

شركة مجموعة فتيحي القابضة  
(شركة مساهمة سعودية)  
القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)  
وتقرير المراجع المستقل  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م

شركة مجموعة فتيحي القابضة  
(شركة مساهمة سعودية)  
القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)  
وتقرير المراجع المستقل  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م

فهرس المحتويات

رقم الصفحة

- |        |  |
|--------|--|
| ١      | - تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة            |
| ٢      | - قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)                        |
| ٣      | - قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) |
| ٤      | - قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)           |
| ١٥ - ٥ | - قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)                     |
|        | - إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)                |

شركة ذات مسئولية محدودة مهنية  
رأس المال المنفوح مليون ريال سعودي  
رقم السجل التجاري ٤٠٣٠٢٩١٢٤٥  
٥٨ شارع الوطن العربي حي الحمراء  
ص.ب ٧٨٠ ، جدة ٢١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
ت: ٣٤٧٨ ٦٦٩ / ٨٧١١ / ١٢ ٦٦٥  
ف: ٢٤٣٢ ٦٦٠  
المركز الرئيسي  
[www.elayouty.com](http://www.elayouty.com)

### تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

الى السادة المساهمين  
شركة مجموعة فتيحي القابضة  
(شركة مساهمة سعودية)  
جدة - المملكة العربية السعودية

#### مقدمة

لقد قمنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة مجموعة فتيحي القابضة - شركة مساهمة سعودية - ("الشركة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م ، والقوائم الأولية الموحدة المختصرة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

#### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي رقم (٢٤١٠) والخاص بارتباطات الفحص "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل"، المعتمد في المملكة العربية السعودية ويتكون فحص القوائم المالية الأولية المختصرة من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة، وعليه، فإننا لن نُبدي رأي مراجعة.

#### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

#### أمر آخر

تم فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م، من قبل مراجع آخر والذي ابدي استنتاجاً غير معدل بتاريخ في تلك القوائم الأولية الموحدة المختصرة بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥ م الموافق ٢٤ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ.

عن السيد العيوطي وشركاه

**محمد العيش**

عبد الله أحمد بالعمش  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٣٤٥)



جدة في: ٢٣ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ  
الموافق: ١٠ مايو ٢٠٢٦ م

شركة مجموعة فتيحي القابضة  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م  
(بالريال السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	إيضاح	الأصول
			الأصول غير المتداولة
			ممتلكات ومعدات
٤٠,٨٨٤,٨٣٣	٤٠,٦٣٨,١٦٣		أصول حق استخدام
١,٨٤١,١٦٠	١,٥٠٠,٣٩٣		استثمارات في شركة زميلة يتم المحاسبة عليها بطريقة حقوق الملكية
١٩٤,٠٦٥,٠٣٣	١٩١,٨٠١,٦٩٨	٧	استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٥٥,١٥٨,٨٨١	١٢٧,٥٣٠,٩٤٠	٨	إجمالي الأصول غير المتداولة
٣٩١,٩٤٩,٩٠٧	٣٦١,٤٧١,٤٩٤		الأصول المتداولة
			مخزون
١٠٠,٩٢٥,٦٠٩	٩٥,١٨١,٤٧١	٩	ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٩٥٢,٨٤٣	٣,٠٤٥,٠٧٤	١٠	نقد وما في حكمه
٣,١٥٦,٨٧٨	٢,١٨١,٥٥٤		إجمالي الأصول المتداولة
١٠٥,٠٣٥,٣٣٠	١٠٠,٤٠٨,٠٩٩		إجمالي الأصول
٤٩٦,٩٨٥,٢٣٧	٤٦١,٨٧٩,٥٩٣		حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال
٦٨,٦٧٦,٩٤٢	٦٨,٦٧٦,٩٤٢		احتياطي نظامي
١١٠,٨١٦,٦٩٦	١٠٦,٩١٣,٦٤٤		أرباح مبقاة
٢١,٨٧٣,٥٠٣	(٦,٧٢٣,٧١٣)		احتياطي أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٨٩٠,٠١٥	٨٥٠,٥٩٥		احتياطي تحوط التدفقات النقدية للشركة الزميلة
٤٧٧,٢٥٧,١٥٦	٤٤٤,٧١٧,٤٦٨		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير المتداولة
٨٣٣,١٣٨	٨٣٣,١٣٨		التزامات مقابل أصول عقود إيجار - الجزء غير المتداول
٢,٥٥٧,٤٧٤	٢,٧٣٥,٠٤٨		التزامات المنافع المحددة للموظفين
٣,٣٩٠,٦١٢	٣,٥٦٨,١٨٦		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
١,١١٨,٩٣٠	٧٦٥,٢٠٠		التزامات مقابل أصول عقود إيجار - الجزء المتداول
١١,٩٢٨,٩٤١	٨,٦٢٤,١٤١	١٢	ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٣,٢٨٩,٥٩٨	٤,٢٠٤,٥٩٨	١٣	مخصص الزكاة
١٦,٣٣٧,٤٦٩	١٣,٥٩٣,٩٣٩		إجمالي الالتزامات المتداولة
١٩,٧٢٨,٠٨٦	١٧,١٦٢,١٢٥		إجمالي الالتزامات
٤٩٦,٩٨٥,٢٣٧	٤٦١,٨٧٩,٥٩٣		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

أحمد حسن فتيحي  
  
رئيس مجلس الإدارة

إبراهيم حسن المدهون  
  
عضو مجلس الإدارة المفوض

ياسر يحيى عبدالحמיד  
  
الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة فتحي القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولوية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م

(بالريال السعودي)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	إيضاح	
٣١ مارس ٢٠٢٥م	٣١ مارس ٢٠٢٦م		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		صافي المبيعات
١١,٤٩٦,٥١٩	١٣,٠٣٩,١٥٨		تكلفة المبيعات
(٧,٤٣٩,٥٤٩)	(٨,٠٤٧,٩٣٧)		الربح من المبيعات
٤,٠٥٦,٩٧٠	٤,٩٩١,٢٢١		مصاريف بيع وتوزيع
(٣,١١٢,٩٩٢)	(٣,٦٦٤,٢٢٥)		مصاريف إدارية وعمومية
(٣,٢٤٣,٨٨٦)	(٣,٣٢٧,١٤٠)		الخسارة من العمليات الرئيسية
(٢,٢٩٩,٩٠٨)	(٢,٠٠٠,١٤٤)		توزيعات أرباح من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٤٨٥,٩٢٩	٨٢٠,٤٦٩		حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
٧٠٥,٤٥٥	(٢,٢٢٣,٦١٥)		إجمالي الخسارة
(١٠٨,٥٢٤)	(٣,٤٠٣,٢٩٠)		
(٧١,٨٣٩)	(٣٩,١٧٥)	١٤	مصاريف أخرى - بالصافي
(١٨٠,٣٦٣)	(٣,٤٤٢,٤٦٥)		خسارة الفترة قبل الزكاة
(٨٠٠,٠٠٠)	(٩١٥,٠٠٠)		الزكاة
(٩٨٠,٣٦٣)	(٤,٣٥٧,٤٦٥)		صافي خسارة الفترة
			الدخل الشامل الآخر
			بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة :
(١٠,١٠٧,٤٦٩)	(٢٨,١٤٢,٨٠٣)		صافي خسائر تقييم أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٠,١٠٧,٤٦٩)	(٢٨,١٤٢,٨٠٣)		الخسارة الشاملة الأخرى
(١١,٠٨٧,٨٣٢)	(٣٢,٥٠٠,٢٦٨)		إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
			ربحية السهم من:
(٠,٠٠٤)	(٠,٠١٦)	١٥	الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة العائد للمساهمين في الشركة الأم

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

أحمد حسن فتحي

إبراهيم حسن المدهون

ياسر يحيى عبد الحميد

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة قتيحي القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م

(بالريال السعودي)

	احتياطي أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	تحوط التقلبات التقنية للشركة الزمنية	أرباح مبقاة	احتياطي نظمي	رأس المال	
٤٧٧.٢٥٧.١٥٦	٢١.٨٧٣.٥٠٣	٨٩٠.٠١٥	١١٠.٨١٦.٦٩٦	٦٨.٦٧٦.٩٤٢	٢٧٥.٠٠٠.٠٠٠	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)
(٤.٣٥٧.٤٦٥)	-	-	(٤.٣٥٧.٤٦٥)	-	-	صافي خسارة الفترة
(٧٨.١٤٢.٨٠٣)	(٧٨.١٤٢.٨٠٣)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
(٣٢.٥٠٠.٣٦٨)	(٧٨.١٤٢.٨٠٣)	-	(٤.٣٥٧.٤٦٥)	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(٣٩.٤٢٠)	(٤٥٤.٤١٣)	-	٤٥٤.٤١٣	-	-	المحول للإرباح المبقاة
-	-	(٣٩.٤٢٠)	-	-	-	المحول من عقد التحوط للشركة الزمنية
٤٤٤.٧١٧.٤٦٨	(٦.٧٢٣.٧١٣)	٨٥٠.٥٩٥	١٠٦.٩١٣.٦٤٤	٦٨.٦٧٦.٩٤٢	٢٧٥.٠٠٠.٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)
٤٧٦.٦٢٩.٩٠٩	١٨.٣٢١.٦٩٦	٧.٧٩٩.٦٩٤	١١١.٩٣١.٥٧٧	٦٨.٦٧٦.٩٤٢	٢٧٥.٠٠٠.٠٠٠	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
(٩٨٠.٣٦٣)	-	-	(٩٨٠.٣٦٣)	-	-	صافي خسارة الفترة
(١٠.١٠٧.٤٦٩)	(١٠.١٠٧.٤٦٩)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
(١١.٠٨٧.٨٣٧)	(١٠.١٠٧.٤٦٩)	-	(٩٨٠.٣٦٣)	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(١٠.٥١٢٠)	(١٠.٥١٢٠)	-	-	-	-	المحول من عقد التحوط للشركة الزمنية
٤٦٥.٤٣٦.٩٥٧	٨.١١٤.٢٢٧	٧.٦٩٤.٥٧٤	١١٠.٩٥١.٢١٤	٦٨.٦٧٦.٩٤٢	٢٧٥.٠٠٠.٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

أحمد حسن قتيحي

أبو الريح حسن المطروحي

ياسر يحيى عبدالحميد

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي ومدير عام إداره المالية

**شركة مجموعة فتحي القابضة**  
(شركة مساهمة سعودية)  
**قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م**  
(بالريال السعودي)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
(١٨٠,٣٦٣)	(٣,٤٤٢,٤٦٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٩٠,٦٧٤	٤٩٥,١١٧	خسارة الفترة قبل الزكاة
٣٢٠,٥٠٢	٣٤٠,٧٦٧	تعديلات لتسوية صافي الخسارة إلى صافي التدفقات النقدية
٢٠٣,٤٨٣	١٧٩,٨٦٤	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٨,٩٨٤	١٨,٤٥٣	إطفاء أصول حق استخدام
(١,٤٨٥,٩٢٩)	(٨٢٠,٤٦٩)	التزامات المنافع المحددة للموظفين
(٧٠٥,٤٥٥)	٢,٢٢٣,٦١٥	تكاليف تمويل أصول حق استخدام
-	(٨,٦٩٦)	توزيعات أرباح من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(١,٥٣٨,١٠٤)	(١,٠١٣,٨١٤)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(١,٣٦٨,١٧٧)	(٢,٠٩٢,٢٣١)	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
(٢,٦٠٤,٤٥٨)	٥,٧٤٤,١٣٨	التغيرات في رأس المال العامل:
٢,٧٥٤,٦٦٤	(٣,٣٠٤,٨٠٠)	ذم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(٥٢,٠٠٧)	(٢,٢٩٠)	مخزون
(٢,٨٠٨,٠٨٢)	(٦٦٨,٩٩٧)	ذم داتنة تجارية وأرصدة داتنة أخرى
(٧٣٨,٨٥٧)	(٢٤٨,٤٤٧)	التزامات المنافع المحددة للموظفين
-	(٢,٤٥١,٦٣٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
-	١,٩٣٦,٧٧٦	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١,٤٨٥,٩٢٩	٨٢٠,٤٦٩	مدفوعات لشراء ممتلكات ومعدات
-	٨,٦٩٦	مدفوعات لشراء استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٧٤٧,٠٧٢	٦٥,٨٥٦	متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٣٦٩,٦٦٥)	(٣٧٢,١٨٣)	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(٣٦٩,٦٦٥)	(٣٧٢,١٨٣)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
(٢,٤٣٠,٦٧٥)	(٩٧٥,٣٢٤)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٦,٦٢٢,٥٥١	٣,١٥٦,٨٧٨	المسدد من التزامات عقود إيجار
٤,١٩١,٨٧٦	٢,١٨١,٥٥٤	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(١٠,١٠٧,٤٦٩)	(٢٨,١٤٢,٨٠٣)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
		نقد وما في حكمه في بداية الفترة
		نقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		أهم المعاملات الغير نقدية
		صافي خسائر في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

أحمد حسن فتحي

إبراهيم حسن المدهون

ياسر يحيى عبدالحميد

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م**  
**(بالريال السعودي)**

**١ - عام**  
**١/١ - نبذة عن الشركة**

شركة مجموعة فتيحي القابضة ("الشركة" أو "الشركة الأم" أو "المجموعة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب القرار الوزاري رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٩ رمضان ١٤١٨ هـ والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٨٥١٢٨ والرقم الموحد رقم ٧٠١٣٥١٠٤٠٤ الصادر في مدينة جدة بتاريخ ٢ شعبان ١٤١٢ هـ (الموافق ٥ فبراير ١٩٩٢ م) ومدرجة بالسوق المالية (تداول) في المملكة العربية السعودية.

تتمثل أنشطة الشركة وشركاتها التابعة فيما يلي:

- تتمثل أنشطة الشركات القابضة (إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة).

- البيع بالجملة للذهب والمعادن الثمينة، البيع بالتجزئة للمعادن الثمينة والاحجار الكريمة.

- بيع وشراء المعادن الثمينة والاحجار الكريمة.

- استيراد وبيع وشراء المعادن الثمينة والاحجار الكريمة.

- ورش لحام وتلميع الحلي (الصاغة).

- تجارة الكترونية.

- البيع بالجملة للسجاد والموكيت.

- البيع بالتجزئة للشوكولاتة والكاكاو.

- البيع بالتجزئة للبطانيات والشراشف والبياضات والمفارش.

- البيع بالتجزئة للأدوات المنزلية والمشغولات اليدوية المتنوعة أدوات القطع ، والخزفيات، والأواني المنزلية.

- البيع بالتجزئة للأعمال والمشغولات اليدوية والتحف والهدايا.

- البيع بالجملة للحقائب.

- البيع بالجملة للأواني المنزلية وملحقات الموائد.

- البيع بالجملة للهدايا والكماليات.

- المزادات في غير المحلات.

- تنظيف المباني الجديدة بعد الإنشاء، تنظيف المباني بالبخر وتسخين الرمل، أنشطة خدمات التنظيف العام للمباني، أنشطة خدمات صيانة المباني، تنظيف وصيانة برك السباحة، رعاية وصيانة المنزهات وحدائق لأغراض الإسكان العام، رعاية وصيانة مناظر المباني وحدائق المنزلية وحدائق الاسقف وواجهات المباني الخاصة وغيرها، رعاية وصيانة منزهات الطرق السريعة.

المركز الرئيسي للشركة

مركز فتيحي ، طريق المدينة النازل ، ص.ب ٢٦٠٦، جدة ٢١٤٦١

المملكة العربية السعودية

**٢/١ - السنة المالية**

تبدأ السنة المالية الموحدة للشركة في أول يناير وتنتهي في نهاية ديسمبر من كل عام ميلادي، والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المعروضة هي للفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ م حتى ٣١ مارس ٢٠٢٦ م.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م**  
**(بالريال السعودي)**

١ - عام ... (تتمة)

٣/١ - الشركات التابعة

النشاط	نسبة الملكية كما في		بلد التأسيس	اسم الشركة
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣١ مارس ٢٠٢٦ م		
بيع وشراء المعادن الثمينة والاحجار الكريمة، ورش لحام وتلميع الحلي (الصاغة)، تجارة الكترونية.	١٠٠٪ مباشرة	١٠٠٪ مباشرة	جدة - المملكة العربية السعودية	شركة فتيحي للتجزئة شركة شخص واحد
تجارة الجملة والتجزئة في العطور وأدوات التجميل والهدايا (ولاعات كباكات أزرير أقلام ساعات) وتجارة الجملة في الكريستال الصيني والتحف والأواني المنزلية المطلوبة والمنتجات الجلدية والمناشف والبياضات والملابس الجاهزة وتجارة الجملة في المواد الغذائية بأنواعها واقامة وانشاء المراكز التجارية.				
تنظيف المباني الجديدة بعد الانشاء، تنظيف المباني بالبخار وتسخين الرمل، أنشطة خدمات التنظيف العام للمباني، أنشطة خدمات صيانة المباني، تنظيف وصيانة برك السباحة، رعاية وصيانة المنزهات والحدائق لأغراض الاسكان العام، رعاية وصيانة مناظر المباني والحدائق المنزلية وحدائق الاسقف واجهات المباني الخاصة وغيرها، رعاية وصيانة منتزهات الطرق السريعة.	١٠٠٪ مباشرة	١٠٠٪ مباشرة	جدة - المملكة العربية السعودية	شركة توطين السعودية للصيانة والتشغيل

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

١/٢ - بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ("الهيئة").

لا تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة للمجموعة الكاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي ويجب أن يتم قراءتها بالتوافق مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م ("القوائم المالية الموحدة السنوية الاخيرة"). اضافة لذلك، فان نتائج الفترة الموحدة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م قد لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ م .

٢/٢ - العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

٣/٢ - أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء أدوات حقوق الملكية التي يتم قياسها من خلال الدخل الشامل الأخرى والاستثمارات الأخرى التي يتم قياسها خلال الربح أو الخسارة، ومنافع نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة ويتم خصمها إلى قيمتها الحالية.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م**  
**(بالريال السعودي)**

**٢- أسس إعداد القوائم المالية ... (تتمة)**

**٤/٢- أسس التوحيد**

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة الام وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م. تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة أو يكون لها الحق في العوائد المتغيرة نتيجة معاملاتها مع الشركة المستثمر بها، ويكون لدى المجموعة القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال ممارسة سيطرتها على الشركة المستثمر بها. وبشكل خاص فإن المجموعة تسيطر على المنشأة المستثمر بها إذا - فقط إذا - كان لدى المجموعة:

• سلطة على المنشأة المستثمر بها (مثل: حقوق قائمة تعطي المجموعة القدرة الحالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها).

• التعرض أو حقوق الحصول على عوائد متغيرة نتيجة الاشتراك مع المنشأة المستثمر بها.

• القدرة على استخدام نفوذها على المنشأة المستثمر بها في التأثير على عوائدها.

بشكل عام، هناك افتراض أن غالبية حقوق التصويت ستؤدي إلى السيطرة. ومن أجل تعزيز هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة مستوى أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مشابهة في الشركة المستثمر بها، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لدى المجموعة نفوذ على المنشأة المستثمر بها، وهذه الحقائق والظروف تشمل ما يلي:

• الترتيبات التعاقدية مع الآخرين ممن يحق لهم التصويت في الشركة المستثمر بها.

• الحقوق التي تنشأ عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.

• حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت لا تزال تمارس سيطرة على المنشأة المستثمر بها أم لا عندما تشير الحقائق والظروف أن هناك تغييراً في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يبدأ توحيد الشركة التابعة اعتباراً من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركة التابعة وتستمر حتى زوال السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج الأصول والالتزامات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المقنتاة أو المباعاة خلال الفترة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ استحواذ المجموعة على السيطرة وحتى تاريخ فقدان المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة.

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الآخر بين المساهمين في الشركة الأم للمجموعة والحصص غير المسيطرة حتى لو أن هذا التوزيع قد يؤدي إلى عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة. إذا تطلب الأمر يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة في حالة وجود فروقات جوهرية بين الشركة الأم والشركة التابعة من أجل التوفيق بين سياساتها المحاسبية والسياسات المالية للمجموعة. يتم استبعاد جميع الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات ما بين شركات المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

تتم معالجة أي تغيير في حصة الملكية في شركة تابعة لا يؤدي إلى فقدان السيطرة ضمن حقوق الملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة فإنها تقوم باستبعاد الأصول (بما فيها الشهرة إن وجدت) والالتزامات والحصص الغير مسيطرة وأي مكونات أخرى لحقوق الملكية الخاصة بالشركة التابعة ويتم تسجيل أي ربح أو خسارة ناتجة عن فقد السيطرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. ويتم تسجيل أي حصة من الاستثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م**  
**(بالريال السعودي)**

**٣- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة**

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من الإدارة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الخاصة بالإيرادات والمصاريف والأصول والالتزامات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أن عدم التأكد المتضمن في هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى إجراء تعديلات هامة على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات التي قد تتأثر في فترات مستقبلية.

**التقديرات والافتراضات**

فما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمصادر المستقبلية والمصادر الأخرى التي تسبب عدم التأكد من التقديرات في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة والتي يرتبط بها مخاطر جوهرية قد تسبب تعديلات هامة على القيم الدفترية للأصول والالتزامات في الفترات المالية التالية. اعتمدت المجموعة في تقديراتها وافتراضاتها على المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أنه ربما تتغير الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية وفقاً للتغيرات في السوق أو الظروف الناشئة خارج سيطرة المجموعة. وتنعكس هذه التغييرات على الافتراضات عند حدوثها.

**أ) الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات**

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية التقديرية للممتلكات والمعدات لأغراض احتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستعمال المتوقع للأصول أو التلف والبلى الطبيعي. وتقوم الإدارة بفحص القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية على أساس سنوي، ويتم تعديل مصاريف الاستهلاك على أساس مستقبلي إذا كانت الإدارة ترى أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

**ب) تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التمديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر**

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها غير قابلة للإلغاء لأي فترات مغطاة بخيار تمديد العقد إذا ما كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من احتمالية ممارسة هذا الخيار، أو لأي فترات مغطاة بخيار إنهاء العقد إذا ما كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من احتمالية عدم القدرة على ممارسة هذا الخيار.

لدى المجموعة العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التمديد والإنهاء. تقوم المجموعة بممارسة التقدير في تقييم مدى معقولية التأكد من ممارسة خيار التمديد أو الإنهاء للعقد. ومن أجل ذلك، تأخذ المجموعة في اعتبارها جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ ابتداء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة العقد إذا ما كان هناك حدث جوهري أو تغير في الظروف واقع في نطاق السيطرة يؤثر على قدرة المجموعة على ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار (مثل: إنشاء تحسينات جوهرية أو هيكلة جوهرية للأصل المستأجر).

**ج) الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية**

يحدث إنخفاض عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو لوحدة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد والتي تمثل القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام أيهما أعلى. تعتمد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع على البيانات المتوفرة من معاملات البيع الملزمة في معاملة طويلة الأجل لأصول مشابهة أو أسعار السوق الملحوظة ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يعتمد حساب القيمة قيد الاستخدام على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وتستخرج التدفقات النقدية من الموازنة التقديرية للسنوات الخمس التالية ولا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد. كما لا تتضمن الاستثمارات الجوهرية المستقبلية التي تعزز أداء الأصل لوحدة توليد النقد التي يجري اختبارها. وتتوقف القيمة القابلة للاسترداد على سعر الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض إعداد التقديرات.

**د) مخصص الزكاة**

عند قيام المجموعة بتقدير قيمة الزكاة المستحقة، تأخذ إدارة المجموعة بالإعتبار القوانين المطبقة والقرارات والأحكام السابقة الخاصة بهيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م**  
**(بالريال السعودي)**

**٣- الأحكام والتقدير والتغيرات والافتراضات المحاسبية الهامة ... (تتمة)**

**هـ) التزامات المنافع المحددة للموظفين**

يتم تحديد تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين والقيمة الحالية للالتزام باستخدام تقييمات اكتوارية. ويتضمن التقييم الاكتواري وضع عدة افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وهذا يتضمن تحديد معدلات الخصم ومعدلات زيادة الرواتب في المستقبل ومعدل الوفيات وحركة الموظفين (أي حركة التوظيف/انتهاء الخدمات/الاستقالات). ونتيجة التعديلات الخاصة بعملية التقييم وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يمتاز بحساسية عالية تجاه التغيرات في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات في نهاية كل فترة. إن المعايير الأكثر حساسية هي معدل الخصم وزيادة الرواتب المستقبلية. عند تحديد معدل الخصم الملائم، تأخذ الإدارة في الاعتبار أن عوائد السوق تستند إلى سندات الشركات / الحكومية عالية الجودة. تعتمد زيادات الرواتب المستقبلية على معدلات التضخم المستقبلية والأقدمية والترقية والعرض والطلب في سوق التوظيف. ويحتسب مُعدل الوفيات بناءً على الجداول المتاحة للوفيات. ولا تميل جداول الوفيات إلى التغير إلا على فواصل زمنية حسب التغيرات الديموغرافية. ويتناول الإيضاح رقم (١٦) مزيداً من التفاصيل حول التزامات منافع الموظفين.

**و) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية**

عند عدم إمكانية قياس القيمة العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس الأسعار المتداولة في أسواق نشطة، فإنه يتم تحديد القيمة العادلة لها باستخدام طرق التقييم بما في ذلك طريقة التدفقات النقدية المخصومة. إن المدخلات لهذه الطرق تتم من خلال الأسواق القابلة للملاحظة حيثما كان ذلك ممكناً، وعندما لم يكن ذلك مجدياً، فإن الأمر يتطلب إبداء درجة من الاجتهاد لتحديد القيمة العادلة. تشمل الاجتهادات على الاعتبارات الخاصة بالمدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. يمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية.

**ز) انخفاض قيمة البضاعة**

تسجل البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها - أيهما أقل. عند تقادم البضاعة أو عندما تصبح تالفة يتم تقدير قيمتها القابلة للتحقق. في حالة مبالغ البضاعة الكبيرة في حد ذاتها يتم التقدير لكل بند على حدة، أم مبالغ البضاعة التي ليست كبيرة في حد ذاتها إلا أنها متقادمة أو تالفة فيتم التقدير على أساس إجمالي، ويتم تكوين المخصص طبقاً لنوع البضاعة ودرجة التقادم أو التلف بناءً على صافي القيمة الممكن تحقيقها والتي تمثل سعر البيع المتوقع مخصوماً منه التكاليف المقدرة لإتمام عملية البيع.

**ح) عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض المتزايد**

لا تستطيع المجموعة على الفور تحديد سعر الفائدة المضمن في عقود الإيجار، وبالتالي تستخدم المجموعة معدل الاقتراض المتزايد في قياس التزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض المتزايد هو سعر الفائدة الذي يجب على المجموعة دفعه من أجل الاقتراض لفترة مماثلة بضمان مماثل ومبالغ لازمة للحصول على أصل بقيمة مماثلة للأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. وبالتالي، يعكس معدل الاقتراض المتزايد "المبلغ الذي على المجموعة دفعه" والذي يتطلب تقديراً عند عدم توافر أسعار ملحوظة أو عند الحاجة للتعديل بما يتناسب مع شروط وأحكام عقد الإيجار (مثل: عندما تكون عملة الدفع في العقود غير العملة الوظيفية للمجموعة). تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض المتزايد باستخدام البيانات الملحوظة (مثل: أسعار الفائدة السائدة في السوق) والمتوافرة وعند ضرورة عمل بعض التقديرات الخاصة بالمجموعة و(مثل: التصنيف الائتماني للشركة التابعة).

**ط) مبدأ الاستمرارية**

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لمدى قدرة المجموعة على الاستمرار في القيام بأعمالها وفق مبدأ الاستمرارية والمجموعة على قناعة بأنها تملك الموارد الكفيلة للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. كما أن الإدارة ليست على علم بأي شكوك جوهرية قد تؤثر على قدرة المجموعة في مواصلة أعمالها. وبالتالي، تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفق مبدأ الاستمرارية.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م**  
**(بالريال السعودي)**

٤- **المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والتعديلات على المعايير والاستفسارات**  
لا توجد معايير جديدة تم إصدارها ومع ذلك فإن عدداً من التعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥م والتي تم شرحها في القوائم المالية السنوية للشركة ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للشركة.

٥- **ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية:**  
تتماشى السياسات المحاسبية المطبقة وطرق الاحتساب المتبعة مع تلك المستخدمة للسنة المالية السابقة.

٦- **التقارير القطاعية**  
يعتبر القطاع جزء أساسي من المجموعة يقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى، تتبع المجموعة قطاع الأعمال نظراً لمزاولة معظم نشاطها داخل المملكة العربية السعودية.

إن أنشطة الشركة الأم (شركة مجموعة فتيحي القابضة) والشركة التابعة شركة فتيحي للتجزئة تتركز في تجارة الذهب والمجوهرات والسلع الثمينة والملابس والمفروشات والاكسسورات، تتألف قطاعات الشركة مما يلي:

<u>٣١ مارس ٢٠٢٥م</u>	<u>النشاط التجاري</u>	<u>النشاط الاستثماري</u>	<u>الإجمالي</u>
إيرادات	١١,٤٩٦,٥١٩	٢,١٩١,٣٨٤	١٣,٦٨٧,٩٠٣
مجمّل ربح النشاط	٤,٠٥٦,٩٧٠	٢,١٩١,٣٨٤	٦,٢٤٨,٣٥٤
صافي (خسارة) / ربح الفترة	(٩٩٤,٦٢٣)	١٤,٢٦٠	(٩٨٠,٣٦٣)

<u>٣١ مارس ٢٠٢٦م</u>	<u>النشاط التجاري</u>	<u>النشاط الاستثماري</u>	<u>الإجمالي</u>
إيرادات	١٣,٠٣٩,١٥٨	(١,٤٠٣,١٤٦)	١١,٦٣٦,٠١٢
مجمّل ربح / (خسارة) النشاط	٤,٩٩١,٢٢١	(١,٤٠٣,١٤٦)	٣,٥٨٨,٠٧٥
صافي خسارة الفترة	(٤٣٨,٥٥٠)	(٣,٩١٨,٩١٥)	(٤,٣٥٧,٤٦٥)

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م**  
**(بالريال السعودي)**

**٧- استثمار في شركة زميلة**

يتمثل الاستثمار في شركة زميلة فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	نسبة الملكية %		النشاط الرئيسي	البلد التأسيس	البيان
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ مارس ٢٠٢٦م			
١٩٤,٠٦٥,٠٣٣	١٩١,٨٠١,٩٩٨	%١٩,٢٥	%١٩,٢٥	إدارة وتشغيل المستشفيات	المملكة العربية السعودية	شركة المركز الطبي الدولي
<u>١٩٤,٠٦٥,٠٣٣</u>	<u>١٩١,٨٠١,٩٩٨</u>					

**١/٧- يظهر الجدول أدناه الحركة على حساب الاستثمار خلال السنة:**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة المركز الطبي الدولي المحول من عقد التحوط
٧٠٥,٤٥٥	(٢,٢٢٣,٦١٥)	
(١٠٥,١٢٠)	(٣٩,٤٢٠)	
<u>٦٠٠,٣٣٥</u>	<u>(٢,٢٦٣,٠٣٥)</u>	

**٨- استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	التكلفة
١٣٦,٧٤٠,٥٨٢	١٣٣,٢٨٥,٣٧٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٢,٤٥١,٦٣٨	إضافات خلال الفترة / السنة
(٣,٤٥٥,٢٠٤)	(١,٤٨٢,٣٦٣)	استبعادات خلال الفترة / السنة
<u>١٣٣,٢٨٥,٣٧٨</u>	<u>١٣٤,٢٥٤,٦٥٣</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

**أرباح / خسائر غير محققة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ مارس ٢٠٢٦م	العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨,٢٢١,٦٩٦	٢١,٨٧٣,٥٠٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣,٧٣١,٧٣١	(٢٨,١٤٢,٨٠٣)	صافي الحركة خلال الفترة / السنة
(٧٩,٩٢٤)	(٤٥٤,٤١٣)	المحول من احتياطي أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المبقاه
<u>٢١,٨٧٣,٥٠٣</u>	<u>(٦,٧٢٣,٧١٣)</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
<u>١٥٥,١٥٨,٨٨١</u>	<u>١٢٧,٥٣٠,٩٤٠</u>	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة

- حصص الملكية جميعها مدرجة في الأسواق المالية.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م**  
**(بالريال السعودي)**

**٩- مخزون**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
٩٢,٧٦٣,٧٣٨	٨٦,٤٠٥,٢٩١	مجوهرات ومشغولات ذهبية
٥,٧١٨,٠٥٢	٦,٢٠٥,٣٢٩	خامات ذهب ومجوهرات
١,٩٧٩,٩٩٣	٢,١٠٧,٠٢٥	بضائع متنوعة
٤٦٣,٨٢٦	٤٦٣,٨٢٦	علب وأدوات تغليف
<b>١٠٠,٩٢٥,٦٠٩</b>	<b>٩٥,١٨١,٤٧١</b>	

**١٠- ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
-	-	ذمم مدينة تجارية
٣٠٣,٩٥٩	٢,٥٠٩,٢٩٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٣٦,٥٩٠	٣١٨,٢٦٠	دفعات مقدماً للموردين
-	-	مستحق من بيع شركة تابعة
٢١٢,٢٩٤	٢١٧,٥٢٤	مدينون آخرون
٩٥٢,٨٤٣	٣,٠٤٥,٠٧٤	
<b>٩٥٢,٨٤٣</b>	<b>٣,٠٤٥,٠٧٤</b>	يخصم: مخصص هبوط في القيمة

**١١- رأس المال**

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م بلغ رأس المال ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م بلغ ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال) ويتكون من ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ يتكون من ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي) مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية تبلغ ١ ريال للسهم.

**١٢- ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
٨,٢٤٠,٩٧٤	٥,١٢٢,١٨٥	ذمم دائنة تجارية
٥٢٤,٧٩٢	٨٩٣,٢٤٥	مصاريف مستحقة
١,١٣٦,٩٢٥	١,٠٣٥,٠٣٦	دفعات مقدماً من العملاء
٣٧٢,٤٣٤	٦٤,٧٢٦	ضريبة القيمة المضافة
١,٦٥٣,٨١٦	١,٥٠٨,٩٤٩	ذمم دائنة أخرى
<b>١١,٩٢٨,٩٤١</b>	<b>٨,٦٢٤,١٤١</b>	

**١٣- مخصص الزكاة**

(أ) إن حركة الزكاة المستحقة على الإجمالية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
٣,١٧٤,٢٢٧	٣,٢٨٩,٥٩٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣,٢٥٨,١٨٨	٩١٥,٠٠٠	المكون خلال الفترة / السنة
(٣,١٤٢,٨١٧)	-	المدفوع خلال الفترة / السنة
<b>٣,٢٨٩,٥٩٨</b>	<b>٤,٢٠٤,٥٩٨</b>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م**  
**(بالريال السعودي)**

**١٣- مخصص الزكاة ... (تتمة)**

(ب) الموقف الزكوي

- ١- السنوات من تاريخ التأسيس حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م:  
 - أنهت الشركة وضعها الزكوي للسنوات من تاريخ التأسيس حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.
- ٢- السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م:  
 - قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وقامت بسداد الزكاة المستحقة عليها وحصلت على شهادة الزكاة غير المقيدة.  
 - لم تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربط الزكوي للسنة المذكورة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.
- ٣- السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م:  
 - مازالت الشركة بصدد إعداد الإقرار الزكوي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م وسيتم تقديمه قبل الموعد النظامي المحدد.

**١٤- مصاريف أخرى، بالصافي**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
(١٨,٩٨٤)	(١٨,٤٥٣)	فوائد تمويلية مدينة - عقود ايجار
٢٠,١٦٥	٦٠,٦٠٥	إيرادات أخرى
-	٨,٦٩٦	إيرادات رأسمالية
(٧٣,٠٢٠)	(٩٠,٠٢٣)	مصاريف أخرى
<b>(٧١,٨٣٩)</b>	<b>(٣٩,١٧٥)</b>	

**١٥- ربحية السهم**

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي ربح الفترة وذلك بقسمة صافي الربح للفترة العائد إلى المساهمين في الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية. إن ربحية السهم المخفضة تساوي الربح الأساسي للسهم.

يعكس الجدول التالي بيانات صافي خسارة الفترة وعدد الأسهم المستخدم في احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	
(٩٨٠,٣٦٣)	(٤,٣٥٧,٤٦٥)	خسارة الفترة العائد للمساهمين في الشركة الأم
٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة (سهم)
<b>(٠,٠٠٤)</b>	<b>(٠,٠١٦)</b>	الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة العائد للمساهمين في الشركة الأم

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
(شركة مساهمة سعودية)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م**  
(بالريال السعودي)

**١٦- المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة**

تمثل الأطراف ذوي العلاقة كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة بالمجموعة ومنشآت مدارة أو يمارس عليها تأثيراً هاماً من قبل هذه الجهات.

**١/١٦- معاملات مع أطراف ذوي علاقة**

فيما يلي المعاملات الرئيسية المتعلقة بأطراف ذوي علاقة بدون شروط تفضيلية خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م و ٣١ مارس ٢٠٢٥م وأرصدة أطراف ذوي علاقة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م:

البيان	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١	
			مارس ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	مارس ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
الشيخ/ أحمد حسن فتيحي	رئيس مجلس الإدارة	بيع بضائع	٨٣,٠٥١	-
			٧٠,٤٠٦	-
				-

**٢/١٦- بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين**

تتمثل تعويضات كبار موظفي الإدارة التنفيذيين ومجلس الإدارة خلال الفترة فيما يلي:

البيان	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١	
	مارس ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	مارس ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
رواتب ومنافع أخرى	٥٧١,٠٥٣	٥٥٦,٥٠٠
منافع نهاية الخدمة	٢٣,١٨٨	٢٣,١٨٨
مكافآت وبدل حضور جلسات مجلس الإدارة	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
	٨٩٤,٢٤١	٨٧٩,٦٨٨

**١٧- أهداف وسياسات إدارة المخاطر**

المخاطر جزء من أنشطة المجموعة وتُدار من خلال آلية متواصلة تتكون من تحديد المخاطر ثم تقييمها ثم متابعتها وفقاً للقيود والضوابط الأخرى المعتمدة. إن عملية إدارة المخاطر ضرورية بالنسبة لقدرة المجموعة على تحقيق أرباح. إن المجموعة معرضة لمخاطر السوق ومخاطر العملات ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

**مخاطر السوق**

يقصد بمخاطر السوق المخاطر التي تتعلق بتقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة في السوق أو سعر السوق نتيجة للتغير في التصنيف الائتماني لجهة الإصدار أو الأداة والتغير في الوضع السائد في السوق وانشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق.

**مخاطر العملات**

تتمثل مخاطر العملات في تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية. إن المجموعة معرضة لمخاطر تقلبات أسعار صرف العملات خلال دورة أعمالها العادية. إن المخاطر المتعلقة بتقلبات العملة المرتبطة بالأدوات المالية تتركز في تقلبات العملة الخاصة باستثمارات المجموعة الخارجية، حيث أن استثمارات المجموعة الرئيسية في سوق الأسهم تتركز في البورصة المصرية وبالتالي تتأثر قيمتها العادلة بسعر صرف الجنيه المصري من فترة لأخرى طبقاً للأوضاع الاقتصادية والسياسية بجمهورية مصر العربية. تعتبر المجموعة أن معظم استثماراتها لأغراض استراتيجية طويلة الأجل.

**مخاطر الائتمان**

تتمثل مخاطر الائتمان في اخفاق طرف في أداة مالية في الوفاء بالتزامه والتسبب في تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. تعمل المجموعة على الحد من مخاطر الائتمان. تعتقد الإدارة أن مخاطر الائتمان محدودة نظراً لأن مبيعات المجموعة نقدية.

**شركة مجموعة فتيحي القابضة**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**  
**للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م**  
**(بالريال السعودي)**

**١٧- أهداف وسياسات إدارة المخاطر ... (تتمة)**

**مخاطر السيولة**

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالالتزامات المالية حال استحقاقها. تتم مراقبة احتياجات السيولة على أساس شهري وتعمل الإدارة على التأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات حال نشوئها. تتكون الالتزامات المالية المتداولة للمجموعة والبالغة ١٣,٦ مليون ريال كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٦,٣ مليون ريال)، من الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار - ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى وزكاة مستحقة. من المتوقع من الناحية الفعلية أن يتم سداد جميع هذه الالتزامات المالية خلال ١٢ شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة وتوقع المجموعة أن يكون لديها أموال كافية للقيام بذلك. تتكون الالتزامات المالية غير المتداولة للمجموعة والبالغة ٣,٦ مليون ريال كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣,٤ مليون ريال) من التزامات عقود الإيجار وصافي التزامات المنافع المحددة للموظفين. يتم سداد التزامات المنافع المحددة للموظفين وفقاً للتوقيتات الفعلية لانتهاء فترة خدمة الموظفين.

**مخاطر أسعار الأسهم**

المجموعة معرضة لمخاطر أسعار السوق على استثماراتها في الأسهم المتداولة والناشئة عن الضابطة التي تكتنف القيمة المستقبلية للأسهم المتداولة. يتم رفع تقارير عن الاستثمار في الأسهم المتداولة إلى الإدارة العليا بصورة منتظمة.

**إدارة مخاطر رأس المال**

لغرض إدارة مخاطر رأس مال المجموعة تتكون حقوق الملكية من رأس المال والاحتياطي النظامي العائد إلى مساهمي الشركة الأم والأرباح المبقاة واحتياطي تقييم أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس المال هو تعظيم حقوق المساهمين. تدير المجموعة وتعديل هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية ومتطلبات التعهدات المالية. ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله من الممكن أن تعدل المجموعة توزيعات الأرباح للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة. ليس لدى المجموعة هيكل رأس مال بأهداف محددة أو معدلات ينبغي تحقيقها بما يتصل مع إدارة مخاطر رأس المال. تبقى الاستراتيجية الكلية للمجموعة كما هي عليه دون تغيير عن السنة الماضية. يتكون هيكل رأس المال للمجموعة من حقوق الملكية (التي تتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي العائد إلى مساهمي الشركة الأم والأرباح المبقاة واحتياطي تقييم أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر).

**القيمة العادلة**

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يتم تسليمه لبيع أحد الأصول أو يتم دفعه لتحويل أي من الالتزامات في معاملة في ظروف اعتيادية منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على أساس القياس المستند إلى السوق والإفراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق. تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

لم يكن هناك تحويلات ما بين المستوى الأول والمستوى الثاني والمستوى الثالث خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦م. تدرج جميع الأصول والالتزامات المالية للمجموعة بالتكلفة المطفأة بإستثناء ما يلي:

استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث أنها مدرجة في سوق نشط ويتم تقييمها وفقاً للمستوى الأول (سعر السهم في تاريخ التقرير).

**١٨- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)**

اعتمدت هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) من قبل مجلس الإدارة في تاريخ ١٠/٠٥/٢٠٢٦م.