36,113,353	27,146,509			في بداية الفترة / السنة
	10,080,086	16,870,520			حصة من الربح
	(13,000,000)	(8,000,000)			توزيعات أرباح مستلمة
	(114,569)	96,324			حصة الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة
	33,078,870	36,113,353			في نهاية الفترة / السنة

إن المعلومات المالية الملخصة لاستثمارات المجموعة في الشركات الزميلة هي كما يلي:

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
	33,802,071	34,651,134			حصة في بيان المركز المالي للشركات الزميلة:
	(6,989,162)	(4,803,742)			إجمالي الموجودات
	26,812,909	29,847,392			إجمالي المطلوبات
	6,265,961	6,265,961			صافي الموجودات
	33,078,870	36,113,353			مقابل إضافي مدفوع بما يزيد عن الحصة في صافي الموجودات
	23,397,084	19,869,770			حصة في إيرادات ونتائج الشركات الزميلة:
	6,183,005	16,870,520			الإيرادات
					حصة من النتائج
	9,390,580	9,608,508			القيم الدفترية لهذه الاستثمارات كما يلي:
	23,688,290	26,504,845			الشركة اليمنية القطرية للتأمين
	33,078,870	36,113,353			مكتب قطر الموحد للتأمين ذ.م.م.

8. استثمارات عقارية

	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
	243,624,868	252,615,020			التكلفة:
	230,882	183,434			في بداية الفترة / السنة
	(1,933,279)	--			الإضافات
	14,129,627	(9,173,586)			تعديل عقد الإيجار المحتفظ به كاستثمار عقاري
	256,052,098	243,624,868			احتياطي التحويل
					في نهاية الفترة / السنة

8. استثمارات عقارية (تابع)

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
		الإهلاك المتراكم:
		في 1 يناير
		محمل خلال السنة
		تعديل عقد الإيجار المحفوظ به كاستثمار عقاري
		احتياطات التحويل
		صافي القيمة الدفترية
(44,306,323)	(49,731,801)	
(6,750,634)	(5,345,612)	
--	430,242	
1,325,156	(2,603,379)	
(49,731,801)	(57,250,550)	
193,893,067	198,801,548	

9. إفصاحات الطرف ذي العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التابعة والشركات الزميلة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات الخاضعة للسيطرة أو السيطرة المشتركة أو المتأثرة بشكل كبير من قبل هذه الأطراف. سياسات وأحكام التسعير لهذه المعاملات يتم اعتمادها من جانب إدارة المجموعة.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الربح أو الخسارة الموحد على النحو التالي:

30 سبتمبر 2024 (مراجعة)		30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
إيرادات التأمين	مصرف خدمات التأمين	إيرادات التأمين	مصرف خدمات التأمين
311,023	1,730,988	335,327	957,793
311,023	1,730,988	335,327	957,793
5,966,096	15,239,287	5,373,654	16,132,074
7,714,595	16,494,520	8,273,250	15,925,617
692,584	1,055,376	159,765	1,442,115
485,393	6,123,636	1,075,819	6,150,678
1,274,937	8,293,589	394,670	3,287,441
16,133,605	47,206,408	15,277,158	42,937,925
16,444,628	48,937,396	15,612,485	43,895,718

الشركات الزميلة (أ)

الشركة اليمنية القطرية للتأمين

كبار المساهمين (ب)

مجموعة ناصر بن خالد

مجموعة علي بن علي

مجموعة السلام

واحة الدوحة

أخرى

إجمالي أ و ب

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

الأرصدة لدى الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

31 ديسمبر 2024 (مدققة)		30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	
الذمم المدينة	المطالبات والذمم الدائنة	الذمم المدينة	المطالبات والذمم الدائنة
--	223,808	--	127,434
197,220	(1,754,459)	104,710	(848,974)
197,220	(1,530,651)	104,710	(721,540)
202,062	1,655,702	210,206	1,072,225
523,301	3,859,611	597,559	10,069,122
1,651,803	361,790	162,951	220,363
5,000	2,322,853	(433,915)	5,217,798
201,696	4,634,654	114,006	1,865,163
2,583,862	12,834,610	650,807	18,444,671
2,781,082	11,303,959	755,517	17,723,131

الشركات الزميلة (أ)

مكتب قطر الموحد للتأمين ذ.م.م.

الشركة اليمنية القطرية للتأمين

المساهمين الرئيسيين (ب)

مجموعة ناصر بن خالد

مجموعة علي بن علي

مجموعة السلام

واحة الدوحة

أخرى

إجمالي أ و ب

10. المعلومات القطاعية

لأغراض إعداد تقارير الإدارة، تنقسم المجموعة إلى خمسة قطاعات أعمال – السيارات، والبحرية والطيران، والحريق والتأمين العام والتأمين ضد الحوادث، والتأمين الجماعي على الحياة والتأمين الصحي، والاستثمارات. هذه القطاعات هي الأساس الذي على أساسه تقدم المجموعة تقارير عن معلومات القطاع التشغيلي.

بيان الربح أو الخسارة القطاعي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (مراجعة):

التأمين على السيارات	التأمين البحري والطيران	التأمين على الحريق، والتأمين العام والتأمين ضد الحوادث	التأمين الجماعي على الحياة والتأمين الصحي	إجمالي التأمين	الاستثمارات	الإجمالي
إيرادات التأمين	213,938,965	179,192,010	737,822,752	354,413,569	1,485,367,296	1,485,367,296
مصرفوف خدمات التأمين	(189,280,690)	(21,888,098)	(58,977,109)	(336,256,201)	(606,402,098)	(606,402,098)
صافي المصروف من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	(10,369,151)	(146,860,134)	(576,778,485)	(22,791,102)	(756,798,872)	(756,798,872)
نتيجة خدمة التأمين	14,289,124	10,443,778	102,067,158	(4,633,734)	122,166,326	122,166,326
صافي مصروف تمويل من عقود التأمين	(3,595,115)	(5,265,909)	(10,653,468)	(4,975,917)	(24,490,409)	(24,490,409)
صافي إيرادات التمويل من عقود إعادة التأمين	590,971	6,134,159	9,936,946	1,815,604	18,477,680	18,477,680
صافي النتيجة المالية	(3,004,144)	868,250	(716,522)	(3,160,313)	(6,012,729)	(6,012,729)
إيرادات الفوائد	--	--	--	--	33,514,098	33,514,098
إيرادات توزيعات الأرباح	--	--	--	--	18,712,240	18,712,240
دخل الإيجار من استثمارات عقارية، بالصافي	--	--	--	--	7,447,122	7,447,122
صافي الربح من بيع الموجودات المالية	--	--	--	--	1,910,133	1,910,133
ربح غير محقق من الاستثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة – بالصافي	--	--	--	--	388,469	388,469
حصة من نتائج شركة زميلة	--	--	--	--	10,080,086	10,080,086
إهلاك الاستثمارات العقارية	--	--	--	--	(5,345,612)	(5,345,612)
تكلفة التمويل عن قروض بنكية	--	--	--	--	(640,864)	(640,864)
تكلفة التمويل على مطلوبات الإيجار - استثمارات عقارية	--	--	--	--	(78,750)	(78,750)
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات	--	--	--	--	(609,009)	(609,009)
إيرادات أخرى	--	--	--	--	610,378	610,378
صافي إيرادات الاستثمار	--	--	--	--	65,988,291	65,988,291
المصرفوفات العمومية والإدارية	--	--	--	--	(16,915,424)	(16,915,424)
إهلاك الممتلكات والمعدات	--	--	--	--	(3,375,418)	(3,375,418)
إطفاء موجودات حق الاستخدام	--	--	--	--	(2,137,093)	(2,137,093)
تكاليف التمويل على مطلوبات الإيجار	--	--	--	--	(322,995)	(322,995)
صافي العجز العائد لحملة وثائق عمليات التكافل	--	--	--	--	155,824	155,824
الربح المنسوب للمساهمين قبل الضريبة	--	--	--	--	159,546,782	159,546,782
مصرفوف ضريبة الدخل	--	--	--	--	(60,982)	(60,982)
الربح المنسوب للمساهمين بعد الضريبة	--	--	--	--	159,485,800	159,485,800

10. المعلومات القطاعية (تابع)

بيان الربح أو الخسارة القطاعي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (مراجعة):

الإجمالي	الاستثمارات	إجمالي التأمين	التأمين الجماعي على الحياة والتأمين الصحي	التأمين على الحريق والتأمين العام والتأمين ضد الحوادث	التأمين البحري والطيران	التأمين على السيارات	
1,171,645,819	--	1,171,645,819	251,743,926	572,816,809	159,289,367	187,795,717	إيرادات التأمين
(559,530,716)	--	(559,530,716)	(253,596,692)	(131,111,648)	(14,834,239)	(159,988,137)	مصرف خدمات التأمين
(508,327,918)	--	(508,327,918)	15,072,442	(378,091,330)	(138,789,486)	(6,519,544)	صافي المصروف من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
103,787,185	--	103,787,185	13,219,676	63,613,831	5,665,642	21,288,036	نتيجة خدمة التأمين
(30,901,966)	--	(30,901,966)	(6,746,030)	(13,333,863)	(6,414,008)	(4,408,065)	صافي مصروف تمويل من عقود التأمين
21,182,510	--	21,182,510	2,018,579	10,902,718	7,386,739	874,474	صافي إيرادات التمويل من عقود إعادة التأمين
(9,719,456)	--	(9,719,456)	(4,727,451)	(2,431,145)	972,731	(3,533,591)	صافي النتيجة المالية
29,518,863	29,518,863	--	--	--	--	--	إيرادات الفوائد
19,928,253	19,928,253	--	--	--	--	--	إيرادات توزيعات الأرباح
7,086,439	7,086,439	--	--	--	--	--	دخل الإيجار من استثمارات عقارية، بالصافي
539,641	539,641	--	--	--	--	--	صافي الربح من بيع الموجودات المالية
520,668	520,668	--	--	--	--	--	ربح غير محقق من الاستثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - بالصافي
13,447,061	13,447,061	--	--	--	--	--	حصة من نتائج شركات زميلة
(5,240,994)	(5,240,994)	--	--	--	--	--	إهلاك الاستثمارات العقارية
(1,075,394)	(1,075,394)	--	--	--	--	--	تكاليف التمويل عن قروض بنكية
(105,000)	(105,000)	--	--	--	--	--	تكلفة التمويل على مطلوبات الإيجار - استثمارات عقارية
-	-	--	--	--	--	--	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات
331,301	331,301	--	--	--	--	--	إيرادات أخرى
64,950,838	64,950,838	--	--	--	--	--	صافي إيرادات الاستثمار
(13,259,114)	--	--	--	--	--	--	المصروفات العمومية والإدارية
(3,039,091)	--	--	--	--	--	--	إهلاك الممتلكات والمعدات
(2,277,636)	--	--	--	--	--	--	إطفاء موجودات حق الاستخدام
(212,212)	--	--	--	--	--	--	تكاليف التمويل على مطلوبات الإيجار
5,213,619	--	--	--	--	--	--	صافي الفائض العائد لحملة وثائق عمليات التكافل
145,444,133	--	--	--	--	--	--	الربح المنسوب للمساهمين قبل الضريبة
(42,789)	--	--	--	--	--	--	مصرف ضريبة الدخل
145,401,344	--	--	--	--	--	--	الربح المنسوب للمساهمين بعد الضريبة

10. المعلومات القطاعية (تابع)

تعمل المجموعة في دولة قطر والإمارات العربية المتحدة ولبنان وألمانيا والهند والأردن. تعمل الشركات الزميلة في دولة قطر وجمهورية اليمن

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)			
قطر	دولية	الإجمالي	
الموجودات			
إجمالي الموجودات	3,563,059,183	259,287,624	3,822,346,807
المطلوبات			
إجمالي المطلوبات	(2,193,928,774)	(224,770,221)	(2,418,698,995)
صافي الموجودات	1,369,130,409	34,517,403	1,403,647,812
31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
قطر	دولية	الإجمالي	
الموجودات			
إجمالي الموجودات	3,170,276,499	117,921,302	3,288,197,801
المطلوبات			
إجمالي المطلوبات	(1,909,268,797)	(83,820,060)	(1,993,088,857)
صافي الموجودات	1,261,007,702	34,101,242	1,295,108,944

لا يقوم متخذو القرار التشغيلي في المجموعة بتخصيص موجودات ومطلوبات المجموعة للقطاعات كما لا يقومون بتخصيص مكونات الربح أو الخسارة جغرافياً.

11. مصروفات خدمات التأمين

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	30 سبتمبر 2024 (مراجعة)	
المطالبات والفوائد	469,767,449	437,530,792
الرسوم والعمولات والمصاريف	136,634,649	121,999,924
	606,402,098	559,530,716

12. مصروفات عمومية وإدارية

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	30 سبتمبر 2024 (مراجعة)	
رواتب وأجور ومنافع أخرى	82,811,135	74,953,875
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	5,250,000	5,250,000
مصاريف إعلانات	1,831,778	1,388,584
الرسوم القانونية والاستشارية	3,389,531	2,779,731
مصاريف الإيجار والصيانة والمكتب	3,790,724	3,787,629
رسوم حكومية	1,182,064	1,041,367
الطباعة والقرطاسية	297,102	228,884
مصروفات السفر	1,520,114	1,072,743
مصروفات متنوعة	7,592,015	5,862,562
	107,664,463	96,365,375

خصصت المجموعة 90,749,039 ريال قطري (83,106,261 ريال قطري في 2024) إلى مصاريف خدمات التأمين وصافي المصروفات من حسابات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها في بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد. تظهر المصاريف المتبقية غير المخصصة ضمن المصاريف العمومية والإدارية في بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي.

13. العائدات للسهم

30 سبتمبر 2024 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (مراجعة)
145,401,344	159,485,800
500,000,000	500,000,000
0.29	0.32

الربح المنسوب للمساهمين بعد الضريبة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
الربح الأساسي والمخفف للسهم الواحد

(أ) ربحية السهم المخففة

لم يتم احتساب ربحية السهم المخففة المنفصلة حيث أن ربحية السهم المخففة كانت مساوية لعائد السهم الأساسي.

14. توزيعات الأرباح

عقد اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمجموعة في 16 مارس 2025 ووافق على توزيع أرباح نقدية بنسبة 17.5% من رأس المال بقيمة 0.175 ريال قطري للسهم بإجمالي 87,500,000 ريال قطري للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (2024): 0.175 ريال قطري للسهم بإجمالي 87,500,000 ريال قطري).

15. التزامات و مطلوبات طارئة

ضمانات

في 30 سبتمبر 2025، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة فيما يتعلق بضمانات المناقصات والضمانات الأخرى والتي من المتوقع ألا تنشأ عنها مطلوبات جوهرية، تبلغ 26,153,954 ريال قطري (2024): 20,510,224 ريال قطري).

دعاوى قانونية

تخضع المجموعة لدعاوى قضائية ومطالبات في إطار أعمالها العادية. لا تعتقد المجموعة أن نتيجة هذه القضايا سيكون لها تأثير مادي على دخل المجموعة أو مركزها المالي.

16. الأدوات المالية

تستخدم المجموعة التدرج التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية حسب تقنيات التقييم:

المستوى 1: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) الأسعار في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة التي يمكن للمجموعة الوصول إليها في تاريخ القياس؛

المستوى 2: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المضمنة في المستوى 1 والتي يمكن ملاحظتها بالنسبة للموجود أو المطلوب، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و

المستوى 3: مدخلات لا يمكن ملاحظتها للموجود أو المطلوب. يقدم الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة في 30 سبتمبر 2025 و31 ديسمبر 2024:

30 سبتمبر 2025 (مراجعة)	المستوى 1 (مراجعة)	المستوى 2 (مراجعة)	المستوى 3 (مراجعة)
962,607,744	849,211,552	70,760,974	42,635,218

لموجودات المقاسة بالقيمة العادلة
الاستثمارات في الموجودات المالية

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	المستوى 1 (مدققة)	المستوى 2 (مدققة)	المستوى 3 (مدققة)
812,481,788	713,747,084	56,577,140	42,157,564

لموجودات المقاسة بالقيمة العادلة
الاستثمارات في الموجودات المالية

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 لقياسات القيمة العادلة، ولم تكن هناك تحويلات من وإلى المستوى 3 من قياسات القيمة العادلة.

17. الأحداث بعد فترة التقرير

يتم تعديل المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية لتعكس الأحداث التي وقعت بين تاريخ بيان المركز المالي المختصر الموحد المرحلي وتاريخ اعتماد المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية للإصدار، شريطة أن تقدم دليلاً على الأحوال التي كانت موجودة في تاريخ بيان المركز المالي المختصر الموحد.

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل في الصفحة رقم 1.