

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

تقرير المدقق المستقل والبيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

فهرس

<u>صفحة</u>	<u>بيان</u>	
٣	--	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
١٠٤	--	تقرير المدقق المستقل
١٢-١١	أ	بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١٤-١٣	ب	بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١٥	ج	بيان التغيرات الموحد في حقوق المساهمين الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١٧-١٦	د	بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٥٣-١٨	٢٥-١	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركةعن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته ،

و بعد ، ، ،

انهت الشركة البيانات المالية الموحدة لها عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 ، و التي تشمل شركة ابو ظبي الوطنية لمواد البناء - بلذكرو (ش.م.ع) ، و مؤسسة بلذكرو لخدمات حديد التسليح ، و شركة بلذكرو للمنتجات الاسمنتية (ذ.م.م) ، و شركة بلذكرو للمنتجات الخرسانية الهاونية العازلة (ذ.م.م).

بلغت مبيعات الشركة الكلية خلال العام 31,064,331 درهم ، مقابل 49,871,831 درهم لنفس الفترة من العام السابق .

و بلغت تكلفة المبيعات في هذه الفترة (31,884,662) درهم مقابل مبلغ (46,311,435) درهم لنفس الفترة من السنة السابقة .

كما بلغت مجمل الخسائر خلال العام (820,331) درهم مقابل مجمل ربح قدره 3,560,396 درهم لنفس الفترة من العام الماضي .

و قد حققت الشركة صافي خسائر خلال الفترة بلغت (41,583,603) درهم مقابل صافي خسائر قدرها (98,097,427) درهم لنفس الفترة من العام الماضي .

كما بلغت خسائر السهم خلال الفترة (0.14) درهم مقابل خسائر قدرها (0.33) درهم لنفس الفترة من العام السابق .

و بلغ مجموع حقوق الملكية 74,566,848 درهم مقابل مجموع حقوق الملكية في نهاية العام السابق 116,593.089 درهم .

و السلام عليكم و رحمة الله و بركاته ،

مجلس الادارة

ابو ظبي - في 31 مارس 2022



شركة مساهمة وطنية عامة تأسست بالمرسوم الأميري رقم ٥ لسنة ١٩٧٤

من ، ب : ٢٤٤٣ - الإمارات العربية المتحدة - تليفون : ٦٤٥٥٥٤٤ - فاكس : ٦٤٥٥٥٠٠ - تلکن : ٤٢٢٩٩ - م.ت : ١٥٩.٤

P.O. Box : 2443 ABU DHABI - United Arab Emirates - Tel. : 6455500 - Fax : 6455544 - Telex : 22299 BILDCO EM - T.R : 15904
E-mail : bildco@comcast.net



تقرير المدقق المستقل

السادة/ المساهمين
شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة رأي السبلي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع (الشركة) والمنشآت التابعة لها (معا المجموعة) والتي تشمل على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والمتعلقة بها من بيان الربح أو الخسارة وبيان الدخل الشامل الموحد والتغيرات في حقوق الملكية الموحد والتడفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

برأينا، وبسب المعلومات المذكورة في قسم أساس الرأي السبلي الوارد في تقريرنا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة لا تعرض بشكل عادل، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و أداءها المالي و تدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي السبلي

نشير إلى إيضاح رقم (٣) حول البيانات المالية الموحدة، حيث حققت المجموعة صافي خسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ٤١,٥٨٣,٦٠٣ درهم (٢٠٢٠: ٩٨,٠٩٧,٤٢٧ درهم)، وقد بلغت الخسائر المتراكمة مبلغ ٢٨٤,٢٥٦,٣٠٩ درهم (٢٠٢٠: ٢٤٢,٢٣٠,٠٦٨ درهم). وفي ذلك التاريخ زادت الالتزامات المتداولة على الأصول المتداولة مبلغ ١٤٨,٩٠٦,١٦٨ درهم (٢٠٢٠: ١١٣,٩٤٠,٠١٦ درهم). إن هذه الأمور، بالإضافة إلى الأمور الواردة في إيضاح رقم (٣) من إيضاحات البيانات المالية الموحدة تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الإستمرار في أعمالها ، ومع ذلك ، يتم إعداد البيانات المالية الموحدة على افتراض أن المجموعة مستمرة في العمل في المستقبل المنظور بدعم مالي من المساهمين. لم نتمكن من الحصول على إثباتات كافية ومؤدية حول الخطط والاستراتيجيات الجديدة لإدارة المجموعة. بناءً على ذلك، لم نتمكن من إبداء ملاحظات حول مدى ملائمة الافتراض الخاص باستمرارية العمل التجاري في البيانات المالية الموحدة وأثرها الناتج على النتائج المالية للمجموعة.

تابع تقرير المدقق المستقل موجه للسادة مساهمي / شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

- نُم نستلم مصلاقات بنكية من عدة بنوك، و لم تقم المجموعة باعطاءنا المستندات المؤيدة للتسهيلات البنكية وجداروں السداد للفرض كما موضح في إيضاح (٤). وبناء عليه ، لم تتمكن من إرضاء أنفسنا بشأن اكتمال أي ترتيبات أو قيود خاصة ذاتية عن العلاقة مع هذه البنوك و حول اكتمال ودقة الأرصدة والالتزامات المحافظ بها مع هذه البنوك.

- الأوراق المالية غير المدرجة و البالغة ٥٤٧,٣٨٢ درهم ايضاح ٩(ج) هي مسجلة باسم السيد/علي رشيد ناصر العميرة (العضو المنتدب) و التي يتم الاحتفاظ بها و مراقبتها بشكل نفعي من قبل المجموعة.

- نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١٠ من البيانات المالية، بلغت قيمة ممتلكات استثمارية مبلغ ١٥٧,٣٦٦,٣٦٥ درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٢٠٢٠ : ٢٠٢١,١٥٧) ٢٠٢١ درهم. لم يتم تزويتنا بالأدلة اللازمة لإثبات صحة هذا المبلغ ولم نتمكن من التأكد من التقييم والحقوق والالتزامات الخاصة بهذا العقار ، وبالتالي لم نتمكن من تحديد ما إذا كان أي تعديل على هذا المبلغ ضروريًا.

- تمثل المصارييف الرأسمالية قيد التنفيذ و البالغة ٩٧٢,٥٤٧ درهم (بالتكلفة) مصروفات اقتناء الآلات والتكاليف المرتبطة بها والتي تزيد مدتها عن ١٠ سنوات ، والمشاريع ذات الصلة لم تكتمل بعد. لذلك ، لم نتمكن من مراجعة اكتمال فترة المشروع ولم تقم الإدارة بإعادة تقييم التكاليف المرسمة وتقييم القيمة الفعلية للمصارييف الرأسمالية قيد التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

- لم نستلم رسالة مباشرة من محامي المجموعة أو من إدارة المجموعة موضح فيها وضع قضايا المجموعة و بالتالي لم نكن قادرین على التأکد من القضايا و وضع التعليقات عليها.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن المجموعة وفقاً للمطالبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى ، وفقاً لهذه المطالبات. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتتوفر أساساً نستند إليه للرأي السليبي الذي ندينه.

معلومات أخرى

ت تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة، بخلاف البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا بشأنها. و تعد الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى.

لا يغطي رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولا نعبر عن أي شكل من استنتاجات التدقيق بشأنها.

تابع تقرير المدقق المستقل موجه للسادة مساهمي / شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

فيما يتصل بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وخلال القيام بذلك، الأخذ بعين الاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى متوافقة من الناحية الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو معرفتها التي تم الحصول عليها من خلال التدقيق أو تبدو خلافاً لذلك بأنه تم بيانها بشكل خاطئ من الناحية الجوهرية. واستناداً للعمل الذي قمنا بتنفيذه، إذا توصلنا لوجود معلومات أخرى تم بيانها بشكل خاطئ من ناحية الجوهرية، فإنه يجب علينا إبداء ذلك الحقيقة. لا يوجد لدينا معلومات نقوم بالإبلاغ عنها في هذا الصدد.

أساليب التدقيق من جاتينا
بالإضافة للمعلومات الواردة في قسم أسس الرأي السلبي المذكور في تقريرنا، فإننا ندرج أدناه مسائل التدقيق الرئيسية الأخرى:

- الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والأخرى
- سداد القروض المحملة بفائدة

كجزء من عملية تصميم تدقيقنا، قمنا بتحديد المسائل الجوهرية وبنقديم مخاطر الأمور المبنية بشكل خاطئ من ناحية جوهرية في البيانات المالية الموحدة. لقد أخذنا بعين الاعتبار عندما قامت الإدارة بإبداء آراء ذاتية؛ مثلاً بخصوص التقديرات المحاسبية الهامة التي اشتملت على إبداء افتراضات و كذلك الأخذ بعين الاعتبار الأحداث المستقبلية التي لا تعد مؤكدة بشكل متأصل.

وكما في جميع مسائل التدقيق الخاصة بنا، قمنا أيضاً بمعالجة مخاطر الإدارة بتجاوز الضوابط الرقابية الداخلية، بما فيها من بين أمور أخرى الأخذ بعين الاعتبار ما إذا كان هناك إثبات على تحيز يمثل مخاطر بيان بشكل خاطئ من ناحية جوهرية نظراً لارتكاب عملية احتيال. لقد قمنا بتصميم نطاق التدقيق الخاص بنا بهدف تنفيذ عمل كافٍ لتعميقنا من توفر رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، مع الأخذ بعين الاعتبار هيكل المجموعة، والعمليات والضوابط الرقابية المحاسبية، وقطاع العمل التي تمارس المجموعة فيها أعمالها.

إن مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك المسائل، التي تعد برأينا المهني، الأكثر أهمية خلال تدقيقنا على البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. تم معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا على البيانات المالية الموحدة ككل، وخلال إعداد رأينا بشأنها، لم نقم بتوفير رأي منفصل حول هذه المسائل.

لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

كيفية معالجة تدقيقنا لمسألة التدقيق الرئيسية

اشتملت إجراءات التدقيق من جانبنا على تنفيذ ما يلي:

أ. الموافقة على الإدراج المفصل لمخصص الخسارة المحاسب ببيان النزد المدين التجاري في موازين المراجعة الخاصة بالمجموعة.

بــ اختبار كيفية قيام نموذج الخسائر الائتمانية المترقبة باحتساب المخصص على أساس عسره، وكيفية مقارنته مع الإرشاد الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، فضلاً أيضاً بالاختبار الدقة المحاسبية العمليات المحاسبية.

جــ اختبار خبرة الدفع التاريخية المستخدمة كنقطة بداية لإعادة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها.

دــ تقييم مدى ملائمة التعديلات للمعلومات التطوعية ببيان الأرصدة التاريخية، ومعدلات الخسارة والمعلومات الأخرى، بما في ذلك الافتراض على المستندات الداعمة على أساس العينة.

هــ تقييم كمالية ودقة البيانات المستخدمة في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، بما في ذلك الاستبعاد الملائم للأرصدة المقيدة بشكل فردي.

وــ تقييم ما إذا تم الأخذ بعين الاعتبار القيمة الواقتية للعمال في نموذج الانخفاض في قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة والتحقق من الدقة الحسابية والعمليات الحسابية.

زــ تقييم مدى ملائمة الافتراضات والأراء المستخدمة من قبل الإدارة لتقدير مبلغ الرصيد القابل للاسترداد، وــ

حــ تقييم مدى دقة الإفصاحات الواردة في الإيضاح رقم (٦) حول البيانات المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

مسألة التدقيق الرئيسية

الانخفاض في قيمة النزد المدين التجاري والأخرى كما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بلغ رصيد المجموعة من النزد المدين التجاري قيمة ٩٨,٦٨٧,٨٨٢ درهم، وسجلت خسائر الائتمانية متوقعة مقابلة بقيمة ٩٣,٢٣٢,٥٤٥ درهم.

قامت الإدارة بتتنفيذ عملية تقييم إمكانية استرداد النزد المدين التجاري للمجموعة لتحديد ما إذا تعرض أي منها للانخفاض في قيمتها، اتبعت المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، الأدوات المالية، والذي ينص على إرشادات محددة في هذا المجال لمخصصات خسائر الانخفاض في القيمة.

لقد اعتبرنا هذا الأمر مسألة تدقيق رئيسية نظراً للرأي الهام المطلوب لتحديد إمكانية استرداد النزد المدين التجاري والتعديلات الجوهرية المحتملة التي تنتج عنها التي قد تؤثر على المركز المالي الموحد للمجموعة كما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وتنتائجها المعلن عنها لسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

إن إعداد عملية حساب مخصص خسارة النزد المدين التجاري الخاصة بالمجموعة بارجوع إلى أعمار خسائر الائتمان المتوقعة للنظام المدين التجاري المعدلة بموجب المعلومات التطوعية بالتوافق مع متطلبات والاسترداد بالمعايير الدولي للتقارير المالية رقم ٩، ونتيجة لعملية التقييم المنفذة، سجلت الإدارة مخصص خسارة إضافية/ خسارة انتقام متوقعة بقيمة ٨٣٢,٦٤٥ درهم لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بخصوص النزد المدين التجاري والأخرى، ليبلغ مخصص الخسارة الإجمالية / الخسارة الائتمانية المتوقعة قيمة ٩٣,٢٣٢,٥٤٥ درهم كما في ذلك التاريخ.

تابع تقرير المدقق المستقل موجه للسيدة مسائحي / شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

كيفية معالجة تدقيقنا لمسألة التدقيق الرئيسية

مسألة التدقيق الرئيسية

سداد القروض المحملة بفائدة

بلغت القروض المحملة بفائدة كما ي تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

قيمة ٦٤٨,٨٧٩ درهم كما هو وارد في

الإيضاحات (١٣) و (٢٠) والتي تمثل ٥٪ من إجمالي

الالتزامات. بعد الالتزام بالتفاقيات التمويل والاتفاقيات

القانونية ومراقبة مركز المسئولة جوائب هامة بالنسبة

لتدقيقنا، حيث أنه يمكن أن تؤثر هذه على قدرة المجموعة

على سداد التزاماتها.

هناك قضيّاً قانونيّة بشأن القروض المحملة بفائدة، ولقد تم

اشتقاق المبلغ المعروض في هذه البيانات المالية الموحدة

من قرار محكمة كما هو مبين في الإيضاح رقم (٢٤).

أمور أخرى

- تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ من قبل مدقق حسابات آخر
أبدى رأياً سلبياً على هذه البيانات في ٢٩ مارس ٢٠٢١.

- تم تدقيق البيانات المالية الإفرادية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ من قبل مدقق حسابات آخر
والذي أبدى رأياً غير متحفظ على هذه البيانات في ٢٨ أبريل ٢٠٢١.

- انتهت صلاحية الرخصة الصناعية لشركة بلدو لصناعات الحديد في ٤ أغسطس ٢٠٢٠ ولم يتم تجديدها حتى
تارikh التقرير.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية بما يتواافق مع متطلبات عقد تأسيس الشركة وقانون الشركات التجارية رقم (٢٦) لعام ٢٠٢٠ لتعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ و القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ وأيضاً مسؤولة عن إعداد نظام الرقابة الداخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لفرض إعداد بيانات مالية موحدة، خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

ان الإدارة مسؤولة، عند إعداد البيانات المالية الموحدة، عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، إلا في حال وجود نية لدى الإدارة لتصرفية المجموعة أو لإيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي خلاف ذلك.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد. ان الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكناً أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين استناداً لهذه البيانات المالية الموحدة.

كمجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فأنتا تقوم بمعمارسة الاجتهد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لذلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغاييات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقريرنا عن التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.

تابع تقرير المدقق المستقل موجه للسادة مساهمي / شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على ما يكفي من أدلة التدقيق المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي في البيانات المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء مراجعة المجموعة، ونطلب المسؤولون الوحيدين عن رأينا في التدقيق.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بال نطاق والتقويم المخطط للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية إكتشافها خلال عملية التدقيق.
- و أيضاً إننا نقوم بتزويد أولاء المعنيين بالحوكمة ببيان قمنا فيه بالإلتزام بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بخصوص الاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يتم الاعتقاد بشكل معقول بأنها تمارس ضغطاً على استقلاليتنا، و عندما يكون ملائماً الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

تقرير حول المتطلبات القانونية

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية رقم (٢٦) لعام ٢٠٢٠ لتعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ و القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ في دولة الإمارات العربية المتحدة نؤكد على ما يلي:

- ١) حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لتدقيقنا.
- ٢) إن البيانات المالية الموحدة تتوافق من كافة النواحي الجوهرية قانون الشركات رقم (٢٦) لعام ٢٠٢٠ لتعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ والقانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ والنظام الأساسي للمجموعة.
- ٣) تحفظ المجموعة سجلات محاسبية منتظمة.
- ٤) استثمارات في ممتلكات استثمارية وأصول مالية مفصحة عنها في إيضاح رقم (٩ و ١٠).
- ٥) المعاملات والشروط مع الأطراف ذات العلاقة مفصحة عنها في إيضاح رقم (٢٢).
- ٦) تعد المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متوافقة مع الدفاتر المحاسبية للمجموعة.
- ٧) لم تقدم المجموعة أي مساهمات اجتماعية في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.
- ٨) إستناداً إلى المعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فإنه لم يصل إلى علمنا أن المجموعة قد خالفت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بأي من قانون الشركات رقم (٢٦) لعام ٢٠٢٠ لتعديل بعض أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ و القانون الاتحادي رقم (٢) لعام ٢٠١٥ أو النظام الأساسي للمجموعة على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط المجموعة أو مركزها المالي الموحد للسنة.

عن طلال أبو غزاله وشركاه الدولية
فراس الكيلاني
مدقق حسابات مرخص رقم ٦٣٢

في ٣١ مارس ٢٠٢٢



شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

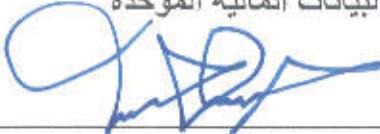
بيان

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

<u>العام</u>	<u>العام</u>	<u>الإيضاح</u>	<u>الأصول</u>
٢٠٢٠	٢٠٢١		<u>الأصول المتداولة</u>
٤,٥٦٦,٤٨٨	٥,٠٤٠,١٦٥	٥	النقد والنقد المعادل
٦٣٢,٠٣٤	٦٣٢,٠٣٤	٢٠	وديعة بنكية مرهونة
٢١,٢٩١,٩٤٢	١٣,٣٠٨,٨٣٦	٦	ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى
١,٤١٠,٥٧٧	١,٥٦٢,٧٨٧	٧	أصول أخرى
٦,٢٨٠,٩٩٣	٦,٧٤٠,٣٥٩	٨	بضاعة
١٥٣,٨٩٠,٥٠٨	٨٨,٥٢٠,١١٤	(٩)	استثمارات في أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح والخسارة
١٨٨,٠٧٢,٥٤٢	١١٥,٨٠٤,٢٩٥		مجموع الأصول المتداولة
<hr/>			
٢٥,٣١٦,١٥٧	٢٥,٣١٦,١٥٧	١٠	<u>الأصول غير المتداولة</u>
٢٩,٠٦٨,٨٨٥	٢٧,٨٦٨,٩٣٠	١١	ممتلكات استثمارية
٢١٤,٨٧٨,٦٠١	٢٠٩,٦٩٨,٤٢٩	١٢	حق استخدام الأصول
٢٦٩,٢٦٣,٦٤٣	٢٦٢,٨٨٣,٥١٦		ممتلكات ومعدات
٤٥٧,٣٣٦,١٨٥	٣٧٨,٦٨٧,٨١١		مجموع الأصول غير المتداولة
<hr/>			

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة


السيد/ صلاح خميس صالح الجنيبي
المدير التنفيذي


السيد/ رشيد علي رشيد ناصر العمري
نائب رئيس مجلس الإدارة


السيد/ سهيل سعيد عبدالله سليم الفلاسي
عضو مجلس إدارة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

تابع بيان

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	الالتزامات وحقوق المساهمين
٦٨,٥٨٧,٧٥٥	٢٦,١٣٤,٤٢٥	٢٠	<u>الالتزامات المتداولة</u> حساب بنكي مكشوف
١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	١٣	قرفون
٥٢,٩٦٩,٤٦٩	٥٨,٥١٩,٩٥٥	(١٤)	ذمم تجارية وارصدة دائنة أخرى
٧١٠,١١١	٣١٠,٨٦٠	١٥	التزامات الإيجار
<u>٣٠٢,٠١٢,٥٥٨</u>	<u>٢٦٤,٧١٠,٤٦٣</u>		<u>مجموع الالتزامات المتداولة</u>
----	١,٠٠٠,٠٠٠	(١٤)(ب)	<u>الالتزامات غير المتداولة</u> ذمم تجارية وارصدة دائنة أخرى
٢٨,٩٩٤,٦٩٠	٢٨,٢٤٥,٧٨٩	١٥	التزامات الإيجار
١,٩٧٣,٩١٦	١,٩٦٠,١٤١	١٦	التزام تعويض ترك الخدمة
٣٠,٩٦٨,٦٠٦	٣١,٢٠٥,٩٣٠		<u>مجموع الالتزامات غير المتداولة</u>
٣٣٢,٩٨١,١٦٤	٢٩٥,٩١٦,٣٩٣		<u>مجموع الالتزامات</u>
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧	<u>حقوق المساهمين</u>
٤٣,٤٢٤,٣١٤	٤٣,٤٢٤,٣١٤		رأس المال
١٥,٣٩٨,٨٤٣	١٥,٣٩٨,٨٤٣		احتياطي قانوني
(٢٤٢,٢٣٠,٠٦٨)	(٢٨٤,٢٥٦,٣٠٩)		احتياطي رأس المال
١١٦,٥٩٣,٠٨٩	٧٤,٥٦٦,٨٤٨		(خسائر) مدورة
٧,٧٦١,٩٣٢	٨,٢٠٤,٥٧٠		حقوق الملكية موزعة على مساهمي الشركة الأم
١٢٤,٣٥٥,٠٢١	٨٢,٧٧١,٤١٨		حقوق غير المسيطرة
٤٥٧,٣٣٦,١٨٥	٣٧٨,٦٨٧,٨١١		صافي حقوق المساهمين - بيان جـ
			<u>مجموع الالتزامات وحقوق المساهمين</u>

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة

السيد/ صلاح خميس صالح الجنيبي
المدير التنفيذي

السيد/ سهيل سعيد عبدالله سليم الفلاسي
عضو مجلس إدارة

السيد/ رشيد علي رشيد ناصر العميرة
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان ب

بيان الربح و الخسارة و الدخل الشامل الموحد الآخر للسنة النتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	
٤٩,٨٧١,٨٣١	٣١,٠٦٤,٣٣١		الإيرادات
<u>(٤٦,٣١١,٤٣٥)</u>	<u>(٣١,٨٨٤,٦٦٢)</u>		تكلفة الإيرادات
٣,٥٦٠,٣٩٦	(٨٢٠,٣٢١)		مجمل (خسارة) / الربح
(١٠,٢٠١,٥٠٨)	(١٠,١٦٣,٥٥٩)	١٨	مصاريف إدارية و عمومية
(٢٣,٣٣١,٠٩٧)	(٨٣٢,٦٤٥)	٦ (ج)	تدني ذمم مدينة
(٢,٥٣٠,١٧٣)	-----		تدني ذمم مدينة مدورة
(٤٦٥,٩٤١)	(٤٩٥,٥١٨)	٨ (ب)	تدني بضاعة بطينة الحركة
(٤٢,٨٤٦,٤٥٤)	-----		مخصص (خسائر) ممتلكات، ألات ومعدات
(١١٥,٠٠٠)	(٣٧,٥٠٠)		أتعاب إدارة
(١٠,٢٤٦,٩٠٢)	(١٠,١٥٦,٤١٠)		تكاليف تمويل
١٣,٧٦٠,١٤٥	(٢٣,٥٢٩,٠٠٥)	٩ (ب)	ربح / (خسائر) غير محققة من استثمارات في أصول
(٣٠,٦٧١,٩٥٠)	(٦٢٠,٨٧١)		مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤,٩٩١,٠٥٧	٥,٠٧٢,٢٣٦	١٩	(خسائر) بيع استثمارات في أصول مالية
<u>(٩٨,٠٩٧,٤٢٧)</u>	<u>(٤١,٥٨٣,٦٠٣)</u>		إيرادات أخرى
			(خسارة) السنة - بيان د ، ج

ان الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

تابع - بيان ب

بيان الربح و الخسارة و الدخل الشامل الموحد الآخر للسنة النهائية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢٠٢٠ ٢٠٢١ إيضاح

أرباح الدخل الشامل الآخر

-----	-----
(٩٨,٠٩٧,٤٢٧)	(٤١,٥٨٣,٦٠٣)

أرباح شاملة أخرى للسنة
 إجمالي (خسائر) شاملة للسنة - بيان جـ

(٩٨,٥٩٤,٩٥٧)	(٤٢,٠٢٦,٢٤١)
٤٩٧,٥٣٠	٤٤٢,٦٣٨
(٩٨,٠٩٧,٤٢٧)	(٤١,٥٨٣,٦٠٣)

(خسارة) السنة موزعة إلى:
 حقوق المساهمين
 حقوق غير المسيطرة
 المجموع

(٠,٣٣)	(٠,١٤)
--------	--------

(الخسائر) الأساسية للسيم

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة

ش. م. ع. ابوظبی الوطیبه لمواد البناء شرکه

الإمارات المغربية - بيونظبي

二

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد للسنة النهائية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

فَلَهُتِ الْمُبْلَغِ بِزَرْهِمِ الْإِمَارَاتِ

إن الإضافات المرفقة تغير جزءاً إسلامياً من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان ٥

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
 (ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢٠٢٠ ٢٠٢١

تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية

خسارة) السنة - بيان ب

ربح حقوق الأقلية

(٩٨,٥٩٤,٩٥٧)
 ٤٩٧,٥٣٠

(٤٢,٠٢٦,٢٤١)
 ٤٤٢,٦٣٨

تعديلات لمطابقة صافي الدخل مع صافي النقد من العمليات التشغيلية

٥,٧٤٤,٥٤٣

٤٢,٨٤٦,٤٥٤

١,٢١٢,١٠١

(١,٢٧٣)

(١٣,٧٦٠,١٤٥)

٣٠,٦٧١,٩٥٠

٤٦٥,٩٤١

٢٣,٣٣١,٠٩٧

٤٠٦,٩٣٥

(٤٢٢,٥٨٩)

١٠,٢٤٦,٩٠٢

٢,٦٤٤,٤٨٩

٥,٦٦٦,٥٩٩

١,١٩٩,٩٥٥

٢٣,٥٢٩,٠٠٥

٦٢٠,٨٧١

٤٩٥,٥١٨

٨٣٢,٦٤٥

٣٣٣,٥٧٣

١٠,١٥٦,٤١٠

١,٤٥٠,٩٧٣

استهلاك ممتلكات، ألات ومعدات

خسارة مخصصات ممتلكات، ألات و معدات

استهلاك حق استخدام الأصول

(ربح) القيمة العادلة لاستثمارات في أصول

خسارة / (ربح) غير محققة من استثمارات

في اصول من خلال الربح و الخسارة

خسارة بيع استثمارات في أصول مالية

تدني مخزون بطيء الحركة

تدني ذمم مدينة

التزام تعويض ترك الخدمة

التنازل عن الإيجار

تكليف التمويل

ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل

التغيرات في مكونات رأس المال العامل

النقص في ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

(الزيادة) في أصول أخرى

(الزيادة) / النقص في بضاعة

الزيادة / (النقص) في ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

الربح / (الخسارة) من العمليات

تسديد التزام نهاية الخدمة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

تابع بيان د

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢٠٢٠	٢٠٢١
(٢٧)	-----
(١,٠٢١,٥٤٤)	(٤٨٦,٤٢٧)
٤٧,٤٣٧,٢٠٣	٤١,٢٢٠,٥١٨
٤٦,٤١٥,٦٣٢	٤٠,٧٣٤,٠٩١

(٣٠٤,١٢٥)	٨٨,٥١١
----	(٤٢,٤٥٣,٣٣٠)
(٣,٨١٧,١٩١)	(١١٩,٢١٣)
(٤٠٧,٠١٣)	(١,١٤٨,١٥٢)
(١٠,٢٤٦,٩٠٢)	(١٠,١٥٦,٤١٠)
(١٤,٧٧٥,٢٣١)	(٥٣,٧٨٨,٥٩٤)
(٣٣٠,٥٨٢)	٤٧٣,٦٧٧
٤,٨٩٧,٠٧٠	٤,٥٦٦,٤٨٨
٤,٥٦٦,٤٨٨	٥,٠٤٠,١٦٥

تدفقات نقدية من الأنشطة الاستثمارية

(الزيادة) في ودائع بنكية الأجل
 شراء ممتلكات، ألات ومعدات
 متحصلات بيع استثمارات في أصول مالية
 صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية

تدفقات نقدية من الأنشطة التمويلية

النقد / (الزيادة) في أطراف ذات علاقة - مدينة
 (النقد) في حساب بنكي مكتوف
 (النقد) في أطراف ذات علاقة - دائنة
 تسديد إلتزامات الإيجار
 تكاليف التمويل
 صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
 صافي التدفقات النقدية المحققة / (المستخدمة في) خلال السنة
 النقد والنقد المعادل كما في بداية السنة
 النقد والنقد المعادل كما في نهاية السنة - إيضاح ٥

ان الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

بيانات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

١- الوضع القائمي والنشاط

- أ) تأسست شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع ("بليدو" أو "الشركة") في أبو ظبي بموجب المرسوم الأميري رقم ٥ لسنة ١٩٧٤ وسجلة لدى دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي برخصة تجارية رقم ١٤١ بتاريخ ١٨ مارس ١٩٨٠ للأوراق المالية بتاريخ ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢ بعد بدء الشركة الاكتتاب العام ("IPO"). العنوان المسجل للشركة هو مبنى شركة أبوظبي لمواد البناء ، شارع السلام ، أبو ظبي. إن الشركة تمارس نشاطها من خلال الشركات التابعة التالية:-

رقم الرخصة	الاسم التجاري	تاريخ التأسيس	الموقف	النشاط
١٠٠٥٣٧٣	شركة أبوظبي للمواد البناء - بليدو ش.م.ع	٢٠٠٦ ع.س.٢٠٠٦	غير	وكالات تجارية، تمثيل شركات وتجارة عامة.
٦٤٦٧٩٢	شركة أبوظبي لمواد البناء - فرع دبي	٢٠٠٣ ب.إ.٢٠٠٣	دبي	تجارة معدات حقول النفط والغاز الطبيعي وقطع غيار.
٦٨٨٨٨	بليدو لمواد البناء للرسانة اليونانية العازلة - بليدو	٢٠٠٨ ب.إ.٢٠٠٨	دبي	صناعة الطوب الرملية.
ب) تشمل هذه البيانات الشركات التابعة للشركة والإداء كـ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ للشركة والشركات التابعة لها مجتمعة باسم (المجموعة) كما يلي:-				
١٨	الوضع القائمي	التاريخ	نسبة الملكية	الموقع
	الإسم التجاري	تاريخ التأسيس	نسبة الملكية	النشاط
	أبوظبي	١٤ يونيو ١٩٩٧	٨٠%	صناعة أصناف خرسانة أو أسمدة أو من الأحجار الصناعية المسبيبة الصب للبناء.
	أبوظبي	١٠٠٠٤٣	٨٠%	شركة ذات مسؤولية محدودة
	- يذكر المستويات الاستثنائية ٢٠٪			- يذكر الخدارات الجديدة التشريع
	- يذكر المصادرات الجديدة			- يذكر المصادرات الجديدة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢- المعايير والتفسيرات الصادرة والفعالة للسنة الحالية

أ) اعتمدت المجموعة جميع المعايير والتفسيرات الجديدة والمنقحة المعتمد بها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) واللجنة الدولية لتفسيرات التقارير المالية (IFRIC) التابعة للمجلس الدولي للمحاسبين والتي لها صلة بعملياتها وفعالية للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١.

- المعايير الدولية للإبلاغ المالي - ١٦ - كوفيد - ١٩ امتياز إيجار ذي صلة: في أيار/مايو ٢٠٢٠، أصدر المجلس الدولي للمحاسبين امتيازات إيجارية من نوع كوفيد-١٩ (تعديل للمعايير الدولية للإبلاغ المالي - ١٦) يوفر تخفيضاً عملياً للمورجين في حساب امتيازات الإيجار التي تحدث كنتيجة مباشرة لكورونا-١٩، مع إدخال وسيلة عملية للمعايير الدولية للإبلاغ المالي - ١٦. وتسمح التفعية العملية للمستأجر بالاختيار بعدم تقييم ما إذا كان امتياز الإيجار ذي الصلة كوفيد-١٩ هو تعديل للإيجار. يجب على المستأجر الذي يقوم بهذه الانتخابات أن يفسر أي تغيير في مدفوعات الإيجار الناتجة عن امتياز الإيجار المرتبط كوفيد-١٩ بنفس الطريقة التي سيراعي بها التغيير المطبق على المعايير الدولية للإبلاغ المالي - ١٦ إذا لم يكن التغيير تعديلاً للإيجار.

ومع ذلك ، لم تلتزم المجموعة امتيازات إيجار كوفيد-١٩ ذات الصلة ، ولكنها تخطط لتطبيق التفعي العلني إذا أصبح قابلاً للتطبيق في غضون الفترة المسموحة بها من التطبيق.

- تعديلات المعايير الدولية للإبلاغ المالي ٩ و ١٦,٤,٧ والمعايير الدولية للمحاسبة ٣٩ - إصلاحات معيار سعر الفائدة - المرحلة الثانية:

وتتوفر التعديلات إعفاءات مؤقتة تعالج آثار الإبلاغ المالي عندما يتم استبدال سعر الفائدة المعروض بين البنوك بسعر فائدة بديل خال من المخاطر تقريباً. وتشمل التعديلات التفعية العملية التالية:

- من المناسب عملياً اشتراط إجراء تغيرات تعاقدية، أو تغيرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح مباشرة، لكي تعامل على أنها تغيرات في سعر فائدة عائم، تعادل حركة في سعر الفائدة في السوق.

- إتاحة الفرصة للتغيير حسب المتطلبات IBOR لتحديد التحوط و تحوط الوثائق بدون وقف علاقة التحوط.

- توفير إعفاء مؤقت للكيانات من الاضطرار إلى تلبية المتطلبات المحددة بشكل منفصل عندما يتم تعين أداة RFR كح祸ظ لعنصر المخاطر.

ولم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على البيانات المالية للمجموعة. وتعتمد المجموعة استخدام التفعية العملية في الفترات المقبلة إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

شركة أبوظبي الوطنية للمواد البناءة ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

المعايير والتفسيرات والتعديلات في القضية ليست فعالة بعد :

٢٠٢٢	١ يناير	تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة.	المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ – المعدل
٢٠٢٢	١ يناير	ممتلكات والات ومعدات: العائدات قبل الاستخدام المبدئي.	المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ – المعدل
٢٠٢٢	١ يناير	مرجع إلى عمل الإطار المفاهيمي.	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ – المعدل
٢٠٢٢	١ يناير	العقد متقل بالالتزامات – تكلفة الوفاء بالعقد.	المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٠١٨ – المعدل
٢٠٢٢	١ يناير	التحسيفات السنوية.	٢٠٢٠
٢٠٢٣	١ يناير	عقود التأمين.	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ – جديد

شركة أبوظبي الوطنية للمواد البناءة ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

بيانات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ - المعدل و المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لتطبيقات البيانات ٢	١ يناير ٢٠٢٣	الإفصاح عن السياسات المحاسبية.
المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨- المعدل	١ يناير ٢٠٢٣	تعريف التقدير المحاسبي.
المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ - المعدل	١ يناير ٢٠٢٣	الأصول والالتزامات المتعلقة بالضرائب الموجلة الناشئة عن المعاملات الفردية.

وتتوقع الإدارة أن اعتماد المعايير والتفسيرات المذكورة أعلاه في الفترات المقبلة لن يكون له أي تأثير مادي على البيانات المالية الموحدة للمجموعة إذا كان ذلك ممكنا، تعتمد المجموعة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدل عندما تصبح فعالة.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٣- مبدأ الاستمرارية

حققت المجموعة صافي خسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ٤١,٥٨٣,٦٠٣ درهم (٩٨,٠٩٧,٤٢٧ : ٢٠٢٠) درهم)، وقد بلغت الخسائر المتراكمة مبلغ ٢٨٤,٢٥٦,٣٠٩ درهم (٢٠٢٠ : ٢٤٢,٢٣٠,٠٦٨ درهم). وفي ذلك التاريخ زادت الالتزامات المتداولة على الأصول المتداولة مبلغ ١٤٨,٩٠٦,١٦٨ درهم (١١٣,٩٤٠,٠١٦ درهم). إن هذه الأمور، بالإضافة إلى الأمور الواردة في إيضاح رقم (٢) من إيضاحات البيانات المالية الموحدة تشير شوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الإستمرار في أعمالها ، ومع ذلك ، يتم إعداد البيانات المالية الموحدة على افتراض أن المجموعة مستمرة في العمل في المستقبل المنظور بدعم مالي من المساهمين.

٤- أهم السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة تتفق مع تلك المطبقة في السنوات السابقة ما عدا المعايير الجديدة والمعدلة والتي تؤثر بتاريخ ١ يناير ٢٠٢١ والمدرجة بشكل مفصل في إيضاح ٢ (أ) والتي لا يوجد لها تأثير مادي على البيانات المالية الموحدة للمجموعة . تمثل السياسات المحاسبية الهامة التي اعتمدتتها المجموعة في إعداد البيانات المالية فيما يلي:

أ) الإطار العام لإعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) وتتوافق مع المادة ذات الصلة الخاصة بالمجموعة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥.

ب) أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض الفئات الأخرى من الأصول والأدوات المالية (التي تعتبر ضرورية) التي تم قياسها/تقيمها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية. وستذكر السياسات المحاسبية الهامة أدناه.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

تعتمد التكالفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل السلع والخدمات، في حين أن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو مدفوع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق عند تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرةً أو تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. عند تقدير القيمة العادلة لأصل أو التزام، تأخذ المجموعة في الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا أخذ المشاركون في السوق هذه الخصائص في الحسبان عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس.

- بالإضافة إلى ذلك، لأغراض إعداد التقارير المالية، يتم تصنيف مقياس القيمة العادلة إلى المستوى 1 أو 2 أو 3 بناءً على درجة التي يمكن ملاحظتها من مدخلات مقياس القيمة العادلة وأهمية المدخلات في قياس القيمة العادلة بالكامل، والتي يتم وصفها على النحو التالي:
 - المدخلات من المستوى 1 هي الأسعار المعنونة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتطابقة التي يمكن للKitan الوصول إليها في تاريخ القياس.
 - مدخلات المستوى 2 هي مدخلات، بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى 1، والتي يمكن ملاحظتها للأصول أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
 - مدخلات المستوى 3 هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للأصول أو الالتزامات.

ج) أساس التوحيد

- تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للمجموعة الأم والشركات التابعة لها المذكورة في إيضاح 1. تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة الأم:
 - لديه سلطة على الشركة المستثمر فيها
 - معرضة ، أو لها حقوق ، في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها.
 - لديه القدرة على استخدام سلطته للتأثير على عوائده.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

تعيد المجموعة الأم تقييم ما إذا كانت تسيطر على المجموعة المستثمر فيها أم لا إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على عنصر أو أكثر من عناصر التحكم الثلاثة المذكورة أعلاه.

يبداً توحيد المجموعة التابعة عندما تحصل المجموعة الأم على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة الأم السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد ، يتم تضمين إيرادات ومصروفات الشركة التابعة المقتناة أو المستبعة خلال السنة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد من تاريخ حصول المجموعة الأم على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه السيطرة على الشركة التابعة . يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتغيرات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

(د) الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه أصل مالي لأحد الكيانات وخصوم مالي أو أدلة حقوق ملكية لجهة أخرى.
الأدوات المالية هي إما أصل مالي أو التزام مالي:-

- طريقة سعر الفائدة السائد

طريقة سعر الفائدة السائد هي طريقة تستخدم لاحتساب التكلفة المستهلكة لأصل مالي وفي تخصيص إيرادات فوائد خلال الفترة ذات الصلة معدل سعر الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المقوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي وتکاليف المعاملة وجميع العلاوات أو الخصومات الأخرى) خلال العمر المتوقع للأداة مالية أو، معد بشكل مناسب لفترة أقصر، لصافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولى.

(ه) الأصول المالية

تصنف الأصول المالية إلى الفئات التالية: استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI) واستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTPL) والقروض والذمم والنقد والنقد المعادل. يتم تصنيف الأصول المالية بالإعتماد على طبيعتها وهدفها وتحدد بتاريخ الإعتراف المبدئي.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

القياس الأولي

يتم الاعتراف بالأصل المالي عندما تكون المجموعة جزءاً من الأحكام التعاقدية للأدوات، في حالة الاعتراف الأولي تقوم المجموعة بقياس الأصل المالي بالقيمة العادلة مضافاً في حالة أن يكون الأصل المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات المتعلقة ب مباشرة للاستحواذ على الأصل. تكاليف المعاملات للاصول المالية مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- النقد والنقد المعادل

تشمل النقدية النقد في الصندوق ونقد لدى البنك - حسابات جارية غير مقيدة الإستخدام، ويتمثل بند النقد المعادل في جميع الاستثمارات عالية السيولة جاهزة للتحويل إلى نقد، والتي تكون عرضة لنسبة قليلة من المخاطر الناتجة من تغيرات القيمة.

- ودائع بنكية الأجل

تقاس ودائع بنكية الأجل لدى البنك بالتكلفة المطافأ باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

- نعم تجارية

يتم الإفصاح عن النعم التجارية بتصافي القيمة القابلة للتحقق. وعندما يكون من غير الممكن تحصيل نمرة تجارية، فإنه يتم احتساب مخصص لهذه النمرة. وتقييد القيم المستردّة من المخصص لاحقاً للمبالغ التي تم شطبها سابقاً في حساب المخصصات، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة التي يظهر بها حساب المخصصات في بيان الدخل الشامل الموحد.

الانخفاض

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس المنظور اللاحق المرتبطة بأصول أدوات الدين المحملة بالتكلفة المستهلكة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. فيما يخص النعم تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة على مدى الحياة.

لغاء الاعتراف

يتم الغاء الاعتراف بالأصول المالية عند نفاد الحق التعاقدى لاستلام التدفقات النقدية من الأصل. عند استبعاد الأصل المالي بشكل كامل، فإن الفرق بين القيمة الدفترية ومجموع التعويضات المستلمة وأى ربح أو خسارة تراكمية لأدوات الدين التي تم الاعتراف بها في بيان الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف بهم في بيان الربح أو الخسارة.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

يتم تصنيف الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا تم تصفيفه على أنه محتفظ به للمتاجرة أو تم تصفيفه على هذا النحو عند الاعتراف المبئني. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة في الربح والخسارة عند تكديها. يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغييرات فيها ، بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح ، في الربح أو الخسارة.

(و) ضريبة القيمة المضافة (VAT)

تفرض ضريبة القيمة المضافة على استيراد وتوريد السلع أو الخدمات، بما في ذلك العرض المغير، في كل مرحلة من مراحل الإنتاج والتوزيع. تقييد الضريبة المحصلة أو المستحقة على توريد السلع أو الخدمات إلى حساب ضريبة الإنتاج والضريبة المدفوعة على المشتريات والمصروفات التجارية وتكون متاحة للإعتماد الضريبي على المدخلات ويتم خصمها إلى حساب ضريبة المدخلات. في نهاية كل فترة ضريبية، يتم احتساب ضريبة القيمة المضافة المستحقة / المستحقة وفقاً لقوانين الضرائب الإماراتية ويتم إدراجها في بيان المركز المالي الموحد.

(ز) الأطراف ذات العلاقة

تعتبر أطراف معينة بأنها أطراف ذات علاقة عندما تكون لها القدرة على ممارسة نوع من الرقابة والتحكم بإدارة المجموعة أو لسبب امتلاكها نوع من السيطرة الهامة أو نوع من الرقابة المشتركة على قرارات المجموعة المالية والتشغيلية. علاوة على ذلك تعتبر أطراف معينة على أنها أطراف ذات علاقة عندما تملك المجموعة القدرة على ممارسة دور رقابي، نفوذ أو سيطرة، أو رقابة مشتركة على القرارات المالية والتشغيلية لهذه الأطراف المختلفة. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بشكل طبيعي تتلافى من تحويل مصادر، خدمات أو التزامات بين الأطراف المختلفة. وبتاريخ بيان المركز المالي الموحد يتم إظهار الأطراف ذات العلاقة المدينة والدائنة بالقيمة القابلة للتحقق.

(ح) بضاعة

يتم الاعتراف بالبضاعة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. وتتضمن تكاليف البضاعة ما يلي:

تكاليف الشراء والتكاليف الأخرى المتکبدة من نقل البضائع إلى موقعها الحالى.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

ويتم التوصل إلى تكلفة بضاعة آخر الفترة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. وتمثل صافي القيمة القابلة للتحقق لسعر البيع المحتملة للبضاعة ناقص التكاليف المحتملة لإكمال عملية البيع والقيام بها.

- بضاعة جاهزة للبيع

يتم تقييم البضاعة الجاهزة للبيع عن طريق احتساب تكاليف المواد الأولية الدخلة في التصنيع مضافاً إليها تكاليف التحويل (متضمنة التكاليف غير المباشرة الثابتة والمتحركة والمقدرة من قبل الإدارة).

- المواد الأولية

يتم تقييم المواد الأولية على أساس التكلفة (متضمنة الضريبة، النقل والمناولة) وصافي الخصومات التجارية على البضاعة المستلمة.

(ط) ممتلكات استثمارية

الممتلكات الاستثمارية (الأراضي أو المباني أو جزء منها أو كلاهما) هي ممتلكات: تحتفظ بها المجموعة للحصول على دفعات إيجار أو للبيع خلال العمليات الاقتصادية العادية. وتقيس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملات.

بعد الاعتراف المبدئي، تقيس الممتلكات الاستثمارية بالقيمة العادلة. الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة تسجل في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد في السنة التي تنشأ فيها.

(ي) حق الاستخدام

تقوم المجموعة عند بدء العقد بتقييم ما إذا كان هذا العقد هو عبارة عن عقد إيجاري أو يحتوي على عقد تأجيري، تقوم المجموعة بالاعتراف بحق استخدام الأصول والالتزامات الإيجارية المرتبطة بهذه العقود باعتبارها تأجيرية، في ما عدا عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة والتي سيتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة العادلة لقسط الإيجار التي لم يتم دفعه في تاريخ بدء العقد، مع خصم السعر الضمني في عقد الإيجار. وإذا تغير تحديد هذا المعدل، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي. يظهر التزام الإيجار كبند منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

يتم لاحقاً قياس الالتزامات الإيجارية عن طريق زيادة القيمة الدفترية من خلال إثبات فائدة الالتزامات الإيجارية باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، وكذلك تخفيض القيمة الدفترية ليعتمد عكس المدفوعات الإيجارية التي تمت وإعادة قياس القيمة الدفترية ليتم عكس أي إعادة تقييم أو تعديل لعقد إيجار.

يشتمل حق استخدام الأصول على القياس الأولي للالتزامات الإيجار، وأقساط الإيجار التي تمت في ذات اليوم أو قبل بداية العقد، مخصوصاً أي حواجز تأجيرية مستلمة وأي تكاليف مباشرة أولية. يتم قياس ذلك بالتكلفة مخصوصة من الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض متراكم. يتم إستهلاك حق استخدام الأصول على فترة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل الأساسي الذي يكون أقصر من أي وقت مضى.

تم مراجعة القيمة الدفترية لحق استخدام الأصول لتحديد انخفاض قيمتها وذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. في حالة وجود أي مؤشر على انخفاض القيمة ، يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة كما يظهر في إيضاح ٤ (ل).

في حالة وجود أي التزام مقابل تكاليف إزالة أو التخلص من الأصول المؤجرة أو لاسترداد الأصل إلى حالته الأصلية وذلك وفقاً لشروط وأحكام عقد الإيجار. إيضاح ٤ (س).

ك) ممتلكات، آلات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات وألات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض متراكم في القيمة، يتم الاعتراف بنفقات الاستهلاك. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك المجموعة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذا الأصل خلال العمر الإنتاجي للأصول والتي هي كما يلي:

<u>الفئات</u>	<u>العمر الإفتراضي</u>
مباني وكرفانات	٤٥-١٠ سنوات
اثاث ومفروشات وديكورات	٤ سنوات
الات ومعدات	٤٥-٤ سنوات
سيارات	٤ سنوات
قوالب	٢ سنوات

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

ويتم الاعتراف ببنفقات الاستهلاك في كل سنة في بيان الدخل الشامل الموحد، وتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في كل نهاية السنة، لاحتساب اثار التغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

ويتم إجراء اختبار تدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في بيان المركز المالي الموحد عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، عند ظهور أي مؤشرات بتدني القيمة، يتم احتساب قيمة التدني بالرجوع إلى إيضاح ٤ (ل).

عندما يتم اجراء اعتراف لاحق (بيع أو سحب من الخدمة) للممتلكات أو المعدات فإنه يتم إدخال قيمة الربح أو الخسارة الناتجة وهي الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد، في حال ظهورها، والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات والمعدات في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

(ل) تدني قيمة الأصول الملموسة

في تاريخ كل بيان مركز مالي الموحد، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الأصول الملموسة في بيان المركز المالي الموحد، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الأصول. في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، فيتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصول لتحديد مدى خسائر التدني، إن وجدت، وهي القيمة التي يتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الأصل في بيان المركز المالي الموحد قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الأصل العادلة ناقص تكاليف البيع وقيمة المنفعة في الأصل أيهما أكبر. القيمة العادلة للأصل هي القيمة التي من الممكن تبادل الأصل عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الأصل. ويعرف بخسائر التدني مباشرة في بيان الربح أو الخسارة الموحد، إلا في حالة أن الأصل ذو العلاقة مسجل بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر التدني كتدني في إعادة التقييم.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

عند عكس خسائر تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الأصل في بيان المركز المالي الموحد بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد ولكن يجب أن لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسائر تدني عن قيمة التكاليف التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالانخفاض في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بخسائر عكس الانخفاض مباشرة في بيان الدخل الشامل الموحد إلا إذا كان الأصل ذو العلاقة قد تم تحميشه بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر عكس الانخفاض كزيادة إعادة التقييم.

اللتزامات المالية الاعتراف الأولى والقياس

يتم إثبات اللتزامات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية. تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند التسجيل المبدئي.

يتم الاعتراف بجميع اللتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافةً في حالة اللتزامات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرةً.

القياس اللاحق

بعد التحقق العددي ، يتم قياس اللتزامات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لاحقاً يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة سعر الفاندة السادس. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في الربح أو الخسارة عندما يتم استبعاد اللتزامات ومن خلال عملية الاطفاء.

لغاء الاعتراف

يتم استبعاد اللتزام المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام بموجب الالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بأخر من نفس المقرض بشروط جوهرية مختلفة، أو يتم تعديل شروط اللتزامات الحالية بشكل جوهري معدل، مثل التبادل أو التعديل على أنه استبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام الجديد ويتم إثبات الفرق في المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

ن) تكاليف الإقراض

تتألف تكاليف التمويل من مصروفات الفائدة على القروض المصرفية ومصروفات الربح على التمويل البنكي والرسوم المصرفية. يتم بشكل مباشر لحيازة أو إنشاء أصل مؤهل كجزء من تكلفة ذلك الأصل. إن الأصل المؤهل هو الأصل الذي يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة حتى يصبح جاهزاً للاستخدام المحدد له أو بيده. تتوقف رسملة تكاليف الإقراض عند الانتهاء الفعلي من كافة الأنشطة الاعتراف بكلفة تكاليف التمويل ضمن الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تتم رسملة تكاليف الإقراض المتسوية اللازمة لإعداد الأصل للاستخدام المحدد له أو بيده.

س) المخصصات

المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إنشائية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير كمياتها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، أي القيمة التي من المرجح أن تدفعها المجموعة لتسوية التزام في تاريخ بيان المركز المالي الموحد أو لتحويله إلى طرف ثالث.

وتراجع المخصصات وتعدل في تاريخ كل بيان مركز مالي الموحد. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيل كدخل. وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض الذي تم الاعتراف بها بالأساس.

ع) التزام تعويض ترك الخدمة

- يتم احتساب التزام تعويض ترك الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل والعمال المعمول به في دولة الإمارات العربية المتحدة. تقوم المجموعة بقياس التزاماتها من منافع الموظفين كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) باستخدام طريقة تقييم الكواري ما لم يكن الفرق بين تقييم الكواري والتزام حقيقي وتكلفة الخدمة غير مادي.

- تقدم المجموعة مساهمات في صندوق التقاعد وتحسب كنسبة مئوية في رواتب الموظفين المواطنين.

ف) الاحتياطي القانوني

وفقاً لعقد تأسيس الشركة ومتطلبات قانون الشركات التجارية يتم إقطاع ما نسبته ١٠% من أرباح السنة ويحول للاحتياطي القانوني ويتم التوقف عن الإقطاع إلى أن يصل مجموع ما تم إقطاعه ٥٠% من رأس مال الشركة، وأن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

ص) احتياطي رأس المال

وفقاً لعقد تأسيس الشركة يتم اقتطاع ما نسبته ١٠% من أرباح السنة ويحول لاحتياطي رأس المال، ويجوز للجمعية العمومية العادية إيقاف الاستقطاع بناء على اقتراح مجلس الإدارة إذا بلغ احتياطي رأس المال ضعف رأس المال المدفوع للمجموعة. ويجوز استخدام هذا الاحتياطي بناء على قرار مجلس الإدارة. قرر مجلس الإدارة عدم تحويل أي مبلغ إلى احتياطيات رأس المال خلال السنة.

ف) الإعتراف بالإيرادات

يتم قياس الإيرادات بناء على الاعتبارات التي تتوقع المجموعة الحصول عليها مقابل تحويل السلع أو الخدمات الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف خارجية. تتحقق الإيرادات عندما تفي المجموعة بالتزام الأداء من خلال نقل سلعة أو خدمة وعدت بها إلى العميل، وذلك عندما يحصل العميل على السيطرة على السلعة أو الخدمة. قد يتم الوفاء بالتزام الأداء في وقت محدد أو بمرور الوقت. مقدار الإيرادات المعترف بها هو المبلغ المخصص للالتزام الأداء المؤثر.

مبيعات السلع

يتم تثبيت الإيرادات من مبيعات السلع في الوقت الذي يتم فيه تحويل السيطرة على بند الأصول إلى العميل، و الذي يكون عادة عند تسليم السلع.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت هناك وعود أخرى في العقد تمثل التزامات أداء منفصلة و التي يجب تخصيص جزء من سعر المعاملة (على سبيل المثال، ضمانت، نقاط ولاء العملاء). عند تحديد سعر المعاملة لبيع معدات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تأثير المبلغ المتغير وجود مكونات تمويل كبيرة و المبلغ غير النقدي و المبلغ المستحق الدفع للعميل (إن وجد).

المبلغ المتغير

- إذا كان المبلغ في العقد يشتمل على مبلغ متغير، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الذي ستحصل عليه مقابل تحويل البضائع إلى العميل. يتم تقدير المبلغ المتغير في بداية العقد و تقييده إلى أن يكون من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث أي انعكاس جوهري في مبلغ الإيرادات المتراكمة و المثبتة عندما يتم بعد ذلك حل مشكلة عدم التأكد المرتبطة بالمبلغ المتغير. توفر بعد عقود مبيعات السلع المبرمة مع العملاء حق الإرجاع و تخفيضات الكميات، ينشأ عن حق الإرجاع و تخفيضات الكميات مبلغاً متغيراً.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

حقوق الارجاع

- توفر بعض العقود للعميل الحق في إرجاع ابضاعة خلال فترة معينة. تستخدم المجموعة طريقة القيمة المتوقعة لتقدير البضائع التي لن يتم إرجاعها لأن هذه الطريقة تتبع بشكل أفضل بقية المبلغ المتغير الذي يستحقة للمجموعة. يتم أيضاً تطبيق متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 15 على التقديرات المقيدة للمبلغ المتغير من أجل تحديد قيمة المبلغ المتغير الذي يمكن إرجاعه في سعر المعاملة، بالنسبة للبضائع التي يتوقع إرجاعها، بدلاً من الإيرادات، تقوم المجموعة بثبيت استرداد بند الالتزامات. يتم أيضاً تثبيت حق إرجاع بند الأصول (و التعديل المقابل لتكلفة المبيعات) للحق في استرداد المنتجات من العميل.

خصومات الكميات

- تقدم المجموعة خصومات الكميات بأثر رجعي لبعض العملاء بمجرد تجاوز كمية المنتجات المشترأة خلال الفترة حدا معيناً وارد في العقد. يتم تسوية الخصومات مقابل المبالغ المستحقة الدفع من قبل العميل. لتقدير المبلغ المتغير للخصومات المستقبلية المتوقعة، تقوم المجموعة بتطبيق طريقة المبلغ الأكثر احتمالاً للعقود التي لها حد كميات فردي و طريقة القيمة المتوقعة للعقود التي لها أكثر من حد كميات واحد. إن الطريقة المختارة التي تتبع بشكل أفضل بقية المبلغ المتغير تعتمد أساساً على عدد حدود الكميات الواردة في العقد. تقوم المجموعة بعد ذلك بتطبيق المتطلبات على تقييد التقديرات الخاصة بالمبلغ المتغير و تقوم بثبيت استرداد بند مطلوبات عن الخصومات المستقبلية المتوقعة.

دخل التأجير

- يتم تثبيت دخل الإيجار من الأصول الثابتة في بيان الدخل الشامل على أساس انفصال الثابت على مدى فترة الإيجار.

دخل الفوائد

- يتم تثبيت إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي و بموجبهما فإن السعر المستخدم يخضع بالضبط مقوضات التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العصر المتوقع لبند الأصول المالية.

توزيعات الأرباح

- يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن الأرباح أو الخسائر في تاريخ ثبوت حق المجموعة في استلام الدفعات.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

ر) الالتزامات الطارئة

الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على إمكانية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة. ولا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في البيانات المالية الموحدة.

ش) قرارات الإدارة الهامة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويعترف بتعديلات التقديرات المحاسبية في السنة التي تتم خلالها مراجعة التقديرات في حال أن المراجعة تؤثر فقط على تلك السنة أو في السنة التي تمت فيها المراجعة والفترات المستقبلية في حال أن المراجعة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

- تدني في البضاعة

تستد مخصصات تدني بضاعة بطينة الحركة إلى افتراضات حول انخفاض في سعر البيع بسبب تغير نمط المستهلك ووجود التكنولوجيا الجديدة و/أو المنافسة بين المشتري والبائع في طول الصفة. تستخدم المجموعة الحكم في اتخاذ هذه الافتراضات و اختيار المدخلات في حساب انخفاض القيمة، استناداً إلى تاريخ المجموعة السابقة وظروف السوق الحالية بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

- تدني قيمة الأصول غير المتداولة

تنطلب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة إجراء اختبار سنوي لتحديد انخفاض قيمة الأصول غير المحددة الأجل، وبالنسبة للموجودات المحدودة الأجل، لاختبار انخفاض القيمة إذا كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية للأصل قد لا تكون قابلة للاسترداد.

اختبار تدني القيمة هو مجال ينطوي على تقييم الإدارية ، ويطلب تقييم ما إذا كانت القيمة الدفترية للأصول ممكن دعمها عن طريق القيمة الحالية الصافية للتدفقات النقدية المستقبلية الناتجة من هذه الأصول باستخدام توقعات التدفق النقدي والتي تم خصمها بمعدل مناسب.

عند حساب القيمة الحالية الصافية للتدفقات النقدية المستقبلية ، يلزم وضع بعض الافتراضات فيما يتعلق بالمسائل غير المؤكدة وتشتمل توقعات الإدارة للنمو في الأرباح وتوقيت وحصة المستقبل ، ومعدلات النمو على المدى الطويل و اختيار الخصومات.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

- العمر الإفتراضي للممتلكات والمعدات

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدى العمر الإفتراضي المقدر، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصول، والتآكل المادي المتوقع، والذي يعتمد على العوامل التشغيلية مثل برنامج الإصلاح والصيانة والتقادم الفيزيائي. لم تأخذ الإدارة في الاعتبار أي قيمة تخريبية لأنها تعتبر غير مهمة.

- تدني الأصول المالية

تستند مخصصات تدني الأصول المالية على افتراضات حول مخاطر التخلف بالدفع ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم المجموعة الحكم في اتخاذ هذه الافتراضات و اختيار المدخلات في حساب التدني، استناداً إلى تاريخ المجموعة السابق وظروف السوق الحالية وكذلك التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

شركة أبوظبي الوطنية للمواد البناءة ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

٢٠٢٠	٢٠٢١
------	------

١٥٧,٢٧٨	٢٨٢,٥٤٥
٤,٤٠٩,٢١٠	٤,٧٥٧,٦٢١
٤,٥٦٦,٤٨٨	٥,٠٤٠,١٦٥

-٥ النقد والنقد المعادل
 يتالف هذا البند مما يلي:-

النقد في الصندوق
 نقد لدى البنوك - حسابات جارية
المجموع - بيان أ ، د

٢٠٢٠	٢٠٢١
------	------

٢٧,٠١٦,٦٤٧	٢٢,١٧٠,٨١٧
٧٦,٢٨٧,٤٤٤	٧٦,٥١٧,٠٦٥
(٩٢,٣٩٩,٩٠٠)	(٩٣,٢٣٢,٥٤٥)
١٠,٩٠٤,١٩١	٥,٤٥٥,٣٣٧
٤٤١,٥٧١	٩١٩,٣١٤
٤٨١,٢٥٣	٣٩٢,٧٤٢
٣,٦٢٦,٨٢٤	٢,٣٨٦,٥٦٦
٢٣١,٠١٥	١,١٩٥,٠٠٠
٣,٧١٥,٣٥٣	٧١٥,٣٥٣
٦٢٧,٣٩٢	٢٦١,٢٦٩
١٣٧,٣٩١	٢٨٥,٨٨٨
١,١٢٦,٩٥٢	١,٦٩٧,٣٦٧
٢١,٢٩١,٩٤٢	١٣,٣٠٨,٨٣٦

-٦ ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
 أ) يتالف هذا البند مما يلي:-

ذمم تجارية
 ذمم قضايا
 تدلي قيمة ذمم تجارية - إيضاح ٦ (ج)
صافي ذمم تجارية وقضايا - إيضاح ٦ (ب)
 توزيعات مدينة
 أطراف ذات علاقة - إيضاح ٢٢ (ا)
 شيكات مؤجلة القبض - إيضاح ٦ (د)
 تأمينات كفالات بنكية
 تأمينات مستردة
 ذمم موظفين
 ضريبة القيمة المضافة - مدينة (بالصافي)
 دفعات مقدمة للموردين
الصافي - بيان أ

م. ش. البناه مواد لوطنيه ابوظبي شرکه

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

卷之三

(ظهورت المبالغ بغيرهم الإمارات)

نمبر نمہ تبلیغ و قضا کما بےی:-

٢٠٢١ ديسمبر في سبعة عشر عمليات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ تقدم المجموع بسبعين ملقطاً من العمال داخل دولة الإمبراطورية العربية المتحدة . ويشير ما تشير إليه ٤٣,٤٦٪ من إجمالي أرصدة النشامى والبلاتة ١١,٩٦٪ لرهم في

الكتاب السادس

卷之三

卷之三

محمد حداد

كما في ١٣ ديسنير - ايجسام ٢ (٤)

الشوكات مع حل

يسنحون التصنيف لشبيكات موحلة القبض والبالغة ٥٦٣٢٣٨٦٢ درهم (إيجاص ٦) خلال الفترة من شهر يناير ولغاية أكتوبر ٢٠٢٢.

شركة أبوظبي الوطنية للمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

أصول أخرى -٧

(يتتألف هذا البند مما يلي):-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١,٤١٠,٥٧٧	١,٥٦٢,٧٨٧
١,٤١٠,٥٧٧	١,٥٦٢,٧٨٧

مصاريف مدفوعة مقدماً

المجموع - بيان أ

بضاعة -٨

(أ) (يتتألف هذا البند مما يلي):-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١,٨٣٩,٦١٨	١,٨٨٠,١٥٢
٢,٥١٣,٩٨٦	١,٣٠٥,٨٦٥
٢,١٣٧,٦٩٩	٢,٨٩٢,٤٤٤
٣٢٣,٤٨١	٢٨٧,٧٦٣
٢,٣٦٥,١٥٣	٢,٤٠٣,٥٩٦
-----	١,٣٦٥,٠٠١
٩,١٧٩,٩٣٧	١٠,١٣٤,٨٢١
(٢,٨٩٨,٩٤٤)	(٣,٣٩٤,٤٦٢)
٦,٢٨٠,٩٩٣	٦,٧٤٠,٣٥٩

حديد

مواد خام

بضاعة جاهزة للبيع

مواد للاستهلاك

قطع غيار

مواد بناء أخرى

المجموع

تدني قيمة البضاعة - إيضاح ٨ (ب)
الصافي - بيان أ

ب) الحركة في تدني قيمة البضاعة

(يتتألف هذا البند مما يلي):-

٢٠٢٠	٢٠٢١
(٢,٤٣٣,٠٠٣)	(٢,٨٩٨,٩٤٤)
(٤٦٥,٩٤١)	(٤٩٥,٥١٨)
(٢,٨٩٨,٩٤٤)	(٣,٣٩٤,٤٦٢)

كما في ١ يناير

محصل خلال السنة - بيان ب

كما في ٣١ ديسمبر - إيضاح ٨ (أ)

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

-٩ استثمارات في أصول مالية
 أ) يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١٣٦,٤٢٤,٦٣٦	٧١,٠٥٤,٢٤٢
١٧,٤٦٥,٨٧٢	١٧,٤٦٥,٨٧٢
١٥٣,٨٩٠,٥٠٨	٨٨,٥٢٠,١١٤

أصول مالية مدرجة - محلية
 أصول مالية غير مدرجة - محلية
 المجموع - بيان أ

أصدرت محكمة أبوظبي للأمور المستعجلة أمرًا قضائيًا بتجميد الأوراق المالية للمجموعة البالغة ٤١,٥١٠,٦٢٨ درهم من الاستثمار المذكور أعلاه في الأوراق المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ١٢٧,٧٢٩,٨٩٠ درهم) مقابل قضية مرفوعة من قبل بنك أبوظبي الأول (٢٤).

ب) التغيرات في استثمارات في أصول مالية خلال السنة على النحو التالي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
٢٠٠,٧٧٣,٦٤٤	١٣٦,٤٢٤,٦٣٦
(٧٨,١٠٩,١٥٣)	(٤١,٨٤١,٣٨٩)
١٣,٧٦٠,١٤٥	(٢٣,٥٢٩,٠٠٥)
١٣٦,٤٢٤,٦٣٦	٧١,٠٥٤,٢٤٢

القيمة العادلة كما في ١ يناير
 خسائر
 (خسائر) /أرباح غير محققة من استثمارات في أصول مالية
 من خلال بيان الأرباح والخسائر - بيان ب
 القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر - إيضاح ٩ (أ)

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

ب) الأوراق المالية غير المدرجة و البالغة ١٧,٣٨٢,٥٤٧ درهم هي مسجلة باسم السيد/علي رشيد ناصر العميرة (عضو المنتدب) و التي يتم الاحتفاظ بها و مراقبتها بشكل نفعي من قبل المجموعة.

ج) تنوع الاستثمارات في الاسهم المدرجة في السوق حسب القطاعات على النحو التالي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١٠,٠٦٤,١٠١	١٠,٧١٥,٩٢٨	قطاع البنوك
٧٣,٩٠٣,٤٨٢	٤١,٥١٠,٦٢٨	قطاع التأمين
٨,٢٩٢,٥٠٠	٦,٣٠٣,٠٠٠	قطاع العقارات
٦١,٦٣٠,٤٢٥	٢٩,٩٩٠,٥٥٨	أخرى
١٥٣,٨٩٠,٥٠٨	٨٨,٥٢٠,١١٤	المجموع - ايضاح ٩ (أ)

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

الإجمالي	مباني	التكلفة
٢٥,٣١٦,١٥٧	٢٥,٣١٦,١٥٧	كما في ١ يناير ٢٠٢١
٢٥,٣١٦,١٥٧	٢٥,٣١٦,١٥٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
-----	-----	الاستهلاك المتراكم
-----	-----	كما في ١ يناير ٢٠٢١
-----	-----	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢٥,٣١٦,١٥٧	٢٥,٣١٦,١٥٧	صافي القيمة الدفترية
٢٥,٣١٦,١٥٧	٢٥,٣١٦,١٥٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - بيان أ
٢٥,٣١٦,١٥٧	٢٥,٣١٦,١٥٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ - بيان أ
١٠ - ممتلكات استثمارية		
يتتألف هذا البند مما يلي:		
القيمة	التكلفة	
٣١,٤٩٣,٨٢٨	كما في ١ يناير ٢٠٢١	
٣١,٤٩٣,٨٢٨	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
(٢,٤٢٤,٩٤٣)	كما في ١ يناير ٢٠٢١	الاستهلاك المتراكم
(١,١٩٩,٩٥٥)	محمل خلال السنة - إيضاح ١٨	
(٣,٦٢٤,٨٩٨)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	صافي القيمة الدفترية
٢٩,٠٦٨,٨٨٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - بيان أ	
٢٧,٨٦٨,٩٣٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ - بيان أ	

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

(ب) خلال السنة، قامت المجموعة بالإعتراف بالمبانى التالية المتعلقة بالإيجار ضمن بيان الربح و الخسارة الموحد.

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,٢١٢,١٠١	١,١٩٩,٩٥٥	مصرف استهلاك حق استخدام الأصل
١,٤٨٩,٨٩٤	١,٤٦٦,٢٥٩	تكاليف تمويل على التزامات الإيجار
١,٧٤٥,٠٩٨	٢,١٩١,٨٢٢	إجمالي النقد المتولد من الإيجار

(ج) حق استخدام الأصل المذكور أعلاه يمثل حقوق إيجار لمدة ٦ و ٥٠ سنة.

مجمع شئون البياع لمواد البناء أبوظبي الوطنية شركة

أبو ظبي - إمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

١٣- قروض

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	١٧٩,٧٤٥,٢٢٣
١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	١٧٩,٧٤٥,٢٢٣

أ) قروض - متداولة - بيان المجموع

ب) تم الحصول على قروض مقدارها ٣٣٤,٢٤٣,٢١٨ درهم من عدة بنوك وتتراوح أسعار الفائدة من ٣% إلى ٦,٤% سنوياً بالإضافة إلى سعر الأيبور . بلغ رصيد القروض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغ ١٧٩,٧٤٥,٢٢٣ درهم (٢٠٢٠: ١٧٩,٧٤٥,٢٢٣ درهم).

ج) تم تصنيف جميع الأقساط المستحقة السداد خلال اثنى عشر شهرا ضمن الالتزامات المتداولة والذي يستحق بعد ذلك التاريخ ضمن الالتزامات الغير المتداولة .

د) تعثرت المجموعة في سداد القروض لأجل والقروض البنكية التي تم الحصول عليها من بنوك مختلفة. تم الإفصاح عن تفاصيل الإجراءات القانونية والتسويات المتعلقة بهذه التسهيلات ضمن الإيضاح ٢٤ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

١٤ - **نقم تجارية وأرصدة دائنة أخرى**

(أ) **نقم تجارية وأرصدة دائنة أخرى - متداول**
 يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١
٣٧,٣٠٨,٧٠٦	٣٣,٢٩٥,٤٢٣
١٢٠,٥٣٢	١,٣١٩
٦,٦٤١,٥٩١	٧,٤٤٨,١٧٥
٢,٨٦٤,٤٥٨	١٠,٤٧٧,٤٧٢
١,٧٩٢,٨٧١	٣,٤٤٧,٧٩٧
٧١٥,١١٦	١,١٧١,٩٦٨
٨٩٤,٥٠٦	-----
٤١,٧٢٠	٥١,٧٢٠
٢,٥٨٩,٩٦٩	٢,٥٨٩,٩٦٨
-----	٣٦,١١٣
٥٢,٩٦٩,٤٦٩	٥٨,٥١٩,٩٥٥

نقم تجارية

أطراف ذات علاقة - دائنة - إيضاح ٢٢ (ب)

شيكات مؤجلة الدفع - إيضاح ١٤ (ج و د)

مصاريف مستحقة

دفعات مستلمة مقدماً من العملاء

مخصص بدل الإجازة و تذاكر سفر للموظفين

إيرادات مقبوضة مقدماً

تأمينات للغير

توزيعات أرباح مستحقة

آخرى

المجموع - بيان أ

(ب) **نقم تجارية وأرصدة دائنة أخرى - غير متداول**

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١
-----	١,٠٠٠,٠٠٠
-----	١,٠٠٠,٠٠٠

شيكات مؤجلة الدفع - إيضاح ١٤ (ج و د)

المجموع - بيان أ

(ج) يستحق تسديد الشيكات مؤجلة الدفع والبالغة ٨,٤٤٨,١٧٥ درهم (إيضاح ١٤ (أ و ب)) خلال الفترة من يناير ٢٠٢٢ و حتى ديسمبر ٢٠٢٣.

(د) صنفت الشيكات مؤجلة الدفع التي يستحق تحصيلها قبل تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ضمن الالتزامات المتداولة أما باقي الشيكات المؤجلة التي يستحق تحصيلها بعد ذلك التاريخ فقد صنفت ضمن الالتزامات غير المتداولة.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

٢٠٢٠	٢٠٢١
------	------

٧١٠,١١١	٣١٠,٨٦٠
٢٨,٩٩٤,٧٩٠	٢٨,٤٤٥,٧٨٩
٢٩,٧٠٤,٨٠١	٢٨,٥٥٦,٦٤٩

٢٠٢٠	٢٠٢١
------	------

٣٠,٥٠٦,٣٤٤	٢٩,٧٠٤,٨٠١
١,٤٨٩,٨٩٤	١,٤٦٦,٢٥٩
(٤٢٢,٥٨٩)	(٤٢٢,٥٨٩)
(١,٧٤٥,٠٩٨)	(٢,١٩١,٨٢٢)
(١٢٣,٧٥٠)	-----
٢٩,٧٠٤,٨٠١	٢٨,٥٥٦,٦٤٩

٢٠٢٠	٢٠٢١
١,٦٥٤,٠٩٢	١,٦٥٤,٠٩٢
٦,٧٥١,٣٦٨	٦,٦١٦,٣٦٨
٧,٣٢٥,٤٦٠	٧,١٩٠,٤٦٠
٣٥,٩٨٦,٣٩٢	٣٤,٧١٨,٦٢٥
(٢٢,٠١٢,٥١١)	(٢١,٦٢٢,٨٩٦)
٢٩,٧٠٤,٨٠١	٢٨,٥٥٦,٦٤٩

١٥- التزامات الإيجار

أ) يتالف هذا البند مما يلي:-

التزامات الإيجار - متداولة - بيان أ

التزامات الإيجار - غير متداولة - بيان أ

المجموع - بيان أ و إيضاح ١٥ (ب،ج)

ب) تفاصيل الحركة في التزامات الإيجار خلال السنة كما يلي:

يتالف هذا البند مما يلي:-

الرصيد في ١ يناير

تكليف التمويل على التزامات الإيجار

معفى من الإيجار

تسديدات

حساب المقاصلة

المجموع - بيان أ و إيضاح ١٥ (أ)

ج) تحليل الاستحقاق على التزامات الإيجار على الشكل التالي:

دون سنة

من ٢ سنة الى ٥ سنوات

من ٥ سنوات الى ١٠ سنوات

اكثر من ١٠ سنوات

ناقص: فوائد غير مكتسبة

صافي التزامات الإيجار - إيضاح ١٥ (أ)

د) تم تصنيف التزامات المتداولة خلال الاثني عشر شهر ضمن التزامات المتداولة، أما باقي التزامات المتداولة بعد ذلك التاريخ فقد صنفت ضمن التزامات الغير متداولة.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

١٦- التزام تعويض نهاية الخدمة

إن الحركة على هذا البند خلال السنة كانت على النحو التالي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١,٩٩٧,٨٦٤	١,٩٧٣,٩١٦
٤٠٦,٩٣٥	٣٣٣,٥٧٣
(٤٣٠,٨٨٣)	(٣٤٧,٣٤٨)
١,٩٧٣,٩١٦	١,٩٦٠,١٤١

الرصيد في ١ يناير
محمل خلال السنة
تسديدات
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر - بيان أ

١٧- رأس المال

حدد رأس مال المجموعة وفقاً للنظام الأساسي للشركة المسجل في إمارة أبوظبي بقرار أميري رقم ٥ للسنة ١٩٧٤ بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم مقسم إلى ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ١ درهم.

١٨- مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
٥,٣١٦,٠٤٣	٤,٩٥٨,٦٧٦
١٤٣,٠٦٩	٤٧٠,٢١٨
٧٣٨,٩١٤	٧٢٠,٥٩٨
١,٢١٢,١٠١	١,١٩٩,٩٥٥
٣٦٤,١٦١	٥٤٦,٩٥٩
١,٤٩٠,٦٣٩	١,٣٣٥,٥٣٧
١٢,٧٢٠	١٥,٠٠٧
١٢١,٦٦٢	٦٥,٣٧٥
١٦٨,٥٨٤	٦٧,٨١٣
٦٥,٤٠٠	٦٧,٣٣٩
٢٩١,٤٤٥	٢٩٠,١٩١
٢٧٦,٧٧٠	٤٤٥,٨٩١
١٠,٢٠١,٥٠٨	١٠,١٦٣,٥٥٩

رواتب ومزایا مرتبطة بها
إيجار
استهلاك ممتلكات ومعدات - اوضح ١٢ (ب)
استهلاك حق استخدام الأصل - اوضح ١١
مصاريف اصلاح وصيانة
مصاريف قانونية وفيزا ومهنية
مصاريف حكومية
ماء وكهرباء
مصاريف اتصالات
رسوم بنكية
مصاريف تأمين
مصاريف متنوعة
المجموع - بيان ب

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

-١٩- أرباح أخرى
 يتالف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,١٧١,٢٠١	١,١٥٩,١٣١	ايرادات تأجير
٣,٨٠٦,٨٩٣	٤,٤٠٣,٠٢٠	توزيعات أرباح
-----	٢٥٨,٥٨٢	بيع سكراب
١,٢٧٣	-----	أرباح من إعادة تقييم استثمارات في أصول
(٥٢٤,٣٦١)	٧٧٦,٣٥٠	أرباح / (خسائر) تنقل (بالصافي)
٤٢٢,٥٨٩	-----	السماح من الإيجار
١١٣,٤٦٢	٤٧٥,١٥٣	أخرى
٤,٩٩١,٠٥٧	٥,٠٧٤,٢٣٦	الصافي - بيان ب

- ٢٠- تسهيلات بنكية
- منحت التسهيلات النقدية وغير النقدية بموجب الضمانات التالية:-
- رهن آلات بقيمة ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم لصالح البنك.
 - تجير بوليصة تأمين للمصنع على قطعة ارض رقم ٤١٠٠٣، مدينة دبي الصناعية بقيمة ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم لصالح البنك.
 - رهن تأمينات الكفالات البنكية والودائع البنكية والتي تخصل جدول رقم (أ) المدعم بعقد الرهن.
 - تحويل شيكات مؤجلة القبض للبنك لتسديد أقساط القروض.

-٢١- إدارة المخاطر

إن المخاطر المالية لأمور الإدارة يتم إعدادها بشكل دوري من قبل الإدارة متضمنة قرارات الاستثمار ومراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بنشاطها التجاري والتشغيلي. وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر رأس المال ومخاطر الائتمان ومخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر سعر السوق ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر السيولة.

وتشعر المجموعة إلى تقليل آثار ونتائج هذه المخاطر عن طريق تنوع مصادر رأس المال. وتحتفظ المجموعة أيضاً بتقارير تتعلق بوظائف إدارة المخاطر وتقوم بإدارة ومراقبة ومعالجة المخاطر والسياسات التي تتبعها المجموعة بهدف تقليل احتمال التعرض للمخاطر.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

(ا) مخاطر رأس المال

تدبر المجموعة رأس المال لضمان استمرارية أعمالها وزيادة عوائد المساهمين من خلال تحقيق الرصيد الأمثل للديون وحقوق الملكية.

يتمثل هيكل رأس مال المجموعة من دين والتي تشمل على تمويل من البنوك المفصح عنها في إيضاح (١٢٠) والتي تشمل على رأس المال المدفوع والاحتياطيات المفصح عنها في بيان التغيرات وفي حقوق الملكية الموحد - بيان (ج).

(ب) مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يختلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينبع عنه خسائر مالية للمجموعة، وتملك المجموعة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون والحصول على ضمانت ملائمة عند اللزوم، كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناجمة عن العجز في تسديد الديون. وترافق المجموعة بانتظام بمعدلات الائتمان للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة باستخدام المعلومات المالية العامة المتوفرة والمعاملات التجارية المملوكة. ويتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة. تمثل قيمة الأصول المسجلة في البيانات المالية الموحدة أقصى افصاح للمخاطر الائتمانية، وقد تم الاشارة إلى المخاطر الائتمانية للذمم التجارية في إيضاح رقم ٦ (ب).

إن المخاطر الائتمانية على السيولة ذات تأثير غير جوهري بسبب ايداعها في مؤسسات مالية تحفظ برأس مال قوي وقاعدة ائتمانية مناسبة في دولة الإمارات.

(ج) مخاطر الصرف الأجنبية

تقوم المجموعة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة. وتملك المجموعة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار الصرف الأجنبية.

(د) مخاطر سعر السوق

مخاطر سعر السوق هو الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية الناجمة عن تغير أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات نتيجة لعوامل محددة في أدوات فردية أو إصداراتها أو عوامل مؤثرة على الأدوات التجارية في السوق.

الأصول التي تعرض المجموعة لخطر سعر السوق تمثل في ممتلكات استثمارية واستثمارات في أصول مالية مقيدة من خلال الربح والخسارة.

(ه) مخاطر سعر الفائدة

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة الناجمة عن وداع بنكية لأجل والاقتراض وتحاول الإدارة (قدر الإمكان) إدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال الحفاظ على مزيج مناسب بين أرصدة أسعار الفائدة الثابتة والعائمة في بداية السنة المالية.

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

(و) مخاطر السيولة

تبني إدارة المجموعة إطار عام لإدارة مخاطر السيولة وذلك لأن إدارة المجموعة مسؤولة عن إدارة مخاطر السيولة. إن المجموعة تحفظ الاحتياطات ملائمة و تقوم بالإدارة بمراجعة التدفقات النقدية ويتم مطابقتها بتاريخ استحقاق الأصول والالتزامات

يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الأصول المالية والإلتزامات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	الأصول المالية
٥,٠٤٠,١٦٥	-----	٥,٠٤٠,١٦٥	النقد والنقد المعادل
٦٣٢,٠٣٤	-----	٦٣٢,٠٣٤	وديعة بنكية لأجل
١٣,٣٠٨,٨٣٦	-----	١٣,٣٠٨,٨٣٦	ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى
-----			استثمارات في أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح والخسارة
٨٨,٥٤٠,١١٤	-----	٨٨,٥٤٠,١١٤	المجموع
١٠٧,٥٠١,١٤٩	-----	١٠٧,٥٠١,١٤٩	

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	الإلتزامات المالية
٢٦,١٣٤,٤٢٥	-----	٢٦,١٣٤,٤٢٥	حساب بنكي مكتوف
١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	-----	١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	قروض
٥٩,٥١٩,٩٥٥	١,٠٠٠,٠٠٠	٥٨,٥١٩,٩٥٥	ذمم تجارية دائنة
١,٩٦٠,١٤١	١,٩٦٠,١٤١	-----	إلتزام تعويض ترك الخدمة
٢٦٧,٣٥٩,٧٤٤	٢,٩٦٠,١٤١	٢٦٤,٣٩٩,٦٠٣	المجموع

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول المالية والإلتزامات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

<u>المجموع</u>	<u>أكثر من سنة</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>الأصول المالية</u>
٤,٥٦٦,٤٨٨	-----	٤,٥٦٦,٤٨٨	النقد والنقد المعدّل
٦٣٢,٠٣٤	-----	٦٣٢,٠٣٤	وديعة بنكية ثابتة
٢١,٢٩١,٩٤٢	-----	٢١,٢٩١,٩٤٢	ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى
١٥٣,٨٩٠,٥٠٨	-----	١٥٣,٨٩٠,٥٠٨	استثمارات في أصول مالية بالقيمة
١٨٠,٣٨٠,٩٧٢	-----	١٨٠,٣٨٠,٩٧٢	العائلة من خلال بيان الربح والخسارة
			المجموع

<u>المجموع</u>	<u>أكثر من سنة</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>الإلتزامات المالية</u>
٦٨,٥٨٧,٧٥٥	-----	٦٨,٥٨٧,٧٥٥	حساب بنكي مكتوف
١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	-----	١٧٩,٧٤٥,٢٢٣	قروض
٥٢,٩٦٩,٤٦٩	-----	٥٢,٩٦٩,٤٦٩	ذمم تجارية دائنة
١,٩٧٣,٩١٦	١,٩٧٣,٩١٦	-----	الالتزام تعويض ترك الخدمة
٣٠٣,٢٧٦,٣١٣	١,٩٧٣,٩١٦	٣٠١,٣٠٢,٤٤٧	المجموع

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

ايصالات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

٢٢ - أطراف ذات علاقة

تعامل المجموعة ضمن نشاطها الاعتيادي مع المنشآت والتي تتفق مع تعريف أطراف ذات علاقة والتي تخضع لنفس الملكية والإدارة والموصوفة ضمن المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إن طبيعة المعاملات مع الطرف ذات العلاقة تمويلي أن المبالغ المتعلقة مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للبيانات المالية الموحدة على النحو التالي:-

(ا) اطراف ذو علاقة - مدينة
يتالف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١٦٨,٩٣٣	٨٧,٣٦١
٢٢٩,٥٥٨	١٥٠,٣٩١
٧٩,٩٧١	----
----	١٣٢,٥١٣
----	١٩,٦٨٦
٢,٧٩١	٢,٧٩١
<u>٤٨١,٢٥٣</u>	<u>٣٩٢,٧٤٢</u>

السادة/ سيف بن درويش
 السادة/ درويش بن أحمد وأولاده
 السيد/ علي رشيد ناصر العميرة
 السادة/ الفلكي للمقاولات العامة ذ.م.م
 السادة / العميرة للطباعة والنشر
 السيد/ راشد درويش الكتبى
المجموع - ايضاح ٦ (ا)

(ب) اطراف ذات علاقة - دائنة
يتالف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
١٢٠,٣١٦	٩٦٩
٢١٦	٣٥٠
<u>١٢٠,٥٣٢</u>	<u>١,٣١٩</u>

السادة/ العميرة للطباعة والنشر
 السادة/ درويش بن أحمد وأولاده للسفر والسياحة
المجموع - ايضاح ١٤ (ا)

(ج) معاملات مع أطراف ذات علاقة
يتالف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠	٢٠٢١
٢,٧٦٢,٠٥٧	٤١٣,٠٣٩
----	٣٦,٣٩٨
٥٠٩,٣٤٣	١٠٠,٠٠٠
٢٦٥,٩١٩	٣,٣٦٤,٩٢٠
١,٣١٥,٠٠٠	١,٣١٥,٠٠٠

مبيعات
 مشتريات
 تكاليف تمويل
 مصاريف إدارية و عمومية
 اتعاب مجلس الإدارة

شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع
أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(ظهرت المبالغ بدرهم الإمارات)

٢٣- التزامات طارئة
يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠٢٠ ٢٠٢١

كفالات بنكية

٢٤- قضايا

أ. بنك الإمارات دبي الوطني

رفع بنك الإمارات دبي الوطني دعوى ضد المجموعة يطالب فيها بمبلغ ٤٦,٤١٣,١٤٦ درهم بالإضافة إلى ١٦٪ فائدة سنوية من تاريخ رفع القضية حتى تاريخ الطلب بالإضافة إلى الرسوم الأخرى.

في ٤ أغسطس ٢٠٢٠، أصدرت محكمة أبوظبي الابتدائية التجارية حكمها فيما يتعلق بالقضية، حيث أمرت المجموعة بدفع مبلغ ٤١,٧٥٩,٤٧١ درهم للبنك شاملًا الفائدة بمعدل ٣٪ سنويًا على المبلغ، من الرصيد القائم بالدرهم البالغ ٢٣,٤٤٦,٠٣٨ درهم، وتستمر الفائدة في استحقاقها حتى يتم تسوية المبلغ بالكامل.

في ٨ نوفمبر ٢٠٢٠، قدمت المجموعة استئنافاً إلى حكم المحكمة الابتدائية وطلبت مراجعة القضية بشكل أكبر في ٣١ مارس ٢٠٢٠، رفض الاستئناف وظل القرار الصادر في ٤ أغسطس ٢٠٢٠ دون تغيير.

ب. بنك أبوظبي الأول

رفع بنك أبوظبي الأول دعوى ضد المجموعة يطالب فيها بمبلغ ١٨١,٨١٣,٧٨٠ درهم مضاف إليها ١٢٪ فائدة سنوية من تاريخ رفع الدعوى حتى تاريخ الطلب بالإضافة إلى الرسوم الأخرى وأنتعاب المحاماه.

في ٩ سبتمبر ٢٠٢٠، أصدرت محكمة أبوظبي الابتدائية حكمها فيما يتعلق بالقضية، حيث أمرت المجموعة بدفع مبلغ ٢٠٠,٧٩٢,١٥٠ درهم للبنك شاملًا الفائدة بمعدل ٥٪ سنويًا على المبلغ ١٨١,٨١٣,٧٨٠ درهم اعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (وهو تاريخ رفع الدعوى) حتى ٣١ أكتوبر ٢٠٢٠. وتستمر الفائدة في المتراكם حتى يتم تسوية المبلغ بالكامل، خلال الفترة قامت المجموعة ببيع الأوراق المالية واستلمت المحكمة عائدات المبيعات البالغة ٤١,٥١٠,٦٢٨ درهم مباشرة.

ج. مصرف عجمان

رفع مصرف عجمان دعوى قضائية ضد المجموعة يطالب فيها بمبلغ ٦,٠٥٧,٩٢٦ درهم بالإضافة إلى أتعاب المحاماه. في ١٥ سبتمبر ٢٠٢٠، أصدرت محكمة أبوظبي الابتدائية التجارية حكمها فيما يتعلق بالقضية، حيث أمرت المجموعة بدفع مبلغ ٤٠٣,٧٧٧ درهم للبنك.

٢٥- عام

تم تقرير المبالغ الظاهرة في البيانات المالية الموحدة المرفقة إلى أقرب درهم إماراتي.