

1 أغسطس 2019

تقرير "أوبار كابيتال" الأسبوعي

نظرة على السوق والتوقعات

ارتفاع مؤشر سوق مسقط بدعم من الاستثمار الأجنبي

أنهى مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية الأسبوع المنصرم على ارتفاع مدعوماً بشراء أجنبي حيث بلغ صافي شرائهم ما قيمته 0.87 مليون ر.ع. (2.26 مليون دولار أمريكي) من الأسهم.

وسجل مؤشر سوق مسقط ارتفاعاً بنسبة 0.59% إلى مستوى 3,776.83 نقطة. وكان مؤشر القطاع المالي الراجح الوحيد بين المؤشرات الفرعية حيث ارتفع بنسبة 0.55%، فيما خفض كل من مؤشر الخدمات ومؤشر الصناعة بنسبة 0.49% و 0.23% على التوالي.

وبحسب تقرير أصدرته رويترز، قالت السلطنة أن الحكومة ستقوم برفع قاعدة إيراداتها عن طريق ضريبة القيمة المضافة، والتي من المتوقع أن يبدأ تنفيذها في عام 2021. نعتقد بأن هذا التأخير هو بسبب أن الحكومة كانت قادرة على خفض عجز موازنتها بنسبة 67% في الخمسة أشهر الأولى من عام 2019، مما منحها مساحة إضافية لتأجيل هذه التكلفة الإضافية على المستهلكين وكذلك على الشركات التي تشعر بالفعل بتباطؤ الاقتصاد. إلا أن وزارة المالية العُمانية نفت في وقت لاحق أي تأجيل.

تخطط مجموعة أسيايد الرائدة في مجال النقل والخدمات اللوجستية في سلطنة عُمان، لتقييم الفائدة التجارية واللوجستية المرتبطة بالتطوير المحتمل للموانئ الصغيرة والمتوسطة في مواقع مختلفة على طول الساحل العماني. تم تحديد ما يصل إلى 10 مواقع محتملة لتطوير موانئ متواضعة الحجم لخدمة الأسواق المحلية بالإضافة إلى تكملة الموانئ البحرية الأكبر في المنطقة المجاورة. تشمل المواقع المحتملة: دبا (محافظة مسندم) ولوى والخابورة (شمال الباطنة)، والمصنعة (جنوب الباطنة)، وصور ومصيرة (جنوب الشرقية)، ومحوت (محافظة الوسطى)، والشويمية وسدح ومرباط (محافظة ظفار).

اكتمل ما يصل إلى ربع الأعمال الإنشائية في مصفاة الدقم. بلغت نسبة الإنجاز في المشروع حتى الآن 25%، وبلغ عدد العمال في المشروع 7,500 عاملاً في الوقت الحالي. وبحلول العام القادم، سيرتفع عدد العمال إلى 25,000 عامل في الأعمال الإنشائية. ومن المتوقع أن يكلف المشروع حوالي 6 مليارات دولار. ستقدم المصفاة مجموعة متنوعة من المنتجات بما في ذلك الكيروسين، والنفثا، وغاز البترول المسال، والكبريت، والديزل. وستوفر المصفاة العديد من المنتجات التي يمكن بيعها أو استخدامها لتصنيع بتروكيماويات أخرى للأسواق المحلية والدولية.

ما زلنا نرى استجابة جيدة لإصدارات الحكومة من سندات التنمية حيث أظهرت نتائج مزاد الإصدار رقم 61 من سندات التنمية الحكومية لأجل 5 سنوات تجاوباً جيداً من قبل المستثمرين، حيث بلغ إجمالي قيمة طلبات الإكتتاب 151.1 مليون ر.ع. مقارنة مع قيمة السندات المخصصة البالغة 100 مليون ر.ع. مما يعكس استمرار الثقة في الحكومة. وبلغ متوسط العائد المقبول 4.92%. وطبقاً لقاعدة بياناتنا، سجل متوسط العائد المقبول للإصدار الأخير المماثل لسندات التنمية الحكومية لأجل 5 سنوات (الإصدار رقم 59) الصادر في ديسمبر 2018، نسبة 4.91%

إصدارات سندات التنمية الحكومية

تاريخ الإصدار	عدد السنوات الكوبون	متوسط العائد المقبول	قيمة الطلبات	قيمة السندات المخصصة	عدد مرات التغطية
(%)	(%)	(مليون ر.ع.)	(مليون ر.ع.)	(x)	
48 الإصدار	5	3.50%	4.32%	100.0	NA
49 الإصدار	7	5.00%	5.25%	100.0	172.80
50 الإصدار	6	5.00%	5.12%	100.0	195.97
51 الإصدار	10	5.50%	5.57%	150.0	267.98
52 الإصدار	7	5.00%	5.08%	150.0	259.67
53 الإصدار	6	5.25%	5.07%	150.0	325.54
54 الإصدار	10	5.75%	5.44%	150.0	260.90
55 الإصدار	7	5.25%	4.91%	150.0	287.98
56 الإصدار	10	6.00%	5.66%	150.0	215.11
57 الإصدار	5	4.75%	4.85%	100.0	137.38
58 الإصدار	7	5.75%	5.49%	150.0	232.82
59 الإصدار	5	5.00%	4.91%	100.0	155.70
60 الإصدار	7	5.75%	5.52%	100.0	187.38
61 الإصدار	5	5.25%	4.92%	100.0	151.10

المصدر: بنك المركزي، رويترز

غير متوفر - NA

انخفضت القيمة الإجمالية للمعاملات العقارية في السلطنة حتى نهاية شهر يونيو من العام الحالي بنسبة 11.6% على أساس سنوي إلى 1,249.3 مليون ر.ع. مقارنة مع 1,413.8 مليون ر.ع. لنفس الفترة من عام 2018، كما تشير الإحصاءات الأولية الصادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات. وبلغت القيمة المتداولة لعقود البيع من إجمالي العقود حتى نهاية يونيو 2019، مبلغ 486.9 مليون ر.ع. في حين بلغت القيمة المتداولة لعقود الرهن 750.9 مليون ر.ع. وبلغ عدد الملكيات الصادرة حتى نهاية شهر يونيو من العام الحالي 109,742 ملكية بانخفاض نسبته 5.4% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

القيمة المتداولة للعقار في السلطنة (مليون ر.ع.)



المصدر: المركز الوطني للإحصاء والمعلومات

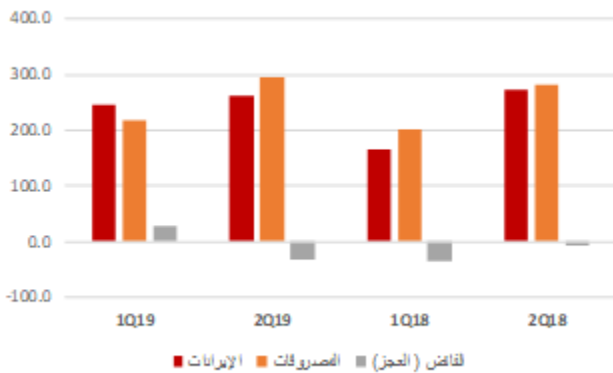
سجلت الفنادق فئة ثلاث إلى خمس نجوم في السلطنة ارتفاعاً ملحوظاً في الإيرادات حتى نهاية يونيو من هذا العام. وفقاً للأرقام الصادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات، فقد بلغت الإيرادات 104.3 مليون ريال عماني خلال الفترة بارتفاع نسبته 7.7% مقارنة بـ 96.8 مليون ريال عماني خلال الفترة المماثلة من العام الماضي. ومع ذلك، انخفضت معدلات إشغال الفنادق بنسبة 4.8% لتصل إلى 58.9% في نهاية مايو 2019 مقابل 63.7% في نفس الفترة من عام 2018. ووفقاً لأحدث الإحصاءات، أظهر العدد الإجمالي للنزلاء في فنادق السلطنة ارتفاعاً كبيراً وبنسبة 15.8% في الأشهر الخمسة الأولى من عام 2019، حيث وصل إلى 756,469 نزلياً مقارنة بـ 653,440 نزلياً في نفس الفترة من عام 2018.

المؤشر الرئيسي للفنادق في عمان

	5M-2018	5M-2019	Change
إجمالي التذاكر	653.44	756.469	15.8%
الإيرادات (ألف ريال عماني)	96.836	104.312	7.7%
نسبة الإشغال	63.70%	58.90%	4.8%

المصدر: المركز الوطني للإحصاء والمعلومات

داء لمؤشرة لعبة لمطكة (مليار ر.س.)

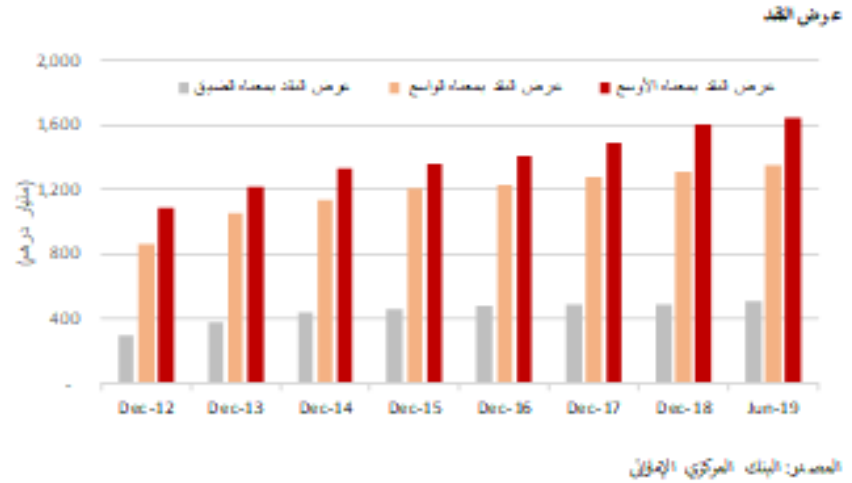


المصدر: وزارة الخطة

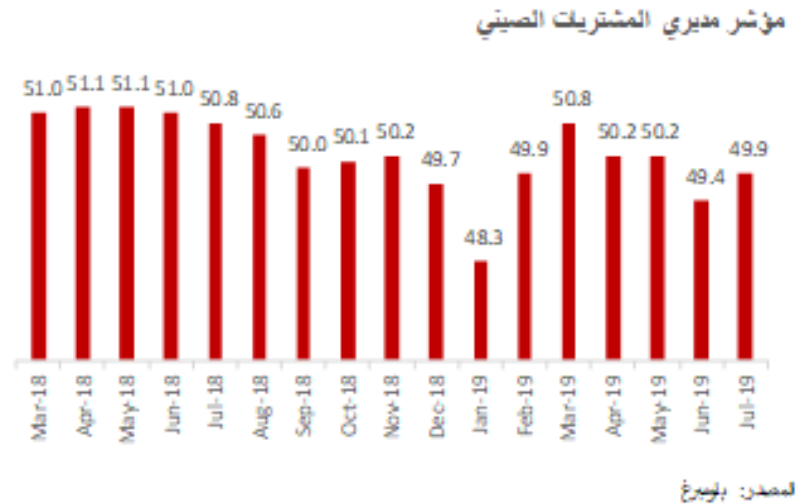
وعلى صعيد الأسواق الخليجية، كان مؤشر سوق أبو ظبي للأوراق المالية الأسوأ أداءً وأغلق على تراجع نسبته 2.92% فيما كان مؤشر بورصة البحرين الأفضل مسجلاً مكاسب بنسبة 1.76%.

سجلت المملكة العربية السعودية عجزاً في الموازنة خلال النصف الأول من العام الحالي بلغ 5.7 مليار ريال سعودي مقابل 41.7 مليار ريال سعودي في النصف الأول من عام 2018. وكان الانخفاض في العجز خلال النصف الأول من العام الحالي نتيجة الفائض المسجل في الربع الأول من العام 2019 والبالغ 27.8 مليار ريال. وبشكل عام، بلغ إجمالي الإيرادات خلال النصف الأول من العام الحالي 506 مليار ريال بارتفاع نسبته 15.1%، بينما ارتفع إجمالي النفقات بنسبة 6.3% خلال نفس الفترة إلى 511.8 مليار ريال.

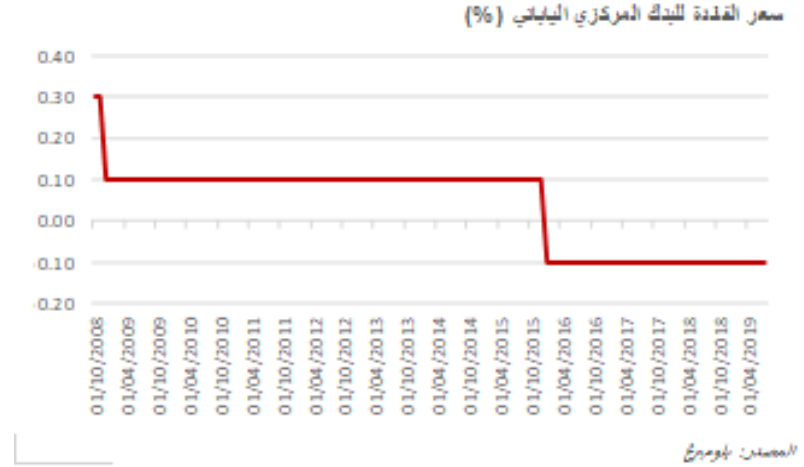
سجل عرض النقد بمفهومه الضيق (M1) في الإمارات العربية المتحدة ارتفاعاً بنسبة 2.5% على أساس سنوي ليبلغ 507.9 مليار درهم إماراتي. فيما سجل عرض النقد بمفهومه الواسع (M2) ارتفاعاً بنسبة 3.9% على أساس سنوي ليصل إلى 1,351 مليار درهم. ويعود السبب في ارتفاع عرض النقد M2 خلال الربع الثاني من عام 2019 إلى الزيادة الفصلية في ودائع المقيمين غير الحكوميين بنسبة 1.5% لتصل إلى 1,273.7 مليار درهم. كما ارتفع عرض النقد بالمفهوم الأوسع (M3) والمكون من عرض النقد بمفهومه الواسع بالإضافة إلى الودائع الحكومية لدى البنوك والبنك المركزي بنسبة 5.9% على أساس سنوي ليصل إلى 1,645.4 مليار درهم.



عالمياً، أظهرت بيانات حكومية صينية أن نشاط الصناعات في الصين تقلص للشهر الثالث على التوالي في يوليو. وصل مؤشر مديري المشتريات الصناعيين الرسمي لشهر يوليو إلى 49.7 نقطة، وفقاً للبيانات الصادرة عن مكتب الإحصاءات الصيني. وتعد قراءة مؤشر مديري المشتريات فوق 50 نقطة مؤشراً على التوسع، في حين أن القراءة التي تقل عن ذلك تشير إلى الانكماش. وعلى الرغم من أن قراءة مؤشر مديري المشتريات الرسمية لشهر يوليو كانت لا تزال في منطقة الانكماش، إلا أنه شهد ارتفاعاً مقارنة بشهر يونيو، وكان ذلك على الأرجح بسبب نمو الائتمان بشكل أسرع في شهر يوليو وكان مدفوعاً بشكل رئيسي بنمو الإنتاج.



كما كان متوقعاً، حافظ البنك المركزي الياباني على سعر الفائدة قصير الأجل عند 0.1% ووعد بالإبقاء على عوائد السندات الحكومية لأجل 10 سنوات عند 0%. تم اتخاذ قرار الحفاظ على سعر الفائدة المستهدف بتصويت 7 مقابل 2. كما أعلن بنك اليابان المركزي أنه سيواصل شراء السندات الحكومية بوتيرة تبلغ 736 مليار دولار في السنة. يظهر القرار أن بنك اليابان في وضع الانتظار والترقب حيث أنه يتوقع إجراء تخفيض محتمل في سعر الفائدة من مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي وإحتمالية المزيد من التيسير النقدي من قبل البنك المركزي الأوروبي. نعتقد أن البنك المركزي الياباني يهدف إلى تثبيط ارتفاع الين المحتمل عن طريق تصميمه الثابت لتيسير سياسته بشكل أكبر في حالة ارتفاع قيمة الين بحدّة أمام الدولار الأمريكي.



التوصيات:

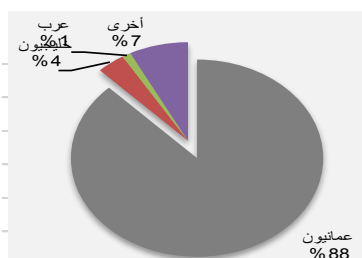
دولياً وكما كان متوقعاً فقد قام مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي بتخفيض سعر الفائدة، بينما حافظت اليابان على سعر الفائدة السلبي. مثل هذه النتيجة كانت قد انعكست بشكل كبير في الأسواق حيث شهدت عوائد السندات تصحيحاً في الأسواق العالمية.

على الصعيد الإقليمي، حذت المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين حذو الولايات المتحدة فيما يتعلق بخفض أسعار الفائدة بسبب ارتباط عملاتها بالدولار الأمريكي. بينما أبقت الكويت وعمان على أسعار الفائدة دون تغيير. وتعد عملة الكويت ليست مربوطة تماماً بالدولار الأمريكي ومما يدل على ذلك أن البنك المركزي الكويتي لم يرفع سعر الفائدة في خمس مرات من أصل تسعة قام بها مجلس الاحتياطي الفيدرالي برفع الفائدة.

نعتقد أن البنوك في المنطقة سوف تتأثر بسبب الانخفاض في هامش سعر الفائدة، ومع ذلك، فإن التأثير لن يكون فوراً بسبب الفارق في تسعير الأصول.

محلياً، نعتقد أن الاهتمام بالسوق بدأ بالانتعاش حيث أنهى المستثمرون الأجانب تداولات الأسبوع بصافي شراء. ننصح المستثمرين باختيار الشركات التي تتداول بمضاعفات جذابة وتوفر عائد أرباح مناسب.

السوق مخصص	الحالي الاسبوع	السابق الاسبوع	التغير	التغير	بدائية منذ العائد
			نقطة	%	الشهر % العام %
عُمان كابيتال اوبار مؤشر 20	806.88	794.33	12.55	1.58%	-1.75% -8.13%
خليجي كابيتال اوبار مؤشر 50	1,425.90	1,452.96	(27.06)	-1.86%	7.33% 8.87%
أفريقيا وشمال الأوسط للشرق كابيتال اوبار مؤ	1,115.07	1,130.38	(15.31)	-1.35%	6.68% 6.70%
الشرعية مع المتوافق مسقط سوق مؤشر	518.16	517.04	1.12	0.22%	0.19% -12.46%
مسقط سوق مؤشر 30	3,776.83	3,754.76	22.07	0.59%	0.43% -12.65%
المتداولة الأسهم (بالآف)	80,933.73	55,186.53	25,747.20	46.65%	
المتداولة القيمة(عماني ريال بالآف)	10,344.80	5,992.77	4,352.03	72.62%	
الصفقات عدد	2,962				43,457
					المتداولة السندات عدد



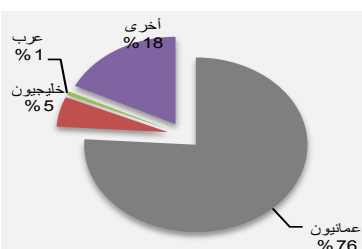
البيوع	البيوع بالجدة سيرة
ألف القيمة عماتي ريال	
9,071.3	عمانيون
375.6	خليجيون
115.4	عرب
782.5	أخرى

ارتفاعاً الأكثر الاسهم	السحر	التغير	التغير نسبة
الشركات	ر.ع.	ر.ع.	%
العمانية الاسماك	0.084	0.008	10.53%
العماني الوطني البنك	0.164	0.008	5.13%
المقاولات للهندسة جلفار	0.082	0.004	5.13%
عمانتل	0.554	0.020	3.75%
عمان سي بي اس اتش بنك	0.119	0.004	3.48%

نخفاضاً الأكثر الاسهم	السعر	التغير	التغير نسبة
الشركات	ر.ع.	ر.ع.	%
التحويل لخدمات العمانية	0.085	-0.015	-15.00%
لأهلية التأمين	0.322	-0.034	-9.55%
للغازات مسقط	0.150	-0.014	-8.54%
للقابضة للاستثمار والإمارات عمان	0.072	-0.005	-6.49%
للطاقة العذقاء	0.075	-0.004	-5.06%

بالقيمة نشاطاً الأكثر	السعر	القيمة	السوق من الحصة
الشركات	ر.ع.	ر. ألف. ع	
مسقط بنك	0.420	1,911.6	18.5%
والتمويل للإستثمارات عمان	0.110	1,794.9	17.4%
عمان سي بي اس اتش بنك	0.119	1,021.7	9.9%
تكافل المدينة	0.080	813.3	7.9%
ظفار بنك	0.129	787.5	7.6%

بالكمية نشاطاً الأكثر	السعر	الكمية	السوق من الحصص
الشركات	ر.ع.	بآلالا ف	
التمويل للإستثمارات عمان	0.110	16,136.0	19.9%
تكافل المدينة	0.080	10,116.0	12.5%
عمان سي بي اس اتش بنك	0.119	8,720.0	10.8%
العمانية الاسماك	0.084	8,397.6	10.4%
والقاولات للهدسة جلفار	0.082	6,236.2	7.7%



بالجنسية الدّاء	شراء
أذف الدقيمة	عماني ريال
7,863.2	عمانيون
572.7	ذليجيون
70.7	وب
1,838.2	أخرى

مسقط سوق لشركات السوقية القديمة

مڈیار	
امریکی دولار	8.12
عماتی ریل	3.15

الشركات عدد

المرتفعة	المنخفضة	المتوسطة
13	24	22

الخليجية الأسهم أسواق مؤشرات	الحالي الإغلاق	السابق الإغلاق	التغير	الأسبوعي التغير	الشهر/اليوم	الأسبوعي التغير	الربحية مكرر	الدفترية القيمة مكرر
			%	%	%	%		
الماليت للأوراق مسقط سوق	3,776.83	3,754.76	22.07	0.59%	0.43%	-12.65%	7.24	0.75
السعودية المالية السوق	8,647.09	8,819.00	-171.91	-1.95%	-0.98%	10.48%	20.42	1.93
الماليت للأوراق الكويت سوق	6,126.46	6,080.24	46.22	0.76%	0.16%	20.61%	15.06	1.47
قطر بورصة	10,397.63	10,631.28	-233.65	-2.20%	-1.02%	0.96%	14.83	2.03
البحرين بورصة	1,549.58	1,522.71	26.87	1.76%	0.12%	15.88%	11.64	0.99
المالي دبي سوق	2,900.39	2,850.69	49.70	1.74%	-0.62%	14.65%	11.82	1.06
الماليت للأوراق أبوظبي سوق	5,230.22	5,387.77	-157.56	-2.92%	-1.65%	6.41%	15.57	1.49

المصدر: بلومبيرغ، أوبار كابيتال

السلع أسعار	الدولار	التغير	اليوم/الأسبوع	الأسبوعي التغير
			%	%
للميل الأجل وندت خام	64.42	1.05	1.66%	17.17%
للميل الأجل تكساس غوب خام	57.80	1.60	2.85%	20.82%
للميل الأجل عمان خام	64.00	0.00	0.00%	19.60%
للأوقية الذهب	1,404.86	-14.04	-0.99%	9.54%
للأوقية الفضة	15.97	-0.42	-2.56%	3.09%
للأوقية باللاتينيوم	850.63	-14.25	-1.65%	6.91%
مؤي طن النحاس	5,927.00	-36.00	-0.60%	-0.64%
مؤي طن الألمنيوم	1,799.00	-3.00	-0.17%	-2.55%
مؤي طن النحاس	2,010.00	-55.00	-2.66%	-0.54%
مؤي طن لوندك	2,444.00	6.00	0.25%	-0.93%
مؤي طن النيكل	14,490.00	390.00	2.77%	35.55%

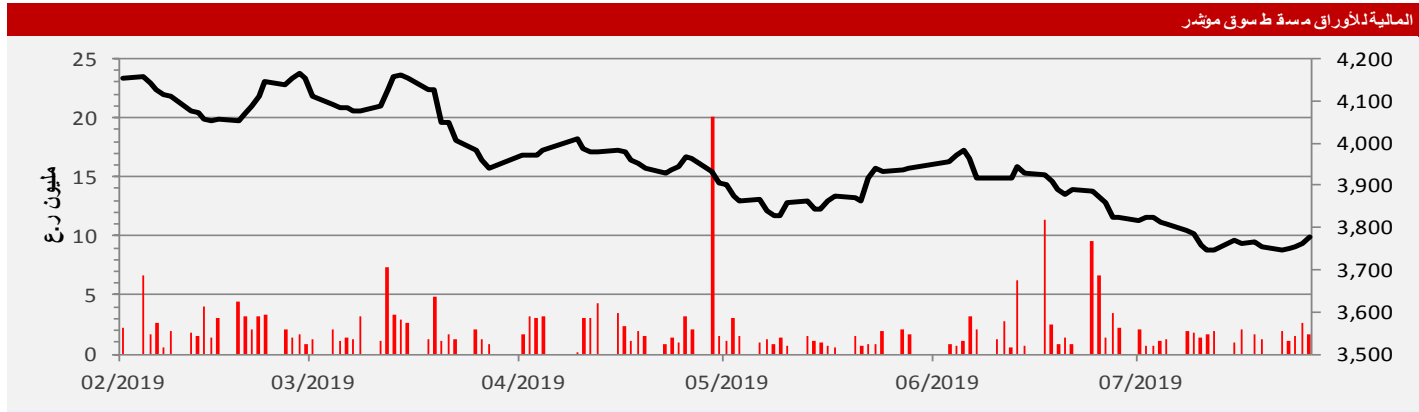
المصدر: بلومبيرغ (الأسواق مغلقة يومي السبت و الأحد)

العملية	الرمز	الدولار مقابل العملة	الدولار مقابل العملة
العملية	الرمز	الدولار مقابل العملة	الدولار مقابل العملة
اليورو	EUR	1.104	0.906
الإسوليني الجنيه	GBP	1.212	0.825
الياباني ين	JPY	0.009	108.870
الصيني الينميني اللوان	CNH	0.145	6.913
الهندية روبية	INR	0.014	69.058
الروسي روبل	RUB	0.016	63.954
الكندي الدولار	CAD	0.756	1.323
الاسترالي الدولار	AUD	0.684	1.462

المصدر: بلومبيرغ

العملية الأسواق	القيمة	التغير	اليوم/الأسبوع	الأسبوعي التغير
			%	%
أوروبا				
تايمز فايننشال اندجلا	7,569.98	20.9	0.28%	12.51%
داكس	12,215.79	-204.1	-1.6%	15.7%
كالك 40	5,543.88	-66.2	-1.2%	17.2%
الأمريكية المتحدة الولايات				
جونز داو	26,864.27	-328.2	-1.2%	15.2%
بي أند أس 500	2,980.38	-45.5	-1.5%	18.9%
ناسداك	8,175.42	-154.8	-1.9%	23.2%
الاسيافيكية آسيا				
نيكاي 225	21,540.99	-117.2	-0.5%	7.6%
سينج هانج	27,565.70	-832.0	-2.9%	6.7%
العربية الأسواق مؤشرات				
تونس بورصة	7,177.85	10.2	0.1%	-1.3%
العصرية البورصة	13,481.43	-28.6	-0.2%	3.4%
عمان بورصة	1,870.11	-10.3	-0.5%	-2.0%
الماليت للأوراق فلذسطين	531.01	5.3	1.0%	0.3%
بيوت بورصة	818.55	-22.0	-2.6%	-16.2%
آي سي اس إم				
البحرين	101.57	3.1	3.1%	40.5%
الكويت	722.78	0.4	0.1%	27.6%
آي سي اس إم عمان	478.09	6.6	1.4%	-7.4%
قطر	829.71	-7.5	-0.9%	-5.4%
الإمارات	371.29	-2.3	-0.6%	10.0%
الخليجية الأسواق	511.57	-1.8	-0.4%	7.8%

المصدر: بلومبيرغ ، الساعة الثالثة بتوقيت مسقط (ملاحظة: الأسواق العالمية مغلقة يومي السبت والاحد)



القطاعات	الرمز	الحالي المؤشر	السابق المؤشر	النقاط	الأسبوعي التغير	النقاط	لشهر بداية منذ	النقاط	الدعم بداية منذ
	بلومبيرغ			لأسبوع	%	لشهر	%	للعام	%
المالي القطاع	BKINV	6,141.15	6,107.75	33	0.55%	31	0.5%	(686)	-10.0%
الصناعة قطاع	INDSI	4,417.32	4,427.42	(10)	-0.23%	3	0.1%	(574)	-11.5%
الخدمات قطاع	SINSI	1,830.05	1,839.10	(9)	-0.49%	(9)	-0.5%	(460)	-20.1%

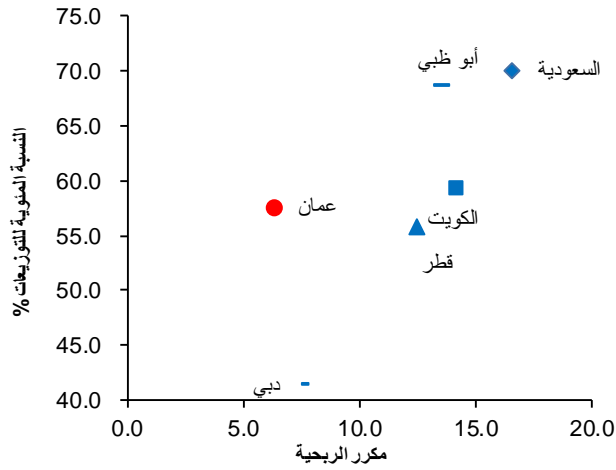
الرئيسية المؤشرات - القطاعات	بيتا معامل	الأسبوع -52	الأسبوع -52	أرباح مضاعف	القيمة إلى السعر
		الأعلى	الأدنى	التوزيعات عائد %	الدفترية (مرة)
مسددة سوق مؤشر 30		4,571.38	3,744.55	0.07	0.75
المالي القطاع	0.40	7,152.02	6,082.22	0.06	0.74
الصناعة قطاع	0.34	5,681.95	4,387.23	0.07	0.68
الخدمات قطاع	0.34	2,487.77	1,828.13	0.07	0.87

الاصدار	الاسقود تاريخ	الاصدار قيمة (عماني ريال)	الفائدة سعر	الاصدار تاريخ
40	19 يونيو 2022	100,000,000	5.50%	24 يونيو 2012
42	13 مايو 2020	80,000,000	4.25%	20 مايو 2013
45	15 ديسمبر 2019	200,000,000	3.00%	24 ديسمبر 2014
46	23 فبراير 2025	200,000,000	4.50%	04 مارس 2015
47	9 أغسطس 2020	300,000,000	3.00%	11 أغسطس 2015
48	22 فبراير 2021	100,000,000	3.50%	24 فبراير 2016
49	25 أبريل 2023	100,000,000	1.00%	04 مايو 2016
50	3 أكتوبر 2022	100,000,000	5.00%	13 أكتوبر 2016
51	27 ديسمبر 2026	150,000,000	5.50%	1 يناير 2017
52	20 فبراير 2024	150,000,000	5.00%	26 فبراير 2017
53	15 مايو 2023	150,000,000	5.25%	21 مايو 2017
54	20 سبتمبر 2027	150,000,000	5.75%	25 سبتمبر 2017
55	19 ديسمبر 2024	150,000,000	5.25%	24 ديسمبر 2017
56	21 مارس 2028	150,000,000	6.00%	25 مارس 2018
57	28 يونيو 2023	100,000,000	4.75%	3 يوليو 2018
58	25 سبتمبر 2025	150,000,000	5.75%	26 سبتمبر 2018
59	18 ديسمبر 2023	100,000,000	5.00%	23 ديسمبر 2018
60	28 أبريل 2026	100,000,000	5.75%	28 أبريل 2019
61	23 يوليو 2024	100,000,000	5.25%	23 يوليو 2019

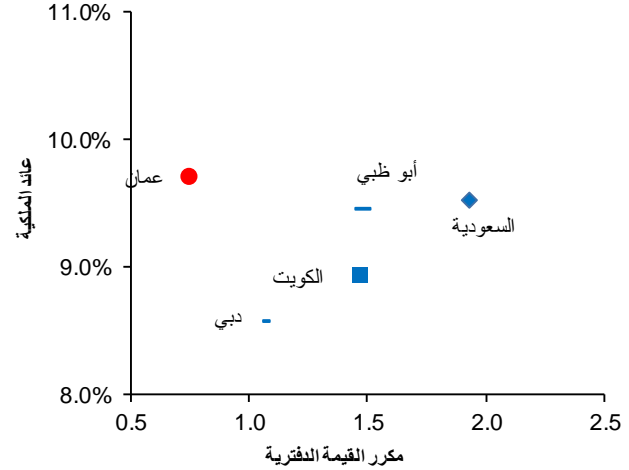
المصدر: بلومبيرغ المالية، للأوراق مسددة سوق

رئيسية مؤشرات- الخليجية الأسواق

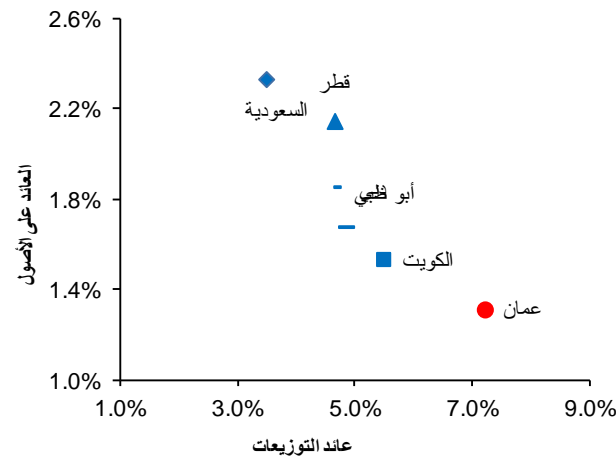
التوزيعات ونسبته الربحية مكرر



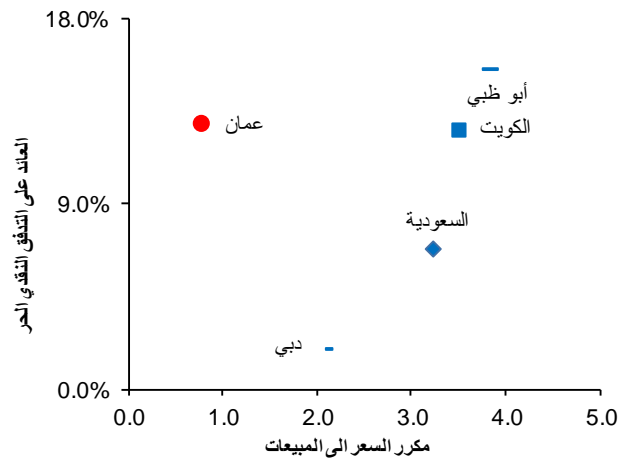
الدفترية القيمة ومكرر الملكية عائد



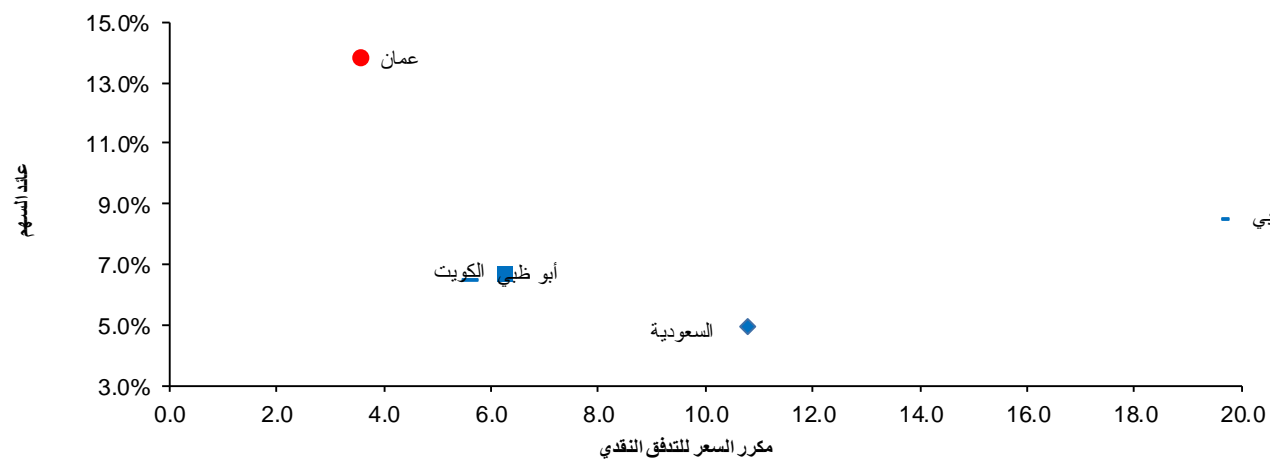
التوزيعات عائد و الاصول على العائد



المبيعات الى السعر ومكرر الحر النقدي التدفق على العائد



النقدي للتدفق السعر ومكرر السهم عائد



المصدر: بلومبرغ

مؤشر سوق مسقط 30											
اسم الشركة	القيمة السوقية (مليون ر.ع.)	السعر (ر.ع.)	الاداء منذ بداية العام (%)	معامل بيتا (x)	متوسط التداولات (عدد) في ستة أشهر (الف)	متوسط التداولات (قيمة) في ستة أشهر (الف ر.ع.)	مكرر الربحية (x)	مكرر القيمة الدفترية (x)	العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)	العائد على متوسط الأصول (%)	
مسقط بنك	1,299.8	0.420	7.56%	1.16	298.17	677.4	7.24	0.72	10.0%	1.5%	
للاتصالات العُمانية(عُمانتل)	415.5	0.554	-29.70%	1.74	77.05	125.3	6.41	0.76	11.8%	0.9%	
ظفار بنك	386.5	0.129	-16.85%	0.91	91.55	681.6	7.69	0.71	9.3%	1.2%	
أريد	309.8	0.476	-16.20%	1.02	63.89	131.5	7.38	1.20	16.3%	10.2%	
العماني الوطني البنك	266.7	0.164	-9.89%	0.89	41.70	241.5	5.27	0.63	12.0%	1.4%	
أومنيفيست	263.3	0.326	-5.96%	0.76	207.07	398.4	8.63	1.46	17.0%	1.1%	
عمان سي بي اس اتش بنك	238.0	0.119	0.00%	0.76	36.98	312.1	7.59	0.70	9.2%	1.3%	
صحار بنك	250.5	0.106	-4.22%	1.12	49.15	447.3	8.53	0.88	10.3%	1.0%	
الأهلي البنك	172.8	0.110	-20.89%	0.74	22.02	179.3	6.00	0.68	11.3%	1.3%	
صلالة سيمبكورب	101.2	0.106	-40.11%	0.46	14.67	129.3	7.88	1.03	13.1%	3.9%	
للطاقة العذقاء	109.7	0.075	-27.18%	0.67	69.63	417.0	8.49	0.61	7.2%	2.2%	
نروي بنك	127.5	0.085	-6.59%	0.85	103.20	801.3	16.97	0.93	5.5%	0.9%	
للتسويق العمانية شل	106.0	1.060	-28.62%	0.63	35.93	31.9	8.35	2.01	24.1%	9.7%	
للخدمات النهضة	110.2	0.300	-18.48%	0.98	84.07	212.1	16.19	1.11	6.9%	0.9%	
عمان إسمنت	67.8	0.205	-31.67%	0.74	21.15	79.4	9.27	0.44	4.7%	3.9%	
المطاحن العمانية	102.7	0.652	-4.12%	0.61	15.54	27.1	8.06	1.25	15.5%	11.7%	
للموطبات عمان	70.0	1.400	-17.65%	0.39	0.94	0.6	5.93	1.20	20.2%	15.7%	
للإسمنت ريسوت	62.8	0.314	-17.37%	1.13	31.61	89.6	182.66	0.43	0.2%	0.2%	
والمقاولات للهندسة جلفار	73.1	0.082	2.50%	1.66	160.20	1903.4	10.68	0.43	4.1%	0.5%	
للطاقة السوداني	48.6	0.068	-32.67%	0.57	4.20	48.9	5.39	0.56	10.3%	3.2%	
السواميك لبلاط الأنوار	28.1	0.095	33.80%	1.50	86.00	932.4	37.61	0.76	2.0%	1.8%	
للمويل مسقط	19.0	0.062	-21.54%	0.56	17.50	258.1	4.70	0.46	9.7%	2.4%	
شركة الأنوار القابضة	18.2	0.091	-5.21%	1.33	69.76	735.5	29.74	0.53	1.8%	1.1%	
والتمول للامستثمارات عمان	22.0	0.110	42.86%	1.27	81.10	874.8	28.88	0.78	2.7%	0.8%	
تكافل المدينة	14.0	0.080	-15.79%	0.94	61.38	694.6	19.45	0.60	3.1%	0.9%	
الاستثمار لخدمات الخليجية	13.9	0.073	1.39%	1.66	47.14	724.8	nm	0.27	-4.5%	-3.3%	
للتسويق المها	56.6	0.820	-12.02%	0.57	3.99	4.7	10.99	1.23	11.2%	3.9%	
القابضة للاستثمار الشرقية	6.9	0.077	-10.47%	0.95	10.26	127.8	12.61	0.58	4.6%	4.4%	
الاسماك العمانية	10.5	0.084	42.37%	1.41	48.05	713.3	90.46	0.72	0.8%	0.7%	
الباطنة للطاقة	46.6	0.069	-31.68%	0.50	7.16	86.4	5.13	0.58	11.2%	3.4%	

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ
nm: غير متطابق

مؤشر الشركات التي تتوافق أعمالها مع متطلبات الشريعة الإسلامية										
اسم الشركة	القيمة السوقية (مليون ر.ع.)	السعر (ر.ع.)	الإداء منذ بداية العام (%)	معامل بيتا (x)	متوسط التداولات (عدد) في ستة أشهر (الف)	متوسط التداولات (قيمة) في ستة أشهر (الف ر.ع.)	مكرر الربحية (x)	مكرر القيمة الدفترية (x)	العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)	العائد على متوسط الأصول (%)
أريد	309.8	0.476	-16.20%	1.02	63.89	131.5	7.38	1.20	16.3%	10.2%
تقوى بنك	127.5	0.085	-6.59%	0.85	103.20	801.3	16.97	0.93	5.5%	0.9%
للتسويق العمانية شل	106.0	1.060	-28.62%	0.63	35.93	31.9	8.35	2.01	24.1%	9.7%
المواني لخدمات صلالة	107.9	0.600	0.00%	0.34	0.00	0.0	20.40	1.84	9.0%	5.2%
المطاحن العمانية	102.7	0.652	-4.12%	0.61	15.54	27.1	8.06	1.25	15.5%	11.7%
عمان إسمنت	67.8	0.205	-31.67%	0.74	21.15	79.4	9.27	0.44	4.7%	3.9%
الإسلامي العز بنك	70.0	0.070	-22.22%	0.63	5.35	65.6	34.88	0.90	2.6%	0.3%
العمانية الكابلات صناعة	72.8	0.812	-16.80%	0.37	2.09	2.3	7.90	0.74	9.4%	6.6%
الحديدية للمنتجات الجروة	28.6	0.229	-17.92%	0.51	0.25	1.0	10.29	0.65	6.3%	3.9%
ش للأغذية الصفاء م.ع.ع	71.8	0.598	0.00%	0.31	0.00	0.0	25.66	1.72	6.7%	5.1%
للطاقة الكامل	36.6	0.380	0.00%	0.27	0.00	0.0	15.12	1.22	8.1%	7.0%
للخدمات الجروة	34.9	0.116	6.42%	1.46	10.25	85.5	nm	0.42	-29.8%	-26.2%
السواميك لبلاط الأنوار	28.1	0.095	33.80%	1.50	86.00	932.4	37.61	0.76	2.0%	1.8%
الصحراء ضيافة	18.9	3.090	0.00%	0.05	-	0.0	7.71	0.87	11.3%	8.6%
العمانية التعليمية	16.3	0.233	-4.51%	0.30	0.02	0.1	10.21	0.86	8.4%	3.6%
تكافل المدينة	14.0	0.080	-15.79%	0.94	61.38	694.6	19.45	0.60	3.1%	0.9%
عمان تكافل	12.5	0.125	-3.85%	0.38	0.14	1.0	5.38	0.69	12.9%	12.5%
الفطر لإنتاج الخليجية	11.6	0.306	0.00%	0.33	0.00	0.0	29.52	1.73	5.9%	2.3%
العمانية الكروم	10.9	3.640	0.00%	0.33	0.01	0.0	23.55	2.61	11.1%	10.2%
للسواميك المها	9.6	0.174	-17.14%	0.67	3.58	19.0	7.95	1.00	12.6%	9.3%
الوطنية للتطوير العقاري	8.8	5.000	0.00%	0.33	-	0.0	nm	1.08	-1.0%	-0.8%
للتغليف العمانية	8.8	0.270	0.00%	0.33	0.01	0.0	19.22	1.30	6.8%	4.3%
الأسماك العمانية	10.5	0.084	42.37%	1.41	48.05	713.3	90.46	0.72	0.8%	0.7%
للغازات مسدق	4.5	0.150	-28.57%	0.55	1.18	7.4	20.46	0.66	3.2%	2.6%
ظفار للمطبات والمواد الغذائية	5.2	0.260	0.00%	0.33	-	0.0	nm	1.35	-8.5%	-5.8%
مجان كلية	15.3	0.170	-15.42%	0.46	82.21	467.1	8.83	1.39	15.7%	12.4%
الوطنية لصناعة البسكويت	3.9	3.920	0.00%	0.33	-	0.0	5.07	0.83	16.4%	9.9%
مواد البناء	3.3	0.039	34.48%	0.87	2.26	67.4	12.66	0.58	4.6%	3.5%
الكمبيوتر قرطاسية صناعة	2.6	0.260	0.00%	0.33	-	0.0	59.94	1.11	1.8%	1.6%
للخيوط مسدق مصانع	1.3	0.079	0.00%	0.43	-	0.0	nm	0.69	0.0%	0.0%
العمانية الدولية للتسويق	0.3	0.518	0.00%	0.33	0.00	0.0	nm	4.60	-2.5%	-1.9%

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ

nm: غير متطابق

اسم الشركة	القيمة السوقية (مليون ر.ع.)	السعر (ر.ع.)	الاداء منذ بداية العام معامل بيتا	متوسط التداولات (عدد) في ستة أشهر (الف)	متوسط التداولات (قيمة) في ستة أشهر (الف ر.ع.)	مكرر الربحية (x)	مكرر القيمة الدفترية (x)	العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)	العائد على متوسط الأصول (%)
سابك	84.9	106.200	-8.61%	359.47	3059.0	14.80	1.84	12.4%	6.7%
الاتصالات السعودية	57.9	108.600	20.40%	100.85	951.7	20.15	3.32	16.5%	9.6%
مصرف الراجحي	45.0	67.500	18.68%	448.93	6449.4	16.39	3.48	21.2%	2.8%
بنك أبوظبي الأول	46.4	15.600	10.64%	64.55	4304.3	14.18	1.87	13.2%	1.6%
بنك قطر الوطني	48.8	19.320	-0.92%	45.64	2474.3	12.94	2.65	20.5%	1.6%
البنك الأهلي التجاري	43.6	54.500	13.90%	138.30	2457.7	15.33	2.83	18.5%	2.4%
اتصالات	39.6	16.720	-1.53%	22.56	1355.5	16.88	3.24	19.2%	6.9%
صناعات قطر	18.4	11.130	-16.70%	18.30	1529.3	13.39	1.90	14.2%	13.6%
ساميا	16.6	31.200	-0.64%	73.56	2053.2	11.30	1.48	13.1%	2.4%
السعودية للكهرباء	21.7	19.540	29.06%	41.01	2400.6	46.33	1.11	2.4%	0.4%
بنك الرياض	20.8	25.950	30.93%	68.06	2591.7	16.51	2.12	12.8%	2.1%
معادن	14.8	47.450	-3.75%	50.83	989.9	30.00	1.99	6.6%	1.9%
الإمارات دبي الوطني	17.9	11.850	33.30%	13.11	1189.0	6.56	1.21	18.4%	2.0%
ساب	21.6	39.500	20.98%	27.16	688.2	16.45	2.51	15.3%	2.8%
المراعي	13.4	50.400	5.00%	33.99	625.3	25.09	3.62	14.4%	6.2%
مصرف الإمارات الإسلامي	14.8	10.000	0.10%	0.00	0.0	58.75	7.53	12.8%	1.6%
بنك أبوظبي التجاري	16.9	8.910	9.19%	38.93	4245.5	12.81	2.15	16.8%	1.7%
السعودي الفرنسي	12.9	40.000	27.39%	49.69	1339.2	14.58	1.56	10.7%	1.7%
ينساب	8.8	58.500	-8.31%	48.13	731.8	13.63	1.91	14.0%	12.7%
إزدان القابضة	4.9	0.673	-48.15%	15.09	18375.1	41.16	0.57	1.4%	0.9%
المصرف	10.4	16.120	6.05%	12.67	784.2	13.82	2.47	17.9%	1.8%
بنك الإنماء	9.9	24.820	8.01%	215.27	8600.0	14.79	1.75	11.8%	2.1%
البنك العربي الوطني	10.2	25.600	20.38%	16.30	646.0	11.60	1.45	12.5%	1.9%
بنك دبي الإسلامي	9.5	5.310	6.20%	31.26	6158.0	7.12	1.45	20.4%	2.2%
سافكو	9.7	87.400	13.36%	33.59	410.9	20.95	4.61	22.0%	18.3%
إعمار العقارية	10.6	5.450	31.96%	42.57	9154.3	6.39	0.80	12.6%	5.5%
جبل عمر	7.0	28.150	-18.17%	28.97	933.3	135.01	2.68	2.0%	0.7%
المملكة القابضة	7.7	7.760	-0.51%	3.51	433.0	42.19	1.03	2.4%	1.5%
الريان	7.8	3.800	-8.83%	13.05	3559.4	13.38	2.15	16.0%	2.2%
أدنوك للتوزيع	9.3	2.720	17.24%	3.96	1585.4	15.98	9.48	59.3%	13.7%

المصدر: سوق مسقط للأوراق المالية، بلومبيرغ
nm: غير متطابق

صافي قيمة الأصول للوحدة الواحدة
25 يوليو 2019
1.061 ر.ع.

صندوق أوبار للأسواق الخليجية

أوبار كابيتال ش.م.ع.م (U Capital)

الموقع الإلكتروني: www.u-capital.net

مركز أعمال أومنيفيست

بناء رقم 95، طريق رقم 501، مرتفعات المطار، سلطنة عمان

الهاتف: +968 2494 9000

الفاكس: +968 2494 9009

البريد الإلكتروني: research@u-capital.net



إخلاء المسؤولية: تم إعداد هذا التقرير بواسطة أوبار كابيتال ش.م.ع.م (U Capital) بناء على معلومات متاحة للجمهور. وعلى الرغم من الحرص الشديد على أن تكون المعلومات الواردة في التقرير صحيحة أو غير مضللة في وقت النشر إلا أن أوبار كابيتال و/أو موظفيها لا يتحملون مسؤولية عدم دقة أو كفاية المعلومات الواردة في هذا التقرير