

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريره مرفق بالقوائم المالية المحققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

### التأسيس والمكتب المسجل

تأسست شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص.ب ٢٧٧، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة.

### المركز المالي والنتائج

تكبدت الشركة صافي خسارة بما قيمته ١٤,٤٣ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مقارنة بأرباح قدرها ١٨,٦٨ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

تكبدت الشركة صافي خسارة فنية بما قيمته ٩,٨٣ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مقارنة بأرباح قدرها ١٦,٩٦ مليون درهم للسنة السابقة.

بلغت إيرادات أقساط التأمين للشركة ما قيمته ٢٣٧,٦٧ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مقارنة بما قيمته ٢٤٢,٠١ مليون درهم إماراتي للسنة السابقة.

حققت الشركة أرباح استثمارات بما قيمته ١١,٢٠ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مقارنة بما قيمته ١٧,٢٣ مليون درهم إماراتي للسنة السابقة.

بلغت الخسارة الأساسية للسهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ما قيمته ١٠,٨٤ درهم إماراتي مقارنة بأرباح أساسية للسهم بقيمة ١٤,٠٤ درهم إماراتي للسنة السابقة على أساس رأس مال قدره ١٣٣,١٠ مليون درهم إماراتي.

انخفضت قيمة حقوق المساهمين من ٣٣٩,٣٨ مليون درهم إماراتي إلى ٢٩٤,٧٣ مليون درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

بالنيابة عن مجلس إدارة شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع، أود أن أتقدم بخالص الشكر والعرفان إلى جميع العاملين الذين يعملون بجد في مسيرة تحول شركتنا. كما أود أن أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى الإدارة التنفيذية والموظفين على تفانيهم وعملهم الدؤوب.

الفجيرة  
١٥ مارس ٢٠٢٣

السيد/ عبد الظهور بهروزيان  
رئيس مجلس الإدارة



جرائنت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة  
المحدودة  
(فرع دبي)

مكتب رقم 302 و 303  
مركز دبي التجاري، مبنى رقم 5، الطابق  
الثالث  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. 1620  
هـ: 3889925 (4) 971+  
ف: 3889915 (4) 971+

[www.granthornton.ae](http://www.granthornton.ae)

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة/ مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع المحترمين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") والتي تتألف من قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة للقوائم المالية، التي تتضمن ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعبر من وجهة نظر حقيقية وعادلة عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات منسق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. وقد وفينا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي تدقيق.

أمور التدقيق الرئيسية

هي تلك الأمور التي نعتبر وفقاً لتقديرنا المهني هامة جداً لإتمام أعمال التدقيق للقوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. تتم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند إبداء رأينا، علماً بأننا لا نبدي رأياً مستقلاً على مثل هذه الأمور.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة/ مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع المحترمين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

### (١) تقييم المخصصات الفنية

ينطوي تقدير الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين مثل المطالبات المستحقة، والمطالبات المتكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها، واحتياطي الأقساط غير المكتسبة كما هو مبين بالإيضاح رقم ٩ حول القوائم المالية على درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الالتزامات على أفضل تقدير لتكلفة المطالبات التي حدثت ولم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، جنباً إلى جنب مع تكاليف معالجة المطالبات ذات الصلة ونمط توزيع المخاطر على الفترة المغطاة. تم استخدام الحسابات الاكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقع وأسلوب تسوية المطالبات. بما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيم خارجي والتي تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الالتزامات يمثل أهمية بالغة لتدقيقنا.

قمنا بتقييم حسابات الإدارة لالتزامات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:

- فهم عملية الحوكمة المعمول بها لتحديد التزامات عقود التأمين.
- اختبار بيانات الشركة الأساسية لمصدر التوثيق على أساس العينة.
- تقييم كفاءة وموضوعية واستقلالية الخبير الاكتواري المعين من قبل الإدارة.
- بمساعدة أعضاء فريقنا الاكتواري المتخصص، طبقنا خبرتنا ومعرفتنا في مجال التأمين، وقمنا بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة بتلك الممارسات الاكتوارية المعترف بها.
- بمساعدة أعضاء فريقنا الاكتواري المتخصص، قمنا بفحص الدقة الحسابية للمنهجية المطبقة على فئات أعمال معينة، مع التركيز بشكل خاص على الاحتياطات الكبرى وغير المؤكدة.

### (٢) تقييم العقارات الاستثمارية

تحتفظ الشركة بعقارات استثمارية بموجب نموذج القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بمبلغ ٧٦,٩ مليون درهم (٢٠٢١: ٧٧,٢ مليون درهم)، كما هو مفصل في الإيضاح رقم ٦. يتطلب تقدير القيمة العادلة أحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة والمقيمين الخارجيين المستقلين. استعانت الشركة بمقيمين خارجيين مستقلين من أجل تقييم العقارات الاستثمارية بغرض تحديد القيمة العادلة لإدراجها في القوائم المالية. قد يؤدي وجود تقديرات هامة وأحكام مقترنة بالتغيير في افتراضات التقييم المستخدمة إلى تغيير جوهري. لذلك، كان تقييم هذه العقارات الاستثمارية مهماً لتدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، هي كما يلي:

- تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية المقيمين الخارجيين.
- تقييم دقة واكتمال بيانات المصدر المستخدمة في حساب القيم العادلة.
- تقييم مدى ملاءمة الافتراضات والمنهجيات الرئيسية المستخدمة.
- إجراء عملية حسابية مستقلة عن طريق الاستفسار من الإدارة والمقيم المستقل، بما في ذلك إجراء حساب المعقولية باستخدام مصادر المعلومات المتاحة للجمهور لتأكيد التقييم الذي يقوم به خبير الإدارة بشكل مستقل.



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة/ مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع المحترمين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

أمر التدقيق الرئيسية (تابع)

### (٣) تقييم الأدوات المالية

قامت الشركة بتطبيق تقنيات التقييم لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المدرجة في الأسواق النشطة بما في ذلك الصناديق الاستثمارية المشتركة وأسهم حقوق الملكية والمنتجات المهيكلة. عادة ما تتضمن أساليب التقييم هذه، وخاصة تلك التي تتطلب مدخلات هامة غير ملحوظة، أحكام وافتراضات غير موضوعية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، بلغت الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي تتطلب مدخلات هامة غير ملحوظة في تقدير القيمة العادلة، وبالتالي تم تصنيفها ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بمبلغ ١٤٠,٦٢ مليون درهم (٢٠٢١: ١٦٨,٤٨ مليون درهم) كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢٥ حول القوائم المالية. نظرًا لأهمية الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وعدم التأكد فيما يتعلق بالتقييم الذي يتضمن أحكامًا هامة، فإن تقييم هذه الأدوات المالية يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، هي كما ما يلي:

- الحصول على قوائم من مكاتب استثمار مستقلة تحدد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة كما في تاريخ التقرير، بما في ذلك المصنفة على أنها المستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.
- تقييم الكفاءات والإمكانيات وموضوعية مكاتب الاستثمار.
- تحليل العملية التي تتبعها الإدارة فيما يتعلق بأحدث المعلومات المالية المتاحة.
- تقييم أساليب التقييم والمدخلات والافتراضات من خلال المقارنة مع تقنيات التقييم المستخدمة بشكل شائع في الصناعة المماثلة.

### (٤) خسائر اضمحلال قيمة مدينو التأمين بما في ذلك مديني التأمين من الغير

لدى الشركة ذمم تأمين مدينة ومخصصات متعلقة باضمحلال القيمة كما هو مبين في الإيضاح رقم ١٠ حول القوائم المالية. تقدر الإدارة اضمحلال القيمة باستخدام نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، والذي يتضمن تحديد احتمالية التخلف عن السداد، والخسارة بافتراض التخلف عن السداد، والتعرض عند التخلف عن السداد، والخصم، واستخدام الوسائل العملية. بسبب عدم التأكد وأهمية الأحكام المستخدمة في تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، فإننا نعتبر تقييم الذمم المدينة من أمور التدقيق الرئيسية.

تضمن العمل الذي قمنا به لمعالجة هذا الأمر الأساسي في التدقيق الإجراءات التالية:

- فهم إجراءات الشركة لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة وتقييم منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩).
- تقييم مدى معقولية الافتراضات الرئيسية للإدارات والأحكام الصادرة في تحديد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وتجزئة المستحقات وعوامل الاقتصاد الكلي.
- تتبع المبالغ المستحقة من خلال عينة من الذمم المدينة إلى المستندات الداعمة الأساسية.
- التحقق من المدفوعات المستلمة من الذمم المدينة بعد نهاية السنة للعينة.
- لقد أخذنا بعين الاعتبار مدى كفاية مخصصات اضمحلال قيمة أرصدة التأمين المدينة لكبار العملاء، مع تقييمات مخاطر الائتمان المحددة لكل عميل بناءً على معدلات التخلف عن السداد، ووجود أي نزاعات على الرصيد المستحق، وتاريخ تسوية التزامات الذمم المدينة مع العملاء.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة/ مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع المحترمين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، ولا تتضمن القوائم المالية وتقرير التدقيق الخاص بنا بشأن هذه القوائم المالية.

تقريرنا على القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بالنسبة لهذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك، النظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها أثناء التدقيق، أو قد يبدو أنه تم تحريفها بشكل جوهري. في حال استنتجنا لأي خطأ جوهري يخص هذه المعلومات بناءً على العمل الذي قمنا به، فعلياً ببيان هذا الخطأ استناداً إلى العمل الذي قمنا به. وليس لدينا ما يستدعي أي تقرير بهذا الخصوص.

### مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن حوكمة القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً لأحكام القانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتمكين من إعداد قوائم مالية خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة الشركة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بأساس مبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

إن الأشخاص المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول حول إذا ما كانت هذه القوائم المالية ككل خالية بصورة عامة من التحريفات الجوهرية، سواء كانت تلك الناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنجز وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف ينتج عنه دائماً اكتشاف أي تحريف جوهري في حال وجوده. وقد تنجم التحريفات عن غش أو عن خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر بشكل فردي أو بصورة جماعية على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين المعتمدين على هذه القوائم المالية.

وفي إطار التدقيق المنفذة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونتبع مبدأ الشك المهني طوال أعمال التدقيق. كما أننا نلتزم بالتالي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف التحريفات الجوهرية الناتجة عن الغش تُعد أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**  
**إلى السادة/ مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع المحترمين**  
**تقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)**  
**مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية (تابع)**

- فهم أدوات الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية أدوات الرقابة الداخلية لدى الشركة.
  - تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.
  - التوصل إلى مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال التوصل إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار، في تقرير مدقق الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية أو تعديل رأينا في حالة عدم ملائمة الإفصاحات. تستند نتائج تدقيقنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
  - تقييم العرض الشامل للقوائم المالية وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.
- إننا نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهري في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.
- كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نقوم بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي قد يعتقد أنه من المحتمل أن يكون لها تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا والضوابط والضمانات ذات الصلة التي من شأنها أن تحافظ على استقلاليتنا حيثما كان ذلك ملائماً.
- من الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور التي كانت لها الأهمية الكبرى في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، والتي تعد أمور التدقيق الهامة والرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحول القانون أو اللوائح دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر وذلك في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم الإفصاح عن امر معين في تقريرنا في حال قد يترتب عن هذا الإفصاح عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء الإفصاح.



تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى السادة/ مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع المحترمين

تقرير حول متطلبات قانونية وتنظيمية أخرى

كما نشير، وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، إلى ما يلي:

- (١) أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لعملية التدقيق.
  - (٢) لقد تم إعداد القوائم المالية، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للأحكام السارية في القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.
  - (٣) تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة.
  - (٤) محتويات تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بالقوائم المالية تتفق مع ما جاء بدفاتر الشركة.
  - (٥) يبين الإيضاح رقم (٧) حول القوائم المالية الاستثمارات التي قامت بها الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.
  - (٦) يبين الإيضاح رقم (١١) حول القوائم المالية المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي بموجبها أبرمت هذه المعاملات.
  - (٧) استناداً إلى المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن الشركة قد خالفت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ أيضاً من الأحكام السارية في القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، أو فيما يتعلق بالشركة نظامها الأساسي على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.
- إضافة إلى ذلك، ووفقاً لما يقتضيه القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، بصيغته المعدلة، نفيديكم علماً بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والتوضيحات التي رأيناها ضرورية لغرض تدقيقنا.



د. أسامة رشدي البكري  
سجل مدققي الحسابات رقم (٩٣٥)  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

١٥ مارس ٢٠٢٣



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٤٧,٢٣٦,٧٠٨	٣٠,٦٠٤,٥١٣	٥	الأصول
٧٧,١٦٥,٠٠٠	٧٦,٨٩٤,٥٠٠	٦	عقارات ومعدات
٣٤٢,٨٢٧,٤٥٥	٣١٥,٩٧٢,٠٢٩	٧	عقارات استثمارية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨	أصول مالية
٥٥,٢٤٧,٨٥٢	١١٠,٥٧٣,١٩٠	٩	ودائع قانونية
٦٥,٥٦٦,٠٠٧	٩٢,٩٦٤,١٦٣	١٠	أصول عقود إعادة التأمين
٢,٤١٤,٠٩٥	٤٤٩,٢٨٤	١١	مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
٤٧,٢٩٣,٧٠٤	٤٨,١٣٩,٤٠٩	١٢	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٦٤٧,٧٥٠,٨٢١	٦٨٥,٥٩٧,٠٨٨		النقدية وأرصدة البنوك
			إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
١٣٣,١٠٠,٠٠٠	١٣٣,١٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٤٠,٩٦٣,٤٣٠	٤٠,٩٦٣,٤٣٠	١٤	احتياطي قانوني
٣٧,١١٨,٢٧٠	٣٧,١١٨,٢٧٠	١٤	احتياطي عام
٧٣١,٠٠٠	١,١٥٨,٦٣٥	١٤	احتياطي إعادة التأمين
٨٩,٨٦٤,٩٧٨	٧٧,٤٧١,٩٩٢		التغيرات التراكمية في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة
١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢٦,٣٩٥,٦٧٠	(٦,٢٨٧,٦٦٨)		احتياطي إعادة تقييم العقارات
٣٣٩,٣٧٨,٩٣٦	٢٩٤,٧٣٠,٢٤٧		(خسائر متراكمة) / أرباح مرحلة
			إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
١٧,٢٩٢,٣٥٢	٢٠,٢٦٥,٥٥١	١٥	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٩٦,٩٩٠,٥٨٧	٢٥٨,٢٠٠,٧٥٦	٩	التزامات عقود التأمين
٧١,٥٧١,٣١٢	١٠٠,٥٢٨,٠٤٦	١٦	دائنو التأمين وأرصدة دائنة أخرى
٢٢,٥١٧,٦٣٤	١١,٨٧٢,٤٨٨		التزامات عقود الإيجار
٣٠٨,٣٧١,٨٨٥	٣٩٠,٨٦٦,٨٤١		إجمالي الالتزامات
٦٤٧,٧٥٠,٨٢١	٦٨٥,٥٩٧,٠٨٨		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٣ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:



السيد/ أنطوان معلولي  
الرئيس التنفيذي



السيد/ عبد الغفور بهروزيان  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٢٤٢,٠١٣,١٠٢	٢٣٧,٦٧٤,٣٥٨	١٧	إيرادات أقساط التأمين
(٧٥,٣٥٩,٥٤٥)	(٦٨,٢٧٥,٣٤١)	١٧	أقساط التأمين المتنازل عنها لمعدي التأمين
١٦٦,٦٥٣,٥٥٧	١٦٩,٣٩٩,٠١٧	١٧	صافي إيرادات أقساط التأمين
(١٢٣,٩٣٧,١٣٩)	(٢٠١,٥٣١,٩٨٩)	٩	إجمالي المطالبات المتكبدة
٣٦,٤٤٩,٨٢٦	٨٩,٧٦٧,٩٤٢	٩	مطالبات التأمين المستردة من معدي التأمين
(٨٧,٤٨٧,٣١٣)	(١١١,٧٦٤,٠٤٧)		صافي المطالبات المتكبدة
٧,٩١٨,٠٧١	٧,٥٩٦,٢٤١		مجمول العمولات المكتسبة
(١٢,٦٩٥,٤٣٩)	(١٢,٢٠٥,٤٢٠)		عمولات مكتسبة
(٤,٧٧٧,٣٦٨)	(٤,٦٠٩,١٧٩)		صافي العمولات المتكبدة
٧٤,٣٨٨,٨٧٦	٥٣,٠٢٥,٧٩١		الربح من الاكتتاب
(٥٧,٤٢٧,٢٧٨)	(٦٢,٨٥١,٠٩٤)	١٨	مصروفات إدارية وعمومية تتعلق بأنشطة الاكتتاب
١٦,٩٦١,٥٩٨	(٩,٨٢٥,٣٠٣)		صافي (خسارة) / ربح الاكتتاب
١٧,٢٣٣,٢٨٢	١١,١٩٨,٣١٢	١٩	الدخل من الاستثمارات وإيرادات أخرى، صافي
(١٥٢,٥٠٨)	(٩٣,٦٢٩)		تكاليف التمويل
(١٤,٣٥٦,٨٢٠)	(١٥,٧١٢,٧٧٣)	١٨	مصروفات عمومية وإدارية غير مخصصة
(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	١٠	المحمل على الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٨,٦٨٥,٥٥٢	(١٤,٤٣٣,٣٩٣)		(الخسارة) / الربح للسنة
١٤,٠٤	(١٠,٨٤)	٢٠	(خسارة) / ربحية السهم - الأساسي والمخفض (بالدرهم)

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨,٦٨٥,٥٥٢	(١٤,٤٣٣,٣٩٣)	(الخسارة) / الربح للسنة
الدخل الشامل الآخر:		
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر صافي (النقص) / الزيادة في القيمة العادلة للاستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
١٦,٣٤١,٢٢٨	(١٦,٢٧٢,٨٨٠)	٧
٧,٣٣٨,٦٥١	(٦٣٢,٤١٦)	
٢٣,٦٧٩,٨٧٩	(١٦,٩٠٥,٢٩٦)	(خسارة) / ربح من بيع استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للسنة
٤٢,٣٦٥,٤٣١	(٣١,٣٣٨,٦٨٩)	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

قائمة التعديلات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الإجمالي	حقوق الملكية	أرباح مرحلة متركمة / (خسائر)	احتياطي إعادة تقييم العقارات	التعديلات التراكمية في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالبقية العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي إعادة التأمين	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣١٥,١٦٣,٥٥٥	٥٩,٤٨٣,٦٣٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	٤٨,٧٦٦,٧٩٩	٣٦٢,٨٩٨	٣٥,٢٤٩,٧١٥	٣٩,٠٩٤,٨٧٥	١٢١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
١٨,٦٨٥,٥٥٢	١٨,٦٨٥,٥٥٢	-	-	-	-	-	-	ريج السنة
٢٣,٦٧٩,٨٧٩	٧,٣٣٨,٦٥١	-	١٦,٣٤١,٢٢٨	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
٤٢,٣٦٥,٤٣١	٢٦,٠٢٤,٢٠٣	-	١٦,٣٤١,٢٢٨	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(٢٤,٧٥٦,٩٥١)	-	٢٤,٧٥٦,٩٥١	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المرحلة من استبعاد لاستثمارات
-	(١٢,١٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	١٢,١٠٠,٠٠٠	المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٨,١٥٠,٠٠٠)	(١٨,١٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	الزيادة في رأس المال من خلال إصدار علاوات
-	(٣٦٨,١٠٢)	-	-	٣٦٨,١٠٢	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ٢٦)
-	(١,٨٦٨,٥٥٥)	-	-	-	-	١,٨٦٨,٥٥٥	-	المحول إلى الاحتياطي القانوني (إيضاح ١٤)
-	(١,٨٦٨,٥٥٥)	-	-	-	١,٨٦٨,٥٥٥	-	-	المحول إلى الاحتياطي العام (إيضاح ١٤)
(١٨,١٥٠,٠٠٠)	(٥٩,١١٢,١٦٣)	-	٢٤,٧٥٦,٩٥١	٣٦٨,١٠٢	١,٨٦٨,٥٥٥	١,٨٦٨,٥٥٥	١٢,١٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٣٣٩,٣٧٨,٩٣٦	٢٦,٣٩٥,٦٧٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	٨٩,٨٦٤,٩٧٨	٧٣١,٠٠٠	٣٧,١١٨,٢٧٠	٤٠,٩٦٣,٤٢٠	١٣٣,١٠٠,٠٠٠	
٣٣٩,٣٧٨,٩٣٦	٢٦,٣٩٥,٦٧٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	٨٩,٨٦٤,٩٧٨	٧٣١,٠٠٠	٣٧,١١٨,٢٧٠	٤٠,٩٦٣,٤٢٠	١٣٣,١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
(١٤,٤٣٣,٣٩٣)	(١٤,٤٣٣,٣٩٣)	-	-	-	-	-	-	خسارة السنة
(١٦,٩٠٥,٢٩٦)	(٦٣٢,٤١٦)	-	(١٦,٢٧٢,٨٨٠)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى
(٣١,٣٣٨,٦٨٩)	(١٥,٠٦٥,٨٠٩)	-	(١٦,٢٧٢,٨٨٠)	-	-	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
-	(٣,٨٧٩,٨٩٤)	-	٣,٨٧٩,٨٩٤	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المرحلة من استبعاد الاستثمارات
(١٣,٣١٠,٠٠٠)	(١٣,٣١٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٤٢٧,٦٣٥)	-	-	٤٢٧,٦٣٥	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ٢٦)
(١٣,٣١٠,٠٠٠)	(١٧,١١٧,٥٢٩)	-	٣,٨٧٩,٨٩٤	٤٢٧,٦٣٥	-	-	-	المحول إلى احتياطي إعادة التأمين (إيضاح ١٤)
٢٩٤,٧٣٠,٢٤٧	(٦,٢٨٧,٦٦٨)	١١,٢٠٥,٥٨٨	٧٧,٤٧١,٩٩٢	١,١٥٨,٦٣٥	٣٧,١١٨,٢٧٠	٤٠,٩٦٣,٤٢٠	١٣٣,١٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
١٨,٦٨٥,٥٥٢	(١٤,٤٣٣,٣٩٣)		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية (الخسارة) / الربح للسنة تعديلات على:
١٧,٦٢٢,٢٤٤	١٨,٣٢٣,٣١٢	٥	إهلاك العقارات والمعدات
(٢١٩,٠٤٨)	(١٣,٧٢٠)	١٩	أرباح من استبعاد عقارات ومعدات
(٤,٨٣٩,٩٩٩)	(١,٣٥٥,٨٧٣)	١٩	أرباح من استبعاد استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٥٣٨,٠٤٣	٥,٣٧٧,٨٤٩	١٥	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٢٣١,٧٢٧)	٤١٢,٧١٤	٧	الخسارة / (الربح) من التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١,٣٨٦,٠٠٠)	٢٧٠,٥٠٠	٦	الخسارة / (الربح) من التغيير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
(٩٢٢,٨١٥)	(٨٠١,٣٢١)	١٩	فوائد الودائع
(٨,٢١٢,٦٣٧)	(٨,١٩١,٩٢٧)	١٩	إيرادات توزيعات الأرباح
(١,٤٢١,٠٥٦)	(١,٥١٨,٦٨٥)	١٩	الدخل من عقارات استثمارية - صافي
١٥٢,٥٠٨	٩٣,٦٢٩		تكاليف التمويل
٢٠,٧٦٥,٠٦٥	(١,٨٣٦,٩١٥)		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في الأصول والالتزامات التشغيلية
			التغييرات في رأس المال العامل:
(٦٨٩,٥٢١)	(٥٥,٣٢٥,٣٣٨)		أصول عقود إعادة التأمين
(٨,٥٣٥,٤٢٤)	٦١,٢١٠,١٦٩		التزامات عقود التأمين
(٨,٣٠٣,٥٥٦)	(٢٧,٣٩٨,١٥٢)		مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
٤٦٣,١٧٨	١,٩٦٤,٨١١		مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٥,٣١٤,٤٦٥	٢٨,٩٥٦,٦٩٤		دائنو التأمين وأرصدة دائنة أخرى
٩,٠١٤,٢٠٧	٧,٥٧١,٢٦٩		النقدية الناتجة من التشغيل
(١,٣٥٥,١٤٢)	(٢,٤٠٤,٦٥٠)	١٥	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٧,٦٥٩,٠٦٥	٥,١٦٦,٦١٩		صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٧٢,٦٥٢,٥٣٤	١٣٣,٧٣٣,٣٩٨		المحصّل من استبعاد استثمارات
٨,٢١٢,٦٣٧	٨,١٩١,٩٢٧		توزيعات أرباح مستلمة
٢٠,٣٨٧,٢٣١	(٣٨,٥٠٣)		(الانخفاض)/ الزيادة في الودائع الثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ثلاثة أشهر
١,٤٢١,٠٥٦	١,٥١٨,٦٨٥		الدخل من العقارات الاستثمارية
٩٢٢,٨١٥	٨٠١,٣٢١		فوائد مستلمة
٢١٩,٠٤٨	١٣,٧٢٠		متحصلات من استبعاد عقارات ومعدات
(٧٢,٠٩٨,٥٧٤)	(١٢٢,٨٣١,٥٠٤)	٧	شراء استثمارات مالية
(٢,٢٨١,٥٢٥)	(١,٠٢٩,٨٦٠)		شراء عقارات ومعدات
٢٩,٤٣٥,٢٢٢	٢٠,٣٥٩,١٨٤		صافي النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٦,٠٩٣,٨٩٧)	(١١,٤٠٨,٦٠١)		مدفوعات التزامات عقود الإيجار
(١٨,١٥٠,٠٠٠)	(١٣,٣١٠,٠٠٠)		توزيعات أرباح مدفوعة
(٣٤,٢٤٣,٨٩٧)	(٢٤,٧١٨,٦٠١)		صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٢,٨٥٠,٣٩٠	٨٠٧,٢٠٢		صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها
٣٤,٩٤٠,٧٨٦	٣٧,٧٩١,١٧٦		النقدية وما في حكمها في بداية السنة
٣٧,٧٩١,١٧٦	٣٨,٥٩٨,٣٧٨	١٢	النقدية وما في حكمها في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى رقم ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

## ١ النشاط والشكل القانوني

تأسست شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بالتعليمات المالية لشركات التأمين الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (هيئة التأمين الإماراتية سابقاً) وتنظيم عملياتها وهي شركة مسجلة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (هيئة التأمين الإماراتية سابقاً) تحت رقم التسجيل (١١). إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمينات العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبوظبي والشارقة ودبا.

أسهم الشركة العادية مدرجة ضمن سوق أبوظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

كما في ٢ يناير ٢٠٢٢، تخضع الشركة للائحة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، الذي حل محل القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (وتعديلاته). تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١. إن مساهمي الشركة حالياً بصدد تعديل المستندات القانونية لعكس التغييرات المطلوبة بسبب تطبيق القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.

أعلنت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة في ٣١ يناير ٢٠٢٢ عن إدخال معدل ضريبة اتحادية على الشركات بنسبة ٩٪ ساري المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. لا يوجد تأثير لهذا الإعلان على القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

## ٢ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ومتطلبات أحكام القانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ الخاص بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بالتعليمات المالية لشركات التأمين وتنظيم عملياتها الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم عملياتها. تم إعداد هذه القوائم المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة.

## ١-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢

تم إصدار المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولي:

رقم المعيار	عنوان المعيار	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣	الإشارة إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣).	١ يناير ٢٠٢٢
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦	العقود والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦).	١ يناير ٢٠٢٢
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣٧	العقود المكلفة - تكاليف إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧)	١ يناير ٢٠٢٢
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٤١	التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠.	١ يناير ٢٠٢٢

تم تطبيق هذه المعايير من قبل الشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على هذه القوائم المالية.

## ٢-٢ المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد

أثر المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي صدرت ولكن لم يتم تطبيقها حتى تاريخ صدور القوائم المالية للشركة تم الإفصاح عنها أذناه. تنوي الشركة تطبيق تلك المعايير - إذا أمكن - عند سريانها.

٢ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)

٢-٢ المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (ساري خلال الفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ويسمح بتطبيقه بشكل مبكر، بشرط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥)

تم إصدار معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧، المعيار المحاسبي الجديد لعقود التأمين، من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو ٢٠١٧. منذ إصدار المعيار لأول مرة، أثار أصحاب المصلحة العديد من مسائل التنفيذ. بعد ذلك، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مزيدًا من التعديلات على المعيار في يونيو ٢٠٢٠ وديسمبر ٢٠٢١، تضمنت تأخير تاريخ سريانه، وهو ما يعني بالنسبة للشركة أن المعيار ينطبق على فترات التقارير اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٣.

بالنسبة للشركة، يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ "عقود التأمين". إن أول فترة تقرير قابلة للتطبيق بالنسبة للشركة هي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، مع فترة المقارنة المعدلة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

تواصل الشركة تقييم تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، مع مراعاة المجالات الرئيسية ذات الصلة الموضحة أدناه.

نماذج القياس

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ نموذج القياس العام، المعروف أيضًا باسم النهج الأساسي، والذي يتألف من التدفقات النقدية للوفاء وهامش الخدمة التعاقدية. تمثل التدفقات النقدية للوفاء القيمة الحالية المعدلة للمخاطر لحقوق والتزامات المنشأة تجاه حاملي الوثائق، والتي تشمل تقديرات التدفقات النقدية المتوقعة، والخصم، والتسوية الصريحة للمخاطر غير المالية. يمثل هامش الخدمة التعاقدية الربح غير المكتسب من العقود السارية التي سوف تعترف بها المنشأة لأنها تقدم خدمات خلال فترة التغطية. يتم اكتساب هامش الخدمة التعاقدية بناءً على نمط وحدات التغطية، مما يعكس حجم المزايا المقدمة. بالنسبة للعقود التي يتم قياسها وفقًا لنموذج القياس العام، من المتوقع أن يكون للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ تأثير كبير على النمذجة الاكتوارية حيث ستكون هناك حاجة لمزيد من توقعات التدفقات النقدية الدقيقة والتحديثات المنتظمة للافتراضات.

نهج تخصيص أقساط التأمين هو نهج مبسط قد تختار المنشأة اعتماده عند استيفاء معايير معينة، إما عندما لا يتوقع أن يختلف الالتزام للتغطية المتبقية بموجب نهج تخصيص أقساط التأمين اختلافًا جوهريًا عن ذلك بموجب نموذج القياس العام أو فترة تغطية العقود أقل من سنة واحدة. ومع ذلك، يظل نموذج القياس العام قابلاً للتطبيق لقياس الالتزام عن المطالبات المتكبدة، حيث تخضع جميع المطالبات المتكبدة للخصم وتعديل المخاطر. عند تحديد التدفقات النقدية المستخدمة في قياس الالتزام بالمطالبات المتكبدة، تعتزم الشركة الحفاظ باستمرار على نهج الاحتياطي المعتمد حاليًا بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤. يتعلق التبسيط بقياس الالتزام للتغطية المتبقية، والذي لم يتم تفصيله في التدفقات النقدية للوفاء وهامش الخدمة التعاقدية، ولكنه يعتمد إلى حد كبير على أقساط التأمين المستلمة. في هذا الصدد، فإن نهج تخصيص أقساط التأمين له أوجه تشابه مع المتطلبات المحاسبية الحالية لعقود التأمين العامة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤.

تخطط الشركة لتطبيق نهج تخصيص الأقساط لجميع عقود التأمين وإعادة التأمين. إن مجموعات العقود ذات فترة تغطية سنة واحدة أو أقل مؤهلة تلقائيًا لنهج تخصيص الأقساط. بالنسبة لمجموعات العقود ذات فترة التغطية التي تزيد عن سنة واحدة، خلص تقييمنا إلى أنه لا يوجد فرق جوهري في قياس الالتزام بالتغطية المتبقية بين نهج تخصيص الأقساط والنموذج العام، وبالتالي فهي مؤهلة لنهج تخصيص قسط التأمين.

بالنسبة لمجموعات العقود التي تطبق نهج تخصيص الأقساط ولها فترة تغطية لمدة سنة واحدة أو أقل، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ خيارًا للاعتراف بأي تكاليف اقتناء تأمين كمصروفات عند تكبدها. في الوقت الحالي لا تقوم الشركة برسمة التدفقات النقدية لاقتناء التأمين وتعتمد تخصيص التدفقات النقدية لاقتناء مجموعات عقود التأمين الصادرة أو المتوقع إصدارها باستخدام أساس منتظم ومنطقي.

## ٢ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)

### ٢-٢ المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (ساري خلال الفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣) ويسمح بتطبيقه بشكل مبكر، بشرط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ (تابع)

### مستوى التجميع وخسائر العقود المكلفة (مكون الخسارة)

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، لا يتم النظر في القياس على مستوى العقود الفردية، ولكن على أساس المحافظ التي تتكون من عقود تخضع لمخاطر مماثلة وتتم إدارتها معاً. يتم تقسيم هذه المحافظ إلى مجموعات قياس محددة بناءً على العقود المبرمة في مجموعات سنوية وعلى ربحيتها. لتحديد ما إذا كانت العقود مكلفة، فإن المعيار يسمح بقياس مجموعة من العقود. يجب مراعاة وتحديد جميع التدفقات النقدية للوفاء الناتجة عن الحقوق والالتزامات بموجب عقود التأمين على أساس إجمالي، باستثناء تأثير إعادة التأمين.

### تعديل المخاطر

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، سيتضمن قياس التزامات عقود التأمين تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية لتعكس التعويض الذي تطلبه المنشأة لتحمل عدم التأكد المتعلق بمبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية. بالنسبة لعقود التأمين، يكون التعويض المطلوب غير مختلف بين الوفاء بالتزام يتضمن مجموعة من النتائج المحتملة الناشئة عن المخاطر غير المالية والوفاء بالتزام سيولد تدفقات نقدية ثابتة بنفس القيمة الحالية المتوقعة مثل عقود التأمين. يحل تعديل المخاطر محل مفهوم هامش المخاطر بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤، والذي يعكس عدم التأكد المتأصل في التقدير المركزي للقيمة الحالية للمدفوعات المستقبلية المتوقعة. على غرار هامش المخاطرة، يتضمن تعديل المخاطر مزايا التنوع.

لا يصف المعيار أساليب لتقدير تعديل المخاطر ولكنه يقدم إرشادات. يجب الإفصاح عن التقينة المستخدمة ومستوى الثقة المقابل المرتبط بالمنهجية المختارة. إن الانتهاء من منهجية تحديد تعديل المخاطر، ومستوى الثقة المقابل، مستمر ويخضع لمزيد من التعديل والمراجعة.

### معدلات الخصم

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ أن يتم خصم تقديرات التدفقات النقدية المتوقعة المستخدمة لقياس الالتزام بالتغطية المتبقية، أو العقود المقاسة وفقاً لنموذج القياس العام، أو المطالبات المتكبدة لتعكس القيمة الزمنية للنقود والمخاطر المالية المتعلقة بتلك التدفقات النقدية. بالإضافة إلى ذلك، يتطلب المعيار أيضاً أن يعكس معدل الخصم خصائص السيولة لعقود التأمين الأساسية. لا يصف المعيار منهجية لتحديد معدل الخصم أو علاوة عدم السيولة. سيتم استخدام النهج التصاعدي لاستمداد معدل الخصم. بموجب هذا النهج، يتم تحديد معدل الخصم باعتباره العائد الخالي من المخاطر، المعدل طبقاً للاختلافات في خصائص السيولة بين الأصول المالية المستخدمة لاستمداد العائد الخالي من المخاطر والتدفقات النقدية للالتزامات ذات الصلة (المعروفة باسم "علاوة عدم السيولة"). تم استمداد السعر الخالي من المخاطر باستخدام معدلات المقايضة المتاحة في السوق المقومة بنفس عملة المنتج الذي يتم قياسه. عندما لا تتوفر معدلات المقايضة، يتم استخدام سندات سيادية عالية السيولة ذات تصنيف ائتماني AAA. تستخدم الإدارة الحكم لتقييم خصائص السيولة للتدفقات النقدية للالتزامات. تقوم الإدارة حالياً بتقييم عدم السيولة ضمن معدلات الخصم.

يتم حالياً تحديد منهجية وأثر عكس السيولة ضمن معدلات الخصم.

### العرض والإفصاح

سيؤثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ على القوائم المالية للشركة مقارنة بمتطلبات التقارير الحالية، مما يؤدي إلى إدخال تغييرات جوهرية في كل من عرض قائمة الدخل وقائمة المركز المالي، بالإضافة إلى متطلبات إفصاح أكثر دقة.



٢ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)

٢-٢ المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (ساري خلال الفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ويسمح بتطبيقه بشكل مبكر، بشرط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ (تابع)

العرض والإفصاح (تابع)

في قائمة الدخل، سيتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عرض إيرادات التأمين ومصروفات خدمة التأمين لإجمالي إعادة التأمين. بالنسبة للشركة، تحل إيرادات التأمين محل إجمالي أقساط التأمين المكتسبة وتعكس مصروفات خدمات التأمين إلى حد كبير مجموع مصروفات المطالبات والاستردادات المتعلقة بغير إعادة التأمين ومصروفات العمولات ومصروفات الاكتتاب. بالإضافة إلى ذلك، فإن جميع التغييرات في القيمة جراء تأثير أو تغيير القيمة الزمنية للنقد أو المخاطر المالية، لن تشكل جزءاً من نتيجة خدمة التأمين ولكن سيتم الاعتراف بها بشكل منفصل إما كإيرادات أو مصروفات تمويل التأمين. يجب عرض الدخل أو المصاريف من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها بشكل منفصل عن المصروفات أو الدخل من عقود التأمين الصادرة.

في قائمة المركز المالي، نظراً لأن جميع التدفقات النقدية الناتجة عن الحقوق والالتزامات بموجب عقود التأمين وإعادة التأمين يجب أن تؤخذ في الاعتبار بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، فلن يتم عرض بنود قائمة المركز المالي الحالية ذات الصلة بشكل منفصل. بدلاً من ذلك، يتطلب المعيار دمج هذه الأرصدة المرتبطة في بنود مفردة لمحاظ عقود التأمين أو إعادة التأمين التي تكون إما في مركز الأصل أو الالتزام.

قدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ إفصاحات إضافية يجب الالتزام بها. سيطلب من الشركة تقديم معلومات نوعية وكمية مصنفة حول:

- المبالغ المعترف بها في قوائمها المالية من عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحفوظ بها في نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧.
- الأحكام الهامة والتغييرات في تلك الأحكام عند تطبيق المعيار.
- طبيعة ومدى المخاطر من العقود ضمن نطاق المعيار.

الانتقال

عند الانتقال، تتوقع الشركة تطبيق النهج بآثر رجعي كامل على جميع عقود التأمين، باستثناء الحد الذي يكون من غير العملي القيام بذلك، وفي هذه الحالة يمكن تطبيق إما النهج المعدل بآثر رجعي أو القيمة العادلة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧. من الناحية العملية، تتوقع الشركة حالياً اعتماد نهج بآثر رجعي كامل للعقود المقاسة باستخدام نهج تخصيص أقساط التأمين.

التزمت الشركة بالموارد والجهود المناسبة لتنفيذ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ منذ إصداره. يتضمن تنفيذ المعيار تغييرات وتحسينات في التكنولوجيا والأنظمة والعمليات، لا سيما تكنولوجيا المعلومات والتمويل والاكتواري. تعتبر متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ معقدة وتوقعات الشركة المذكورة أعلاه عرضة للتغيير حيث تستمر في تقييم تأثير المعيار وتطورات التفسير. ومع ذلك، لا يتوقع أن يؤدي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ في النهاية إلى تغيير العناصر الاقتصادية الرئيسية أو التدفقات النقدية لأعمال الشركة، ولكن من المحتمل أن يؤثر على آجال ظهور الأرباح. إلى جانب التأثيرات النوعية الموضحة أعلاه، تواصل الشركة تقييم التأثير الكمي لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، مع تجميع الأرصدة الافتتاحية في ١ يناير ٢٠٢٣ وفقاً للمعيار.

٢ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)

٢-٢ المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (ساري خلال الفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ويسمح بتطبيقه بشكل مبكر، بشرط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ (تابع)

تقييم التأثير - التأمين على الحياة

على الرغم من أن أسلوب توزيع أقساط التأمين مشابه للمعاملة المحاسبية الحالية للشركة عند قياس الالتزامات للتغطية المتبقية، إلا أنه من المتوقع حدوث التغييرات التالية في محاسبة العقود غير المؤتية.

التأثير على حقوق الملكية عند الانتقال إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧	التغييرات في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤
زيادة	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، ستقوم الشركة بخصم التدفقات النقدية المستقبلية عند قياس الالتزامات للمطالبات المتكبدة، ما لم يكن من المتوقع حدوثها في غضون سنة واحدة أو أقل من تاريخ تكبد المطالبات. لا تقوم الشركة حالياً بخصم هذه التدفقات النقدية المستقبلية.
نقص	يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ أن تشمل التدفقات النقدية للوفاء على تعديل لتسوية المخاطر غير المالية. ولا يسمح بهذا صراحة حالياً.
نقص	تختلف السياسة المحاسبية للشركة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ في حساب التدفقات النقدية لاستحواذ التأمين المؤهلة عند تكبدها عن الممارسة الحالية التي بموجبها يتم الاعتراف بهذه المبالغ بشكل منفصل كتكاليف استحواذ مؤجلة.

لا تزال الشركة تقيم التأثير المحتمل للتطبيق المبني للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ على قوائمها المالية. بناءً على التقييمات التي تم إجراؤها حتى تاريخه، من المتوقع أن تتحرك حقوق الملكية الافتتاحية في الغالب بسبب ما يلي:

- تأثير تعديلات المخاطر.
- المحاسبة عن العقود المكلفة في الأعمال.
- تأثير الخصم.
- مخاطر عدم الأداء على أرصدة إعادة التأمين القابلة للاسترداد.

لا يزال تقييم التأثيرات على القوائم المالية للشركة قيد التنفيذ. على الرغم من تقدم الأعمال بشكل جيد كما في تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية، إلا أنه ليس من العملي بعد تحديد تأثير الانتقال بشكل موثوق.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

عقارات ومعدات

يتم تسجيل العقارات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وأي خسائر اضمحلال في القيمة. يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للعقارات والمعدات.

يتم إثبات الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة، عند بدء التشغيل، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى العقارات والمعدات المناسبة ويتم اهلاكها وفقاً لسياسة الشركة.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقارات ومعدات (تابع)

تستند معدلات الاهلاك المستخدمة على الأعمار الإنتاجية المقدرة التالية للأصول:

السنوات	
٣٠	عقارات تملك حرّ
٥	مركبات
٥-٤	أثاث ومعدات مكتبية
١٠	تحسينات على ساحة الخردة

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية المادية وتقديرات العمر الإنتاجي كما هو مطلوب، ولكن على الأقل سنويًا.

يتم استبعاد عنصر العقارات والمعدات عند استبعاده أو عند عدم توقع فوائد اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد الأصل (يتم حسابها كالفرق بين صافي المحصل من الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الدخل ضمن "إيرادات أخرى".

عقارات استثمارية

العقارات الاستثمارية هي عقارات محتفظ بها لكسب الإيجارات و / أو لزيادة رأس المال. يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئيًا بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة استبدال جزء من العقارات الاستثمارية موجودة في الوقت الذي يتم فيه تكبد التكلفة إذا تم استيفاء معايير الاعتراف، ويستثنى من ذلك تكلفة الخدمة اليومية للعقارات الاستثمارية. في أعقاب الاعتراف المبدئي، يتم إثبات العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي نشأت فيها.

يتم استبعاد العقارات الاستثمارية عندما يتم استبعادها أو عندما يتم سحب العقارات الاستثمارية بشكل دائم من الاستخدام ولا يتوقع أي منفعة اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بأية أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد أو التخلص من العقارات الاستثمارية في قائمة الدخل في فترة التقاعد أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى العقارات الاستثمارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من العقارات الاستثمارية إلى عقارات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الاستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة باحتساب هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن العقارات والمعدات حتى تاريخ التغيير في غرض الاستخدام.

تحدد الشركة القيمة العادلة على أساس التقييم الذي يتم إجراؤه من قبل اثنين من المقيمين الخارجيين المستقلين الذين يتمتعون بمؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة ولديهم خبرة حديثة في موقع وفئة العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. تأخذ الشركة متوسط القيمة من اثنين من المقيمين المختلفين كقيمة عادلة في قوائمها المالية.

عقود الإيجار

يتم مبدئيًا قياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء العقد، ويتم خصمها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا تعذر تحديد ذلك المعدل بسهولة، يتم الخصم باستخدام معدل الفائدة على الاقراض الإضافي للشركة. تستخدم الشركة بشكل عام معدلات الفائدة على الاقراض الإضافي كمعدل خصم.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، أو إذا كان هناك تغيير في تقدير الشركة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا تغيرت الشركة تقييمها لما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء.

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### عقود الإيجار (تابع)

عندما يتم إعادة قياس التزام عقود الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تسوية مقابلة على القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل، أو يتم تسجيلها في الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل إلى الصفر.

تعرض الشركة حق استخدام الأصول التي لا نفي بتعريف العقارات الاستثمارية في "العقارات والمعدات" والتزامات عقود الإيجار كعنصر منفصل في قائمة المركز المالي.

#### الاعتراف بالإيرادات

##### أقساط عقود التأمين

تشتمل مجمل أقساط التأمين المكتتبة على إجمالي الأقساط المستحقة عن كامل فترة التغطية التي توفرها عقود التأمين التي تم إبرامها خلال الفترة المحاسبية ويتم الاعتراف بها في تاريخ قبول سياسة التأمين. تتضمن مجمل الأقساط أي تعديلات ناشئة في الفترة المحاسبية للأقساط مستحقة القبض فيما يتعلق بعقود التكافل التأمين تم تنفيذها في فترات محاسبية سابقة. يتم تقييم الأقساط التي يتم جمعها من قبل الوسطاء ولكن لم يتم استلامها بعد استناداً إلى تقديرات عمليات التأمين أو الخبرة السابقة وهي مدرجة في الأقساط المكتتبة. يتم احتساب الأقساط من وثائق التأمين في تاريخ اكتتاب الوثائق.

##### العمولة من إعادة التأمين

تتحقق إيرادات العمولة عندما يتم التنازل عن قسط إعادة التأمين على أساس الشروط والنسب المتفق عليها مع معيدي التأمين.

##### إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة على أساس الاستحقاق مع الأخذ في الاعتبار معدل الفائدة الساري للأداة ووفقاً للأساس الزمني عندما يستحق.

##### إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات إيجار العقارات الاستثمارية وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

##### إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة عندما يتم إقرار الحق في استلام التوزيعات.

##### الاعتراف بالمطالبات والمصروفات

تشتمل المطالبات المتكبدة على المطالبات الفعلية والتكاليف الأخرى ذات الصلة المدفوعة والمتكبدة في السنة، والحركة في المطالبات القائمة. يتم الاعتراف بتكاليف معالجة المطالبات في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتعلق بتعويضات غير متعلقة بتأمين المركبات، فإنه يتم الاعتراف بالحق في الحصول على التعويضات عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين المركبات، فإنه يتم الاعتراف بالحق عند تسجيل المطالبة. يمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالي، على أساس تقدير كل حالة على حدة.

##### الاعتراف بالمطالبات والمصروفات

يتم إدراج مطالبات إعادة التأمين عندما يتم الاعتراف بمطالبة التأمين الإجمالي ذات الصلة وفقاً لشروط العقد ذي الصلة أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية، فيتم تصنيفه كأصول عقود معيدي التأمين وتظهر ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.



### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### مخصص المطالبات المتكبدة غير المبلغ عنها

يتم تكوين مخصص للمطالبات التي حدثت ولم يتم الإبلاغ عنها في تاريخ التقرير من قبل خبير اكتواري معتمد من مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي، باستخدام مجموعة من تقنيات إظهار المطالبات الإكتوارية المعيارية، استناداً إلى البيانات التجريبية والافتراضات الحالية التي قد تشتمل على هامش للانحراف المعاكس كما هو مطلوب بموجب التعليمات الجديدة.

#### مخصص مصروفات تسوية الخسائر غير المخصصة

يتم تكوين مخصص لمصروفات تسوية الخسائر غير المخصصة والتي لا يمكن ربطها بمطالبات محددة وذلك في تاريخ قائمة المركز المالي بالاعتماد على التقديرات الإكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل وذلك وفقاً للتعليمات الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي.

#### اختبار مدى كفاية الالتزام

في نهاية كل فترة إصدار تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت التزامات التأمين المعترف بها كافية باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين الخاصة بها. إذا أظهر هذا التقييم أن القيمة الدفترية لالتزامات التأمين الخاصة بها غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، يتم إثبات الاعتراف على الفور بكامل المبلغ في الأرباح أو الخسائر ويتم إنشاء احتياطي المخاطر غير المنتهية.

#### احتياطي الأقساط غير المكتسبة

احتياطي الأقساط غير المكتسبة يمثل الجزء الخاص بإجمالي الأقساط المكتسبة من إعادة التأمين، والتي ترتبط بفترة التأمين اللاحقة لتاريخ قائمة المركز المالي وتحسب باستخدام منهجية ٣٦٥/١ باستثناء ما يتعلق بالشحن البحري والهندسة. يتم الاعتراف باحتياطي الأقساط غير المكتسبة للبيضاء البحرية بأنها أعلى من منهجية ٣٦٥/١ ونسبة ثابتة من الأقساط المكتسبة كما هو مطلوب في اللوائح المالية، أما احتياطي الأقساط غير المكتسبة للهندسة يفترض أن هناك زيادة في المخاطرة مع مدة المشروع بحيث تكون المخاطر التي تواجهها ١٠٠٪ عند انتهاء العقد. يعتبر السعر الذي يتم عنده الحصول على العلاوة أنه سيزداد بنفس المعدل الذي تزداد به المخاطر على مدار فترة الوثيقة.

#### أقساط إعادة التأمين

يشتمل مجمل أقساط إعادة التأمين العامة المكتوبة على إجمالي الأقساط المستحقة الدفع للتغطية الكاملة المقدمة من خلال العقود المبرمة خلال الفترة ويتم الاعتراف بها في التاريخ الذي تبدأ فيه الوثيقة. يتم احتساب أقساط إعادة التأمين في نفس الفترات المحاسبية التي يتم فيها تسجيل أقساط التأمين المباشر ذي الصلة ويتم احتساب الجزء غير المكتسب على أساس خطي وفقاً لترتيبات إعادة التأمين المعمول بها.

#### أصول إعادة التأمين

يتم تقييم اضمحلال المبالغ القابلة للاسترداد من عقود إعادة التأمين في تاريخ كل قائمة مركز مالي. وتعتبر هذه الأصول قد تعرضت للاضمحلال في القيمة إذا ما كان هناك دلائل موضوعية على ذلك نتيجة لحدث وقع بعد الاعتراف المبني بها، إن الشركة قد لا تسترد كل القيم المستحقة وإن الحدث قد يكون له أثر يمكن قياسه بدقة على المبالغ التي سوف تحصل عليها الشركة من معيدي التأمين.

#### الأدوات المالية

#### الاعتراف والقياس المبني والاستبعاد

يتم الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالمشتريات والمبيعات العادية للأصول المالية في تاريخ العملية وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل (تاريخ الإتجار على سبيل المثال).

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### الأدوات المالية (تابع)

يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما يتم تحويل الأصل المالي وجميع المخاطر والمكافآت الكبيرة. يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم سداؤه.

#### التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لغرض القياس اللاحق، تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية:

#### الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة

الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة هي الأصول المالية التي:

- يحتفظ نموذج أعمال الشركة بها من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- الشروط التعاقدية للأصول المالية ينتج عنها تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي هي وحدها دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي.

بعد الاعتراف المبني، يتم قياس الأصول التي تم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مخصصاً منها مخصص اضمحلال القيمة ويتم تجاهل أثر الخصم عندما لا يكون جوهرياً.

يتم إدراج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، فيما عدا التي تستحق بعد أكثر من ١٢ شهر من نهاية فترة التقرير فيتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

تشمل الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة الودائع القانونية، النقدية وما في حكمها، والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة ومعظم الأرصدة المدينة الأخرى.

#### الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

لا يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المحتفظ بها للمتاجرة ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.

قامت الشركة بتصنيف بعض الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لأن هذا التصنيف ينهي أو يحد بصورة ملحوظة من الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ فيما لو تم تصنيفها غير ذلك.

#### الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تصنيف الاستثمارات في الأوراق المالية على أنها مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. عند الاعتراف المبني، يمكن للشركة إجراء اختيار غير قابل للنقض (على أساس كل أداة على حدة) لتخصيص الاستثمارات في استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يسمح بالتعيين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به بغرض المتاجرة.

#### قياس القيمة العادلة

بالنسبة للاستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الاعتبار معلومات السوق والبيانات المالية للمستثمر الملحوظة وغير ملحوظة.

#### الأرباح أو الخسائر الناتجة عن القياس اللاحق

يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة من التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في قائمة الدخل الشامل الآخر، ويتم ذكرها ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد الأصول لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها كدخل شامل آخر من احتياطي حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المرحلة.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

التصنيف والقياس اللاحق للالتزامات المالية

تشتمل الالتزامات المالية للشركة على أرصدة دائنة أخرى والتزامات عقود الإيجار. يتم قياس الالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وعند الاقتضاء، يتم تعديلها لتغطية تكاليف المعاملة. بعد ذلك، يتم قياس الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم إدراج جميع الرسوم المتعلقة بالفائدة والتغييرات في القيمة العادلة للأداة والتي يتم الإبلاغ عنها في الأرباح أو الخسائر، إن أمكن، ضمن تكاليف التمويل أو إيرادات التمويل.

اضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية

تقوم الشركة بالاعتراف بخسائر المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية صادرة
- ارتباطات قروض صادرة.

لم تقم الشركة بالاعتراف بأي خسائر اضمحلال مقابل أدوات حقوق ملكية.

تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف بها المبدئي، في حين يتم قياس قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضحل فيها قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحلة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- ارتباطات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض الحامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الأصول والالتزامات المالية ويتم ذكر صافي المبلغ في قائمة المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لتسوية المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تصفية الأصول وتسوية الالتزامات في آن واحد.

### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### مدينو ودائنو التأمينات الخاصة بعقود التأمين

يتم إدراج أرصدة مدينو ودائنو التأمينات عند استحقاقها. وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من وإلى سمسرة التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التأمين.

إذا وجد أي مؤشر لاضمحلال قيمة مدينو التأمينات، تخفض الشركة القيمة الدفترية لمديني التأمينات وتدرج خسائر الاضمحلال في قائمة الدخل.

#### مكافآت الموظفين

##### خطة المساهمة المحددة

الموظفون من الجنسية الإماراتية في الشركة هم أعضاء في برنامج المعاشات التقاعدية ومعاشات التقاعد التي تديرها الحكومة عملاً بأحكام قانون العمل رقم (٧) لسنة ١٩٩٩ في الإمارات العربية المتحدة. الشركة مطالبة بالمساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "مرتب حساب المساهمة" لتكاليف الرواتب في نظام مخصصات التقاعد لتمويل الفوائد. يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ من "راتب احتساب المساهمة" على التوالي في المخطط. التزام الشركة الوحيد فيما يتعلق بنظام التقاعد ونظام الضمان الاجتماعي هو تقديم المساهمات المحددة. يتم إدراج المساهمات ضمن الأرباح أو الخسائر.

##### الإجازات السنوية والتعويض عنها

يتم تكوين استحقاق للالتزامات المقدرة لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية والتعويضات عنها نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

##### مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين على أساس المبالغ الإجمالية المستحقة للعاملين عن مدد الخدمة الخاصة بهم حتى تاريخ التقرير، وذلك وفقاً لقوانين العمل الإماراتية ويتم إدراجها ضمن الالتزامات غير المتداولة.

يستند استحقاق مكافأة نهاية الخدمة إلى رواتب الموظفين ومدة الخدمة، مع مراعاة إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة على النحو المحدد في قانون العمل الإماراتي. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

##### المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم عرض القوائم المالية للشركة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة (العملة الوظيفية). لغرض القوائم المالية، يتم التعبير عن نتائج ومركز الشركة المالي بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي")، والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للقوائم المالية.

عند إعداد القوائم المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات المدرجة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة (العملة الأجنبية) حسب أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة ترجمة البنود النقدية بالعملة الأجنبية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والعملة الأجنبية بأسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يتم إعادة ترجمتها.

الفروق الناتجة عن الترجمة يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل في الفترة التي تنشأ بها.

##### اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي أو عندما يكون هنالك أي مؤشر على اضمحلال القيمة. وفي حالة إذا كان هناك مؤشر على ذلك فيتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو قدرته على تحقيق تدفقات نقدية عن قيمته القابلة للاسترداد. هذا ويتم الاعتراف بخسائر اضمحلال القيمة ضمن قائمة الدخل. يتم عكس الاضمحلال المحتمل إذا تجاوزت وحدة توليد النقد القابلة للاسترداد قيمته الدفترية.



### ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### عقود الإيجار التشغيلي قصيرة الأجل

أبرمت الشركة عقود إيجار عقارات تجارية على استثماراتها العقارية. قررت الشركة كمؤجر، وبناءً على تقييم لشروط وأحكام الترتيبات، أنها تحتفظ بجميع المخاطر والمزايا الهامة لملكية هذه العقارات، وبالتالي فإنها تحتسبها كعقود إيجار تشغيلي. يتم الاعتراف بالمدفوعات التي تتم وفقاً لعقود الإيجار التشغيلي ضمن قائمة الدخل وذلك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة العقد.

#### النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية في الصندوق والودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلي ثلاثة أشهر أو أقل في قائمة المركز المالي.

#### المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو استدلاي) ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يترتب عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام ومبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه من مبلغ الالتزام.

تتم مراجعة جميع المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

لا يتم إدراج الالتزامات المحتملة في القوائم المالية، ولكن يتم الإفصاح عنها مالم تكن احتمالية تدفق على الموارد التي تجسد مكاسب اقتصادية بعيدة. لا يتم إدراج الأصول المحتملة في القوائم المالية ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون التدفق الوارد للمنافع الاقتصادية أمراً محتملاً.

#### حقوق الملكية والاحتياطات ومدفوعات توزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الأسمية للأسهم التي تم إصدارها.

التفاصيل الأخرى للاحتياطات موضحة في الإيضاح رقم (١٤) حول القوائم المالية.

تشمل الأرباح المرحلة جميع الأرباح أو الخسائر المرحلة للسنوات السابقة والسنة الحالية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين في الالتزامات الأخرى عندما تتم الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

#### المعلومات القطاعية

بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) "قطاعات التشغيل"، تستند أرباح القطاعات المبلغ عنها إلى معلومات التقارير الإدارية الداخلية التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار للقطاع التشغيلي الرئيسي. إن سياسات القياس المستخدمة من قبل الشركة لتقارير القطاع بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) هي نفس السياسات المستخدمة في قوائمها المالية.

لأغراض الإدارة، يتم تقسيم أعمال الشركة إلى وحدات أعمال استناداً إلى منتجاتها وخدماتها ولديها قطاعان تشغيليان يمكن الإبلاغ عنهما على النحو التالي:

أعمال الاكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين المركبات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الاكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

الاستثمار الذي يتضمن استثمارات في الأوراق المالية القابلة للتسويق في دولة الإمارات العربية المتحدة والودائع الثابتة لدى البنوك والعقارات الاستثمارية.

#### الأطراف ذات العلاقة

يتم تعريف الطرف ذو العلاقة على النحو التالي:

(أ) يرتبط شخص أو عضو مقرب من عائلة ذلك الشخص بالشركة إذا كان هذا الشخص:

- (١) لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة.
- (٢) له تأثير كبير على الشركة؛ أو
- (٣) هو عضو من أعضاء موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة أو الشركة الأم.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأطراف ذات العلاقة (تابع)

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتم جميع المعاملات التي تشمل الأطراف ذات العلاقة والتي تنشأ في سياق العمل الطبيعي على أساس تجاري بحت وبسعر تجاري عادي.

٤ التقديرات المحاسبية الهامة والأحكام المستخدمة في تطبيق السياسة المحاسبية

المعلومات الموضحة انناه حول التقديرات والاقتراضات التي لها تأثير كبير على الاعتراف وقياس الأصول، التزامات، إيرادات ومصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

المطالبات المستحقة والمطالبات الواقعة غير المبلغ عنها ومصروفات تسوية الخسائر غير المخصصة واحتياطي الأقساط غير المكتسبة

إن تقدير الالتزام النهائي (المطالبات المستحقة والمطالبات الواقعة غير المبلغ عنها ومصاريف تسوية الخسائر غير المخصصة) الناجم عن المطالبات واحتياطي الأقساط غير المكتسبة الناجم عن عقود التأمين هو من أكثر التقديرات المحاسبية التي توليها الشركة أهمية. تتم مراجعة هذه التقديرات وتحديثها باستمرار، ويتم عكس التعديلات الناتجة عن هذه المراجعة في قائمة الدخل. تعتبر هذه العملية التي تعتمد على الافتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، ويتم تعديلها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والاتجاهات المحتملة (بما في ذلك الحسابات الاكتوارية)، هي أساس مناسب للتنبؤ بالأحداث المستقبلية.

تصنيف الاستثمارات العقارية والمرتبطة بحكم القيمة العادلة

تقوم الشركة بعمل تقديرات لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة لتكون عقارات استثمارية طبقاً لتوجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "العقارات الاستثمارية" للنظر فيما إذا كان هناك أي مالك لعقار غير هام ومصنف وفقاً لذلك كعقار استثماري.

يتم تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية من قبل مقيم مهني مستقل، مع الأخذ في الاعتبار نهج السوق القابل للمقارنة. تم إجراء هذا التقدير مع مراعاة إيجار السوق ومتوسط عائد الإيجار. كانت القيمة العادلة تعتمد على عوامل السوق وتوافر المعلومات.

القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة

تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة من قبل الإدارة بناءً على أساليب تقييم صافي الأصول باستخدام بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها للمنشآت العامة القابلة للمقارنة وبعض عوامل الخصم والبيانات المالية غير القابلة للرصد للشركات المستثمر فيها غير العامة المعنية. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الإدارة بمراجعة مدينو التأمين على أساس منتظم لتقييم ما إذا كان ينبغي تسجيل مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في قائمة الدخل. على وجه الخصوص، يتطلب الأمر حكم الإدارة في تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة. تستند هذه التقديرات بالضرورة إلى افتراضات حول احتمالية التخلف عن السداد والخسائر المحتملة في حالة التقصير وقيمة الضمان الأساسي وتكاليف التنفيذ.

بالإضافة إلى مخصصات محددة مقابل مدينو تأمين ذات أهمية فردية، تضع الإدارة أيضاً مخصصاً لخسارة ائتمان جماعية مقابل أرصدة تأمين مدينة، والتي على الرغم من عدم تحديدها على وجه الخصوص على أنها تتطلب مخصصاً معيناً، إلا أنها تنطوي على مخاطر أكبر من التخلف عن السداد عند منحها في الأصل. يعتمد مبلغ المخصص على نمط الخسارة التاريخي لمديونيات التأمين ضمن كل درجة ويتم تعديله ليعكس التغيرات الاقتصادية الحالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

عقارات ومعونات

الإجمالي	أعمال رأسمالية	تخصيات على	أثاث ومعونات	مركبات	عقارات تملك	حق استخدام
درهم إماراتي	قيد التنفيذ	ساحة العرصة	مكتبية	درهم إماراتي	حز	الاصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠٩,٩٢٢,٨٦٦	٤,٩٢٦,٨٣٤	١,٨٨٤,٨٧٠	٣٥,٦٧٨,٢٠٦	٢,٢٤٨,٩٤١	٧,٠٤٣,٠٩٥	٥٨,١٤٠,٩٢٠
٣,٤١٠,٩٩٥	-	٨,٥٤٠	٨٧٨,١٢٧	١٤٣,١٩٣	-	٢,٣٨١,١٣٥
(١,٧٧٥,٣٧٨)	(٢,٨٧٢,٤٢٢)	-	٢,٨٧٢,٤٢٢	-	-	-
١١١,٥٥٨,٤٨٣	٢,٠٥٤,٤١٢	١,٨٩٣,٤١٠	٣٩,٤٢٨,٧٥٥	٢,٣٣٦,٦٣٤	٧,٠٤٣,٠٩٥	٥٨,٨٠٢,١٧٧

التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢٢

لإضافات

تحويلات

استبعادات/تعديلات عقود

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الإهلاك التراكمي

في ١ يناير ٢٠٢٢

المحمل السنة

استبعادات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

صافي القيمة التقديرية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

التكلفة

في ١ يناير ٢٠٢١

لإضافات

تحويلات

استبعادات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الإهلاك التراكمي

في ١ يناير ٢٠٢١

المحمل السنة

استبعادات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

صافي القيمة التقديرية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٨٩,٨٢٤,٢٩٣	٤,٥٥٠,١٧٤	١,٨٨٤,٨٧٠	٣٤,٤٤٣,٣٤١	٢,١٦٩,٤٩٦	٧,٠٤٣,٠٩٥	٣٩,٧٣٣,٣١٧
٢٢,٧٨٤,٢٨٧	٩١١,٩٥٧	-	٦٩٩,٥٦٨	٦٧٠,٠٠٠	-	٢٠,٥٠٢,٧٦٢
-	(٥٣٥,٢٩٧)	-	٥٣٥,٢٩٧	-	-	-
(٢,٦٨٥,٧١٤)	-	-	-	(٥٩٠,٥٥٥)	-	(٢,٠٩٥,١٥٩)
١٠٩,٩٢٢,٨٦٦	٤,٩٢٦,٨٣٤	١,٨٨٤,٨٧٠	٣٥,٦٧٨,٢٠٦	٢,٢٤٨,٩٤١	٧,٠٤٣,٠٩٥	٥٨,١٤٠,٩٢٠
٤٥,٦٥٤,٤٦٩	-	١,٠١٥,١١٨	٢٥,٢٤٢,٥٨٠	١,٧٢٦,١١٠	١,٢٥٢,١٠٦	١٦,٤١٨,٥٥٥
١٧,٦٢٢,٢٤٤	-	١٨٨,٤٨٧	٢,٩٩٨,٢٤٧	٣٢٣,٩٠٥	٢٣٤,٧٧٠	١٣,٨٧٦,٨٣٥
(٥٩٠,٥٥٥)	-	-	-	(٥٩٠,٥٥٥)	-	-
٦٢,٦٨٦,١٥٨	-	١,٢٠٣,٦٠٥	٢٨,٢٤٠,٨٢٧	١,٤٥٩,٤٦٠	١,٤٨٦,٨٧٦	٣٠,٢٩٥,٣٩٠
٤٧,٢٣٦,٧٠٨	٤,٩٢٦,٨٣٤	٦٨١,٢٦٥	٧,٤٣٧,٣٧٩	٧٨٩,٤٨١	٥,٥٥٦,٢١٩	٢٧,٨٤٥,٥٣٠

## ٥ عقارات ومعدات (تابع)

- تعتبر عقارات التملك الحر وحدات سكنية تم شراؤها في دبي لغرض الاستخدام في العمليات التشغيلية لفرع دبي.
- في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، بلغت تكلفة العقارات والمعدات المهلكة بالكامل والتي كانت لا تزال قيد الاستخدام ٢١,٣ مليون درهم (٢٠٢١: ١٩,٠٨ مليون درهم).
- في عام ٢٠٠٦، قامت الشركة بتحويل المبنى الخاص بها إلى عقار استثماري بالقيمة العادلة. يتم التعامل مع الفرق بين القيمة الدفترية للمبنى وقيمه العادلة في تاريخ التحويل كاحتياطي إعادة تقييم العقارات.

## ٦ عقارات استثمارية

٢٠٢٢	٢٠٢١	القيمة العادلة في ١ يناير (الانخفاض)/ الزيادة في القيمة العادلة خلال السنة صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧٧,١٦٥,٠٠٠	٧٥,٧٧٩,٠٠٠	
(٢٧٠,٥٠٠)	١,٣٨٦,٠٠٠	
٧٦,٨٩٤,٥٠٠	٧٧,١٦٥,٠٠٠	

تمثل العقارات الاستثمارية القيمة العادلة لمبنيين وقطعة أرض تقع في الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة.

تم تقييم العقارات الاستثمارية للشركة من قبل اثنين من المقيمين المحترفين المستقلين وذوي الخبرة، شركة المعايرون العرب لتقييم وتقدير الخسائر ش.م.ع، وشركة دي إي أف تي لخدمات التقييم، اللذان قدرا القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بقيمة ٧٧,١٩ مليون درهم و ٧٦,٦٠ مليون درهم، على التوالي (٢٠٢١: شركة بايونيرز للمساحة وتقييم الخسائر، وشركة نام للتأمين، المقيمين المحترفين المستقلين وذوي الخبرة، اللذان قدرا القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بقيمة ٧٨,٠٥ مليون درهم و ٧٦,٢٨ مليون درهم، على التوالي). اختارت الشركة متوسط تقييمي العقارات الاستثمارية. يتمتع المقيمون بالمؤهلات والخبرة المهنية ذات الصلة. يتم الاحتفاظ بالعقارات الاستثمارية بغرض زيادة رأس المال ولأغراض التأجير. تشغل الشركة مساحة ضئيلة تبلغ ١٠,٦٪ (٢٠٢١: ١٠,٦٪) من العقارات الاستثمارية لاستخدامها في أعمالها الخاصة.

فيما يلي تفاصيل العقارات الاستثمارية والمعلومات المتعلقة بالتسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
قطعة أرض	-	-	٩,٢٥٥,٠٠٠
المباني وقطع الأراضي التي تقام عليها هذه المباني	-	-	٦٧,٦٣٩,٥٠٠
	-	-	٧٧,١٦٥,٠٠٠



٦ عقارات استثمارية (تابع)

بالنسبة للعقارات الاستثمارية المصنفة في المستوى ٣ من تسلسل القيمة العادلة ، فإن المعلومات التالية ذات صلة:

أساليب التقييم	المدخلات الهامة	الحساسية
طريقة رسملة الدخل	معدل الرسملة، مع الأخذ في الاعتبار رسملة إيرادات الإيجارات المحتملة، وطبيعة العقارات، وظروف السوق السائدة.	قد تؤدي الزيادة الطفيفة في معدل الرسملة المستخدم إلى انخفاض كبير في القيمة العادلة والعكس صحيح.
نهج مقارنة المبيعات	معاملات السوق الأخيرة لعقارات مماثلة في نفس الموقع.	قد تؤدي الزيادة الطفيفة في إيجار السوق المواقع والعوامل الفردية، مثل الواجهة والحجم، بين العقارات المماثلة والاستثمارية.
أصول مالية	معاملات السوق الأخيرة لعقارات مماثلة في نفس الموقع.	تخضع الأرض لتقلبات قيمة المبيعات للعقارات المحيطة.

٧ أصول مالية

تفاصيل الأصول المالية للشركة في نهاية سنة التقرير هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥١,١٥٥,٣٤٤	١٤٠,٧٥٧,٦٩٩	الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٠,٦٣٧,٣٣٨	١١٨,٠٤٢,٠٢١	أوراق حقوق ملكية مدرجة
٤٩,٩٨٤,٠٠١	٤٦,٨٣١,٨٤٤	صناديق الاستثمار المشتركة
٤,٩٧٢,٥٥٤	٥,٤٩٢,٣٢٦	أوراق حقوق ملكية غير مدرجة
-	٣,٦١١,٣٠٠	أوراق دين مدرجة
٢٩٦,٧٤٩,٢٣٧	٣١٤,٧٣٥,١٩٠	منتجات مهيكلة
١٩,٢٢٢,٧٩٢	٢٨,٠٩٢,٢٦٥	الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٣١٥,٩٧٢,٠٢٩	٣٤٢,٨٢٧,٤٥٥	أوراق حقوق ملكية مدرجة

كانت الحركة في الاستثمارات المالية كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١٤,٧٣٥,١٩٠	٣٠٠,٣٧٦,٧١١	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٨,٧٥٧,٠٦٩	٢٣,٨٦٥,٤٨٧	القيمة العادلة، في بداية السنة
(٥٠,٤٧٨,٧٤٨)	(٢٥,٨٤٨,٢٣٦)	مشتريات خلال السنة
(١٦,٢٦٤,٢٧٤)	١٦,٣٤١,٢٢٨	استيعادات خلال السنة
٢٩٦,٧٤٩,٢٣٧	٣١٤,٧٣٥,١٩٠	صافي (الانخفاض) / الزيادة في القيمة العادلة
		القيمة العادلة، في نهاية السنة

## ٧ أصول مالية (تابع)

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٧٩,٥٩١,٢١٦	١٨٧,٢٧٧,٧٧٠	داخل الإمارات العربية المتحدة
١٣٥,١٤٣,٩٧٤	١٠٩,٤٧١,٤٦٧	خارج الإمارات العربية المتحدة
<u>٣١٤,٧٣٥,١٩٠</u>	<u>٢٩٦,٧٤٩,٢٣٧</u>	

تتكون الصناديق المشتركة من استثمارات في صناديق محلية ودولية يتم إدارتها من قبل مؤسسات مالية تعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إن التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تبلغ ٧٧,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢١: ٨٩,٩ مليون درهم إماراتي) يتم عرضها ضمن حقوق الملكية.

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٤,٢٥٣,٠٩٨	٢٨,٠٩٢,٢٦٥	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٨,٢٣٣,٠٨٧	٧٤,٠٧٤,٤٣٥	القيمة العادلة، في بداية السنة
(٣٤,٦٢٥,٦٤٧)	(٨٢,٥٣١,١٩٤)	مشتريات خلال السنة
٢٣١,٧٢٧	(٤١٢,٧١٤)	استبعادات خلال السنة
<u>٢٨,٠٩٢,٢٦٥</u>	<u>١٩,٢٢٢,٧٩٢</u>	صافي (الانخفاض)/ الزيادة في القيمة العادلة (إيضاح ١٩)
		القيمة العادلة، في نهاية السنة

جميع الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر محتفظ بها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

## ٨ ودائع قانونية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع قانونية محتفظ بها وفقاً للمادة رقم (٤٢) من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة.

تمثل الودائع القانونية المحتفظ بها في بنوك محلية في الإمارات العربية المتحدة الوديعة المحتفظ بها تحت حجز لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بالتعليمات المالية لشركات التأمين والوسطاء وتنظيم عملياتها الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المركزي (هيئة التأمين سابقاً). لا يمكن سحب الوديعة دون موافقة مسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط.

## ٩ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	المجمل
		التزامات عقود التأمين:
		مطالبات تم الإبلاغ عنها ولم تتم تسويتها
		مطالبات منكبة ولم يتم الإبلاغ عنها
		أقساط غير مكتسبة
		إجمالي التزامات عقود التأمين، بالمجمل
٧٢,٤٤٦,٧٩٢	١١٤,٩١٩,٨٣٩	
٢٢,٨٣٨,٤١٥	١٧,٢٨٠,٣٧٢	
١٠١,٧٠٥,٣٨٠	١٢٦,٠٠٠,٥٤٥	
١٩٦,٩٩٠,٥٨٧	٢٥٨,٢٠٠,٧٥٦	
		المسترد من معيدي التأمين
		أصول عقود التأمين:
		مطالبات تم الإبلاغ عنها ولم تتم تسويتها
		مطالبات منكبة ولم يتم الإبلاغ عنها
		أقساط غير مكتسبة
		إجمالي حصة معيدي التأمين من التزامات عقود التأمين
(٢٥,٨٥١,٤٤٧)	(٦٥,٤٥٣,٦١٦)	
(٨,٢٨٢,٠٨٣)	(٦,٧٥٣,٥٨٣)	
(٢١,١١٤,٣٢٢)	(٣٨,٣٦٥,٩٩١)	
(٥٥,٢٤٧,٨٥٢)	(١١٠,٥٧٣,١٩٠)	
		صافي
		مطالبات تم الإبلاغ عنها ولم تتم تسويتها
		مطالبات منكبة ولم يتم الإبلاغ عنها
		أقساط غير مكتسبة
٤٦,٥٩٥,٣٤٥	٤٩,٤٦٦,٢٢٣	
١٤,٥٥٦,٣٣٢	١٠,٥٢٦,٧٨٩	
٨٠,٥٩١,٠٥٨	٨٧,٦٣٤,٥٥٤	
١٤١,٧٤٢,٧٣٥	١٤٧,٦٢٧,٥٦٦	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٩ التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

كانت الحركة في مجمل المطالبات المستحقة وحصة معيدي التأمين من المطالبات المستحقة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢١		٢٠٢٢			
الصافي	إعادة التأمين	المجموع	الصافي	إعادة التأمين	المجموع
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٤٧,٤٠١,٩٣٩	(٢٤,٨٨٨,٤٨٦)	٧٢,٢٩٠,٤٢٥	٤٦,٥٩٥,٣٤٥	(٢٥,٨٥١,٤٤٧)	٧٢,٤٤٦,٧٩٢
٢٠,١٧٣,٣٥٥	(٦,٨١٦,٤١٠)	٢٦,٩٨٩,٧٦٥	١٤,٥٥٦,٣٣٣	(٨,٢٨٧,٠٨٣)	٢٢,٨٣٨,٤١٦
٦٧,٥٧٥,٢٩٤	(٣١,٧٠٤,٨٩٦)	٩٩,٢٨٠,١٩٠	٦١,١٥١,٦٧٨	(٣٤,١٣٣,٥٣٠)	٩٥,٢٨٥,٢٠٨
(٩٣,٩١٠,٩٣٠)	٣٤,٠٢١,١٩١	(١١٧,٩٣٢,١٢١)	(١١٢,٩٢٢,٧١٣)	٥١,٦٩٤,٢٧٣	(١٦٤,٦١٦,٩٨٥)
٨٧,٤٨٧,٣١٣	(٣٦,٤٤٩,٨٧٦)	١٢٣,٩٣٧,١٣٩	١١١,٧٦٤,٠٤٧	(٨٩,٧٦٧,٩٤٢)	٢٠١,٥٣١,٩٨٩
٦١,١٥١,٦٧٧	(٣٤,١٢٣,٥٣١)	٩٥,٢٨٥,٢٠٨	٥٩,٩٩٣,٠١٣	(٧٢,٢٠٧,١٩٩)	١٣٢,٢٠٠,٢١٢
٤٦,٥٩٥,٣٤٥	(٢٥,٨٥١,٤٤٨)	٧٢,٤٤٦,٧٩٣	٤٩,٤٦٦,٢٢٤	(٦٥,٤٥٣,٦١٦)	١١٤,٩١٩,٨٤٠
١٤,٥٥٦,٣٣٢	(٨,٢٨٧,٠٨٣)	٢٢,٨٣٨,٤١٥	١٠,٥٢٦,٧٨٩	(٦,٧٥٣,٥٨٣)	١٧,٢٨٠,٣٧٢
٦١,١٥١,٦٧٧	(٣٤,١٢٣,٥٣١)	٩٥,٢٨٥,٢٠٨	٥٩,٩٩٣,٠١٣	(٧٢,٢٠٧,١٩٩)	١٣٢,٢٠٠,٢١٢
٨٣,٣٩٢,٣٨٦	(٢٢,٨٥٣,٤٣٥)	١٠٦,٢٤٥,٨٧١	٨٠,٥٩١,٠٥٨	(٢١,١١٤,٣٢٢)	١٠١,٧٠٥,٣٨٠
١,٤١٣,٨١٧	(٣٩٩,٣٤٩)	١,٨١٣,١٦٦	٨,٠٢٤,٧٢٧	(٢٥,٧٩٧,٥١٢)	٣٣,٨٢٢,٢٣٩
(٤,٢١٥,١٤٥)	٢,١٣٨,٤٦٢	(٦,٣٥٣,٦٠٧)	(٩٨١,٢٣٢)	٨,٥٤٥,٨٤٣	(٩,٥٢٧,٠٧٥)
(٢,٨٠١,٣٢٨)	١,٧٣٩,١١٣	(٤,٥٤٠,٤٤١)	٧,٠٤٣,٤٩٥	(١٧,٢٥١,٦٦٩)	٢٤,٢٩٥,١٦٤
٨٠,٥٩١,٠٥٨	(٢١,١١٤,٣٢٢)	١٠١,٧٠٥,٣٨٠	٨٧,٦٣٤,٥٥٣	(٣٨,٣٦٥,٩٩١)	١٢٦,٠٠٠,٥٤٤

صافي الزيادة / (الانخفاض) خلال السنة (إيضاح ١٧)

الإجمالي في نهاية السنة

الإقساط غير المكتسبة

الإجمالي في بداية السنة

الزيادة خلال السنة

الانخفاض خلال السنة

مطالبات تم الإشعار بها

مطالبات متكددة ولم يتم الإبلاغ عنها

الإجمالي في نهاية السنة

الإجمالي في نهاية السنة

الإجمالي في بداية السنة

مطالبات تم تسويتها خلال السنة

الزيادة في الالتزامات

مطالبات تم الإشعار بها

مطالبات متكددة ولم يتم الإبلاغ عنها

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٠ مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠٢٢	٢٠٢١	درهم إماراتي	درهم إماراتي
<b>مبالغ مستحقة من حملة الوثائق</b>			
٧٣,٦٧٨,٢٧٤	٤٤,٢٦٨,٩١٨	أرصدة مستحقة	
٣,٠٧٥,٩٦٩	٢,١٣٦,٩٩٣	شيكات بتواريخ آجلة	
٧٦,٧٥٤,٢٤٣	٤٦,٤٠٥,٩١١		
(١٧,١٢٥,٩٢١)	(١٧,١٢٥,٩٢١)	المحمل على الخسائر الائتمانية المتوقعة	
٥٩,٦٢٨,٣٢٢	٢٩,٢٧٩,٩٩٠		
<b>مبالغ مستحقة من شركات التأمين وشركات إعادة التأمين والوسطاء</b>			
٦,٩٣٤,٢٢٣	١٣,٢٨٦,٠٩٠	شركات التأمين	
٢,٣٦٦,٢٦٥	١,٧٢٩,٩٨٢	شركات إعادة التأمين	
١,٣٧٦,٦٣٨	١,٦٤١,٠٦٤	وسطاء التأمين	
١٠,٦٧٧,١٢٦	١٦,٦٥٧,١٣٦		
(١,٤٥٢,٠٥٥)	(١,٤٥٢,٠٥٥)	المحمل على الخسائر الائتمانية المتوقعة	
٩,٢٢٥,٠٧١	١٥,٢٠٥,٠٨١		
<b>أرصدة مدينة أخرى</b>			
٢٥,٥٨٦,٠٧٧	٢٢,٥٥٦,٢٤٣	دفعات مقدمة وأرصدة أخرى	
(١,٤٧٥,٣٠٧)	(١,٤٧٥,٣٠٧)	المحمل على الخسائر الائتمانية المتوقعة	
٢٤,١١٠,٧٧٠	٢١,٠٨٠,٩٣٦		
٩٢,٩٦٤,١٦٣	٦٥,٥٦٦,٠٠٧		

إن متوسط فترة الائتمان يبلغ ٦٠ يوماً (٢٠٢١: ٦٠ يوماً). لا يتم تحميل فوائد على الأرصدة المتأخرة ولم يؤخذ أي ضمان على مديني التأمين. يتم تكوين مخصص للمبالغ من مديني التأمين المستحقة فوق ٣٦٥ يوماً (بخلاف الكيانات ذات الصلة بالحكومة) بناءً على المبالغ المقدرة غير القابلة للاسترداد والتي تم تحديدها بالرجوع إلى حالات التخلف عن السداد السابقة.

الحركة في خسائر الائتمان المتوقعة لمدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى:

٢٠٢٢	٢٠٢١	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٠,٠٥٣,٢٨٣	١٩,٠٥٣,٢٨٣	الرصيد في ١ يناير	
-	١,٠٠٠,٠٠٠	المحمل للسنة	
٢٠,٠٥٣,٢٨٣	٢٠,٠٥٣,٢٨٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر	

١١ الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في الشركة والمديرين والشركات التي يسيطر عليها وعائلاتهم التي تمارس نفوذاً إدارياً كبيراً عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين. يتم تنفيذ جميع معاملات الأطراف ذات العلاقة بشروط معتمدة من قبل الإدارة.

تفاصيل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢	٢٠٢١	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٤٤٩,٢٨٤	٢,٤١٤,٠٩٥	الأطراف ذات العلاقة الخاضعة لإدارة مشتركة	
		مجموعة شركات الفجيرة الوطنية	



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١١ الأطراف ذات العلاقة (تابع)

تفاصيل المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مبينة أدناه:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠,٠٢٩,٤٦١	١٨,٦٥٩,٥٩٤	كيانات تحت سيطرة مشتركة
١٩٩,٤١٣	٦,٣٦٧,٩٤٦	مجمل الأقساط
		مطالبات مدفوعة
		تعويضات أفراد الإدارة العليا:
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨,٤٤٠,٣٩٤	٩,٢٠٩,٤٤٧	مكافآت قصيرة الأجل
١,٣٥٠,٠٠٠	-	بدلات اجتماعات مجلس الإدارة
٤٢٥,٧٢٢	٣,٤٣٣,١٩١	مكافآت نهاية الخدمة

١٢ النقدية وأرصدة البنوك

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٧,٠٩١,٢٨٩	٢٧,٧٩٢,٠٠٢	أرصدة مصرفية:
١٩,٨٤٣,٨٤٦	١٩,٨٩١,٠٠٠	حسابات جارية وتحت الطلب
٣٥٨,٥٦٩	٤٥٦,٤٠٧	ودائع ثابتة
٤٧,٢٩٣,٧٠٤	٤٨,١٣٩,٤٠٩	النقدية في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك داخل الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن النقدية بالبنوك وودائع قصيرة الأجل (٣ - ١٢ شهراً) في بنوك محلية بفائدة سنوية تتراوح ما بين ١٪ - ٤٪ (٢٠٢١) : ١٪ - ٤٪ (سنوياً).

إن الودائع الثابتة بمبلغ ٧ مليون درهم إماراتي (٢٠٢١: ٢ مليون) مرهونة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية البنكية الممنوحة للشركة. لأغراض قائمة التدفقات النقدية، تشمل النقدية وما في حكمها على النقدية في الصندوق وفي البنوك بالصافي من الودائع الثابتة ذات فترة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع. يمكن تسوية النقدية وما في حكمها في نهاية السنة كما هو موضح في قائمة التدفقات النقدية للبنود ذات الصلة في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٧,٢٩٣,٧٠٤	٤٨,١٣٩,٤٠٩	النقدية وأرصدة البنوك
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٧,٠٠٠,٠٠٠)	ودائع قيد الرهن
(٧,٥٠٢,٥٢٨)	(٢,٥٤١,٠٣١)	ودائع ثابتة ذات تواريخ استحقاق تتجاوز ٣ شهور
٣٧,٧٩١,١٧٦	٣٨,٥٩٨,٣٧٨	

## ١٣ رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر من ١,٣٣١,٠٠٠ سهم مدفوع بالكامل بقيمة ١٠٠ درهم إماراتي للسهم:

٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٢
درهم إماراتي	عدد الأسهم	درهم إماراتي	عدد الأسهم
١٣٣,١٠٠,٠٠٠	١,٣٣١,٠٠٠	١٣٣,١٠٠,٠٠٠	١,٣٣١,٠٠٠

الرصيد في ٣١ ديسمبر

## ١٤ الاحتياطي

## احتياطي قانوني

وفقاً للنظام الأساسي للشركة والمادة ٢٤١ من القانون الاتحادي رقم ٣٢ لعام ٢٠٢١، يجب تحويل ١٠٪ كحد أدنى من صافي أرباح الشركة السنوية إلى احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. وفقاً للنظام الأساسي للشركة، فإن مثل هذه التحويلات مطلوبة حتى يساوي الرصيد في الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع. لم يتم إجراء التحويل إلى الاحتياطي القانوني بسبب صافي الخسارة خلال السنة (٢٠٢١: ١,٩ مليون درهم).

## احتياطي عام

قامت الشركة بتكوين احتياطي عام بتخصيص ١٠٪ من الأرباح لكل عام. يجوز إيقاف التخصيص من الاحتياطي العام من قبل الجمعية العامة للمساهمين بناءً على توصية من مجلس الإدارة. هذا الاحتياطي قابل للتوزيع بناءً على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين. عدم التحويل إلى الاحتياطي العام خلال العام (٢٠٢١: ١,٩ مليون درهم).

## احتياطي إعادة التأمين

وفقاً لقرار مجلس إدارة المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢٣، المادة ٣٤، تم تحويل مبلغ ٠,٤٢٨ مليون درهم إماراتي من الأرباح المرحلة إلى احتياطي إعادة التأمين (٢٠٢١: ٠,٣٦٨ مليون درهم إماراتي). هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولن يتم التصرف فيه دون موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

## ١٥ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢١	٢٠٢٢
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٧,١٠٩,٤٥١	١٧,٢٩٢,٣٥٢
١,٥٣٨,٠٤٣	٥,٣٧٧,٨٤٩
(١,٣٥٥,١٤٢)	(٢,٤٠٤,٦٥٠)
١٧,٢٩٢,٣٥٢	٢٠,٢٦٥,٥٥١

الرصيد في ١ يناير

المحمل للسنة

المدفوعات خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر

## ١٦ دائنو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٤,٠٢٩,٨٩٥	٣١,٩٩٥,٦٦٠
٢٥,٨٩٥,٧١٦	٢٦,٨٧٠,٥٦٨
١٣,٠٣٣,٥٠٨	٢٥,٣٦٢,٥٥١
٣,٤٦٩,٧٢٣	٤,٩٣٢,٢٤٥
٤,٢٥٦,٢١٣	٤,٦١٤,٨٣١
٦,١٨٣,٠٤٢	٤,٣٠٤,٧٣٥
٤,٧٠٣,٢١٥	٢,٤٤٧,٤٥٦
٧١,٥٧١,٣١٢	١٠٠,٥٢٨,٠٤٦

مبالغ مستحقة إلى شركات إعادة التأمين

مبالغ مستحقة إلى شركات التأمين

دائنون تجاريون

أوراق دفع

احتياطي أقساط محجوزة

مصروفات ومخصصات مستحقة

ذمم دائنة أخرى

إجمالي دائني التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

متوسط فترة الائتمان هي ٩٠ يوماً. لدى الشركة سياسات إدارة مخاطر مالية سارية لضمان دفع كافة المبالغ المستحقة الدفع ضمن إطار زمني اتتماني.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٧ صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٣٧,٤٧٢,٦٦١	٢٦١,٩٦٩,٥٢٢	مجمّل أقساط التأمين المكتتبه
٤,٥٤٠,٤٤١	(٢٤,٢٩٥,١٦٤)	مجمّل أقساط التأمين المكتتبه
٢٤٢,٠١٣,١٠٢	٢٣٧,٦٧٤,٣٥٨	التغير في الأقساط غير المكتتبه (إيضاح ٩)
(٧٣,٦٢٠,٤٣٢)	(٨٥,٥٢٧,٠١٠)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(١,٧٣٩,١١٣)	١٧,٢٥١,٦٦٩	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٧٥,٣٥٩,٥٤٥)	(٦٨,٢٧٥,٣٤١)	التغير في الأقساط غير المكتتبه (إيضاح ٩)
١٦٦,٦٥٣,٥٥٧	١٦٩,٣٩٩,٠١٧	صافي إيرادات أقساط التأمين

١٨ مصروفات عمومية وإدارية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٣,٦٧٥,٧١٥	٣٩,٩١٣,١٩٦	تكاليف الموظفين
١٧,٦٢٢,٢٤٤	١٨,٣٢٣,٣١٢	إهلاك (إيضاح ٥)
٩,٥٥٥,٥٠١	٨,٤٣٥,٠١٩	إيجار
٣,٨٨٣,٦٧٠	٤,١٩٩,٦٤٤	مرافق وصيانة المكاتب
١,٥٠١,٦٠٣	٢,١٥٢,٦٧٣	رسوم بنكية
٩١٨,٥٩٦	١,٨٠٩,٥٣٥	الرسوم القانونية والمهنية
١,٣١٠,١٠٣	١,٤٣٣,٨٨٩	رسوم تسجيل وطباعة الوثائق
١,٠٥٧,٠١٣	١,٢٠٤,٢٦٨	ترويج الأعمال والتبرعات
٧٢,٣٦٢	٧٦,٨٤٩	تأمين
١,٣٥٠,٠٠٠	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٨٣٧,٢٩١	١,٠١٥,٤٨٢	مصروفات أخرى
٧١,٧٨٤,٠٩٨	٧٨,٥٦٣,٨٦٧	
٥٧,٤٢٧,٢٧٨	٦٢,٨٥١,٠٩٤	مصروفات إدارية وعمومية مخصصة تتعلق بأنشطة الاكتتاب
١٤,٣٥٦,٨٢٠	١٥,٧١٢,٧٧٣	مصروفات عمومية وإدارية غير مخصصة
٧١,٧٨٤,٠٩٨	٧٨,٥٦٣,٨٦٧	

١٩ الاستثمارات والدخل الآخر

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨,٢١٢,٦٣٧	٨,١٩١,٩٢٧	توزيعات الأرباح من الاستثمارات المالية
١,٤٢١,٠٥٦	١,٥١٨,٦٨٥	صافي الدخل من العقارات الاستثمارية
٤,٨٣٩,٩٩٩	١,٣٥٥,٨٧٣	أرباح من استبعاد استثمارات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٢٢,٨١٥	٨٠١,٣٢١	فوائد الودائع
٢١٩,٠٤٨	١٣,٧٢٠	أرباح من استبعاد عقارات ومعدات
١,٣٨٦,٠٠٠	(٢٧٠,٥٠٠)	(الخسارة)/ الربح من التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية (إيضاح ٦)
٢٣١,٧٢٧	(٤١٢,٧١٤)	(الخسارة)/ الربح من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٧)
١٧,٢٣٣,٢٨٢	١١,١٩٨,٣١٢	

		٢٠
		(خسارة) / ربحية السهم
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨,٦٨٥,٥٥٢	(١٤,٤٣٣,٣٩٣)	(الخسارة) // الربح للسنة (درهم إماراتي)
١,٣٣١,٠٠٠	١,٣٣١,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (إيضاح ١٣)
١٤,٠٤	(١٠,٨٤)	(خسارة) / ربحية السهم - الأساسي والمخفض (بالدرهم)

## ٢١ التقارير القطاعية

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الاكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين المركبات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الاكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

أعمال الاستثمارات التي تشمل الاستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع ثابتة مع بنوك وعقارات استثمارية.

تم عرض المعلومات القطاعية أدناه:

فيما يلي تحليل بمجمل الأقسام المكتتبه للشركة المصنفة إلى أقسام اكتتاب رئيسية:

		٢٠٢٢	٢٠٢١	
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	إيضاح
مركبات		١٢٨,٧٣٠,٨٣٥	١١٧,٣١١,٨٨٦	
هندسي، حرائق، حوادث عامة وأخرى		٧٢,٣٦٢,٥٣٠	٤٤,٥٢٦,٧٧٢	
التأمين على المجموعات والتأمين الصحي		٥٣,٢٦٧,٢٠٦	٦٨,٢٤٥,٦٩٤	
بحري وجوي		٧,٦٠٨,٩٥١	٧,٣٨٨,٣٠٩	
		٢٦١,٩٦٩,٥٢٢	٢٣٧,٤٧٢,٦٦١	١٧

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢١ التقارير القطاعية (تليخ)

فيما يلي تحليل قطاعي لنشاطات الاكتتاب والاستثمار للشركة:

٢٠٢١		٢٠٢٢	
الإجمالي	درهم إماراتي	الإجمالي	درهم إماراتي
الدخل من الاستثمارات	١٦٦,٦٥٣,٥٥٧	١٦٩,٣٩٩,١١٧	١٦٩,٣٩٩,١١٧
الإجمالي	(٨٧,٤٨٧,٣١٣)	(٨٧,٤٨٧,٣١٣)	(٨٧,٤٨٧,٣١٣)
الاستثمارات	(٤,٧٧٧,٣٦٨)	(٤,٦٠٩,١٧٩)	(٤,٦٠٩,١٧٩)
وإيرادات أخرى	١٧,٢٣٣,٢٨٢	١١,١٩٨,٣١٢	١١,١٩٨,٣١٢
الإجمالي	١٦١,٩٠٩,٤٦١	١٦٤,١٨٥,٠٤٠	١٦٤,١٨٥,٠٤٠
الاستثمارات	(١٥,٥٠٩,٣٢٨)	(١٥,٥٠٩,٣٢٨)	(١٥,٥٠٩,٣٢٨)
وإيرادات أخرى	١٧,٢٣٣,٢٨٢	١٨,٦٩٤,٣٦٨	١٨,٦٩٤,٣٦٨
الإجمالي	١٧٤,٦٧٥,٠١٥	١٧٦,٣٦٩,٠٨٠	١٧٦,٣٦٩,٠٨٠

صافي إيرادات أقساط التأمين  
صافي المطالبات المتكبدة  
صافي العمولات المتكبدة  
الدخل من الاستثمارات ودخل آخر  
نتائج القطاع  
تكاليف غير مخصصة:  
صافي (الخسارة)/ الربح للسنة

٢٠٢١		٢٠٢٢	
الإجمالي	درهم إماراتي	الإجمالي	درهم إماراتي
الاستثمارات	٢٢٠,٣٠٠,٩١٣	٢٥٧,٣٤٨,٦٧٨	٢٤٤,٥٩١,١٤٨
الإجمالي	٢٧,٤٤٩,٨٥٨	٢٨,٢٤٨,٤١٠	٢٨,٢٤٨,٤١٠
الاستثمارات	٢٤٧,٧٥٠,٨٢١	٢٨٥,٥٩٧,٠٨٨	٢٨٥,٥٩٧,٠٨٨
الإجمالي	٢٩١,٠٧٩,٥٣٣	٣٧٠,٦٠١,٢٩٠	٣٧٠,٦٠١,٢٩٠
الاستثمارات	١٧,٢٩٢,٣٥٢	٢٠,٢٦٥,٥٥١	٢٠,٢٦٥,٥٥١
الإجمالي	٣٠٨,٣٧١,٨٨٥	٣٩٠,٨٦٦,٨٤١	٣٩٠,٨٦٦,٨٤١

أصول القطاع  
أصول غير مخصصة  
إجمالي الأصول  
التزامات القطاع  
التزامات غير مخصصة  
إجمالي الالتزامات



## ٢٢ الارتباطات والالتزامات المحتملة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٩,٥٧٨,٤٠٧	٢١,٨٩٥,٥٧٤	خطابات ضمان
٤٣٠,٤٠٧	٤٣٠,٤٠٧	ارتباطات رأسمالية

## ٢٣ إدارة المخاطر

إن المخاطر في أي عقد تأمين هي إمكانية حدوث الخسارة وعدم التأكد من قيمة المطالبة الناتجة. نتيجة لطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظة عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والتخصيص، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين هو أن الأصول والالتزامات الفعلية تزيد عن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا بسبب تكرار وارتفاع المطالبات والفوائد أكبر من المقدرة. إن الأحداث المؤمّنة عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والفوائد ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المحددة باستخدام الأساليب الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما زاد حجم محفظة عقود التأمين المتشابهة نقل نسبة الاختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد تنوع المحفظة تقل احتمالات التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير في عناصر المحفظة. لقد طورت الشركة سياستها الإستراتيجية في تنوع مخاطر أعمال التأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تدير الشركة هذه المخاطر من خلال إستراتيجية الاكتتاب وأعمال إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف إستراتيجية الاكتتاب على أن تكون مخاطر الاكتتاب متنوعة وموزعة جيداً من حيث نوع المخاطر ومبلغها ومجالها وتوزيعها الجغرافي. تم وضع حدود الاكتتاب في مكانها لتطبيق معايير الاختيار المناسبة للمخاطر.

## تواتر وشدة المطالبات

للشركة الحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الاحتيال. كذلك يحق للشركة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، التوكيل).

يتم اكتتاب عقارات عقود التأمين بالرجوع إلى قيمة إحلال العقارات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، ودائماً يتم تضمين حدود الدفع للحد من المبلغ المستحق عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن تكلفة إعادة بناء العقارات أو استبدال أو تعويض المحتويات والوقت الذي يستغرقه إعادة تشغيل العمليات لانقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه السياسات. تقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود التأمين للعقارات إلى أربعة أنواع هي الحريق، انقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود غير مركزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما إن هناك موازنة ما بين تأمين العقارات الشخصية والعقارات التجارية من خلال محفظة التأمين للشركة ككل.

تتضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. يتمثل تأثير ترتيبات إعادة التأمين في عدم تكبد الشركة خسائر تأمينية صافية تزيد عن الحد المحدد البالغ ٠,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢١: ٠,٥ مليون) في أي وثيقة واحدة. للشركة وحدات فنية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات. يتم مراجعة هذه المخاطر على حده كل ثلاث سنوات على الأقل، ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة والقوانين الحالية والنطاق القضائي والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

## ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

## مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات عقود التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم اكتشاف تلك الخسارة بعد انتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك، فإن تسوية التزام المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقدر أكبر من الافتراضات غير المؤكدة مقارنة بتقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث إن المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج التزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينتج فرق كبير ما بين التقديرات المبنيّة والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الالتزامات. عند تقدير الالتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الاعتباري المعلومات من مقداري الخسائر والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص التي تمت تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة لكل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها على باقي المحفظة.

تشتمل التكلفة المقدرة للمطالبات على المصروفات المباشرة التي يتم تكبدها أثناء تسوية المطالبات، وصافي قيمة الإحلال القانوني المتوقعة وغيرها من المبالغ المستردة. تتخذ الشركة كافة الخطوات المعقولة للتأكد من أن لديها معلومات مناسبة حول تعرض مطالباتها. ومع ذلك، ونظراً للشكوك حول تحديد مخصصات المطالبات، فمن المحتمل أن تكون النتيجة النهائية مختلفة عن الالتزام الأصلي المحدد.

إن مبلغ مطالبات التأمين حساس بشكل خاص لمستوى قرارات المحاكم وتطور الإجراءات القانونية في مسائل العقود والضرر. تتعرض عقود التأمين كذلك لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم إدراج أي مخصص لها في فترة التقرير.

وحيثما أمكن، تتبنى الشركة تقنيات متعددة بهدف تقدير المستوى المطلوب من المخصصات. يقدم ذلك فهماً أكبر للتوجهات الكامنة في التجربة التي يتم توقعها. تساعد التوقعات التي قدمتها المنهجيات المختلفة كذلك في تقدير مدى النتائج المحتملة. يتم اختيار تقنية التقدير الأنسب مع مراعاة خصائص درجة الأعمال ومدى التطور لكل سنة وقوع حوادث.

عند احتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها)، تقوم الشركة باستخدام تقنيات تقدير تجمع بين الاعتماد على تقدير نسبة الخسارة والتقدير بناءً على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية باستخدام معادلة يتم الاعتماد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبني لنسبة الخسارة يعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث يعتمد على الخبرات السابقة، مع الأخذ بعين الاعتباري عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة.

نوع المخاطر	٢٠٢٢	٢٠٢١
مركبات	٧٤%	٥٣%
غير مركبات	٩٦%	٦١%

## العملية المتبعة لتحديد الافتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليلها بصفة مجمعة بشكل دقيق. يتم الأخذ في عين الاعتباري البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين الفعلية كما في تاريخ نهاية فترة التقرير وذلك بهدف استخلاص بيانات عقود التأمين القائمة. تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. تقوم الشركة باستخدام هذه البيانات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم استخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

## ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

## العملية المتبّعة لتحديد الافتراضات (تابع)

يعتمد اختيار النتائج الخاصة بكل سنة من سنوات الحوادث لكل فئة عمل على تقييم الأسلوب الأكثر ملائمة للتطورات التاريخية التي تمت ملاحظتها. وفي حالات معينة، يعني ذلك اختيار أساليب أو مجموعات مختلفة من الأساليب لسنوات الحوادث الفردية أو مجموعات من سنوات الحوادث في نفس فئة الأعمال.

## تركيز مخاطر التأمين

تتم جميع أنشطة اكتتاب الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يبين الجدول أدناه مخاطر التأمين قبل وبعد إعادة التأمين فيما يتعلق بمخاطر التأمين على المركبات وغير المركبات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			مجملي المبلغ المؤمن
الإجمالي	غير المركبات	مركبات	الإجمالي	غير المركبات	مركبات	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١٥٦,٦٤٢,٠٥٥	١٥٤,٤١٦,٩٠٩	٢,٢٢٥,١٤٦	١٤٢,٣٧٤,٧٢٦	١٣٩,٣٣٦,١٠٤	٣,٠٣٨,٦٢٢	
٥٢,٥٨٥,٧٨١	٥٠,٤٩٤,١٤٣	٢,٠٩١,٦٣٨	٣٤,٣٦٤,٩٨٣	٣١,٤٤٧,٩٠٦	٢,٩١٧,٠٧٧	صافي المبلغ المؤمن

## مخاطر إعادة التأمين

تماشياً مع شركات التأمين الأخرى، ومن أجل تقليل التعرض المالي الناتج عن مطالبات التأمين الكبيرة، تقوم الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية، بالدخول في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

لتقليل نسبة التعرض لخسائر بالغة من التعسرات المرتبطة بإعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين وترصد تركيزات مخاطر الانتماء الناتجة عن مناطق جغرافية أو أنشطة أو خصائص اقتصادية مشابهة لإعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المتنازل عنها، لا تقوم بتخفيف التزامات الشركة تجاه حاملي وثائق التأمين. تبقى الشركة ملتزمة تجاه حاملي وثائق التأمين عن الجزء المعاد تأمينه إلى حد عدم التزام معيدي التأمين بالتزاماتهم تحت اتفاقيات إعادة التأمين.

## حساسية الأرباح والخسائر للاكتتاب

تبلغ مساهمة عمليات التأمين في خسارة الشركة بما قيمته ٩,٨ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ١٧ مليون درهم). لا تتوقع الشركة أي تأثير كبير من عمليات التأمين للأسباب التالية:

لدى الشركة مستوى إجمالي للاحتفاظ بالمخاطر بنسبة ٨٥٪ (٢٠٢١: ٥٧٪) ونفس الشيء يساهم بشكل أساسي في فئة واحدة من أنواع الأعمال، أي تأمين المركبات، حيث يكون مستوى الاحتفاظ ٩٦٪ (٢٠٢١: ٩٤٪). بالرغم من ذلك، في هذه الفئة يتم تغطية الالتزامات بشكل كاف من خلال برامج إعادة التأمين على فائض الخسارة للحماية من التأثير المالي الكبير.

لدى الشركة صافي عمولة بما قيمته ٤,٦ مليون درهم (٢٠٢١: ٤,٨ مليون درهم). تنشأ المساهمات المكتسبة أساساً من إعادة التأمين وهي مصدر متسق ومتكرر للدخل.

نظراً للاحتفاظ المنخفض للمخاطر في خطوط العمل غير المتعلقة بالمركبات ولكونها ٥١٪ (٢٠٢١: ٥٣٪) من إجمالي حجم الأعمال والتعرض المحدود في منطقة الاحتفاظ بالمخاطر العالية في قطاع المركبات، فإن الشركة تحتفظ بصافي الخسارة بنسبة ٨٧٪ (٢٠٢١: ٥٥٪) ولا ترى أي تأثير مالي جدي على صافي ربح التأمين.



## ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

### المخاطر المالية

#### مخاطر السوق

تتعرض أنشطة الشركة بشكل أساسي للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم. يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية.

لم يكن هناك أي تغيير في تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الأسلوب الذي يتم قياس المخاطر به.

#### مخاطر العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث إن جميع الأصول والالتزامات المالية متمثلة بالدرهم الإماراتي أو عملات مجلس التعاون الخليجي أو الدولار الأمريكي مع ثبات سعر صرف الدرهم لتلك العملات.

#### مخاطر سعر الفائدة

إن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بالودائع المصرفية الخاصة بها. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كانت الودائع المصرفية محملة بنسبة فائدة تتراوح من ١٪ إلى ٤٪ سنوياً (٢٠٢١: ١٪ إلى ٤٪ سنوياً).

لا تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة نحو الأصول المالية التي تحمل فوائد حيث تحمل معدل فائدة ثابت.

لم تتغير حساسية الشركة تجاه أسعار الفائدة بشكل ملحوظ عن السنة السابقة.

#### مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى المخاطر الناتجة عن عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة على تسديد التزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة.

المجالات الرئيسية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان هي:

- حصة معيدي التأمين من التزامات التأمين.
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن مطالبات تم دفعها.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.

تبنى الشركة سياسة تقوم على إبرام اتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج في حال عدم القدرة على سداد تلك الالتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان من أطرافها ذات العلاقة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الأطراف الأخرى. يتم مراقبة مخاطر الائتمان التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي.

يتم الاستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط التزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين. في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تبقى ملزمة بتسديد تلك المطالبة لحامل الوثيقة. يتم الأخذ في الاعتباري الجدارة الائتمانية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي وثائق التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الاعتيادي للشركة. كما يتم إدارة المخاطر الائتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الاحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الاضمحلال في قيمة أرصدة التأمين المدينة والأرصدة المشطوبة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الائتمانية المتعلقة بحاملي الوثائق كفراد ومجموعات وإخضاعها لنظم مراقبة الأوضاع المالية المستمرة. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي وثائق التأمين الأفراد، أو مجموعات متجانسة من حاملي وثائق التأمين، يتم إجراء تحليل مالي مكافئ لتلك التي أجريت لإعادة التأمين من قبل الشركة.

## ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

## المخاطر المالية (تابع)

## مخاطر الائتمان (تابع)

تتكون مدينو التأمين من عدد كبير من العملاء، موزعة على مختلف الصناعات والمناطق الجغرافية. يتم إجراء تقييم ائتماني مستمر على الحالة المالية لمديني التأمين.

لا تتعرض الشركة إلى مخاطر ائتمانية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدى كفرد أو كمجموعة لها نفس الخصائص. تعتبر الشركة أن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت كيانات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الأطراف الأخرى هي بنوك مسجلة في الإمارات العربية المتحدة.

تمثل القيمة الفترية للأصول المالية المسجلة في القوائم المالية، صافية من خسائر الاضمحلال، الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان.

الجدول التالي يوضح تحليل لأعمار المدينين الناتجة عن التأمين:

لم تستحق ولم تضمحل قيمتها	استحققت			استحققت ومضمحلة القيمة
	٢٧٠ >	٣٦٥ - ٢٧١	٣٦٥ <	
الف درهم إماراتي	يومياً ألف درهم إماراتي	يومياً ألف درهم إماراتي	يومياً ألف درهم إماراتي	الف درهم إماراتي
٤٩,٧٥٨	١١,٦٤٠	٢,٤٤٠	٢٣,٥٩٣	٦٨,٨٥٣
٢٠٢٢ ديسمبر				(١٨,٥٧٨)
٢٣,٣٦٧	١٤,٨٦٢	١,٥٩١	٢٠,٧٤٣	٤٤,٤٨٥
٢٠٢١ ديسمبر				(١٨,٥٧٨)

قبل قبول أي عميل جديد، تقوم الشركة بتقييم جودة ائتمان العملاء المحتملين وتحدد حدود الائتمان. من بين الرصيد المستحق من رصيد حملة الوثائق في نهاية العام، فإن ٢٦,٦ مليون درهم إماراتي (٢٠٢١: ٧,٩ مليون درهم إماراتي) مستحقة من أكبر عملاء الشركة. يوجد عميل واحد (٢٠٢١: عميلين) يمثلان بشكل فردي أكثر من ٣٥٪ (٢٠٢١: ٥٪) من إجمالي الرصيد المستحق من حملة الوثائق.

## إدارة مخاطر السوق

مخاطر أسعار السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كانت هذه التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأوراق المالية الفردية، أو جهة إصدارها، أو العوامل التي تؤثر على جميع الأوراق المالية المتداولة في السوق. تتعرض الشركة لمخاطر أسعار السوق فيما يتعلق باستثماراتها المدرجة. تحدد الشركة من مخاطر السوق من خلال الاحتفاظ بمحفظة متنوعة وعن طريق المراقبة المستمرة للتطورات في السوق. بالإضافة إلى ذلك، تراقب الشركة بنشاط العوامل الرئيسية التي تؤثر على حركة الأسهم والسوق، بما في ذلك تحليل الأداء التشغيلي والمالي للشركات المستثمر فيها.

## تحليل الحساسية

في تاريخ التقرير، إذا كانت أسعار الاستثمارات أعلى / أقل بنسبة ١٠٪ وفقاً للافتراضات المذكورة أدناه، وكانت جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن الشركة:

- كانت ستزداد/ ستقل قيمة (الخسائر)/ الأرباح بمبلغ ١٩,٢ مليون درهم إماراتي (٢٠٢١: ٢,٨ مليون درهم إماراتي) في حالة الاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الدخل الشامل الآخر بمبلغ ٢٩,٧ مليون درهم إماراتي (٢٠٢١: ٣١,٥ مليون درهم إماراتي) في حالة الاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.



## ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

## إدارة مخاطر السوق (تابع)

## الطريقة والافتراضات لتحليل الحساسية

- تم تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في تاريخ التقرير.
- كما في تاريخ التقرير، إذا كانت أسعار الاستثمارات أعلى / أقل بنسبة ١٠٪ من القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الأسهم، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن التأثير على الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر مبين أعلاه.
- تم استخدام نسبة ١٠٪ تغير في أسعار الاستثمارات لإعطاء تقييم واقعي كحدث معقول.

## مخاطر السيولة

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة، والتي قامت ببناء إطار ملائم لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات التمويل وإدارة السيولة على المدى القصير والمتوسط والطويل للشركة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بالاحتياطيات الكافية من خلال المراقبة المستمرة للتنفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية. يلخص الجدول أدناه بيان استحقاق الأدوات المالية للشركة. تم تحديد الأجل التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية في نهاية فترة التقرير لتاريخ الاستحقاق التعاقدية. يتم مراقبة ملف الاستحقاق من قبل الإدارة لضمان الحفاظ على السيولة الكافية.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	أقل من ٩٠ يوماً	٩١-٢٧٠ يوماً	٢٧١-٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي

## الأصول المالية

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	٢٩٦,٧٤٩,٢٣٧	٢٩٦,٧٤٩,٢٣٧
ودائع قانونية	-	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى	٤٩,٧٥٨,١٢٥	١١,٦٤٠,٢٢٤	٢,٤٤٠,٠٠٠	٢٣,٥٩٣,٠٢٠	٨٧,٤٣١,٣٦٩	٨٧,٤٣١,٣٦٩
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-	١٩,٢٢٢,٧٩٢	١٩,٢٢٢,٧٩٢
النقدية وأرصدة البنوك - غير محملة بالفوائد	-	-	-	-	٢٨,٢٤٨,٤٠٩	٢٨,٢٤٨,٤٠٩
النقدية وأرصدة البنوك - محملة بالفوائد	٣٦٢,٦٤٢	٩,٥٢٨,٣٥٨	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٨٩١,٠٠٠	١٩,٨٩١,٠٠٠
	٢١,١٦٨,٥٨٢	٢١,٦٦٢,٧٩٢	٢١,٦٦٢,٧٩٢	٣٤٠,٣٤٢,٢٥٧	٤٦١,٥٤٢,٨٠٧	٤٦١,٥٤٢,٨٠٧

## الالتزامات المالية

دائنو التأمين وأرصدة دائنة أخرى	٦٥,٨٧٠,٢٨٩	١٩,٤٥٢,٨٥٦	٢,٦٦٣,٠٥٤	١٢,٥٤١,٨٤٧	١٠٠,٥٢٨,٠٤٦	١٠٠,٥٢٨,٠٤٦
---------------------------------	------------	------------	-----------	------------	-------------	-------------

## ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

## مخاطر السيولة (تابع)

أقل من ٩٠ يوماً	٩١-٢٧٠ يوماً	٢٧١-٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠٢١				
-	-	-	٣١٤,٧٣٥,١٩٠	٣١٤,٧٣٥,١٩٠
-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٦,٣٦٧,٠٠٧	١٤,٨٦٢,٠١١	١,٥٩١,٠١٩	٢٠,٢٤٣,٠١٠	٦٣,٠٦٣,٠٤٧
-	-	٢٨,٠٩٢,٢٦٥	-	٢٨,٠٩٢,٢٦٥
-	-	-	-	٢٧,٤٤٩,٨٥٨
٣٤١,٣١٨	٩,٥٠٢,٥٢٨	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٨٤٣,٨٤٦
٥٤,١٥٨,١٨٣	٢٤,٣٦٤,٥٣٩	٢٩,٦٨٣,٢٨٤	٣٥٤,٩٧٨,٢٠٠	٤٦٣,١٨٤,٢٠٦

## الأصول المالية

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل  
الأخر  
ودائع قانونية  
مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى  
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو  
الخسائر  
النقدية وأرصدة البنوك - غير محملة  
بالفوائد  
النقدية وأرصدة البنوك - محملة  
بالفوائد

## الالتزامات المالية

دائنو التأمين وأرصدة دائنة أخرى

٢٤,١٨٥,٧٣٤	٢٦,٢٦٩,٩٦٧	٤,٨٥٣,٣٧٦	١٦,٢٦٢,٢٣٥	٧١,٥٧١,٣١٢
------------	------------	-----------	------------	------------

## ٢٤ إدارة مخاطر رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- التوافق مع متطلبات رأس مال التأمين وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧. تدير الشركة رأس مالها على أساس الحد الأدنى لمركز رأس المال التنظيمي الوارد في الجدول أدناه:
- الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرارية حتى تتمكن من الاستمرار في تقديم عوائد للمساهمين والمنافع لأصحاب المصلحة الآخرين
- توفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.

يحدد القسم ٢ من اللوائح المالية لشركات التأمين ("اللوائح") الصادرة عن مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي هامش الملاءة المطلوب للاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاءة في جميع الأوقات طوال السنة. تخضع الشركة للأنظمة التي تم الالتزام بها خلال السنة. أدرجت الشركة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال المستمر والكامل لهذه اللوائح.

الجدول التالي يلخص الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال والمبلغ الأدنى للضمان ومطلب ملاءة رأس المال للشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به للوفاء بهوامش الملاءة هذه على النحو المحدد في اللوائح. وفقاً للتعميم رقم مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي / بي إس دي / ن / ٢٠٢٢ / ٩٢٣ الصادر عن مصرف دولة الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٢، كشفت الشركة عن وضع الملاءة المالية للسنة السابقة مباشرة حيث لم يتم الانتهاء من وضع الملاءة المالية للسنة الحالية.

## ٢٤ إدارة مخاطر رأس المال (تابع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢  
(غير مدققة)  
ألف درهم إماراتي

١٠٠,٠٠٠	الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال
١٢٤,٣٢٢	مطلب ملاءة رأس المال
٥١,٦٦٦	المبلغ الأدنى للضمان
١٥٦,٣٣٣	المبالغ الأساسية
٥٦,٣٣٣	هامش ملاءة الحد الأدنى لرأس المال
٣٢,٠١٠	هامش متطلبات رأس المال الملاءة
١٠٤,٦٦٦	هامش المبلغ الأدنى للضمان - الفائض

بناءً على المتطلبات التنظيمية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يبلغ الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي المطلوب ١٠٠ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ١٠٠ مليون درهم إماراتي) مقابل رأس مال الشركة المنفوع ١٥٦,٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ١٣٩,٨ مليون درهم).

التزمت الشركة وعملياتها المنظمة بشكل فردي بجميع متطلبات رأس المال المفروضة خارجياً على مدار السنة. لم تكن هناك تغييرات في إدارة الشركة لرأس المال خلال السنة.

## ٢٥ قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أصل، أو دفعها لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين مساهمي السوق في تاريخ القياس. وبالتالي، قد تنشأ فروقات بين القيم النقدية وتقديرات القيمة العادلة. ينطوي تعريف القيمة العادلة على افتراض استمرار الشركة في أعمالها دون أي نية أو الحاجة لتقليص حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط معاكسة.

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية بأحكام وشروط قياسية والمتداولة في أسواق سائلة نشطة بالرجوع إلى أسعار شراء السوق المدرجة عند إقفال النشاط في تاريخ التقرير.
- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المقبولة بشكل عام استناداً إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام الأسعار من معاملات السوق الحالية التي يمكن ملاحظتها واقتباسات الوكيل لأدوات مماثلة.
- يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للاعتراف المبني بالقيمة العادلة، التي يتم تجميعها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:
- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة.
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من تقنيات التقييم والتي تشمل المخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مخلات غير قابلة للرصد).

## ٢٥ قياس القيمة العادلة (تابع)

العلاقة بين المدخلات غير قابلة للملاحظة للقيمة العادلة	مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها	أساليب التقييم والمدخلات الهامة	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	الأصول المالية
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار الشراء المدرجة في السوق النشط	المستوى ١	١٤٠,٧٥٧,٦٩٩	١٥١,١٥٥,٣٤٤	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول	المستوى ٣	١١٨,٠٤٢,٠٢١	٩٠,٦٣٧,٣٣٨	صناديق الاستثمار المشتركة
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول المعدلة	المستوى ٣	٤٦,٨٣١,٨٤٤	٤٩,٩٨٤,٠٠١	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار الشراء المدرجة في السوق النشط	المستوى ١	٢٨,٠٩٢,٢٦٥	١٩,٢٢٢,٧٩٢	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار الشراء المدرجة في السوق النشط	المستوى ١	٥,٤٩٢,٣٢٦	٤,٩٧٢,٥٥٤	أوراق دين مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
كلما زادت التدفقات النقدية المخصومة، ارتفعت القيمة العادلة	لا يوجد	تدفقات نقدية مخصومة	المستوى ٣	٣,٦١١,٣٠٠	-	منتجات مهيكلة - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

## ٢٦ توزيعات الأرباح وأسهم منحة

وافقت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في ٢٥ أبريل ٢٠٢٢ على صرف أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال لعام ٢٠٢١. (٢٠٢١: وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على دفع ١٥٪ أرباح نقدية و ١٠٪ أسهم منحة عن عام ٢٠٢٠).

## ٢٧ أحداث لاحقة لتاريخ التقرير

لا توجد أية أحداث موجبة للتعديل أو أخرى جوهرية غير موجبة للتعديل قد طرأت خلال الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه القوائم المالية.