



تقرير الإدارة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 علاقات المستثمرين

شهد النصف الأول من عام 2026 بداية قوية لشركة إيزي ليز، مما يعكس استمرار الزخم في أعمالها الأساسية والمساهمة المتزايدة للخدمات اللوجستية. ارتفعت الإيرادات بنسبة 15% لتصل إلى 398.4 مليون درهم إماراتي، بينما نما صافي الربح بشكل ملحوظ على أساس سنوي ليصل إلى 44.9 مليون درهم إماراتي، مما يدل على الكفاءة التشغيلية العالية التي تتميز بها منصة المجموعة.

تحسّن الأداء في قطاعي النقل والخدمات اللوجستية، حيث تجاوز نمو الربحية نمو الإيرادات بشكل ملحوظ. وقد ساهم ارتفاع معدل استخدام الأسطول، وتحسّن مزيج الأعمال، واستمرار ضبط التكاليف في دعم توسع هامش الربح، وأكد على قابلية نموذج التشغيل للتوسع.

واصل توسيع الأسطول دعم النمو خلال الربع، لا سيما في قطاعات النقل المرتبطة بالتوصيل والتنقل الأساسي. وقد ساهمت التحسينات التكنولوجية والرقمية المستمرة في تخطيط الأسطول وصيانتته واستخدام أصوله في تعزيز الموثوقية وضمان الكفاءة مع استمرار نمو الأسطول.

واصل قطاع الخدمات اللوجستية تفوقه على باقي قطاعات المجموعة. وقد ساهم التوسع المستمر لمجموعة جاليجا القابضة في زيادة مساهمتها في أرباح المجموعة، وعزز مكانة الخدمات اللوجستية كمحرك نمو مكمل لقطاع النقل. كما ساهم التكامل التشغيلي الأكبر في رفع الكفاءة وتعزيز علاقات العملاء.

تدخل شركة EasyLease الفترة المتبقية من عام 2026 من موقع قوة، مع أساسيات مرنة، ورؤية واضحة للنمو، وتركيز منضبط على التنفيذ والتحكم المالي.



أحمد السادة
الرئيس التنفيذي

أبرز المؤشرات المالية

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

زخم نمو قوي مدفوع بتوسع الأعمال الأساسية وعمليات الاستحواذ الاستراتيجية

ربح

398.4 مليون د.إ

↑ 15+ % مقارنة بالنصف الأول 25

الربح التشغيلي

58 مليون د.إ

↑ 34+ % مقارنة بالساعة الأولى 25

صافي الربح

44.9 مليون د.إ

↑ 38+ % مقارنة بالساعة الأولى 25

EPS

1.31 د.إ

↑ ربحية السهم

% هامش الربح الصافي

11.3%

↑ مُحسَّن

العائد على حقوق الملكية

24.9%

✓ عوائد قوية

العائد على الأصول

8.6%

✓ فعال

إجمالي الأصول

1,079 مليون د.إ

↑ 8.2+ % مقارنة بالسنة المالية 2025

إجمالي حقوق الملكية

384.4 مليون د.إ

↑ 14.6+ % مقارنة بالسنة المالية 2025

الاقتراض

321.8 مليون د.إ

↑ تمويل النمو بنسبة 6.5%

نسبة التداول

1.21

✓ سيولة صحية

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA)

115.4 مليون د.إ

↑ 39+ % مقارنة بالنصف الأول 25

أبرز المؤشرات المالية الرئيسية للنصف الأول من عام 2026

أداء قياسي

+38%

الربح بعد الضريبة

مدفوعًا بالتوسع العضوي في مجال النقل الأساسي والتكامل الاستراتيجي لعمليات الاستحواذ اللوجستية.

نمو الإيرادات

تم تحقيق زيادة بنسبة 15% خلال الفترة بفضل التوسع الناجح في أقسام النقل والخدمات اللوجستية الأساسية.

ربحية تشغيلية قوية

ارتفع الربح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بنسبة 39% ليصل إلى 115.39 مليون درهم إماراتي مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق، مع توسع هامش الربح إلى 29% (من 24%)، مدفوعًا بتحسين استخدام الأسطول والانضباط في التكاليف.

صافي ربح قوي

ارتفع الربح قبل الضريبة بنسبة 37% خلال الفترة مقارنة بالفترة المقابلة من العام السابق ليصل إلى 50 مليون درهم إماراتي، وارتفع الربح بعد الضريبة بنسبة 38% على أساس سنوي ليصل إلى 44.9 مليون درهم إماراتي، مع وصول الربح التشغيلي إلى 58 مليون درهم إماراتي.

ميزانية عمومية قوية

ارتفع إجمالي الأصول بنسبة 8.2% ليصل إلى 1,079 مليون درهم إماراتي، وزادت حقوق الملكية بنسبة 14.6% لتصل إلى 384.4 مليون درهم إماراتي، مع الحفاظ على مستوى منخفض من الرافعة المالية (نسبة الدين إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 1.35 مرة، ونسبة الدين إلى حقوق الملكية 0.84 مرة).

التحليل المالي

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026

تحليل الإيرادات: النصف الأول من عام 2026

النشاط الأساسي – محرك نمو مستقر

واصلت أعمالنا الأساسية تحقيق نمو ثابت، حيث ساهمت بمبلغ 236 مليون درهم إماراتي، مسجلة نمواً بنسبة 25% في النصف الأول من عام 2026 مدعوماً بتوسع الأسطول والطلب القوي من العملاء.

استثمارات جديدة – زخم النمو المرتفع

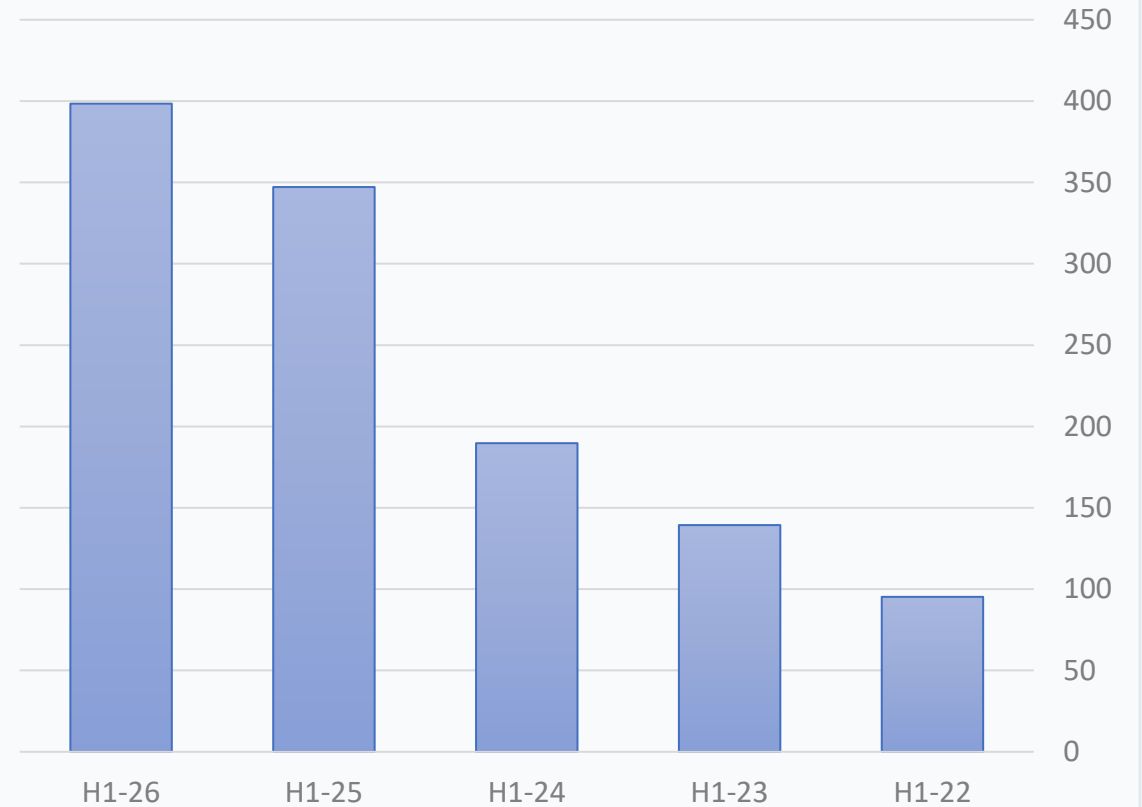
حققت الشركة الناشئة إيرادات بقيمة 30 مليون درهم إماراتي، مسجلة نمواً بنسبة 76% في النصف الأول من عام 2026 مقارنة بالنصف الأول من عام 2025، مما يدل على نجاح احتضان نماذج الأعمال الجديدة وتوسيع نطاقها.

عمليات الاستحواذ – التوسع والتنويع

أضافت الشركات المكتسبة 133 مليون درهم إماراتي إلى الإيرادات، مما أدى إلى زيادة حجم وتنوع المجموعة، وتعزيز قاعدة الإيرادات الإجمالية، ودعم النمو على المدى الطويل.

تطور الإيرادات (مليون د.إ.)

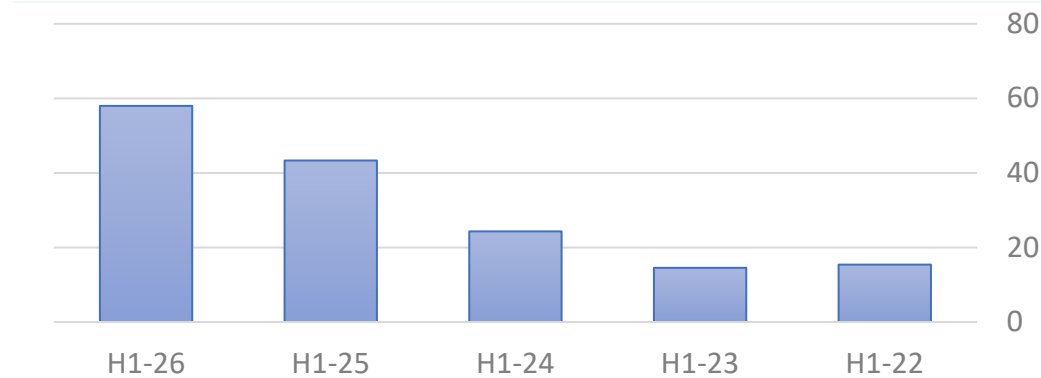
معدل النمو السنوي المركب: 43%



تحليل الأرباح والخسائر: النصف الأول من عام 2026

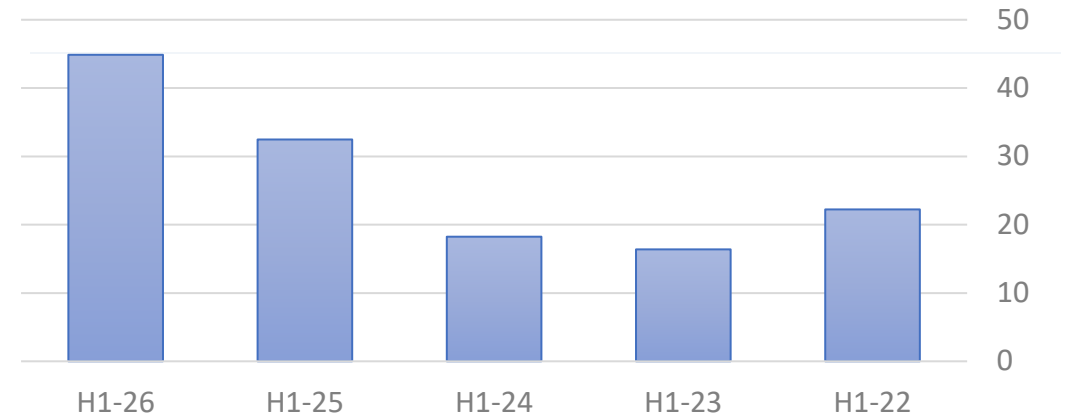
↑ 34% على أساس سنوي

الربح التشغيلي 



↑ 38% على أساس سنوي

صافي الربح بعد الضريبة 



ارتفع الربح التشغيلي من 43.3 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2025 إلى 58 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2026، مسجلاً نمواً سنوياً بنسبة 34%، مدفوعاً بالأداء القوي للأنشطة الأساسية، وتحسين كفاءة العمليات، ونجاح دمج الكيانات المكتسبة. وقد ساهم التركيز المستمر على الحجم الأمثل، والاستخدام الأمثل للموارد، والإدارة الرشيدة للتكاليف، إلى جانب عمليات الاستحواذ الاستراتيجية، في تعزيز الرافعة التشغيلية ودعم الربحية المستدامة.

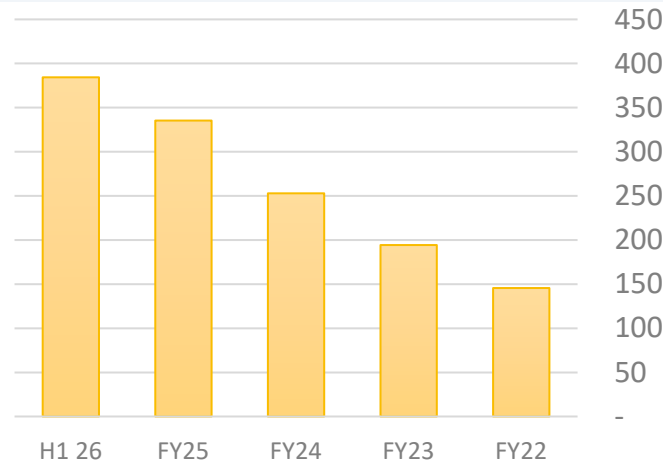
ارتفع صافي الربح بعد الضريبة من 32.5 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2025 إلى 44.9 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2026، وهو ما يمثل نمواً بنسبة 38% على أساس سنوي، ويعكس النمو القوي للأعمال، والريادة في السوق، وتأثير الاستثمارات الاستراتيجية.

تحليل الميزانية العمومية: النصف الأول من عام 2026

384 مليون د.إ

إجمالي حقوق الملكية

↑ 32+ % معدل نمو سنوي مركب

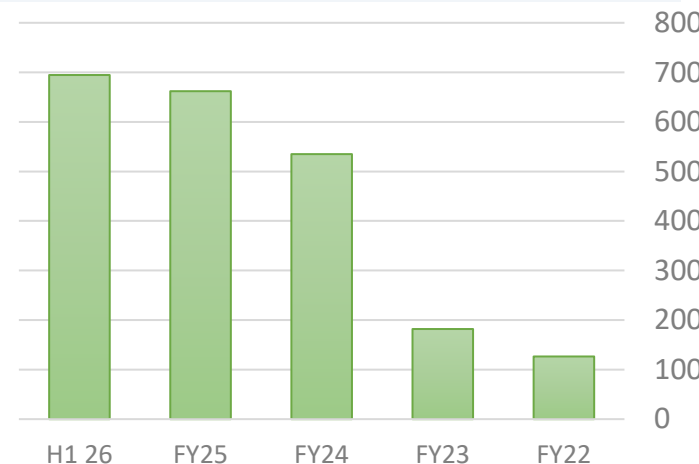


ارتفع إجمالي حقوق الملكية بنسبة 14.6% من 335 مليون درهم إماراتي إلى 384 مليون درهم إماراتي، مدفوعاً بالربحية القوية وإعادة استثمار الأرباح لدعم نمو المجموعة. وعلى الرغم من زيادة الاقتراض لدعم التوسع، فقد تحسنت نسبة الدين إلى حقوق الملكية إلى 0.84، مما يعكس إدارة منضبطة للرافعة المالية.

695 مليون د.إ

إجمالي الالتزامات

↑ 63+ % معدل نمو سنوي مركب

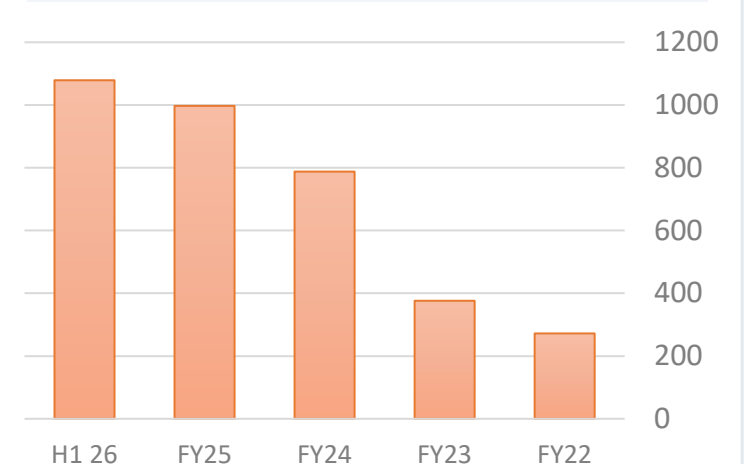


ارتفع إجمالي الالتزامات من 662 مليون درهم إماراتي إلى 695 مليون درهم إماراتي خلال العام، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة الاقتراض المصرفي. وقد تم توظيف التمويل الإضافي بشكل استراتيجي لدعم توسيع الأصول بما يتماشى مع نموذج أعمال المجموعة وأهداف نموها طويلة الأجل.

1,079 مليون د.إ

إجمالي الأصول

↑ 48+ % معدل نمو سنوي مركب



ارتفع إجمالي الأصول من 997 مليون درهم إماراتي إلى 1079 مليون درهم إماراتي، مدفوعاً بالاستثمار المستمر في الأصول الأساسية المدرة للدخل، وتعزيز القدرة التشغيلية وإمكانات الأرباح المستقبلية.

عائد الاستثمار

8.6%

معدل العائد على الاستثمار

24.9%

نسبة الدين إلى حقوق الملكية

0.84

الاقتراض

321.8 مليون د.إ

نقداً وبنكاً

82 مليون د.إ

نظرة عامة على المجموعة

شركاتنا التابعة

تُعد EasyLease، التابعة لشركة إنترناشيونال هولدينغ كومباني (IHC)، منصة رائدة ومتكاملة في مجال النقل والخدمات اللوجستية، تخدم قطاعات واسعة تشمل التجارة الإلكترونية، والتوصيل، والخدمات اللوجستية، وخدمات الشركات. تأسست المجموعة عام 2011، وتدير أحد أكبر أساطيل المركبات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة، مع علاقات طويلة الأمد مع عملائها عبر مختلف القطاعات. وهي مدرجة في السوق الثاني لبورصة أبوظبي للأوراق المالية (ADX) تحت الرمز "EasyLease."

تشمل أنشطة EasyLease تأجير المركبات، وإدارة الأساطيل، والخدمات اللوجستية المرتبطة، مدعومة بنموذج تشغيلي قابل للتوسع مصمم لتحقيق الموثوقية والكفاءة التشغيلية وأرباح مستدامة. وتواصل الشركة توسيع نطاق أعمالها في دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مدعومة بالاستثمار في أنظمة التشغيل، والتكنولوجيا، وقدرات الحوكمة.

تركز استراتيجية المجموعة على النمو المنضبط، وتكامل المنصات، وتطوير قاعدة أرباح متنوعة عبر مجالات النقل والخدمات اللوجستية.

2020

مدرج في بورصة ADX

أكثر من 5,000

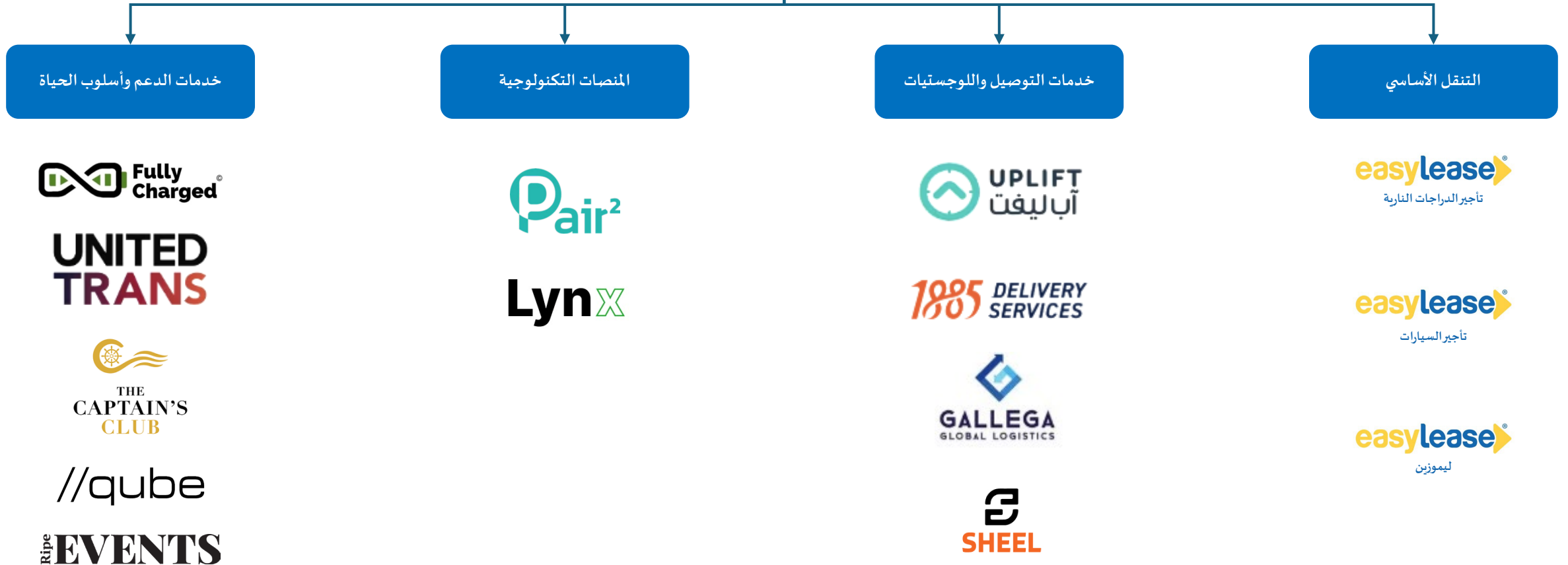
السائقون

أكثر من 49,000

إجمالي حجم الأسطول

15+

الشركات التابعة



easylease▶

موقع إلكتروني



www.easylease.ae

اتصال



+971 4 283 7822

علاقات المستثمرين



ir@easylease.ae

© ٢٠٢٦ إي زي ليز. جميع الحقوق محفوظة.