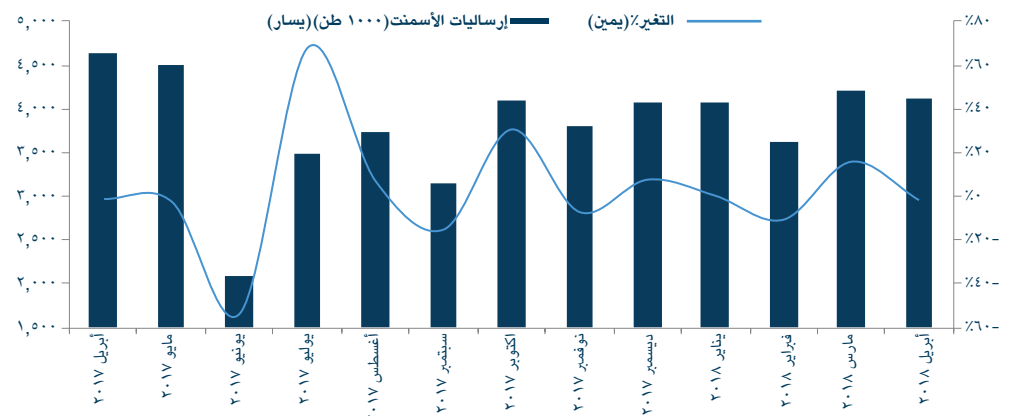


إرساليات الإسمنت: تراجعت الإرساليات خلال شهر أبريل ٢٠١٨ إلى ٤,٢٠ مليون طن مقابل ٤,٦٤ مليون طن في أبريل ٢٠١٧، أو بمعدل ٩,٥٦٪، كما ارتفع مخزون الكلنكر في القطاع خلال نفس فترة المقارنة بمعدل ٢٤,٢٪، بينما تراجع عن الشهر السابق بنسبة ٠,٨٪. خلال فترة الأربعة شهور الأولى من العام ٢٠١٨، كان إجمالي إرساليات الإسمنت ١٥,٨٨ مليون طن مقابل ١٨,٢٨ مليون طن في الفترة المماثلة من العام السابق أو ما يعادل انخفاض بنسبة ١٣,١٥٪. بلغ معدل المبيعات إلى انتاج الكلنكر منذ بداية العام حتى تاريخه إلى ١٠٦,٩٪، وكانت النسبة الأعلى في القطاع لدى شركة أسمنت نجران عند ١٨١,٠٪.

التغير في إرساليات الأسمنت

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

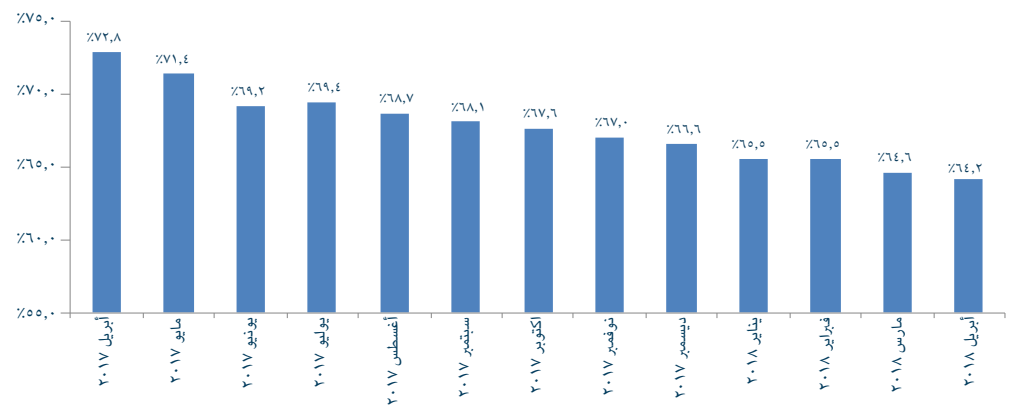
تراجعت مبيعات الاسمنت عن الشهر السابق بنسبة ٢,٠٪ عن الشهر السابق، بينما تراجعت عن الشهر المماثل من العام السابق بحدود ٩,٥٦٪ نتيجة لاستمرار الضغوط على أساسيات القطاع.



معدل التشغيل (للاثنين عشر شهرا)

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

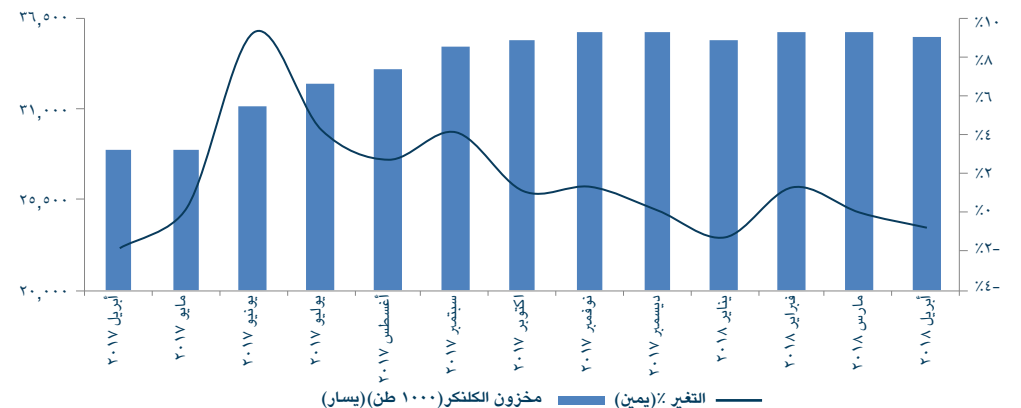
تراجع إجمالي معدل التشغيل لقطاع الأسمنت السعودي خلال أبريل ٢٠١٨ إلى ٦٤,٢٪ مقابل ٧٢,٨٪ في أبريل ٢٠١٧. يتوقع أن يستمر الاتجاه الهابط خلال العام ٢٠١٨.



التغير في مخزون الكلنكر

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

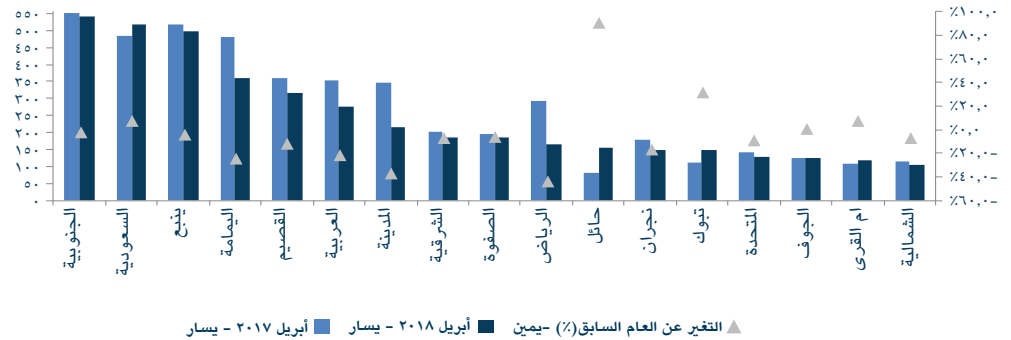
انخفض مخزون كلنكر بمعدل شهري بسيط ٠,٨٪.



حققت كل من أسمنت حائل وأسمنت تبوك أعلى ارتفاع عن الشهر المماثل من العام السابق بنسب ٩٠,٢٪ و ٣١,٩٪ على التوالي، بالمقابل، سجلت أسمنت الرياض أكبر انخفاض بنسبة ٤٣,٣٪ عن الشهر المماثل من العام السابق، تليها أسمنت اليمامة بانخفاض ٣٧,١٪ خلال نفس الفترة.

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

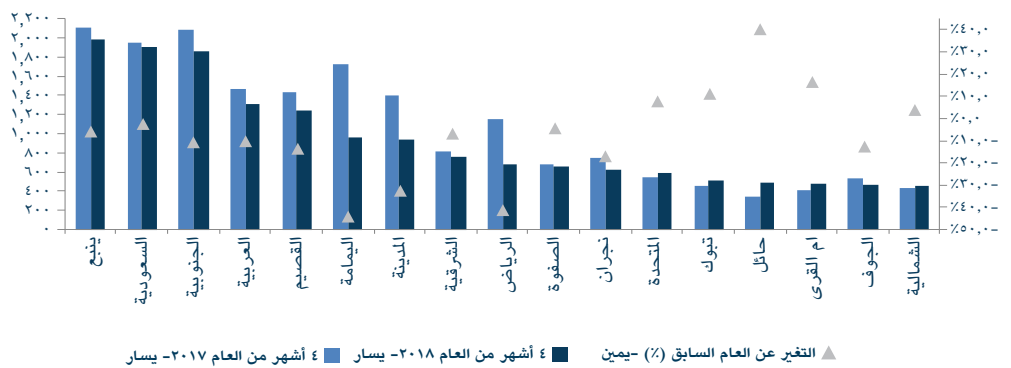
إرساليات الأسمنت لشهر أبريل ٢٠١٨



حققت أسمنت حائل أعلى ارتفاع لفترة ٤ أشهر من العام ٢٠١٨ بنسبة ٤٠,٣٪، تليها أسمنت أم القرى بارتفاع ١٦,٤٪، بينما سجلت كل من أسمنت الرياض وأسمنت اليمامة تراجعاً عن الربع المماثل من العام السابق بنسب ٤٤,٠٪ و ٤١,٥٪ على التوالي.

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

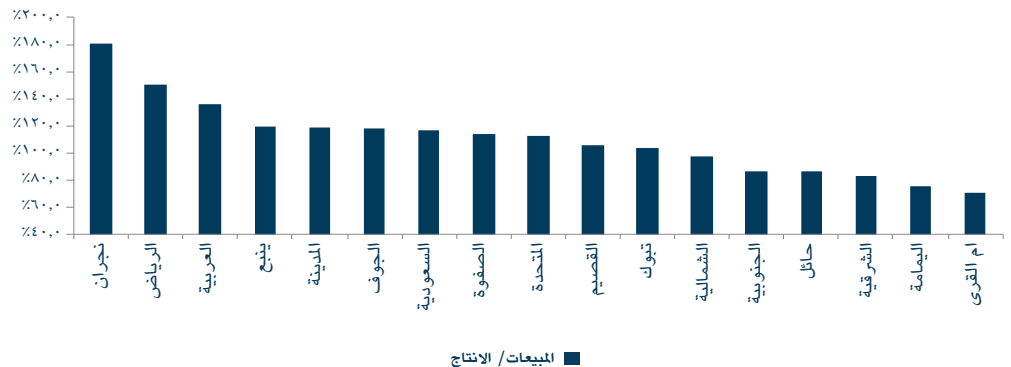
إرساليات الأسمنت لفترة ٤ أشهر من العام ٢٠١٨



حققت كل من أسمنت نجران وأسمنت الرياض أعلى معدل مبيعات إلى إنتاج الكلنكر بنسب ١٨١,٠٪ و ١٥٠,٦٪ على التوالي، بالمقابل، أظهرت كل من أسمنت أم القرى وأسمنت اليمامة معدل مبيعات إلى إنتاج الكلنكر بنسب ٧٠,٧٪ و ٧٥,٩٪ على التوالي.

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

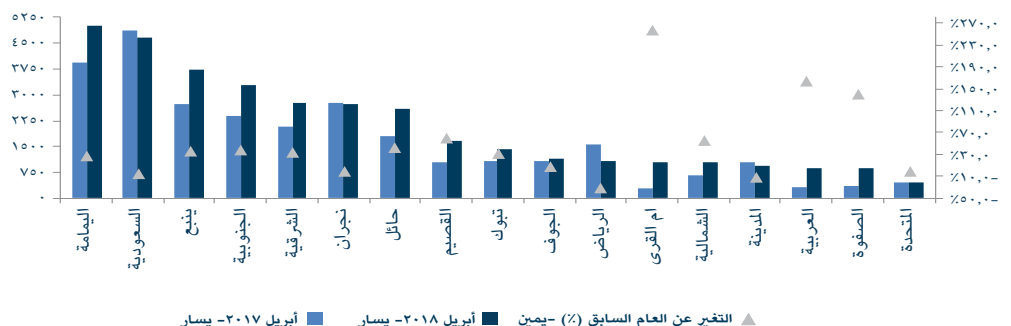
المبيعات إلى الإنتاج لـ ٤ أشهر من العام ٢٠١٨



كان الارتفاع الأكبر في المخزون خلال الشهر لدى شركة أسمنت أم القرى بزيادة ٢٥٦,٨٪ عن الشهر المماثل من العام السابق، تليها شركة أسمنت العربية بارتفاع خلال نفس الفترة بمعدل ١٦٤,٨٪، بالمقابل، أظهرت كل من أسمنت الرياض وأسمنت المدينة تراجعاً في المخزون عن الفترة المماثلة من العام السابق بنسب ٣٠,٨٪ و ١٠,٠٪ على التوالي.

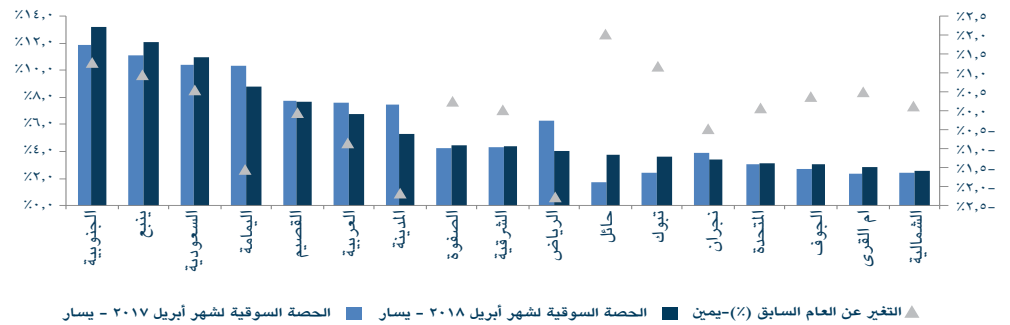
المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

مخزون الكلنكر - أبريل ٢٠١٨



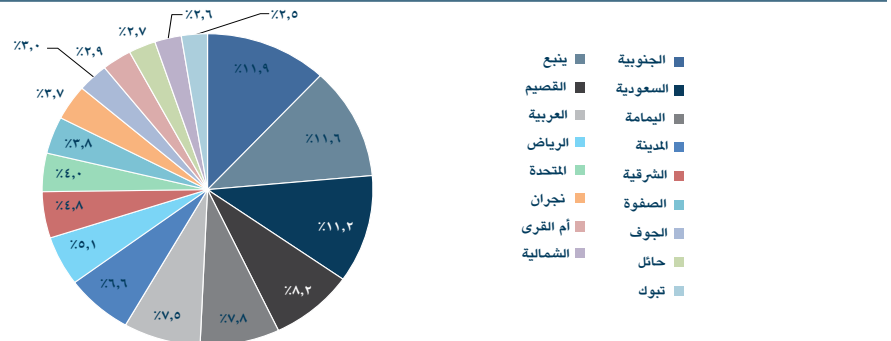
الحصة السوقية - أبريل ٢٠١٨

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال



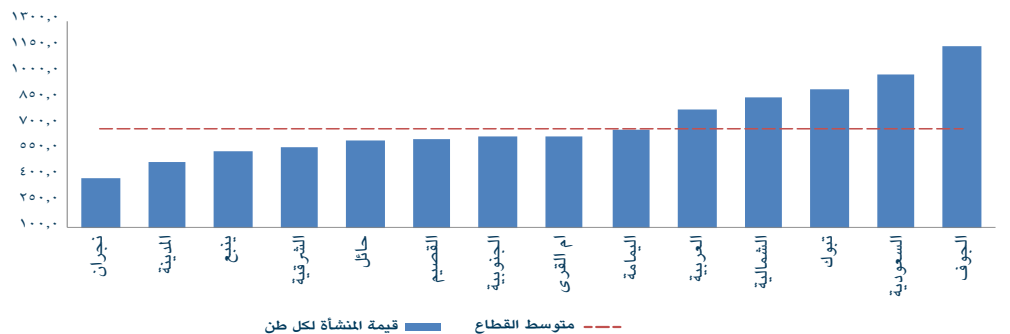
الحصة السوقية لاثني عشر شهرا

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال



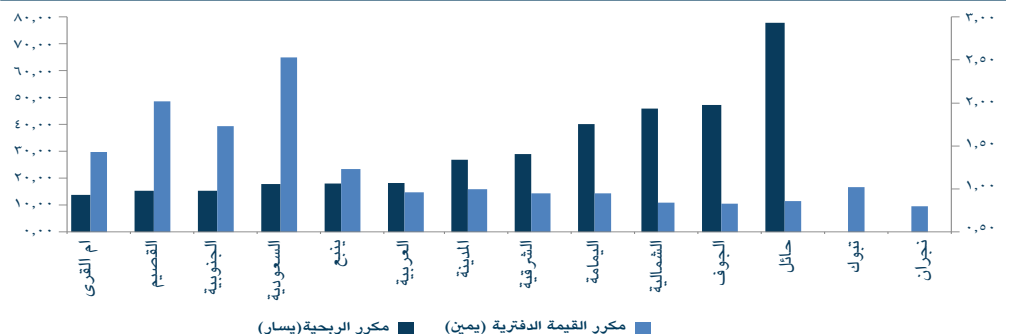
قيمة المنشأة لكل طن (بالألف ريال سعودي)

المصدر: بلومبيرغ، أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال



مكرر الربحية ومكرر القيمة الدفترية

تداول ، الجزيرة كابيتال *كان مكرر ربحية كل من أسمنت نجران وأسمنت تبوك في المنطقة السليبية



كانت الحصة السوقية الأعلى لدى كل من أسمنت المنطقة الجنوبية وأسمنت ينبع لشهر أبريل ٢٠١٨ بمعدلات ١٣,٢٪ و ١٢,١٪ على التوالي. بينما سجلت أسمنت الشمالية أدنى حصة سوقية بنسبة ٢,٦٪. رفعت أسمنت حائل حصتها السوقية من ١,٨٪ في الشهر المماثل من العام السابق إلى ٣,٨٪، بينما تراجعت الحصة السوقية للأسمنت الرياض خلال نفس الفترة من ٦,٣٪ إلى ٤,٠٪.

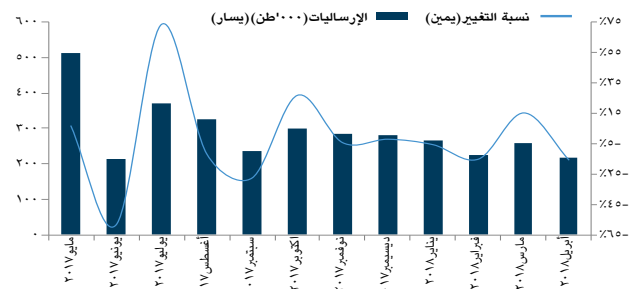
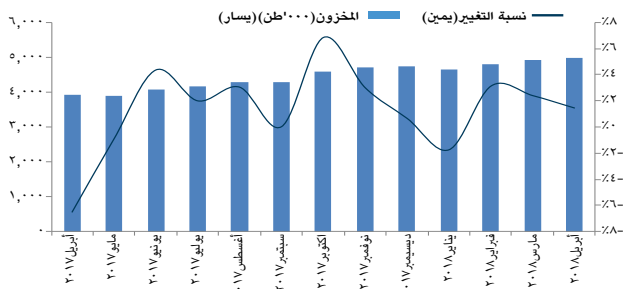
لفترة الاثني عشر شهرا الأخيرة، كانت الحصة السوقية الأكبر في السوق لصالح شركة أسمنت المنطقة الجنوبية بنسبة ١١,٩٪، يليها شركة أسمنت ينبع بنسبة ١١,٦٪ ثم شركة الأسمنت السعودي بنسبة ١١,٢٪.

حققت أسمنت الجوف أعلى قيمة للشركة إلى
سعر الطن بمبلغ ١١٥٠,٧ ريال سعودي، تليها
أسمنت السعودية بمبلغ ٩٨٨,٠ ريال سعودي؛
بينما سجلت أسمنت نجران أقل قيمة للشركة إلى
سعر الطن عند ٣٨٤,٦ ريال سعودي.

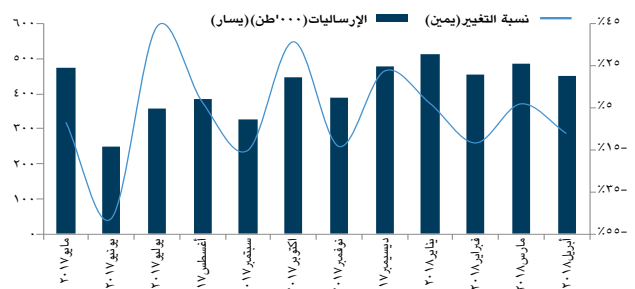
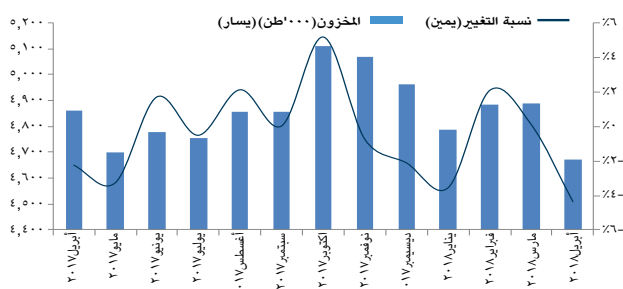
تداول سهم أسمنت أم القرى على أقل مكرر ربحية بمقدار ١٣,٨٤ مرة، تليها أسمنت القصيم بمقدار ١٥,٣٤ مرة. بالمقابل، تداول سهم أسمنت حائل على أعلى مكرر ربحية بمقدار ٧٧,٧٩ مرة. إضافة إلى ذلك، تداول سهم أسمنت نجران على أقل مكرر قيمة دفترية بمقدار ٠,٨٠ مرة، بينما تداول سهم أسمنت السعودية على أعلى مكرر قيمة دفترية بمقدار ٢,٥٣ مرة.

مبيعات الأسمنت لكل شركة

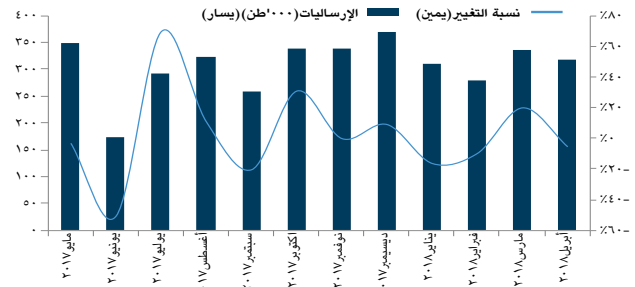
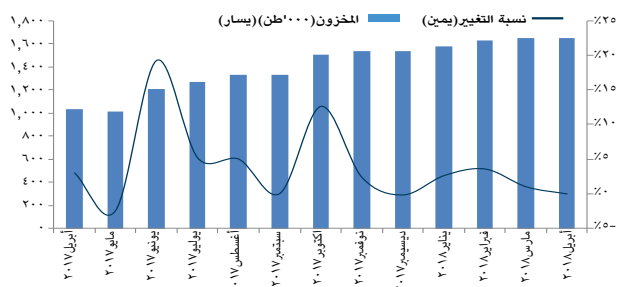
أسمنت اليمامة



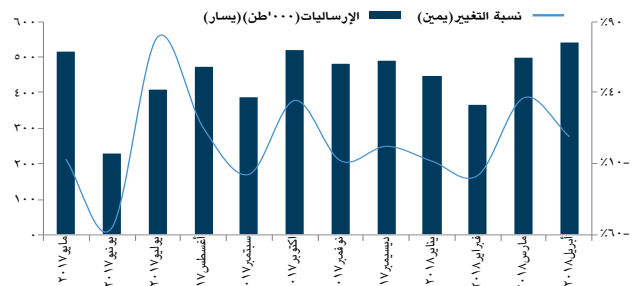
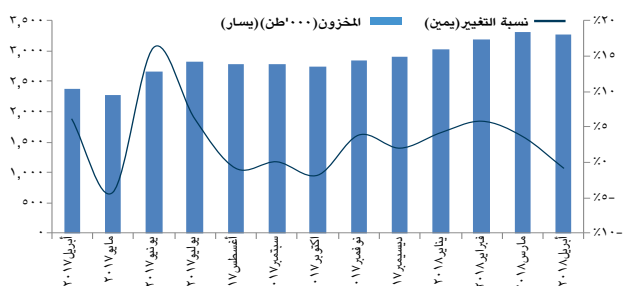
أسمنت السعودية



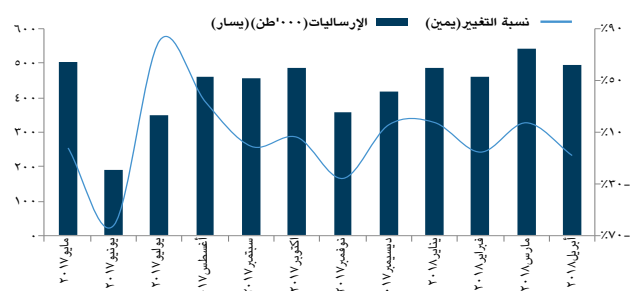
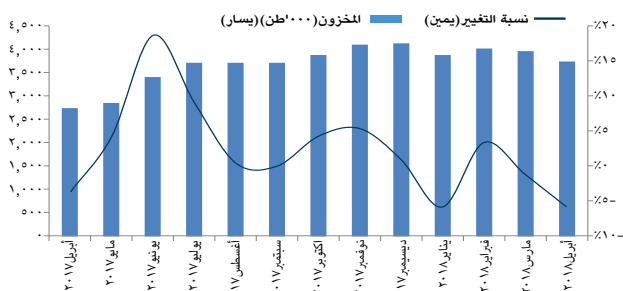
أسمنت القصيم



أسمنت الجنوبية

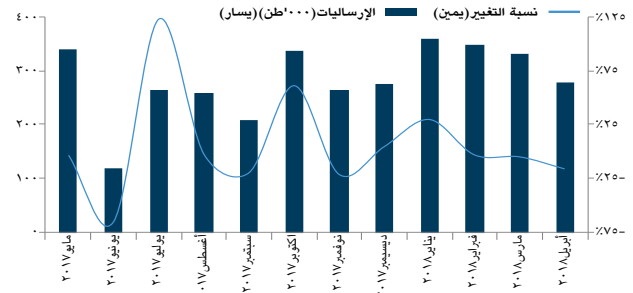
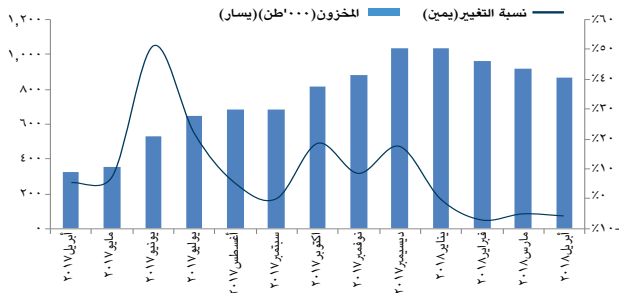


أسمنت ينبع

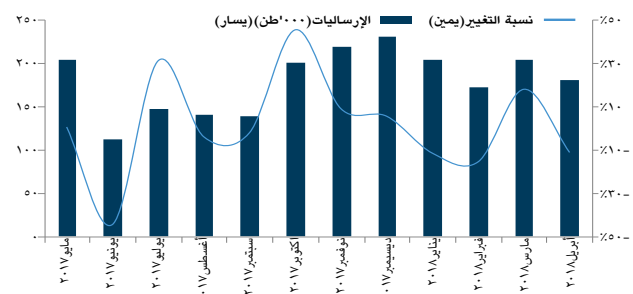
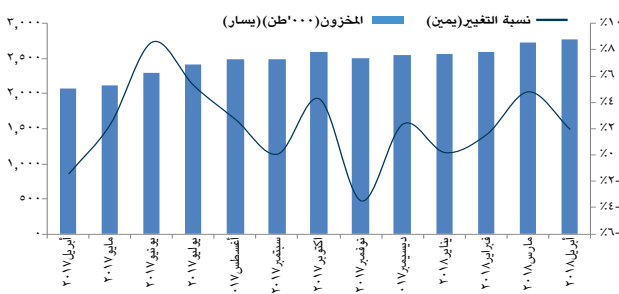


مبيعات الأسمنت لكل شركة

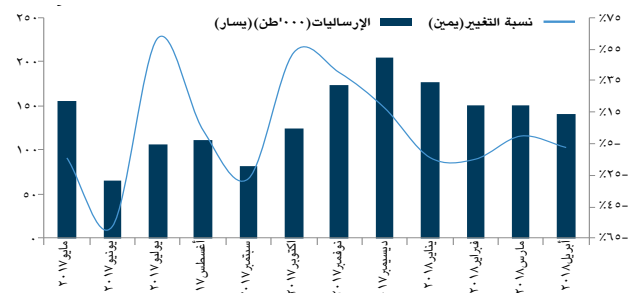
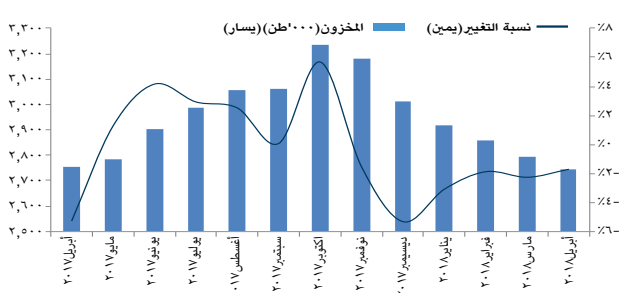
أسمنت العربية



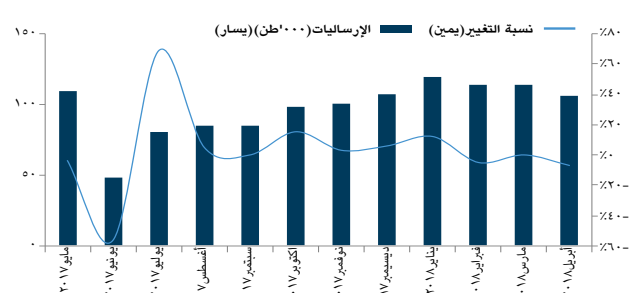
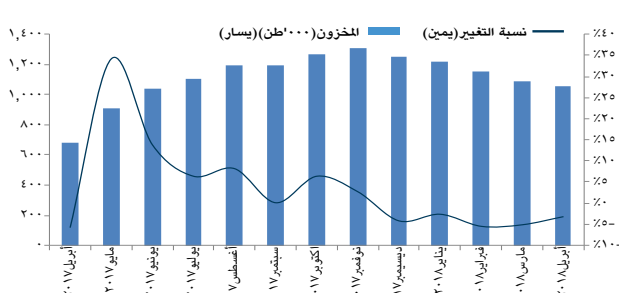
أسمنت الشرقية



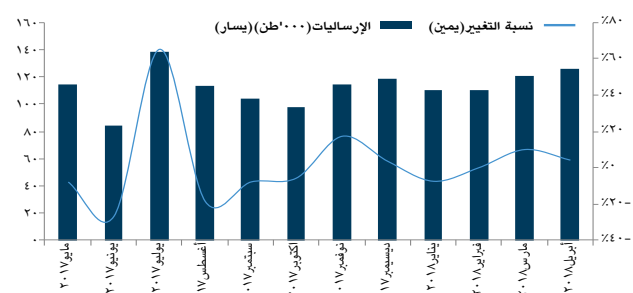
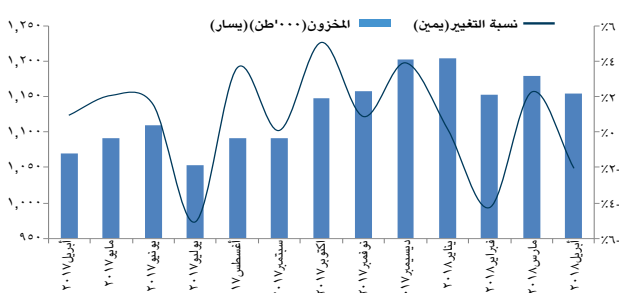
أسمنت نجران



أسمنت الشمالية

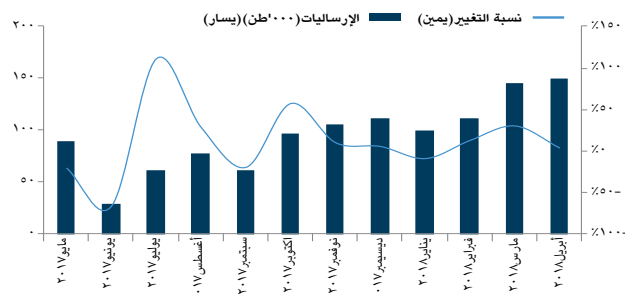
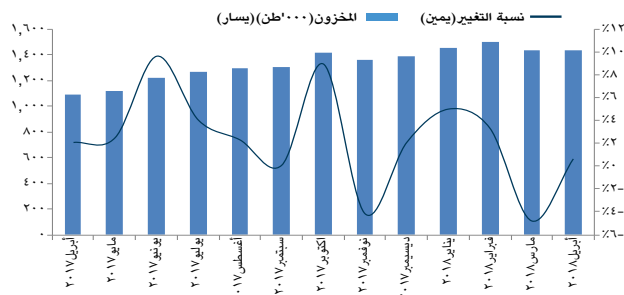


أسمنت الجوف

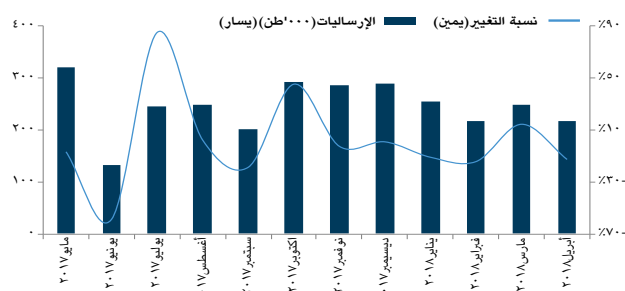
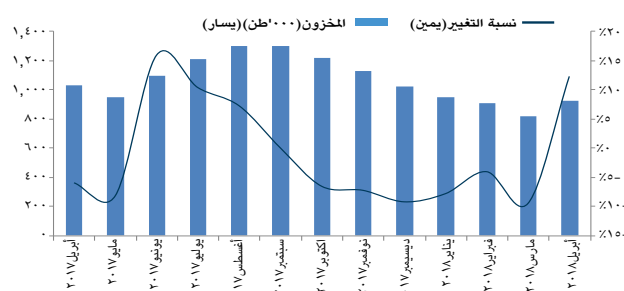


مبيعات الأسمنت لكل شركة

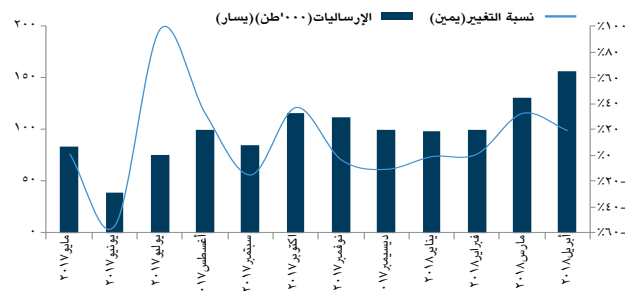
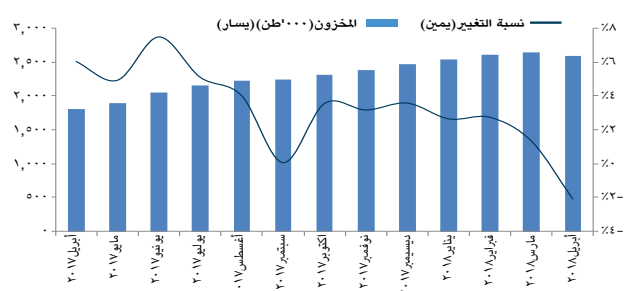
أسمنت تبوك



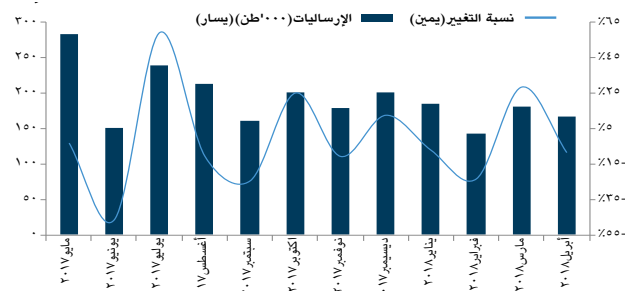
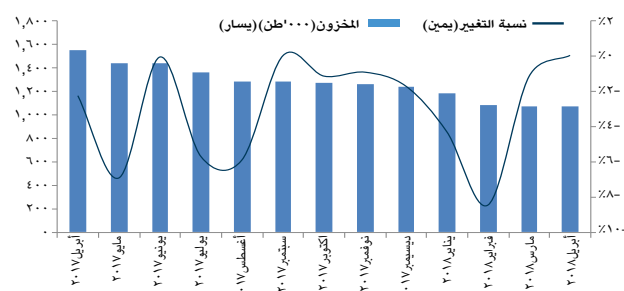
أسمنت المدينة



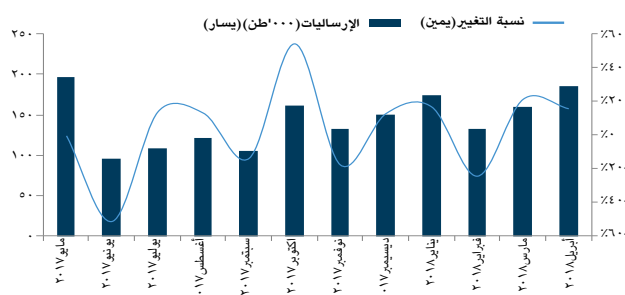
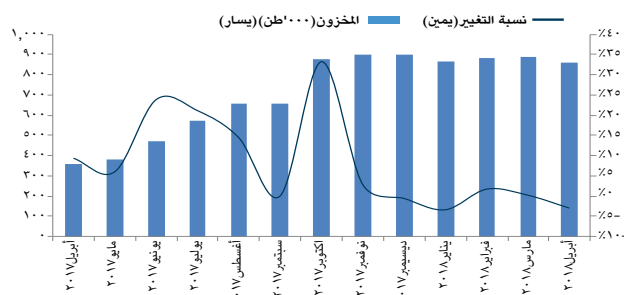
أسمنت حائل



أسمنت الرياض



أسمنت الصفوة



رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل
سلطان القاضي. CAIA
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
s.alkadi@aljaziracapital.com.sa

محلل
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسساتية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
lalmutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١١ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - رئيس المراكز الاستثمارية للمنطقة الغربية والجنوبية
منصور حمد الشيعبي
+٩٦٦ ١٢ ٦٦١٨٤٤٣
m.alshuaibi@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معطى بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفياتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام والبيانات والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتوى هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦ - ٧٠ - ٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩