

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.

المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة
أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)

الصفحات	المحتويات
٢	١. جهات الاتصال والإدارة
٣	٢. تقرير المراجعة من قبل المدقق المستقل
٤	٣. بيان المركز المالي المرحلي الموجز
٥	٤. بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز
٦	٥. بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز
٧	٦. بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز
٨ - ٢٢	٧. إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

رقم السجل التجاري : ١٤٩٠٩٢ الصادر في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١

أعضاء مجلس الإدارة : حمد راشد هلال راشد عيسى
عبدالله راشد هلال راشد عيسى
علي راشد هلال راشد عيسى
فيصل راشد هلال راشد عيسى
وسام فريد حداد
مؤيد توفيق المؤيد
خالد محمد خالد مطر

- رئيس مجلس الإدارة
- نائب رئيس مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة
- عضو مجلس الإدارة

المخولين بالتوقيع : حمد راشد هلال راشد عيسى
عبدالله راشد هلال راشد عيسى
علي راشد هلال راشد عيسى
فيصل راشد هلال راشد عيسى

المدير التنفيذي : حمد راشد هلال راشد عيسى

لجنة التدقيق : خالد محمد خالد مطر
مؤيد توفيق المؤيد (اعتباراً من ٢٦ فبراير ٢٠٢٦)
فيصل راشد هلال راشد عيسى
وسام فريد حداد (تقاعد في ٢٦ فبراير ٢٠٢٦)

- رئيس اللجنة

المكتب المسجل : مبنى ١٣٤، شارع ٨٣
مجمع ٤٣٣
جبله حيشي
مملكة البحرين

البنوك : بنك البحرين والكويت
بنك البحرين للتنمية
بنك البحرين الوطني

مدققو الحسابات : بي دي أو
الطابق ١٧
برج مكاتب الدبلومات التجاري
ص.ب: ٧٨٧
المنامة
مملكة البحرين

مسجلو الأسهم : شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة)
مرفأ البحرين المالي
بوابة المرفأ - الطابق الرابع
ص.ب: ٣٢٠٣
المنامة
مملكة البحرين

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لمجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب. ("الشركة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات تفسيرية مختارة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمتطلبات معيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن إجراءات مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بالاستفسار بشكل أساسي من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بتنفيذ إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. تعتبر المراجعة أقل بكثير في نطاقها مقارنةً بالتدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات اللازمة لتمكيننا من تحديد جميع المسائل الجوهرية التي ربما يكون من الممكن تحديدها خلال تنفيذ أعمال التدقيق. ولذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

الإستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لا تعرض بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي المرحلي الموجز للشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، وأدائها المالي المرحلي الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".



BDO

المنامة - مملكة البحرين

١٤ مايو ٢٠٢٦

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (متقنة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢١,٥١٢,٥٧٥	٢١,٥٤٣,٦٠٩	٥	ممتلكات وآلات ومعدات
٢٥٦,٨٧٦	٢٥٦,٨٧٦	٦	موجودات غير ملموسة
١,٧٠١,٩٢٨	٢,٠٩٠,١٨٣	٧	حق استخدام الموجودات
١,٨٧٥,٠٦٨	١,٨٥٧,٤٨٢	٨	الاستثمار في شركة زميلة
٢٥,٣٤٦,٤٤٧	٢٥,٧٤٨,١٥٠		
			الموجودات المتداولة
٧٢٠,٠٢١	٧٥١,٧٠١		المخزون
١,٣٥١,٧٣٩	١,٣٤٩,١٠٩	٩	نم تجارية مدينة وأخرى
٨٤,٨٩١	٩٧,٣٠٠	١٠	النقد وأرصدة لدى البنوك
٢,١٥٦,٦٥١	٢,١٩٨,١١٠		
٢٧,٥٠٣,٠٩٨	٢٧,٩٤٦,٢٦٠		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
١٠,٩٠٩,٠٩١	١٠,٩٠٩,٠٩١	١١	رأس المال والاحتياطيات
٨٣٣,٤٩٨	٨٣٣,٤٩٨	(١)٢	رأس المال
١,٧٠٢,٥٥٣	١,٧٠٢,٥٥٣	(٣)١٢	الإحتياطي القانوني
١,٤٣٠,٩٨٧	١,٢٣٣,٣٨١	(٤)١٢	علاوة إصدار أسهم الأرباح المستبقة
١٤,٨٧٦,١٢٩	١٤,٦٧٨,٥٢٣		
			المطلوبات غير المتداولة
٩٧٠,٦٠٥	١,٤٥٢,٠٠١	١٣	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤,٢٥٦,١٨٧	٤,٢٢٥,٠٣٥	١٤	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل
٥,٢٢٦,٧٩٢	٥,٦٧٧,٠٣٦		
			المطلوبات المتداولة
٧٨٧,٢٦٧	٦٩٣,١٢٥	١٣	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٥٥٨,٠٤٨	٤٦١,٦٥٥	١٤	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٤,٢٦٩,٢٧٦	٤,٤٩٣,٠٨٤	١٥	نم تجارية دائنة وأخرى
١,٧٨٥,٥٨٦	١,٩٤٢,٨٣٧	١٦	حسابات السحب على المكشوف
٧,٤٠٠,١٧٧	٧,٥٩٠,٧٠١		
٢٧,٥٠٣,٠٩٨	٢٧,٩٤٦,٢٦٠		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:



عبدالله راشد هلال راشد عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة



حمد راشد هلال راشد عيسى
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦	إيضاحات	
(مراجعة)	(مراجعة)		
٣,٥٨٢,٢٦٠	٣,٤٨٦,٨١٩	١٧	مبيعات
(٢,٨١٢,٨٧٧)	(٢,٩٥٨,٨٧٢)		تكلفة المبيعات
٧٦٩,٣٨٣	٥٢٧,٩٤٧		إجمالي الربح
٤٤,١٤٦	٣٨,٨٤٣		الدخل الآخر
٨١٣,٥٢٩	٥٦٦,٧٩٠		
(٤٢٣,٣٥٦)	(٤٩٣,٩٦٢)	١٨	المصروفات
(٧٧,٠٥٢)	(٧٩,٠٥٧)		مصروفات عمومية وإدارية
(١٦٦,١٣٩)	(١٧٣,٧٩١)		مصروفات البيع والتوزيع
(٦٦٦,٥٤٧)	(٧٤٦,٨١٠)		تكاليف التمويل
١٤٦,٩٨٢	(١٨٠,٠٢٠)	٨	صافي (الخسارة)/الربح ومجموع الدخل/(الخسارة) الشامل للفترة قبل الحصة من خسارة الشركة الزميلة
(٢١,١٧٢)	(١٧,٥٨٦)		الحصة من خسارة الشركة الزميلة
١٢٥,٨١٠	(١٩٧,٦٠٦)		صافي الربح/(الخسارة) ومجموع الدخل/(الخسارة) الشامل للفترة
١,١٥ فلس	(١,٨١) فلس	٢٢	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:



عبدالله راشد هلال راشد عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة



حمد راشد هلال راشد عيسى
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

الأرباح المجموع	الأرباح المستتابة	علاوة إصدار أسهم	الإحتياطي القانوني	رأس المال
١٥,٠٦٦,٣٨١	١,٥٢٧,١٥٩	١,٨٦٢,٣٢٤	٧٦٧,٨٠٧	١٠,٩٠٩,٠٩١
١٢٥,٨١٠	١٢٥,٨١٠	-	-	-
(١٥٩,٧٧١)	-	(١٥٩,٧٧١)	-	-
(٥١٢,٩٠٣)	(٥١٢,٩٠٣)	-	-	-
١٤,٥١٩,٥١٧	١,١٤٠,٠٦٦	١,٧٠٢,٥٥٣	٧٦٧,٨٠٧	١٠,٩٠٩,٠٩١
١٤,٨٧٦,١٢٩	١,٤٣٠,٩٨٧	١,٧٠٢,٥٥٣	٨٣٣,٤٩٨	١٠,٩٠٩,٠٩١
(١٩٧,٦٠٦)	(١٩٧,٦٠٦)	-	-	-
١٤,٦٧٨,٥٢٣	١,٢٣٣,٣٨١	١,٧٠٢,٥٥٣	٨٣٣,٤٩٨	١٠,٩٠٩,٠٩١

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)
صافي الربح ومجموع الدخل الشامل للفترة
مصروفات متعلقة بالطرح العام الأولي
توزيعات أرباح أسهم عن سنة ٢٠٢٤ (إيضاح ٢١)

في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
صافي الخسارة ومجموع الخسارة الشاملة للفترة

في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	إيضاحات	
١٢٥,٨١٠	(١٩٧,٦٠٦)		الأنشطة التشغيلية
			صافي (الخسارة)/الربح للفترة
			التسويات:
٢٤٤,٩٨٦	٢٤٠,٥٨٩	٥	استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
١٩٩,٥٦٣	٢٣٢,٣٦٧	٧	إطفاء حق استخدام الموجودات
٢١,١٧٢	١٧,٥٨٦		الحصة من خسارة الشركة الزميلة
١٦٦,١٣٩	١٧٣,٧٩١		تكاليف التمويل
(٦٤,٧٩٢)	(٣١,٦٨٠)		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢١٠,٩٤٤)	٢,٦٣٠		المخزون
(٣٠٧,١٢٧)	٢٢٣,٨٠٨		ذمم تجارية مدينة وأخرى
(٣٨,٠١٣)	-		ذمم تجارية دائنة وأخرى
			منافع نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
١٣٦,٧٩٤	٦٦١,٤٨٥		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٢٨,٤١٤)	(١١,٩٨٣)	٥	الأنشطة الاستثمارية
(١٦٨,٥٣٥)	(٢٥٩,٦٤٠)	٥	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
			النفقات المتكبدة تجاه الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
(١٩٦,٩٤٩)	(٢٧١,٦٢٣)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١٥٩,٧٧١)	-		الأنشطة التمويلية
(١٦٦,١٣٩)	(١٧٣,٧٩١)		مصرفات متعلقة بالطرح العام الأولي
(١٩٥,١٩٠)	(٢٣٣,٣٦٨)		تكاليف التمويل المدفوعة
(١٢٠,٠٠٠)	(١٢٧,٥٤٥)	٢٣	المبلغ المسدد من أصل التزامات عقود الإيجار
			سداد قروض طويلة الأجل
(٦٤١,١٠٠)	(٥٣٤,٧٠٤)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٧٠١,٢٥٥)	(١٤٤,٨٤٢)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٧١٨,٣٧٦)	(١,٧٠٠,٦٩٥)		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
(١,٤١٩,٦٣١)	(١,٨٤٥,٥٣٧)		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٧٥,٧٢٢	٩٧,٣٠٠	١٠	متمثلة في: النقد وأرصدة لدى البنوك
(١,٤٩٥,٣٥٣)	(١,٩٤٢,٨٣٧)	١٦	حسابات السحب على المكشوف
(١,٤١٩,٦٣١)	(١,٨٤٥,٥٣٧)		

المعاملات غير النقدية:

تم استبعاد توزيعات أرباح الأسهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والبالغة ٥١٢,٩٠٣ دينار بحريني من بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥، وذلك لكونها معاملة غير نقدية.

(١) الشركة وأنشطتها

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة، مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين، وتعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٤٩٠٩٢ الصادر في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١.

تتضمن الأنشطة الرئيسية للشركة ما يلي:

- أنشطة المكاتب الرئيسية أو الإدارية؛
- بيع وشراء الأوراق المالية (أسهم وسندات) لحساب الشركة فقط؛
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة؛ و
- تجارة/بيع الأغذية والمشروبات.

تشمل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموجودات، والمطلوبات، والنتائج التشغيلية للفروع التابعة للشركة، كما ورد بيانها في الإيضاح رقم ٢٦ المتمم لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

إن المقر الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، المبينة على الصفحات من ٤ إلى ٢٢، قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ مايو ٢٠٢٦.

(٢) هيكل الشركة

فيمايلي تفاصيل الاستثمار في الشركة الزميلة:

نسبة حصة الملكية المحتفظ بها	بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
٣٣,٦٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٣,٦٧٪)	دولة الإمارات العربية المتحدة	أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة

تم استخراج النتائج التشغيلية لشركة أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة من حسابات الإدارة المراجعة الخاصة بالشركة الزميلة، المعدّة كما في، ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

تمارس الشركة الزميلة الأنشطة التالية:

- شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية؛
- أنشطة أخرى في مجال تكنولوجيا المعلومات وخدمات الحاسوب؛
- أنشطة الاستشارات الحاسوبية وإدارة مرافق الحاسوب؛
- بيع/تجارة معدات المعلومات والاتصالات والبرمجيات ذات الصلة؛
- أنشطة برمجة الحاسوب؛
- البيع بالتجزئة عبر الإنترنت؛
- أنشطة مراكز الاتصال؛
- شركات نقل الأغذية؛ و
- أنشطة التسويق/الترويج الأخرى.

٣) أساس الإعداد

أساس العرض

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". ولذلك، ينبغي قراءة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالإقتران مع البيانات المالية السنوية المدققة المعدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبة معينة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة الحكم في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة باستخدام فرضية المنشأة المستمرة ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمار في الشركة الزميلة الذي يتم احتسابه باستخدام طريقة حقوق الملكية. وقد عُرضت المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالدينار البحريني، كونه يمثل العملة الوظيفية للشركة.

التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية

تحتوي التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية على عددٍ من التعديلات، والتي يعتبرها مجلس معايير المحاسبة الدولية غير مستعجلة، ولكنها ضرورية. وتشتمل "التحسينات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية" على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل فردي. إن هذه التعديلات سارية المفعول على الفترات المحاسبية المستقبلية للشركة مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والنافذة في سنة ٢٠٢٦ ولكنها ليست ذات صلة

تعد التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات للمعايير الصادرة إلزامية للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦ أو الفترات اللاحقة، ولكنها ليست ذات صلة بعمليات الشركة:

ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
١ يناير ٢٠٢٦	بيان التدفقات النقدية	معيار المحاسبة الدولي رقم (٧)
١ يناير ٢٠٢٦	الأدوات المالية: الإفصاحات	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)
١ يناير ٢٠٢٦	الأدوات المالية	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩)
١ يناير ٢٠٢٦	البيانات المالية الموحدة	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠)

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٣) أساس الإعداد - تابع

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة، ولكنها ليست نافذة في سنة ٢٠٢٦

إن التفسيرات الجديدة/المعدلة التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦. كما لم يتم اعتمادها عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، وسيكون أو قد يكون لها تأثير على البيانات المالية المستقبلية للشركة. في جميع الحالات، تعتزم الشركة تطبيق هذه المعايير اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
١ يناير ٢٠٢٧	آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي	معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)
١ يناير ٢٠٢٧	العرض والإفصاح في البيانات المالية الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨)
١ يناير ٢٠٢٧	العامّة: الإفصاحات	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩)

التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في سنة ٢٠٢٦

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التعديلات الجديدة في سنة ٢٠٢٦. لن يكون هناك أي تغيير في النتائج التشغيلية للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، لو قامت الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه والتي تنطبق على الشركة.

٤) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

إن معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للشركة والتي تم إعدادها كما في، وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كما هو موضح في تلك البيانات المالية السنوية المدققة، باستثناء الموجودات غير الملموسة.

٥) ممتلكات وآلات ومعدات

بلغت الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ مبلغ ١١,٩٨٣ دينار بحريني، و ٢٥٩,٦٤٠ دينار بحريني، على التوالي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٤٦,٥٠٥ دينار بحريني و ١,٥٦٨,٢٢٥ دينار بحريني، على التوالي). في حين لم يتم تسجيل أي استبعادات من الممتلكات والآلات والمعدات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٠,٤٥٠ دينار بحريني).

إن الاستهلاك المحتسب لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ قد بلغ ٢٤٠,٥٨٩ دينار بحريني (٣١ مارس ٢٠٢٥: ٢٤٤,٩٨٦ دينار بحريني).

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٦) موجودات غير ملموسة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
-	٢٥٦,٨٧٦	الرصيد الافتتاحي
٢٥٦,٨٧٦	-	الإضافات خلال الفترة
٢٥٦,٨٧٦	٢٥٦,٨٧٦	الرصيد الختامي

تمثل الموجودات غير الملموسة عملات بيتكوين تم اقتناؤها لأغراض استثمارية.

تحتفظ الشركة بعملات بيتكوين بموجب اتفاقية إقراض مع طرف ذي علاقة. وبموجب شروط الاتفاقية، تعهد الطرف ذو العلاقة بتعويض الشركة عن أي خسائر في القيمة العادلة تقل عن سعر الشراء الأولي. وبناءً عليه، وعلى الرغم من احتفاظ الشركة بكامل المكاسب المحتملة من ارتفاع الأسعار، فإن مخاطر انخفاضها يتحملها الطرف ذو العلاقة.

(٧) حق استخدام الموجودات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٥,٠٧٣,٥١٦	٥,٠٩٥,٦٢٨	التكلفة
-	(٣١,٨٩٩)	
(٢٢٠,٨٨٢)	-	الرصيد الافتتاحي
٢٤٢,٩٩٤	٦٢٠,٦٢٢	عقود الإيجار المنتهية خلال الفترة/السنة عقود إيجار تم إنهاؤها خلال السنة الإضافات خلال الفترة/السنة
٥,٠٩٥,٦٢٨	٥,٦٨٤,٣٥١	الرصيد الختامي
٢,٧٢٤,٢٤٦	٣,٣٩٣,٧٠٠	الإطفاء المتراكم
-	(٣١,٨٩٩)	
(١٣٨,١٠٢)	-	الرصيد الافتتاحي
٨٠٧,٥٥٦	٢٣٢,٣٦٧	عكس الإطفاء المرتبط بعقود الإيجار المنتهية المتعلق بعقود إيجار تم إنهاؤها الإطفاء المحتسب للفترة/السنة
٣,٣٩٣,٧٠٠	٣,٥٩٤,١٦٨	الرصيد الختامي
١,٧٠١,٩٢٨	٢,٠٩٠,١٨٣	صافي القيمة الدفترية
		الرصيد الختامي

(٨) استثمار في شركة زميلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٢,٠٢١,٠١٨	١,٨٧٥,٠٦٨	الرصيد الافتتاحي
(١٤٥,٩٥٠)	(١٧,٥٨٦)	الحصة من خسارة الشركة الزميلة
١,٨٧٥,٠٦٨	١,٨٥٧,٤٨٢	الرصيد الختامي

تمتلك الشركة حصة ملكية بنسبة ٣٣,٦٧٪ في شركة أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة، وهي شركة تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٩) ذمم تجارية مدينة وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٧٧٢,٦٩٥	٧٣٢,١٥٣	ذمم تجارية مدينة
(١٦٢,٠٣٩)	(١٦٢,٠٣٩)	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة
٦١٠,٦٥٦	٥٧٠,١١٤	
٣١٦,٥٩٦	٣٨٤,٥٦٣	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٩)
١٥٧,٣٢٣	١٥٥,٩٥٧	مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
٢٥٣,٧٥٢	٢٢٦,٧٦٩	مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين
١٣,٤١٢	١١,٧٠٦	سلف الموظفين
١,٣٥١,٧٣٩	١,٣٤٩,١٠٩	

تكون الذمم التجارية المدينة بشكل عام مستحقة السداد ضمن فترات ائتمانية تتراوح من ٣٠ إلى ٦٠ يوماً، وهي مقومة بالدينار البحريني.

إن المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة، وهي مصرحة من قبل إدارة الشركة.

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٦، بلغت الذمم التجارية المدينة المتأخرة السداد وغير منخفضة القيمة ٥٧٠,١١٤ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦١٠,٦٥٦ دينار بحريني). وقد قيّمت الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير جوهري على الجودة الائتمانية لهذه الذمم المدينة، وأنها تخص عملاء ليس لديهم سجل تعثر في السداد، وعليه فمن المتوقع تحصيلها بالكامل.

١٠) النقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٦٨,٧٢٠	٨٠,٦١٠	رصيد الحساب الجاري لدى البنك
١٦,١٧١	١٦,٦٩٠	نقد في الصندوق
٨٤,٨٩١	٩٧,٣٠٠	

إن رصيد الحساب الجاري لدى البنك لا تحتسب عليه فائدة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١١) رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)
١٠,٩٠٩,٠٩١	١٠,٩٠٩,٠٩١

رأس المال المصرح به

١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي (٢٠٢٥: ١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي)
بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل

١٠,٩٠٩,٠٩١	١٠,٩٠٩,٠٩١
------------	------------

١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي (٢٠٢٥: ١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي)
بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم

(١٢) الاحتياطات

(أ) الاحتياطي القانوني

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية البحريني، يتعين تحويل ما يعادل ١٠٪ من صافي ربح الشركة قبل التخصيصات إلى حساب احتياطي غير قابل للتوزيع، وذلك إلى أن يبلغ رصيد هذا الاحتياطي حداً أدنى يعادل ٥٠٪ من رأس المال. ولا يجوز توزيع هذا الاحتياطي إلا لغرض دفع توزيعات الأرباح، وذلك وفقاً لما يسمح به قانون الشركات التجارية البحريني.

(ب) علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا الحساب المبالغ المحصلة مقابل الاكتتاب في رأس مال الشركة بما يزيد عن القيمة الاسمية للأسهم، وذلك بعد خصم المصروفات المتعلقة بالطرح العام الأولي لأسهم الشركة. إن حساب علاوة إصدار الأسهم غير متاح للتوزيع.

(ج) الأرباح المستبقة

تمثل الأرباح المستبقة الأرباح المتحققة خلال الفترة والفترات السابقة بعد إجراء التحويلات إلى كافة الاحتياطات، وتسويات الفترات السابقة، والمعاملات مع المساهمين غير المعترف بها في بنود أخرى. وتكون الأرباح المستبقة متاحة للتوزيع وفقاً لما يقرره مساهمو الشركة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٣) التزامات عقود الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٢,٤٣٠,٢٠١	١,٧٥٧,٨٧٢	الرصيد الافتتاحي
(٩١,٤١٦)	-	عقود إيجار تم إنهاؤها خلال السنة
٢٤٢,٩٩٤	٦٢٠,٦٢٢	الإضافات خلال الفترة/السنة
١٤٢,٢٥٣	٣٧,٦١٧	مصروفات الفوائد
(٩٦٦,١٦٠)	(٢٧٠,٩٨٥)	مدفوعات عقود الإيجار
١,٧٥٧,٨٧٢	٢,١٤٥,١٢٦	الرصيد الختامي
(٧٨٧,٢٦٧)	(٦٩٣,١٢٥)	ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٩٧٠,٦٠٥	١,٤٥٢,٠٠١	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار

تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٩٦٠,٨٥٢	١,١٠٥,٤٨٥	أقل من سنة واحدة
٩٨٧,٢١٦	١,٣٧٠,٢٣١	أكثر من سنة واحدة
١,٩٤٨,٠٦٨	٢,٤٧٥,٧١٦	مجموع التزامات عقود الإيجار غير المخصصة

(١٤) قروض طويلة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٢,١٥٧,٣١٩	٢,١٥٧,٣١٩	بنك البحرين والكويت
٢,١٥٦,٩١٦	٢,٠٣٦,٩١٦	بنك البحرين الوطني
٥٠٠,٠٠٠	٤٩٢,٤٥٥	بنك البحرين للتنمية
٤,٨١٤,٢٣٥	٤,٦٨٦,٦٩٠	ناقصاً: الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
(٥٥٨,٠٤٨)	(٤٦١,٦٥٥)	
٤,٢٥٦,١٨٧	٤,٢٢٥,٠٣٥	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل

يتم الإفصاح عن الجزء الذي يستحق السداد من القروض طويلة الأجل خلال اثني عشر شهراً من تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز كجزء متداول من القروض طويلة الأجل.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٥) ذمم تجارية دائنة وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة)	
٣,٢٨١,٦١٢	٣,٤٧٤,٠٥٢	ذمم تجارية دائنة
٢٨٣,٠٦٠	٣١١,٦٥٥	مخصص رواتب الإجازات وتذاكر السفر
٣٢٤,٢٣٢	٣٥٩,٤٥٢	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٩)
٣٨٠,٣٧٢	٣٤٧,٩٢٥	مستحقات وذمم دائنة أخرى
<u>٤,٢٦٩,٢٧٦</u>	<u>٤,٤٩٣,٠٨٤</u>	

يتم سداد الذمم التجارية الدائنة عادةً خلال فترة تتراوح ما بين ٣٠ إلى ١٢٠ يوماً من تاريخ إصدار فواتير الموردين.

إن المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة، وهي مصرحة من قبل إدارة الشركة.

١٦) حسابات السحب على المكشوف

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة)	
<u>١,٧٨٥,٥٨٦</u>	<u>١,٩٤٢,٨٣٧</u>	حسابات السحب على المكشوف
<u>٢,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٢,٠٠٠,٠٠٠</u>	سقف تسهيلات السحب على المكشوف

تحصلت الشركة على تسهيلات سحب على المكشوف من البنوك التي تتعامل معها الشركة لغرض تمويل احتياجات رأس المال العامل. وقد تراوحت أسعار الفائدة على هذه التسهيلات بين ٧٪ و ٩٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥): تراوحت بين ٦٪ و ٨٪ سنوياً).

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٧) المبيعات

تمثل المبيعات المقابل المستلم من تقديم الخدمات من خلال المطاعم العاملة التابعة للشركة، كما ورد بيانها في الإيضاح رقم ٢٦ المتمم لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٣,٥٨٢,٢٦٠	٣,٤٨٦,٨١٩	نوع الخدمة/المنتج تشغيل المطاعم
٣,٥٨٢,٢٦٠	٣,٤٨٦,٨١٩	الموقع الجغرافي للأسواق الرئيسية مملكة البحرين
٣,٥٨٢,٢٦٠	٣,٤٨٦,٨١٩	الأطراف المقابلة في العقد مباشرة إلى العملاء
٣,٥٨٢,٢٦٠	٣,٤٨٦,٨١٩	توقيت الاعتراف بالإيرادات في نقطة زمنية معينة

(١٨) مصروفات عمومية وإدارية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
٣٣٣,٢٥٤	٣٧١,٩٤٣	تكاليف الموظفين
-	٣٠,٦٥٣	رسوم بطاقة الائتمان
٢١,٣٣٢	٢٠,٨٦٠	رسوم التأمين
١٠,٦٤٥	١٢,٩٢٨	مصروفات الهاتف
٧,٤٤٣	٣,٨٠٨	مصروفات الطباعة والقرطاسية
٥٠,٦٨٢	٥٣,٧٧٠	مصروفات مكتبية وإدارية
٤٢٣,٣٥٦	٤٩٣,٩٦٢	

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٩) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

يُعتبر الأطراف أطرافاً ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر، أو عند ممارسة نفوذ مؤثر على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وتشتمل الأطراف ذات العلاقة على المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين، وتلك الشركات الأخرى التي يكون للشركة أو المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين القدرة على ممارسة نفوذ مؤثر فيها، أو التي يمكن أن تتأثر بشكل جوهري بتلك الأطراف. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مصرحة من قبل الإدارة وتم إبرامها على أساس تجاري منصف.

فيما يلي ملخص بالمعاملات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)
برايم بروجكتس ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	١٧٨,٩٨٥	٤٣,٩٩٨
آر إتش القابضة ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٣٤,٥٠٠	-
شركة سايدكك للضيافة ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٥,٠٠٠	-
استثمارات واملاك الهلال (قسم من نورث بوينت ذ.م.م.)	خاضع لسيطرة مشتركة	٤,٥٠٠	٣٩,٠٠٠

وفيما يلي ملخص للأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٩)

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
أهلاً تكنولوجيا ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٣١٣,٢٣٥	٢٦٤,٠٣٧
نورث بوينت ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٦٥,٩١٨	٤٨,٣٥٨
(سابقاً مشاريع الهلال)	خاضع لسيطرة مشتركة	٤,١٠٥	٣,٠١٧
شركة الهلال ستون ورك ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	١,٣٠٥	١,١٨٤
سي جيت العقارية ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٣٨٤,٥٦٣	٣١٦,٥٩٦

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٩) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة - تابع

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٥)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	طبيعة العلاقة	إسم الطرف ذو العلاقة
(مدققة)	(مراجعة)		
-	٢٥٦,٨٧٦	خاضع لسيطرة مشتركة	آر إتش القابضة ذ.م.م.*
٦٧,٣٥٦	١٠٢,٥٧٦	خاضع لسيطرة مشتركة	براهيم بروجكتس ذ.م.م.
٢٥٦,٨٧٦	-	عضو مجلس الإدارة	عبدالله راشد هلال راشد عيسى
<u>٣٢٤,٢٣٢</u>	<u>٣٥٩,٤٥٢</u>		

* خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦، وبموجب الاتفاق المبرم بين الأطراف، تم تحويل الرصيد المستحق لعضو مجلس الإدارة إلى شركة آر إتش القابضة ذ.م.م.

إن المبالغ المستحقة من وإلى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة.

المعاملات مع موظفي الإدارة الرئيسيين

موظفو الإدارة الرئيسيون هم أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين التنفيذيين الذين يملكون السلطة ويتحملون المسؤولية فيما يتعلق بالتخطيط لأنشطة الشركة، وإدارتها، ومراقبتها.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)
٥٠,٠٢٠	٥٢,١٧٩

مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين

٢٠) الالتزامات الرأسمالية والأخرى

الالتزامات الرأسمالية

تم التعاقد على نفقات رأسمالية كما في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز، بمبلغ ١٨٢,٦٦٢ دينار بحريني (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٣٦٤,١٦٢ دينار بحريني)، إلا أنه لم يتم الاعتراف بها ضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢١) توزيعات أرباح الأسهم

المعلنة والمدفوعة

لم يقترح مجلس إدارة الشركة أي توزيعات أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٥١٢,٩٠٣ دينار بحريني، تمثل ٩٪ من إجمالي رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل، وواقع ٤,٧ فلس للسهم).

الموصى بها من قبل مجلس الإدارة

لم يوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أي أرباح مرحلية (٢٠٢٥: أرباح مرحلية قدرها ٧٥,٤٨٦ دينار بحريني، تمثل ٠,٦٩٪ من إجمالي رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وواقع ٠,٧٠ فلس للسهم).

(٢٢) ربحية السهم

يتم حساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي الربح المنسوب للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ (مراجعة)	
١٢٥,٨١٠	(١٩٧,٦٠٦)	صافي (الخسارة)/الربح المنسوب للمساهمين
١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
١,١٥ فلس	(١,٨١) فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

لا توجد لدى الشركة أية أسهم عادية قد تكون عرضة للتخفيض، وبالتالي، فإن ربحية السهم المخفضة وربحية السهم الأساسية متطابقتان.

مجموعة مطامع الأبراج ش.م.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٢٣) إيضاحات داصمة لبيان التدفقات النقدية

يتطلب معيار المحاسبة اللوئي رقم (٧) - "بيان التدفقات النقدية" تقديم إفصاحات إضافية حول التغيرات في المطلوبات التمويلية لدى المنشأة الناشئة عن كل من بئرد التدفقات النقدية وغير النقدية.

الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	٣١ مارس ٢٠٢٦	تكاليف التمويل المدفوعة	المسدد من أصل القروض خلال الفترة	تكاليف التمويل المحتسبة	المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال الفترة	١ يناير ٢٠٢٦
٤,٢٢٥,٠٣٥	٤٦١,٦٥٥	٤,٦٨٦,٦٩٠	(٩٧,١٥٤)	(١٢٧,٥٤٥)	٩٧,١٥٤	-	٤,٨١٤,٢٣٥
الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	٣١ مارس ٢٠٢٥	تكاليف التمويل المدفوعة	المسدد من أصل القروض خلال الفترة	تكاليف التمويل المحتسبة	المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال الفترة	١ يناير ٢٠٢٥
٤,١٩٤,٢٣٥	٤٨٠,٠٠٠	٤,٦٧٤,٢٣٥	(٩٧,١٣٥)	(١٢٠,٠٠٠)	٩٧,١٣٥	-	٤,٧٩٤,٢٣٥
المعلومات القطاعية							
٢٤)							

تقتصر أنشطة الشركة على تشغيل المطاعم وخدمات الترميم، والتي تخضع لمخاطر وعوائد مماثلة. كما تمتلك الشركة استثماراً واحداً. ولا تشكل ملكية وعوائد هذا الاستثمار قطاع مالي منفصل، وبالتالي، لم يتم عرض معلومات عن قطاعات الأعمال.

تدير الشركة عملياتها داخل مملكة البحرين فقط، ولذلك، لم يتم عرض معلومات عن القطاعات الجغرافية في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

(٢٥) التطورات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط

بسبب الاضطرابات الأخيرة في منطقة الشرق الأوسط، شهدت عمليات المطاعم التابعة للشركة في البحرين انخفاضاً ملحوظاً في أعداد السياح القادمين من دول مجلس التعاون الخليجي وفي إنفاق المستهلكين المحليين على تناول الطعام خارج المنزل، مما أدى إلى تراجع كبير في أعداد العملاء والإيرادات، كما تسببت اضطرابات سلاسل الإمداد الدولية في محدودية توفر بعض المواد الغذائية الأساسية وزيادة تكاليف الشراء، الأمر الذي أدى إلى ضغط على هوامش الربح الإجمالي والتدفقات النقدية التشغيلية. وقد اتخذت الإدارة إجراءات للتخفيف من هذه الآثار مثل ضبط التكاليف، وتنويع الموردين، وتكثيف التسويق المحلي والعروض الترويجية.

وتقوم الإدارة حالياً بتقييم التأثيرات المحتملة للتطورات الجيوسياسية الأخيرة في المنطقة وما يصاحبها من تقلبات اقتصادية متزايدة على المركز المالي للشركة وعملياتها وتدفقاتها النقدية.

(٢٦) الفروع التشغيلية للشركة

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموجودات، والمطلوبات، والنتائج التشغيلية الخاصة بالفروع التابعة للشركة، والمبينة فيما يلي:

تاريخ التسجيل	رقم السجل التجاري	الأنشطة الرئيسية	الفرع
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١	تشغيل المطاعم	مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٤	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٥	تشغيل المطاعم	مطعم الأبراج اكسبرس ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٦	تشغيل المطاعم	مقهى البنديرة ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٧	تشغيل المطاعم	مقهى البنديرة ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٨	تشغيل المطاعم	مطعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٩	تشغيل المطاعم	مقهى البنديرة ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٢	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٣	تشغيل المطاعم	نيو اسيا ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٤	تشغيل المطاعم	الأبراج للتموين ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٥	تشغيل المطاعم	مز مز يا سلام ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٦	تشغيل المطاعم	مطعم لومي ستريت ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٧	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-١٩	تشغيل المطاعم	مطعم نيو اسيا ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢٢	تشغيل المطاعم	نيو اسيا ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢٣	تشغيل المطاعم	لاروتسري ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢٥	تشغيل المطاعم	مطعم لومي ستريت ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢٦	تشغيل المطاعم	مطعم لومي ستريت ش.م.ب

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٦) الفروع التشغيلية للشركة - تابع

تاريخ التسجيل	رقم السجل التجاري	الأنشطة الرئيسية	الفرع
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢٨	تشغيل المطاعم	مطعم ياسلام ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٢٩	تشغيل المطاعم	مطعم لا رو ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٠	تشغيل المطاعم	مطعم سنكم ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣١	تشغيل المطاعم	مطعم مزمز ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٢	تشغيل المطاعم	غالا للتموين ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٣	تشغيل المطاعم	مطعم أوتو ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٤	تشغيل المطاعم	مطعم مزمز ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٥	تشغيل المطاعم	سان كارلو تشيكي ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٨	تشغيل المطاعم	مطعم لومي ستريت ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٣٩	تشغيل المطاعم	مطعم ياسلام ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٤٠	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
٢٨ أكتوبر ٢٠٢١	١٤٩٠٩٢-٤١	تشغيل المطاعم	مطاعم الأبراج ش.م.ب
١٦ أبريل ٢٠٢٥	١٤٩٠٩٢-٤٢	تشغيل المطاعم	كامل كلوب كافييه ش.م.ب
١٦ أغسطس ٢٠٢٥	١٤٩٠٩٢-٤٣	تشغيل المطاعم	مطعم أورشو ش.م.ب