

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
٢٠١٩ يونيو

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لقرة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

صفحة	المحتويات
٢-١	تقرير المدققين المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٤	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
٥	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
٢٦-٨	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة



كى بي إم جي لوار جلت ليمند  
الطبقة ١٢، برج بوليفارد بلازا ١  
بوليفارد محمد بن راشد، وسط مدينة دبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٦٦ ٤٠٣٠٠٤٠٤٠، فاكس: +٩٦٦ ١٥١٥ ٣٢٠٤٠٤٠

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة مساهمي بنك دبي التجاري ش.م.ع

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لبنك دبي التجاري ش.م.ع ("البنك") وشركائه التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ"المجموعة")، والتي تختلف مما يلي:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
- بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
- بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
- بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ و
- إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". تتحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات مستقل للمنشأة". تتطوّر مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكل الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبني رأينا تدقيقنا.



بنك دبي التجاري ش.م.ع

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات  
المالية المرحلية الموجزة المرحلحة (تابع)  
٣٠ يونيو ٢٠١٩

#### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يستتر عن انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية".

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد

أيميليو بيرا

رقم التسجيل: ١١٤٦

دبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ١٧ JUL 2019

٢

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد، ذرفة مصر في شيك، كي بي إم جي للشركات الأعضاء المسندة للائمة لكي بي إم جي  
اللتانبرول كورپرشن ("كي بي إم جي للائحة")، شركة موسدرة، جميع الحقوق محفوظة.  
كي بي إم جي لوار جلف ليمتد (فرع دبي) مسجل ومرخص بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان المركز المالي المرحلية الموجز الموحد  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	بيان الإيضاح
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٨,٦٨٢,٣٢٢	٩,٠١٢,٠٢٧	الموجودات
٩٧١,٢٨٠	١,٥٣٢,٤٠٠	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٥٠,٩٤٤,٩٤٧	٥٤,٨٤٠,٩٤٠	المستحق من البنوك، بالصافي
٦,٧٥١,١٥٠	٦,٢٧٥,٧٧٦	القرصون والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٨٤,٨٤٢	٨٣,١٧٣	الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي
٢١٤,٤٢٠	١٧٩,٩٧٣	الاستثمار في شركة زميلة
٣٤٣,٠٩٣	٣١٩,٦٣٨	العقارات الاستثمارية، بالصافي
٥,٢٦٦,٤٢٨	٤,٨٩١,٧٦٠	الممتلكات والمعدات
٨٤٣,٠٦٤	١,٢٩٥,٤٤٥	قيولات بنكية
-----	-----	الموجودات الأخرى، بالصافي
٧٤,١٠١,٥٤٦	٧٨,٤٣١,١٣٢	اجمالي الموجودات
=====	=====	المطلوبات وحقوق الملكية
٢,٧٦٢,٩٤٤	٤,٤٨٢,٢٣٢	المطلوبات
٥٣,١٦٥,٠٣٠	٥٥,٢٦٤,٣٢٥	المستحق للبنوك
٢,٦٠٩,٩٤٤	٢,٦١٠,٦١٧	ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
٥,٢٦٦,٤٢٨	٤,٨٩١,٧٦٠	سندات وقروض متوسطة الأجل
١,٠٧٨,٤٧٤	١,٦٨١,٣٨٥	مستحقات متعلقة بالقيولات البنكية
-----	-----	المطلوبات الأخرى
٦٤,٨٨٢,٨٢٠	٦٨,٩٣٠,٣١٩	اجمالي المطلوبات
-----	-----	حقوق الملكية
٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤	رأس المال
١,٤٠١,٣٦٧	١,٤٠١,٣٦٧	الاحتياطي القانوني والنظمي
١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥	الاحتياطي العام
٣٨,٦٣٨	٣٨,٦٣٨	الاحتياطي الرأسمالي
(١٣٧,٠٦٠)	٣٢,٢٩٥	احتياطي القيمة العادلة
٣,٧٨٥,٠٢٢	٣,٨٩٧,٧٥٤	الأرباح المستبقاة
-----	-----	اجمالي حقوق الملكية
٩,٢١٨,٧٢٦	٩,٥٠٠,٨١٣	اجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
-----	-----	اجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
٧٤,١٠١,٥٤٦	٧٨,٤٣١,١٣٢	اجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
=====	=====	اجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

لقد تم اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة والتصريح باصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٧ يوليو ٢٠١٩.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير المراجعة لمدققي الحسابات مدرج على الصفحتين ٢-١.

د. بيرنارد فان ليندر  
الرئيس التنفيذي

السيد/ حميد القطامي  
رئيس مجلس الإدارة

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجز الموحد  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨	ايضاح	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٦٨٨,٥٥٠	٨٠٨,١٣٨	١,٣٥٠,٤٧٨	١,٥٩١,١٣٩
(٢٠٨,٣٠٨)	(٣٠٠,٨٣٧)	(٤١٢,٣٩٩)	(٥٩٠,٨٨٠)
-----	-----	-----	-----
٤٨٠,٢٤٢	٥٠٧,٣٠١	٩٣٨,٠٧٩	١,٠٠٠,٢٥٩
١٥٠,٠٣٠	١٧٦,٣٠١	٢٩٢,٠١٢	٣٦٨,١٢٧
٢٦,٠٩٧	٤٠,١٣٢	٦٢,٣٩٢	٩٢,٢٧٣
(٤٩٧)	٢٧٤	(٣٠٤)	٧١٨
١,٦٦٩	٥,٠٠٢	٣,٥٩٢	١٠,٠٨٦
١,٣٠٠	٣,١٣١	٤,٩٦٦	٢,٥١٨
٣٢١	٤٢٩	٤,٩٩٥	٣,٤٨٨
١٠,٦٦٣	٣,٦٦٨	٢٢,٠٦٥	٣٢,٨٣٤
-----	-----	-----	-----
٦٦٩,٧٩٥	٧٣٦,٢٣٨	١,٣٢٧,٧٩٧	١,٥١٠,٣٠٣
٢٣	١,٨٥٢	٢٠	(٢,٧٩٥)
(١٨٨,٢٥٥)	(١٦٦,٠٢٧)	(٣٤٦,٤٢٥)	(٣٨٨,٤٣١)
١٨,١٠٤	٧,٣٧١	٢٥,١١٥	١٥,٧٣٧
١٣٢	(٥٥٨)	٩٩٨	(١,٦٤٣)
-	-	-	(٣,٣٢٢)
(٨,٣٩٦)	٥,١٧٦	(٢٢,٧٣٠)	-
-----	-----	-----	-----
٤٩١,٤٠٣	٥٨٤,٠٥٢	٩٨٤,٧٧٥	١,١٢٩,٨٤٩
-----	-----	-----	-----
(١٩٦,٠٣٨)	(٢٠٥,٨٢٦)	(٣٩٥,٠٩١)	(٣٩٤,٦٢٤)
(١٤,٣٣٦)	(١٧,١٣٠)	(٢٨,٩١١)	(٣٤,٠٧٥)
-----	-----	-----	-----
(٢١٠,٣٧٤)	(٢٢٢,٩٥٦)	(٤٢٤,٠٠٢)	(٤٢٨,٦٩٩)
-----	-----	-----	-----
٢٨١,٠٢٩	٣٦١,٠٩٦	٥٦٠,٧٧٣	٧٠١,١٥٠
=====	=====	=====	=====
٠,١٠	٠,١٣	٠,٢٠	٠,٢٥
====	====	====	====

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.  
إن تقرير المراجعة لمدققي الحسابات مدرج على الصفحتين ٢-١.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨	فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨	فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	صافي أرباح الفترة
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢٨١,٠٢٩	٣٦١,٠٩٦	٥٦٠,٧٧٣	٧٠١,١٥٠	
-----	-----	-----	-----	

بنود لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر:

الأرباح المحققة من بيع استثمارات في حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
خسائر إعادة تقييم استثمارات في حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بنود يتحمل إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:

التغيرات في القيمة العادلة للجزء الفعلي من تغطية التدفقات النقدية  
التغيرات في احتياطي القيمة العادلة في الشركة الرمزية

التغيرات في الاستثمارات المحافظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

الأرباح المحققة من بيع استثمارات في سندات الدين  
الأرباح / (الخسائر) من إعادة تقييم الإستثمارات في سندات الدين

صافي التغير في الاستثمارات المحافظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الدخل / (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

٥,٩٥٩	(٢٠٨)	١,١٧١	١,٥٩٢
-	٥١	-	٢٢٦

(١,٦٦٩)	(٥,٠٠٢)	(٣,٥٩٢)	(١٠,٠٨٦)
(٤٤,٦٠٣)	٨٩,٦٩٧	(١٢٧,٧١٢)	١٩٣,١١٣

(٤٦,٢٧٢)	٨٤,٦٩٥	(١٣١,٣٠٤)	١٨٣,٠٢٧
-----	-----	-----	-----
(٤٤,٦٧٢)	٨٢,٢٦٢	(١٤٤,٨٤٠)	١٧٢,٥٢٧
-----	-----	-----	-----
٢٣٦,٣٥٧	٤٤٣,٣٥٨	٤١٥,٩٣٣	٨٧٣,٦٧٧
=====	=====	=====	=====

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير المراجعة لمدققي الحسابات مدرج على الصفحتين ٢-١.

**بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد**

البنك	حقوق الملكية	المتحجزة	العادلة	الرأسمالي	الم العام	العام	والتنظيمي	العام
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٩,٠٨٠,٧٢٥	(٣٩٧,٤٤٩٥)	٣,٥٢٠,٩٤٧	(١٠,٩٥٦)	٣٨,٦٢٨	١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥	٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤
٨,٦٨٣,٢٦٠	(١١٢٣,٤٤٥٢)	٢,١٢٣,٤٤٥٢	(١٠,٩٥٦)	٣٨,٦٢٨	١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥	٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤
(٤٩٠,٤٤٧٨)	(٤٤٧٨)	(٤٤٧٨)	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠)	(١)	(١)	-	-	-	-	-	-
(٤٤٧)	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٦٠,٧٧٧٣	-	-	-	-	-	-	-	-
-	(٤٤٨,٤٤١)	-	١,٣٨٤	(١,٣٨٤)	-	-	-	-
٤١٥,٩٣٣	٥٦٢,١٥٧	(٤)	-	(١,٤٤٠)	-	-	-	-
٨,٥٩٧,٢٦٨	٣,١٨٣,٦٨٤	(١٥٧,١٨٠)	-	-	-	-	-	-
٩,٢١٨,٧٢٦	٣,٧٨٨,٥٢٢	(١٤٧,٠٦٠)	-	٣٨,٦٣٨	١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥	٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤
(٥٨٠,١٦٦)	(٥٨٠,١٦٦)	(٥٨٠,١٦٦)	-	-	-	-	-	-
(١١,٠٠٠)	(١)	(١)	-	-	-	-	-	-
(٤٤٤)	(٤٤٤)	(٤٤٤)	-	-	-	-	-	-
٧٠١,١٥٠	٧٠١,١٥٠	-	-	-	-	-	-	-
-	١٧٢,٥٢٧	٣,١٧٢	(٣,١٧٢)	-	-	-	-	-
٨٧٣,٦٧٧	٧٠٤,٣٢٢	١٦٩,٣٥٥	١٧٢,٥٢٧	-	-	-	-	-
٩,٥٠٠,٨١٣	٣,٨٩٧,٧٥٤	٣٢,٢٩٥	٣٨,٦٣٨	١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥	٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٦ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. أن تقييم المراجعة الحقيقة للبيانات مدرج على الصفحات ١-٤.

**بنك دبي التجاري ش.م.ع.**  
**بيان التدفقات النقدية المرحلية الموجز الموحد**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩**

ليضاح	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠١٨	
			<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			صافي أرباح الفترة
			تسويات لـ:
			الاستهلاك والإطفاء
			(أرباح) / خسائر من استبعاد ممتلكات ومعدات
			إطفاء علاوات / خصومات الاستثمارات
			دخل توزيعات الأرباح
			خسائر من التحول في العملات الأجنبية
			أرباح محققة من بيع استثمارات
			الحصة من أرباح الشركة الرسمية
			مخصصات خسائر انخفاض قيمة القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
			مخصصات خسائر انخفاض قيمة موجودات أخرى
			مخصصات خسائر انخفاض قيمة الإستثمارات العقارية
			مخصصات / (المكتوبات) من خسائر انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية
			مخصصات / (المكتوبات) من خسائر انخفاض قيمة المستحق من البنك
			إطفاء تكلفة قيود السندات والقروض متوسطة الأجل
			<b>الزيادة في الاحتياطي القانوني لدى المصرف المركزي</b>
			(الزيادة) / النقص في شهادات إيداع متداولة لدى المصرف المركزي بفترة استحقاق
			تعادي أكثر من ثلاثة أشهر
			<b>النقد / (الزيادة)</b> في المستحقات من البنك بفترة استحقاق تعادي أكثر من ثلاثة أشهر
			الزيادة في القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
			الزيادة في الموجودات الأخرى
			الزيادة / (النقد) في و丹ان العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
			الزيادة في المطلوبات الأخرى
			الزيادة / (النقد) في المستحق للبنك بفترة استحقاق تعادي أكثر من ثلاثة أشهر
			مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
			<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
			شراء استثمارات
			شراء ممتلكات ومعدات
			توزيعات الأرباح المستلمة
			متحصلات من بيع استثمارات
			توزيعات الأرباح النقدية المستلمة من الشركة الرسمية
			متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
			<b>صافي التدفقات النقدية من / (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
			سندات وقروض متوسطة الأجل
			توزيعات الأرباح المدفوعة
			<b>التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
			<b>صافي النقد في النقد وما يعادله</b>
			النقد وما يعادله في ١ ينار
			<b>النقد وما يعادله في نهاية الفترة</b>
	٦٨٤,٥٠٦	٢٠٦,٠٧٤	١,٨٣٦,٥٠٠
	-	(٥٨٠,١٦٦)	(٤٩٠,٤٧٨)
	(٥٨٠,١٦٦)	(٢,٣٢٦,٩٧٨)	(١,٨٣٦,٥٠٠)
	(٢,٠٥٤,٠٩٤)	(٢,٦٧٢,٩٢١)	٣,٤٧١,٩٨١
	٣,٣١٥,٣٣٤	-	٧٩٩,٠٦٠
	١,٢٦١,٢٤٠	-	-
	-	-	-

تشكل الإضافات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.  
 إن تقرير المراجعة لمدققي الحسابات مدرج على الصفحتين ٢-١.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ١. الشكل القانوني والأنشطة

تأسس بنك دبي التجاري ش.م.ع. ("البنك") في دبي، الإمارات العربية المتحدة عام ١٩٦٩ وهو مسجل كشركة مساهمة عامة (ش.م.ع.) وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥. إن البنك مدرج في سوق دبي المالي ويتمثل نشاطه الرئيسي بالأنشطة المصرفية التجارية. إن العنوان المسجل للبنك هو في شارع الاتحاد، ص.ب ٢٦٦٨ ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة.

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموجزة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ على نتائج البنك، وشركاته التابعة المملوكة بصورة كاملة، (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") بالإضافة إلى حصة المجموعة في شركة زميلة.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة والشركة الزميلة:

أ) دبي التجاري للخدمات المالية ذ.م.م، هي مسجلة كشركة ذات مسؤولية محدودة وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ في دبي، الإمارات العربية المتحدة. يمتلك البنك ١٠٠٪ من حصص الشركة. ويتمثل النشاط الرئيسي للشركة بالعمل ك وسيط للأسماء والسنادات المحلية.

ب) سي بي دي لخدمات التوظيف شركة الشخص الواحد ذ.م.م، هي مسجلة كشركة ذات مسؤولية محدودة وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ في دبي، الإمارات العربية المتحدة. يمتلك البنك ١٠٠٪ من حصص الشركة. ويتمثل النشاط الرئيسي للشركة بخدمات التزويد بالعاملين .

ج) التجاري للعقارات ذ.م.م، هي مسجلة كشركة ذات مسؤولية محدودة وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ في دبي، الإمارات العربية المتحدة. يمتلك البنك ١٠٠٪ من حصص الشركة. ويتمثل النشاط الرئيسي للشركة بخدمات إدارة ممتلكات المجموعة وشراء العقارات وبيعها.

د) سي بي دي (كايمن) ليتد، هي منشأة ذات غرض خاص مسجلة في الجزر العذراء البريطانية. تم تأسيس المنشأة ذات الغرض الخاص لأجل إصدار سنادات الدين.

هـ) سي بي دي (كايمن II) ليتد، وهي منشأة ذات غرض خاص مسجلة في الجزر العذراء البريطانية. تم تأسيس المنشأة ذات الغرض الخاص للقيام بالتعامل والتفاوض على عقود المشتقات المالية.

## ٢. أساس الإعداد

### ١-٢ بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كافة المعلومات المطلوبة للبيانات المالية السنوية المدققة ويعتبر قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتوافق مع تلك المتتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، باستثناء تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "عقود الإيجار" للمرة الأولى.

لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة والتعديلات والتفسيرات التي تم إصدارها ولكن لم يتم تفعيلها بعد.

### ٢-٢ العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

لقد تم عرض البيانات المالية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة وهي "العملة الرسمية" وعملة العرض للبنك مقرباً إلى أقرب عدد صحيح بالألاف. إلا إذا ذكر غير ذلك.

.٢. أساس الإعداد (تابع)

٣-٢ أساس التوحيد

تتفق البيانات المالية الموجزة الموحدة من البيانات المالية للبنك وشركاته التابعة المملوكة بالكامل والتي يسيطر عليها (ويشار إليهم بـ "المجموعة") وحصة المجموعة في الشركة الزميلة، كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩. يتم تحقيق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة للمخاطر أو، لديها حقوق، في عوائد متغيرة من اشتراكتها مع الجهة المستثمر فيها ولديها القدرة في التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

.٣. السياسات المحاسبية الهامة

٤-١ ملخص للتغيرات الهامة في السياسات المحاسبية

قامت المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية باثر رجعي اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩، ولكنها لم تقم بإعادة بيان معلومات المقارنة في فترة التقرير لسنة ٢٠١٨ ، على النحو الذي تجيزه بعض الأحكام الانتقالية في المعيار. لذلك يتم الاعتراف بإعادة التصنيف والتعديلات المتربعة عن قوانين الإيجار الجديدة وبالتالي، تم الاعتراف بها في الميزانية العمومية الافتتاحية في ١ يناير ٢٠١٩

٤-١-١. تسويات معترف بها عند تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية عند تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، اعترفت المجموعة بالالتزامات الإيجار المتعلقة بعقود الإيجار التي تم تصنيفها مسبقاً على أنها "عقود إيجار تشغيلي" وفقاً لمبادئ المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ . تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر في ١ يناير ٢٠١٩. ان التأثير المالي لتطبيق المعيار هو غير جوهري.

لم تكن هناك عقود إيجار مصنفة سابقاً على أنها عقود إيجار تمويلي من قبل المنشآة.

٤-١-٢. أنشطة الإيجار لدى المجموعة وكيفية احتسابها

حتى ٢٠١٨ ، تم تصنيف عقود إيجار مباني المكاتب على أنها عقود إيجار تشغيلي. تم تحويل المبالغ المدفوعة بموجب عقود الإيجار التشغيلي (صافي أي حواجز مستلمة من المؤجر) على حساب الأرباح والخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ ، يتم الاعتراف بعقود الإيجار على أنها الحق في استخدام الأصل والتزام مماثل في التاريخ الذي يتتوفر فيه الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة. يتم توزيع كل دفعات الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحويل نكلفة التمويل على الأرباح أو الخسائر على مدى فترة الإيجار لتحديد معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقى من الالتزام لكل فترة. يتم استهلاك الحق في استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناتجة عن عقد الإيجار بالقيمة الحالية. تشمل مطلوبات الإيجار على صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الأساسية)، ناقصاً أي حواجز إيجار مستحقة القبض
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية
- سعر ممارسة خيار الشراء في حال كان المستأجر على يقين معمول بممارسة ذلك الخيار، و
- دفعات الغرامات لإنها عقد الإيجار، في حال كان عقد الإيجار يوضح المستأجر الذي يمارس هذا الخيار.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا تعذر تحديد هذا المعدل، فسيتم استخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتبعه المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئه اقتصادية مماثلة ذات شروط وأحكام مماثلة.

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات التي يتغير إعادتها قياسها أو إعادة تقديرها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. بالنسبة لهذا التحليل، تتحقق المجموعة من المدخلات الرئيسية المطبقة في أحد ثقييم من خلال الموافقة على المعلومات في احتساب التقييم للعقود والمستندات الأخرى ذات الصلة.

يتم قياس الحق في استخدام الموجودات بالتكلفة متضمنة ما يلي:

- أي دفعات إيجار تم أداؤها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي دفعات حواجز مستلمة
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، و
- تكاليف الاستعادة/الإصلاحات.

## بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٣-١. ملخص للتغيرات الهامة في السياسات المحاسبية (تابع)

#### ٣-٢-١. أنشطة الإيجار لدى المجموعة وكيفية احتسابها (تابع)

الأحكام الهامة في تحديد مدة عقد الإيجار :

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي توفر حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنفصال. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنفصال) ضمن فترة الإيجار فقط إذا كان من المؤكد بشكل معقول تمديد عقد الإيجار أو لم يتم إنهائه. (تم مراجعة التقييم في حالة وقوع حدث هام أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر).

يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصرف ضمن الأرباح أو الخسائر. تتمثل عقود الإيجار قصيرة الأجل في عقود الإيجار التي تمت ل مدتها ١٢ شهر أو أقل.

ضمانات القيمة المتبقية:  
إن تقدير القيمة المستحقة الدفع بموجب ضمانات القيمة المتبقية: تقوم المجموعة مبدئياً بتقدير الاعتراف بالبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية كجزء من التزام الإيجار. تتم مراجعة المبالغ وتعديلها إذا كان ذلك مناسباً في نهاية كل فترة تقرير.

### ٤-٣. الموجودات المالية

#### ٤-٢-٣. التصنيف

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي في التصنيفات التالية:

- (١) التكلفة المطفأة؛
- (٢) القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى؛ و
- (٣) القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

#### ○ تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطار الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة، حيث يعكس ذلك طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. لا يتم تحديد التقييم من خلال عامل واحد أو نشاط واحد. بدلاً من ذلك، تأخذ المؤسسة بالاعتبار جميع المعلومات ذات الصلة المتاحة في تاريخ التقييم. تتضمن المعلومات التي يتم أخذها بالاعتبار على:

- السياسات والأهداف المعلنة للأعمال وتطبيق هذه السياسات. على وجه الخصوص، ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على تحقيق إيرادات الفوائد التعاقدية، والاحتفاظ بمعدل فائدة محدد، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة الالتزامات التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء المحفظة والموجودات المالية المحافظ بها داخل المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى الإدارة.
- المخاطر التي تؤثر على أداء المحفظة، وعلى وجه الخصوص، الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر.
- كيفية تعويض مدير الأعمال.
- وثيره وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن المبيعات في المستقبل. ومع ذلك، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بشكل منفصل، ولكن كجزء من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن للمجموعة لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

يتم قياس الموجودات المالية المحافظ لها للتداول أو لإدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أنه لا يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولا يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية ولبيع الموجودات المالية.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية (تابع)

٤-٢-٣ التصنيف (تابع)

٥. تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة  
عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة.

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها اعتبار للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية معينة ولمخاطر وتکاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتکاليف الإدارية)، وكذلك هامش الربح.

ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدي يتطلب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط. عند التقييم تأخذ المجموعة بعين الاعتبار:

- أحداث طارئة من شأنها تغيير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية؛
- خصائص الرفع المالي؛
- شروط الدفع المسبق والتتميد؛
- شروط تحد من مطالبة المجموعة بالنقد من موجودات محددة؛
- السمات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للمال (مثل إعادة الضبط الدوري لأسعار الفائدة).

## ٤-٢-٣. انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتطلب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية قيام المجموعة بقيد مخصص مقابل خسائر الائتمان المتوقعة التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيما يتعلق بالأدوات المالية التالية:

- القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي والموجودات المالية الأخرى؛
- التزامات القروض؛ و
- عقود الضمانات المالية.

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة يعكس ما يلي:

- قيمة عادلة ومرجحة بناء على الاحتمالية من خلال تقييم نطاق النتائج المحتملة؛
- القيمة الزمنية للمال؛ و
- معلومات ملائمة ودقيقة متاحة دون تكلفة أو مجهود زائد في تاريخ التقرير حول الأحداث السابقة والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

يحدد المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية نموذج يتضمن ثلاث مراحل حول انخفاض القيمة بناء على التغيرات في الجودة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي على النحو الموضح أدناه:

مرحلة ١: عند الاعتراف المبدئي بالقروض، تعرف المجموعة بمخصص ما بناء على فترة خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً.

مرحلة ٢: عندما يظهر القرض زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ البداية، تقوم المجموعة بقيد مخصص مقابل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى الفترة.

مرحلة ٣: تعتبر القروض مخفضة القيمة. تقوم المجموعة برصد مخصص مقابل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى الفترة.

تمثل المدخلات الرئيسية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر في السداد؛
- التعرضات عند التعثر؛ و
- التعرضات لخسائر عند التعثر.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.٣ الموجودات المالية (تابع)

٤.٢-٣. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

تستند هذه المعايير بصورة عامة إلى نماذج إحصائية موضوعة داخلياً وغيرها من البيانات التاريخية وتخضع للتعديل لتوضيح المعلومات الخاصة بالنظرة التلطيعية.

فيما يلي تفاصيل هذه المعايير/المدخلات الإحصائية:

- يمثل احتمالية التعرض في السداد تقدير لاحتمالية التعرض على مدى فترة زمنية.
- تمثل التعرضات لخسائر عند التعرض تقدير للتعرضات في تاريخ تعرض متوقعي، مع الأخذ بالاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرضات بعد تاريخ التقدير.
- تمثل التعرضات عند التعرض تقدير للخسائر الناتجة في حال حدوث تعرض في وقت ما، وترتكز على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك المتوقعة حصول المقرضين عليها بما في ذلك التدفقات من تحقيق أي ضمانات. ويتم عادةً التعبير عنها كنسبة من التعرضات عند التعرض.

(١) تقييم الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم لزيادة كبيرة في الائتمان على أساس ربع سنوي على الأقل للتعرضات الفردية. يتم وضع حدود كمية لزيادة الكبيرة في الائتمان استناداً إلى الحركة في درجات تصنيف الائتمان. بالإضافة إلى المعايير الكمية، لدى المجموعة مؤشر تحذير مبكر استباقي بناءً عليه يقوم فريق مخاطر الائتمان بمراجعة جودة المحفظة على أساس شهري. يهدف هذا الإجراء إلى تحديد العملاء ذوي المخاطر العالية المحتملين ضمن العملاء العاملين.

فيما يتعلق بعمليات الإقراض للأفراد، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار التصنيف الائتماني والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الوفاة. وتأكيداً لذلك، عندما يصبح الأصل متاخر السداد منذ ٣٠ يوماً، تعتبر المجموعة حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان وأن الأصل ضمن المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة أي يتم قياس مخصص الخسائر على أنه خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة.

(٢) تحسين بيان مخاطر الائتمان

لدى المجموعة المعايير أدناه لتقييم أي تحسينات على بيان مخاطر الائتمان والذي يتربّط عليها ترقية العملاء من خلال تحويلهم من المرحلة ٢ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سوف يتم ترقية الانخفاض الهام في مخاطر الائتمان على أساس المرحلة (مرحلة واحدة كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ و من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انتهاء فترة التنظيم التي تمت على الأقل لـ ١٢ شهراً.
- سوف يتم ترقية الحالات المُعاد هيكلتها في حال أداء ٣ دفعات من الأقساط أو مرور فترة تنظيم تمت لـ ١٢ شهراً على الأقل، في حال كانت إعادة السداد أطول من الأقساط الشهرية أو الربع السنوية.

(٣) تعريف التعرض

- تعتبر المجموعة أن الموجودات المالية قد تعرضت للتعرض عندما يكون:
- من غير المحتمل قيام المقرض بتسوية التزاماته الائتمانية تجاه المجموعة بالكامل دون لجوء المجموعة إلى اتخاذ إجراءات مثل تحقيق الضمان (في حال الاحتياط به)؛ أو
  - تأثر المقرض عن أكثر من ٩٠ يوماً عن تسوية أي التزامات ائتمانية هامة تجاه المجموعة.
  - عند تقييم مما إذا تعرض المقرض للتعرض، تأخذ المجموعة بالاعتبار المؤشرات التالية:
    - النوعية – مثل مخالفة التعهدات
    - الكمية – مثل التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر لنفس المصدر إلى المجموعة؛ وعلى أساس البيانات التي يتم إعدادها داخلياً والحصول عليها من مصادر خارجية.

قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريجي لمعدلات التعرض لتحديد القطاعات المتاجسة بالإضافة إلى مؤشرات خسائر الائتمان المتوقعة (أي احتمالية التعرض في السداد والتعرضات لخسائر عند التعرض والتعرضات عند التعرض). في مستويات مماثلة. لغرض إجراء تحليل تاريجي لمعدل التعرض عن السداد، قامت المجموعة بتطبيق تعريفين منفصلين للتعرض للمحفظة الاستثمارية للشركات والمحفظة الاستثمارية للأفراد.

## بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣. الموجودات المالية (تابع)

٤-٢-٣. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

### ٥. المحفظة الاستثمارية للشركات

تتألف المحفظة الاستثمارية للشركات من قروض تتم إدارتها بصورة فردية من خلال مدير العلاقات وتخضع للإشراف من فريق مخاطر الائتمان لدى المجموعة. يتم تقييم تلك القروض سنويًا على الأقل بناءً على المعلومات المالية، والمعلومات النوعية الأخرى ودراسة حساب العميل.

يعتبر العملاء من الشركات متغيرين عن السداد عندما يتأخر العميل عن سداد أي من التزاماته الائتمانية لفترة تتجاوز الـ ٩٠ يوماً.

### ٥. المحفظة الاستثمارية للأفراد

تتألف المحفظة الاستثمارية للأفراد من القروض التي تتم إدارتها على مستوى المنتج وترتजز على برامج منتجات معتمدة. يعتبر حساب الفرد متغير في حال تأخر العميل عن السداد لفترة تزيد عن ٩٠ يوماً. يتم إجراء تحاليل معدل التعثر للمحفظة الاستثمارية للأفراد على مستوى الحساب.

### (٤) إدراج معلومات استشرافية

تقوم المجموعة بإدراج معلومات استشرافية ضمن تقييمها حول ما إذا كانت مخاطر الائتمان الخاصة بأداة ما قد زادت بصورة كبيرة منذ الاعتراف المبدئي بها وقياسها لمخاطر الائتمان المتوقعة. تستند المجموعة في ذلك إلى مجموعة واسعة من المعلومات الاستشرافية كدخلات اقتصادية مثل:

- نحو إجمالي الناتج المحلي.
- المعدلات الأساسية لدى المصرف центральный في دولة الإمارات العربية المتحدة.

### ٤. استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المقررة للموجودات والإيرادات والطلابات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، والمصادر الرئيسية للتقديرات والأمور غير المتأكد منها هي ذاتها المطبقة على البيانات السنوية المدققة للشركة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

### ٥. تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

المعايير الجديدة والمعدلة ذات الصلة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة دون أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن له أي تأثير مادي على المبالغ المعلنة للفترة الحالية والفترات السابقة.

تسرى على  
الفترات  
السنوية التي  
تبدأ فى او بعد

١ يناير ٢٠١٩

(ا) التحسينات السنوية على الفترة من ٢٠١٥ - ٢٠١٧

١ يناير ٢٠١٩

(ب) خصائص الدفع مقدماً مع التعويض عن الآثار السلبية - التعديلات على المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

١ يناير ٢٠١٩

(ج) الحصص طويلة الأجل في الشركات الزميلة والاختلاف المشترك - تعديلات على المعيار المحاسبى الولى رقم ٢٨

١ يناير ٢٠١٩

(د) تعديل الخطة والتقليل أو التسوية - التعديلات على المعيار المحاسبى الدولى رقم ١٩

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ٦. حوكمة المخاطر وإدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات وإجراءات حوكمة المخاطر وإدارة المخاطر المالية للمجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات والإجراءات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة والمدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

## ٧. النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	النقد في الصندوق
ألف درهم	ألف درهم	الأرصدة لدى المصرف المركزي في دولة الإمارات العربية المتحدة
(مدققة)	(غير مدققة)	- حساب المقاصلة
٤٤٩,٨٤٣	٣٩٥,٩٩٣	- الاحتياطيات القانونية
٧٣٢,٠٤٨	٨٩٩,٦٠٠	- شهادات إيداع متداولة
٣,٢٠٠,٤٣١	٣,٧١٦,٤٣٤	
٤,٣٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	
-----	-----	
٨,٦٨٢,٣٢٢	٩,٠١٢,٠٢٧	
=====	=====	

ان الاحتياطيات القانونية غير متاحة للعمليات اليومية للمجموعة ولا يمكن سحبها بدون موافقة المصرف المركزي. وعليه لم يتم احتسابها كجزء من النقد و ما يعادله. يتغير مستوى الاحتياطيات القانونية بشكل دوري بحسب تعليمات المصرف المركزي.

يتم تصنيف النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي تحت المرحلة الأولى بحسب تصنيفات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. لم يكن هناك خسائر انتقائية متوقعة وعليه لم يتم اقتطاع أي مخصصات.

## ٨. المستحق من البنوك، بالصافي

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	الحسابات الجارية والودائع تحت الطلب
ألف درهم	ألف درهم	الإيداعات قصيرة الأجل وتحت الطلب
(مدققة)	(غير مدققة)	القروض للبنوك
٥٥٠,٧٥٤	٦٥٦,٩٢٥	
١١٤,٠٧١	٥٧٢,٩٩١	
٣٠٩,٥٩٠	٣٠٨,٤١٤	
-----	-----	
٩٧٤,٤١٥	١,٥٣٨,٣٣٠	اجمالي المستحق من البنوك
(٣,١٣٥)	(٥,٩٢٠)	مخصصات الخاضص القيمة
-----	-----	
٩٧١,٢٨٠	١,٥٣٢,٤٠٠	صافي المستحق من البنوك
=====	=====	
٣٦,٧٤٦	١٧٤,٣٨٢	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٩٣٤,٥٣٤	١,٣٥٨,٠١٨	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
-----	-----	
٩٧١,٢٨٠	١,٥٣٢,٤٠٠	
=====	=====	

يتم تصنيف المستحق من البنوك تحت المرحلة الأولى بحسب تصنيفات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. بلغت الخسائر انتقائية المتوقعة ٥,٩٣٠ ألف درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٣,١٣٥ ألف درهم).

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
لقرة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ٩. القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي

تتألف محفظة القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي مما يلي:

٢٠١٨ ديسمبر ٣١ ألف درهم (مدقة)	٢٠١٩ يونيو ٣٠ ألف درهم (غير مدققة)	القروض والتسليفات
٦,١٥٥,٣٩٠	٦,٢٠٨,٩٤٧	سحوبات على المكتشف
٣٥,٥٤٧,٩٠٤	٣٦,٦٠٨,٩٠٤	قرض
٣,١٨٠,٦٧٢	٣,٣٩٥,٥٥٢	تسليفات مقابل اعتمادات مستندية وإيصالات أمانة
١,٤٥٦,٤٥٢	٢,٠٧٤,٠٢٨	كمبيالات مخصوصة
-----	-----	اجمالي القروض والتسليفات
٤٦,٣٤٠,٤١٨	٤٨,٢٨٦,٩٣١	التمويل الإسلامي
-----	-----	المرابحة والتورق
٢,٧٩٢,٤٧٢	٤,٠١٠,٦٢٩	الإجارة
٤,٨١٠,٣٩٢	٥,٩٤١,٨٢١	أخرى
١١٤,٦٥٨	٤٦,٠٦٤	اجمالي التمويل الإسلامي
-----	-----	اجمالي القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
٧,٧١٧,٥٢٢	٩,٩٩٨,٥١٤	مخصصات خسائر انخفاض القيمة
-----	-----	القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٥٤,٠٥٧,٩٤٠	٥٨,٢٨٥,٤٤٥	التحليل حسب القطاع:
(٣,١١٢,٩٩٣)	(٣,٤٤٤,٥٠٥)	التصنيع
-----	-----	الإنشاءات
٥٠,٩٤٤,٩٤٧	٥٤,٨٤٠,٩٤٠	العقارات
=====	=====	التجارة
-----	-----	المواصلات والتخزين
٢٠١٨ ديسمبر ٣١ ألف درهم (مدقة)	٢٠١٩ يونيو ٣٠ ألف درهم (غير مدققة)	الخدمات
-----	-----	الضيافة
٢,٣٥٩,٩١٨	١,٦٥٦,٤٥٧	المؤسسات المالية والتأمين
٢,٥٢٢,٧٢٩	٢,٩١٧,٠٢٦	الهيئات الحكومية
١٧,١٦١,٣٦٢	٢١,٥٢٩,٣٤٦	الشخصية - رهن عقاري
٥,٣١٦,٥٨٥	٥,١٨٦,٣٤٩	الشخصية - نظامية
١,٤٩١,٧٦٣	١,٢٥٥,٠٤٨	القروض الفردية للأعمال
٤,٣٠٥,٥٥٦	٥,٠٠١,٠٢١	أخرى
٢,٦٥٢,٤٣٠	٢,٤٤٣,٨٠٧	اجمالي القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
٧,٣١١,٩٥٢	٧,٦٣٠,٢١٥	مخصصات خسائر انخفاض القيمة
١٣١,٤٩٧	٤٠٧,٨٠٩	القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٢,٨٣٥,٧٨٤	٣,٠٣٤,٠٠١	
٤,٩٢٤,٩٨٦	٤,٣١٥,٥٥٤	
٢,٠٣٢,٢٤٢	١,٧٥٥,٥٤١	
١,٠١١,٦٣٦	١,١٥٣,٢٧١	
-----	-----	
٥٤,٠٥٧,٩٤٠	٥٨,٢٨٥,٤٤٥	
=====	=====	
(٣,١١٢,٩٩٣)	(٣,٤٤٤,٥٠٥)	
-----	-----	
٥٠,٩٤٤,٩٤٧	٥٤,٨٤٠,٩٤٠	
=====	=====	

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ٩. القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي (تابع)

فيما يلي تحليل التغيرات في مخصصات الخسائر الإنتمانية المتوقعة:

٢٠١٨ يونيو ٣٠	٢٠١٩ يونيو ٣٠	مخصصات الخسائر الإنتمانية المتوقعة في بداية الفترة
الف درهم	الف درهم	صافي المخصصات المقطعة
(غير مدققة)	(غير مدققة)	الفوائد غير المثبتة
٢,٢٩٨,٤٧٠	٣,١١٢,٩٩٣	البالغ المستردّة
٣٤٦,٤٢٥	٣٨٨,٤٣١	المبالغ التي تم شطبها
١٠١,٢٥٦	١٣٧,٢٣٤	مخصصات الخسائر الإنتمانية المتوقعة في نهاية الفترة
(١٧,٧٤٨)	(٢٢,٥٨١)	
(١٠٠,٠١٤)	(١٧١,٥٧٢)	
<u>٣,٦٢٨,٣٨٩</u>	<u>٣,٤٤٤,٥٠٥</u>	

## احتياطي انخفاض القيمة وفقاً لتوجيهات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة

أصدر المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة توجيهاته المتعلقة بالمعايير رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية التي يتضمن التحديات المتنوعة الخاصة بالتطبيق والتاثيرات العملية على البنوك نتيجة لتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة ("التوجيهات").

وفقاً للبند رقم ٤-٦ من التوجيهات، فإن المطابقة بين الأحكام العامة والخاصة بموجب التعليم رقم ٢٠١٠/٢٨ للمصرف المركزي والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، على النحو التالي:

٢٠١٨ ديسمبر ٣١	٢٠١٩ يونيو ٣٠	مخصصات انخفاض القيمة (جماعي)
الف درهم	الف درهم	مخصصات جماعية تحت التعليم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من المصرف
(مدقة)	(غير مدققة)	المركزي
٨٧٤,٢٦٣	٩٣٧,٨١٠	نافضاً: مخصصات المرحلة الأولى والثانية بحسب المعيار رقم ٩ من المعايير
١,٠٢٠,٩٦٦	١,٠٦١,٦٠٧	الدولية لإعداد التقارير المالية*
-	-	المخصصات الجماعية المحولة إلى احتياطي خسائر انخفاض القيمة*

٢,٠٨٤,٧٣٤	٢,٣٦٢,٥٢٠	مخصصات انخفاض القيمة (محدد)
٢,٠٩٢,٠٢٧	٢,٣٨٢,٨٩٨	مخصصات محددة تحت التعليم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر من المصرف
-	-	المركزي
-	-	نافضاً: مخصصات المرحلة الثالثة بحسب المعيار رقم ٩ من المعايير
-	-	الدولية لإعداد التقارير المالية*
-	-	المخصصات المحددة المحولة إلى احتياطي خسائر انخفاض القيمة*
-	-	اجمالي المخصصات المحولة إلى احتياطي خسائر انخفاض القيمة

\*في حال تخطي المخصصات بحسب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المخصصات بحسب المصرف المركزي ، لا يتطلب تحويل اي مبلغ إلى احتياطي المخصصات.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ٩. القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي (تابع)

قامت المجموعة بالتحوط لقيمة العادلة لبعض القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي ذات سعر فائدة ثابت. بلغت القيمة الدفترية لهذه القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي ١٥٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ١٦٦ مليون درهم). بلغ صافي القيمة العادلة الموجبة للمكونات المتحوطة ٢,٨٩٨ الف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ١٢٨ الف درهم).

## ١٠. الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي

الإجمالي	الإمارات العربية المتحدة دول مجلس التعاون دولية	دولية	الإمارات العربية المتحدة دول مجلس التعاون دولية	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
				٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)

محفظتها بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل  
الأخر:

٤٥,٢٠٧	-	-	٤٥,٢٠٧
٩,٥١٧	٤,٣٥٦	٥,١٦١	-
٣,١٤٧,٠٥٨	٢٤٨,٥٧٠	٧٧١,٦٨٢	٢,١٢٦,٨٠٦
٢,٦٩١,٢٩٦	٩٨٨,٠١١	٣٥٧,١٥٥	١,٣٤٦,١٣٠
٣٨٨,٩٠٣	٢٠٥,٣٥٤	-	١٨٣,٥٤٩
٦,٢٨١,٩٨١	١,٤٤٦,٢٩١	١,١٣٣,٩٩٨	٣,٧٠١,٦٩٢
(٦,٢٠٥)			
<u>٦,٢٧٥,٧٧٦</u>			

أسهم  
محفظة المحافظ (ايضاح ١-١٠)

أوراق مالية ذات سعر ثابت  
- حكومية

- أخرى

أوراق مالية غير حكومية ذات سعر متغير

مخصصات خسائر انخفاض القيمة  
صافي الأوراق المالية الاستثمارية

الإجمالي	الإمارات العربية المتحدة دول مجلس التعاون دولية	دولية	الإجمالي	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
				٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)

محفظتها بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل  
الأخر:

٧٢,٣٢٤	-	-	٧٢,٣٢٤
٩,٧٧٤	١٩٩	٤,٤٠٠	٥,١٧٥
٣,٦٤٢,٣٧٦	٣٦٦,٩٥٠	١,٠٠٥,٨٤٥	٢,٢٦٩,٥٨١
٢,٦٣٦,٨٩٢	٧٧٣,٤٩٩	٤٠٣,٧٩٢	١,٤٥٩,٦٠١
٣٩٦,٠٤٥	٢١٣,٠٠٧	-	١٨٣,٠٣٨
٦,٧٥٧,٤١١	١,٣٥٣,٦٥٥	١,٤١٤,٠٣٧	٣,٩٨٩,٧١٩
(٦,٢٦١)			
<u>٦,٧٥١,١٥٠</u>			

أسهم  
محفظة المحافظ (ايضاح ١-١٠)

سندات دين ذات سعر ثابت

- حكومية

- أخرى

سندات دين غير حكومية ذات سعر متغير

مخصصات خسائر انخفاض القيمة  
صافي الأوراق المالية الاستثمارية

## بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيانات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

### ١٠. الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي (تابع)

تتضمن الإستثمارات في الأوراق المالية ذات السعر الثابت وذات السعر المتغير المحافظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ ٦,٤٠٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ١,٣٨٣ مليون درهم) إستثمارات مرهونة ضمن اتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك الأخرى (ايصال ٢-١٢).

### ١-١٠. استثمارات محفظة المحافظ

وهي تمثل الإستثمارات في محافظ إدارة الموجودات الدولية والإقليمية كجزء من استراتيجية المجموعة لتنويع موجوداتها. وقد سجلت هذه الإستثمارات بقيمة الموجودات الصافية التي تم تزويدها من خلال مدارء المحافظ.

### ١١. ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر ألف درهم (مدقة)	٢٠١٩ ٣٠ يونيو ألف درهم (غير مدققة)	ودائع العملاء
١٥,١٥٨,٩٤٤	١٥,٩١٢,١٤٨	حسابات جارية وتحت الطلب
٢,٤٢٢,٢٩٨	٢,٤٠٢,٢٠٧	حسابات إدخار
٢٣,٣٩٣,٨٦٢	٢٤,٠٧٦,٤٢١	ودائع لأجل
-----	-----	
٤٠,٩٧٥,١٠٤	٤٢,٣٩٠,٧٧٦	
-----	-----	
٢,٥٠٨,٥٧٤	٣,٥٠٧,٨٦٢	الودائع الإسلامية للعملاء
٥٩١,١٦٦	٥٩٥,٦٣١	حسابات جارية وتحت الطلب
٩,٠٩٠,١٨٦	٨,٧٧٠,٠٥٦	إدخار مضارب
-----	-----	ودائع استثمارية ووكلة
١٢,١٨٩,٩٢٦	١٢,٨٧٣,٥٤٩	
-----	-----	
٥٣,١٦٥,٠٣٠	٥٥,٢٦٤,٣٢٥	اجمالي ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
=====	=====	

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ١٢. سندات وقروض متوسطة الأجل

إيضاح			
النقدية	غير النقدية	النقدية	غير النقدية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١-١٢	-	٥٥١,٤٤٢	٥٥١,٤٤٢
٢-١٢	-	٥٩١,٧٩٩	٥٩١,٧٩٩
٢-١٢	-	-	-
٣-١٢	٦٧٣	-	١,٤٦٦,٧٠٣
٣-١٢	٦٧٣	-	٢,٦١٠,٦١٧
<b>المجموع</b>			
		<b>٢,٦٠٩,٩٤٤</b>	

  

إيضاح			
النقدية	غير النقدية	النقدية	غير النقدية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١-١٢	-	٥٥١,٤٤٢	٥٥١,٤٤٢
٢-١٢	-	٥٩١,٧٩٩	٥٩١,٧٩٩
٢-١٢	-	-	-
٣-١٢	٦٧٣	-	١,٤٦٦,٧٠٣
٣-١٢	٦٧٣	-	٢,٦١٠,٦١٧
<b>المجموع</b>			
		<b>٢,٦٠٩,٩٤٤</b>	

  

إيضاح			
النقدية	غير النقدية	النقدية	غير النقدية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١-١٢	-	٥٥١,٤٤٢	٥٥١,٤٤٢
٢-١٢	-	٥٩١,٧٩٩	٥٩١,٧٩٩
٢-١٢	-	-	-
٣-١٢	٦٧٣	-	١,٤٦٦,٧٠٣
٣-١٢	٦٧٣	-	٢,٦١٠,٦١٧
<b>المجموع</b>			
		<b>٢,٦٠٩,٩٤٤</b>	

### ١-١٢. القرض الجماعي

في يونيو ٢٠١٦، قامت المجموعة بالدخول في اتفاقية قرض مشترك تبلغ قيمة ٤٥٠ مليون دولار أمريكي (١,٦٥٣ مليون درهم) لمدة استحقاق تبلغ ٣ سنوات مع وجود خيار تجديد القرض على أساس ربع أو نصف سنوي يخضع لمعدل الفائدة وفقاً لأسعار الفائدة لدى بنوك لندن لمدة ٣ أشهر زائداً ١٢٥ نقطة أساس ويتم سداد الفائدة على أقساط ربع سنوية لإستبدال القرض الجماعي البالغ قيمته ٤٥٠ مليون دولار أمريكي والذي تنتهي فترة استحقاقه التعاقدية في ديسمبر ٢٠١٦ وهي تم سداده بشكل مبكر في يونيو ٢٠١٦ وكان يخضع لمعدل الفائدة وفقاً لأسعار الفائدة لدى بنوك لندن لمدة ٣ أشهر زائداً ١٢٥ نقطة أساس وكان يتم سداد الفائدة على أقساط ربع سنوية، لقد تم سداد القرض الجماعي في ديسمبر ٢٠١٨ وتم استبداله بقرض بقيمة ٣٥٠ مليون دولار أمريكي لمدة استحقاق تبلغ ٣ سنوات من بنوك عدة.

### ٢-١٢. اتفاقيات إعادة شراء

في يونيو ٢٠١٢، دخل البنك في معاملات إعادة شراء للحصول على تمويل مقابل بيع سندات دين تبلغ ١٥٠,١ مليون دولار أمريكي (٥٥١,٤ مليون درهم) مع اتفاقيات إعادة شرائها في تاريخ ثابت لاحق في يونيو ٢٠١٧. في يونيو ٢٠١٦ تم تمديد اتفاقيات إعادة الشراء لمدة خمس سنوات إضافية حتى يونيو ٢٠٢٢.

في يونيو ٢٠١٦، دخل البنك في معاملات إعادة شراء إضافية للحصول على تمويل مقابل بيع سندات دين تبلغ ١٦١,١ مليون دولار أمريكي (٥٩١,٨ مليون درهم) مع اتفاقيات إعادة شرائها في تاريخ ثابت لاحق في يونيو ٢٠٢١.

بلغت القيمة العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ للسندات التي تم رهنها بموجب اتفاقيات إعادة الشراء مع البنك ١,٤٠٩,٦ مليون درهم (٣٧٦,٥ مليون دولار أمريكي) (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ١,٣٨٣ مليون درهم) (١٠). (إيضاح ١٩).

٣-١٢. سندات يورو متوسطة الأجل

قام البنك في عام ٢٠١٣ بتنقيح برنامج سندات اليورو متوسطة الأجل. يمكن توزيع هذه السندات من خلال الاكتتابات الخاصة والعامة وفي كل حالة على أساس مشترك أو غير مشترك. يتم تسعير هذه السندات بمعدلات ثابتة أو متغيرة أو بشكل مرتبط بمؤشر. كان الحد الأقصى للإصدار بموجب البرنامج هو ٢ مليار دولار أمريكي (٧,٣٢ مليون درهم). لقد وافق المساهمون في الجمعية العمومية السنوية للبنك المنعقدة بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠١٦ على زيادة الحد الأقصى للإصدارات بموجب البرنامج إلى ٣ مليارات دولار أمريكي (١١ مليون درهم).

في مايو ٢٠١٣، أصدر البنك سندات بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (١,٨٣٦,٥ مليون درهم)، وتم تسعير هذه السندات بنسبة ٣,٣٧٥ بالمائة بمعدل ثابت. انتهت مدة استحقاق هذه السندات في ٢١ مايو ٢٠١٨.

في نوفمبر ٢٠١٥، أصدر البنك سندات بقيمة ٤٠٠ مليون دولار أمريكي (١,٤٦٩,٢ مليون درهم)، وتم تسعير هذه السندات بنسبة ٤ بالمائة بمعدل ثابت وتستحق في ١٧ نوفمبر ٢٠٢٠.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ١٣. حقوق الملكية رأس المال

يتالف رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ من ٢,٨٠٢,٧٣٣,٩٦٨ سهم عادي قيمة كل سهم ١ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ : ٢,٨٠٢,٧٣٣,٩٦٨ سهم قيمة كل سهم ١ درهم). لم يكن هناك أي تغير في عدد الأسهم خلال الفترة.

## ١٤. الربح الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم من خلال قسمة الأرباح الصافية للمجموعة البالغة ٧٠١,١٥٠ الف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٨ : ٥٦٠,٧٧٣) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة والبالغ ٢,٨٠٢,٧٣٣,٩٦٨ سهماً (٣٠ يونيو ٢٠١٨ : ٢,٨٠٢,٧٣٣,٩٦٨).

ان الربح المخفض للسهم لفترات المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ و ٣٠ يونيو ٢٠١٨ يساوي الربح الأساسي للسهم حيث لم يكن هناك إصدار أسمم يؤثر على الربح للسهم عند تنفيذه.

## ١٥. النقد وما يعادله

يتالف النقد وما يعادله المدرج ضمن بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد من مبالغ بيان المركز المالي الموحد التالية:

٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	النقد في الصندوق
ألف درهم	ألف درهم	الأرصدة لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
(غير مدققة)	(غير مدققة)	شهادات إيداع متداولة لدى المصرف المركزي
٤١٩,٧٤٩	٣٩٥,٩٩٣	لدولة الإمارات العربية المتحدة بفترة استحقاق تعادلي
٣٢٠,٤٦٦	٨٩٩,٦٠٠	أقل من ثلاثة أشهر
-----	-----	المستحق من البنوك بفترة استحقاق تعادلي أقل من ثلاثة أشهر
٦٥٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	المستحق إلى البنوك بفترة استحقاق تعادلي أقل من ثلاثة أشهر
١,١٠٦,٦١٥	١,٢٢٩,٩١٦	-----
-----	-----	-----
٢,٤٧٨,٨٣٠	٢,٩٢٥,٥٠٩	-----
(١,٦٧٩,٧٧٠)	(١,٦٦٤,٢٦٩)	-----
-----	-----	-----
٧٩٩,٠٦٠	١,٢٦١,٢٤٠	-----
=====	=====	-----

## ١٦. المطلوبات الطارئة والالتزامات

تمثل المطلوبات الطارئة التزامات ائتمانية بمنح اعتمادات مستندية وضمانات وهي مصممة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة تجاه الأطراف الأخرى. وتمثل هذه الالتزامات قيمة التزامات المجموعة بخصوص التسهيلات الائتمانية المعتمدة وغير المسحوبة. وتمثل المبالغ المبينة أدناه الحد الأقصى للخسارة المحاسبية التي قد يتم الاعتراف بها في تاريخ الميزانية العمومية في حالة اخفاق الأطراف الأخرى تماماً في الوفاء بالتزاماتها وفقاً لما هو معocado عليه.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	المطلوبات الطارئة:
ألف درهم	ألف درهم	اعتمادات مستندية
(مدققة)	(غير مدققة)	ضمانات
١,٢٢١,٦٤٨	١,٩٠٩,١٥٢	-----
١٠,٨٠٤,٤٧٨	١٢,١٤٢,١٤٤	-----
-----	-----	-----
١٢,٠٢٦,١٢٦	١٤,٠٥١,٢٩٦	اجمالي المطلوبات الطارئة
-----	-----	-----
٣,٧٣٧,٨٤٦	٢,٧٢٨,٢١٠	الالتزامات منح تسهيلات ائتمانية غير مسحوبة
٩,٦٨٢,٩٢٥	١٢,٢٦١,٣٧٨	- غير قابلة للإلغاء
-----	-----	- قابلة للإلغاء
١٣,٤٢٠,٧٧١	١٤,٩٨٩,٥٨٨	-----
-----	-----	-----
٢٥,٤٤٦,٨٩٧	٢٩,٠٤٠,٨٨٤	اجمالي المطلوبات الطارئة والالتزامات الائتمانية
=====	=====	=====

# بنك دبي التجاري ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ١٧. التحليل القطاعي

يرتکز التقسيم الأساسي لقطاعات الأعمال على الطريقة التي تدير بها المجموعة عملياتها والتقارير الداخلية لدى المجموعة ، والتي يتم مراجعتها بصورة منتظمة من قبل اللجنة التنفيذية من أجل تخصيص الموارد لقطاعات وتقدير أداؤها.

تدفع وتسليم قطاعات الأعمال فوائد إلى ومن الخزينة المركزية لتعكس توزيعات رأس المال وتکاليف التمویل.

### قطاعات الأعمال

تشتمل على القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع ومنتجات التمویل التجارى وحلول التجارة الإلكترونية لعملاء البنك من الشركات الكبيرة (متضمنة المؤسسات الحكومية).

الأعمال المصرافية للشركات

تشتمل على القروض وتمويل رأس المال العامل والتمویل التجارى ومنتجات الودائع إلى العملاء من الشركات (متوسطة الحجم).

الأعمال المصرافية التجارية

تشتمل على حسابات جارية وحسابات إدخار سهلة الاستخدام وحسابات ودائع ذات سعر ثابت وقروض شخصية و تسهيلات سحب على المكشوف و تمويل سيارات و منتجات رهن و تسهيلات قروض و تسهيلات ائتمانية أخرى إلى العملاء ذات الأعمال الصغيرة والعملاء من الأفراد.

الأعمال المصرافية للأفراد

يتولى هذا القطاع إدارة الميزانية العمومية والتعاملات في الأدوات المشتقة لغرض المتاجرة وإدارة المخاطر بالإضافة إلى إدارة المحفظة الاستثمارية الخاصة بالمجموعة.

الخزينة والاستثمارات

يتم تحويل أو تقييد الفائدة إلى قطاعات الأعمال والفروع لتنطبق مع معدلات تسعير تحويل التمویل التي تساوي تقريباً تکلفة الأموال.

### القطاعات الجغرافية

تحمل المجموعة في منطقة جغرافية واحدة وهي دولة الإمارات العربية المتحدة.

البيان	البيان	البيان	البيان	البيان	البيان
٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدقة)					
الموجودات	الموجودات	الموجودات	الموجودات	الموجودات	الموجودات
المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات
٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)					
الموجودات	الموجودات	الموجودات	الموجودات	الموجودات	الموجودات
المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات	المطلوبات
٧٨,٤٣١,١٣٢	١٨,٠٢١,٦٨٦	٦,٣٤٢,٠٨٣	١٦,١٢٩,٣٨٩	٣٧,٩٣٧,٩٧٤	
=====	=====	=====	=====	=====	
٦٨,٩٣٠,٣١٩	٧,٥٢٢,٩٤٢	١٤,٣٨٩,١٨٤	١١,١٧٨,٢١٩	٣٥,٨٣٩,٩٧٤	
=====	=====	=====	=====	=====	
٧٤,١٠١,٥٤٦	١٦,٤١٤,٧١٠	٧,٢٩٨,٥٣٧	١٢,٦٦١,٦٤٠	٣٧,٧٢٦,٦٥٩	
=====	=====	=====	=====	=====	
٦٤,٨٨٢,٨٢٠	٥,٤٥٢,٨٩٣	١٤,١٠٣,٣٣٣	١٠,٦٢٣,٨٠٦	٣٤,٧٠٢,٧٨٨	
=====	=====	=====	=====	=====	

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩  
١٧. التحليل القطاعي (تابع)

الإجمالي	الخزينة وال الاستثمارات	الأعمال المصرافية للأفراد التجارية	الأعمال المصرافية للأفراد التجارية	الأعمال للشركات	٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	صافي دخل الفوائد و صافي الدخل من التمويل الإسلامي الدخل من غير الفوائد والدخل الآخر
١,٠٠٠,٢٥٩	١٣٦,٥١٦	٢٢١,٧٣٤	٢٧٥,٤٨٥	٣٦٦,٥٢٤	٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)
٥١٠,٠٤٤	٧٧,٢٥٢	١١٥,١٣٥	١٤٨,٩١١	١٦٨,٧٤٦	صافي دخل الفوائد و صافي الدخل من التمويل الإسلامي الدخل من غير الفوائد والدخل الآخر
١,٥١٠,٣٠٣	٢١٣,٧٦٨	٣٢٦,٨٦٩	٤٢٤,٣٩٦	٥٣٥,٢٧٠	إجمالي الدخل التشغيلي
٤٢٨,٦٩٩	٥,٤١٥	٢٠١,٨٤١	١١٣,١٨٧	١٠٨,٢٥٦	المصروفات (إيضاح أ)
٣٨٠,٤٥٤	٤,٩٦٢	٦٦,٧٦٣	٨٨,٦٣١	٢٢٠,٠٩٨	صافي مخصصات انخفاض القيمة (إيضاح ب)
٨٠٩,١٥٣	١٠,٣٧٧	٢٦٨,٦٠٤	٢٠١,٨١٨	٣٢٨,٣٥٤	
٧٠١,١٥٠	٢٠٣,٣٩١	٦٨,٢٦٥	٢٢٢,٥٧٨	٢٠٦,٩١٦	صافي أرباح الفترة
٩٣٨,٠٧٩	٧٨,٥٩٣	٢٢١,٢٣٩	٢٧٧,٨٥٦	٣٦٠,٣٩١	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير مدققة)
٣٨٩,٧١٨	٦٨,٤٠٨	٨٧,٩٢٠	١٢٠,٨٦٧	١١٢,٥٢٣	صافي دخل الفوائد و صافي الدخل من التمويل الإسلامي الدخل من غير الفوائد والدخل الآخر
١,٣٢٧,٧٩٧	١٤٧,٠٠١	٣٠٩,١٥٩	٣٩٨,٧٢٣	٤٧٢,٩١٤	إجمالي الدخل التشغيلي
٤٢٤,٠٠٢	١٦,١٣١	٢٠٥,٨١٨	١٢٨,٠٣٨	٧٤٠,١٥	المصروفات (إيضاح أ)
٣٤٣,٠٢٢	٢١,٧٠٩	١١٠,٧١٨	٤٢,١٨٢	١٦٨,٤١٣	صافي مخصصات انخفاض القيمة (إيضاح ب)
٧٦٧,٠٢٤	٣٧,٨٤٠	٣١٦,٥٣٦	١٧٠,٢٢٠	٢٤٢,٤٢٨	
٥٦٠,٧٧٣	١٠٩,١٦١	(٧,٣٧٧)	٢٢٨,٥٠٣	٢٣٠,٤٨٦	صافي أرباح / (خسائر) الفترة

- (أ) تتضمن مصروفات الموظفين والمصروفات الأخرى والاستهلاك والإطفاء.  
 (ب) تتضمن مخصصات انخفاض القيمة للقروض والتسليفات والتمويل الإسلامي والاستثمارات في الأوراق المالية والبنوك والموجودات الأخرى صافية من المبالغ المستردة.

فيما يلي تحليل لإجمالي الدخل التشغيلي لكل قطاع ما بين الدخل من الأطراف الخارجية والدخل ما بين القطاعات:

ما بين القطاعات		الأطراف الخارجية			
٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)	ألف درهم	(غير مدققة)
(٥٤,٣٨٣)	(٦٠,٦٢١)	٥٢٧,٢٩٧	٥٩٥,٨٩١	الأعمال المصرافية للشركات	
(٣٩,٧٧١)	(٨٦,٥٧٧)	٤٣٨,٤٩٤	٥١٠,٩٧٣	الأعمال المصرافية التجارية	
٥١,٩٣١	٩٣,٥٩٤	٢٥٧,٢٢٨	٢٤٣,٢٧٥	الأعمال المصرافية للأفراد	
٤٢,٢٢٣	٥٣,٦٠٤	١٠٤,٧٧٨	١٦٠,١٦٤	الخزينة والاستثمارات	
-	-	١,٣٢٧,٧٩٧	١,٥١٠,٣٠٣	إجمالي الدخل التشغيلي	
=====	=====	=====	=====		

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ١٨. الموجودات والمطلوبات المالية

### ١-١٨ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل فئة من فئات الموجودات والمطلوبات المالية:

القيمة الدفترية	القيمة العادلة العادلة	من خلل الدخل الشامل	من خلل الأرباح أو الخسائر	القيمة الدفترية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٩,٠١٢,٠٢٧	٩,٠١٢,٠٢٧	-	-	٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)
١,٥٣٢,٤٠٠	١,٥٣٢,٤٠٠	-	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٥٤,٨٤٠,٩٤٠	٥٤,٨٤٠,٩٤٠	-	-	المستحق من البنوك، بالصافي
٦,٢٧٥,٧٧٦	-	٦,٢٧٥,٧٧٦	-	الفروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٤,٨٩١,٧٦٠	٤,٨٩١,٧٦٠	-	-	الاستثمارات في الأوراق المالية، بالصافي
١,١٢٢,٩٨٦	٧٢٦,٨١١	-	٣٩٦,١٧٥	قبولات بنكية
-----	-----	-----	-----	الموجودات الأخرى، بالصافي
٧٧,٦٧٥,٨٨٩	٧١,٠٠٣,٩٣٨	٦,٢٧٥,٧٧٦	٣٩٦,١٧٥	اجمالي الموجودات المالية
=====	=====	=====	=====	المستحق للبنوك
٤,٤٨٢,٢٣٢	٤,٤٨٢,٢٣٢	-	-	ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
٥٥,٢٦٤,٣٢٥	٥٥,٢٦٤,٣٢٥	-	-	سندات وقروض متوسطة الأجل
٢,٦١٠,٦١٧	٢,٦١٠,٦١٧	-	-	مستحقات متعلقة بالقبولات البنكية
٤,٨٩١,٧٦٠	٤,٨٩١,٧٦٠	-	-	المطلوبات الأخرى
١,٥٩٣,٣٣٣	١,٢٥٠,٤٦٤	-	٣٤٢,٨٦٩	اجمالي المطلوبات المالية
-----	-----	-----	-----	-----
٦٨,٨٤٢,٢٦٧	٦٨,٤٩٩,٣٩٨	-	٣٤٢,٨٦٩	-----
=====	=====	=====	=====	-----
-----	-----	-----	-----	-----
٨,٦٨٢,٣٢٢	٨,٦٨٢,٣٢٢	-	-	١٣ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)
٩٧١,٢٨٠	٩٧١,٢٨٠	-	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٥٠,٩٤٤,٩٤٧	٥٠,٩٤٤,٩٤٧	-	-	المستحق من البنوك، بالصافي
٦,٧٥١,١٥٠	-	٦,٧٥١,١٥٠	-	الفروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٥,٢٦٦,٤٢٨	٥,٢٦٦,٤٢٨	-	-	الاستثمارات في الأوراق المالية، بالصافي
٧٠١,٣٥٣	٥٩٦,٧٩٧	-	١٠٤,٥٥٦	قبولات بنكية
-----	-----	-----	-----	الموجودات الأخرى، بالصافي
٧٣,٣١٧,٤٨٠	٦٦,٤٦١,٧٧٤	٦,٧٥١,١٥٠	١٠٤,٥٥٦	اجمالي الموجودات المالية
=====	=====	=====	=====	المستحق للبنوك
٢,٧٦٢,٩٤٤	٢,٧٦٢,٩٤٤	-	-	ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
٥٣,١٦٥,٠٣٠	٥٣,١٦٥,٠٣٠	-	-	سندات وقروض متوسطة الأجل
٢,٦٠٩,٩٤٤	٢,٦٠٩,٩٤٤	-	-	مستحقات متعلقة بالقبولات البنكية
٥,٢٦٦,٤٢٨	٥,٢٦٦,٤٢٨	-	-	المطلوبات الأخرى
٩٩٢,٥٠٤	٩٠٩,٩٦٤	-	٨٢,٥٤٠	اجمالي المطلوبات المالية
-----	-----	-----	-----	-----
٦٤,٧٩٦,٨٥٠	٦٤,٧١٤,٣١٠	-	٨٢,٥٤٠	-----
=====	=====	=====	=====	-----

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

١٨. الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

٢-١٨. قياس القيمة العادلة - النظام المتدرج للقيمة العادلة

يبين الجدول أدناه تصنيف القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المصنفة ضمن مستويات من التسلسل الهرمي لقيمة العادلة:

تم تعريف مستويات التسلسل الهرمي لقيمة العادلة كالتالي:

المستوى ١: سعر السوق المدرج (غير المعدل) في سوق نشط لموجودات / مطلوبات محددة.

المستوى ٢: أساليب التقييم بناءً على المدخلات القابلة للرصد، سواء بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: أساليب التقييم باستخدام مدخلات لا تستند إلى بيانات سوقية قابلة للرصد.

ما عدا الموجودات والمطلوبات المالية المبينة في الجدول أدناه، ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

القيمة الدفترية ألف درهم	إجمالي القيمة ألف درهم	المستوى ٣ العادلة ألف درهم	المستوى ٢ العادلة ألف درهم	المستوى ١ العادلة ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدقة)
٤٥,٢٠٧	٤٥,٢٠٧	-	-	٤٥,٢٠٧	الاستشارات
٩,٥١٧	٩,٥١٧	-	٩,٥١٧	-	أسهم
٦,٢٢٧,٢٥٧	٦,٢٢٧,٢٥٧	-	-	٦,٢٢٧,٢٥٧	محفظة المحافظ
٣٩٦,١٧٥	٣٩٦,١٧٥	-	٣٩٦,١٧٥	-	الأوراق المالية ذات المعدلات الثابتة والمتغيرة
(٣٣١,٥٣٤)	(٣٣١,٥٣٤)	-	(٣٣١,٥٣٤)	-	القيمة السوقية الموجبة للعقود الآجلة لصرف العملات الأجنبية والمشتقات الأخرى
(٥,٧٨١)	(٥,٧٨١)	-	(٥,٧٨١)	-	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٥,٥٥٤)	(٥,٥٥٤)	-	(٥,٥٥٤)	-	محفظ بها كأداة تحوط لقيمة العادلة
(٢,٦١٠,٦١٧)	(٢,٦٣٢,٨٣٣)	-	(١,١٤٣,٢٤١)	(١,٤٨٩,٥٩٢)	محفظ بها كأداة تحوط للتدفقات النقدية
٣,٧٢٤,٦٧٠	٣,٧٠٢,٤٥٤	-	(١,٠٨٠,٤١٨)	٤,٧٨٢,٨٧٢	مطلوبات مسجلة بالتكلفة المطفأة
					سندات وقروض متوسطة الأجل

القيمة الدفترية ألف درهم	إجمالي القيمة ألف درهم	المستوى ٣ العادلة ألف درهم	المستوى ٢ العادلة ألف درهم	المستوى ١ العادلة ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)
٧٢,٣٢٤	٧٢,٣٢٤	-	-	٧٢,٣٢٤	الاستثمارات
٩,٧٧٤	٩,٧٧٤	٥,١٧٦	٤,٥٩٨	-	أسهم
٦,٦٧٥,٣١٣	٦,٦٧٥,٣١٣	-	-	٦,٦٧٥,٣١٣	محفظة المحافظ
١٠٤,٢٤٣	١٠٤,٢٤٣	-	١٠٤,٢٤٣	-	الأوراق المالية ذات المعدلات الثابتة والمتغيرة
٣١٣	٣١٣	-	٣١٣	-	القيمة السوقية الموجبة للعقود الآجلة لصرف العملات الأجنبية والمشتقات الأخرى
(٧٤,٣٠٣)	(٧٤,٣٠٣)	-	(٧٤,٣٠٣)	-	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١,٠٩٢)	(١,٠٩٢)	-	(١,٠٩٢)	-	محفظ بها كأداة تحوط لقيمة العادلة
(٧,١٤٥)	(٧,١٤٥)	-	(٧,١٤٥)	-	محفظ بها كأداة تحوط للتدفقات النقدية
(٢,٦٠٩,٩٤٤)	(٢,٦١٣,٨٣٧)	-	(١,١٤٣,٢٤١)	(١,٤٧٠,٥٩٦)	مطلوبات مسجلة بالتكلفة المطفأة
٤,١٦٩,٤٨٣	٤,١٦٥,٥٩٠	٥,١٧٦	(١,١١٦,٦٢٧)	٥,٢٧٧,٠٤١	سندات وقروض متوسطة الأجل

ان القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية (الغير مسجلة بالقيمة العادلة) لا تختلف بشكل كبير عن قيمتها العادلة.

لم يكن هناك أية تحويلات، خلال الفترة / السنة، فيما بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣ من مستويات القيمة العادلة المبينة أعلاه. علاوة على ذلك، لم يكن هناك أي تغيرات في أساليب التقييم المستخدمة فيما يتعلق بتقييم الأدوات المالية خلال الفترة الحالية أو السابقة.

# بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

## ١٩. العمليات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، تمتلك مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية ٢٠٪ من رأس مال البنك، إن مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية مملوكة بالكامل لحكومة دبي ("الحكومة").

تدخل المجموعة في معاملات مع مساهمي الأغلبية وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين لدى المجموعة وشركائهم ذات العلاقة. يتم اعتماد شروط هذه المعاملات من قبل مجلس إدارة المجموعة.

أطراف أخرى ذات علاقة		أطراف حكومية ذات علاقة		أعضاء مجلس الإدارة	
٣٠ يونيو ٢٠١٨	ألف درهم (مقدمة)	٣٠ يونيو ٢٠١٩	ألف درهم (مقدمة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨	ألف درهم (مقدمة)
١,٣٩٨,٣٥٦	١,٥٠٩,٢٠٤	١,٢٦٢,٥٨٢	٨٢٩,٤٣٧	٤١٦,١٩٨	٤٦٣,٣٧٤
-	-	-	١٤,٣٢٥	-	-
-	-	١,٣١٥,٨٥٢	١,٢٥١,٩٥٧	-	-
١٢,٧١٥	٧,٠٦٨	-	-	-	-
٦,٢٢٣	٧,١٦٠	٢٢٣	-	-	-
٢٢٦,٨٦٩	٢٤٣,٩٠٧	٣٢٣,٥٢٥	٢١٢,٩٧٥	-	-
٤٦٣,٣٧٤	٤٢٤,٠٦٥	٥٢٩,٢٤٦	٥٢٠,٤٣٥	٢٨,٤٢٤	٤٠,١٢٩
-	-	١٨٠,١٧٠	-	-	-
١٦٥,٧٩١	٢٦٦,٧٩٧	٣,٢٦٦,٢٦٨	٣,٧٠٨,٤٠١	٩٨,٤١٢	١٤٠,٠٠٨
٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)
١٦,٧٨٤	٤٢,١٦٦	٢٥,٤٠٥	٢٤,٩٣٩	٢,٤٥٤	١١,٥٦٧
١٠,٨٩٤	١,٦٢٢	٢٧,٣٥٧	٤٧,٢٥٧	١,٣٥٧	٧٤١

الفرض والسلف  
والتمويل الإسلامي، بالصافي  
المستحق من البنك، بالصافي  
الاستثمار في الأوراق المالية، بالصافي  
القوولات البنكية  
اعتمادات مستدبة  
ضمانات  
الترات منح تسهيلات اجتماعية غير  
مسحوبة  
المستحق للبنك  
وادع العمالة والودائع الإسلامية للعملاء

إن موظفي الإدارة الرئيسيين هم الأشخاص الذين تكون لهم السلطة والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والرقابة على أنشطة المجموعة سواءً بطريقة مباشرة أو غير مباشرة ويشمل ذلك أي عضو من أعضاء مجلس إدارة المجموعة (سواءً كان تنفيذياً أو غير ذلك).

تمثل الأطراف الأخرى ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والأطراف ذات العلاقة بأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين.

تطابق شروط المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مع شروط المعاملات مع الأطراف الأخرى و لا تتضمن مخاطر أكثر من الكمية العادلة للمخاطر.

لم يتم تصنيف أي من الأرصدة لدى الأطراف ذات العلاقة تحت المرحلة الثالثة بحسب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، الذي لم يتم اقتطاع اي مخصصات محددة لهذه الأرصدة.

بلغت الأتعاب المدفوعة لاعضاء مجلس الإدارة ١,٧٧ مليون درهم لقاء اتعابهم لحضور اجتماعات اللجان المنبثقه عن المجلس خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (٢,٠٥ مليون درهم: ٢٠١٨ يونيو ٣٠).

٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠١٩	امتيازات موظفي الإدارة الرئيسيين
ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)	ألف درهم (مقدمة)	الرواتب
١١,٥٢٨	١١,٢٧٢	٤٥٤	امتيازات نهاية الخدمة
٥٢٤	١٩,٦٩٠	=====	امتيازات أخرى
١٤,٣٥٩	=====	=====	

## بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (تابع)  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

### ٢٠. كفاية رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالإشراف على المجموعة على أساس موحد ولذلك يتلقى معلومات حول كفاية رأس المال ويحدد متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. اعتباراً من عام ٢٠١٧ ، يتم احتساب رأس المال على مستوى المجموعة باستخدام إطار بازل ٣ للجنة بازل للرقابة المصرفية ("اللجنة بازل") ، بعد تطبيق التعديلات التي يقدمها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مع مراعاة المصلحة الوطنية. يتكون إطار بازل ٣ ، شأنه شأن بازل ٢ ، من ثلاثة "ركائز": الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ، وعملية المراجعة الرقابية وانضباط السوق.

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	رأس المال
٢,٨٠٢,٧٣٤	٢,٨٠٢,٧٣٤	الاحتياطي القانوني والنظامي
١,٤٠١,٣٦٧	١,٤٠١,٣٦٧	الاحتياطي العام
١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥	الأرباح المستفادة
٣,١٩٣,٨٥٤	٣,٨٩٧,٧٥٤	الدخل الشامل الآخر المتراكم
(١٣٨,٥٤٣)	٦١٦	إجمالي رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
٨,٥٨٧,٤٣٧	٩,٤٣٠,٤٩٦	الخصومات والتعديلات التنظامية
(٥٨,٤٤٩)	(٦٦,٦٤٥)	الشق الأول من رأس المال
٨,٥٢٨,٩٨٨	٩,٣٦٣,٨٥١	الشق الثاني من رأس المال
٧٢٨,٥٥٢	٧٨١,٥٠٨	المخصصات الجماعية المؤهلة
٧٢٨,٥٥٢	٧٨١,٥٠٨	الشق الثاني من رأس المال
<u>٩,٢٥٧,٥٤٠</u>	<u>١٠,١٤٥,٣٥٩</u>	إجمالي رأس المال النظامي
٥٨,٢٨٤,١٩٤	٦٢,٥٢٠,٦٦٧	الموجودات المرجحة للمخاطر
٤٢٥,٨٨١	٤٠٨,٧٠٢	مخاطر الائتمان
٤,٨٩٣,٢٢٩	٤,٨٩٣,٢٢٩	مخاطر السوق
<u>٦٣,٦٠٣,٣٠٤</u>	<u>٦٧,٨٢٢,٥٩٨</u>	المخاطر التشغيلية
 	 	الموجودات المرجحة للمخاطر
%١٣,٤١	%١٣,٨١	نسبة كفاية رأس المال- الشق الأول
%١,١٥	%١,١٥	نسبة كفاية رأس المال- الشق الثاني
<u>%١٤,٥٦</u>	<u>%١٤,٩٦</u>	نسبة كفاية رأس المال

### ٢١. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع العرض المتبعة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، وليس لها تأثيراً جوهرياً.