

شركة أسمنت الخليج ش. م. ع.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل والبيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧**

صفحة

المحتويات

٥ - ١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٦

بيان المركز المالي

٧

بيان الدخل

٨

بيان الدخل الشامل

٩

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

١٠ - ١١

بيان التدفقات النقدية

١٢ - ٥٠

إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة أسمنت الخليج ش. م. ع.
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة أسمنت الخليج ش. م. ع. ("الشركة") - رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة والتي تكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وكل من بيانات الدخل، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق المساهمين، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية التي تشمل ملخص للسياسات المحاسبية الهامة، ومعلومات تفسيرية أخرى.

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة أسمنت الخليج ش. م. ع. - رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأدائها المالي، وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بصورة أشمل في هذا التقرير ضمن قسم "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية". نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين. ووفقاً للمتطلبات المهنية الأخرى والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية للشركة بدولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ووفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين. نعتقد أن بحثات التدقيق الثبوطية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، بحسب حكمنا المهني، كانت ذات أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة الحالية. تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية كل، وكذلك عند تكوين رأينا حول هذه البيانات المالية، وإننا لا نندي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

لمساهمي شركة اسمنت الخليج ش. م. ع. "تنمة"

أمور التدقيق الرئيسية "تنمة"

كيف تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في تدقيقنا	أمور التدقيق الرئيسية
	<p>تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى</p> <p>تألف استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى من استثمارات مدرجة واستثمارات غير مدرجة. جرى تقييم الاستثمارات المدرجة بالرجوع إلى أسعار الشراء في سوق مالي نشط في حين جرى تقييم الاستثمارات غير المدرجة استناداً إلى طريقة صافي الموجودات وذلك نظراً لعدم وجود سوق أو معلومات مقارنة لهذه الاستثمارات. تم تحديد صافي قيمة الموجودات استناداً إلى أحدث البيانات المالية المدققة.</p> <p>يتم تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بالقيمة العادلة مع تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة عن الفرق في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى مع مراكمتها ضمن احتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة.</p> <p>تم اعتبار أن تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى من أمور التدقيق الرئيسية بالنظر للافتراضات والاحكام الهامة المتعلقة بها.</p>
	<p>مخصص بضاعة بطيئة الحركة والمتقادمة</p> <p>تشتمل البضاعة على أنواع مختلفة من البضائع التي تم إدراجها على أساس التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحصيل، أيهما أقل. يشتمل تقييم صافي القيمة القابلة للتحصيل على احكام جوهيرية خاصة فيما يتعلق بتقدير مخصص البضاعة بطيئة الحركة والمتقادمة.</p> <p>اعتمدت الادارة في تقدير مخصص البضاعة بطيئة الحركة والمتقادمة على خبرتها وعلى المعاينة الفعلية والحالة التشغيلية للبضائع بالإضافة الى فهم طبيعة واستخدام قطع الغيار المختلفة. ونظراً لاشتمال عملية تقدير المخصص المطلوب على احكام جوهيرية فقد تم اعتبارها من امور التدقيق الرئيسية.</p>

تقرير مدقق الحسابات المستقل
لمساهمي شركة اسمنت الخليج ش. م. ع. "تنمة"

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة، ولكن لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الإستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا أن نقوم بقراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال ذلك نقوم بتقدير فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بالتدقيق، أو أنها تحتوي على أخطاء جوهرية.

بناءً على الأعمال التي تم تنفيذها، إذا ما استنتجنا بأن هنالك أخطاء جوهرية في المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة. هذا وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه بهذا الخصوص.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وطبقاً للأحكام السارية لقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢٠١٥) لسنة ٢٠١٥، وعن تلك الرقابة الداخلية التي تحددها الإدارة أنها ضرورية لتتمكن من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كشركة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن الأمور ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار كشركة مستمرة وإستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة إلا في حالة اعتزام الإدارة تصفية الشركة أو وقف العمليات أو في حال لم يكن لديها أية بدائل واقعية إلا القيام بذلك.

إن المكلفين بالحكمة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية مأخوذة بكل خاليةً من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات حولها الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو درجة عالية من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق المنفذ وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً لكشف عن الخطأ الجوهرى في حال وجوده. يمكن للأخطاء أن تنشأ بسبب إحتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا، كانت بشكل فردي أو في مجموعها، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه البيانات المالية.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل
لمساهمي شركة اسمنت الخليج ش. م. ع. "تمة"**

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية "تمة"

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نستخدم أحكاماً مهنية ونحافظ على مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للبيانات المالية، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، ونقوم بتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال هو أكبر من الخطر الناتج عن عدم إكتشاف خطأ محاسبي كون الاحتيال قد ينطوي على تواؤط، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو الهيمنة على الرقابة الداخلية.
- نقوم بالحصول على فهم لإجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- نقوم بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة. نقوم بإستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية واستناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك حالات من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. في حال استنتجنا إلى وجود مثل هذه الحالات، فإننا مطالبون بأن تُلفت الإنتباه ضمن تقريرنا كمدقي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدقي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- نقوم بتقييم العرض الشامل، وبنية ومح토ى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية توضح المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحكومة حول أعمال التدقيق، والتي منها، نطاق إجراءات التدقيق التي تم تخطيطها وتوقيت أعمال التدقيق، ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في أنظمة الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال عملية التدقيق.

نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحكومة بإفاده حول إمثالتنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن أن تؤثر على إستقلاليتنا، وعند الإقتضاء، الضمانات لتفادي ذلك.

من أمور التدقيق التي يتم التواصل بشأنها مع المكلفين بالحكومة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي تعتبر ذات أهمية بالنسبة لتدقيق البيانات المالية للفترة الحالية، والتي هي لذلك أمور تدقيق رئيسية. نقوم بشرح تلك الأمور في تقريرنا إلا إذا كانت القوانين والأنظمة تمنع الإفصاح للجمهور عن تلك الأمور أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا ما قررنا بوجوب عدم إدراج الأمر في تقريرنا لأن الآثار السلبية لذلك ربما تفوق المنافع التي يمكن أن يحصل عليها الجمهور من الإدراج.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
لمساهمي شركة اسمنت الخليج ش. م. ع. "تنمية"

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، نفيد بما يلي:

- (١) أثنا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية، من جميع جوانبها الجوهرية، بما يتطابق مع الأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥؛
- (٣) احتفظت الشركة بدفاتر محاسبية نظامية؛
- (٤) أن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر المحاسبية للشركة؛
- (٥) كما هو مبين في إيضاح ٧ حول البيانات المالية، أن الشركة قد قامت بشراء أو الإستثمار في أسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛
- (٦) أن الإيضاح رقم ١٥ حول البيانات المالية يظهر أهم معاملات الأطراف ذات العلاقة والأحكام التي قد تم بموجبها إبرام تلك المعاملات؛
- (٧) طبقاً للمعلومات التي توافت لنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن الشركة ارتكبت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ أي مخالفات للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ أو للنظام الأساسي للشركة مما قد يؤثر جوهرياً على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.
- (٨) يبيّن الإيضاح رقم ٢٢ حول البيانات المالية المساهمات الاجتماعية التي قامت بها الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)



سمير المدبك

سجل رقم ٣٨٦

٢٠١٨ فبراير ١٤

الشارقة - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات	الموجودات
درهم	درهم		الموجودات غير المتداولة
٧٧٦,٩١٤,٩٠٢	٧٩٦,٣٣٠,٦٤٦	٥	ممتلكات، آلات ومعدات
٨,٢٥٣,٧٢٥	٨,٢٥٣,٧٢٥	٦	استثمارات في ممتلكات
٥,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٨	ذمم تجارية وذمم مدينة وأخرى
<u>٤٠,٠٣٢,٢٤٣</u>	<u>٣٩,٥١٨,٢٥١</u>	٧	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود
<u>٨٣٠,٧٠٠,٨٧٠</u>	<u>٨٤٨,٦٠٢,٦٢٢</u>		الدخل الشامل الأخرى
١٨٣,٢١٤,٦٥٦	١٧٥,١٨٥,٣١٥	٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
١٤٥,٧٤٩,٣٧٤	١٥١,١٨١,٣٥٤	٨	الموجودات المتداولة
٥٣,٤٠٦,٠٠٤	٥١,٣٥٩,٨٤١	٧	بضاعة
١٦٦,٣٩٨,٨٧٨	٧٨,٠٤٦,٨٢٩	١٠	ذمم تجارية وذمم مدينة وأخرى
٥٤٨,٧٦٨,٩١٢	٤٥٥,٧٧٣,٣٣٩		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح
<u>١,٣٧٩,٤٦٩,٧٨٢</u>	<u>١,٣٠٤,٣٧٥,٩٦١</u>		أو الخسائر
٨٢١,٠٩٦,٨٢٠	٨٢١,٠٩٦,٨٢٠	١١	أرصدة لدى البنوك والنقد
(٤٥١,٢٤٨)	(٤٥١,٢٤٨)	١١	مجموع الموجودات المتداولة
٤٨٧,٠٩٧,٦١٣	٤٦٠,٢٢٠,٣٠٢	١٢	مجموع الموجودات
(١٧٢,٩٢٢,٤٥٤)	(١٧٢,٨٦٧,٣١٧)	٧	حقوق المساهمين والمطلوبات
٥٠,٤٧٠,٩٦٥	٣٣,٦١٧,٧٦٨		رأس المال والإحتياطيات
<u>١,١٨٥,٢٩١,٧٩٥</u>	<u>١,١٤١,٦١٦,٣٢٥</u>		رأس المال
١١,٤٢٦,٧٦٠	١١,٨٦٢,٩٧٤	١٣	أسهم الخزينة
٤٦,٢٧٥,٢٨٠	١٥,٧٤٤,٤٣٤	١٤	إحتياطيات
<u>٥٧,٧٠٢,٠٤٠</u>	<u>٢٧,٦٠٧,٤٠٨</u>		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للإسثمارات
٢٩,٥٥٧,١٤٩	٣٠,٥٧٩,٥٧٥	١٤	من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٠٦,٩١٨,٨٩٨	١٠٤,٥٧٢,٦٥٣	١٦	أرباح مستبقاه
١٣٦,٤٧٦,٠٤٧	١٣٥,١٥٢,٢٢٨		مجموع حقوق المساهمين
١٩٤,١٧٨,٠٨٧	١٦٢,٧٥٩,٦٣٦		المطلوبات غير المتداولة
<u>١,٣٧٩,٤٦٩,٧٨٢</u>	<u>١,٣٠٤,٣٧٥,٩٦١</u>		مطلوبات عقد ايجار تمويلي

عمر صقر القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات	
درهم	درهم		
٥٦٠,٦٠٤,٩٩٩	٥٨٣,٢٠٣,٩٣٢	١٧	الإيرادات
<u>(٤٦٧,٣٣٨,٠٧١)</u>	<u>(٥٢٣,٤٥٦,١٩٧)</u>	١٨	تكلفة المبيعات
٩٣,٢٦٦,٩٢٨	٥٩,٧٤٧,٧٣٥		إجمالي الربح
٧,٩٥٩,٢٩٣	٨,٧٨٩,٠٨٣		إيرادات تشغيلية أخرى
<u>(٤٧,٢٨٧,٢٦١)</u>	<u>(٤٤,١٧٦,٢٣٤)</u>		مصاريف بيعية، إدارية وعمومية
<u>(١٣,٢٣٠,٤٤٢)</u>	٣,٧٩٤,٦٤٨	١٩	إيرادات/(خسائر) الاستثمارات
<u>(٢,٩٠٨,٥٩٣)</u>	<u>(٢,٢٢١,٦٩٥)</u>		تكلف التمويل
<u>١٢,٣١٥,٧٧٠</u>	<u>١٤,٦٧٩,٩١٤</u>	٢٠	إيرادات أخرى
<u>٥٠,١١٥,٦٩٥</u>	<u>٤٠,٦١٣,٤٥١</u>		الربح للسنة
<u>٠,٠٦</u>	<u>٠,٠٥</u>	٢١	الربح الأساسي للسهم الواحد

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
<u>٥٠,١١٥,٦٩٥</u>	<u>٤٠,٦١٣,٤٥١</u>	الربح للسنة
(٢,٥١٦)	(٦٨٦,٢٧٦)	بنود الخسارة الشاملة الأخرى
(٤,٧٣٧,٨٠٤)	٥٥,١٣٧	بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الارباح أو الخسائر
(٤,٧٤٠,٣٢٠)	(٦٣١,١٣٩)	خسارة من إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال
<u>٤٥,٣٧٥,٣٧٥</u>	<u>٣٩,٩٨٢,٣١٢</u>	بنود الدخل الشامل الأخرى
		الزيادة/(النقص) في القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
		بنود الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
		إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

**التغيرات المتراكمة في
القيمة العادلة
للاستثمارات من خلال
بنود الدخل الشامل**

السنة	رأس المال	أسهم الخزينة	احتياطيات	أرباح مستبقة	المجموع
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٨٢١,٠٩٦,٨٢٠	٠	٠	٠	١,٣١٥,٨٦٤,٢٨٢
الربح للسنة	—	٨٢١,٠٩٦,٨٢٠	٠	٠	١,٣١٥,٨٦٤,٢٨٢
بنود الخسارة الشاملة الأخرى	—	—	٠	٥٠,١١٥,٦٩٥	٥٠,١١٥,٦٩٥
إجمالي الدخل الشامل للسنة	—	—	٠	(٣٤,٧٣٧,٨٠٤)	(٤٥,٣٧٥,٣٧٥)
المحول من إحتياطي إيجابي - (إيجاب ١٢)	—	—	٠	(٣٤,٧٣٧,٨٠٤)	(٤٥,٣٧٥,٣٧٥)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	—	—	٠	—	—
توزيعات أرباح	—	—	٠	—	—
شراء أسهم خزينة (إيجاب ١١)	—	—	٠	—	—
المحول لاحتياطيات (إيجاب ١٢)	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٨٣١,٠٩٦,٨٢٠	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
الربح للسنة	—	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
بنود الخسارة الشاملة الأخرى	—	—	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
إجمالي الدخل الشامل للسنة	—	—	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
المحول من إحتياطي إيجابي - (إيجاب ١٢)	—	—	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	—	—	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٨٥,٣٩١,٦٩٥
توزيعات أرباح (إيجاب ٢٣)	—	—	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٤١,٦١٦,٣٤٥
المحول لاحتياطيات (إيجاب ١٢)	٨٣١,٠٩٦,٨٢٠	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٣٣,٦١٧,٧٦٨
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٨٣١,٠٩٦,٨٢٠	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	٤٥١,٢٤٨	١,١٤١,٦١٦,٣٤٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
٥٠,١١٥,٦٩٥	٤٠,٦١٣,٤٥١	الربح للسنة
		التعديلات:
٥٥,٢٨٧,٣٨٧	٥٠,٥٠٥,٤٦٠	إستهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
٢,٩٠٨,٥٩٣	٢,٢٢١,٦٩٥	تكاليف التمويل
٧١٠,٦٣٧	١,١٩٧,٥٣٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
١٩,٦٥٧,٨٤٣	١,٦٤٦,٩٦٤	خسائر غير محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٠٤٣,٥٦١	٣٢٨,٢٤٣	خسائر من بيع إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
<u>(٨,٤٧٠,٩٦٢)</u>	<u>(٥,٧٦٩,٨٥٥)</u>	فوائد وتوزيعات أرباح
		التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغييرات في
١٢٢,٢٥٢,٧٥٤	٩٠,٧٤٣,٤٩٣	الموجودات والمطلوبات التشغيلية
<u>(٢١,٠٩٠,٩٤٥)</u>	<u>(٤,٤٣١,٩٨٠)</u>	الزيادة في ذمم تجارية وذمم مدينة وأخرى (الزيادة)/النقص في البضاعة
٢٤,٧٨١,٨٨١	(٤,٨٨٧,٥٢٩)	النقص في ذمم تجارية وذمم دائنة وأخرى
<u>(٧,٧٦٣,٧٦٢)</u>	<u>(٤,٩١٥,٣٠٧)</u>	النقد الناتج من العمليات التشغيلية
١١٨,١٧٩,٩٢٨	٧٦,٥٠٨,٦٧٧	تعويض نهاية الخدمة المدفوع للموظفين
<u>(١,٠٥١,٠٧٤)</u>	<u>(٧٦١,٣٢١)</u>	تكاليف التمويل المدفوعة
<u>(٢,٩٠٨,٥٩٣)</u>	<u>(٢,٢٢١,٦٩٥)</u>	صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية
<u>١١٤,٢٢٠,٢٦١</u>	<u>٧٣,٥٢٥,٦٦١</u>	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٢٠١٦	٢٠١٧
درهم	درهم
(٨٠,١٨٢,٦١٧)	(٥٧,٠٠٤,٣٣٤)
--	(٧٠٧,٩٨٩)
(٢,٤١١,٢٢٥)	(٣,٤٦٥,٦٢٥)
٨,٣٩٠,٢٧٩	٤,١٢٧,٤٢٣
(٦٧,٠٠٠,٠٠٠)	٤٩,٠٠٠,٠٠٠
٤,٠٢١,٥٩٥	٢,٠٩٦,٣٣٩
٤,٤٤٩,٣٦٧	٣,٦٧٣,٥١٦
<u>(١٣٢,٧٣٢,٦٠١)</u>	<u>(٢,٢٨٠,٦٧٠)</u>
(١,٥٩٨,٠٠٠)	(١,٥٩٨,٠٠٠)
(٢٨,٦٤٥,٢٦٨)	(٢٩,٥٠٨,٤٢٠)
(٧٢,١٩٨,٦٩٤)	(٧٩,٤٩٠,٦٢٠)
(٤٥١,٢٤٨)	--
<u>(١٠٢,٨٩٣,٢١٠)</u>	<u>(١١٠,٥٩٧,٠٤٠)</u>
(١٢١,٤٠٥,٥٥٠)	(٣٩,٣٥٢,٠٤٩)
٢٢٠,٨٠٤,٤٢٨	٩٩,٣٩٨,٨٧٨
<u>٩٩,٣٩٨,٨٧٨</u>	<u>٦٠,٠٤٦,٨٢٩</u>

التدفقات النقدية من العمليات الإستثمارية

شراء ممتلكات، آلات ومعدات

شراء إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

شراء إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

متحصلات من بيع إستثمارات في أوراق مالية

النقد/(الزيادة) في الودائع لأجل التي تزيد فترة استحقاقها الأساسية عن ٣ شهور

فوائد مقبوضة

توزيعات أرباح مقبوضة

صافي النقد المستخدم في العمليات الإستثمارية

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية

أتعاب مجلس الإدارة المدفوعة

تسديد مطلوبات عقد ايجار تمويلي

توزيعات أرباح مدفوعة

شراء أسهم الخزينة

صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية

صافي النقد في النقد وما يعادله

النقد وما يعادله في بداية السنة

النقد وما يعادله في نهاية السنة (إيضاح ١٠)

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١ - معلومات عامة

تأسست شركة أسمنت الخليج ش. م. ع. (شركة مساهمة عامة) - رأس الخيمة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٢٤/٧٧ الصادر في سنة ١٩٧٧ عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة - دولة الإمارات العربية المتحدة. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص. ب.: ٥٢٩٥، رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة.

إن النشاط الرئيسي للشركة هو القيام بجميع الأعمال المتعلقة بإنتاج وتسويق الأسمنت بأنواعه.

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

٢-١ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة والتي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تسري لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٧ في البيانات المالية. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالإعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ مبادرة الإفصاح.

- دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ .

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

تطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ .

دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٥ - ٢٠١٧ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ و ١١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ و ٢٣ .

- ٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

تطبيقات للفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٢ المعاملات بالعملات الأجنبية والبدل المدفوع مقدماً

معالج تفسير المعاملات بالعملات الأجنبية أو جزء من المعاملات عندما:

- يكون هناك بدل تم تقويمه أو تسعيه بالعملة الأجنبية؛
- تقوم المنشأة بالإعتراف بالأصل المدفوع مقدماً أو بإلتزام الدخل المؤجل المتعلقة بهذا البدل، قبل الإعتراف بالأصل ذات العلاقة، المصارييف أو الدخل؛ و
- يكون الأصل المدفوع مقدماً أو إلتزام الدخل المؤجل غير نقيدي.

١ يناير ٢٠١٩

تفسير اللجنة الدولية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٣ الشكوك المتعلقة بمعاملات ضريبة الدخل

يتناول هذا التفسير أمور تحديد الربح الضريبي (الخسائر الضريبية) وأسس الضريبة والخسائر الضريبية غير المستعملة والاعتمادات الائتمانية الضريبية غير المستعملة والنسب الضريبية وكذلك عدم اليقين بشأن معاملات ضريبة الدخل في ظل المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢. ويأخذ هذا التفسير بشكل خاص في الاعتبار ما يلي:

- ما إذا كان يتبعن مراعاة المعاملات الضريبية بشكل جماعي؛
- وضع افتراضات تتعلق بإجراءات الفحص التي تجريها الهيئات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) وأسس الضريبة والخسائر الضريبية غير المستعملة والاعتمادات الضريبية غير المستعملة ونسب الضرائب؛ و
- تأثير التغيرات في الحقائق والظروف.

١ يناير ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ المدفوعات على أساس الأسهم التي توضح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ : عقود التأمين المتعلقة بتاريخ تطبيق مختلفة للمعيار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والإصدار الجديد ومعيار عقود التأمين الجديد.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ إستثمارات في ممتلكات : تعديل الفقرة رقم ٥٧ لتوضيح أنه ينبغي على المنشأة تحويل الملكية إلى، أو من، الاستثمار في ممتلكات عندما، فقط عندما، يكون هناك دليل على وجود تغيير في الإستخدام. يحدث التغيير في الإستخدام إذا كان العقار يفي، أو لم يعد يفي بتعريف الاستثمار في ممتلكات. إن التغيير في نوايا الإدارة لاستخدام العقار لا يشكل في حد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الإستخدام. تم تعديل الفقرة لتوضيح أن قائمة الأمثلة المدرجة هي غير حصرية.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

- ٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

تطبق للفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (النسخة المعدلة في ٢٠٠٩، ٢٠١٠، ٢٠١٣ و ٢٠١٤)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادر في نوفمبر ٢٠٠٩ الذي قدم متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية. تم تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ للأدوات المالية في أكتوبر ٢٠١٠ ليتضمن متطلبات تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. وتم تعديله في نوفمبر ٢٠١٣ ليتضمن المتطلبات الجديدة بشأن محاسبة التحوط العامة. وفي يوليو ٢٠١٤، تم إصدار نسخة أخرى معدلة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث كان الهدف الأساسي منه أن يشمل أ) متطلبات الإنخفاض في القيمة للموجودات المالية، و ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال تقديم إحدى فئات قياس "القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى" على أدوات دين معينة بسيطة.

النسخة النهائية المعدلة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تشمل متطلبات محاسبة الأدوات المالية والتي تحل محل المعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس.

يتضمن المعيار متطلبات في المجالات التالية:

- **التصنيف والقياس:** يتم تصنيف الموجودات المالية بالرجوع إلى نمط الأعمال التي تتضمنها تلك الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية. ويقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في نسخته الصادرة في ٢٠١٤ فئة "القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى" لأدوات دين معينة. ويتم تصنيف المطلوبات المالية وفق هذا المعيار بنفس الطريقة التي تُصنف بها ضمن المعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩ مع وجود بعض الاختلافات في المتطلبات التي يُعمل بها في قياس المخاطر الآئتمانية الخاصة للمنشأة.
- **انخفاض القيمة:** إن نسخة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادرة في ٢٠١٤ تقدم نموذج "خسارة آئتمانية متوقعة" لقياس انخفاض قيمة الموجودات المالية، وعليه فإنه ليس من الضروري حدوث أي حدث إئتماني قبل الإعتراف بخسائر الإئتمان.
- **محاسبة التحوط:** يقدم المعيار نظام محاسبة تحوط جديد يهدف إلى توثيق مزيد من الصلة بالكيفية التي تدير بها المؤسسات المخاطر عند التحوط من المخاطر المالية.
- **إلغاء الاعتراف:** تم تطبيق متطلبات إلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية من المعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩.

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

تطبيق للفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

٢٠١٩ ١ يناير

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ – الأدوات المالية: المتعلق بميزات الدفع المقدم بتعويض سلبي. يقوم هذا التعديل بتعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة مما يتتيح قياس التكلفة المطفأة (أو، وفقاً لنموذج الأعمال، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة تسديد التعويضات السلبية.

تقييم تأثير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ – الأدوات المالية

قام أعضاء مجلس الإدارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بتقييم تأثير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ على البيانات المالية للشركة، إستناداً إلى تحليل الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة والحقائق والظروف الواقعه بذلك التاريخ. سوف يستمر قياس جميع الموجودات والمطلوبات المالية على نفس الأسس المطبقة حالياً بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩.

الانخفاض في القيمة

تتوقع الشركة تطبيق المبدأ المبسط للإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة خلال العمر الزمني للذمم التجارية المدينة الأخرى حسب متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. وببناءً عليه، يتوقع أعضاء مجلس الإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة خلال مدى العمر لهذه البنود على التوالي. بشكل عام، فإن مجلس الإدارة يتوقع بأن تطبق مبدأ الخسارة الائتمانية المتوقعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ سيؤدي إلى الإعتراف بالخسائر الائتمان المتعلقة بهذه البنود بشكل مسبق، وسيؤدي إلى زيادة مخصص الديون المشكوك فيها المعترف به بمبلغ ١,٤ مليون درهم.

١ يناير ٢٠١٨

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ – الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء في مايو ٢٠١٤، تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لاستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء. عندما يدخل المعيار حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات الواردة في المعيار المحاسبى الدولى رقم ١٨ – الإيرادات ومعايير المحاسبة الدولي رقم ١١ – عقود المقاولات والتفسيرات المتعلقة بها.

الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعرف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من ٥ خطوات للإعتراف بالإيرادات:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفة.
- الخطوة الرابعة: تحويل سعر الصفة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الإعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

طبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - /الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء "تنمية" ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم الإعتراف بالإيرادات للمنشأة عند أداء الإنزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء الإنزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تقييداً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.

تقييم تأثير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

قامت الإدارة بإجراء تقييم أولي حيث أن بيع البضاعة يتمثل في عملية أداء واحدة، وبالتالي فإنه يتم الإعتراف بالإيراد عند تنفيذ التزام الشركة بالتوريد وتحويل السيطرة على البضاعة إلى العميل. إن توقيت الاعتراف بالإيرادات لهذا الإنزام بالأداء سيكون في وقت معين من بيع البضاعة عند تسليم البضاعة إلى العميل. وبناء عليه، لن يكن هناك أي تأثير على الإعتراف بإيرادات الشركة في سنة ٢٠١٨.

٢٠١٩ ١ يناير

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ /الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد الإنزامات الأداء، اعتبارات الوكيل مقابل التراخيص) وتوفير بعض البنود الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

٢٠١٩ ١ يناير

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كيفية الإعتراف، القياس، العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد، يتطلب من المستأجرين الإعتراف بموجودات ومطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية، ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهري عن المعيار الدولي للتقارير المالية السابق رقم ١٧.

تقييم تأثير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦ - عقود الإيجار

يشير التقييم المبدئي إلى أن هذا المعيار لن يكون له تأثير كبير على البيانات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

٢٠١٩ ١ يناير

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة: يتعلق بالحصص طويلة الأجل في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. توضح هذه التعديلات أن المنشأة تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية على الحصص طويلة الأجل في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك والتي لا يتم تطبيق طريقة حقوق الملكية.

عند تطبيق المعيار
الدولي لإعداد التقارير
المالية رقم ٩ للمرة
الأولى

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات والمتصل بالإفصاحات حول التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

- ٢

تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تممة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تممة"

تطبيقات لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

عند تطبيق المعيار
الدولي لإعداد التقارير
المالية رقم ٩ للمرة الأولى

١ يناير ٢٠٢١

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ /الأدوات المالية: الإيضاحات وال المتعلقة
بإيضاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والناتجة من إدخال فصل عن
محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين

يتطلب المعيار قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الجارية للوفاء بالإلتزامات، ويوفر نهجاً أكثر
توحيداً لقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف قائم على
مبدأ محاسبي متson لعقود التأمين. ويحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ محل
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ /بيانات المالية الموحدة والمعيار
المحاسبي الدولي رقم ٢٨ /الاستثمار في الشركات الزميلية والمشاريع المشتركة (٢٠١١) بشأن
معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

توقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للشركة في الفترة التي تبدأ عند
دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، باستثناء المعيار الدولي لإعداد التقارير
المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كما هو
مبين في الفقرات السابقة، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية للشركة في مرحلة التطبيق الأولى.

توقع الإدارة أن يطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩
في البيانات المالية للشركة في الفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٨ ويطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير
المالية رقم ١٦ في البيانات المالية للشركة في الفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

١- معايير الإعداد

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) والأحكام السارية للقانون الاتحادي
لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥.

٢- أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الأدوات المالية والإستثمارات في ممتلكات والتي تم
عرضها حسب قيمتها العادلة. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدمة مقابل تبادل
الموجودات.

وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٣-٣ الإعتراف بالإيرادات

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي ستحصل عليه الشركة عن هذه المبيعات. تظهر المبيعات بالصافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات وما شابه ذلك.

مبيعات البضائع

يتم الإعتراف بمبيعات البضائع كإيراد عند إستيفائها للشروط التالية:

- أن يتم تحويل المخاطر والمزايا المتعلقة بالبضائع إلى المشتري؛
- أن لا تحتفظ الشركة بالتحكم الفعال على البضائع المباعة أو الإستمرار في التدخل الإداري فيما يتعلق بالبضائع المباعة بنفس درجة تدخلها في إدارة البضائع المملوكة لها؛
- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بشكل يعتمد عليه؛
- أن يكون من المتوقع أن تستفيد الشركة بشكل مباشر من المنافع الاقتصادية المتعلقة بعملية البيع؛
- أن يوجد إمكانية لقياس التكاليف المتکبدة أو التي سيتم تكبدها مقابل عملية البيع بشكل يعتمد عليه.

إيرادات التوزيعات والفوائد

يتم الإعتراف بإيرادات التوزيعات من الإستثمارات عند نشوء حق المساهمين بإسلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.

يتم إحتساب إيرادات الفوائد على أساس الفترات الزمنية المستحقة والبالغ الأصلية القائمة ومعدل الفائدة الفعلي، وهو المعدل الذي يخصم تماماً التدفقات النقدية المستقبلية خلال العمر المتوقع للموجودات المالية إلى صافي القيمة الدفترية.

٤- الإيجار التشغيلي

يتم تصنيف عقود الإيجار التي يحتفظ فيها المؤجر بالمنافع والمخاطر المتعلقة بملكية الأصل كعقود ايجار تشغيلية. يتم تسجيل دفعات الإيجار التشغيلي كمصرف على أساس القسط الثابت بناءً على مدى فترة الإيجار أو مدى العمر الإنتاجي المتوقع للأصل أيهما أقل.

٥- الإيجار التمويلي

يتم تصنيف عقود الإيجار كإيجارات تمويلية عندما يتم، بموجب شروط عقود الإيجار، تحويل المخاطر ومنافع التملك إلى المستأجر بشكل جوهري.

إن الموجودات بموجب عقد ايجار تمويلي يتم تسجيلها مبدئياً كموجودات للشركة بالقيمة العادلة بتاريخ بداية عقد الإيجار أو إذا كانت أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار. يتم ادراج قيمة المطلوبات المستحقة للمؤجر في بيان المركز المالي كمطلوبات عقد ايجار تمويلي.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤- الإيجار التمويلي "تنمية"

يتم توزيع دفعات الإيجار ما بين مصاريف التمويل وتخفيض للالتزام المستحق بموجب عقد الإيجار التمويلي بهدف تحقيق سعر فائدة ثابت على الرصيد المتبقى من الالتزام. يتم تحويل مصاريف التمويل إلى الربح أو الخسارة إلا إذا كانت متعلقة بصورة مباشرة بمحوادات مؤهلة للرسملة وفي هذه الحالة يتم رسملتها بموجب سياسة الشركة الخاصة بتكلفة الافتراض.

٥- العملات الأجنبية

تظهر البيانات المالية للشركة بالعملة المستخدمة في البيئة الاقتصادية التي تمارس الشركة فيها نشاطها (العملة الوظيفية). لأغراض البيانات المالية فإنه تم عرض نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي بالدرهم الإماراتي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وعملة عرض البيانات المالية.

عند إعداد البيانات المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات المنفذة بعملات خلاف العملة الوظيفية (العملة الأجنبية) على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم إعادة تحويل البنود المالية المدرجة بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي. يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة لها. لا يتم إعادة تحويل البنود غير المالية المحددة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية.

٦- تكلفة الإقراض

تتبع الشركة سياسة رسملة تكاليف الإقراض التي ترتبط مباشرة باقتاء، بناء أو إنتاج أصل مؤهل للرسملة، من المتوقع أن يستغرق إنجازه للغرض المقام من أجله أو حتى بيته فترة من الزمن، كجزء من تكلفة ذلك الأصل حتى استكمال الإنجاز أو البيع.

يتم تنزيل الإيرادات الناتجة عن الاستثمار المؤقت لهذه الأموال المقترضة من تكلفة الإقراض، وذلك في حدود ما تم إقراضه خصيصاً من أجل الحصول على الأصل المؤهل.

إن جميع تكاليف الإقراض الأخرى تظهر ضمن الأرباح أو الخسائر في السنة التي تم تحديدها بها.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤-٣ مخصصات الموظفين

خطة المساهمات المحددة

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لعام ١٩٩٩ ، وبموجبه تقوم الشركة بالمساهمة بما نسبته ١٢,٥ % من إجمالي مبلغ الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة عن موظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. يساهم موظفي الشركة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وكذلك الحكومة بنسبة ٥٥ % على التوالي من مبلغ الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة. إن التزام الشركة الوحيد بالنسبة لمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي هو القيام بتحويل المساهمات المحددة فقط (١٢,٥%). ويتم إدراج تلك المساهمة في الأرباح أو الخسائر.

الإجازات السنوية

يتم عمل إستحقاق للالتزامات المقدرة لاستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازات السنوية بناءً على الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم أيضاً عمل مخصص بكافة مبالغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة عن فترات خدمتهم حتى نهاية السنة. ويتم إحتسابها بناءً على الأجر الحالي وعدد سنوات الخدمة لموظفي الشركة حتى تاريخ بيان المركز المالي.

يتم إدراج الاستحقاق المتعلق بالإجازة السنوية تحت بند مطلوبات متداولة، بينما يتم إدراج المخصص المتعلق بمكافآت نهاية الخدمة تحت بند مطلوبات غير متداولة.

٥-٣ الممتلكات، الآلات والمعدات

تظهر الممتلكات، الآلات والمعدات، عدا الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء، بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم لاحق وأية خسائر لاحقة ناتجة عن إنخفاض القيمة.

إن الممتلكات قيد الإنشاء والتي سيتم استخدامها في الإنتاج أو لأغراض إدارية أو لأي أغراض لم يتم تحديدها بعد، يتم تسجيلها بالتكلفة ناقصاً أي خسائر ناتجة عن إنخفاض القيمة. تتضمن التكلفة على الرسوم المهنية وتكاليف الإقراض فيما يتعلق بالأصول المؤهلة وذلك تماشياً مع السياسة المتبعة من قبل الشركة. وكما هو الحال مع جميع الأصول الأخرى فإن إستهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تكون جاهزة للإستخدام في الأغراض التي تم إنشائها من أجلها.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تمة"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تمة"

٩- الممتلكات، الآلات والمعدات "تمة"

يتم احتساب أعباء الاستهلاك بهدف إطفاء قيمة الممتلكات والآلات والمعدات، فيما عدا الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء، بطريقة القسط الثابت مبنياً على الخدمة المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع، صافي القيمة المستردّة وطريقة الاستهلاك المتّبعة ويتم إظهار أثر أي تغيير في هذه التقديرات خلال الفترة المالية التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية.

يتم تحديد الربح والخسارة الناتجة عن بيع أو شطب أي عنصر من عناصر الممتلكات والآلات والمعدات وذلك على أساس الفرق بين متحصلات البيع وصافي القيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بهذا الفرق كربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر.

تم إحتساب الإستهلاك على أساس الخدمة المتوقعة للأصول كما يلي:

سنة	
٣٥ - ٢٧	مباني وطرق آلات ومعدات المصنع
١٥ - ٥	محطات كهرباء
٣٠-١٠	سيارات ومعدات
٥ - ٢	الخط الجديد لإنتاج الكلنكر
٣٠-٢٠	أجهزة حاسوب
٣	

١٠- استثمارات في ممتلكات

تظهر الإستثمارات في الممتلكات المقتناه بهدف تحقيق عوائد إيجارية و/أو لتعزيز رأس المال، بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي. يظهر الربح أو الخسارة الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لتلك الإستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر.

١١- إنخفاض قيمة الموجودات الملموسة

تقوم الشركة بتاريخ كل بيان مركز مالي بمراجعة القيمة الدفترية الموجودات الملموسة لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر على أن تلك الموجودات تعاني من انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل ذلك المؤشر، فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لتحديد خسائر الانخفاض في القيمة (إن وجدت). عند عدم وجود أساس معقول لتحديد القيمة القابلة للاسترداد من كل أصل على حدة، تقوم الشركة بتقدير القيمة المستردّة من وحدة توليد النقد التي ينتمي إليها الأصل. عند وجود أساس معقول للتوزيع، فإن الموجودات العامة للشركة يتم توزيعها على وحدات توليد النقد بشكل إفرادي أو يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات توليد النقد.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تمة"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تمة"

١١- إنخفاض قيمة الموجودات الملموسة "تمة"

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة مخصوصاً منها التكفة حتى إتمام البيع أو القيمة الناتجة عن الاستعمال أيهما أعلى. عند تقييم القيمة الناتجة عن الاستعمال، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة للوصول بها إلى القيمة الحالية باستخدام معدل خصم مناسب ليعكس قيمتها السوقية الحالية مع مراعاة أثر مرور الوقت على القيمة والمخاطر المحددة للأصل.

إذا كان من المتوقع أن تقل القيمة القابلة للاسترداد الأصل (أو وحدة توليد النقد) عن قيمته الدفترية، يتم تخفيض قيمة الأصل الدفترية (أو وحدة توليد النقد) لقيمتها القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف فوراً بخسارة انخفاض القيمة في الأرباح أو الخسائر، إلا إذا كان الأصل مثبت بمبلغ إعادة التقييم، حيث يتم في هذه الحالة معالجة انخفاض القيمة كخفض الاحتياطي وإعادة التقييم.

إذا ما تم لاحقاً تراجع خسارة الإنخفاض، يتم حينها زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) حتى تصل إلى حد القيمة التقديرية المعدلة، بحيث إن القيمة المعدلة للأصل لا تتعدي قيمته الدفترية فيما لو لم يكن هناك إنخفاض في قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بتراجع خسارة الانخفاض كإيراد فوراً في الأرباح أو الخسائر إلا عندما يكون الأصل مثبت بمبلغ إعادة التقييم، عندها يتم معالجة تراجع خسارة انخفاض القيمة كزيادة الاحتياطي وإعادة التقييم.

١٢-٣ البضاعة

تظهر البضاعة الجاهزة بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. تشتمل التكلفة لهذه المنتجات الجاهزة على تكلفة المواد الأولية والأجور والتكليف الصناعية التي تساهم في تحويل المواد الأولية إلى منتج نهائي. يتم إحتساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تظهر البضاعة تحت التصنيع بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. وتشتمل التكلفة على تكلفة المواد الأولية والأجور والتكليف الصناعية التي تساهم في تحويل المواد الأولية إلى بضاعة تحت التصنيع.

تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بسعر التكلفة أو بقيمة الإستبدال أيهما أقل.

يظهر مخزون الأكياس، المحروقات وزيوت التشحيم بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، يتم إحتساب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدر ناقصاً أية تكاليف إضافية متوقعة حتى إتمام، والتكليف التي سيتم تكبدها في تسويق وبيع وتوزيع المنتج.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

١٣-٣ المخصصات

يتم أخذ مخصصات عند وجود إلتزامات حالية (قانونية أو إجبارية) كنتيجة لأحداث سابقة، ومن الممكن أن يتطلب من الشركة بتسوية هذه الإلتزامات، والتي قد تؤدي إلى تدفق خارجي لمنافع اقتصادية يمكن تقديرها بصورة معقولة.

يتم احتساب المخصصات حسب أفضل التقديرات لسداد الإلتزامات كما بتاريخ بيان المركز المالي مع الأخذ بعين الاعتبار أية أحطارات وأحداث غير متوقعة متعلقة بالالتزام. عند قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المتوقعة لسداد الالتزام الحالي، فإن القيمة الدفترية للالتزام تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

٤-٣ الموجودات المالية

يتم الإعتراف أو إلغاء الإعتراف بالموارد المالية في تاريخ التعامل، حيث يتم شراء أو بيع الأصل المالي بموجب عقد يتطلب الحصول أو التنازل عن الأصل المالي خلال جدول زمني معين ويتم إبرامه بواسطة السوق المالي ذو العلاقة. يتم قياس الموجودات المالية بشكل مبدئي بالقيمة العادلة إضافة إلى تكاليف الشراء و/أو البيع، باستثناء الموجودات المالية المصنفة كأداة مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والتي يتم قياسها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة.

يتم تصنيف الموجودات المالية للشركة إلى الفئات التالية: أرصدة لدى البنوك والنقد، إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى وقروض وذمم مدينة. إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناءً على طبيعة وهدف إقتداء تلك الموجودات المالية ويتم تصنيفها في وقت إثباتها المبدئي.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للموجودات المالية وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترات المرتبطة بها. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناءً على الدفعات النقدية المستلمة مستقبلاً والمتواعدة خلال العمر المتوقع للموجودات المالية أو خلال فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً لصافي القيمة الدفترية عند القياس المبدئي.

يتم الإعتراف بالإيرادات بناءً على معدل الفائدة الفعلي للموجودات المالية ما عدا الموجودات المالية المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"

٣- مخاض لأهم السياسات المحاسبية "تممة"

١٤-٣ الموجودات المالية "تممة"

١٤-١١-١ النقد وما يعادله

يتمثل النقد وما يعادله في النقد في الصندوق وأرصدة الودائع تحت الطلب لدى البنوك وأية إستثمارات قصيرة الأجل ذات سيولة عالية والتي يمكن تحويلها إلى مبالغ معلومة من النقد والتي ليست عرضة لحدوث تغيير بقيمتها بشكل مادي.

١٤-٢ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت الشركة بتصنيف استثمار محتفظ به لغير المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى عند الاعتراف المبدئي.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة بتاريخ كل بيان مركز مالي، ويتم الاعتراف بكافة الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في الأرباح أو الخسائر. يتم تحديد القيمة العادلة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣-٢٦.

تم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على أدوات الملكية من خلال الأرباح أو الخسائر في الأرباح أو الخسائر عندما ينشأ حق الشركة في استلام التوزيعات وفقاً للمعيار المحاسبى الدولى (IAS) رقم ١٨ الإيرادات.

١٤-٣ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للشركة أن تختر بما لا يقبل النقض (على أساس كل أداة على حدة) أن تصنف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. ولا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها الشركة ولها طابع فعلي حيث للحصول على أرباح في فترات قصيرة، أو
- كانت مشتقة غير مصنفة وتم تفعيلها كأداة تحوط أو كضمانت مالي.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تمة"

١٤-٣ الموجودات المالية "تمة"

٣-١٤-٣ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى "تمة"

يتم قياس الإستثمارات بأدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة بما في ذلك الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة والمعترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى وتضاف إلى التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة عند إستبعاد الإستثمارات في الأرباح أو الخسائر.

قامت الشركة بتصنيف كافة الإستثمارات بأدوات الملكية والتي ليست بغرض المتاجرة إلى إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم الإعتراف بإيرادات التوزيعات عن الإستثمارات المالية ضمن الأرباح أو الخسائر عندما تحصل الشركة على حق إسلام توزيعات الأرباح وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ١٨ الإيرادات، ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل إسترجاع جزء من تكلفة الإستثمار.

٣-١٤-٤ القروض والذمم المدينة

القروض والذمم المدينة التي لديها دفعات ثابتة أو يمكن تحديدها وغير المدرجة في سوق مالي نشط يتم تصنيفها كقروض وذمم مدينة. يتم قياس القروض والذمم المدينة مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي، بعد طرح خسائر الانخفاض في القيمة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل وذلك عندما يكون الاعتراف بالفوائد غير مادي.

٣-١٤-٥ انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم في تاريخ كل بيان مركز مالي مراجعة القيم الحالية للموجودات المالية. يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي، كنتيجة لحدث أو أحداث حصلت لاحقاً للاعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية، يشير إلى تأثر التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الموجودات المالية.

إن بعض فئات الموجودات المالية، مثل الذمم التجارية المدينة، لا يتم خفض قيمتها بشكل إفرادي بل يتم فحصها لانخفاض القيمة بشكل جماعي. يتمثل الدليل الموضوعي لانخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة بالخبرة السابقة للشركة في تحصيل الذمم، الزيادة في عدد الدفعات المستحقة، إضافة إلى التغيرات الملحوظة في ظروف الاقتصاد والتي لها علاقة طردية مع تعسر سداد المديونية.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤-٣ الموجودات المالية "تنمية"

٤-٤-٥ انخفاض قيمة الموجودات المالية "تنمية"

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر إنخفاض القيمة مباشرةً، باستثناء الذمم التجارية المدينة والتي يتم تخفيضها بأخذ مخصص للذم المشكوك في تحصيلها. في حال اعتبار الذمم التجارية المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم إغفال تلك الذمم مقابل مخصص الذم المشكوك في تحصيلها. وفي حال إسترداد الذمم التجارية المدينة التي قد تم إغفالها من قبل فيتم إثباتها كتحصيلات مقابل مخصص الذم المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات التغير في القيمة الدفترية لمخصص الذم المشكوك في تحصيلها في الأرباح أو الخسائر.

في حال تم لاحقاً تراجع مبلغ خسارة إنخفاض القيمة وكان ذلك التراجع يعود إلى وقوع حدث موضوعي بعد الإعتراف بخسارة الإنخفاض في القيمة، يتم تعديل الخسارة من خلال الأرباح والخسائر بزيادة القيمة الدفترية للأصل المالي إلى أن تصل للقيمة المقدرة التي يمكن إستردادها كما بتاريخ تعديل الخسارة، على أن لا تكون الزيادة أعلى من القيمة الدفترية فيما لو لم يكن هناك إنخفاض في قيمة الأصل المالي من قبل.

٤-٤-٦ إلغاء الإعتراف بال الموجودات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بأحد الموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويلها وبالتالي جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم الشركة بتحويل تلك الموجودات بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكيتها وإستمرت بالسيطرة عليها فإن الشركة تقوم بالاعتراف بمصالحها المستبقة في الموجود المالي بالإضافة إلى الالتزامات ذات الصلة المتوجب عليها سدادها.

٥-٣ المطلوبات المالية وأدوات الملكية المصدرة من قبل الشركة

١-٥-٣ التصنيف كدين أو أداة ملكية

الديون وأدوات الملكية يتم تصنيفها كالتزامات مالية أو أدوات ملكية طبقاً لفحوى الترتيبات التعاقدية.

٢-٥-٣ أدوات الملكية

أداة الملكية هي أي تعاقد يثبت حق مالكها في صافي أصول الشركة بعد طرح جميع إلتزاماتها. أدوات الملكية المصدرة من قبل الشركة يتم تسجيلها بالمبالغ المستلمة بعد طرح مصاريف الإصدار.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية "تمة"

١٥-٣ المطلوبات المالية وأدوات الملكية المصدرة من قبل الشركة "تمة"

٣-١٥-٣ أسهم الخزينة

تم عرض أسهم الخزينة في بيان المركز المالي مطروحة من حقوق المساهمين، كما تم عرض عملية شراء أسهم الخزينة في البيانات المالية كتغير في حقوق المساهمين. لا يتم عرض أسهم الخزينة ضمن الموجودات. بالإضافة إلى ذلك، لا يتم الإعتراف بالارباح أو الخسائر الناتجة عن بيع، اصدار أو الغاء اسهم خزينة ضمن بيان الدخل ويتم تسجيل المقابل المستلم في البيانات المالية كتغيرات في حقوق المساهمين.

٤-١٥-٣ المطلوبات المالية

يتم تصنيف الديون التجارية الدائنة، ومطلوبات عقد الإيجار التمويلي كمطلوبات مالية أخرى ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة مطروحاً منها مصاريف المعاملات ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة بإستخدام طريقة معدل العائد الفعلي حيث يتم الإعتراف بمصاريف التمويل وفقاً لأسعار التمويل الفعلية.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترات المرتبطة بها. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناءً على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر المتوقع للمطلوبات المالية أو خلال فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً. يتم الإعتراف بمصاريف التمويل باستخدام معدل الفائدة الفعلي باستثناء مصاريف التمويل على المطلوبات قصيرة الأجل باعتبارها غير جوهيرية.

٥-١٥-٣ إلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإيفاء بها، وإلغاؤها أو إنتهاء مدتها.

٦-١٦-٣ توزيعات أرباح

يتم الإعتراف بتوزيع أرباح المساهمين كمطلوبات في البيانات المالية للشركة في الفترة التي يتم فيها موافقة مساهمي الشركة على توزيعات الأرباح.

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق الشركة للسياسات المحاسبية كما ورد في إيضاح ٣، قامت إدارة الشركة بتاريخ بيان المركز المالي بتقديرات لها تأثير جوهري على قيم البيانات المالية وقامت كذلك بتطبيق افتراضات معينة وتوقعات أخرى غير مؤكدة تؤدي إلى وجود مخاطر جوهيرية فيها يتعلق بـ تغير القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية خلال السنة المالية القادمة كما يلي:

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تمة"

٤ - الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة "تمة"

٤-١ الإفتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية

٤-١-١ تصنیف الإستثمارات

تقوم إدارة الشركة بتصنيف الاستثمار كـ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى أو كـ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند شراء تلك الإستثمارات. عند إتخاذ احكامها فيما إذا كانت هذه الإستثمارات هي إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، أخذت إدارة الشركة بعين الاعتبار الشروط التفصيلية لتحديد هذا التصنيف كما هي مبينة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية. إن الإدارة مقتنعة بأن الإستثمارات قد تم تصنیفها بصورة مناسبة.

٤-٢ الاعتراف بالإيرادات

لقد درست الإدارة البنود التفصيلية لتحقيق الإيراد من بيع السلع والمبيبة في المعيار المحاسبى الدولى رقم ١٨: الإيرادات، وبشكل خاص إذا حولت الشركة مخاطر ومنافع الملكية للبضائع. إستناداً إلى موافقة العميل على تحمل مسؤولية البضائع المباعة، إن الإدارة مقتنعة بأنه تم تحويل المخاطر والمنافع الهامة وأن الاعتراف بالإيرادات مناسب.

٤-٣ مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

يتم تحديد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بالرجوع إلى مجموعة من العوامل للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة إحتمال عدم تحصيلها. تستند مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها لكافة العملاء إلى مجموعة متنوعة من العوامل، بما في ذلك إجمالي جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الإئتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمادات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة. أيضاً، يتم تسجيل مخصصات محددة للحسابات الفردية عندما تدرك الشركة عدم قدرة العميل على الوفاء بالتزاماته المالية.

٤-٤ مخصص بضاعة بطبيعة الحركة

أ) تدرج البضاعة من قطع الغيار بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تتم التعديلات لتخفيض تكلفة البضاعة لصافي القيمة القابلة للتحقق، إذا تطلب، على مستوى المنتج للزيادة المقدرة، أو التقادم أو الأرصدة المخفضة. تتضمن العوامل المؤثرة على هذه التعديلات التغيرات في الطلب على البضاعة، والتغيرات التكنولوجية وتدحرج النوعية وأمور الجودة.

ب) تدرج البضاعة الأخرى بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تتم التعديلات لتخفيض تكلفة البضاعة لصافي القيمة القابلة للتحقق، إذا تطلب، على مستوى المنتج للزيادة المقدرة، أو التقادم أو الأرصدة المخفضة. تتضمن العوامل المؤثرة على هذه التعديلات التغيرات في الطلب على البضاعة، والتغيرات التكنولوجية وتدحرج النوعية وأمور الجودة.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تمة"

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة "تمة"

٤-٢ التقديرات غير المؤكدة

ان التقديرات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية للتقدير غير المؤكد كما في نهاية فترة التقرير والتي تحمل مخاطر مهمة قد تسبب في تعديلات جوهرية على قيم الموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة هي كما يلي:

٤-٢-١ إنخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة

تقوم إدارة الشركة بتقييم التحصيلات من الذمم التجارية المدينة عند وجود إحتمال بعدم تحصيلها بشكل كامل. يتم تحديد وجود إنخفاض دائم في قيمة الذمم التجارية المدينة بأن تقوم إدارة الشركة بتقييم الملاعة المالية لزيائتها وكذلك بتقييم التسديدات خلال الفترة السابقة وبالرجوع إلى شروط التسهيلات المتفق عليها مع بعض الزبائن. يتم إدراج الفرق ما بين القيمة المتوقع تحصيلها والرصيد الدفتري لتلك الذمم كمصروف في بيان الدخل وفي حال إسترداد تلك المبالغ فإنه يتم إدراج الفرق ما بين القيمة المحصلة فعلياً والقيمة التي تم التوقع تحصيلها سابقاً في الأرباح أو الخسائر.

٤-٢-٢ البضاعة

تظهر البضاعة بسعر التكلفة أو صافي القيمة السوقية أيهما أقل. يتم إجراء التعديلات المتعلقة بإنخفاض القيمة البيعية للبضاعة عن سعر التكلفة، إن وجدت، لمجموعة المنتجات كل وذلك فيما يتعلق بالزيادة المتوقعة، التقادم أو إنخفاض القيمة. العناصر التي تؤثر على هذه التعديلات تتضمن التغير في الطلب، وتسعير المنتج، وتلف البضاعة، وجودة المنتج نفسه. بناءً على هذه العوامل تقوم الشركة بتحديد نسبة مئوية لاحتساب مخصص البضاعة التالفة وبطبيعة الحركة. يتم دوريًا مراجعة أية تعديلات قد تنتج عن الإختلاف في العناصر أعلاه.

٤-٢-٣ الممتلكات، الآلات والمعدات

يتم إستهلاك تكلفة الممتلكات، الآلات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي يتم تقديرها بناءً على الإستخدام المتوقع والقادم للأصل، وبرنامج الصيانة والتصليح بالإضافة إلى التقادم التقني وإعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تدرج أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير هامة.

٤-٢-٤ تقييم أدوات الملكية غير المدرجة

تستند إعادة تقييم أدوات الملكية غير المدرجة على واحدة مما يلي:

- معاملات تجارية في سوق مفتوح
- القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مشابهة بشكل كبير
- التدفقات النقدية المتوقعة والمخصومة بالنسبة الحالية التي تخص عناصر ذات شروط ومخاطر مماثلة أو
- نماذج تقييم أخرى

٤ - الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة "تنمية"

٤-٢ التقديرات غير المؤكدة "تنمية"

٤-٢-٤ تقييم أدوات الملكية غير المدرجة "تنمية"

إن تحديد التدفقات النقدية وعوامل الخصم لاستثمارات تقييم أدوات الملكية غير المدرجة يتطلب تقديرات هامة. تقوم الشركة بتحديد أساليب التقييم دوريًا واختبار صلاحيتها باستخدام إما الأسعار من معاملات السوق الحالية في الأداة نفسها أو عن غيرها من البيانات المتاحة في السوق.

٤-٢-٥ القيمة العادلة لاستثمارات في ممتلكات

إن أفضل دليل على القيمة العادلة هو الأسعار الحالية في سوق نشط لممتلكات مماثلة. في غياب هذه المعلومات قامت الشركة بتحديد القيمة ضمن مجموعة من تقديرات معقولة للقيمة العادلة. عند اتخاذ أحکامها، قامت الشركة بالأخذ في الاعتبار الأسعار الحالية لممتلكات مماثلة في نفس الموقع وبالحالة ذاتها مع تعديلات تعكس التغيرات في الطبيعة والموقع والمعطيات الاقتصادية منذ تاريخ المعاملات التي حصلت بتلك الأسعار. إن هذه التقديرات مبنية على بعض الإفتراضات غير المؤكدة والتي قد تختلف عن النتائج الفعلية بشكل جوهري.

٥ - ممتلكات، آلات ومعدات

البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة" لسنة المنتهية في

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٥- ممتلكات، آلات ومعدات "تنمية"

(١) تتضمن الممتلكات، الآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بنود مستهلكة بالكامل ولا تزال بالخدمة بمبلغ ٥٠١,٥١٣,٤٧٨ درهم (٢٠١٦: ٢,٠١٦,٧٧٢ : ٤٧٨,٠١٦).

(٢) يتمثل بند الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء بشكل رئيسي من المبالغ التي تم تكبدها على إنشاء مرافق جديدة، والتي يتم رسملتها حين يتم وضعها في الإستخدام التجاري. لا يتم إحتساب استهلاك على الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء حتى يتم إنجاز هذه الموجودات وتحويلها إلى بند الممتلكات، الآلات والمعدات المناسب. خلال السنة تمت رسملة مبلغ ١٣,٨٠٣,٤٦٠ درهم (٢٠١٦: ٢,٠١٠,٤٤٧ درهم) وذلك عند إنجاز الأصل الرأسمالي ذو الصلة.

(٣) إن مصنع ومباني الشركة مقامة على أرض مستأجرة من حكومة رأس الخيمة.

(٤) جميع الممتلكات، الآلات والمعدات موجودة في الإمارات العربية المتحدة.

(٥) تم الإفصاح عن الأعمار الإنتاجية للممتلكات، الآلات والمعدات في إيضاح ٩-٣.

٦- إستثمارات في ممتلكات

٢٠١٦	٢٠١٧	القيمة العادلة كما في نهاية السنة
درهم	درهم	
٨,٢٥٣,٧٢٥	٨,٢٥٣,٧٢٥	

تتمثل الاستثمارات في ممتلكات في قطع أراضي في رأس الخيمة.

تم الوصول إلى القيمة العادلة للإستثمارات في الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بناءً على تقييم أجري في ذلك التاريخ من قبل مخمن مستقل ليس له علاقة بالشركة. تم ذلك التقييم بالرجوع إلى أسعار ممتلكات مماثلة تم تداولها بالسوق. هذا ولم يكن هناك أي تغيير في اسلوب التقييم مقارنة بالسنوات السابقة وخلال السنة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ و ٢٠١٦ تم تصنيف استثمارات في ممتلكات في المستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ولم يكن هناك اي تحويل بين المستويات ١ و ٢ و ٣ خلال سنة ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

٧- إستثمارات في أوراق مالية

(أ) إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	درجة
درهم	درهم	غير مدرجة
٣٧,٩٥٠,٩٨٣	٣٧,٤٣٦,٩٩١	
٢,٠٨١,٢٦٠	٢,٠٨١,٢٦٠	
<u>٤٠,٠٣٢,٢٤٣</u>	<u>٣٩,٥١٨,٢٥١</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٧- استثمارات في أوراق مالية "تنمية"

(أ) استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى "تنمية"

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
٦٠٧,٥٠٠	٦٢٩,٨٦٢	في دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٩,٤٢٤,٧٤٣	٣٨,٨٨٨,٣٨٩	في دول أخرى
<u>٤٠,٠٣٢,٢٤٣</u>	<u>٣٩,٥١٨,٢٥١</u>	

تم اظهار التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى وبالبالغة ١٧٢,٨٦٧,٣١٧ درهم (٢٠١٦ : ١٧٢,٩٢٢,٤٥٤ درهم) ضمن حقوق المساهمين.

(ب) استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠١٦	٢٠١٧	درجة
درهم	درهم	
٥٣,٤٠٦,٠٠٤	٥١,٣٥٩,٨٤١	في دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٩,٢١٣,١٩٦	٣٠,٣٢٦,٣٨٧	في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
<u>٢٤,١٩٢,٨٠٨</u>	<u>٢١,٠٣٣,٤٥٤</u>	
<u>٥٣,٤٠٦,٠٠٤</u>	<u>٥١,٣٥٩,٨٤١</u>	

كانت الحركة على الاستثمارات في الأوراق المالية كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	القيمة العادلة للإستثمارات كما في بداية السنة
درهم	درهم	إضافات خلال السنة
١٢٥,٨٥٩,٠٢٥	٩٣,٤٣٨,٢٤٧	إستبعادات خلال السنة
٢,٤١١,٢٢٥	٤,١٧٣,٦١٤	خسائر غير محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة
(١٠,٤٣٦,٣٥٦)	(٥,١٤١,٩٤٢)	من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٩,٦٥٧,٨٤٣)	(١,٦٤٦,٩٦٤)	الزيادة/(النقص) في القيمة العادلة لـإستثمارات بالقيمة
(٤,٧٣٧,٨٠٤)	٥٥,١٣٧	العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
<u>٩٣,٤٣٨,٢٤٧</u>	<u>٩٠,٨٧٨,٠٩٢</u>	القيمة العادلة للإستثمارات كما في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٨- ذمم تجارية وذمم مدينة وأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	ذمم تجارية مدينة
١٢٣,٥٠٣,٦٩٧	١٣٢,٦٤٧,٠٩٥	ذمم مدينة أخرى
٢١,٧٤٥,٦٧٧	١٧,٠٣٤,٢٥٩	ذمم مدينة من بيع إستثمارات في شركة زميلة
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	ذمم مدينة من بيع إستثمارات في شركة زميلة مستحقة بعد سنة
<u>١٥١,٢٤٩,٣٧٤</u>	<u>١٥٥,٦٨١,٣٥٤</u>	
<u>(٥,٥٠٠,٠٠٠)</u>	<u>(٤,٥٠٠,٠٠٠)</u>	
<u>١٤٥,٧٤٩,٣٧٤</u>	<u>١٥١,١٨١,٣٥٤</u>	

فيما يلي تحليل للذمم التجارية المدينة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	ذمم مضمونة بضمانات بنكية غير مشروطة
٩٥,٥٠٩,٢٥٥	٩٢,٠٩٦,٧٢٤	ذمم مضمونة باعتمادات مستديمة
١٨,٣٧٧,٣٥٨	٢٠,٨٠٠,١١٠	ذمم بدون ضمانات بنكية
٩,٦١٧,٠٨٤	١٩,٧٥٠,٢٦١	
<u>١٢٣,٥٠٣,٦٩٧</u>	<u>١٣٢,٦٤٧,٠٩٥</u>	

إن معدل فترة السماح التي يتم منحها لعملاء الشركة هو ١٤٠ يوماً.

تقوم الشركة قبل قبول أي عميل جديد بشكل عام بطلب ضمانات بنكية أو إعتمادات مستديمة من العميل المحتمل. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بلغ رصيد أكبر عميل لدى الشركة مبلغ ٣٥ مليون درهم (٢٠١٦: ٢٩ مليون درهم (٦٢٪: ٢٠١٦٪)). هناك ٤ عملاء آخرين (٨: ٢٠١٦) يمثلون ما نسبته أكثر من ٥٣٪ من مجموع الذمم التجارية المدينة.

كما بتاريخ المركز المالي تتضمن رصيد الذمم التجارية المدينة للشركة ذمم عملاء بمبلغ ٥,٥ مليون درهم (٢٠١٦: ١٣ مليون درهم) تم تجاوز تاريخ إستحقاقها. لم تقم الشركة بإستدراك مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها وذلك على اعتبار أنه لم يطرأ أي تغير جوهري في الملاعة المالية لهؤلاء العملاء وأن تلك المبالغ لا زالت قابلة للاسترداد. إن الرصيد البالغ ٥,٥ مليون درهم (٢٠١٦: ١٣ مليون درهم) والذي تم تجاوز تاريخ إستحقاقه مضمون بالكامل بضمانات بنكية أو إعتمادات مستديمة. إن متوسط عمر هذه الذمم هو ١٨٠ يوماً (٢٠١٦: ١٨٠ يوماً).

عند تحديد قابلية استرداد الذمم التجارية المدينة، تأخذ الشركة بعين الاعتبار أي تغير جوهري يطرأ على الجودة الإئتمانية لذمم الشركة وذلك من تاريخ منح الذمة حتى تاريخ بيان المركز المالي. بما أن معظم الذمم المدينة مضمونة بضمانات بنكية أو إعتمادات مستديمة، فإن أعضاء مجلس الإدارة لا يعتقدون بضرورة إضافة مخصص لذمم المشكوك في تحصيلها.

٩ - بضاعة

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
٩,٠٥٣,٥٥٠	٥,٠٣٣,٠٣١	بضاعة جاهزة
١٥,٨٧٥,٥٣٩	٩,٤٢٩,٦٣١	مواد أولية
٧,٤٤٦,٢٩٥	١١,٠٣٢,٠١٩	بضاعة تحت التصنيع
٢٢,٢٩١,٤٣٨	٢١,٥١٩,٩٣٠	أكياس ووقود وزيوت
<u>٥٤,٦٦٦,٨٢٢</u>	<u>٤٧,٠١٤,٦١١</u>	
١٢٥,٢٤٣,٩٤٢	١٢١,٧٣٠,٧٩٩	قطع غيار - قسم الصيانة
٢١,١٢٣,٣٥٣	٢٤,١٨٢,٣٣٥	مواد إستهلاكية
٣٨٢,٣٥٩	٤٥٩,٣٩٠	أدوات
١٤٦,٧٤٩,٦٥٤	١٤٦,٣٧٢,٥٢٤	
(١٨,٢٠١,٨٢٠)	(١٨,٢٠١,٨٢٠)	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
<u>١٢٨,٥٤٧,٨٣٤</u>	<u>١٢٨,١٧٠,٧٠٤</u>	
<u>١٨٣,٢١٤,٦٥٦</u>	<u>١٧٥,١٨٥,٣١٥</u>	

١٠ - أرصدة لدى البنوك و النقد

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
<u>٣٦,٠٦٣</u>	<u>٥٢,٣٠١</u>	نقد في الصندوق أرصدة لدى البنوك:
٨,٥٨٤,٣٠٧	٤,٦٦٤,٨٨٣	حسابات جارية
٥,٢٧٨,٥٠٨	٣,٨١٩,٣٩٥	ودائع تحت الطلب
١٥٢,٥٠٠,٠٠٠	٦٩,٥١٠,٢٥٠	ودائع قصيرة الأجل
١٦٦,٣٦٢,٨١٥	٧٧,٩٩٤,٥٢٨	
١٦٦,٣٩٨,٨٧٨	٧٨,٠٤٦,٨٢٩	مجموع أرصدة لدى البنوك و النقد
(٦٧,٠٠٠,٠٠٠)	(١٨,٠٠٠,٠٠٠)	ودائع لأجل بفترة استحقاق أساسية تزيد عن ٣ أشهر
<u>٩٩,٣٩٨,٨٧٨</u>	<u>٦٠,٠٤٦,٨٢٩</u>	النقد و ما يعادله
<u>١٦٢,٦٨٢,٨٦٥</u>	<u>٧٥,٤٩٦,٩٨٨</u>	أرصدة لدى البنوك مودعة في:
<u>٣,٦٧٩,٩٥٠</u>	<u>٢,٧٩٤,٥٤٠</u>	دولة الإمارات العربية المتحدة
<u>١٦٦,٣٦٢,٨١٥</u>	<u>٧٧,٩٩٤,٥٢٨</u>	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

١١ - رأس المال

٢٠١٦	٢٠١٧
درهم	درهم
<u>٨٢١,٠٩٦,٨٢٠</u>	<u>٨٢١,٠٩٦,٨٢٠</u>

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل:
٨٢١,٠٩٦,٨٢٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم
للسهم الواحد

قامت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بإعادة شراء ٥٠٠,٠٠٠ سهم من أسهمها من السوق المالي بمبلغ ٤٥١,٢٤٨ درهم ويتم الإحتفاظ بهذه الأسهم كأصل خزينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. وافقت هيئة الأوراق المالية والسلع ومساهمي الشركة على برنامج إعادة الشراء هذا بحد أقصى ١٠% من أسهم الشركة. بلغت القيمة العادلة لهذه الأسهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مبلغ ٤٦٥,٠٠٠ درهم (٢٠١٦: ٥٠٠,٠٠٠ درهم).

١٢ - إحتياطيات

(أ) بناءً على النظام الأساسي للشركة ومتطلبات القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ فإنه يتم تحويل ١٠% من الربح للسنة للإحتياطي القانوني، وكذلك يتم تحويل ١٠% أخرى للإحتياطي الإلزامي. يوقف التحويل للإحتياطي القانوني متى بلغ ذلك الإحتياطي ٥٥% من رأس المال المدفوع. إن الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع فيما عدا تلك الحالات التي حددها القانون. يوقف التحويل للإحتياطي الإلزامي بقرار من الجمعية العمومية بناء على توصية مجلس الإدارة أو إذا بلغ رصيده ٢٠% من رأس المال المدفوع.

المجموع	إحتياطي قانوني	إحتياطي إلزامي	درهم	درهم	درهم
<u>٥٠,٢٠٧٤,٤٧٣</u>	<u>١٤٦,٦٨٩,٤١١</u>	<u>٣٥٥,٣٨٥,٠٦٢</u>			الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
<u>(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)</u>	<u>(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)</u>	<u>--</u>			محول إلى أرباح مستبقاه (أ)
<u>١٠,٠٢٣,١٣٩</u>	<u>٥,٠١١,٥٦٩</u>	<u>٥,٠١١,٥٧٠</u>			الحركة خلال سنة ٢٠١٦
<u>٤٨٧,٠٩٧,٦١٢</u>	<u>١٢٦,٧٠٠,٩٨٠</u>	<u>٣٦٠,٣٩٦,٦٣٢</u>			الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
<u>(٣٥,٠٠٠,٠٠٠)</u>	<u>(٣٥,٠٠٠,٠٠٠)</u>	<u>--</u>			محول إلى أرباح مستبقاه (أ)
<u>٨,١٢٢,٦٩٠</u>	<u>٤,٠٦١,٣٤٥</u>	<u>٤,٠٦١,٣٤٥</u>			الحركة خلال سنة ٢٠١٧
<u>٤٦٠,٢٢٠,٣٠٢</u>	<u>٩٥,٧٦٢,٣٢٥</u>	<u>٣٦٤,٤٥٧,٩٧٧</u>			الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

(ب) في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٢ إبريل ٢٠١٧، وافق المساهمون على تحويل مبلغ ٣٥ مليون درهم من الإحتياطي الإلزامي إلى الأرباح المستبقاه (٢٠١٦: وافق المساهمون على تحويل مبلغ ٢٥ مليون درهم من الإحتياطي الإلزامي إلى الأرباح المستبقاه).

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

١٣ - مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

تتمثل الحركة على صافي مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	الرصيد كما في بداية السنة
درهم	درهم	المبلغ المحمول على الدخل خلال السنة
١١,٧٦٧,١٩٧	١١,٤٢٦,٧٦٠	المبالغ المدفوعة خلال السنة
٧١٠,٦٣٧	١,١٩٧,٥٣٥	الرصيد كما في نهاية السنة
<u>(١,٠٥١,٠٧٤)</u>	<u>(٧٦١,٣٢١)</u>	
<u>١١,٤٢٦,٧٦٠</u>	<u>١١,٨٦٢,٩٧٤</u>	

٤ - مطلوبات عقد ايجار تمويلي

دخلت الشركة خلال سنة ٢٠١٢ في ترتيبات عقد ايجار مع شركة تأجير مسجلة في دولة الامارات العربية المتحدة وذلك لتمويل شراء وتركيب مشروع استرداد الحرارة المهدورة. تحتسب مصاريف التمويل بواقع ٢,٥٪ سنوياً فوق معدل الليبور "LIBOR" لثلاثة أشهر. يتم سداد رصيد عقد الاجار التمويلي على اقساط ربع سنوية على طول فترة الاجار البالغة ٥ سنوات.

قامت الشركة باستغلال مبلغ ١٤٦,٣٠١,٩٥٠ درهم (٢٠١٦: ١٤٦,٣٠١,٩٥٠ درهم) من اجمالي تسهيلات عقد الاجار التمويلي المتاحة والبالغة ١٩٢,٥٠٠,٠٠٠ درهم.

تستحق الدفعات على عقد الاجار التمويلي كما يلي:

القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار ٣١ ديسمبر	الحد الأدنى لدفعات الإيجار ٣١ ديسمبر			
	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢٩,٥٥٧,١٤٩	٣٠,٥٧٩,٥٧٥	٣١,٧٨٢,١٠١	٣١,٩٥٢,٢٠٥	تستحق خلال سنة
<u>٤٦,٢٧٥,٢٨٠</u>	<u>١٥,٧٤٤,٤٣٤</u>	<u>٤٧,٦٧٣,١٥٢</u>	<u>١٥,٩٧٦,١٠٣</u>	تستحق من السنة الثانية وحتى
<u>٧٥,٨٣٢,٤٢٩</u>	<u>٤٦,٣٢٤,٠٠٩</u>	<u>٧٩,٤٥٥,٢٥٣</u>	<u>٤٧,٩٢٨,٣٠٨</u>	السنة الخامسة
<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(٣,٦٢٢,٨٢٤)</u>	<u>(١,٦٠٤,٢٩٩)</u>	يطرح: تكاليف التمويل المشتملة
<u>٧٥,٨٣٢,٤٢٩</u>	<u>٤٦,٣٢٤,٠٠٩</u>	<u>٧٥,٨٣٢,٤٢٩</u>	<u>٤٦,٣٢٤,٠٠٩</u>	

متضمنة في البيانات المالية كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	الجزء المتداول من مطلوبات عقد ايجار تمويلي
درهم	درهم	الجزء غير المتداول من مطلوبات عقد ايجار تمويلي
٢٩,٥٥٧,١٤٩	٣٠,٥٧٩,٥٧٥	
٤٦,٢٧٥,٢٨٠	١٥,٧٤٤,٤٣٤	
<u>٧٥,٨٣٢,٤٢٩</u>	<u>٤٦,٣٢٤,٠٠٩</u>	

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

١٥ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تتضمن الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئисيين للشركة، أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل أسرهم والتي لديهم القدرة على التأثير في الإدارة بالإضافة إلى المدراء الرئисيين.

مكافأة الإدارة العليا ومجلس الإدارة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
١,٥٩٨,٠٠٠	١,٥٩٨,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٩٧٦,٢٠٥	٨١١,٧٠٠	مصاريف حضور إجتماعات مجلس الإدارة واللجان
		الإدارة العليا:
٢,٧٠٦,٣١٣	٣,٠٩٥,٥٩٤	مزايا قصيرة الأجل
٥١٣,٥٤٩	٥٩٩,٨٨٦	مزايا طويلة الأجل

١٦ - ذمم تجارية وذمم دائنة وأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
٤٤,٠٣٧,٧٥٢	٥٤,٤٢١,١٩٣	ذمم تجارية دائنة
٢٤,٨٧٨,٣٢٣	٢٧,٤٤٧,٣٨٥	توزيعات أرباح غير مدفوعة
٣٣,٢٥٧,٨٧٥	١٥,٨١٠,٢٧٦	مصاريف مستحقة
٤,٧٤٤,٩٤٨	٦,٨٩٣,٧٩٩	ذمم دائنة أخرى
١٠٦,٩١٨,٨٩٨	١٠٤,٥٧٢,٦٥٣	

إن معدل فترة الإنتمان الممنوحة للشركة مقابل مشتريات البضاعة هو ٦٠ يوم (٢٠١٦ : ٦٠ يوم).

١٧ - الإيرادات

تحليل إيرادات الشركة كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
١٤٢,٣٧٣,٧٣٥	١٦٨,٦٦٠,٩٣٢	مبيعات محلية
٤١٨,٢٣١,٢٦٤	٤١٤,٥٤٣,٠٠٠	مبيعات خارجية
٥٦٠,٦٠٤,٩٩٩	٥٨٣,٢٠٣,٩٣٢	

تتضمن الإيرادات مبلغ ٣٩٥,٥٦٤,٨٠٩ درهم والتي تمثل - ٦٨% من إجمالي الإيرادات (٢٠١٦ : ٤٤٣,٨٣١,٨١٢ درهم والتي تمثل - ٧٩% من إجمالي الإيرادات) من ٧ عملاء (٢٠١٦ : ٧ عملاء).

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

١٨ - تكلفة المبيعات

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
١٢٢,٣٨٤,٥٥١	١٤٢,٦٨٥,٨٣٨	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
١٧١,٣٠٠,٢١٢	٢٢١,٩٧٢,٧٨٠	وقود
٢٢,٧٨٧,٠٣٩	١٥,٢٨٣,٥٧٠	كهرباء
١٦,٩٤٤,١٧٨	٣٢,٢١١,١٥٦	مياه
٢٥,٩٨٤,٧١٥	٢٨,٨٢٨,٩٠٠	رواتب وملحقاتها
١٠,٥٥٦,٣٩٥	١٤,٣٣٤,٣٨٢	قطع غيار مستخدمة ومواد استهلاكية
١٤,٦٦٩,٧٨٤	١٧,١٩٩,٣١٦	مصاريف تشغيلية مباشرة أخرى
٥٥,٢٨٧,٣٨٧	٥٠,٥٠٥,٤٦٠	استهلاك ممتلكات، آلات ومعدات
٤٣٩,٩١٤,٢٦٠	٥٢٣,٠٢١,٤٠٢	اجمالي تكاليف التصنيع
٢٧,٤٢٣,٨١١	٤٣٤,٧٩٥	النقص في مخزون بضاعة جاهزة وتحت التصنيع
٤٦٧,٣٣٨,٠٧١	٥٢٣,٤٥٦,١٩٧	

١٩ - إيرادات/(خسائر) إستثمارات

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
(١٩,٦٥٧,٨٤٣)	(١,٦٤٦,٩٦٤)	خسائر غير محققة من إعادة تقييم إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢,٠٤٣,٥٦١)	(٣٢٨,٢٤٣)	خسائر من بيع إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٠٢١,٥٩٥	٢,٠٩٦,٣٣٩	إيرادات فوائد
٤,٤٤٩,٣٦٧	٣,٦٧٣,٥١٦	توزيعات أرباح مقبوضة
(١٣,٢٣٠,٤٤٢)	٣,٧٩٤,٦٤٨	

٢٠ - إيرادات أخرى

تضمن الإيرادات الأخرى مبلغ ١٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم (١٢,٠٠٠,٠٠٠ : ٢٠١٦) يمثل عكس مخصص لا لزوم له.

٢١ - الربح الأساسي للسهم الواحد

٢٠١٦	٢٠١٧	
٥٠,١١٥,٦٩٥	٤٠,٦١٣,٤٥١	الربح للسنة (درهم)
<u>٨٢٠,٩٨٤,٧٩٨</u>	<u>٨٢٠,٥٩٦,٨٢٠</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>٠,٠٦</u>	<u>٠,٠٥</u>	الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم المستخدم بإحتساب الربح الأساسي للسهم لتعكس أثر إعادة شراء أسهم الشركة (إيضاح ١١).

لا يوجد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ و ٢٠١٦ أسهم من المحتمل أن تخفض الربح الأساسي للسهم الواحد.

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٢ - المساهمات الاجتماعية

بلغت المساهمات الاجتماعية (بما في ذلك التبرعات والصدقات) المدفوعة خلال السنة مبلغ ٢٣٥,٥٨٤ درهم (٢٠١٦: ٣١١,٤٧٠ درهم).

٢٣ - توزيعات أرباح

في إجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٤ فبراير ٢٠١٨، إقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٨% من رأس المال بمبلغ ٦٥,٦٥ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (٢٠١٧: توزيعات أرباح نقدية معتمدة بنسبة ١٠% من رأس المال بمبلغ ٨٢,١ مليون درهم عن سنة ٢٠١٦). كما إقترح مجلس الإدارة تحويل مبلغ ٥٠ مليون درهم من الاحتياطي الإختياري إلى الأرباح المستبقاه. كما تم إقتراح دفع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بمبلغ ١,٣ مليون درهم.

٤ - التزامات ومطلوبات محتملة

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
٣,٤٩٣,٤٤٩	١,٥٣٧,٥٩٨	إعتمادات مستديمة
<u>٢٠٠,٠٠٠</u>	<u>٢٠٠,٠٠٠</u>	خطابات ضمان

٢٤ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس المال للتحقق من قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستقلة وتعظيم العائد على المساهمين من خلال الاستغلال الأمثل لمصادر رأس المال من المديونية وحقوق المساهمين.

يتتألف هيكل رأس مال الشركة من أرصدة البنوك والنقد وحقوق المساهمين الذي يشتمل على رأس المال المصدر، الاحتياطيات والأرباح المستبقاه.

تقوم الشركة بمراجعة هيكلة رأس المال على أساس نصف سنوي، وكجزء من هذه المراجعة تقوم الشركة بتحديد تكاليف فئات رأس المال والمخاطر المتعلقة به.

٢٥ - الأدوات المالية

تعرض الشركة إلى مجموعة من المخاطر المالية من خلال موجوداتها ومطلوباتها المالية. إن المخاطر المالية الأساسية التي تتعرض لها الشركة تتمثل بأنه على المدى الطويل فإن المقوضات المتعلقة باستثماراتها لن تكون كافية لتمويل الالتزامات الناشئة عن عقود الاستثمار. إن العناصر الأكثر أهمية لهذه المخاطر المالية، تتمثل في كل من مخاطر معدل سعر الفائدة، مخاطر أسعار أدوات الملكية، مخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر الائتمان.

إن تلك المخاطر تنشأ بسبب التعرض إلى أسعار الفائدة، العملات وأدوات الملكية حيث تتعرض جميعها إلى مخاطر عامة وخاصة نتيجة لحركات السوق. إن المخاطر التي تتعرض لها الشركة بسبب طبيعة إستثماراتها ومطلوباتها المالية، تتمثل في مخاطر سعر الفائدة ومخاطر أسعار أدوات الملكية.

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

١-٢٦ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم في إيضاح رقم ٣ حول البيانات المالية بيان السياسات والأسس المحاسبية الهامة المتتبعة بما فيها أسس الاعتراف والقياس بالإيرادات والمصاريف وكل فئة من فئات الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية.

٢-٢٦ فئات الأدوات المالية

٢٠١٦	٢٠١٧	الموجودات المالية
درهم	درهم	
٣٠٣,٩٩٠,٩٧٨	٢٢٢,٤٥٨,٣٨٠	قروض وذمم مدينة (بما فيها أرصدة لدى البنوك والنقد)
٥٣,٤٠٦,٠٠٤	٥١,٣٥٩,٨٤١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٠,٠٣٢,٢٤٣	٣٩,٥١٨,٢٥١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٣٩٦,٥٢٩,٢٢٥	٣١٣,٣٣٦,٤٧٢	
		المطلوبات المالية
٧٥,٨٣٢,٤٢٩	٤٦,٣٢٤,٠٠٩	مطلوبات عقد ايجار تمويلي
١٠٦,٣٠٣,٥٨٥	١٠٢,٧٦١,٧٧٦	مطلوبات مالية أخرى
١٨٢,١٣٦,٠١٤	١٤٩,٠٨٥,٧٨٥	

يعتبر مجلس الإدارة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في البيانات المالية مقابله لقيمتها العادلة.

٣-٢٦ قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على اسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ بيان المركز المالي.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المعترف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الحالية والمعمول بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

٢٦ - ٣ قياس القيمة العادلة "تنمية"

٢٦ - ٣ - ١ القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الموجودات المالية للشركة بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين المدخلات	الغير قابلة للرصد للتقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للرصد	أساليب التقييم والدخلات الرئيسية	السلسل الهرمي للتقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ٢٠١٧	الموجودات المالية
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في السوق النشطة	المستوى الأول	٣٧,٩٥١	٣٧,٤٣٧	استثمارات في حقوق ملكية درجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
استخدمت الإدارة طريقة تقييم صافي الموجودات، وهي حسب رأي الإدارة تمثل القيمة العادلة.	صافي قيمة الموجودات	طريقة تقييم صافي الموجودات.	المستوى الثالث	٢,٠٨١	٢,٠٨١	استثمارات في حقوق ملكية غير درجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في السوق النشطة	المستوى الأول	٥٣,٤٠٦	٥١,٣٦٠	أدوات حقوق ملكية درجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

٢٦ - ٣ قياس القيمة العادلة "تنمية"

٢٦ - ٣ - ٢ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يبين الجدول التالي تحليل الأدوات المالية وغير المالية التي يتم قياسها لاحقاً على القياس المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس امكانية قياس القيمة العادلة.

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات أما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة).

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٨,٢٥٣,٧٢٥	٨,٢٥٣,٧٢٥	--	--	استثمارات في ممتلكات
٥١,٣٥٩,٨٤١	--	--	٥١,٣٥٩,٨٤١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٧,٤٣٦,٩٩١	--	--	٣٧,٤٣٦,٩٩١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢,٠٨١,٢٦٠	٢,٠٨١,٢٦٠	--	--	استثمارات مدرجة
<u>٩٩,١٣١,٨١٧</u>	<u>١٠,٣٣٤,٩٨٥</u>	<u>--</u>	<u>٨٨,٧٩٦,٨٣٢</u>	استثمارات غير مدرجة

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

٢٦ - ٣ - قياس القيمة العادلة "تنمية"

٢٦ - ٣ - ٢ - التسلسل الهرمي للقيمة العادلة "تنمية"

٣١ ديسمبر ٢٠١٦

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٨,٢٥٣,٧٢٥	٨,٢٥٣,٧٢٥	--	--	إستثمارات في ممتلكات
٥٣,٤٠٦,٠٠٤	--	--	٥٣,٤٠٦,٠٠٤	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٧,٩٥٠,٩٨٣	--	--	٣٧,٩٥٠,٩٨٣	إستثمارات مدروجة
٢,٠٨١,٢٦٠	٢,٠٨١,٢٦٠	--	--	إستثمارات غير مدروجة
<u>١٠١,٦٩١,٩٧٢</u>	<u>١٠,٣٣٤,٩٨٥</u>	<u>--</u>	<u>٩١,٣٥٦,٩٨٧</u>	

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب تصنيفها ضمن أي من المستويات أعلاه، وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه.

٢٦ - ٤ مخاطر السوق

إن نشاط الشركة يعرضها إلى مخاطر مالية متعلقة بالتغييرات التي تطرأ على أسعار العملات الأجنبية وعلى أسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية.

يتم قياس مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة من خلال تحليل الحساسية.

لم يطرأ أي تغير على مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة أو على الطريقة التي يتم من خلالها إدارة وقياس المخاطر.

٢٦ - ٥ إدارة مخاطر العملات الأجنبية

تقوم الشركة بتنفيذ معاملات معينة بالعملات الأجنبية، لذا فإن الشركة تتعرض لمخاطر تقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

٥-٢٦ إدارة مخاطر العملات الأجنبية "تنمية"

بلغت القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المقومة بالعملات الأجنبية كما في تاريخ بيان المركز المالي كما يلي:

موجودات		مطلوبات		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢٥,٦٣٤,٦١٠	٢٢,٠٣٤,٧٤١	٨٣,٤١٤,٠٦٨	٦١,١٩٥,٤٤٦	دولار أمريكي
--	--	٦٧,٩٢٨	١٣٦,٥٧٠	يورو
٥٤,٧٧٩,٨٩٨	٥٢,٢٣٧,٩٧٢	--	--	دينار كويتي
--	--	٣٢,١٤٨	١٠,٠٣٩	ين ياباني
١٠,٢٣٨,٤٦٣	٩,٣٩٩,٩٢٠	--	--	أخرى

٦-٢٦ تحليل الحساسية للعملات الأجنبية

تعرض الشركة بشكل أساسي لمعاملات بالدولار، الدينار الكويتي و اليورو والين الياباني. وفقاً لتحليل الحساسية للدرهم الإماراتي مقابل كل من الدينار الكويتي، اليورو والين الياباني، فإن زيادة أو نقص الدرهم بنسبة ١٠ % مقابل تلك العملات سيؤدي إلى زيادة أو نقص أرباح الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وكذلك رصيد حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بمبلغ ٦,٢ مليون درهم (٢٠١٦: ٦,٥ مليون درهم). لا يوجد أي تأثير بالنسبة للدولار الأمريكي نظراً لثبات سعره مقابل الدرهم الإماراتي. يتم استخدام نسبة ١٠ % في تحليل الحساسية نظراً لاستخدامها في التقارير الداخلية المعدة لقياس مخاطر العملات الأجنبية والتي يتم تقديمها للإدارة العليا، وهذه النسبة تمثل أيضاً تقدير الإدارة لاحتمال التغير في معدلات سعر صرف العملات الأجنبية. إن تحليل الحساسية يتضمن فقط البنود المالية القائمة بالعملات الأجنبية حيث يتم تعديل القيمة للدرهم الإماراتي في نهاية الفترة بما نسبته ١٠ % من التغير في أسعار العملات الأجنبية.

٧-٢٦ إدارة مخاطر أسعار الفائدة

تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة المتعلقة بأسعار فائدة ثابتة على الودائع تحت الطلب والودائع قصيرة الأجل والإقراض بأسعار فائدة مرتبطة بمعدل (LIBOR) لبعض التسهيلات وبمعدل (EIBOR) لبعض التسهيلات الأخرى. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، تراوحت الفائدة المكتسبة على الودائع البنكية ما بين ١,٢٥ % إلى ٦,٣ % سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٢,٢٥ % إلى ١,٨ % سنوياً).

لم يطرأ أي تغير جوهري على حساسية الشركة بالنسبة للتغير أسعار الفائدة السنة السابقة.

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

٨-٢٦ إدارة مخاطر الإنتمان

تتمثل مخاطر الإنتمان في عدم قدرة الأطراف الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية تجاه الشركة والذي قد ينبع عنه خسارة مالية للشركة. قامت الشركة ببني سياسة تقوم على إبرام اتفاقات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج عن عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الإنتمان وكذلك مستوى الملاءة المالية للأطراف الأخرى في العقود الموقعة. يتم التحكم بمدى التعرض لمخاطر الإنتمان بوضع حدود للتعامل التجاري مع عملاء الشركة وتجري مراجعة هذه الحدود بشكل دوري من قبل الإدارة بشكل سنوي.

تعتبر مخاطر الإنتمان المتعلقة بالذمم التجارية المدينة محدودة، حيث لدى الشركة ذمم تجارية مدينة بمبلغ ١١٢,٨٩٦,٨٣٤ درهم (٢٠١٦: ١١٣,٨٨٦,٦١٣ درهم) مضمونة بضمانات بنكية غير مشروطة أو اعتمادات مستندية بغرض تأمين تحصيل هذه الذمم التجارية المدينة. يتم بشكل مستمر تقييم الوضع الإنتماني والمالي لذاك الذمم المدينة.

إن مخاطر الإنتمان المتعلقة بتركز الذمم التجارية المدينة بناءً على المناطق الجغرافية هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	
٩٥,٣٨٦,٨٢٩	١٢٢,٦٢٧,٥٠١	دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٨,١١٦,٨٦٨	١٠,٠١٩,٥٩٤	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
<u>١٢٣,٥٠٣,٦٩٧</u>	<u>١٣٢,٦٤٧,٠٩٥</u>	

كما في تاريخ بيان المركز المالي، يمثل رصيد الذمم المدينة المطلوبة من ٥ عملاء ما نسبته ٨٠٪ من إجمالي الذمم التجارية المدينة (٢٠١٦: ٩ عملاء ما نسبته ٨٥٪).

إن مخاطر الإنتمان المتعلقة بالأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الشركة البنكية موجودة لدى مؤسسات مالية مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة أو دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى.

٩-٢٦ إدارة مخاطر السيولة

تقع المسؤولية النهائية فيما يتعلق بإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي أنشأ إطاراً ملائماً لإدارة مخاطر السيولة، وذلك بهدف إدارة الأمور المتعلقة بالتمويل قصير، متوسط، طويل الأمد للشركة. بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة، تقوم إدارة الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الإحتفاظ بإحتياطيات مناسبة من خلال المراقبة المستمرة للتغيرات النقدية المتوقعة والفعالية ومقارنة إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

بيانات المالية حول إيضاحات السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"

"الآدوات المالية" تتمة - ٢٦

٩-٢٦ إدارة مخاطر المسؤولية "تمة"

يوضح الجدول التالي ملخص لـإستحقاق الأدوات المالية للشركة. يتم تحديد الإستحقاق التعاقدى للأدوات المالية بناءً على المدة المتبقية لـإستحقاق الأداة المالية من تاريخ بيان المركز المالى. تقوم الإدارة بـمراقبة إستحقاق الأدوات المالية بهدف التأكيد من توفر السيولة المناسبة في الشركة. فيما يلى إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في تاريخ بيان المركز المالى بناءً على ترتيبات الدفعات التعاقدية.

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷

المجموع درهم	أقل من ٣٠ يوم درهم	١٨٠ - ٣٠ يوم درهم	٣٦٠ يوم بعد ١٨١ يوم درهم	٣٦٠ يوم بعد ١٨٠ يوم درهم	الموجودات المالية استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٩,٥١٨,٢٥١	٣٩,٥١٨,٢٥١	--	--	--	ذمم تجارية وذمم مدينة وأخرى استثمارات بالقيمة العادلة من خال الأرباح أو الخسائر أرصدة لدى البنوك و النقد
١٤٤,٤١١,٥٥١	٤,٥٠٠,٠٠٠	٢,٣٥٩,٦٦١	٩,٥٩٧,٣٠٧	١٢٧,٩٥٤,٥٨٣	
٥١,٣٥٩,٨٤١	--	--	--	٥١,٣٥٩,٨٤١	
٧٨,٠٤٦,٨٢٩	--	--	٣٢,٥١٠,٢٥٠	٤٥,٥٣٦,٥٧٩	
<u>٣١٣,٣٣٦,٤٧٢</u>	<u>٤٤,٠١٨,٢٥١</u>	<u>٢,٣٥٩,٦٦١</u>	<u>٤٢,١٠٧,٥٥٧</u>	<u>٢٢٤,٨٥١,٠٠٣</u>	<u>المطلوبات المالية ذمم تجارية دائنة وأخرى</u>
١٠٢,٧٦١,٧٧٦	--	--	٥٠,١٥١,٤٦٠	٥٢,٦١٠,٣١٦	
٤٦,٣٢٤,١٠٩	١٥,٧٤٤,٤٣٤	٣٠,٥٧٩,٥٧٥	--	--	مطلوبات عقد ايجار تمويلي
١٤٩,٠٨٥,٧٨٥	١٥,٧٤٤,٤٣٤	٣٠,٥٧٩,٥٧٥	٥٠,١٥١,٤٦٠	٥٢,٦١٠,٣١٦	

**إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"**٩-٢٦ إدارة مخاطر السيولة "تنمية"**

٣١ ديسمبر ٢٠١٦

المجموع درهم	أقل من ٣٠ يوم درهم	٣٦٠ يوم بعد ٣٦٠ يوم درهم	١٨٠ يوم درهم	١٨١ - ٣٦٠ يوم درهم	٤٠,٠٣٢,٢٤٣ ١٣٦,٦٩٢,١٠٠ ٥٣,٤٠٦,٠٠٤ ١٦٦,٣٩٨,٨٧٨ ٣٩٦,٥٢٩,٢٢٥
			--	--	--
٤٠,٠٣٢,٢٤٣	٤٠,٠٣٢,٢٤٣				
١٣٦,٦٩٢,١٠٠	٥,٥٠٠,٠٠٠	٢١,٢٦٠,٠٢٥	١٣,٥٧٥,٨٠٩	٩٦,٣٥٦,٢٦٦	١٣٦,٦٩٢,١٠٠
٥٣,٤٠٦,٠٠٤	--	--	--	٥٣,٤٠٦,٠٠٤	
١٦٦,٣٩٨,٨٧٨	--	--	١٢٣,٩٠٠,٠٠٠	٤٢,٤٩٨,٨٧٨	١٦٦,٣٩٨,٨٧٨
<u>٣٩٦,٥٢٩,٢٢٥</u>	<u>٤٥,٥٣٢,٢٤٣</u>	<u>٢١,٢٦٠,٠٢٥</u>	<u>١٣٧,٤٧٥,٨٠٩</u>	<u>١٩٢,٢٦١,١٤٨</u>	
١٠٦,٣٠٣,٥٨٥	--	--	٦٢,٢٦٥,٨٣٣	٤٤,٠٣٧,٧٥٢	٤٤,٠٣٧,٧٥٢
٧٥,٨٣٢,٤٢٩	<u>٤٦,٢٧٥,٢٨٠</u>	<u>٢٩,٥٥٧,١٤٩</u>	--	--	
<u>١٨٢,١٣٦,٠١٤</u>	<u>٤٦,٢٧٥,٢٨٠</u>	<u>٢٩,٥٥٧,١٤٩</u>	<u>٦٢,٢٦٥,٨٣٣</u>	<u>٤٤,٠٣٧,٧٥٢</u>	

١٠-٢٦ مخاطر أسعار أدوات الملكية**تحليل الحساسية**

كما بتاريخ بيان المركز المالي، إذا ما تغيرت القيمة العادلة للإستثمارات بنسبة ١٠% بالزيادة أو النقص كما هو مفترض أدناه في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك على بيان الدخل وعلى بيان الدخل الشامل يتمثل بالزيادة/النقص بمبلغ ٥,١٤ مليون درهم (٢٠١٦: ٥,٣٤ مليون درهم) و ٣,٩٥ مليون درهم (٢٠١٦: ٤ ملايين درهم) على التوالي.

الافتراضات وطرق إختبار الحساسية

- تم إعداد تحليل الحساسية بناء على أسعار الإستثمارات كما بتاريخ بيان المركز المالي.
- كما بتاريخ بيان المركز المالي، إذا ما زادت أو نقصت القيمة العادلة للإستثمارات بنسبة ١٠% عن القيمة السوقية لجميع الإستثمارات وذلك في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك على أرباح أو خسائر الشركة وكذلك على الدخل الشامل تم توضيحه فيما تقدم.
- تم استخدام نسبة ١٠% كتغير في أسعار الإستثمارات لتعطي تقييم واقعي حيث أن ذلك التغير من الممكن وقوعه.

إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٢٦ - الأدوات المالية "تنمية"

٢٦ - ١١ مخاطر الأسعار

تعرض الشركة لمخاطر سعر السوق والتي لها أثر كبير على الإيرادات، ونتائج العمليات والتدفقات النقدية التي يمكن أن تختلف مع التقلبات في أسعار السوق. وتتأثر هذه بعامل خارج نطاق سيطرة الشركة، بما في ذلك قوى السوق من العرض والطلب والمسائل التنظيمية. تقوم الشركة بتخفيف مخاطر الأسعار من خلال الدخول في عقود طويلة الأجل مع عملاء معينين وكذلك التركيز على أسواق جديدة للتصدير.

٢٧ - التحليل القطاعي

ينقسم نشاط الشركة إلى قطاعين أساسيين:
قطاع صناعي ويشمل تصنيع جميع أنواع الإسمنت وقطاع الاستثمار الذي يشتمل على الاستثمارات في أوراق مالية والودائع في البنوك والاستثمارات في ممتلكات.

إضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بـ "تنمية"

٤٧ - التحليل القطاعي "تنمية"

٢٠١٦		٢٠١٧	
إجمالي	أخرى	إجمالي	أخرى
استثمارات	صناعي	استثمارات	صناعي
درهم	درهم	درهم	درهم
٥٦٠,٦٠٤,٩٩٩	—	٥٨٣٢٠٣٩٣٢	—
—	—	—	—
٥٠٠,١١٥,٦٩٥	(١٣٣,٢٣٠,٤٤٣)	٤٠,٦١٣,٤٥١	٣,٧٩٤,٦٤٨
—	—	—	—
١,٣٧٩,٤٦٩,٧٨٢	٢٦٥,٤٧٥,٩٣٢	١,١٣٠,٣٧٥,٩٦١	١١٢١,١٩٧,٣١٥
—	—	—	—
١٩٤,١٧٨,٠٨٧	١٦٢,٧٥٩,٦٣٦	١٧٨,٤٦١,٤٦٢	١٦٢,٧٥٩,٦٣٦
—	—	—	—

لا يوجد أي تعاملات بين قطاعات الأعمال المختلفة.

٤٨ - إعتماد البيانات المالية

لقد تم إعتماد البيانات المالية والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ فبراير ٢٠١٨.