

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١- عام

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عُمانية عامة (سابقاً شركة مساهمة عُمانية مقفلة) مسجلة ومؤسسة في سلطنة عُمان. تزاوّل الشركة نشاطها في سلطنة عُمان وتقوم بإبرام عقود تأمين قصيرة الأجل تُعطي مخاطر عامة. عنوانها المسجل هو صندوق بريد ١٤٦٢، الرمز البريدي ١١٢ مسقط، سلطنة عُمان.

إن الشركة هي شركة تابعة لشركة رويال وصن الاينس للتأمين (الشرق الأوسط) المحدودة، عنوانها المسجل هو شقة رقم ٨١ بناية رقم ١٩٨ شارع رقم ٢٨٠٢، مجمع رقم ٤٢٨، صندوق بريد رقم ١١٨٧١، المنامة، مملكة البحرين. والشركة الأم هي رويال وصن الاينس المحدودة والمسجلة في المملكة المتحدة.

وفقاً لمتطلبات المرسوم السلطاني رقم ٢٠١٤/٣٩ المؤرخ في ١٧ أغسطس ٢٠١٤، فإن الشركات المساهمة العامة برأس مال بحد أدنى ١٠ مليون ريال عماني يجوز أن تقوم في أعمال التأمين في سلطنة عُمان. من أجل الالتزام بالمرسوم السلطاني، وافق مساهمو الشركة في ٨ يونيو ٢٠١٧ على تحويل الشركة من شركة مساهمة عُمانية مقفلة إلى شركة مساهمة عُمانية عامة (ش.م.ع.ع). كما تقرر أن يتم تحقيق هذا التحويل من قبل المساهمين الحاليين الذين يبيعون جزءاً من أسهمهم المملوكة لهم من خلال طرح الاكتتاب العام الأولي في سوق مسقط للأوراق المالية. وبناءً على ذلك، استكملت الشركة الاكتتاب العام وتم إدراج أسهمها للتداول في سوق مسقط للأوراق المالية في ١٧ أغسطس ٢٠١٧. وسيتم تحصيل عائدات الاكتتاب العام بعد خصم مصاريف الإصدار من قبل المساهمين.

لقد بدأت الشركة أعمالها التجارية بتاريخ ١ يوليو ٢٠٠٤ وذلك بتملك أعمال التأمين العام لفرع مسقط لشركة رويال وصن الاينس للتأمين (الشرق الأوسط) المحدودة وشركة ديليو جي تاول (ش.م.ع.ع)، وهما شركتان ذات علاقة. بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠١٠، حازت الشركة على نسبة ٩٩,٩٩% من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل لشركة كانت تعرف سابقاً باسم شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع. اعتباراً من ١٧ يناير ٢٠١١، اندمجت الشركة التي كانت تعرف سابقاً بشركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع. في الشركة.

٢- المعايير والتفسيرات الجديدة والتعديلات التي تبنتها الشركة

١-٢- التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية السارية للمرة الأولى في سنة ٢٠١٨ وقد تم تبنيها من قبل الشركة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، اعتمدت الشركة جميع المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية ولجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لمجلس المعايير المحاسبية الدولية ذات الصلة بعملياتها والسارية لفترات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٨.

- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٢ المعاملات بالعملة الأجنبية وعرض الدفعات المقدمة
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ التحويل من وإلى الاستثمارات العقارية
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٢ تصنيف وقياس معاملات الدفع القائمة على الأسهم
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الخاص بالأدوات المالية المطبقة على عقود التأمين حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة - توضيح بأن قياس المنشآت المستثمر فيها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هو خيار استثمار على أساس الاستثمار
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ تطبيق معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى - حذف الإعفاءات قصيرة الأجل للمتبنين للمرة الأولى

ليس لأي مما تقدم تأثير مادي على القوائم المالية للشركة.

لم تعتمد الشركة في وقت مبكر أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولكنه لم يُطبق بعد.

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢- المعايير والتفسيرات الجديدة والتعديلات التي تبنتها الشركة (تابع)

٢-٢ المعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

المعايير والتعديلات الجديدة التالية قد تم إصدارها من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولية التي قد تؤثر على القوائم المالية للشركة ولكن ليست إلزامية بعد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

- المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ عقود الإيجار
- المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٩: ميزات الدفع المسبق مع التعويضات السلبية
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي ٢٨: بيع الأصول أو المساهمة بها بين المستثمر والشركة الشقيقة أو المشاريع المشتركة
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٩: تعديل الخطة أو تقييدها أو نسويتها
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢٨: الفوائد طويلة الأجل في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة
- دورة التحسينات السنوية ٢٠١٥-٢٠١٧ (صادرة في ديسمبر ٢٠١٧)
 - المعيار الدولي للتقارير المالية ٣ توحيد الأعمال
 - المعيار الدولي للتقارير المالية ١١ الترتيبات المشتركة
 - معيار المحاسبة الدولي ٢٣: تكاليف الاقتراض
 - معيار المحاسبة الدولي ١٢: ضرائب الدخل

إن المعايير والتفسيرات الأخرى الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح إلزامية بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الشركة، لا يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

٢-٢-١ المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين

في مايو ٢٠١٧، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين" (IFRS ١٧)، وهو معيار محاسبي جديد شامل خاص بعقود التأمين يغطي الإدراج والقياس والعرض والإفصاح. وبمجرد سريانه، يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ "عقود التأمين" (IFRS ٤). ونظراً لأن المعيار حديث الإصدار، فإن الشركة ستقيم تداعياته في الوقت المناسب. إن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ ساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع أرقام المقارنة المطلوبة. يُسمح المبكر، المبكر، بشرط أن يطبق الكيان أيضاً المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ في أو قبل التاريخ الذي يطبق فيه أولاً المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧.

بدأت الشركة مشروعاً لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ وكانت تجري تقييماً عالمياً لأثار المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧. تتوقع الشركة أن يؤدي المعيار الجديد إلى تغيير هام في السياسات المحاسبية لالتزامات عقود التأمين في الشركة ومن المرجح أن يكون له تأثير كبير على الربح وإجمالي حقوق المساهمين مع العرض والإفصاح.

٢-٢-٢ المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ الأدوات المالية

إن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨. تفي الشركة بمعايير الأهلية للإعفاء المؤقت من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ وتعتمد إرجاء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ حتى تاريخ سريان معيار عقود التأمين الجديد (المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧) لفرات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع تطبيق الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ كما هو منصوص عليه في التعديل- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ الذي يطبق "المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية" مع "المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ - عقود التأمين".

لم تقم الشركة في السابق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، لذلك، قامت الشركة بتطبيق الإعفاء المؤقت من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ وتواصل تطبيق معيار المحاسبة الدولية رقم ٣٩ على أصولها والتزاماتها المالية في الفترة المشمولة بالتقرير بدءاً من ١ يناير ٢٠١٨ وخلال عام ٢٠١٧، قامت الشركة بتقييم التعديلات وتوصلت إلى استنتاج مفاده أن أنشطتها مرتبطة في الغالب بالتأمين.

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٢ - الشهره

الشهره الناشئة عند الحيازة

تمثل الشهره المبلغ الناشئ عند حيازة شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع. سابقاً في ٣٠ أبريل ٢٠١٠. اعتباراً من ١٧ يناير ٢٠١١، اندمجت شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع. سابقاً في الشركة.

المقابل المحوّل	ريال عماني
نافصاً: القيمة العادلة لصافي الأصول القابلة للتحديد	٢٠,٦١٤,٢٢٥
الشهره	(٥,١٦٥,٦٩٦)
	١٥,٤٤٨,٥٢٩

إختبار إنخفاض القيمة

في نهاية فترة التقرير، قامت الشركة بتقييم المبلغ القابل للاسترداد للشهره باستخدام افتراضات أساسية، تشمل معدل نمو نهائي بنسبة ٤% (٢٠١٧: ٥%)، تكلفة رأس المال بنسبة ٨,٩% (٢٠١٧: ٨,٨٢%)، وقررت بأن الشهره لم تنخفض قيمتها. ويعتمد اختبار انخفاض القيمة، ضمن اختبارات أخرى، بشكل كبير على تكلفة رأس المال وتحقيق النتائج المتوقعة.

ولو ازداد معدل الخصم حتى نسبة ١٤% وتم خفض معدل النمو النهائي إلى ٢%، مع بقاء باقي الافتراضات دون تغيير، لكان هناك حاجة لمخصص لانخفاض القيمة.

١٣ - رأس المال والاحتياطي الخاص

١٣-أ رأس المال

٢٠١٧	٢٠١٨	
ريال عماني	ريال عماني	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المصرح به - اسهم عادية فيه كل سهم ١٠٠ بيسه (٢٠١٧-١٠٠٠)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المصدر والمدفوع - اسهم عادية فيه كل سهم ١٠٠ بيسه (٢٠١٧-١٠٠٠ بيسه للسهم)

المساهمون

فيما يلي المساهمون الذين يملكون ١٠% أو أكثر من رأسمال الشركة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
%	%	
٥٢,٥٠%	٥٢,٥٠%	رويال وصين الاينس للتأمين (الشرق الأوسط) ب.أس.سي
٢٤,٣٠%	٢٤,٣٠%	الشركة العمانية العالمية للتأمين والاستثمار ش.م.ع.ع.
٧٦,٨٠%	٧٦,٨٠%	

١٣-ب الإحتياطي الخاص

تم خلال سنة ٢٠١٣ تنفيذ برنامج لإعادة هيكلة رأس المال حيث تم بموجبه تخفيض رأس المال من ٢٢,٥٦٩ مليون ريال عُمانى إلى ١٠ مليون ريال عُمانى عن طريق دفع مبلغ ١,٥٦٩ مليون ريال عُمانى إلى المساهمين بواقع ٢ ريال عُمانى لكل سهم وتكوين إحتياطي خاص بمبلغ ١١,٧٨٤ مليون ريال عُمانى.

في ٨ نوفمبر ٢٠١٨، تم عقد اجتماع غير عادي لمساهمي الشركة، وقام المساهمون في الشركة بإصدار قرار لتحويل الرصيد البالغة قيمته ١١,٧٨٤ مليون ريال عُمانى من الإحتياطي الخاص إلى الأرباح المحتجزة للشركة. وعليه، فإن الرصيد الختامي من الإحتياطي الخاص في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٨ لا شيء (٢٠١٧: ١١,٧٨٤ مليون ريال عُمانى).

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
EY ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٤ - الإحتياطي القانوني

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية في سلطنة عُمان، يتطلب تحويل ١٠% من ربح السنة إلى الإحتياطي القانوني حتى يبلغ الإحتياطي القانوني ثلث رأسمال الشركة المدفوع. إن الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغ الإحتياطي القانوني لعُمان ثلث رأس المال المصدر بالتالي لم يتم أي تحويل في السنة الحالية (٢٠٣٧: لا شيء).

١٥ - إحتياطي الطوارئ

وفقاً لأحكام المادة ١٠ (مكرر) و ٢ (ج) و ١٠ (مكرر) و ٣ (ب) من لائحة تطبيق قانون شركات التأمين (القرار الوزاري رقم ٨٠/٥)، وتعديلاته:

- يتم تحويل ١٠% من صافي المطالبات القائمة فيما يتعلق بأعمال التأمين العام في تاريخ التقرير، من الأرباح المحتجزة إلى إحتياطي الطوارئ،
- أما عن أقساط التأمين على الحياة فيتم تحويل ١% من قيمة الأقساط في حالة أن أعمال التأمين على الحياة قد تم تحويلها من الأرباح المحتجزة إلى إحتياطي الطوارئ.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، يعادل الإحتياطي القانوني للشركة الحد القانوني البالغ ١٠ ملايين ريال عماني، وبالتالي، لم يتم إجراء أي تحويل في السنة الحالية إلى إحتياطي الطوارئ (٢٠١٧: ٠,٤٧ مليون ريال عماني).

١٦ - إحتياطي إعادة التقييم

يمثل هذا الإحتياطي نتيجة إعادة تقييم الأرض والمباني (إيضاح ١١).

١٧ - إحتياطي الأقساط غير المحققة

٢٠١٧	٢٠١٨	
ريال عماني	ريال عماني	
١١,٤٨٩,٠٧١	١١,٧١٣,٥٨٧	الإقساط غير المحققة
(١,١٥٥,٥٥١)	(٦٢٨,٦٦٦)	الإجمالي
١٠,٣٣٣,٥٢٠	١١,٠٨٤,٩٢١	حصه معيدي التأمين
١٠,٣٥٠,٧٣٨	١٠,٣٣٣,٥٢٠	الحركة خلال السنة:
(١٧,٢١٨)	٧٥١,٤٠١	في ١ يناير
١٠,٣٣٣,٥٢٠	١١,٠٨٤,٩٢١	الحركة في بيان الربح او الخسارة
		في ٣١ ديسمبر

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٨ - الالتزامات الأخرى والمستحقات

٢٠١٧ ريال عُمانى	٢٠١٨ ريال عُمانى	المستحق إلى الاطراف ذات العلاقة (إيضاح ٢٤)
٤٢٢,٢٦٤	٣١٠,٨٠٤	دمم دائنه أخرى
١,٧٨٦,٤٧٠	٣,١٢٦,١٤٣	مصرفات مستحقة
١,١٥٨,٤٧٣	٩٦٠,٨٧٩	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣٩١,٤٧٣	٤٦٧,٤٠٤	دمم دائنه
٤١٠,٥٤١	٣٠٨,٢٨٠	
٤,١٦٩,٢٢١	٥,١٧٣,٥١٠	

حركة قيود إلتزامات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدرجة في قائمة المركز المالي هي كالتالي:

٢٠١٧ ريال عُمانى	٢٠١٨ ريال عُمانى	في ١ يناير المستحق خلال السنة المدفوع خلال السنة في ٣١ ديسمبر
٤٠٤,٦٠٦	٣٩١,٤٧٣	
٨٤,٧٩٥	٨٧,٦١٩	
(٩٧,٩٢٨)	(١١,٦٨٨)	
٣٩١,٤٧٣	٤٦٧,٤٠٤	

١٩ - صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠١٧ ريال عُمانى	٢٠١٨ ريال عُمانى	إجمالي الأقساط المكتتبه حركة القيود في الأقساط غير المحققة إيرادات أقساط التأمين أقساط إعادة التأمين المحولة حركة أليود في الأقساط غير المحققة أقساط التأمين المحولة إلى معيدي التأمين صافي إيرادات أقساط التأمين
٢٥,٥٣١,٢٧٠	٢٦,٠٣٠,١٩٣	
٣٨٧,٨٠٦	(٢٢٦,٢٩٠)	
٢٥,٩١٩,٠٧٦	٢٥,٨٠٣,٩٠٣	
(٣,٠٧٢,٣٧٤)	(٢,٨٧٦,٠٢٨)	
(٣٧٠,٥٨٨)	(٥٢٥,١١١)	
(٣,٤٤٢,٩٦٢)	(٣,٤٠١,١٣٩)	
٢٢,٤٧٦,١١٤	٢٢,٤٠٢,٧٦٤	

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
EV ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠ - المطالبات

في ١ يناير	الإجمالي	حصة معيدي	الصافي
المطالبات القائمة	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني
١٠,٨٦٤,١٧٠	(١,٥٣٢,٦٠٢)	٩,٣٣١,٥٦٨	
٦,٠٩٩,٩١٣	(٣٣٩,٦٧٦)	٥,٧٦٠,٢٣٧	
١٦,٩٦٤,٠٨٣	(١,٨٧٢,٢٧٨)	١٥,٠٩١,٨٠٥	
١٩,٤٤٥,٢٩٦	(٧,٩٢٦,٣٣٢)	١١,٥١٨,٩٦٤	
يضاف: المطالبات المخصصة خلال السنة			
٣٦,٤٠٩,٣٧٩	(٩,٧٩٨,٦١٠)	٢٦,٦١٠,٧٦٩	
(١٣,٥٥٢,٠٠١)	١,٣٤٣,٧٤٥	(١٢,٢٠٨,٢٥٦)	
يخصم: مطالبات التأمين المدفوعة خلال السنة			
٢٢,٨٥٧,٣٧٨	(٨,٤٥٤,٨٦٥)	١٤,٤٠٢,٥١٣	
في ٣١ ديسمبر			
١٦,٢٤٢,٠٥٤	(٨,٢٥٩,٧١٠)	٧,٩٨٢,٣٤٤	
٦,٦١٥,٣٢٤	(١٩٥,١٤٥)	٦,٤٢٠,١٧٩	
٢٢,٨٥٧,٣٧٨	(٨,٤٥٤,٨٥٥)	١٤,٤٠٢,٥٢٣	

قيمة مخصص المطالبات القائمة وحصة معيدي التأمين المتعلقة هي كالتالي:

في ١ يناير	الإجمالي	حصة معيدي	الصافي
المطالبات القائمة	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني
١٢,١٧١,٦٠٢	(١,٩١٠,٢٢٤)	١٠,٢٦١,٣٧٨	
٤,٤٢٥,٨٢٩	-	٤,٤٢٥,٨٢٩	
١٦,٥٩٧,٤٣١	(١,٩١٠,٢٢٤)	١٤,٦٨٧,٢٠٧	
١٢,٨٠٥,٦٧٩	(٦٤١,٣٨٥)	١٢,١٦٤,٢٩٤	
يضاف: المطالبات المخصصة خلال السنة			
٢٩,٤٠٣,١١٠	(٢,٥٥١,٦٠٩)	٢٦,٨٥١,٥٠١	
(١٢,٤٢٦,٠٢٧)	٦٧٩,٣٣١	(١١,٧٥٩,٦٦٦)	
يخصم: مطالبات التأمين المدفوعة خلال السنة			
١٦,٩٦٤,٠٨٣	(١,٨٧٢,٢٧٨)	١٥,٠٩١,٨٠٥	
في ٣١ ديسمبر			
١٠,٨٦٤,١٧٠	(١,٥٣٢,٦٠٢)	٩,٣٣١,٥٦٨	
٦,٠٩٩,٩١٣	(٣٣٩,٦٧٦)	٥,٧٦٠,٢٣٧	
١٦,٩٦٤,٠٨٣	(١,٨٧٢,٢٧٨)	١٥,٠٩١,٨٠٥	

تتضمن المطالبات ما هو مرتبط بأطراف ذات علاقة بمبلغ لا شيء ريال عُمان (٢٠١٧):

٢,٦١٤,٩٧١ ريال عُمان). يتوقع أن يتم سداد غالبية المطالبات خلال ١٢ شهر من تاريخ التقرير. إن المبالغ المستحقة من معيدي التأمين تستحق تعاقباً بحد أقصى خلال فترة ثلاثه أشهر من تاريخ دفع المطالبات. المطالبات القائمة المستحقة الدفع إلى الأطراف ذات العلاقة يتم الإفصاح عنها في الإيضاح ٢٤.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢١ - صافي إيرادات الإستثمار

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عماني	ريال عماني
١,٥٧٣,١٣٦	١,٧٢٠,٥٦٢
(١,٤١٦)	٣,٩١٨
١,٢٠٤	٤,٠٩٣
<u>١,٥٧٢,٩٢٤</u>	<u>١,٧٢٨,٥٧٣</u>

إيرادات الفوائد
صافي إيرادات الإستثمار
إيرادات توزيعات الأرباح

٢٢ - المصاريف العامة والإدارية

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عماني	ريال عماني
٣,٥٦٦,٦٤٧	٣,٣٦٢,٠٣٨
١٣٠,١٨٢	١٤٩,٢٤٦
٤٠٧,٠٠٠	٢٨٨,١٤٦
٣٢٥,٦٦٨	٣٣٧,٨١٠
١٠٤,٩١٧	١٠٢,٤٦٤
٥٩٧,٤٩٣	٥٩٠,٤٥٨
٥٦,١٣٥	٥٤,٦٢٤
٩٢٩,٩٦٩	١,١٥٢,٠٤٣
<u>٦,١٢١,٠١١</u>	<u>٦,٠٣٦,٩٢٩</u>

تكاليف الموظفين
الإستهلاك (إيضاح ١١)
مصاريف دعم مركزي
إيجار
هاتف
مصرفات تقنية معلومات
مصرفات سفر
مصاريف أخرى

٢٣ - ضريبة الدخل

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عماني	ريال عماني
٦٨٦,٦٥٥	٧٤٣,٠٨٣
(١٠٨,٧٧٧)	(٤٠,٠٢٩)
(٢٧,٨٧٨)	(٣,٠٥٤)
<u>٥٥٠,٠٠٠</u>	<u>٧٠٠,٠٠٠</u>

بيان الدخل الشامل:
الضريبة الحالية
ضريبة السنة السابقة
ضريبة مؤجله

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عماني	ريال عماني
٦٨٦,٦٥٥	٧٤٣,٠٨٣
١,٤٧٠,٧٩٩	١,٥٣٠,٤٢٠
<u>٢,١٥٧,٤٥٤</u>	<u>٢,٢٧٣,٥٠٣</u>

الالتزامات المتداولة:
السنة الحالية
السنوات السابقة

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عماني	ريال عماني
٦٩,٦٥٩	٩٧,٥٣٧
٢٧,٨٧٨	٣,٠٥٤
<u>٩٧,٥٣٧</u>	<u>١٠٠,٥٩١</u>

اصل ضريبي مؤجل
في ١ يناير
حركة القيود للسنة
في ٣١ ديسمبر

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٣ - ضريبة الدخل (تابع)

يتألف الأصل الضريبي المؤجل من الفروقات المؤقتة التالية:

٢٠١٧ ريال عُمانى	٢٠١٨ ريال عُمانى	
٣٦,٢٢٦	٣٤,٧٨٠	فروقات التوفيت الخاضعة للضريبة على العفارات والمعدات المؤهلة
٦١,٣١١	٦٥,٨١١	للإعفاء الضريبي المعجل
		فروقات التوفيت القابلة للخصم على المخصصات
٩٧,٥٣٧	١٠٠,٥٩١	في ٣١ ديسمبر

تخضع الشركة لمعدل ضريبي بنسبة ١٥% (٢٠١٧: ١٥%). لأغراض تحديد مصروف الضريبة للسنة، تمت تسوية الربح المحاسبي لأغراض الضريبة. تتضمن التسويات المعدة لأغراض الضريبة بنود كل من الإيرادات والمصاريف. بعد إجراء هذه التعديلات، يتم تقدير متوسط معدل الضريبة السائد بنسبة ١٦,٠٤% (٢٠١٧: ١٦,١١%).

موضح أدناه تسوية ضريبة الدخل المحتسبة على الأرباح المحاسبية إلى مصروف ضريبة الدخل للسنة:

٢٠١٧ ريال عُمانى	٢٠١٨ ريال عُمانى	
٤,٢٤٢,٤٥٧	٤,٦٣١,١٢٥	الربح قبل ضريبة الدخل
-	-	ناقصاً: الإستقطاع القانوني
٦٣٦,٣٦٩	٦٩٤,٦٦٩	الضريبة المحتسبة بمعدل ضريبة الدخل القانوني ١٥% / ١٢%
(٣,٤٢٠)	(١,٢٩٤)	الإيرادات/الأرباح الغير خاضعة للضريبة
(١٠٨,٧٧٧)	(٤٠,٠٢٩)	ضريبة السنة السابقة
(٢٧,٨٧٨)	(٣,٠٥٤)	ضريبة مؤجله
٥٣,٧٠٦	٤٩,٧١٠	مصروفات غير قابلة للخصم لأغراض الضريبة
٥٥٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	مصروفات ضريبة الدخل

وضع الربط الضريبي

تم إكمال الربط الضريبية للشركة حتى السنة الضريبية ٢٠١٢. إن الربط الضريبية لشركة التأمين الأهلية ش.م.ع.م السابقة قبل إندماجها مع الشركة تم إكمالها حتى السنة الضريبية ٢٠١٠. قدمت الشركة استئناف ضد قرار الاعتراض للسنة الضريبية ٢٠١٠. لم تصدر لجنة ضريبة الدخل قرارها حول الاستئناف بعد. بالنسبة للسنة الضريبية ٢٠١١، تم تقديم اعتراض على الربط الضريبي للسنة الضريبية ٢٠١٢ إلى سعادة الأمين العام للضرائب بتاريخ ٣١ يناير ٢٠١٩.

٢٤ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والمؤسسات التي يتمتعون فيها بالقدرة على التحكم وممارسة التأثير بصورة فعالة على القرارات المالية والتشغيلية.

تحتفظ الشركة بأرصدة هامة مع الأطراف ذات العلاقة، والتي تنشأ في سياق الأعمال العادية من المعاملات التجارية، وفقاً للأحكام والشروط التي يتم الاتفاق عليها من قبل الطرفين.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٤- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المضمنة في بيان المركز المالي هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

ودائع وأرصدة مدينة أخرى ريال عماني	أقساط التأمين والأرصدة المدينة ريال عماني	أرصدة إعادة التأمين الدائنة ريال عماني	المطالبات القائمة المستحقة الدفع ريال عماني	مزم دائنة أخرى ريال عماني
٨,١٥٦,٤٨٣	-	-	-	٣١٠,٨٠٤
١٢٢,٣٥٨	٤٤٣,٩٦٢	٢٤,٣٧٩	-	-
٨,٢٧٨,٨٤١	٤٤٣,٩٦٢	٢٤,٣٧٩	-	٣١٠,٨٠٤

المساهمون الرئيسيون
اطراف ذات علاقة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ودائع وأرصدة مدينة أخرى ريال عماني	أقساط التأمين والأرصدة المدينة ريال عماني	أرصدة إعادة التأمين الدائنة ريال عماني	المطالبات القائمة المستحقة الدفع ريال عماني	مزم دائنة أخرى ريال عماني
٦,٧٥٦,٨٤٣	-	-	-	٤٢٢,٢٦٤
٧٤٤	٣٥,٢٩٦	٧٥٦,٣٣٤	٦١٤,٩٧١	-
٦,٧٥٧,٥٨٧	٣٥,٢٩٦	٧٥٦,٣٣٤	٦١٤,٩٧١	٤٢٢,٢٦٤

المساهمون الرئيسيون
اطراف ذات علاقة أخرى

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والدرجة ضمن بيان الدخل الشامل هي كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الأقساط المكتتبة ريال عماني	العمولة المدفوعة ريال عماني	اجمالي المطالبات المكتتبة ريال عماني	اتعاب الخدمات الفنية ريال عماني	الودائع المودعة ريال عماني
-	-	-	٢٨٨,١٤٦	٢,٠٠٠,٠٠٠
-	-	-	-	-
-	-	-	٢٨٨,١٤٦	٢,٠٠٠,٠٠٠

المساهمون الرئيسيون
اطراف ذات علاقة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

الأقساط المكتتبة ريال عماني	العمولة المدفوعة ريال عماني	اجمالي المطالبات المكتتبة ريال عماني	اتعاب الخدمات الفنية ريال عماني	الودائع المودعة ريال عماني
٩٣١,٧٤٣	٨٢,٧٨٢	٩٠٢,٦٧٦	٤٠٧,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠
-	-	-	-	-
٩٣١,٧٤٣	٨٢,٧٨٢	٩٠٢,٦٧٦	٤٠٧,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠

المساهمون الرئيسيون
اطراف ذات علاقة أخرى

مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين

كانت مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين خلال السنة كالتالي:

٢٠١٨ ريال عماني	٢٠١٧ ريال عماني
٥١٢,٥٠٤	٤٦١,٥٠٧
٢٠,٤٤٣	١٥,٨٧٢
٥٣٢,٩٤٧	٤٧٧,٣٧٩

مزايا قصيرة الاجل
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٥ - الإلتزامات الإحتتمالية الطارئة

إلتزامات

أصدرت البنوك التي تتعامل معها الشركة بالنيابة عنها كفالات مالية إلى أطراف أخرى بمبلغ ١٣٥,١٥٢ ريال عُمانى (٢٠١٧: ٦٠,٥٠٠ ريال عُمانى).

قدمت الشركة ضماناً بنكياً إلى الهيئة العامة لسوق المال بمبلغ ١٥٠,٠٠٠ ريال عُمانى (٢٠١٧: ١٥٠,٠٠٠ ريال عُمانى) للإلتزام بمتطلبات المادة ٥١ من قانون شركات التأمين في سلطنة عُمان (إيضاح ١٠).

المطالبات القانونية

تخضع الشركة ضمن سياق أعمالها العادية للمقاضاة أمام المحاكم. إستناداً إلى مشورة قانونية مستقلة، لا تعتقد الشركة بأن نتائج هذه الدعاوى سيكون لها تأثير جوهري على إيرادات الشركة أو مركزها المالي.

٢٦ - صافي الأصول للسهم

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عُمانى	ريال عُمانى
٣٨,٥٥٤,٤٧٠	٣٩,٢٨٥,٥٩٥
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٣٩٠	٠,٣٩٤

صافي الأصول (ريال عُمانى)
عدد الأسهم بتاريخ التقرير
صافي الأصول للسهم (ريال عُمانى)

يتم احتساب صافي الأصول للسهم الواحد بقسمة حقوق المساهمين في تاريخ التقرير على عدد الأسهم القائمة.

لغرض صافي الأصول للسهم الواحد، قامت الشركة بإعادة بيان عدد الأسهم في تاريخ التقرير لتتضمن تأثير الانقسام في السهم.

٢٧ - العائد الأساسي والمخفف للسهم

يحتسب العائد الأساسي للسهم الواحد بقسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عُمانى	ريال عُمانى
٣,٦٩٢,٤٥٧	٣,٩٣١,١٢٥
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٣٧	٠,٠٣٩

ربح السنة
المتوسط المرجح لعدد الاسهم
العائد للسهم الواحد

لم يتم عرض العائد المخفف للسهم الواحد نظراً لعدم إصدار الشركة لأدوات قد يكون لها تأثير على العائد للسهم الواحد عند تحويلها.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٨ - معلومات القطاع

يوجد لدى الشركة قطاعين مفصّل عنهما، كما هو موضح أدناه. تقدم وحدات الأعمال الإستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة، وتدار بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تسويقية مختلفة لكل وحدة من وحدات العمل الإستراتيجية، يقوم الرئيس التنفيذي بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية على أساس شهري على الأقل. يوضح الملخص التالي العمليات في كل قطاع من قطاعات الشركة:

(١) المركبات
(٢) غير المركبات

نبين فيما يلي أدناه المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع. يتم قياس الأداء على أساس صافي دخل التأمين في القطاع، كما هو مدرج في تقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل الرئيس التنفيذي. يتم تحديد الأسعار بين القطاعات على أساس تجاري بحث.

المجموع		غير السيارات		السيارات	
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني
٢٢,٤٧٦,١١٤	٢٢,٤٠٢,٧٦٤	٢,٣٦٥,٠٧٥	٢,٢٠٠,٤٠٠	٢٠,١١١,٠٣٩	٢٠,٢٠٢,٣٦٤
٨,٧٦٨,٢٢٨	٨,٩٣٩,٧٨١	١,٨٢٧,١٩٤	٨٥٧,٨٨٧	٦,٩٤١,٠٣٤	٨,٠٨١,٨٩٤
(٦,١٢١,٠١١)	(٦,٠٣٩,٩٢٩)				
١,٥٧٢,٩٢٤	١,٧٢٨,٥٧٣				
٢٢,٣١٦	(٣٠٠)				
٤,٢٤٢,٤٥٧	٤,٦٣١,١٢٥				
(٥٥٠,٠٠٠)	٧٠٠,٠٠٠				
٣,٦٩٢,٤٥٧	٣,٩٣١,١٢٥				
٤,١١٣,١١٦	١٠,٢٩٤,٤١٢	٣,٠٨٢,٩٤٨	٩,١٣٣,٢٤١	١,٠٣٠,١٦٨	١,١٦١,١٧١
٧١,١٦٧,٩٠٩	٧١,٩٩٣,١٠٤				
٧٥,٢٨١,٠٢٥	٨٢,٢٨٧,٥١٦				
٢٩,١٤٩,٣٩٩	٣٥,٦٧٥,٥٧٥	٥,٧٧٦,٢٢٨	١٠,٩٢٣,٢١٩	٢٣,٣٧٣,١٧١	٢٤,٧٥٢,٣٥٦
٧,٥٧٧,١٥٦	٧,٣٢٦,٣٤٦				
٣٦,٧٢٦,٥٥٥	٤٣,٠٠١,٩٢١				

صافي الأقساط المحققة
نتائج أعمال التأمين
مصرفات صافي إيرادات الإستثمار
صافي إيرادات أخرى
الربح قبل الضريبة
الضريبة
الربح للسنة
موجودات القطاع
موجودات غير موزعة
إجمالي الموجودات
مطلوبات القطاع
مطلوبات غير موزعة
إجمالي المطلوبات

تستخدم أصول والتزامات الشركة بشكل شائع في جميع القطاعات الرئيسية.

٢٩ - إدارة المخاطر

هيكل إدارة الشركة

إن الغرض الرئيسي من مخاطر الشركة وهيكل الإدارة المالية هو حماية مساهمي الشركة من أحداث تعوق تحقيق أغراض الأداء المالي القابلة للاستمرار متضمنة الإخفاق لاستغلال الفرص. تعترف الإدارة الرئيسية بالأهمية الحرجة لأن يكون لديها أنظمة إدارة مخاطر فعالة وتعمل بفاعلية.



شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر إعادة التأمين

كما هو متبع مع شركات التأمين الأخرى، من أجل تخفيض المخاطر المالية الناشئة من المطالبات الكبيرة إلى الحد الأدنى، تقوم الشركة ضمن سياق أعمالها العادية، بإبرام عقود مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. إن مثل تلك الترتيبات لإعادة التأمين تقدم تنوعاً أكبر في الأعمال، مما يسمح للإدارة في السيطرة على التعرض للخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة، وتقدم طاقة إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من إعادة التأمين يتم إنجازه بموجب عقود إعادة التأمين الاختياري والإتفاقي وزيادة الخسائر.

للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءمة معيدي التأمين، تقوم الشركة بتقييم الحالة المالية لمعدي التأمين وتراقب تركيزات المخاطر الائتمانية الناشئة من أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة بنفس المنطقة الجغرافية، أو عندما تكون لها نفس السمات الاقتصادية لمعدي التأمين.

إن عقود إعادة التأمين المحولة لا تعفي الشركة من التزامها أمام حاملي الوثائق، وكنيجة لذلك تظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد عليه التأمين من المطالبات قيد التسوية في حال عدم التزام معيد التأمين بتعهداته بموجب عقد إعادة التأمين. إن الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان النظرية بتاريخ التقرير بهذا الخصوص هو ٨,٤٥٤,٨٦٥ ريال عماني (٢٠١٧: ١,٨٧٢,٢٧٨ ريال عماني).

مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر بأن القيمة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية سوف تتقلب بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. إن الأدوات المالية بأسعار عائمة تعرض الشركة إلى مخاطر التدفق النقدي للفائدة، بينما الأدوات المالية بأسعار فائدة ثابتة تعرض الشركة لمخاطر القيمة العادلة للفائدة.

تحمل الودائع البنكية للشركة فائدة بأسعار ثابتة ولذلك فهي غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة.

مخاطر التأمين

إن مخاطر التأمين هي المخاطر حيث أن المطالبات الواجبة السداد إلى حملة العقود بخصوص أحداث التأمين تفوق القيمة الدفترية لالتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا بسبب تكرار أو مبالغ المطالبات هي أكثر مما هو متوقع.

تكرار ومبالغ المطالبات

إن تكرار ومبالغ المطالبات يمكن أن تتأثر بعدة عوامل. تقوم الشركة بشكل رئيسي بتأمين مخاطر الحريق والحوادث والبحرية. يتم اعتبار هذه كعقود تأمين قصيرة الأجل حيث يتم عادةً إبلاغ المطالبات وسدادها خلال سنة واحدة من وقوع حادثة التأمين. إن هذا يساعد على تخفيض مخاطر التأمين.

الحريق- الممتلكات

بالنسبة لعقود تأمين الممتلكات إن المخاطر الرئيسية هي الحريق وتوقف الأعمال.

يتم تأمين هذه العقود بالرجوع إلى قيمة استبدال الممتلكات والمحتويات المؤمنة. إن تكلفة إعادة بناء الممتلكات والحصول على استبدال للمحتويات والوقت المستغرق لإعادة بدء الأعمال التي تؤدي إلى توقفها هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر التأمين (تابع)

المركبات

بالنسبة لعقود المركبات إن المخاطر الرئيسية هي مطالبات الموت والإصابات الجسدية وإستبدال أو إصلاح المركبات. قامت الشركة في السنوات الأخيرة باكتتاب وتأمين شاملة السائقين الذين يتجاوز أعمارهم ٢١ سنة فقط. بشكل جوهري، تتعلق كافة عقود المركبات بأفراد يملكون مركبات خاصة.

إن مستوى قرارات المحكمة العائدة لحالات الموت والأضرار المصابة وتكاليف إستبدال المركبات هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات.

التأمين البحري

بالنسبة للتأمين البحري إن المخاطر الرئيسية هي خسارة أو تلف السفينة البحرية والحوادث الناتجة عن خسارة كلية أو جزئية للشحنة.

إن إستراتيجية التأمين للأعمال البحرية هي التأكد بأن الوثائق هي متنوعة بالنسبة للسفن وطرق الشحن المغطاة.

إن مخاطر التأمين الناشئة من عقود التأمين لا يتم تركيزها على أي بلد من البلدان التي تعمل فيها الشركة.

التأمين الصحي

يتم بيع التأمين الصحي في شكل بوليصة جماعية إلى أصحاب الأعمال في المقام الأول لتغطية مخاطر مصروفات الموظفين الطبية لدى المؤسسات الطبية الداخلية أو الخارجية وفقاً لبندود الإتفاقيات الخاصة بكل منها.

التأمين الجماعي على الحياة

بالنسبة للتأمين الجماعي على الحياة، فإن مخاطر التأمين تغطي الحماية الجماعية وتباع إلى الشركات في المقام الأول لتغطية حياة موظفيها.

الإفتراضات الرئيسية

أهم الافتراضات الخاصة بالتقديرات هي الخبرة في المطالبات السابقة للشركة. وهي تتضمن إفتراضات عن متوسط تكاليف المطالبات، تكاليف تناول المطالبات، عوامل تضخم المطالبات وعدد المطالبات لكل حادث في السنة تستخدم طرق نوعية إضافية للحكم لتقييم مدى إمكانية أن تنطبق عدم تكرار الاتجاهات السابقة وانطباقها على المستقبل، مثل أن تحدث مرة واحدة، تغير عوامل السوق مثل الإنطباع العام عن المطالبات، الظروف الاقتصادية والعوامل الداخلية كمزيج المحفظة، ظروف الوثيقة وإجراءات تناول المطالبات. يستخدم الحكم أيضاً لتقييم مدى تأثير العوامل الخارجية مثل القرارات القضائية والتشريعات الحكومية على التقديرات.

تتضمن الافتراضات الهامة الأخرى أسعار الفائدة، التأخير في التسديد والتغير في أسعار العملات الأجنبية.

تطور المطالبات

تحتفظ الشركة باحتياطيات كبيرة تتعلق بأعمال التأمين من أجل الحماية من التأثيرات الوخيمة وتطور المطالبات المستقبلية. يتم عادة التغلب على الشكوك المتعلقة بقيمة وتوقيت سداد المطالبات خلال سنة واحدة.

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)
مخاطر التأمين (تابع)
تطور المطالبات (تابع)
صافي المطالبات المتكبدة
٣١ ديسمبر ٢٠١٨
سنة العرايت

بعد سنة
بعد سنتين
بعد ثلاث سنوات
بعد أربع سنوات
بعد خمس سنوات
بعد ست سنوات
بعد سبع سنوات
تقدير المطالبات المتكبدة
الدفعات التراكمية حتى تاريخه
الائتمات المدرجه
الائتمات بخصوص السنوات السابقة

الإجمالي ريال عملي	٢٠١٨ ريال عملي	٢٠١٧ ريال عملي	٢٠١٦ ريال عملي	٢٠١٥ ريال عملي	٢٠١٤ ريال عملي	٢٠١٣ ريال عملي	٢٠١٢ ريال عملي
	٧,٧٣٦,١٤٧	٩,٠٦٣,٠٧٧	٩,٧٦٠,١٠١	٩,٥٩٢,٦٦١	٨,٩٩٧,٥٩٣	١٠,٨٣١,٠٢٧	٩,٧٢٩,٩٤١
	-	٧,٤٩٣,٠٠٧	٨,٢٢١,٣٢٦	٨,٤٢٨,٢٠٩	٧,٦٣٤,٣٣٠	٧,٦١٠,١٨٩	٧,٤٦٨,٥٦٤
	-	-	٧,١١١,١٤٥	٨,٠٢٧,١٣١	٧,٢١٨,٨٧٠	٧,٩٣٥,١٤٦	٨,٥٧٥,١٠٠
	-	-	-	٧,٨٤٥,٩٣٧	٦,٨٨٧,٦٥٥	٨,٠٤٥,٠٨٦	٨,٦١٨,١٤٥
	-	-	-	-	٦,٢٤١,٠٨٢	٧,٧٤٠,٦٦٢	٨,٤٨٣,٥٢٢
	-	-	-	-	-	٧,٩١٠,٠١٧	٨,٤٩٤,٦٧٩
	-	-	-	-	-	-	٨,٧٤٩,٣٦١
٥٣,٠٧٦,٦٩٦ (٣٨,٦٢٧,٨٤٧)	٧,٧٣٦,١٤٧	٧,٤٩٣,٠٠٧ (٣,٨٥٦,٢١٤)	٧,١١١,١٤٥ (٥,٥٨٠,٩٨٤)	٧,٨٤٥,٩٣٧ (١,٩٦٠,٩٩٨)	٦,٢٤١,٠٨٢ (١,٠١٤,٦١٩)	٧,٩١٠,٠١٧ (٧,٦٩٤,٥٨٩)	٨,٧٤٩,٣٦١ (٨,٥٢٠,٤٤٣)
١٤,٤٤٨,٨٤٩ (٤٦,٣٣٦)	٧,٧٣٦,١٤٧	٣,٦٣٦,٧٩٣	١,٥٣٠,١٦١	٨٨٤,٩٣٩	٧٢٦,٤٦٣	٢١٥,٤٢٨	٢٢٨,٩١٨
١٤,٤٤٠,٢٠١٣							

الإلتزامات المدرجة في بيان المركز المالي (بعد خصم المطالبات القائمة والمكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها) (الإيضاح ٢٠)

الائتمات المدرجة في بيان المركز المالي (بعد خصم المطالبات القائمة والمتكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها) (الإيضاح ٢٠)

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
Frnst & Young LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)
مخاطر التأمين (تابع)
تطور المطالبات (تابع)
صافي المطالبات المتكبد
٣١ ديسمبر ٢٠١٧

سنه العوارض

الإجمالي ريال عملي	٢٠١٧ ريال عملي	٢٠١٦ ريال عملي	٢٠١٥ ريال عملي	٢٠١٤ ريال عملي	٢٠١٣ ريال عملي	٢٠١٢ ريال عملي	٢٠١١ ريال عملي
٩,٠٦٣,٠٧٧	٩,٧٦٠,١٠١	٩,٥٩٢,٦٦١	٨,٩٩٧,٥٩٣	١٠,٨٣١,٠٧	٩,٧٢٩,٩٤١	٦,٧٣٠,٥٥٤	
-	٨,٢٦١,٣٢٧	٨,٤٢٨,٢٠٩	٧,٦٣٤,٣٣٠	٧,٦١٠,١٨٩	٧,٤٦٨,٥٦٤	٦,٨٢٥,٢٧٤	
-	-	٨,٠٢٧,١٣١	٧,٢١٨,٨٧٠	٧,٩٣٥,٦٤٦	٨,٥٧٥,١٠٠	٧,٢٦١,٧٩٧	
-	-	-	٦,٨٨٧,٦٥٦	٨,٠٤٥,٠٨٦	٨,٦١٨,١٤٥	٧,٧٠٥,٨٦٤	
-	-	-	-	٧,٧٤٠,٦٦٢	٨,٤٨٣,٥٢٢	٧,٥٨٣,٩٣٧	
-	-	-	-	-	٨,٤٩٤,٦٧٩	٧,٥٥٠,٥٦٦	
-	-	-	-	-	-	٧,٤٨٧,٠٥٩	
٥٥,٩٦١,٥٩١ (٤٠,٨٢٧,٦١١)	٩,٠٦٣,٠٧٧	٨,٢٦١,٣٢٧ (٤,٥٧٩,٩٩٥)	٨,٠٢٧,١٣١ (١,٧٣٧,١٣٩)	٦,٨٨٧,٦٥٦ (٥,٩٤٩,٦٠٧)	٧,٧٤٠,٦٦٢ (٧,٦١٠,٠١٧)	٨,٤٩٤,٦٧٩ (٨,٤١٩,٣٨٨)	٧,٤٨٧,٠٥٩ (٧,٤٨١,٤١٥)
١٥,١٣٣,٩٨٠ (٤٢,١٧٥)	٩,٠٦٣,٠٧٧	٣,٦٨١,٣٣٢	١,٧٨٩,٩٩٢	٩٣٨,٠٤٩	٨٠,٥٩٥	٧٥,٢٩١	٥,٦٤٤
١٥,٠٩١,٨٠٥							

الإلتزامات المدرجة في بيان المركز المالي (بعد خصم المطالبات القائمة والمكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها) (الإيضاح ٢٠)

DETAILED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY
EY
Ernst & Young LLC

الإلتزامات المدرجة
الإلتزامات بخصوص السنوات السابقة

تقرير المطالبات المتكبد
الدفعات التراكمية حتى تاريخه

بعد سبع سنوات

بعد ست سنوات

بعد خمس سنوات

بعد أربع سنوات

بعد ثلاث سنوات

بعد سنتين

بعد سنة

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار العملة الأجنبية.

مع الوضع في الاعتبار حقيقة أن الريال العُماني مربوط بالدولار الأمريكي، فإن الشركة غير مُعرضة لأيّة مخاطر عملة جوهريّة.

مخاطر سعر الأسهم والسندات

تتعرض الشركة لمخاطر السوق فيما يتعلق باستثماراتها. تحد الشركة من مخاطر سعر الأسهم والسندات من خلال الاحتفاظ بمحفظة متنوعة وبالإستمرار في مراقبة السوق. بالإضافة إلى ذلك، ترافق الشركة بشكل فعال العوامل الرئيسية التي تؤثر على حركة سوق الأسهم.

١٠٠ % (٢٠١٧: ١٠٠ %) من إستثمارات الشركة في تاريخ التقرير هي في سلطنة عُمان.

١٠ % زيادة/نقص في القيمة العادلة للإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، سوف ينتج عنها زيادة/نقص في الأرباح بمبلغ ٣,٩٤٤ ريال عُماني (٢٠١٧: ٠,٨٢٠ ريال عُماني).

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر عجز أحد أطراف الأدوات المالية عن الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الشركة خسارة مالية لكافة أنواع الأصول المالية التي تحتفظ بها الشركة، باستثناء تلك المتعلقة بعقود إعادة التأمين كما هو مبين في مخاطر إعادة التأمين أعلاه، فإن الحد الأقصى لمخاطر الائتمان للشركة هو القيمة الدفترية كما يتم الإفصاح عنها في قائمة المركز المالي.

يوجد لدى الشركة السياسات والإجراءات التالية لتخفيض تعرض الشركة لمخاطر الائتمان:

- تقوم الشركة فقط بإبرام عقود تأمين وإعادة تأمين مع أطراف ثالثة ذوي ملاءة ومميزين.
 - تسعى الشركة للحد من مخاطر الائتمان بالنسبة للعملاء بوضع حدود للائتمان للعملاء الأفراد ومراقبة الأرصدة المدينة غير المدفوعة. تشمل الأقساط وأرصدة التأمين المدينة على عدد كبير من العملاء غالبيتهم داخل سلطنة عُمان.
 - يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية للشركة والودائع لدى البنوك لدى مجموعة من المصارف الدولية والمحلية وفقاً للسقوف الائتمانية التي يضعها مجلس الإدارة.
- تقتصر المخاطر الائتمانية على القيم الدفترية للأصول المالية في بيان المركز المالي.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

توضح الجداول التالية المركز الائتماني للشركة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

غير متأخرة ولم تتخفص قيمتها ريال عماني	متأخرة عن الدفع ولكن لم تتخفص قيمتها ريال عماني	انخفضت قيمتها ريال عماني	المجموع ريال عماني
٤,١٥٠,٥٩٧	٣,٦٣٦,١٩٥	٨٥٩,٤٤٥	٨,٦٤٦,٢٣٧
٨,٤٥٤,٨٦٥	-	-	٨,٤٥٤,٨٦٥
٢,٤٠٨,٨١٢	-	-	٢,٤٠٨,٨١٢
٢,٤٥٥,٢٧٩	-	-	٢,٤٥٥,٢٧٩
٣٩,٦٥٧,٨٧٦	-	-	٣٩,٦٥٧,٨٧٦
٣,١٢٤,٦١٦	-	-	٣,١٢٤,٦١٦
٦٠,٢٥٢,٠٤٥	٣,٦٣٦,١٩٥	٨٥٩,٤٤٥	٦٤,٧٤٧,٦٩٥

الاقساط وارصدة التأمين المدينة
حصه معيدي التأمين من المطالبات
القائمة
إستثمارات في سندات محليه
أرصدة بالبنوك
الودائع البنكيه
دمم أخرى مدينه

المجموع

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

غير متأخرة ولم تتخفص قيمتها ريال عماني	متأخرة عن الدفع ولكن لم تتخفص قيمتها ريال عماني	انخفضت قيمتها ريال عماني	المجموع ريال عماني
٣,٥١٥,٨٠٦	٣,١٦٤,١٣٦	٧٢٠,٠٢١	٧,٣٩٩,٩٦٣
١,٨٧٢,٢٧٨	-	-	١,٨٧٢,٢٧٨
٢,٠٧٠,٠٨٩	-	-	٢,٠٧٠,٠٨٩
٢,٢٤٥,٦٥٤	-	-	٢,٢٤٥,٦٥٤
٤٠,٢٦٦,٩١٠	-	-	٤٠,٢٦٦,٩١٠
٣,٦٧١,٥٦٤	-	-	٣,٦٧١,٥٦٤
٥٣,٦٤٢,٤٠١	٣,١٦٤,١٣٦	٧٢٠,٠٢١	٥٧,٥٢٦,٥٥٨

الاقساط وارصدة التأمين المدينة
حصه معيدي التأمين من المطالبات
القائمة
إستثمارات في سندات محليه
أرصدة بالبنوك
الودائع البنكيه
دمم أخرى مدينه
المجموع

قامت الشركة بتكوين مخصص مقابل كل الأرصدة المدينة المنخفضة قيمتها.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر الإنتمان (تابع)

يبين الجدول التالي تحليل أعمار المدينين الناشئة من عقود التأمين وإعادة التأمين المتأخرة عن الدفع ولكن لم يتم تخفيض قيمتها:

متأخرة عن الدفع ولكن لم يتم تخفيض قيمتها

متأخرة عن الدفع وتم تخفيض قيمتها ريال عماني	المجموع	أكثر من ١٢ شهر ريال عماني	من ٩ إلى ١٢ شهر ريال عماني	من ٦ إلى ٩ أشهر ريال عماني	من ٣ إلى ٦ أشهر ريال عماني	أقل من ٣ أشهر ريال عماني	
٨٥٩,٤٤	٣,٦٣٦,١٩	-	٢٦٥,١٩٣	٥٨١,٠١٩	٤٥٠,٨٧٨	٢,٣٣٩,١٠	٢٠١٨
٧٢٠,٠٢١	٣,١٦٤,١٢	١٠٧	٦٢,٠٦٠	٣٤٩,٦٦٠	٤٠٨,٤٦٧	٢,٣٤٣,٥٤	٢٠١٧

مخاطر السيولة

تُعرّف مخاطر السيولة بالمخاطر التي تواجهها الشركة في الحصول على الأموال للوفاء بالالتزامات المرتبطة بالالتزامات المالية عند الاستحقاق. تتم مراقبة متطلبات السيولة على أساس شهري كما تقوم الإدارة بالتأكد على توفر الأموال الكافية للوفاء بآية التزامات قد تنشأ. غالبية الودائع الزمنية التي تحتفظ بها الشركة في تواريخ التقرير لديها فترات استحقاق لا تتجاوز ١٢ شهراً. يلخص الجدول التالي استحقاق أصول والالتزامات الشركة على أساس الالتزامات التعاقدية غير المضمومة المتبقية بما أن الشركة لا يوجد لديها التزامات تحسب عليها فوائد، فإن المجاميع في الجدول تطابق قائمة المركز المالي.

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩ - إدارة المخاطر (تابع) مخاطر السيولة (تابع)

	٢٠١٧				٢٠١٨			
	المجموع ريال عماني	أكثر من سنة واحدة ريال عماني	أقل من سنة واحدة ريال عماني	المجموع ريال عماني	أكثر من سنة واحدة ريال عماني	أقل من سنة واحدة ريال عماني		
	٤٠,٢٦٦,٩١٠	٣٠,٠٨٤,٧٧٦	١٠,١٨٢,١٣٤	٣٩,٦٥٧,٨٧٦	٢٨,٩٦٣,٠٦١	١٠,٦٩٤,٨١٥	الأصول والتابعات* والأقساط وأرصدة التأمين المدنية حصة معيدي التأمين من المطالبات القائمة استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق أرصدة مدنيه أخرى النقدية وشبه النقدية	
	٦,٦٧٩,٩٤٢	-	٦,٦٧٩,٩٤٢	٧,٧٨٦,٢١٦	-	٧,٧٨٦,٢١٦		
	١,٨٧٢,٢٧٨	-	١,٨٧٢,٢٧٨	٨,٤٥٤,٨٦٥	-	٨,٤٥٤,٨٦٥		
	٣٤,٤٤٧	-	٣٤,٤٤٧	٣٩,٤٤٠	-	٣٩,٤٤٠		
	٧١,٤٢٩	-	٧١,٤٢٩	٧١,٤٢٩	-	٧١,٤٢٩		
	٢,٠٥٩,٢٧٣	-	٢,٠٥٩,٢٧٣	٢,٤٠٨,٨١٢	-	٢,٤٠٨,٨١٢		
	٤,٩٤٠,٦٨٧	-	٤,٩٤٠,٦٨٧	٤,٤٧٧,٠١٢	-	٤,٤٧٧,٠١٢		
	٢,٢٥٠,٧٩٩	-	٢,٢٥٠,٧٩٩	٢,٤٦٠,١٦٤	-	٢,٤٦٠,١٦٤		
	٥٨,١٧٥,٧٦٥	٣٠,٠٨٤,٧٧٦	٢٨,٠٩٠,٩٨٩	٦٥,٣٥٥,٨١٤	٢٨,٩٦٣,٠٦١	٣٦,٣٩٢,٧٥٣	مجموع الأصول	
	١٦,٩٦٤,٠٨٣	-	١٦,٩٦٤,٠٨٣	٢٢,٨٥٧,٣٧٨	-	٢٢,٨٥٧,٣٧٨	الالتزامات	
	١,٩٤٦,٧٢٦	-	١,٩٤٦,٧٢٦	٩٨٦,٩٩٧	-	٩٨٦,٩٩٧	الالتزامات الناشئة من إجمالي المطالبات القائمة	
	٤,١٦٩,٢٢١	-	٤,١٦٩,٢٢١	٥,١٧٣,٥١٠	-	٥,١٧٣,٥١٠	بموجب عقود التأمين	
	٢٢,٠٨٠,٠٢٠	-	٢٢,٠٨٠,٠٢٠	٢٩,٠١٧,٨٨٥	-	٢٩,٠١٧,٨٨٥	أرصدة معيدي التأمين الذاتية	
							الائتلاف الأخرى والمصاريف المستحقة الدفع	
							مجموع الالتزامات	

* تم تصنيف الودائع البنكية على أساس تاريخ الاستحقاق لكن يمكن تسجيلها في غضون ٣ أيام مع مراعاة الحصول على الموافقات اللازمة.

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٠ - إدارة رأس المال

هيكلية إدارة رأس المال

هيكلية الهيئة الرقابية

تهتم الهيئة الرقابية بشكل رئيسي بحماية حقوق حملة الوثائق وتراقبهم بإحكام للتأكد بأن الشركة تقوم بإدارة الأعمال بشكل مرضي لمنفعتهم. تهتم الهيئة الرقابية أيضاً في نفس الوقت بالتأكد بأن الشركة تحتفظ بمركز ملاءة مناسب لإستيفاء الإلتزامات غير المنظورة الناشئة من الكوارث الإقتصادية أو الطبيعية.

تخضع أيضاً عمليات الشركة لمتطلبات الهيئات الرقابية داخل البلدان التي تعمل بها. مثل تلك اللوائح ليس فقط التي تنص على اعتماد الرقابة على الأنشطة، ولكن أيضاً فرض بعض الأحكام المقيدة (مثل متطلبات الملاءة) وتحويل ودائع وذلك من أجل التقليل إلى أقصى حد من مخاطر التقصير وعدم الملاءة من جانب شركات التأمين لإستيفاء الإلتزامات غير المنظورة عند نشونها.

تقوم الشركة بإدارة هيكلية رأسمالها وإجراء التعديلات عليها، على ضوء التغييرات في الظروف الإقتصادية. من أجل الحفاظ أو تعديل هيكلية رأس المال، يجوز للشركة تعديل دفعة توزيعات الأرباح إلى المساهمين وعائد رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة.

٣١ - القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن به مبادلة أصل ما أو تسوية الإلتزام بين أفراد ذوي معرفة ولديهم الرغبة وفقاً لتعاملات عادلة.

تري الإدارة بأن القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في القوائم المالية مقاربة لقيمتها العادلة.

قياس القيمة العادلة المدرج في قائمة المركز المالي

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها استنباعاً للإدراج الأولي بالقيمة العادلة، مقسم إلى مستويات من ١ إلى ٣ بناء على درجة ملاحظة القيمة العادلة:

المستوى ١: قياس القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول والالتزامات مماثلة.

المستوى ٢: قياس القيمة العادلة المشتقة من المدخلات عدا الأسعار المدرجة المضمنة في المستوى ١ الملحوظة للأصول والالتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل: المشتقة من الأسعار)؛ و

المستوى ٣: قياس القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم متضمنة مدخلات الأصول أو الالتزامات التي لا تستند إلى قائمة السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
EY ERNST & YOUNG LLC

شركة التأمين الأهلية ش.م.ع.ع.

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣١ - القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

٢٠١٨

المجموع	المستوى ١
ريال عماني	ريال عماني
٣٩,٤٤٠	٣٩,٤٤٠

اصول ماليه بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
محليه مدرجه

٢٠١٧

١٠,٨١٦ ١٠,٨١٦

اصول ماليه بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
محليه مدرجه

يوجد لدى الشركة استثمارات بقيمة ٢,٤١ مليون ريال عُمانى كما في تاريخ التقرير (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢,٠٦ مليون ريال عُمانى) التي تم تصنيفها كاستثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق وتدرج بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٨ "٣"). القيمة الدفترية للاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق تساوي القيمة العادلة.

تمثل الاستثمارات المتاحة للبيع والبالغة ٠,١ مليون ريال عُمانى في تاريخ التقرير (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٠,١ مليون ريال عُمانى) استثمار الشركة في شركة أورانج كارد ش.م.ع.م والتي تسجل بالتكلفة. أسهم أورانج كارد ش.م.ع.م غير متداولة وتدرس الإدارة القيمة الدفترية للاستثمار لتقدير قيمتها العادلة (إيضاح ٨ "٢").

وفقاً لسياسة الشركة، تم إعادة تقييم الأراضي والمباني بقيمتها السوقية المفتوحة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ للاستخدام الحالي من قبل مقيم محترف والذي هو متخصص في مجال تقييم هذه الأنواع من العقارات. بلغت القيمة السوقية العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٢٢٥,٠٠٠ ريال عُمانى ويتم تقييم الأراضي والمباني باستخدام طريقة المستوى ٢.

لم تكن هناك أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ و ٣ خلال السنة.

٣٢ - توزيعات الأرباح

إن توزيعات الأرباح المرحلية لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ بواقع ٥% من رأس المال أي ٥ بيسة للسهم بمقدار ٥٠٠,٠٠٠ ريال عُمانى (٢٠١٧: ٥ بيسات للسهم الواحد بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ ريال عُمانى)، تم دفعها خلال السنة.

بالنسبة لسنة ٢٠١٨، لقد اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٢٧% من رأس المال أي ٢٧ بيسة لكل سهم بمبلغ ٢,٧٠٠,٠٠٠ ريال عُمانى (٢٠١٧: توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٢٧% من رأس المال أي ٢٧ بيسة لكل سهم "بعد تقسيم السهم" بمبلغ ٢,٧٠٠,٠٠٠ ريال عُمانى). إن مقترح توزيعات الأرباح خاضع للموافقة الرسمية من قبل المساهمين في إجتماع الجمعية العامة العادية السنوية.

٣٣ - عقود الإيجار

في ما يلي الدفعات المستقبلية الدنيا لعقود الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلي غير القابلة للإلغاء في كل من الفترات التالية:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ريال عُمانى	ريال عُمانى	
٣٠٥,٨٨٣	٣١٣,٣٩٠	أقل من سنة واحدة
٩,٧٣٣	٢٥,٤٤١	بين سنة وخمس سنوات
-	-	بين خمس وعشر سنوات
٣١٥,٦١٦	٣٣٨,٨٣١	

INITIALED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY EY
ERNST & YOUNG LLC