



محضر اجتماع الجمعية العامة العادية رقم (٢)

لمساهمي شركة مدينة المعرفة الاقتصادية المنعقدة في يوم

الأربعاء ١٤٣٦/٩/٧ هـ الموافق ٢٠١٥/٦/٢٤ م

بمقر الشركة - بديوان المعرفة - بالمدينة المنورة

في الساعة الحادية عشر من مساء يوم الأربعاء ١٤٣٦/٩/٧ هـ الموافق ٢٠١٥/٦/٢٤ م، بمقر الشركة -بديوان المعرفة- بالمدينة المنورة، تم انعقاد الجمعية العامة العادية رقم (٢) لمساهمي شركة مدينة المعرفة الاقتصادية بناء على دعوة مجلس الإدارة الموجهة للمساهمين طبقاً للمادة (٣٠) من النظام الأساسي للشركة والتي تم الإعلان عنها كما يلي:

- موقع السوق المالية "تداول" بتاريخ ١٤٣٦/٨/٩ هـ الموافق ٢٠١٥/٥/٢٧ م.
- جريدة المدينة - العدد (١٩٠٢٧) بتاريخ ١٤٣٦/٨/١٠ هـ الموافق ٢٠١٥/٥/٢٨ م.
- جريدة الجزيرة - العدد رقم (١٥٥٨٢) بتاريخ ١٤٣٦/٨/١٠ هـ الموافق ٢٠١٥/٥/٢٨ م.
- الجريدة الرسمية "أم القرى" بموجب الإعلان رقم (٣٦٢١٠٣٩٤٤٤) بتاريخ ١٤٣٦/٨/١٠ هـ.
- اعلان تذكيري على موقع تداول بتاريخ ١٤٣٦/٩/٦ هـ الموافق ٢٠١٥/٦/٢٣ م.

كما تم نشر التقرير السنوي لمجلس الإدارة والحسابات الختامية للعام المالي المنتهي في ٢٠١٤/١٢/٣١ م على موقع السوق المالية "تداول" وفقاً للنظام وموقع الشركة الإلكتروني وكذلك جريدة المدينة العدد رقم (١٩٠٢٧) الصادر بتاريخ ١٤٣٦/٨/١٠ هـ الموافق ٢٠١٥/٥/٢٨ م.

وذلك للنظر في جدول الأعمال المنشور بتلك الدعوة، كما يلي:

(١) مناقشة الحسابات الختامية (المدققة) للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ م وتقرير مراقب الحسابات لنفس السنة المالية والموافقة عليهما.

(٢) مناقشة التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ م والموافقة عليه.

(٣) الموافقة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من مسئولية إدارة الشركة عن العام المالي المنتهي في ٢٠١٤/١٢/٣١ م.

(٤) الموافقة على توصية لجنة المراجعة وإدارة المخاطر بخصوص تعيين المراجع الخارجي لحسابات الشركة ربع السنوية والختامية للعام المالي ٢٠١٥ وتحديد أتعابه.

(٥) المصادقة على المعاملات والعقود التي تمت مع أطراف ذات علاقة خلال العام ٢٠١٤ م وهي معاملة واحدة وذلك على النحو التالي:

(أ) المصادقة على اتفاقية بيع الأرض الموقعة خلال العام ٢٠١٢ التي تمت مع شركة مكارم المعرفة للضيافة المحدودة والتي تأسست بغرض إقامة وتملك وإدارة مجمع متكامل يضم فندق وأجنحة فندقية ومكاتب ومحلات تجارية وقاعات متعددة الاستخدام ضمن نطاق مدينة المعرفة الاقتصادية، حيث تبلغ مساحة الأرض ١٠,٥٠٠ متر مربع بقيمة (٥٢,٥٠٠,٠٠٠) اثنان وخمسون مليوناً وخمسمائة ألف ريال سعودي. (تملك شركة مدينة المعرفة الاقتصادية نسبة ٥٠% في رأسمال شركة مكارم المعرفة للضيافة المحدودة وكان يشغل عضوية مجلس المديرين فيها معالي المهندس عبد العزيز الحصين بجانب عضويته في مجلس إدارة مدينة المعرفة الاقتصادية في ذلك الوقت) والتي تم تفصيلها في التقرير السنوي لمجلس الإدارة

للعام ٢٠١٢م وتم عرضها على اجتماع الجمعية العامة للمساهمين للشركة المنعقد في ١٤٣٤/٧/٤هـ الموافق ٢٠١٣/٥/١٤م ولم تتم المصادقة عليها في ذلك الاجتماع.

ب) المصادقة على تجديد مدة عقود خدمات إدارة تصاميم لمشاريع الشركة الموقعة مع شركة مدرار العامة للإنشاءات المحدودة بمبلغ (٧,٨٧٢,٠٠٠) سبعة مليون وثمانمائة واثنان وسبعون ألف ريال تدفع على فترة (٢٤) شهراً الموقعة في العام ٢٠١٣م والتي تم عرضها على اجتماع الجمعية العامة للمساهمين المنعقد في ١٤٣٥/٨/٢٤هـ الموافق ٢٠١٤/٦/٢٢م، وتمت الموافقة عليها وتجديدها إذا لزم الأمر وقد تم دفع مبلغ ٢,٩٤٨,٠٠٠ ريال من إجمالي قيمة العقود خلال العام المالي ٢٠١٤م، وسيتم دفع المتبقي على دفعات حيث (تملك شركة مدينة المعرفة الاقتصادية ٦٠% من رأسمال شركة مدرار العامة للإنشاءات المحدودة، ويشغل عضوية مجلس المديرين بها الدكتور أحمد حسن العرجاني، الذي يشغل عضوية مجلس إدارة شركة مدينة المعرفة الاقتصادية).

٦) انتخاب مجلس إدارة الشركة للدورة الجديدة التي ستبدأ أعمالها اعتباراً من تاريخ ٢٠١٥/٧/٢٨م ولمدة ثلاث سنوات ميلادية وفقاً لقائمة المرشحين التي تمت الموافقة عليها من قبل وزارة التجارة والصناعة والجهات المختصة.

وقد ترأس الاجتماع الدكتور عبد الرؤوف محمد مناع نائب رئيس مجلس الإدارة وبحضور أعضاء المجلس الآتية أسماؤهم:

١. صاحب السمو الملكي الأمير منصور بن عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود	عضو المجلس
٢. الدكتور أحمد حسن العرجاني	عضو المجلس
٣. المهندس عادل عبد المحسن عبد الوهاب المنديل	عضو المجلس
٤. الأستاذ صالح محمد بن لادن	عضو المجلس

كما حضر الاجتماع:

الأستاذ/ الدكتور عبيد بن فرحان السحيمي - ممثلاً لوزارة التجارة والصناعة، والأستاذ/ أحمد بن محمد البطاطي - ممثلاً لهيئة السوق المالية السعودية، كما حضر الاجتماع من قبل السادة المحاسبون المتحدون - RSM المراجع الخارجي لحسابات الشركة كل من الأستاذ عبد الحميد ناظر والأستاذ عقيل أحمد.

وقد قامت الجمعية بعد أن تشاورت فيما بينها بتعيين كل من:

١. الدكتور/ محمد بن علي العتيق : سكرتيراً للجمعية
٢. الأستاذ/ أحمد عبد الرحيم حلواني : عضواً بلجنة الفرز
٣. الأستاذ/ فهد حمد إبراهيم الحرقان : عضواً بلجنة الفرز

ثم افتتح رئيس الجمعية الاجتماع باسم الله الرحمن الرحيم مرحباً بالحضور، ثم أعلن أن بيانات الحاضرين من مساهمي شركة مدينة المعرفة الاقتصادية وعددهم (١٦) مساهماً أفصحت عن أن عدد الأسهم الممثلة في الاجتماع (أصالة ووكالة) بلغ (٢٤٠,٢٦٢,١٥١) سهماً من أصل أسهم رأسمال الشركة البالغ عددها (٣٣٩,٣٠٠,٠٠٠) سهماً أي بنسبة (٧٠,٨١%) بما لا يقل عن نصف رأس المال وبذلك أصبح انعقاد الجمعية صحيحاً حسب نظام الشركات السعودي وطبقاً للمادة (٣٢) من النظام الأساسي للشركة. علماً بأن الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة والحاضرة والممثلة في الاجتماع بلغ عددها (١٣,٠٠٠) سهماً تمثل عدد (١٣,٠٠٠) صوتاً.

ثم قام رئيس الجمعية بقراءة جدول أعمال الجمعية والذي تضمن البنود المذكورة في هذا المحضر والتي من بينها المعاملات والعقود التي تمت مع أطراف ذات علاقة خلال العام ٢٠١٤م (وهي معاملة واحدة) والتي تقتضي الأنظمة الإفصاح عنها وعرضها على مساهمي الشركة للمصادقة عليها والترخيص بها لعام قادم والتي وردت كذلك في التقرير السنوي للشركة للعام المالي ٢٠١٤م والذي تم توزيعه على مساهمي الشركة قبل بدء الاجتماع وتم نشره مع الدعوة الخاصة بحضور هذه الجمعية وتقرير مجلس الإدارة

والحسابات الختامية المدققة للعام المذكور على موقع السوق المالية والصحف المشار إليها أعلاه وذلك وفقاً للمدة التي حددتها الأنظمة والقوانين. وكذلك معاملة واحدة مع طرف ذو علاقة خلال العام المالي ٢٠١٢ والتي سبق وأن تم الإفصاح عنها وفقاً للأنظمة وتم عرضها على الجمعية العامة للمساهمين التي انعقدت في ١٤/٥/٢٠١٣م ولم تتم المصادقة عليها في ذلك الاجتماع، وهي الآن معروضة على الجمعية للقرار بخصوصها أيضاً ووفقاً لما تقتضيه الأنظمة.

ومن ثم قام المراجع الخارجي للشركة بقراءة تقريره عن الحسابات الختامية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤م. وعقب ذلك أعلن رئيس الجمعية فتح باب المناقشة للسادة المساهمين وتوجيه أسئلتهم إلى مراقب الحسابات والمجلس. وقد أوضح أن من حق المساهم إذا رأى أن الإجابة على سؤاله غير مقنعة أن يحتكم إلى الجمعية ويكون قرارها نافذاً،

حيث إنه تم طرح عدد من الأسئلة على مجلس الإدارة والمراجع الخارجي، وحيث تتطلب صياغتها بعض من الوقت، فسيتم تلخيصها ورفاقها لاحقاً مع هذا المحضر، فقد أشار رئيس الجمعية إلى أن تقرير مجلس الإدارة قد احتوى على كافة التفاصيل حول المشروع وأداء الشركة للعام ٢٠١٤م والتي اطلع المساهمون عليها من خلال هذا التقرير.

ثم قام رئيس الجمعية بقراءة توصية لجنة المراجعة بتعيين المراجع الخارجي للعام المالي ٢٠١٥م وتحديد أتعابه. حيث أوصت اللجنة بإعادة تعيين المحاسب القانوني السادة المحاسبون المتحدون RSM للقيام بتدقيق حسابات الشركة ربع السنوية والحسابات الختامية للعام المالي ٢٠١٥ بمبلغ قدره (٢٣٠,٠٠٠) ريال سعودي،

وبعد أن أدلى الجميع بأصواتهم، طلب رئيس الجمعية من أعضاء لجنة جمع وفرز الأصوات القيام بجمع البطاقات من السادة المساهمين.

ممتنع	غير موافق	موافق	وعقب انتهاء لجنة جمع وفرز الأصوات من عملها أعلن رئيس الجمعية النتائج التي توصلت إليها الجمعية العامة العادية لمساهمي شركة مدينة المعرفة الاقتصادية والتي جاءت على النحو التالي: نص القرار
٠	٠	٢٤٠,٢٦٢,١٥١ %١٠٠	١. المصادقة على الحسابات الختامية (المدققة) عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤م وتقرير مراقب الحسابات لنفس السنة المالية.
٠	٠	٢٤٠,٢٦٢,١٥١ %١٠٠	٢. الموافقة على التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤م.
٠	٠	٢٤٠,٢٤٩,١٥١ %١٠٠	٣. الموافقة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من مسئولية إدارة الشركة عن العام المالي المنتهي في ٣١/١٢/٢٠١٤م. تم استبعاد أصوات أعضاء المجلس البالغة (١٣,٠٠٠) صوت في التصويت على هذا البند.
٠	٠	٢٤٠,٢٦٢,١٥١ %١٠٠	٤. الموافقة على تعيين مكتب المحاسبون المتحدون - RSM كمراجع خارجي لحسابات الشركة السنوية وربع السنوية للعام المالي ٢٠١٥ مقابل أتعاب قدرها (٢٣٠ ألف) ريال سعودي.
			٥. المصادقة على المعاملات والعقود التي تمت مع أطراف ذات علاقة كما يلي

ممتنع	غير موافق	موافق	وعقب انتهاء لجنة جمع وفرز الأصوات من عملها أعلن رئيس الجمعية النتائج التي توصلت إليها الجمعية العامة العادية لمساهمي شركة مدينة المعرفة الاقتصادية والتي جاءت على النحو التالي: نص القرار
.	.	٢٤٠,٢٦٢,١٥١ %١٠٠	<p>أ) المعاملة التي تمت خلال العام ٢٠١٢م على النحو التالي:</p> <p>المصادقة على اتفاقية بيع الأرض الموقعة خلال العام ٢٠١٢ التي تمت مع شركة مكارم المعرفة للضيافة المحدودة والتي تأسست بغرض إقامة وتملك وإدارة مجمع متكامل يضم فندق وأجنحة فندقية ومكاتب ومحلات تجارية وقاعات متعددة الاستخدام ضمن نطاق مدينة المعرفة الاقتصادية، حيث تبلغ مساحة الأرض ١٠,٥٠٠ متر مربع بقيمة (٥٢,٥٠٠,٠٠٠) اثنان وخمسون مليوناً وخمسمائة ألف ريال سعودي. (تملك شركة مدينة المعرفة الاقتصادية نسبة ٥٠% في رأسمال شركة مكارم المعرفة للضيافة المحدودة وكان يشغل عضوية مجلس المديرين فيها معالي المهندس عبد العزيز الحصين بجانب عضويته في مجلس إدارة مدينة المعرفة الاقتصادية في ذلك الوقت) والتي تم تفصيلها في التقرير السنوي لمجلس الإدارة للعام ٢٠١٢م وتم عرضها على اجتماع الجمعية العامة للمساهمين للشركة المنعقد في ١٤٣٤/٧/٤هـ الموافق ٢٠١٣/٥/١٤م ولم تتم المصادقة عليها في ذلك الاجتماع.</p>
١٠,٠٠٠ %٠,٠٠	.	٢٤٠,٢٥٢,١٥١ %١٠٠	<p>ب) المعاملة التي تمت خلال العام ٢٠١٤م وهي كما يلي:</p> <p>المصادقة على تجديد مدة عقود خدمات إدارة تصاميم لمشاريع الشركة الموقعة مع شركة مدرار العامة للإنشاءات المحدودة بمبلغ (٧,٨٧٢,٠٠٠) سبعة مليون وثمانمائة واثنان وسبعون ألف ريال تدفع على فترة (٢٤) شهراً الموقعة في العام ٢٠١٣م والتي تم عرضها على اجتماع الجمعية العامة للمساهمين المنعقد في ١٤٣٥/٨/٢٤هـ الموافق ٢٠١٤/٦/٢٢م، وتمت الموافقة عليها وتجديدها إذا لزم الأمر وقد تم دفع مبلغ ٢,٩٤٨,٠٠٠ ريال من إجمالي قيمة العقود خلال العام المالي ٢٠١٤، وسيتم دفع المتبقي على دفعات حيث (تملك شركة مدينة المعرفة الاقتصادية ٦٠% من رأسمال شركة مدرار العامة للإنشاءات المحدودة، ويشغل عضوية مجلس المديرين بها الدكتور أحمد بن حسن العرجاني، الذي يشغل عضوية مجلس إدارة شركة مدينة المعرفة الاقتصادية).</p>
انتخاب مجلس إدارة الشركة للدورة الجديدة التي ستبدأ أعمالها اعتباراً من تاريخ ٢٠١٥/٧/٢٨م ولمدة ثلاث سنوات ميلادية وفقاً لقائمة المرشحين التي تمت الموافقة عليها من قبل وزارة التجارة والصناعة والجهات المختصة			.٦

وفيما يتعلق بالبند رقم (٦) أعلاه والخاص بانتخاب مجلس إدارة الشركة للدورة الجديدة للمجلس التي تبدأ أعمالها اعتباراً من ٢٨/٧/٢٠١٥م ولمدة ثلاث سنوات، فقد تم في هذه الجمعية اتباع أسلوب التصويت العادي للاختيار من بين قائمة المرشحين التي تم عرضها على الجمعية والتي تضمنت (١٤) مرشحاً، وجاءت نتائج التصويت كما يلي:

م	الاسم	عدد الأصوات	النسبة
(١)	الأستاذ/ عمر بن عبد العزيز الزين	٢٤٠,٢٦٢,٠٠٠	%١٠٠
(٢)	الدكتور/ عبد الرؤوف بن محمد مناع	٢٤٠,٢٦١,١٥١	%١٠٠
(٣)	الدكتور/ أحمد بن حسن العرجاني	٢٣٨,٨٦٢,١٥١	%٩٩,٤٢
(٤)	الأستاذ/ بدر بن عبد الله العيسى	٢٣٨,٧٩٠,١٥١	%٩٩,٣٩
(٥)	الأستاذ/ تركي بن نواف السديري	٢٣٧,٣٩٠,١٥١	%٩٨,٨٠
(٦)	المهندس/ عادل بن عبد المحسن المنديل	٢٣٧,٣٩٠,١٥١	%٩٨,٨٠
(٧)	صاحب السمو الملكي الأمير/ منصور بن عبد الله بن عبد العزيز آل سعود	٢٢٩,٤٠٢,١٥١	%٩٥,٤٨
(٨)	معالي المهندس/ عبد العزيز بن عبد الرحمن الحصين	٢٢٧,٩٣٠,١٥١	%٩٤,٨٧
(٩)	معالي المهندس/ عبد الله بن محمد نور رحيمي	٢٢٧,٩٣٠,١٥١	%٩٤,٨٧
(١٠)	الأستاذ/ صالح بن محمد بن لادن	٢٢٧,٩٣٠,٠٠٠	%٩٤,٨٧
(١١)	معالي المهندس/ خالد بن عبد الله الملحم	٢٢٧,٩٢٠,١٥١	%٩٤,٨٦
(١٢)	الدكتور/ عبد الله بن محمد علي تلمساني	١,٤١٠,١٥١	%٠,٥٩
(١٣)	الأستاذ/ سلطان بن خالد التركي	١,٤٠٠,١٥١	%٠,٥٨
(١٤)	المهندس/ زهير بن فؤاد حمزة	١,٤٠٠,٠٠٠	%٠,٥٨

بناء عليه فقد تم اختيار المرشحين الذين نالوا أعلى الأصوات وهم من الرقم (١-١١) أعضاء في مجلس إدارة الشركة للدورة الجديدة التي تبدأ أعمالها اعتباراً من ٢٨ يوليو ٢٠١٥م ولمدة ثلاث سنوات.

وبعد ذلك أعلن رئيس الجمعية عن انتهاء اجتماع الجمعية العامة العادية رقم (٢) حيث انتهى الاجتماع في تمام الساعة الثانية عشر مساءً بتاريخه وبما ذكر حرر وتم توقيع هذا المحضر.

سكرتير الجمعية	لجنة جمع وفرز الأصوات	رئيس الجمعية
الدكتور/ محمد بن علي عتيق	الأستاذ/ أحمد عبد الرحيم طواني	الدكتور/ عبد الرؤوف محمد مناع
	الأستاذ/ فهد حمد إبراهيم الحرقان	



ملخص أسئلة ومداومات المساهمين خلال اجتماع الجمعية العامة العادية رقم (٢) لمساهمي الشركة المنعقد بتاريخ ١٤٣٦/٩/٧ الموافق ٢٠١٥/٦/٢٤ بمقر الشركة بديوان المعرفة بالمدينة المنورة والإجابة عليها

ملخص الأسئلة وأجوبتها:

١. لم يتضمن التقرير السنوي للشركة التواريخ المفصلة لانتهاؤ المشاريع ومنذ سنوات يتم التحدث حول إستراتيجية الشركة ولم نر شيئاً على أرض الواقع ؟
هناك جدول زمني مفصل لتنفيذ المشاريع يتم متابعته من قبل المجلس ، كما توجد خطة محددة للتطوير، حيث إن هناك مشاريع تم إنجازها بالمشروع مثل المخطط العام والقطاع السكني، ومشاريع أخرى مرتبطة بالمشروع تم اكتمالها مثل محطة القطار، وكما تعلمون فإن التقرير يمثل خلاصة لأداء الشركة وتطوراتها الجوهرية خلال العام ولا يتطرق لكافة التفاصيل .
٢. ذكر التقرير بأن الشركة تتوقع استمرار الطلب على منتجاتها العقارية، ماهي هذه المنتجات؟
يعتبر مشروع دار الجوار السكني المتمثل في تطوير فلل سكنية بمواصفات عالية ضمن حي سكني أحد هذه المنتجات العقارية بجانب المشاريع الأخرى التي تعكف الشركة حالياً على تطويرها مثل الفنادق والشقق الفندقية والأسواق وبقية عناصر المشروع الأخرى.
٣. هل لدى الشركة رغبة في تصفية شركة المعرفة العقارية المحدودة ، وأنا كمساهم أرى أن تجربة الاستثمار في هذه الشركة كانت جيدة فلماذا لا يتم مواصلة الاستثمار ومنح الشركة فرصاً أكبر في المشروع؟
الموضوع قيد الدراسة وتدرس الشركة خيار مواصلة الاستثمار في الشركة التي تم تأسيسها شراكة مع الشركة العقارية السعودية خصوصاً أن الشركة أكملت مشروعها بتطوير المرحلة الأولى من فلل مشروع دار الجوار السكني.
٤. هل هناك خطة زمنية لانتهاؤ المرحلة القادمة من المشروع ؟
هناك خطة موضوعة للتطوير وسيتم تنفيذ المشروع بطريقة أسرع بمشيئة الله.
٥. يتضح ارتباط مشاريع المعرفة بالمشروع، فما هي المشاريع المعرفية المنجزة ؟
يتمثل نشاط المعرفة الحالي في معهد مدينة المعرفة للقيادة والريادة والتدريب والذي يقوم بتقديم عدد كبير من الدورات والبرامج التدريبية والنشاطات المعرفية لعدد من كبار التنفيذيين والتنفيذيين الحكوميين بالملكة وشارك في تقديمها عدد من الخبراء وأساتذة الجامعات العالمية المرموقة مما يعد إنجازاً ونجاحاً كبيراً للمعهد، هذا بجانب اطلاق الشركة بعض المبادرات المعرفية بالمدينة المنورة.
٦. لماذا لا يتم فتح المجال للصناديق الاستثمارية للدخول في شركات لتطوير المشروع ؟

هناك مشاريع سترى النور قريباً بإذن الله، حيث تتضمن إستراتيجية الشركة عدداً من خيارات التطوير والتي من بينها التطوير على أساس الشراكة، والمجال مفتوح للجهات الراغبة في الاستثمار المشترك لعدد من مشاريع الشركة في المستقبل القريب بإذن الله.

٧. تكلفة الإيرادات غير مفصلة في التقرير المالي لماذا ؟

ورد بالتقرير تفصيل لمبلغ الإيرادات المتمثل في مبيعات الأراضي بقيمة ٤٢ مليون ريال وإيرادات من الدراسات والاستشارات بقيمة ١٧ مليون ريال والإيرادات من البرامج المعرفية بقيمة ١٢,٣ مليون ريال (إيضاح رقم ١٦)، وتمثل تكلفة الإيرادات في التكاليف المرتبطة بتنفيذ هذه العناصر الثلاث.

٨. هناك مبلغ ٢٥ مليون ريال تم شطبه بقائمة الدخل كتكلفة بنية تحتية، نأمل التوضيح؟
يتمثل المبلغ بصورة رئيسية في تكلفة البنية التحتية الخاصة بمشروع دار الجوار السكني.

٩. يلاحظ بأنه تم شطب بعض المديونيات مثل مديونية لمجموعة صافولا ومديونية الأمانة ؟

تخص المبالغ المشطوبة تكاليف تطوير أراضي وإنشاء محطة توليد الكهرباء للمنطقة الجنوبية، حيث بدأت كل من مدينة المعرفة الاقتصادية ومجموعة صافولا في خطوات تطوير هذه الأراضي التي من بينها الأرض التي كانت مملوكة لمجموعة صافولا الملاصقة للمشروع والتي قامت شركة مدينة المعرفة الاقتصادية بشراؤها لاحقاً من مجموعة صافولا ويمثل مبلغ المديونية تكاليف المحطة وتطوير الأرض للفترة السابقة لشراؤها وقد تم إعادة تصنيف المديونيات وقيدها ضمن عقارات استثمارية تحت التطوير.