

## خاضعه لموافقة البنك المركزي تقرير رئيس مجلس الإدارة

يسرني نيابة عن مجلس الإدارة أن أقدم لكم التقرير السنوي الثاني والعشرون لنشاطات الشركة ونتائجها المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

### الاقتصاد

مع بداية العام ٢٠٢٠ فإنه من المتوقع أن يسجل النمو العالمي ارتفاع بنسبة ٢,٩% بالمقارنة مع ما كان متوقعاً بنسبة ٣,٣% للعام ٢٠٢٠ و ٣,٤% لعام ٢٠٢١.

من المتوقع أن ينمو الاقتصاد العماني بنسبة ٣,٧% في العام ٢٠٢٠ مدعوماً بارتفاع إنتاج الغاز. كما ستستمر خطط تنويع مصادر الاقتصاد لزيادة مساهمة المصادر غير النفطية بنسبة ٤% سنوياً على المدى المتوسط. كما من المتوقع أن يسجل ارتفاع غلاء المعيشة نسبة ٢% في العام ٢٠٢٠ و ٤% في العام ٢٠٢١ بعد تطبيق ضريبة القيمة المضافة.

### النتائج المالية

في العام ٢٠١٩ حققت الشركة أرباح تشغيلية بمبلغ ١١,٦١ مليون ريال بالمقارنة مع ١٢,١٤ مليون ريال في العام الماضي. كما بلغت الأرباح قبل المخصصات والضرائب ٤,٠٣٥ مليون ريال بالمقارنة مع ٤,٧٣٨ مليون ريال. و بلغت محفظة صافي مدينو الأقساط بالتمويل ١٥٣,٧ مليون ريال بنسبة انخفاض ١٨,٩٨% في نهاية ديسمبر ٢٠١٩. وبلغ إجمالي الأصول للشركة ٢٤٤ مليون ريال.

قامت الشركة بتخصيص مبلغ ٣,١٧٦ مليون ريال لمخصصات خسائر الائتمان المتوقعه خلال العام ٢٠١٩م. بلغت خسائر الائتمان المتوقعه ٦,٩٢٥ مليون ريال وفقاً لمتطلبات IFRS 9.

تبلغ تغطية الأصول المتعثرة بما في ذلك الاحتياطي المحدد للأصول غير العاملة بلغ ١٨٣,٤٤% وتستمر الشركة بالحفاظ على مركزها الأول في مستوى تغطية القروض المتعثرة.

اتبعت الشركة سياسة متحفظة في زيادة أعمالها حيث تم التركيز على الأصول ذات الجودة العالية والابقاء على معدل الديون المتعثرة تحت السيطرة. نحن على ثقة تامة بأن هذا الأسلوب يسمح للشركة بتحقيق نمو متناسق عند ظهور الفرص وعدم الانشغال بمعالجة الأصول المتعثرة.

### توزيع الأرباح

تنوي الشركة المحافظة على استمرارية سياسة توزيع الأرباح التي انتهجتها منذ البداية. وفي هذا السياق فقد أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بمعدل ١٤,٥% من راس المال المدفوع للسنة المالية ٢٠١٩ بعد أخذ توجيهات البنك المركزي العماني تمثل ١٠,٥% أرباح نقدية و ٤% سندات مجانية غير مضمونة ملزمة التحول إلى أسهم بقيمة اسمية ١٠٠ بييسة. (هذه التوصية خاضعه لموافقة البنك المركزي والمساهمين في إجتماع الجمعية العادية السنوية) محافظه بذلك على سجل توزيع الأرباح غير المنقطع منذ البداية. وبهذا التوزيع تكون الشركة

وزعت أرباح تراكمية للمساهمين بنسبة ٤٥٣% منذ بدايتها. السندات المجانية غير المضمونة ملزمة التحول ستدفع من رصيد علاوة الإصدار .

### تعزيز راس المال

خلال العام تم تحويل ١٢,٢٨٣,٧٧٦ مليون سندات ملزمة التحويل قيمتها ١٠٠ بيسة للسند بإجمالي ١,٢٢٨,٣٧٨ ريال عماني عن طريق إصدار عدد ٦,٣١٠,٦٩٩ سهم بقيمة ١٠٠ بيسة للسهم . وبهذه الزيادة بلغ راس المال المصدر ٢٩,١٩٣,٥١٧ ريال. كما أوصت الشركة بتوزيع سندات مجانية ملزمة التحول إلى أسهم بنسبة ٤% من راس المال للسنة المالية المنتهية ٢٠١٩. حققت الشركة معدل راس مال قوي ونسبة كفاية راس المال تبلغ ٢٨,٦٦% .

### التحديات

يشكل تقلص العائد من التمويل نتيجة للمنافسة الشديدة ، الزيادة في أسعار التمويل، دخول بنوك جديدة السوق والقروض المتعثرة نتيجة لتناقص التدفقات النقدية على مستوى القروض الشخصية والتجارية مصدر للقلق. كما قد ينتج عن تقلص الانتماء ارتفاع غي أسعار الفائدة وإنخفاض في الانفاق الخاص والعام وقد يسبب تأخير المدفوعات على الشركات والعقود انخفاض في التدفقات المالية على مستوى الافراد والشركات.

ان التباطئ في النمو الاقتصادي قد يؤثر على حجم الأعمال القادمة ونمو الشركات وبالمقابل قد يؤثر على مخصصات نسبة القروض المتعثرة حيث أنه ممكن ان تزيد .

### المسؤولية الاجتماعية

تستمر الشركة في مساهمتها في دعم المجتمع كجزء من مسؤولياتها الاجتماعية و في هذا الإطار قامت الشركة بعدة مساهمات في مختلف المجالات، كالمناسبات الوطنية، رعاية الأكاديمية الرياضية و عدة أنشطة ثقافية واجتماعية .

### التوقعات

نتوقع ان تكون السنة القادمة مليئة بالتحديات و الشركة مطلعة على الظروف الاقتصادية الحالية وقد بدأت باتخاذ إجراءات ملائمة للحد من تأثير هذه الظروف .ان الشركة قادرة على تجاوز هذه الظروف ومتفائلة بتحقيق نتائج مرضية في ٢٠٢٠.

تتمتع الشركة بأساس مالي قوي يتمثل في صافي الأصول المرتفع، محفظة مدينو الأقساط ذات جودة عالية، أقل معدل من الأقساط المتعثرة ومعدل جيد للتغطية . وبناء عليه فإن لدى الشركة القدرة على الاستمرار في التنافس وتحقيق نتائج مرضية في السنوات القادمة.

نؤكد للمساهمين كما هو مذكور في تقرير تنظيم و إدارة الشركة وتقرير مناقشة الإدارة وتحليلاتها للرئيس التنفيذي، بأن الشركة لديها أنظمة رقابه داخلية فاعلة ونظام إداري قوي في كل الاقسام يمكنها من الاستمرار في أداء أعمالها. كما أن مجلس الإدارة على دراية تامة بمسوليته للقيام بإعداد البيانات المالية على أساس عادل وفقاً لمعيار IFRS ومتطلبات قانون الشركات التجارية الصادر في ١٩٧٤، ومتطلبات الهيئة العامة لسوق المال.

### تقييم أعضاء مجلس الإدارة

تماشياً مع المتطلبات التشريعية، قامت الشركة بإجراء تقييم لأعضاء المجلس للعام ٢٠١٨ يغطي فترة العضوية المتبقية للمجلس عن طريق استشاري مستقل ، كرو ماك والغزالي حيث كانت نتيجة التقييم للأعضاء مقبولة.

في الختام أتشرف بتقديم أصدق آيات الشكر والعرفان للمقام السامي لمولانا حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق – يحفظه الله ويرعاه – لقيادته الحكيمه لخطى التقدم والإزدهار لهذا البلد.

كما نوجه شكرنا إلى الجهات الرقابية ، البنك المركزي العماني والهيئة العامة لسوق المال والى البنوك والمؤسسات المتعاملة معاً وكل مساهمي الشركة.

واخيراً اوجه شكري إلى إدارة الشركة وموظفيها على ولاءهم وتفانيهم في عملهم.

خالد بن سعيد الوهيبي  
رئيس مجلس الإدارة