

الدار سكوير
جزيرة ياس، أبوظبي
ص.ب: 51133
الإمارات العربية المتحدة
هاتف: 02 8105550
aldar.com



Date: 08th May 2026
Ref. ALDAR-GFS-ASX-CL-00001

التاريخ: 08 مايو 2026
المرجع: [ALDAR-GFS-ASX-CL-00001](#)

To: Abu Dhabi Securities Exchange (ADX)
Disclosure & Compliance Section
Abu Dhabi – United Arab Emirates

السادة/ سوق أبوظبي للأوراق المالية المحترمين،،،
قسم الإفصاح والامتثال
أبوظبي – الإمارات العربية المتحدة

Subject: Market Disclosure – Change in Major Shareholding

الموضوع: إفصاح – تغيير في ملكية مساهم رئيسي

Dear Sir,

تحية طيبة وبعد،،،

Aldar Properties PJSC (“Aldar” or the “Company”) hereby submits this disclosure further to a formal notification received from MUBADALA INVESTMENT P.J.S.C. (“Mubadala”), and based on the information available in the Company’s share register (share book) as of the date hereof.

تود شركة الدار العقارية ش.م.ع (“الدار” أو “الشركة”) أن تصفح بموجب هذا الخطاب، وذلك استناداً إلى الإخطار الرسمي الوارد إليها من شركة مبادلة للاستثمار ش.م.ع (“مبادلة”)، وبالاستناد كذلك إلى البيانات المتاحة في سجل مساهمي الشركة (سجل الأسهم) كما في تاريخه.

Mubadala has informed the Company that, through Mamoura Diversified Global Holding PJSC, it has increased its shareholding in Aldar from 26.26% to 27.01% of the company’s issued share capital. This increase reflects a series of share purchases executed through its trading account on the Abu Dhabi Securities Exchange during the period from 16 March 2026 to 6 May 2026.

وقد أفادت مبادلة بأنها قامت (من خلال شركة المعمورة دايفرسيفداي جلوبال هولدينغ ش.م.ع) بزيادة نسبة ملكيتها في أسهم شركة الدار من 26.26% إلى 27.01% من رأس مال الشركة المصدر، وتعكس هذه الزيادة سلسلة من عمليات الشراء التي تم تنفيذها من خلال حساب التداول الخاص بها في سوق أبوظبي للأوراق المالية خلال الفترة من 16 مارس 2026 إلى 06 مايو 2026.

This disclosure is issued in full compliance with the applicable regulatory requirements. The Company further confirms that the change in shareholding results solely from independent market transactions undertaken by Mubadala and is neither the outcome of, nor related to, any corporate action initiated or undertaken by Aldar.”

تم إصدار هذا الإفصاح بما يتوافق مع المتطلبات التنظيمية المعمول بها، وتؤكد الشركة أن التغيير في هيكل الملكية ناتج كلياً عن معاملات سوقية مستقلة قامت بها مبادلة، ولا ينشأ عن أي إجراء مؤسسي قامت به الشركة، ولا يرتبط بها بأي شكل من الأشكال.

Please do not hesitate to contact us should you require any further information or clarification.

يرجى التكرم بالتواصل معنا في حال رغبتكم في الحصول على أي معلومات أو توضيحات إضافية في هذا الشأن.

Kind regards,
Signed by:

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

Faisal Falaknaz
Group Chief Financial & Sustainability Officer
Aldar Properties PJSC

Signed by:

5BDDAA28AA584C0...
فيصل فلحناز

الرئيس التنفيذي للإدارة المالية والاستدامة للمجموعة
شركة الدار العقارية ش.م.ع

عامرة بأهلها
LIVE ALDAR

4
الدار العقارية ش.م.ع
ALDAR PROPERTIES PJSC