

Date: 22 July 2026
Ref: 23 / 01 / 180 / 2026

التاريخ: 22 يوليو 2026
الإشارة: 2026 / 180 / 01 / 23

To: Sheikh. Khalifa bin Ebrahim Al-Khalifa
Chief Executive Officer - Bahrain Bourse
Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

الشيخ/ خليفة بن إبراهيم آل خليفة المحترم
الرئيس التنفيذي - بورصة البحرين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Disclosure of Material Information
CBK Approval on KFH's Interim Condensed
Consolidated Financial Information
for the period ended 30 June 2026

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية
موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية
المرحلية المكثفة المجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' interest in adhering to Article (4-1-1/28) of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي على الإلتزام بمتطلبات المادة (4-1-1-28) من الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، يفيد بيت التمويل الكويتي بما يلي:

- Central Bank of Kuwait has issued their approval on the KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for the period ended 30 June 2026, including the Board of Directors recommendations of Semi-Annual Cash Dividends: 10% of Par value per share (10 Fils per share).
- The Analyst Conference will be conducted at 2:30 p.m. on Tuesday 28 July 2026 through live broadcasting on internet (Live Webcast).
- The Interested Parties could communicate with the bank via the Email (investor.relations@kfh.com) to obtain the invitation and other details.

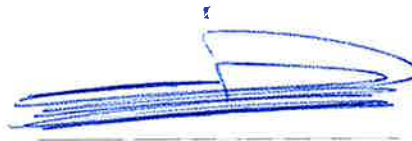
- قد صدرت موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026، متضمنة توصيات مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي بتوزيع أرباح نقدية نصف سنوية بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (أي 10 فلساً لكل سهم).
- سوف يتم عقد مؤتمر للمحللين عن طريق بث مباشر على شبكة الإنترنت وذلك في تمام الساعة 2:30 بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 28 يوليو 2026.
- يمكن للأطراف المهتمة القيام بالتواصل مع البنك للحصول على الدعوة وتفاصيل المشاركة من خلال البريد الإلكتروني (investor.relations@kfh.com).

Attached, the Specimen (3) 'Announcement of Interim Financial Results for Q 2 / 2026.

مرفق لكم نموذج (3) "الإعلان عن النتائج المالية المرحلية المراجعة للربع الثاني 2026".

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،



خالد يوسف الشملان
الرئيس التنفيذي للمجموعة
Khaled Yousef Al-Shamlan
Group Chief Executive Officer

نموذج (3): الإعلان عن النتائج المالية المرحلية المراجعة نصف السنوية للعام 2026

السادة / بورصة البحرين

نود إفادتكم بأن اجتماع مجلس إدارة "بيت التمويل الكويتي - ش.م.ك.ع." الذي عقد يوم الخميس الموافق 9 يوليو 2026 في تمام الساعة الواحدة ظهراً، قد اعتمد البيانات المالية المرحلية غير المدققة والمراجعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026، وفقاً لما هو موضح أدناه:

1. نتائج أعمال الشركة الربع سنوية للفترة الحالية:

لفترة ثلاثة اشهر المنتهية في				البند
2026/03/31		2026/06/30		
176,518,876	دينار كويتي	186,535,187	دينار كويتي	صافي الربح (الخسارة) العائد إلى حملة الأسهم العادية (د.ك./\$.)* #
575,073,712	دولار أمريكي	605,830,422	دولار أمريكي	
9.59	فلس كويتي	9.27	فلس كويتي	العائد على السهم العادي (د.ك./\$.) الواحد
3.12	سنت أمريكي	3.01	سنت أمريكي	

* يتضمن صافي الربح (الخسارة) للربع الثاني من السنة المالية الحالية، بنود استثنائية غير متكررة بمبلغ 40.5 مليون دينار كويتي تمثل صافي ربح قبل الضريبة، نتج عن بيع عقار مملوك لإحدى الشركات التابعة في المملكة العربية السعودية، وقد قابل ذلك جزئياً بنود استثنائية غير متكررة بمبلغ 20.0 مليون دينار كويتي تمثل مخصصات تمويل احترازية، وكذلك مبلغ 7.0 مليون دينار كويتي تقريبا تمثل مخصصات احترازية أخرى، مقارنة مع مبلغ (لا يوجد) د.ك./\$. للربع الأول من السنة المالية الحالية.

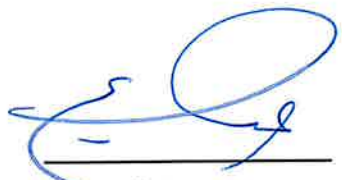
يتضمن صافي الربح (الخسارة) للربع الثاني من السنة المالية الحالية، نتيجة التغيير في تطبيق معايير المحاسبة الدولية، ربح/(خسارة) مبلغ (لا يوجد) د.ك./\$.، مقارنة مع مبلغ (لا يوجد) د.ك./\$. للربع الأول من السنة المالية الحالية.

2. نتائج أعمال الشركة نصف السنوية المقارنة:

بيان				لفترة ستة اشهر المنتهية في	
2026/06/30		2025/06/30			
صافي الربح (الخسارة) العائد إلى حملة الأسهم العادية (د.ك./\$.)* #	دينار كويتي	363,054,063	دينار كويتي	342,148,783	
	دولار أمريكي	1,180,904,134	دولار أمريكي	1,115,162,036	
ربحية (خسارة) السهم (د.ك./\$.)	فلس كويتي	18.86	فلس كويتي	17.98	
	سنت أمريكي	6.13	سنت أمريكي	5.89	
أرباح نقدية	10% من القيمة الاسمية للسهم أي 10 فلس كويتي للسهم الواحد ما يعادل 3.2 سنت أمريكي تقريباً للسهم الواحد	10% من القيمة الاسمية للسهم أي 10 فلس كويتي للسهم الواحد ما يعادل 3.3 سنت أمريكي تقريباً للسهم الواحد			
أسهم منحة	لا يوجد	لا يوجد		لا يوجد	

* يتضمن صافي الربح (الخسارة) للنصف الأول من السنة المالية الحالية، بنود استثنائية غير متكررة بمبلغ 40.5 مليون دينار كويتي تمثل صافي ربح قبل الضريبة، نتج عن بيع عقار مملوك لإحدى الشركات التابعة في المملكة العربية السعودية، وقد قابل ذلك جزئياً بنود استثنائية غير متكررة بمبلغ 20.0 مليون دينار كويتي تمثل مخصصات تمويل احترازية وكذلك مبلغ 7.0 مليون دينار كويتي تمثل مخصصات احترازية أخرى، مقارنة مع مبلغ 23.8 مليون دينار كويتي يمثل صافي ربح قبل الضريبة ناتج عن بيع شركة زميلة "البنك الأهلي ش.م.ع.ع." (البنك الأهلي - عُمان) للنصف الأول من السنة المالية السابقة.

يتضمن صافي الربح (الخسارة) للنصف الأول من السنة المالية الحالية، نتيجة التغيير في تطبيق معايير المحاسبة الدولية، ربح/(خسارة) مبلغ (لا يوجد) د.ك./\$.، مقارنة مع مبلغ (لا يوجد) د.ك./\$. للنصف الأول من السنة المالية السابقة.



عبد الكريم عبدالله السمدان
رئيس المالية للمجموعة

Specimen (3): Announcement of Interim Financial Results for 2nd Quarter 2026

To: Bahrain Bourse

We would like to inform you that the Board of Directors of 'Kuwait Finance House - K.S.C.P.' met on **Thursday 9 July 2026** at **01:00 p.m.** and approved the interim financial results for the 6 months ending **30 June 2026** as below:

1. Current Period:

Statement	For the 3 months ending			
	30/06/2026		31/03/2026	
Net Profit (Loss) Attributable to Equity Shareholders (KWD. /\$) * #	KWD	186,535,187	KWD	176,518,876
	US\$	605,830,422	US\$	575,073,712
Profit (Loss) per Equity Share (KWD. /\$)	Kuwait Fils	9.27	Kuwait Fils	9.59
	US Cents	3.01	US Cents	3.12

* Net profit (Loss) includes extraordinary non-recurring items amounting to KWD 40.5 million representing a net profit before tax, arising from the sale of a property owned by one of the Group's subsidiaries in the Kingdom of Saudi Arabia, this was partially offset by non-recurring exceptional items comprising KWD 20.0 million in precautionary financing provisions and approximately KWD 7.0 million in other precautionary provisions for 2nd Quarter of this year compared to KWD/\$ (Nil) for the 1st Quarter of this year indicated above.

Net profit (Loss) includes amount KWD/\$ (Nil) as a result of change in IAS/IFRS for the 2nd Quarter of this year compared to KWD/\$ (Nil) for the 1st Quarter of this year indicated above.

2. Comparative Results:

	For the 6 months ending			
	30/06/2026		30/06/2025	
Net Profit (Loss) Attributable to Equity Shareholders (KWD. /\$) * #	KWD	363,054,063	KWD	342,148,783
	US\$	1,180,904,134	US\$	1,115,162,036
Profit (Loss) per Equity Share (KWD. /\$)	Kuwait Fils	18.86	Kuwait Fils	17.98
	US Cents	6.13	US Cents	5.89
Cash Dividend on Equity Shares	10% of share nominal value or 10 Kuwaiti Fils per share equivalent to approximately US Cent 3.2 per share.		10% of share nominal value or 10 Kuwaiti Fils per share equivalent to approximately US Cent 3.3 per share.	
Bonus Share	Nil		Nil	

* Net profit (Loss) includes extraordinary non-recurring items amounting to KWD 40.5 million representing a net profit before tax, arising from the sale of a property owned by one of the Group's subsidiaries in the Kingdom of Saudi Arabia, this was partially offset by non-recurring exceptional items comprising KWD 20.0 million in precautionary financing provisions and approximately KWD 7.0 million in other precautionary provisions for the 6 months of the current year compared to KWD 23.8 million representing a net profit before tax from the sale of an associate company, Al Ahli Bank S.A.O.G. (Al Ahli Bank – Oman) for the 6 months of the previous year indicated above.

Net profit (Loss) includes amount KWD/\$ (Nil) as a result of change in IAS/IFRS. For the 6 months of the current year compared to KWD/\$ (Nil) for the 6 months of the previous year indicated above.



Abdulkareem Abdullah Al-Samdan
Group Chief Financial Officer