



Administrative Decision (79 /2026)
Capital Increase of OMAN REIT FUND
"Close Ended Fund"

قرار إداري (79/2026)
زيادة رأسمال صندوق عمان العقاري
"صندوق ذو نهاية مغلقة"

Pursuant to:

- The Royal Decree No. 18/2019 promulgating the commercial companies' law.
- The Royal Decree No.5/21 to transfer Muscat Securities Market to a closed joint stock company named Muscat Stock Exchange.
- The Royal Decree No.46/2022 promulgating securities law.
- The Article of Association of Muscat Stock Exchange SAOC.
- The resolution passed by the EGM dated 02/12/2025 to increase the share capital through **private placement** as shown in the below table:

Outstanding Number of Units	648,590,318
Number of subscribed Units	3,751,954
Post-increment Number of Units	652,342,272
Issued Capital	OMR 65,234,227

استناداً إلى:

- المرسوم السلطاني رقم [2019/18] بإصدار قانون الشركات التجارية.
- المرسوم السلطاني رقم [2021/5م] بتحويل سوق مسقط للأوراق المالية إلى شركة مساهمة عمانية مغلقة باسم شركة بورصة مسقط.
- المرسوم السلطاني رقم [2022/46م] بإصدار قانون الأوراق المالية.
- النظام الأساسي لشركة بورصة مسقط [ش.م.ع.م].
- قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2025/12/02، المتعلق بزيادة رأسمال الشركة عن طريق الاكتتاب الخاص كما في الجدول التالي:

عدد الوحدات الحالية	648,590,318
عدد الوحدات المكتتب بها	3,751,954
عدد الوحدات بعد الزيادة	652,342,272
رأس المال المصدر	65,234,227 ر.ع

And according to:

The recommendation of Market Operations Department.

ووفقاً لـ :

توصية دائرة عمليات السوق.

It has been decided:

تقرر الآتي:

Article (1): The capital increment of the company shall be listed in the Parallel Market.

المادة (1): تُدرج وحدات زيادة رأسمال الشركة في السوق الموازية.

Article (2): This decision shall be effective as from Monday 02/02/2026.

المادة (2): يُعمل بهذا القرار اعتباراً من يوم الاثنين الموافق 2026/02/02 م.

Haitham Salim Al Salmi
Chief Executive Officer

هيثم بن سالم السالمي
الرئيس التنفيذي

Issued: 13 Shaban 1447 H
 Corresponding to: 01 February 2026

بورصة مسقط
MUSCAT STOCK EXCHANGE

صدر في: 13 شعبان 1447 هـ
 الموافق: 01 فبراير 2026 م