

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع
والشركات التابعة لها
الكويت
30 يونيو 2026 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

2-1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
5	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
7-6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
9-8	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
22 -10	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة



الوزان وشركاه
شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب: 20174 الصفاة 13062 - الكويت
هاتف: 2243 8060 - 2240 8844 +965
فاكس: 2245 2080 - 2240 8855 +965
www.deloitte.com



Grant Thornton
القطامي والعيان وشركاهم

مدققون ومستشارون
عمارة السوق الكبير، برج أ، الدور التاسع
ص.ب 2986 صفاة- 13030 - الكويت
تلفون: 9-3900 2244 (965)
فاكس: 8451 2243 (965)
البريد الإلكتروني: gt@kw.gt.com
www.grantthornton.com.kw

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة مجلس الإدارة
المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استنادا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهم، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

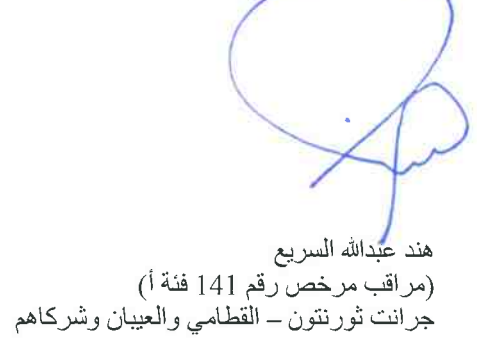
تابع/ تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة الموجهة إلى السادة مجلس إدارة المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع

تابع/ تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

كذلك، بناء على مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



بدر عبدالله الوزان
(مراقب مرخص رقم 62 فئة أ)
دبليو وتوش - الوزان وشركاه



هند عبدالله السريع
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت
11 أغسطس 2026

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
الإيرادات				
634	584	330	285	إيرادات فوائد
932	1,010	442	554	إيرادات توزيعات أرباح
4,456	4,344	2,434	2,319	أتعاب إدارة وإيرادات عمولات
				أرباح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,590	926	1,392	2,875	ربح/ (خسارة) من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1)	4	(1)	3	حصة من نتائج شركات زميلة
5,250	72	2,643	4,131	خسارة من استرداد جزئي لاستثمار في شركات زميلة
(28)	-	(40)	-	ربح تقديري من استبعاد شركة تابعة
370	-	-	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
178	75	-	-	صافي إيرادات تأجير
538	737	360	358	أرباح من تحويل عملات أجنبية
462	227	345	143	إيرادات أخرى
72	37	55	14	
14,453	8,016	7,960	10,682	
المصاريف والأعباء الأخرى				
(6,336)	(5,665)	(3,201)	(2,860)	مصاريف عمومية وإدارية
(201)	(486)	(65)	(46)	مصاريف أخرى
(1,477)	(1,792)	(829)	(936)	تكاليف تمويل
(8,014)	(7,943)	(4,095)	(3,842)	
الربح قبل مخصصات لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ولضريبة دعم العمالة الوطنية وللزكاة				
6,439	73	3,865	6,840	مخصص لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(61)	-	(35)	-	مخصص لضريبة دعم العمالة الوطنية
(181)	-	(107)	-	مخصص للزكاة
(72)	-	(43)	-	
6,125	73	3,680	6,840	ربح الفترة
ربح الفترة الخاصة بـ:				
6,409	32	3,634	6,790	مالكي الشركة الأم
(284)	41	46	50	الحصص غير المسيطرة
6,125	73	3,680	6,840	ربح الفترة
ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم				
13.08 فلس	0.07 فلس	7.42 فلس	14.01 فلس	6

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 10 - 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

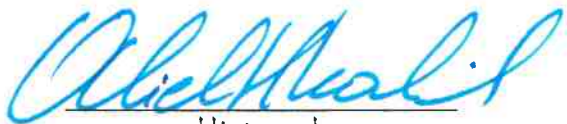
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

السنة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
6,125	73	3,680	6,840	ربح الفترة
الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى:				
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:				
احتياطي القيمة العادلة:				
(123)	-	(74)	-	- حصة من خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة
بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:				
احتياطي القيمة العادلة:				
(18)	(5)	(18)	2	- صافي التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
احتياطي تحويل عملة أجنبية:				
104	(172)	84	72	- فروقات تحويل ناتجة من ترجمة الأنشطة الأجنبية
(3)	15	(13)	21	- حصة من الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة
(40)	(162)	(21)	95	إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى
6,085	(89)	3,659	6,935	إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة الخاصة بـ:				
6,376	(177)	3,622	6,861	مالكي الشركة الأم
(291)	88	37	74	الحصص غير المسيطرة
6,085	(89)	3,659	6,935	

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 10 - 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاحات
الأصول			
5,887	8,390	6,420	7 نقد وأرصدة لدى البنوك
83	693	114	7 ودائع لأجل
5,365	7,081	6,675	نم مدينة وأصول أخرى
2,431	2,404	2,373	قروض للعملاء
73,616	79,954	80,461	8 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,222	1,306	602	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
3,757	3,651	3,599	أصول مالية بالتكلفة المطفأة
65,296	68,467	68,349	استثمارات في شركات زميلة
27,237	18,002	18,993	عقارات استثمارية
1,674	3,900	3,556	حق استخدام أصول
809	1,011	1,012	معدات
190,377	194,859	192,154	إجمالي الأصول
الخصوم وحقوق الملكية			
الخصوم			
9,057	10,826	8,144	نم دائنة وخصوم أخرى
-	12	7	خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,679	3,955	3,780	التزامات الإيجار
25,700	23,057	28,173	9 قروض
35,000	35,000	35,000	سندات مصدرة
71,436	72,850	75,104	إجمالي الخصوم
حقوق الملكية			
50,484	50,484	50,484	رأس المال
7,902	7,902	7,902	علاوة إصدار أسهم
(1,814)	(2,045)	(2,431)	10 أسهم الخزينة
19,567	20,717	20,717	احتياطي إجباري
17,922	19,072	19,072	احتياطي اختياري
855	1,152	943	بنود أخرى لحقوق الملكية
14,972	16,787	13,133	أرباح مرحلة
109,888	114,069	109,820	حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم
9,053	7,940	7,230	الحصص غير المسيطرة
118,941	122,009	117,050	إجمالي حقوق الملكية
190,377	194,859	192,154	إجمالي الخصوم وحقوق الملكية



علي حسن خليل
الرئيس التنفيذي



ضرار يوسف الغانم
رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

الحصص غير المسيطر	المجموع	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم									
		ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
		المجموع	الفرعي	الأرباح المرحلة	بنود أخرى	الاحتياطي	الاحتياطي	أسمه الخزينة	علاوة	إصدار أسهم	رأس المال
		ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
الرصيد في 1 يناير 2026	122,009	7,940	114,069	16,787	1,152	19,072	20,717	(2,045)	7,902	50,484	
صافي التغير في الحصص غير المسيطرة	(607)	(607)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تأثير التغير في نسبة ملكية شركات تابعة (إيضاح 5.1)	-	(191)	191	191	-	-	-	-	-	-	-
شراء أسهم خزينة	(386)	-	(386)	-	-	-	-	(386)	-	-	-
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 11)	(3,877)	-	(3,877)	(3,877)	-	-	-	-	-	-	-
المعاملات مع المالكين	(4,870)	(798)	(4,072)	(3,686)	-	-	-	(386)	-	-	-
ربح الفترة	73	41	32	32	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	(162)	47	(209)	-	(209)	-	-	-	-	-	-
إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للفترة	(89)	88	(177)	32	(209)	-	-	-	-	-	-
الرصيد في 30 يونيو 2026	117,050	7,230	109,820	13,133	943	19,072	20,717	(2,431)	7,902	50,484	

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 10 - 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

الحصص غير المجموع	المسيطر	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم									
		علاوة	إصدار	أسهم	أرباح	بنود أخرى	الأرباح	المجموع	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
المجموع	المسيطر	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
118,281	10,947	107,334	12,177	888	17,922	19,567	(1,606)	7,902	50,484	الرصيد في 1 يناير 2025	
3,555	3,555	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في الحصص غير المسيطرة	
-	184	(184)	(184)	-	-	-	-	-	-	تأثير التغير في نسبة ملكية شركات تابعة	
(5,342)	(5,342)	-	-	-	-	-	-	-	-	النتائج من استبعاد شركة تابعة	
(208)	-	(208)	-	-	-	-	(208)	-	-	شراء أسهم خزينة	
(3,430)	-	(3,430)	(3,430)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية	
(5,425)	(1,603)	(3,822)	(3,614)	-	-	-	(208)	-	-	المعاملات مع المالكين	
6,125	(284)	6,409	6,409	-	-	-	-	-	-	ربح/ (خسارة) الفترة	
(40)	(7)	(33)	-	(33)	-	-	-	-	-	إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	
6,085	(291)	6,376	6,409	(33)	-	-	-	-	-	إجمالي (الخسائر)/ الأرباح الشاملة للفترة	
118,941	9,053	109,888	14,972	855	17,922	19,567	(1,814)	7,902	50,484	الرصيد في 30 يونيو 2025	

إن الإيضاحات المبنية على الصفحات 10 - 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

المستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	المستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاح
		أنشطة التشغيل
6,125	73	ربح الفترة
		تعديلات لـ:
(634)	(584)	إيرادات فوائد
707	813	الاستهلاك والإطفاء
1	(4)	(ربح) / خسارة من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(5,250)	(72)	حصة من نتائج شركات زميلة
28	-	خسارة من استرداد جزئي لاستثمار في شركات زميلة
(370)	-	ربح تقديري من استبعاد شركة تابعة
(178)	(75)	ربح من بيع عقارات استثمارية
197	481	مخصصات خسائر ائتمانية
1,477	1,792	تكاليف تمويل
2,103	2,424	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(3,264)	(507)	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(5)	خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(230)	64	ذمم مدينة وأصول أخرى
67	31	قروض للعملاء
4,770	(2,732)	ذمم دائنة وخصوم أخرى
3,446	(725)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(11)	(39)	التغير في ودائع لأجل ذات مدة استحقاق تعاقدية تتجاوز ثلاثة أشهر
(111)	(231)	شراء معدات
-	(25)	شراء أصول مالية بالتكلفة المطفأة
340	-	المحصل من استرداد أصول مالية بالتكلفة المطفأة
(5,511)	-	إضافات إلى أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,240	713	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(4,870)	(1,615)	إضافات إلى عقارات استثمارية
433	472	المحصل من بيع عقارات استثمارية
(82)	-	إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
304	-	المحصل من استرداد جزئي لاستثمار في شركات زميلة
(1,106)	-	النقد الصادر من استبعاد شركة تابعة
177	205	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
370	445	إيرادات فوائد مستلمة
(8,827)	(75)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 10 - 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاح
		أنشطة التمويل
(3,428)	(3,842)	توزيعات أرباح مدفوعة
(208)	(386)	شراء أسهم خزينة
13,476	19,798	المحصل من القروض
(6,750)	(14,750)	سداد قروض
(1,410)	(1,638)	تكاليف تمويل مدفوعة
(348)	(303)	المدفوع من التزامات الإيجار
3,555	(607)	صافي التغير في الحصص غير المسيطرة
4,887	(1,728)	صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من أنشطة التمويل
(494)	(2,528)	النقص في النقد والنقد المعادل
(707)	(60)	تعديلات عملات أجنبية
7,092	9,008	7 النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
5,891	6,420	7 النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 10 - 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس والأنشطة

إن شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع ("الشركة الأم")، تأسست عام 1974 وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية في دولة الكويت. يُشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها مجتمعين باسم "المجموعة". إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت وهي تخضع لتوجيهات بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال الكويتية.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تمويل عمليات الاستيراد والتصدير سواء عن طريق التسليف المباشر أو بواسطة قبول التحويلات المسحوبة على الشركة لأجل قصيرة، بالإضافة إلى الوساطة في تأمين التسهيلات المصرفية للعملاء في الكويت والخارج.
- القيام بوظيفة الوسيط بين المقرضين والمقترضين والقيام بأعمال الوكالة المعتمدة لعمليات الدفع الناشئة عن إصدار الأوراق المالية المتوسطة والطويلة الأجل، بالإضافة إلى حفظ الأوراق المالية نيابة عن العملاء.
- التعامل والمتاجرة في أسواق العملات الأجنبية والمعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها.
- القيام بكافة الخدمات التي تساعد على تطوير وتدعيم قدرة السوق المالية والنقدية في الكويت وتلبية حاجاته وذلك كله في حدود القانون وما يصدر عن بنك الكويت المركزي من إجراءات أو تعليمات. ويجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوُل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في خارجها ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.
- تقديم القروض الشخصية والتجارية والاستهلاكية والقيام بعمليات التمويل على أساس الهامش والمتعلقة بعمليات الاستثمار في الأسواق المحلية والعالمية وتداول العملات وكذلك عمليات التمويل المرتبطة برهن المحافظ الاستثمارية والأوراق المالية والقيام بعمليات التمويل والوساطة في العمليات التجارية الدولية والمحلية.
- الاستثمار في مختلف القطاعات الاقتصادية من صناعية وعقارية وزراعية وخدمات وغيرها سواء بطريق مباشر أو خلال المساهمة في الشركات القائمة أو القيام بتأسيس هذه الشركات المتعلقة بالأنشطة المذكورة أو امتلاك المشروعات التي تحقق ذلك.
- القيام بوظائف وكيل الضمانات والعدل في الرهن ووكيل السداد على كافة أنواع الأصول والأموال النقدية والمحافظ نيابة عن أو لصالح الغير.
- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- مدير محفظة استثمارية.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- أمين حفظ.
- صانع السوق.

عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو: ص.ب 23444، الصفاة 13095، برج الشايح، الدور 8، شارع السور، المرقاب، مدينه الكويت، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 11 أغسطس 2026.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

2 أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" باستثناء ما هو مبين أدناه.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعدلة للاستخدام من قبل حكومة دولة الكويت للمؤسسات المالية الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي. يتطلب هذا التعديل تطبيق كافة معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية على تلك المؤسسات، باستثناء متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 المتعلقة بخسائر الائتمان المتوقعة للقروض والذمم المدينة، والتي تم استبدالها بمتطلبات بنك الكويت المركزي التي تقضي بقياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية بالقيم المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 بموجب إرشادات بنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب وفقاً لتعليماته، أيهما أعلى، وما يترتب على ذلك من أثر في الإفصاحات ذات الصلة.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك.") الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026. للمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المدققة المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والإفصاحات حولها.

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2026 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولم يدخل حيز التنفيذ بعد.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 والتي تسري على الفترة الحالية:

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - تصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 ثلاثة تغييرات، ويتطلب تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي دون إجراء تعديل على الفترات السابقة لإظهار تطبيق هذه التعديلات، إلا أنه يجوز القيام بذلك فقط في حال كان ذلك ممكناً بدون استخدام الإدراك اللاحق.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

3.1 تابع/ معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

تابع/ تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - تصنيف وقياس الأدوات المالية

(أ) إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي يتم تسديده عن طريق التحويل الإلكتروني، والذي بموجبه يجوز للمنشآت أن تعتبر أي التزام مالي (أو جزء منه) سيتم تسديده نقدًا باستخدام نظام دفع إلكتروني مستوفى قبل تاريخ الاستحقاق إذا تم استيفاء معايير محددة. يجب على المنشأة، التي تختار تطبيق خيار إلغاء الاعتراف، أن تطبقه على جميع عمليات التسوية التي تتم عبر نفس نظام الدفع الإلكتروني.

(ب) تصنيف الأصول المالية استناداً إلى (أ) الشروط التعاقدية التي تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية، (ب) الأصول المحملة بوصف عدم حق الرجوع والتي قد تم توسيع نطاق تعريفها لتشمل أي أصل مالي لديه خصائص عدم حق الرجوع إذا كان الحق النهائي للمنشأة في استلام التدفقات النقدية مقيداً تعاقدياً بالتدفقات النقدية الناتجة من أصول محددة، و (ج) الأدوات المرتبطة تعاقدياً والتي قد تم توضيحها، و

(ج) الإفصاحات المتعلقة بـ (أ) الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث يتطلب من المنشآت الإفصاح بشكل منفصل عن الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة للأصول المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها خلال الفترة، والأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات المحفوظ بها في نهاية الفترة، و (ب) الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية عند وقوع (أو عدم وقوع) حدث طارئ لا يتعلق مباشرة بالتغيرات في مخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - مجلد 11

يهدف مشروع التحسينات السنوية إلى تحديث عدد من المعايير، ويهدف بشكل أساسي إلى تقديم توضيحات وإزالة حالات التعارض.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام وعمل تقديرات وافتراسات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والخصوم والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها تلك المطبقة على البيانات المالية المدققة المجمعة السنوية كما في للسنة المنتهية في

31 ديسمبر 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

5 الشركات التابعة

خلال الفترة، تم تعديل ملكية المجموعة في الشركات التابعة التالية:

الاسم	بلد التأسيس	نسبة الملكية			النشاط الرئيسي
		30 يونيو 2026 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	
صندوق المركز العربي (إيضاح 5.1)	مملكة البحرين	%94.39	%94.59	%94.57	صندوق استثمار
صندوق المركز للدخل الثابت (إيضاح 5.1 و 5.5)	الكويت	%97.62	%94.04	%92.64	صندوق استثمار
صندوق الزخم الخليجي (إيضاح 5.1)	الكويت	%48.50	%46.44	%44.93	صندوق استثمار
شركة أزوري العقارية - ذ.م.م (إيضاح 5.2)	الكويت	-	%100	%100	العقارات
إم كي زي ديفيلوبمنت 32 (إيضاح 5.2)	جزر كايمان	-	%100	%100	العقارات

5.1 خلال الفترة، تغيرت نسبة الملكية في كل من صندوق المركز العربي، وصندوق المركز للدخل الثابت، وصندوق الزخم الخليجي، وذلك نتيجة للتغيرات في عدد الوحدات الاستثمارية المملوكة للحصص غير المسيطرة كنتيجة لعمليات الاكتتاب والاسترداد في وحدات الصناديق. إن هذه التغيرات في الملكية نتج عنها صافي ربح بمبلغ 191 ألف د.ك. والذي تم ادراجه في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع.

على الرغم من انخفاض نسبة ملكية المجموعة في صندوق الزخم الخليجي إلى أقل من 50%، إلا أن المجموعة لا تزال تسيطر على الصندوق حيث تحتفظ بالسيطرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 نظراً لقدرتها على توجيه الأنشطة ذات الصلة وتعرضها للعوائد المتغيرة.

5.2 خلال الفترة، أتمت المجموعة إجراءات تصفية هاتين الشركتين التابعتين. لم يكن لهذه التصفية أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

5.3 خلال الفترة، قامت المجموعة بتأسيس شركة تابعة جديدة "شركة مارجلف للاستثمار - ذ.م.م" المسجلة في السعودية وهي مملوكة لها بالكامل (100%). لم تباشر الشركة التابعة عملياتها خلال الفترة، وعليه، لم يكن لها أي أثر على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

5.4 خلال الفترة، قامت المجموعة بتجميع شركة تابعة "شركة مارمور مينا للاستشارات والدراسات والبحوث - ش.ش.و" المسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة وهي مملوكة لها بالكامل (100%).

5.5 خلال الفترة، وافق حملة الوحدات في الصندوق التابع "صندوق المركز للدخل الثابت" على قرار لتصفية الصندوق، وتعيين الشركة الأم كمصفي له. لاحقاً لتاريخ التقرير، حصل الصندوق على الموافقات اللازمة من هيئة أسواق المال للمباشرة في إجراءات تصفيته.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

6 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم
يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم بقسمة ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة).

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	
2025	2026	2025	2026	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
6,409	32	3,634	6,790	ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم (ألف د.ك)
489,812,318	485,109,838	489,640,703	484,578,138	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة)
13.08 فلس	0.07 فلس	7.42 فلس	14.01 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم

7 النقد والنقد المعادل
يتكون النقد وشبه النقد المدرج في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع من الحسابات التالية:

30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	
2025	2025	2026	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
5,887	8,390	6,420	النقد وأرصدة لدى البنوك
83	693	114	ودائع لأجل
5,970	9,083	6,534	
(79)	(75)	(114)	ناقصاً: ودائع لأجل ذات مدة استحقاق تعاقدية تتجاوز ثلاثة أشهر
5,891	9,008	6,420	النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

كما في 30 يونيو 2026، بلغ مجموع قيمة تسهيلات سحب على المكشوف غير المضمونة المتاحة للمجموعة من بنوك محلية تجارية التي تحمل فائدة بمعدل يتراوح بين 1.75% و 2.25% (31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025: يتراوح بين 2.00% و 2.25%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي 3,000 ألف د.ك (31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025: 3,000 ألف د.ك). لم يتم الاستفادة من هذه التسهيلات كما في 30 يونيو 2026 (31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025: لا شيء).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

8 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
3,389	3,976	3,554	أوراق مالية محلية مسعرة
24,234	25,774	24,054	أوراق مالية أجنبية مسعرة
6,963	7,351	7,361	صناديق محلية مدارة
9,131	11,095	13,879	صناديق أجنبية مدارة
18,831	16,511	14,875	أوراق مالية ذات دخل ثابت
11,068	15,247	16,738	مساهمات في حقوق الملكية
73,616	79,954	80,461	

9 قروض

يمثل هذا البند القروض التالية:

الرصيد القائم	30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	حد التسهيل المتاح ألف د.ك	معدلات الفوائد	مضمونه*
4,735	-	-	-	-	2.45% فوق معدل سوفر ** 2.75% فوق عائد سندات الخزانه الأمريكية (لأجل 3 أشهر) ***	قروض تقليدية أجنبية
8,115	8,307	9,423	11,343			غير مضمونة:
3,000	4,000	5,250	10,000		قروض بالدينار الكويتي: 1.7% إلى 2.0% فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي	قروض إسلامية محلية
-	-	-	6,158		قروض بالدولار الأمريكي: 2.0% فوق معدل سوفر (لأجل 6 أشهر)	
9,850	10,750	13,500	20,000		قروض بالدينار الكويتي: 0.9% إلى 1.8% فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي	قروض تقليدية محلية
25,700	23,057	28,173	47,501			

* هذا التسهيلات مضمونة مقابل بعض عقارات استثمارية أجنبية.

** معدل سوفر: معدل التمويل الليلي المضمون.

** USTCMYI: مؤشر عائد الاستحقاق الثابت للخزينة الأمريكية.

فيما يلي الحركة على القروض:

30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
19,085	19,085	23,057	الرصيد الافتتاحي
13,476	15,853	19,798	المحصل من قروض بنكية
(6,750)	(11,780)	(14,750)	سداد قروض بنكية
(111)	(101)	68	أثر التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية
25,700	23,057	28,173	الرصيد الختامي

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10 أسهم الخزينة

30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
16,380,492	17,937,712	20,545,894	عدد الحصص
%3.24	%3.55	%4.07	نسبة الأسهم المصدرة
2,392	2,780	2,733	القيمة السوقية (ألف د.ك)
1,814	2,045	2,431	التكلفة (ألف د.ك)

تم تصنيف احتياطات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطات غير قابلة للتوزيع.

11 الجمعية العامة السنوية للمساهمين

اعتمد مساهمو الشركة الأم في اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد بتاريخ 8 أبريل 2026 البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 واقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ 8 فلس للسهم (31 ديسمبر 2024: 7 فلس للسهم) ومبلغ 175 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 105 ألف د.ك) كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

12 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وشركات المحاصة وكبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. فيما يلي تفاصيل المعاملات والأرصدة بين المجموعة والأطراف ذات الصلة الأخرى.

السنة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك

المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:

137	141	71	71	إيرادات فوائد من أصول مالية بالتكلفة المطفأة
2,583	2,331	1,561	1,201	أتعاب إدارة وعمولات
(262)	(262)	(131)	(131)	مصاريف عمومية وإدارية
(58)	(39)	(28)	(15)	تكاليف تمويل

مكافأة الإدارة العليا:

631	372	381	179	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
47	46	27	22	مكافأة نهاية الخدمة
678	418	408	201	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

			12 تابع/ معاملات مع أطراف ذات صلة
30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
			أرصدة مدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:
			قروض للعملاء
40	24	18	أصول مالية بالتكلفة المطفأة
3,757	3,651	3,599	حق استخدام الأصول
1,618	1,356	1,094	ذمم مدينة وأصول أخرى
2,558	3,424	4,322	ذمم دائنة وخصوم أخرى
(1,234)	(1,471)	(1,112)	التزامات الإيجار
(1,679)	(1,407)	(1,143)	
			الالتزامات:
406	654	614	أوراق مالية مقترضة غير مبيعة

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 معلومات القطاعات

إن قطاعات التشغيل المعتمدة تستند إلى معلومات التقارير المالية الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صناع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه، ومن ثم مطابقتها مع أرباح أو خسائر المجموعة. إن سياسات القياس التي تستخدمها المجموعة لتقرير القطاعات بموجب المعيار الدولي للتأثير المالية رقم 8 هي نفس السياسات المستخدمة في بياناتها المالية السنوية المجمعة.

فيما يلي الإيرادات والأرباح أو الخسائر الناتجة خلال الفترة من قطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة والأصول الموزعة إلى تلك القطاعات على النحو التالي:

المجموع (غير مدققة)	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	الأنشطة أخرى (غير مدققة)	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	استثمارات بنكية (غير مدققة)	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	إدارة الأصول (غير مدققة)	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.	ألف د.ك.
إيرادات القطاع	14,453	8,016	859	255	438	245	13,156	7,516			
نتائج القطاع	6,439	73	(1,254)	(1,305)	(71)	(262)	7,764	1,640			
مخصصات لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العملي ولضريبة دعم المعاملة الوطنية والوكالة	(314)	-	-	-	-	-	(314)	-			
ربح/ (خسارة) الفترة	6,125	73	(1,254)	(1,305)	(71)	(262)	7,450	1,640			
إجمالي الأصول	190,377	192,154	8,495	8,519	109	112	181,773	183,523			

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

14 حسابات الأمانة

تدير المجموعة محافظ مالية وصناديق مشتركة نيابة عن أطراف أخرى وتحتفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية بصفة الأمانة لا تظهر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. إن الأصول المدارة في 30 يونيو 2026 بلغت قيمتها 1,572,024 ألف د.ك (31 ديسمبر 2025: 1,520,496 ألف د.ك و 30 يونيو 2025: 1,561,244 ألف د.ك) التي تتضمن أصول مدارة لطرف ذي صلة في 30 يونيو 2026 حيث تبلغ 595,835 ألف د.ك (31 ديسمبر 2025: 520,808 ألف د.ك و 30 يونيو 2025: 495,805 ألف د.ك). حققت المجموعة أتعاب إدارة بمبلغ 4,058 ألف د.ك (30 يونيو 2025: 3,939 ألف د.ك) نتيجة القيام بإدارة تلك الأصول.

15 الالتزامات

30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
754	716	869	الالتزامات لقاء شراء استثمارات
1,688	2,962	1,908	الالتزامات لقاء عقارات استثمارية
1,817	2,610	2,369	أوراق مالية مقترضة غير مبيعة
4,259	6,288	5,146	

كما في 30 يونيو 2026، بلغت الالتزامات الطارئة لدى المجموعة 1,137 ألف د.ك (31 ديسمبر 2025: 1,117 ألف د.ك و 30 يونيو 2025: 502 ألف د.ك) والتي تمثل خطاب ضمان تم إصداره مقابل حق الانتفاع، وليس من المتوقع أن ينشأ عنها أي التزامات مادية.

16 عقود العملة الأجنبية الآجلة

فيما يلي مبالغ الاتفاقيات التعاقدية القائمة للأدوات المشتقة القائمة مع القيم العادلة:

30 يونيو 2025 (غير مدققة)		31 ديسمبر 2025 (مدققة)		30 يونيو 2026 (غير مدققة)		
الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ التعاقدية ألف د.ك	الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ التعاقدية ألف د.ك	الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ التعاقدية ألف د.ك	
35	10,686	32	10,679	2	10,771	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: عقود العملة الأجنبية الآجلة

17 قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إذا كان لدى أي من الأصول أو الخصوم المقاسة بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، عندئذ تقوم المجموعة بقياس الأصول والمراكز الطويلة بسعر العرض، كما تقوم بقياس الخصوم والمراكز القصيرة بسعر الطلب.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة إلى ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات الهامة للقياس كما يلي:

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 تابع/ قياس القيمة العادلة

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو خصوم مماثلة.
 - قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار)؛ و
 - قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).
- إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة عند الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

ألف د.ك			
المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	المجموع
30 يونيو 2026 (غير مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
27,608	-	-	27,608
9,422	11,818	-	21,240
13,475	-	1,400	14,875
-	-	16,738	16,738
50,505	11,818	18,138	80,461
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
602	-	-	602
خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
(7)	-	-	(7)
خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
مشتقات مالية			
-	2	-	2
51,100	11,820	18,138	81,058
عقود العملة الأجنبية الآجلة المحتفظ بها للمتاجرة			
31 ديسمبر 2025 (مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
29,750	-	-	29,750
5,438	13,008	-	18,446
15,111	-	1,400	16,511
-	-	15,247	15,247
50,299	13,008	16,647	79,954
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
1,306	-	-	1,306
خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
(12)	-	-	(12)
خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
مشتقات مالية			
-	32	-	32
51,593	13,040	16,647	81,280
عقود العملة الأجنبية الآجلة المحتفظ بها للمتاجرة			

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 تابع / قياس القيمة العادلة

ألف د.ك	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	المجموع
30 يونيو 2025 (غير مدققة)				
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
أوراق مالية مسعرة	27,623	-	-	27,623
صناديق مدارة	2,162	13,932	-	16,094
أوراق مالية ذات دخل ثابت	17,431	-	1,400	18,831
مساهمات في حقوق الملكية	-	-	11,068	11,068
	47,216	13,932	12,468	73,616

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
أوراق مالية ذات دخل ثابت

4,222	-	-	-	4,222
-------	---	---	---	-------

مشتقات مالية

-	35	-	35	35
51,438	13,967	12,468	77,873	

عقود العملة الأجنبية الآجلة المحتفظ بها للمتاجرة

إن القيم العادلة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

لم تكن هناك تحويلات جوهرية بين المستويات خلال فترة التقرير.

القياس بالقيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة/ بسنة التقرير السابقة.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

إن الأصول والخصوم المالية للمجموعة المصنفة ضمن المستوى 3 تستخدم طرق تقييم تستند إلى مدخلات جوهرية غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصة الافتتاحية إلى الأرصة الختامية على النحو التالي:

30 يونيو 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2026 (غير مدققة) ألف د.ك	
12,571	12,571	16,647	الرصيد الافتتاحي
(38)	6,039	1,188	صافي المشتريات / (المبيعات)
-	(1,426)	-	إعادة تصنيف
(65)	(537)	303	صافي التغير في القيمة العادلة
12,468	16,647	18,138	الرصيد الختامي

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 التطورات الجيوسياسية

تمارس المجموعة نشاطها عبر قطاعات متنوعة وأسواق جغرافية متعددة قد تتأثر بالتطورات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط والأسواق الدولية الأخرى. قد تؤدي هذه التطورات إلى تقلبات في الأسواق المالية وأسعار السلع والطاقة وأسعار صرف العملات الأجنبية وتكاليف التمويل وسلاسل الإمداد الإقليمية.

قامت الإدارة بتقييم الأثر المحتمل لهذه التطورات على عمليات المجموعة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية المستقبلية، مع الأخذ في الاعتبار طبيعة أنشطتها التشغيلية، مع التركيز بوجه خاص على ما يلي:

- تقييم الأصول المالية وغير المالية للمجموعة ومدى قابليتها للاسترداد؛
- الاضطراب المحتمل لعمليات المجموعة وسلاسل الإمداد والالتزامات التعاقدية؛
- التغيرات في ظروف السوق والطلب من العملاء ومخاطر الانتماء الخاصة بالأطراف المقابلة؛ و
- السيولة الخاصة بالمجموعة وترتيبات التمويل ومدى تعرضها لمخاطر السوق.

كما في تاريخ التقرير، قامت الإدارة بمراجعة القيم الدفترية للأصول المالية وغير المالية للمجموعة ونظرت فيما إذا كانت الظروف الحالية تشير إلى وجود أي انخفاض في قيمتها أو تتطلب إدخال تعديلات على التقديرات ذات الصلة. كما أن القيم الدفترية تمثل أفضل تقدير للإدارة للقيم العادلة بناءً على المعلومات القابلة للملاحظة. تمت مراجعة وتحديث افتراضات التقييم ذات الصلة والتوقعات الخاصة بالتدفقات النقدية وتقييمات الخسائر الائتمانية المتوقعة، عند الاقتضاء، لتعكس الظروف القائمة في تاريخ التقرير. لا تزال بعض الأسواق ذات الصلة بأعمال المجموعة تشهد تقلبات، وتظل القيم الدفترية للأصول حساسة للتقلبات السوقية.

كما في تاريخ التقرير، لم تتعرض المجموعة لأي اضطراب جوهري في عملياتها الرئيسية. لم تحدد الإدارة أي خسائر انخفاض في القيمة، أو مخصصات خسائر ائتمانية إضافية ناتجة عن هذه التطورات بخلاف المبالغ المعترف بها في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تواصل المجموعة الاحتفاظ بسيولة كافية من خلال أرصدها النقدية المتاحة والتدفقات النقدية التشغيلية وإمكانية الحصول على التسهيلات البنكية. قامت الإدارة بتقييم متطلبات التمويل المتوقعة للمجموعة والتزامات الدين ومدى الالتزام بالترتيبات التمويلية، ولم تحدد أي قيود جوهريّة تؤثر على قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها.

كما قامت الإدارة بدراسة الأثر المحتمل للتطورات الجيوسياسية على قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وخلصت إلى أن استخدام أساس الاستمرارية لإعداد البيانات المالية يظل مناسباً.

تظل البيئة الجيوسياسية عرضة للتغيرات، ولا يمكن تحديد أثرها النهائي بدقة ويقين. ستواصل الإدارة مراقبة المستجدات، كما ستعترف بالآثار الجوهرية أو تفصح عنها في فترات التقرير القادمة، بحسب ما هو مناسب.