

شركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة)
دبي - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل والبيانات
المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

الصفحات	
١	معلومات عامة
٢	تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
٣-٤	بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد
٥	بيان الربح أو الخسارة الموجز المرحلي الموحد
٦	بيان الدخل الشامل الموجز المرحلي الموحد
٧	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد
٨	بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد
٩-٢٤	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة

معلومات عامة

عنوان المكتب الرئيسي : شارع الأصايل، منطقة القوز الصناعية - ٤
ص.ب: ٥٥٦٧
دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٥٥٦٦ ٣٣٣ (٠٤)
فاكس: ٥٥٥٨ ٣٣٣ ٤ ٩٧١+

الجنسية	المنصب	الاسم	أعضاء مجلس الإدارة
إماراتي	رئيس مجلس الإدارة	السيد. محمد حاجي الخوري	
إماراتي	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد. أحمد دبوس السويدي	
هندي	عضو مجلس الإدارة	السيد. فلان أمين	
إماراتي	عضو مجلس الإدارة	السيد. راشد محمد عبد الله الكعبي	
سعودي	عضو مجلس الإدارة	د. منى سعود سعود الرشيد	

مدقق الحسابات : كرو ماك
ص.ب: ٦٧٤٧
دبي - الإمارات العربية المتحدة

البنوك الرئيسية : بنك أبوظبي التجاري
مصرف أبوظبي الإسلامي
بنك الشارقة
بنك دبي التجاري
بنك الإمارات دبي الوطني
بنك أبوظبي الأول
بنك الفجيرة الوطني

المرجع: بي إن/ايه/٣٢٨٩/ أغسطس ٢٠٢٥

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة

إلى،
المساهمين،
شركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة)
ص.ب: ٥٥٦٧
دبي - الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة المرفقة لشركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وكلاً من بيان الربح أو الخسارة الموجز المرحلي الموحد وبيان الدخل الشامل الآخر الموجز المرحلي الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد وبيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والملاحظات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج عن حول هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية القيام بالاستعلام بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة تقل في نطاقها بشكل كبير عن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية لتدقيق الحسابات وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. ولذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

امور اخرى

تم تدقيق (مراجعة) البيانات المالية الموحدة والبيانات المالية الموجزة المرحلية للسنة المالية (الفترة) السابقة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٣٠ يونيو ٢٠٢٤ على التوالي من قبل مدقق آخر، والذي عبر عن رأي غير معدل بشأن تلك البيانات (المعلومات) بتاريخ ١٨ مارس ٢٠٢٥ و ٩ أغسطس ٢٠٢٤ على التوالي.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، فإنه لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة المرفقة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي المرحلية".

لكرو ماك



باسل ناصر

شريك

رقم التسجيل: ٥٥٠٧

دبي، الامارات العربية المتحدة

١٣ أغسطس ٢٠٢٥

شركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاحات	
(مدقق)	(غير مدقق)		
			موجودات
			موجودات غير متداولة
٢٩,٧١٥,٢٣٨	٣٠,٣٥٤,٣٢٦	٥	ممتلكات وآلات ومعدات
١٣,٦٤٧,٢٢١	١٢,٦٥٩,٦٢٠	٦	موجودات غير ملموسة
١٢,٨٠٠,٦٦٥	١٢,٨٠٠,٦٦٥	٧	الشهرة
٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠	٨	عقارات استثمارية
٣,٣٠٢,٨٤٥	٣,١١١,٦١٧	٩	حق استخدام الموجودات
			استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
١,١٣٧,٨٦٣	١,٤٢٥,٥١٧	١٠	الشامل الأخر
٢,٢٥٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠		ذمم مدينة أخرى
<u>٦٦,١٣٣,٨٣٢</u>	<u>٦٥,٨٨١,٧٤٥</u>		إجمالي الموجودات الغير متداولة
			موجودات متداولة
١٣,٢٨٢,٤٤٣	٢٦,٠٢٣,٩٢٩	١١	المخزون
٤٤,٦٢٣,٤٠٢	٦٠,٠٦٧,١٤٢	١٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦٠,١٨٨,٣٩٧	٨٦,٦٠٨,٦٥٠	١٣	مستحقات من أطراف ذات علاقة
			استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو
٢٠,٩١٢,٦٨٧	٢٤,٩٢٦,٤٣٥	١٠	الخسارة
٢٠٧,٧٤٣,٧٦٧	١٤٨,٨٠٠,٨٤٦	١٤	النقد والارصدة في البنوك
<u>٣٤٦,٧٥٠,٦٩٦</u>	<u>٣٤٦,٤٢٧,٠٠٢</u>		إجمالي الموجودات المتداولة
<u>٤١٢,٨٨٤,٥٢٨</u>	<u>٤١٢,٣٠٨,٧٤٧</u>		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٣١٩,٨٧١,٠٦٤	٣١٩,٨٧١,٠٦٤	١٥	رأس المال
٣,٧١٩,٧٥٠	٣,٧١٩,٧٥٠	١٦	إحتياطي قانوني
٧٤٢,٩١٤	١,٠٣٠,٥٦٨		إحتياطي القيمة العادلة
١٨,٣٨٨,٠٤٦	٢٦,٦٤٠,٢٧٦		أرباح مدورة
<u>٣٤٢,٧٢١,٧٧٤</u>	<u>٣٥١,٢٦١,٦٥٨</u>		حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة الأم
٦,٥٦٦,٠١٨	٦,٦٠١,٠٣٨		حقوق الملكية غير المسيطرة
<u>٣٤٩,٢٨٧,٧٩٢</u>	<u>٣٥٧,٨٦٢,٦٩٦</u>		إجمالي حقوق الملكية

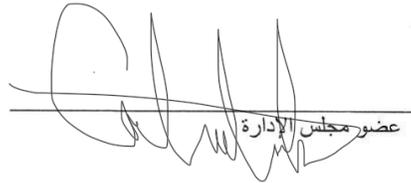
بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاحات
(مدقق)	(غير مدقق)	
		مطلوبات غير متداولة
٢,٥٤٠,١٨٨	٢,٧٥٧,٠٨٤	١٧ مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين
٢,٥٣٣,٤٤٢	٢,٩٩١,٠٤٨	١٨ مطلوبات عقود الإيجار
١,٠٠٦,٥٢٢	٩٥٢,٠٠١	٢٠ مطلوبات ضريبية مؤجلة
٥٦٣,٩٦٢	١,٣٤٠,٨٩٠	القروض البنكية
٦,٦٤٤,١١٤	٨,٠٤١,٠٢٣	إجمالي المطلوبات الغير متداولة
		مطلوبات متداولة
٤٢٣,٠١٧	٦٢٠,٦٨٥	١٨ القروض البنكية
١,١١١,١٢٤	٣٣٥,٥١٢	١٩ مطلوبات عقود الإيجار
٥٤,٠٤١,٣٧٢	٤٣,١٥٨,٠٩٣	٢٠ ذمم دائنة تجارية وأخرى
١,٣٧٧,١٠٩	٢,٢٩٠,٧٣٨	مطلوبات ضريبة الدخل
٥٦,٩٥٢,٦٢٢	٤٦,٤٠٥,٠٢٨	إجمالي المطلوبات المتداولة
٦٣,٥٩٦,٧٣٦	٥٤,٤٤٦,٠٥١	إجمالي المطلوبات
٤١٢,٨٨٤,٥٢٨	٤١٢,٣٠٨,٧٤٧	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، فإن المعلومات المالية الواردة في هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة تعرض وبشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، وللفترة المنتهية في ذلك التاريخ، وقد تم اعتماد هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ١٣/١/٢٠٢٥، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:



رئيس مجلس الإدارة



عضو مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية الموحدة. ورد تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل في الصفحة ٢.

بيان الربح أو الخسارة الموجز المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٢٢,٨٥٤,٠٣٤	٥٨,٠٦٤,٠٥١	٤١,٣٦٠,٧٣٧	٩٦,٢٥٦,٤٦٥	مبيعات
(١٧٥,٣٦١)	(٢٧٤,٥٤٢)	(٢٥٠,٠١٥)	(٤٤٠,٠٩٨)	خصم
٢٢,٦٧٨,٦٧٣	٥٧,٧٨٩,٥٠٩	٤١,١١٠,٧٢٢	٩٥,٨١٦,٣٦٧	إيرادات، صافي
(١٧,٣١٧,٢٤٩)	(٤٧,٣٦١,٧٨٨)	(٣٠,٦٠٤,٨٣٨)	(٧٤,٧٥٠,٧٣٣)	تكلفة المبيعات
٥,٣٦١,٤٢٤	١٠,٤٢٧,٧٢١	١٠,٥٠٥,٨٨٤	٢١,٠٦٥,٦٣٤	إجمالي الربح
(٢,٧٥٨,٤٥١)	(٤,٩٣٩,٢٢٠)	(٥,٤٩٦,١٤٧)	(٩,٢٣٣,٠٢٣)	مصاريف بيع وتوزيع
(٢,٠٤٥,٥٤٨)	(٤,٤٦٩,٦٣٨)	(٤,٠٣٦,١٧٧)	(٨,٤٧٥,٤٠٣)	مصاريف عمومية وإدارية
٥٥٧,٤٢٥	١,٠١٨,٨٦٣	٩٧٣,٥٦٠	٣,٣٥٧,٢٠٨	الربح التشغيلي
(٨٧,٣٥٣)	(٢٢٣,٠٦٢)	(١٨٣,٤٥١)	(٣٠٣,٧٥٦)	تكلفة التمويل
٣,٢٤٠,٧٧٨	١,٢٨٨,٥٧٩	٦,٣٦٠,٤٣٦	٢,٩١١,٨١٨	دخل التمويل
٣٥,٧١٥	٣٥,٧١٥	٧١,٤٢٩	٧١,٤٢٩	دخل الإيجار
-	-	٨,٣٢٠	-	الربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٥٢٥,٩٣٦)	٧,٨٠٨,٠٢٠	(٩,٨٦٠,٦٠٤)	٤,٠١٣,٧٤٨	الربح (خسارة) القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
(٤١٢,٩٠٥)	(١,٠٥٤,٦٥٢)	(٤١٦,٧٩٣)	(٩٠٤,٠٨٨)	خسارة أخرى
١,٨٠٧,٧٢٤	٨,٨٧٣,٤٦٣	(٣,٠٤٧,١٠٣)	٩,١٤٦,٣٥٩	الربح / (خسارة) للفترة
(١٠١,٠٩٠)	(٨٢١,٥٥٧)	٢٧٤,٢٣٩	(٨٥٩,١٠٩)	ضريبة الدخل
١,٧٠٦,٦٣٤	٨,٠٥١,٩٠٦	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	٨,٢٨٧,٢٥٠	صافي الربح/(خسارة) للفترة
١,٧٠٦,٦٣٤	٨,٠٧٠,٩٤٥	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	٨,٢٥٢,٢٣٠	ربح/(خسارة) للفترة العائد الى:
-	(١٩,٠٣٩)	-	٣٥,٠٢٠	مالكي الشركة
١,٧٠٦,٦٣٤	٨,٠٥١,٩٠٦	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	٨,٢٨٧,٢٥٠	حقوق الملكية غير المسيطرة
٠,٠٠٥٣	٠,٠٢٥٢	(٠,٠٠٨٧)	٠,٠٢٥٨	الربح / (الخسارة) الأساسية والمخففة لكل سهم العائدة لمساهمي الشركة الأم:

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية الموحدة
ورد تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل في الصفحة ٢.

شركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل الشامل الموجز المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٤ (غير مدقق)	٢٠٢٥ (غير مدقق)	٢٠٢٤ (غير مدقق)	٢٠٢٥ (غير مدقق)	
				صافي الربح/(الخسارة) للفترة
١,٧٠٦,٦٣٤	٨,٠٥١,٩٠٦	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	٨,٢٨٧,٢٥٠	
				الدخل الشامل الآخر الذي لن يُعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة (صافي من الضريبة):
				الربح / (الخسارة) القيمة العادلة لاستثمارات في الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال ١٠ الدخل الشامل الآخر
(٨٨,٦٢٤)	١٩٠,٨٨٤	(١٠٠,٤٠٤)	٢٨٧,٦٥٤	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل الآخر، صافي من الضريبة
(٨٨,٦٢٤)	١٩٠,٨٨٤	(١٠٠,٤٠٤)	٢٨٧,٦٥٤	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل للفترة، صافي من الضريبة
١,٦١٨,٠١٠	٨,٢٤٢,٧٩٠	(٢,٨٧٣,٢٦٨)	٨,٥٧٤,٩٠٤	إجمالي الدخل الشامل، صافي من الضريبة، العائد إلى:
				مالكي الشركة
				حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٦١٨,٠١٠	٨,٢٤٢,٧٩٠	(٢,٨٧٣,٢٦٨)	٨,٥٧٤,٩٠٤	
-	(١٩,٠٣٩)	-	٣٥,٠٢٠	
١,٦١٨,٠١٠	٨,٢٤٢,٧٩٠	(٢,٨٧٣,٢٦٨)	٨,٥٧٤,٩٠٤	

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية الموحدة.
ورد تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل في الصفحة ٢.

شركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

الإجمالي	حقوق الملكية غير المسيطرة	أرباح مدورة	إحتياطي القيمة العادلة	إحتياطي القانوني	راس المال
٣٣٢,٨٦٨,٩٢٥	-	٩,٤٥٤,٦٠٦	٨١٦,١٠٩	٢,٧٢٧,١٤٦	٣١٩,٨٧١,٠٦٤
(٢,٧٧٢,٨٦٤)	-	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	-	-	-
(١٠٠,٤٠٤)	-	-	(١٠٠,٤٠٤)	-	-
(٢,٨٧٣,٢٦٨)	-	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	(١٠٠,٤٠٤)	-	-
٣٢٩,٩٩٥,٦٥٧	-	٦,٦٨١,٧٤٢	٧١٥,٧٠٥	٢,٧٢٧,١٤٦	٣١٩,٨٧١,٠٦٤
٣٤٩,٢٨٧,٧٩٢	٦,٥٦٦,٠١٨	١٨,٣٨٨,٠٤٦	٧٤٢,٩١٤	٣,٧١٩,٧٥٠	٣١٩,٨٧١,٠٦٤
٨,٢٨٧,٢٥٠	٣٥,٠٢٠	٨,٢٥٢,٢٣٠	-	-	-
٢٨٧,٦٥٤	-	-	٢٨٧,٦٥٤	-	-
٨,٥٧٤,٩٠٤	٣٥,٠٢٠	٨,٢٥٢,٢٣٠	٢٨٧,٦٥٤	-	-
٣٥٧,٨٦٢,٦٩٦	٦,٦٠١,٠٣٨	٢٦,٦٤٠,٢٧٦	١,٠٣٠,٥٦٨	٣,٧١٩,٧٥٠	٣١٩,٨٧١,٠٦٤

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)

إجمالي الخسارة الشاملة للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة من جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية الموحدة.
ورد تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل في الصفحة ٢.

بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

فترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
(٣,٠٤٧,١٠٣)	٩,١٤٦,٣٥٩	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية الربح/(الخسارة) قبل الضريبة تعديلات لـ:
١,٥٢٥,٨٧٤	٢,٢٤٠,٥١٦	٥ اهلاك ممتلكات وألات ومعدات
٤٥٤,٩٤٤	٩٨٧,٦٠١	٦ إطفاء موجودات غير ملموسة
٧٧٩,١١٢	٦٢٦,٦٠٧	٩ اهلاك حق استخدام الموجودات
٢,٤٠٩	١٠٩,٥٣٩	١١ مخصص للمخزون المتقادم
٩,٨٦٠,٦٠٤	(٤,٠١٣,٧٤٨)	١٠ (ربح)/خسارة القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية
٢٥٧,٤٣٠	٣٠٤,٧٢٣	١٧ مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
١٨٣,٤٥١	١٦٢,٢٤٩	مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين
(٦,٣٠٠,٨٩٢)	(٢,٩١١,٨١٨)	تكلفة التمويل
(٥٩,٥٤٣)	(٨٥,٧٤٣)	دخل التمويل
(٨,٣٢٠)	-	دخل توزيعات أرباح من الأوراق المالية الاستثمارية
٣٧,٥٠٠	٤٠,٠٠٠	الربح من إستبعاد ممتلكات وألات ومعدات
		مخصص إضافي لخسائر الائتمان المتوقعة
٣,٦٨٥,٤٦٦	٦,٦٠٦,٢٨٥	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
		(الزيادة) / الانخفاض في الموجودات المتداولة
٢,٢٠٥,٧٩١	(١٢,٨٥١,٠٢٥)	١١ المخزون
(٣,٦٣٦,٩٢٩)	(١٦,٢٧٣,٥٨٧)	١٢ ذمم مدينة تجارية وأخرى
(٣,٥٥٢,٤٦٨)	(٢٦,٤٢٠,٢٥٣)	١٣ مستحقات من اطراف ذات علاقة
		(الزيادة) / (الانخفاض) في المطلوبات المتداولة
١,٤٢١,٦٧٣	(١٠,٨٨٣,٢٧٩)	١٩ ذمم دائنة تجارية وأخرى
١٢٣,٥٣٣	(٥٩,٨٢١,٨٥٩)	النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١٠٢,٧٩٠)	(٨٧,٨٢٧)	١٧ مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
٢٠,٧٤٣	(٥٩,٩٠٩,٦٨٦)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٤٥٥,٦٤٥)	(٢,٨٧٩,٦٠٤)	٥ شراء ممتلكات وألات ومعدات
٩,٠٢٩	-	متحصلات من بيع ممتلكات وألات ومعدات
٥٩,٥٤٣	٨٥,٧٤٣	دخل توزيعات أرباح المستلمة
٧٧٨,٢٥٠	٣,٧٠١,٦٦٥	دخل تمويل مستلم
(٥,٥٥١,٢٤١)	٤٩,١٧٧,١١٨	الإنخفاض / (الزيادة) في الودائع الثابتة
(٥,١٦٠,٠٦٤)	٥٠,٠٨٤,٩٢٢	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٨٣,٤٥١)	(١٦٢,٢٤٩)	١٨ تكاليف تمويل مدفوعة
(٧٩٩,٦٩٥)	(٧٥٣,٣٨٥)	سداد مطلوبات عقود الإيجار
-	١,٢٢٤,١٥٤	متحصلات من قروض طويلة الأجل
-	(٢٤٩,٥٥٨)	سداد قروض البنكية
(٩٨٣,١٤٦)	٥٨,٩٦٢	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(٦,١٢٢,٤٦٧)	(٩,٧٦٥,٨٠٢)	١٤ صافي الإنخفاض في النقد وما يعادله
١٨,٤٧٣,٦٩٣	٣٥,٤٨٢,٧٠١	النقد وما يعادله في بداية الفترة
١٢,٣٥١,٢٢٦	٢٥,٧١٦,٨٩٩	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية الموحدة. ورد تقرير مدقق الحسابات المنفصل في الصفحة ٢.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

١ الوضع القانوني وأنشطة الأعمال

- ١,١ شركة الإمارات ريم للاستثمار ش.م.ع، دبي ("الشركة الأم")، هي شركة مساهمة عامة مسجلة ومؤسسة بموجب الرخصة رقم ٣٠٠٠٥٠، وفقاً لمرسوم صادر عن سمو حاكم دبي. تم إدراج الشركة في سوق دبي المالي
- ١,٢ تمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في تعبئة وبيع المياه المعدنية، بالإضافة إلى تصنيع الزجاجات والحاويات البلاستيكية، والتجارة في المناديل الورقية، والوجبات الخفيفة، والمشروبات الغازية، والحبوب، والقهوة، والتمور، والعصائر. وتمتلك الشركة الأم مصنعاً في منطقة حتا بدولة الإمارات العربية المتحدة. وتقوم الشركة الأم بتسويق وتوزيع وبيع منتجاتها في كافة أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، ودول أخرى في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.
- ١,٣ يقع المكتب المسجل للمجموعة في ص.ب: ٥٥٦٧، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
- ١,٤ تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة النتائج التشغيلية للرخصة التجارية رقم ٣٠٠٠٥٠ والشركات التابعة التالية.

اسم الشركة التابعة	الملكية الفعلية	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي
شركة إيفرجرين لصناعة المنتجات البلاستيكية ذ.م.م.	٢٠٢٥ ٪١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع الأغطية البلاستيكية، الأغطية العلوية، الزجاجات والحاويات.
شركة وورلدوايد للتجارة العامة ذ.م.م (أ)	٥٥٪	الإمارات العربية المتحدة	البيع بالجملة والتجزئة للمواد الغذائية، التجارة العامة.
شركة بالئس للتجارة العامة ذ.م.م.	٥٥٪	الإمارات العربية المتحدة	البيع بالجملة والتجزئة للمواد الغذائية، تجارة الجملة والتجارة العامة.
شركة الإمارات للمرطبات ذ.م.م.*	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	تجارة المياه المعدنية، العصائر، المشروبات الغازية والمشروبات الفوارة.
شركة جيما للمرطبات ذ.م.م (ب)*	٠٪	الإمارات العربية المتحدة	تجارة المياه المعدنية، العصائر، المشروبات الغازية والمشروبات الكربونية.

* الشركات التابعة غير النشطة، التي لم يكن لها أي عمليات في السنة الحالية أو السنة السابقة.

أ. اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠٢٤، استحوذت المجموعة على حصة ملكية قدرها ٥٥٪ في شركة وورلدوايد جنرال تريدينغ ذ.م.م وشركة بالئس جنرال تريدينغ ذ.م.م، مقابل مبلغ إجمالي قدره ١٥,٤ مليون درهم إماراتي، وقد تم المحاسبة عن عملية الاستحواذ باستخدام طريقة الاستحواذ وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣. وتُعد الشركات المستحوذ عليها شركات ذات مسؤولية محدودة، مسجلة ومؤسسة في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

ب. قررت الإدارة عدم تجديد الرخصة التجارية لشركة جيما ريفريشمنتس ذ.م.م، وتم إلغاء الرخصة بتاريخ ١٦ يناير ٢٠٢٥. ولم تقم الشركة التابعة بأي معاملات منذ تأسيسها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي اعتمدها المجموعة

تتوافق السياسات المحاسبية المعتمدة في إعداد هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة مع تلك التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ باستثناء اعتماد المعايير الجديدة التي أصبحت سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ حيثما كان ذلك مناسباً. لا تؤثر هذه التعديلات بشكل جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة وبالتالي لم يتم تقديم المزيد من الإفصاحات. لم تعتمد المجموعة أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولم يسري مفعوله بعد.

٣ معلومات السياسات المحاسبية الهامة

٣,١ بيان الإمتثال

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة طبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بدرهم الإمارات العربية المتحدة وهي العملة التشغيلية للمجموعة.

٣,٢ اساس التحضير

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء العقارات الاستثمارية والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

جميع نواحي أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية تتوافق مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لا تشمل جميع البيانات المطلوبة للقوائم المالية السنوية الكاملة ويجب أن تقرأ بالإقتران مع البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

ليس من الضروري أن تشير النتيجة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ للنتيجة التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

يتطلب إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة من الإدارة وضع احكام وتقديرات وافتراضات من شأنها أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

في إعداد هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي وضعتها الإدارة لتطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة هي نفس التقديرات والمصادر المطبقة على البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تسري بعض التعديلات على المعايير المحاسبية والتحسينات السنوية، كما هو مبين في أحدث بيانات مالية سنوية موحدة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، المطبقة على المجموعة ولكن ليس لها تأثير مادي على هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٣ معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣,٣ الضرائب

يمثل مصروف ضريبة الدخل مجموع الضريبة المستحقة حالياً والضريبة المؤجلة.

الضريبة الحالية

تعتمد الضريبة المستحقة حالياً على الربح الخاضع للضريبة للفترة. ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح المعروض في قائمة الدخل الشامل الموجزة، وذلك بسبب بنود من الدخل أو المصروفات التي تُعد خاضعة للضريبة أو قابلة للخصم في سنوات أخرى، وكذلك البنود التي لا تكون خاضعة للضريبة أو قابلة للخصم إطلاقاً. ويتم احتساب الالتزام الضريبي الحالي للمجموعة باستخدام معدلات الضريبة التي تم إصدارها أو إقرارها جوهرياً في نهاية فترة التقرير.

الضريبة المؤجلة

الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة والأسس الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الربح الخاضع للضريبة، ويتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الالتزام. يتم الاعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة بوجه عام لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة، ويتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة بالقدر الذي يُحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن استخدام الفروقات المؤقتة القابلة للخصم مقابلها. لا يتم الاعتراف بهذه الموجودات والمطلوبات إذا كانت الفروقات المؤقتة ناتجة عن الاعتراف المبدئي (بخلاف ما يتعلق بتجميع الأعمال) لموجودات ومطلوبات في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة ولا على الربح المحاسبي.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة في كل تاريخ إعداد تقرير، وتُخفّض بالقدر الذي لم يعد فيه من المحتمل توفر أرباح خاضعة للضريبة بشكل كافٍ تسمح باسترداد كامل الموجود أو جزء منه

يتم احتساب الضريبة المؤجلة باستخدام معدلات الضريبة التي يُتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تسوية المطلوبات أو تحقيق الموجودات، وذلك استناداً إلى القوانين ومعدلات الضريبة التي تم سنّها أو إقرارها فعلياً في تاريخ إعداد التقرير. ويعكس قياس المطلوبات والموجودات الضريبية المؤجلة الآثار الضريبية التي قد تترتب على الطريقة التي تتوقع المجموعة، في نهاية فترة التقرير، أن تسترد أو تسوي بها القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والضريبة المؤجلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة المختصرة، باستثناء الحالات التي تتعلق فيها البنود بالبنود التي يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية، وفي هذه الحالة، يتم أيضاً الاعتراف بالضريبة الحالية والضريبة المؤجلة في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية على التوالي.

٣,٤ اساس التوحيد

تدمج البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية المرحلية غير المدققة للشركة التابعة المشار إليها في إيضاح ١,٥ على أساس تفصيلي، مع البيانات المالية المرحلية غير المدققة للشركة الأم للفترة. يتم حذف جميع الاستثمارات والمدنيين والدائنين والمعاملات الأخرى بين المجموعة عند التوحيد المالي.

٤ الأحكام المحاسبية الهامة ومصادر عدم اليقين في التقديرات الرئيسية

عند إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للمجموعة، قامت الإدارة بإجراء عدد من التقديرات والأحكام الجوهرية بطريقة تتسق مع تلك الموضحة في القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٥ ممتلكات وآلات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)
٢٩,٧١٥,٢٣٨	٣٠,٣٥٤,٣٢٦

ممتلكات وآلات ومعدات

الإضافة:

خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، قامت المجموعة باقتناء موجودات بمبلغ ٢,٨٨ مليون درهم إماراتي (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: تم اقتناء ١,٥٧ مليون درهم إماراتي و ٤,١٩ مليون درهم إماراتي من خلال تجميع أعمال)، كما قامت بالتخلص من موجودات بمبلغ ٠,٢١ مليون درهم إماراتي (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٦٢ مليون درهم إماراتي).

الإهلاك:

بلغت مصروفات الإهلاك ٢,٢ مليون درهم إماراتي خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ١,٥ مليون درهم إماراتي).

٦ موجودات غير ملموسة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)
٤,١٧٠,٣٢٣	١٣,٦٤٧,٢٢١
١٠,٦٥٣,١١٤	-
(١,١٧٦,٢١٦)	(٩٨٧,٦٠١)
١٣,٦٤٧,٢٢١	١٢,٦٥٩,٦٢٠

الموجودات غير الملموسة المتعلقة بالعملاء

في بداية الفترة/السنة
الإضافات من اندماج الأعمال
الإطفاء للفترة/السنة

الموجودات غير الملموسة المكتسبة من خلال عمليات الدمج التجاري تتعلق بعلاقات العملاء ولها عمر إنتاجي يبلغ ٥ إلى ١٠ سنوات.

٧ الشهرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)
٥,٢٩٧,٦٥٨	١٢,٨٠٠,٦٦٥
٧,٥٠٣,٠٠٧	-
١٢,٨٠٠,٦٦٥	١٢,٨٠٠,٦٦٥

في بداية الفترة/السنة
الإضافات من اندماج الأعمال

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٨ عقارات استثمارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠	في بداية الفترة / السنة
٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠	

استناداً إلى تقييم الإدارة، فإن القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. ولأغراض الإفصاح، يتم اعتبار هذه العقارات الاستثمارية ضمن المستوى الثالث.

يتم عرض العقارات الاستثمارية المكتملة بالقيمة العادلة، والتي تم تحديدها استناداً إلى تقييمات أجراها مئمن مستقل معتمد يحمل مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة، ويتمتع بخبرة حديثة في موقع ونوع العقارات الاستثمارية محل التقييم. تشمل تقنيات التقييم المعتمدة أسلوب قيمة الاستثمار. وقد أعدت التقييمات وفقاً لمعايير التقييم الصادرة عن المؤسسة الملكية للمساحين القانونيين.

حققت المجموعة دخلاً من الإيجار خلال الفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ بمبلغ ٠,٠٧١ مليون درهم إماراتي (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ٠,٠٧١ مليون درهم إماراتي).

٩ حق استخدام الموجودات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٤,٨١٤,٧٧٧	٣,٣٠٢,٨٤٥	في بداية الفترة/السنة
-	٤٣٥,٣٧٩	الإضافات خلال السنة
(١,٥١١,٩٣٢)	(٦٢٦,٦٠٧)	الإهلاك للفترة/السنة
٣,٣٠٢,٨٤٥	٣,١١١,٦١٧	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تمتلك المجموعة عقود إيجار لعدة قطع أراضٍ ومركبات مستخدمة في عملياتها. ويتراوح متوسط مدة الإيجار بين ٢ إلى ٥ سنوات (٢٠٢٤: من ٢ إلى ٥ سنوات). وخلال فترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، قامت المجموعة بالاعتراف بحق استخدام موجودات إضافية تتعلق بعقود إيجار جديدة تم إبرامها لاستئجار مستودعات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

١٠ الإستثمار في الموجودات المالية

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
		الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٠,٩١٢,٦٨٧	٢٤,٩٢٦,٤٣٥	أدوات حقوق الملكية - مدرجة
		الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١,١٣٧,٨٦٣	١,٤٢٥,٥١٧	أدوات حقوق الملكية - مدرجة
		الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٠,٩١٢,٦٨٧	٢٤,٩٢٦,٤٣٥	متداولة
		الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١,١٣٧,٨٦٣	١,٤٢٥,٥١٧	غير متداولة
		أوراق مالية مُدرجة في السوق
		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٣,٣٣٧,٩٦٨	٢٠,٩١٢,٦٨٧	في بداية الفترة / السنة
١,٦٧٨,٦٩٢	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(٣,٨١٩,٧٥٩)	-	إستبعادات خلال الفترة / السنة
٦٤,٩٦٢	-	ربح من بيع استثمار
(١٠,٣٤٩,١٧٦)	٤,٠١٣,٧٤٨	تغيرات في القيمة العادلة
٢٠,٩١٢,٦٨٧	٢٤,٩٢٦,٤٣٥	في نهاية الفترة / السنة
		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٢١١,٠٥٨	١,١٣٧,٨٦٣	في بداية الفترة / السنة
(٧٣,١٩٥)	٢٨٧,٦٥٤	تغيرات في القيمة العادلة
١,١٣٧,٨٦٣	١,٤٢٥,٥١٧	في نهاية الفترة / السنة

هذه الاستثمارات مدرجة في الأوراق المالية المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي. يتم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية المدرجة بالإشارة إلى الأسعار السوقية المعلنة عند إغلاق العمل في نهاية تاريخ التقرير.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

١١ المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٧,٢٩٦,١٧٧	٢٠,١٥٢,٥٥٢	البضائع الجاهزة
٧,٤٩٦,١٣١	٧,٥١٠,٦٢٦	المواد الخام
٢,٩١٨,٧٦٢	٣,٠٨٧,٧٩٨	قطع غيار
٤٤٨,٠٣٧	٢٥٩,١٥٦	أخرى
١٨,١٥٩,١٠٧	٣١,٠١٠,١٣٢	
(٤,٨٧٦,٦٦٤)	(٤,٩٨٦,٢٠٣)	مخصص للمخزونات البطيئة الحركة
١٣,٢٨٢,٤٤٣	٢٦,٠٢٣,٩٢٩	
		حركة المخصص للمخزونات البطيئة الحركة:
٢,٩٣٣,٦٧٩	٤,٨٧٦,٦٦٤	في بداية الفترة / السنة
٢,٣٣٢,٥٦١	-	إضافات من اندماج الأعمال
١٠٨,٧١٧	١٠٩,٥٣٩	المحمل خلال الفترة / السنة
(٤٩٨,٢٩٣)	-	شطب خلال الفترة / السنة
٤,٨٧٦,٦٦٤	٤,٩٨٦,٢٠٣	

١٢ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٣٤,٥٠٦,١٢٧	٤٠,٣٧٠,٥٨٧	ذمم مدينة تجارية
(٣,٩٨٧,٧٢٣)	(٤,٠٢٧,٧٢٣)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣٠,٥١٨,٤٠٤	٣٦,٣٤٢,٨٦٤	ذمم مدينة تجارية، صافي
٦,٣٣٦,٤٨٩	١٣,٢٨٥,٦٧٥	دفعات مقدمة للموردين
١,٦٩٧,٧٧٩	٣,١٧٧,٦٨٤	الدفعات المسبقة
١,٥٥٠,٧٦٧	٧٦٠,٩٢٠	فائدة مستحقة القبض
٢٧٣,٩٨٨	-	ضريبة القيمة المضافة المستحقة - صافي
٤,٢٤٥,٩٧٥	٦,٤٩٩,٩٩٩	ذمم مدينة أخرى
٤٤,٦٢٣,٤٠٢	٦٠,٠٦٧,١٤٢	
		حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:
٢,١٦٠,٢٢٣	٣,٩٨٧,٧٢٣	في بداية الفترة / السنة
١,٦٠٠,٠٠٠	-	إضافات من اندماج الأعمال
٢٢٧,٥٠٠	٤٠,٠٠٠	إعادة قياس صافي مخصص الخسائر
٣,٩٨٧,٧٢٣	٤,٠٢٧,٧٢٣	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

١٣ الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة كبار المساهمين، وأعضاء مجلس الإدارة، والإدارة الرئيسية للمجموعة، بالإضافة إلى الشركات التي تخضع لسيطرة، أو سيطرة مشتركة، أو تأثير جوهري من قبل هذه الأطراف. وتتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٦٠,١٨٨,٣٩٧	٨٦,٦٠٨,٦٥٠	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة تحت سيطرة مشتركة

المبلغ المستحق قابل للتحويل خلال ١٢٠ يومًا وفقًا لشروط الائتمان العادية.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٤ (غير مدقق)	٢٠٢٥ (غير مدقق)	٢٠٢٤ (غير مدقق)	٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٥,١٦٤,٤١٢	١٧,١٧٨,٥٦٧	٦,٩٤٧,١٦٨	٢٨,٥٨٥,٣٠٧	مبيعات إلى أطراف ذات علاقة
١,٠٥٢,٧٨٠	٣٤٣,٧٨٨	١,١٦٧,٨٨٨	٨٦١,٣٩١	مصاريف مدفوعة نيابة عن أطراف ذات علاقة

تفاصيل مكافآت وتعويزات كبار الإداريين التنفيذيين خلال السنة كما يلي:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٤ (غير مدقق)	٢٠٢٥ (غير مدقق)	٢٠٢٤ (غير مدقق)	٢٠٢٥ (غير مدقق)	
١٧٨,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٢٧٤,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	المنافع قصيرة الأجل مخصص مكافآت نهاية الخدمة
٩٣,٢٦٤	٢,١١٦	٩٦,٤٢٤	٨,٤٦٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
-	-	٤٨٠,٠٠٠	١,٠٧٠,٠٠٠	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

١٤ النقد والارصدة في البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
١٦٢,٧١٥	٢٧١,٢٦٩	النقد في الصندوق
٣٥,٢١١,٩١٢	٢٥,٣١٠,٣٢١	النقد لدى البنوك - حسابات جارية
١٧٢,٢٦١,٠٦٦	١٢٣,٠٨٣,٩٤٨	ودائع قصيرة الاجل
١٠٨,٠٧٤	١٣٥,٣٠٨	مرادفات النقد الاخرى
٢٠٧,٧٤٣,٧٦٧	١٤٨,٨٠٠,٨٤٦	النقد والارصدة في البنوك
(١٧٢,٢٦١,٠٦٦)	(١٢٣,٠٨٣,٩٤٧)	ودائع لأجل ذات آجال استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر
٣٥,٤٨٢,٧٠١	٢٥,٧١٦,٨٩٩	النقد وما يعادله في قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية الموحدة

تخضع أرصدة البنوك أيضاً لمتطلبات انخفاض القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ إلا أن أرصدة البنوك تُعتبر منخفضة المخاطر الائتمانية من حيث التعثر في السداد.

١٥ رأس المال

يتكوّن رأس مال الشركة الأم من أسهم عادية مدفوعة بالكامل، بقيمة اسمية تبلغ ١ درهم إماراتي لكل سهم. وتتمتع جميع الأسهم بحقوق متساوية في توزيعات الأرباح وسداد رأس المال، وتمثل صوتاً واحداً لكل سهم في اجتماع مساهمي المجموعة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٣١٩,٨٧١,٠٦٤	٣١٩,٨٧١,٠٦٤	مُصدر ومدفوع بالكامل
		٣١٩,٨٧ مليون سهم عادي بقيمة اسمية ١ درهم إماراتي لكل سهم
		(٢٠٢٤: ٣١٩,٨٧ مليون سهم عادي بقيمة اسمية ١ درهم للسهم الواحد)

١٦ الإحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لعام ٢٠٢١ ولائحة النظام الأساسي للشركة الأم، يجب تخصيص حد أدنى ١٠٪ من أرباح المجموعة سنوياً للإحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. يمكن وقف هذه التخصيصات عندما يصبح الإحتياطي القانوني مساوياً لنصف رأس المال.

١٧ مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
١,٨٩٩,١٧١	٢,٥٤٠,١٨٨	في بداية الفترة / السنة
٢٩٤,٦٩٤	-	إضافات من اندماج الأعمال
٦٣٧,٢٠٣	٣٠٤,٧٢٣	المحمل خلال الفترة / السنة
(٢٩٠,٨٨٠)	(٨٧,٨٢٧)	المدفوعات المنفذة خلال الفترة/السنة
٢,٥٤٠,١٨٨	٢,٧٥٧,٠٨٤	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

١٨ مطلوبات عقود الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٤,٧٦٤,٦٤١	٣,٦٤٤,٥٦٦	في بداية الفترة / السنة
-	٤٣٥,٣٧٩	إضافات خلال السنة
٢٨٥,٩٤١	١٢١,٥٧٧	تكلفة التمويل
(١,٤٠٦,٠١٦)	(٨٧٤,٩٦٢)	المدفوعات المنفذة خلال الفترة / السنة
٣,٦٤٤,٥٦٦	٣,٣٢٦,٥٦٠	
١,١١١,١٢٤	٣٣٥,٥١٢	معروض على النحو التالي:
٢,٥٣٣,٤٤٢	٢,٩٩١,٠٤٨	متداولة
٣,٦٤٤,٥٦٦	٣,٣٢٦,٥٦٠	غير متداولة

١٩ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٤١,٦٦٠,٨٥٩	٢٨,٩٢٧,٠١٤	ذمم دائنة تجارية
٣,٨٩٦,٣٣٣	٩,٧٨٧,٩٧١	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٨,٣٣١,٠٦١	٣,٣٧٨,٢٩١	مستحق أملاك المصالح غير المسيطرة
-	٩٣٤,٣٥٢	ضريبة القيمة المضافة الدائنة
١٥٣,١١٩	١٣٠,٤٦٥	دفعات مقدمة من العملاء
٥٤,٠٤١,٣٧٢	٤٣,١٥٨,٠٩٣	

٢٠ الضريبة

استنادًا إلى التقييم، لدى المجموعة أثر التزام ضريبي مؤجل عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ بمبلغ ٠,٠٥ مليون درهم إماراتي. وبلغت الضريبة المحملة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٠,٨٥ مليون درهم إماراتي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢١ الربح / (الخسارة) الأساسية والمخفضة لكل سهم

يتم احتساب ربح/(خسارة) السهم الأساسي عن طريق قسمة الربح/(الخسارة) للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

لا توجد أوراق مالية مخففة، وبالتالي فإن ربح/(خسارة) السهم المخفف يساوي ربح/(خسارة) السهم الأساسي.

ما يلي يعكس الأرباح / (الخسائر) وبيانات الأسهم المستخدمة في حسابات ربحية السهم:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
١,٧٠٦,٦٣٤	٨,٠٧٠,٩٤٥	(٢,٧٧٢,٨٦٤)	٨,٢٥٢,٢٣٠	الربح / (الخسارة) للفترة العائد إلى مالكي الشركة الأم (بالدرهم الإماراتي)
٣١٩,٨٧١,٠٦٤	٣١٩,٨٧١,٠٦٤	٣١٩,٨٧١,٠٦٤	٣١٩,٨٧١,٠٦٤	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة
٠,٠٠٥٣	٠,٠٢٥٢	(٠,٠٠٨٧)	٠,٠٢٥٨	الربح / (الخسارة) الأساسية والمخفضة لكل سهم (بالدرهم الإماراتي)

٢٢ المطلوبيات الطارئة والإلتزامات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	خطابات الضمان
٢٩١,٥٠٤	٣٢٣,٧٧١	إلتزامات رأسمالية

باستثناء الإلتزامات التجارية الجارية التي هي في إطار الأعمال المعتادة، لا توجد أي التزامات أو احتمالات معروفة أخرى في القوائم المالية الموجزة المرحلية الموحدة للشركة كما في تاريخ التقرير.

٢٣ أهداف إدارة المخاطر المالية

تقوم إدارة المجموعة بوضع الاستراتيجيات العامة لأعمال المجموعة وطريقة إدارة مخاطرها. ويسعى نظام إدارة المخاطر المالية العامة للمجموعة لتقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة. وتشمل سياسات المجموعة سياسات إدارة المخاطر المالية لتغطية مناطق محددة، مثل مخاطر السوق (وتشمل مخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر سعر الفائدة) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان. ويتم القيام بمراجعتها بصورة دورية للضمان بأنه تم الإلتزام بتوجيهات سياسة المجموعة.

لم يكن هناك أي تغيير في تعرض المجموعة لهذه المخاطر المالية أو الطريقة التي تقوم بها لإدارتها وقياسها.

أ. إدارة مخاطر العملة الأجنبية

ليس للمجموعة مخاطر جوهرية متعلقة بأسعار صرف العملات، حيث إن معظم موجوداتها ومطلوباتها مقومة بالدرهم الإماراتي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢٣ أهداف إدارة المخاطر المالية (تتمة)

ب. إدارة مخاطر سعر الفائدة

تمثل مخاطر أسعار الفائدة خطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار الفائدة في السوق.

ج. إدارة مخاطر السيولة

تقع المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة على عاتق الإدارة والتي قامت ببناء إطار إدارة مخاطر سيولة مناسب لإدارة تمويل المجموعة قصير ومتوسط وطويل المدى ومتطلبات إدارة السيولة. وتقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة بالمحافظة على احتياطي كاف والمراقبة المستمرة للتنبؤ والتدفقات النقدية الفعلية ومطابقة مظاهر حلول أجل الموجودات والمطلوبات المالية.

٢٤ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم إبتلاجه لبيع أحد الموجودات، أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، على هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على افتراض أن الشركة هي شركة مستمرة دون أي نية أو شرط لتقليص حجم عملياتها أو القيام بمعاملة بشروط غير عادلة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تعتبر الإدارة بأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية المرحلية الموجزة تساوي قيمتها العادلة بالتقريب.

قامت الإدارة بتقييم أن القيم العادلة للنفد وما في حكمه، والذمم المدينة التجارية، والذمم الدائنة التجارية، وغيرها من الموجودات والمطلوبات المتداولة تقارب إلى حد كبير قيمتها الدفترية، ويرجع ذلك أساساً إلى آجال استحقاقها القصيرة.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية والغير مالية يتم تحديدها باستخدام نفس تقنيات وافتراضات التقييم المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية والغير مالية التي تم قياسها بعد الإعتراف المرحلي بالقيمة العادلة على أساس التكرار وتم تصنيفها في مستويات من ١ إلى ٣ على أساس الدرجة التي تكون فيها القيمة العادلة قابلة للملاحظة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس;
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات إما بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الأسعار) ; و
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم التي تتضمن المدخلات غير الملاحظة للموجودات والمطلوبات التي لا تستند على بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات الغير قابلة للملاحظة).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢٤ قياس القيمة العادلة (تتمة)

				٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق):
المجموع درهم اماراتي	مستوى ٣ درهم اماراتي	مستوى ٢ درهم اماراتي	مستوى ١ درهم اماراتي	
				موجودات مالية: استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٢٤,٩٢٦,٤٣٥	-	-	٢٤,٩٢٦,٤٣٥	أسهم مدرجة
				استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٤٢٥,٥١٧	-	-	١,٤٢٥,٥١٧	أسهم مدرجة
				موجودات غير مالية: عقارات استثمارية
٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠	-	-	
<u>٢٩,٦٣١,٩٥٢</u>	<u>٣,٢٨٠,٠٠٠</u>	<u>-</u>	<u>٢٦,٣٥١,٩٥٢</u>	
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق):
المجموع درهم اماراتي	مستوى ٣ درهم اماراتي	مستوى ٢ درهم اماراتي	مستوى ١ درهم اماراتي	
				موجودات مالية: استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠,٩١٢,٦٨٧	-	-	٢٠,٩١٢,٦٨٧	أسهم مدرجة
				استثمارات مدرجة من بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
١,١٣٧,٨٦٣	-	-	١,١٣٧,٨٦٣	أسهم مدرجة
				موجودات غير مالية: عقارات استثمارية
٣,٢٨٠,٠٠٠	٣,٢٨٠,٠٠٠	-	-	
<u>٢٥,٣٣٠,٥٥٠</u>	<u>٣,٢٨٠,٠٠٠</u>	<u>-</u>	<u>٢٢,٠٥٠,٥٥٠</u>	

لا يتم إجراء أي تحويلات بين المستويات خلال الفترة ولا توجد مطلوبات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لا يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢٥ تقرير القطاعات

لدى المجموعة ثلاثة قطاعات تقريرية كما هو موضح أدناه، وهي متمشية مع وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل مستقل نظرًا لاختلاف التقنيات واستراتيجيات التسويق المطلوبة لكل منها. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير الإدارية الداخلية لكل من وحدات الأعمال الاستراتيجية على أساس ربع سنوي على الأقل.

يوضح الملخص التالي أنشطة كل قطاع تشغيلي قابل للتقرير ضمن قطاعات المجموعة:

- القطاع التشغيلي، والذي يشمل أنشطة تعبئة المياه المعدنية، وتصنيع البلاستيك، والتوزيع، والتجارة في المياه المعدنية، والمناديل الورقية، والوجبات الخفيفة، والمشروبات الغازية، والحبوب، والعصائر؛
- قطاع الشركات، والذي يشمل أنشطة الاستثمار الخاصة بالمجموعة؛ و
- قطاع تأجير الأراضي والمباني، والذي يشمل تأجير العقارات الاستثمارية المستودعات.

تتضمن المعلومات أدناه نتائج كل قطاع قابل للتقرير. ويتم قياس الأداء بناءً على ربحية القطاع، كما هو مدرج في بيانات التقارير الإدارية الداخلية التي تراجعها الإدارة التنفيذية للمجموعة. وتستخدم ربحية القطاع كمقياس للأداء لأن الإدارة ترى أن هذه المعلومات هي الأكثر ملاءمة لتقييم نتائج بعض القطاعات مقارنةً ببيانات أخرى تعمل ضمن نفس الأنشطة.

بيان الربح أو الخسارة الموجز المرحلي الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق):

المجموعة	محذوفات	إيجار الأراضي والمباني	شركات	عمليات	
درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	
٩٥,٨١٦,٣٦٧	-	-	-	٩٥,٨١٦,٣٦٧	إيرادات من عملاء خارجيين
-	(٨,٤٥٨,٧٢٤)	-	-	٨,٤٥٨,٧٢٤	إيرادات بين القطاعات
(٧٤,٧٥٠,٧٣٣)	٨,٤٥٨,٧٢٤	-	-	(٨٣,٢٩٠,٤٥٧)	تكلفة المبيعات
٢١,٠٦٥,٦٣٤	-	-	-	٢١,٠٦٥,٦٣٤	اجمالي الربح
(٩,٢٣٣,٠٢٣)	-	-	-	(٩,٢٣٣,٠٢٣)	مصاريف بيع وتوزيع
(٨,٤٧٥,٤٠٣)	-	-	-	(٨,٤٧٥,٤٠٣)	مصاريف إدارية وعمومية
(٣٠٣,٧٥٦)	-	-	(٣٠٣,٧٥٦)	-	تكلفة التمويل
٢,٩١١,٨١٨	-	-	٢,٩١١,٨١٨	-	دخل التمويل
٧١,٤٢٩	-	٧١,٤٢٩	-	-	دخل الإيجار
٤,٠١٣,٧٤٨	-	-	٤,٠١٣,٧٤٨	-	ربح القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية مدرجة
(٩٠٤,٠٨٨)	-	-	-	(٩٠٤,٠٨٨)	الربح والخسارة
٩,١٤٦,٣٥٩	-	٧١,٤٢٩	٦,٦٢١,٨١٠	٢,٤٥٣,١٢٠	مصاريف أخرى
(٨٥٩,١٠٩)	-	-	-	(٨٥٩,١٠٩)	الربح للفترة
٨,٢٨٧,٢٥٠	-	٧١,٤٢٩	٦,٦٢١,٨١٠	١,٥٩٤,٠١١	ضريبة الدخل
					صافي الربح للفترة

شركة الإمارات ريم للاستثمار (مساهمة عامة)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢٥ تقرير القطاعات (تتمة)

بيان الربح أو الخسارة الموحد المختصر لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق):

المجموعة	محذوفات	إيجار الأراضي والمباني	شركات	عمليات	
درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	
٤١,١١٠,٧٢٢	-	-	-	٤١,١١٠,٧٢٢	إيرادات من عملاء خارجيين
-	(١,٥٧٧,٣٥٨)	-	-	١,٥٧٧,٣٥٨	إيرادات بين القطاعات
(٣٠,٦٠٤,٨٣٨)	١,٥٦٧,٣٥٤	-	-	(٣٢,١٧٢,١٩٢)	تكلفة المبيعات
١٠,٥٠٥,٨٨٤	(١٠,٠٠٤)	-	-	١٠,٥١٥,٨٨٨	اجمالي الربح
(٥,٤٩٦,١٤٧)	-	-	-	(٥,٤٩٦,١٤٧)	مصاريف بيع وتوزيع
(٤,٠٣٦,١٧٧)	-	(٦,٣١٦)	-	(٤,٠٢٩,٨٦١)	مصاريف إدارية وعمومية
(١٨٣,٤٥١)	-	-	(١٨٣,٤٥١)	-	تكلفة التمويل
٦,٣٦٠,٤٣٦	-	-	٦,٣٦٠,٤٣٦	-	دخل التمويل
٧١,٤٢٩	-	٧١,٤٢٩	-	-	دخل الأيجار
٨,٣٢٠	-	-	-	٨,٣٢٠	ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	-	-	-	-	خسارة القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
(٩,٨٦٠,٦٠٤)	-	-	(٩,٨٦٠,٦٠٤)	-	
(٤١٦,٧٩٣)	-	-	-	(٤١٦,٧٩٣)	مصاريف اخرى
(٣٠,٤٧,١٠٣)	(١٠,٠٠٤)	٦٥,١١٣	(٣,٦٨٣,٦١٩)	٥٨١,٤٠٧	الربح / الخسارة للفترة

بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق):

المجموعة	محذوفات	إيجار الأراضي والمباني	شركات	عمليات	
درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	
٣٤٦,٤٢٧,٠٠٢	-	-	١٤٨,٠١٠,٣٨٢	١٩٨,٤١٦,٦٢٠	إجمالي الموجودات المتداولة
٦٥,٨٨١,٧٤٥	-	٣,٢٨٠,٠٠٠	١,٤٢٥,٥١٧	٦١,١٧٦,٢٢٨	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٤١٢,٣٠٨,٧٤٧	-	٣,٢٨٠,٠٠٠	١٤٩,٤٣٥,٨٩٩	٢٥٩,٥٩٢,٨٤٨	إجمالي الموجودات
٥٤,٤٤٦,٠٥١	-	-	-	٥٤,٤٤٦,٠٥١	إجمالي المطلوبات

بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق):

المجموعة	محذوفات	إيجار الأراضي والمباني	شركات	عمليات	
درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي	
٣٤٦,٧٥٠,٦٩٦	(٦,٢٧٤,٥٤٩)	-	١٩٣,١٧٣,٧٥٣	١٥٩,٨٥١,٤٩٢	إجمالي الموجودات المتداولة
٦٦,١٣٣,٨٣٢	-	٣,٢٨٠,٠٠٠	١,١٣٧,٨٦٣	٦١,٧١٥,٩٦٩	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٤١٢,٨٨٤,٥٢٨	(٦,٢٧٤,٥٤٩)	٣,٢٨٠,٠٠٠	١٩٤,٣١١,٦١٦	٢٢١,٥٦٧,٤٦١	إجمالي الموجودات
٦٣,٥٩٦,٧٣٦	(٦,٢٧٤,٥٤٩)	-	-	٦٩,٨٧١,٢٨٥	إجمالي المطلوبات

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢٥ تقرير القطاعات (تتمة)

تم الإفصاح عن المعلومات الإضافية المطلوبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ - تقرير القطاعات أدناه:

معلومات عن القطاعات الجغرافية

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، بلغت الإيرادات من العملاء الموجودين في بلد إقامة المجموعة (الإمارات العربية المتحدة) ٩١,١٢ مليون درهم إماراتي (الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ٣٥,١٧ مليون درهم إماراتي) والإيرادات من العملاء خارج الإمارات العربية المتحدة (العملاء الأجانب) ٧,٦٠ مليون درهم إماراتي (الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ٥,٩٤ مليون درهم إماراتي).

العملاء الرئيسيون

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤، لم يكن لدى المجموعة أي عملاء تتجاوز إيراداتهم ١٠٪ من إجمالي إيرادات المجموعة.

٢٦ أحداث ما بعد فترة التقرير

لا توجد أحداث هامة بعد فترة التقرير والتي قد تؤثر على البيانات المالية أو الإفصاحات الخاصة بالمجموعة.