



شركة الشرقية للاستثمار
القابضة (ش.م.ع.ع.)

A'Sharqiya Investment
Holding Co. (SAOG)

تقرير رئيس مجلس الإدارة عن الربع المنتهي في ٣١ مارس ٢٠١٨

المساهمين الأعزاء،

يسرني نيابة عن مجلس الإدارة أن أقدم لكم البيانات المالية الموحدة غير المدققة لشركة الشرقية للاستثمار القابضة (ش.م.ع.ع.) وشركتها التابعة -قلهات للاستثمارات العقارية والخدمات ش.م.م- لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨.

نظرة عامة على العمليات والأداء المالي

فيما يلي ملخص لأداء الشركة التشغيلي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ مقارنة بالفترة المناظرة في عام ٢٠١٧ والسنة المنتهية في ٢٠١٧:

بالألف ريال عماني

السنة	%	٣١ مارس	٣١ مارس	الربع المنتهي في ٣١ مارس ٢٠١٨
المنتهية في	الزيادة /	٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٠١٧	(النقص)			
١,٢٨٥	١٥,١	٥٧١	٦٥٧	مجموع الدخل التشغيلي
٥٦٨	٢١,١	٣٥٨	٤٣٤	الربح بعد الضريبة
٥٦٨	٢١,١	٣٥٨	٤٣٤	الربح بعد الضريبة المنسوب إلى الشركة الأم
(٢,٧٤٤)	١١٧,٨	(١,٠٣٩)	١٨٥	صافي التغير في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢,١٧٦)	١٩٠,٩	(٦٨١)	٦١٩	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة) (الشركة الأم)
١٣,٤١٢	(١١,٢)	١٥,٣١٣	١٣,٥٩٣	مجموع الأصول

يمكننا أن نلاحظ من الجدول أعلاه، حققت عمليات الشركة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ إيرادات بمبلغ ٦٥٧,٠٦٨ ريال عماني مقارنة بمبلغ ٥٧٠,٧٩٣ ريال عماني خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٧. وسجلت



P.O. Box 47, Al Harthy Complex
Postal Code 118
Sultanate of Oman
Tel: 24566160, Fax: 24566162
C.R. : 4090438

ص.ب. ٤٧ ، مجمع الحارثي
الرمز البريدي ١١٨
سلطنة عمان
هاتف : ٢٤٥٦٦١٦٠ ، فاكس : ٢٤٥٦٦١٦٢
س.ت : ٤٠٩٠٤٣٨

E-mail: admin@asharqiya.com البريد الإلكتروني:



الأرباح قبل الضريبة زيادة بنسبة ٢٠,٩٤٪ بمبلغ ٤٥٣,١٥٦ ريال عماني مقابل ٣٧٤,٦٩٢ ريال عماني. بلغت الأرباح بعد الضريبة الناتجة عن عمليات الشركة خلال هذه الفترة ٤٣٣,٨٧٥ ريال عماني مقارنة بمبلغ ٣٥٨,٢٨٤ ريال عماني خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٧ ما يمثل زيادة بنسبة ٢١,١٠٪ - تم استلام توزيعات أرباح بقيمة ٨٧,٧٢٣ ريال عماني من أحد الشركات التابعة في الربع الثاني من العام الماضي.

بلغت الزيادة في القيمة العادلة لحافضة استثمارات الشركة بالقيمة العادلة من خلال استثمارات الدخل الشامل الآخر خلال الفترة ١٨٥,٢٨٢ ريال عماني مقابل انخفاض بمبلغ ١,٠٣٩,١٢٦ ريال عماني خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٧. بالنسبة للشركة الأم للفترة الزمنية، فقد بلغت ٦١٩,١٥٧ ريال عماني مقارنة بخسارة قدرها ٦٨٠,٨٤٢ ريال عماني خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٧.

بلغ إجمالي أصول الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠١٨ ما قدره ١٣,٥٩٢,٦٢٢ ريال عماني مقارنة بمبلغ ١٥,٣١٣,١١٦ ريال عماني كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، مما يعكس انخفاضا بنسبة ١١,٢٤٪. وتبلغ قيمة تفصيل حصة أسهم الشركة ١٤٥ بيعة في ٣١ مارس ٢٠١٨ مقارنة بمبلغ ١٥٩ بيعة في ٣١ مارس ٢٠١٧.

الاستثمار والتوقعات المستقبلية

من المتوقع أن يرتفع الناتج المحلي الإجمالي العالمي بنسبة ٣,٩٪ في ٢٠١٨ وفقا لتحديثات صندوق النقد الدولي في تقرير آفاق الاقتصاد العالمي في أبريل ٢٠١٨. ويتوقع صندوق النقد الدولي أن ينمو إجمالي الناتج المحلي العماني بنسبة ٢,١٪ في ٢٠١٨ و ٤,٢٪ في ٢٠١٩ (تحديث تقرير آفاق الاقتصاد العالمي أبريل ٢٠١٨). تستمر ميزانية سلطنة عمان لعام ٢٠١٨ في التركيز على إعادة تنشيط الإيرادات غير النفطية، وتعزيز دور القطاع الخاص-وكلاهما إيجابيات طويلة الأجل للاقتصاد والشركات العاملة في القطاع الخاص.

في حين من المتوقع أن يكون عام ٢٠١٨ عاما مثيرا للاهتمام، من حيث انتعاش النمو، ستواصل شركتكم التركيز على الفرص المتاحة لتنويع محفظة أصولها التي ستوفر أرضية صلبة للمرحلة القادمة من النمو.

نيابة عن مجلس الإدارة، أود أن أعرب عن خالص امتناني لمولانا حضرة جلالة السلطان قابوس بن سعيد - حفظه الله ورعاه- على قيادته القديرة والرشيده للبلاد. أشكر المساهمين على دعمهم المستمر وثقتهم في الشركة. كما أعرب عن تقديري لإدارة الشركة وموظفيها على مساهماتهم والتزامهم تجاه الشركة.

عضو مجلس الإدارة