

000338



Date: 7 August 2025

الكويت في 7 أغسطس 2025

To: Boursa Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمون

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Supplementary Disclosure

الموضوع: إفصاح مكمل

With reference to the above, and pursuant to the provisions of the CMA Executive Bylaws Chapter 4, Module 10 "Disclosure and Transparency" of the Law No. 7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Market Authority and regulating Securities Activities and its amendments, kindly find attached the Supplementary Disclosure form.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها، تجدون مرفق نموذج الإفصاح المكمل.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

Mohammed Farid
Chief Financial Officer

محمد فريد
رئيس المدراء الماليين





نموذج الإفصاح المكمل - Supplementary Disclosure Form

Date	07/08/2025	التاريخ
Name of the Listed Company	Arzan Financial Group for Finance and Investment (K.P.S.C)	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Supplementary Disclosure of Fund-Led Acquisition	عنوان الإفصاح
Date of the Previous Disclosure	14/01/2025	تاريخ الإفصاح السابق
Title of the Previous Disclosure	Material Information Disclosure	عنوان الإفصاح السابق
Development that occurred to the Disclosure	The Fairmont SP Fund, established and managed by Arzan Investment Management (UK) Ltd. ("AIM"), a subsidiary of Arzan Financial Group for Financing & Investment, has been transitioned to the AIM Hospitality Fund ("Fund"). The Fund is a compartment of AIM SCSp, SICAV-RAIF, a Luxembourg-based investment fund also established by AIM. The Fund will now proceed with the indirect acquisition of Fairmont The Palm in Dubai, which will constitute its inaugural asset. AIM will act as the Investment Advisor to the Fund, while IFA Hotels and Resorts will participate as a strategic investor.	التطور الحاصل على الإفصاح
The Financial Effect of the developments	Please note that the financial impact of this fund cannot be determined at this time, as it is subject to various factors, including the fund's actual performance, future market conditions and the performance of AIM.	الأثر المالي للتطور الحاصل
		نود التنويه إلى أن التأثير المالي لهذا الصندوق لا يمكن تحديده في الوقت الحالي، حيث إن ذلك يعتمد على مجموعة من العوامل المتغيرة التي تشمل الأداء الفعلي للصندوق وظروف السوق المستقبلية، ونتيجة أداء AIM.

Arzan Financial Group

For Financing & Investment K.P.S.C.



مجموعة أرزان المالية

للتداول والاستثمار ش.م.ك.ع.

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed the Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.