



شركة ثمار التنمية القابضة

(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)

(شركة مساهمة)

القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترتي الثلاثة و السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

وتقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
(شركة مساهمة)
القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
وتقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل
لفترتي الثلاثة و الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

صفحة	فهرس
-	تقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل
٢	قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة الأولية الموجزة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الأولية الموجزة
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية الموجزة
١٧-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة



تقرير فحص المراجع المستقل للقوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

إلى / السادة مساهمي شركة ثمار التزينة الفايزية
شركة مساهمة

الرياض - المملكة العربية السعودية

مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة لشركة ثمار التزينة الفايزية ("الشركة") والمنتجات الفايزية لها ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ المكونة من:

- ❖ قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- ❖ قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة الأولية الموجزة عن فترة في الثلاث والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- ❖ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الأولية الموجزة عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- ❖ قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية الموجزة عن فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- ❖ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٢٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لإرشادات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة المتخذ من قبل المراجع المستقل المنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة من توجيه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنها لا تضمننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها خلال عملية المراجعة، وبالتالي فإننا لا نفي رأي مراجعنا.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم يتم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة المرفقة غير مُعدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٢٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عدم التأكد الجوهري ذو علاقة بالاستمرارية

نود أن نلفت الانتباه للإيضاح (رقم ٤) المرفق بالقوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة الذي يشير إلى أن المجموعة تكبدت خسائر قدرها (٥,٨٢١,٢٨٧) ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. كما بلغت الخسائر المتراكمة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (٩٦,٦٠٧,٢٨٤) بنسبة ١٤٩% من رأس المال. مما يفرض معه تنفيذاً للمادة رقم (١٣٦) من نظام الشركات أن يتم دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال مائة وثمانين يوماً من تاريخ العلم بذلك للنظر في استمرارية المجموعة مع اتخاذ أي من الإجراءات اللازمة لمعالجة تلك الخسائر أو حلها. إلا أنه نظراً لدخول المجموعة في مقترح وإجراءات إعادة التنظيم المالي والموضحة في الإيضاح (رقم ١) وتطبيقاً للمادة رقم (٤٥) من الفصل الرابع من نظام الإفلاس ولائحته التنفيذية فيتم إعفاء المجموعة من تطبيق أحكام نظام الشركات فيما يخص بلوغ خسائر المجموعة النسبية النظامية.

كما أن استمرارية المجموعة كمنشأة مستمرة مرتبط بتنفيذ مقترح إعادة التنظيم المالي.

ووفقاً لما هو مذكور في الإيضاح (رقم ٤)، فإن هذه الأحداث أو الظروف، جنباً إلى جنب مع الأمور الأخرى المنصوص عليها في الإيضاح (رقم ١)، تشير إلى وجود عدم تأكد جوهري، قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

لفت انتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح (رقم ١) المرفق بالقوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة، والذي يوضح إلى أن الشركة خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي وفقاً للحكم الصادر بتاريخ ٧ أبريل ٢٠٢١م (الموافق ٢٥ شعبان ١٤٤٢هـ) في القضية رقم ١٩٧٠ لعام ١٤٤٢هـ القاضي بإجراء إعادة التنظيم المالي للشركة وتعيين الأستاذ هادي بن صالح العقيلي أمين إعادة التنظيم المالي. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.



شركة بي كي إف البسام
محاسبون ومراجعون قانونيون

إبراهيم أحمد البسام
محاسب قانوني
ترخيص رقم ٢٣٣٤
الرياض، المملكة العربية السعودية
١٩ صفر ١٤٤٨هـ
الموافق: ٢٠ أغسطس ٢٠٢٦م

شركة ثمار التنمية القابضة
خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي
(شركة مساهمة)

قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٣٦,٤٢٨,٧٠١	٥١٤,٣٧٣		الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي
٥٩٢,٣٧٧	٣٩٠,١١٧		أصل حق الاستخدام
٣٧,٠٢١,٠٧٨	٩٠٤,٤٩٠		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٤,٩٠٠,٠٠٠	٣٥,٧٥٨,٨٠٨	٨	أصول محتفظ بها لغرض البيع
٧,٠٦٤,٩٥٢	٢,١٣٢,٠٠٧		مدفوعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى، بالصافي
٥,٧٤٢,٠٠٠	-	٧	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٠,٦٦,١٢٩	٦,٢٢١,٤٢٧		نقد وما في حكمه
٢٣,٧٧٣,٠٨١	٤٤,١١٢,٢٤٢		إجمالي الموجودات المتداولة
٦٠,٧٩٤,١٥٩	٤٥,٠١٦,٧٣٢		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال
٢,٨٨٣,٣٧٦	٢,٨٨٣,٣٧٦		احتياطي نظامي
(٧٦,٣٢٨)	(٧٦,٣٢٨)		(الخسائر) الإكتوارية لمزايا نهاية الخدمة
٣٧,٨٨٧,٢٧٧	٣٤,٠١٩,٣٦٠		فائض إعادة التقويم
(٩٤,٦٥٣,٩١٤)	(٩٦,٦٠٧,٢٨٤)		(الخسائر المتراكمة)
١١,٠٤٠,٤١١	٥,٢١٩,١٢٤		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٥٤١,٤٤٥	٥١٣,٥٠٣		التزامات منافع الموظفين
٨,٧٢٥,٨٧٣	٥,٩٠٧,٦٥٥	١٠	قروض إسلامية
٩,٨٧٦,٠١٩	-	١١	ذمم دائنة تجارية
١٠٥,١٣٨	-	١٢	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٢١٣,٠٨١	-	٣-٦	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
-	٢,٠٢١,٢٥٦	١٣	الزكاة الشرعية المستحقة
١٩,٤٦١,٥٥٦	٨,٤٤٢,٤١٤		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٢,٩١٦,٧٣٠	٥,٩١٥,٨٨٨	١٠	قروض إسلامية
١٠,٧٠٢,٦٩٠	١٠,٤٨١,٤٨٨	١١	ذمم دائنة تجارية
٦,٨٥٤,١٩٣	٦,٨٦٤,١٥٤	١٢	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٢١٣,٠٨١	٢,٠٩٧,٣٥٠	٣-٦	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٩,١٨٨,٠٦٠	٧,٦٧٣,٩٣٤	١٣	الزكاة الشرعية المستحقة
٤١٧,٤٣٨	٢,٠٩,٩٩٥		التزامات عقود الياجار - الجزء المتداول
٣٠,٢٩٢,١٩٢	٣١,٣٥٥,١٩٤		إجمالي المطلوبات المتداولة
٤٩,٧٥٣,٧٤٨	٣٩,٧٩٧,٦٠٨		إجمالي المطلوبات
٦٠,٧٩٤,١٥٩	٤٥,٠١٦,٧٣٢		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات
		١٩	الإلتزامات المحتملة والدرتباطات الرأسمالية

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراءات إعادة التنظيم المالي)
(شركة مساهمة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة الأولية الموجزة
لفترتي الثلاثة و الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

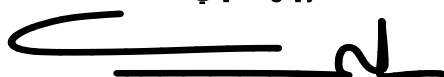
إيضاح		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		لفترة الستة أشهر المنتهية في	
		٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)
	الإيرادات	-	-	-	-
	صافي المكاسب من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨٥٨,٠٠٠	-	٨٥٨,٠٠٠	-
	تكلفة الإيرادات	-	-	-	-
	مجمّل الربح	٨٥٨,٠٠٠	-	٨٥٨,٠٠٠	-
	مصاريف الاعمال الرئيسية	(٢,٣٢٦,٠٨٧)	(٤,٠٦٢,٦١٠)	(٥,٣٤٢,٥٧٥)	(٨,٢١٩,٤١٦)
	مصروفات عمومية وإدارية	(١,٤٦٨,٠٨٧)	(٤,٠٦٢,٦١٠)	(٤,٤٨٤,٥٧٥)	(٨,٢١٩,٤١٦)
	الخسائر التشغيلية من العمليات	(٣,٧٩٦)	(٨,٧٣٦)	(٧,٥٩٣)	(١٧,٤٧٢)
١٦	تكاليف تمويل	(٤٤١,١٧٢)	(٤٤١,١٧٢)	(٨٨٢,٣٤٤)	(١,٠٠٦,١٩٦)
	مصروف أثر تعديل التدفقات النقدية للالتزامات المالية	-	-	(٧,٩٤٠)	-
١٤	صافي خسائر بيع ممتلكات وآلات ومعدات	٣,٨٢٤	٤٤,٩٤١	٢٠,٦١٤	٣٤٦,٤٨٩
	إيرادات أخرى	(١,٩٠٩,٢٣١)	(٤,٤٦٧,٥٧٧)	(٥,٣٦١,٨٣٨)	(٨,٨٩٦,٥٩٥)
١٣	صافي (الخسارة) قبل الزكاة	(٤٥٩,٤٤٩)	(٤,٠٦٤)	(٤٥٩,٤٤٩)	(٤,٠٦٤)
	الزكاة	(٢,٣٦٨,٦٨٠)	(٤,٤٧٢,٢٥١)	(٥,٨٢١,٢٨٧)	(٨,٩٠١,٢٦٩)
	صافي (خسارة) الفترة	(٠,٣٦)	(٠,٦٩)	(٠,٩٠)	(١,٣٧)
١٥	(خسارة) السهم الأساسي والمخفض وفقا لصافي (خسارة) الفترة				
	العائدة للمساهمين بالشركة				
	الدخل الشامل الآخر:				
	بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقا ضمن الربح أو الخسارة:				
	اجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للفترة	(٢,٣٦٨,٦٨٠)	(٤,٤٧٢,٢٥١)	(٥,٨٢١,٢٨٧)	(٨,٩٠١,٢٦٩)

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة







شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
(شركة مساهمة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الأولية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

رأس المال	احتياطي نظامي	الخصائر (الاكتوارية لمزايا)	فائض إعادة التقويم	(خسائر متراكمة)	الإجمالي
٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨٨٣,٣٧٦	(٩,٢٥٤)	٣٩,٨٦٢,٤٦٩	(٨٢,٨٩٩,٩٥٣)	٢٤,٨٣٦,٦٣٨
-	-	-	-	(٨,٩٠١,٢٦٩)	(٨,٩٠١,٢٦٩)
٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨٨٣,٣٧٦	(٩,٢٥٤)	٣٩,٨٦٢,٤٦٩	(٩١,٨٠١,٢٢٢)	١٥,٩٣٥,٣٦٩
٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨٨٣,٣٧٦	(٧٦,٣٢٨)	٣٧,٨٨٧,٢٧٧	(٩٤,٦٥٣,٩١٤)	١١,٠٤٠,٤١١
-	-	-	-	(٥,٨٢١,٢٨٧)	(٥,٨٢١,٢٨٧)
-	-	-	(٣,٨٦٧,٩١٧)	٣,٨٦٧,٩١٧	-
٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨٨٣,٣٧٦	(٧٦,٣٢٨)	٣٤,٠١٩,٣٦٠	(٩٦,٦٠٧,٢٨٤)	٥,٢١٩,١٢٤

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)

إجمالي الخسارة الشاملة للفترة

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٦ م (مراجعة)

إجمالي (الخسارة) الشاملة للفترة

استبعاد فائض إعادة التقويم

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)

المدير المالي



الرئيس التنفيذي



رئيس مجلس الإدارة



إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

شركة ثمار التنمية القابضة
خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي
(شركة مساهمة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	إيضاح
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
(٨.٨٩٦.٥٩٥)	(٥.٣٦١.٨٣٨)	صافي خسارة الفترة قبل الزكاة
-	(٨٥٨.٠٠٠)	تعديلات لتسوية صافي دخل الفترة قبل الزكاة إلى صافي التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التشغيلية:
٣٢٩.٣٢٨	١٤٧.٥٤٩	مكاسب استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٢٠٢.٢٦٠	٢٠٢.٢٦٠	استهلاك الممتلكات والآلات ومعدات
١٧.٤٧٢	٧.٥٩٣	استهلاك أصل حق الاستخدام
١١٠.٤٣٤	٩٧.٢٩٠	تكلفة التمويل على التزامات الإيجار
١.٠٠٦.١٩٦	٨٨٢.٣٤٤	التزامات منافع الموظفين
٨٠.٨٥	٧.٩٧١	أثر تعديل التدفقات النقدية للالتزام المالي
		خسائر استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات
(٧.٢٢٢.٨٢٠)	(٤.٨٧٤.٨٣١)	
التغيرات في الموجودات والمطلوبات:		
(٥٧٣.٥٢٤)	٤.٩٣٢.٩٤٥	مدفوعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
(٥.٢١٨.٦٢٣)	(١٠.٧٢٠.٤٥٩)	١١ ذمم دائنة تجارية
(٢.٣٦٦.٦٠٣)	(١١٢.٢٦٥)	١٢ مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٦١٠.٩٩٤)	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(١٥.٩٩٢.٥٦٤)	(١٠.٧٧٤.٦١٠)	النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
-	(١٢٥.٢٣٣)	مخصص مكافأة نهاية خدمة مدفوعة
(١٥.٩٩٢.٥٦٤)	(١٠.٨٩٩.٨٤٣)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(١٢.١٧١)	-	المدفوع لشراء الممتلكات والآلات والمعدات
-	٤.٩٠٠.٠٠٠	المحصل من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٠١٠	٦.٣٦٠.٠٠٠	المتحصل من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
-	٢٤٠.٠٠٠	المحصل من توزيعات استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٠٠.٧١)	١١.٥٠٠.٠٠٠	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
-	(٢٢٩.٨٢٣)	٣-٦ مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(٢١٥.٠٣٧)	(٢١٥.٠٣٦)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
(٢١٥.٠٣٧)	(٤٤٤.٨٥٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١٦.٢١٧.٦٧٢)	١٥٥.٢٩٨	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٠.٨٩٥.٥٩٨	٦.٠٦٦.١٢٩	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٤.٦٧٧.٩٢٦	٦.٢٢١.٤٢٧	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
المعاملات غير النقدية		
٢.٨٩٦.٦٩١	-	تسويات التزامات زكوية مقابل ضريبة قيمة مضافة قابلة للاسترداد
-	٣٥.٧٥٨.٨٠٨	المحول الى اصول محتفظ بها لغرض البيع

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

0

شركة ثمار التنمية القابضة

(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)

(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١. الوضع النظامي وطبيعة النشاط

سجلت شركة ثمار التنمية القابضة كشركة مساهمة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٦٨٢٢٢ ورقم موحد ٧٠١١٦٩٢٢٥٣ والصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٧ جمادى الأول ١٤٠٨هـ (الموافق ٠٧ يناير ١٩٨٨م). يتكون رأس مال المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م: ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ ريال من ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ سهم قيمة كل منها ١٠ ريال (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ ريال من ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ سهم قيمة كل منها ١٠ ريال).

تتمثل أنشطة المجموعة في الآتي:

- إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة
- استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة.
- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة.
- تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة.
- امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة
- تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة.

كما تتضمن القوائم المالية الموحدة حسابات شركة ثمار التنمية القابضة (الشركة القابضة) والشركات التي تمتلكها بشكل مباشر (يشار إليها بالتابعة):

الشركة التابعة	بلد التأسيس	الشكل القانوني	نسبة الملكية الفعلية (مباشر)
(١) شركة وسمي وثمار شركة شخص واحد.	المملكة العربية السعودية	شركة ذات مسؤولية محدودة	%١٠٠
(٢) شركة ابراج ثمار للتطوير والاستثمار العقاري.	المملكة العربية السعودية	شركة ذات مسؤولية محدودة	%١٠٠

(١) شركة وسمي وثمار شركة شخص واحد ("الشركة") هي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، تأسست في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٨٤٨٧٩٤ والصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٧ جمادى الأولى ١٤٤٤هـ (الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م). بلغ رأس المال المصرح به مبلغ ٢٥٠.٠٠٠ ريال، كما لم يتم إيداع رأس المال حتى تاريخه ولم تمارس الشركة أية أنشطة حتى تاريخه. يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إنتاج اللحوم الطازجة والبيع بالجملة والتجزئة للحوم ومنتجات اللحوم وتتطلب بعض الأنشطة الحصول على تراخيص من وزارة الصناعة الثروة المعدنية.

(٢) شركة ابراج ثمار للتطوير والاستثمار العقاري (الشركة) هي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، تأسست في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠٠٩٠٠٢١٩٣ والصادر بتاريخ ٣ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٣ مارس ٢٠٢٤م). بلغ رأس المال المصرح به مبلغ ٢٥٠.٠٠٠ ريال، كما لم يتم إيداع رأس المال حتى تاريخه ولم تمارس الشركة أي أنشطة حتى تاريخه، كما يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في التطوير العقاري.

إجراءات إعادة التنظيم المالي

وفقاً للحكم الصادر يوم الأربعاء ٧ أبريل ٢٠٢١م الموافق ٢٥ شعبان ١٤٤٢هـ في القضية رقم ١٩٧٠، والقاضي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي لشركة ثمار التنمية القابضة ("المجموعة") وتعيين الأستاذ هاني بن صالح العقيلي أميناً لإعادة التنظيم المالي، وتم قبول إيداع المقترح واعتماد مواعيد تصويت المساهمين والدائنين عليه، كما تم التصديق على المقترح من قبل المحكمة بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠٢٢م الموافق ١٦ محرم ١٤٤٤هـ. وبتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٣م الموافق ١٦ شعبان ١٤٤٤هـ أعلنت إدارة المجموعة عن مصادقة المحكمة التجارية بالرياض على تعديل مقترح إعادة التنظيم المالي.

معلومات أمين إعادة التنظيم المالي للشركة:

الاسم: هاني بن صالح بن عبد الله العقيلي - مدينة الرياض - رقم الترخيص ١٤٢١٢٦

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
 (شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
 (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١. الوضع النظامي وطبيعة النشاط (تمة)
إجراءات إعادة التنظيم المالي (تمة)

ملخص مقترح التنظيم المالي:

قامت المجموعة بإعداد مقترح التنظيم المالي وتقديمه للدائرة التاسعة في المحكمة التجارية في مدينة الرياض، حيث تضمن المقترح معلومات عن المجموعة ونشاطها والوضع المالي لها والوضع الإقتصادي وقائمة الديون والمطالبات المحتملة وكيفية التعامل معها وطريقة مزاولتها لنشاطها خلال مدة سريان الإجراء وإستراتيجيتها المقبلة. وتنقسم خطة المجموعة إلى قسمين - :
 القسم الأول: الدخول في شركات قائمة تحقق عوائد مستدامة.
 القسم الثاني: الاستفادة من أصول المجموعة بالدخول بحصص عينية في استثمارات المجال الغذائي.
 مصادر تمويل الخطة: من خلال زيادة رأس المال على عدة مراحل حسب الفرص المستقبلية لنشاط المجموعة.
 قائمة الديون التي في ذمة المجموعة: بلغ إجمالي المطالبات المقبولة في المقترح مبلغ ١١٧,٠٣٩,٠٣٥ \$ على النحو التالي:

الفئة *	الإجمالي \$
مطالبات عمالية	٦,٦٨٥,٩١٣
الموردين	٦٦,١٨٣,٠٤٠
جهات تمويلية	٣٢٠,٢٤,٤٦٥
جهات حكومية	١٢,١٤٥,٦١٧
	١١٧,٠٣٩,٠٣٥

تم تبويب هذه الفئات طبقاً لمقترح التنظيم المالي، يرجى الرجوع إلى (إيضاح ١٨) لاستيضاح تبويب القوائم المالية الموحدة.
 قامت إدارة المجموعة بتضمين خططها الإستراتيجية ضمن مقترح التنظيم المالي والتي تهدف من خلاله إلى توفير سيولة كافية لممارسة النشاط الطبيعي للشركة.

الجدول الزمني لتنفيذ الخطة:

فيما يلي بيان الخطة الوضع الحالي المتعلق بسداد الدائنين:

مواعيد السداد	٣١ أكتوبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ مارس ٢٠٢٦	٣١ مارس ٢٠٢٧	٣١ مارس ٢٠٢٨	٣١ مارس ٢٠٢٩
النسبة	٥٠%	١٦%	١٣%	١٣%	%٤	%٤
الالتزامات المعتمدة في الخطة	٥٨,٥١٩,٥١٧	١٨,٧٩٠,٤٧٢	١٥,٤٤٧,٥١٥	١٥,٤٤٧,٥١٥	٤,٤١٧,٠٠٨	٤,٤١٧,٠٠٨
ما تم تسويته	٥٨,٤٣٢,٣٢٥	١٨,٦٩٠,٦٢٤	١٢,٢٤٥,٠٦٩	١٠,٦٧٠,٧٣٠	١٧٦,٥٩٥	١٧٦,٥٩٥
المتبقي	٨٧,١٩٢	٩٩,٨٤٨	٣,٢٠٢,٤٤٦	١٤,٣٧٩,٧٨٥	٤,٢٤٠,٤١٣	٤,٢٤٠,٤١٣

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م قامت المجموعة بتسوية وسداد جزء من قيمة المستحقات المترتبة عليها الواردة بالتنظيم المالي للدفعة الثالثة والخاصة بمطالبات الدائنين. بلغت إجمالي قيمة التسويات المتعلقة بالدفعة الثالثة ١٢,٢٤٥,٠٦٩ \$، كما بلغت إجمالي التسويات على كافة مطالبات التنظيم المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م مبلغ ٩٠,٧٨٨,٩٣٨ \$ بما يمثل ٧٨% من إجمالي المطالبات المدرجة في التنظيم المالي والمجدولة حتى ٣١ مارس ٢٠٢٩.

٢. أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. (يشار إليها مجتمعة بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية). والتي من ضمنها معيار التقرير المالي خلال إجراء الإفلاس: التسوية الوقائية أو إعادة التنظيم المالي المعتمد في المملكة العربية السعودية، الذي يتطلب عرض أثر إجراء إعادة التنظيم المالي على القوائم المالية والإفصاح عن معلومات إضافية بسبب الدخول في الإجراء.
 تظهر القوائم المالية أثر المعاملات والأحداث المرتبطة مباشرة بإجراءات إعادة التنظيم المالي بشكل مستقل عن الأنشطة التجارية للشركة.
 السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة تم تطبيقها بصورة ثابتة على كافة الفترات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.
 لا تتضمن القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لمجموعة كاملة من القوائم المالية السنوية. ويجب قراءتها مع القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. وعلى الرغم من ذلك، تم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة لشرح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في قائمة المركز المالي وأدائها منذ آخر قوائم مالية سنوية. إضافة لذلك، إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن أن تكون عليها نتائج السنة المالية التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ م.

شركة ثمار التنمية القابضة (خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)

(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢-٢ أساس التوحيد

تتكون القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة من القوائم المالية للشركة القابضة وشركاتها التابعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م. كما ورد في إيضاح رقم (١). الشركات التابعة هي منشآت تسيطر عليها المجموعة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة لمخاطر أو يكون لها الحق في الحصول على عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير في هذه العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. وعلى وجه التحديد، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يكون لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق القائمة التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة الخاصة بالشركة المستثمر فيها)
 - التعرض لمخاطر أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها، و
 - القدرة على استخدام سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في التأثير على عائداتها وعندما تحتفظ المجموعة بأقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في اعتبارها كافة المعلومات والظروف ذات الصلة عند تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:
 - الترتيب التعاقدية القائم مع حاملي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
 - الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى
 - حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة
- تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في حالة إذا كانت المعلومات والظروف تشير إلى وجود تغيرات في عامل واحد أو أكثر من العوامل الثلاثة للسيطرة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف هذه السيطرة عندما تفقد المجموعة سيطرتها على الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات المتعلقة بالشركة التابعة التي تم حيازتها أو بيعها خلال السنة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

تتعلق الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الموحدة بمساهمي الشركة الأم للمجموعة والحصص غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك إلى رصيد عجز في الحصص غير المسيطرة. ويتم إجراء تعديلات عند الضرورة على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى السياسات المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. ويتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات فيما بين شركات المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات فيما بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

- يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:
- تستبعد موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
 - تستبعد القيمة الدفترية لأي حصص غير مسيطرة.
 - تستبعد فروق تحويل العملات الأجنبية المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
 - تعمل على تحقق القيمة العادلة للمقابل المستلم.
 - تعمل على تحقق القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به
 - تعمل على تحقق أي فائض أو عجز في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
 - تعيد تصنيف حصة الشركة القابضة من البنود المسجلة سابقاً في الدخل الشامل إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة أو الأرباح المبقاة، متى كان ذلك مناسباً، ومتى اقتضت الضرورة إذا قامت المجموعة بشكل مباشر ببيع الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة

٢-٣ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء التزام مزايا نهاية الخدمة للموظفين حيث يتم قياسه وفقاً للقيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة، والاراضي ضمن الآلات والممتلكات والمعدات حيث يتم قياسها وفقاً لنموذج إعادة التقييم، وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

شركة ثمار التنمية القابضة (خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)

(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. أسس الإعداد (تتمة)

٢-٤ عملة العرض والنشاط

تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة بالريال السعودي "ر." وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

٢-٥ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

تتفق السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية للفترة للمجموعة عن الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، باستثناء التعديلات التي تعيّن تطبيقها في ١ يناير ٢٠٢٦م. ولم تطبق المجموعة تطبيقاً مبكراً لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صدر، لكنّه لم يدخل حيز التنفيذ بعد. وتطبق عدة تعديلات وتفسيرات للمرة الأولى في عام ٢٠٢٥م، لكن ليس لها تأثير على القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة للمجموعة.

٣. المعلومات ذات الأهمية عن السياسات المحاسبية

التقديرات والافتراضات والسياسات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإيضاحات المرفقة، إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للأصول والالتزامات المتأثرة في الفترات المستقبلية. إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة هي نفس تلك المطبقة على القوائم المالية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

٤. الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة على أساس الاستمرارية، والذي يعتمد بشكل أساسي على التزام المجموعة بتنفيذ خطة إعادة التنظيم المالي. كما تكبدت المجموعة صافي خسارة قدرها ٥٠٨٢١٠٢٨٧ ر. خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، وبلغت خسائرها المتراكمة في ذلك التاريخ ٩٦٠٦٠٧٠٢٨٤ ر. بما يمثل ١٤٩% من رأس مال المجموعة البالغ ٦٥٠٠٠٠٠٠٠ ر. كما بلغ صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية خلال الفترة ١٠٠٨٩٩٠٨٤٣ ر. كما بلغت الموجودات المتداولة للمجموعة ٤٤٠١١٢٠٢٤٢ ر. مقابل مطلوبات متداولة قدرها ٣١٠٣٥٥٠١٩٤ ر. ونظراً لخضوع المجموعة لإجراءات إعادة التنظيم المالي، ووفقاً للمادة (٤٢) من نظام الإفلاس، فقد تم إعفاء المجموعة من تطبيق أحكام نظام الشركات المتعلقة ببلوغ الخسائر المتراكمة النسبة النظامية.

إن الخسائر المتراكمة التي تجاوزت رأس مال المجموعة، وصافي التدفقات النقدية التشغيلية السالبة، واستمرار وجود التزامات ضمن خطة إعادة التنظيم المالي، تشير إلى وجود حالة عدم تأكد جوهري قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

واستجابة لهذه الظروف، واصلت الإدارة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م متابعة تنفيذ خطة إعادة التنظيم المالي والخطط البديلة المعتمدة لتحسين السيولة ودعم استمرارية أعمال المجموعة. وفيما يلي أبرز التطورات المتعلقة بتنفيذ تلك الخطط:

١. خطة إعادة التنظيم المالي: واصلت المجموعة الوفاء بالتزاماتها المدرجة ضمن خطة إعادة التنظيم المالي، حيث بلغ إجمالي المبالغ المسددة حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م نحو ٩٠,٧ مليون ر.، بما يمثل نحو ٧٨% من إجمالي التزامات الخطة البالغة نحو ١١٧ مليون ر. ويتضمن إجمالي المبالغ المسددة دفعات مقدمة قدرها ١,٤ مليون ر. تتعلق بأقساط مستقبلية ضمن الخطة كما يمثل المبلغ الجوهري الغير مسدد من الدفعة الثالثة والبالغ ٣,٢ مليون ر. مستحقاً لبنك تجاري ضمن القروض المدرجة في خطة إعادة التنظيم المالي.

٢. كما واصلت المجموعة تنفيذ خطتها إلى تحسين كفاءة إدارة الأصول غير المستغلة. بناءً على موافقة الجمعية العامة، تم تصنيف الأرض الزراعية الواقعة بمدينة الرياض (طريق الخرج) ضمن "الموجودات المحتفظ بها لغرض البيع" خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٦م.

٣. تستمر الإدارة ومستشارها القانوني في متابعة تنفيذ الحكم الصادر من محكمة التنفيذ بتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٥م، والقاضي ببيع ممتلكات ومركبات تابعة لطرف ذي علاقة عبر المزاد العلني لتحصيل المبالغ المستحقة للمجموعة.

٤. كما نفذت المجموعة عددًا من الإجراءات الهادفة إلى تحسين كفاءة التكاليف الإدارية، شملت تقليص عدد أعضاء مجلس الإدارة من سبعة أعضاء إلى خمسة أعضاء، وإيقاف مكافآت مجلس الإدارة ولجانه بناءً على قرار مجلس الإدارة. وقد أسهمت هذه الإجراءات في انخفاض المصروفات خلال الفترة مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق.

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
 (شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
 (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. الاستمرارية (تتمة)

٥. بتاريخ ٧ يوليو ٢٠٢٦، وافق مجلس الإدارة على رفع توصية إلى الجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس مال الشركة من ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ ريال إلى ١٣٠.٠٠٠.٠٠٠ ريال، وذلك من خلال طرح أسهم حقوق أولوية. تخضع الزيادة المقترحة لاستكمال الإجراءات النظامية والحصول على الموافقات اللازمة.

وعليه ترى الإدارة، استنادًا إلى مستوى تنفيذ خطة إعادة التنظيم المالي، والإجراءات المتخذة لتحسين السيولة وتخفيض التكاليف، وخطط بيع الأصول غير المستغلة وتحصيل المبالغ المستحقة، والإجراءات المتخذة بشأن زيادة رأس المال، أن هذه الخطط والإجراءات ستمكّن المجموعة من الوفاء بالتزاماتها ومواصلة أعمالها. وبناءً عليه، تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة على أساس الاستمرارية.

٥. التعديلات الجديدة على المعايير الصادرة

٥-١ التعديلات الجديدة على المعايير الصادرة والمطبقة اعتبارًا من سنة ٢٠٢٦ م

إن التعديلات التالية للمعايير ذات الصلة بالمجموعة سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦ (ما لم ينص على خلاف ذلك). اعتمدت المجموعة هذه المعايير و / أو التعديلات، إلا أنه، لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية:

التعديلات على المعايير		الوصف	تبدأ في أو بعد	الفترة المحاسبية التي ساري المفعول من	ملخص التعديلات	تقييم الإدارة
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ و٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦			توضح التعديلات الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية وإلغاء الاعتراف بها، بما في ذلك المحاسبة عن تاريخ التسوية لبعض أنظمة الدفع الإلكتروني. كما توفر إرشادات إضافية حول تقييم خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية، بما في ذلك التدفقات النقدية الطارئة الناشئة عن السمات المرتبطة بالحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. وتُدخل التعديلات أيضًا متطلبات إفصاح جديدة ومحدثة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧.	تم تقييم أثر تطبيق التعديلات خلال الفترة الحالية، ولم يترتب على ذلك أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ و٧	العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة	١ يناير ٢٠٢٦			تُعدّل هذه التعديلات متطلبات "الاستخدام الخاص" وأحكام محاسبة التحوّط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ للعقود التي تُعرّض الكيانات لتقلبات أسعار الكهرباء نتيجةً لظروف طبيعية خارجة عن السيطرة، كالأحوال الجوية. كما تمّ إدخال متطلبات إفصاح مُحدّدة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧.	تم تقييم أثر تطبيق التعديلات خلال الفترة الحالية، ولم يترتب على ذلك أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥. التعديلات الجديدة على المعايير الصادرة (تتمة)

٢-٥ المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة الصادرة والتي لم يبدأ سريانها بعد :

لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية التقرير المالي الجديدة والمعايير المعدلة التالية الصادرة والتي لم يبدأ سريانها بعد:

ساري المفعول من

الفترة المحاسبية التي

تبدأ في أو بعد

التعديلات على
المعايير

الوصف

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧	ملخص التعديلات	تقييم الإدارة
			المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم ١، الذي يحدد متطلبات العرض والإفصاح الأساسية للقوائم المالية. تشمل التغييرات، التي تؤثر في الغالب على قائمة الدخل، المتطلبات الخاصة بتصنيف الإيرادات والمصروفات إلى ثلاث فئات جديدة - التشغيلية، والاستثمارية، والتمويلية - وعرض المجموعات الفرعية للربح أو الخسارة التشغيلية والربح أو الخسارة قبل التمويل والضرائب.	تقوم الإدارة حالياً بتقييم أثر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨). وبينما يُتوقع أن يؤدي المعيار إلى تغييرات في العرض والإفصاحات، فإنه لا يُتوقع أن يكون له أثر جوهري على الاعتراف أو القياس لأصول الشركة أو التزاماتها أو إيراداتها أو مصروفاتها.
			علاوة على ذلك، يتم عرض المصروفات التشغيلية مباشرة على وجه قائمة الدخل - مصنفة إما حسب الطبيعة (مثل تعويضات الموظفين)، أو حسب الوظيفة (مثل تكلفة المبيعات)، أو باستخدام عرض مختلط. تتطلب المصروفات المعروضة حسب الوظيفة إفصاحات أكثر تفصيلاً حول طبيعتها.	
			يوفر معيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ أيضاً إرشادات لتجميع وتفصيل المعلومات في القوائم المالية، ويقدم متطلبات إفصاح جديدة لقياسات الأداء المحددة من قبل الإدارة، ويلغي خيارات التصنيف للفوائد والأرباح في بيان التدفقات النقدية.	
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩	المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة	١ يناير ٢٠٢٧	يسمح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ تقديم إفصاحات مخفضة للشركات التابعة المؤهلة عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالي.	ستقوم الإدارة بتقييم مدى انطباق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩) عند تاريخ التطبيق. ومن المتوقع أن يقتصر أثر المعيار على متطلبات الإفصاح فقط، ولا يُتوقع أن يكون له أثر جوهري على المركز المالي للشركة أو أدائها المالي أو تدفقاتها النقدية.
			تكون الشركة التابعة مؤهلة عندما تقوم الشركة الأم النهائية بإعداد قوائم مالية موحدة معدة للاستخدام العام وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.	

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
 (شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م
 (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦. المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وكبار موظفين الإدارة في المجموعة والمنشآت التي يملكها أو يديرها هذه الجهات وكذلك المنشآت التي تمارس على هذه الجهات سيطرة مشتركة أو نفوذاً جوهرياً. يتم تنفيذ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال دورة الأعمال العادية بشروط مماثلة لتلك الشروط بين الجهات الأخرى من خلال عقود معتمدة من قبل الإدارة. فيما يلي بيان بأهم المعاملات التي تمت خلال الفترة وبيان بأرصدة الأطراف ذات العلاقة في نهاية الفترة المالية:

٦-١ المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة

الأطراف ذات العلاقة	طبيعة المعاملة	الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
عضو مجلس الإدارة سابق * كبار المدراء التنفيذيين	مديونية سحوبات	(١٣٧,٨٥١)	٣٨٥,٦٠٠

*تتضمن التعاملات كبير المدراء التنفيذيين مبلغ تم تصنيفه ضمن حساب مدفوعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى.

٦-٢ مستحق من أطراف ذات علاقة:

الأطراف ذات العلاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)
الأمير فيصل بن تركي آل سعود يخضم: مخصص الخسائر الائتمانية لأطراف ذات علاقة صافي المستحقة من أطراف ذات علاقة	شريك في شركة زميلة	مديونية	٢٠,٤٢٧,٣٠٧	٢٠,٤٢٧,٣٠٧

قامت إدارة المجموعة خلال سنة ٢٠٢١ م بتدعيم مخصص الخسائر الائتمانية لطرف ذو علاقة بمبلغ ٢٢,١٨٤,٠٨٥ ₪ وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة والذي نتج بسبب عدم القدرة على تحصيل تلك المديونية، كما تم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م تحصيل مبلغ ١,٧٥٦,٧٧٨ ₪. من تلك المبالغ المستحقة. بتاريخ ٢٥ ربيع الأول ١٤٤٧ الموافق ١٧ سبتمبر ٢٠٢٥ م اصدرت محكمة التنفيذ بالرياض قرارها المتضمن ببيع العقارات والمركبات المملوكة لطرف ذو علاقة بالمزاد العلني مع وقف بيع باقي أموال المدين إذا نتج عن بيع بعض العقارات مبلغ كاف لوفاء الدين المحجوز بسببه وإسناد أعمال التنفيذ والتصفية الى مركز الإسناد وتصفية.

٦-٣ مستحق إلى أطراف ذات علاقة:

الأطراف ذات العلاقة	طبيعة العلاقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)
الأستاذ / ساري المعيوف الأستاذ / إبراهيم المعيوف أثر تعديل التدفقات النقدية للالتزامات المالية (إيضاح ١٦)	عضو مجلس الإدارة (السابق) رئيس مجلس الإدارة (السابق)	١٣٧,٨٥١ ٩١,٩٧٢	٢٧٥,٧٠٣ ١٨٣,٩٤٣
يقسم إلى: متداول غير متداول		٢٠٩,٧٣٥ -	٤٢٦,١٦٢ ٢١٣,٠٨١

خلال الفترة قامت المجموعة بسداد مبلغ ٢٢٩,٨٢٣ ₪ لصالح عضوان مجلس الإدارة السابق والتي تمثل مستحقات المطالبات الواجب سدادها حسب خطة التنظيم المالي.

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
 (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦. المعاملات مع الأطراف ذات علاقة (تتمة)

٦-٤ تعويضات لموظفي الإدارة الرئيسيين

٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	أتعاب أعضاء اللجان ونفقات الاجتماعات رواتب ومزايا موظفين الإدارة الرئيسيين
٢.٧٤٧.٨٣٤	١.١١٢.٧٧٢	
١.٩٦٥.٦٩٣	١.٥٨٧.٤٠٥	
٤.٧١٣.٥٢٧	٢.٧٠٠.١٧٧	

بتاريخ ٢٠ مايو ٢٠٢٦م، أعلنت المجموعة إيقاف احتساب مكافآت وبدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه اعتبارًا من ١٤ مايو ٢٠٢٦م. وعليه، فإن أتعاب أعضاء اللجان ونفقات الاجتماعات المثبتة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م تخص مجلس الإدارة السابق واللجان المنبثقة منه.

٧. استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	*صندوق تطوير مربع الأعمال
٥.٧٤٢.٠٠٠	-	
٥.٧٤٢.٠٠٠	-	

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م قامت المجموعة ببيع استثمارها في صندوق مربع الأعمال بمبلغ ٦.٦٠٠.٠٠٠ ريال محققه ربح ٨٥٨.٠٠٠ ريال (القيمة الدفترية لعام ٢٠٢٥ مبلغا وقدره ٥.٧٤٢.٠٠٠ ريال) وهو صندوق استثمار تطوير عقاري مغلق تم تأسيسه بموجب لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن هيئة سوق المال، لتطوير إنشائي لقطعة أرض واقعة في مدينة الرياض في حي النخيل.

٨. أصول محتفظ بها لغرض البيع

بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٦م الموافق ٩ رمضان ١٤٤٧هـ أعلنت المجموعة عن موافقة الجمعية العامة العادية بتحويل أصول اللات وممتلكات ومعدات تتمثل بأرض ومبنى غير مستغلة وتبلغ صافي قيمتهما الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م مبلغ ٣٥.٧٥٨.٨٠٨ ريال إلى أصول محتفظ بها لغرض البيع وذلك لتمكين المجموعة من سداد التزاماتها وتنفيذ خطة التنظيم المالي وتعزيز مركزها المالي بما يحافظ على استمرارية الشركة ونموها.

٩. رأس المال

حدد راس مال المجموعة المرخص والمدفوع ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ ريال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٦٥.٠٠٠.٠٠٠ ريال) مقسما الى ٦.٥٠٠.٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م: ٦.٥٠٠.٠٠٠ سهم) قيمة كل سهم ١٠ ريال.

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
 (شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
 (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠. قروض إسلامية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م، تتمثل القروض الإسلامية في تمويل مقدم من أحد البنوك المحلية، والذي تم إدراجه ضمن مطالبات إجراءات إعادة التنظيم المالي للشركة. وضمن هذه الإجراءات، تقدم البنك بمطالباته لأمين إعادة التنظيم المالي بإجمالي مبلغ ٣٧٠,٧١٠,٩٣٠ ريال، وتم قبول مبلغ ٣٢٠,٢٤٠,٤٦٥ ريال ورفض مبلغ ٥٠,٤٧٠,٤٦٥ ريال، وتم اعتماد قائمة المطالبات من قبل الدائرة التجارية التاسعة بالمحكمة التجارية بالرياض بتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠٢٢ م الموافق ٢٢ رجب ١٤٤٣ هـ. كما التزمت المجموعة بسداد مستحقات البنك المجدولة بموجب ما تم اعتماده ضمن خطة إعادة التنظيم المالي باستثناء الدفعة الثالثة المستحقة في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م والبالغة ٣,٢ مليون ريال بموافقة خطية مشروطة من قبل البنك والتي تم تأجيل سدادها حتى الدفعة الرابعة المستحقة بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٧ م. يوضح الجدول التالي رصيد القروض الإسلامية كما في تاريخ التقرير:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	قروض إسلامية
١٢,٨١٨,٧١١	١٢,٨١٨,٧١١	أثر تعديل التدفقات النقدية للالتزامات المالية (إيضاح ١٦)
(٩٩٥,١٦٨)	(١,١٧٦,١٠٨)	صافي القروض الإسلامية
١١,٨٢٣,٥٤٣	١١,٦٤٢,٦٠٣	يقسم إلى:
		متداول
٥,٩١٥,٨٨٨	٢,٩١٦,٧٣٠	غير متداول
٥,٩٠٧,٦٥٥	٨,٧٢٥,٨٧٣	

١١. ذمم دائنة تجارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	ذمم دائنة تجارية
١١,٤١٦,٣٤٦	٢٢,١٣٦,٨٠٥	أثر تعديل التدفقات النقدية للالتزامات المالية (إيضاح ١٦)
(٩٣٤,٨٥٨)	(١,٥٥٨,٠٩٦)	صافي الذمم الدائنة التجارية
١٠,٤٨١,٤٨٨	٢٠,٥٧٨,٧٠٩	يقسم إلى:
		متداول
١٠,٤٨١,٤٨٨	١٠,٧٠٢,٦٩٠	غير متداول
-	٩,٨٧٦,٠١٩	

تمثلت التفاصيل التاريخية للذمم الدائنة التجارية القائمة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (مراجعة)	ذمم دائنة مستحقة لدائنون تقدموا بمطالباتهم لأمين إعادة التنظيم المالي
١٠,٦٢٣,٧٢٤	٢١,٢٣٨,٨٩٦	ذمم دائنة مستحقة لدائنون لم يتقدموا بمطالباتهم لأمين إعادة التنظيم المالي
٧٩٢,٦٢٢	٨٩٧,٩٠٩	أثر تعديل التدفقات النقدية للالتزامات المالية (إيضاح ١٦)
(٩٣٤,٨٥٨)	(١,٥٥٨,٠٩٦)	
١٠,٤٨١,٤٨٨	٢٠,٥٧٨,٧٠٩	

شركة ثمار التنمية القابضة (خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)

(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٢. مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	
٣,١٨٣,٣٤٢	٣,٤٩٦,٣٧٦	مصروفات مستحقة أخرى
٢,١٦٧,٦٤٧	٢,٥١٤,٨٧٤	مكافآت مستحقة - مجلس الإدارة واللجان
١,٥٠٨,٢٥٠	١,٥٠٨,٢٥٠	مكافآت نهاية خدمة لموظفين منتهية خدمتهم
١,٢٧٩,١٩٢	٩٥٠,٣٩٤	*رواتب ومزايا الموظفين السابقين المستحقة
١٦٤,٥٢٤	١٦٤,٥٢٤	رصيد دائن فائض طرح الأسهم
(١,٣٦٩,٦٣١)	(١,٥٨٨,٨٢٩)	**مبالغ مسحوبة - محكمة التنفيذ
(٦٩,١٧٠)	(٨٦,٢٥٨)	أثر تعديل التدفقات النقدية للإلتزامات المالية (إيضاح ١٦)
٦,٨٦٤,١٥٤	٦,٩٥٩,٣٣١	صافي المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى
٦,٨٦٤,١٥٤	٦,٨٥٤,١٩٣	يقسم إلى:
-	١٠٥,١٣٨	متداول
		غير متداول

تمثلت التفاصيل التاريخية للمصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى القائمة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	
٢٩٣,٥٢٦	٣٩٩,٩٦٩	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى لدائنون تقدموا بمطالباتهم لأمين إعادة التنظيم المالي
٦,٦٣٩,٧٩٨	٦,٦٤٥,٦٢٠	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى لدائنون لم يتقدموا بمطالباتهم لأمين إعادة التنظيم المالي
(٦٩,١٧٠)	(٨٦,٢٥٨)	أثر تعديل التدفقات النقدية للإلتزامات المالية (إيضاح ١٦)
٦,٨٦٤,١٥٤	٦,٩٥٩,٣٣١	

-ضمن إجراء إعادة التنظيم المالي، تقدم الدائنون الآخرون (عمالة وموظفين - ذمم دائنة أخرى - جهات حكومية) بمطالباتهم لأمين إعادة التنظيم المالي للمجموعة بإجمالي مبلغ ١٦,٥٨٣,٦٤٦ ريال، وتم قبول جزء منها بمبلغ ١١,٠١٩,٥٥٠ ريال، ورفض الباقي بمبلغ ٥,٥٦٤,٠٩٦ ريال، وتم اعتماد قائمة المطالبات في إجراءات إعادة التنظيم المالي للمجموعة من قبل الدائرة التجارية التاسعة بالمحكمة التجارية بالرياض بتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠٢٢م، الموافق ٢٢ رجب ١٤٤٣هـ.

*يتضمن بند رواتب ومزايا موظفين مستحقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ٩٢٧,٢٠٠ ريال (في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مبلغ ٢,٠٨٢,٠٦٠ ريال) يتمثل في رواتب ومزايا مستحقة لصالح الرئيس التنفيذي الحالي وسابق.

** بلغت إجمالي المبالغ المسحوبة ٥,٠٢٦,٠٢٥ ريال، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل محكمة التنفيذ، وذلك مقابل مطالبات تنفيذية صادرة بحق المجموعة، وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م تمكنت المجموعة بالحصول على أحكام نهائية من قبل محكمة التنفيذ تفيد بتسوية المجموعة لتلك المطالبات المثبتة سابقاً على المجموعة، وعليه قامت المجموعة بإقفال الالتزام ذي العلاقة بمبلغ ٣,٦٥٦,٣٩٤ ريال والتي تمثلت بنود السداد في كل من (ذمم دائنة مستحقة: بقيمة ٢,٤٦٨,٧٣٢ ريال، مصروفات مستحقة أخرى: ٩١٢,٦٦٢ ريال، مخصص قضايا قانونية ٢٧٥,٠٠٠ ريال) كما بلغ الرصيد المتبقي الذي لا تزال المجموعة لا تمتلك بيانات كافية عنه مبلغ ١,٣٦٩,٦٣١ ريال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، وجار المتابعة مع الجهات المعنية.

١٣. الزكاة الشرعية المستحقة

الموقف الزكوي

- خلال إجراءات إعادة التنظيم المالي، قدمت الهيئة مطالباتها لأمين إعادة التنظيم المالي للشركة بإجمالي مبلغ ١٧,١٩٩,٣٧٧ ريال، تم قبول جزء من هذه المطالبات بمبلغ ٨,٤٥٠,٦٩٢ ريال، في حين تم رفض الباقي بمبلغ ٨,٧٤٨,٦٨٥ ريال، تمت الموافقة على قائمة المطالبات في إجراءات إعادة التنظيم المالي للشركة من قبل الدائرة التجارية التاسعة بالمحكمة التجارية بالرياض بتاريخ ٢٢ رجب ١٤٤٣هـ الموافق ٢٣ فبراير ٢٠٢٢م، وتم تضمينها ضمن الرصيد المستحق.

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
 (شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
 (جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٣. الزكاة الشرعية المستحقة (تمة)
الموقف الزكوي (تمة)

- خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥م، أجرت المجموعة تسوية مالية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، تضمنت مقاصة المطالبات المستحقة على المجموعة لصالح الهيئة مع المطالبات المستحقة للمجموعة لدى الهيئة. بلغ إجمالي قيمة هذه التسوية ٢٠٨٩٦,٦٩٢ ريال.

- خلال الفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ انتهت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من فحص الإقرارات الزكوية للشركة عن الأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤، ونتج عنها تحميل الشركة بمبلغ ٤٥٩,٤٤٩ ريال عن العام ٢٠٢٤.

- بلغ الالتزام المستحق على المجموعة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للمجموعة والتي تتضمن الإلتزامات المدرجة في التنظيم المالي وخارج التنظيم المالي. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م مبلغ ٩,٩٥٧,٤٤٩ ريال.

١٤. إيرادات أخرى

لفترة الستة أشهر المنتهى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م		عوائد بنكية *
٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	
١٥٠,٤٨٩	٢٠,٦١٤	مكاسب ناتجة عن مستحقات تمت المساومة عليها.
١٩٦,٠٠٠	-	
٣٤٦,٤٨٩	٢٠,٦١٤	

* تحسّلت المجموعة على مبلغ ٢٠,٦١٤ ريال يتمثل في عوائد بنكية لدى أحد البنوك المحلية الإسلامية (بنك البلاد).

١٥. (خسارة) السهم الأساسي والمخفض

لفترة الستة أشهر المنتهى في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م		صافي (خسارة) الفترة
٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	
(٨,٩٠١,٢٦٩)	(٥,٨٢١,٢٨٧)	لعدد الأسهم
٦,٥٠٠,٠٠٠	٦,٥٠٠,٠٠٠	
(١,٣٧)	(٠,٩٠)	الخسارة الأساسية لكل سهم

تم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخفضة على أساس عدد الأسهم القائمة في نهاية الفترة

١٦. أثر تعديل التدفقات النقدية للإلتزامات المالية

خلال ٢٠٢٣ م قامت إدارة المجموعة بإعادة قياس التزاماتها المالية نظراً لوجود إعادة جدولة لسداد هذه الإلتزامات وفقاً لخطة التنظيم المالي، وبناءً عليه تم إعادة احتساب القيمة الحالية لتلك المطالبات وفقاً لمعيار الأدوات المالية مما نتج عنه أثر تعديلي للتدفقات النقدية بقيمة ٧,٣١٢,٥٢٣ ريال تم إدراجها ضمن قائمة الربح والخسارة لعام ٢٠٢٣ م، وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ م قامت الشركة بتحميل ما قيمته ٨٨٢,٣٤٤ ريال كمصرف ناتج عن أثر تعديل التدفقات النقدية للإلتزامات المالية ضمن قائمة الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار الأدوات المالية. (٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م: ١,٠٠٦,١٩٦ ريال)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (مراجعة)	المصرف المحمل على الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م (غير مراجعة)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح ٣-٦) قروض إسلامية (إيضاح ١٠) ذمم دائنة تجارية (إيضاح ١١) مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى (إيضاح ١٢) الزكاة الشرعية المستحقة (إيضاح ١٣) الإجمالي
٣٣,٤٨٤	(١٣,٣٩٦)	٢٠٠,٨٨	
١,١٧٦,١٠٨	(١٨٠,٩٤٠)	٩٩٥,١٦٨	
١,٥٥٨,٠٩٦	(٦٢٣,٢٣٨)	٩٣٤,٨٥٨	
٨٦,٢٥٨	(١٧٠,٨٨)	٦٩,١٧٠	
٣٠,٩٩٤١	(٤٧,٦٨٢)	٢٦٢,٢٥٩	
٣,١٦٣,٨٨٧	(٨٨٢,٣٤٤)	٢,٢٨١,٥٤٣	

شركة ثمار التنمية القابضة
(خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي)
(شركة مساهمة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٧. القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع أصل أو سيتم دفعه لتحويل إلتزام في معاملة طبيعية بين طرفين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة لبيع الموجودات أو تحويل المطلوبات تتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات،
- في غياب السوق الرئيسي، في السوق الأكثر فائدة للموجودات أو المطلوبات.

يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة متاحاً للمجموعة. يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات، بافتراض أن كل أطراف العملية التجارية يعملون وفقاً لمصلحتهم الإقتصادية. يقوم تعريف القيمة العادلة على افتراض أن المجموعة تتبع مبدأ الاستمرارية وليس هناك نية أو حاجة لتقليص حجم عملياته بشكل جوهري أو القيام بمعاملة مجددة تعتبر الأداة المالية على أنها مدرجة في سوق نشط إذا كانت الأسعار متاحة بسهولة وبشكل مستمر من تاجر أو سمسار أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية، وتمثل تلك الأسعار معاملات سوقية فعلية ومنظمة على أساس تجاري.

١٨. الإلتزامات المتداولة والغير متداولة المتعلقة بالمطالبات المقبولة بمقترح إعادة التنظيم المالي للشركة:

بناء على مقترح إعادة التنظيم المالي (إيضاح رقم ١) وبناءً على مصادقة المحكمة التجارية بالرياض على تعديل مقترح إعادة التنظيم المالي لشركة ثمار التنمية القابضة وحيث تضمن المقترح الجدول الزمني لتنفيذ خطة المقترح والمعتمد أساساً على حصول المجموعة على زيادة رأس المال ومن ثم البدء بتنفيذ الخطة وسداد الدائنين ابتداءً من نوفمبر ٢٠٢٣م وحتى نهاية مارس ٢٠٢٩م وذلك لإجمالي المطالبات المقبولة في المقترح والبالغة ١١٧٠٠٣٩٠٠٣٥ ريال، ونظراً لأن المقترح مبني على توقعات وخطة وتدفقات نقدية متوقعة خلال فترة السداد للدائنين، ولغرض الإفصاح عن مبالغ الإلتزامات المتوقعة تسويتها بعد أكثر من اثني عشر شهراً لبلود الإلتزامات ضمن قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والمتعلقة بالمطالبات المقبولة وهي على النحو التالي:

جدولة تسوية المطالبات المالية المقبولة وفقاً لخطة مقترح إعادة التنظيم المالي فقط	المطالبات المستحقة حسب التنظيم المالي	تسوية المطالبات حتى الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م	متوقع تسويتها خلال سنة واحدة	متوقع تسويتها خلال أكثر من سنة
المطالبات وفق بنود قائمة المركز المالي:				
قروض إسلامية	٣٢٠٠٢٤٠٤٦٥	١٩٠٢١٤٠٦٧٩	٦٠٤٠٤٠٨٩٣	٦٠٤٠٤٠٨٩٣
مستحقات وأرصدة دائنة أخرى	١١٠٠١٩٠٥٠	١٠٠٧٢٦٠٠٢٤	٢٩٣٠٥٢٦	-
ذمم دائنة تجارية	٦٤٠١٦٥٠٢٥	٥٣٠٥٤١٠٥٢٦	١٠٠٦٢٣٠٧٢٤	-
مستحق لأطراف ذات علاقة	١٠٣٧٩٠٠٧٨	١٠١٤٩٠٢٥٥	٢٢٩٠٨٢٣	-
مخصص الزكاة	٨٠٤٥٠٠٦٩٢	٦٠١٥٧٠٤٥٤	٢١٧٠٣٠٦	٢٠٠٧٥٠٩٣٢
الإجمالي	١١٧٠٠٣٩٠٠٣٥	٩٠٠٧٨٨٠٩٣٨	١٧٠٧٦٩٠٢٧٢	٨٠٤٨٠٠٨٢٥

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م قامت إدارة المجموعة بتقسيم المطالبات المستحقة عليها كالتالي:

المطالبات وفق بنود قائمة المركز المالي :	المطالبات المستحقة	المتداول	الغير متداول
المطالبات	٢٦٠٢٥٠٠٠٩٧	١٧٠٧٦٩٠٢٧٢	٨٠٤٨٠٠٨٢٥
الإجمالي	٢٦٠٢٥٠٠٠٩٧	١٧٠٧٦٩٠٢٧٢	٨٠٤٨٠٠٨٢٥

١٩. الإلتزامات المحتملة والارتباطات الرأس مالية

لدى المجموعة مطالبات قانونية متعلقة بأرصدة تم رفضها من قبل المنظم المالي في مقترح إعادة التنظيم المالي، ترى إدارة المجموعة أن هذه المطالبات من غير المرجح أن تتطلب تدفقات خارجياً لموارد اقتصادية، وسوف تتابع الإدارة التحديث المتعلق بها. تواجه المجموعة إجراءات قانونية ودعاوى قضائية ومطالبات أخرى ولا يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على مركز المجموعة المالي أو نتائج عملياتها، المبينة في هذه القوائم المالية الموحدة.

٢٠. أحداث لاحقة

أعلنت المجموعة في تاريخ ٢٢ محرم ١٤٤٨هـ الموافق ٧ يوليو ٢٠٢٦م عن موافقة مجلس الإدارة لرفع توصية للجمعية العامة غير العادية بزيادة مبلغ رأس المال إلى ١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال وذلك من خلال طرح أسهم حقوق أولوية.

٢١. اعتماد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، بتاريخ ١٥ صفر ١٤٤٨هـ الموافق ٢٩ يوليو ٢٠٢٦م