

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تشكيل أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة: سعادة/ محمد جوعان راشد البادي الظاهري

نائب رئيس مجلس الإدارة: سعادة/ خالد جوعان راشد البادي الظاهري

أعضاء مجلس الإدارة:
سعادة/ غيث هامل خادم آل غيث القبسي
سعادة/ شيخة ناصر محمد علي النويس
سعادة/ سعيد أحمد عمران المزروعي
سعادة/ عبد الله مبارك عبد الله مبارك الدرمني
سعادة/ سيف أحمد سيف صقر المحيربي

الرئيس التنفيذي: السيد/ محمد مظهر حمادة

العنوان:
ص.ب ٣٠٧٧
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

المدقق الخارجي: جرانت ثورنتون - الإمارات العربية المتحدة

الصفحة

١

تقرير مجلس الإدارة

٤

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٩

بيان المركز المالي الموحد

١٠

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد

١١

بيان الدخل الشامل الآخر الموحد

١٢

بيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين الموحد

١٣

بيان التدفقات النقدية الموحد

١٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



شركة العين الأهلية للتأمين (ش.م.ع)

تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠٢٥

يسرنا تقديم التقرير السنوي الخمسون عن نشاطات الشركة لعام ٢٠٢٥، متضمناً نسخة عن البيانات المالية المُدققة للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

مع استعراضنا للعام المنتهي في ٢٠٢٥، واصل اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة أداءه القوي والمتسم بالمرونة، مستنداً في نموه بصورة رئيسية إلى الارتفاع المتواصل في مساهمة الأنشطة غير النفطية، واستمرار الإنفاق الحكومي المستقر، وتنامي الاستثمارات في البنية التحتية والتكنولوجيا وقطاع السياحة، كما واصلت رؤية الدولة في تنويع الاقتصاد ترسيخ نهج تقليص الاعتماد على النفط، وفتح آفاق وفرص واعدة عبر مختلف القطاعات الحيوية، بما يعزز استدامة النمو ويكرّس متانة الاقتصاد الوطني على المدى الطويل. وظلت بيئة الأعمال في الدولة مستقرة وجاذبة، حيث أسهم الإطار التنظيمي المتين، والاستقرار السياسي، والسياسات الداعمة للاستثمار في تعزيز الثقة، حتى في ظل التقلبات الاقتصادية العالمية، كما بقيت معدلات التضخم ضمن نطاقات مسيطر عليها، واستمرت مؤشرات ثقة المستهلكين وقطاع الأعمال عند مستويات إيجابية.

أما على صعيد قطاع التأمين، فقد شكّل عام ٢٠٢٥ مرحلة من التقدم وإعادة التوازن، إذ واصل الطلب على خدمات التأمين نموه، مدفوعاً بزيادة عدد السكان ومتطلبات التأمين الإلزامي. وبصورة عامة، لا تزال النظرة المستقبلية لقطاع التأمين في دولة الإمارات إيجابية، في ضوء استمرار النمو الاقتصادي، وتسارع الابتكار والدعم التنظيمي الذي يوفر أساساً متيناً لنمو مستدام.

وعلى مستوى الشركة، نواصل التزامنا بالتركيز على إدارة المخاطر بحكمة وتعزيز القيمة المقدمة للعملاء وتحقيق عوائد مستدامة وطويلة الأجل لمساهميننا.

أما بالنسبة لشركة العين الأهلية للتأمين , فإن إجمالي إيرادات التأمين لعام ٢٠٢٥ قد بلغت ١,١٥٦,٨٢٠,٦٤٧ درهم مقارنة مع ١,١٤٠,٧٠١,٤٤٩ درهم لعام ٢٠٢٤ في حين بلغ صافي نتائج التأمين (٥٣,٠٥٦,٥٤٤) درهم لعام ٢٠٢٥ مقارنة مع (٨٧,٨٠٧,٥١٠) درهم في عام ٢٠٢٤ .

بلغت الاحتياطيات الفنية ٤٤١,٨٢٢,٧٠٦ درهم مقارنة مع ٤٨٧,٧٩٢,٥٣٦ درهم في عام ٢٠٢٤ وقد بلغ صافي الربح الذي حققته الشركة ٢٧,٧٧٦,٩٠٤ درهم مقارنة مع صافي الخسارة (٢٧,٩٤٧,٩٣٨) درهم في عام ٢٠٢٤ .

تم تلخيص النتائج لكل فئة من الأعمال كما يلي:

التأمين البحري والجوي

بلغت إيرادات التأمين ٩٣,٦٢٥,٦٣٩ درهم مقارنة بـ ٨٢,٩٧٠,٨٢٧ درهم في عام ٢٠٢٤ . وبلغت حصة الشركة في الاحتياطيات الفنية ١٣,٢١٨,١٣٩ درهم مقارنة بـ (٢٥,٧٧٨,٦٢٦) درهم في عام ٢٠٢٤ .

التأمين غير البحري

بلغت إيرادات التأمين ١,٠٦٣,١٩٥,٠٠٨ درهم مقارنة بـ ١,٠٥٧,٧٣٠,٦٢٢ درهم في عام ٢٠٢٤ . وبلغت حصة الشركة في الاحتياطيات الفنية ٤٢٨,٦٠٤,٥٦٧ درهم مقارنة بـ ٥١٣,٥٧١,١٦٢ درهم في عام ٢٠٢٤ .

إيرادات الاستثمار وإيرادات أخرى

بلغت إيرادات الاستثمار للعام ١٠٦,٣١٩,٧٢٩ درهم مقارنة مع ٧٥,٠٩٩,٥١٢ درهم في عام ٢٠٢٤ .

ينتهز مجلس الإدارة بالنيابة عن الشركة هذه المناسبة ليرفع باسمكم أسمى آيات الشكر والعرفان لصاحب السمو الشيخ / محمد بن زايد آل نهيان رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة حاكم أبوظبي حفظه الله و لصاحب السمو الشيخ / خالد بن محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي حفظه الله لرعايتهما الكريمة ودعمهما للمؤسسات الوطنية.

ويسر المجلس أن يعبر عن شكره وتقديره لكافة المتعاملين مع الشركة داخل البلاد وخارجها، كما يود أن يعرب عن تقديره لإدارة الشركة وكافة العاملين على جهودهم المخلصة التي بذلوها خلال العام المنصرم والتي أثمرت النتائج التي اطلعتم عليها.

نبتهل إلى المولى عز وجل بأن يسدد خطانا دائماً لما فيه الخير والله ولي التوفيق.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،


مجلس الإدارة

جرانت ثورنتون
للمحاسبة والمراجعة المحدودة
- أبوظبي

مكتب رقم ١١٠١، الطابق ١١
بج الكماله
شارع زايد الأول
الخالديه
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف +٩٧١ ٢ ٦٦٦ ٩٧٥٠
www.grantthornton.ae

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وبيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وبيان الدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص لمعلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤوليتنا الأخلاقية وفقاً لمتطلبات هذه القواعد الأخلاقية. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأي.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، أكثر الأمور أهمية بالنسبة لتدقيقنا البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا البيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأيها بشأنها، علماً بأننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

أمر التدقيق الرئيسي	كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيتنا
تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود إعادة التأمين	لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية بالتعاون مع خبراء لدينا مختصين في التقييم الاكتواري:
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم تقييم التزامات عقود التأمين بقيمة ١,٣٧٤,٢٩ مليون درهم إماراتي و١,٠٠٤,٠٣ مليون درهم إماراتي و٧١,٥٦ مليون درهم إماراتي على التوالي. (يُرجى الاطلاع على الإيضاح رقم ١٠).	- فهم وتقييم عملية تحديد القيمة، ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الضوابط الرقابية الموضوعية والمستخدمة لتحديد قيمة التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين؛
ينطوي تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود إعادة التأمين على أحكام وتقديرات جوهرية ولا سيما فيما يتعلق بمدى أهلية تطبيق نماذج القياس وتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية.	- تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الاكتواري المكلف من قبل الإدارة؛
تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة الإجمالية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد.	- فحص عينة من البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية لتقييم مدى اكتمالها ودقتها وملاءمتها؛
يتضمن احتساب هذه الالتزامات تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الاكتواري للتأكد من مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد التدفقات النقدية المستقبلية المقدر ومدى ملاءمة معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية.	- تقييم مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات الهامة، بما فيها تعديل المخاطر وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط ومعدلات الخصم والمصرفيات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقود المعنية. كما تضمنت هذه الإجراءات مراعاة مدى معقولية الافتراضات مقارنة بالتجارب الفعلية السابقة ومدى ملاءمة الأحكام المطبقة في هذا الشأن؛
هذا ونظراً لجميع العوامل المبينة أعلاه، نعتبر أن تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين أحد أمور التدقيق الرئيسية.	- قمنا، بشكل مستقل، بإعادة إجراء عملية الاحتساب لتقييم الدقة الحسابية للالتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود إعادة التأمين وذلك بخصوص فئات أعمال محددة، مع إيلاء تركيز خاص على أكبر الاحتياطيات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين.
	- تقييم وفحص عملية احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بما في ذلك البيانات والافتراضات والأحكام الهامة المستخدمة؛
	- وتقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في البيانات المالية مقارنة بمتطلبات معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

المعلومات الأخرى

إن الإدارة ومجلس الإدارة مسؤولون عن المعلومات الأخرى الواردة في البيانات المالية الموحدة والتي تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في تقرير مجلس الإدارة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات بشأنها. إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا البيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها.

إذا تبين لنا، بناءً على الأعمال التي قمنا بها بشأن المعلومات الأخرى، وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، والرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. يُمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة ، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ؛ وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية الخاص بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من جانب الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو نقوم بإصدار رأي معطل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادلة.
- تخطيط وتنفيذ عملية تدقيق للمجموعة بهدف الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول البيانات المالية للمجموعة. إننا مسؤولون عن توجيه عملية التدقيق المنفذة لأغراض تدقيق المجموعة وتنفيذها والإشراف عليها. ونتحمل وحدنا المسؤولية عن رأينا التدقيقي.
- نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهريّة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.
- كما نقدم لمسؤولي الحوكمة ما يفيد بأننا قد امتثلنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ونطلعهم على جميع العلاقات وغيرها من الأمور الأخرى التي يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان مناسباً، نطلعهم كذلك على الإجراءات التي تم اتخاذها للقضاء على ما يهدد الاستقلالية أو أي إجراءات وقائية مطبقة للحفاظ عليها.
- من بين الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت ذات أهمية أكبر في تدقيقنا البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون أو اللوائح التنفيذية الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء هذا الإفصاح.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع.
تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، فإننا نفيد بما يلي:

- (١) قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة الجوانب الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)؛
- (٣) احتفظت المجموعة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
- (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة، بقدر ما يتعلق بهذه البيانات المالية الموحدة، مع ما جاء في الدفاتر المحاسبية للمجموعة؛
- (٥) تم الإفصاح في الإيضاحين ٨ و ٩ حول هذه البيانات المالية الموحدة عن الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛
- (٦) يبين الإيضاح رقم ١٦ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة، والشروط التي بموجبها تم تنفيذ هذه المعاملات؛
- (٧) لم تقدم المجموعة أي مساهمات اجتماعية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛
- (٨) وبناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أيّاً من الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) أو النظام الأساسي للشركة، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، فإننا نفيد بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات اللازمة والتي نعتبرها ضرورية لغرض تدقيقنا.

جرانت ثورنتون

د. أسامة رندي البكري
سجل مدققي الحسابات رقم: ٩٣٥
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
التاريخ: ١٣ مارس ٢٠٢٦

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي		
			الأصول
٧٨٠,٠٣٦	٧٦٦,٤٨١	٥	ممتلكات ومعدات
٨٧,٨٩٠	١٢٤,٨٦٦	٦	استثمارات عقارية
٣٩	١٨٦		أصول غير ملموسة
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٧	وديعة قانونية
٥٧٨,٨١٢	٧٠٩,٧٩٣	٨	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢١,٨٨٢	٤١,٣١٢	٩	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٢٤٥	-	١٠	أصول عقود التأمين
١,٢٨٧,١٨٤	١,٠٠٤,٠٣٢	١٠	أصول عقود إعادة التأمين
٤٦,٥١٨	٦١,٨٢٣	١١	ذمم مدينة أخرى ومبالغ مدفوعة مقدماً
٢,٠٥٢	-	٣١	أصول الضريبة المؤجلة
٢٧١,٠١٩	١٧٠,٢٣٩	١٢	ودائع لأجل
٦٥,٠٣٢	٥٧,١٦٦	١٣	النقد وما يعادله
٣,١٥٣,٧٠٩	٢,٩٤٥,٨٩٨		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٤	رأس المال
٧٥,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	١٥	احتياطي قانوني
٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	١٥	احتياطي عام
٨,٠٨٣	٨,٠٨٣	١٥	احتياطي فني
٢٢,٩٦٥	٢٦,٨٩٤	١٥	احتياطي تعثر شركات إعادة التأمين
٢٤٤,٩٥٧	٣٥٧,٦٥١	١٥	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات
١٩٩,٠٩٨	١٩٢,٩٤٦		أرباح محتجزة
١,٣٠٠,١٠٣	١,٤١٠,٥٧٤		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
١٤,٨٥٧	١٧,٧٧٨	١٧	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٧٢٣,٩٨٣	١,٣٧٤,٢٩٢	١٠	التزامات عقود التأمين
٥٤,٢٣٨	٧١,٥٦٣	١٠	التزامات عقود إعادة التأمين
٦٠,٥٢٨	٧١,٦٩١	١٨	مستحقات وذمم دائنة أخرى
١,٨٥٣,٦٠٦	١,٥٣٥,٣٢٤		إجمالي الالتزامات
٣,١٥٣,٧٠٩	٢,٩٤٥,٨٩٨		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

على حد علمنا، تعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ. تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٢٦ والتوقيع عليها بالنيابة عنهم من قبل:


المدير المالي


الرئيس التنفيذي


رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,١٤٠,٧٠١	١,١٥٦,٨٢١	١٠ إيرادات التأمين
(١,٤٥٨,١١١)	(٦٨٥,١٣٢)	١٠ مصروفات خدمة التأمين
(٣١٧,٤١٠)	٤٧١,٦٨٩	نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٥١١,٤٨٥)	(٥٤٢,٦٠٦)	١٠ تخصيص أقساط إعادة التأمين
٧٥٠,٢٥١	٢٤,٩٠٠	١٠ المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين
٢٣٨,٧٦٦	(٥١٧,٧٠٦)	صافي (المصروفات)/الدخل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٧٨,٦٤٤)	(٤٦,٠١٧)	نتائج خدمة التأمين
(٦٠,٧٥٢)	(٥٠,٣١٩)	١٠ مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة
٥١,٥٩٠	٤٣,٢٧٩	١٠ دخل تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٩,١٦٢)	(٧,٠٤٠)	صافي مصروفات تمويل التأمين
(٨٧,٨٠٦)	(٥٣,٠٥٧)	صافي نتائج التأمين
٤٥,٤٨٥	٤٦,٨٧٠	٢١ دخل من الاستثمارات، بالصافي
٥,٥٢٥	٣٠,١٢٤	٦ دخل من استثمارات عقارية، بالصافي
٥١,٠١٠	٧٦,٩٩٤	إجمالي دخل الاستثمار
٢٤,٠٨٩	٢٩,٣٢٦	٢٢ دخل آخر
(١٩,٨٢٨)	(٢٤,٥٩٠)	٢٣ مصروفات أخرى
(٣٢,٥٣٥)	٢٨,٦٧٣	أرباح/(خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
٤,٥٨٩	(٨٩٦)	(مصروف)/ خصم ضريبة الدخل
(٢٧,٩٤٦)	٢٧,٧٧٧	أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة
(١,٨٦)	١,٨٥	٢٤ ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(٢٧,٩٤٦)	٢٧,٧٧٧	أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة الدخل الشامل الآخر
		<u>ينود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</u> التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بعد خصم الضريبة
٢٦,٤١٩	١٠٨,٦٥١	٨
		<u>ينود قد يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</u> التغير في القيمة العادلة لأدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بعد خصم الضريبة
١,٨٦٣	٤,٠٤٣	٨
٢٨,٢٨٢	١١٢,٦٩٤	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
٣٣٦	١٤٠,٤٧١	إجمالي الدخل الشامل للسنة

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

بيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إجمالي حقوق الملكية	أرباح محتجزة	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات	احتياطي تعثر شركات إعادة التأمين	احتياطي فني	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٣٢٩,٧٦٧	٢٦٠,٣١٢	٢١٦,٦٧٥	١٩,٦٩٧	٨,٠٨٣	٦٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
(٢٧,٩٤٦)	(٢٧,٩٤٦)	-	-	-	-	-	-	خسائر السنة
٢٨,٢٨٢	-	٢٨,٢٨٢	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
٣٣٦	(٢٧,٩٤٦)	٢٨,٢٨٢	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل / (الخسائر الشاملة) للسنة
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
-	(٣,٢٦٨)	-	٣,٢٦٨	-	-	-	-	المحول إلى احتياطي تعثر شركات إعادة التأمين
١,٣٠٠,١٠٣	١٩٩,٠٩٨	٢٤٤,٩٥٧	٢٢,٩٦٥	٨,٠٨٣	٦٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٣٠٠,١٠٣	١٩٩,٠٩٨	٢٤٤,٩٥٧	٢٢,٩٦٥	٨,٠٨٣	٦٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٢٧,٧٧٧	٢٧,٧٧٧	-	-	-	-	-	-	أرباح السنة
١١٢,٦٩٤	-	١١٢,٦٩٤	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
١٤٠,٤٧١	٢٧,٧٧٧	١١٢,٦٩٤	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
-	(٣,٩٢٩)	-	٣,٩٢٩	-	-	-	-	المحول إلى احتياطي تعثر شركات إعادة التأمين
١,٤١٠,٥٧٤	١٩٢,٩٤٦	٣٥٧,٦٥١	٢٦,٨٩٤	٨,٠٨٣	٦٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

بيان التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(٣٢,٥٣٥)	٢٨,٦٧٣	
١٦,٣٧٦	١٦,٦٨٩	٥
٣٠	٣٩	
(٣,٦٠٩)	(٢٨,٣٣٠)	٦
(١,٨٧٥)	٣,٧٣١	٩
(٨٣٦)	(٦,١٧٦)	
(٤٣,٢٢٠)	(٤٥,٠٢٥)	٢١
٦,٠٠٥	٤,٥٣٨	١٧
(٥٩,٦٦٤)	(٢٥,٨٦١)	
		التغيرات في رأس المال العامل:
(١,٣٧٣)	٣,٢٤٥	التغير في أصول عقود التأمين
(٥١٧,٣٢٠)	٢٨٣,١٥٢	التغير في أصول عقود إعادة التأمين
٦٥٨,٦٣٨	(٣٤٩,٦٩١)	التغير في التزامات عقود التأمين
٦,٦١٨	١٧,٣٢٥	التغير في التزامات عقود إعادة التأمين
(١٠,٦٧٣)	(١٣,٢٥٣)	التغير في الذمم المدينة الأخرى والمبالغ المدفوعة مقدماً
١٧,٧١٢	(٨٧٨)	التغير في المستحقات والذمم الدائنة الأخرى
٩٣,٩٣٨	(٨٥,٩٦١)	النقد (المستخدم في)/الناتج من العمليات
(٩,١١٠)	(١,٦١٧)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٨٤,٨٢٨	(٨٧,٥٧٨)	صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣,٠٧٦)	(٣,١٣٤)	٥ شراء وممتلكات ومعدات
-	(١٨٦)	شراء أصول غير ملموسة
-	(٨,٦٤٦)	٦ شراء استثمارات عقارية
(٢٥,٨٤٨)	(٣٧,٣١٨)	٨ شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٢٣,٧٨٧)	(١٤٣,٥٣٠)	٩ شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر متحصلات من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢٩,١٨١	٣٠,١٧٦	٨ متحصلات من بيع أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧,٨٧٣	١٢٦,٥٤٥	٩ الزيادة/(النقص) في الودائع لأجل
(٧٥,٢٥٠)	١٠٠,٧٨٠	٢١ فوائد وتوزيعات أرباح مقبوضة
٤٣,٢٢٠	٤٥,٠٢٥	صافي النقد الناتج من/المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(٤٧,٦٨٧)	١٠٩,٧١٢	
		الأنشطة التمويلية
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	٢٦ توزيعات أرباح مدفوعة
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	صافي النقد المستخدم في النشاط التمويلي
٧,١٤١	(٧,٨٦٦)	صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما يعادله
٥٧,٨٩١	٦٥,٠٣٢	النقد وما يعادله في بداية السنة
٦٥,٠٣٢	٥٧,١٦٦	١٣ النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشتمل المعاملات غير النقدية الأساسية على أرباح القيمة العادلة للأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر محولة إلى احتياطي القيمة العادلة البالغ قيمتها ١١٢,٦٩٤ ألف درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: أرباح القيمة العادلة بمبلغ ٢٨,٢٨٢ ألف درهم إماراتي).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تأسست شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع. ("الشركة") في أبوظبي كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب القانون رقم (١٨) لسنة ١٩٧٥، وهي مُسجلة كشركة مساهمة عامة طبقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته). تخضع الشركة للوائح المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥. وتم تسجيل الشركة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي برقم تسجيل ٣.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته).

خلال السنة، صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، الذي حل محل المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ ودخل حيز التنفيذ في ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥. بموجب المادة رقم ١٨٤ من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، تُمنح الشركة مدة قدرها عام واحد من تاريخ دخول القانون حيز التنفيذ لمواءمة عملياتها وإطار الحوكمة المتبع لديها مع متطلبات القانون الجديد. وتعمل الشركة في الوقت الحالي على تقييم أثر تطبيق المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، وستنفذ جميع التغييرات اللازمة خلال فترة التحول الممنوحة.

توجد الشركة وتزاول أعمالها في دولة الإمارات العربية المتحدة وعنوان مقرها المسجل هو ص ب ٣٠٧٧، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن الأسهم العادية للشركة مُدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في الاكتتاب في أعمال التأمين بجميع أنواعها.

بلغ عدد موظفي الشركة ٢٨٦ موظفًا في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٦٦ موظفًا في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤).

تشتمل البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل للشركة (يشار إليها مجتمعةً "المجموعة").

٢ أساس الإعداد

١-٢ بيان الامتثال

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية وامتثالاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥.

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس الاستحقاق وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات العقارية وبعض الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيم العادلة في تاريخ نهاية كل فترة تقرير، فضلاً عن احتساب مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقوانين العمل الإماراتية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (تابع)

٣-٢ العملة الوظيفية وعملة إعداد التقارير

تُعرض البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. هذا بالإضافة إلى عرض جميع المعلومات المالية الواردة في هذه البيانات المالية الموحدة، ويتم تقريبها إلى أقرب عدد صحيح بالآلاف (ألف درهم إماراتي) ما لم يُذكر خلاف ذلك.

٤-٢ أساس عرض البيانات المالية

تعرض المجموعة بيان المركز المالي الموحد الخاص بها حسب ترتيب السيولة. ويرد في الإيضاح رقم ٢٨ تحليلاً بشأن استرداد أو تسوية الأصول والالتزامات خلال فترة ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد (متداولة) أو أكثر من ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد (غير متداولة).

٥-٢ أساس توحيد البيانات المالية

تنطوي هذه البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية للمجموعة وشركاتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما تتمتع المجموعة بما يلي:

- السلطة على الشركة المستثمر فيها؛
- التعرض لعوائد مُتغيرة أو امتلاك حقوق في عوائد متغيرة نتيجة مشاركتها في الشركة المُستثمر فيها؛
- ولديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

تتضمن البيانات المالية الموحدة ما يلي:

اسم الشركات التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس
شركة البندر للاستثمار، شركة مملوكة لشركة العين الأهلية للتأمين، وهي شركة الشخص الواحد ذ.م.م.	إدارة الاستثمار في المؤسسات التجارية ومؤسسات تجارة التجزئة والنفط والغاز الطبيعي والمؤسسات الزراعية والمؤسسات الصناعية والمؤسسات التعليمية والمؤسسات السياحية.	الإمارات العربية المتحدة
فندق البندر روتانا*	تأجير شقق فندقية	الإمارات العربية المتحدة

إن شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع. لديها سيطرة على الشركات المذكورة أعلاه وتُحقق منافع اقتصادية من احتفاظها بحصص ملكية في هذه الشركات. تتعرض المجموعة، أو لديها حقوق في الحصول على عوائد متغيرة من الشراكة مع الارتباط ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال استخدام سلطتها على الشركات من خلال اتفاقيات الإدارة وبالتالي، يتم توحيد هذه الشركات بصفتها شركات تابعة مملوكة بالكامل في هذه البيانات المالية الموحدة. بناءً على ذلك، تتضمن البيانات المالية الموحدة ١٠٠٪ من أصول والتزامات ودخل ومصروفات الشركات التابعة المذكورة أعلاه.

* تم تسجيل فندق البندر روتانا كمنشأة فردية باسم البندر للاستثمار.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركات المستثمر فيها من عدمه في حال كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢ أساس الإعداد (تابع)

٥-٢ أساس توحيد البيانات المالية (تابع)

عندما تُمثّل حقوق المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت للشركة المستثمر فيها، يكون لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد. تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت حقوق التصويت الخاصة بها في شركة مستثمر فيها كافية لتمنحها النفوذ، ويتضمن ذلك ما يلي:

- مقدار حقوق التصويت المكفولة للمجموعة مقارنة بحقوق تصويت وأنصبة الشركاء الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة للمجموعة أو للشركاء الآخرين أو الأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- أي وقائع وظروف أخرى تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، حالياً القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يجب اتخاذ القرارات فيه، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد نتائج الشركة التابعة عندما تسيطر المجموعة على الشركة التابعة ويتوقف توحيد تلك النتائج متى تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إدراج دخل ومصروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة السيطرة على الشركة التابعة وحتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على هذه الشركة.

تعود الأرباح أو الخسائر وكل عنصر من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي المجموعة والحصص غير المسيطرة. كما يعود إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة لملاك المجموعة والحصص غير المسيطرة حتى وإن نتج عن ذلك عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

يتم إجراء تعديلات، حيثما يلزم، على البيانات المالية الموحدة للشركات التابعة لتحقيق المواءمة بين سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

وعند توحيد البيانات المالية، تُحذف بالكامل جميع الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والدخل والمصروفات والتدفقات النقدية الناتجة عن التعاملات بين شركات المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، تشارك جميع الشركات التابعة في نفس نهاية السنة المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمُعَدَّلة

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمُعَدَّلة والتفسيرات المطبقة في البيانات المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية ذات الصلة التالية:

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
رقم ٢١	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - "عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية" بيع أصول أو المساهمة بها بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك	١ يناير ٢٠٢٥

لم يكن لهذه المعايير أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد

تم الإفصاح أدناه عن تأثير المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة. تعزز المجموعة تطبيق تلك المعايير، حيثما ينطبق، عند سريانها.

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩	الشركات التابعة دون مساهلة عامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحفوظ بها.

عقود التأمين هي العقود التي تقبل المجموعة بموجبها مخاطر التأمين الكبيرة من حامل وثيقة التأمين، من خلال الموافقة على تعويض حامل وثيقة التأمين في حال وقوع حدث مستقبلي محدد وغير مؤكد من شأنه أن يؤثر تأثيراً سلبياً على حامل الوثيقة. عند إجراء هذا التقييم، تُراعى جميع الحقوق والالتزامات الجوهرية، بما في ذلك تلك الناشئة عن القانون أو اللوائح التنظيمية، وذلك على أساس كل عقد على حدة. وفي إطار التوجيهات العامة، تحدد المجموعة ما إذا كان لديها مخاطر تأمين كبيرة، من خلال مقارنة التعويضات المستحقة الدفع في أعقاب وقوع حدث مؤمن ضده مع التعويضات المستحقة الدفع في حالة عدم وقوع ذلك الحدث.

تصنيف عقود التأمين

تتضمن أنواع عقود التأمين الصادرة من قبل المجموعة، من بين أمورٍ أخرى، ما يلي:

عقود التأمين على الممتلكات التي تعوض في الأساس عملاء المجموعة عن الأضرار التي لحقت بممتلكاتهم أو قيمة الممتلكات المفقودة. يتسنى كذلك للعملاء المعنيين بالقيام بأنشطة تجارية داخل مبانهم الحصول على تعويض عن خسارة الأرباح الناجمة عن عدم القدرة على استخدام الممتلكات المؤمن عليها في أنشطتهم التجارية (تغطية انقطاع الأعمال).

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحفوظ بها (تابع)

تصنيف عقود التأمين (تابع)

عقود التأمين الصحي التي تُسهم في حماية عملاء المجموعة من مخاطر تكبد النفقات الطبية. يُعد تقييم الوضع الصحي جزءاً من إجراءات الاكتتاب لدى المجموعة والتي يتم بموجبها تحميل اشتراكات التأمين بما يعكس الحالة الصحية للمتقدم بطلب التأمين والتاريخ الطبي عن عائلته. كما تركز عملية وضع الأسعار إلى الافتراضات مثل نسبة الاستمرارية والتي تستند إلى الخبرة السابقة والتوجهات الحالية. علاوة على ذلك، تخضع العقود التي تنطوي على مخاطر وضمانات محددة للتقييم بغرض تحديد إمكانية تحقيق أرباح وفقاً للإجراءات الموضوعية مسبقاً قبل اعتمادها.

التأمين البحري الذي يغطي خسارة أو ضرر السفن والبضائع والمحطات وأي وسيلة نقل يتم من خلالها نقل الممتلكات أو الحصول عليها أو الاحتفاظ بها ما بين بلد الشحن والوجهة النهائية.

التأمين الهندسي هو وثيقة تأمين تغطي مجموعة واسعة من المخاطر المتعلقة بالأعمال الهندسية؛ وهو تأمين شامل يوفر حماية كاملة ضد المخاطر المرتبطة بتركيب وفك وتشغيل أي ماكينات أو آلات أو معدات.

التأمين على المركبات بما يشمل من التأمين الشامل والتأمين ضد الغير. يغطي التأمين الشامل حامل وثيقة التأمين ضد أي خسارة أو ضرر يلحق بمركبة حامل الوثيقة بسبب منه نفسه أو بسبب الغير. كما أنها تغطي الغير عن الخسارة أو الضرر الذي يسببه حامل وثيقة التأمين. من ناحية أخرى، لا يغطي التأمين ضد الغير سوى الطرف الآخر فقط عن أي خسارة ضرر يسببها حامل وثيقة التأمين.

تحمي عقود التأمين ضد الحوادث عملاء المجموعة من مخاطر إلحاق الضرر بالغير نتيجة لأنشطتهم المشروعة. وتتضمن الأضرار المؤمن عليها الأحداث المدرجة وغير المدرجة في عقد التأمين.

تتم مراجعة المنتجات من قبل وحدات الأعمال بصورة سنوية للتأكد من أن الافتراضات الخاصة بالتسعير لاتزال مناسبة. يتم إجراء تحليل لتحركات الأرباح والالتزامات لمعرفة مصدر أي تغيير مادي في النتائج الفعلية مقارنةً بما كان متوقعاً. يؤكد هذا التحليل مدى ملائمة الافتراضات المستخدمة في الاكتتاب والتسعير.

مستوى التجميع

يُحدد مستوى التجميع لدى المجموعة أولاً عن طريق تقسيم الأعمال المُكتتبه إلى محافظ. وعلى جانب آخر، تتألف المحافظ من مجموعاتٍ من العقود ذات مخاطر متشابهة والتي يتم إدارتها معاً. كما تنقسم المحافظ لاحقاً على أساس الربحية المتوقعة عند بداية العقد إلى ثلاث فئات وهي: العقود المثقلة بالتزامات، والعقود التي لا تنطوي على مخاطر كبيرة لكي تصبح مثقلة بالتزامات، والعقود الأخرى المتبقية. وهو ما يعني بدوره، أنه يتعين على المجموعة تحديد فئة العقد باعتباره الوحدة "الأصغر" بما يعني القاسم المشترك الأصغر وذلك لغرض تحديد مستوى التجميع المرجو. وعلى الرغم من ذلك، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك مجموعة من العقود يجب التعامل معها كوحدة واحدة بناءً على معلومات معقولة وداعمة أو ما إذا كان هناك عقد فردي ينطوي على مكوناتٍ تستلزم فصلها والتعامل معها على أنها عقوداً مستقلة. وعلى هذا النحو، فمن الوارد أن تتفاوت طريقة التعامل مع العقود من حيث اعتبارها عقوداً للأغراض المحاسبية عما يُنظر إليها بكونها عقوداً لأغراض أخرى (قانونية أو إدارية على سبيل المثال). ولا يجوز لأي مجموعة خاصة بمستوى أغراض التجميع أن تحتوي على عقود صادرة لأكثر من عام واحد.

قررت المجموعة تجميع تلك العقود التي قد تقع ضمن مجموعات مختلفة وذلك فقط لأن القانون أو اللوائح أو السياسات الداخلية تقيد على وجه التحديد قدرتها العملية على تحديد سعر أو مستوى مختلف من الفوائد لحاملي الوثائق ذات خصائص مختلفة.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها (تابع)

حدود العقد

تدرج المجموعة عند قياس مجموعة من عقود التأمين جميع التدفقات النقدية المستقبلية ضمن حدود كل عقد في المجموعة. تكون التدفقات النقدية ضمن حدود عقد التأمين إذا نشأت عن حقوق والتزامات فعلية موجودة خلال سنة التقرير التي يمكن للمجموعة فيها إلزام حامل الوثيقة بدفع أقساط التأمين، أو التي يكون لدى المجموعة فيها التزام فعلي بتقديم الخدمات لحامل الوثيقة.

ينتهي الالتزام الفعلي بتقديم الخدمات عندما:

- تتمتع المجموعة بالقدرة العملية على إعادة تقييم المخاطر التي يتعرض لها حامل الوثيقة، ونتيجة لذلك، يمكنها تحديد سعر أو مستوى المنافع الذي يعكس بدوره تلك المخاطر بالكامل؛

أو يتم استيفاء كلا المعيارين التاليين:

- القدرة العملية لدى المجموعة من حيث إعادة تقييم مخاطر محفظة عقود التأمين التي تحتوي على العقد، ومن ثم، يمكنها تحديد سعر أو مستوى من المنافع التي تعكس بالكامل مخاطر تلك المحفظة؛
- وأن لا تأخذ عملية تسعير أقساط التغطية حتى تاريخ إعادة تقييم المخاطر بعين الاعتبار المخاطر التي تتعلق بالسنوات التي تلي تاريخ إعادة التقييم.

لا يتم الاعتراف بالالتزام أو الأصل المتعلق بالأقساط أو المطالبات المتوقعة خارج حدود عقد التأمين. هذه المبالغ تتعلق بعقود التأمين المستقبلية.

الاعتراف

تعترف المجموعة بمجموعات عقود التأمين التي تصدرها، في الوقت الأقرب مما يلي:

- بداية سنة تغطية مجموعة العقود؛
- تاريخ استحقاق الدفعة الأولى من حامل الوثيقة في مجموعة العقود أو تاريخ استلامها ما لم يكن هناك تاريخ استحقاق مُحدد؛
- بالنسبة لمجموعة العقود المثقلة بالتزامات، عندما تشير الوقائع والظروف إلى أن مجموعة العقود مثقلة بالتزامات.

تعترف المجموعة بمجموعة عقود إعادة التأمين المحتفظ بها:

- إذا كانت عقود إعادة التأمين توفر تغطية متناسبة: (١) في بداية سنة التغطية لمجموعة العقود أو في وقت لاحق من هذه السنة، أو (٢) الاعتراف المبدئي بأي عقد أساسي؛
- وتضيف المجموعة، من بداية سنة تغطية مجموعة العقود، وفي جميع الحالات الأخرى، عقوداً جديدة إلى المجموعة عند إصدارها تلك العقود أو بدئها.

فصل مكونات عقود التأمين وإعادة التأمين عن غيرها من المكونات الأخرى

تقوم المجموعة بتقييم منتجات التأمين وإعادة التأمين الخاصة بها لتحديد ما إذا كانت تنطوي على مكونات مميزة ينبغي احتسابها بموجب معيار آخر خلاف المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧. في أعقاب فصل أي مكونات مميزة، تُطبّق المجموعة بدورها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ على جميع المكونات المتبقية لعقد التأمين (العقد الأساسي). ومن الجدير بالملاحظة أن منتجات المجموعة لا تتضمن حالياً أي مكونات مميزة تستلزم الفصل.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها (تابع)

مكونات الخسائر

تفترض المجموعة عدم وجود عقود مثقلة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي ما لم تُشير الحقائق والظروف إلى خلاف ذلك. حيث تقوم المجموعة بإعادة تقييم ذلك بصورة ربع سنوية وإذا كانت الحقائق والظروف في نهاية ربع السنة تشير إلى أن مجموعة من عقود التأمين مثقلة بالالتزامات، عندئذٍ تقوم المجموعة بإنشاء مكون خسارة على أنه زيادة في التدفقات النقدية للوفاء والتي تتعلق بالتغطية المتبقية لمجموعة العقود على القيمة الدفترية للالتزام التغطية المتبقية لمجموعة العقود. وبناءً عليه، بنهاية سنة تغطية مجموعة العقود، سيكون مكون الخسائر صفراً.

تعدُّ إدارة المجموعة اجتماعاتٍ دوريةٍ لتحديد ربحية كل محفظة عقود. تقوم اللجنة بدورها في جمع المعلومات من الأقسام المنوطة بالتسعير والاكنتاب، بالإضافة إلى تقييم الحقائق والظروف ذات الصلة والتي تشير إلى أن مجموعات العقود مُثقلةً بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي.

فيما يلي بعض الحقائق والظروف ذات الصلة التي تضعها المجموعة بعين الاعتبار:

- تقييم النسب المجمعمة المتوقعة؛
- معلومات التسعير؛
- نتائج عقود مماثلة تم الاعتراف بها؛
- عوامل بيئية، مثل التغيير في أوضاع السوق أو لوائح.

تقوم المجموعة بتقسيم محافظ عقود إعادة التأمين المُحتفظ بها من خلال تطبيق نفس المبادئ الموضحة أعلاه، فيما عدا الإشارات إلى العقود المثقلة بالالتزامات والتي تشير إلى العقود التي ينتج عنها صافي ربح عند الاعتراف المبدئي. بالنسبة لبعض مجموعات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها، يمكن أن تتكون المجموعة من عقد واحد.

القياس - نهج تخصيص الأقساط

عقود التأمين - القياس المبدئي

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط على جميع عقود التأمين التي تصدرها وعقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها، على النحو التالي:

- سنة التغطية لكل عقد في المجموعة هي سنة واحدة أو أقل، بما في ذلك التغطية الناشئة عن جميع الأقساط التي تقع ضمن حدود العقد.

أو

- بالنسبة للعقود التي تزيد مدتها عن عام واحد، قامت المجموعة بصياغة سيناريوهات مستقبلية محتملة وتتوقع بشكل معقول ألا يختلف قياس الالتزام عن التغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على تلك العقود بموجب نهج تخصيص الأقساط اختلافاً جوهرياً عن القياس الذي سيتم إنتاجه باستخدام النموذج العام. وضعت كذلك المجموعة في اعتبارها عند تقييم الأهمية النسبية العوامل النوعية مثل طبيعة المخاطر وأنواع أعمالها.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحفوظ بها (تابع)

القياس - نهج تخصيص الأقساط

عقود التأمين - القياس المبدئي (تابع)

لا تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط إذا كانت تتوقع، في بداية مجموعة العقود، تغييراً كبيراً في التدفقات النقدية للوفاء والتي من شأنها أن تؤثر على قياس الالتزام للتغطية المتبقية خلال الفترة التي تسبق تكبد المطالبة. يزداد التباين في التدفقات النقدية للوفاء في الحالات التالية:

- مدى التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بأي مشتقات مضمنة في العقود.
- طول فترة تغطية مجموعة العقود.

بالنسبة لمجموعة العقود غير المثقلة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي، تقيس المجموعة الالتزام بالتغطية المتبقية كأقساط التأمين، إن وجدت، المستلمة عند الاعتراف الأولي ناقص أي تدفقات نقدية لاستحواذ وثائق التأمين في ذلك التاريخ، باستثناء العقود التي مدتها سنة واحدة أو أقل حيث يتم إنفاقها، زائد أو ناقص أي مبلغ ناتج عن إيقاف الاعتراف في ذلك التاريخ للأصل أو الالتزام المعترف به للتدفقات النقدية لاستحواذ عقد التأمين التي تدفعها المجموعة أو تحصل عليها قبل الاعتراف بمجموعة عقود التأمين. لا يوجد مخصص للقيمة الزمنية للمال حيث يتم استلام الأقساط في الغالب خلال عام واحد من سنة التغطية.

تقيس المجموعة أصول إعادة التأمين الخاصة بها لمجموعة من عقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها على نفس أساس عقود التأمين التي تصدرها، ومع ذلك، يتم تعديلها لتعكس ميزات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها والتي تختلف عن عقود التأمين الصادرة، على سبيل المثال تحقيق المصروفات أو تخفيض النفقات بدلاً من الإيرادات.

عقود التأمين - القياس اللاحق

تتولى المجموعة قياس القيمة الدفترية لالتزام التغطية المتبقية في نهاية كل سنة تقرير كما هو الحال مع التزام التغطية المتبقية في بداية السنة:

- زائداً الأقساط المستلمة في السنة؛
- زائداً أي تعديل على مكون التمويل، عندما يكون مناسباً؛
- ناقصاً المبلغ المعترف به كإيراد تأمين لسنة التغطية.

تقدر المجموعة التزام المطالبات المتكبدة كتدفقات نقدية للوفاء بالعقد تتعلق بالمطالبات المتكبدة. كما تنطوي التدفقات النقدية، على نحو لا يشوبه التحيز، على جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة دون بذل أي تكلفة أو جهد غير مُبرر حول المبلغ والتوقيت وعدم اليقين من تلك التدفقات النقدية المستقبلية، والتي تعكس بدورها التقديرات الحالية من منظور المنشأة وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية (تعديل المخاطر). ومن جانبها، تتولى المجموعة تعديل التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الزمنية للمال فضلاً عن تأثير المخاطر المالية المعنية بقياس التزام المطالبات المتكبدة.

يتم تخصيص التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين على أساس القسط الثابت للأرباح أو الخسائر.

عقود إعادة التأمين

يتبع القياس اللاحق لعقود إعادة التأمين المحفوظ بها نفس مبادئ عقود التأمين الصادرة وتم تعديلها لتعكس السمات المحددة لعقود إعادة التأمين المحفوظ بها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها (تابع)

القياس - نهج تخصيص الأقساط

عقود التأمين - التعديل وإيقاف الاعتراف

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بعقود التأمين عندما:

- تسقط الحقوق والالتزامات المتعلقة بالعقد (أي الوفاء بها أو إلغاؤها أو انتهاء مدتها)؛ أو
- تعديل العقد بحيث ينتج عن التعديل تغيير في نموذج القياس أو المعيار المطبق لقياس أحد مكونات العقد، أو يغير بشكل جوهري حدود العقد، أو يتطلب أن يتم تضمين العقد المُعدّل في مجموعة مختلفة من العقود. وبالتالي تقوم المجموعة في مثل هذه الحالات بإيقاف الاعتراف بالعقد المبدئي والاعتراف بالعقد المُعدّل كعقد جديد.

عندما لا يتم التعامل مع التعديل على أنه إيقاف اعتراف، تعترف المجموعة بالمبالغ المدفوعة أو المستلمة لتعديل العقد كتعديل على الالتزام ذي الصلة للتغطية المتبقية.

العرض

عرضت المجموعة بشكل منفصل، في بيان المركز المالي، القيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل أصولاً، ومجموعات عقود التأمين الصادرة، التي تمثل التزامات، وكذلك عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تمثل أصولاً ومجموعات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تُمثل التزامات.

تفصل المجموعة بين إجمالي المبلغ المعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر ونتائج خدمة التأمين، والتي تشمل على إيرادات التأمين ومصروفات خدمة التأمين ودخل أو مصروفات تمويل التأمين.

كما تفصل التغيير في تعديل المخاطر غير المالية بين الجزء المالي وغير المالي والذي سيتم عرضه في دخل أو مصروفات تمويل التأمين ونتائج خدمات التأمين على التوالي. تعرض المجموعة بشكل منفصل الدخل أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها من المصروفات أو الدخل من عقود التأمين الصادرة.

إيرادات التأمين

تعتبر إيرادات التأمين للسنة هي قيمة مقبوضات أقساط التأمين المتوقعة (باستثناء أي مكون استثماري) المخصصة للسنة. تقوم المجموعة بتوزيع مقبوضات الأقساط المتوقعة لكل سنة تغطية على أساس مرور الوقت؛ ولكن إذا كان النمط المتوقع للتحرر من المخاطر خلال سنة التغطية يختلف اختلافاً كبيراً بمرور الوقت، فعندئذٍ يكون على أساس التوقيت المتوقع لمصروفات خدمة التأمين المتكبدة.

مصروفات خدمة التأمين

تتضمن مصروفات خدمة التأمين ما يلي:

- المطالبات المتكبدة عن السنة
- مصروفات مُتكبدة أخرى مرتبطة مباشرة بالعقود
- مصروفات التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين.
- عنصر القيمة الزمنية للمال فيما يتعلق بالتزام المطالبات المتكبدة للسنة.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ المعيار الدولي للقرارات المالية رقم (١٧) - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

تكاليف الاستحواذ على وثائق التأمين

تتمثل التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين في التكاليف المتعلقة مباشرة ببيع مجموعة من عقود التأمين والاكتتاب فيها وإبرامها (الصادرة أو المتوقع إصدارها) والتي تتعلق مباشرة بمحظة عقود التأمين. بينما تتمثل المصروفات المرتبطة مباشرة بالعقود في التكاليف التي يمكن أن تتعلق كلياً أو جزئياً بالوفاء بمجموعات عقود التأمين. تُخصص الشركة التكاليف المرتبطة مباشرة بالعقود بناءً على عدة عوامل. تندرج كل من تكاليف الاستحواذ على الوثائق والتكاليف المرتبطة بعقود التأمين ضمن بند مصروفات خدمة التأمين. بينما يتم تسجيل التكاليف غير المرتبطة بعقود التأمين ضمن بند مصروفات تشغيلية أخرى.

صافي دخل أو مصروفات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

تعرض المجموعة بشكل منفصل في صدر بيان الأرباح أو الخسائر، المبالغ المتوقع استردادها من شركات إعادة التأمين، وتخصيص أقساط إعادة التأمين المدفوعة. تعتبر المجموعة التدفقات النقدية لإعادة التأمين التي تعتمد على المطالبات المرتبطة بالعقود الأساسية جزءاً من المطالبات التي يتوقع سدادها بموجب عقد إعادة التأمين المحتفظ به، مع استثناء مكونات الاستثمار والعمولات عن تخصيص أقساط إعادة التأمين في صدر بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

دخل ومصروفات تمويل التأمين

يشتمل دخل أو مصروفات تمويل التأمين على التغيير في القيمة الدفترية لمجموعة عقود التأمين الناشئة عن:

- تأثير القيمة الزمنية للمال والتغيرات فيها؛
- وتأثير المخاطر المالية والتغيرات في المخاطر المالية.

لا تصنف المجموعة دخل أو مصروفات تمويل التأمين بين الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) - عقود التأمين (تابع)

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

خيارات السياسة المحاسبية الرئيسية

فيما يلي وصف لخيارات السياسة المحاسبية الرئيسية التي اتخذتها المجموعة فيما يتعلق بعقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها.

قرارات الشركة	السياسة المحاسبية
اعتمدت المجموعة تطبيق الحد الأدنى من التصنيفات الثلاثة المنصوص عليها في المعيار ولا تستخدم المزيد من التصنيفات الدقيقة.	مستوى التجميع - تطبيق تصنيف أكثر دقة للربحية
تستخدم المجموعة مجموعات سنوية بينما لا تستخدم مجموعات نموذجية أقصر من ذلك.	مستوى التجميع - تطبيق تصنيف تجميع المجموعات بشكل أكبر
يُسمح في ضوء نهج تخصيص الأقساط، في ظروف مُحددة، بالاعتراف بالتدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين كمصروفات عند تكبدها، وعليه، عمدت المجموعة إلى استخدام هذا الخيار على جميع التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين.	نهج تخصيص الأقساط - تأجيل التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
يُسمح في ضوء نهج تخصيص الأقساط، في ظروف مُحددة، بعدم خصم التزام المطالبات المتكبدة، إلا أن المجموعة لم تلجأ إلى اتباع هذا الخيار وخصم جميع التزامات المطالبات المتكبدة.	نهج تخصيص الأقساط - خصم التزام المطالبات
يسمح المعيار بتقسيم مصروفات التمويل بين الدخل الشامل الآخر والأرباح أو الخسائر. كما اختارت المجموعة إدراج مصروفات التمويل بالكامل في الأرباح والخسائر كما تخطط لعدم تقسيم المصروفات بين الدخل الشامل الآخر والأرباح أو الخسائر.	الفائدة المترakمة - خيار الدخل الشامل الآخر

٢-٣ الاعتراف بالإيرادات (إيرادات أخرى خلاف إيرادات عقود التأمين)

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المقبوض أو مستحق القبض في سياق الأعمال الاعتيادية.

دخل توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بدخل توزيعات الأرباح عند ثبوت حق المجموعة في الحصول على الدفعات.

دخل الفوائد على الأصول المالية

يتم الاعتراف بدخل الفوائد من الأصول المالية عندما يكون من المتوقع أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس مبلغ الدخل بشكل موثوق. يُستحق دخل الفوائد على أساس زمني، استناداً إلى أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المستخدم، والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه عادةً تخفيض المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة الدفترية للأصل عند الاعتراف المبدئي.

دخل الإيجار

يتم الاعتراف بدخل الإيجار من الاستثمارات العقارية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. يتم الاعتراف بحوافز الإيجار الممنوحة كجزء لا يتجزأ من إجمالي دخل الإيجار على مدى فترة عقد الإيجار.

أرباح مُحققة وغير مُحققة

يتم إدراج صافي أرباح/خسائر الأصول المالية المُصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تحت بند السياسات المحاسبية للأصول والالتزامات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٣ ممتلكات ومعدات

تسجل الممتلكات والمعدات لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. وتكون تكلفة الممتلكات والمعدات هي تكلفة شرائها، بالإضافة إلى أي مصروفات عرضية للاستحواذ.

لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها كأصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المجموعة فوائد اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكلٍ موثوق به. ويتم تحميل تكاليف مصروفات أعمال الإصلاح والصيانة الأخرى على بيان الأرباح أو الخسائر خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها فيها.

على جانب آخر، يتم احتساب الاستهلاك لشطب تكلفة بنود الممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدر.

ونعرض فيما يلي الأعمار الإنتاجية المستخدمة لهذا الغرض:

٤٠ سنة	مباني
٤-٣ سنوات	ديكورات مكتبية
٤-٣ سنوات	أثاث ومعدات
٤-٣ سنوات	مركبات

تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدر والقيم المتبقية وطريقة احتساب الاستهلاك بنهاية كل سنة مع بيان أثر أي تغييرات في التقديرات المحسبة على أساس مستقبلي.

بينما يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناشئة عن استبعاد أحد الأصول أو سحبه من الخدمة على أنها الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل، ويتم الاعتراف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٤-٣ استثمارات عقارية

يتمثل الغرض من الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية في تحقيق الدخل أو زيادة قيمة رأس المال وهي تُقاس مبدئياً بالتكلفة، بما يتضمن تكاليف المعاملة. وتسجل هذه الاستثمارات العقارية، في أعقاب الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق في تاريخ التقرير. بينما يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغييرات في القيم العادلة للاستثمارات العقارية في بيان الأرباح أو الخسائر في السنة التي تنشأ فيها.

من ناحية أخرى، يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبها نهائياً من الخدمة ويكون من غير المتوقع تحقيق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من إيقاف الاستخدام الاستثمارات العقارية أو استبعادها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في السنة التي يتم فيها إيقاف أو الاستبعاد.

وعليه، لا تُجرى أي تحويلاتٍ إلى الاستثمارات العقارية أو منها إلا في حال وجود تغيير في الاستخدام.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥-٣ انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لأصولها الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن هذه الأصول قد تعرضت لخسائر انخفاض القيمة. في حالة وجود أي دليل، تُقدّر حينئذٍ القيمة القابلة للاسترداد للأصل بغرض تحديد مدى خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). كما تُقدر المجموعة المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي ينتمي لها الأصل وذلك عندما يتعذر تقدير المبلغ القابل للاسترداد لكل أصل من الأصول. أما في حالة إمكانية تحديد أساس معقول ومتسق للتخصيص، فإنه يتم تخصيص الأصول التجارية إلى الوحدات المنتجة للنقد الفردية، وإلا فإنه يتم تخصيصها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد والتي يمكن تحديد أساس تخصيص معقول ومتسق لها.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة من الاستخدام، أيهما أكبر.

ففي حال تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. كما يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل خسائر انخفاض القيمة كإعفاء في قيمة إعادة التقييم.

في حال تم عكس خسائر انخفاض القيمة لاحقاً، فإنه يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى مقدار التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، وعليه فإن زيادة القيمة الدفترية لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال عدم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) في سنوات سابقة. كما يتم الاعتراف بعكس خسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، ما لم يتم تحميل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يُعامل عكس خسائر انخفاض القيمة كزيادة في قيمة إعادة التقييم.

٦-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ويكون من المرجح أن يتطلب من المجموعة تسوية الالتزام، وعندما يمكن تقدير قيمة الالتزام بصورة موثوقة.

إن المبلغ المعترف به كمخصص يمثل أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ التقرير، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المتعلقة بالالتزام. فعندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للمال جوهرياً).

ومتى يكون من المتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص ما من طرف آخر، يتم الاعتراف بالمبلغ مستحق القبض كأصل في حال كان من المؤكد استلام التعويض ويمكن قياس المبلغ مستحق القبض بصورة موثوقة.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٧-٣ مكافآت الموظفين

يتم رصد المستحقات للالتزام المقدر لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية وتذاكر الطيران نتيجة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المستحقين حتى نهاية فترة التقرير.

كما يتم رصد مخصص مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني الإمارات العربية المتحدة وفقاً لسياسة المجموعة، والتي تُعادل على الأقل المكافآت المُستحقة بموجب قانون العمل الإماراتي، عن فترة خدمتهم حتى نهاية فترة التقرير.

على جانب آخر، تُسدد اشتراكات المعاشات التقاعدية فيما يتعلق بالموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة إلى صندوق أبوظبي للتقاعد، كما تُحتسب وفقاً للوائح الحكومية. يتم تحميل هذه الاشتراكات في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد خلال فترة خدمة الموظفين.

٨-٣ الأصول المالية

التصنيف والقياس

تمتلك المجموعة الأصول المالية التالية: النقد وما يعادله وضم أرصدة التأمين وإعادة التأمين المدينة والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يعتمد التصنيف على طبيعة الأصل المالي ويُحدد في وقت الاعتراف المبني.

النقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله على كلٍ من النقد في الصندوق والودائع المحتفظ بها تحت الطلب لدى بنوك ذات فترات استحقاق أصلية تصل إلى ثلاثة أشهر أو أقل.

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق ملكية)

يتم تسجيل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية) مبدئياً بالتكلفة ثم تُقاس لاحقاً بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالتغيرات اللاحقة في القيمة العادلة والأرباح أو الخسائر الناجمة عن الاستبعاد في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد، في حين يتم إضافة دخل توزيعات الأرباح إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند إرساء الحق في استلام توزيعات الأرباح.

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات الدين)

يتم تسجيل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات الدين) مبدئياً بالتكلفة ثم تُقاس لاحقاً بالقيمة العادلة. كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد وإعادة تقييم صرف العملات الأجنبية وخسائر أو آثار عكس انخفاض القيمة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وتُحتسب بنفس طريقة الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. في حين يتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة المتبقية في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد. كما يتم إعادة تصنيف تغيرات القيمة العادلة المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر عند إيقاف الاعتراف.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٣ الأصول المالية (تابع)

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تسجيل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مبدئياً بالتكلفة ثم تُقاس لاحقاً بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالتغيرات اللاحقة في القيمة العادلة والأرباح أو الخسائر الناجمة عن الاستبعاد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، في حين يتم الاعتراف بالأرباح الناشئة عن سندات الدين في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد فضلاً عن إضافة دخل توزيعات الأرباح إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند إرساء الحق في استلام توزيعات الأرباح.

إيقاف الاعتراف بالأصول المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالأصل المالي متى تنتهي الحقوق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من هذا الأصل أو عند نقل الأصل المالي وكافة مخاطر وامتيازات ملكيته إلى منشأة أخرى بصورة فعلية. فإذا لم تقم المجموعة بنقل جميع مخاطر ومزايا الملكية أو الاحتفاظ بها بشكل كامل واستمرت في السيطرة على الأصول المنقولة، تعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل وكذلك بالالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تضطر المجموعة لدفعها. أما إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر وامتيازات الملكية للأصل المالي المنقول، عندئذٍ تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي.

انخفاض قيمة الأصول المالية

تُطبّق المجموعة نهجاً بنطوي على ثلاث مراحل لقياس خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية المُدرجة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين المُصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. كما تنتقل الأصول المالية عبر ثلاث مراحل بناءً على التغيير في الجودة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي.

(أ) نظرة عامة

تُسجّل المجموعة مُخصص خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية للدين غير المُحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ولا تخضع أدوات حقوق الملكية لانخفاض القيمة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

يتم احتساب مُخصص خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي للأصل (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي)، ما لم يكن هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ بداية التعاقد، وفي هذه الحالة يتم احتساب المُخصص بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة لفترة ١٢ شهراً وتُمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الائتمان المتوقعة الناشئة عن أحداث التعثر للأداة المالية المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير.

وضعت المجموعة سياسة لإجراء تقييم في نهاية كل فترة تقرير، لتحديد ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان لأداة مالية منذ الاعتراف الأولي بها، وذلك من خلال مراعاة التغيير في مخاطر التعثر في السداد خلال العمر المتبقي للأداة المالية.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٣ الأصول المالية (تابع)

انخفاض قيمة الأصول المالية (تابع)

(أ) نظرة عامة (تابع)

وبالاستناد إلى الإجراء الموضح أعلاه، تُصنّف المجموعة أصولها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى مراحل على النحو الموضح أدناه:

المرحلة ١: عند الاعتراف بالأدوات المالية أولاً، تعترف المجموعة حينها بالمُخصص بالاستناد إلى خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. كما تتضمن المرحلة الأولى كذلك الأدوات المالية التي تحسنت بها مخاطر الائتمان وتمت إعادة تصنيفها في المرحلة الثانية.

المرحلة ٢: عندما تظهر الأدوة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ البداية، تُسجل المجموعة حينها المُخصص لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأدوة. وتتطوي هذه المرحلة أيضاً على الأدوات التي تحسنت بها مخاطر الائتمان وتمت إعادة تصنيفها في المرحلة الثالثة.

المرحلة ٣: تشتمل هذه المرحلة على أصول مالية تتضمن دليلاً موضوعياً على الانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير. وبالتالي بالنسبة لهذه الأصول، فقد تم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأدوة والتعامل معها فضلاً عن احتساب الفوائد. فعند انتقال الأصول المالية من المرحلة ٢ إلى المرحلة ٣، يجب ألا تقل حينئذٍ نسبة المُخصص المرصود لهذه الأصول عن النسبة المئوية للمُخصص المرصود قبل انتقال تلك الأصول. الأصول المشتراة أو المنشأة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة هي تلك الأصول المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية عند الاعتراف المبدئي، وتسجل بالقيمة العادلة عند الاعتراف الأصلي، ويتم الاعتراف بدخل الفوائد لاحقاً بناءً على معدل الفائدة الفعلي المعدلة ائتمانياً. يتم الاعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة أو الإفراج عنها فقط في حالة حدوث تغيير لاحق في خسائر الائتمان المتوقعة.

أما بشأن الأصول المالية التي لا تمتلك المجموعة بصددها أي تقديراتٍ معقولة لاسترداد المبلغ المُستحق بأكمله أو جزء منه، فقد تم تخفيض القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي. ويعتبر ذلك إيقاف اعتراف (جزئي) للأصل المالي.

ومن المقرر تصنيف الحسابات التي تمت إعادة هيكلتها نظراً لأسباب ائتمانية في خلال الاثني عشر شهراً الماضية ضمن المرحلة الثانية.

(ب) احتساب خسائر الائتمان المتوقعة

تحتسب المجموعة خسائر الائتمان المتوقعة بالاستناد إلى سيناريوهات محتملة مُرجحة لقياس العجز المتوقع في النقد، مخصومة بشكل تقريبي من معدل الفائدة الفعلي. العجز في النقد هو الفرق بين التدفقات النقدية المُستحقة للمنشأة وفقاً للعقد المُبرم والتدفقات النقدية التي تتوقع المنشأة الحصول عليها.

نعرض فيما يلي آليات احتساب خسائر الائتمان المتوقعة على النحو الموضح أدناه بالإضافة إلى العناصر الرئيسية:

- احتمالية التعثر – تمثل تقدير احتمالية التعثر على مدى فترة زمنية معينة.
- التعرض عند التعثر – يتمثل في تقدير التعرض للتعثر في تاريخ مستقبلي مع الوضع بعين الاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير.
- الخسارة المحتملة عند التعثر – تتمثل في تقدير الخسارة المترتبة على حدوث حالة تعثر في وقت معين يستند التعرض عند التعثر إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات النقدية المتوقعة الحصول عليها، بما في ذلك التدفقات النقدية من مصادرة الضمان.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٨-٣ الأصول المالية (تابع)

انخفاض قيمة الأصول المالية (تابع)

(ب) احتساب خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة وعكسها والإفصاح عنها بشكل منفصل عن خسائر أو مكاسب التعديلات التي تُحتسب كتعديل على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي.

تُلخص فيما يلي آليات طريقة خسائر الائتمان المتوقعة على النحو الموضح أدناه:

المرحلة ١: تُحتسب خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر باعتبارها جزءاً من خسائر الائتمان المتوقعة الناشئة عن أحداث التعثر للأداة المالية المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير. كما تحتسب المجموعة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً بالاستناد إلى توقع حصول تعثر في خلال الاثني عشر شهراً التالية لتاريخ التقرير. وتطبق احتمالات التعثر المتوقعة لمدة ١٢ شهراً على قيمة التعرض عند التعثر المتوقعة، ثم يتم ضربها في الخسارة المحتملة عند التعثر، وخصمها باستخدام معدل يقارب من معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

المرحلة ٢: عندما يظهر الأصل المالي زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ البداية، تُسجل المجموعة حينها المخصص لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الانتاجي. تشابه هذه الآليات تلك الآليات المشروحة أعلاه، غير أن تقييم احتمالية التعثر والخسارة المحتملة عند التعثر يتم على مدى عمر الأداة. وتخصم حالات العجز النقدي المتوقعة بالتقريب إلى معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

المرحلة ٣: بالنسبة إلى الأصل المالي الذي تعرض لانخفاض ائتماني، تعترف المجموعة حينها بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني لهذه الأصول المالية. تتشابه هذه الطريقة مع الطريقة المستخدمة للأصول في المرحلة ٢، حيث تحدد نسبة احتمالية التعثر على أنها ١٠٠٪.

أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

لا تُخفّض الخسائر الائتمانية المتوقعة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من القيمة الدفترية لهذه الأصول في بيان المركز المالي الموحد؛ إذ تظل بالقيمة العادلة. وبدلاً من ذلك، يتم الاعتراف بمبلغ يعادل المخصص الذي كان لينشأ إذا تم قياس الأصول بالتكلفة المطفأة، وذلك في بنود الدخل الشامل الآخر الموحد بوصفها مبالغ انخفاض القيمة المتراكمة، مع تحميل مبالغ مقابلة في بيان الأرباح أو الخسائر. ومن ثم، يتم إعادة تصنيف الخسائر المُتراكمة المُعترف بها في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد إلى بيان الخسائر أو الأرباح الموحد فور إيقاف الاعتراف بالأصول.

(ج) المعلومات الاستشرافية

تعتمد المجموعة، بشأن معلوماتها الاستشرافية، على مجموعة واسعة النطاق من المعلومات الاستشرافية كمدخلات اقتصادية مثل:

- نمو الناتج المحلي الإجمالي
- معدلات البطالة
- الأسعار الأساسية الصادرة عن البنك المركزي

من الوارد ألا ترصد المدخلات والنماذج المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة دائماً جميع خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية الموحدة. وإظهار ذلك، قد يستلزم في بعض الأحيان إجراء تعديلاتٍ أو تداخلاتٍ نوعية بوصفها تعديلاتٍ مؤقتة عندما تكون هذه الاختلافات جوهرية إلى حدٍ كبير.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٩-٣ الالتزامات المالية وأدوات حقوق الملكية

التصنيف كأدوات دين أو أدوات حقوق ملكية

تُصنّف أدوات الدين وحقوق الملكية كالالتزامات مالية أو حقوق ملكية وفقاً لجوهر الترتيبات التعاقدية.

أدوات حقوق الملكية

تتمثل أداة حقوق الملكية في أي عقد يثبت حصة متبقية في أصول منشأة ما بعد خصم كافة التزاماتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل المجموعة بالمتحصلات المستلمة بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة.

مستحقات وئمم دائنة أخرى

تُقاس الذمم الدائنة التجارية والمستحقات مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة، في حين يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، فضلاً عن الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي.

وتُمثل طريقة الفائدة الفعلية طريقة احتساب التكلفة المطفأة للالتزامات المالية وتخصيص مصروفات الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. وعليه، يُعد معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم بموجبه تخفيض الدفعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المقدر للالتزام المالي أو خلال فترة أقصر، حينما يكون مناسباً.

إيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية، وذلك فقط في حال إعفاء المجموعة من التزاماتها أو إلغائها أو انتهائها.

١٠-٣ العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات المقومة بعملات أجنبية إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية المقومة بعملات أجنبية إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لسعر صرف العملات الأجنبية السائد في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. على جانب آخر، يتم تحويل الأصول والالتزامات غير النقدية المقومة بالعملات الأجنبية، التي يتم بيانها بالتكلفة التاريخية، إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. تم توضيح أرباح وخسائر صرف العملات المحققة وغير المحققة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

١١-٣ قياس القيمة العادلة

تقيس المجموعة الأدوات المالية مثل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول غير المالية التي تتمثل في الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١١-٣ قياس القيمة العادلة (تابع)

تتمثل القيمة العادلة في السعر المقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وعليه، يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض حدوث معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات إما:

- في السوق الرئيسي للأصول أو الالتزامات،
- أو في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون للمجموعة إمكانية الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة.

تُقاس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات باستخدام الافتراضات التي كان ليستخدمها الأطراف المشاركة في السوق عند تسعير الأصول أو الالتزامات، بافتراض أن الأطراف المشاركة في السوق تتصرف بما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

عند قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي يُأخذ بالاعتبار قدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل بأفضل الطرق الممكنة وبيعه إلى متعامل آخر في السوق والذي يمكنه استخدام الأصل بأفضل الوسائل الممكنة.

كما تستخدم المجموعة أساليب التقييم التي تناسب الظروف الراهنة وحيث تتوفر البيانات الكافية لها لقياس القيمة العادلة، لزيادة استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة والتقليل من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

إن كافة الأصول والالتزامات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة الموضح أدناه، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول - الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مطابقة.
- المستوى الثاني - أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة ملحوظة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة، و
- المستوى ٣: أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

أما بالنسبة للأصول والالتزامات المعترف بها في البيانات المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد تمت فيما بين مستويات التسلسل الهرمي بإعادة تقييم التصنيف (على أساس أن أقل مستوى للمدخلات يمثل أهمية عملية القياس بأكملها) في نهاية فترة كل تقرير.

١٢-٣ عقود الإيجار

المجموعة بصفتها الطرف المستأجر

تنظر المجموعة فيما إذا كان العقد يُمتثل أو يشمل عقد إيجار. يُعرّف عقد الإيجار بأنه "عقد، أو جزء من عقد، ينقل الحق في استخدام أصل (الأصل الأساسي) لفترة زمنية نظير مقابل مادي".

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣ عقود الإيجار (تابع)

المجموعة بصفتها الطرف المستأجر (تابع)

تُقيّم المجموعة، سعياً منها لتطبيق هذا التعريف، ما إذا كان العقد ينطبق عليه ثلاث تقييمات رئيسية وهي إما أن:

- يحتوي العقد على أصل محدد، إما محدد صراحةً في العقد أو محدداً ضمناً من خلال تحديده في وقت إتاحة الأصل للمجموعة.
- يحق للمجموعة الحصول على جميع المنافع الاقتصادية إلى حد كبير من استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام، مع الأخذ في الاعتبار حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد.
- ويحق للمجموعة توجيه استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام. تُقيّم المجموعة ما إذا كان لديها الحق في توجيه "كيف ولأي غرض" يتم استخدام الأصل طوال فترة الاستخدام.

القياس والاعتراف بعقود الإيجار كطرف مُستأجر

تعترف المجموعة، في تاريخ بدء عقد الإيجار، بأصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار ضمن بيان المركز المالي الموحد. تُقاس أصول حق الاستخدام بالتكلفة، حيث تتألف هذه العملية من القياس الأولي للالتزامات الإيجار، وأي تكاليف مباشرة مبدئية تتكبدها المجموعة وكذلك تقدير أي تكاليف لازمة لتفكيك الأصول وإزالتها في نهاية مدة الإيجار، فضلاً عن أي مدفوعات إيجار تم سدادها قبل تاريخ بدء الإيجار (بعد خصم أي حوافز تم الحصول عليها).

تحتسب المجموعة استهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء الإيجار وحتى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو حتى نهاية مدة الإيجار، أيهما أسبق. وتقوم المجموعة أيضاً بتقييم أصول حق الاستخدام للتحقق مما إذا كان هناك انخفاضاً في القيمة عند وجود مثل هذه المؤشرات.

على جانب آخر، تقيس المجموعة، في تاريخ بدء الإيجار، التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المسددة في ذلك التاريخ، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا المعدل متوفراً أو باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

تتألف مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار من مدفوعات ثابتة (بما في ذلك دفعات ثابتة في جوهرها)، ومدفوعات متغيرة بناءً على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقعة سدادها بموجب ضمان القيمة المتبقية والمدفوعات الناشئة عن خيارات مؤكدة بشكل معقول لكي يتم استخدامها.

بينما يُخفّض التزام مدفوعات الإيجار المُسدّدة وزيادته بمقدار الفائدة لاحقاً للقياس المبدئي، كما يُعاد قياسه لبيان أي عمليات إعادة تقييم أو تعديل تم إجراؤها أو ما إذا كان هناك أي تغييرات في دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها.

عند إعادة قياس التزامات الإيجار، فإن مقدار التعديل المترتب على هذه العملية يُدرج في أصل حق الاستخدام المعني، أو في الأرباح والخسائر إذا كان أصل حق الاستخدام مُخفّضاً بالفعل إلى القيمة الصفرية.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣ عقود الإيجار (تابع)

المجموعة بصفتها الطرف المستأجر (تابع)

قررت المجموعة حساب عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة باستخدام وسائل عملية. بدلاً من الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار، يتم الاعتراف بالدفعات المتعلقة بهما كمصروفات في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

المجموعة بصفتها الطرف المؤجر

تُصنّف المجموعة، بصفتها الطرف المؤجر، عقود الإيجار لديها إما على أنها عقود إيجار تشغيلي أو إيجار تمويلي. كما تُصنّف عقود الإيجار التي لا تنقل جميع المخاطر والمكافآت المتعلقة بملكية الأصل الأساسي بشكل جوهري على أنها عقود إيجار تشغيلية. من ناحية أخرى، يحتسب دخل الإيجار الناشئ على أساس القسط الثابت على مدى فترات الإيجار ويتم تضمينه في إيرادات بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد جزاء طبيعتها التشغيلية. في حين تُضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة أثناء عمليتي التفاوض والاتفاق على عقد الإيجار التشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجارات المحتملة كإيرادات في فترة تحصيلها.

١٣-٣ تكاليف تمويل الأصول المالية

يتم الاعتراف بالفوائد المدفوعة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد عند استحقاقها وتحسب باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

١٤-٣ أصول غير ملموسة

تُدرج الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. وتشتمل هذه التكلفة على تكلفة الشراء، بالإضافة إلى أي مصروفات عرضية للاستحواذ. يتم كذلك احتساب الإطفاء المُحمّل بغرض شطب تكلفة الأصول غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة والتي تبلغ ٦ سنوات. كما تخضع تلك الأعمار الإنتاجية المقدرة وطريقة الإطفاء إلى المراجعة بنهاية كل فترة تقرير سنوي مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

١٥-٣ الضرائب

أصدرت وزارة المالية الإماراتية في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال (القانون) وذلك لسن نظام اتحادي لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. وعليه، فقد صارت المحاسبة عن الضرائب الحالية والموجلة سارية على المجموعة اعتباراً من الفترة التي تبدأ من ١ يناير ٢٠٢٤. وبالتالي، طبقت الإدارة السياسات المحاسبية التالية لإدراج ضريبة الشركات المُطبقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ "ضريبة الدخل".

الضريبة الحالية

يستند مُخصص الضريبة الحالية على الدخل الخاضع للضريبة عن الفترة المُحددة بمقتضى القانون السائد لضريبة الدخل، وتُحتسب رسوم الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة السائدة أو معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على أرباح تلك الفترة.

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٥-٣ الضرائب

الضريبة الحالية (تابع)

بينما يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في الفترة المرحلية بالاستناد إلى أفضل تقدير للمتوسط المرجح لمعدل ضريبة الدخل السنوي المتوقع عن السنة المالية بأكملها. ومن الوارد أن تخضع المبالغ المستحقة لمصروف ضريبة الدخل في الفترة المرحلية للتعديل في فترة مرحلية لاحقة من ذات السنة المالية في حال تغير تقدير معدل ضريبة الدخل السنوي.

الضريبة المؤجلة

تُحتسب الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة في تاريخ بيان المركز المالي بين الأوعية الضريبية والقيم الدفترية للأصول والالتزامات لأغراض التقارير المالية. عادةً ما يتم الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة عن كل الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون من المحتمل أن تتوافر فيه تلك الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يُمكن استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم وخسائر الضريبة غير المستخدمة والتخفيضات الضريبية مقابلها. يتم قياس أصول والتزامات الضريبة المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها في الفترة متى يتم تسهيل الأصل أو تسوية الالتزام وفقاً للمعدلات الضريبية (والقوانين الضريبية) التي تم تطبيقها أو من المقرر تشريعها بشكل جوهري في تاريخ بيان المركز المالي. تُخصم قيمة الضريبة المؤجلة أو تُضاف إلى بيان الأرباح أو الخسائر، وذلك باستثناء البنود المخصومة أو المُضافة بالفعل في بيان الدخل الشامل الآخر أو بيان حقوق الملكية، حيث إنها مدرجة بالفعل في البيانات المذكورة.

٤ أحكام الإدارة الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية وتقديرات عدم اليقين

١-٤ أحكام الإدارة الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية

عند تطبيق السياسات المحاسبية المبينة في الإيضاح رقم ٣، وضعت الإدارة أحكام وتقديرات وافتراضات مُعينة لا تتضح بسهولة من المصادر الأخرى. ومن ثم، تركز هذه التقديرات وما يرتبط بها من افتراضات على الخبرة السابقة والعوامل الأخرى ذات الصلة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تخضع التقديرات والافتراضات ذات الصلة إلى المراجعة بصفة دورية. علاوة على ذلك، يتم الاعتراف بالتعديلات التي أُجريت على التقديرات المحاسبية في فترة التعديل التي يتم خلالها تعديل التقديرات إذا لم يكن لهذا التعديل تأثير إلا على تلك الفترة، أو في فترة التعديل والفترات المستقبلية إذا كان لهذا التعديل تأثير على الفترات الحالية والمستقبلية. فيما يلي الأحكام والتقديرات الهامة الموضوعية من قبل الإدارة التي تنطوي على مخاطر هامة يترتب عليها إجراء تعديلات مادية على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية.

تصنيف الاستثمارات

تحدد الإدارة عند الاستحواذ على الأوراق المالية ما إذا كانت تلك الأوراق المالية مصنفة إما بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالتكلفة المطفأة. ولتقدير ما إذا كانت الاستثمارات في الأوراق المالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالتكلفة المطفأة، أخذت الإدارة في الاعتبار المعايير المفصلة لتحديد التصنيف المشار إليه في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية". إن الإدارة على قناعة من أن استثماراتها في الأوراق المالية مصنفة بشكل مناسب.

٤ أحكام الإدارة الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية وتقديرات عدم اليقين

١-٤ أحكام الإدارة الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية (تابع)

تصنيف العقارات

عمدت الإدارة في إطار عملية تصنيف العقارات إلى وضع العديد من الأحكام. وتستلزم هذه الأحكام ما يلي: يتعين وضع الأحكام لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة للتصنيف ضمن فئة الاستثمارات العقارية أو فئة الممتلكات والآلات والمعدات.

ومن جانبها، تتولى المجموعة وضع المعايير حتى تتمكن من ممارسة هذه الأحكام بشكل متنسق وفقاً لتعريفات الاستثمارات العقارية، والممتلكات والآلات والمعدات، والعقارات المحتفظ بها لإعادة البيع. وفي إطار وضع أحكامها، قامت الإدارة بمراعاة المعايير التفصيلية والتوجيهات المتعلقة بتصنيف العقارات على النحو المنصوص عليه في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢ "المخزون" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والآلات والمعدات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ "الاستثمارات العقارية"، وعلى وجه التحديد الاستخدام المزمع للعقار من قبل الإدارة.

القيمة العادلة للأدوات المالية

في حال تعذر استخلاص القيمة العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية المسجلة في بيان المركز المالي الموحد من أسواق نشطة، تُحدد حينئذٍ قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. ويتم الحصول على المدخلات لهذه النماذج من الأسواق الملحوظة عندما يكون ذلك ممكناً، ولكن في حال لم يكن ذلك ممكناً، يتطلب ذلك درجة من الأحكام عند تحديد القيم العادلة. تتضمن الأحكام الأخذ بالاعتبار المعطيات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. ومن المُحتمل أن تؤثر التغييرات في الافتراضات حول هذه العوامل على القيمة العادلة المسجلة للأدوات المالية.

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

من المُحتمل أن يكلف خبراء تقييم خارجيون بتقييم الأصول الهامة، مثل الاستثمارات العقارية. وتشمل معايير اختيار خبراء التقييم كلاً من الإلمام بالسوق والسمعة الجيدة والاستقلالية والامتثال للمعايير المهنية. وتقرر الإدارة، بعد المناقشة مع المقيمين الخارجيين للمجموعة، أساليب التقييم والمعطيات المناسبة لكل حالة.

كما هي تتولى مقارنة التغييرات في القيمة العادلة لكل عقار مع المصادر الخارجية ذات الصلة لتحديد مدى معقولية هذه التغييرات، وذلك بالتعاون مع خبراء التقييم الخارجيين للمجموعة.

٢-٤ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

نناقش أدناه الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لتقدير حالات عدم اليقين في تاريخ التقرير، والتي تنطوي على مخاطر جوهرية يترتب عليها تعديلات مادية على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية:

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الإدارة بمراجعة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ كل تقرير من خلال تقييم إمكانية استرداد أقساط التأمين المتوقعة ومقبوضات إعادة التأمين. وبالنسبة للأصول المالية غير التأمينية، فقد تم تقييم قابلية الاسترداد، فضلاً عن تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للنهج المبسط بموجب منهجية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

٤ أحكام الإدارة الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية وتقديرات عدم اليقين (تابع)

٢-٤ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)

تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

علاوة على ذلك، تُحدد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل استشاري تقييم عقاري مستقلين متبعاً في ذلك نهج الدخل للمباني والنهج المُقارن لقطع الأراضي؛ حيث يتم من خلال طريقة الاستثمار تحليل دخل الإيجار المحتمل من العقارات واقتطاع المصروفات المتكبدة في تشغيل الأصل. عندئذ تتم رسملة صافي دخل الإيجار وفقاً للأسعار السائدة في السوق للتوصل إلى القيمة العادلة.

التزام المطالبات المتكبدة

تُقدّر التكلفة النهائية للمطالبات قيد التسوية باستخدام مجموعة من أساليب تقدير المطالبات الاكتوارية القياسية، مثل تشاين لادر وبورنهرت فيرجسون فضلاً عن طرق احتساب معدلات الخسارة المُتوقعة.

ويكمن الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه الأساليب في إمكانية استخدام خبرة المجموعة السابقة لتطور المطالبات بشأن تقدير تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية. تقوم هذه الأساليب باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأعداد المطالبات على أساس التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المُتوقعة. بينما يستند تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي إلى عدد سنوات الحوادث، كما يمكن أيضاً تحليلها بشكل أكبر حسب المنطقة الجغرافية، وكذلك من خلال خطوط الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية لتقديرات خبراء تقدير الأضرار أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطورها المستقبلية. في معظم الحالات، لا يتم وضع افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، فإن الافتراضات المستخدمة هي تلك الضمنية في بيانات تطوير المطالبات التاريخية التي تستند إليها التقديرات. يُستخدم حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة مُستقبلاً، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث التي حدثت لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل الأوضاع العامة للمطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات تضخم المطالبات، القرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل تنوع أصول المحفظة، وخصائص وثيقة التأمين وإجراءات معالجة المطالبات) بغية التوصل إلى التكلفة النهائية المُقدّرة للمطالبات التي تعرض النتيجة المُتوقعة للقيمة المُرجحة من مجموعة النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار كافة الشكوك التي ينطوي عليها الأمر.

كما تسمح بعض عقود التأمين المُبرمة في مجال أعمال العقارات للمجموعة ببيع العقارات المُستحوذ عليها عند تسوية المطالبات. وبالتالي يحق للمجموعة حينها ملاحقة أطراف أخرى لدفع قدرٍ من التكاليف أو بأكملها. تعتبر أيضاً تقديرات المبالغ المستردة نظير الحطام وتعويضات الإحلال كمخصص في قياس تكاليف المطالبات النهائية.

تشمل الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤ أحكام الإدارة الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية وتقديرات عدم اليقين (تابع)

٢-٤ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)

معدلات الخصم:

تُحتسب التزامات عقود التأمين بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خال من المخاطر، بالإضافة إلى علاوة عدم السيولة حيثما يكون مناسباً. كما تُحدّد المعدلات الخالية من المخاطر بالرجوع إلى عائدات الأوراق المالية السيادية ذات تصنيف (AAA) عالية السيولة بعملة التزامات عقود التأمين. هذا ويتم تحديد علاوة عدم السيولة بالرجوع إلى أسعار السوق الملحوظة.

إن معدلات الخصم المطبقة لخصم التدفقات النقدية المستقبلية مدرجة أدناه:

	سنة واحدة		٣ سنوات		٥ سنوات		١٠ سنوات	
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
عقود التأمين الصادرة درهم إماراتي	%٤,٠١	%٤,٨٤	%٤,٢٥	%٤,٧٧	%٤,٤٨	%٤,٧٤	%٤,٦٦	%٤,٧٣
عقود إعادة التأمين الصادرة درهم إماراتي	%٤,٠١	%٤,٨٤	%٤,٢٥	%٤,٧٧	%٤,٤٨	%٤,٧٤	%٤,٦٦	%٤,٧٣

تعديل المخاطر غير المالية

تُستخدم الافتراضات المُبيّنة أدناه في احتساب تعديل المخاطر:

- الاطلاع على الأخطاء القياسية ومصفوفة الترابط حسب فئات المخاطر من النماذج الإلكترونية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- حساب الانحرافات القياسية لكل محفظة عن طريق ضرب الأخطاء القياسية الخاصة بها في إجمالي احتياطات المطالبات.
- دمج الانحرافات القياسية على مستوى المحفظة، على مستوى المنشأة، المعنية بالترابطات بين المحافظ.
- افتراض توزيع لوغاريتمي طبيعي على مستوى المنشأة باستخدام إجمالي الاحتياطات كمتوسط حسابي والانحراف المعياري على مستوى المنشأة للتأثير على انتشار التوزيع.
- احتساب القيمة المعرضة للمخاطر بالنسبة المئوية الخامسة والسبعين بالاستناد إلى افتراض توزيع لوغاريتمي طبيعي، وهو ما يُمثل خسارة متوقعة عند مستوى الثقة بنسبة ٧٥٪.
- توزيع مبلغ تعديل المخاطر الناتج بين المحافظ باستخدام طريقة التخصيص النسبي. وبالتالي، تحصل كل محفظة على حصة من مبلغ تعديل المخاطر بما يتناسب مع مستوى المخاطر عند النسبة ٧٥٪ بالاستناد إلى التوزيع اللوغاريتمي الطبيعي.

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٥ الممتلكات والمعدات

أرض						التكلفة
الإجمالي	المركبات	أثاث ومعدات	ديكورات مكتبية	مباني	أرض	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٩٠٣,٩١٧	٢,٠١٢	٢٢,٩٢٠	٤١٢	٥٧٧,٨٠٦	٣٠٠,٧٦٧	في ١ يناير ٢٠٢٤
٣,٠٧٦	١٥٥	٢,٩٢١	-	-	-	إضافات خلال السنة
(٥٨١)	(٥٨١)	-	-	-	-	استيعادات خلال السنة
٩٠٦,٤١٢	١,٥٨٦	٢٥,٨٤١	٤١٢	٥٧٧,٨٠٦	٣٠٠,٧٦٧	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣,١٣٤	٢٥٧	٢,٨٧٢	٥	-	-	إضافات خلال السنة
(١,٢٤٠)	(١,١٧٧)	(٦٣)	-	-	-	استيعادات خلال السنة
٩٠٨,٣٠٦	٦٦٦	٢٨,٦٥٠	٤١٧	٥٧٧,٨٠٦	٣٠٠,٧٦٧	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
الاستهلاك المتراكم						
١١٠,٥٨١	١,٩٣٨	١٩,٧٨٣	٣٦٩	٨٨,٤٩١	-	في ١ يناير ٢٠٢٤
١٦,٣٧٦	٨٨	٢,٠٨٠	٢٧	١٤,١٨١	-	المُحمّل للسنة
(٥٨١)	(٥٨١)	-	-	-	-	استيعادات خلال السنة
١٢٦,٣٧٦	١,٤٤٥	٢١,٨٦٣	٣٩٦	١٠٢,٦٧٢	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٦,٦٨٩	١٢١	٢,٣٧٥	١١	١٤,١٨٢	-	المُحمّل للسنة
(١,٢٤٠)	(١,١٧٧)	(٦٣)	-	-	-	استيعادات خلال السنة
١٤١,٨٢٥	٣٨٩	٢٤,١٧٥	٤٠٧	١١٦,٨٥٤	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
القيمة الدفترية						
٧٦٦,٤٨١	٢٧٧	٤,٤٧٥	١٠	٤٦٠,٩٥٢	٣٠٠,٧٦٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٧٨٠,٠٣٦	١٤١	٣,٩٧٨	١٦	٤٧٥,١٣٤	٣٠٠,٧٦٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ استثمارات عقارية

الإجمالي ألف درهم إماراتي	مباني ألف درهم إماراتي	أرض ألف درهم إماراتي	
٨٤,٢٨١	٦٠,٠٨١	٢٤,٢٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٣,٦٠٩	(٤٨١)	٤,٠٩٠	التغير في القيمة العادلة
٨٧,٨٩٠	٥٩,٦٠٠	٢٨,٢٩٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٨٧,٨٩٠	٥٩,٦٠٠	٢٨,٢٩٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٨,٦٤٦	٥٧	٨,٥٨٩	إضافات
٢٨,٣٣٠	٣٣٤	٢٧,٩٩٦	التغير في القيمة العادلة
١٢٤,٨٦٦	٥٩,٩٩١	٦٤,٨٧٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تُبرم المجموعة عقود إيجار تشغيلي لاستثماراتها العقارية. إن المبالغ المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد فيما يتعلق بالاستثمارات العقارية هي كما يلي:

٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي	٢٠٢٥ ألف درهم إماراتي	
٣,٠٩٣	٣,٠٠٢	دخل الإيجار من الاستثمارات العقارية
(١,١٧٧)	(١,٢٠٨)	مصرفات تشغيلية مباشرة
٣,٦٠٩	٢٨,٣٣٠	الزيادة في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
٥,٥٢٥	٣٠,١٢٤	صافي الأرباح الناتجة عن الاستثمارات العقارية

لأغراض تقييم العقارات، تم استخدام المدخلات الجوهرية التالية:

- مبنيان يقعان في كل من أبوظبي والعين تبلغ القيمة العادلة لكل منهما ٢٥,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٢٥,٧ مليون درهم) و١٠,٩٦٦ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٠,٧٩٩ مليون درهم إماراتي) على التوالي. وقد بلغ صافي دخل الإيجار للسنة من كل من قطعتي الأرض بعد خصم المصروفات ٠,٦٧ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٠,٤٨ مليون درهم إماراتي) و٠,٢٥٢ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٠,٠٠٥ مليون درهم إماراتي) على التوالي.
- مستودع في المصفح بقيمة عادلة تبلغ ٩,١ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٨,٧ مليون درهم إماراتي). وقد بلغ صافي دخل الإيجار للسنة من المستودع بعد خصم المصروفات ٠,٥٤ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٠,٩٩ مليون درهم إماراتي).
- قطعة أرض في دبي (الجداف) بقيمة عادلة تبلغ ٦٤,٨٨ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٢٨,٢٩ مليون درهم إماراتي).
- عشر شقق فندقية في رويال أمواج بقيمة عادلة تبلغ ١٤,٤٣ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٤,٣٩ مليون درهم إماراتي). ويتم الاحتفاظ بالشقق الفندقية لغرض تحقيق نمو في رأس المال وتستخدمها المجموعة لاغتنام فرص استثمارية مستقبلية.

تم التوصل للقيمة العادلة للاستثمارات العقارية لدى المجموعة على أساس التقييم الذي تم إجراؤه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ من قبل خبراء تقييم مستقلين ليس لهم صلة بالمجموعة، ومسجلين في مؤسسة التنظيم العقاري، ويتمتعون بمؤهلات مناسبة وخبرة حديثة في تقييم العقارات في المواقع ذات الصلة.

يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تمثل المبلغ الذي يمكن به مبادلة الأصول بين مشترٍ على معرفة ورغبة وبائعٍ على معرفة ورغبة في معاملة تجارية حديثة في تاريخ التقييم. تم تقييم الاستثمارات العقارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ من قبل خبير تقييم مستقل بمبلغ ١٢٤,٨٦٦ مليون درهم إماراتي.

٦ استثمارات عقارية (تابع)

تم تحديد القيم العادلة للمباني بناءً على طريقة صافي الدخل المرسمة، حيث يتم تقييم الإيجارات السوقية لجميع الوحدات المُمكن تأجيرها من العقارات بالرجوع إلى الإيجارات التي تحققت في الوحدات المُمكن تأجيرها وكذلك الإيجارات الأخرى لعقارات مماثلة في المنطقة. يتم احتساب معدل الرسملة المُطبَّق بالرجوع إلى معدلات العائد الملحوظة من قبل خبراء التقييم لعقارات مماثلة بنفس الموقع وتعديلها بناءً على العوامل الخاصة بالعقارات المعنية. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، يتم الأخذ في الاعتبار أن استخدامها الحالي هو أعلى وأفضل استخدام لتلك العقارات.

تمتلك المجموعة قطعة أرض تقع في منطقة الجداف بدبي، وقد تم تصنيفها على أنها من استثمار عقاري، وقياسها بالقيمة العادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ "الاستثمارات العقارية". دفعت المجموعة، خلال السنة، مبلغ ٨,٥٨٩ ألف درهم إماراتي لدائرة الأراضي والأملاك بدبي لتحويل ملكية الأرض من حق الانتفاع إلى ملكية حرة.

بالإضافة إلى ذلك، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أبرمت المجموعة اتفاقية مع مطور عقاري لبناء مشروع سكني على هذه الأرض. وحصلت المجموعة على الموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية بعد نهاية السنة للشروع في أعمال البناء ضمن هذا المشروع. كما دفعت المجموعة مبلغ ٦ مليون درهم إماراتي للمطور العقاري فيما يتعلق بمشروع تطوير الجداف، وذلك على شكل دفعة مقدمة مقابل التكاليف والمصروفات التي سيتم تكبدها في هذا المشروع بعد نهاية السنة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم تقييم القيمة العادلة لهذه الأرض بمبلغ ٦٤,٩ مليون درهم إماراتي بناءً على أسلوب التدفقات النقدية المخصومة، مع الأخذ في الاعتبار متحصلات بيع الوحدات والمصروفات المتوقعة من قبل المجموعة. وامتثالاً للمتطلبات التنظيمية المطبقة على العقارات التي تتجاوز قيمتها الدفترية ٣٠ مليون درهم إماراتي، تم تقدير القيمة العادلة للأرض من قبل مُقيمين خارجيين مستقلين.

صُنِّفت الاستثمارات العقارية على أنها من المستوى ٣. لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ و ٢ أو إلى المستوى ٣ خلال السنتين الحالية والسابقة.

لا توجد أي قيود بشأن إمكانية بيع الاستثمارات العقارية. إن العقارات ليست مرهونة كضمان.

٧ وديعة قانونية

وفقاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ في شأن شركات ووكالات التأمين، تحتفظ المجموعة بوديعة مصرفية تبلغ ١٠ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٠ مليون درهم إماراتي) والتي لا يُمكن استخدامها دون موافقة مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي.

٨ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣٧٧,٢٧١	٤٨٨,٤٢٨	سندات ملكية مدرجة بدولة الإمارات العربية المتحدة
١٧٨,٩٦٢	١٩٨,٧٨٦	سندات دين مدرجة بدولة الإمارات العربية المتحدة
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	سندات دين غير مدرجة بدولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٥٧٩	٢,٥٧٩	سندات ملكية غير مدرجة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٧٨,٨١٢	٧٠٩,٧٩٣	

تحمل سندات الدين المدرجة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة فائدة بمعدل يتراوح من ٣,٣٨٪ إلى ٨,٣٨٪ (٢٠٢٤: من ٣,٣٨٪ إلى ٨,٧٥٪) سنوياً.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)

فيما يلي الحركة في الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٥٥١,٣٢٦	٥٧٨,٨١٢	القيمة العادلة في بداية السنة
٢٥,٨٤٨	٣٧,٣١٨	إضافات
(٢٩,١٨١)	(٣٠,١٧٦)	استيعادات
٢٨,٨٦٣	١١٩,٣٩٦	التغير في القيمة العادلة المسجلة في الدخل الشامل الآخر:
١,٩٥٦	٤,٤٤٣	أدوات حقوق الملكية
		أدوات الدين
٥٧٨,٨١٢	٧٠٩,٧٩٣	القيمة العادلة في نهاية السنة

٩ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٢١,٨٨٢	٤١,٣١٢	سندات ملكية مدرجة بدولة الإمارات العربية المتحدة

فيما يلي الحركة في الاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣,٢٥٧	٢١,٨٨٢	القيمة العادلة في بداية السنة
٢٣,٧٨٧	١٤٣,٥٣٠	إضافات
(٧,٠٣٧)	(١٢٠,٣٦٩)	استيعادات
١,٨٧٥	(٣,٧٣١)	التغير في القيمة العادلة المسجلة في الأرباح والخسائر
٢١,٨٨٢	٤١,٣١٢	القيمة العادلة في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

إن توزيع مجموعات عقود التأمين وإعادة التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تعتبر أصول وتلك التي تعتبر التزامات موضحة في الجدول أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
الصافي	الالتزامات	الأصول	الصافي	الالتزامات	الأصول	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
إماراتي	إماراتي	إماراتي	إماراتي	إماراتي	إماراتي	
						عقود التأمين
						الصادرة
						التأمين على الحياة
(٤٣,٦٢٣)	٤٦,٨٦٨	٣,٢٤٥	(٣٨,٣٩٤)	٣٨,٣٩٤	-	والتأمين الصحي
						التأمين العام وعلى
(١,٦٧٧,١١٥)	١,٦٧٧,١١٥	-	(١,٣٣٥,٨٩٨)	١,٣٣٥,٨٩٨	-	المركبات
						إجمالي عقود التأمين
(١,٧٢٠,٧٣٨)	١,٧٢٣,٩٨٣	٣,٢٤٥	(١,٣٧٤,٢٩٢)	١,٣٧٤,٢٩٢	-	الصادرة
						عقود إعادة التأمين
						المحتفظ بها
						التأمين على الحياة
(٤٠,٩٨١)	٥٣,٩٣١	١٢,٩٥٠	(٦٦,٢٥٦)	٦٩,٨٩٨	٣,٦٤٢	والتأمين الصحي
						التأمين العام وعلى
١,٢٧٣,٩٢٧	٣٠٧	١,٢٧٤,٢٣٤	٩٩٨,٧٢٥	١,٦٦٥	١,٠٠٠,٣٩٠	المركبات
						إجمالي عقود إعادة
١,٢٣٢,٩٤٦	٥٤,٢٣٨	١,٢٨٧,١٨٤	٩٣٢,٤٦٩	٧١,٥٦٣	١,٠٠٤,٠٣٢	التأمين المحتفظ بها

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة، مُبيّن في الجدول أدناه:
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

الإجمالي	التزامات المطالبات المتكبدة		التزامات التغطية المتبقية		٢٠٢٥
	تعديل المخاطر	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة	استثناء مكون الخسارة	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٧٢٣,٩٨٣ (٣,٢٤٥)	٦٣,٤٠٩ ١	١,٢٢٢,٤٨٤ ٨٦٦	٢٥,٥٤٦ -	٤١٢,٥٤٤ (٤,١١٢)	التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير أصول عقود التأمين كما في ١ يناير
١,٧٢٠,٧٣٨	٦٣,٤١٠	١,٢٢٣,٣٥٠	٢٥,٥٤٦	٤٠٨,٤٣٢	صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(١,١٥٦,٨٢١) ٦٨٥,١٣٢ ٦٧٩,١٨٠ ١٠٤,٤٣٥ (٢٥,٤١٢) (٧٣,٠٧١)	- (٢٤,٨٥٣) ١٥,٨٨٥ - - (٤٠,٧٣٨)	- ٦٣٠,٩٦٢ ٦٦٣,٢٩٥ - - (٣٢,٣٣٣)	- (٢٥,٤١٢) - - (٢٥,٤١٢) -	(١,١٥٦,٨٢١) ١٠٤,٤٣٥ - ١٠٤,٤٣٥ - -	إيرادات التأمين مصروفات خدمة التأمين المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
(٤٧١,٦٨٩) ٥٠,٣١٩	(٢٤,٨٥٣) ٢,١٩٣	٦٣٠,٩٦٢ ٤٨,١٢٦	(٢٥,٤١٢) -	(١,٠٥٢,٣٨٦) -	نتائج خدمة التأمين مصروفات تمويل التأمين
(٤٢١,٣٧٠)	(٢٢,٦٦٠)	٦٧٩,٠٨٨	(٢٥,٤١٢)	(١,٠٥٢,٣٨٦)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
١,١٤٤,٣٣٠ (٩٧٣,٦١٠) (٩٥,٧٩٦)	- - -	- (٩٧٣,٦١٠) -	- - -	١,١٤٤,٣٣٠ - (٩٥,٧٩٦)	التدفقات النقدية أقساط مقبوضة مطالبات ومصروفات أخرى مدفوعة التدفقات النقدية للاستحواذ وثائق التأمين
٧٤,٩٢٤ ١,٣٧٤,٢٩٢	- ٤٠,٧٥٠	(٩٧٣,٦١٠) ٩٢٨,٨٢٨	- ١٣٤	١,٠٤٨,٥٣٤ ٤٠٤,٥٨٠	إجمالي التدفقات النقدية صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
١,٣٧٤,٢٩٢ -	٤٠,٧٥٠ -	٩٢٨,٨٢٨ -	١٣٤ -	٤٠٤,٥٨٠ -	التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
١,٣٧٤,٢٩٢	٤٠,٧٥٠	٩٢٨,٨٢٨	١٣٤	٤٠٤,٥٨٠	صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يُوضّح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

الإجمالي	التزامات المطالبات المتكبدة		التزامات التغطية المتبقية		٢٠٢٤
	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	مكون الخسارة	استثناء مكون الخسارة	
ألف درهم إماراتي ١,٠٦٥,٣٤٥ (١,٨٧٢)	ألف درهم إماراتي ٣٤,٠٠٥ ٢	ألف درهم إماراتي ٦٨٧,٩٣٦ ١,٠٥٦	ألف درهم إماراتي ٥,٥٧٨ ٤٤٠	ألف درهم إماراتي ٣٣٧,٨٢٦ (٣,٣٧٠)	التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير أصول عقود التأمين كما في ١ يناير
١,٠٦٣,٤٧٣	٣٤,٠٠٧	٦٨٨,٩٩٢	٦,٠١٨	٣٣٤,٤٥٦	صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(١,١٤٠,٧٠١) ١,٤٥٨,١١١ ١,٧٨٠,٥٠٤ ١٤٢,١٣٨ ١٩,٥٢٨ (٤٨٤,٠٥٩)	- ٢٦,٣٦٠ ٧٥,٢٥١ - - (٤٨,٨٩١)	- ١,٢٧٠,٠٨٥ ١,٧٠٥,٢٥٣ - - (٤٣٥,١٦٨)	- ١٩,٥٢٨ - ١٩,٥٢٨ -	(١,١٤٠,٧٠١) ١٤٢,١٣٨ - ١٤٢,١٣٨ - -	إيرادات التأمين مصروفات خدمة التأمين المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
٣١٧,٤١٠ ٦٠,٧٥٢	٢٦,٣٦٠ ٣,٠٤٣	١,٢٧٠,٠٨٥ ٥٧,٧٠٩	١٩,٥٢٨ -	(٩٩٨,٥٦٣) -	نتائج خدمة التأمين مصروفات تمويل التأمين
٣٧٨,١٦٢	٢٩,٤٠٣	١,٣٢٧,٧٩٤	١٩,٥٢٨	(٩٩٨,٥٦٣)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
١,٢٠٩,٢٨٤ (٧٩٣,٤٣٦) (١٣٦,٧٤٥)	- - -	- (٧٩٣,٤٣٦) -	- - -	١,٢٠٩,٢٨٤ - (١٣٦,٧٤٥)	التدفقات النقدية أقساط مقبوضة مطالبات ومصروفات أخرى مدفوعة التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
٢٧٩,١٠٣ ١,٧٢٠,٧٣٨	- ٦٣,٤١٠	(٧٩٣,٤٣٦) ١,٢٢٣,٣٥٠	- ٢٥,٥٤٦	١,٠٧٢,٥٣٩ ٤٠٨,٤٣٢	إجمالي التدفقات النقدية صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
١,٧٢٣,٩٨٣ (٣,٢٤٥)	٦٣,٤٠٩ ١	١,٢٢٢,٤٨٤ ٨٦٦	٢٥,٥٤٦ -	٤١٢,٥٤٤ (٤,١١٢)	التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
١,٧٢٠,٧٣٨	٦٣,٤١٠	١,٢٢٣,٣٥٠	٢٥,٥٤٦	٤٠٨,٤٣٢	صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

الإجمالي ألف درهم إماراتي	المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية		٢٠٢٥
	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية		استثناء مكون استرداد الخسارة		
	تعديل المخاطر ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	مكون الخسارة ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٢٨٧,١٨٤	٥٦,٠٨٧	١,٠٢٧,٤٦٦	٦,٣٠٤	١٩٧,٣٢٧	أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(٥٤,٢٣٨)	-	٢٥,٢٨٨	-	(٧٩,٥٢٦)	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
١,٢٣٢,٩٤٦	٥٦,٠٨٧	١,٠٥٢,٧٥٤	٦,٣٠٤	١١٧,٨٠١	صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(٥٤٢,٦٠٦)	-	-	-	(٥٤٢,٦٠٦)	تخصيص أقساط إعادة التأمين
٢٤,٩٠٠	(٢٥,٥٠١)	٥٦,٦٩٥	(٦,٢٩٤)	-	مبالغ قابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة
١٥٢,١٤٤	٧,٤٤١	١٤٤,٧٠٣	-	-	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
(٦,٢٩٤)	-	-	(٦,٢٩٤)	-	استرداد الخسائر من العقود الأساسية المُتقنة بالتزامات والتعديلات ذات الصلة
(١٢٠,٩٥٠)	(٣٢,٩٤٢)	(٨٨,٠٠٨)	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
(٥١٧,٧٠٦)	(٢٥,٥٠١)	٥٦,٦٩٥	(٦,٢٩٤)	(٥٤٢,٦٠٦)	صافي (المصروفات)/الدخل من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
٤٣,٢٦٩	١,٨٨١	٤١,٣٨٨	-	-	دخل تمويل إعادة التأمين
١٠	-	١٠	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
(٤٧٤,٤٢٧)	(٢٣,٦٢٠)	٩٨,٠٩٣	(٦,٢٩٤)	(٥٤٢,٦٠٦)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
٦٢٢,٥٩٥	-	-	-	٦٢٢,٥٩٥	التدفقات النقدية
(٤٤٨,٦٤٥)	-	(٤٤٨,٦٤٥)	-	-	أقساط إعادة تأمين مدفوعة
١٧٣,٩٥٠	-	(٤٤٨,٦٤٥)	-	٦٢٢,٥٩٥	مبالغ مقبوضة
٩٣٢,٤٦٩	٣٢,٤٦٧	٧٠٢,٢٠٢	١٠	١٩٧,٧٩٠	إجمالي التدفقات النقدية
١,٠٠٤,٠٣٢	٣٢,٤٥٤	٦٧٤,٤٦٥	٢	٢٩٧,١١١	صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
(٧١,٥٦٣)	١٣	٢٧,٧٣٧	٨	(٩٩,٣٢١)	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
٩٣٢,٤٦٩	٣٢,٤٦٧	٧٠٢,٢٠٢	١٠	١٩٧,٧٩٠	صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

الإجمالي	المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية		٢٠٢٤
	تقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	مكون الخسارة	استثناء مكون استرداد الخسارة	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٧٦٩,٨٦٤	٣٠,٣٩٧	٥٥٦,٨١٤	٤٧٤	١٨٢,١٧٩	أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(٤٧,٦٢٠)	٣٠	٢٤,٨٨٣	٧٩	(٧٢,٦١٢)	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
٧٢٢,٢٤٤	٣٠,٤٢٧	٥٨١,٦٩٧	٥٥٣	١٠٩,٥٦٧	صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
(٥١١,٤٨٥)	-	-	-	(٥١١,٤٨٥)	تخصيص أقساط إعادة التأمين
٧٥٠,٢٥١	٢٢,٨٠٥	٧٢١,٦٩٥	٥,٧٥١	-	مبالغ قابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة
٩٧٠,٠٢٤	٦٦,٣٧٤	٩٠٣,٦٥٠	-	-	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
٥,٧٥١	-	-	٥,٧٥١	-	استرداد الخسائر من العقود الأساسية المثقلة بالتزامات والتعديلات ذات الصلة
(٢٢٥,٥٢٤)	(٤٣,٥٦٩)	(١٨١,٩٥٥)	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
٢٣٨,٧٦٦	٢٢,٨٠٥	٧٢١,٦٩٥	٥,٧٥١	(٥١١,٤٨٥)	صافي الدخل أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
٥٢,٦٣٧	٢,٨٥٥	٤٩,٧٨٢	-	-	دخل تمويل إعادة التأمين
(١,٠٤٧)	-	(١,٠٤٧)	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
٢٩٠,٣٥٦	٢٥,٦٦٠	٧٧٠,٤٣٠	٥,٧٥١	(٥١١,٤٨٥)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
٥١٩,٧١٩	-	-	-	٥١٩,٧١٩	التدفقات النقدية
(٢٩٩,٣٧٣)	-	(٢٩٩,٣٧٣)	-	-	أقساط إعادة تأمين مدفوعة
٢٢٠,٣٤٦	-	(٢٩٩,٣٧٣)	-	٥١٩,٧١٩	مبالغ مقبوضة
١,٢٣٢,٩٤٦	٥٦,٠٨٧	١,٠٥٢,٧٥٤	٦,٣٠٤	١١٧,٨٠١	إجمالي التدفقات النقدية
١,٢٨٧,١٨٤	٥٦,٠٨٧	١,٠٢٧,٤٦٦	٦,٣٠٤	١٩٧,٣٢٧	صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
(٥٤,٢٣٨)	-	٢٥,٢٨٨	-	(٧٩,٥٢٦)	أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
١,٢٣٢,٩٤٦	٥٦,٠٨٧	١,٠٥٢,٧٥٤	٦,٣٠٤	١١٧,٨٠١	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
					صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

بالإضافة إلى اختبار السيناريوهات، فإن تطوير التزامات التأمين يعتبر وسيلة لقياس قدرة المجموعة على تقدير القيمة النهائية للمطالبات. وعليه، يوضح النصف العلوي من كل جدول كيفية تغيير تقدير المجموعة لالتزاماتها عن المطالبات المتكبدة لكل سنة حادث في نهاية السنوات المتعاقبة. بينما يوضح النصف السفلي من الجدول مطابقة قيمة المطالبات المتراكمة مع القيمة المدرجة في بيان المركز المالي. توضح الجداول التالية تقدير المجموعة لالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة على مر السنوات وحتى عام ٢٠٢٥.

إجمالي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩ فما قبلها	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣,٦٤٨,٩٥٨	٥٦٢,٩٢٥	١,٤٢٧,١٤٤	٥٤١,٤٣٧	٣٦٨,٦٤٣	٤٣٩,٣٤٠	٣٠٩,٤٦٩	-	في نهاية كل سنة تقرير
٢,٨١٨,٨٥٣	-	١,٤٦٥,٠٦١	٤٠٨,٥١٢	٢٥٠,٤٤٩	٣٩٢,٩٢٧	٣٠١,٩٠٤	-	بعد سنة واحدة
١,٢٦٤,٩٢٨	-	-	٤٣٩,٦٢٦	٢٦٢,٣٣٩	٣١٦,٠٢٩	٢٤٦,٩٣٤	-	بعد سنتين
٨٠٦,٢٩٣	-	-	-	٢٤٨,١٤٧	٣١٢,٢٧٧	٢٤٥,٨٦٩	-	بعد ثلاث سنوات
٥٧٠,٣٧٦	-	-	-	-	٣١٣,٥٤٣	٢٥٦,٨٣٣	-	بعد أربع سنوات
٢٥٤,٧٥٣	-	-	-	-	-	٢٥٤,٧٥٣	-	بعد خمس سنوات
٣,٣٢٣,٤٩٦	٥٦٢,٩٢٥	١,٤٦٥,٠٦١	٤٣٩,٦٢٦	٢٤٨,١٤٧	٣١٣,٥٤٣	٢٥٤,٧٥٣	٣٩,٤٤١	تقدير المطالبات المتراكمة
(٢,٥٥٧,٩٨٦)	(٣٠٩,٣٧٦)	(١,١٢٢,٣٦٨)	(٣٦٢,٦٣٧)	(٢١٦,١٧٠)	(٢٩٧,٤٦٥)	(٢٤٩,٩٧٠)	-	الدفعات المتراكمة حتى تاريخه
١١,٦٥٤	٧,٩٥٧	١,٩٩٢	٩٠٨	٢٩٧	١٨٦	٩٦	٢١٨	احتياطي مصروفات تسوية الخسائر غير المؤرّعة
٧٧٧,١٦٤	٢٦١,٥٠٦	٣٤٤,٦٨٥	٧٧,٨٩٧	٣٢,٢٧٤	١٦,٢٦٤	٤,٨٧٩	٣٩,٦٥٩	الإجمالي الكلي للالتزامات غير المخصومة المتعلقة بالمطالبات المتكبدة
(٣٩,١٥٢)	-	-	-	-	-	-	-	تأثير الخصم
١٩٠,٨١٦	-	-	-	-	-	-	-	مطالبات مستحقة الدفع
٩٢٨,٨٢٨	٢٦١,٥٠٦	٣٤٤,٦٨٥	٧٧,٨٩٧	٣٢,٢٧٤	١٦,٢٦٤	٤,٨٧٩	٣٩,٦٥٩	إجمالي الاحتياطيات الكليّة المخصومة المدرجة في بيان المركز المالي
٤٠,٧٥٠	-	-	-	-	-	-	-	تعديل المخاطر
٩٦٩,٥٧٨	٢٦١,٥٠٦	٣٤٤,٦٨٥	٧٧,٨٩٧	٣٢,٢٧٤	١٦,٢٦٤	٤,٨٧٩	٣٩,٦٥٩	إجمالي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

شركة العين الأهلية للتأمين ش.م.ع
البيانات المالية الموحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

صافي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩ فما قبلها	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٤٢١,٥٧٨	٣٩٦,٥٢٥	٤٦٣,٢٧٦	١٧٠,٤٩٥	١٢٠,٢٥٩	١٣٢,٩٤٤	١٣٨,٠٧٩	-	في نهاية كل سنة تقرير
١,٠٨٤,٩٠٩	-	٥٥٤,٠٣٥	١٧٣,٩٢٩	١٠٨,٦٣٨	١٢٢,٦٦٧	١٢٥,٦٤٠	-	بعد سنة واحدة
٥٣٢,٦٠٨	-	-	١٨٢,٦١١	١٠٩,٠٨٠	١١٧,٠٨٢	١٢٣,٨٣٥	-	بعد سنتين
٣٤١,٦٦٩	-	-	-	١٠٦,٩٢٧	١١٥,٣٥٥	١١٩,٣٨٧	-	بعد ثلاث سنوات
٢٣٢,٧٦٢	-	-	-	-	١١٥,٣٢٩	١١٧,٤٣٣	-	بعد أربع سنوات
١١٥,٧١٠	-	-	-	-	-	١١٥,٧١٠	-	بعد خمس سنوات
١,٤٧٥,٩٩٢	٣٩٦,٥٢٥	٥٥٤,٠٣٥	١٨٢,٦١١	١٠٦,٩٢٧	١١٥,٣٢٩	١١٥,٧١٠	٤,٨٥٥	تقدير المطالبات المتراكمة
(١,٣٣٢,٨٤٧)	(٢٨٨,٦٢٦)	(٥٤٣,٥٠١)	(١٧٢,٣٣٢)	(١٠١,٢٥٢)	(١١٢,٤٨٩)	(١١٤,٦٤٧)	-	الدفعات المتراكمة حتى تاريخه
١١,٦٥٤	٧,٩٥٧	١,٩٩٢	٩٠٨	٢٩٧	١٨٦	٩٦	-	احتياطي مصروفات تسوية الخسائر غير الموزعة
١٥٤,٧٩٩	١١٥,٨٥٦	١٢,٥٢٦	١١,١٨٧	٥,٩٧٢	٣,٠٢٦	١,١٥٩	٥,٠٧٣	إجمالي الالتزامات الصافية غير المخصومة المتعلقة بالمطالبات المتكبدة
(٤,١٧١)	-	-	-	-	-	-	-	تأثير الخصم
١,٧٢٨	-	-	-	-	-	-	-	تأثير مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
٧٤,٢٧٠	-	-	-	-	-	-	-	مطالبات مستحقة الدفع - بالصافي
٢٢٦,٦٢٦	١١٥,٨٥٦	١٢,٥٢٦	١١,١٨٧	٥,٩٧٢	٣,٠٢٦	١,١٥٩	٥,٠٧٣	إجمالي الاحتياطيات المخصومة الصافية المدرجة في بيان المركز المالي
٨,٢٨٣	-	-	-	-	-	-	-	تعديل المخاطر
٢٣٤,٩٠٩	١١٥,٨٥٦	١٢,٥٢٦	١١,١٨٧	٥,٩٧٢	٣,٠٢٦	١,١٥٩	٥,٠٧٣	صافي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ ذمم مدينة أخرى ومبالغ مدفوعة مقدماً

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٤٤,٢٥٢	٥٣,٠٤٦	ذمم مدينة أخرى
-	٦,٢٥٨	سلفيات*
٢,٢٦٦	٢,٥١٩	مبالغ مدفوعة مقدماً
٤٦,٥١٨	٦١,٨٢٣	

*دفعت المجموعة مبلغ ٦ مليون درهم إماراتي إلى مطور عقاري فيما يتعلق بمشروع تطوير من المتوقع أن يبدأ خلال عام ٢٠٢٦ (الإيضاح رقم ٦). وقد تم دفع هذا المبلغ كدفعة مقدمة للمطور لتغطية المصروفات والمدفوعات المتوقعة بعد نهاية السنة.

١٢ ودائع لأجل

تمثل هذه الودائع لأجل ودائع لدى البنك بمبلغ ١٧٠ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٢٧١ مليون درهم إماراتي)، وتحمل متوسط فائدة بمعدل ٣,٨١٪ (٢٠٢٤: ٤,٦٢٪) سنوياً بفترة استحقاق أصلية تبلغ سنة واحدة.

١٣ النقد وما يعادله

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٦٤,٦٨١	٥٦,٣١٠	حسابات جارية لدى البنوك
٣٥١	٨٥٦	نقد في الصندوق
٢٧١,٠١٩	١٧٠,٢٣٩	ودائع لأجل
٣٣٦,٠٥١	٢٢٧,٤٠٥	مبالغ نقدية وأرصدة مصرفية
		ناقصاً: الودائع الثابتة ذات مدة استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر (إيضاح رقم ١٢)
(٢٧١,٠١٩)	(١٧٠,٢٣٩)	النقد وما يعادله
٦٥,٠٣٢	٥٧,١٦٦	

١٤ رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	المُصرَّح به والمُصدر والمدفوع بالكامل:
		١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ درهم إماراتي للسهم الواحد

١٥ الاحتياطات

احتياطي قانوني

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) بشأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للمجموعة، يتعين تحويل ١٠٪ من الأرباح إلى احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع حتى يبلغ رصيد هذا الاحتياطي ما يعادل ٥٠٪ من رأس المال المدفوع للمجموعة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١٥ الاحتياطات (تابع)

احتياطي عام
تتم التحويلات من وإلى الاحتياطي العام وفقاً لتقدير مجلس الإدارة بموجب الصلاحيات الممنوحة له بمقتضى النظام الأساسي للمجموعة. ويجوز استخدام هذا الاحتياطي في الأغراض التي يرى مجلس الإدارة أنها ملائمة.

احتياطي فني
تم تكوين الاحتياطي الفني لتغطية المخاطر المستقبلية غير المتوقعة والتي قد تنشأ من مخاطر التأمين العام.

احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات
يتمثل احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات في الأرباح أو الخسائر المتراكمة غير المحققة المعترف بها لاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في تاريخ التقرير.

احتياطي إعادة التأمين
وفقاً للمادة (٣٤) من قرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم (٢٣) لسنة ٢٠١٩، يجب على شركات التأمين المؤسسة في الدولة والمرخصة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي) الالتزام، عند إعداد بياناتها المالية الموحدة السنوية وحساباتها الختامية، بتخصيص مبلغ يساوي ٠,٥٪ (خمس في الألف) من إجمالي أقساط إعادة التأمين المُسندة من قبلهم في جميع الفئات من أجل تكوين مخصص لاحتمالية عجز أي من شركات إعادة التأمين الذين تتعامل معهم المجموعة عن دفع المبالغ المستحقة للمجموعة أو عند تعثر وضعها المالي. يتعين احتساب هذه المخصصات سنة تلو الأخرى على أساس أقساط إعادة التأمين المُسندة ولا يجوز التصرف بها إلا بموافقة كتابية صادرة من المدير العام لإدارة الرقابة المصرفية والرقابة على التأمين في مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يسري هذا القرار اعتباراً من ١ ديسمبر ٢٠٢٠. وبناءً على ذلك، تم تسجيل مبلغ ٢٦,٨٩٤ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٢,٩٦٥ مليون درهم إماراتي) في حقوق الملكية كاحتياطي لمخاطر تعثر شركات إعادة التأمين.

١٦ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة، والشركات التي يكونون هم ملاكها الرئيسيين والشركات التي تخضع للسيطرة أو السيطرة المشتركة من قبل هؤلاء الأطراف أو تتأثر بها بشكل كبير. وتتولى إدارة المجموعة اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات.

على جانب آخر، من المتوقع أن يتجنب أعضاء مجلس الإدارة أي اتخاذ أي إجراء أو عمل أو مصلحة تتعارض مع مصلحة المجموعة. كما تُرفع تفاصيل كافة المعاملات التي قد يكون ينشأ بها أي تعارضات فعلية أو محتملة بالنسبة لعضو مجلس الإدارة و/أو الأطراف ذات العلاقة إلى مجلس الإدارة بغرض مراجعتها واعتمادها. أما في حال نشوء تضارب محتمل في المصالح، يمتنع أعضاء مجلس الإدارة المعنيين عن المشاركة في المناقشات أو ممارسة أي تأثير على الأعضاء الآخرين داخل المجلس. بينما في حال وجود تضارب لدى أحد المساهمين الرئيسيين أو أحد أعضاء مجلس الإدارة في المصالح بشأن أي مسألة يجب أن ينظر فيها مجلس الإدارة وقرر مجلس الإدارة حينها أن هذه المسألة جوهرية، فيتخذ مجلس الإدارة حينئذٍ قراراً بشأن هذه المسألة بحضور جميع أعضاء مجلس الإدارة باستثناء العضو المعني بالمسألة.

إن موظفي الإدارة العليا هم الأشخاص الذين يتمتعون بصلاحيات ويتحملون مسؤولية تخطيط أنشطة المجموعة وإدارتها والتحكم بها، بوصفهم المديرين أو المديرين التنفيذيين أو مروضيهم المباشرين.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٦ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

		كانت الأرصدة التالية مُستحقة في نهاية فترة التقرير:	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	طبيعة العلاقة	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي		
		<u>مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (مُدرجة في التزامات عقود التأمين)</u>	
١١,٦٨٤	١٥,١١٥	شركات شقيقة	أطراف ذات علاقة بسبب الإدارة المشتركة
٦٠٤	٤٦٢	موظفو الإدارة العليا	موظفو الإدارة العليا
		<u>مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة</u>	
		أعضاء مجلس الإدارة	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١,٤٠٠	-		

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق أعمالها الاعتيادية بتحصيل أقساط التأمين وتسوية مطالبات الأطراف الأخرى التي ينطبق عليها تعريف الأطراف ذات العلاقة الوارد في المعايير الدولية للتقارير المالية.

فيما يلي تفاصيل المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة:

		إيرادات تأمين مدفوعة من الشركات التابعة لأعضاء مجلس الإدارة	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	شركات شقيقة	صافي المطالبات المدفوعة للشركات التابعة لأعضاء مجلس الإدارة
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي		
٣,٩١٢	٤,١٨٦	أعضاء مجلس الإدارة	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٥٣	٢٠٨	موظفو الإدارة العليا	مكافآت موظفي الإدارة العليا
١,٤٠٠	-		
١٢,٨٦١	١١,١٠٥		

تخضع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للسنة القادمة.

تستند مكافآت موظفي الإدارة العليا إلى الحد الأدنى المسموح به وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته).

١٧ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

		في ١ يناير المُحمّل للسنة المدفوع خلال السنة في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي		
١٧,٩٦٢	١٤,٨٥٧		
٦,٠٠٥	٤,٥٣٨		
(٩,١١٠)	(١,٦١٧)		
١٤,٨٥٧	١٧,٧٧٨		

خلال السنة، قامت المجموعة بدفع اشتراكات المعاشات التقاعدية فيما يتعلق بالموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٨٢٧ ألف درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٧٠٠ ألف درهم إماراتي).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٨ مستحقات وُذمت دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٤٠٠	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح رقم ١٦)
٥٩,١٢٨	٧١,٦٩١	ذمت دائنة أخرى
٦٠,٥٢٨	٧١,٦٩١	

١٩ أرباح السنة

تم بيان أرباح السنة بعد تحميل البنود التالية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٥٥,١٤٨	٦١,١٣٩	تكاليف الموظفين
١٦,٤٠٦	١٦,٧٢٨	استهلاك وإطفاء

٢٠ إجمالي الأقساط المكتتبة

تم الإفصاح أدناه عن التفاصيل المتعلقة بإجمالي الأقساط المكتتبة للائتمثال لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ولا يتم احتسابها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧.

التأمين على الممتلكات				٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
جميع أنواع التأمين المجمعة	والمسؤوليات	التأمين الصحي	التأمين على الحياة	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٨٥٧,٣٢٠	٧٣١,٨٨٥	١٢١,٦٨٧	٣,٧٤٨	أقساط مكتتبة مباشرة
١٠١,٤١٧	١٠١,٤١٧	-	-	أعمال محتملة
٢٢٧,٠٣٢	٢١٩,٦٦٤	٧,٣٦٨	-	أعمال أجنبية
٣٢٨,٤٤٩	٣٢١,٠٨١	٧,٣٦٨	-	أعمال محلية
١,١٨٥,٧٦٩	١,٠٥٢,٩٦٦	١٢٩,٠٥٥	٣,٧٤٨	إجمالي الأعمال المحتملة
				إجمالي الأقساط المكتتبة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠ إجمالي الأقساط المكتتبة (تابع)

التأمين على الممتلكات والمسؤوليات	التأمين الصحي	التأمين على الحياة	التأمين على الحياة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جميع أنواع التأمين المجمعة	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٩٣٣,٧٦٦	٨١٧,٩٩٢	١١٢,٣٧١	٣,٤٠٣	أقساط مكتتبة مباشرة
١٠٤,٣٨٦	١٠٤,٣٨٦	-	-	أعمال محتملة
٢٤٠,٦٧١	٢٤٠,٦٧١	-	-	أعمال أجنبية
٣٤٥,٠٥٧	٣٤٥,٠٥٧	-	-	أعمال محلية
١,٢٧٨,٨٢٣	١,١٦٣,٠٤٩	١١٢,٣٧١	٣,٤٠٣	إجمالي الأعمال المحتملة
				إجمالي الأقساط المكتتبة

٢١ دخل من الاستثمارات، بالصافي

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٢١,٢٥٨	٢٣,١٧٥	دخل توزيعات الأرباح
٢١,٩٦٢	٢١,٨٥٠	دخل الفوائد
١,٨٧٥	(٣,٧٣١)	(خسائر)/أرباح القيمة العادلة من الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٤٤٦)	(٦٠٠)	مصروفات الاستثمار الأخرى
٨٣٦	٦,١٧٦	أرباح من بيع استثمارات وأوراق مالية
٤٥,٤٨٥	٤٦,٨٧٠	

٢٢ دخل آخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٢٠,٢٥٦	٢٣,٧٣٢	الدخل من تشغيل الفنادق - بالصافي (الإيضاح رقم ٢٢-١)
٣,٠٨٩	٢,٩٨٨	دخل الإيجار
٧٤٤	٢,٦٠٦	دخل آخر
٢٤,٠٨٩	٢٩,٣٢٦	

١-٢٢ الدخل من تشغيل الفنادق - بالصافي

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٦٨,٧٨٨	٧٦,٥٨٤	إيرادات من العمليات الفندقية
(٢٢,٦١٣)	(٢٥,٦٨٦)	تكلفة الإيرادات من العمليات الفندقية
(٢٥,٩١٩)	(٢٧,١٦٦)	مصروفات عامة وإدارية ومصروفات أخرى
٢٠,٢٥٦	٢٣,٧٣٢	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٣ مصروفات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٣,٠٩٨	١٣,٠٩٨	الاستهلاك
٦,٧٣٠	١١,٤٩٢	مصروفات أخرى
١٩,٨٢٨	٢٤,٥٩٠	

٢٤ ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

تُحتسب ربحية/(خسارة) السهم الأساسية للسنة بقسمة أرباح/(خسائر) السنة العائدة إلى حاملي الأسهم العادية للمجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الموجودة خلال السنة.

بينما تُحتسب ربحية/(خسارة) السهم المخفضة بقسمة الأرباح العائدة إلى حاملي الأسهم العادية للمجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الموجودة خلال السنة، مُعدّلة حسب آثار الأدوات المخفضة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي (٢٧,٩٤٦)	ألف درهم إماراتي ٢٧,٧٧٧	أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة (بالألف درهم إماراتي)
١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة (الأسهم بالآلاف)
(١,٨٦)	١,٨٥	ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة (بالدرهم الإماراتي)

لم تُصدر المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ أية أدوات قد يكون لها تأثير على ربحية السهم الأساسية والمخفضة عند ممارستها.

٢٥ الارتباطات والالتزامات المحتملة

أصدرت البنوك التي تتعامل معها المجموعة ضمن سياق أعمالها الاعتيادية خطابات ضمان لصالح أطراف أخرى بلغت قيمتها ١٨,٩٦ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٢,٨٧ مليون درهم إماراتي).

تخضع المجموعة لدعاوى قضائية في سياق أعمالها الاعتيادية. لدى المجموعة التزامات محتملة بقيمة ١٦,٠٣ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٢,٧١ مليون درهم إماراتي). وعلى الرغم من أن النتيجة النهائية لهذه المطالبات لا يمكن تحديدها في الوقت الحاضر، فقد رأَت الإدارة، استناداً إلى مشورة خبراء تقدير الأضرار المستقلين والمستشارين القانونيين الداخليين، أن المُخصص الحالي يكفي لتغطية التدفق الخارج المحتمل للموارد الاقتصادية.

٢٦ توزيعات الأرباح

اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة ٢٠٪/ بواقع ٢ درهم إماراتي للسهم الواحد بقيمة تصل إلى ٣٠ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (بقيمة ٣٠ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣). وعليه، تمت الموافقة على توزيعات الأرباح سالف الذكر في اجتماع الجمعية العمومية المُنعقد بتاريخ ٢٩ إبريل ٢٠٢٥ وتم دفعها للمساهمين خلال السنة.

إطار الحوكمة

إن الهدف الرئيسي من إطار الإدارة المالية وإدارة المخاطر للمجموعة هو حماية حقوق مساهمي المجموعة من التعرض لأي أحداث تعيق استمرارية تحقيق أهداف الأداء المالي ويشمل ذلك عدم اغتنام الفرص المتاحة. تدرك الإدارة العليا مدى أهمية وجود نُظُم إدارة مخاطر فعالة وذات كفاءة.

أهداف وسياسات ونهج إدارة رأس المال

وضعت المجموعة الأهداف والسياسات والمنهجيات التالية لإدارة رأس المال بهدف إدارة المخاطر التي لها تأثير على وضعها الرأسمالي. تتمثل أهداف إدارة رأس المال فيما يلي:

- الحفاظ على المستوى اللازم لاستقرار المجموعة مما يحقق درجة من الأمان لحاملي الوثائق؛
- تخصيص رأس المال بكفاءة ودعم تطوير الأعمال بما يضمن أن العائدات على رأس المال المستخدم تلبى متطلبات مقدمي رأس المال والمساهمين؛
- الحفاظ على المرونة المالية من خلال المحافظة على سيولة قوية؛
- تحقيق المواءمة بين الأصول والالتزامات مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر الكامنة في العمل؛
- الاحتفاظ بما يكفي من رأس المال لتغطية المتطلبات التنظيمية؛
- الحفاظ على القوة المالية اللازمة لدعم نمو الأعمال الجديدة وتلبية متطلبات حاملي وثائق التأمين والجهات التنظيمية والأطراف المعنية؛
- والحفاظ على تصنيفات ائتمانية قوية ونسب رأس مال جيدة لدعم أهداف الأعمال وتحقيق أعلى قيمة للمساهمين.

تخضع عمليات المجموعة أيضاً لمتطلبات تنظيمية داخل دولة الإمارات العربية المتحدة حيث تزاوُل المجموعة نشاطها.

نهج إدارة رأس المال

تسعى المجموعة إلى تحسين هيكل ومصادر رأس المال لضمان زيادة العوائد للمساهمين باستمرار.

ينطوي نهج المجموعة لإدارة رأس المال على إدارة الأصول والالتزامات والمخاطر بطريقة منسقة، وتقييم أوجه العجز بين مستويات رأس المال المُعلن عنها والمطلوبة على أساس منتظم فضلاً عن اتخاذ الإجراءات المناسبة للتأثير على مركز رأس مال المجموعة في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وخصائص المخاطر.

يتمثل المصدر الرئيسي لرأس المال المستخدم من قبل المجموعة في أموال حقوق الملكية المقدمة من قبل المساهمين.

لم تُجرِ المجموعة تغييراتٍ جوهرية على سياساتها وعملياتها المتعلقة بهيكل رأس المال الموجود خلال السنوات الماضية.

كما لم تطرأ أي تغييراتٍ على الأهداف أو السياسات أو العمليات خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. يتألف رأس المال من رأس المال والاحتياطي القانوني والاحتياطيات الفنية والاحتياطي العام واحتياطي تعثر شركات إعادة التأمين واحتياطي إعادة تقييم الاستثمار والأرباح المحتجزة، وهو يُقاس بما قيمته ١,٤١١ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١,٣٠٠ مليون ألف درهم إماراتي).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٧ إدارة المخاطر (تابع)

نهج إدارة رأس المال (تابع)

ومن جانبه، أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠١٤ التعليمات المالية لشركات التأمين، ونُشرت بعد ذلك في الجريدة الرسمية لدولة الإمارات العربية المتحدة في العدد رقم ٥٧٥ بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٥ ودخلت حيز التنفيذ في ٢٩ يناير ٢٠١٥. وعليه، تخضع المجموعة لتعليمات التأمين المحلية المعنية بالملاءة المالية. أُدرجت المجموعة ضمن سياساتها وإجراءاتها الاختبارية اللازمة لضمان الامتثال مع هذه الأنظمة.

تهدف المجموعة عند إدارة رأس المال، الذي تعتبره المجموعة "حقوق ملكية" على النحو المُبيّن ضمن بيان المركز المالي، إلى ما يلي:

- الامتثال لمتطلبات رأس المال لشركات التأمين بمقتضى المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة (٦) لسنة ٢٠٢٥ في شأن التعليمات المالية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم أعمالها؛
- حماية مصالح حاملي الوثائق؛
- الحفاظ على قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية حتى تتمكن من الاستمرار في توفير عوائد للمساهمين وتحقيق منافع للأطراف المعنية الآخرين؛
- وتوفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بتلك العقود.

يحدد مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الحد الأدنى لرأس المال ونوعه الذي يجب أن تحتفظ به المجموعة، إضافة إلى التزاماته المتعلقة بالتأمين. كما يجب الاحتفاظ في أي وقت خلال السنة بالحد الأدنى المطلوب لرأس المال (كما هو موضح في الجدول أدناه).

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى المطلوب لرأس مال المجموعة وإجمالي رأس المال المحتفظ به.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	إجمالي رأس المال المحتفظ به
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي

أصدر مجلس الوزراء الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة القرار رقم (٤٢) لسنة ٢٠٠٩، الذي جرى تعديله بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٦) لسنة ٢٠١٧، لتحديد الحد الأدنى لرأس المال المكتتب أو المدفوع بمبلغ ١٠٠ مليون درهم إماراتي لتأسيس شركات التأمين و ٢٥٠ مليون درهم إماراتي لشركات إعادة التأمين. ينص القرار أيضاً على أن نسبة ٥١ ٪ على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي تتأسس في دولة الإمارات العربية المتحدة يجب أن تكون مملوكة لأشخاص طبيعيين أو اعتباريين من دولة الإمارات العربية المتحدة أو دول مجلس التعاون الخليجي. وتُعد المجموعة ملتزمة بهذه المتطلبات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٧ إدارة المخاطر (تابع)

نهج إدارة رأس المال (تابع)

تحدد تعليمات الملاءة المالية هامش الملاءة المالية المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. وبالتالي، يجب الحفاظ على هامش الملاءة (الموضح في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار السنة. كما تخضع المجموعة لتعليمات الملاءة المالية التي التزمت بها خلال السنة. أدرجت المجموعة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال المستمر والكامل مع هذه الأنظمة. يلخص الجدول أدناه متطلبات الحد الأدنى لرأس المال، والحد الأدنى لمبلغ الضمان ومتطلبات ملاءة رأس المال للمجموعة وإجمالي رأس المال المحفوظ به للوفاء بهوامش الملاءة المالية المطلوبة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	متطلبات الحد الأدنى لرأس المال
٢٥٤,١٣٢	٢٧٥,٢٨٧	متطلبات ملاءة رأس المال
١٤٩,٦٩٥	١٤٩,٩٠٤	الحد الأدنى لمبلغ الضمان
		الأموال الخاصة
٩١٦,١٨٠	٩٥٤,٢٨٦	الأموال الخاصة الأساسية
٨١٦,١٨٠	٨٥٤,٢٨٦	الفائض في هامش ملاءة الحد الأدنى لرأس المال
٦٦٢,٠٤٨	٦٧٨,٩٩٨	الفائض في هامش ملاءة رأس المال
٧٦٦,٤٨٥	٨٠٤,٣٨١	الفائض في هامش ملاءة الحد الأدنى لمبلغ الضمان

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية

الإطار التنظيمي

تضع الجهات التنظيمية على رأس أولوياتها حماية حقوق حاملي الوثائق ومراقبتهم عن كثب بما يضمن إدارة المجموعة للأموال على نحو مناسب وبما يخدم مصلحتهم. كما تهتم هذه الجهات في الوقت ذاته بضمان احتفاظ المجموعة بمركز ملاءة مالية مناسب للوفاء بالالتزامات غير المتوقعة الناشئة إما عن صدمات اقتصادية أو كوارث طبيعية.

من ناحية أخرى، تخضع عمليات المجموعة للمتطلبات التنظيمية في البلدان التي تعمل فيها. ولا تنص هذه اللوائح على الموافقة على الأنشطة ومراقبتها فحسب، بل تفرض أيضاً بعض الأحكام التقييدية للحد من مخاطر التعثر في السداد والإعسار المالي من جانب شركات التأمين للوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند حدوثها.

أصدر رئيس مجلس إدارة هيئة التأمين (مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، حالياً) بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (٢٥) لسنة ٢٠١٤ بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠١٤، اللائحة المالية لشركات التأمين المطبقة على شركات التأمين التي تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة وشركات التأمين الأجنبية المرخص لها بمزاولة النشاط في دولة الإمارات العربية المتحدة.

الإطار التنظيمي (تابع)

مخاطر التأمين

تتمثل المخاطر بموجب أي عقد تأمين في احتمالية وقوع الحدث المؤمن ضده والشكوك حول مبلغ المطالبة الناتجة، وتبعاً لطبيعة عقد التأمين المذكور، يُعد هذا الخطر أمراً غير اعتيادي ومن ثم يتعدى التنبؤ به. أما العوامل التي تزيد من مخاطر التأمين فتتضمن عدم تنوع المخاطر من حيث نوع المخاطر ومقدارها والموقع الجغرافي لها بالإضافة إلى نوع قطاع التأمين.

على جانب آخر، يتمثل الخطر الرئيسي الذي تواجهه المجموعة في إطار عقود التأمين في تجاوز المطالبات الفعلية ودفعات التعويض المبلغ المُقدّر للالتزامات، وذلك فيما يتعلق بمحفظه عقود التأمين حيث تُطبّق نظرية الاحتمالات على التسعير والمُخصصات. ويمكن أن يحدث لأن مدى تكرار أو كبر حجم المطالبات والمدفوعات أكبر مما تم تقديره. تُعد أحداث التأمين أمراً عشوائياً ويتفاوت العدد الفعلي للمطالبات فضلاً عن قيمة المطالبات والمدفوعات من سنة إلى أخرى عن التقديرات المُقرّرة باستخدام الأساليب الإحصائية.

هذا وتشير التجربة إلى أنه مع زيادة عقود التأمين المماثلة في المحفظة، يقل التباين النسبي في النتائج المتوقعة. ومن المرجح أيضاً ألا تتأثر محفظة أكثر تنوعاً بشكل عام بأي تغيير يطرأ في أي مجموعة فرعية من المحفظة. وقد قامت المجموعة بدورها بوضع استراتيجية الاكتتاب لتنوع أنواع مخاطر التأمين المقبولة وداخل كل فئة من هذه الفئات بهدف تحقيق مجموعة كبيرة من المخاطر للحد من تقلب النتائج المتوقعة.

تتولى المجموعة من جانبها إدارة المخاطر من خلال استراتيجية الاكتتاب، وترتيبات إعادة التأمين الكافية، وكذلك التعامل مع المطالبات بشكل استباقي. وتهدف استراتيجية الاكتتاب إلى ضمان تنوع المخاطر المكتتبه بشكل جيد من حيث نوع ومقدار المخاطر وقطاع العمل والتوزيع الجغرافي. يتم وضع حدود للاكتتاب لتطبيق معايير اختيار المخاطر المناسبة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مدى تكرار وكبر حجم المطالبات

تتمتع المجموعة بالحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له كما أن لها الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الاحتيال. كما تخول عقود التأمين المجموعة من ملاحقة أطراف أخرى لدفع جزء أو كل التكاليف (على سبيل المثال، تعويضات الإحلال). وعلاوة على ذلك، تحد استراتيجية المجموعة من إجمالي التعرض إلى أي إقليم واحد والتعرض إلى أي قطاع واحد.

تُبرم عقود تأمين الممتلكات بالرجوع إلى قيمة الاستبدال التجارية للممتلكات والمحتويات المؤمن عليها، ودائماً ما يتم إدراج حدود دفع المطالبة للحد الأقصى للمبلغ المستحق عند وقوع الحدث المؤمن ضده. تُعد تكلفة إعادة بناء الممتلكات، أو استبدال المحتويات أو تعويضها والوقت المستغرق لإعادة بدء العمليات بسبب انقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه الوثائق. تنقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود تأمين الممتلكات إلى أربعة أنواع وهي الحرائق، وانقطاع الأعمال، والأضرار الناجمة عن الأحوال الجوية، والسرقة. لا تتركز مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود في أي من المناطق التي تعمل فيها المجموعة، وهناك توازن بين الممتلكات التجارية والشخصية في المحفظة الإجمالية للمباني المؤمن عليها.

كما تتضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة الخسائر عن حد التحمل المقرر وتغطية الكوارث. يوجد لدى المجموعة وحدات استقصائية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات. تتولى هذه الوحدة التحقيق في المخاطر وتقديم توصيات حول طرق تحسين المطالبات ذات مخاطر. وتخضع هذه المخاطر للمراجعة بشكل فردي على الأقل مرة كل ٣ سنوات، ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الأساسية والقوانين السارية والتشريعات والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل الأخرى. تُدير المجموعة وتتابع بفعالية عمليات تسوية المطالبات مبكراً وذلك للحد من تعرضها لأي تبعات غير متوقعة.

توضح الجداول التالية تركز التزامات التأمين حسب قطاع الأعمال، وتُعبّر المبالغ المعروضة عن القيمة الدفترية لالتزامات التأمين (مجمل وصافي إعادة التأمين) الناتجة عن عقود التأمين:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي ألف درهم إماراتي	إعادة التأمين ألف درهم إماراتي	الصافي ألف درهم إماراتي
٣٨,٣٩٤	(٦٦,٢٥٦)	١٠٤,٦٥٠
١,٣٣٥,٨٩٨	٩٩٨,٧٢٥	٣٣٧,١٧٣
١,٣٧٤,٢٩٢	٩٣٢,٤٦٩	٤٤١,٨٢٣

التأمين على الحياة والتأمين الصحي
التأمين على المركبات والعام

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي ألف درهم إماراتي	إعادة التأمين ألف درهم إماراتي	الصافي ألف درهم إماراتي
٤٣,٦٢٣	(٤٠,٩٨١)	٨٤,٦٠٤
١,٦٧٧,١١٥	١,٢٧٣,٩٢٧	٤٠٣,١٨٨
١,٧٢٠,٧٣٨	١,٢٣٢,٩٤٦	٤٨٧,٧٩٢

التأمين على الحياة والتأمين الصحي
التأمين على المركبات والتأمين العام

مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية

يستحق دفع المطالبات المتعلقة بعقود التأمين على أساس حدوث المطالبات. وتحتمل المجموعة بدورها مسؤولية كافة الأحداث المؤمن ضدها التي وقعت خلال مدة العقد، حتى في حال اكتشاف الخسارة بعد انتهاء مدة العقد. نتيجة لذلك، يتم تسوية مطالبات الالتزام على مدى فترة زمنية طويلة، كما تنطوي عناصر مخصص المطالبة على المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها. يخضع تقدير المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها عموماً إلى درجة عالية من عدم اليقين بخلاف تقدير تكاليف تسوية المطالبات التي تم بالفعل إخطار الشركة بها، حيث تتوفر المعلومات المتعلقة بحدث المطالبة. قد لا تكون المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها واضحة للطرف المؤمن عليه إلا بعد سنوات عديدة من وقوع الحدث الذي أدى إلى ظهور المطالبات. بالنسبة لبعض عقود التأمين، تكون نسبة المطالبات المتكبدة ولكن غير مبلغ عنها من إجمالي الالتزام مرتفعة وسوف تُظهر عادةً اختلافات أكبر بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية بسبب درجة صعوبة تقدير هذه الالتزامات الكبيرة. فعند تقدير الالتزام بتكلفة المطالبات التي تم الإبلاغ عنها ولكن لم تتم تسويتها بعد، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المتاحة من قبل خبراء تقدير الأضرار والمعلومات حول تكلفة تسوية المطالبات ذات الخصائص المماثلة في الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة على أساس كل حالة على حدة أو يتم توقعها بشكل منفصل من أجل السماح للأثر السلبي المحتمل المتعلق بتطورها وحدثها على بقية المحفظة.

تشتمل التكلفة المقدرة للمطالبات على المصروفات المباشرة التي يتم تكبدها أثناء تسوية المطالبات، وصافي قيمة الإحلال القانوني المتوقعة وغيرها من المبالغ المستردة. تتخذ المجموعة كافة الإجراءات المعقولة لضمان استحوادها على المعلومات الكافية بشأن تعرضاتها للمطالبات. ومع ذلك، ونظراً لعدم اليقين بشأن رصد مخصصات المطالبات، فمن المحتمل أن تكون النتيجة النهائية مختلفة عن الالتزام الأصلي المحدد.

يتسم مبلغ مطالبات التأمين بالحساسية على وجه الخصوص فيما يتعلق بمستوى الأحكام القضائية وتطور السوابق القانونية في الأمور المتعلقة بالعقد والضرر. تتعرض عقود التأمين كذلك لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم إدراج أي مخصص لها في نهاية فترة التقارير المالية.

علاوة على ذلك، تتبنى المجموعة، حيثما أمكن، أساليب متعددة بهدف تقدير المستوى المطلوب من المخصصات. وهو ما يقدم بدوره فهماً أكبر للتوجهات الكامنة في التجربة التي يتم توقعها. تساعد التوقعات التي قدمتها المنهجيات المختلفة كذلك في تقدير مدى النتائج المحتملة. ومن ثم، يقع الاختيار على أسلوب التقدير الأنسب مع مراعاة خصائص فئة الأعمال ومدى التطور لكل سنة من سنوات وقوع الحوادث.

تكون أساليب التقدير التي تستند إليها المجموعة لاحتساب التكلفة المُقدَّرة للمطالبات غير المُسدَّدة (سواء المُبلغ عنها أم لا) عبارة عن مزيج من التقديرات القائمة على نسبة الخسارة والتقدير القائم على سابقة المطالبات الفعلية، باستخدام صيغ حسابية محددة مسبقاً وهو ما يعطي ترجيحاً أكبر للمطالبات السابقة الفعلية مع مرور الوقت. يُمثل تقدير نسبة الخسارة المبدئي افتراضاً جوهرياً في أسلوب التقدير ويستند إلى خبرة السنوات السابقة، ويتم تعديله بحسب عدة عوامل مثل التغيرات في معدل أقساط التأمين، وتجربة السوق المتوقعة وتضخم المطالبات التاريخية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية (تابع)

يتم تحليل التقدير الأولي لمعدلات الخسارة المستخدمة للسنة الحالية قبل إعادة التأمين وبعده حسب نوع المخاطر حيث يعمل المؤمن له مقابل قسط السنة الحالية والسابقة المكتسبة.

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
معدل صافي الخسائر	معدل إجمالي الخسائر	معدل صافي الخسائر	معدل إجمالي الخسائر	
٠,٥٦%	(٢,٥٤)%	١٣,٨٣%	١٧,٢١%	التأمين على الحياة
٨٨,٦٧%	١١٢,٤١%	٩٥,٨٧%	٤٨,٥٨%	التأمين على غير الحياة

وبافتراض التغير بمقدار ١٪ في معدل الخسائر، بعد خصم إعادة التأمين، فمن الوارد أن يؤثر ذلك على نتائج خدمة التأمين كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣,٥٤٢	٣,٧٧٤	تأثير التغير في معدل الخسائر بنسبة +/- ١٪
١	٤	المركبات
٣٤	١١	التأمين على الشحن البحري
-	١	التأمين على هيكل السفن
٦٥	(٣٥)	التأمين على الطيران
١٠١	٤٧	التأمين ضد الحرائق
٩	١٢	التأمين ضد الحوادث العامة
١٠	١	التأمين ضد المسؤولية العامة
٥٠	٤٧	التأمين الهندسي
٨٢٦	٣٠	التأمين على الطاقة
-	١,٠٠٧	التأمين الصحي
-	-	التأمين على الحياة

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

العملية المتبعة لتحديد الافتراضات

تُعد المخاطر المرتبطة بعقود التأمين مخاطر معقدة وهي تخضع لعددٍ من المتغيرات التي تؤدي إلى تعقيد تحليل الحساسية الكمية. إن البيانات الداخلية مُستمدة في الأغلب من تقارير المطالبات الربع سنوية للمجموعة والفحص الذي تم إجراؤه لعقود التأمين الفعلية في نهاية فترة التقرير لاستخلاص البيانات للعقود المُحتفظ بها. وهي تعتمد إلى استخدام افتراضات مُعتمة في ذلك على مزيجٍ من البيانات الداخلية وبيانات السوق لقياس التزاماتها المتعلقة بالمطالبات. قامت المجموعة بمراجعة العقود الفردية وخاصةً قطاعات العمل التي تزاوُل فيها الشركات المؤمن عليها أعمالها وسنوات التعرض الفعلية للمطالبات. وتُستخدم هذه المعلومات لوضع السيناريوهات المتعلقة بتأخر المطالبات التي يتم استخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

يعتمد اختيار النتائج المتعلقة بكل سنة من سنوات الحوادث الخاصة بكل فئة من فئات الأعمال على تقييم الأسلوب الأكثر ملاءمة للتطورات التاريخية التي تمت ملاحظتها. مما يعني، في حالات معينة، اختيار أساليب أو مجموعات مختلفة من الأساليب لسنوات الحوادث الفردية أو مجموعات من سنوات الحوادث في نفس فئة الأعمال. يتم عرض تحليل تطور المطالبات لدى المجموعة في الإيضاح رقم ١٠.

تركز مخاطر التأمين

تمارس المجموعة كافة أعمال الاكتتاب الخاصة بها بصفة أساسية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وعلى غرار شركات التأمين الأخرى، وللحد من التعرض المالي الناشئ عن مطالبات التأمين الكبيرة، تُبرم المجموعة، ضمن سياق أعمالها الاعتيادية، اتفاقيات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

تجنباً للتعرض لخسائر مالية فادحة من شركات إعادة التأمين، تقوم المجموعة بتقييم الأوضاع المالية لشركات إعادة التأمين ومراقبة تركيزات مخاطر الائتمان الناتجة في مناطق جغرافية مماثلة، أو الأنشطة أو الخصائص الاقتصادية لشركات إعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المُسندة لا تعفي المجموعة من التزاماتها تجاه حاملي الوثائق؛ بل تظل المجموعة مسؤولة تجاه حاملي وثائقها عن الجزء المُعاد تأمينه إلى الحد الذي لا تفي فيه شركات إعادة التأمين بالالتزامات المُتَّهَد بها بموجب اتفاقيات إعادة التأمين.

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد المجموعة خسائر مالية.

فيما يلي المجالات الرئيسية التي تعرّض المجموعة لمخاطر الائتمان:

- أصول عقود إعادة التأمين
- مبالغ مستحقة من حاملي عقود التأمين؛
- مبالغ مستحقة من البنوك فيما يتعلق بالأرصدة والودائع لأجل وسندات الدين.

للد من مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن التعثر في السداد، قامت المجموعة بتطبيق سياسة يتم بموجبها التعامل مع أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية. تتم بصورة مستمرة مراقبة تعرض المجموعة للمخاطر والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة ويتم توزيع القيمة الإجمالية المستخلصة للمعاملات على الأطراف المقابلة المعتمدة. هذا ويتم التحكم في التعرض لمخاطر الائتمان من خلال إرساء حدود ائتمانية للطرف المقابل والتي تتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة سنوياً.

يستخدم نشاط إعادة التأمين لإدارة المخاطر الناشئة عن نشاط التأمين. إلا أن إعادة التأمين لا تعفي المجموعة من مسؤوليتها بصفتها شركة تأمين رئيسية. ففي حال عجز شركة إعادة التأمين عن سداد قيمة المطالبة لأي سبب كان، تظل المجموعة مسؤولة عن دفع قيمة المطالبة إلى حامل وثيقة التأمين. كما تخضع الجدارة الائتمانية لشركات إعادة التأمين للتقييم عن طريق مراجعة قدرتها المالية على أساس سنوي قبل إبرام أي عقد.

تحتفظ المجموعة بسجلات سداد الدفعات السابقة الخاصة بأصحاب العقود الهامة والتي تقوم المجموعة بالتعامل معهم بصورة منتظمة. يتم أيضاً إدارة التعرض لمخاطر من الأطراف المقابلة بصورة فردية من خلال آليات أخرى مثل الحق بإجراء مقاصة وذلك عندما تكون الأطراف المقابلة مدينين ودائنين لدى المجموعة. تشمل المعلومات الإدارية تفاصيل مخصصات الانخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة وعمليات الشطب اللاحقة. هذا إلى جانب الحد من التعرضات لحاملي وثائق التأمين على مستوى الأفراد والمجموعات عن طريق إجراء تقييم ائتماني مستمر لأوضاعهم المالية.

بالنسبة لأقساط التأمين المتوقعة ومقبوضات إعادة التأمين، طبقت المجموعة منهجية مبسطة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ لقياس مخصص الخسائر المتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة. تحدد المجموعة خسائر الائتمان المتوقعة على هذه البنود باستخدام مصفوفة مخصصات، ويتم تقديرها بناءً على تجربة الخسائر الائتمانية السابقة استناداً إلى الوضع السابق المستحق للمدينين، وتعديلها حسبما يكون مناسباً لتعكس الأوضاع الحالية والتقديرات المستقبلية للظروف الاقتصادية. وبالتالي، يتم عرض محفظة مخاطر الائتمان الخاصة بهذه الأصول بناءً على وضع تأخر سدادها حسب مصفوفة المخصصات.

لا تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان الكبيرة تجاه أي طرف مقابل كفرد أو كمجموعة من الأطراف المقابلة لها خصائص مماثلة. تُعرّف المجموعة الأطراف المقابلة على أنها أطراف تتمتع بخصائص مماثلة إذا كانت منشآت ذات صلة. إن مخاطر الائتمان على المبالغ النقدية السائلة محدودة وذلك لأن الأطراف المقابلة هي بنوك مُسجّلة ذات مراكز مالية سليمة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤، تم إيداع كافة الودائع لأجل لدى بنوك داخل الإمارات العربية المتحدة. إن الإدارة على ثقة من أنه لا ينتج عن تركيز الأصول السائلة في نهاية السنة أية مخاطر ائتمانية على المجموعة نظراً لأن هذه البنوك هي من البنوك الكبرى العاملة في الإمارات العربية المتحدة وتخضع لرقابة عالية من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

تتمن القيمة الدفترية للأصول المالية المُسجّلة في البيانات المالية الموحدة، بعد خصم خسائر الائتمان المتوقعة، في الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان لهذه الذمم المدينة والأموال السائلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

يوضح الجدول أدناه الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات بيان المركز المالي الموحد:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	٧	ودائع قانونية
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٧	الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٧٨,٨١٢	٧٠٩,٧٩٣	٨	الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢١,٨٨٢	٤١,٣١٢	٩	أصول عقود التأمين
٣,٢٤٥	-	١٠	أصول عقود إعادة التأمين
١,٢٨٧,١٨٤	١,٠٠٤,٠٣٢	١٠	ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً)
٤٤,٢٥٢	٥٣,٠٤٦	١١	ودائع لأجل
٢٧١,٠١٩	١٧٠,٢٣٩	١٢	النقد لدى البنوك
٦٥,٠٣٢	٥٧,١٦٦	١٣	إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان
٢,٢٨١,٤٢٦	٢,٠٤٥,٥٨٨		

مخاطر أسعار السوق

تتمثل مخاطر أسعار السوق في مخاطر تقلب قيمة أحد الأدوات المالية بسبب تغير أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بأوراق مالية معينة أو مصدرها أو عوامل أخرى تؤثر على جميع الأوراق المالية المتداولة في السوق. تتعرض المجموعة لمخاطر السوق فيما يتعلق بالأوراق المالية الاستثمارية. تسعى المجموعة للحد من مخاطر السوق من خلال الاحتفاظ بمحفظة متنوعة وعن طريق المراقبة المستمرة لتطورات السوق. بالإضافة إلى ذلك، تراقب المجموعة بشكل فعال العوامل الرئيسية التي تؤثر على تغيرات السوق، بما في ذلك تحليل الأداء التشغيلي والمالي للشركات المستثمر فيها.

في نهاية فترة التقرير، إذا ارتفعت/انخفضت أسعار الأسهم بنسبة ١٠٪ حسب الافتراضات المذكورة أدناه، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن الدخل الشامل الآخر للمجموعة قد يزيد/ينقص بقيمة ٤٨,٨ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٣٧,٧ مليون درهم إماراتي) وذلك في حالة الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على دخل أو تكاليف التمويل للمجموعة. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على سندات الدين والودائع لأجل التي تحمل فائدة بمعدلات ثابتة والمبينة بالتفصيل في الإيضاحين ٨ و ١٢ على التوالي.

تسعى المجموعة عموماً إلى الحد من مخاطر أسعار الفائدة من خلال مراقبة حثيثة لأسعار الفائدة في السوق والاستثمار في تلك الأصول المالية التي يتوقع أن تكون مخاطرها أقل.

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على ما يلي:

(i) التزامات المطالبات المتكبدة؛

(ii) وأصول المطالبات المتكبدة.

تحليل حساسية أسعار الفائدة

تم إجراء تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الفائدة على الأصول المالية التي تحمل فائدة مع افتراض أن قيمة الأصول في نهاية فترة التقارير المالية كانت موجودة بنفس القيمة خلال السنة بأكملها.

نظراً لأن كافة الأصول والالتزامات المالية للمجموعة والتي تحمل فائدة هي ذات معدلات فائدة ثابتة، لا تخضع المجموعة للتقلبات في أسعار الفائدة في تاريخ التقرير.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين	التأثير على إجمالي أرباح إعادة التأمين	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين	تعديل المخاطر
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(٨٣)	(٤٠٧)	(٨٣)	(٤٠٧)	زيادة بنسبة ١٪
٨٣	٤٠٧	٨٣	٤٠٧	نقص بنسبة ١٪
الخصم				
١,٤٨٠	٩,٣٠٨	١,٤٨٠	٩,٣٠٨	زيادة بنسبة ١٪
(١,٤٩٨)	(٩,٤٧٩)	(١,٤٩٨)	(٩,٤٧٩)	نقص بنسبة ١٪

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

تحليل حساسية أسعار الفائدة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين	التأثير على إجمالي أرباح إعادة التأمين	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(٧٣)	(٦٣٤)	(٧٣)	(٦٣٤)	تعديل المخاطر
٧٣	٦٣٤	٧٣	٦٣٤	زيادة بنسبة ١٪
				نقص بنسبة ١٪
				الخصم
١,٢٨٠	١٣,٨٨٣	١,٢٨٠	١٣,٨٨٣	زيادة بنسبة ١٪
(١,٢٩٩)	(١٤,١٧٣)	(١,٢٩٩)	(١٤,١٧٣)	نقص بنسبة ١٪

مخاطر العملات

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة أداة مالية ما نتيجة التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. عادةً ما يتم تمويل الأصول بنفس العملة التي يتم بها التعامل مع الأعمال للقضاء على حالات التعرض لمخاطر الصرف. ترى الإدارة أن مخاطر الخسائر الكبيرة المترتبة على تقلبات أسعار الصرف قليلة للغاية وبالتالي لا تقوم المجموعة بالتحوط من مخاطر العملات الأجنبية.

تتم معاملات المجموعة الرئيسية بالعملات الأجنبية بالدولار الأمريكي. نظراً لثبات سعر صرف الدرهم إماراتي أمام الدولار الأمريكي، لا تخضع المجموعة لمخاطر عملات جوهريّة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مخاطر السيولة

يقصد بمخاطر السيولة الصعوبات التي قد تواجه المنشأة في الوفاء بالتزاماتها المترتبة على التزاماتها المالية في تاريخ الاستحقاق. تُدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال إطار عمل لإدارة المخاطر لمتطلبات التمويل وإدارة السيولة قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل للمجموعة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، وما يكفي من النقد وما يعادله وتسهيلات مصرفية، لضمان توفر الأموال للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها.

تراقب الإدارة فترات الاستحقاق لضمان الاحتفاظ بسيولة كافية. يلخص الجدول التالي فترات الاستحقاق للأصول والالتزامات المالية للمجموعة بناءً على الالتزامات التعاقدية المُتبقية بما في ذلك الفوائد المدينة والدائنة.

يعرض الجدول أدناه ملخصاً لفترات استحقاق الالتزامات غير المخصومة للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بناءً على تواريخ السداد التعاقدية ومعدلات الفائدة الحالية في السوق.

	غير المتداولة أكثر من سنة واحدة ألف درهم إماراتي	المتداولة حتى سنة واحدة ألف درهم إماراتي	
			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	١,٣٧٤,٢٩٢	-	التزامات عقود التأمين
	٧١,٥٦٣	-	التزامات عقود إعادة التأمين
	١٧,٧٧٨	١٧,٧٧٨	-
	٧١,٦٩١	-	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
	١,٥٣٥,٣٢٤	١٧,٧٧٨	مستحقات ودمم دائنة أخرى
			٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	١,٧٢٣,٩٨٣	-	التزامات عقود التأمين
	٥٤,٢٣٨	-	التزامات عقود إعادة التأمين
	١٤,٨٥٧	١٤,٨٥٧	-
	٦٠,٥٢٨	-	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
	١,٨٥٣,٦٠٦	١٤,٨٥٧	مستحقات ودمم دائنة أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ مخاطر التأمين والمخاطر المالية (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي فترات الاستحقاق المتوقعة للأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

أقل من سنة واحدة ألف درهم إماراتي	أكثر من سنة واحدة ألف درهم إماراتي	بدون فترة استحقاق محددة ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي	
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
-	-	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	ودائع قانونية
-	٧٠٩,٧٩٣	-	٧٠٩,٧٩٣	أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤١,٣١٢	-	-	٤١,٣١٢	أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	-	-	أصول عقود التأمين
١,٠٠٤,٠٣٢	-	-	١,٠٠٤,٠٣٢	أصول عقود إعادة التأمين
٥٣,٠٤٦	-	-	٥٣,٠٤٦	ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقديماً)
١٧٠,٢٣٩	-	-	١٧٠,٢٣٩	ودائع لأجل
٥٧,١٦٦	-	-	٥٧,١٦٦	النقد وما يعادله
١,٣٢٥,٧٩٥	٧٠٩,٧٩٣	١٠,٠٠٠	٢,٠٤٥,٥٨٨	
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
-	-	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	ودائع قانونية
-	٥٧٨,٨١٢	-	٥٧٨,٨١٢	أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢١,٨٨٢	-	-	٢١,٨٨٢	أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	-	-	أصول عقود التأمين
١,٢٨٧,١٨٤	-	-	١,٢٨٧,١٨٤	أصول عقود إعادة التأمين
٤٤,٢٥٢	-	-	٤٤,٢٥٢	ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقديماً)
٢٧١,٠١٩	-	-	٢٧١,٠١٩	ودائع لأجل
٦٥,٠٣٢	-	-	٦٥,٠٣٢	النقد وما يعادله
١,٦٩٢,٦١٤	٥٧٨,٨١٢	١٠,٠٠٠	٢,٢٨١,٤٢٦	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الأصول المالية والالتزامات المالية. تتكون الأصول المالية من ودائع قانونية واستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وضم التأمين المدينة وودائع وأرصدة لدى البنوك والنقد وبعض الأصول الأخرى. تتكون الالتزامات المالية من ذمم التأمين الدائنة والتزامات الإيجار وبعض الالتزامات الأخرى.

إن القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمها الدفترية.

يعرض الجدول التالي تحليل الأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب المستوى في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

المستوى ١ ألف درهم إماراتي	المستوى ٢ ألف درهم إماراتي	المستوى ٣ ألف درهم إماراتي	الإجمالي ألف درهم إماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
٦٨٧,٢١٤	٢٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٩	٧٠٩,٧٩٣
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٤١,٣١٢	-	-	٤١,٣١٢
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
٧٢٨,٥٢٦	٢٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٩	٧٥١,١٠٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			
٥٥٦,٢٣٣	٢٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٩	٥٧٨,٨١٢
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٢١,٨٨٢	-	-	٢١,٨٨٢
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
٥٧٨,١١٥	٢٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٩	٦٠٠,٦٩٤

أسلوب التقييم:

المستوى ١: أسعار الشراء المدرجة في سوق نشط
المستوى ٢: بيانات السوق التي تم الحصول عليها من مصادر قابلة للملاحظة
المستوى ٣: صافي قيمة الأصول بناءً على البيانات المالية المدققة

خلال الفترات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ من قياسات القيمة العادلة، ولم يكن هناك تحويلات من وإلى المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

تقاس بعض الأصول المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية:

العلاقة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير الملحوظة	أساليب التقييم والمدخلات الهامة	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الأصول المالية
				٢٠٢٤	٢٠٢٥	
				ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
						استثمارات حقوق ملكية - مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.	المستوى ١	٢١,٨٨٢	٤١,٣١٢	
						استثمارات حقوق ملكية - مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.	المستوى ١	٣٧٧,٢٧١	٤٨٨,٤٢٨	
						استثمارات دين - مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.	المستوى ١	١٧٨,٩٦٢	١٩٨,٧٨٦	
						استثمارات دين غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
لا ينطبق	لا يوجد	بيانات السوق لاستثمارات الدين غير المدرجة التي تم الحصول عليها من مصادر قابلة للملاحظة	المستوى ٢	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	
كلما ارتفعت قيمة صافي أصول الشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	طريقة تقييم صافي الأصول المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات التابعة.	المستوى ٣	٢,٥٧٩	٢,٥٧٩	استثمارات حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ التقارير عن القطاعات

١-٣٠ إيرادات ونتائج القطاعات

يوجد لدى المجموعة قطاعين يتم إعداد تقارير بشأنهما، ويتمثلان في وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة كما هو مبين أدناه. تُدار وحدات الأعمال الاستراتيجية بشكل منفصل حيث إنها تتطلب تكنولوجيا واستراتيجيات تسويق مختلفة. يقوم صانع القرار التشغيلي الرئيسي بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية وذلك بصورة ربع سنوية.

فيما يلي ملخص يوضح قطاعي الأعمال الأساسيين:

- الاكتتاب في التأمين العام وتشمل كافة فئات التأمين العام مثل التأمين ضد الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين ضد الحوادث العامة وغير ذلك من أنواع التأمين الأخرى.
- استثمارات - وتشمل الاستثمارات في سندات ملكية متداولة في السوق وصناديق استثمار وسندات تنمية وودائع لأجل لدى البنوك واستثمارات عقارية وأوراق مالية أخرى.

٢٠٢٤			٢٠٢٥			إيرادات القطاع
التأمين	الاستثمارات	الإجمالي	التأمين	الاستثمارات	الإجمالي	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,١٤٠,٧٠١	٥١,٠١٠	١,١٩١,٧١١	٧٦,٩٩٤	١,٢٣٣,٨١٥	١,١٥٦,٨٢١	إيرادات القطاع
(٨٧,٨٠٦)	٥١,٠١٠	(٣٦,٧٩٦)	٧٦,٩٩٤	٢٣,٩٣٧	(٥٣,٠٥٧)	نتائج القطاع
		٤,٢٦١		٤,٧٣٦		غير مؤرّعة
		(٣٢,٥٣٥)		٢٨,٦٧٣		أرباح/(خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
		٤,٥٨٩		(٨٩٦)		(مصروف)/ خصم ضريبة الدخل
		(٢٧,٩٤٦)		٢٧,٧٧٧		أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ التقارير عن القطاعات (تابع)

٢-٣٠ أصول والتزامات القطاع

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
التأمين	الاستثمارات	الإجمالي	التأمين	الاستثمارات	الإجمالي	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٢,١١٩,٠٧٤	٩٦٩,٦٠٣	٣,٠٨٨,٦٧٧	٢,٨٨٨,٧٣٢	١,٠٥٦,٢١٠	١,٨٣٢,٥٢٢	أصول القطاع
-	-	٦٥,٠٣٢	٥٧,١٦٦	-	-	أصول غير موزعة
٢,١١٩,٠٧٤	٩٦٩,٦٠٣	٣,١٥٣,٧٠٩	٢,٩٤٥,٨٩٨	١,٠٥٦,٢١٠	١,٨٣٢,٥٢٢	إجمالي الأصول
١,٨٣٨,٧٤٩	-	١,٨٣٨,٧٤٩	١,٥١٧,٥٤٦	-	١,٥١٧,٥٤٦	التزامات القطاع
-	-	١٤,٨٥٧	١٧,٧٧٨	-	-	التزامات غير موزعة
١,٨٣٨,٧٤٩	-	١,٨٥٣,٦٠٦	١,٥٣٥,٣٢٤	-	١,٥١٧,٥٤٦	إجمالي الالتزامات

٣-٣٠ إيرادات القطاع من إدارات الاكتتاب

فيما يلي تحليل إيرادات المجموعة من أعمال التأمين المصنفة حسب إدارات الاكتتاب الرئيسية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣٧٣,٤٥٧	٣٥٠,٧١٦	المركبات
٨٢,٩٧٠	٩٣,٦٢٦	التأمين البحري والجوي
٢٢٣,٩٥٦	٢٥٢,٩٣٤	التأمين ضد الحرائق والمخاطر المرتبطة به
٩٢,٦٨٧	١١٠,٨١٧	التأمين ضد الحوادث العامة
٢٥٥,٠٦٣	٢٢٣,٦٢٩	التأمين الهندسي والطاقة
١٠٩,١٤٤	١٢١,٦٤٥	التأمين الصحي
٣,٤٢٤	٣,٤٥٤	التأمين على الحياة
١,١٤٠,٧٠١	١,١٥٦,٨٢١	

لم تكن هناك أي معاملات بين قطاعات الأعمال خلال السنة.

٣١ ضريبة الشركات

أصدرت وزارة المالية الإماراتية في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ بشأن الضريبة على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) وذلك لسن نظام ضريبي اتحادي على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يُحدد القرار رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ (المنشور في ديسمبر ٢٠٢٢ والذي يعد سارياً اعتباراً من ١٦ يناير ٢٠٢٣) أن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا تتجاوز قيمته مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي يخضع لضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة بمعدل ٠٪، بينما الدخل الخاضع للضريبة الذي تتجاوز قيمته مبلغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي سيخضع لضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة بمعدل ٩٪. وبمجرد نشر هذا القرار، يُعتبر قانون ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة قد تم سنه لأغراض احتساب ضرائب الدخل.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١ ضريبة الشركات (تابع)

وبالتالي، تلى إصدار قانون ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة عدد من قرارات مجلس وزراء دولة الإمارات العربية المتحدة (القرارات). وتعرض مثل هذه القرارات وغيرها من الإرشادات التفسيرية الصادرة عن الهيئة الاتحادية للضرائب الإماراتية تفاصيلاً هامة تتعلق بتفسير قانون الضريبة على الشركات، وتُعد لازمة لإجراء تقييم كامل لتأثير قانون ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة على الشركة.

تخضع المجموعة إلى أحكام قانون الضريبة على الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٣، وتم احتساب الضرائب الحالية، حسبما كان مناسباً، في البيانات المالية للسنة التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

إن الدخل الخاضع للضريبة الخاص بالمجموعة التي تقع ضمن نطاق أغراض نظام ضريبة الشركات لدولة الإمارات العربية المتحدة يخضع لمعدل ضريبي بنسبة ٩٪ من ضريبة الشركات.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح متعلق بـ (مصروفات) / دخل ضريبة الدخل
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	بيان الدخل
-	١,٦٥٤	الضريبة الحالية
٤,٥٨٩	(٢,٥٥٠)	الضريبة المؤجلة
-	(٦٠١)	بيان الدخل الشامل الآخر
(٢,٥٣٧)	(١٠,٥٤٤)	الضريبة الحالية
٢,٠٥٢	(١٢,٠٤١)	الضريبة المؤجلة
		إجمالي (مصروفات) / دخل الضريبة للسنة

يُمكن تسوية المُحمل للسنة على الأرباح قبل خصم الضريبة على النحو الآتي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	الأرباح/(الخسائر) قبل خصم الضريبة
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	الضريبة وفقاً لمعدل ضريبة الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة بواقع ٩٪
(٣٢,٥٣٥)	٢٨,٦٧٣	الدخل المعفي من الضريبة
-	(٢,٥٨٠)	المصروفات غير المستقطعة
-	٤,٢٩٣	أصول الضريبة المؤجلة على الخسائر المؤجلة
٤,٩١٣	-	مصروف الضريبة المؤجلة على الأرباح غير المُحققة من التقييم العادل للاستثمارات العقارية - الأرباح والخسائر
(٣٢٤)	(٢,٥٥٠)	إجمالي (مصروفات) / دخل الضريبة للسنة - الأرباح والخسائر
٤,٥٨٩	(٨٩٦)	مصروف/التزام الضريبة المؤجلة على الأرباح غير المُحققة من القيمة العادلة لأدوات الدين - الدخل الشامل الآخر (يتم تصنيفها لاحقاً إلى أرباح وخسائر)
(٩٣)	(٣٨٣)	مصروف/التزام الضريبة المؤجلة على الأرباح غير المُحققة من التقييم العادل للاستثمارات - الدخل الشامل الآخر (لا يتم تصنيفها لاحقاً إلى أرباح وخسائر)
(٢,٤٤٤)	(١٠,١٦١)	صافي (الخسائر) / الأرباح المُحققة من بيع أوراق استثمارية - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٦٠١)	إجمالي (مصروفات) / دخل الضريبة للسنة - الدخل الشامل الآخر
(٢,٥٣٧)	(١١,١٤٥)	

يُقدم قانون الضريبة على الشركات بدولة الإمارات العربية المتحدة عدة خيارات للشركات التي يُمكن اختيارها بحلول وقت تقديم الإقرار الضريبي لأول مرة. لم يكن لدى المجموعة خسائر ضريبية غير مُستخدمة كما في تاريخ التقرير (٢٠٢٤: ٣٢,٥٣٥ ألف درهم إماراتي) ليتم مقاصتها مقابل الأرباح المُستقبلية. وعليه، تم الاعتراف بالتزام الضريبة المؤجلة في الأرباح والخسائر بقيمة ٢,٥٥٠ ألف درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٤,٥٨٩) ألف درهم إماراتي).

٣٢ أحداث لاحقة

لم تكن هناك أحداث لاحقة عقب تاريخ بيان المركز المالي الموحد والتي من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٣ اعتماد البيانات المالية الموحدة

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة والمصادقة على إصدارها من قِبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٢٦.