

الكويت في: 2022/4/3

المحترم،،،

السيد / محمد سعود العصيمي

الرئيس التنفيذي – شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين للربع الرابع من عام 2021

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، وعملاً بقواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018 نحيطكم علماً بأن مؤتمر المحللين / المستثمرين للربع الرابع من عام 2021 قد انعقد في يوم الخميس الموافق 2022/3/31 في تمام الساعة الثانية ظهراً وفق التوقيت المحلي عن طريق البث المباشر علي الانترنت (webcast).

مرفق طيه محضر المحللين / المستثمرين للربع الرابع لعام 2021 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

عنه الشركة المتكاملة القابضة (ش م ك ع)



الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع
Integrated Holding Co. K.S.C.P

محضر مؤتمر المحللين للربع الرابع للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31

محمد حيدر: أهلاً ومرحباً بكم جميعاً في المكاملة الجماعية والعرض التقديمي عبر الإنترنت للنتائج المالية لشركة المتكاملة القابضة عن الربع الرابع والعام المالي 2021. معكم محمد حيدر من أرقام كابيتال. وينضم إلينا اليوم من الشركة المتكاملة القابضة السيد/معاذ الرئيس، مدير إدارة علاقات المستثمرين بالمجموعة، والسيد/ جوزيف فرنانديز، المراقب المالي للمجموعة.

معاذ الرئيس: شكراً لك، محمد. مرحباً بكم جميعاً في المكاملة الجماعية لعرض النتائج المالية للشركة المتكاملة القابضة عن الربع الرابع والعام المالي 2021. معكم معاذ الرئيس من إدارة علاقات المستثمرين بالشركة المتكاملة القابضة. وسوف أتناول اليوم أهم ما جاء في النتائج المالية للشركة المتكاملة القابضة، ثم أنقل الكلمة إلى السيد/ جوزيف فرنانديز، المراقب المالي لمجموعة المتكاملة القابضة لعرض أبرز تطورات القطاع المالي بالشركة.

إن تباطؤ النشاط الاقتصادي بسبب جائحة كورونا والقيود المختلفة المفروضة عالمياً لمكافحة انتشار الفيروس قد أضرنا - للأسف - تعافي أنشطة الشركة. وقد كان لتأخير الحصول على المشروعات الجديدة وبطء تنفيذ المشروعات القائمة أثر كبير على استخدام معدّاتنا وعدم تعافي حجم الإيرادات. ونتيجة لذلك، كان نمو الإيرادات أقل من توقعاتنا؛ فقد ارتفعت الإيرادات في عام 2021 بنسبة 5% فقط. وعلى كلّ، ونظرًا للعوامل الجيدة للمكاسب الأجنبية، فقد ساعد عكس مخصصات الخسائر الائتمانية الشركة على تسجيل صافي أرباح بقيمة 1.7 مليون دينار كويتي في عام 2021، مقارنة بتكبُّدها صافي خسائر قيمته 1.9 مليون دينار كويتي خلال العام 2020.

وأسهمت الأنشطة الجديدة لخدمات تحميل البضائع بالميناء وحقول النفط بنسبة 16% من إجمالي الإيرادات لتعويض الانخفاض في الإيرادات الناجمة عن الأنشطة الرئيسية لتأجير المعدات الثقيلة.

ومع احتمالية قرب انتهاء جائحة كورونا، فإننا نتوقّع انتعاشًا جيدًا خلال العام 2022. ونأمل في الحصول على حصة جيدة في المشروعات الجديدة التي تتطلب خدماتنا اعتبارًا من النصف الثاني من العام 2022 فصاعدًا.

وقد أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية قدرها 10 فلس كويتي للسهم الواحد للعام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2021.

جوزيف فرنانديز: شكراً لك معاذ ، ومساء الخير جميعاً ، أود أن أطلعكم بإيجاز على أبرز التطورات الرئيسية للشركة ، فيما يتعلّق بالإيرادات، بلغ إجمالي الإيرادات 21 مليون دينار كويتي للعام 2021، وهو أعلى بنسبة 4.5% مقارنة بإيرادات العام الماضي. ولم تكن الشركة قادرة على تحقيق نمو أعلى نظراً للأسباب المتعددة الموضحة في الجزء المتعلّق بالنظرة العامة عن الشركة.

وبلغ صافي الأرباح 1.662 مليون دينار كويتي خلال العام 2021، فيما تكبّدت الشركة صافي خسائر بقيمة 1.854 مليون دينار كويتي خلال العام 2020. وارتفعت الإيرادات المتنوعة بنسبة 15%. وبالإضافة إلى ذلك، فإن العوامل الجيدة لعكس مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وأرباح تغيّر أسعار صرف العملات الأجنبية، والتي تبلغ إجمالاً 1.17 مليون دينار كويتي، قد مكّنت الشركة من تحقيق أرباح خلال العام 2021. وفيما يتعلّق بحجم التكاليف، فقد جاءت تكلفة الإهلاك مرتفعة بنسبة 10% خلال العام 2021.

ورغم انخفاض العمليات التشغيلية في الكويت بنسبة 13%، فإن الإيرادات من خارج الكويت، أي من العمليات التشغيلية في قطر والبحرين، قد أظهرت تحسُّناً جيداً. فقد تحسَّنت الإيرادات من خارج الكويت بنسبة 37% من 30%، وانخفضت حصة الكويت من العمليات التشغيلية في إجمالي الإيرادات لتصل إلى 63% من 70% خلال العام 2020. وفيما يتعلَّق بالقيمة، فقد أظهرت الإيرادات من خارج الكويت ارتفاعاً نسبته 59% مقارنة بإيرادات العام 2020. الشريحة التالية تتعلَّق بالقطاع التشغيلي وهو خدمات عمليات المياه وحقول النفط، وهي القطاعات الجديدة التي أظهرت تحسُّناً جيداً في الإيرادات خلال العام 2021.

ننتقل إلى الشريحة التقديمية التالية المُتعلِّقة بأبرز التطورات الخاصة بالقطاع المالي. بعض النقاط المُتعلِّقة بالأصول والالتزامات. يرجع الانخفاض في قيمة الممتلكات والمعدات إلى تكلفة الإهلاك، وكانت الإضافة الجديدة بقيمة 2.19 مليون دينار كويتي فقط خلال العام 2021. كما يرجع التحسُّن الحالي في الأصول إلى ارتفاع رصيد النقدية بقيمة 4.6 مليون دينار كويتي. وانخفضت خدمات الاقتراض المصرفي بقيمة 3.2 مليون دينار كويتي. ويبلغ معدل حقوق الملكية الحقيقي 0.32 مقابل 0.39 في 31 ديسمبر 2020.

ننتقل إلى الشريحة التقديمية رقم 11 الخاصة بقائمة الدخل. نوقشت الإيرادات وصافي الأرباح في وقت سابق. بلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك 10.87 مليون دينار كويتي مقابل 7.45 مليون دينار كويتي خلال العام 2020، بارتفاع نسبته 45%. جاءت نسبة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك وفقاً للإيرادات عند 52% خلال العام 2021 مقابل 37% خلال العام 2020. جاءت ربحية السهم عند 6.576 للسهم الواحد خلال العام 2021 مقارنة بالخسائر المتكبدة في العام السابق البالغة 7.335 للسهم الواحد خلال العام 2020.

والآن، فيما يتعلَّق بالشريحة التقديمية التالية الخاصة بمعدلات استخدام المعدات. ساهمت الارتفاعات بنسبة 60% من إجمالي الإيرادات. جاء معدل استخدام الارتفاعات عند نسبة 40% خلال العام المالي 2021، وهي نسبة مُماثلة للعام 2020. وخلال الربع الرابع من العام 2021، ارتفعت معدلات استخدام الارتفاعات بنسبة 43%. كما انخفضت معدلات استخدام معدات تحريك التربة بنسبة 6% خلال العام 2021. واستمرت الشاحنات بذراع الرافعة في الارتفاع بنسبة 58% مقابل 54% في العام السابق. كما ارتفع معدل تشغيل الرافعة الشوكية ورافعة الأشخاص بنسبة 1%.

وفيما يتعلَّق بالنفقات الرأسمالية، فعلى عكس العام الماضي، كانت النفقات الرأسمالية خلال العام 2021 عند الحد الأدنى. فخلال العام 2021، ارتفعت النفقات الرأسمالية لتصل إلى 2.19 مليون دينار كويتي، والتي تتضمَّن 1.1 مليون دينار كويتي في الارتفاعات للعمليات التشغيلية في قطر، و1.09 مليون دينار كويتي لشراء معدات أخرى وإرساليات. ونتوقَّع ثلاث مشروعات جديدة في المنطقة، وتحسُّن حصتنا السوقية فيما يتعلَّق بالفرص المتاحة من المشروعات الجديدة في المستقبل. واستناداً إلى حجم المشروعات لدينا، ستستثمر الشركة حوالي 5 مليون دينار كويتي خلال العام 2022 و12 مليون دينار كويتي خلال العام 2023.

هذا كل شيء من جانبي. يُمكننا الآن تلقي أسئلتكم والرد عليها ، أنقل الكلمة مرة أخرى إلى السيد/ حيدر.

المُستَق: شكراً لكم جميعاً. إذا كنتم ترغبون في طرح سؤال، يُمكنكم كتابته في صندوق الدردشة على شاشنتكم الآن. كتذكير لكم، إن أردتم طرح أي سؤال، يُمكنكم كتابته في صندوق الدردشة على شاشنتكم.

محمد حيدر: لدينا سؤال من راجاد. هل يُمكنكم الاستزادة في الحديث عن خدمات الموانئ ؟

جوزيف فرنانديز: حسنًا، فيما يتعلّق بالعام 2021، أظهرنا ارتفاعًا جيدًا في الإيرادات مقارنة بالعام 2020 كما هو موضّح لديّ. لدينا مؤهلات عديدة للمشاركة في العديد من الأنشطة في الميناء. إننا انتقائيون للغاية لتشغيل نشاطين فقط في مينائي الشويخ والشعبية؛ وذلك بسبب حجم الشحنات. وعلى كلّ، فإن حجم الميناء في الشويخ منخفض للغاية. كما أن نطاق العمليات التشغيلية لتحقيق فائدة من التكاليف غير جذاب؛ ولذا، فقد قررنا إيقاف العمليات مؤقتًا في ميناء الشويخ، بينما في ميناء الشعبية، نعمل باستمرار ومعظم الإيرادات الناتجة عن خدمات تحميل البضائع جاءت من ميناء الشعبية.

محمد حيدر: سؤال إضافي فيما يتعلّق بهذا القطاع، ما هو حجم الفرص في هذا القطاع؟ وكيف يُمكننا رؤية ارتفاع في إيرادات خدمات الميناء؟

جوزيف فرنانديز: انتظر. عذرًا، أي قطاع نتحدث عنه؟

محمد حيدر: قطاع عمليات تحميل البضائع.

جوزيف فرنانديز: حسنًا، كما أوضحت في إجابتي السابقة، الارتفاع في الحجم يعتمد على التحسّن في أنشطة الميناء، سواء في الشويخ أو الشعبية. وفيما يتعلّق بتقييمنا الحالي، فإننا لا نتوقّع أي ارتفاع كبير في الحجم في المستقبل القريب.

محمد حيدر: شكرًا لك. لدينا سؤال من عبد الأسعد. هل ما زلتم تواجهون مشكلات تتعلّق بالأيدي العاملة؟

جوزيف فرنانديز: حسنًا، لا زلنا نواجه مشكلات تتعلّق بالأيدي العاملة. اختلف الأمر الآن. أصبحت التأشيرة الجديدة متاحة، وعاد بعض الموظفين الوافدين القليلين مرة أخرى، والذين انتظروا لفترات كبيرة في بلدانهم الأم. وبالإضافة إلى ذلك، لا زلنا نتوقّع القليل من التحديات، لأن المشروعات الجديدة في المنطقة، في قطر وفي السعودية أيضًا، لا تزال تواجه تحديات وسوف نواجهها، ولكننا مستعدون لمواجهة هذه التحديات في ظل تحسّن أعمالنا.

محمد حيدر: شكرًا لك، جوزيف. لدينا سؤال من محمد مسالم. هل يمكنكم تزويدنا بمستجدات موقفكم من المناقصات أو المشروعات الجديدة في الكويت والمنطقة؟

جوزيف فرنانديز: حسنًا، لسنا متفائلون بالمشروعات الكبرى الجديدة في الكويت، بينما هناك عدد كبير من المشروعات القادمة في قطر. وكما ناقشنا في وقت سابق في عرضنا التقديمي السابق، فإن هناك مشروع في قطر مُتعلّق بالغاز الطبيعي المُسال يُسمى مشروع توسيع حقل الشمال. وقد تم الحصول بالفعل على هذا المشروع. هذا هو الأساس الداعم للمشروعات بالداخل، نُقدّر ذلك. هناك أربع مشروعات. إن مشروعات الـ EPC تعمل بالفعل كمشروع مشترك. وتبلغ قيمة المشروع نحو 15 بليون دولار أمريكي. إنه يتعلّق بعمليات تجارة الغاز الطبيعي المُسال.

وفيما يتعلّق بالقطاع التقني لتويوتا، فقد منحوا بالفعل جزء من الأعمال لمتعاقدين من الباطن في مشروع الـ EPC، مثل المتعاقدين من الباطن في المجال الطبي، والـ SBK، والضرائب. هذه هي كل الشركات التي تذهب إلى أعضاء الاتحاد فقط تحت المظلة التقنية لشركة تويوتا. ومن هذه الشركات، سنحصل على عقود من الباطن لخدماتنا في تأجير المعدات. وفي البداية، بعض المشروعات التي يقومون بها؛ ولكن النظام طويل الأجل حينما يبدأ التنفيذ الكامل. سننتظر هذا المشروع من هذه الأطراف، ولدينا اتصالات جيدة مع هذه الأطراف.

المشروع الثاني من مشروعات الـ EPC، مشروعين: سامسونج، وسي أند تي. وتبلغ قيمة هذا المشروع نحو بليون دولار أمريكي. إنها للإقراض في قطاع التخزين والتوسّع في التحويل. كما وضعت سامسونج قائمة مختصرة بالمتعاقدين

من الباطن في مشروع الـ EPC، مثل أومينوم، جالفار، ميتيتو، هيونداي وورلد وغيرها من المتعاقدين المحليين. هذا جزء من العمل الذي بدأوا بإعطائنا إياه، لكنه في مراحله الأولى.

الثالث هو EPC الثالث. وحصلت عليه شركة تكتيتم رودا، وهي شركة إسبانية، بقيمة نحو نصف مليار دولار أمريكي. وهذا لم يمنح بعد للمتعاقد من الباطن. ويتعلق مشروع الـ EPC الرابع بتخزين البرمجيات ومرافق تصديرها. ويقع هذا المشروع تحت ثلاث مؤهلات. هذه هي المشروعات الرئيسية القادمة في قطر. وإلى جانب ذلك، هناك مشروعات في المملكة العربية السعودية أيضاً لم نستعد بعد للقيام بها. شكراً لك.

محمد حيدر: لدينا سؤال من راجاد. هل يُمكنكم التعليق على الاتجاه العام؟ وتسعير تأجير المعدات؟ وكيف تقارنونها بمستويات ما قبل جائحة كورونا؟

جوزيف فرنانديز: لم ترتفع أنشطة تأجير المعدات بعد. لم ترتفع أنشطة المشروعات بعد، فضلاً عن تأخير المشروعات التي تم الحصول عليها، بالإضافة إلى أن تنفيذ تأخير المشروعات متوقف على معدل تشغيل المعدات.

وبالإضافة إلى ذلك، فإن معدلات الإيرادات عند أقل مستوى لها. حينما يرتفع الطلب على خدماتنا، فإنه، في هذه الحالة فقط، من المحتمل أن ترتفع الأسعار؛ لذا، فلا يُمكننا الفصل في موعد ارتفاعها تحديداً. نتوقع أن يكون الارتفاع في الأسعار ربما بحلول النصف الثاني من العام 2022؛ سوف يكون حينئذٍ بعض التحسُّن.

محمد حيدر: شكراً لك. لدينا أسئلة من أنو فرنانديز. الأول: ما هي نسبة الأصول لديكم في كلٍّ من الكويت وقطر؟

جوزيف فرنانديز: إن الحصة الأكبر من الأصول تتواجد في الكويت. يُمكننا القول بأن ثلثي الأصول في الكويت والثلث المُتبقّي في قطر.

محمد حيدر: والسؤال الثاني: بما أن معدلات تشغيل الأصول لديكم منخفضة، لماذا تتوقعون ارتفاع النفقات الرأسمالية خلال الأعوام 2022 و2023؟

جوزيف فرنانديز: معدلات استخدام الأصول منخفضة بسبب الأداء التاريخي، لكن توقعاتنا بسبب مشروعاتنا، والتي ستأتي في هذه المنطقة، ونحن متفائلون للغاية. إذا كان الوضع طبيعياً، فسيظهر عدد كبير جداً من المشروعات. لذلك، نحن نتوقع ارتفاع النفقات الرأسمالية خلال عامي 2022 و2023 فصاعداً، لأن العديد من النفقات الرأسمالية لدينا عبارة عن معدات ثقيلة، ومهلة الشراء أطول بكثير. ما لم نستعد الآن، فسوف نفقد الفرصة.

محمد حيدر: هل تتوقع أن تتداخل المشكلات المُتعلّقة بسلاسل التوريد مع عمليات شراء المعدات؟

جوزيف فرنانديز: نعم، ستكون هناك بالتأكيد بعض العقبات فيما يتعلّق بسلاسل التوريد، واستناداً إلى حجم المشروعات أو المفاوضات لدينا، فإننا نواجه بالفعل تلك المشكلة. وحينما يُصبح الحال عادياً على الصعيد العالمي، سنُحل هذه المشكلة.

محمد حيدر: لدينا سؤالاً إضافياً من راجاد. ما هي معدلات الاستخدام وتأجير المعدات الحالية خلال الربع الرابع من العام 2021، وهل سوف يصبح الاتجاه أفضل خلال الربع الأول من العام 2022؟

جوزيف فرنانديز: تبلغ معدلات التشغيل الحالية حوالي 40% إلى 43%، وسوف يُظهر الربع الأول من العام 2022 تحسُّناً قد يتراوح فيما بين 3% إلى 5%.

محمد حيدر: ليس لدينا أية أسئلة أخرى في الوقت الحالي.

المُنسّق: كتذكير لكم، إن أردتم طرح أي سؤال، يُمكنكم كتابته في صندوق الدردشة على شاشتكم.

محمد حيدر: إّدأ، لدينا سؤالاً إضافيّاً من المسالم. ما هو حجم الإيرادات المتوقعة من المشروعات التي دخلت الشركة فيها في هيئة مناقصات في قطر لتحصل عليها شركة المتكاملة القابضة؟

جوزيف فرنانديز: حسنًا، هذه المشروعات في مراحلها الأولية، ولم نضمن المشروع على الأجل الطويل بعد، لذا فإنه من الصعب جدًّا تحديد رقم مُعين.

المُنسّق: شكرًا لك. كتذكير نهائي، إن أردتم طرح أي سؤال، يُمكنكم كتابته في صندوق الدردشة على شاشتكم. ليست لدينا أية أسئلة إضافية؛ إّدأ، سوف أنقل الكلمة مرة أخرى لإضافة أية ملاحظات ختامية.

محمد حيدر: حسنًا. شكرًا لكم جميعًا على انضمامكم لنا اليوم. السيد/ جوزيف والسيد/ معاذ ، شكرًا على وقتكما، ونأمل أن نراكم جميعًا في ربع السنة القادم.

جوزيف فرنانديز: شكرًا لك.



المتكاملة
integrated

Integrated Holding Co. KSCP

Analyst Conference

Q4/FY 2021 Results

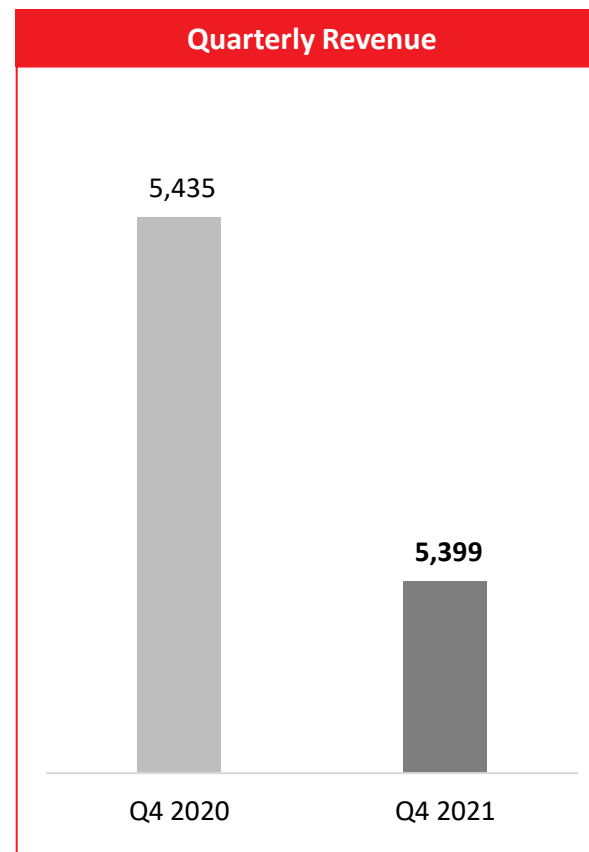
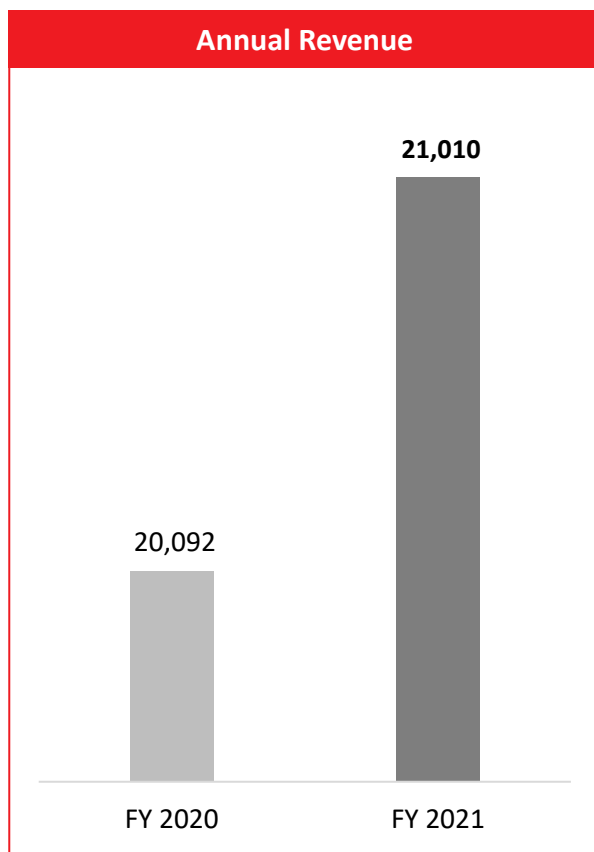
	Page
▪ Overview	4
▪ Financial Highlights	5-12
▪ Company Highlights	14-15
▪ Q&A	

IHC Overview

- The slow down in the economic activities due to the COVID 19 pandemic and various restrictions imposed globally for controlling the spread of the virus has delayed the recovery of business activities. Delay in award of the new projects and the slow execution of the awarded projects has had a significant impact on the utilization of the equipment and non revival of revenue rates. As a result, growth in the revenue is below our expectations, revenues in 2021 increased by 5% only. However due to the favorable factors of forex gains, reversal of credit loss provision as per IFRS 9 helped the company to record a net profit of KD 1.7m in 2021 as compared to a Net Loss of KD 1.9 million in 2020
- New activities of Port Stevedoring and Oil field services have contributed 16% of the total revenue to compensate the decline in the revenue from the main activities of heavy equipment operational leasing.
- With the chances of endemic of COVID 19 soon we expect a good recovery in 2022 and hope to get a good share in the new projects requiring our services from the second half of 2022 onwards.
- Board of Directors have recommended a cash dividend of 10 Fils per share for the financial year ended 31 December 2021.

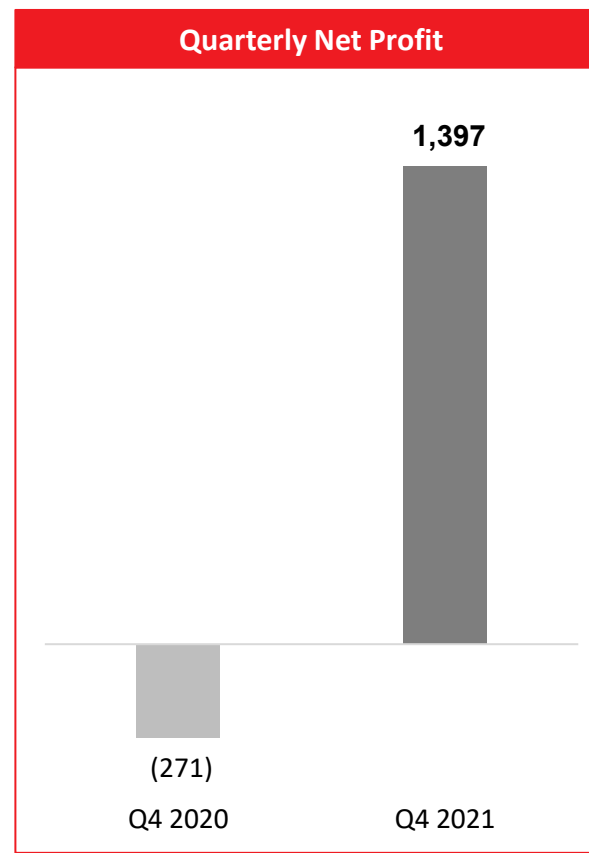
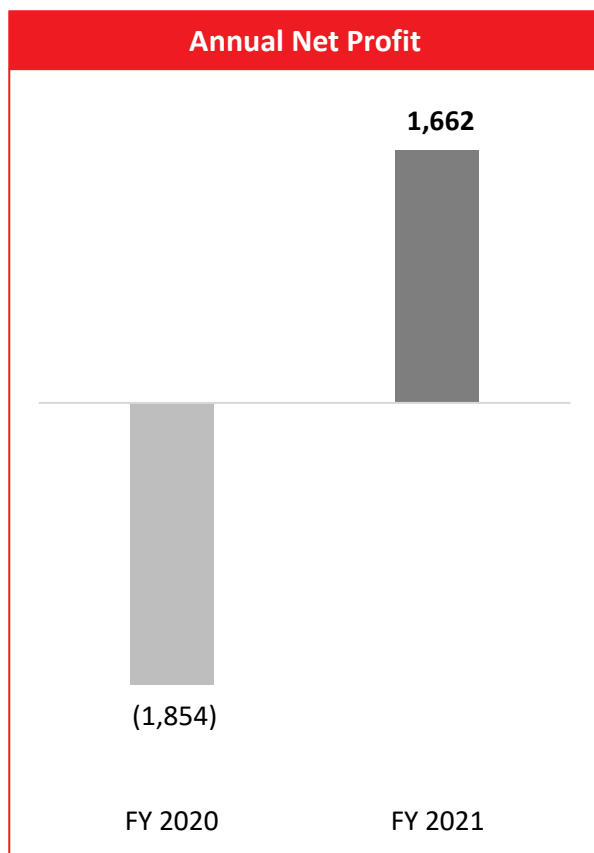
Financial Highlights

- Revenues shown a marginal increase of 4.5% YoY in FY 2021 and declined by 0.6% YoY during Q4 2021



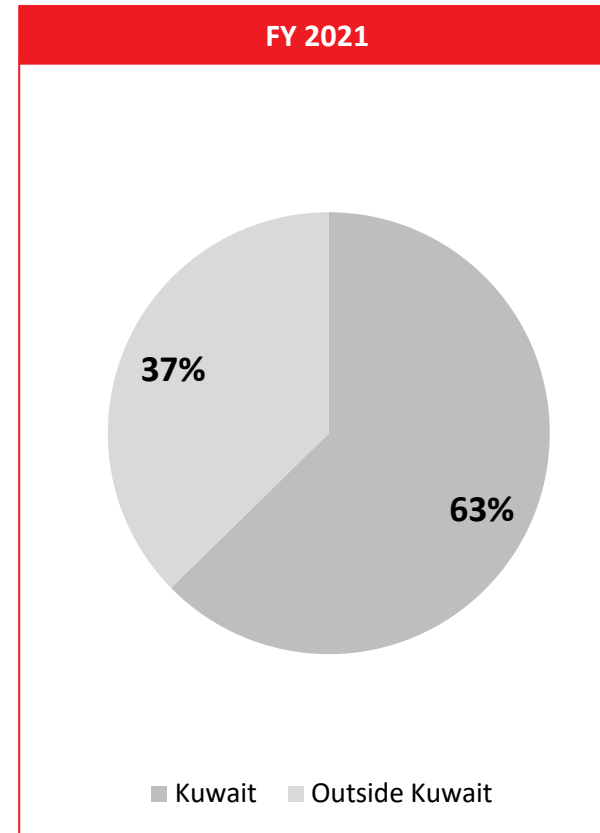
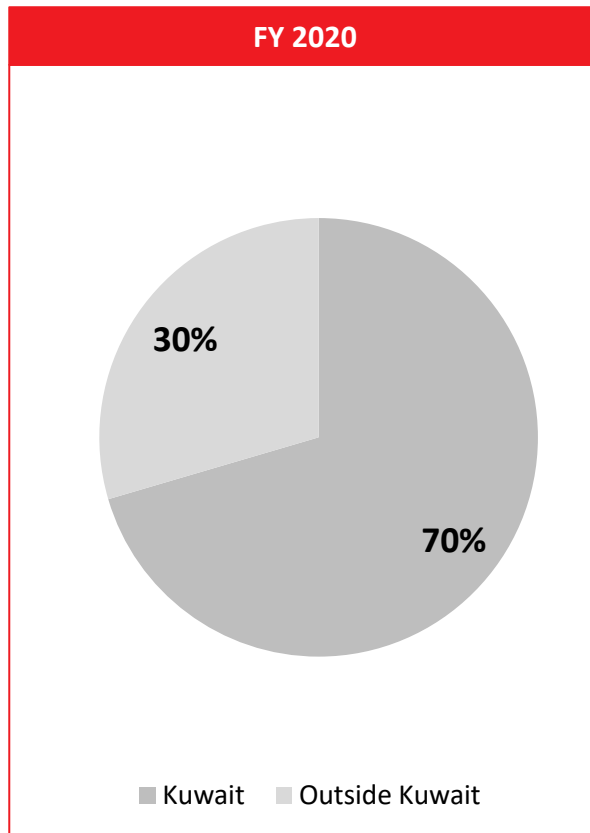
Note: Figures in KWD thousands

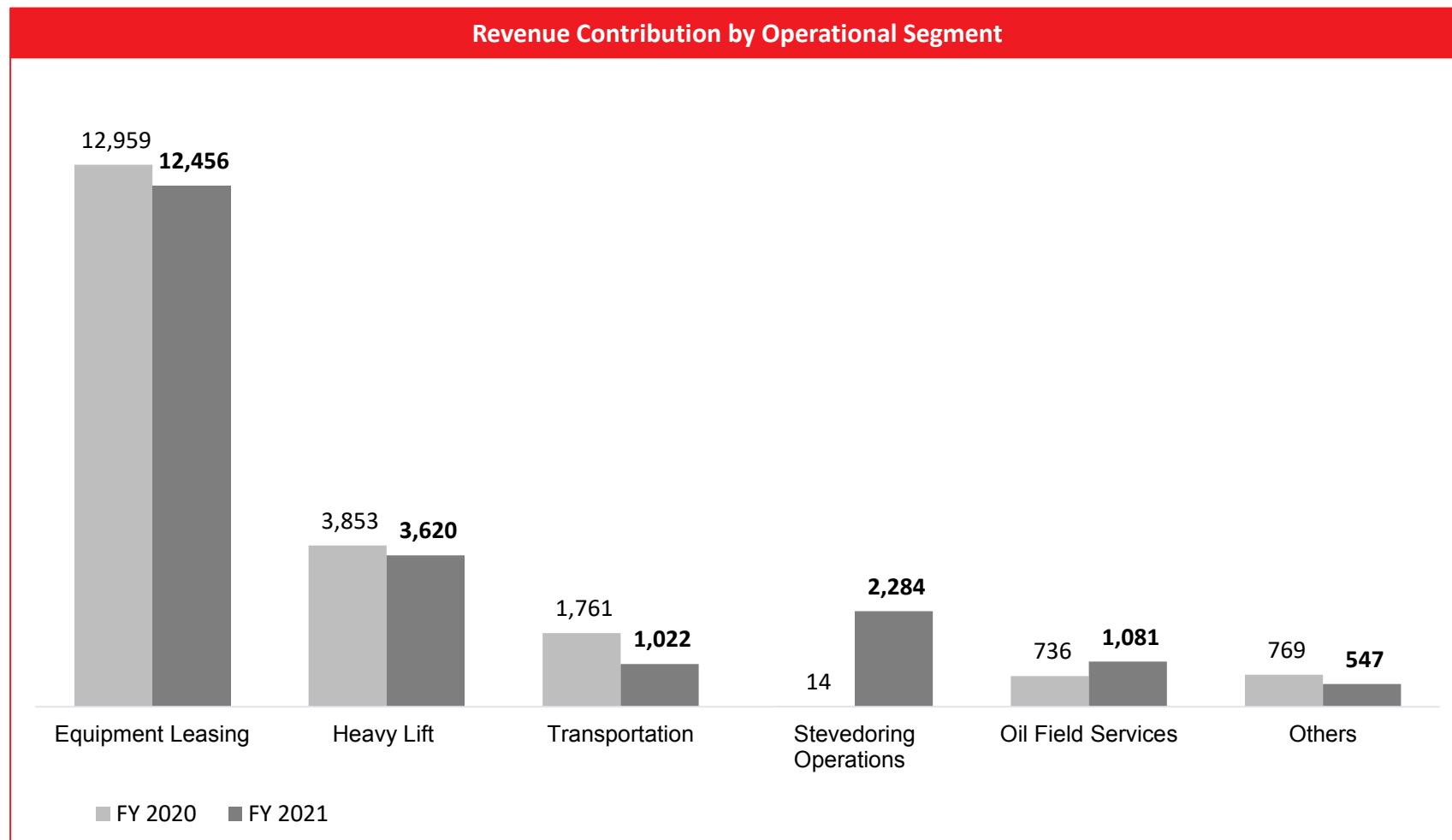
- The Company is able to recover from a Loss of KD 1.9 million in 2020 to a Net Profit of KD 1.7 million in 2021.



Note: Figures in KWD thousands

- The increase in revenue contribution from outside Kuwait is mainly due to the increase in revenue from the operations in Qatar and Bahrain





Note: Figures in KWD thousands

Financial Position

	FY 2021	FY 2020	Change (%)
Current Assets	19,879	15,016	32.4
Property & Equipment	75,297	82,397	(8.6)
Right-of-use Assets	579	632	(8.4)
Intangible Assets	827	828	(0.1)
Deferred Tax Asset	209	195	7.2
Total Assets	96,791	99,068	(2.3)
Borrowings	19,950	23,168	(13.8)
Capex Creditors	8,300	7,918	(4.8)
Trade & Other Liabilities	6,084	7,095	(14.2)
Lease Liabilities	651	723	(9.9)
Shareholders' Equity	61,806	60,164	2.7
Total Equity & Liabilities	96,791	99,068	(2.3)

Note: Figures in KWD Thousands

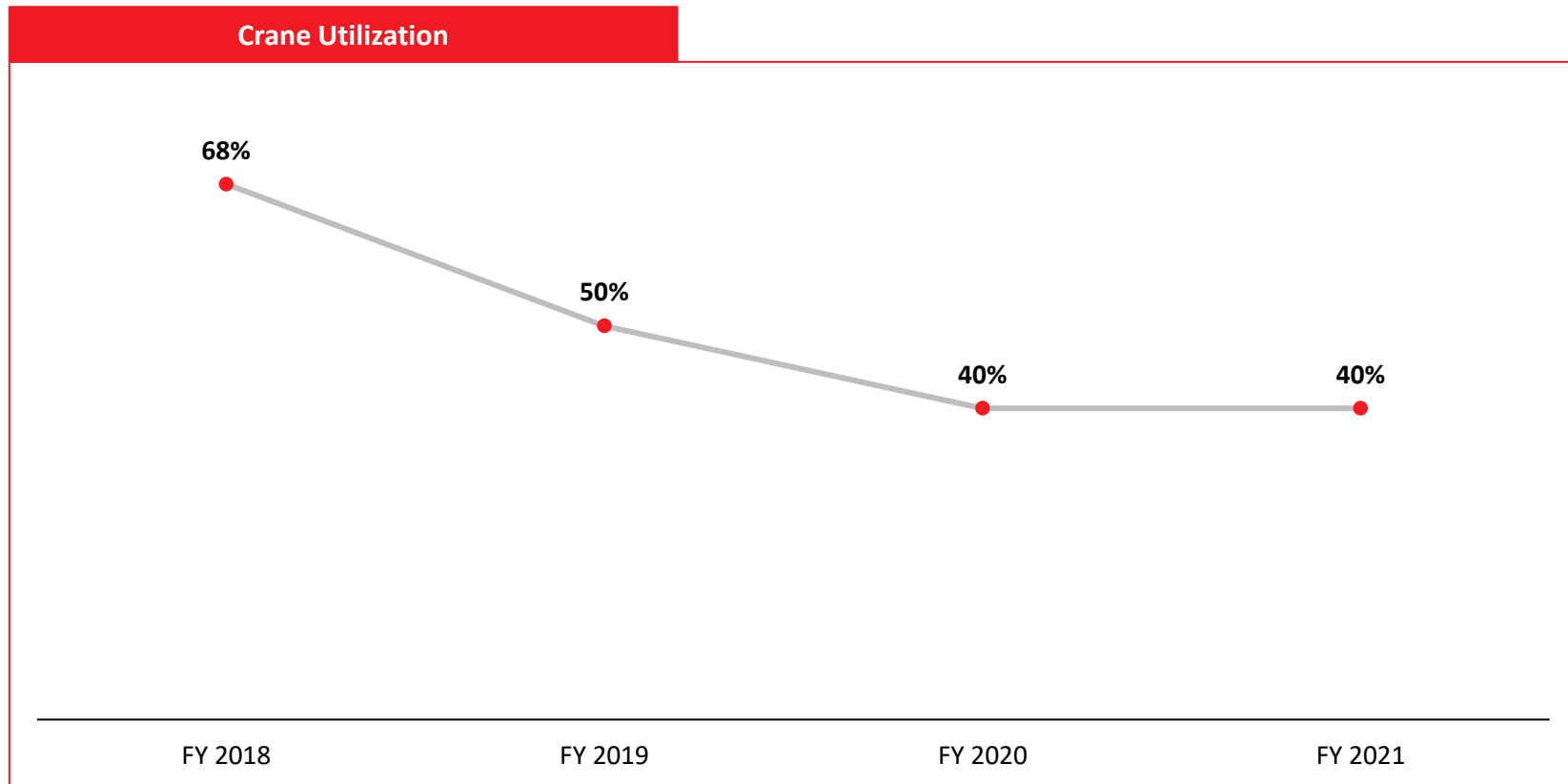
Statement of Income

	4 th Quarter			Full Year		
	2021	2020	Change %	2021	2020	Change %
Revenue	5,399	5,435	(0.6)	21,010	20,092	4.5
EBITDA	3,766	2,323	62.1	10,871	7,435	46.2
Depreciation	(2,319)	(2,083)	11.3	(8,983)	(8,141)	10.3
Finance Costs	(139)	(158)	(12.0)	(643)	(667)	(3.6)
Net Profit / (Loss)	1,397	(271)	615.5	1,662	(1,854)	189.6
Earnings Per Share (Fils)	5.52	(1.07)	615.8	6.57	(7.33)	189.6

Note: Figures in KWD Thousands

Company Highlights

- Cranes, which contributes around 60% to the Revenue, the overall utilization for year 2021 is similar to the previous year. However, utilization of the cranes has improved to 43% in Q4 2021.



- Unlike in the previous year, capital expenditure during 2021 was to a minimum. During 2021, total capital expenditure reached KD 2.19 million which includes KD 1.1 million in cranes for Qatar operations and balance of KD 1.09 million to purchase other equipment and machineries and other assets.
- We expect many new Projects in the region and to improve our market share as per the opportunities from the new projects in the future and based on our order position, the company will invest approximately KD 5 million in 2022 and KD 12 million in 2023

info@integrated-me.com