

أجيلي تي تعلن عن نتائجها المالية للعام 2025 أداء قوي في كافة شركاتنا العاملة خلال العام

ملخص أداء أجيلي تي للسنة المالية 2025

- تنوّع محفظة المجموعة وميزانيتها العمومية الجيدة ساهما في تعزيز قدرتها على الصمود في ظل الظروف المتغيرة للأسواق.
- ارتفعت إيرادات أجيلي تي 12.5 % وبلغت 5.1 مليار دولار أمريكي.
- ارتفعت أرباح أجيلي تي قبل احتساب الفوائد والضرائب 37.8 % وبلغت 557 مليون دولار أمريكي
- بلغ صافي أرباح أجيلي تي 240 مليون دولار أمريكي، وبما يعادل 2.45 سنت للسهم الواحد.
- وسّعت شركة مينييز للطيران نطاق أعمالها عالمياً وفي الولايات المتحدة بعد استحواذها على شركة G2 Secure Staff.
- قامت أجيلي تي للمجمعات اللوجستية بتسليم 226 ألف متر مربع من مساحات المستودعات، وهو أعلى مستوى تطوير يتم تحقيقه خلال عام واحد، بما يعكس حجم ونطاق أعمال هذا القطاع. وبلغ معدل الإيرادات السنوي عند نهاية عام 2025 نحو 86 مليون دولار أمريكي.
- حققت مجموعة ترايستاار أداءً مستقراً مدعوماً بعقود طويلة الأجل.
- لا يزال قطاع الاستثمار لدى أجيلي تي يركز على شركتي دي إس في (DSV) وريم مول، وقد أدى استحواذ دي إس في (DSV) على شركة "دي بي شينكر" إلى ارتفاع حصتها في السوق العالمية لتصبح بحدود 6%، بينما وصلت نسبة الإشغال في ريم مول إلى 85%.
- أوصى مجلس الإدارة بزيادة توزيعات الأرباح بنسبة 22% على أساس نصيب السهم، وتوزيع أرباح نقدية بإجمالي 150 مليون دولار أمريكي خلال عام 2026، تشمل 75 مليون دولار أمريكي عن السنة المالية 2025 و75 مليون دولار أمريكي كتوزيعات نقدية مرحلية مقترحة لعام 2026.

أبرز النتائج المالية للعام 2025

التغيير (%)	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	المبالغ بالمليون دولار أمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك
13%	4,507	5,073	الإيرادات
28%	706	901	الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء
15%	656	757	الأرباح المعدلة قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء
38%	404	557	الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب
19%	357	425	الأرباح المعدلة قبل احتساب الفوائد والضرائب
88%	128	240	صافي الربح
29%	104	134	صافي الربح المعدل
95%	1.25	2.45	ربحية السهم (سنت)
14%	11,778	13,410	إجمالي الأصول
5%	5,603	5,853	حقوق المساهمين
49%	2,558	3,815	صافي الدين (باستثناء التزامات الإيجار)

أبوظبي - 13 مارس 2026 - أعلنت شركة أجيليتي جلوبال بي أل سي (أجيليتي) المالكة والمشغلة لمجموعة متنوعة من الشركات والمستثمر طويل الأمد في شركات إقليمية وعالمية، اليوم عن نتائجها المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. واصلت محفظة أجيليتي المتنوعة وانتشارها التشغيلي العالمي دعم التنفيذ المنضبط وتحقيق النمو، رغم تطور وتغير ظروف الأسواق.

عن العام 2025، حققت أجيليتي أرباحاً بلغت 240 مليون دولار أمريكي، أو ما يعادل 2.45 سنتاً للسهم الواحد. ونمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بنسبة 37.8% لتصل إلى 557 مليون دولار أمريكي، بينما زادت الإيرادات بنسبة 12.5% لتصل إلى 5.1 مليار دولار أمريكي، وهذا يعكس أداءً قوياً عبر شركات المجموعة العاملة.

وفي 31 ديسمبر 2025، بلغت القيمة التقديرية لقطاع الاستثمار لشركة أجيليتي 5.8 مليار دولار أمريكي، وبلغ إجمالي الأصول 13.4 مليار دولار أمريكي.

تتضمن النتائج المعلنة مجموعة بنود غير متكررة تم تسجيلها خلال عام 2025، وتتمثل بشكل أساسي في مكاسب إعادة تقييم أصول العقارات الصناعية، وتكاليف الاستحواذ والدمج المتعلقة بصفقة شركة G2 Secure Staff، والتكاليف المرتبطة بتوقف عمليات مينييز في الكويت، ومكاسب بيع الأصول، وحصة النتائج من الشركات الزميلة.

وباستبعاد هذه البنود، بلغ الربح المعدل قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والاطفاء 757 مليون دولار أمريكي، وبلغ إجمالي الربح المعدل قبل الفوائد والضرائب 425 مليون دولار أمريكي، وبلغ صافي الدخل المعدل 134 مليون دولار أمريكي، ما يمثل زيادات سنوية بنسبة 15.4% و19.3% و29.1% على التوالي.

تصريح رئيس مجلس الإدارة

وصرح السيد/ طارق سلطان - رئيس مجلس إدارة أجيليتي قائلاً: "كان 2025 عاماً من التنفيذ المنضبط الذي ركز على خلق قيمة مستدامة لشركة أجيليتي، مع زيادة الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب بنسبة 19.3%. فقد حققت شركتنا العاملة أداءً ثابتاً، وفي الوقت نفسه، لا تزال قناعتنا راسخة بقطاع استثمارنا، ولا سيما في شركة DSV التي تستحوذ اليوم على ما يقارب 6% من الحصة السوقية العالمية وفقاً لمعلومات الشركة. وكذلك، بلغ إجمالي قيمة الأصول 13.4 مليار دولار أمريكي بنهاية العام، بزيادة قدرها 14% مقارنة بالعام السابق .

وخلال العام، قمنا بالموازنة بين تحقيق النمو والحفاظ على الانضباط في تخصيص رأس المال، مع تعزيز تركيزنا على التواصل مع أسواق رأس المال وإدارة السيولة، بما يدعم ترسيخ الأسس اللازمة لخلق قيمة مستدامة طويلة الأجل للمساهمين .

وتتضمن محفظة أجيليتي المتنوعة أكبر شركة لخدمات الطيران في العالم من حيث الانتشار الجغرافي، وأعمالاً عالمية وإقليمية في قطاع الخدمات اللوجستية للطاقة والوقود، بالإضافة إلى إحدى أبرز منصات العقارات الصناعية في المملكة العربية السعودية، مع حضور تشغيلي يمتد عبر الشرق الأوسط وجنوب آسيا وأفريقيا. وإلى جانب استثمارنا الاستراتيجية، تعزز هذه الأصول قدرة أجيليتي على التكيف مع ظروف الأسواق المتغيرة والاستفادة من فرص النمو المستقبلية."

توزيع الأرباح

أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 0.028 درهم إماراتي لكل سهم خلال عام 2026 أي بزيادة 22% عن ما تم توزيعه خلال 2025. وباستبعاد أسهم الخزينة فإن الإجمالي الذي سيتم دفعه خلال 2026 هو 555 مليون درهم إماراتي (150 مليون دولار أمريكي).

ويشمل ذلك مبلغ 75 مليون دولار أمريكي (بما يعادل 0.028 درهم إماراتي للسهم الواحد، أو ما يقارب 277 مليون درهم إماراتي) عن السنة المالية 2025، على أن يتم رفعه إلى الجمعية العمومية للمساهمين للموافقة عليه.

أما المبلغ المتبقي وقدره 75 مليون دولار أمريكي (بما يعادل 0.028 درهم إماراتي للسهم الواحد، أو ما يقارب 277 مليون درهم إماراتي) فمن المتوقع توزيعه كأرباح مرحلية خلال عام 2026، وذلك رهناً بأداء الشركة وموافقة مجلس الإدارة.

أداء الشركات المملوكة والمدارة

قطاع خدمات الطيران – شركة مينييز للطيران

حققت شركة مينييز للطيران عاماً جيداً، مدفوعاً بالنمو العضوي، وعمليات الاستحواذ، والتنفيذ التشغيلي المنضبط. وبلغت الإيرادات 3 مليارات دولار أمريكي، بزيادة قدرها 16.1%، بينما ارتفع الربح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 8.1% ليصل إلى 203 مليون دولار أمريكي. وتشمل النتائج المعلنة عدة بنود غير متكررة، أبرزها التكاليف المرتبطة بالاستحواذ على شركة G2 Secure Staff ودمجها. وباستثناء هذه البنود، كان الربح المعدل قبل الفوائد والضرائب لـ 249 مليون دولار أمريكي، ما يمثل زيادة بنسبة 33% على أساس سنوي.

هذا الأداء القوي جاء نتيجة للتنفيذ المنضبط، وعمليات الاستحواذ الاستراتيجية، وتوسيع شركات الخدمات المتعددة مع شركات الطيران وشركاء المطارات. وفي عام 2025، واصلت مينييز توسعها العالمي، مضيفاً 63 مطاراً إلى شبكتها، ومعززة مكانتها كأكبر شركة خدمات طيران في العالم من حيث الانتشار الجغرافي.

وخلال العام، أكملت مينييز عملية الاستحواذ على شركة G2 Secure Staff في الولايات المتحدة مقابل 305 ملايين دولار أمريكي، ما ضاعف وجود الشركة في الولايات المتحدة، أكبر سوق للطيران في العالم. وقد حصلت أيضاً على إحدى رخصتي المناولة الأرضية لخدمات الركاب والساحة في مبنى الركاب رقم 1 الجديد بمطار جون إف كينيدي الدولي في نيويورك.

وعلى الرغم من انتهاء عمليات مينييز في مطار الكويت الدولي منذ شهر فبراير 2026، شهدت مناطق أخرى عديدة نمواً قوياً، بما في ذلك جنوب غرب وشرق أوروبا، وأستراليا، وجنوب شرق آسيا، والهند.

وقد عززت معايير السلامة الرائدة في القطاع، والكفاءة التشغيلية، والاستثمار المستمر في الأنظمة والكفاءات، من قدرة مينييز للطيران على الصمود، ووضعتها في موقع يؤهلها لتحقيق نمو على المدى الطويل.

الخدمات اللوجستية للوقود – ترايستار

حققت شركة ترايستار أداءً قوياً ومستقرًا، مدعوماً بمحفظتها المتنوعة من الخدمات اللوجستية للوقود، والعمليات البحرية، وأصول البنية التحتية.

في العام 2025، ارتفعت الإيرادات بنسبة 14.4% لتصل إلى 1.4 مليار دولار أمريكي، بينما حافظت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والاطفاء على استقرارها عند 257 مليون دولار أمريكي، وهذا يعكس الأداء التشغيلي المستقر على الرغم من ضغوط هوامش الربح في القطاع البحري. وتعرضت الأرباح قبل الفوائد والضرائب لضغوط في هذا العام نتيجة لتأثير المعادلة المحاسبية لتأجير السفن.

وتمكنت ترايستار خلال العام من تعزيز منصبها العالمية من خلال عدة تطورات استراتيجية، شملت زيادة حصتها في قطاع بيع الوقود بالتجزئة في سريلانكا إلى 95%، وتدشين بنية تحتية جديدة لتزويد مطارات شرق أفريقيا بالوقود، ونشر أصول من الجيل التالي، بما في ذلك أول بارجة كهربائية هجينة في المنطقة.

بشكل عام، تواصل ترايستار تحقيق إيرادات مستقرة وهوامش تشغيل جيدة، مدعومة بضبط دقيق للتكاليف، وتركيز استراتيجي على الكفاءة والنمو في جميع أنحاء محفظتها المتنوعة.

العقارات الصناعية – أجيليتي للمجمعات اللوجستية

حققت شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية عاماً قوياً آخر. فقد ارتفعت الإيرادات بنسبة 13% لتصل إلى 59 مليون دولار أمريكي، بينما بلغ الربح قبل الفوائد والضرائب 239 مليون دولار أمريكي.

يتضمن الربح قبل الفوائد والضرائب ربحاً استثنائياً ناتجاً عن إعادة تقييم العقارات الاستثمارية، تم تسجيله في عام 2025، ويعكس إنجاز وتسليم مستودعات جديدة خلال العام.

وباستثناء هذا الربح، بلغ إجمالي الربح المعدل قبل الفوائد والضرائب 41 مليون دولار أمريكي، ما يمثل زيادة بنسبة 11.4% مقارنة بالعام السابق.

خلال عام 2025، قامت أجليتي للمجمعات اللوجستية بتسليم 226 ألف متر مربع من المساحات اللوجستية الجديدة في جدة والرياض. وباحتساب هذه التطويرات، بلغ معدل الإيرادات السنوي (Exit Run Rate) لأجليتي للمجمعات اللوجستية بنهاية عام 2025 نحو 86 مليون دولار أمريكي. كما شهدت الهوامش تحسناً عقب تسليم هذه المساحات، حيث بدأ جزء كبير من المستودعات المطورة حديثاً التشغيل والمساهمة في تحقيق الإيرادات.

وعلى الصعيد التشغيلي، لا يزال الطلب على حلول التخزين من الدرجة الأولى راسخاً، لا سيما في المملكة العربية السعودية حيث تستمر مبادرات التوسع الصناعي وتوطين سلاسل الإمداد في دعم النمو.

تُوسّع أجليتي للمجمعات اللوجستية نطاق أعمالها في المملكة، وفي الربع الأول من عام 2026، أعلنت عن [مشروع مشترك بقيمة 2.5 مليار ريال سعودي مع شركة روشن](#)، الرائدة في مجال التطوير العقاري متعدد الأصول في المملكة العربية السعودية، والتابعة لصندوق الاستثمارات العامة، لتطوير مجمع لوجستي من الدرجة الأولى يمتد على مساحة تقارب 1.3 مليون متر مربع في موقع استراتيجي بجدة. ويستمر قطاع التخزين في دول مجلس التعاون الخليجي بالاستفادة من اتجاهات النمو الهيكلي، بما في ذلك توسّع التجارة الإلكترونية، ونمو شبكات شركات الخدمات اللوجستية المتكاملة، ومبادرات التنويع الصناعي التي تقودها الحكومات. وفي أفريقيا، تسعى أجليتي للمجمعات اللوجستية إلى اقتناص فرص نمو مُنتقاة في أسواق لا تزال تفتقر إلى بنية تحتية لوجستية حديثة.

قطاع الاستثمارات

في 31 ديسمبر 2025، بلغت القيمة الدفترية لقطاع الاستثمار لشركة أجليتي حوالي 5.8 مليار دولار أمريكي. ولا تزال شركة دي أس في (DSV)، شركة الشحن الأكبر في العالم، تُشكّل ركيزة أساسية في هذه القطاع، بينما يُمثّل ريم مول ثاني أهم أصولها.

وقد حققت دي أس في (DSV) أداءً متوافقاً مع التوقعات، وهي تُحرز تقدماً ملحوظاً ومتسارعاً في دمج "دي بي شينكر"، مما يُعزز ريادتها العالمية بحصة سوقية عالمية تُقدّر بنحو 6%.

وفي ديسمبر 2025، بلغت القيمة السوقية لشركة DSV حوالي 382 مليار كرونة دانمركية (حوالي 59 مليار دولار أمريكي). وتمتلك أجليتي حصة 8.2% في DSV، بقيمة دفترية تبلغ 4.9 مليار دولار أمريكي، وتواصل إدارة هذا الاستثمار بحكمة من خلال عملية التحوط لتعظيم القيمة لمساهميها.

واصل ريم مول توسعه التشغيلي خلال عام 2025، حيث سجّل زيادة بنسبة 26% في عدد الزوار. ولا يزال النمو السكاني واتجاهات السياحة في أبوظبي يدعمان استمرار التحسن.

الميزانية العمومية والموقف المالي

في 31 ديسمبر 2025، بلغ إجمالي أصول شركة أجليتي حوالي 13.4 مليار دولار أمريكي، مع حقوق ملكية للمساهمين بقيمة 5.9 مليار دولار أمريكي.

وقد بلغ صافي الدين، باستثناء التزامات الإيجار حوالي 3.8 مليار دولار أمريكي، مما حافظ على المرونة المالية لدعم مبادرات النمو مع الحفاظ على متانة الميزانية العمومية.

حافظت الشركة على تدفق نقدي تشغيلي متين مع استمرارها في الاستثمار في توسيع منصاتها التشغيلية.

السيولة ومواءمة السوق

يظل تعزيز سيولة السهم في السوق من أهم أولويات أجيليتي. في نهاية عام 2025، بلغت نسبة الأسهم الحرة لشركة أجيليتي حوالي 40%، وهو مستوى جيد من السيولة السوقية يدعم تحسين سيولة التداول وزيادة إمكانية الوصول للمستثمرين المؤسسيين.

وتواصل الإدارة التركيز على زيادة تفاعل المستثمرين لتقريب التقييم السوقي من القيمة العادلة.

آخر التطورات الإقليمية

تواصل أجيليتي متابعة تطورات الأوضاع الجيوسياسية في بعض مناطق الشرق الأوسط، مع تطبيق خطط احترازية وخطط لاستمرارية الأعمال عبر مختلف عملياتها. ويسهم الانتشار الجغرافي المتنوع للمجموعة وقاعدة إيراداتها التعاقدية في توفير قدر من الحماية من التقلبات قصيرة الأجل.

انتهى

نبذة حول أجيليتي

أجيليتي هي مشغل ومستثمر طويل الأجل للعديد من الشركات العالمية والإقليمية. وتشمل محفظتها من الأصول الدولية القيمة أكبر شركة لخدمات الطيران في العالم (مينيز لل طيران)؛ شركة لوجستية عالمية للوقود (تراي ستار)؛ شركة رائدة في تطوير وتشغيل المجمعات اللوجستية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا (أجيليتي للمجمعات اللوجستية)؛ وغيرها من الشركات في مجال الخدمات اللوجستية الرقمية، والتجارة الإلكترونية، وخدمات المواقع النائية، والخدمات اللوجستية للقطاع العام. وهي تمتلك حصة غير مسيطرة في شركة دي أس في (DSV)، أكبر وكيل شحن في العالم؛ وريم مول، وهو مركز تجاري ضخم في أبوظبي؛ وتضم محفظتها شركات في قطاع العقارات التجارية وخدمات سلاسل الإمداد في دول مجلس التعاون الخليجي إلى جانب شركات تكنولوجيا ناشئة تختص في تمكين التجارة الإلكترونية، ونقل الطاقة، وسلسلة الإمداد الرقمية، والمزيد. حضور أجيليتي العالمي يتجاوز 80 دولة في القارات الست، مع قوة عاملة تبلغ 68,000 موظفاً. وهي مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX).

للمزيد من المعلومات حول أجيليتي يرجى تصفح:

الموقع الإلكتروني: www.agility.com

منصة (X) تويتر سابقاً: x.com/agility

لينكد إن: linkedin.com/company/agility

إنستغرام: instagram.com/agility

يوتيوب: youtube.com/user/agilitycorp