

شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
القوائم المالية الأولية المختصرة  
لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

<u>رقم الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
١	- تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية المختصرة
٢	- قائمة المركز المالي الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٣	- قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٤	- قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة (غير مراجعة)
٥	- قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
١٦-٦	- إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)

شركة ذات مسئولية محدودة مهنية  
رأس المال المنفوخ مليون ريال سعودي  
رقم السجل التجاري ٤٠٣٠٢٩١٢٤٥  
١٢٢، شارع الأمير فيصل بن تركي  
ص.ب ٤٨٩، الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
ت: ٠١١ ٤٠٨ ١٨٠١ / ٤٠٨ ١٨١١  
ف: ٠١١ ٤٠٨ ١٨٣٦  
المركز الرئيسي - جدة  
[www.elayouty.com](http://www.elayouty.com)

### تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية المختصرة

إلى السادة مساهمي  
شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض

#### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة وفرة للصناعة والتنمية - شركة مساهمة سعودية - ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م وقائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الأولية المختصرة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م والقوائم الأولية المختصرة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وعرضها العادل وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية الأولية المختصرة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

#### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي رقم (٢٤١٠) والخاص بارتباطات الفحص "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشتمل فحص القوائم المالية الأولية المختصرة على توجيه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات الفحص الأخرى. ويعد الفحص أقل إلى حد كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لن يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وبناء عليه فإننا لن نبدي رأي مراجعة.

#### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن السيد العيوطي وشركاه

**محمد العمش**

عبد الله أحمد بالعمش  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٣٤٥)



الرياض في: ١٩ جمادي الأولى ١٤٤٧هـ  
الموافق: ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥م

شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
قائمة المركز المالي الأولية المختصرة  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

إيضاح	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ (مراجعة)
<b>الأصول</b>		
<b>الأصول غير المتداولة</b>		
٥	١٠٩,١٩٧,٦٤٩	٧٣,٢٠٣,٢١١
٦	٥٠,٢٥٤,٩٠٠	٨٥,٩٧٣,٤٧٦
١/٧	٣,٦٢٦,٦٢٠	٤,١٢٧,٢٨٠
	٧١,٧٨٩	٢٠١,٦٧٤
٨	٢١,٣٥٢,٤٢١	١٦,٥٤٦,٥٠٤
٩	٦٣٧,٠٦٦	٦٨٥,١١٣
	<u>١٨٥,١٤٠,٤٤٥</u>	<u>١٨٠,٧٣٧,٢٥٨</u>
<b>الأصول المتداولة</b>		
<b>المخزون - بالصادفي</b>		
	٥٠,٤٠٠,٤٤٢	٤٣,٨٩٩,٨٦٨
	-	٦,٣٩٧,٥٧٣
١٠	٦٠,٧١٢,٤٨٥	٦٤,١٥٨,٣٧٩
١١	٩٦٧,٤٠٩	٩٦٧,٤٠٩
	٨,٩٨٣,٦٥١	١٣,٦١٥,٤٩٢
	٢٣,٤٥٥,٢٧٢	٢٦,٩٢٩,٥٧٦
	<u>١٤٤,٥١٩,٢٥٩</u>	<u>١٥٥,٩٦٨,٢٩٧</u>
	<u>٣٢٩,٦٥٩,٧٠٤</u>	<u>٣٣٦,٧٠٥,٥٥٥</u>
<b>مجموع الأصول غير المتداولة</b>		
<b>مجموع الأصول</b>		
<b>حقوق المساهمين والالتزامات</b>		
<b>حقوق المساهمين</b>		
<b>رأس المال</b>		
<b>احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة</b>		
<b>أرباح إكتوارية ناتجة من إعادة قياس منافع الموظفين المحددة (خسائر) متراكمة / أرباح مبقاة</b>		
١٢	٢٣١,٥١١,٠٥٠	٢٣١,٥١١,٠٥٠
	(٨٢١,٥٧٩)	(٨٥٧,٠٩٨)
	٨٦٣,٠٠١	٨٦٣,٠٠١
	(١٢,٦١١,٠٤٨)	٧,٤٦٤,٧٧٨
	<u>٢١٨,٩٤١,٤٢٤</u>	<u>٢٣٨,٩٨١,٧٣١</u>
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>		
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>		
١/٢/٧	٣,٧٦١,١٤٨	٣,٧٨٣,٣٤١
١/٣/٨	٧,٠٢٧,٥٩٨	٧,٠٢٧,٥٩٨
١٣	٧,١٠٩,٨٨٠	٦,٨٩٩,٦٩٤
	<u>١٧,٨٩٨,٦٢٦</u>	<u>١٧,٧١٠,٦٣٣</u>
<b>مجموع الالتزامات غير المتداولة</b>		
<b>الالتزامات المتداولة</b>		
<b>التزامات عقود تمويل</b>		
<b>التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول</b>		
<b>التزام حوالة مديونية</b>		
<b>التزامات منافع الموظفين المحددة</b>		
<b>مجموع الالتزامات غير المتداولة</b>		
<b>الالتزامات المتداولة</b>		
<b>التزامات عقود تمويل</b>		
<b>التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول</b>		
<b>ذمم دائنة تجارية</b>		
<b>مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى</b>		
<b>دائنو مستحقات مساهمين</b>		
<b>مخصص الزكاة</b>		
<b>مخصصات أخرى</b>		
<b>مجموع الالتزامات المتداولة</b>		
<b>مجموع الالتزامات</b>		
<b>مجموع حقوق المساهمين والالتزامات</b>		

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، والتي وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

عضو مجلس الإدارة المفوض  
محمد يعقوب المخضب

العضو المنتدب  
محمد كمال المزعل

المدير المالي المكلف  
محمد إبراهيم أبو إسماعيل









**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الأولي المختصرة**  
**لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

فترة التسعة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
٢٠٢٤/٠٩/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م	٢٠٢٤/٠٩/٣٠ م	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٢٧,٥٣٧,٦١٧	٩٨,٤٩٧,٨٨٨	٤١,٦٦٠,٧١١	٢٨,٥٦٥,١٠٥	
(٨٣,٧٦٨,٣٩٥)	(٨٠,٨٢٣,٠٩٨)	(٢٩,٠٨١,٣٩٩)	(٢٤,٨٣٤,٩٢٨)	
٤٣,٧٦٩,٢٢٢	١٧,٦٧٤,٧٩٠	١٢,٥٧٩,٣١٢	٣,٧٣٠,١٧٧	
(١٨,٦٦٦,٩٠٦)	(٢٤,٤١٢,٧٤٩)	(٧,٢٢٠,٨٦٩)	(٧,٠١٩,٧٥٦)	
(١١,٥٦٣,٠٧٢)	(١٣,٢٣٧,٠٥٠)	(٣,٧٢١,٨٤٦)	(٤,٣٧٥,١٧١)	
(٣,٢١٦,٠٨٧)	(٢,٥٣٠,٥٧٧)	-	(١,٧٧٦,٥٥٨)	١٠
-	(٥٢,١٠٢)	-	-	
١٠,٣٢٣,١٥٧	(٢٢,٥٥٧,٦٨٨)	١,٦٣٦,٥٩٧	(٩,٤٤١,٣٠٨)	
٧,٤٥٦,٣٠٢	٤,٨٠٥,٩١٧	-	-	٨
-	١٧٣,٩١٢	-	١٧٣,٩١٢	
(٢١٠,٥٩٢)	(٢,٣٨٤,١٧٣)	(٧٠,٣١٧)	(٧١,٧٤٠)	
٢,٩٨٤,١٨٤	١,٢٢٧,٥٥١	٤٤٦,٥٥٨	٦٧٠,٦٢١	
٢٠,٥٥٣,٠٥١	(١٩,٠٣١,٧٨٩)	٢,٠١٢,٨٣٨	(٨,٨٣٥,٧٧٤)	
(١,٩٧٤,٣٥٦)	(١,٠٤٤,٠٣٧)	(١٧٢,٠٣٨)	(٢٤١,٧٥٧)	١٥
١٨,٥٧٨,٦٩٥	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)	١,٨٤٠,٨٠٠	(٩,٠٧٧,٥٣١)	

الإيرادات - بالصافي  
تكاليف الإيرادات  
**مجمّل الربح**  
مصرفات بيعيه وتسويقية  
مصرفات عمومية وإدارية  
الخسائر الانتمانية المتوقعة  
الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى  
**(الخسارة) الربح من الأنشطة التشغيلية**  
أرباح تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات  
**(خسائر) تقييم أصول حيوية بالقيمة العادلة**  
تكاليف التمويل  
إيرادات أخرى  
**صافي (خسارة) ربح الفترة قبل الزكاة**  
الزكاة  
**صافي (خسارة) ربح الفترة**

٤٩,٠٣٤	٣٥,٥١٩	٥٥,٨٨٨	(٨٢١,٥٧٩)
٤٩,٠٣٤	٣٥,٥١٩	٥٥,٨٨٨	(٨٢١,٥٧٩)
١٨,٦٢٧,٧٢٩	(٢٠,٠٤٠,٣٠٧)	١,٨٩٦,٦٨٨	(٩,٨٩٩,١١٠)
٠,٨٠	(٠,٨٧)	٠,٠٨	(٠,٣٩)

الدخل الشامل الآخر:  
بنود لن يتم تصنيفها ضمن الأرباح أو الخسائر  
احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة  
بنود (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة  
**(الخسارة) / الدخل الشامل للفترة**  
**(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة**  
**من صافي (خسارة) / ربح الفترة بالريال السعودي**

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٠) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، والتي وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

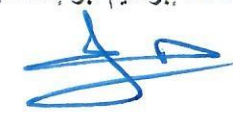
عضو مجلس الإدارة المفوض  
محمد يعقوب المخضب



العضو المنتدب  
محمد كمال المزعل



المدير المالي المكلف  
محمد إبراهيم أبو إسماعيل



شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

رأس المال	احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة	(خسائر) / أرباح اكتوارية ناتجة من إعادة قياس منافع الموظفين المحددة	(خسائر) متراكمة / أرباح مبقاة	مجموع حقوق المساهمين
٢٣١,٥١١,٠٥٠	(٨٥٤,٤٦٢)	(٦١٢,٤٨٩)	٢,٤٢٤,٨٠٥	٢٣٢,٤٦٨,٩٠٤
-	-	-	١٨,٥٧٨,٦٩٥	١٨,٥٧٨,٦٩٥
-	٤٩,٠٣٤	-	-	٤٩,٠٣٤
-	٤٩,٠٣٤	-	١٨,٥٧٨,٦٩٥	١٨,٦٢٧,٧٢٩
٢٣١,٥١١,٠٥٠	(٨٠٥,٤٢٨)	(٦١٢,٤٨٩)	٢١,٠٠٣,٥٠٠	٢٥١,٠٩٦,٦٣٣

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م  
الرصيد كما في ٠١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة)  
صافي ربح الفترة  
الدخل الشامل الآخر للفترة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)

٢٣١,٥١١,٠٥٠	(٨٥٧,٠٩٨)	٨٦٣,٠٠١	٧,٤٦٤,٧٧٨	٢٣٨,٩٨١,٧٣١
-	-	-	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)
-	٣٥,٥١٩	-	-	٣٥,٥١٩
-	٣٥,٥١٩	-	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)	(٢٠,٠٤٠,٣٠٧)
٢٣١,٥١١,٠٥٠	(٨٢١,٥٧٩)	٨٦٣,٠٠١	(١٢,٦١١,٠٤٨)	٢١٨,٩٤١,٤٢٤

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م  
الرصيد كما في ٠١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)  
صافي (خسارة) الفترة  
الدخل الشامل الآخر للفترة  
إجمالي (الخسارة) الشاملة للفترة  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٠) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، والتي وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

عضو مجلس الإدارة المفوض  
محمد يعقوب المخضب



العضو المنتدب  
محمد كمال المزعل



المدير المالي المكلف  
محمد إبراهيم أبو إسماعيل





سركة وعرة بصصا وانبص  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
قائمة التدفقات النقدية الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

٢٠٢٤/٠٩/٣٠ (غير مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ (غير مراجعة)
١٨,٥٧٨,٦٩٥	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)
٥,٧٤٠,٩٠٦	٦,٢٥٩,٣٣٤
-	(١٧٣,٩١٢)
٦٠٩,٣٩٣	٥٠٠,٦٦٠
١٢٩,٨٨٦	١٢٩,٨٨٥
(٧,٤٥٦,٣٠٢)	(٤,٨٠٥,٩١٧)
٢١٠,٥٩٢	١٩٢,٦١٣
-	١٩٠,٣٧٢
٣,٢١٦,٠٨٧	٢,٥٣٠,٥٧٧
-	٥٢,١٠٢
٨٦٥,٢٣٩	٩٩١,٦٧٠
٢,٧٥٥,٠٤٠	-
-	٢,٣٨٤,١٧٣
١,٩٧٤,٣٥٦	١,٠٤٤,٠٣٧
<u>٢٦,٦٢٣,٨٩٢</u>	<u>(١٠,٧٨٠,٢٣٢)</u>
(١١,٩٧٢,٣٤٦)	(٦,٦٩٠,٩٤٦)
(١,٣١٢,٤٢٥)	-
(١,٠٤٩,١٠٠)	٤,٠١٣,٤٠٠
(١٩,٠٩٤,٠٧٧)	٩١٥,٣١٧
(٢,٩١٢,٠٨٣)	٤,٥٧٩,٧٣٩
٦,٢١٨,٦٥٢	٦,٧١٠,٥٠٨
(٥,٩٦٥,٥٩٨)	٤,٧١٨,١٤٦
(٦,٨٣٤,٠٠٣)	١,٣٤٢,٠٤٣
(٨٨٧,٣٨٧)	(٧٨١,٤٨٤)
(٣,٣٧٦,٧٨٩)	(٢,٤٨٦,٩٩٥)
<u>(٢٠,٥٦١,٢٦٤)</u>	<u>١,٥٣٩,٤٩٦</u>
(٣,٤٣٣,١٠٠)	(١,٧٠٦,٠٩٨)
-	١٧٣,٩١٢
(٤,٥٣٩,٧٢٧)	(٤,٨٢٩,٠٩٨)
-	٨٣,٥٦٦
<u>(٧,٩٧٢,٨٢٧)</u>	<u>(٦,٢٧٧,٧١٨)</u>
(١٥,١٥٩)	(٤٤,٤٥٠)
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)
(٦٧١,٦٢٨)	(٦٩١,٦٣٢)
<u>(٢,٦٨٦,٧٨٧)</u>	<u>١,٢٦٣,٩١٨</u>
(٣١,٢٢٠,٨٧٨)	(٣,٤٧٤,٣٠٤)
٥٤,٤٠٧,٣٨٢	٢٦,٩٢٩,٥٧٦
٢٣,١٨٦,٥٠٤	٢٣,٤٥٥,٢٧٢
<u>(٧٤٠,٨٦٣)</u>	-
٩٥,٣١٤	-
-	٤٠,٥٤٧,٦٧٤

التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية

صافي ربح الفترة

تعديل صافي ربح الفترة بأثر التالي:

استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات

(أرباح) بيع ممتلكات وآلات ومعدات

استهلاك أصول حق الاستخدام

إطفاء أصول غير ملموسة

(أرباح) تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

فوائد عقود الإيجار

الانخفاض في قيمة المخزون

الخسائر الائتمانية المتوقعة

الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى

التزامات منافع الموظفين المحددة

مخصصات أخرى - المكون

خسائر تقييم أصول حيوية بالقيمة العادلة

الزكاة

التغيرات خلال الفترة في:

المخزون

المستخدم من مخصص الانخفاض في قيمة المخزون

أصول حيوية

ذمم مدينة تجارية

مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

ذمم دائنة تجارية

مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

مخصصات أخرى - المستخدم

المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة

المسدد من مخصص الزكاة

صافي التدفق النقدي الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية

التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية

شراء ممتلكات وآلات ومعدات

المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات

المنصرف على أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

المسترد من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية

المسدد من حقوق الأولوية ومستحقات المساهمين

التمويل المتحصل عليه من عقود تمويل

المسدد من التزامات عقود تمويل

المسدد من التزامات عقود الإيجار

صافي التدفق النقدي الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

صافي (النقص) في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

معاملات غير نقدية

حق استخدام أصول مقابل التزامات عقود الإيجار

استبعاد أصول مستأجرة مقابل التزامات عقود إيجار تمويلي

ممتلكات ومعدات خصماً على أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية المختصرة، والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة، والتي وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

عضو مجلس الإدارة المفوض  
محمد يعقوب المخضب

العضو المنتدب  
محمد كمال المزعل

المدير المالي المكلف  
محمد إبراهيم أبو إسماعيل

**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**١- عام**

١/١- شركة وفرة للصناعة والتنمية هي - شركة مساهمة سعودية - تأسست وفقاً لنظام الشركات السعودي والشركة مسجلة تحت الرقم الوطني الموحد ٧٠٠١٣٤٥٤٢٥ بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٧٦٩٩٦ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ١٤١٠/١٠/٢٤ هـ الموافق ١٩٩٠/٥/١٨ م ساري حتى ١٤٤٧/١١/٠٤ هـ الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م - وعنوان مركزها الرئيسي هو مدينة الرياض ص. ب: ١٣١.

**٢/١- الأنشطة الرئيسية التي تزاولها الشركة**

في إنتاج اللحوم الطازجة والمبردة والمجمدة وصناعة المنتجات الغذائية المصنعة من البطاطس ويشمل (رقائق البطاطس) وصناعة أطعمة الإفطار من الحبوب على شكل رقائق ويشمل (كورن فليكس، شيبس.. إلخ) وصناعة المكرونة بكافة أنواعها.

٣/١- تشمل القوائم المالية الأولية المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة وفروعها:

اسم الفرع	المدينة	رقم السجل التجاري تاريخه	شركة وفرة للصناعة والتنمية
شركة وفرة للصناعة والتنمية	جدة	٤٠٣٠١٠٨٢٢٧ ١٤١٥/٠٧/٠٣ هـ	
شركة وفرة للصناعة والتنمية	الدمام	٢٠٥٠٠٢٨٨٩٥ ١٤١٥/٠٦/١١ هـ	
شركة وفرة للصناعة والتنمية	خميس مشيط	٥٨٥٥٣٣٩١١٠ ١٤٣٩/٠٥/٢١ هـ	
مصنع وفرة للمعكرونة والشعيرية	الرياض	١٠١٠٣٢٠٩٤٧ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
فرع شركة وفرة للصناعة والتنمية	الخرج	١٠١١٠١٦٠٢٩ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
مصنع وفرة للمأكولات الجاهزة	الرياض	١٠١٠٣٢٠٩٤٦ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
مصنع وفرة لمنتجات الحبوب	الرياض	١٠١٠٣٢٠٩٥٢ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
مصنع وفرة للمأكولات الجاهزة	الرياض	١٠١٠٣٢٠٩٥٥ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
مصنع وفرة لتجميد الخضروات	الرياض	١٠١٠٣٢٠٩٥٦ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
فرع شركة وفرة للصناعة والتنمية	الخرج	١٠١١٠١٦٠٢٨ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
مصنع وفرة للمأكولات الجاهزة فرع شركة وفرة للصناعة والتنمية	الرياض	١٠١٠٣٢٠٩٥٣ ١٤٣٣/٠١/٠٢ هـ	
شركة وفرة للصناعة والتنمية	تبوك	٣٥٥٠١٥١٩٥١ ١٤٤٤/١١/١٠ هـ	

٤/١- تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من كل عام ميلادي والقوائم المالية الأولية المختصرة المعروضة للفترة من ٠١ يناير ٢٠٢٥ م حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

**٢- أسس إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة**

**١/٢- الالتزام بالمعايير المحاسبية**

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والإصدارات الأخرى المعتمدة الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، لذا ينبغي قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

**٢/٢- أسس القياس**

تم إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لأساس الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والالتزامات المالية التي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

**٣/٢- عملة العرض**

تم عرض القوائم المالية الأولية المختصرة بالريالات السعودية التي تمثل عملة النشاط، وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي.

**٤/٢- استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات**

يتطلب إعداد القوائم المالية أن تقوم الإدارة بإجراء بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المعروضة للإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإفصاحات عن الإلتزامات المحتملة بتاريخ القوائم المالية، وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والمؤشرات الحالية المتوفرة لدى الإدارة إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

و يتم دراسة تلك التقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وإثبات الآثار المترتبة على تعديل التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها هذا التعديل والفترات المستقبلية التي ستأثر بهذا التعديل، وتتمثل الافتراضات والتقديرات بشكل خاص في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة بالقوائم المالية.

إن الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من التقديرات كانت مماثلة لتلك التي طبقت على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**٣- السياسات المحاسبية الجوهرية**

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية المختصرة هي نفس المطبقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

**٤- التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة**

**١/٤- المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية المختصرة**

لا توجد معايير جديدة تم تطبيقها ومع ذلك فإن عدداً من التعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ٠١ يناير ٢٠٢٥ م ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة. وفيما يلي ملخص بالتعديلات المطبقة من قبل الشركة:

المعيار - التفسير	الوصف	تاريخ السريان على القوائم المالية التي تبدأ من أو بعد
معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١	تعديلات على معيار "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" المتعلقة بتعريف العملة القابلة للتحويل وتقدير سعر الصرف الفوري عندما تكون العملة غير قابلة للتحويل، والإفصاحات المتعلقة بذلك.	١ يناير ٢٠٢٥
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية: هذه التعديلات: (أ) توضح المتطلبات المتعلقة بتوقيت الاعتراف وإلغاء الاعتراف ببعض الأصول والالتزامات المالية، مع استثناء جديد لبعض الالتزامات المالية التي يتم تسويتها من خلال نظام تحويل الأموال الإلكترونية؛ (ب) توضح وتضيف مزيداً من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار المدفوعات فقط من المبالغ الرئيسية والفوائد؛ (ج) تضيف إفصاحات جديدة لبعض الأدوات التي تحتوي على شروط تعاقدية يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات التي تحتوي على ميزات مرتبطة بتحقيق أهداف البيئة والمجتمع والحوكمة؛ (د) تقوم بتحديث الإفصاحات المتعلقة بالأدوات المالية ذات حقوق الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.	١ يناير ٢٠٢٥

**٢/٤- المعايير الجديدة والمعدلة غير سارية المفعول والغير مطبقة**

وفيما يلي المعايير والتفسيرات الصادرة والغير سارية المفعول والغير مطبقة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة:

المعيار - التفسير	الوصف	تاريخ السريان على القوائم المالية التي تبدأ من أو بعد
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ الذي يحل محل المعيار الدولي للمحاسبة رقم ١	اعتمدت الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"، الذي يحل محل المعيار الدولي للمحاسبة رقم ١. يتضمن المعيار تحسينات في هيكل قائمة الأرباح أو الخسائر لتوفير معلومات أكثر ملاءمة ووضوحاً، ويطور متطلبات محددة تتعلق بقياسات الأداء التي تعرفها الإدارة.	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩	أدى إصدار هذا المعيار إلى تعديلات مترتبة على المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٨ فيما يتعلق بأساس إعداد القوائم المالية والإفصاح عن معلومات السياسات المحاسبية المهمة ومصادر عدم اليقين في التقديرات. كما أدى أيضاً إلى تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٧ بشأن عرض التدفقات النقدية من الأرباح والعوائد من الفوائد والدخل والمصروفات، مع متطلبات محددة للكيانات التي تتمحور أنشطتها الأساسية حول الاستثمار أو التمويل.	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩	اعتمدت الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ "الشركات التابعة دون المساءلة العامة: الإفصاحات". يهدف هذا المعيار بشكل أساسي إلى توفير مستوى أقل من الإفصاحات في القوائم المالية للشركات التابعة التي لا تلزم بالمساءلة العامة، كبديل لمتطلبات الإفصاح في المعايير الدولية للتقارير المالية الكاملة. الهدف هو تبسيط الآليات والأنظمة لإعداد القوائم المالية وتقليل تكاليفها.	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧	تعديلات على معيار "الأدوات المالية" متعلق بال عقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة والتعديل المتعلق بها المرتبط بالإفصاحات.	١ يناير ٢٠٢٦



شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

<u>٥- ممتلكات وآلات ومعدات - بالصافي</u>								
<u>مباني على أراضي</u>	<u>آلات ومعدات</u>	<u>عدد وأدوات</u>	<u>سيارات</u>	<u>أجهزة تكييف</u>	<u>تجهيزات وتركيبات</u>	<u>أثاث وتجهيزات مكتبية</u>	<u>آبار ارتوازية</u>	<u>الاجمالي</u>
<u>مستأجرة *</u>								
<u>التكلفة:</u>								
٧٩,٩٣٦,٨٤٣	٢٠٣,٠١٤,٢٩٩	٢٤,٢٢٠,٤٥٥	٧,٨٢٦,٧٨٧	٦,٨١٥,٨٠٠	٦,٠٦٧,٠٠٢	٥,٤٣٩,١٧٩	٢٢٠,٨١٦	٣٣٣,٥٤١,١٨١
-	٦٠٤,٧٦٤	٩٦٨,٩٢١	٤٨,٠٠٠	-	-	٨٤,٤١٣	-	١,٧٠٦,٠٩٨
-	٤٠,٥٤٧,٦٧٤	-	-	-	-	-	-	٤٠,٥٤٧,٦٧٤
-	(١٠,٤٨٥,٣٥٨)	-	-	-	-	-	-	(١٠,٤٨٥,٣٥٨)
٧٩,٩٣٦,٨٤٣	٢٣٣,٦٨١,٣٧٩	٢٥,١٨٩,٣٧٦	٧,٨٧٤,٧٨٧	٦,٨١٥,٨٠٠	٦,٠٦٧,٠٠٢	٥,٥٢٣,٥٩٢	٢٢٠,٨١٦	٣٦٥,٣٠٩,٥٩٥
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م								
<u>الاستهلاك المتراكم:</u>								
(٥٤,٤٥٥,٦٩٣)	(١٦٢,٨٧٩,٧٢٢)	(٢٠,٣٣٧,٩٣٠)	(٦,٩٦٥,٦٦٨)	(٦,١٦٧,٩٥٤)	(٤,٩٣٠,٣١٧)	(٤,٤٥١,٠٢١)	(١٤٩,٦٦٥)	(٢٦٠,٣٣٧,٩٧٠)
(١,٩٩٤,٢١٩)	(٢,٨٨٢,٠٥٦)	(٧٥٢,٩٣٦)	(٢٣٠,٥٦٢)	(١٠٣,٤٢٣)	(١٢٤,٠٠٢)	(١٦٦,٤١٨)	(٥,٧١٨)	(٦,٢٥٩,٣٣٤)
-	١٠,٤٨٥,٣٥٨	-	-	-	-	-	-	١٠,٤٨٥,٣٥٨
(٥٦,٤٤٩,٩١٢)	(١٥٥,٢٧٦,٤٢٠)	(٢١,٠٩٠,٨٦٦)	(٧,١٩٦,٢٣٠)	(٦,٢٧١,٣٧٧)	(٥,٠٥٤,٣١٩)	(٤,٦١٧,٤٣٩)	(١٥٥,٣٨٣)	(٢٥٦,١١١,٩٤٦)
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م								
<u>صافي القيمة الدفترية في:</u>								
٢٣,٤٨٦,٩٣١	٧٨,٤٠٤,٩٥٩	٤,٠٩٨,٥١٠	٦٧٨,٥٥٧	٥٤٤,٤٢٣	١,٠١٢,٦٨٣	٩٠٦,١٥٣	٦٥,٤٣٣	١٠٩,١٩٧,٦٤٩
٢٥,٤٨١,١٥٠	٤٠,١٣٤,٥٧٧	٣,٨٨٢,٥٢٥	٨٦١,١١٩	٦٤٧,٨٤٦	١,١٣٦,٦٨٥	٩٨٨,١٥٨	٧١,١٥١	٧٣,٢٠٣,٢١١
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م								
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م								

شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

**٦- أعمال رأسمالية تحت التنفيذ**

٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	خطوط إنتاج تحت التنفيذ
٧٥,٤٦٧,١٥١	٨٥,٩٧٣,٤٧٦	الرصيد في أول الفترة / السنة
١٠,٧٨٩,٢٤٣	٥,١٢٧,٠٠١	إضافات خلال الفترة / السنة
-	٢,٠٥٥,٣٤٧	يضاف: المواد المنصرفة على الإنتاج التجريبي
-	(٢,٣٥٣,٢٥٠)	يخصم: إيرادات الإنتاج التجريبي
(٢٨٢,٩١٨)	(٤٠,٥٤٧,٦٧٤)	المحول إلى الممتلكات والمعدات
٨٥,٩٧٣,٤٧٦	٥٠,٢٥٤,٩٠٠	

**٧- عقود الإيجار**

**١/٧- حق استخدام أصول - بالصافي**

٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	التكلفة
٥,٦٤٠,٦٣٦	٦,١٢٣,٥٥٠	الرصيد في أول الفترة / السنة
٧٦٨,٨٥٥	-	إضافات خلال الفترة/ السنة
(٢٨٥,٩٤١)	-	استبعادات خلال الفترة/ السنة
٦,١٢٣,٥٥٠	٦,١٢٣,٥٥٠	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

**الإطفاء المتراكم**

٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	الرصيد في أول الفترة / السنة
١,٤٠٥,٩٣٣	١,٩٩٦,٢٧٠	الإطفاء خلال الفترة / السنة
٧٨٠,٩٦٤	٥٠٠,٦٦٠	استبعادات خلال الفترة/ السنة
(١٩٠,٦٢٧)	-	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
١,٩٩٦,٢٧٠	٢,٤٩٦,٩٣٠	صافي القيمة الدفترية
٤,١٢٧,٢٨٠	٣,٦٢٦,٦٢٠	

٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	٢/٧- التزامات عقود الإيجار
٤,١٦٦,١٧٥	٤,٣٣١,٩٩٠	الرصيد في أول الفترة / السنة
٧٦٨,٨٥٥	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(٧٨٧,٠٢٣)	(٦٩١,٦٣٢)	يخصم: المسدد خلال الفترة / السنة
(٩٥,٣١٤)	-	يخصم: المستبعد
٢٧٩,٢٩٧	١٩٢,٦١٣	المحمل على تكلفة التمويل
٤,٣٣١,٩٩٠	٣,٨٣٢,٩٧١	

وقد تم عرض التزامات عقود الإيجار بقائمة المركز المالي على حسب الجزء المتداول - ضمن الالتزامات المتداولة (ويمثل الجزء المستحق السداد خلال سنة) والجزء غير المتداول - ضمن الالتزامات غير المتداولة (ويمثل باقي الالتزام بعد خصم الجزء المتداول) كالتالي:

٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	٢/٢/٧- التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٥٤٨,٦٤٩	٧١,٨٢٣	١/٢/٧- التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٣,٧٨٣,٣٤١	٣,٧٦١,١٤٨	
٤,٣٣١,٩٩٠	٣,٨٣٢,٩٧١	

**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**٨- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر**

نسبة الملكية	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ (مراجعة)
شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي (إيضاح ١/٨)	١٤,٢٨٥ %	٢,٨٣٩,٥٤٦
شركة جنات للاستثمار الزراعي - تحت التصفية (إيضاح ٢/٨)	١١,١٠ %	-
شركة رخاء للاستثمار الزراعي (إيضاح ٣/٨)	٨,٦٢٨ %	١٣,٧٠٦,٩٥٨
	٢١,٣٥٢,٤٢١	١٦,٥٤٦,٥٠٤

**وفيما يلي حركة التغيرات في القيمة العادلة كالتالي:**

٢٠٢٥/٠٩/٣٠ (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ (مراجعة)	
١٦,٥٤٦,٥٠٤	١٥,٠١٨,٥٢٨	الرصيد في أول الفترة / السنة
-	٢٠٩,١٦٤	إضافات خلال الفترة / السنة
٤,٨٠٥,٩١٧	١,٣١٨,٨١٢	أرباح إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة
٢١,٣٥٢,٤٢١	١٦,٥٤٦,٥٠٤	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

**١/٨- شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي**

بلغت تكلفة الاستثمار في شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي (شركة مساهمة سعودية مقفلة تأسست عام ٢٠١٣م)، مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي، ما يمثل نسبة ١٤,٢٨٥٪ من رأس المال المدفوع البالغ ٧٠ مليون ريال سعودي، وخلال عامي ٢٠١٨ و ٢٠١٩م تم إثبات خسائر تقييم بكامل قيمة الاستثمار، مما جعل القيمة العادلة لهذا الاستثمار تصل إلى صفر ريال من نهاية عام ٢٠١٩م حتى نهاية عام ٢٠٢٣م.

خلال عام ٢٠٢٤، وبسبب تحصيل شركة شرق آسيا جزءاً من مبالغ مستحقة لها والتي صدر بشأنها حكم قضائي لصالحها، رأت الإدارة ضرورة إعادة تقييم القيمة العادلة للاستثمار. وبناءً على ذلك، تم تقدير القيمة العادلة للاستثمار باستخدام نموذج التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة وقد نتج عن ذلك أرباح إعادة تقييم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بمبلغ ٢,٨٣٩,٥٤٦ ريال سعودي، وقد استعانت الشركة لإعداد دراسة قياس القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بمكتب استدامة للتقييم (مقيم معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين) ترخيص رقم ٤١٢٠٠٠٠٦٠ فرع تقييم المنشآت الاقتصادية، وخلال الربع الثاني من العام ٢٠٢٥م تحصلت شركة شرق آسيا ببقية المبالغ المستحقة ما أدى إلى ارتفاع قيمة الاستثمار بمبلغ ٢,٨٣٨,٤٣٣ ريال سعودي حيث قامت الإدارة باستخدام نفس نموذج التقييم، وكما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م تعتقد الإدارة عدم وجود تغيرات جوهرية تؤثر على قياس القيمة العادلة للاستثمار.

**وكانت حركة التغيرات في القيمة العادلة لشركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي كالتالي:**

٢٠٢٥/٠٩/٣٠ (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ (مراجعة)	
٢,٨٣٩,٥٤٦	-	الرصيد في أول الفترة / السنة
٢,٨٣٨,٤٣٣	٢,٨٣٩,٥٤٦	أرباح إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة خلال الفترة / السنة
٥,٦٧٧,٩٧٩	٢,٨٣٩,٥٤٦	القيمة العادلة في آخر الفترة / السنة

**٢/٨- شركة جنات للاستثمار الزراعي - تحت التصفية**

بلغت تكلفة الاستثمار في شركة جنات للاستثمار الزراعي (شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة) مبلغ ٧,٠٥ مليون ريال سعودي، منها ٧ مليون ريال تمثل نسبة ١١,١٪ من رأس المال المدفوع البالغ ٦٣ مليون ريال سعودي، إضافة إلى ٥٠ ألف ريال سعودي كحصة الشركة في مصاريف التأسيس. وخلال عامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧م تم إثبات خسائر تقييم بكامل قيمة الاستثمار، مما جعل القيمة العادلة لهذا الاستثمار تصل إلى صفر ريال من نهاية عام ٢٠١٧م حتى الآن وذلك نتيجة لتعثر الشركة، وقد أفاد المستشار القانوني بأنه جاري العمل على إصدار قرار إشهار انتهاء تصفية شركة جنات للاستثمار الزراعي وأنه لا يوجد أي التزامات إضافية مستحقة على الشركة.

وقد أدى دخول شركة جنات للاستثمار الزراعي مرحلة التصفية إلى اتخاذ الشركاء بها قراراً بتاريخ ٠٦ مارس ٢٠١٨م بالتنازل عن الاستثمار في شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية، والتي كانت تمتلك نسبة ٧٧,٧٣٪ من رأسمالها.



**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**٨- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ... (تنمة)**

**٣/٨- شركة رخاء للاستثمار الزراعي (شركة مساهمة مصرية غير مدرجة)**

- بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ونتيجة لقرار تصفية شركة جنات للاستثمار الزراعي (إيضاح ٢/٨)، تنازلت شركة جنات للاستثمار الزراعي لصالح الشركة عن عدد ٦,٩٠٢ سهم من أسهم شركة رخاء للاستثمار الزراعي (شركة مساهمة مصرية غير مدرجة) وتم إثباتها بمبلغ ١,٦١٢,٧١٧ ريال سعودي وتمثل نسبة ٨,٦٢٨٪ من رأس مال شركة رخاء للاستثمار الزراعي والبالغ ٨٠ مليون جنيه مصري. ونظرًا لعدم توفر المعلومات المالية الكافية وصعوبة الوصول إلى القيمة العادلة لشركة رخاء للاستثمار الزراعي من تاريخ التنازل وحتى نهاية عام ٢٠٢٢م قامت الإدارة بإثبات خسائر تقييم بكامل قيمة الاستثمار، مما جعل القيمة العادلة لهذا الاستثمار تصل إلى صفر ريال من نهاية عام ٢٠١٩م حتى نهاية عام ٢٠٢٢م، ونتيجة لتوفر المعلومات المالية لشركة رخاء للاستثمار الزراعي رأت الإدارة ضرورة إعادة تقييم القيمة العادلة للاستثمار في تاريخ كل تقرير مالي منذ ذلك التاريخ.

- بتاريخ ٠٧ مايو ٢٠٢٤م وافق مجلس إدارة شركة رخاء للاستثمار الزراعي على زيادة رأس مال الشركة ليصبح ١٠٠ مليون جنيه مصري بدلاً من ٨٠ مليون جنيه مصري بزيادة قدرها ٢٠ مليون جنيه مصري وذلك عن طريق الإيداعات البنكية من كل مساهم بنسبة مساهمته في رأس المال قبل الزيادة وقد قامت الشركة بسداد حصتها في زيادة رأس المال من خلال حسابها الجاري المستحق من الطرف ذو العلاقة.

- بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٥م تم تقدير القيمة العادلة للاستثمار باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة وقد نتج عن ذلك أرباح إعادة تقييم بمبلغ ١,٩٦٧,٤٨٤ ريال سعودي مقارنة بأرباح إعادة تقييم (٢٠٢٤م: ١,١٨٨,٩٥٢ ريال سعودي)، وقد استعانت الشركة لإعداد دراسات قياس القيمة العادلة بمستشار خارجي (شركة برايم كابيتال لترويج وتغطية الاكتتابات - شركة مصرية متخصصة في أعمال التقييم المالي ومقيدة بسجل المستشارين الماليين لدى الهيئة العامة المصرية للرقابة المالية). وخلال الفترة الحالية تعتقد الإدارة عدم وجود تغيرات جوهرية تؤثر على قياس القيمة العادلة للاستثمار.

**وكانت حركة التغيرات في القيمة العادلة لشركة رخاء للاستثمار الزراعي كالتالي:**

٢٠٢٤/١٢/٣١م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠م (غير مراجعة)	
١٥,٠١٨,٥٢٨	١٣,٧٠٦,٩٥٨	الرصيد في أول الفترة / السنة
٢٠٩,١٦٤	-	إضافة (زيادة رأس المال)
(١,٥٢٠,٧٣٤)	١,٩٦٧,٤٨٤	(خسائر) أرباح إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة خلال الفترة / السنة
١٣,٧٠٦,٩٥٨	١٥,٦٧٤,٤٤٢	القيمة العادلة في آخر الفترة / السنة

**١/٣/٨- التزامات حوالة مديونية**

خلال عام ٢٠٠٩م حصلت شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية على قرض بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي من الصندوق السعودي للتنمية بموجب اتفاقية تمويل بضمانات مقدمة من الشركاء بها. بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤م ووفقاً لعقد حوالة دين تم الاتفاق بين كلاً من الصندوق السعودي للتنمية وشركة رخاء للاستثمار الزراعي والمساهمين في شركة رخاء للاستثمار الزراعي (ومن ضمنهم شركة وفرة للصناعة والتنمية بحصتها البالغة ٨,٦٢٨٪) بموافقتهم على تحويل كافة الالتزامات الناشئة عن اتفاقية التمويل وتحويل كامل الدين إلى المساهمين في شركة رخاء للاستثمار الزراعي كلاً بحسب نسبة ملكيته في رأس مال الشركة، ووفقاً لذلك فقد التزمت الشركة بسداد مبلغ ٧,٠٢٧,٥٩٨ ريال سعودي للصندوق السعودي للاستثمار تستحق في تاريخ ٢٠٢٧/٠١/٠١م ووفقاً لذلك تم عرض الالتزام بالكامل ضمن الالتزامات غير المتداولة.

٢٠٢٤/١٢/٣١م (مراجعة)	٢٠٢٥/٠٩/٣٠م (غير مراجعة)	
-	٧,٠٢٧,٥٩٨	الرصيد في أول الفترة / السنة
٦,٧١٧,٨٨٨	-	المحول من مخصص ضمان قرض
٣٠٩,٧١٠	-	مصاريف حوالة دين
٧,٠٢٧,٥٩٨	٧,٠٢٧,٥٩٨	

**وكانت حركة التغيرات في الالتزام كالتالي:**

شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

٩- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		عدد الأسهم		مقرها	
استثمارات مدرجة	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م	٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
	(غير مراجعة)	(مراجعة)			
شركة ينبع الوطنية للبتر وكيمياويات (ينساب)	٣٦٨,٤٤٢	٣٩٨,٦٠١	١٠,٥٤٥	١٠,٥٤٥	المملكة العربية السعودية
شركة الموسى الصحية	٢٦٨,٦٢٤	٢٨٦,٥١٢	١,٥٩٨	١,٥٩٨	المملكة العربية السعودية
	٦٣٧,٠٦٦	٦٨٥,١١٣			

١/٩- وكانت حركة التغيرات في القيمة العادلة كالتالي:		٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م		٢٠٢٤/١٢/٣١ م	
		(غير مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)
الرصيد في أول الفترة / السنة		٦٨٥,١١٣	٤٠١,٢٣٧	٢٨٦,٥١٢	-
إضافات خلال الفترة / السنة		(٨٣,٥٦٦)	-	(٢,٦٣٦)	-
المسترد من الاكتتاب في شركة الموسى الصحية		٣٥,٥١٩	-	٦٨٥,١١٣	-
(خسائر) إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة خلال الفترة / السنة		٦٣٧,٠٦٦	٦٨٥,١١٣	٦٨٥,١١٣	٦٨٥,١١٣
القيمة العادلة في آخر الفترة / السنة					

١٠- ذمم مدينة تجارية - بالصافي		٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م		٢٠٢٤/١٢/٣١ م	
		(غير مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)
عملاء		٧٦,٢١٩,٥٩٩	٧٧,١٣٤,٩١٦	١٢,٩٧٦,٥٣٧	١٢,٩٧٦,٥٣٧
(يخصم): مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		(١٥,٥٠٧,١١٤)	(١٢,٩٧٦,٥٣٧)	٦٤,١٥٨,٣٧٩	٦٤,١٥٨,٣٧٩
		٦٠,٧١٢,٤٨٥	٦٤,١٥٨,٣٧٩	٦٤,١٥٨,٣٧٩	٦٤,١٥٨,٣٧٩

وفيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

١١- معاملات مع أطراف ذات علاقة		٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م		٢٠٢٤/١٢/٣١ م	
		(غير مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)
الرصيد في بداية الفترة / السنة		١٢,٩٧٦,٥٣٧	١٠,٧٨٤,٩٢٤	٢,١٩١,٦١٣	١٢,٩٧٦,٥٣٧
المكون خلال الفترة / السنة		٢,٥٣٠,٥٧٧	٢,١٩١,٦١٣	١٢,٩٧٦,٥٣٧	١٢,٩٧٦,٥٣٧
الرصيد في نهاية الفترة / السنة		١٥,٥٠٧,١١٤	١٢,٩٧٦,٥٣٧	١٢,٩٧٦,٥٣٧	١٢,٩٧٦,٥٣٧

\* لا تقوم الشركة بفرض أي غرامات أو فوائد على المدفوعات المتأخرة من العملاء.  
 \*\* تم احتساب مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية بناءً على أعمارها وتاريخها.

١١- معاملات مع أطراف ذات علاقة		٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م		٢٠٢٤/١٢/٣١ م	
		(غير مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)
طبيعة العلاقة		٩٦٧,٤٠٩	٩٦٧,٤٠٩	٩٦٧,٤٠٩	٩٦٧,٤٠٩
أسم الشركة		شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية	شركة شقيقة	شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية	شركة شقيقة

فيما يلي تفاصيل التعويضات والمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا:		٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م		٢٠٢٤/٠٩/٣٠ م	
		(غير مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)
أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا		١,٧٧٨,٤٤٩	٨١٠,٩١٢	١,٧٧٨,٤٤٩	٨١٠,٩١٢
رواتب وبدلات وتعويضات		٢,٥٨٧,٥٠٠	٥٠٧,١٨٨	٢,٥٨٧,٥٠٠	٥٠٧,١٨٨
مكافآت سنوية ودورية		٤,٣٦٥,٩٤٩	١,٣١٨,١٠٠	٤,٣٦٥,٩٤٩	١,٣١٨,١٠٠

شركة وبرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

**١٢- رأس المال**

يبلغ رأس مال الشركة ٢٣١,٥١١,٠٥٠ ريال مقسم إلى ٢٣,١٥١,١٠٥ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريال للسهم، وذلك على النحو التالي:

اسم المساهم	النسبة %	عدد الأسهم سهم	قيمة السهم ريال	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)
شركة مراس الشرقية للاستثمار (شركة شخص واحد)	٢٥,٥٧ %	٥,٩١٩,٢٧٤	١٠	٥٩,١٩٢,٧٤٠	٥٩,١٩٢,٧٤٠
مساهمون متنوعون	٧٤,٤٣ %	١٧,٢٣١,٨٣١	١٠	١٧٢,٣١٨,٣١٠	١٧٢,٣١٨,٣١٠
	١٠٠ %	٢٣,١٥١,١٠٥		٢٣١,٥١١,٠٥٠	٢٣١,٥١١,٠٥٠

**١٣- التزامات منافع الموظفين المحددة**

تقوم الشركة بتقديم خطة محددة لمكافأة نهاية الخدمة لموظفيها بما يتفق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية، وتستند المدفوعات بموجب الخطة على الرواتب والبدلات النهائية للموظفين وسنوات خدمتهم المتراكمة في تاريخ توقف عملهم. إن خطط منافع الموظفين هي خطط غير ممولة حيث تفي الشركة بالتزامات دفعات المنافع عند استحقاقها، وقد كانت الحركة خلال الفترة كالتالي:

الرصيد في أول الفترة / السنة	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)
تكلفة الخدمة الحالية خلال الفترة / السنة	٩٩١,٦٧٠	١,٠٥٣,٥٧٩
تكلفة الفائدة خلال الفترة / السنة	-	٣٦٣,١٨١
المحمل على الأرباح أو الخسائر خلال الفترة / السنة	٩٩١,٦٧٠	١,٤١٦,٧٦٠
المسدد خلال الفترة / السنة	(٧٨١,٤٨٤)	(١,٠٠٦,٠٧٧)
الخسائر الإكتوارية "المحمل على الدخل الشامل الآخر"	-	(١,٤٧٥,٤٩٠)
الرصيد في آخر الفترة / السنة	٧,١٠٩,٨٨٠	٦,٨٩٩,٦٩٤

قامت الشركة بإعداد دراسة إكتوارية لمنافع الموظفين المستقبلية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م وقامت بإثبات أثر تلك الدراسة، ولم تقم إدارة الشركة بإجراء تقييم إكتواري لالتزامات منافع الموظفين لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م حيث تتوقع عدم وجود تغيرات هامة في القيمة الحالية للالتزامات.

**١٤- التزامات عقود تمويل**

**قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي**

إجمالي التزام العقود:	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)
الرصيد أول الفترة / السنة	٨,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
إضافات خلال الفترة / السنة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
يخصم: المسدد خلال الفترة / السنة	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)
القيمة الحالية للالتزامات	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠

**١٥- مخصص الزكاة**

**١/١٥- حركة الزكاة**

الرصيد أول الفترة / السنة	٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة)	٢٠٢٤/١٢/٣١ م (مراجعة)
المسدد خلال الفترة / السنة	(٢,٤٨٦,٩٩٥)	(٤,٣٤٨,٦١٨)
الزكاة عن الفترة / السنة	١,٠٤٤,٠٣٧	٢,٠٢١,٩٨٠
مخصص مطالبات زكوية متوقعة	-	٦٣١,٢٥٩
المكون خلال الفترة / السنة	١,٠٤٤,٠٣٧	٢,٦٥٣,٢٣٩
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٢,٧٤٢,٨٣٤	٤,١٨٥,٧٩٢



**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**١٥- مخصص الزكاة ... (تتمة)**

**٢/١٥- الوضع الزكوي**

- قدمت الشركة الإقرار الزكوي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وحصلت على شهادة سارية حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٦م.  
- خلال عام ٢٠١٨م أصدرت الهيئة ربوطات أولية للأعوام من ٢٠٠٨م ولغاية عام ٢٠١١م، وبناءً على هذه الربوط قامت الشركة بالاعتراض عليها وتم استلام الربط الزكوي المعدل والذي نتج عنه فروقات زكوية بقيمة ٤,٠٢١,٤٢٥ ريال سعودي وتم إثبات الفروقات الزكوية ضمن مخصص الزكاة التقديرية لعام ٢٠١٨م.  
- خلال عام ٢٠٢٠م أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربوطات أولية للأعوام من ٢٠١٤م ولغاية عام ٢٠١٨م بناءً على هذه الربوطات قامت الشركة بالإعتراض عليها وتم استلام الربط الزكوي المعدل والذي نتج عنه فروقات زكوية بقيمة ٣,٥٨٢,٠٣٩ ريال سعودي وقد قامت الشركة بالإعتراض على الربط الزكوي المعدل وتم استلام ربط زكوي معدل بقيمة ٢,٧٢٨,٩٤٦ ريال سعودي وقامت الشركة بالإعتراض عليه وتقديم دعوى للأمانة العامة للجان الضريبية "اللجنة الابتدائية للفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية" وصدر القرار من اللجنة وقد قامت الشركة برفع دعوى استئناف خاصة بالأعوام من ٢٠١٤م حتى ٢٠١٨م وخلال سنة ٢٠٢٣م صدر قرار الدائرة الاستئنافية الأولى لمخالفات ومنازعات ضريبة الدخل والقاضي برفض استئناف الشركة وتأييد قرار دائرة الفصل وباعتبار هذا القرار نهائياً وفقاً لأحكام (المادة ٤٧، ٤٨) من قواعد عمل لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية، وتم إثبات الفروقات الزكوية ضمن مخصص الزكاة التقديرية لعام ٢٠٢١م. وخلال عام ٢٠٢٤م تم سداد مبلغ ١,٦٨٠,٦٠٥ ريال سعودي من الزكاة المستحقة عن الأعوام من ٢٠١٤م وحتى ٢٠١٨م ومبلغ ٢,٦٦٨,٠١٣ ريال سعودي من زكاة عام ٢٠٢٣م.  
- خلال سنة ٢٠٢١م صدر ربط زكوي من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن السنوات ٢٠١٩م حتى ٢٠٢٠م والتي نتج عنه فروقات زكوية بقيمة ٤٨٣,٤٧٨ ريال سعودي وتم سداد الفروق خلال نفس السنة.

**٣/١٥- ضريبة القيمة المضافة**

تقوم الشركة بتقديم إقرارات ضريبة القيمة المضافة شهرياً، وقد قدمت إقرار شهر سبتمبر ٢٠٢٥م وتم السداد في الفترة اللاحقة.

**١٦- (خسارة) ربحية السهم الأساسي والمخفض**

تم احتساب (خسارة) ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي (خسارة) ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة، وقد تساوي (خسارة) ربح السهم المخفض مع (خسارة) ربحية السهم الأساسية، وذلك كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٣٠ سبتمبر		٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
١٨,٥٧٨,٦٩٥	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)	١,٨٤٠,٨٠٠	(٩,٠٧٧,٥٣١)
٢٣,١٥١,١٠٥	٢٣,١٥١,١٠٥	٢٣,١٥١,١٠٥	٢٣,١٥١,١٠٥
٠,٨٠	(٠,٨٧)	٠,٠٨	(٠,٣٩)

صافي (خسارة) ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة  
(خسارة) / ربح السهم الأساسي والمخفض العائد لمساهمي الشركة

**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**١٧ - المعلومات القطاعية**

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على قطاع صناعة وبيع المعجنات بمختلف أنواعها وكذلك قطاع بيع الخضار وأيضاً قطاع صناعة حبوب الإفطار بالإضافة الي قطاع صناعة وبيع منتجات اللحوم تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة العربية السعودية.

**وفيما يلي ملخص لبعض المعلومات المالية لقطاعات الأعمال الرئيسية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (مقارنة بفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م)**

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر	قطاع المعجنات	قطاع الخضار	قطاع حبوب الإفطار	قطاع اللحوم	أنشطة أخرى	الإجمالي
المبيعات، صافي	٢٢,٧٢٨,٠٣٨	٤٩,٨٩٠,٠٤٥	٣,٥٩٩,٨٦٢	٢٢,٢٧٩,٩٤٣	-	٩٨,٤٩٧,٨٨٨
تكلفة المبيعات	(١٥,٢٥٣,٨٧٦)	(٤١,٧٢١,٥٨٥)	(٣,٧٠١,٧١٥)	(٢٠,١٤٥,٩٢٢)	-	(٨٠,٨٢٣,٠٩٨)
مجمول الربح (الخسارة)	٧,٤٧٤,١٦٢	٨,١٦٨,٤٦٠	(١٠,٨٥٣)	٢,١٣٤,٠٢١	-	١٧,٦٧٤,٧٩٠
مصاريف بيعيه وتسويقية	(٥,٦٣٣,١٥٥)	(١٢,٣٦٥,٢٧٢)	(٨٩٢,٢٢٧)	(٥,٥٢٢,٠٩٥)	-	(٢٤,٤١٢,٧٤٩)
مصاريف إدارية وعمومية	(٣,٠٥٤,٤٠٣)	(٦,٧٠٤,٦٨٢)	(٤٨٣,٧٨٢)	(٢,٩٩٤,١٨٣)	-	(١٣,٢٣٧,٠٥٠)
مصروف الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٥٨٣,٩٢٢)	(١,٢٨١,٧٥٩)	(٩٢,٤٨٧)	(٥٧٢,٤٠٩)	-	(٢,٥٣٠,٥٧٧)
الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى	(١٢,٠٢٢)	(٢٦,٣٩٠)	(١,٩٠٥)	(١١,٧٨٥)	-	(٥٢,١٠٢)
(خسارة) التشغيل	(١,٨٠٩,٣٤٠)	(١٢,٢٠٩,٦٤٣)	(١,٥٧٢,٢٥٤)	(٦,٩٦٦,٤٥١)	-	(٢٢,٥٥٧,٦٨٨)
أرباح تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-	٤,٨٠٥,٩١٧	٤,٨٠٥,٩١٧
أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات	-	١٧٣,٩١٢	-	-	-	١٧٣,٩١٢
تدني قيمة الأصول الحيوية	-	(٢,٣٨٤,١٧٣)	-	-	-	(٢,٣٨٤,١٧٣)
تكاليف التمويل	(٦٨,٦٠٣)	(١٥٠,٥٨٩)	(١٠,٨٦٦)	(٦٧,٢٥٠)	-	(٢٩٧,٣٠٨)
إيرادات أخرى	٣٢٣,٣٨٣	٥٣٥,٩٤١	٥١,٢٢٠	٣١٧,٠٠٧	-	١,٢٢٧,٥٥١
صافي (خسارة) الفترة قبل الزكاة	(١,٥٥٤,٥٦٠)	(١٤,٠٣٤,٥٥٢)	(١,٥٣١,٩٠٠)	(٦,٧١٦,٦٩٤)	٤,٨٠٥,٩١٧	(١٩,٠٣١,٧٨٩)
مصروف الزكاة	(٢٤٠,٩٠٨)	(٥٢٨,٨١٤)	(٣٨,١٥٧)	(٢٣٦,١٥٨)	-	(١,٠٤٤,٠٣٧)
صافي (خسارة) الفترة	(١,٧٩٥,٤٦٨)	(١٤,٥٦٣,٣٦٦)	(١,٥٧٠,٠٥٧)	(٦,٩٥٢,٨٥٢)	٤,٨٠٥,٩١٧	(٢٠,٠٧٥,٨٢٦)

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر	قطاع المعجنات	قطاع الخضار	قطاع حبوب الإفطار	قطاع اللحوم	أنشطة أخرى	الإجمالي
المبيعات، صافي	٣٧,٧٣٧,٥٤٠	٧٥,٦٣٦,٩١١	٤,٨٧٩,٨١٠	٩,٢٨٣,٣٥٦	-	١٢٧,٥٣٧,٦١٧
تكلفة المبيعات	(١٦,١٢٤,٦٨٦)	(٥٣,٠٣٩,٤٦٩)	(٤,٦٧٥,٦٣٥)	(٩,٩٢٨,٦٠٥)	-	(٨٣,٧٦٨,٣٩٥)
مجمول الربح (الخسارة)	٢١,٦١٢,٨٥٤	٢٢,٥٩٧,٤٤٢	٢٠,٢٠٣,١٧٥	(٦٤٥,٢٤٩)	-	٤٣,٧٦٩,٢٢٢
مصاريف بيعيه وتسويقية	(٥,٥٢٣,٤١٤)	(١١,٠٧٠,٥١٦)	(٧١٤,٢٢٨)	(١,٣٥٨,٧٤٨)	-	(١٨,٦٦٦,٩٠٦)
مصاريف إدارية وعمومية	(٣,٤٢١,٤٣٧)	(٦,٨٥٧,٥٤٦)	(٤٤٢,٤٢٣)	(٨٤١,٦٦٦)	-	(١١,٥٦٣,٠٧٢)
مصروف الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٩٥١,٦١٩)	(١,٩٠٧,٣١٩)	(١٢٣,٠٥٣)	(٢٣٤,٠٩٦)	-	(٣,٢١٦,٠٨٧)
ربح / (خسارة) التشغيل	١١,٧١٦,٣٨٤	٢,٧٦٢,٠٦١	(١,٠٧٥,٥٢٩)	(٣,٠٧٩,٧٥٩)	-	١٠,٣٢٣,١٥٧
أرباح تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-	٧,٤٥٦,٣٠٢	٧,٤٥٦,٣٠٢
تكاليف التمويل	(٦٢,٣١٤)	(١٢٤,٨٩١)	(٨,٠٥٨)	(١٥,٣٢٩)	-	(٢١٠,٥٩٢)
إيرادات أخرى	٨٨٣,٠٠٠	١,٧٦٩,٧٨٨	١١٤,١٨٠	٢١٧,٢١٦	-	٢,٩٨٤,١٨٤
صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الزكاة	١٢,٥٣٧,٠٧٠	٤,٤٠٦,٩٥٨	(٩٦٩,٤٠٧)	(٢,٨٧٧,٨٧٢)	٧,٤٥٦,٣٠٢	٢٠,٥٥٣,٠٥١
مصروف الزكاة	(٥٨٤,١٩٩)	(١,١٧٠,٩٠٣)	(٧٥,٥٤٢)	(١٤٣,٧١٢)	-	(١,٩٧٤,٣٥٦)
صافي ربح (خسارة) الفترة	١١,٩٥٢,٨٧١	٣,٢٣٦,٠٥٥	(١,٠٤٤,٩٤٩)	(٣,٠٢١,٥٨٤)	٧,٤٥٦,٣٠٢	١٨,٥٧٨,٦٩٥

**١٨ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر**

- تعتبر أنشطة الشركة عرضة لمخاطر مالية مختلفة وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر السوق والتي تشمل (مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العملة ومخاطر الأسعار). يركز برنامج إدارة المخاطر العام للشركة على تقلبات الأسواق المالية غير المتوقعة والبحث عن إمكانية تقليل التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة إلى أدنى حد.

- تتكون الأدوات المالية للشركة من الأصول المالية وتتمثل في (النقد وما في حكمه وذمم مدينة تجارية، واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والذمم المدينة الأخرى) والالتزامات المالية وتتمثل في (بنوك - تسهيلات إئتمانية وذمم دائنة تجارية والذمم الدائنة الأخرى) وتشمل المخاطر ما يلي:

**شركة وفرة للصناعة والتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**  
**المملكة العربية السعودية - الرياض**  
**إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)**  
**(بالريالات السعودية)**

**١٨ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر ... (تتمة)**

**١/١٨ - مخاطر السيولة**

مخاطر السيولة هي المخاطر التي سوف تواجهها منشأة في صعوبة تأمين الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. وقد تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي وبسرعة بقيمة تقارب قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة بمراقبتها بشكل دوري للتأكد من توفر أرصدة سيولة نقدية كافية من خلال تسهيلات بنكية متاحة للوفاء بأي التزامات مستقبلية.

تنص شروط المبيعات الخاصة بالشركة بأن يتم سداد المبالغ نقدا عند تسليم البضاعة أو على أساس البيع بالأجل وفق شروط ائتمانية محددة.

جميع الالتزامات المتداولة يتوقع سدادها خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية.

**٢/١٨ - مخاطر الائتمان**

هي مخاطر الخسارة المالية التي تقع على الشركة نتيجة لعجز العميل أو طرف مقابل في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية وتنشأ هذه المخاطر بصفة أساسية من النقد لدى البنوك والذمم المدينة، وتقوم الشركة بالحد من مخاطر الائتمان الخاصة به والمتعلقة بهذه الذمم المدينة بوضع حدود الائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة وفقاً لإجراءات وسياسات محددة كما يتم إيداع النقد لدى البنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع.

**٣/١٨ - مخاطر السوق**

- مخاطر السوق هي مخاطر التذبذب في أداة مالية ما بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفوائد وأسعار الاسهم مما يؤثر على دخل الشركة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية، وتهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها ضمن الحدود المقبولة مع تعظيم العوائد. وتتمثل مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة في:

**- مخاطر العملة**

- مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية.  
- تخضع الشركة لمخاطر التقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية وتقوم الإدارة بشكل مستمر بمراقبة التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي وإدارة التأثير على القوائم المالية.

**- القيمة العادلة**

- القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو سداد التزام بين أطراف راغبة ومستعدة للتعامل بنفس الشروط والأسس المتبعة في التعامل مع الأطراف الأخرى. بما أنه يتم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، فإنه قد ينتج عن ذلك فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة، في رأي إدارة الشركة أن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية للشركة تقارب أرصدها الدفترية.

- تعتبر الأداة المالية مدرجة في السوق النشطة إذا كانت الأسعار المدرجة متوفرة بصورة سهلة ومنتظمة من تاجر صرف عملات أجنبية، أو وسيط، أو مجموعة صناعة، أو خدمات تسعير أو هيئة تنظيمية وأن هذه الأسعار تمثل معاملات سوقية حدثت بصورة فعلية ومنتظمة على أساس تجاري.

- عند قياس القيمة العادلة، تستخدم الشركة معلومات سوقية قابلة للملاحظة كلما كان ذلك ممكناً، تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.  
المستوى ٢: مدخلات عدا الأسعار المدرجة التي تم إدراجها في المستوى ١ وهي قابلة للملاحظة للأصول أو الالتزامات بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات لأصول أو التزامات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

- إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو التزام تدرج في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فإن قياس القيمة العادلة يتم تصنيفه بالكامل في نفس المستوي من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة حيث أن أدنى مستوي للمدخلات يعد جوهرياً للقياس الكامل.



شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض  
إيضاحات على القوائم المالية الأولية المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)  
(بالريالات السعودية)

**١٨ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر ... (تتمة)**

**- القيمة العادلة ... (تتمة)**

- تعترف الشركة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث فيها التغيير. خلال السنة لم تكن هناك تحويلات بين مستويات القيمة العادلة للمستوى الأول والمستوى الثاني.

- حيث يتم تجميع الأدوات المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات ومشتقات الأدوات المالية والمحملة بالقيمة العادلة، قد تنشأ الفروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة، تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

**فيما يلي الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة:**

الأصول	مستوى ١	مستوى ٢	مستوى ٣	الإجمالي
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	٢١,٣٥٢,٤٢١	٢١,٣٥٢,٤٢١
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦٣٧,٠٦٦	-	-	٦٣٧,٠٦٦
<b>إجمالي الأصول بالقيمة العادلة</b>	<b>٦٣٧,٠٦٦</b>	<b>-</b>	<b>٢١,٣٥٢,٤٢١</b>	<b>٢١,٩٨٩,٤٨٧</b>

**- مخاطر أسعار الفائدة (العمولات)**

تمثل مخاطر أسعار الفائدة (العمولات) المخاطر المتعلقة بآثار التقلبات في أسعار الفائدة (العمولات) السائدة بالسوق على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية.

**- مخاطر أسعار السلع**

مخاطر أسعار السلع هي المخاطر التي ترتبط بالتغيرات في أسعار بعض السلع والتي تتعرض لها الشركة من تأثير غير مرغوب فيه على تكاليف الشركة وتدفقاتها النقدية. تنشأ هذه المخاطر في أسعار السلع الأساسية من المشتريات المتوقعة لبعض السلع أو الخدمات المتوقع أن تحصل عليها الشركة.

**١٩ - أحداث لاحقة**

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة أخرى منذ تاريخ قائمة المركز المالي الأولية المختصرة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م وحتى تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة قد يكون لها أثر جوهري على هذه القوائم المالية الأولية المختصرة.

**٢٠ - اعتماد القوائم المالية الأولية المختصرة**

تم اعتماد إصدار القوائم المالية الأولية المختصرة عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ جمادي الأولى ١٤٤٧ هـ الموافق ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥ م.