



شركة أميانتيت العربية السعودية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)  
وتقدير فحص حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

## الصفحة

- ١ تقرير فحص المراجع المستقل حول المعلومات المالية الأولية الموجزة
- ٢ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
- ٣ قائمة الربح او الخسارة الأولية الموحدة الموجزة
- ٤ قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة
- ٥ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
- ٦ قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
- ٧ إيضاحات حول القواعد المالية الأولية الموحدة الموجزة

## المحتويات

## تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

المحترمين

إلى السادة / المساهمين  
شركة أميانتيت العربية السعودية  
(شركة مساهمة سعودية)

### مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفق لشركة أميانتيت العربية السعودية ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، وكذلك قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ. والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" ("معايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤") المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص ٤١٠ "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ بمعرفة المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص المعلومات المالية الأولية من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. وبعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناء عليه، فإننا لا نبني أي رأي مراجعة.

### الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم ينم الي علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لا تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن الخراشي وشركاه

عبد الله سليمان المستند  
ترخيص رقم (٤٥٦)



الرياض في:  
٢٠ جمادى الاولى ١٤٤٧ هـ  
١١ نوفمبر ٢٠٢٥ م

شركة أبيانتيت العربية السعودية  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة  
 كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
 (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	إيضاح
مراجعة	غير مراجعة	
<b>الأصول</b>		
٨١,٩٠٠	٣٠,٤٠٢	٨
٤٥٥,٠٢٢	٤٣٢,٤١٤	١٩
٢٩٩,٢٢٤	٣٦٤,٧١٢	٢٩
٧١,١٠٧	٨٨,٤٦٧	
٢١١,٧٦١	٢٠٢,٨٦٤	١٠
<b>١,١١٩,٠١٤</b>	<b>١,١١٨,٦٥٩</b>	
<b>الأصول المتداولة</b>		
٣٦٦,٥٥٦	٣٩٩,٩٥٩	١١
٥٢٦,٧٥٠	٥٣٥,٥٥٥	١٢
٥,٠٨٤	٥,٠٤١	
١٠,٦٩٠	١٠,٦٩٠	
١,٢٥٧	١,٠٩٥	
٤٢٢	٤٠٤	
<b>٩١٠,٧٥٩</b>	<b>٩٥٢,٧٤٤</b>	
<b>٢,٠٢٩,٧٧٣</b>	<b>٢,٠٧١,٤٠٣</b>	
<b>الأصول غير المتداولة</b>		
١٨٤,٢٥٠	١٦٧,٥٠٠	١٣
٥٦,٨١٧	٥٣,٧٦٦	
٨,٧٩٣	٧,٢٦٣	
١٤٨,٢٢٧	١٦٧,٦٠١	
٤,٧٢٣	٤,٧٥٩	
٢,٣٣٧	٤٠٤	
<b>٤٠٥,١٤٧</b>	<b>٤٠١,٢٩٣</b>	
<b>١,١١٨,١٠٣</b>	<b>١,١٤٦,١١٧</b>	
<b>الالتزامات وحقوق الملكية</b>		
٤٤٥,٥٠٠	٤٤٥,٥٠٠	١٦
٣٨١,١٤٠	٣٨١,١٤٠	
٢١٧,٢٨٩	٢٠٢,٥٩٠	
(٢,٣٣٧)	(٤٠٤)	
<b>(١٦٠,٩١٩)</b>	<b>(١٢٨,٣٦٧)</b>	
٨٨٠,٦٧٣	٩٠٠,٤٥٩	
٣٠,٩٩٧	٢٤,٨٢٧	
٩١١,٦٧٠	٩٢٥,٢٨٦	
<b>٢,٠٢٩,٧٧٣</b>	<b>٢,٠٧١,٤٠٣</b>	

أ. أصغر يوسف سرغوه

الرئيس المالي للمجموعة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

أ. فراس غصاب الحربي

الرئيس التنفيذي

د. محمد سعود البدر

عن مجلس إدارة الشركة

شركة أبيانتيت العربية السعودية  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة  
 لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
 (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

ل فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		ل فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		إيضاح	العام
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥		
٦١٢,٢٩٥	٥٢١,٧٩٠	٢١٦,٨٣٥	١٧٠,٧٨٩	١٤	الأعمال المستمرة:
(٦٢٣,٥٠١)	(٤٩٠,٢٢٨)	(١٨٤,٥٠٠)	(١٥٦,٥٠٩)		الإيرادات
(١١,٢٠٦)	٣١,٥٦٢	٣٢,٣٣٥	١٤,٢٨٠		نفقة الإيرادات
(١٦,١٤٩)	١٦,٧٧٣	٣,٠٢٠	٥,١٧٤	٩	اجمالي الربح / (الخسارة)
(٨٨,٨٥١)	(٨١,٠٥٩)	(٣١,١٠١)	(٢٨,٤٦٧)		مخصص (عكس) الانخفاض في قيمة
(١١٦,٢٠٦)	(٣٢,٧٢٤)	٤,٢٥٤	(٨,٨١٣)		الموجودات المالية
٦٤٩,١٨٢	٢٨,٣٤٤	١٥,١٥٠	٣,٦٨٢	١-١٣	صاريف بيع وعمومية وإدارية
١٤,٩٤٣	١١,٩٨٥	٨,٩٨٦	٥,٠٢٧	١١	(الخسارة) / الربح التشغيلية
(١٩,٤٥٤)	(١٣,١٦٧)	(٥,٠٢٤)	(٤,١٩١)		إيرادات (مصروفات) أخرى بالصافي
٥٢٨,٤٦٥	(٥,٥٨٢)	٢٣,٣٦٦	(٤,٢٩٥)		الحصة في نتائج استثمارات مسجلة بطريقة
(٢٥,١٦٥)	(١٤,٤٥٠)	(٨,٤٠١)	(٤,٧٥٠)		حقوق الملكية
(٤,١٣٢)	(١,٢٣٦)	(١,٩٨٣)	(١٣٣)		تكاليف تمويلية
٤٩٩,١٦٨	(٢١,٠٦٨)	١٢,٩٨٢	(٩,١٧٨)		(الخسارة) الدخل قبل الزكاة وضريبة الدخل الأجنبية
(٢٤١)	-	١	-	٢,٢,١	الزكاة
٤٩٨,٩٢٧	(٢١,٠٦٨)	١٢,٩٨٣	(٩,١٧٨)		ضريبة الدخل الأجنبية
٤٩٢,٢٩٤	(١٤,٧٢١)	١٢,٦٧٤	(٥,١٠٣)		(الخسارة) الدخل من الاعمال المستمرة
٦,٦٣٣	(٦,٣٤٧)	٣٠٩	(٤,٠٧٥)		الاعمال الغير مستمرة:
٤٩٨,٩٢٧	(٢١,٠٦٨)	١٢,٩٨٣	(٩,١٧٨)		الخسارة بعد الزكاة وضريبة الدخل الأجنبية من
١١,١٠	(٠,٣٣)	٠,٢٩	(٠,١١)		الاعمال غير المستمرة
١١,١٠	(٠,٣٣)	٠,٢٩	(٠,١١)		(خسارة) ربح الفترة
١١,٢٦	(٠,٤٧)	٠,٢٩	(٠,٢١)		العائد لـ:
١١,٢٦	(٠,٤٧)	٠,٢٩	(٠,٢١)		المساهمين في الشركة
٤٤,٣٣٢	٤٤,٥١٢	٤٤,٣٣٢	٤٤,٥١٢		الحصص غير المسيطرة
٤٤,٣٣٢	٤٤,٥١٢	٤٤,٣٣٢	٤٤,٥١٢		(خسارة) ربح السهم
					ربح السهم خلال الفترة والعائد إلى مساهمي الشركة:
					الأساسي (بالريال السعودي)
					المخفض (بالريال السعودي)
					(خسارة) ربح السهم من الاعمال المستمرة
					ربح السهم من الاعمال المستمرة خلال الفترة
					والعائد إلى مساهمي الشركة:
					الأساسي (بالريال السعودي)
					المخفض (بالريال السعودي)
					المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة:
					الأساسي (ألف سهم)
					المخفض (ألف سهم)

أ. أصفر يوسف سرغوه  
 الرئيس المالي للمجموعة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

أ. فراس غصاب الحربي  
 الرئيس التنفيذي

د. محمد سعود البدار  
 عن مجلس إدارة الشركة

شركة أمانتيت العربية السعودية  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(المبالغ بالآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤				لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
				غير مدققة
٤٩٨,٩٢٧	(٢١,٠٦٨)	١٢,٩٨٣	(٩,١٧٨)	
				(خسارة) ربع الفترة

#### الدخل (الخسارة) الشامل الآخر

الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى التي سيعاد تضمينها إلى قائمة الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:

٢,١٧٠	٣٢,٧٢٩	١٤,٤٧٨	(٧,٥٤٠)	فروقات تحويل عملات ناتجة عن ترجمة عمليات أجنبية
(٤٦,٠٨٨)	-	-	-	- احتياطي تحوط الدخل الشامل الآخر - احتياطي التحوط
(٤٣,٩١٨)	٣٢,٧٢٩	١٤,٤٧٨	(٧,٥٤٠)	من الاستثمارات المسجلة بطريقة حقوق الملكية
				الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تضمينه إلى قائمة الربح أو
				الخسارة في الفترات اللاحقة:
-	٢٢	-	-	- الدخل الشامل الآخر الاكتواري من الاستثمارات
-	٢٢	-	-	المحسوبة بطريقة حقوق الملكية
(٤٣,٩١٨)	٣٢,٧٥١	١٤,٤٧٨	(٧,٥٤٠)	الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى
٤٥٥,٠٠٩	١١,٦٨٣	٢٧,٤٦١	(١٦,٧١٨)	مجموع الدخل الشامل للفترة
٤٤٨,٣١٤	١٧,٨٥٣	٢٧,٠٩٤	(١٢,٨٤٦)	العائد له:
٦,٦٩٥	(٦,١٧٠)	٣٦٧	(٣,٨٧٢)	المساهمين في الشركة
٤٥٥,٠٠٩	١١,٦٨٣	٢٧,٤٦١	(١٦,٧١٨)	المحصل غير المسيطرة

أ. أصغر يوسف سرغوه  
الرئيس المالي للمجموعة

أ. فراس غصاب العربي  
الرئيس التنفيذي

د. محمد سعود البدر  
عن مجلس إدارة الشركة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

شركة أمباكتيت العربية السعودية  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة  
 لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
 (البيان باللغة الإنجليزية ملخص ذلك)

العائدة لمساهمي الشركة					
مجموع حقوق الملكية	ال控股 غير المسيطرة	المجموع	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي التحوط	احتياطي إعادة التقسيم
متلك الموظفين للأسماء	الأرباح المبدأة	الأرباح المبدأة	الأرباح المبدأة	رأس المال	
٩١١,٦٧٠ (٢)	٣٠,٩٩٧ (٤٧)	٨٨,٠٨٦ (١٤)	(١٦,١١,٩١١)	-	(١٣,٣٦٧)
١١,٠٦٨ (٣٢)	١١,٠٦٨ (٧١)	٣٢,٥٤٢ (٦٧)	-	-	(١٤,٧٧٢)
١١,٦٨٣ (١,٩٣٣)	١١,٦٨٣ (٧٠)	٣٢,٥٥٢ (٦١)	-	-	(١٤,٦٩٦)
٩٢٥,٢٨٦	٩٢٥,٢٨٦	٩٠,٥٥٧ (١٢٨,٣٦٧)	-	-	(١٤,١١,٥٥٩)
٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٦,١٣٣ (٦٤)	-	-	(١٤,٤٤٦)
٢,١٧.	٢,١٧.	٦٢	٢,١,٨	-	(٤,٤٤٦)
٥٥٥,٠٩	٥٥٥,٠٩	٦,١٩٥	٤,٣٨٤ (٤)	-	٣٧٣ (٢)
٣٤,٦٥٠	٣٤,٦٥٠	-	٣٤,٥٠٠	-	٣٧٣ (٢)
(٢٢,٣٧)	(٢٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)
(١,٦٩٣)	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)
٩٧٧,٢٢٧	٩٧٧,٢٢٧	٣٣,٩٥٢	(٣٣,٧٣,٤١)	٢٦,٢٥١	٣٧٣ (٢)
<b>٤:</b> رصيد ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)					
٩١١,٦٧٠ (٢)	٣٠,٩٩٧ (٤٧)	٨٨,٠٨٦ (١٤)	(١٦,١١,٩١١)	-	(١٣,٣٦٧)
١١,٠٦٨ (٣٢)	١١,٠٦٨ (٧١)	٣٢,٥٤٢ (٦٧)	-	-	(١٤,٧٧٢)
١١,٦٨٣ (١,٩٣٣)	١١,٦٨٣ (٧٠)	٣٢,٥٥٢ (٦١)	-	-	(١٤,٦٩٦)
٩٢٥,٢٨٦	٩٢٥,٢٨٦	٩٠,٥٥٧ (١٢٨,٣٦٧)	-	-	(١٤,١١,٥٥٩)
٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٦,١٣٣ (٦٤)	-	-	(٤,٤٤٦)
٢,١٧.	٢,١٧.	٦٢	٢,١,٨	-	(٤,٤٤٦)
٥٥٥,٠٩	٥٥٥,٠٩	٦,١٩٥	٤,٣٨٤ (٤)	-	(٤,٣٨٤)
٣٤,٦٥٠	٣٤,٦٥٠	-	٣٤,٥٠٠	-	(٣٤,٥٠٠)
(٢٢,٣٧)	(٢٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)
(١,٦٩٣)	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)
٩٧٧,٢٢٧	٩٧٧,٢٢٧	٣٣,٩٥٢	(٣٣,٧٣,٤١)	٢٦,٢٥١	٣٧٣ (٢)
<b>٥:</b> رصيد ١ يناير ٢٠٢٥ (مراجعة)					
٩١١,٦٧٠ (٢)	٣٠,٩٩٧ (٤٧)	٨٨,٠٨٦ (١٤)	(١٦,١١,٩١١)	-	(١٣,٣٦٧)
١١,٠٦٨ (٣٢)	١١,٠٦٨ (٧١)	٣٢,٥٤٢ (٦٧)	-	-	(١٤,٧٧٢)
١١,٦٨٣ (١,٩٣٣)	١١,٦٨٣ (٧٠)	٣٢,٥٥٢ (٦١)	-	-	(١٤,٦٩٦)
٩٢٥,٢٨٦	٩٢٥,٢٨٦	٩٠,٥٥٧ (١٢٨,٣٦٧)	-	-	(١٤,١١,٥٥٩)
٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٦,١٣٣ (٦٤)	-	-	(٤,٣٨٤)
٢,١٧.	٢,١٧.	٦٢	٢,١,٨	-	(٤,٣٨٤)
٥٥٥,٠٩	٥٥٥,٠٩	٦,١٩٥	٤,٣٨٤ (٤)	-	(٤,٣٨٤)
٣٤,٦٥٠	٣٤,٦٥٠	-	٣٤,٥٠٠	-	(٣٤,٥٠٠)
(٢٢,٣٧)	(٢٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)
(١,٦٩٣)	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)
٩٧٧,٢٢٧	٩٧٧,٢٢٧	٣٣,٩٥٢	(٣٣,٧٣,٤١)	٢٦,٢٥١	٣٧٣ (٢)
<b>٦:</b> رصيد ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (مراجعة)					
٩١١,٦٧٠ (٢)	٣٠,٩٩٧ (٤٧)	٨٨,٠٨٦ (١٤)	(١٦,١١,٩١١)	-	(١٣,٣٦٧)
١١,٠٦٨ (٣٢)	١١,٠٦٨ (٧١)	٣٢,٥٤٢ (٦٧)	-	-	(١٤,٧٧٢)
١١,٦٨٣ (١,٩٣٣)	١١,٦٨٣ (٧٠)	٣٢,٥٥٢ (٦١)	-	-	(١٤,٦٩٦)
٩٢٥,٢٨٦	٩٢٥,٢٨٦	٩٠,٥٥٧ (١٢٨,٣٦٧)	-	-	(١٤,١١,٥٥٩)
٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٤٩٨,٩٢٧ (٤)	٦,١٣٣ (٦٤)	-	-	(٤,٣٨٤)
٢,١٧.	٢,١٧.	٦٢	٢,١,٨	-	(٤,٣٨٤)
٥٥٥,٠٩	٥٥٥,٠٩	٦,١٩٥	٤,٣٨٤ (٤)	-	(٤,٣٨٤)
٣٤,٦٥٠	٣٤,٦٥٠	-	٣٤,٥٠٠	-	(٣٤,٥٠٠)
(٢٢,٣٧)	(٢٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)	-	(٣٢,٣٧)
(١,٦٩٣)	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)	-	(١,٦٩٣)
٩٧٧,٢٢٧	٩٧٧,٢٢٧	٣٣,٩٥٢	(٣٣,٧٣,٤١)	٢٦,٢٥١	٣٧٣ (٢)

أ. أشرف يوسف سعفان  
 الرئيس المالي للمجموعة

ب. محمد سعيد العصلبي  
 الرئيس التنفيذي

إن الإضافات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

عن مجلس إدارة الشركة

٢٠٢٥

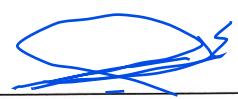
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
٤٩٨,٩٢٧	(٢١,٠٦٨)	غير مراجعة
٢٤,١٦٠	١٨,٨٢٢	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(١٤,٩٤٣)	(١١,٩٨٥)	(خسارة) ربح الفترة
٢٩,٢٩٧	١٥,٤٨٦	تعديلات لبنود غير نقدية:
(١٨,٣٨٥)	(٢٠,٥٤٥)	استهلاك وإطفاء
٥,١٦٠	٥,٠٤٧	الحصة في نتائج استثمارات مسجلة بطريقة حقوق الملكية
٧,٤٨٥	(١,٥٣١)	الزكاة وضريبة الدخل الأجنبية
١٦,١٤٩	(١٦,٧٧٣)	(عks) مخصصات تقييرات زكوية
٢٥,٢٢١	(٢,٠٠٠)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٦,٦٤٣	-	مخصص ضمان، بالصافي
(٥٩٢,٨٩٣)	-	الانخفاض (المسترد) في قيمة الموجودات المالية
(٤٦,٠٨٨)	-	مخصص المخزون المتقادم وبطيء الحركة
(٤٩,٣٦٧)	(٣٤,٥٤٧)	مخصص العقود غير الحدية
٤,٥٠٣	١٦,٠٤٨	أرباح من بيع استثمارات وتسوية قروض
(٢,٧٣٩)	(١٥,٢٥٤)	أرباح محققة من احتياطي التحوط
٤٠,٨٢٤	(٩,١٥٩)	تحفيزات في رأس المال العامل:
(٣,٦٦٢)	٦٨,١١٦	ذمم مدينة واصول عقود
١,٩٨٦	(٢١,١١٠)	مدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى
(٨,٤٥٥)	٤,٠٩٤	مخزون
(٢١,٦٢٠)	(٩,٦٨٩)	ذمم دائنة
(٦,٤٣٧)	(٨,٠٩٨)	صاريف مستحقة، التزامات عقود والتزامات أخرى
(٣٦,٥١٢)	(١٣,٦٩٣)	زكاة وضريبة دخل أجنبية مدفوعة
(٩,٠٨٥)	(٦,٧٦٠)	مكافأة نهاية خدمة مدفوعة للموظفين
(٩٥)	(٣٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٩,١٨٠)	(٦,٧٩٢)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
٣٤٦,٥٠٠	-	شراء ممتلكات وألات ومعدات
(٢٢,٣٧٧)	-	صافي التغير في الأصول غير المتداولة الأخرى
(١٩٧,٦٨٧)	(٣٣,٨٠٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٧١٦)	(٦٧٩)	صافي التغير من الأنشطة التمويلية
١٢٥,٧٢٠	(٣٤,٤٨٤)	زيادة رأس المال عن طريق إصدار حقوق الأولوية
٨٠,٠٢٨	(٥٤,٩٦٩)	تكلفة زيادة رأس المال المدفوعة
٣٣,١٣٩	٨١,٩٠٠	صافي التغير في القروض
(٢٧٥)	٣,٢٧١	صافي التغير في التزامات عقود الإيجار
١١٢,٨٩٢	٣٠,٢٠٢	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التمويلية

أ. أصغر يوسف سرغوره  
 الرئيس المالي للمجموعة



أ. فراس غصاب الحربي  
 الرئيس التنفيذي



د. محمد سعود البدر  
 عن مجلس إدارة الشركة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

شركة أميانتيت العربية السعودية

(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(المبالغ بالآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

## ١ - معلومات عامة

تتألف شركة أميانتيت العربية السعودية ("الشركة" أو "أميانتيت") وشركاتها التابعة (المشار إليها مجتمعين بـ "المجموعة") من الشركة وشركات مختلفة تابعة لها في المملكة والدول الأجنبية. تقوم المجموعة بتصنيع وبيع أنواع مختلفة من الأنابيب والمنتجات المتعلقة بها ومنح التراخيص للتقنيات المتعلقة بها وتقدم خدمات إدارة المياه والتي تشمل الاستشارات والأعمال الهندسية والتشغيلية المتعلقة بها.

إن الشركة هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية وتعمل بموجب سجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠٢١٠٣ صادر في الدمام بتاريخ ١٧ ربيع الأول ١٤٨٨ هـ (١٣ يونيو ١٩٦٩ م). إن عنوان الشركة المسجل هو ص. ب ٥٨٩، المنطقة الصناعية الأولى، الدمام ٣١٤٢١، المملكة العربية السعودية. ويتم تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودية ("تداول").

فيما يلي أهم الشركات العاملة التابعة والمشاريع المشتركة الرئيسية للمجموعة:

نسبة الملكية كما في				النشاط الرئيسي	الشركات التابعة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	بلد التأسيس	%		
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	أ	شركة أميانتيت لصناعة الفيبر غلاس المحدودة (أفيل) الشركة العربية السعودية لصناعة أنابيب حديد الدكتابل المحدودة (ساديب)
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	أ	شركة البنية التحتية الهندسية للمقاولات العامة المحدودة
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	ج	شركة أميانتيت لصناعة المطاط المحدودة (أريل)
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	أ	مصنع شركة بوندستراند المحدودة (بوندستراند)
٦٠	٦٠	السعودية	%	أ	شركة أميكون السعودية المحدودة (اميكون)
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	أ	شركة بي دبليو تي السعودية المحدودة (بي دبليو تي السعودية)
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	ج	
الأعمال غير المستمرة (إيضاح ٢-٢)					
١٠٠	١٠٠	السعودية	%	أ	شركة أميون العرب السعودية المحدودة (أسال)
شركة تابعة تأسست خارج المملكة العربية السعودية					
١٠٠	١٠٠	المانيا	%	ج	شركة واسر اندر اوسر تكنيك (بي. دبليو. تي)
٥١	٥١	казاخستان	%	أ	شركة أميانتيك استانا للأنباب
مشروع مشترك تأسس خارج المملكة العربية السعودية					
٥٠	٥٠	النمسا	%	أ	اميبلو القابضة (اميبلو)
أ- تصنيع الأنابيب					
ب- إدارة المياه					
ج- المقاولات					
د- تجهيزات كهربائية وميكانيكية					
إن بلد التأسيس للشركات التابعة والمشاريع المشتركة هو نفسه البلد الذي تمارس به نشاطها الرئيسي.					

## ١ - معلومات عامة (تتمة)

## الالتزام البيئي والاجتماعي والجودة

أدركت المجموعة الأهمية الحيوية لدمج مبادئ البيئة الاجتماعية والجودة في كل جانب من جوانب عملياتنا. إن التزامنا الراسخ بالاستدامة يدفعنا إلى تبني ممارسات تصنيع متطرفة وصديقة للبيئة تقلل من تأثيرنا البيئي. من خلال تقدير النفايات والحفاظ على الموارد الطبيعية والاستثمار في الطاقة المتجدد، نهدف إلى حماية الكوكب للأجيال القادمة.

المسؤولية الاجتماعية هي جوهر أخلاقيات شركتنا. نحن ملتزمون بتعزيز مكان عمل متعدد وشامل وعادل حيث يشعر كل موظف بالتقدير والتمكن. من خلال برامج تطوير الموظفين الشاملة لدينا، ندعم التعلم المستمر والنمو الوظيفي. بالإضافة إلى ذلك، نشارك بنشاط مع المجتمعات المحلية، ونساهم في رفاهيتها من خلال المبادرات الاجتماعية والشراكات المختلفة.

من حيث الحكومة، نلتزم بأعلى معايير الشفافية والسلوك الأخلاقي والمساعدة. يضمن إطار الحكومة القوي لدينا أننا نعمل بنزاهة ونبني الثقة مع أصحاب المصلحة لدينا. من خلال الحفاظ على الامتثال الصارم للمتطلبات التنظيمية وتعزيز ثقافة الصدق والاحترام، فإننا ملتزمون بتحقيق الاستدامة طويلة الأجل وخلق القيمة لجميع أصحاب المصلحة لدينا. وعلاوة على ذلك، فإننا نعطي الأولوية للتحسين المستمر من خلال مراجعة ممارسات الحكومة لدينا باستمرار للتكيف مع التحديات المتغيرة وتعزيز فعاليتها.

نحن ندرك أن نجاحنا مرتبط جوهرياً بالتزامنا بمبادئ البيئة الاجتماعية والجودة. وبينما نستمر في الريادة في تصنيع الأنابيب وتكنولوجيا المياه، فإننا نتعهد بالبقاء في طليعة الابتكار المستدام، ودفع التغيير الإيجابي وتقديم فوائد دائمة للمجتمع والبيئة.

## ٢ - التغيرات في كيان التقرير

## ١-٢ اتفاقية تسوية القرض البنكي ونقل ملكية الشركة الدولية لإدارة وتشغيل البنية التحتية المحدودة ("اميواتر")

بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسوية مع مصرف الإنماء، يتم بموجبها التنازل عن ملكية كامل حصص الشركة في الشركة العالمية لإدارة وتشغيل البنية التحتية المحدودة، والمملوكة لها بنسبة ١٠٠٪ إلى صندوق استثماري مدار من قبل الشركة المالية التابعة لهذا البنك، بال مقابل يعفي البنك "الشركة" من جميع التزاماتها المترتبة عليها تجاه البنك. وفي ١٤ فبراير ٢٠٢٤، استكملت إجراءات نقل ملكية الشركة التابعة إلى صندوق ائمه الفرص للإستثمار، وتم إعفاء الشركة من جميع التزاماتها تجاه مصرف الإنماء.

## ٢-٢ الأعمال الغير مستمرة

في ٢٠ فبراير ٢٠١٩ (الموافق ١٥ جمادى الآخر ١٤٤٠ هـ)، قررت الإدارة عدم الاستثمار في أعمال شركة أميرون العربية السعودية المحدودة وتحويل أصولها والتزاماتها وأعمالها إلى شركة أميراتيت العربية السعودية بالقيمة الدفترية، من تاريخ الحصول على موافقة السلطة التنظيمية. إن الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا الأمر لا تزال قيد التنفيذ.

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تم عرض أعمال الشركة التابعة كأعمال غير مستمرة. تمثل الأعمال غير المستمرة جزءاً من قطاع الأعمال السعودي للمجموعة (القطاع الجغرافي) حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

١-٢-٢ فيما يلي نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر:

## شركة أميرون العربية السعودية المحدودة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
-	-	المصاريف
-	-	الخسارة قبل الزكاة
(٢٤١)	-	الزكاة
(٢٤١)	-	خسارة الفترة من الأعمال الغير مستمرة

شركة أميانتيت العربية السعودية  
(شركة مساهمة سعودية)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(المبالغ بالآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

٢- التغيرات في كيان التقرير

٢-٢ الأعمال الغير مستمرة

٢-٢-٢ إن الحسابات الرئيسية لأصول والتزامات الشركة التابعة غير المستمرة:

شركة أميون العربـة السعودية المحدودـة	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجـعة)

الأصول
نـمـمـيـنـةـ تـجـارـيـةـ (ـيـتـضـمـنـ رـصـيدـ نـمـمـيـنـةـ مـسـتـحـقـةـ مـنـ شـرـكـةـ أـمـيـانـتـيـتـ عـرـبـةـ سـعـوـدـيـةـ بـمـلـغـ ١٤,١ـ مـلـيـونـ
ريـالـ سـعـوـدـيـ (ـ٢ـ٠ـ٢ـ٤ـ :ـ ٢ـ٢ـ,ـ٨ـ مـلـيـونـ رـيـالـ سـعـوـدـيـ)
الالتزامـاتـ
مـصـارـيفـ مـسـتـحـقـةـ وـالـتـزـامـاتـ أـخـرىـ
الـزـكـاةـ وـضـرـيـبـ الدـخـلـ مـسـتـحـقـةـ
الـقـيـمةـ الدـفـتـرـيـةـ لـصـافـيـ الأـصـولـ الـتـيـ تـتـعـلـقـ مـباـشـرـةـ بـالـأـعـمـالـ غـيرـ مـسـتـمـرـةـ

نـمـمـيـنـةـ تـجـارـيـةـ (ـيـتـضـمـنـ رـصـيدـ نـمـمـيـنـةـ مـسـتـحـقـةـ مـنـ شـرـكـةـ أـمـيـانـتـيـتـ عـرـبـةـ سـعـوـدـيـةـ بـمـلـغـ ١٤,١ـ مـلـيـونـ

ريـالـ سـعـوـدـيـ (ـ٢ـ٠ـ٢ـ٤ـ :ـ ٢ـ٢ـ,ـ٨ـ مـلـيـونـ رـيـالـ سـعـوـدـيـ)

الأصول

نـمـمـيـنـةـ تـجـارـيـةـ (ـيـتـضـمـنـ رـصـيدـ نـمـمـيـنـةـ مـسـتـحـقـةـ مـنـ شـرـكـةـ أـمـيـانـتـيـتـ عـرـبـةـ سـعـوـدـيـةـ بـمـلـغـ ١٤,١ـ مـلـيـونـ

ريـالـ سـعـوـدـيـ (ـ٢ـ٠ـ٢ـ٤ـ :ـ ٢ـ٢ـ,ـ٨ـ مـلـيـونـ رـيـالـ سـعـوـدـيـ)

الالتزامـاتـ

مـصـارـيفـ مـسـتـحـقـةـ وـالـتـزـامـاتـ أـخـرىـ

الـزـكـاةـ وـضـرـيـبـ الدـخـلـ مـسـتـحـقـةـ

الـقـيـمةـ الدـفـتـرـيـةـ لـصـافـيـ الأـصـولـ الـتـيـ تـتـعـلـقـ مـباـشـرـةـ بـالـأـعـمـالـ غـيرـ مـسـتـمـرـةـ

### ٣- أسس ومعايير الإعداد والتغييرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

#### ١-٣- أسس ومعايير الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وينبغي أن تقرأ مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

لا تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على كافة المعلومات والتفاصيل المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية. ومع ذلك، فقد تم تضمين السياسات المحاسبية واللاحظات التوضيحية المختارة لشرح الأحداث والمعاملات التي تعتبر جوهرياً، لفهم التغييرات في المركز المالي للمجموعة وأدائها منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم الاعتراف بها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة الوحدة الائتمانية المتوقعة. تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريل السعودي الذي يعتبر أيضاً العملة الوظيفية للمجموعة، كما تم تقرير جميع القيم إلى أقرب ألف ريل سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### ٢-٣- ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية

تتوافق السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة مع تلك المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

يتم استخلاص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجز المقارن من القوائم المالية السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ في حين يتم المقارنة بين قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة وحساب الدخل الشامل الآخر وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة وقائمة التغييرات في حقوق الملكية من القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة غير المدققة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

#### ٣-٣- قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل المشتقات المالية بالقيمة العادلة بتاريخ كل قائمة مركز مالي.

تعرف القيمة العادلة على أنها السعر الذي سيتم استلامه عند بيع أصل أو سداده عند تحويل التزام بموجب معاملة نظامية تمت بين متعاملين على أساس تجارية صحيحة بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة باقتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات ستتم إما:

- في السوق الرئيسي لهذه الأصول أو الالتزامات، أو
  - في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للأصول أو الالتزامات.
- إن السوق الرئيسي أو الأكثر منفعة يجب أن تكون قابلة للوصول إليها من قبل المجموعة.

تقاس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات باستخدام الافتراضات التي قد يستخدمها المتعاملون في السوق عند تسعير الأصول والالتزامات، بافتراض أنهم يسعون لما يحقق أفضل المصالح الاقتصادية لهم. قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية، يأخذ في الاعتبار قدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من الأصل عن طريق الاستخدام الأمثل والأفضل له أو عن طريق بيعه لمعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأمثل والأفضل له.

تستخدم المجموعة طرق التقييم المناسبة للظروف، حيث تتوفر البيانات اللازمة لها لقياس القيمة العادلة، ويمكن استغلال المدخلات التي يمكن ملاحظتها بأكبر قدر ممكن، واستخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها بأقل قدر ممكن.

تصنف كافة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية وفقاً للتسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة. وهي مذكورة أدناه على أساس أولى مستوى المدخلات، التي لها تأثير هام على قياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في سوق نشط لأصول أو التزامات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق تقييم يمكن ملاحظتها ذات التأثير الهام على قياس القيمة العادلة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق تقييم لا يمكن ملاحظتها ذات التأثير الهام على قياس القيمة العادلة.

بالنسبة للأصول والالتزامات التي يتم إثباتها في القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل متكرر، تحدد المجموعة ما إذا تم التحويل بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (وفقاً لأنوى مستوى المدخلات ذات التأثير الهام على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير مالي.

إن إدارة المجموعة تحدد السياسات والإجراءات المستخدمة للقياس المتكرر للقيمة العادلة. وبتاريخ كل تقرير مالي، تقوم الإدارة بتحليل التحركات على قيم الأصول والالتزامات التي يجب إعادة قياسها أو تقييمها طبقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. ولأغراض هذا التحليل، تقوم الإدارة بالتحقق من المدخلات الرئيسية المستخدمة في آخر تقييم من خلال مطابقة المعلومات المستخدمة في احتساب التقييم مع العقود والمستندات الأخرى ذات الصلة. كما تقوم المجموعة بمقارنة التغير في القيمة العادلة لكل أصل والالتزام مع المصادر الخارجية ذات الصلة من أجل تأكيد من أن التغيير يعد منطقياً. ولعرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات الأصول والالتزامات على أساس طبيعة الأصول والالتزامات وخصائصها ومخاطرها، وحسب مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو مبين أعلاه.

آليات التقييم يتم استخدامها لتحديد القيمة العادلة للأراضي والعقارات الاستثمارية المصنفة كمستوى ثالث للقيمة العادلة.

#### ٤- المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة، التعديلات على المعايير والتفسيرات

لا توجد معايير جديدة صادرة. ومع ذلك، هناك عدد من التعديلات على المعايير التي تسري اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

#### ٤- مبدأ الاستمرارية المحاسبي

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والذي يفترض أن المجموعة سوف تستمر في أعمالها في المستقبل وستكون قادرة على تحقيق أصولها والوفاء بالالتزاماتها ضمن النطاق المعناد لاعمالها. يستند إعداد القوائم على مبدأ الاستمرارية المحاسبي الذي يفترض أن المجموعة لديها القدرة على تلبية التزاماتها عند استحقاقها دون الحاجة إلى تصفية الأصول خارج نطاق الأعمال العادية.

توقع المجموعة الوفاء بشروط السداد الإلزامية للتسوييات الائتمانية كما هو مفصل في إيصال ١٣ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة والالتزامات المتعلقة بالذمم الدائنة التجارية.

#### ٥- الأحكام والتقييرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة للمجموعة من الإداره اتخاذ أحكام وتقييرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعلنة للإيرادات والمصروفات والموارد والمطلوبات والإفصاحات المصاحبة والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. قد يؤدي عدم اليقين بشأن هذه الافتراضات والتقييرات إلى نتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتاثرة في الفترات المستقبلية. تتم مراجعة التقييرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بمراجعة التقييرات والافتراضات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقيير وفي أي فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

المجالات الهامة لعدم التأكيد من التقديرات والتعديلات الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير كبير على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة هي كما يلي:

- أ) مواقف الزكاة والضرائب غير مؤكدة،
- ب) خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية - النم المدينة التجارية والنم المدينة غير المتدولة وأصول العقد.
- ج) انخفاض قيمة الاستثمارات المحاسبة بطريقة حقوق الملكية.
- د) اضمحلال قيمة الممتلكات والآلات والمعدات.
- ه) الأعمار الإنتاجية الاقتصادية للممتلكات والمنشآت والمعدات
- و) استخدام النسبة المئوية للإنجاز والنكلفة المقدرة لإكمال العقد،
- ز) الافتراضات طويلة الأجل لمزايا نهاية الخدمة للموظفين.
- ح) حق استخدام الأصول والالتزامات الإيجار،
- ط) الاعتراف بالإيرادات - الأحكام المتعلقة بطبيعة وتوقيت الوفاء بالتزام الأداء بما في ذلك شروط الدفع الهامة وسياسات الاعتراف بالإيرادات ذات الصلة. ينتج عن هذا اتخاذ قرار بشأن ما إذا كان سيتم الاعتراف بالإيرادات في العمل الإضافي أو عند التعيين في الوقت المناسب.

## ٦- معلومات قطاعية

لأهداف إدارية، يتم تنظيم المجموعة في وحدات الأعمال على أساس منتجاتها وخدماتها ولديها تقريرين قطاعيين، كما يلي:

- (أ) تصنيع وبيع أنواع مختلفة من الأنابيب وتطوير وترخيص التكنولوجيات ذات الصلة؛ و
- (ب) إدارة المياه وما يتصل بها من استشارات، هندسة وعمليات.

القوائم المالية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤، ملخصة حسب قطاع الاعمال كما يلي:

المجموع	استبعادات	ادارة المياه	تصنيع الانابيب والเทคโนโลยيا	كما في، ولفتره التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
٥٢١,٧٩٠	-	٧٦,٥٣٦	٤٤٥,٢٥٤	مبيعات العملاء
-	(٣٩,٢١٧)	٤٣	٣٩,١٧٤	المبيعات بين القطاعات
٥٢١,٧٩٠	(٣٩,٢١٧)	٧٦,٥٧٩	٤٨٤,٤٢٨	اجمالي الإيرادات
١١,٩٨٥	-	-	١١,٩٨٥	الحصة في نتائج استثمارات مسجلة بطريقة حقوق الملكية
(١٣,١٦٧)	-	(٦٧٥)	(١٢,٤٩٢)	تكاليف تمويلية
(١٨,٨٢٢)	-	(٣٣٢)	(١٨,٤٩٠)	استهلاك وإطفاء
(١٥,٤٨٦)	-	(٧٦)	(١٥,٤١٠)	زكاة وضريبة دخل أجنبية
(٢١,٠٦٨)	-	(١٦,٤٠٤)	(٤,٦٦٤)	صافي الخسارة
(٦,٧٦٠)	-	(٣٠)	(٦,٧٣٠)	نفقات رأسمالية
<u>٣٩٩,٩٥٩</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٣٩٩,٩٥٩</u>	استثمارات مسجلة بطريقة حقوق الملكية
<u>٢,٠٦٧,٣٦٨</u>	<u>-</u>	<u>٤٤٣,٧٣٧</u>	<u>١,٦٢٧,٦٦٦</u>	مجموع الأصول
<u>(١,١٤٦,١١٧)</u>	<u>-</u>	<u>(٢٨٧,٢٥٦)</u>	<u>(٨٥٨,٨٦١)</u>	مجموع الالتزامات

٦- معلومات قطاعية (تممة)

المجموع	استبعادات	ادارة المياه	تصنيع الانابيب والเทคโนโลยيا	
<u>كما في، ولترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤</u>				<u>٢٠٢٤</u>
٦١٢,٢٩٥	-	٤٣,٤٥١	٥٦٨,٨٤٤	مبيعات العملاء
-	(٢٩,٣٠٧)	٤٧	٢٩,٢٦٠	المبيعات من القطاعات
٦١٢,٢٩٥	(٢٩,٣٠٧)	٤٣,٤٩٨	٥٩٨,١٠٤	اجمالي الإيرادات
١٤,٩٤٣	-	٦٠٠	١٤,٣٤٣	الحصة في نتائج استثمارات مسجلة بطريقة حقوق الملكية
(١٩,٤٥٤)	-	(٢,٨٨٦)	(١٦,٥٦٨)	تكاليف مالية
(٢٤,١٦٠)	-	(٥١٦)	(٢٣,٦٤٤)	استهلاك وأطفاء وهبوط في القيمة
(٢٩,٢٩٧)	-	(١,٤٦٠)	(٢٧,٨٣٧)	زكاة وضربية دخل أجنبية
٤٩٨,٩٢٧	-	(٦٥,٤٥٢)	٥٦٤,٣٧٩	صافي الربح (الخسارة)
(٩,٠٨٥)	-	(٨٣٥)	(٨,٢٥٠)	نفقات رأسمالية
<u>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:</u>				
٣٦٦,٥٥٦	-	-	٣٦٦,٥٥٦	استثمارات مسجلة بطريقة حقوق الملكية
٢,٠٢٩,٧٧٣	-	٣٩٩,٧٥٢	١,٦٣٠,٠٢١	مجموع الأصول
(١,١١٨,١٠٣)	-	(٢٤٢,٨١٨)	(٨٧٥,٢٨٥)	مجموع الالتزامات

شركة أميانتيت العربية السعودية  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
 لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
 (المبلغ بآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٦- معلومات قطاعية (تنمية)

تم عمليات المجموعة في المملكة العربية السعودية وأوروبا ومناطق جغرافية أخرى. القوائم المالية المختارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وفترات التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥،  
 ملخصة حسب المنطقة الجغرافية هي كما يلي:

المجموع	استبعادات	بلدان أخرى	أوروبا	المملكة العربية السعودية	كما في، ول فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
٥٢١,٧٩٠	(٣٩,٢١٧)	٢,٧٩١	٧٦,٥٧٩	٤٨١,٦٣٧	الإيرادات
٥٣٥,٥٥٥	-	١٥,٢١٦	٩٦١	٥١٩,٣٧٨	الأصول الغير متداولة:
٤١٧,١٨٩	-	٤٧,٢٧٦	٣٤٠,٢٧٢	٢٩,٦٤١	ممتلكات وآلات ومعدات
٦١٢,٢٩٥	(٢٩,٣٠٧)	٨٧,٢٣٥	٤٠,٢٣٤	٥١٤,١٣٣	أصول غير متداولة أخرى
كما في، ول فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤					الإيرادات
٥٢٦,٧٥٠	-	١٥,٤٩٢	١,٠٣٢	٥١٠,٢٢٦	الأصول غير المتداولة:
٣٨٤,٠٠٩	-	٤٤,٢٧١	٣١٠,٩٧٣	٢٨,٧٦٥	ممتلكات وآلات ومعدات
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:					أصول غير متداولة أخرى

شركة أميانتيت العربية السعودية  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
 لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
 (المبلغ بالآلاف الريالات السعودية مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٧- الأدوات المالية

##### القيمة العادلة للأدوات المالية

يبين الجدول التالي القيمة الدفترية والقيم العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية، بما في ذلك مستوياتها في تسلسل القيمة العادلة وهي لا تشمل معلومات للأصول المالية والالتزامات المالية التي لا تقادس بالقيمة العادلة إذا كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)

المجموع	القيمة العادلة			القيمة الدفترية			الأصول المالية
	مستوى ٣	مستوى ٢	مستوى ١	المجموع	النكلفة المطفأة	القيمة العادلة	
-	-	-	-	٤٣٢,٤١٤	٤٣٢,٤١٤	-	مدينون تجاريون
-	-	-	-	٣٦٤,٧١٢	٣٦٤,٧١٢	-	أصول تعاقدية
-	-	-	-	٣٠,٢٠٢	٣٠,٢٠٢	-	نقد وما في حكمه
-	-	-	-	٨٢٧,٣٢٨	٨٢٧,٣٢٨	-	
<b>الالتزامات المالية</b>							
-	-	-	-	٥٦,٢٣٧	٥٦,٢٣٧	-	قرض قصيرة الأجل
-	-	-	-	٢٦١,٤٠٧	٢٦١,٤٠٧	-	ذمم دائنة
-	-	-	-	٨٩,٧٤٠	٨٩,٧٤٠	-	مصاروفات مستحقة ومطلوبات أخرى
-	-	-	-	٤٩,٢٣٢	٤٩,٢٣٢	-	الالتزامات تعاقدية
-	-	-	-	٤٥٦,٦١٦	٤٥٦,٦١٦	-	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)

المجموع	القيمة العادلة			القيمة الدفترية			الأصول المالية
	مستوى ٣	مستوى ٢	مستوى ١	المجموع	النكلفة المطفأة	القيمة العادلة	
-	-	-	-	٤٥٥,٠٢٢	٤٥٥,٠٢٢	-	ذمم مدينة تجارية
-	-	-	-	٢٩٩,٢٢٤	٢٩٩,٢٢٤	-	أصول تعاقدية
-	-	-	-	٨١,٩٠٠	٨١,٩٠٠	-	نقد وما في حكمه
-	-	-	-	٨٣٦,١٤٦	٨٣٦,١٤٦	-	
<b>الالتزامات المالية</b>							
-	-	-	-	٧٣,٥٦٨	٧٣,٥٦٨	-	قرض قصيرة الأجل
-	-	-	-	١٨٢,٦٥٠	١٨٢,٦٥٠	-	ذمم دائنة
-	-	-	-	١١١,١٦٧	١١١,١٦٧	-	مصاروفات مستحقة والالتزامات أخرى
-	-	-	-	٤٢,٦٨٢	٤٢,٦٨٢	-	الالتزامات تعاقدية
-	-	-	-	٤١٠,٠٦٧	٤١٠,٠٦٧	-	

٨- نقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	نقد في الصندوق النقدية في البنوك ودائع لأجل مبالغ محتجزة
١,٠٧٢	٦٨٢	
٦٧,٢١٩	١٩,٦٠٧	
١٣,٣٤٠	٩,٦٤٤	
٢٦٩	٢٦٩	
<b>٨١,٩٠٠</b>	<b>٣٠,٢٠٢</b>	

تمثل المبالغ المحتجزة المبالغ لتعويض المساهمين الذين لم يمارسوا حقوقهم في الاكتتاب في زيادة رأس المال من خلال إصدار حقوق اولوية، بما في ذلك كسور الأسهم.  
 الودائع لأجل محظوظ بها في البنوك التجارية وتعود بدخل مالي وفقاً للأسعار السائدة في السوق.

٩- ذمم مدينة تجارية وأصول تعاقدية

١-٩ ذمم مدينة تجارية - بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	ذمم مدينة تجارية - أطراف ثالثة ذمم مدينة تجارية - تحت التحصيل القانوني ضمان حسن الاداء ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة
٣٤٦,٣٢٨	٣٠٥,٦٤٥	
٤٢٢,٦١٧	٤٢٦,٧٥٢	
١٣,٨٨٤	١٣,٥٣٢	
٤,٥٣٣	٢,٧٣٦	
<b>٧٨٧,٣٦٢</b>	<b>٧٤٨,٦٦٥</b>	
<b>(٩٨,٠١٥)</b>	<b>(٧٩,٨٠٧)</b>	نافقاً: مخصص الهبوط في القيمة - أطراف ثالثة
<b>(٢٣٠,٩٣٠)</b>	<b>(٢٣٤,٣٧٤)</b>	نافقاً: مخصص الهبوط في القيمة - تحت التحصيل القانوني
<b>(٣,٣٩٥)</b>	<b>(٢,٠٧٠)</b>	نافقاً: مخصص الهبوط في القيمة - أصول مالية
<b>(٣٣٢,٣٤٠)</b>	<b>(٣١٦,٢٥١)</b>	
<b>٤٥٥,٠٢٢</b>	<b>٤٣٢,٤١٤</b>	

إن الذمم المدينة التجارية لا تخضع لأية فوائد وهي بشكل عام من ٣٠ إلى ٩٠ يوم.  
 تتمثل الحركة في خسارة انخفاض القيمة في الأصول المالية على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	كما في ١ يناير إضافات عكس شطب تعديلات ترجمة عملات أجنبية في نهاية الفترة المالية
٣٠٩,٦٧٠	٣٣٢,٣٤٠	
٢٧,٦٥٢	-	
-	(١٦,٧٧٣)	
(٣,٨٧٣)	(٢,٢٤٨)	
(١,١٠٩)	٢,٩٣٢	
<b>٣٣٢,٣٤٠</b>	<b>٣١٦,٢٥١</b>	

٩-ذمم مدينة تجارية وأصول تعاقدية (تتمة)

١-٩ ذمم مدينة تجارية - بالصافي (تتمة)

ومن المتوقع تحصيل الذمم المدينة التجارية تحت التحصيل القانوني بسبب طول عملية التحصيل بعد أكثر من سنة واحدة من تاريخ التقرير. يبقى رصيد الذمم المدينة

التجارية تحت التحصيل القانوني ملقاً لأكثر من عامين تقريباً. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تم إدراج رصيد الذمم المدينة التجارية تحت التحصيل القانوني بالصافي من مخصص انخفاض القيمة بمبلغ ٢٣٣,٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٣٠,٤ مليون ريال سعودي). يتم احتساب مخصص انخفاض القيمة بناء على تقدير المستشارين القانونيين والمحامين للمبلغ المطلوب تحصيله.

لا تحمل الحجوزات المدينة أي فوائد ويمكن تحصيلها عموماً عند اكتمال المشروع. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تم إدراج رصيد المحتجزات المدينة بالصافي من مخصص انخفاض القيمة بمبلغ ٥,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦٠,٠ مليون ريال سعودي).

تتعلق المعلومات المذكورة أدناه بالعرض لمخاطر الائتمان على الذمم المدينة التجارية لأطراف ثالثة باستخدام مصفوفة المخصص:

المجموع	تجاوزت موعد استحقاقها					لم تتجاوز موعد استحقاقها
	أكثر من ٧٣٠ يوم	٧٣٠ - ٣٦٦ يوم	٣٦٦ - ١٨١ يوم	أقل من ١٨٠ يوم		
٧٤٨,٦٦٥	٥٠٥,٦٦٣	٢٣,٦٩٤	٣٥,٩٥١	١٢٦,٣٨٧	٥٦,٩٧٠	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: إجمالي القيمة الدفترية
(٣١٦,٢٥١)	(٢٩٥,٧٩٤)	(٦,٠٥٥)	(٦,٥٦٧)	(٦,٢٦٢)	(١,٥٧٣)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
٤٣٢,٤١٤	٢٠٩,٨٦٩	١٧,٦٣٩	٢٩,٣٨٤	١٢٠,١٢٥	٥٥,٣٩٧	صافي الذمم المدينة التجارية
						٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: إجمالي القيمة الدفترية
٧٨٧,٣٦٢	٥٠٧,٦٠١	١٩,٣٧٥	١٩,٠٢٨	١٦٢,١٧٧	٧٩,١٨١	الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٣٣٢,٣٤٠)	(٣٠٢,٤٤٨)	(٨,٨٠٨)	(٥,٤٣١)	(١٣,٦١٠)	(٢,٠٤٣)	صافي الذمم المدينة التجارية
٤٥٥,٠٢٢	٢٠٥,١٥٣	١٠,٥٦٧	١٣,٥٩٧	١٤٨,٥٦٧	٧٧,١٣٨	

#### ٢-٩ أصول تعاقدية

٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر (مراجعة)	٢٠٢٥ سبتمبر ٣٠ غير مراجعة	أصول تعاقدية (ايضاح ١٤-٢) ناقصاً: مخصص الهبوط في القيمة
٣٠١,٣٦٠	٣٦٦,٨٤٨	
(٢,١٣٦)	(٢,١٣٦)	
٢٩٩,٢٢٤	٣٦٤,٧١٢	

#### ١٠ - مخزون - بالصافي

٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر (مراجعة)	٢٠٢٥ سبتمبر ٣٠ غير مراجعة	موداد خام بضاعة تحت التصنيع لوازم، غير معدة للبيع منتجات تامة الصناع بضاعة في الطريق
٦١,٢٧٣	٦٢,٣٤٣	
١٠,٩٨١	١١,٦١٧	
٧٢,٢٩٣	٥٤,٤٦٢	
١٧٣,٢٠٢	١٧٦,٦٠٨	
٢,٢٨٩	٤,١١١	
٣٢٠,٠٣٨	٣٠٩,١٤١	
(١٠٨,٢٧٧)	(١٠٦,٢٧٧)	يخصم: مخصص تقادم المخزون
٢١١,٧٦١	٢٠٢,٨٦٤	

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، سجلت المجموعة عكس مخصص تقادم المخزون بقيمة ٢٠,٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٤,٣ مليون ريال سعودي) مما أدى إلى تخفيض تكفة المخزون إلى صافي القيمة الممكن تحقيقها ضمن تكفة الإيرادات. يعتمد مخصص المخزون المتقادم والبطيء الحركة على طبيعة المخزون، أعمار الأرصدة، وانتهاء صلاحيتها وتوقعات المبيعات بناء على الاتجاهات التاريخية والعوامل النوعية الأخرى.

## ١١ - استثمارات مسجلة بطريقة حقوق الملكية

ت تكون الاستثمارات المسجلة بطريقة حقوق الملكية مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
----------------------------	--------------------------------

٢٨١,٧٤٤	٣٠٩,٨٥٢
٢٨١,٧٤٤	٣٠٩,٨٥٢
٤٣,٨٤٧	٤٦,٨٧٢
٤٠,٩٦٥	٤٣,٢٣٥
٨٤,٨١٢	٩٠,١٠٧
٣٦٦,٥٥٦	٣٩٩,٩٥٩

للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٤٠٢,٧٢٣	٢٨١,٧٤٤
١١,٣٩٤	(٥٩٣)
(١٣٥,٦٦٨)	-
٣,٢٩٥	٢٨,٧٠١
٢٨١,٧٤٤	٣٠٩,٨٥٢

## استثمارات في مشاريع مشتركة

أميبلو القابضة جي ام بي اتش ("أميبلو")

مجموع الاستثمارات في مشاريع مشتركة

استثمارات في شركات زميلة

شركة أ美انتيت قطر للأنبيب المحدودة ("اقاب")

شركات زميلة أخرى

مجموع الاستثمار في شركات زميلة

مجموع الاستثمارات المسجلة بطريقة حقوق الملكية

الحركة في حصة المشاريع المشتركة هي كالتالي:

## استثمارات في مشاريع مشتركة

كما في بداية الفترة / السنة

الحصة في النتائج

تحويل او بيع استثمارات

تعديلات ترجمة عدالت اجنبيه

كما في نهاية الفترة / السنة

خلال عام ٢٠٢٤، وكما هو مذكور في الإيضاح ١,٢، بخصوص اتفاقية تسوية قرض مصرف الإنماء، نقلت ملكية الشركة الدولية لإدارة وتشغيل البنية التحتية المحدودة ("أميواتر") إلى صندوق استثماري تديره شركة إنماء الفرص للاستثمار، وهي شركة تابعة لهذا المصرف. قبل هذا التنازل، كانت لشركة أميووتر استثمار في أسهم الشركة الدولية لتوزيع المياه ("توزيع") بقيمة دفترية قدرها ١٣٥.٧ مليون ريال سعودي. أدى تنازل "أميواتر" إلى نقل ملكية هذا الاستثمار "توزيع" إلى صندوق الاستثمار الذي تديره شركة إنماء الفرص للاستثمار، وهي شركة تابعة لمصرف الإنماء.

فيما يلي حركة الاستثمار في شركات زميلة:

للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٨٠,٣١٠	٨٤,٨١٢
١١,٤٦١	١٢,٥٧٨
(١,٢٨٣)	-
(٣,٨١٧)	(٢٠٠٦٠)
(١,٨٥٩)	(٥,٢٤٥)
-	٢٢
٨٤,٨١٢	٩٠,١٠٧

## استثمارات في شركات زميلة

كما في بداية الفترة / السنة

الحصة في النتائج

انخفاض في القيمة

توزيعات أرباح

تعديلات ترجمة عدالت اجنبيه

الحصة في إجمالي الدخل (الخساره) - الاكتوارية

كما في نهاية الفترة / السنة

خلال عام ٢٠٢٤، خلصت الشركة إلى وجود دليل موضوعي على انخفاض قيمة استثماراتها في شركة أمبلو ألمانيا. واحتسبت المجموعة مبلغ الانخفاض في القيمة على أنه الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وبالنسبة ٢.٢ مليون ريال سعودي وقيمتها الدفترية البالغة ٣.٥ مليون ريال سعودي، مما أدى إلى انخفاض في القيمة بقيمة ١.٣ مليون ريال سعودي.

- ١٢ - ممتلكات وألات ومعدات

المجموع	اعمال رأسمالية تحت التنفيذ	اثاث وتركيبات ومعدات مكتبية	المصانع والآلات والمعدات	مباني وتحسينات على أراضي	أراضي	التكلفة
١,٩١٣,٧٠٤	١١,٤٤٨	٥٥,٢٩٧	٩٧٥,٣٢٠	٣٣٥,٤٤٥	٥٣٦,١٩٤	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (مراجعة)
٦,٧٦٠	٣,٢٠٣	٧٦٧	٢,١٢٧	٦٦٣	-	إضافات خلال الفترة
(٧,٧٤١)	-	(٩٩٩)	(٦,٧٤٢)	-	-	استبعادات خلال الفترة
١٩,٦١٩		-	١٩,٦١٩	-	-	إعادة التصنيف من المخزون
١,٦٠٣	-	١,٦٣٧	١٧١	(٢٠٥)	-	تسوية ترجمة عاملات أجنبية
١,٩٣٣,٩٤٥	١٤,٦٥١	٥٦,٧٠٢	٩٩٠,٤٩٥	٣٣٥,٩٠٣	٥٣٦,١٩٤	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
١,٣٨٦,٩٥٤	٤,٦٠٦	٥١,٤٢٢	٩٠٣,٩٣٦	٢٧٦,٩٩٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (مراجعة)
١٧,٧٢٠	-	٩٣٣	١٠,٧٢٣	٦,٠٦٤	-	المحمل على الفترة
(٧,٦٥٨)		(٩٩٩)	(٦,٦٥٩)	-	-	استبعادات خلال الفترة
١,٣٧٤	-	١,٥٥١	٢٢	(١٩٩)	-	تسوية ترجمة عاملات أجنبية
١,٣٩٨,٣٩٠	٤,٦٠٦	٥٢,٩٠٧	٩٠٨,٠٢٢	٢٨٢,٨٥٥	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٥٣٥,٥٥٥	١٠,٠٤٥	٣,٧٩٥	٨٢,٤٧٣	٥٣,٠٤٨	٣٨٦,١٩٤	صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)

المجموع	اعمال رأسمالية تحت التنفيذ	اثاث وتركيبات ومعدات مكتبية	المصانع والآلات والمعدات	مباني وتحسينات على أراضي	أراضي	التكلفة
١,٨٩٨,٦٨١	٩,٦٨٧	٥٤,٨٠٣	٩٦٨,١٨٤	٣٣٤,٣٨٣	٥٣١,٦٢٤	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)
١٤,٣٦٠	١,٧٦١	١,٣٥٩	٩,٤٧٠	١,٧٧٠	-	إضافات خلال السنة
(٣٨)	-	-	(٣٨)	-	-	استبعادات خلال السنة
٤,٥٧٠	-	-	-	-	٤,٥٧٠	الهبوط في قيمة احتياطي التقييم
(٣,٨٦٩)	-	(٨٦٥)	(٢,٢٩٦)	(٧٠٨)	-	تسوية ترجمة عاملات أجنبية
١,٩١٣,٧٠٤	١١,٤٤٨	٥٥,٢٩٧	٩٧٥,٣٢٠	٣٣٥,٤٤٥	٥٣٦,١٩٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
١,٣٥٩,١٥٧	٤,٦٠٦	٥٠,٠٩٣	٨٨٥,٣٤٥	٢٦٩,١١٣	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)
٣٠,٠٠٥	-	١,٥٢٣	١٩,٨٨٩	٨,٥٩٣	-	المحمل على السنة
(٣٨)	-	-	(٣٨)	-	-	استبعادات خلال السنة
٦٥١	-	٦١٤	٣٧	-	-	عكس الهبوط في القيمة
(٢,٨٢١)	-	(٨٠٨)	(١,٢٩٧)	(٧١٦)	-	تسوية ترجمة عاملات أجنبية
١,٣٨٦,٩٥٤	٤,٦٠٦	٥١,٤٢٢	٩٠٣,٩٣٦	٢٧٦,٩٩٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
٥٢٦,٧٥٠	٦,٨٤٢	٣,٨٧٥	٧١,٣٨٤	٥٨,٤٥٥	٣٨٦,١٩٤	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)

١٢ - ممتلكات وألات ومعدات (نهاية)

إشارة إلى قرار مجلس هيئة السوق المالية المعلن عنه بتاريخ ١٥ محرم ١٤٣٨ هـ الموافق (٢٠١٦ أكتوبر) المتضمن الزام الشركات المدرجة في السوق المالية باستخدام خيار نموذج التكلفة لقياس الممتلكات والآلات والمعدات والعقارات الاستثمارية والأصول غير الملموسة عند تطبيق معايير المحاسبة الدولية لمدة ٣ سنوات ابتداء من تاريخ تطبيقها، مع الالتزام بمتطلبات الإفصاح الواردة في معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية التي توجب أو تشجع على الإفصاح عن القيمة العادلة ضمن الإيضاحات حول القوائم المالية المتضمن أن الهيئة ستقوم بدراسة مناسبة الاستمرار في تقرير استخدام هذا النموذج عند انتهاء هذه المدة أو مناسبة السماح باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت الإدارة بتعيين ما لا يقل عن مئتين مسؤولين مرخصين من قبل الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين ("تقييم") لتقييم كل من الأراضي والعقارات الاستثمارية عند إعداد قوائمها المالية الموحدة، بما يتماشى مع متطلبات هيئة السوق المالية باستخدام نموذج القيمة العادلة ويتم اختيار التقييم الأقل من التقييمين كما يلي:

<b>تقييم أراضي الدمام - المملكة العربية السعودية</b>	<b>القيمة الدفترية المعدلة</b>	<b>مكتب أنجازات</b>	<b>مكتب المؤثرون</b>	<b>أقل تقييم</b>	<b>زيادة إعادة التقييم</b>
المنطقة الصناعية (٢&١) الدمام	٣٧٣,٠٨٢	٣٧٨,١٠٠	٤٩٨,٥٢٢	٣٧٨,١٠٠	٥,٠١٨
<b>تقييم أراضي زوينجبرغ - ألمانيا</b>	<b>القيمة الدفترية المعدلة</b>	<b>بتر للتقدير العقاري</b>	<b>فاي للاستشارات المهنية</b>	<b>أقل تقييم</b>	<b>زيادة إعادة التقييم</b>
زوينجبرغ، ألمانيا	٨,٥٤٢	٩,٨٩٣	٨,٠٩٤	٨,٠٩٤	(٤٤٨)
	٣٨١,٦٢٤			٣٨٦,١٩٤	٤,٥٧٠

لا يتتوفر احتياطي إعادة التقييم لتوزيع الأرباح على المساهمين.

## ١٣- القروض

### ١,١٣ تسوية القروض

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقعت الشركة اتفاقية تسوية مع مصرف الإنماء، وبموجب هذه الاتفاقية، ستتلقى الشركة ملكية كامل أسهامها في الشركة الدولية لإدارة وتشغيل البنية التحتية المحدودة، المملوكة للشركة بنسبة ٧٪، إلى صندوق استثماري تديره شركة إنماء الفرص، شركة تابعة لهذا البنك. وفي المقابل، ييرى البنك الشركة من جميع التزاماتها تجاه البنك والبالغة ٥٧٢,٧ مليون ريال سعودي. وفي ٤ فبراير ٢٠٢٤م، استكملت إجراءات نقل ملكية الشركة التابعة إلى صندوق إنماء الفرص للاستثمار، وتم إغاء الشركة من جميع التزاماتها تجاه مصرف الإنماء.

ونتيجة لذلك، تم تسجيل أرباح محاسبية بمبلغ ٤٨٢,٥ مليون ريال سعودي تمثلت فيما يلي:

- مبلغ ٤٣٦,٧ مليون ريال سعودي من الفرق بين الالتزامات المالية المستحقة على الشركة لبنك الإنماء، البالغة ٥٧٢,٧ مليون ريال سعودي، وقيمة المقابل لشركة أميوناتر البالغة ١٣٦,٣ مليون ريال سعودي.

- مبلغ ٤٦,١ مليون ريال سعودي ناتج عن عكس احتياطي التحوط ضد مخاطر أسعار الفائدة وأو مخاطر العملات الأجنبية المتعلقة باستثمار الشركة المحولة.

بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٢٤م تم توقيع اتفاقية تسوية كامل التسهيلات المستحقة للبنك الأهلي السعودي والبالغة ٣١٣,٠ مليون ريال سعودي، وذلك بالحصول على خصم عند التسوية بنسبة ٥٪ على إجمالي الالتزامات المستحقة للبنك من الشركة، حيث سيتم سداد مبلغ ١٥٦,٥ مليون ريال سعودي، وإغاء الشركة من المبلغ المتبقى ١٥٦,٥ مليون ريال سعودي كتسوية لكامل التسهيلات المستحقة للبنك. بتاريخ ٢١ مارس ٢٠٢٤م تم تسوية جميع الالتزامات المستحقة على الشركة للبنك الأهلي السعودي والبالغة ٣١٣,٠ مليون ريال سعودي بخصم ٥٪، وذلك بسداد مبلغ ١٥٦,٥ مليون ريال سعودي من حصيلة زيادة رأس المال وإغاء الشركة من جميع التزاماتها المتبقية للبنك الأهلي السعودي، ونتيجة لذلك تم تسجيل أرباح محاسبية بمبلغ ١٥٦,٥ مليون ريال سعودي.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، تم تسجيل الأثر المالي الإجمالي لهاتين التسويات كربح محاسبى قدره ٦٣٩,٠ مليون ريال سعودي، ولم ينتج عنها أي تدفقات نقية داخل الشركة.

### ٢,١٣ قروض قصيرة الأجل

تشمل القروض القصيرة الأجل على التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
١٧,٣٧٦	١٥,٧٠٩
٥٦,١٩٢	٤٠,٥٢٨
٧٣,٥٦٨	٥٦,٢٣٧

قرصون قصيرة الأجل  
الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
١٧,١٦٦	١٥,٤٧١
٢١٠	٢٣٨
١٧,٣٧٦	١٥,٧٠٩

ريال سعودي  
عملات أخرى

### ٣,١٣ قروض طويلة الأجل

تشمل القروض طويلة الأجل مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٢٤٠,٤٤٢	٢٠٨,٠٢٨
٥٦,١٩٢	(٤٠,٥٢٨)
١٨٤,٢٥٠	١٦٧,٥٠٠

قرصون من بنوك تجارية  
الجزء المتداول المدرج ضمن الالتزامات المتداولة  
الجزء غير المتداول المدرج ضمن الالتزامات غير المتداولة

تم تغطية قروض طويلة الأجل بسندات لأمر من قبل المجموعة، وإن القيمة الدفترية للقروض القصيرة الأجل مقسمة بالعملات التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٢٣٣,١١٠	٢٠١,٠٠٠
٧,٣٣٢	٧,٠٢٨
٢٤٠,٤٤٢	٢٠٨,٠٢٨

ريال سعودي  
الدولار الأمريكي

٤-١-الإيرادات

٤-١-١ معلومات مفصلة عن الإيرادات

القطاعات

ل فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		نوع البضاعة أو الخدمات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٤٥,٦١٨	٤٢٣,١٥٨	بيع بضائع
٦٦,٦٧٧	٩٨,٦٣٢	عقود البناء
<b>٦١٢,٢٩٥</b>	<b>٥٢١,٧٩٠</b>	<b>اجمالي الإيرادات</b>

تصنيف العملاء		المناطق الجغرافية
عملاء القطاعات الحكومية وشبه الحكومية		المنطقة الوسطى
عملاء الشركات		المنطقة الغربية
<b>اجمالي الإيرادات</b>		المنطقة الشرقية
٨,١١١	٨,٩٣٩	دول أوروبا
<b>٦٠٤,١٨٤</b>	<b>٥١٢,٨٥١</b>	الصادرات والشركات الأجنبية التابعة الأخرى
<b>٦١٢,٢٩٥</b>	<b>٥٢١,٧٩٠</b>	<b>اجمالي الإيرادات</b>

٤-٢-أرصدة العقود

٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر (مراجعة)	٢٠٢٥ ٣٠ سبتمبر (غير مراجعة)	ذمم مدينة تجارية (ايضاح ١-٩)
٤٥٥,٠٢٢	٤٣٢,٤١٤	أصول تعاقدية (ايضاح ٢-٩ ٢-١٤ ٢-١٥ أدناء)
٢٩٩,٢٢٤	٣٦٤,٧١٢	التزامات تعاقدية (ايضاح ٢-١٤ بـ ٢-١٥ أدناء)
<b>٤٢,٦٨٢</b>	<b>٤٩,٢٣٢</b>	

## ٤-١-الإيرادات

## (أ)- أصول تعاقدية

تم الاعتراف بمدئنها بموجودات العقود للإيرادات المكتسبة من عقود البناء حيث أن استلام المقابل مشروط بإكمال مراحل مشروعه بنجاح. عند الانتهاء من مرحلة رئيسية وقبل العميل، يتم إعادة تصنيف المبالغ المعترف بها كموجودات عقد إلى ذمم تجارية مدينة.

ارتفاع إجمالي رصيد انخفاض قيمة أصول العقد بمبلغ ٦٥,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : انخفاض قدرها ٢٦,٩ مليون ريال سعودي) خلال الفترة من ٣٠١,٤ مليون ريال سعودي في بداية الفترة إلى ٣٦٦,٨ مليون ريال سعودي في نهاية الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ، ٢٠٢٥. يتم توضيح التغيرات الهامة في أرصدة أصول العقد على النحو التالي:

- أصول العقود الإضافية المعترف بها خلال الفترة بمبلغ ٩٦,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ١٠٢,٩ مليون ريال سعودي) بسبب التقدم في الوفاء بالتزامات الأداء.

- محول من أصول العقد إلى ذمم المدينة خلال الفترة بمبلغ ٦٨,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ٩٣,٦ مليون ريال سعودي) عند الوفاء بالتزامات الأداء.

- انعكست آثار أسعار صرف العملات الأجنبية من العمليات الأجنبية خلال الفترة بارتفاع قدره ٣٧,٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : انخفاض ١٨,٦ مليون ريال سعودي).

سجلت شركة بي ديليو تي المانيا (شركة تابعة مملوكة بنسبة ١٠٠ % للشركة) خسارة انخفاض في قيمة أصول العقد بمبلغ لاثنين مليون ريال سعودي خلال الفترة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ١٧,٦ مليون ريال سعودي).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ، تم تسجيل أصول العقود صافية من خسارة انخفاض القيمة البالغة ٢,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ٢,١ مليون ريال سعودي). تعكس هذه التغيرات أنشطة الشركة وتقدمها في الوفاء بالتزاماتها بموجب العقود مع العملاء. تتوافق التغيرات في الأرصدة مع توقعات المجموعة بناء على توقيت وطبيعة العقود، ولا تمثل أي مخاطر أو شكوك غير متوقعة في ممارسات إثبات الإيرادات.

إن الحركة على الأصول التعاقدية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٣٢٨,٢٨٧	٣٠١,٣٦٠
١٠٢,٨٧٤	٩٦,٠٨٣
(٩٣,٥٥٨)	(٦٨,٤٧٦)
(١٧,٦٤٣)	-
(١٨,٦٠٠)	٣٧,٨٨١
٣٠,٣٦٠	٣٦٦,٨٤٨
(٢,١٣٦)	(٢,١٣٦)
٢٩٩,٢٢٤	٣٦٤,٧١٢

الرصيد في بداية السنة  
إيرادات مثبتة خلال الفترة / السنة  
فواتير صادرة خلال الفترة / السنة  
شطب أصول العقد خلال الفترة/السنة  
تعديلات ترجمة العملات الأجنبية

الهبوط في قيمة الموجودات المالية  
الرصيد في نهاية السنة

## (ب)- التزامات تعاقدية

تشمل التزامات التعاقدية الدفعات المقدمة طويلاً الأجل المستلمة مقابل عقود الإنشاءات والدفعات المقدمة قصيرة الأجل المستلمة لتركيب الأنابيب بالإضافة إلى سعر المعاملة المخصص للتزامات الأداء التي لم يتم الوفاء بها.

بلغت الإيرادات المعترف بها من المبالغ المسجلة في التزامات التعاقدية في بداية عام ٢٠٢٥ مبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ١١,٧ مليون ريال سعودي).

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٤٦,١٦٤	٤٢,٦٨٢
(١١,٦٧٧)	(٢,٥٤٩)
١٠,٧٨٥	٣,٩٢٩
(٢,٥٩٠)	٥,١٧٠
٤٢,٦٨٢	٤٩,٢٣٢

الرصيد في بداية السنة  
إيرادات مثبتة خلال الفترة / السنة  
فواتير صادرة خلال الفترة / السنة  
تسوية ترجمة العملات الأجنبية  
الرصيد في نهاية السنة

## ٤-٣- التزام الأداء

## أ- بيع البضائع:

يتم الوفاء بالالتزام الأداء عند تسليم البضائع ويكون الدفع مقدماً عادة أو خلال ٩٠ يوماً من تاريخ التسليم.

## ب- عقود الإنشاءات:

يتم الاعتراف بالإيرادات على المدى الزمني باستخدام طريقة نسبة التكاليف المنكبة فعلياً إلى إجمالي التكاليف المتوقعة. يتم إثبات التكاليف ذات الصلة في الربح أو الخسار عند تكديها. تشمل شروط الدفع دفعات مقدمة طويلاً الأجل ودفعات إنجاز ودفعات حجوزات حسن التنفيذ بعد عام أو عامين من إتمام المشروع. تعتمد مدة كل مشروع على حجم وصعوبة تصاميم العميل وعادة ما تتدنى لأكثر من عام واحد.

يتم الوفاء بالالتزام أداء المجموعة بموروث الوقت ولا تقوم المجموعة بإنشاء أصل ذو استخدام بديل للمجموعة ولديها حق قابل للتنفيذ في الدفع مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

**١٥-الالتزامات والارتباطات المحتملة**

١٥-١ كانت الشركة مسؤولة بشكل طارئ عن ضمانات بنكية صادرة في سياق الأعمال العادية بـ ٤٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

١٥-٢ بلغت النفقات الرأسمالية التي تعادلت عليها المجموعة ولم يتم تكبدها حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ حوالي ٥,٨ مليون ريال سعودي.

١٥-٣ تمتلك المجموعة قطعة أرض صناعية في جدة والتي تم الاستحواذ عليها في عام ٢٠٠٩ وقد سُجلت هذه الأرض بقيمتها الدفترية البالغة ١٥٠ مليون ريال سعودي في دفاتر الشركة التابعة وقائمة المركز المالي الموحدة. لدى المجموعة ممتلكات ومصانع ومعدات وتبلغ قيمتها الدفترية ١٩,٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٩,٩ مليون ريال سعودي). وقد نشأ نزاع على هذه الأرض، وبناءً عليه، قامت الشركة باحتساب انخفاض في قيمتها الإجمالية قدره ١٥٠ مليون ريال سعودي، علماً بأنه قد تم الفصل في هذا النزاع، وصدر أمر ملكي بإثبات ملكية الأرض لأصحابها الحاليين. حالياً، وتعزيزاً للأمر الملكي السابق، صدر أمر ملكي آخر لم تلتزم نسخة منه، إلا أن أمانة جهة بدأت باتخاذ الإجراءات الازمة لتنشيط الأرض لصالحها الحاليين، ونود أن نوضح أننا حالياً غير متأكدين من نسبة الملكية التي يمكننا الحصول عليها من الأرض وفقاً للأمر الملكي الجديد، وسوف نعكس حكم الانخفاض في القيمة بمجرد حصولنا على الصك الإلكتروني.

**١٦- رأس المال**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٤٤,٥٥٠,٠٠٠	٤٤,٥٥٠,٠٠٠
٤٤٥,٥٠٠	٤٤٥,٥٠٠

رأس المال المدفوع بالكامل

عدد الأسهم العادي بقيمة إسمية ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد

رأس المال (آلاف ريال سعودي)

يتكون رأس المال المصرح به للشركة من ٤٤,٥٥٠ مليون سهم عادي بواقع ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد. تم إصدار كافة الأسهم وسداد قيمتها بالكامل. (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٤,٥٥٠ مليون سهم عادي بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد).

في ٢٠ فبراير ٢٠٢٤م وافق مساهمو الشركة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية لعدد ٣٤,٦٥ مليون سهم عادي بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد وبالتالي زيادة عدد الأسهم من ٩,٩ مليون سهم إلى ٤٤,٥٥٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد واستخدام صافي العائدات لتمويل رأس المال العامل وكذلك سداد بعض الالتزامات البنوكية.

بلغ إجمالي التكاليف المتعلقة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٣٤٦,٥ مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية والتي تمت الموافقة عليها من قبل الجمعية العامة غير العادية للمساهمين، والإكتتاب فيها بالكامل خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مبلغ ٢٢,٤ مليون ريال سعودي. وبما أن هذه التكاليف تتعلق بمعاملات حقوق الملكية، فقد تم تسجيلها مباشرة كخصم من حقوق الملكية العادلة إلى مساهمي الشركة.

**١٧- اعتماد القوائم المالية**

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الأولية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في ١٤٤٧ هـ الموافق ٦٠ نوفمبر ٢٠٢٥م.