

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.

المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة
التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)

المحتويات	الصفحات
١. جهات الاتصال والإدارة	٢
٢. تقرير المراجعة من قبل المدقق المستقل	٣
٣. بيان المركز المالي المرحلي الموجز	٤
٤. بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز	٥
٥. بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز	٦
٦. بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز	٧
٧. إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة	٨ - ٢٢

رقم السجل التجاري : ١٤٩٠٩٢ الصادر في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١

أعضاء مجلس الإدارة :	حمد راشد هلال راشد عيسى	- رئيس مجلس الإدارة
	عبدالله راشد هلال راشد عيسى	- نائب رئيس مجلس الإدارة
	علي راشد هلال راشد عيسى	- عضو مجلس الإدارة
	فيصل راشد هلال راشد عيسى	- عضو مجلس الإدارة
	وسام فريد حداد	- عضو مجلس الإدارة
	مؤيد توفيق المؤيد	- عضو مجلس الإدارة
	خالد محمد خالد مطر	- عضو مجلس الإدارة

المفوضون بالتوقيع : حمد راشد هلال راشد عيسى || | عبدالله راشد هلال راشد عيسى |
| | علي راشد هلال راشد عيسى |
| | فيصل راشد هلال راشد عيسى |

المدير التنفيذي : حمد راشد هلال راشد عيسى |

لجنة التدقيق : فيصل راشد هلال راشد عيسى | - رئيس اللجنة || | وسام فريد الحداد |
| | مؤيد توفيق المؤيد |

المكتب المسجل : مبنى ١٣٤، شارع ٨٣ مجمع ٤٣٣ جبل حيشي مملكة البحرين |

البنوك : بنك البحرين والكويت بنك البحرين الوطني بنك البحرين للتنمية |

مدققو الحسابات : بي دي أو الطابق ١٧ برج مكاتب الدبلومات التجاري ص.ب: ٧٨٧ المنامة مملكة البحرين |

مسجلو الأسهم : شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة) مرفأ البحرين المالي بوابة المرفأ - الطابق الرابع ص.ب: ٣٢٠٣ المنامة مملكة البحرين |

- ٢ -

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لمجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب. ("الشركة")، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز، للربع ولفتره التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات تفسيرية مختارة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمتطلبات معيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن إجراءات مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بالاستفسار بشكل أساسي من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بتنفيذ إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. تعتبر المراجعة أقل بكثير في نطاقها مقارنةً بالتدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات اللازمة لتمكيننا من تحديد جميع المسائل الجوهرية التي ربما يكون من الممكن تحديدها خلال تنفيذ أعمال التدقيق. ولذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لا تعرض بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي المرحلي الموجز للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، وأدائها المالي المرحلي الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموجزة للربع ولفتره التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".



BDO

المنامة - مملكة البحرين

١٢ نوفمبر ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٠,٧٩٣,٦٩٢	٢١,٢٣٣,١٩٥	٥	ممتلكات وآلات ومعدات
-	٣٠٠,٢٦١	٦	موجودات غير ملموسة
٢,٣٤٩,٢٧٠	١,٧٧٧,٧٨٨	٧	حق استخدام الموجودات
٢,١٤١,٥٧٥	٢,١١١,٨٣٧	٨	استثمار في شركة زميلة
٢٥,٢٨٤,٥٣٧	٢٥,٤٢٣,٠٨١		
			الموجودات المتداولة
٥٩٤,٦٣٤	٦٦٤,٩٩٨		المخزون
١,٣٢٨,٩٤٨	١,٣١١,٦٧٢	٩	ذمم تجارية مدينة وأخرى
٧٤,١٨٨	٧٦,٠١٦	١٠	النقد وأرصدة لدى البنوك
١,٩٩٧,٧٧٠	٢,٠٥٢,٦٨٦		
٢٧,٢٨٢,٣٠٧	٢٧,٤٧٥,٧٦٧		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			رأس المال والاحتياطيات
١٠,٩٠٩,٠٩١	١٠,٩٠٩,٠٩١	١١	رأس المال
٧٦٧,٨٠٧	٧٦٧,٨٠٧		الإحتياطي القانوني
١,٨٦٢,٣٢٤	١,٧٠٢,٥٥٣	(١)١٢	علاوة إصدار أسهم
-	٤٣,٣٨٥	(٢)١٢	احتياطي إعادة التقييم
١,٥٢٧,١٥٩	١,٤٨٧,٥٩٨	(٣)١٢	الأرباح المستقبلية
١٥,٠٦٦,٣٨١	١٤,٩١٠,٤٣٤		
			المطلوبات غير المتداولة
١,٦٣٩,٥٨٨	١,٠٢٨,٥٩٤	١٣	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤,٣١٤,٢٣٥	٤,٣٦٣,٩٦٥	١٤	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل
٤٩,٦٣٧	-		منافع نهاية الخدمة للموظفين
٦,٠٠٣,٤٦٠	٥,٣٩٢,٥٥٩		
			المطلوبات المتداولة
٧٩٠,٦١٣	٨٣١,١٩٠	١٣	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤٨٠,٠٠٠	٥٧٠,٢٧٠	١٤	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٤,١٤٩,٢٨٩	٤,٠٣٠,٦٤٠	١٥	ذمم تجارية دائنة وأخرى
٧٩٢,٥٦٤	١,٧٤٠,٦٧٤	١٦	حسابات السحب على المكشوف
٦,٢١٢,٤٦٦	٧,١٧٢,٧٧٤		
٢٧,٢٨٢,٣٠٧	٢٧,٤٧٥,٧٦٧		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع


عبدالله راشد هلال عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة


حمد راشد هلال عيسى
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

إيضاحات	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
مبيعات	١١,٢٣١,٧٤٣	١٢,٥٨٠,١٨٦	٣,٥٦٣,٠٩٣	٤,٠٠٣,٠٣٦
تكلفة المبيعات	(٨,٦١٧,٥٥٧)	(٩,٣٤٠,٥١٩)	(٢,٨١٩,٥١٣)	(٣,٢٠٢,٠٦٥)
إجمالي الربح	٢,٦١٤,١٨٦	٣,٢٣٩,٦٦٧	٧٤٣,٥٨٠	٨٠٠,٩٧١
الدخل الآخر	١٤٥,٠٢٥	١٣٧,٥٣٣	٥٠,٩٠٨	٣٠,٣٧٥
	٢,٧٥٩,٢١١	٣,٣٧٧,٢٠٠	٧٩٤,٤٨٨	٨٣١,٣٤٦
المصروفات				
مصروفات عمومية وإدارية	(١,٣٥٥,٥٤١)	(١,٥٥١,٥٧٤)	(٤٤٨,٢٢٤)	(٤٤٦,٢٣٠)
مصروفات البيع والتوزيع	(٢٥٧,٤٦٨)	(٣١٠,٩٠٤)	(٩١,٠٤٣)	(١٢١,٣٩١)
تكاليف التمويل	(٤٦٨,٦٣٩)	(٦٠٦,٥٠٤)	(١٣٥,٤٨١)	(١٦٩,٠١٧)
	(٢,٠٨١,٦٤٨)	(٢,٤٦٨,٩٨٢)	(٦٧٤,٧٤٨)	(٧٣٦,٦٣٨)
صافي الربح للفترة قبل حصة الشركة من خسارة الشركة الزميلة	٦٧٧,٥٦٣	٩٠٨,٢١٨	١١٩,٧٤٠	٩٤,٧٠٨
حصة الشركة من خسارة الشركة الزميلة	(٢٩,٧٣٨)	(٨٤,٧٢٩)	(٨,٨٧٨)	(٣٤,٤٣٢)
صافي الربح للفترة	٦٤٧,٨٢٥	٨٢٣,٤٨٩	١١٠,٨٦٢	٦٠,٢٧٦
الدخل الشامل الآخر:				
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة:				
مكاسب غير محققة من القيمة العادلة للموجودات غير الملموسة	٤٣,٣٨٥	-	١٨,١٢٨	-
مجموع الدخل الشامل الآخر للفترة	٤٣,٣٨٥	-	١٨,١٢٨	-
مجموع الدخل الشامل للفترة	٦٩١,٢١٠	٨٢٣,٤٨٩	١٢٨,٩٩٠	٦٠,٢٧٦
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٥,٩٤ فلس	٩,١٥ فلس	١,٠٢ فلس	٠,٦٧ فلس

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:

عبدالله راشد هلال راشد عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

حمد راشد هلال راشد عيسى
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

الحسابات	الأرباح	احتياطي	علاوة إصدار	الإحتياطي	رأس المال
الجارية	المستفاعة	إعادة التقييم	أسهم	القانوني	
المجموع					
١٠,١٨٥,٥٧٣	٦٢٨,٧٠٥	-	-	٥٥٦,٨٦٨	٩,٠٠٠,٠٠٠
-	(٦٢٨,٧٠٥)	-	-	-	-
٨٢٣,٤٨٩	٨٢٣,٤٨٩	-	-	-	-
(١,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
١٠,٠٠٩,٠٦٢	٤٥٢,١٩٤	-	-	٥٥٦,٨٦٨	٩,٠٠٠,٠٠٠
١٥,٠٦٦,٣٨١	١,٥٢٧,١٥٩	-	١,٨٦٢,٣٢٤	٧٦٧,٨٠٧	١٠,٩٠٩,٠٩١
٦٤٧,٨٢٥	٦٤٧,٨٢٥	-	-	-	-
٤٣,٣٨٥	-	٤٣,٣٨٥	-	-	-
(١٥٩,٧٧١)	-	-	(١٥٩,٧٧١)	-	-
(١٧٤,٤٨٣)	(١٧٤,٤٨٣)	-	-	-	-
(٥١٢,٩٠٣)	(٥١٢,٩٠٣)	-	-	-	-
١٤,٩١٠,٤٣٤	١,٤٨٧,٥٩٨	٤٣,٣٨٥	١,٧٠٢,٥٥٣	٧٦٧,٨٠٧	١٠,٩٠٩,٠٩١

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)
صافي الربح للفترة
الدخل الشامل الآخر للفترة
مصروفات متعلقة بالطرح العام الأولي
توزيعات أرباح أسهم مرحلية مدفوعة عن
سنة ٢٠٢٥ (إيضاح ٢١)
توزيعات أرباح أسهم عن سنة ٢٠٢٤ (إيضاح ٢١)

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	إيضاحات	
٨٢٣,٤٨٩	٦٤٧,٨٢٥		الأنشطة التشغيلية
			صافي الربح للفترة
			التسويات:
٧٥٨,٢٧٧	٧٣٠,٠٦٦	٥	استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
٥٩٥,٤٩٩	٥٩٨,٦٩٣	٧	إطفاء حق استخدام الموجودات
٨٤,٧٢٩	٢٩,٧٣٨	٨	حصة الشركة من خسارة الشركة الزميلة
٢٨,٧٥٧	-		خسارة ناتجة عن إنهاء عقود الإيجار
(١٢,٧٠٧)	-		مكاسب من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٦٠٦,٥٠٤	٤٦٨,٦٣٩		تكاليف التمويل
(٧٩,٥٦٢)	(٧٠,٣٦٤)		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٧٣,١٨١)	١٧,٢٧٦		المخزون
٨٢٣,٣٦١	(٣٧٥,٥٢٥)		ذمم تجارية مدينة وأخرى
(٧٨,٦٦٥)	(٤٩,٦٣٧)		ذمم تجارية دائنة وأخرى
			منافع نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
٣,٤٧٦,٥٠١	١,٩٩٦,٧١١		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٧١,٦٨٦)	(٩٠,٥٣١)	٥	الأنشطة الاستثمارية
١٢,٧٠٧	-		شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٠٤٦,١٥٢)	(١,٠٧٩,٠٣٨)	٥	عائدات بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(١,١٠٥,١٣١)	(١,١٦٩,٥٦٩)		النفقات المتكبدة تجاه الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
			صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١,٠٠٠,٠٠٠)	(٥١٢,٩٠٣)	٢١	الأنشطة التمويلية
-	(١٧٤,٤٨٣)	٢١	توزيعات أرباح أسهم نهائية مدفوعة
-	(١٥٩,٧٧١)		توزيعات أرباح أسهم مرحلية مدفوعة عن سنة ٢٠٢٥
(٦٠٦,٥٠٤)	(٤٦٨,٦٣٩)		مصروفات متعلقة بالطرح العام الأولي
(٥١٩,٣٧٦)	(٥٩٧,٦٢٨)		تكاليف التمويل المدفوعة
-	٥٠٠,٠٠٠		المبلغ المسدد من أصل التزامات عقود الإيجار
(٢٤٠,٠٠٠)	(٣٦٠,٠٠٠)	٢٣	المتحصل من قروض طويلة الأجل
			سداد قروض طويلة الأجل
(٢,٣٦٥,٨٨٠)	(١,٧٧٣,٤٢٤)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٥,٤٩٠	(٩٤٦,٢٨٢)		صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما في حكمه
(٢,٧٧٧,٢٣٩)	(٧١٨,٣٧٦)		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
(٢,٧٧١,٧٤٩)	(١,٦٦٤,٦٥٨)		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٧٥,٩٩٩	٧٦,٠١٦	١٠	متمثلة في: النقد وأرصدة لدى البنوك
(٢,٨٤٧,٧٤٨)	(١,٧٤٠,٦٧٤)	١٦	حسابات السحب على المكشوف
(٢,٧٧١,٧٤٩)	(١,٦٦٤,٦٥٨)		

معاملة غير نقدية:

اقتنت الشركة خلال الفترة موجودات غير ملموسة بلغت قيمتها ٢٥٦,٨٧٦ دينار بحريني من أحد أعضاء مجلس إدارتها، وقد تم استبعاد هذه المعاملة من بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لكونها معاملة غير نقدية.

(١) الشركة وأنشطتها

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة، مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين، وتعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٤٩٠٩٢ الصادر في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢١.

تتضمن الأنشطة الرئيسية للشركة ما يلي:

- أنشطة المكاتب الرئيسية أو الإدارية؛
- بيع وشراء الأوراق المالية (أسهم وسندات) لحساب الشركة فقط؛
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة؛ و
- تجارة/بيع الأغذية والمشروبات.

تشمل هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموجودات، والمطلوبات، والنتائج التشغيلية للفروع التابعة للشركة، كما ورد بيانها في الإيضاح رقم ٢٦ المتمم لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

إن المقر الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، المبينة على الصفحات من ٤ إلى ٢٢، قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٥.

(٢) هيكل الشركة

فيما يلي تفاصيل الاستثمار في الشركة الزميلة:

نسبة حصة الملكية المحتفظ بها	بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
٣٣,٦٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ٣٣,٦٧٪)	دولة الإمارات العربية المتحدة	أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة

تم استخراج النتائج التشغيلية لشركة أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة من حسابات الإدارة المراجعة الخاصة بالشركة الزميلة، المُعدة كما في، وللربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

تمارس الشركة الزميلة الأنشطة التالية:

- شركة ذات غرض خاص – حيازة ملكية موجودات سهمية وغير سهمية؛
- أنشطة أخرى في مجال تكنولوجيا المعلومات وخدمات الحاسوب؛
- أنشطة الاستشارات الحاسوبية وإدارة مرافق الحاسوب؛
- بيع/تجارة معدات المعلومات والاتصالات والبرمجيات ذات الصلة؛
- أنشطة برمجة الحاسوب؛
- البيع بالتجزئة عبر الإنترنت؛
- أنشطة مراكز الاتصال؛
- شركات نقل الأغذية؛ و
- أنشطة التسويق/الترويج الأخرى.

٣) أساس الإعداد

أساس العرض

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". ولذلك، ينبغي قراءة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالإقتران مع البيانات المالية السنوية المدققة المعدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبة معينة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة الحكم في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة باستخدام فرضية المنشأة المستمرة ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمار في الشركة الزميلة الذي يتم احتسابه باستخدام طريقة حقوق الملكية، والموجودات غير الملموسة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وقد عُرضت المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالدينار البحريني، كونه يمثل العملة الوظيفية للشركة.

التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية

تحتوي التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية على عددٍ من التعديلات، والتي يعتبرها مجلس معايير المحاسبة الدولية غير مستعجلة، ولكنها ضرورية. وتشتمل "التحسينات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية" على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل فردي. إن هذه التعديلات سارية المفعول على الفترات المحاسبية المستقبلية للشركة مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والنافذة في سنة ٢٠٢٥ ولكنها ليست ذات صلة

تعد التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات للمعايير الصادرة إلزامية للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ أو الفترات اللاحقة، ولكنها ليست ذات صلة بعمليات الشركة:

المعيار أو التفسير	العنوان	ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)	آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥

٣) أساس الإعداد - تابع

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة، ولكنها ليست نافذة في سنة ٢٠٢٥

إن التفسيرات الجديدة/المعدلة التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. كما لم يتم اعتمادها عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، وسيكون أو قد يكون لها تأثير على البيانات المالية المستقبلية للشركة. في جميع الحالات، تعتزم الشركة تطبيق هذه المعايير اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

المعيار أو التفسير	العنوان	ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)	الأدوات المالية: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨)	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩)	المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧

التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في سنة ٢٠٢٥

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التعديلات الجديدة في سنة ٢٠٢٥. لن يكون هناك أي تغيير في النتائج التشغيلية للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، لو قامت الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه والتي تنطبق على الشركة.

٤) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

إن معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للشركة والتي تم إعدادها كما في، وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، كما هو موضح في تلك البيانات المالية السنوية المدققة، باستثناء الموجودات غير الملموسة.

موجودات غير ملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة عملات بيتكوين تم اقتناؤها لأغراض استثمارية. يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة مبدئياً بالتكلفة، مع اعتبارها ذات عمر اقتصادي غير محدد، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع. ويتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة مطروحاً منه تكلفة البيع في بيان الدخل الشامل الآخر، خلال الفترة التي يحدث فيها التغير.

٥) ممتلكات وآلات ومعدات

بلغت الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٩٠,٥٣١ دينار بحريني، و١,٠٧٩,٠٣٨ دينار بحريني، على التوالي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٠٥,٨١٠ دينار بحريني و١,٥٠٧,٨٧٧ دينار بحريني، على التوالي). في حين لم يتم تسجيل أي استبعادات من الممتلكات والآلات والمعدات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦٠,٢١٩ دينار بحريني).

إن الاستهلاك المحتسب لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ قد بلغ ٧٣٠,٠٦٦ دينار بحريني (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٧٥٨,٢٧٧ دينار بحريني).

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٦) موجودات غير ملموسة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٢٥٦,٨٧٦	-	الإضافات خلال الفترة
٤٣,٣٨٥	-	مكاسب غير محققة من القيمة العادلة خلال الفترة
٣٠٠,٢٦١	-	الرصيد الختامي

تمثل الموجودات غير الملموسة عملات بيتكوين تم اقتناؤها لأغراض استثمارية.

٧) حق استخدام الموجودات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٥,٠٧٣,٥١٦	٤,٢٧٦,٧٢٦	الرصيد الافتتاحي
-	٢٤٤,٨٠٣	تعديلات على عقود الإيجار خلال الفترة/السنة
(٣٦,٦٤٢)	-	عقود الإيجار المنتهية خلال الفترة/السنة
٢٧,٢١١	٥٥١,٩٨٧	الإضافات خلال الفترة/السنة
٥,٠٦٤,٠٨٥	٥,٠٧٣,٥١٦	الرصيد الختامي
الإطفاء المتراكم		
٢,٧٢٤,٢٤٦	١,٩٣٤,١٤٣	الرصيد الافتتاحي
(٣٦,٦٤٢)	-	عكس الإطفاء المرتبط بعقود الإيجار المنتهية
٥٩٨,٦٩٣	٧٩٠,١٠٣	الإطفاء المحتسب للفترة/السنة
٣,٢٨٦,٢٩٧	٢,٧٢٤,٢٤٦	الرصيد الختامي
صافي القيمة الدفترية		
١,٧٧٧,٧٨٨	٢,٣٤٩,٢٧٠	الرصيد الختامي

٨) استثمار في شركة زميلة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٢,١٤١,٥٧٥	١,٩١٢,٨٧٩	الرصيد الافتتاحي
-	٣٨٦,٠٣٦	مكسب ناتج عن تخفيض حصة الملكية خلال السنة
(٢٩,٧٣٨)	(١٥٧,٣٤٠)	حصة الشركة من خسارة الفترة/السنة
٢,١١١,٨٣٧	٢,١٤١,٥٧٥	الرصيد الختامي

تمتلك الشركة حصة ملكية بنسبة ٣٣,٦٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٣,٦٧٪) في شركة أهلاً تكنولوجيا القابضة المحدودة، وهي شركة تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

٩ ذمم تجارية مدينة وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	
٧٣٦,٥٤٠	٦٦٥,٠٦١	ذمم تجارية مدينة
(١٤٩,٧٦٥)	(١٤٩,٧٦٥)	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة
٥٨٦,٧٧٥	٥١٥,٢٩٦	
٩٠,٨٨٥	٢٨٣,٨٨٠	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٩)
٤٤٩,٠٣٨	٢٠٩,٢٨٠	مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٦٦,٢٣٠	٢٧٩,٧٤١	مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين
٣٦,٠٢٠	٢٣,٤٧٥	سلف الموظفين
١,٣٢٨,٩٤٨	١,٣١١,٦٧٢	

إن المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة، وهي مصرحة من قبل إدارة الشركة.

١٠ النقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	رصيد الحساب الجاري لدى البنك
١٤,١٨٨	١٦,٠١٦	نقد في الصندوق
٧٤,١٨٨	٧٦,٠١٦	

إن رصيد الحساب الجاري لدى البنك لا تحتسب عليه فائدة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١١) رأس المال

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(مراجعة)	(مدققة)
رأس المال المصرح به	
٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي (٢٠٢٤: ٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي)	
بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم	
٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل

١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩
١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩
١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي (٢٠٢٤: ١٠٩,٠٩٠,٩٠٩ سهم عادي)	
بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم	

(١٢) الاحتياطات

(أ) علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا الحساب المبالغ المحصلة مقابل الاكتتاب في رأس مال الشركة بما يزيد عن القيمة الاسمية للأسهم، وذلك بعد خصم المصروفات المتعلقة بالطرح العام الأولي لأسهم الشركة. إن حساب علاوة إصدار الأسهم غير متاح للتوزيع.

(ب) احتياطي إعادة التقييم

يمثل هذا الاحتياطي المكاسب أو الخسائر غير المحققة الناتجة عن تقييم الموجودات غير الملموسة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

(ج) الأرباح المستبقة

تمثل الأرباح المستبقة صافي الأرباح المتحققة خلال الفترة والفترات السابقة بعد إجراء التحويلات إلى كافة الاحتياطات، وتسويات الفترات السابقة، والمعاملات مع المساهمين غير المعترف بها في بنود أخرى. وتعد الأرباح المستبقة متاحة للتوزيع وفقاً لما يقرره مساهمو الشركة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٣) التزامات عقود الإيجار

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٢,٤٣٠,٢٠١	٢,٣٤٧,٤٧٠	الرصيد الافتتاحي
-	٢٧٨,٤٢٩	تعديلات على عقود الإيجار خلال الفترة/السنة
٢٧,٢١١	٥٥١,٩٨٧	الإضافات خلال الفترة/السنة
١٠٥,٠٠٠	١٧٣,٨١١	مصرفات الفوائد
(٧٠٢,٦٢٨)	(٩٢١,٤٩٦)	مدفوعات عقود الإيجار
١,٨٥٩,٧٨٤	٢,٤٣٠,٢٠١	الرصيد الختامي
(٨٣١,١٩٠)	(٧٩٠,٦١٣)	ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
١,٠٢٨,٥٩٤	١,٦٣٩,٥٨٨	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار

تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٩٢٠,١٣٥	٩٢٣,٣٦٠	أقل من سنة واحدة
١,٠٩٣,٧٠٦	١,٧٦٦,٧٠٨	أكثر من سنة واحدة
٢,٠١٣,٨٤١	٢,٦٩٠,٠٦٨	مجموع التزامات عقود الإيجار غير المخصصة

(١٤) قروض طويلة الأجل

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٢,١٥٧,٣١٩	٢,١٥٧,٣١٩	بنك البحرين والكويت
٢,٢٧٦,٩١٦	٢,٦٣٦,٩١٦	بنك البحرين الوطني
٥٠٠,٠٠٠	-	بنك البحرين للتنمية
٤,٩٣٤,٢٣٥	٤,٧٩٤,٢٣٥	ناقصاً: الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
(٥٧٠,٢٧٠)	(٤٨٠,٠٠٠)	الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل
٤,٣٦٣,٩٦٥	٤,٣١٤,٢٣٥	

يتم الإفصاح عن الجزء الذي يستحق السداد من القروض طويلة الأجل خلال اثني عشر شهراً من تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز كجزء متداول من القروض طويلة الأجل.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٥) ذمم تجارية دائنة وأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
٣,٠٤٠,٥٢٠	٣,٥١٨,٩٤٨	ذمم تجارية دائنة
٤١٢,٥٩٨	٤,١٩٠	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٩)
٢٥٥,٤٥٩	٢٩٩,٨٠٣	مخصص رواتب الإجازات وتذاكر السفر
٣٢٢,٠٦٣	٣٢٦,٣٤٨	مستحقات وذمم دائنة أخرى
٤,٠٣٠,٦٤٠	٤,١٤٩,٢٨٩	

يتم سداد الذمم التجارية الدائنة عادةً خلال فترة تتراوح ما بين ٣٠ إلى ١٢٠ يوماً من تاريخ إصدار فواتير الموردين.

إن المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة، وهي مصرحة من قبل إدارة الشركة.

(١٦) حسابات السحب على المكشوف

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مدققة)	
١,٧٤٠,٦٧٤	٧٩٢,٥٦٤	حسابات السحب على المكشوف
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	سقف تسهيلات السحب على المكشوف

تحصلت الشركة على تسهيلات سحب على المكشوف من البنوك الممولة بغرض تمويل احتياجات رأس المال العامل. وقد تراوحت أسعار الفائدة المتعلقة بهذه التسهيلات بين ٧٪ و ٩٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: بين ٦٪ و ٨٪ سنوياً).

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترية التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٧) المبيعات

تمثل المبيعات المقابل المستلم من تقديم الخدمات من خلال المطاعم العاملة التابعة للشركة، كما ورد بيانها في الإيضاح رقم ٢٦ المتم لهذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
١١,٢٣١,٧٤٣	١٢,٥٨٠,١٨٦	٣,٥٦٣,٠٩٣	٤,٠٠٣,٠٣٦
نوع الخدمة/المنتج تشغيل المطاعم			
١١,٢٣١,٧٤٣	١٢,٥٨٠,١٨٦	٣,٥٦٣,٠٩٣	٤,٠٠٣,٠٣٦
الموقع الجغرافي للأسواق الرئيسية مملكة البحرين			
١١,٢٣١,٧٤٣	١٢,٥٨٠,١٨٦	٣,٥٦٣,٠٩٣	٤,٠٠٣,٠٣٦
الأطراف المقابلة في العقد مباشرة إلى العملاء			
١١,٢٣١,٧٤٣	١٢,٥٨٠,١٨٦	٣,٥٦٣,٠٩٣	٤,٠٠٣,٠٣٦
توقيت الاعتراف بالإيرادات في نقطة زمنية معينة			
١١,٢٣١,٧٤٣	١٢,٥٨٠,١٨٦	٣,٥٦٣,٠٩٣	٤,٠٠٣,٠٣٦

(١٨) مصروفات عمومية وإدارية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
١,٠٢٦,١٨٨	١,١٤٣,٧٩٣	٣٤٢,٥٣٠	٥١٢,٥٣٧
٦٤,٣٩٠	٦٨,٠٢٧	٢١,٤٩٧	٢٢,٢٤٣
٣١,٧٥٥	٤٠,٠٨٠	١٠,٥٨٥	١٠,٩٩٥
١٩,٨٢٠	٢٥,٢٣١	٦,٦٥٥	٧,٧٨٨
٢١٣,٣٨٨	٢٧٤,٤٤٣	٦٦,٩٥٧	(١٠٧,٣٣٣)
تكاليف الموظفين			
رسوم التأمين			
مصروفات الهاتف			
مصروفات الطباعة والقرطاسية			
مصروفات مكتبية وإدارية			
١,٣٥٥,٥٤١	١,٥٥١,٥٧٤	٤٤٨,٢٢٤	٤٤٦,٢٣٠

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٩) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

يُعتبر الأطراف أطرافاً ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر، أو عند ممارسة نفوذ مؤثر على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وتشتمل الأطراف ذات العلاقة على المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين، وتلك الشركات الأخرى التي يكون للشركة أو المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد أسرهم المقربين القدرة على ممارسة نفوذ مؤثر فيها، أو التي يمكن أن تتأثر بشكل جوهري بتلك الأطراف. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مصرحة من قبل الإدارة وتم إبرامها على أساس تجاري منصف.

فيما يلي ملخص بالمعاملات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
عبدالله راشد هلال راشد عيسى *	نائب رئيس مجلس الإدارة	تحويل موجودات غير ملموسة	٢٥٦,٨٧٦	-
استثمارات واملاك الهلال (قسم من مشاريع الهلال ذ.م.م)	خاضع لسيطرة مشتركة	مصرفات الإيجار	١١٧,٠٠٠	٧٦,٥٠٠
براهيم بروجكتس ذ.م.م	خاضع لسيطرة مشتركة	شراء ممتلكات وآلات ومعدات	٧٤٥,٣٦٩	٦٣٣,٧٨٤

* اقتنت الشركة خلال الفترة موجودات غير ملموسة بلغت قيمتها ٢٥٦,٨٧٦ دينار بحريني من أحد أعضاء مجلس إدارتها.

وفيما يلي ملخص للأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٩)

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)
أهلاً تكنولوجيا ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٢١٥,٩٤٩	٣٧,٦٧٤
مشاريع الهلال ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٦٦,٦٤٧	٥٢,٨١٦
استثمارات واملاك الهلال	خاضع لسيطرة مشتركة	٦٨٢	-
الهلال ستون ورك ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	٦٠٢	-
لايتكس ذ.م.م.	خاضع لسيطرة مشتركة	-	٣٩٥
		٢٨٣,٨٨٠	٩٠,٨٨٥

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفتره التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٩) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة - تابع

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٥)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	طبيعة العلاقة	إسم الطرف ذو العلاقة
(مدققة)	(مراجعة)		
-	٢٥٦,٨٧٦	نائب رئيس مجلس الإدارة	عبدالله راشد هلال راشد عيسى
٢,٦٧٩	١٥٥,٧٢٢	خاضع لسيطرة مشتركة	براهيم بروجكتس ذ.م.م.
١,٥١١	-	خاضع لسيطرة مشتركة	مشاريع الهلال ذ.م.م.
٤,١٩٠	٤١٢,٥٩٨		

إن المبالغ المستحقة من وإلى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، كما أنها لا تخضع لشروط سداد ثابتة.

المعاملات مع موظفي الإدارة الرئيسيين

موظفو الإدارة الرئيسيون هم أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين التنفيذيين الذين يملكون السلطة ويتحملون المسؤولية فيما يتعلق بالتخطيط لأنشطة الشركة، وإدارتها، ومراقبتها.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين
(مراجعة)	(مراجعة)	
١٢٩,٠٠٠	١٥٢,٥٠٠	

٢٠) الالتزامات الرأسمالية والأخرى

الالتزامات الرأسمالية

تم التعاقد على نفقات رأسمالية بمبلغ ٢٦٠,١٦٢ دينار بحريني في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩٢٧,٥١٠ دينار بحريني)، ولكن لم يتم الاعتراف بها في المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢١) توزيعات أرباح الأسهم

المعلنة والمدفوعة

في الجمعية العامة السنوية المنعقدة بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٥، وافق المساهمون على توزيعات أرباح أسهم نهائية قدرها ٥١٢,٩٠٣ دينار بحريني، تمثل ٤,٧٪ من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل للشركة، وذلك عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا شيء دينار بحريني).

وفي اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٥، وافق الأعضاء على توزيعات أرباح أسهم مرحلية أولى قدرها ٧٤,٤٨٣ دينار بحريني، تمثل ٠,٦٩٪ من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل للشركة، وذلك عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.

كما وافق أعضاء مجلس الإدارة في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠٢٥ على توزيعات أرباح أسهم مرحلية ثانية قدرها ١٠٠,٠٠٠ دينار بحريني، تمثل ٠,٩١٦٪ من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل للشركة، وذلك عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

الموصى بها من قبل مجلس الإدارة

لم يقدم مجلس إدارة الشركة توصية بدفع أي توزيعات أرباح أسهم مرحلية إضافية عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، عدا توزيعات أرباح الأسهم المرحلية المعلنة سابقاً والمبينة أعلاه (٢٠٢٤: ٨٠٠,٠٠٠ دينار بحريني).

(٢٢) ربحية السهم

يتم حساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي الربح المنسوب للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٦٤٧,٨٢٥	٨٢٣,٤٨٩	١١٠,٨٦٢	٦٠,٢٧٦
صافي الربح المنسوب للمساهمين			
١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٩,٠٩٠,٩٠٩	٩٠,٠٠٠,٠٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية			
٥,٩٤ فلس	٩,١٥ فلس	١,٠٢ فلس	٠,٦٧ فلس
ربحية السهم الأساسية والمخفضة			

لا توجد لدى الشركة أية أسهم عادية قد تكون عرضة للتخفيض، وبالتالي، فإن ربحية السهم المخفضة وربحية السهم الأساسية متطابقتان.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٣) إيضاحات داعمة لبيان التدفقات النقدية

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "بيان التدفقات النقدية" تقديم إفصاحات إضافية حول التغيرات في المطلوبات التمويلية لدى المنشأة الناشئة عن كل من بنود التدفقات النقدية وغير النقدية.

١ يناير ٢٠٢٥	المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال الفترة	تكاليف التمويل المحتسبة	المسدد من أصل القروض خلال الفترة	تكاليف التمويل المدفوعة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
٤,٧٩٤,٢٣٥	٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٢٨٩	(٣٦٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٢٨٩)	٤,٩٣٤,٢٣٥
قروض طويل الأجل					
١ يناير ٢٠٢٤	المبلغ الذي تم الحصول عليه خلال الفترة	تكاليف التمويل المحتسبة	المسدد من أصل القروض خلال الفترة	تكاليف التمويل المدفوعة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
٧,١٥٤,٢٣٥	-	٣٠١,٧٧٦	(٢٤٠,٠٠٠)	(٣٠١,٧٧٦)	٦,٩١٤,٢٣٥
قروض طويل الأجل					

(٢٤) المعلومات القطاعية

تقتصر أنشطة الشركة على تشغيل المطاعم وخدمات التموين، والتي تخضع لمخاطر وعوائد مماثلة. كما تمتلك الشركة استثماراً واحداً. ولا تشكل ملكية وعوائد هذا الاستثمار قطاع مالي منفصل، وبالتالي، لم يتم عرض معلومات عن قطاعات الأعمال.

تدير الشركة عملياتها داخل مملكة البحرين فقط، ولذلك، لم يتم عرض معلومات عن القطاعات الجغرافية في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

(٢٥) أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف/إعادة ترتيب أرقام المقارنة للسنة/الفترة السابقة، حيثما كان ذلك ضرورياً، وذلك بما يتوافق مع العرض المعتمد في المعلومات المالية للفترة الحالية.

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٦) الفروع التشغيلية

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموجودات، والمطلوبات، والنتائج التشغيلية الخاصة بالفروع التابعة للشركة، والمبينة فيما يلي:

الفرع	الأنشطة الرئيسية	رقم السجل التجاري	تاريخ التسجيل
مجموعة مطاعم الابراج ش.م.ب	• تجارة/بيع الأغذية والمشروبات • بيع وشراء الأوراق المالية (أسهم وسندات) لحساب الشركة فقط • الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة • أنشطة المكاتب الرئيسية أو الإدارية	١٤٩٠٩٢-١	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٤	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم الابراج اكسبرس ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مقهى البنديرة ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات • أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات - مع تقديم الشيشة	١٤٩٠٩٢-٦	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مقهى البنديرة ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات • أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات - مع تقديم الشيشة	١٤٩٠٩٢-٧	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم الابراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٨	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مقهى البنديرة ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات • أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات - مع تقديم الشيشة	١٤٩٠٩٢-٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-١٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
نيو اسيا ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات • تقديم وجبات الطعام في المناسبات	١٤٩٠٩٢-١٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
الأبراج للتموين ش.م.ب	• تقديم وجبات الطعام في المناسبات • أنشطة المكاتب الرئيسية أو الإدارية	١٤٩٠٩٢-١٤	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مزمز يا سلام ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-١٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي سنترت ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-١٦	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الابراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-١٧	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم نيو اسيا ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-١٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
نيو اسيا ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
لاروتسري ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١

مجموعة مطاعم الأبراج ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للربع ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٦) الفروع التشغيلية - تابع

الفرع	الأنشطة الرئيسية	رقم السجل التجاري	تاريخ التسجيل
مطعم لومي ستريت ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي ستريت ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٦	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم مزمر ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٧	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم ياسلام ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٨	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لا رو ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٢٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم سنكم ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣٠	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم مزمر ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣١	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
غالا للتموين ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣٢	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم أوتو ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣٣	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم مزمر ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣٤	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
سان كارلو تشيكيتي ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٣٥	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم لومي ستريت ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات - مع تقديم الشيشة	١٤٩٠٩٢-٣٨	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم ياسلام ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات - سيارات متجولة لبيع الأغذية	١٤٩٠٩٢-٣٩	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطاعم الأبراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٤٠	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
مطعم الأبراج ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٤١	٢٨ أكتوبر ٢٠٢١
كمل كلوب كافيه ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٤٢	١٦ أبريل ٢٠٢٥
مطعم أورسو ش.م.ب	• أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات	١٤٩٠٩٢-٤٣	١٦ أغسطس ٢٠٢٥