

ESG EMIRATES
STALLIONS
GROUP

مجموعة
ستاليونز
الإمارات
إي إس جي

تقرير الإدارة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
علاقات المستثمرين

رسالة رئيس مجلس الإدارة سعادة مطر سهيل علي اليبهوني الظاهري

يسعدني أن أشارككم نتائج الربع الثالث من عام 2025، والتي تؤكد استمرار مسيرة النمو والتطور لمجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات، وترسخ مكانتنا كشركة استثمارية متعددة القطاعات تتميز بالمرونة والابتكار لتحقيق قيمة مستدامة لمساهميننا وشركائنا. شهد هذا الربع استمرار الأداء الإيجابي عبر جميع قطاعات المجموعة، مدعومًا بتنفيذ خطط توسع مدروسة وتركيزنا على تنمية الاستثمارات ذات العائد المجدي والمستدام. كما واصلنا البناء على الزخم القوي الذي تحقق خلال النصف الأول من العام، معززين مكانتنا في الأسواق المحلية والإقليمية. نواصل التزامنا بتحقيق أداء قوي ومستدام، عبر تنويع مصادر الدخل وتوسيع قاعدة استثماراتنا داخل الدولة وخارجها. ونؤكد حرصنا الدائم على تعزيز قيمة المساهمين وترسيخ موقع المجموعة كشريك موثوق وريادي في مختلف المجالات التي نعمل فيها. أتوجه بخالص الشكر والتقدير لمساهميننا وشركائنا على دعمهم وثقتهم المستمرة، والتي تمثل الركيزة الأساسية لنجاحنا المتواصل.



رسالة الرئيس التنفيذي كايد علي خرما



واصلت مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات خلال الربع الثالث من عام 2025 تعزيز مسيرتها في النمو والتوسع المستدام، محققة أداءً قوياً يعكس كفاءة نموذجها التشغيلي وقدرتها على اقتناص الفرص الواعدة في بيئة أعمال ديناميكية ومتسارعة. سجلنا خلال هذا الربع نمواً مزدوج الرقم في الإيرادات والأرباح، بفضل التنوع في قطاعاتنا التشغيلية ومواصلة تحسين الكفاءة التشغيلية وتعزيز التكامل بين شركات المجموعة. كما ساهمت مبادراتنا الاستراتيجية في دعم هوامش الربحية وتعزيز متانة المركز المالي للمجموعة.

ومن أبرز محطات هذا الربع إطلاق المرحلة الثانية من مشروع "سيمونت أوتوغراف كولكشن ريزيدنسز" والذي يعد إنجازاً بارزاً ضمن استراتيجيتنا في قطاع التطوير العقاري، حيث يعكس ثقة المستثمرين والعملاء بجودة مشاريعنا وقدرتنا على تقديم قيمة مضافة في السوق العقاري الفاخر.

نحن ملتزمون بالاستمرار في تطوير أعمالنا وتنمية كوادرننا البشرية وتعزيز الابتكار عبر مختلف أنشطتنا، بما يضمن استدامة النمو وتحقيق قيمة طويلة الأجل لمساهميننا وشركائنا.

أبرز النتائج المالية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

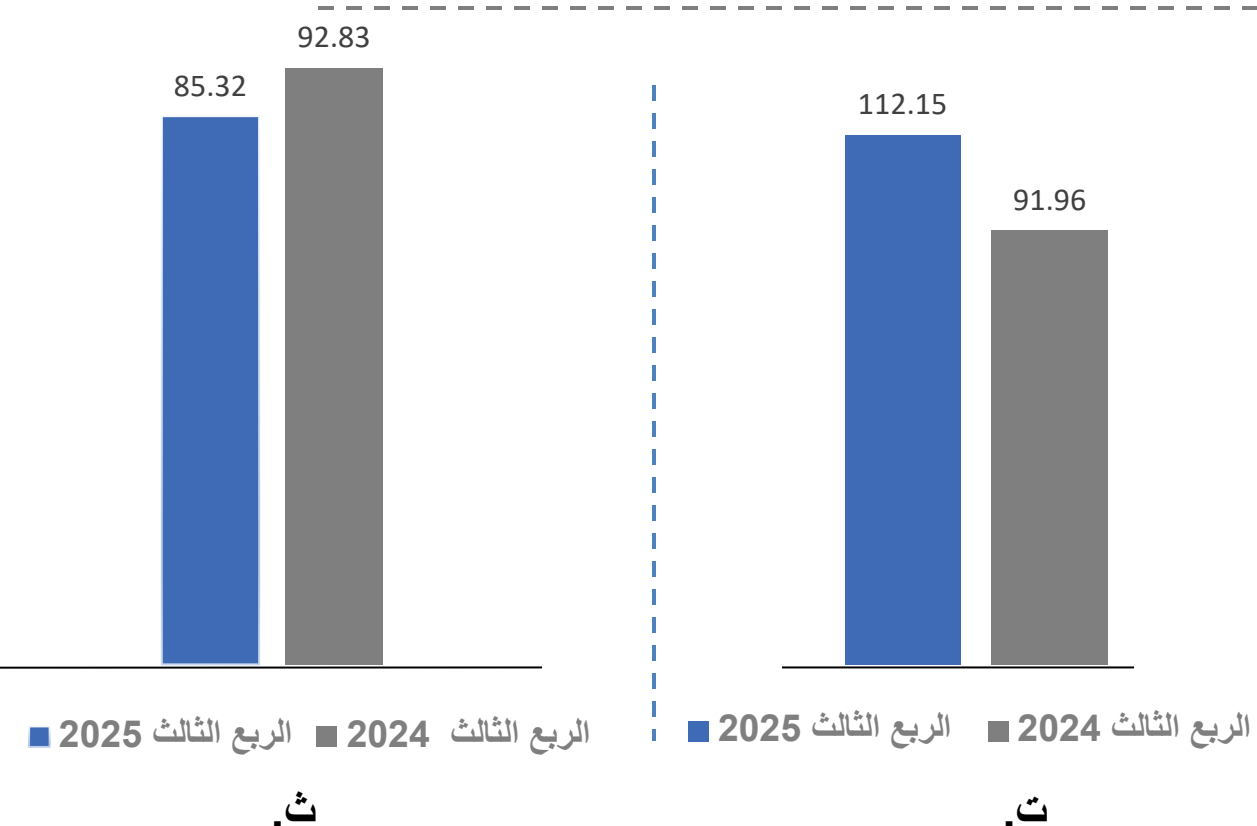
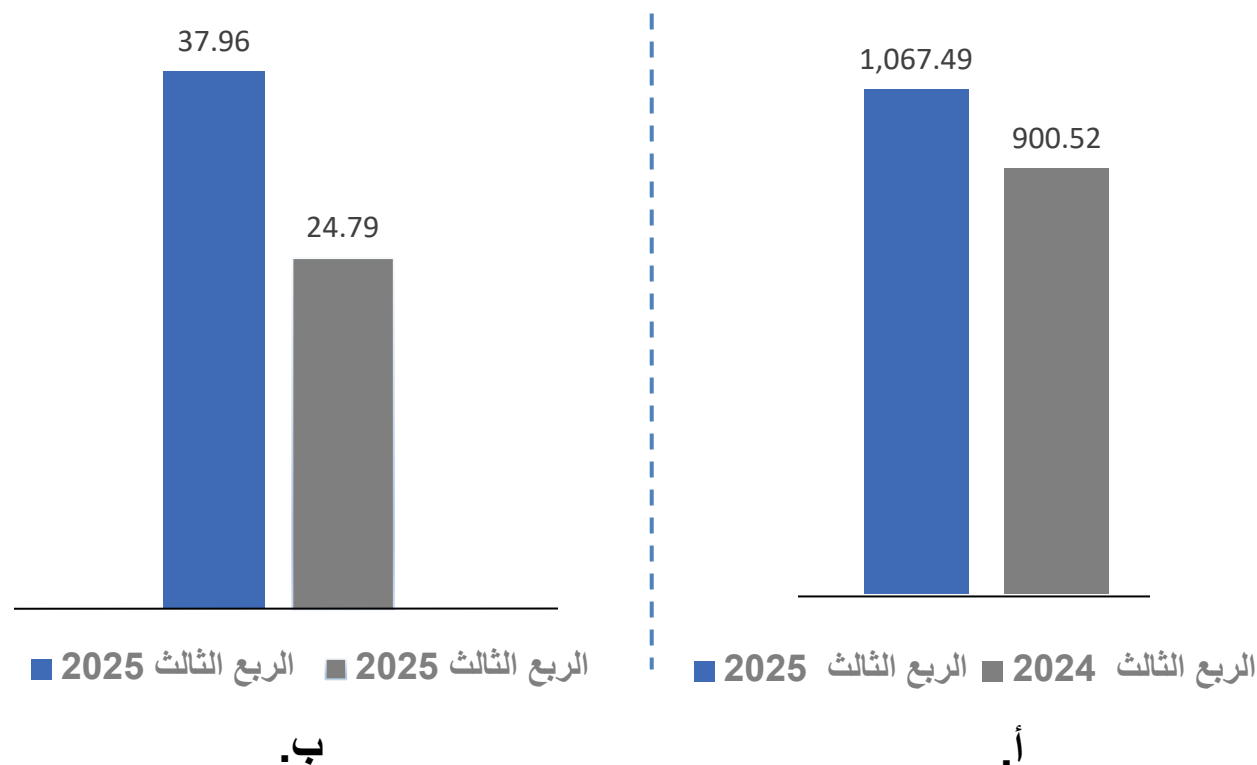
يسر مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات أن تقدم تقريرها حول أداء المجموعة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2025. يجب قراءة هذا التقرير بالتزامن مع البيانات المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2025.

حققت المجموعة إيرادات بلغت 1,067.49 مليون درهم إماراتي للفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 مقارنة بـ 900.52 مليون درهم إماراتي في الفترة المالية 2024.

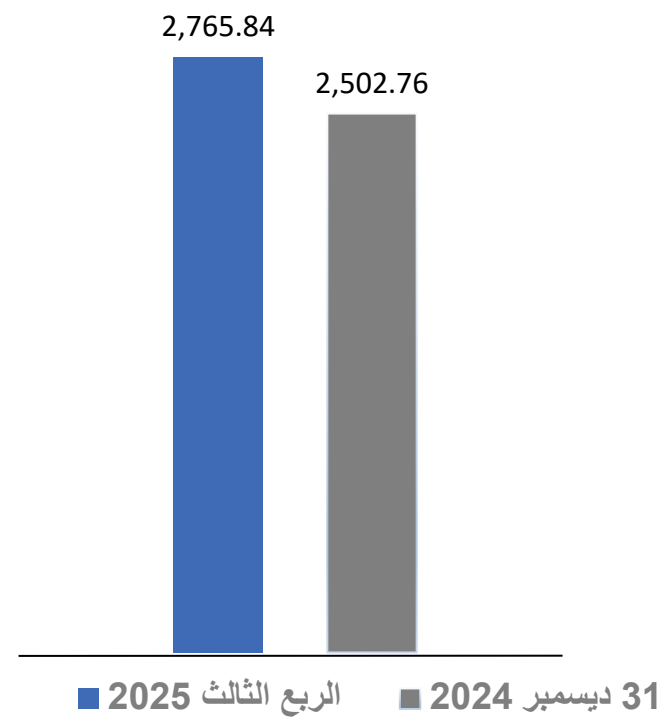
بلغ الربح التشغيلي قبل الضريبة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، 208.81 مليون درهم إماراتي مقابل 151.78 مليون درهم إماراتي في الفترة المالية 2024.

الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024
الإيرادات مليون 1,067.49 د.إ. % +19 نمو	الإيرادات مليون 900.52 د.إ.
الأرباح التشغيلية (قبل الضريبة) مليون 208.81 د.إ. % + 38 نمو	الأرباح التشغيلية 151.78 Million د.إ.
إجمالي حقوق الملكية مليار 2.766 د.إ. % +11 نمو	إجمالي حقوق الملكية مليار 2.503 د.إ.

تحليل الربح والخسارة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2025



تحليل الربح والخسارة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2025



ج.

ج. بلغ إجمالي حقوق الملكية 2,765.84 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 2,502.76 مليون درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2024.

ملخص الميزانية العمومية (مليون د.إ.)	30 سبتمبر 2025	24 ديسمبر 31	على أساس سنوي %
الأصول المتداولة	1,725.99	1,644.46	5%
الأصول غير المتداولة	2,205.83	2,038.81	8%
إجمالي الأصول	3,931.82	3,683.27	7%
المطلوبات المتداولة	869.65	875.81	-1%
المطلوبات غير المتداولة	296.33	304.71	-3%
إجمالي المطلوبات	1,165.99	1,180.52	-1%
إجمالي حقوق الملكية	2,765.84	2,502.76	11%

تؤكد إدارة مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات لمساهميها التزامها العميق بتعزيز وتيرة التطور لأعمال وأنشطة الشركة من أجل تحقيق النمو المستدام

كايد علي خرما – الرئيس التنفيذي





حول المجموعة





حول مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات

نعمل عبر أكثر من 45 شركة تابعة و 4 صناعات.

مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات شركة تابعة للشركة العالمية القابضة، وهي شركة إماراتية رائدة تنشط في قطاعات تمتد من حلول القوى العاملة، التطوير العقاري، التصميم الداخلي والتصنيع، الى الزراعة وتنسيق الحدائق والمناظر الطبيعية، والتابعة للشركة العالمية القابضة.

ومن خلال هذا النهج الشامل، توفر لعملائها حلولاً شاملة في كل مرحلة من مراحل تطوير المشروعات العقارية والاستثمار. ومنذ تأسيسها في عام 2008، شهدت ستاليونز الإمارات ومقرها أبو ظبي نموًا ملحوظًا ووسعت أنشطتها إلى الأسواق العالمية في أكثر من 20 دولة في الشرق الأوسط وآسيا وأفريقيا وأوروبا والأمريكتين. ووفاء برؤيتها المتمثلة في "أن نكون قوة رائدة في بناء مستقبل مرن"، وضعت ستاليونز الإمارات نفسها في قلب الازدهار الاقتصادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، مؤكدة على قيمها الأساسية المتمثلة في التكامل من أجل التأثير والإبداع والقدرة على التكيف ودفع نجاحات عملائها.



+45
شركات تابعة

متواجدة في أكثر من
+20
دولة

04
صناعات

15,600
موظف

القطاعات

مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات تمتلك مجموعة متنوعة من الشركات تعمل في عدة قطاعات، بما في ذلك توريد العمالة، وإسكان العمال والموظفين، والبناء، والعقارات.

+ 45

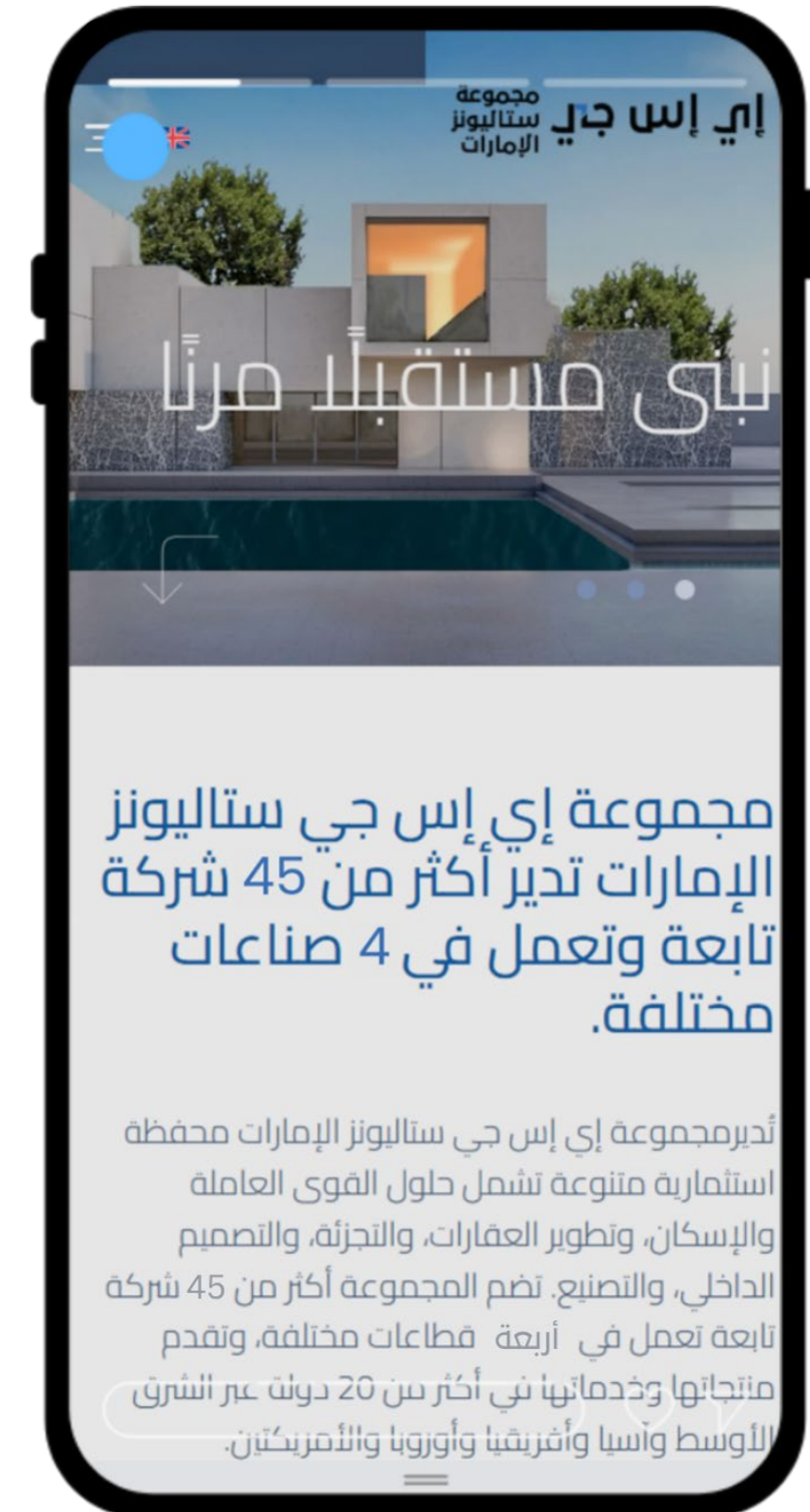
شركات تابعة

+ 4

صناعات

+ 40

خدمات



1. توريد القوى العاملة

كاريير لاين
لخدمات التوظيف
إحدى شركات إي إس جي

المجموعة العالمية
المتحدة لخدمات
جلب العمالة
إحدى شركات إي إس جي

سواعد
القابضة ش.م.خ

بروجر سيف
لتطوير
العقارات
إحدى شركات إي إس جي

هودرا
لخدمات التوظيف
إحدى شركات إي إس جي

تراي ستار
للإستثمار
إحدى شركات إي إس جي

سنشري فليج
للإستثمار
العقاري
إحدى شركات إي إس جي

سديرة
مجموعة
استثمار

2. التطوير والخدمات العقارية

رويال اركتكت
لإدارة المشاريع
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

شركة رويال
للتطوير
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

رويال
للتطوير القابضة
إحدى شركات إي إس جي

ابوظبي لاند
للمقاوالات
العامة
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

إي إس جي للضيافة
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

3. تنسيق الحدائق والزراعة

إي إس جي للخدمات الزراعية
وتصميم المناظر الطبيعية القابضة
إحدى شركات إي إس جي

إي إس جي أجرو
إحدى شركات إي إس جي

شركة تلال الخليج
لتصميم المناظر
الطبيعية والخدمات
الزراعية
إحدى شركات إيه إس جي

4. البيع بالتجزئة والديكور الداخلي والتصنيع

بوابة الأرز
للصناعة
إحدى شركات إي إس جي

فيجن لصناعات
الرخصام
إحدى شركات إي إس جي

ديكوفجين
إحدى شركات إي إس جي

مصنع الرؤية
للأثاث والديكور
إحدى شركات إي إس جي

إي إس جي انتيريز
إحدى شركات إي إس جي

2XL
هوم
إحدى شركات إي إس جي

OC
هوم
إحدى شركات إي إس جي

أفكار
للاستثمارات
التجارية والعقارية
إحدى شركات إي إس جي

الرؤية
للتصميم الداخلي
إحدى شركات إي إس جي

ESG EMIRATES
STALLIONS
GROUP

إي إس جي
مجموعة
ستالايونز
الإمارات

ESG HQ, Burj At Tala' St, Al Nahyan 22227 | **PO Box** 3194 | Abu Dhabi, UAE

T +971 2 777 5333 | **E** info@esguae.ae | www.esguae.com

اكتشف المزيد عن إي إس جي:

