

التقرير السنوي 2020





أساس كل بنيان

منذ تأسيسها، واصلت بوان الاستثمار بكثافة في تصنيع مواد البناء، واستطاعت - بحمد الله - في زمن قياسي أن تصبح واحدة من أبرز المجموعات الصناعية المحلية والإقليمية. كما حرصت على تعزيز الاتساع والتنوع في قاعدتها الاستثمارية من خلال خططها التوسعية الناجحة. ويقود الشركة فريق متميز من كبار المتخصصين، وأصحاب الخبرات الرائدة في مختلف المجالات. الذين تمكنوا من الاستفادة من قدراتهم وخبراتهم البارزة في قطاعي البناء والصناعة لتوفير مجموعة شاملة من الخدمات المميزة والمنتجات المبتكرة، وفقاً لأعلى المعايير العالمية. بما يساهم في خدمة مشاريع تطوير البنية التحتية، وتلبية احتياجات المشاريع التنموية في كافة المجالات الصناعية والتجارية والسكنية، داخل المملكة وخارجها.



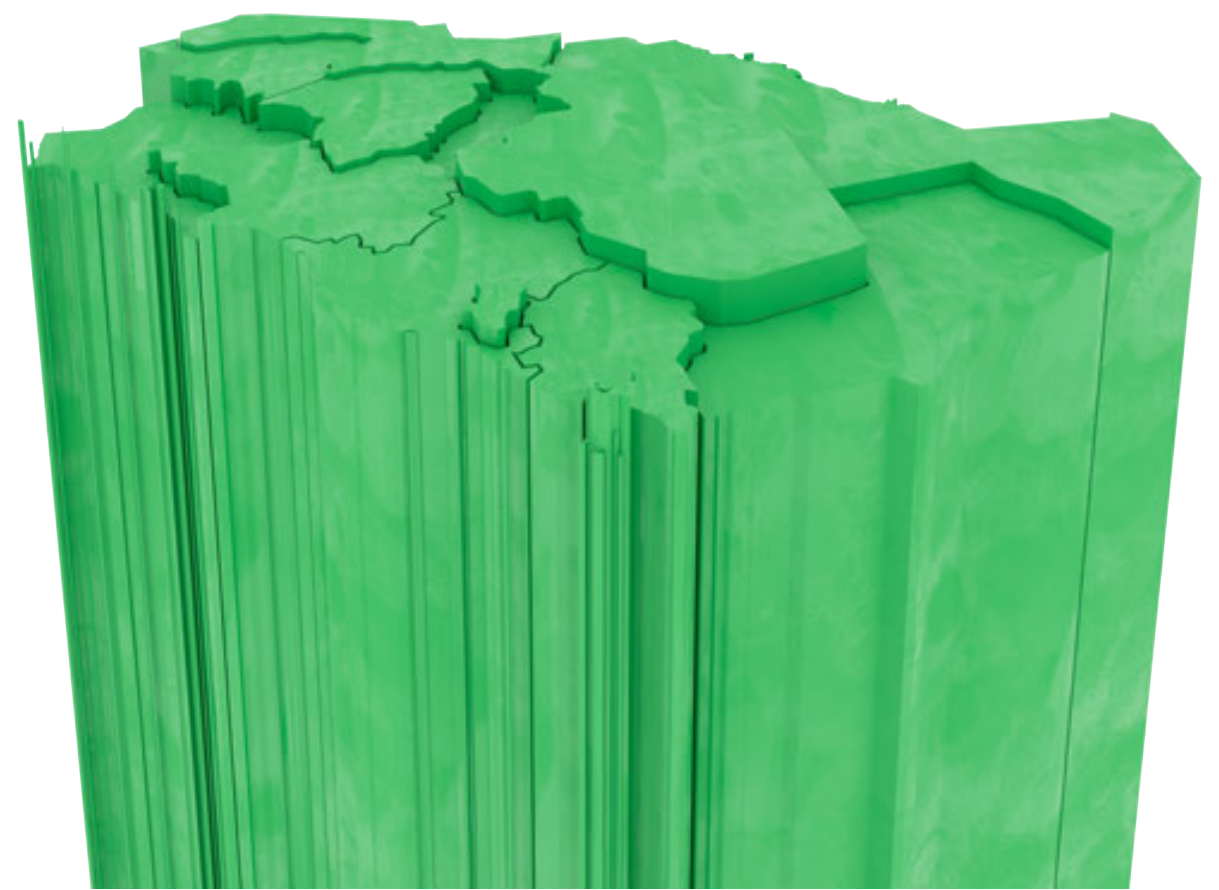
بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

in the name of Allah the most merciful

المملكة العربية السعودية



Kingdom of Saudi Arabia



قائمة المحتوى

01 | ملف الشركة التعريفي

12	عن بوان
14	أبرز أحداث ٢٠٢٠

02 | التقرير الاستراتيجي

18	رسالة رئيس المجلس
20	كلمة العضو المنتدب
23	أعضاء مجلس الإدارة
27	الإدارة التنفيذية
28	مراجعة رئيس الشؤون المالية
30	نظرة اقتصادية عامة ورؤية ٢٠٣٠
34	نموذج الأعمال
40	الاستراتيجية
42	إدارة المخاطر
46	ملف الأعمال

03 | الاستدامة

60

04 | الحوكمة

64

05 | التقرير المالي

128	تقرير المراجع المستقل
132	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الوحدة
134	قائمة المركز المالي الموحدة
136	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
138	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
140	

01

ملف الشركة التعريفي

12
14

عن بوان
أبرز أحداث ٢٠٢٠

تاريخ الشركة

يشار إليها بـ «الشركة» في هذه الوثيقة. تأسست شركة بوان في الأصل كمؤسسة محدودة المسؤولية في ٩ شوال ١٤٠٠هـ، الموافق ٢٠ أغسطس ١٩٨٠م، من خلال الدمج بين شركة عبد اللطيف ومحمد الفوزان وشركة عبد القادر المهيدب وأولاده للتجارة العامة، وتعمل في مجموعة متنوعة من القطاعات الصناعية. وقد تم تحويل شركة بوان إلى شركة مساهمة سعودية وفقاً للقرار الوزاري ٤٢٠/ق بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠١١، ويقع مقرها الرئيسي في الرياض بالمملكة العربية السعودية. وتعمل الشركة تحت رقم التسجيل التجاري ١٠١٠٣٣٠٣٢ وهي مدرجة في سوق الأسهم السعودية (تداول) برقم ١٣٠٢ اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وبلغ رأس المال المدفوع ٦٠ مليون ريال سعودي، ويتكون من ٦٠ مليون سهم مدفوع بالكامل بقيمة ١٠ ريالات سعودية لكل سهم.

رؤيتنا

تسعى بوان إلى أن تصبح المجموعة الرائدة في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط في مجال صناعة مواد البناء.

مهمتنا

تعزيز ثقة وولاء عملاء بوان بتوفير المنتجات والخدمات المتميزة والمبتكرة، من خلال القطاعات القائمة حالياً، وما يضاف إليها من قطاعات جديدة في المستقبل.



أبرز أحداث عام 2020

المواقع الجغرافية

16
موقعالسعودية
الإمارات
الكويتنسبة السعودة
~20%التوظيف
أكثر من 2,900
موظف

ربحية السهم ريال

2020 1.5
2019 0.44

المؤشرات المالية

الإيرادات

2.4 مليار SAR ▲ 8.2%

صافي الربح

90.2 مليون SAR ▲ 238.6%

الربح التشغيلي

123.2 مليون SAR ▲ 133.8%

التقرير الاستراتيجي

18	رسالة رئيس المجلس
20	كلمة العضو المنتدب
23	أعضاء مجلس الإدارة
27	الإدارة التنفيذية
28	مراجعة رئيس الشؤون المالية
30	نظرة اقتصادية عامة ورؤية ٢٠٣٠
34	نموذج الأعمال
40	الاستراتيجية
42	إدارة المخاطر
46	ملف الأعمال



كلية

رئيس مجلس الإدارة

يُسعدني وبالإضافة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة ، أن أقدم للمساهمين الكرام ، التقرير السنوي " لمجموعة بوان " لعام ٢٠٢٠ والذي يتضمن عرضاً وافياً لاستراتيجية المجموعة ونتائج أعمالها وتطلعاتها المستقبلية لتعزيز دورها الريادي في خدمة الاقتصاد الوطني لبلادنا الغالية ، والمشاركة الفاعلة ، من خلال دورها المتنامي في المجالات الصناعية والإنشائية والتجارية ، في تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠ .



رئيس مجلس الإدارة

عبد الله بن عبد اللطيف الفوزان

هذا ، ونتطلع في العام القادم ٢٠٢١ بمشيئة الله ، إلى مزيد من التطوير في أدائنا ومنتجاتنا وخدماتنا في مختلف أنحاء المملكة ، وكذلك إلى تعزيز تواجدنا بالأسواق الدولية بتوفير منتجات قطاعي الكهرباء والبلاستيك بهذه الأسواق على نطاق واسع ، كما نتطلع بعون الله ، إلى انحسار الوباء و تعافي الاقتصاد العالمي وعودة النشاط التجاري الدولي إلى معدلاته السابقة قبل جائحة كورونا ، ليواصل اقتصادنا الوطني انطلاقته الكبرى نحو آفاق جديدة وحتى يتسنى للبشرية جمعاء وبعد طول معاناة ، تحقيق التقدم والازدهار في كل مكان .

وفي الختام ، وافر الشكر والامتنان لشركاء النجاح من المساهمين والشركاء والعملاء والجهات الحكومية وكل المتعاونين مع المجموعة والداعمين لجهودها في مختلف المجالات ، والشكر موصول لأعضاء مجلس الإدارة الموقر، مع فائق الشكر والتقدير لكافة منسوبي المجموعة على تفانيهم وأدائهم المتميز وحرصهم على تحقيق الإنجازات رغم كل التحديات

والله وليّ التوفيق ..

لقد واجهت البشرية خلال عام ٢٠٢٠ ولاتزال ، جائحة كورونا المستجد كوفيد ١٩ بما تمثله من تحد كبير وغير مسبوق أمام دول العالم دون استثناء ، نتيجة للتداعيات السلبية غير المحدودة على الاقتصاد العالمي بكل مقوماته من التجارة والاستثمار والنقل والسياحة ، ليمتد هذا التأثير المباشر إلى نمط الحياة من العمل والتعليم والتواصل الاجتماعي بكل صوره وأشكاله .

وعلى طريق المواجهة ، كان للمملكة العربية السعودية ، ومن خلال رئاستها لمجموعة العشرين ، الدور الرائد في حشد وتنسيق الجهود العالمية لدعم إنتاج اللقاحات وضمان التوزيع العادل لها في جميع أنحاء العالم ، إلى جانب اتخاذ العديد من الإجراءات العاجلة لتحفيز الاقتصاد السعودي ودعم القطاع الخاص والقطاع الصحي والاستثمار في البنية التقنية الحديثة مع تطبيق أعلى مستوى من الإجراءات الوقائية والاحترازية الشاملة .

لقد حرصنا جميعاً في "مجموعة بوان " وفي جميع الإدارات ومواقع العمل والإنتاج والخدمات ، على الالتزام الصارم بتلك الإجراءات وتنظيم برامج ونوبات العمل مع استخدام تقنية العمل الافتراضي في جميع الفعاليات والمناسبات والاجتماعات ، مُعبرين عن أسمى آيات الشكر والامتنان لقيادتنا الرشيدة - رعاها الله - على ما تبذله من جهود هائلة للحفاظ على صحة وسلامة المواطنين والمقيمين بتوفير اللقاح في وقت قياسي مع أفضل مستويات الرعاية الصحية المتكاملة .

ورغم تلك التحديات الصعبة ، يتأكد من خلال هذا التقرير أن المجموعة تمكنت ولله الحمد ، من تحقيق نتائج إيجابية ومعدلات إنتاجية وتشغيلية جيدة مع ترشيد التكاليف ، حيث تمثلت هذه النتائج في الحفاظ على حصتها السوقية وتعزيز قاعدتها الاستثمارية ومكانتها التنافسية كواحدة من المجموعات الصناعية والإنشائية الكبرى على المستويين المحلي والإقليمي ، مُستفيدة إلى أقصى مدى ، من خبراتها المتراكمة والممتدة لأكثر من أربعين عاماً في تطوير قطاع البناء والبنية التحتية وتقديم الخدمات الإنشائية المتخصصة ، مع توفير الحلول الاستشارية والهندسية المتطورة وفق أعلى مستويات الكفاءة والمهنية ، عبر الاستثمار الأمثل لنقاط القوة والمزايا التنافسية للمجموعة .

كلمة

العضو المنتدب

بصورة غير مسبقة في التاريخ الحديث ، واجهت البشرية خلال عام ٢٠٢٠م ولاتزال ، أزمة كبرى " جائحة كورونا كوفيد ١٩ ومانتج عنها من تداعيات كثيرة أضرت وبشكل كبير بالاقتصاد العالمي بكل مجالاته وفرضت واقعاً جديداً أوجب على المجموعة الدولية حتمية التضافر لمواجهة خطر داهم يهدد وفي الصميم ، كل ما حققته شعوب العالم من إنجازات حيث يستهدف هذا الخطر الصحة والسلامة وهما أغلى ما يملك الإنسان من ثروات . ولعل ما يزيد من صعوبة هذه الجائحة هو ذلك الشعور العام بعدم اليقين وصعوبة استشراف وتحديد مدى ومجال التأثيرات المتلاحقة لهذه الجائحة .



العضو المنتدب

فوزان بن محمد الفوزان

وباستعراض الملامح الرئيسية لأداء المجموعة خلال عام ٢٠٢٠م والمتضمنة بالتفصيل في هذا التقرير ، نجد ولله الحمد الكثير من المؤشرات الإيجابية التي تسلط الضوء على قوة أعمالنا. حيث نجد العديد من المؤشرات الإيجابية والتي انعكست على جميع المقاييس المالية الرئيسية. بما في ذلك ارتفاع بنسبة ٨٪ في الإيرادات لهذا العام. وكانت مكتملة بانخفاض في تكلفة التمويل والمصارف تشغيلية ومقترنة بزيادة بوسائل الدخل الأخرى ، مما أدى إلى ارتفاع صافي الدخل بنسبة ٢٣٨,٦٪ إلى ٩٠,٢ مليون ريال.

هذا ، في الوقت الذي واصلت فيه المجموعة تعزيز شراكاتها الاستراتيجية وتنويع عملياتها التشغيلية وتحديث بنيتها التقنية بما يُعزز من إمكاناتها وإنجازاتها حاضراً ومستقبلاً .

ولأن الصعاب والتحديات هي في الواقع وقود النجاح ، فسوف نعمل جميعاً في " مجموعة بوان " كفريق واحد لتجاوز مختلف العقبات والاستفادة منها في تعزيز رصيدنا من التجارب والخبرات ومن ثم تحويلها إلى قوة دفع كبيرة نَعزز انطلاقنا نحو مستقبل مشرق بعون الله ، خاصة مع بشائر الانعسار المنتظر لهذه الجائحة الصعبة وتوفر اللقاحات بشكل متزايد في مختلف أنحاء العالم ، شاكرين لمساهميننا ثقتهم التي نعتز بها ، ولعملائنا تواصلهم الذي نحرص عليه ، وللجهات الحكومية دعمهم الذي نقدره ، ولجميع منسوبي المجموعة تفانيهم وأدائهم الرائع في كل وقت وحين ، مُتمنياً للجميع الصحة والسلامة ودوام التوفيق والسداد .

والله الموفق

ولأنها مملكة الإنسانية ، فقد قادت ومن خلال موقعها الريادي في مجموعة العشرين الجهود الدولية للمواجهة والتي تكللت بالنجاح في توفير اللقاحات والعمل المشترك لتحريك عجلة الاقتصاد العالمي ، وهي الجهود التي تضاف إلى ماتم اتخاذ من تدابير وإجراءات وقائية واحترازية للحفاظ على صحة المواطنين والمقيمين في وطننا المعطاء ، وذلك بالتوازي مع حماية اقتصادنا الوطني من المضاعفات الناتجة عن هذه الجائحة وإعطاء الأولوية للحفاظ على وظائف المواطنين حتى لاتتأثر بتلك التطورات السلبية الخارجة عن الإرادة .

وانطلاقاً من مكانة " مجموعة بوان " كصرح من صروح اقتصادنا الوطني ، فقد حرصت وبدعم من أصحاب السعادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الموقرين ، على تطبيق خطة إستراتيجية متكاملة لتمكين المجموعة من التكيف مع هذه المتغيرات المتلاحقة والتحديات الصعبة ، باعتماد منظومة تشغيلية تتسم بالمرونة والديناميكية بما يضمن مواصلة الدور الرائد للمجموعة في خدمة مشاريع التنمية المباركة في أرجاء الوطن الغالي ، وكذلك خدمة صناعة البناء والصناعات الهندسية وتنويع المنتجات وفتح المزيد من الأسواق الجديدة وتنمية رصيدنا المتجدد من العملاء ، مع إعطاء الأولوية لإعداد وتنمية كوادرنا الوطنية والحفاظ على حقوق ومصالح المساهمين الكرام .

لقد تواضعت كل هذه الجهود وكل معدلات الأداء في مختلف المواقع وعلى مدار الساعة ، مع الالتزام التام بالإجراءات الوقائية والاحترازية ، الأمر الذي يبعث على الفخر والاعتزاز بمستوى الكفاءة والمهنية لمنسوبي المجموعة الذين أكدوا وبشكل عملي أنهم دائماً على قدر المسؤولية وعند مستوى التحديات التي تواجه عالم الاقتصاد والأعمال في كافة أنحاء العالم .

أعضاء مجلس الإدارة

الأستاذ/ عبدالله بن عبد اللطيف الفوزان

رئيس مجلس إدارة شركة بوان
رئيس مجلس الإدارة - الفوزان
القبضة

عضوية اللجان

لجنة الترشيحات والمكافآت

المؤهلات

بكالوريوس في المحاسبة - جامعة
الملك سعود - ١٩٨٩

الخبرات

خبرات واسعة في الإدارة والاقتصاد
والاستثمار والتخطيط تمتد لأكثر
من ٢٥ عاماً. وبالإضافة إلى مهامه
الحالية فهو يشغل منصب رئيس
عضو مجلس إدارة لعدد من
الشركات المساهمة المدرجة وغير
المدرجة.

الأستاذ/ عصام بن عبد القادر المهيدب

نائب رئيس مجلس إدارة شركة بوان
العضو المنتدب لشركة عبد القادر
المهيدب وأولاده

عضوية اللجان

لجنة الترشيحات والمكافآت

المؤهلات

بكالوريوس في الإحصاء - جامعة
الملك سعود - ١٩٨٢

الخبرات

صاحب خبرة واسعة في إدارة عدد
من الشركات. كما يشغل منصب
رئيس مجلس الإدارة وعضو مجلس
الإدارة لعدد من الشركات المساهمة
المدرجة وغير المدرجة. كما يتمتع
بخبرة واسعة في مجال التخطيط
والتوجيه الاستراتيجي وتطوير
الأعمال.

الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان

العضو المنتدب و عضو مجلس إدارة
شركة بوانا
نائب رئيس مجلس إدارة شركة
الفوزان القابضة

عضوية اللجان

اللجنة التنفيذية

المناصب السابقة

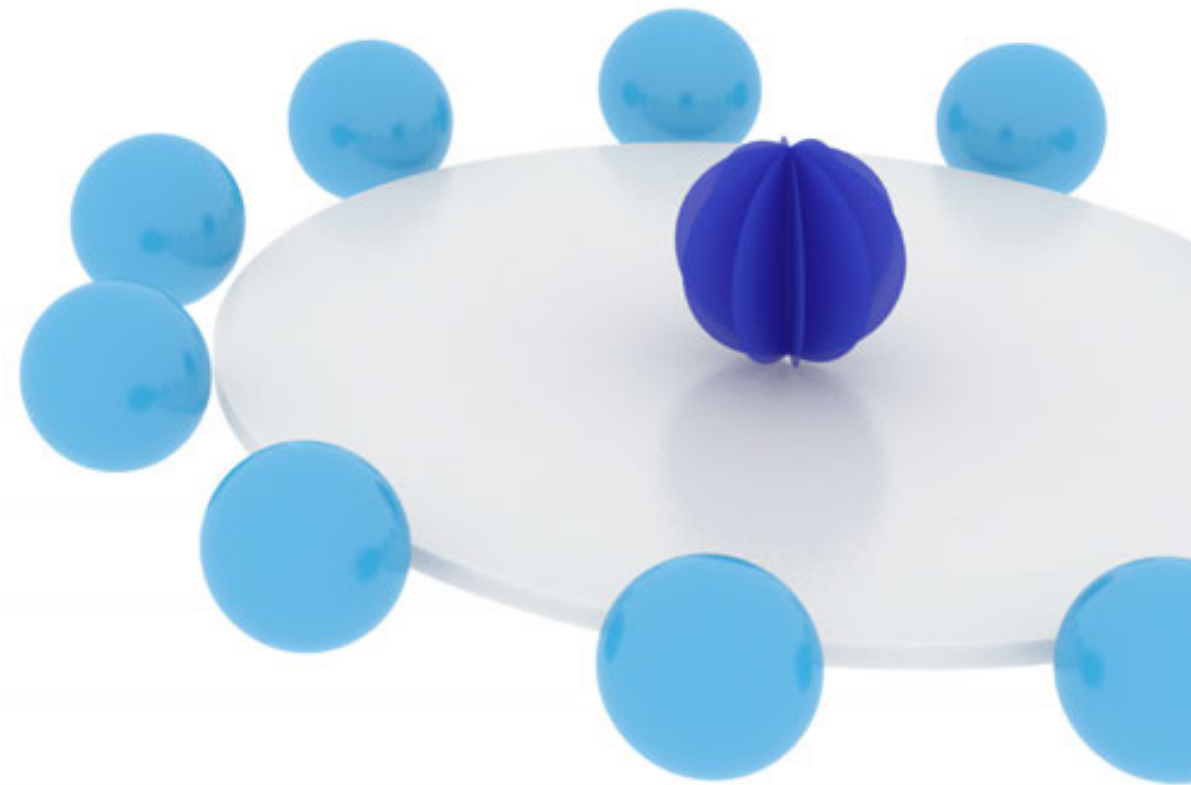
مدير عام المنطقة الوسطى
لشركة الفوزان لمواد البناء

المؤهلات

بكالوريوس في المحاسبة - جامعة
الملك سعود - ١٩٩٣

الخبرات

صاحب خبرة واسعة في إدارة
الشركات، حيث يشغل عضوية
مجلس الإدارة للعديد من الشركات
المساهمة المدرجة وغير المدرجة.
كما يتمتع بخبرة عالية في مجال
إدارة الأعمال والتخطيط.



أعضاء مجلس الإدارة

الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهم

عضو مجلس الإدارة ورئيس اللجنة
التنفيذية لشركة بوان
عضو مجلس إدارة شركة مصدر
لمواد البناء

عضوية اللجان

اللجنة التنفيذية

المؤهلات

بكالوريوس في الهندسة
الكهربائية - جامعة؟ - ١٩٨٦
ماجستير في الهندسة الكهربائية -
جامعة؟ - ١٩٩٢

الخبرات

خبرات واسعة في إدارة الشركات،
حيث إنه عضو مجلس إدارة لعدد من
الشركات المساهمة المدرجة وغير
المدرجة. ويتمتع بخبرات هندسية
 وإدارية متنوعة في القطاع الخاص
والعام في مجالات المياه والطاقة
بالإضافة إلى صناعة وتجارة مواد
البناء. ولديه خبرة واسعة في قيادة
 وإدارة العديد من عمليات الاندماج
والاستحواذ وتطوير الاستراتيجيات،
 ووضع السياسات والإجراءات
وتطبيقها.

الأستاذ/ باسل بن محمد القضيب

عضو مجلس إدارة شركة بوان

المناصب السابقة

مهندس مشاريع - شركة أرامكو
نائب الرئيس التنفيذي للخزينة
والاستثمار - بنك الرياض
نائب رئيس الخدمات المصرفية
الاستثمارية - مؤسسة الخليج
للاستثمار
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي -
شركة أثيل القابضة

المؤهلات

بكالوريوس في الهندسة المدنية
جامعة الملك فهد للبترول
والمعادن - ١٩٨٠
ماجستير في إدارة الإنشاءات -
جامعة ستانفورد - ١٩٨٥
محلل مالي معتمد CFA

الخبرات

خبرة واسعة في الإدارة العليا لعدد
من الشركات، وبخاصة في مجالات
البنوك وإدارة الاستثمار والتخطيط
الاستراتيجي، كما عمل أيضاً
كعضو مجلس إدارة في عدد من
الشركات المساهمة المدرجة وغير
المدرجة. بالإضافة إلى عضوية العديد
من اللجان التنفيذية والاستثمارية
للشركات المساهمة المدرجة وغير
المدرجة.

الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع

عضو مجلس الإدارة، رئيس لجنة
الترشيحات والمكافآت، عضو اللجنة
التنفيذية لشركة بوان
رئيس شركة عدوان للصناعات
الكيمائية

عضوية اللجان

لجنة الترشيحات والمكافآت، اللجنة
التنفيذية

المؤهلات

بكالوريوس في الكيمياء - جامعة
الملك سعود - ١٩٩٢

الخبرات

لديه خبرة كبيرة في التخطيط
الاستراتيجي والاستثمار والتمويل
والتسويق والتجارة والصناعة وإدارة
الأعمال.

الأستاذ/ خالد بن عبد الرحمن القوير

عضو مجلس إدارة شركة بوان
الرئيس التنفيذي لمجموعة بن لادن
العالمية القابضة

المناصب السابقة

العضو المنتدب لشركة أكوا
القابضة

الرئيس التنفيذي لمجموعة أسترا
الصناعية

المدير العام لمجموعة الخدمات
المصرفية للشركات في المنطقة
الوسطى في مجموعة سامبا

مدير عام مجموعة الأتتمان في
البنك العربي الوطني

مدير قطاع الشؤون المالية والإدارية
بالشركة الوطنية للتأمين التعاوني

رئيس فريق الإقراض في صندوق
التنمية الصناعية السعودي

المؤهلات

درجة البكالوريوس في التخطيط
العمراني - جامعة واشنطن - ١٩٨٠

الخبرات

خبرة واسعة في مجال البنوك
والتمويل والصناعة، حيث شغل
العديد من المناصب القيادية في
عدد من البنوك المحلية والشركات
الصناعية.

الأستاذ/ عبد الكريم بن إبراهيم النافع

عضو مجلس إدارة شركة بوان
العضو المنتدب لشركة الخزف
السعودي

المناصب السابقة

مدير عام الصندوق الصناعي
الرئيس التنفيذي لشركة الخزف
السعودي
صندوق التنمية الصناعية السعودي

المؤهلات

بكالوريوس في المحاسبة وإدارة
الأعمال - جامعة ويتوورث - ١٩٨٠

الخبرات

بخبرة كبيرة في المنشآت الصناعية
في القطاع العام والخاص، حيث
شغل العديد من المناصب الإشرافية
والقيادية المختلفة. كما يشغل
منصب عضو مجلس إدارة لعدد من
الشركات المساهمة.

الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس

عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة
المراجعة في شركة بوان
الرئيس التنفيذي للمراجعة الداخلية
في شركة موبيلي

عضوية اللجان

لجنة المراجعة

المناصب السابقة

مدير المراجعة والمراجع العام
المساعد في أرامكو السعودية
مدير المراجعة الداخلية في
مؤسسة النقد العربي السعودي

المؤهلات

بكالوريوس في المحاسبة - جامعة
الملك سعود - ١٩٩٢
ماجستير في علوم الكمبيوتر
ونظم المعلومات - جامعة ديترويت
ميرسي - ١٩٩٧

الخبرات

خبرة واسعة على مستوى الإدارة
العليا مع العديد من الشركات. كما
يشغل منصب عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة المراجعة في عدد من
الشركات المساهمة المدرجة وغير
المدرجة.

الإدارة التففيذية

الأستاذ/ محمد أحمد البلوي

رئيس الشؤون المالية في شركة بوان

المناصب السابقة

المراقب المالي في مجموعة اكسيد
مدير أول شركة ديلويت آند توش

المؤهلات

بكالوريوس في المحاسبة - جامعة الزرقاء - ٢٠٠٠
دبلوم الدراسات العليا في إدارة الأعمال - جامعة عمان العربية للدراسات العليا - ٢٠٠٥
محاسب قانوني من مجلس كاليفورنيا للمحاسبة - ٢٠١٠
درجة الماجستير في إدارة الأعمال - جامعة لندن - ٢٠١٧

الخبرات

بخبرة كبيرة في مجالات الإدارة المالية والمحاسبة والتدقيق. وهو حاصل على العديد من الشهادات المهنية في المحاسبة، كما أنه عضو في لجنة المراجعة للعديد من الشركات.

الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان

العضو المنتدب و عضو مجلس إدارة شركة بوانا
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الفوزان القابضة

عضوية اللجان

اللجنة التنفيذية

المناصب السابقة

مدير عام المنطقة الوسطى لشركة الفوزان لمواد البناء

المؤهلات

بكالوريوس في المحاسبة - جامعة الملك سعود - ١٩٩٣

الخبرات

صاحب خبرة واسعة في إدارة الشركات، حيث يشغل عضوية مجلس الإدارة للعديد من الشركات المساهمة المدرجة وغير المدرجة. كما يتمتع بخبرة عالية في مجال إدارة الأعمال والتخطيط.



رسالة

رئيس الشؤون المالية

لقد كان عام ٢٠٢٠ عاماً متقلباً ، حافلاً بالتحديات الناتجة عن جائحة كوفيد ١٩ وما سببته من تداعيات وتأثيرات سلبية في جميع أنحاء العالم ، الأمر الذي أوجب علينا العمل وبسرعة، على تكيف منهجياتنا وطريقة تفكيرنا مع هذه المتغيرات حتى نتمكن من مواجهة تلك الصعوبات والتحديات غير المسبوقة والمجهولة بالنسبة لنا . وفي إطار الإجراءات الحكومية لمواجهة الجائحة ، تم فرض الإغلاق لعدة أشهر مع العديد من القيود والإجراءات الوقائية والاحترازية . في نفس السياق ، فقد دخلت خططنا المحكمة لاستمرارية الأعمال حيز التنفيذ الكامل ، من خلال إعادة تقييم إجراءات التشغيل لمواصلة العمل رغم كل الصعوبات.



المدير المالي

محمد أحمد البلوي

ربحية السهم (ريال)

2020 - 1.5
2019 - 0.44

ارتفع صافي الدخل للعام 2020
من 26.6 مليون ريال إلى 90.2 مليون ريال

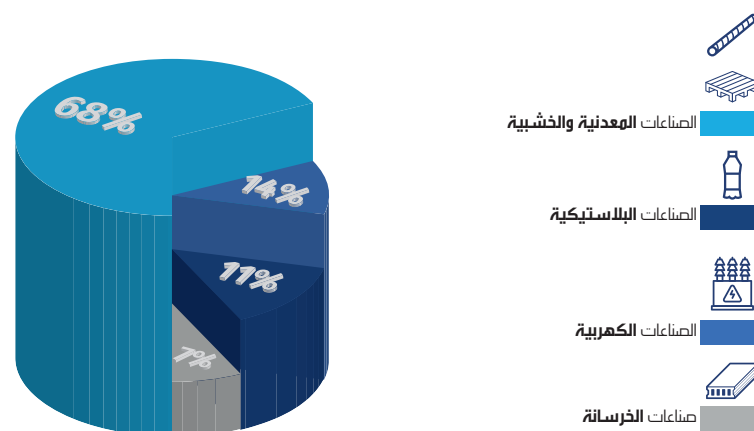


لقد امكن ولله الحمد ، تجاوز كل التحديات بنجاح . فعلى الرغم من الصعوبات والعقبات وما نتج عن الجائحة من إرباك وتعطيل للعمل والانتاج خلال العام ، نجحت شركة بوان ليس فقط في التغلب على تلك الصعوبات ، وإنما في تحقيق نتائج استثنائية ، حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة ٨,٢٪ لتصل إلى ٢,٤ مليار ريال ، بينما بلغ إجمالي الربح ٣٣٦,٧ مليون ريال بزيادة ٣٥,١٪ ، كما ارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة ١٣٣,٨٪ إلى ١٢٣,٢ مليون ريال . وعلى الرغم من الزيادة في مصاريف الزكاة ، والخسائر الناتجة من توقف العمليات ، بالإضافة إلى انخفاض مكاسب التصرف في الأصول المالية وتقييمها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ، فقد نجحنا في خفض تكاليف التمويل والمصاريف التشغيلية وزيادة تدفقات الإيرادات الأخرى . ونتيجة لذلك ، ارتفع صافي الدخل بنسبة ٢٣٨,٦٪ ليصل إلى ٩٠,٢ مليون ريال ، كما ارتفع إجمالي الدخل الشامل إلى ٩٠,٣ مليون ريال ، بزيادة قدرها ٣٦٢,٣٪ على أساس سنوي.

وبينما نتطلع إلى عام ٢٠٢١ ، ومع نمو الاستثمار الحكومي في المشاريع المحلية ، فإن هدفنا هو الاستمرار في البناء على النتائج الإيجابية لعام ٢٠٢٠ ، والاستمرار في انطلاقتنا لتنويع عروض منتجاتنا والاستمرار في تعزيز وزيادة حصتنا في السوق ، ليس فقط في المملكة العربية السعودية ، ولكن في جميع المناطق والأقاليم التي نعمل بها ، فخورين بدورنا في خدمة الاقتصاد الوطني.

الدولة	الإيرادات (آلاف الريالات السعودية)	(%)
المملكة العربية السعودية	2.385.993	98.70%
الإمارات العربية المتحدة	16.844	0.70%
الكويت	15.235	0.60%
الإجمالي	2.418.072	100.00%

إيرادات 2020



نظرة عامة على السوق ورؤية المملكة ٢٠٣٠

علمه الرغم من الصعوبات والتحديات الاقتصادية الكبيرة التي شهدها العالم نتيجة لجائحة "كوفيد-١٩"، ومع استمرار التقلبات في سوق النفط، وزيادة ضريبة القيمة المضافة بنسبة ١٠٪ وما تبعها من زيادة في معدل التضخم، فقد حدث تقدم جوهري في مسار تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠، وذلك مع بدء العديد من المشاريع العملاقة في منح مناقصات بمليارات الدولارات للشركات المحلية والدولية لبدء أعمال البناء.

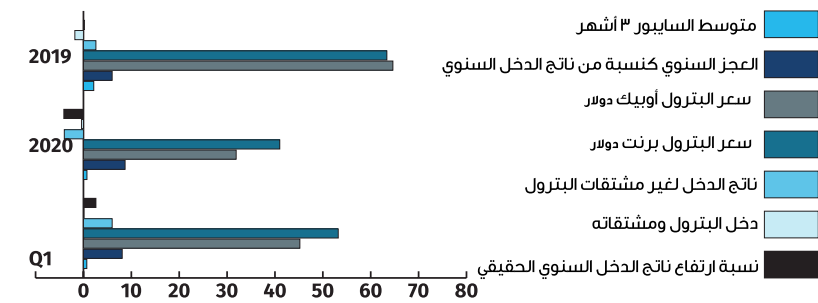


نظرة

اقتصادية عامة

بيئة العمليات

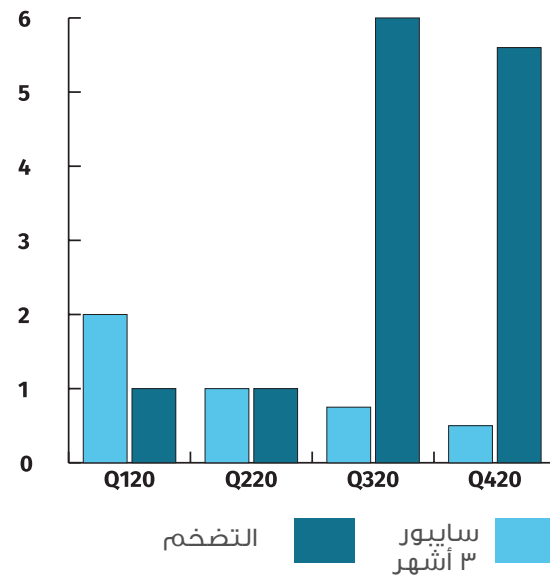
بعد عدة سنوات شهد خلالها الاقتصاد السعودي نمواً متسارعاً وزخماً إيجابياً في مختلف القطاعات، كان عام ٢٠٢٠ عاماً استثنائياً إلى أبعد مدى، إثر جائحة "كوفيد-١٩". وبالطبع أثرت الجائحة على الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية، حيث بلغ معدل الانكماش ٢,٦٪ في عام ٢٠٢٠. ومع ذلك، يقابل ذلك انتعاش متوقع بنسبة ٣,٢٪ في نمو الناتج المحلي الإجمالي لعام ٢٠٢١.



وقد استمر التقلب في سوق النفط الخام، حيث سجل بعضاً من أدنى مستوياته خلال عقد من الزمن، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى جائحة كوفيد-١٩ التي أدت إلى انخفاض الطلب العالمي، بالتزامن مع مجموعة من المؤشرات الاقتصادية السلبية. ويجري حالياً تداول خام برنت بسعر متوسط قدره ٤١ دولاراً للبرميل. وفي ضوء الأخبار الإيجابية عن بدء إنتاج وتوزيع لقاح كوفيد-١٩ في العديد من البلدان، من المتوقع أن يرتفع متوسط سعر تداول خام برنت إلى ٥٥ دولاراً للبرميل في عام ٢٠٢١.

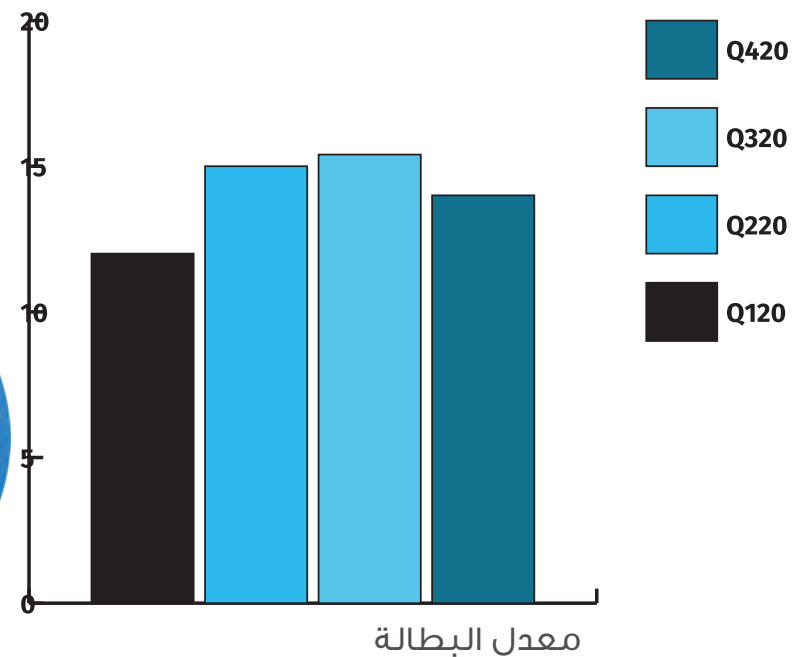
على جانب آخر، خفض البنك المركزي السعودي سعر الفائدة الأساسي بمقدار ربع نقطة مئوية من ٧,٥٪ إلى ٥,٥٪، تماشياً مع تخفيضات أسعار الفائدة دولياً. وقد مثل ذلك عوناً للشركات التي لديها تسهيلات ائتمانية قائمة، كما وفر تكلفة أقل للاقتراض للذين يتطلعون إلى الاستفادة من تسهيلات الإقراض.

وأدى ارتفاع معدل ضريبة القيمة المضافة في البلاد من ٥٪ إلى ١٥٪ إلى زيادة معدل التضخم في عام ٢٠٢٠ إلى ٣,٦٪، مما أثر على القدرة الشرائية للمستهلكين، حيث ارتفعت الأسعار بنسبة ٣٪ على أساس سنوي، مدعومة بشكل أساسي بزيادة ضريبة القيمة المضافة بنسبة ١٠٪. وبشكل أكثر تفصيلاً، مع بدء إعادة فتح البلاد في الربع الثالث من عام ٢٠٢٠، بلغ معدل التضخم ٦٪، مقارنة بنسبة ١٪ تقريباً خلال الربع الثاني من العام. وبالتطلع إلى عام ٢٠٢١، من المتوقع أن ترتفع الأسعار بنسبة ٣,٧٪، مدعومة بعودة النشاط وارتفاع الطلب في قطاعات متعددة بما في ذلك الأغذية والضيافة والنقل.



ونتيجةً للبيئة الاقتصادية العامة خلال عام ٢٠٢٠، ارتفعت معدلات البطالة بين السعوديين إلى ١٤,١٪ بحلول نهاية العام. وعلى الرغم من تسجيل زيادة أكبر خلال الربعين الثاني والثالث، لتبلغ نسبة ١٥,٤٪ في الربع الثالث، فإن نسبة البطالة بدأت بالانخفاض تزامناً مع بداية التعافي وعودة الاستقرار، وتشير التوقعات إلى انخفاض نسبة البطالة لعام ٢٠٢١ إلى ١٣,٢٪.

ونتيجةً للبيئة الاقتصادية العامة خلال عام ٢٠٢٠، ارتفعت معدلات البطالة بين السعوديين إلى ١٤,١٪ بحلول نهاية العام. وعلى الرغم من تسجيل زيادة أكبر خلال الربعين الثاني والثالث، لتبلغ نسبة ١٥,٤٪ في الربع الثالث، فإن نسبة البطالة بدأت بالانخفاض تزامناً مع بداية التعافي وعودة الاستقرار، وتشير التوقعات إلى انخفاض نسبة البطالة لعام ٢٠٢١ إلى ١٣,٢٪.



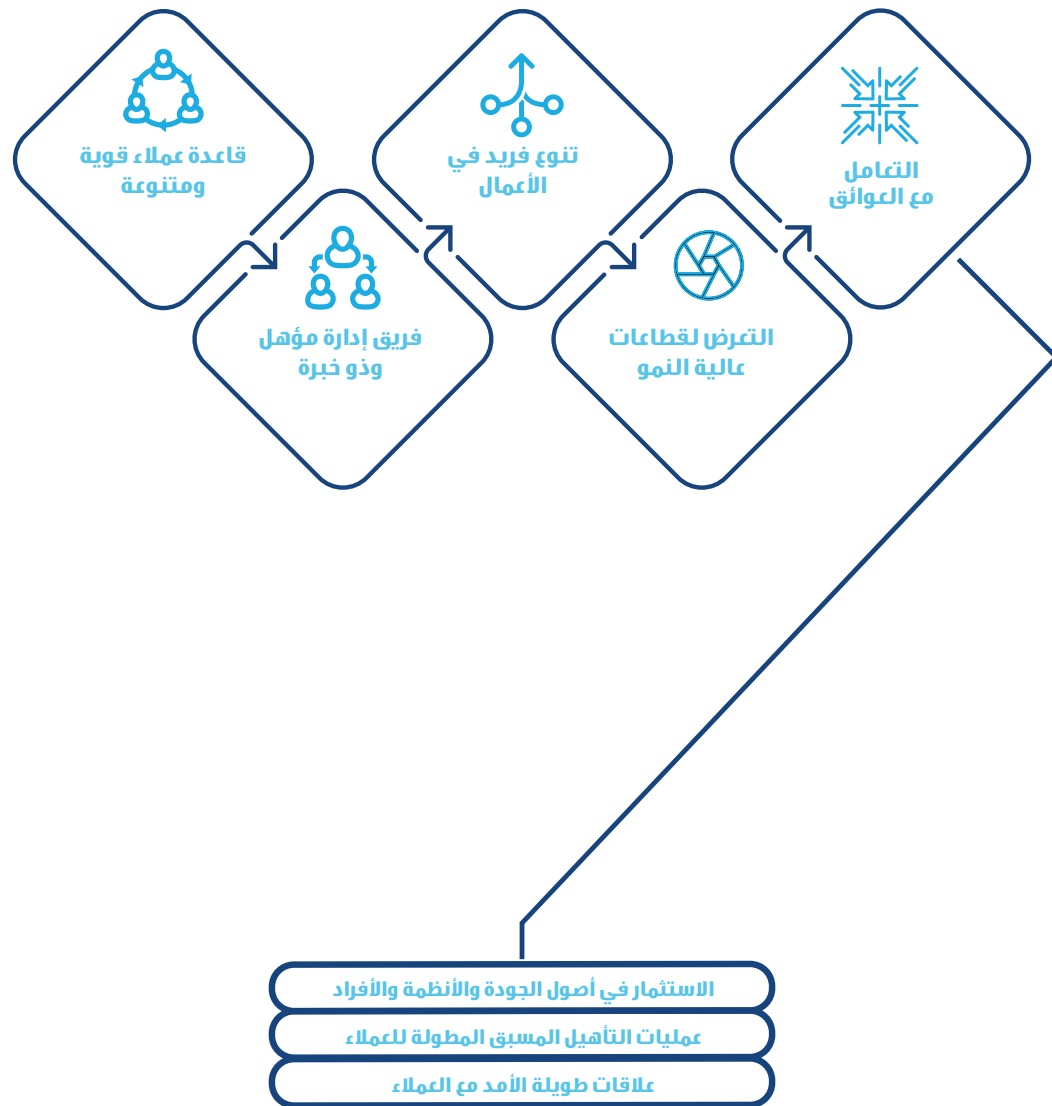
نموذج الأعمال

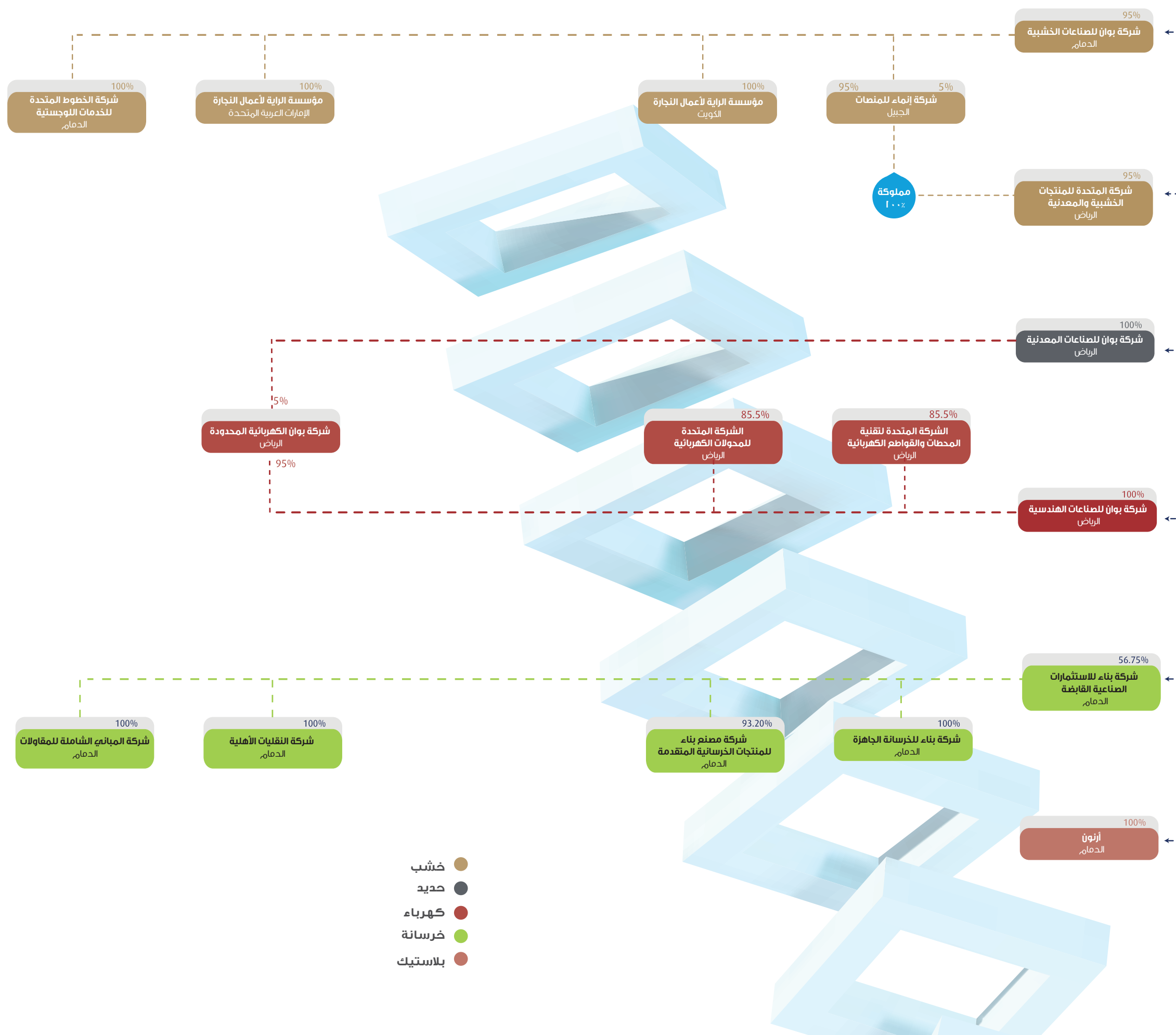
يركز نموذج أعمال بوان على التنويع، سواءً من حيث مجموعة المنتجات المقدمة أو من الناحية الجغرافية. وكما تبين الرسوم التوضيحية، فإن دخل بوان مستمد من الشركات التابعة العاملة في قطاعات الخشب والمعادن والبلاستيك والخرسانة والكهرباء، ويتمثل التواجد الدولي حالياً في الكويت والإمارات العربية المتحدة، وبتطلع في عام ٢٠٢١ لانطلاق العمل بالمصنع المقام في الجزائر. هذا، وتمتلك الشركة قاعدة كبيرة ومتنوعة من المنتجات، الأمر الذي يمكنها من تركيز الجهد نحو تعزيز حصتها في السوق. ففي ظل جائحة كوفيد-١٩، لم تتمكن العديد من الشركات الصغيرة في هذا القطاع من الاستمرار في العمل، مما يسمح لبوان بترسيخ مكانتها كشركة رائدة في السوق للسلع والمنتجات المذكورة.

ومن المتوقع أن يتم في عام ٢٠٢١ زيادة تنويع المنتجات، مع اعتزام قطاع الكهرباء طرح منتجات جديدة والتوسع في تطوير الأعمال في الأسواق الدولية، وكذلك استعداد قطاع البلاستيك لتقديم بعض المنتجات الجديدة.



مخطط الأعمال





مواقع

المصانع

حديد



الخرسانة



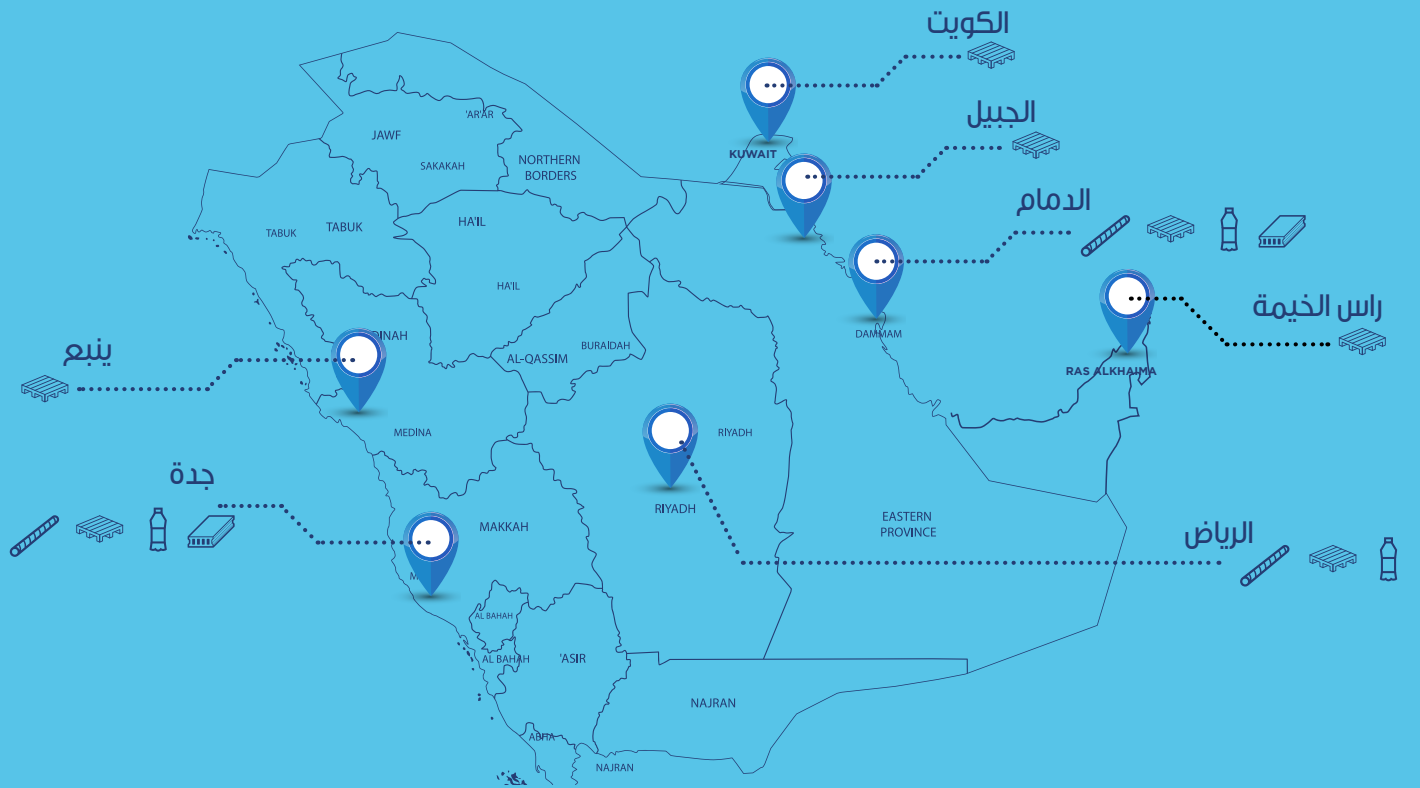
خشب



بلاستيك



كهرباء

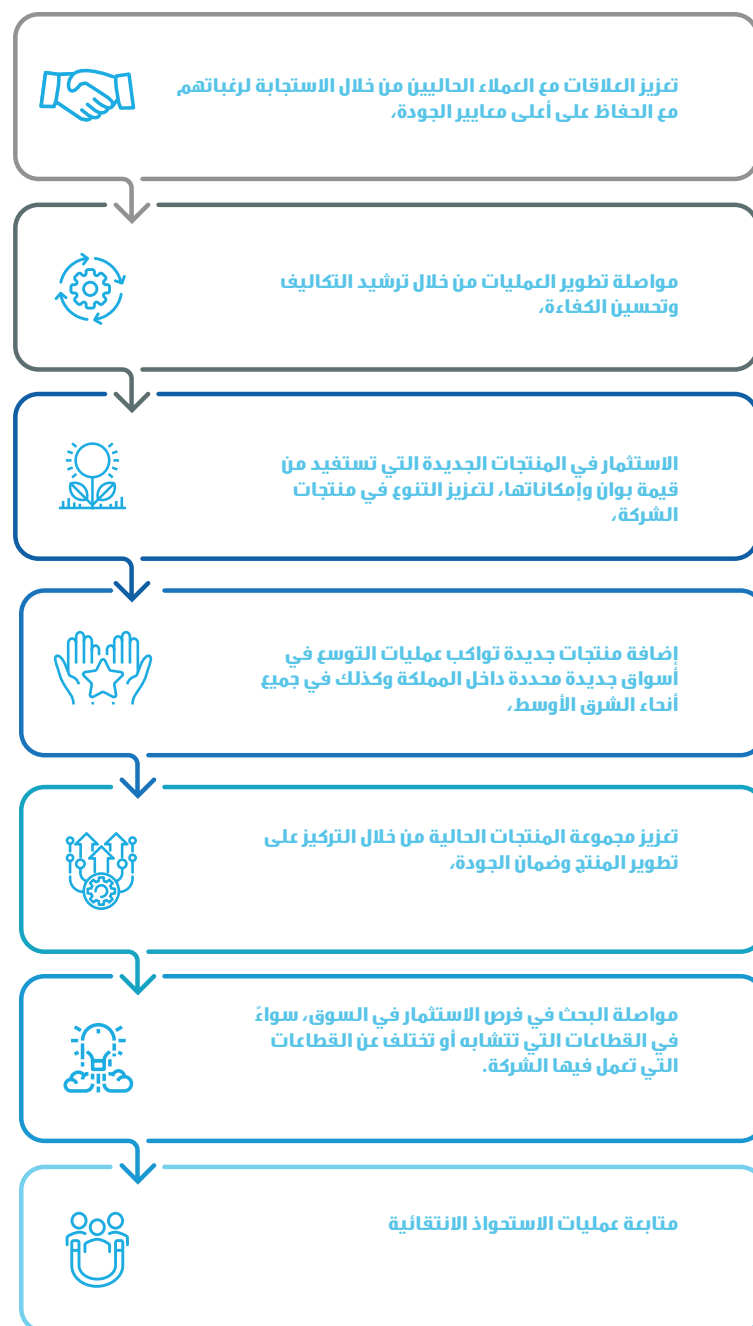


نموذج

على استراتيجية الأعمال

الاستراتيجية

استراتيجية واضحة المعالم معززة بقيمتنا الأساسية



من منطلق القيم الأساسية المعمول بها في شركة بوان، فإن استراتيجية الشركة محددة بدقة بالغة. وفي ظل النمو والتطور السريع الذي تشهده السوق السعودية، فإن الشركة على أتم الاستعداد لتنفيذ استراتيجيتها وتعزيز مكانتها الرائدة في السوق وضمان النجاح والنمو المستدام على المدى الطويل، بالإضافة إلى المساهمة الفعالة في تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠.

تهدف استراتيجية بوان إلى:

١. تعزيز العلاقات مع العملاء الحاليين من خلال الاستجابة لرغباتهم مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة،

٢. مواصلة تطوير العمليات من خلال ترشيد التكاليف وتحسين الكفاءة،

٣. الاستثمار في المنتجات الجديدة التي تستفيد من قيمة بوان وإمكاناتها، لتعزيز التنوع في منتجات الشركة،

٤. إضافة منتجات جديدة تواكب عمليات التوسع في أسواق جديدة محددة داخل المملكة وكذلك في جميع أنحاء الشرق الأوسط،

٥. إضافة منتجات جديدة أثناء العمل على دخول أسواق جديدة محددة داخل المملكة العربية السعودية وكذلك في جميع أنحاء الشرق الأوسط

٦. تعزيز مجموعة المنتجات الحالية من خلال التركيز على تطوير المنتج وضمان الجودة،

٧. مواصلة البحث في فرص الاستثمار في السوق، سواء في القطاعات التي تتشابه أو تختلف عن القطاعات التي تعمل فيها الشركة.

إدارة المخاطر

من خلال ضمان استمرار مجموعة واسعة ومتنوعة من الأعمال التجارية والمنتجات في مختلف الأسواق، تمكنت الشركة من الحد من التأثيرات المحتملة لتقلبات السوق. كما ستواصل الشركة السعي وراء الفرص من خلال الاستثمار النشط في المجالات ذات الصلة بقطاع الصناعة والتشييد من أجل زيادة وتعزيز منتجاتها الحالية. حيث تهدف الشركة من خلال قيامها بذلك إلى تعظيم تنوع الاستثمار الاقتصادي، وهذا بدوره يؤدي إلى تقليل التعرض للمخاطر. وقد قامت الشركة، التي تعمل في المناخ الاقتصادي الحالي، وفي بيئة تنافسية للغاية، بالتركيز على إدارة المخاطر على مدار العام بأكبر قدر ممكن من الكفاءة.

مخاطر الأعمال

إن مخاطر الأعمال تتمثل في تعرض شركة ما إلى ما يقلل من أرباحها أو يؤدي بها إلى الفشل. حيث يمكن تصنيف أي شيء يهدد قدرة الشركات على تحقيق أهدافها بمخاطر الأعمال، وقد تكون نتيجة عدد من العوامل.

كان هناك تركيز مستمر من قبل الشركة على تنفيذ وتسليم استراتيجيتها من أجل تحسين مختلف أوجه الكفاءة في الأعمال، فضلاً عن استمرار ترشيد التكاليف في سبيل زيادة دعم الشركة في الحد من تأثير المخاطر على ناتج ربحيتها، وذلك تزامناً مع استمرار التقلبات في أسعار الطاقة، وارتفاع الأسعار بشكل غير مسبوق.

وتتفاوت تكلفة المواد الخام تفاوتاً كبيراً، مما قد يؤدي بالشركة إلى الإفراط في الإنفاق على تخزين المواد الخام المطلوبة. ويمثل وضع السياسات المتحفظة مسبقاً، ضماناً يكفل عدم تقديم طلبات المواد الخام دون نماذج أو استمارات الطلب اللازمة. حيث يتم توفيرها عند استلام طلب شراء من العميل، فتلتزم الشركة بعد ذلك بشراء المواد المطلوبة. وهذا بدوره يجعل الشركة قادرة على الاحتفاظ بالمخزون بشكل أكثر تحفظاً، وبالتالي ضمان كفاءة التشغيل وتقليل المخاطر في هذه المسألة.

مخاطر العملة

تُعرف مخاطر العملة بأنها مخاطر التغير في سعر صرف إحدى العملات بالنسبة لغيرها. وفي سبيل تخفيف هذه المخاطر، يتم اعتماد سعر الصرف دائماً بشكل مسبق وقبل الاستيراد، والاتفاق على سعر صرف ثابت مع الموردين لجميع السلع أو المعدات أو المواد التي يتم شراؤها من الخارج. وفيما يتعلق بتصدير السلع، تطلب الشركة من جميع العملاء شراء منتجاتها بالدولار الأمريكي لتجنب أي تقلبات، أخذاً بالاعتبار الربط بين الريال السعودي والدولار الأمريكي.

المخاطر الاستراتيجية

إن المخاطر الاستراتيجية تتمثل في المخاطر التي تنتج عن القرارات الفاشلة في إدارة أعمال الشركات. ومن خلال استمرار الشركة في تنويع قاعدة عملائها، واجهت الشركة هذه المخاطر عن طريق إضافة عملاء جدد على الصعيدين المحلي والدولي بشكل مستمر. حيث أن الغرض من هذا التنويع هو الحد من الاعتماد على عدد قليل من العملاء الرئيسيين، وتوزيع دخل الشركة من الإيرادات على مجموعة أكبر من العملاء. إن الشركة تعمل على إضافة أسواق جديدة إلى الأسواق القائمة من أجل مزيد من التنويع لقاعدة عملائها. بالإضافة إلى توليد المزيد من مصادر الدخل من أجل التقليل من مخاطر تراجع الأسواق كنتيجة للاضطرابات السياسية والاقتصادية والأمنية إلى حددها الأدنى.

مخاطر المخزون

تُعرف مخاطر المخزون بأنها احتمال عدم قدرة شركة ما على بيع سلعها أو منتجاتها، أو احتمال انخفاض قيمة مخزونها.

تواصل الشركة زيادة عدد الموردين الرئيسيين للمواد الخام من خلال إدارة المواد والمشتريات في سبيل الحد من احتمال توقف أو تباطؤ الإنتاج، أو الإفراط رفع أسعار السلع المنتجة بسبب الاعتماد على المصدر الواحد، أو خطر عدم كفاءة الإنفاق. كما يتم تطبيق الضوابط التقنية لضمان تأهيل الموردين الجدد مسبقاً، وضمان الحصول على مستويات عالية من الجودة لضمان كفاءة المواد، والتسليم في المواعيد المحددة، والأسعار التنافسية، واستمرارية الأعمال. كما تواصل الشركة السعي لزيادة عائدها وترشيد وخفض تكاليف التشغيل ومدخلات الإنتاج من خلال تحديد ما هو مطلوب بالضبط من موردي المواد الخام، مما يزيد من قدراتها الإنتاجية وإمكانية فتح أسواق جديدة.

مخاطر الامتثال

تتمثل مخاطر الامتثال في التعرض للعقوبات القانونية والمصادرة المالية والخسارة المادية التي تواجهها الشركات عندما لا تتصرف وفقاً للقوانين والأنظمة المنصوص عليها. وفي هذا الصدد، تواصل الشركة التركيز على نسبة السعوية في جميع الشركات التابعة، على النحو الموصى به من قبل السلطات السعودية. بالإضافة إلى ذلك، تسعى الشركة جاهدة لضمان أن بيئة العمل والمسارات الوظيفية المقدمة تمثل حافزاً قوياً يضمن الاحتفاظ بالموظفين السعوديين ذوي الكفاءة العالية.

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر المتمثلة في التخلف عن سداد الديون، التي قد تنشأ عن فشل المقرض في سداد الدفعات المطلوبة. ولكي تضمن الشركة أفضل الأسعار الممكنة، وبالتالي الحد الأدنى من أقساط السداد الإلزامية للدين، فإنها تقوم بإشراك العديد من المؤسسات المصرفية من أجل ضمان أفضل الأسعار الممكنة عند تحديد خيارات التمويل الإسلامي المتنوعة، وتستفيد بالكامل من جميع المصادر المتاحة، الأمر الذي يقلل من مخاطر الائتمان بالنسبة لها.

المخاطر التشغيلية

إن المخاطر التشغيلية هي مخاطر التعرض للخسائر بسبب عمليات أو أشخاص أو أنظمة داخلية غير مناسبة أو فاشلة. ويتمثل هدف الشركة في الحد من هذه المخاطر من خلال ضمان التدريب والتطوير المستمرين من قبل القسم الفني، فضلاً عن المشاركة في الندوات والمعارض الدولية، حيث سيساعد ذلك على ضمان استخدام أحدث التكنولوجيات وأكثرها فعالية وكفاءة، وكذلك نقل المعرفة. وقد أقامت الشركة قسمًا للصيانة مؤهلًا بالكامل، يشمل فنيون ذوو مهارات عالية وتخصصات رفيعة ويشمل تخزين قطع الغيار الهامة لخطوط الإنتاج لضمان حدوث أقل قدر من العرقلة أو التوقف عن العمل في حالة حدوث عطل، وذلك في سبيل ضمان الحد الأدنى من انقطاع الخدمة.

لقد قامت الشركة بتطوير أعمال تجارية صغيرة ومجاورة لتتمكن من خلالها من تنفيذ بعض عمليات الإنتاج، وذلك من أجل تلبية متطلبات السعة الإضافية المطلوبة من وقت لآخر. ولا يتم ذلك إلا عند الحاجة إلى زيادة الإنتاج، ويتم تنفيذ كل ذلك وفقاً لكل المواصفات المحددة من قبل الشركة.

كما تواصل الشركة إنتاج وتخزين وبيع وتطوير منتجاتها الرئيسية الأكثر شعبية وإقبالاً حسب الحاجة، من أجل الوفاء بالتزاماتها في حالة حدوث أي عطل غير متوقع في خطوط الإنتاج الخاصة بها. وعلى جانب آخر، يتم إجراء الصيانة الدورية المخططة والوقائية بشكل منتظم على خطوط الإنتاج الرئيسية. مع الالتزام الكامل بتوجيهات الشركات المصنعة للآلات. وذلك بهدف تقليل مخاطر الأعطال المستقبلية إلى أدنى حد ممكن، والتنبيه بالوقت الذي قد يحدث فيه شيء ما بدلاً من حدوثه على نحو غير متوقع، واتخاذ الإجراءات الوقائية المبكرة.

تستخدم الشركة أسطول شاحنات التسليم الخاص بها من أجل تجنب المخاطر الناجمة عن التأخير في التسليم إلى العميل، وتجنب العواقب السلبية المحتملة. كما أبرمت الشركة أيضاً اتفاقيات مع شركات لوجستية خارجية، تساعد على ضمان التسليم الفوري للسلع في حالة عدم توافر المركبات الخاصة بالشركة.

مخاطر التأمين

إن مخاطر التأمين هي المخاطر التي تتحملها شركة التأمين وفقاً للسياسات المنصوص عليها في عقد التأمين، والتي من المحتمل أن تتسبب في خسائر مالية أو أضرار مادية أو أذى بدني في حال حدوثها. وفي هذا الصدد، تقوم الشركة باستمرار بمراجعة وتحديث عقود التأمين الخاصة بها وتضمن توافق السياسات المتضمنة بها مع متطلباتها، وذلك من أجل ضمان عدم وجود مخاطر على الشركة أو ممتلكاتها أو أي من أصحاب المصالح فيها.

تأثير جائحة كوفيد-١٩

حرصت الشركة منذ بداية الجائحة على ضمان سلامة الموظفين والعلماء، حيث قامت بتطبيق عدد من الإجراءات الاحترازية في جميع منشأتها، بما في ذلك الشركات التابعة لها، وذلك لمواجهة الخطر الناجم عن الجائحة. وقد شملت هذه الأنشطة نشر الوعي والإرشادات الصحية، وتوفير أقنعة الوجه، وضمان توفير إمدادات كافية من المطهرات في جميع المرافق، بما في ذلك الأبنية السكنية، بالإضافة إلى ضمان التزام جميع الموظفين وأصحاب المصلحة بالحفاظ على التباعد الاجتماعي.

بالإضافة إلى ذلك، تم فرض العمل من المنزل على كل الموظفين الذين يمكن لهم ذلك، حتى بعد انتهاء الإغلاق المفروض من السلطات، تم استمرار العمل عن بعد، باستثناء موظفي المصنع. كما تم تقديم إعفاء خاص من قبل الحكومة للسماح بمواصلة الإنتاج للهيئات الفرعية التابعة للشركة ومصانعها.

التطلع إلى الأمام

بهدف تقليل المخاطر التي تتعرض لها الشركة بشكل أكبر، سيتواصل التركيز على عدد من المجالات الأساسية. فقد ساعد قطاع البلاستيك، الذي تم الاستحواذ عليه في عام ٢٠١٩، على توسيع قاعدة عملاء الشركة وتوسيع نطاق منتجاتها، وبالتالي زيادة إيراداتها وتحققها النقدي. وسوف يستمر هذا في توليد دخل جيد والمضي قدماً في تطوير وإنتاج مجموعة واسعة من المنتجات. وستعمل الشركة أيضاً على تحسين كفاءة خط الإنتاج وخفض التكلفة وزيادة الطاقة الإنتاجية. حيث قدمت الخدمات الصناعية والهندسية المضافة في قطاع الصناعات الكهربائية الاستشارات والدعم، مما أدى إلى فتح أسواق جديدة وزيادة الإيرادات.

كما تجدر الإشارة إلى أن إحدى النتائج الإيجابية لكوفيد-١٩ كانت تسريع رغبة الشركة في تبني الرقمنة من خلال استخدام القنوات الرقمية، الأمر الذي لاقى ترحيباً بين العملاء. وسوف يستمر تطوير التجارة الإلكترونية والقنوات الرقمية الأخرى لضمان استعداد الشركة دائماً لتلبية احتياجات العملاء، في مختلف الظروف وفي كل الأوقات.

مراجعة الأعمال



نجحت بوان، وجميع الشركات التابعة لها، في اجتياز العديد من التحديات والعقبات التي واجهتها على الصعيد العالمي في عام ٢٠٢٠، والتي نتجت عن جائحة "كوفيد-١٩". ومنها التحديات المتعلقة بالسيولة، وكذلك زيادة حدة المنافسة بين الشركات التي يقاتل بعضها من أجل البقاء. ونظراً لقوة الشركة واستعدادها الداخلي، وكوارها المتميزة، فقد كانت قادرة على الحفاظ على الإنتاج في معظم فترات الإغلاق التي فرضتها السلطات. وبالتالي، فقد أتاح عام ٢٠٢٠ للشركة الفرصة لزيادة الأحجام في بعض الشركات التابعة، مع زيادة الكفاءة والإنتاج والتغلب على أي تحديات في هذا الشأن.

وفي مواجهة تلك التحديات والصعوبات، قامت الشركة بتركيز جهودها بشكل أكبر على قيمها الأساسية. وتعزيز نهجها المرتكز على العملاء، حيث تمكنت من مواصلة شراكاتها طويلة الأجل مع المقاولين الرئيسيين في سوق البناء، وتوفير مزيد من التنوع في المنتجات والعروض في جميع القطاعات.

وأخيراً، وبالتوازي مع الإجراءات المتخذة لمواجهة آثار جائحة كوفيد-١٩ على صعيد الأعمال التجارية والإنتاج، اتخذت الشركة كل الإجراءات الضرورية لضمان صحة وسلامة جميع منسوبيها وأصحاب المصلحة. ومع قرار الشركة باستمرار الأعمال التجارية في فترة الإغلاق الكامل على مستوى المملكة، تم تنفيذ جميع الإجراءات الاحترازية بما فيها التباعد الاجتماعي في جميع مرافق الشركة، مع التركيز بشكل رئيسي على بيئة العمل بالمصانع وخطوط الإنتاج. كما تم وضع معايير جديدة للسكن لعدد كبير من العاملين لضمان الحفاظ على التباعد الاجتماعي.



الصناعات المعدنية

تدير شركة بوان للصناعات المعدنية ٣ مصانع في الرياض، إلى جانب مصنع في جدة وآخر في الدمام، وذلك من خلال مكتبها الرئيسي في الرياض. وتتخصص الشركة في تصنيع عدد كبير من المنتجات المعدنية المتنوعة من خلال التالي:

- Σ قسم تسليح الحديد: والذي يتخصص في قص وثنّي الحديد إلى مختلف الأشكال والأحجام، وتصنيع أسلاك الفولاذ المقاوم للصدأ ، وتشكيل وتقويم الحديد، وإنتاج صفائح الصلب المموجة، والقضبان الفولاذية المقاومة للتآكل، وتشكيل قضبان حديد التسليح ولفائف قضبان الأسلاك واللفائف المدرفلة على البارد والساخن.
- Σ قسم تصنيع الأبواب الحديدية: والذي ينتج الأبواب المعدنية، والأبواب المعدنية الجوفاء المقاومة للحريق، والبوابات المنزلقة.

ومع ذلك، كان عام ٢٠٢٠ عامًا إيجابيًا لقطاع الصناعات المعدنية في بوان، بفضل تدابير خفض التكاليف والزيادة في المبيعات. كما تمكنت الشركة من تحسين علاقتها مع أصحاب المصلحة الخارجيين من خلال العمل معاً وإعادة التفاوض على شروط العمل لضمان علاقات عمل أقوى مستقبلاً.

والياً، مع انطلاق الكثير من مشاريع البناء الكبيرة في عام ٢٠٢١، فإن الشركة في وضع مثالي لزيادة تواجدها وتعزيز مكانتها كشركة رائدة في سوق الصناعات المعدنية، بفضل ما تتمتع به من قوة واستقرار داخلي، وتنوع في العروض والمنتجات.

وتسعى الشركة باستمرار للبقاء في طليعة صناعتها، من خلال تجهيز منشأتها بأحدث الآلات والتقنيات المتطورة، وضمان أعلى مستوى من الكفاءة والمهارة لقوتها العاملة البالغ عددها ٦٥٠، وتعزيز مكانتها باعتبارها الشركة الرائدة في السوق. واعترافاً بنجاحاتها المستمرة، حصلت الشركة على العديد من الشهادات في مجال الإدارة المتميزة وجودة الإنتاج، بما في ذلك شهادات **ISO, BSI** و **Exova Warrington Fire** وشهادة **UL**.

وكما هو الحال مع جميع الصناعات في جميع أنحاء البلاد، فإن جائحة كوفيد-١٩ تسببت في بعض التحديات الصعبة. واستجابةً للتوجيهات الحكومية، كان هناك توقف أولي وقصير في الإنتاج، إلى حين وضوح بعض المعلومات، ومن ثم استأنفت العمليات، وتم ذلك وسط إجراءات صارمة للتباعد الاجتماعي داخل المصانع. وكان من بين التحديات أيضاً ما يسمى بأزمة الائتمان، حيث واجه العديد من العملاء صعوبات مالية، مما استوجب إعادة التفكير الاستراتيجي فيما يتعلق بشروط الائتمان المعروضة.



الصناعات الخشبية

تقوم شركة بوان للصناعات الخشبية بإدارة ١٠ مصانع في جميع أنحاء المملكة ودول الخليج، بالإضافة إلى عملياتها في الكويت والإمارات العربية المتحدة، وذلك من خلال مقرها الرئيسي في الدمام. وتصنع منتجات خشبية تخدم صناعات التعبئة والتغليف والبناء. وسعيًا إلى تعزيز مكانتها كشركة رائدة في تصنيع المنتجات الخشبية في الشرق الأوسط، كانت بوان للصناعات الخشبية أول شركة من نوعها تحصل على شهادة ايزو ٩٠٠٢. وتشمل مجموعة منتجات الشركة ما يلي:

Σ	المنصات الخشبية / الصناديق الخشبية
Σ	الألواح الخشبية المغلفة
Σ	الألواح الخشبية المغطاة بطبقة ديكورية
Σ	الألواح الخشبية المغطاة بطبقة من الميلامين
Σ	الألواح الخشبية الزخرفية

ومن منطلق فلسفتها القائمة على مركزية العملاء، تحرص الشركة على الدفع نحو مزيد من الابتكار وتطوير العمليات. ومن أمثلة ذلك اختبارات الجودة التي تخضع لها المواد الخام، والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من عملية الإنتاج.

كانت التوقعات العامة لعام ٢٠٢٠ تشير إلى التأثيرات السلبية الناتجة عن الجائحة المستمرة، حيث تم تأجيل العديد من المشاريع. وبوصفها شركة مصنعة وموزعة للمنتجات، وتماشياً مع نهج الشركة الذي يركز الاهتمام نحو العملاء، تم تمديد الشروط الائتمانية للعملاء الحاليين لمساعدة المتضررين بشكل أكبر من الأزمة. كما تم التخطيط بشكل دقيق لضمان استمرارية الإنتاج خلال الإغلاق المفروض بواسطة السلطات السعودية.

وبرغم ذلك، وبشكل عام، أثبت عام ٢٠٢٠ أنه إيجابي للغاية بالنسبة للشركة. فكانت هناك زيادات في حجم المبيعات، في حين تمكنت الشركة أيضاً من خفض النفقات الإدارية ومصروفات البيع بنجاح. لا شك أن قوة الشركة من الداخل منحتها الأفضلية في مواجهة زيادة شروط الائتمان وهو ما أعطى نتيجة أكثر إيجابية، حيث عززت الشركة علاقتها مع عملائها وكذلك موقفها في السوق.

وتهدف الشركة إلى مواصلة توقعاتها الإيجابية لعام ٢٠٢١، حيث يُتوقع أن تنطلق بعض المشاريع المؤجلة. كما قامت الشركة بوضع وتنفيذ عدد من الخطط الجديدة لدعم استمرارية الأعمال، وذلك من أجل مواجهة أي اضطراب محتمل بسبب استمرار الجائحة، والحد من تأثيراتها السلبية على الإنتاج.



الصناعات الكهربية

يقع المقر الرئيسي لقطاع الكهرباء لشركة بوان في الرياض، قلب المملكة العربية السعودية، ويضم شركتين تابعتين متخصصتين في مجال توفير أنظمة الأتمتة الصناعية وشبكات توزيع الطاقة، وتصنيع المحولات الكهربائية. وتتم عملية الإنتاج في مصانع الشركة الحديثة والمتطورة في مدينة الرياض. وتشمل قائمة المنتجات الرئيسية الآتي:

- Σ المحولات (الجهد المنخفض والمتوسط والعالي إلى ١٠ MVA) من خلال مشروع مشترك مع محولات ويلسون في أستراليا
- Σ منتجات الجهد المنخفض، من خلال مشروع مشترك مع محولات ويلسون - أستراليا
- Σ منتجات كهربائية متوسطة الجهد، من خلال مشروع مشترك مع محولات ويلسون - أستراليا
- Σ محطات الطاقة الفرعية، من خلال مشروع مشترك مع محولات ويلسون - أستراليا
- Σ أنظمة التيار المنخفض، من خلال مشروع مشترك مع محولات ويلسون - أستراليا.

ومع كل تلك التحديات والصعوبات، جاءت بعض النتائج الإيجابية، حيث نجحت الشركة في خفض الخسائر المسجلة في السنوات السابقة بشكل كبير، ولديها حالياً خطة ثابتة للوصول إلى نقطة التعادل في غضون ٣ سنوات. وقد تم ذلك بفضل عمليات إعادة الهيكلة الناجحة وإجراءات خفض التكاليف. وتمكنت الشركة من التوجه أكثر نحو قطاعات الطاقة المستدامة من خلال إطلاق محولات ذات مواصفات أعلى تستهدف قطاع الطاقة الشمسية، إلى جانب توسيع عروضها مع الشركاء في إيتون و **ABV** وشنايدر. ومن خلال تفهم الظروف والضغوط التي يتعرض لها العملاء، فيما يتعلق بالتسليم والمدفوعات، تمكنت الشركة أيضاً من تعزيز علاقتها مع الشركاء والموزعين محلياً ودولياً، مما يبشر بعلاقات عمل أوثق في المستقبل.

وبالنسبة لعام ٢٠٢١ وما يعقبه، ستواصل الشركة ريادتها في الابتكار، والتطلع نحو فتح قنوات جديدة ومتنوعة، سواء على الصعيد المحلي أو الخارجي. ومن خلال تعظيم رأس المال البشري والأصول، تقوم الشركة حالياً باستكشاف الفرص في مجال النفط والغاز ومصادر الطاقة المتجددة والجهد المتوسط، مع التركيز بشكل أكثر على القنوات التي لم تكن موجودة من قبل، وتحديدًا في قطاع الطاقة المتجددة.

بقيادة فريق من المهندسين المختصين وذوي الخبرة العالية، يواصل قطاع الصناعات الكهربائية في بوان، بالتعاون مع الشركاء الاستراتيجيين، تطوير مجموعة المنتجات وتعزيز التواجد في السوق، من خلال تطبيق التقنيات الصناعية والممارسات الأكثر تقدماً. بهدف تحقيق أعلى مستويات رضا العملاء وضمان الجودة والكفاءة والالتزام بأفضل الممارسات الدولية في هذا المجال.

في ظل التحديات الكبيرة التي تواجهها في هذه الصناعة، واعتمادها بشكل كبير على الإنفاق على البنية التحتية، واجهت الشركة العديد من الصعوبات في جميع النواحي، بما في ذلك انخفاض الطلب الحالي لنسبة ٥٠٪ من قدرة سلسلة التوريد. كما أدت زيادة العجز في الاقتصاد إلى انخفاض القدرة على الإنفاق. ويضاف إلى ذلك أن جميع العملاء هم من قطاع المرافق، والذي يعتمد بشكل أساسي على عمل الحكومة، مما يعني مزيد من الانخفاض في الإيرادات. ومن الآثار السلبية للجائحة أيضاً حدوث التباطؤ، وتحديدًا في شهر مايو مع انخفاض الإنتاجية الإجمالية، وما مجموعه ٩ أيام من التوقف.



الصناعات البلاستيكية

يقدم قطاع الصناعات البلاستيكية في بوان مجموعة شاملة من المنتجات، يتم إنتاجها من خلال ٦ مرافق حديثة ومتخصصة موزعة في المدن الرئيسية في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك:

- Σ رغوة البولي إيثيلين (رغوة PE) على شكل لفائف وصفائح، لخدمة قطاعات البناء والصناعة ومواد البناء.
- Σ رغوة البوليسترين (رغوة PS): حلول تغليف المواد الغذائية لخدمة الصناعات الغذائية.
- Σ البولي إيثيلين تيريفثال (PET)، البولي بروبيلين (PP) والبوليسترين عالية التأثير (HIPS): حلول التعبئة والتغليف لخدمة صناعة الأغذية والمشروبات.
- Σ البولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE): زجاجات مصبوبة بالنفخ لخدمة صناعة الألبان.
- Σ البوليسترين المبثوق (رغوة XPS): لوحات العزل الحراري تنتج لخدمة قطاع مواد البناء.

ولأن الهدف هو تحقيق الريادة في سوق في صناعة البلاستيك، يتواصل الابتكار والتطوير للمنتجات والتكنولوجيا، مدفوعاً بالكوادر البشرية ذات المهارات الفائقة، ومنسجماً مع مستوى من الخدمة يولي أقصى اهتمام بالعملاء.

أثبت عام ٢٠٢٠ أنه عام التحديات من جميع النواحي. ففي حين أن جائحة كوفيد-١٩ كانت سبباً للعديد من التحديات، وأبرزها التراجع في المبيعات والصادرات بسبب عدم الاستقرار الناتج عن إغلاق الحدود، إلى جانب زيادة تكاليف الشحن، وصعوبة التواصل مع العملاء، وكانت هناك خسارة أخرى في الإنتاج والمبيعات لرغوة البوليسترين المبثوق (XPS) بسبب حادث حريق.

ومع ذلك، فقد وفرت التحديات التي واجهتها الشركة العديد من الفرص. مكنت الشركة من زيادة الكفاءة

من خلال إعادة هيكلة وتصحيح أحجام الأقسام في جميع المواقع، مع تبني الرقمنة في التسويق وعلاقات العملاء. كما عززت الشركة مجموعة منتجاتها الحالية من خلال إضافة إمكانية تصنيع منتجات مختلفة الألوان والأحجام، وزيادة التنوع في سلاسل التوريد. وشهد عام ٢٠٢٠ أيضاً نمواً مستمراً لمبيعات أكواب العصير، التي تم تقديمها في السنوات السابقة، مع زيادة حجم المبيعات، وإضافة ٦٥٠ عميلاً جديداً لهذا القطاع.

بالتطلع إلى عام ٢٠٢١، ستواصل الشركة نهج الابتكار وتطوير منتجاتها الحالية، مع التركيز على توسيع نطاق المنتجات لتلبية المتطلبات في القطاعات غير المخدومة حالياً. تتطلع الشركة إلى الحفاظ على النمو العضوي الرأسي والأفقي عبر الأسواق المحلية من خلال التركيز المستمر على زيادة كفاءة التشغيل، وخاصة فيما يتعلق بآليات التجارة الإلكترونية.



الصناعات الخرسانية

يقع مقر قطاع الصناعات الخرسانية في بوان في المنطقة الشرقية من المملكة، وقد رسخت نفسها بسرعة كشركة رائدة في القطاع، من خلال تلبية احتياجات صناعة البناء من المنتجات التالية:

Σ الخرسانة الجاهزة
Σ منتجات الخرسانة مسبقة الصب

من خلال تبني أحدث التقنيات المتاحة في هذه الصناعة، إلى جانب المرافق والمعدات الرائدة في السوق، فإن الشركة قادرة على تقديم أفضل وأجود الحلول لعملائها وأكثرها تميزاً من حيث الديمومة والاقتصادية. ويساعدها في ذلك أيضاً عملية الاختيار الصارمة للغاية التي تقوم بها الشركة في توظيف موظفي المبيعات الأكفاء، وموظفي الرقابة الفنية ومراقبة الجودة، ومشغلي الإنتاج، وفريق الإدارة. لقد جلب عام ٢٠٢٠ العديد من التحديات للشركة، وأبرزها ما يتعلق بجائحة كوفيد-١٩. كما واجهت الشركة العديد من الصعوبات على مدار العام،

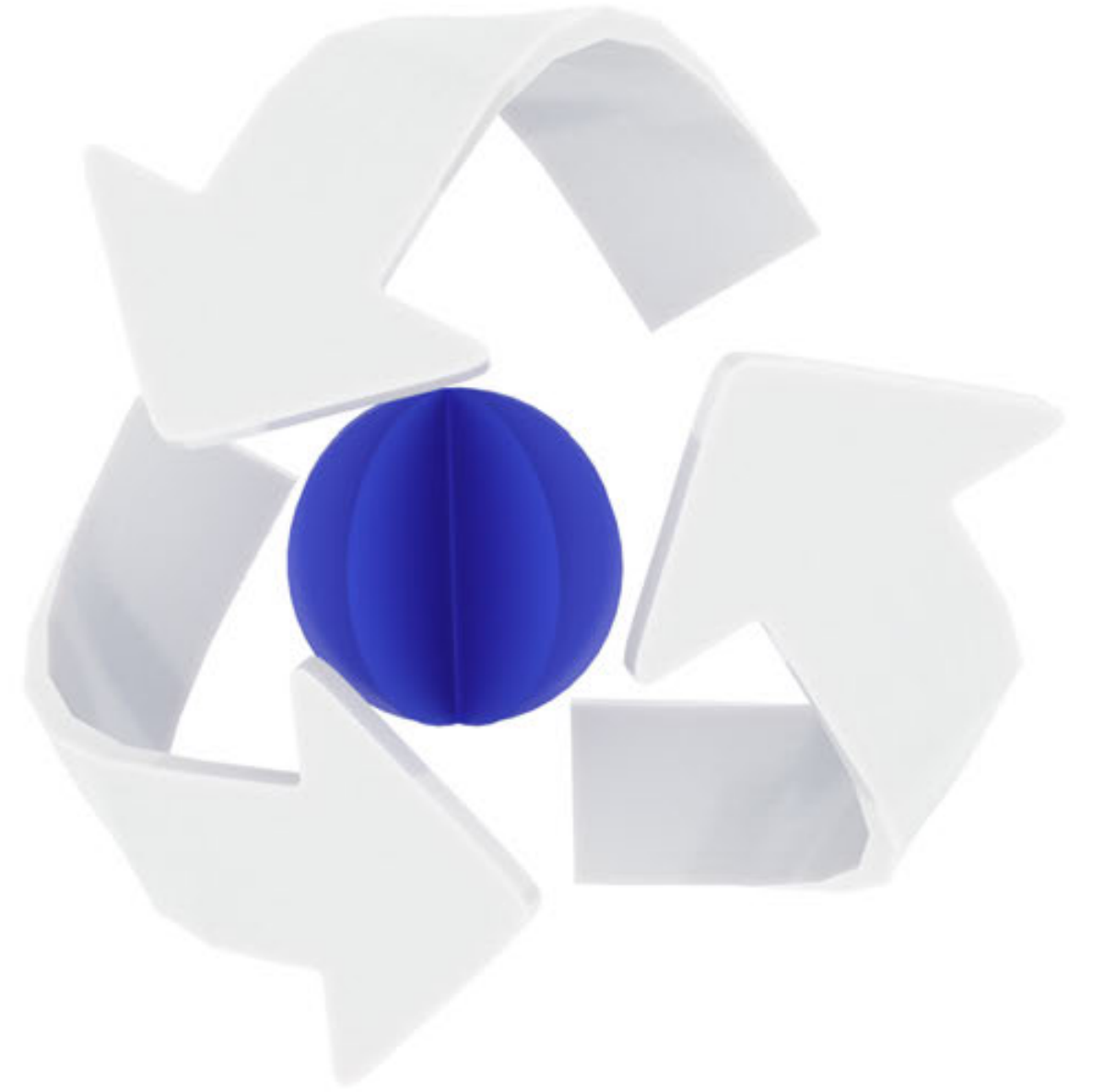
وتحديداً في الحصول على الموافقات الاستثمارية والوفاء بالميزانية. وعلى الرغم من أن الصناعة لم تتأثر بنفس القدر الذي تأثرت به قطاعات أخرى، حيث استؤنفت أعمال البناء بسرعة نسبية بعد فترة الإغلاق، إلا أنه كان مطلوباً من الشركة، على نحو مفهوم، اتباع بروتوكولات صارمة للغاية للصحة والسلامة فيما يتعلق بالعمل خلال تلك الظروف.

ومع ذلك، من وجهة نظر أكثر إيجابية، تمكنت الشركة من زيادة الكفاءة الإنتاجية وإضافة المزيد من القيمة للعملاء من خلال زيادة مبيعاتها من المنتجات الحديثة التي تقلل من تكاليف القوى العاملة. وجاءت هذه الزيادة في عرض المنتجات نتيجة لاتخاذ القرار منذ بداية العام بزيادة الإنتاج والاستفادة من ارتفاع الهوامش بعد خفض تكلفة الإنتاج. كما تم وضع الخطط بشكل سريع وفعال قبل سريان قيود الإغلاق، وعندما تمكنت الشركة من بدء العمل مرة أخرى، ومع الزيادة

المتوقعة في الطلب، كانت مجهزةً بالكامل بالمواد الخام، وعلى استعداد لتلبية الطلب. كما سمحت تداعيات الجائحة على السوق بإعادة التفاوض بشأن الشروط مع مورديها، وخفض أسعار المواد وزيادة شروط الائتمان.

وبالتطلع لعام ٢٠٢١، يمكن القول بأن الشركة تتمتع بوضع صحي ومستقر، في ظل استمرار تعليق العديد من المشاريع في انتظار تحسن الظروف المتعلقة بالجائحة العالمية، ومن ثم البدء في تنفيذ جميع المشاريع، مما يعزز التوقعات بتحقيق نمو جيد، خاصة مع ضمان الشركة حصة ٧٠٪ في مشاريع وزارة الإسكان.

03 الاستدامة



الاستدامة

تواصل شركة بوان التزامها بتحقيق أقصى قيمة إيجابية لجميع المساهمين وأصحاب المصلحة من خلال أدائها التجاري، ويتم إدارة أعمالها والتحكم بها بالتوافق الكامل مع سياسة الحوكمة. هذا، وتحرص الشركة في جميع أعمالها أن تكون مواكبة لرؤية المملكة ٢٠٣٠، من خلال مراعاة الجانب البيئي والاستدامة في جميع أنشطتها ومنتجاتها.

نهج الحوكمة الثلاثية (ESG)

تحرص الشركة دائماً على العمل مع العملاء أصحاب السمعة الطيبة، وبشكل أكثر تحديداً أولئك الذين يأخذون العوامل الاجتماعية والبيئية في الاعتبار. وتمثل هذه المسؤوليات الهادفة لبناء وترسيخ سياسة الاستدامة في الشركة نقطة انطلاق نحو التزام بوان بالممارسات البيئية والاجتماعية ومبادئ الحوكمة الثلاثية (ESG). حيث تأخذ الشركة في الاعتبار بيئة العمل والموظفين، وكذلك جميع أصحاب المصلحة والمجتمع في المناطق التي تعمل فيها. ويتم صياغة وتوجيه قيم العمل في بوان نحو هذه الأهداف.

إدارة الحوكمة الثلاثية (ESG)

في حين قامت الشركة بدمج مبادئ الحوكمة الثلاثية في عملية اتخاذ القرارات، بما في ذلك تقييم المخاطر والفرص، ينبغي عليها مواصلة السعي إلى الالتزام بالمعايير المتطورة المتوقعة منها في هذه الصناعة. مما يعني بذل المزيد من الجهد لمواصلة تبني المبادرات التي من شأنها ضمان معالجة المسائل الأكثر أهمية بالنسبة لأصحاب المصلحة والأعمال التجارية. ومن ثم، يتوجب على الشركة العمل على تحقيق التوافق والاتصال بين أسلوب الإدارة والأهداف والأداء وبين التقدم حول قضايا الحوكمة الثلاثية.

وستواصل شركة بوان التركيز على العناصر الرئيسية ذات الأولوية بالنسبة لفريق الإدارة العليا في رفع مستوى معايير الاستدامة للشركة، والتي من شأنها أن تؤدي إلى سياسة أكثر تنظيمياً وفعالية في مجال إدارة الحوكمة الثلاثية.

إدارة تأثيراتنا البيئية

من منطلق التزام الشركة القوي والمتجدد بمواكبة الرؤية المباركة للمملكة ٢٠٣٠، نحو بيئة أكثر تطوراً واستدامة، تهدف بوان إلى تقليل التأثير البيئي للعمليات التشغيلية وخطوط الإنتاج، والإسهام في حماية مستقبل كوكبنا من خلال تقليص الانبعاثات والبصمة الكربونية إلى الحد الأدنى.

كما تقوم الشركة بإنتاج منتجات بلاستيكية قابلة لإعادة التدوير بالكامل، بهدف البيع للعملاء الذين يدركون أهمية إعادة التدوير في حماية البيئة.

تنمية المواهب

تعتبر الشركة موظفيها من أهم أصولها. ونتيجة لذلك، فإنها تركز بشكل كبير على الاستثمار فيها، مما يمنح الموظفين كل الفرص لتطوير مهاراتهم ومواهبهم وقدراتهم القيادية. ويتم ذلك من خلال أشكال مختلفة من التدريب مثل التدريب الداخلي أو من خلال مراكز متخصصة.

ومن بين وسائل التطوير أيضاً قياس مستوى أداء الموظف، مما يضمن أن يتم تمييز أصحاب الأداء الأعلى عن غيرهم. وهذا يشجع الموظفين على الأداء بأعلى مستوى في جميع الأوقات، واثقين بسياسة العدالة والتقدير الراسخة لدى الشركة.

التعويضات والمزايا

كما ذكر سابقاً، ينبغي تمييز أصحاب الأداء العالي من الموظفين، ويتم أخذ ذلك في الاعتبار في سياسة التعويضات والحوافز للشركة.

تشجع بوان تطوير الأداء والاحترافية والعمل الجماعي. هذه هي العناصر التي تدخل في حساب التعويض المتغير للشركة بدلاً من التعويض الثابت، لأنها تختلف بناءً على الأداء ويتم ترجمتها إلى مكافآت الأداء في نهاية العام.

المسؤولية المجتمعية والاجتماعية

تعمل بوان بجهد كبير للمشاركة في المجتمع بالاستثمار وتقديم الدعم والمساعدة حيثما أمكن. ويعتبر ذلك جزء لا يتجزأ من مسؤولية الشركة، كشركة سعودية، تسعى لرد الجميل للمجتمع. وتواصل جهودها المخصصة للمساهمة في مختلف البرامج التي تهدف إلى دعم المجتمع السعودي.

نجحت الشركة في استقطاب العديد من الموظفين السعوديين. حيث وصل عدد الموظفين السعوديين في ٢٠٢٠/١٢/٣١ إلى ما يقرب من ٥٩٠.

وستواصل الشركة تبني مبادرات الشراكة المتنوعة كجزء من مسؤوليتها الاجتماعية تجاه الوطن الحبيب وشعبه الكريم، وبما يحقق المصلحة العامة.

وفي قطاع الكهرباء، تستضيف الشركة بشكل منتظم الفعاليات المختلفة داخل مركزها المجتمعي. وتقدم هذه الخدمة مجاناً من قبل المنظمة غير الربحية التي تدير المركز. هذا، ولم تتوانى الشركة عن تقديم التبرعات الكبيرة في كافة الأوجه وفي كل الأوقات، سعياً لرد الجميل لوطننا الغالي.

حوكمة الشركات

ملاحظة: يقدم هذا القسم لمحة موجزة عن ممارسات الحوكمة في الشركة. لمزيد من التفاصيل، راجع فصل «حوكمة الشركات» من هذا التقرير السنوي. (الصفحات ٦٤-١٢٥)

تلتزم الشركة بسياسات الحوكمة الفعالة في قيادة أدائها وإنتاجيتها، بهدف ضمان تطبيق أفضل الممارسات في حوكمة الشركات، ووضع الضوابط والإجراءات الموثوقة التي تعكس هذا الالتزام.

يتكون إطار الحوكمة من ثلاث لجان تابعة لمجلس الإدارة، وهم اللجنة التنفيذية ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المراجعة. وتدار كل هذه اللجان من خلال سياسة حوكمة دقيقة، تحدد مسؤولية كل عضو من أعضاء اللجنة، وتضع ميثاقاً لحسن الإدارة.

إدارة المخاطر

يعد تحديد المخاطر الرئيسية في وقت مبكر أمراً مهماً لضمان استمرارية العمل وعدم حدوث أي اضطراب. لذلك يتم وضع ضوابط ومقاييس مختلفة لضمان الحد الأدنى من التأثير إن وجد. كما وضعت الشركة سياسات وإجراءات مفصلة لتحديد وتقييم جميع أنواع المخاطر ذات الصلة.

وقد شهدت الشركة العديد من المخاطر خلال العام الحالي مع انتشار جائحة كوفيد-١٩. ومع ذلك، نظراً للخطة القوية لاستمرارية الأعمال، تمكنت الشركة من الحفاظ على سلامة موظفيها وعملائها من خلال نشر الوعي بأهمية الإجراءات الاحترازية والتباعد الاجتماعي أثناء إدارة الأعمال.

قامت الشركة أيضاً بإدارة العديد من طلبات عملائها من خلال القنوات الرقمية، والتي تم إنشاؤها بسبب ظروف الجائحة. وستواصل الشركة العمل على تجنب المخاطر قدر الإمكان، لتقدم الأفضل دائماً لعملائها ومساهميها.

النزاهة

تفخر بوان بسياساتها الخاصة بقواعد السلوك، والتي تنطبق على الشركة بأكملها. ويتضمن ذلك جميع القواعد واللوائح التي يجب على الجميع اتباعها لضمان الالتزام بالنزاهة والشفافية في جميع أعمال الشركة وكذلك الشركات التابعة لها.

ويقوم قسم الموارد البشرية بإحاطة جميع الموظفين بأية تغييرات في سياسة الشركة، ويقدم لهم التدريب عند الحاجة.

04 الحوكمة



أداء الشركة

خلال عام ٢٠٢٠

إن نتائج الشركة للعام الحالي جاءت متماشية مع استراتيجيتها الرامية إلى التكيف بما يتناسب مع الوضع القائم بالإضافة إلى تخفيض التكاليف ورفع الكفاءة التشغيلية. كما أدارت الشركة بكل كفاءة وفاعلية مخاطر انتشار جائحة فيروس كورونا المستجد كوفيد ١٩ ومدى تأثيرها على عملياتها في ظل الأوضاع والظروف الاقتصادية القائمة. وعلى الرغم من التحديات في العديد من الأسواق الرئيسية للشركة، إلا أنه قد حققت الشركة إيرادات خلال عام ٢٠٢٠ بلغت ٢٤١٨,١ مليون ريال سعودي مقارنة بـ ٢٢٣٥,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، أي بارتفاع قدره ١٨٢,٩ مليون ريال سعودي بنسبة ٨,٢٪، في حين بلغ ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة مبلغ ٩٠,٢ مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٢٦,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، مما انعكس إيجاباً على ربحية السهم والتي بلغت خلال عام ٢٠٢٠ ربح بمبلغ ١,٥ ريال سعودي للسهم مقارنة بـ ٠,٤٤ ريال سعودي للسهم في عام ٢٠١٩م.

يوضح الجدول التالي خلاصة قائمة المركز المالي الموحدة للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية):

البيان	2020	2019	2018	2017	2016
الموجودات غير المتداولة	766,864	869,73	462,685	635,279	654,154
الموجودات المتداولة	1,461,468	1,383,174	1,247,950	1,220,001	1,283,142
مجموع الموجودات	2,228,332	2,252,904	1,710,635	1,855,280	1,937,296
حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة	692,519	626,174	606,615	842,037	811,293
حقوق الملكية غير المسيطرة	62,900	70,63	89,483	102,296	85,095
مجموع حقوق الملكية	755,419	696,804	696,098	944,333	896,388
المطلوبات غير المتداولة	243,174	391,923	104,890	101,802	110,058
المطلوبات المتداولة	1,229,739	1,164,177	909,647	809,145	930,850
مجموع المطلوبات	1,472,913	1,556,100	1,014,537	910,947	1,040,908

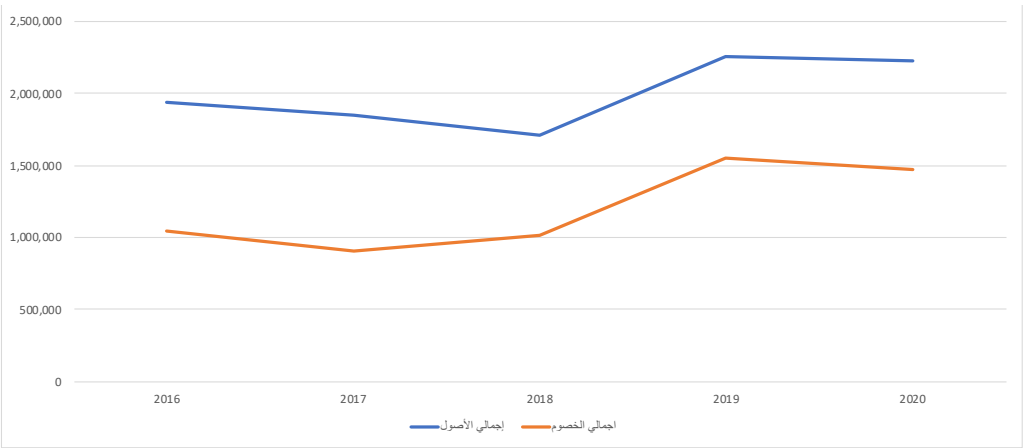
انخفضت الموجودات غير المتداولة خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ١١,٨٪ مقارنة مع عام ٢٠١٩م ويعود ذلك بسبب رئيسي إلى انخفاض كل من بنود الممتلكات ومصنع ومعدات وموجودات حق الاستخدام وموجودات غير ملموسة. كما ارتفعت الموجودات المتداولة خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٥,٧٪ مقارنة مع عام ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع بند الموجودات المتعلقة بمجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع. بالإضافة إلى ارتفاع المخزون الذي تم بناؤه لمقابلة العمليات المستقبلية المتوقعة.

خلال عام ٢٠٢٠م ارتفعت حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة بنسبة ١٠,٦٪ مقارنة مع عام ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل رئيسي نتيجة الربح الشامل المحقق خلال عام ٢٠٢٠م بمبلغ ٩٠,٣ مليون ريال سعودي. كما انخفضت حقوق الملكية غير المسيطرة خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ١٠,٩٪ مقارنة مع عام ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى حصة الشركة في الخسائر التي تمت في قطاعات الصناعات الكهربائية.

انخفضت المطلوبات غير المتداولة خلال العام ٢٠٢٠م بنسبة ٣٧,٩٪ مقارنة مع عام ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض القروض طويلة الأجل.

ارتفعت المطلوبات المتداولة خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٥,٦٪ مقارنة مع عام ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع كل من بنود المطلوبات المرتبطة مباشرة بمجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع وبند الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى والجزء المتداول من قروض طويلة الأجل ومطلوبات العقود وبند الزكاة المستحقة.

يوضح الرسم البياني التالي مقارنة بين مجموع الموجودات والمطلوبات للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية):



يوضح الجدول التالي صافي القيمة الدفترية للسهم للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية):

العام	مجموع حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة	صافي القيمة الدفترية للسهم	التغير عن العام السابق	نسبة التغير عن العام السابق	حالة التغير عن العام السابق
2020	692,519	11.54	1.1	10.6%	ارتفاع
2019	626,174	10.44	0.33	3.20%	ارتفاع
2018	606,615	10.11	-3.92	(28.0%)	انخفاض
2017	842,037	14.03	0.51	3.8%	ارتفاع
2016	811,293	13.52	0.80	6.3%	ارتفاع

يوضح الجدول التالي قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية) (*):

البيان	2020	2019	2018	2017	2016
إيرادات	2,418,072	2,235,233	1,953,455	2,128,752	2,318,624
تكلفة الإيرادات	2,081,420	(1,986,037)	(1,797,879)	(1,865,557)	(1,966,888)
إجمالي الربح	336,652	249,196	155,576	263,195	351,736
مصاريف بيع وتوزيع	(75,552)	(81,427)	(46,391)	(49,103)	(57,229)
مصاريف عمومية وإدارية	(106,735)	(105,971)	(109,649)	(106,752)	(133,336)
انخفاض في قيمة الشهرة والممتلكات والمصنع والمعدات	-	-	(189,167)	-	-
مخصص خسارة الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية **	(31,203)	(9,099)	-	-	-
ربح من استبعاد استثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	2,041	8,621	-	-	-
(خسارة)/ ربح القيمة العادلة من استثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(182)	4,497	-	-	-
ايرادات أخرى	13,418	11,408	8,037	11,287	5,901
الربح (الخسارة) قبل تكاليف التمويل والزكاة وضريبة الدخل	138,862	77,225	(181,594)	118,627	167,072
تكاليف التمويل	(29,859)	(45,164)	(26,510)	(22,261)	(26,398)
الربح (الخسارة) قبل الزكاة وضريبة الدخل	109,003	32,061	(208,104)	96,366	140,674
الزكاة	(16,003)	(6,806)	(16,195)	(12,656)	(12,642)
ضريبة الدخل	-	-	(24)	(348)	(966)
الربح (الخسارة) من العمليات المستمرة	93,000	25,255	(224,323)	83,362	127,066
الخسارة من العمليات المتوقفة	(8,256)	(3,512)	-	-	-
الربح للسنة	84,744	21,743	-	-	-
الدخل (الخسارة) الشامل الآخر					
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:					
الربح / (الخسارة) إعادة قياس التزامات المنافع المحددة الموظفين	838	(8,125)	11,457	(1,806)	3,822
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:					
فروقات صرف من تحويل عملات العمليات المتوقفة	(1,947)	(105)	(886)	(1,077)	(2,322)
مجموع الدخل الشامل للسنة	83,635	13,513	(213,752)	80,479	128,566
الربح / (الخسارة) للسنة العائد إلى:-					
مالكي الشركة	90,168	26,632	(218,353)	71,013	114,369
حقوق الملكية غير المسيطرة	(5,424)	(4,889)	(5,970)	12,349	12,697

84,744	21,743	(224,323)	83,362	127,066
مجموع الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة العائد إلى:				
90,345	19,542	(208,909)	69,004	117,004
(6,710)	(6,029)	(4,843)	11,475	11,562
83,635	13,513	(213,752)	80,479	128,566
مجموع الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة العائد إلى ملك الشركة الناشئ من:				
94,620	21,644	(268,909)	69,009	117,009
(4,275)	(2,102)	-	-	-
90,345	19,542	-	-	-
ربحية السهم للربح العائد إلى حملة الأسهم العادية في الشركة:				
1.5	0.44	(3.64)	1.18	1.91
الأساسية والمخفضة				

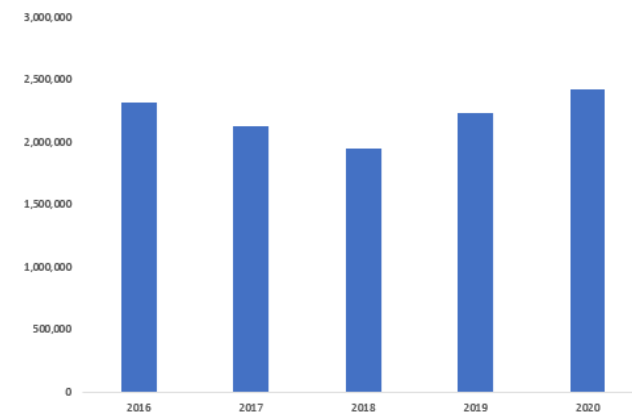
(*) تجدر الإشارة إلى أن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للأعوام من ٢٠١٦م إلى ٢٠١٨م لم تتضمن نتائج أعمال قطاع الصناعات البلاستيكية حيث تم البدء بتوحيد نتائج أعمال القطاع ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٩م.

(**) مخصص خسارة الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية للأعوام من ٢٠١٦م إلى ٢٠١٨م كانت مجمعة تحت بند المصاريف العمومية والإدارية.

يوضح الجدول التالي التغير في الإيرادات للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية):

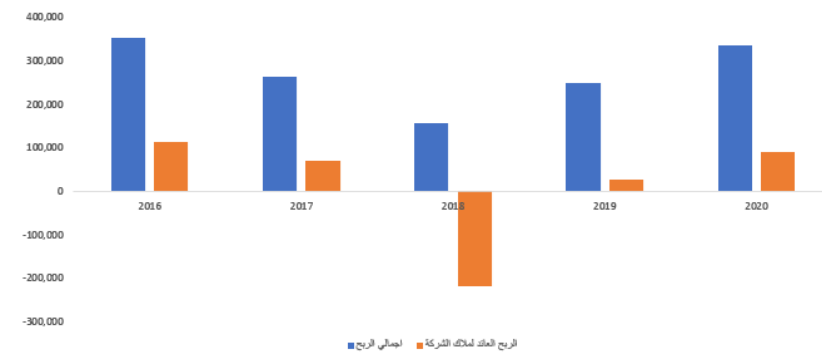
العام	الإيرادات	التغير عن العام السابق	نسبة التغير عن العام السابق	حالة التغير عن العام السابق
2020	2,418,072	182,839	8.2%	ارتفاع
2019	2,235,233	281,778	14.40%	ارتفاع
2018	1,953,455	(175,297)	(8.2%)	انخفاض
2017	2,128,752	(189,872)	(8.2%)	انخفاض
2016	2,318,624	(85,356)	(3.6%)	انخفاض

يوضح الرسم البياني التالي التغير في الإيرادات للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية):

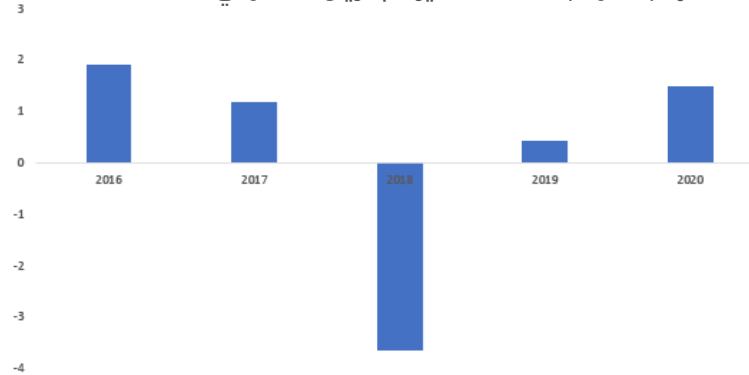


ارتفعت إيرادات الشركة خلال العام ٢٠٢٠م مقارنة مع العام ٢٠١٩م بنسبة ٨.٢٪ ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع إيرادات قطاعات الصناعات المعدنية والخشبية والكهربائية متأثرة بشكل رئيسي بارتفاع الكميات المباعة.

يوضح الرسم البياني التالي التغير في الربح (الخسارة) العائد إلى مالكي الشركة وإجمالي الربح للأعوام الخمسة الأخيرة (بآلاف الريالات السعودية):



يوضح الرسم البياني التالي ربحية (خسارة) السهم للأعوام الخمسة الأخيرة (بالريال السعودي):



يعود سبب الارتفاع في صافي الربح العائد إلى مالكي الشركة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م إلى ارتفاع إجمالي الدخل متأثراً بارتفاع الإيرادات وهامش الربح وانخفاض تكاليف التمويل ومصاريف التشغيل وارتفاع الإيرادات الأخرى، وذلك على الرغم من انخفاض أرباح استبعاد وتقييم الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وارتفاع مصاريف الزكاة وخسائر الانقطاع في أحد الأنشطة التشغيلية.

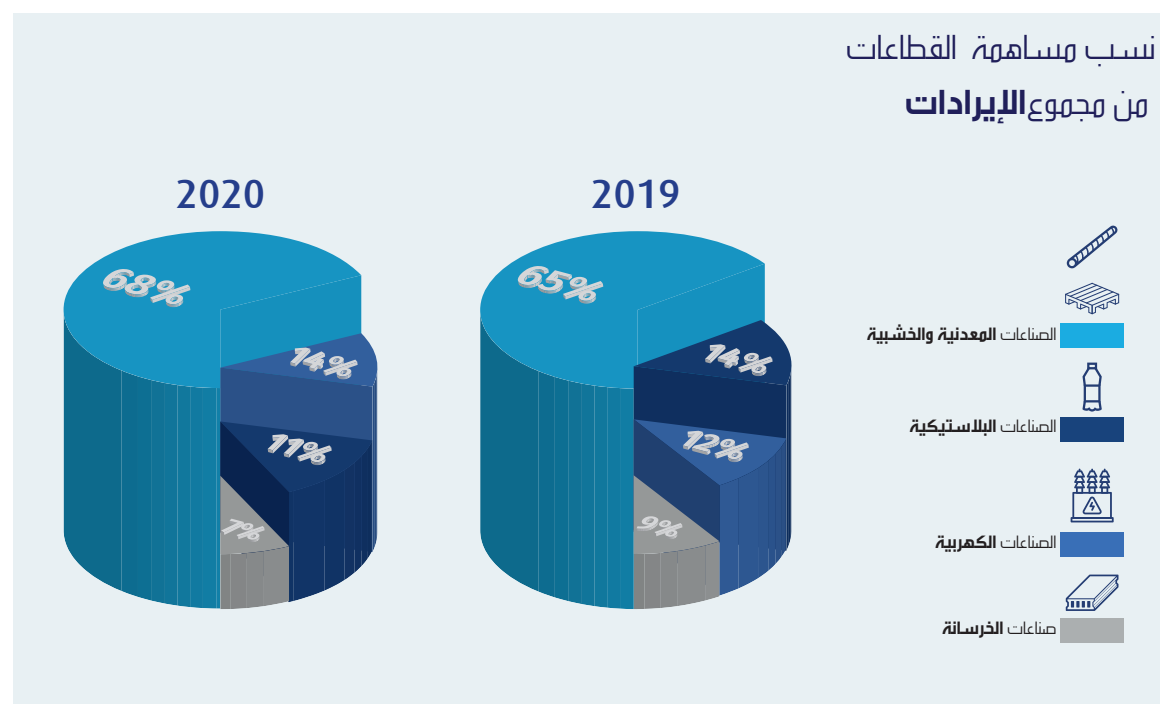
انخفضت إيرادات قطاع الصناعات البلاستيكية مقارنة مع العام السابق بنسبة ١٥,٤٪ ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الحريق الذي تعرض له أحد مصانع القطاع خلال شهر فبراير من العام ٢٠٢٠م والذي أثر بدوره سلباً على مبيعات منتجات الـ **XPS** في القطاع. تجدر الإشارة بأنه لدى القطاع تغطية تأمينية بقيمة ٤٢,٤ مليون ريال سعودي لتعويض الخسائر الناتجة عن هذا الحادث بما فيها تعويض الخسائر الناتجة عن انقطاع الأعمال. لمزيد من المعلومات يمكن الرجوع للإيضاح رقم ٣٦,١ في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

انخفضت إيرادات قطاع الصناعات الخرسانية مقارنة مع العام السابق بنسبة ١١,٤٪ ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض الكميات المباعة نتيجة لتواجد العديد من مشاريع القطاع في مدن تم حظرها أو إغلاقها بشكل كلي بسبب فيروس كورونا مما أثر بدوره سلباً على عملية توزيع وتوريد منتجات القطاع. تجدر الإشارة بأنه تم قيد مخصصات بمبلغ ٣١,٢ مليون ريال سعودي خلال العام لمقابلة المخاطر المحتملة في تحصيل بعض الذمم المدينة التجارية بالمقارنة مع ٩,١ مليون ريال سعودي خلال العام السابق. بلغت حصة حقوق الملكية غير المسيطرة خلال العام خسارة بمبلغ ٥,٤ مليون ريال سعودي بالمقارنة مع خسارة للعام السابق بمبلغ ٤,٩ مليون ريال سعودي وذلك بارتفاع قدره ١٠.٩٪.

التحليل القطاعي للإيرادات:

2019		2020		القطاع
النسبة من إجمالي الإيرادات	الإيرادات	النسبة من إجمالي الإيرادات	الإيرادات	
65.40%	1,463,373	67.8%	1,639,851	الصناعات المعدنية والخشبية
13.90%	310,061	10.8%	262,370	الصناعات البلاستيكية
11.70%	261,029	14.0%	337,990	الصناعات الكهربائية
9.00%	200,770	7.4%	177,861	الصناعات الخرسانية
100.00%	2,235,233	100.0%	2,418,072	الإجمالي

يوضح الرسم البياني التالي نسبة مساهمة قطاعات الأعمال في إيرادات المجموعة للأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م:



يوضح الجدول التالي تصنيف الإيرادات من الأسواق المحلية والخارجية للأعوام ٢٠٢٠م و٢٠١٩م:

الإيرادات من الأسواق المحلية		الإيرادات من الأسواق الخارجية	
بالآلاف الريالات السعودية	النسبة من الإيرادات (%)	بالآلاف الريالات السعودية	النسبة من الإيرادات (%)
2,339,941	96.8%	78,131	3.2%
2,138,727	95.70%	96,506	4.30%
2020		2019	

انخفضت الإيرادات من الأسواق الخارجية من ٤,٣% عام ٢٠١٩م إلى ٣,٢% عام ٢٠٢٠م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض إيرادات قطاعي الصناعات الخشبية والبلاستيكية من الأسواق الخارجية.

يوضح الجدول التالي الإيرادات حسب موقع التأسيس الجغرافي للشركات التابعة للأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م:

2020		2019	
الإيرادات (بالآلاف الريالات السعودية)	النسبة (%)	الإيرادات (بالآلاف الريالات السعودية)	النسبة (%)
2,385,993	98.7%	2,191,459	98.00%
16,844	0.7%	23,506	1,0%
15,235	0.6%	20,268	1,0%
2,418,072	100.0%	2,235,233	100,0%
المملكة العربية السعودية		الامارات	
		الكويت	
		المجموع	

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال القطاعات التشغيلية للأعوام ٢٠٢٠م و٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

البيان	الصناعات المعدنية والخشبية	الصناعات البلاستيكية	الصناعات الكهربائية	الصناعات الخرسانية
2020				
الموجودات	915,618	577,445	401,008	260,576
المطلوبات	482,046	427,733	335,818	153,755
الإيرادات	1,639,851	262,370	337,990	177,861
ربح (خسارة)	124,614	15,737	(40,597)	369

2019				
الموجودات	833,167	622,096	404,169	293,665
المطلوبات	488,170	461,425	292,338	190,448
الإيرادات	1,463,373	310,061	261,029	200,770
ربح (خسارة)	45,756	24,414	(50,031)	3,875

بلغت موجودات ومطلوبات المركز الرئيسي عام ٢٠٢٠ مبلغ ٧٣,٧ مليون ريال سعودي و ٧٣,٦ مليون ريال سعودي على التوالي (عام ٢٠١٩م ، ٩٩,٨ مليون ريال سعودي و ١٢٣,٧ مليون ريال سعودي على التوالي)، ويعود سبب الانخفاض في موجودات المركز الرئيسي بشكل رئيسي إلى التخارج من جزء من الإستثمار في الموجودات المالية المتعلقة في الإكتتاب في الطرح الأولي لشركة أرامكو، ويعود سبب الانخفاض في المطلوبات بشكل رئيسي إلى انخفاض رصيد القروض القائمة.

في حين بلغت مصاريف المركز الرئيسي عام ٢٠٢٠ مبلغ ١٥,٥ مليون ريال سعودي (عام ٢٠١٩م بلغت ٢,٣ مليون ريال سعودي). تجدر الإشارة بأنه خلال العام ٢٠١٩م حقق المركز الرئيسي ربح غير متكرر نتج عن الإكتتاب في الطرح الأولي لشركة أرامكو.

فروقات النتائج التشغيلية:

يوضح الجدول التالي فروقات النتائج التشغيلية لعام ٢٠٢٠م مقارنة مع عام ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

البيان	2020	2019	Change	%
الإيرادات	2,418,072	2,235,233	182,839	8.2
تكلفة الإيرادات	(2,081,420)	(1,986,037)	95,383	4.8
إجمالي الربح	336,652	249,196	87,456	35.1
المصاريف التشغيلية	(182,260)	(187,398)	5,138	2.7
مخصص خسارة الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية	(31,203)	(9,099)	22,104	242.9
الربح (الخسارة) التشغيلية	123,189	52,699	70,490	133.8

نتيجة لارتفاع الإيرادات ، ارتفع إجمالي الربح بنسبة ٣٥,١٪ من ٢٤٩,٢ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٩م إلى ٣٣٦,٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي المؤشرات المالية الرئيسية للأعوام ٢٠٢٠ م و ٢٠١٩م:

المؤشر المالي	2020*	2019*
العائد على الموجودات	4.0%	1.2%
العائد على الإيرادات	3.7%	1.2%
العائد على حقوق المساهمين	13.0%	4.3%
معدل نمو صافي الأرباح	238.6%	112.2%
ربحية السهم - ريال سعودي	1.50	0.44

(*) تم احتساب المؤشرات أعلاه وفقا لربح السنة العائد إلي ملاك الشركة

يوضح الجدول التالي ملخص لقائمة التدفقات النقدية الموحدة للأعوام ٢٠٢٠م، ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

البيان	2020	2019
التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل	207,976	293,150
صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار	(22,394)	(322,190)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل	(180,383)	32,332
صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه	5,199	3,292
أثر التغيرات في أسعار الصرف على النقد المحتفظ به بالعملات الأجنبية	-	(30)
النقد وما في حكمه، بداية السنة	45,899	42,637
النقد وما في حكمه، نهاية السنة	51,098	45,899

المدفوعات النظامية المسددة والمستحقة:

يوضح الجدول التالي المدفوعات النظامية المسددة والمستحقة للعام ٢٠٢٠م (بآلاف الريالات السعودية) :

الجهة	المسدد	المستحق حتى نهاية العام ولم يسدد	وصف مودز لها
الزكاة	11,521	18,605	الزكاة تحتسب على الوعاء الزكوي
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	7,735	669	تأمينات العاملين في الشركة
تكاليف تأشيرات وجوازات ورسوم مكتب العمل	10,014	-	رسوم تجديد رخصة العمل ورسوم تجديد الإقامات للعاملين ونقل الكفالات وتأشيرات الإستقدام
ضريبة القيمة المضافة	69,710	7,064	تحتسب على المبيعات الخاضعة

إستثمارات وإحتياطيات موظفي الشركة:

لم تقم الشركة بعمل أية إستثمارات لمصلحة موظفيها وفيما يلي جدول يوضح الإحتياطيات التي أنشأت لمصلحة موظفي الشركة للأعوام ٢٠٢٠م و٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

البيان	2020	2019
مخصص تعويض نهاية الخدمة	1,209	903,7
مخصص مكافآت	1,500	691,6

المديونية الإجمالية:

يوضح الجدول التالي تصنيف المديونية الإجمالية المستغلة من قبل المجموعة كأقساط متداولة وغير متداولة للعام ٢٠٢٠م (بآلاف الريالات السعودية):

التمويل	أقساط متداولة	أقساط غير متداولة	المجموع
قروض قصيرة الأجل	518.646	-	518.646
قروض طويلة الأجل	117.891	138,539	256,430
المديونية الإجمالية	636,537	138,539	775,076

تجدر الإشارة بأن اتفاقيات التسهيلات التمويلية التي حصلت عليها المجموعة متوافقة مع شروط التمويل الإسلامي.

فيما يلي تحليل التغير في المبالغ المستحقة للبنوك والقروض للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (بآلاف الريالات السعودية):

البيان	قروض قصيرة الأجل	القروض(*)	المجموع
الرصيد في بداية السنة	658,275	310,161	968,436
المبالغ المستخدمة	1,011,690	14,463	1,026,153
المبالغ المسددة	(1,103,408)	(72,732)	(1,176,140)
إعادة تصنيف إلى بند القروض	(35,055)	35,055	-
تكاليف ترتيب قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي	-	328	328
قروض مجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع	(17,586)	(30,845)	(48,431)
تكاليف التمويل المستحقة	4,730	-	4,730
الرصيد في نهاية السنة	518,646	256,430	775,076

(*) تتضمن القروض البنكية وقروض صندوق التنمية الصناعية السعودي.

يوضح الجدول التالي تفاصيل المديونية الإجمالية المستغلة من قبل المجموعة للأعوام ٢٠٢٠م، ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

نوع التمويل	2020	2019
قروض قصيرة الأجل	518,646	663,301
قروض طويلة الأجل	172,256	209,931
قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي	85,355	85,355
قروض أخرى	-	16,382
يخصم تكاليف ترتيب قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي	(1,181)	(1,507)
المديونية الإجمالية	775,076	973,462

يوضح الجدول التالي المديونية الإجمالية المستغلة حسب قطاعات الأعمال للعام ٢٠٢٠م (بآلاف الريالات السعودية):

القطاع	قروض قصيرة الأجل	قروض طويلة الأجل	قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي، الصافي	المجموع
الصناعات المعدنية والخشبية	99,982	-	-	99,982
الصناعات الكهربائية	163,749	-	-	163,749
الصناعات الخرسانية	26,181	-	57,996	84,177
الصناعات البلاستيكية	221,167	112,500	26,178	359,845
المركز الرئيسي	2,837	59,756	-	62,593
Accrued Finance Cost	4,730	-	-	4,730
المجموع	518,646	172,256	84,174	775,076

أ. قروض قصيرة الأجل:

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية ("التسهيلات") على شكل قروض قصيرة الأجل، مرابحة اسلامية، عقود التبادل الآجلة وخطابات الاعتماد والضمانات. تحمل التسهيلات فائدة بمعدلات السوق السائدة ومضمونة بسندات إذنية وضمانات شركات للمجموعة.

يوضح الجدول التالي حركة المبالغ المستحقة للبنوك والجهات المانحة للعام ٢٠٢٠ م (بآلاف الريالات السعودية):

الجهة المانحة	نوع التمويل	المبلغ المستحق في ٢٠١٩/١٢/٣١م	قروض مجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع	التمويل المستخدم	إعادة تصنيف إلى قروض طويلة الأجل	تكلفة التمويل المستحقة	التمويل المسدد	الرصيد في ٢٠٢٠/١٢/٣١م
البنك السعودي البريطاني، البنك السعودي الفرنسي، بنك البلاد، البنك الاهلي التجاري، بنك الرياض، بنك الخليج الدولي، البنك العربي، بنك الخليج - الجزائر	بيع اجل، تيسير اسلامي، تورق اسلامي ومرابحة	658,275	(17,586)	1,011,690	(35,055)	4,730	(1,103,408)	518,646

ب. قروض بنكية:

حصلت المجموعة على قروض بنكية من بنوك محلية والتي تستحق السداد على أقساط ربع / نصف سنوية. تحمل القروض فائدة بمعدلات السوق السائدة ومضمونة بسندات إذنية وضمانات شركات للمجموعة.

يوضح الجدول التالي الجهة المانحة للقروض البنكية للأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

الجهة المانحة	نوع التمويل	اصل التمويل	مدة التمويل	المسدد حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١	الرصيد المتبقي ٢٠٢٠/١٢/٣١
البنك السعودي الفرنسي، البنك السعودي البريطاني، بنك الرياض، البنك الاهلي التجاري، البنك العربي	تورق اسلامي	95,500	خمس سنوات	47,000	48,500
	تورق اسلامي	35,055	خمس سنوات	23,800	11,256
	مرابحة	6,904	ثلاث سنوات	6,904	-
	مرابحة	100,000	أربعة سنوات	-	100,000
	مرابحة	50,000	خمس سنوات	37,500	12,500
المجموع					172,256

يوضح التالي جدول سداد الجزء المستغل من القروض البنكية للأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

العام	2020	2019
2020	-	12,931
2021	54,171	61,643
2022	41,671	49,143
2023	41,672	49,143
2024	34,742	37,071
المجموع	172,256	209,931

ج . قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي:

حصلت المجموعة على قروض مختلفة من صندوق التنمية الصناعية السعودي لبناء وتوسيع مصانع قطاعات الخرسانة والبلاستيك وتسليم مشروع قيد التنفيذ. هذه القروض مضمونة بسندات أمر و ضمانات شركات للمجموعة ورهون عقارية على الممتلكات والمصنع والمعدات بقيمة دفترية تبلغ ٤٠٣,٩٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٧٢,٤٤ مليون ريال سعودي).
تحتوي اتفاقيات القروض أعلاه على تعهدات تتطلب المحافظة على بعض النسب المالية بالإضافة لتعهدات أخرى. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩، لم تتسبب شروط هذه التعهدات بأن تصبح واجبة السداد عند الطلب بموجب اتفاقيات القروض.

يوضح الجدول التالي تفاصيل قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي للأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

المانحة	نوع التمويل	اصل التمويل	مدة التمويل	الرصيد المتبقي ٢٠١٩/١٢/٣١	المسدد حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١	الرصيد المتبقي ٢٠٢٠/١٢/٣١
صندوق التنمية الصناعية السعودي	تمويل حكومي	33,750	سبع سنوات واربعة أشهر	5,125	-	5,125
صندوق التنمية الصناعية السعودي	تمويل حكومي	34,730	ستة سنوات و اربعة أشهر	27,230	-	27,230
صندوق التنمية الصناعية السعودي	تمويل حكومي	53,000	سنتان و ستة أشهر	53,000	-	53,000
المجموع	-	-	-	85,355	-	85,355
يخصم تكاليف ترتيب قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي	-	-	-	(1,569)	328	(1,181)
المجموع	-	121,480	-	83,848	328	84,174

يوضح التالي جدول سداد الجزء المستغل من قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي للأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م (بآلاف الريالات السعودية):

العام	2020	2019
2020	-	6,725
2021	64,110	35,200
2022	11,025	35,200
2023	10,220	8,230
المجموع	85,355	85,355

إيضاح تبويب أرقام المقارنة:

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع عرض السنة الحالية. تمت إعادة تصنيف بعض مبالغ المقارنة للفترة بهدف تحسين العرض. ومع ذلك، لم يكن لعمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير جوهري. كانت عمليات إعادة التصنيف الرئيسية كما يلي:

إعادة التصنيف من	إعادة التصنيف إلى	المبلغ
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة		
مصاريف عمومية وإدارية - إعادة القياس مخصص خسارة	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية	9,099
إيرادات أخرى - الربح من استبعاد استثمارات في الموجودات المالية	ربح من الاستثمار في الموجودات المالية	8,621
إيرادات أخرى - ربح القيم العادلة من الاستثمارات في الموجودات المالية	ربح القيم العادلة من الاستثمارات في الموجودات المالية	4,497
إيرادات أخرى - التعويض مقابل مخصص المخزون	المصاريف العمومية والإدارية التي يتعين تعديلها مقابل "مخصص المخزون" المرتبط بالاستحواذ على أرنون	27,955
تكلفة الإيرادات - تكلفة الفائدة على التزامات المزايا المحددة للموظفين	تكاليف التمويل	3,136
قائمة المركز المالي الموحدة		
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى – تكاليف تمويل مستحقة	قروض - تكليف تمويل	5,026
الجزء الحالي من القروض - يمثل الجزء غير المتداول من القرض	قروض طويلة الأجل	21,116

تم إعادة تصنيف هذه الأرقام في سنة المقارنة لتحسينها ولم تؤثر على صافي القيمة أو صافي الربح/ (الخسارة) أو التدفقات النقدية للمجموعة للسنة السابقة.

إيضاح الاختلاف عن المعايير المحاسبية:

لا يوجد أية اختلافات عن المعايير الدولية للتقرير المالي وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والإصدارات الأخرى ذات العلاقة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين بشأن القوائم المالية للشركة.

أنشطة الأسهم وأدوات الدين:

لا توجد أية أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو أية أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات أو حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة أو أي من شركاتها التابعة أو أي من الشركات التابعة لشركاتها التابعة خلال عام ٢٠٢٠م، كذلك لا يوجد أي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأية أدوات دين قابلة للإسترداد كما لا توجد أية حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية او مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة أو أي من شركاتها التابعة.

تفاصيل الأسهم وأدوات الدين الصادرة للشركات التابعة:

شركة بوان للصناعات المعدنية شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة):

يتكون رأس مال شركة بوان للصناعات المعدنية من ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة نقدية قيمة الحصة الواحدة ١ ريال سعودي وتمتلك شركة بوان فعلياً كامل الحصص والتي تمثل ١٠٠٪ من رأسمال الشركة البالغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ولا توجد أدوات دين صادرة منها.

شركة بوان للصناعات الهندسية (ذات مسؤولية محدودة):

يتكون رأس مال شركة بوان للصناعات الهندسية من ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة نقدية قيمة الحصة الواحدة ١٠٠ ريال سعودي وتمتلك شركة بوان فعلياً كامل الحصص والتي تمثل ١٠٠٪ من رأسمال الشركة البالغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ولا توجد أدوات دين صادرة منها.

شركة بوان للصناعات الخشبية (ذات مسؤولية محدودة):

يتكون رأس مال شركة بوان للصناعات الخشبية من ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة نقدية قيمة الحصة الواحدة ١٠٠ ريال سعودي وتمتلك شركة بوان ٤٧٥,٠٠٠ حصة تمثل –٩٥ من رأسمال الشركة البالغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ولا توجد أدوات دين صادرة منها.

الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية (ذات مسؤولية محدودة):

يتكون رأس مال الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية المحدودة من ٢٥,٦٨٠ حصة نقدية قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ ريال سعودي وتمتلك شركة بوان ٢٤,٣٩٦ حصة تمثل ٩٥٪ من رأسمال الشركة البالغ ٢٥,٦٨٠,٠٠٠ ريال سعودي ولا توجد أدوات دين صادرة منها.

شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة (ذات مسؤولية محدودة):

يتكون رأس مال شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة من ١٠,٠٠٠ حصة نقدية قيمة الحصة الواحدة ٥٠٠ ريال سعودي وتمتلك شركة بوان ٥,٦٧٥ حصة والتي تمثل ٥٦.٧٥٪ من رأسمال الشركة الذي يبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ولا توجد أدوات دين صادرة منها.

شركة أرنون للصناعات البلاستيكية شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة):

يتكون رأس مال شركة أرنون للصناعات البلاستيكية شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة) من ٤٥٠,٠٠٠ حصة نقدية قيمة الحصة الواحدة ١٠٠ ريال سعودي وتمتلك شركة بوان كامل الحصص والتي تمثل ١٠٠٪ من رأسمال الشركة البالغ ٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ولا توجد أدوات دين صادرة منها.

(٢) أنشطة واستراتيجية الشركة:

بوان هي شركة مساهمة عامة سجلت في المملكة العربية السعودية في السجل التجاري تحت رقم ١٠١٠٣٣٣٣٢ بتاريخ ٩ شوال ١٤٠٠هـ الموافق ٢٠ أغسطس ١٩٨٠م . يبلغ رأسمال الشركة ٦٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

تتمتع بوان بتنوع أعمالها من خلال قطاعاتها الصناعية المختلفة (الصناعات المعدنية، الصناعات الكهربائية، الصناعات الخشبية، الصناعات الخرسانية والصناعات البلاستيكية) مما يمكنها من الحصول على تدفق نقدي مستمر، إضافة إلى ذلك فإن تنوع أعمال ومنتجات وأسواق الشركة قد ساعد في تخفيض الآثار السلبية للتقلبات الاقتصادية وانعكاساتها، وستستمر بوان في سعيها المتواصل للاستثمار في أنشطة صناعية أخرى مساندة في القطاعين الصناعي والإنشائي واستكمالاً لأنشطتها الحالية للحصول على أفضل مستويات التنوع الاقتصادي والاستثماري وتوزيع المخاطر.

تهدف استراتيجية شركة بوان إلى:

- Σ تعزيز نطاق المنتجات الحالية للشركة من خلال التركيز على تطوير المنتجات وضمان جودتها.
- Σ توثيق العلاقة مع العملاء الحاليين بتلبية طلباتهم والحفاظ في ذات الوقت على أعلى معايير الجودة.
- Σ إضافة منتجات جديدة مع العمل على دخول أسواق إضافية مختارة على مستوى المملكة والشرق الأوسط.
- Σ مواصلة تحسين العمليات التشغيلية من خلال ترشيد التكاليف ورفع كفاءة العمليات.
- Σ الاستثمار في منتجات جديدة لتعزيز قيمة الشركة والاستفادة من مزايا بوان التنافسية استكمالاً للمعرض من منتجاتها.
- Σ متابعة البحث عن فرص استثمارية في السوق تعمل بقطاعات مشابهة أو مختلفة عن قطاعات الشركة.

(٢) الشركات التابعة:

تمتلك شركة بوان عدداً من الشركات التابعة بنسب مختلفة وفيما يلي استعراض لشركاتها التابعة ونسبة الملكية والنشاط الأساسي لكل شركة :

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية بوان الفعلية
شركة بوان للصناعات المعدنية شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة)	50,000,000	100,0%
شركة بوان للصناعات الهندسية (ذات مسؤولية محدودة)	50,000,000	100,0%
شركة بوان للصناعات الخشبية (ذات مسؤولية محدودة)	50,000,000	95,0%
الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية (ذات مسؤولية محدودة)	25,680,000	95,0%
شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة (ذات مسؤولية محدودة)	5,000,000	56,75 %
شركة أرنون للصناعات البلاستيكية شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة)	45,000,000	100,0%

شركة بوان للصناعات المعدنية شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة):

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الدمام بتاريخ ١٤١٦/٠٨/٢هـ في المملكة العربية السعودية ويبلغ رأس مالها خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويتكون نشاطها الأساسي من إنتاج وئني وتشكيل حديد التسليح وتقطيع لفات حديد التسليح، وشبك حديد التسليح، ومجاري كابلات حديدية وتقطيع لفات الصاج وتقطيع لفات قضبان مسطحة، وتغليف حديد التسليح بالأبوكسي، والعربات اليدوية والأبواب الحديدية ومنتجات الألمنيوم، إن الأسواق الرئيسية لنشاط الشركة تقع في المملكة العربية السعودية.

تمتلك الشركة عدة مصانع منتشرة في المناطق الرئيسية في المملكة العربية السعودية وهي الرياض وجدة والدمام.

شركة بوان للصناعات الهندسية (ذات مسؤولية محدودة):

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الرياض بتاريخ ١٤٣١/٠٨/٢٩هـ في المملكة العربية السعودية ويبلغ رأس مالها خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويتكون نشاطها الأساسي من صناعة وتطوير المحولات والمحطات والقواطع الكهربائية وتسويق وتوزيع هذه المنتجات داخل وخارج المملكة العربية السعودية، إن الأسواق الرئيسية لنشاط الشركة تقع في المملكة العربية السعودية، كما تقوم الشركة من خلال شركاتها التابعة بتصدير بعض منتجاتها في منطقة الشرق الأوسط وافريقيا.

تمتلك شركة بوان للصناعات الهندسية الشركات التالية:

١.الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية - السعودية ("يوتك - السعودية")، مملوكة بنسبة ٨٥,٥٪، متخصصة في تصنيع وإنتاج محولات التوزيع الكهربائية المغمورة بالزيت بطاقة تصل إلى ٣١٥٠ ك ف أ وجه مرتفع يصل إلى ٣٦ ك ف. كما تمتلك يوتك - السعودية الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية - الجزائر ("يوتك - الجزائر")، مملوكة بنسبة ٤٩٪، والتي لازالت في طور التأسيس وهي شركة متخصصة في صناعة المحولات الكهربائية بمختلف أنواعها وطاقتها ومحطات التوزيع الكهربائية ولوحات التوزيع ذات الجهد المنخفض والمتوسط والعالي، أعلنت شركة بوان بتاريخ ٣١ يناير ٢٠٢١م عن قيام يوتك السعودية بتوقيع بيع حصص مع شركة اندستري تكنولوجياي إلكتروني وذلك لبيع كامل حصتها في يوتك الجزائر بقيمة ٨ مليون دولار امريكي (ما يعادل ٣٠ مليون ريال سعودي تقريباً).

٢.الشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية - السعودية ("يو إس إس جي")، مملوكة بنسبة ٨٥,٥٪ ، وهي شركة متخصصة في صناعة وإنتاج محطات التوزيع الكهربائية ولوحات توزيع الجهد المنخفض وقواطع الجهد المتوسط.

٣.شركة بوان الكهربائية المحدودة - السعودية، مملوكة فعلياً بنسبة ١٠٠٪ ، وهي شركة متخصصة في صناعة وإنتاج اللوحات الكهربائية والقواطع الكهربائية والأسلاك والكابلات.

شركة بوان للصناعات الخشبية (ذات مسؤولية محدودة):

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الدمام بتاريخ ١٤١٣/٠٦/٢٥هـ في المملكة العربية السعودية ويبلغ رأس مالها خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويتكون نشاطها الأساسي من إنتاج المنصات الخشبية، والصناديق الخشبية، وألواح الخشب الرقائقي، ألواح متوسطة وعالية الكثافة ملبسة بورق الديكور، وأرضيات خشبية، بكرات خشبية، وديكورات خشبية، إن الأسواق الرئيسية لنشاط الشركة تقع في المملكة العربية السعودية، كما تزاول بعض شركاتها التابعة نشاطها في كل من دولة الإمارات العربية المتحدة ودولة الكويت.

تنتشر شركة بوان للصناعات الخشبية داخل المملكة وخارجها لخدمة عملائها إذ أنها تملك مصانع موزعة على مناطق جغرافية متنوعة منها الرياض والدمام وجدة والجبيل وينبع ورابغ. كما تمتلك شركة بوان للصناعات الخشبية الشركات التابعة التالية:

١.شركة إنماء للمنصات المحدودة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، مقرها الجبيل - المملكة العربية السعودية مملوكة فعلياً بنسبة ١٠٠٪، وهي شركة متخصصة في صناعة وإنتاج المنصات الخشبية.

٢.مؤسسة الراية لأعمال النجارة وهي مؤسسة فردية مقرها في دولة الإمارات العربية المتحدة ، مملوكة بنسبة ١٠٠٪ ، يتركز نشاطها في صناعة المنصات النقاله الخشبية وصناعة الصناديق والأوعية الخشبية.

٣.شركة الراية لأعمال النجارة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مقرها في دولة الكويت ، مملوكة فعلياً بنسبة ١٠٠٪ ، متخصصة في صناعة المنصات النقاله الخشبية وصناعة الصناديق والأوعية الخشبية.

٤.شركة الخطوط المتحدة للخدمات اللوجستية المحدودة، شركة ذات مسؤولية محدودة، مقرها الدمام - المملكة العربية السعودية مملوكة فعلياً بنسبة ١٠٠٪، وهي شركة متخصصة في خدمات المساندة والإمداد والتموين والتخزين والتبريد والتحميل والتنزيل واستلام وتسليم البضائع.

الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية المحدودة (ذات مسؤولية محدودة):

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الرياض بتاريخ ١٤٠٩/٠٥/٢هـ في المملكة العربية السعودية ويبلغ رأس مالها خمسة وعشرين مليوناً وستمائة وثمانين ألف (٢٥,٦٨,٠٠٠) ريال سعودي، ويتكون نشاطها الأساسي من إنتاج مواد التعبئة والتغليف الخشبية، والمنتجات الخشبية المغطاة بالفورمايكا، والأبلكاش المطلي بطبقة رقيقة، والألواح المغطاة بالديكور والميلامين وتسويق وتوزيع هذه المنتجات داخل وخارج المملكة العربية السعودية، إن الأسواق الرئيسية لنشاط الشركة تقع في المملكة العربية السعودية.

شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة (ذات مسؤولية محدودة):

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الخبر بتاريخ ١٤٣٠/١١/٢٦هـ في المملكة العربية السعودية ويبلغ رأس مالها خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويتكون نشاطها الأساسي من تطوير المنتجات مسبقة الصو التي تستخدم في المباني والخرسانة الجاهزة، إن الأسواق الرئيسية لنشاط الشركة تقع في

المملكة العربية السعودية. تمتلك شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة الشركات التابعة التالية:

١.شركة مصنو بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة، شركة ذات مسؤولية محدودة، مقرها الخبر - المملكة العربية السعودية مملوكة بنسبة ٩٣,٢٪ ، وهي شركة متخصصة بصنو المنتجات الخرسانية مسبقة الصو.

٢.شركة بناء للخرسانة الجاهزة، شركة ذات مسؤولية محدودة، مقرها الخبر - المملكة العربية السعودية مملوكة بنسبة ١٠٠٪ ، وهي شركة متخصصة في صناعة وإنتاج الخرسانة الجاهزة.

٣.شركة النقلات الأهلية المحدودة، شركة ذات مسؤولية محدودة، مقرها الخبر - المملكة العربية السعودية مملوكة بنسبة ١٠٠٪ ، وهي شركة متخصصة في أعمال النقلات وشاحنات النقل.

٤.شركة المباني الشاملة للمقاولات، شركة ذات مسؤولية محدودة، مقرها الخبر - المملكة العربية السعودية مملوكة بنسبة ١٠٠٪ ، وهي شركة متخصصة في أعمال المقاولات العامة للمباني.

شركة أرنون للصناعات البلاستيكية المحدودة شركة شخص واحد (ذات مسؤولية محدودة):

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقيدة بالسجل التجاري بمدينة الدمام بتاريخ ١٤٢٠/٠١/١هـ في المملكة العربية السعودية ويبلغ رأس مالها خمسة وأربعين مليون (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويتكون نشاطها الأساسي من بيع الأدوات والمواد البلاستيكية، وإنتاج رقائق للتغليف والعزل من رغوة البولي إيثيلين وفوارير بولي إيثيلين وعبوات شفافة من مادة بي أي تي بولي إيثيلين وإنتاج قوارير بولي إيثيلين، وتسويق وتوزيع هذه المنتجات داخل وخارج المملكة العربية السعودية، إن الأسواق الرئيسية لنشاط الشركة تقع في المملكة العربية السعودية، كما تقوم الشركة بتصدير بعض منتجاتها في منطقة الشرق الأوسط.

(٤) التطورات الجوهرية خلال عام ٢٠٢٠م:

تتلخص أهم التطورات الجوهرية التي تمت خلال العام ٢٠٢٠م لشركة بوان وشركاتها التابعة فيما يلي:

شركة بوان:

بتاريخ ٢٠٢٠/٠٤/٠٨م أعلنت الشركة عن مدى تأثر أعمالها بالإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية المتخذة لمواجهة فايروس كورونا، حيث أوضحت بأنه في ظل الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية المتخذة التي تقوم بها الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية للحد من انتشار فايروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩)، تعلن شركة بوان بأن قطاعاتها كافة مازالت تعمل إلا أن حظر التجوال الكامل في بعض مدن المملكة قد أثر على عملية توزيع وتوريد المنتجات في بعض القطاعات.

وبالنظر إلى صعوبة تحديد مدة استمرار هذه الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية من قبل الجهات المختصة، فإنه يتعذر على الشركة حالياً تحديد حجم الأثر المالي الناتج عن ذلك.

أما في ما يتعلق بالقرارات السامية الخاصة بدعم القطاع الخاص للحد من الآثار المترتبة على الإجراءات الاحترازية، توضح الشركة بأنها تعمل حالياً مع الجهات ذات العلاقة لمعرفة آلية الدعم ومدى استحقاقه من عدمه، وستقوم الشركة بالإعلان عن أي تطورات جوهريه في حينها.

-بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٢٥م أعلنت الشركة توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن النصف الأول من العام ٢٠٢٠م، بإجمالي مبلغ قدره ٢٤,٠ مليون ريال سعودي، وعدد الأسهم المستحقة للأرباح بلغت ٦٠,٠ مليون سهم، كما بلغت حصة السهم من التوزيع مبلغ ٠,٤٠ ريال سعودي ونسبة التوزيع إلى قيمة السهم الإسمية ما نسبته ٤٪، على أن تكون الأحقية للمساهمين المالكين للأسهم يوم الإستحقاق الثلاثاء الموافق ١٠ نوفمبر ٢٠٢٠م والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ الاستحقاق، وعلى أن يكون تاريخ التوزيع يوم ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٠م.

-تاريخ ٢٠٢٠/١٠/٢٥م أعلنت الشركة عن توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة للشركة عن عزمها شراء أسهمها بغرض الاحتفاظ بها كأسهم خزينة وبحد أقصى عدد ٣ ملايين سهم، بحيث لا تتعدى نسبة ٥٪ من الأسهم المصدرة. وأوضحت بأن الغرض من الشراء هو الإحتفاظ بها كأسهم خزينة لاستخدامها مستقبلاً في عمليات المبادلة مقابل الاستحواذ على أسهم أو حصص شركة أو شراء أصل إن وجدت. كما أوضحت بأن عدد الأسهم المقرر شرائها هو ٣,٠ مليون سهم من فئة الأسهم العادية وعلى أن يتم تمويل عملية الشراء من مصادرالشركة الذاتية.

كما أفادت بضرورة الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على عملية الشراء، وكذلك استيفاء شروط الملائمة المالية الواردة في الفقرة الثالثة من المادة الثانية عشر من الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تففيذا لنظام الشركات، على أن يتم تقديم تقرير صادر عن المحاسب القانوني للشركة حسب متطلبات هذه الفقرة.

قطاع الصناعات البلاستيكية:

-بتاريخ ٢٠٢٠/٠٢/١١م أعلنت شركة بوان عن تعرض مصنو من مصانع شركة أرنون للصناعات البلاستيكية الكائن في المدينة الصناعية الثانية في مدينة الدمام للحريق، وتم بحمد الله السيطرة عليه بدون حدوث أي إصابات بين العاملين في المصنو. كما أفادت بأنه لدى المصنو تغطية تأمينية لمثل هذه الاخطار بالإضافة إلى تعويض تعطل المصنو عن العمل، هذا وسيتم الإعلان لاحقاً عن الأثر المالي لهذا الحريق بعد تحديده، وعن موعد إعادة إفتتاحه.

قطاع الصناعات الهندسية:

-بتاريخ ٢٠٢٠/٠٦/١٩م أعلنت شركة بوان عن آخر التطورات المتعلقة بقيام اثنتي من شركاتها التابعة بتوقيع اتفاقية اندماج مشروطة بتاريخ ١٩ يونيو ٢٠١٩م، وهما الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية المحدودة («الشركة الدامجة»)، المملوكة لشركة بوان بشكل غير مباشر بنسبة (٨٥,٥٪) والشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية («الشركة المندمجة») المملوكة لشركة بوان بشكل غير مباشر بنسبة (٨٥,٥٪)، حيث أفادت بأنه يجري العمل على إعادة

تقييم جدوى صفقة الاندماج من عدمه ولا تتوقع الشركة أن يكون لذلك أي أثر مالي جوهري على الشركة. وأوضح بأنه سوف تقوم الشركة بالإعلان عن أي تطورات جوهريّة فيما يتعلق بصفقة الاندماج في حينها. لاحقاً بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢٣م، أعلنت الشركة بأن الإدارة، بالتنسيق مع الشركاء في الشركات أطراف اتفاقية الاندماج، قامت بإعادة تقييم جدوى صفقة الاندماج ومناسبة العدول عنها، ورات إدارة الشركة عدم جدوى الصفقة. وعلى إثر ذلك أصدر الشركاء في الشركات أطراف اتفاقية الاندماج القرارات اللازمة للعدول عن الصفقة وتم الحصول على الموافقات اللازمة من وزارة التجارة.

بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١٦م أعلنت شركة بوان عن قيام الشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية وهي إحدى شركات بوان التابعة والمملوكة لها بنسبة ٨٥,٥% بتوقيع اتفاقية توريد محطات توزيع كهربائي مع الشركة السعودية للكهرباء، حيث بلغت قيمة العقد مبلغ ١١٥,٠ مليون ريال سعودي، كما توقعت بأن يكون للاتفاقية الموقعة تأثير إيجابي على نتائجها المالية خلال العام ٢٠٢١م والربع الأول من العام ٢٠٢٢م. كما أوضحت بأن الاتفاقية اختيارية للشركة السعودية للكهرباء وملزمة للشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية.

بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٦م أعلنت شركة بوان عن قيام الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية وهي إحدى شركات بوان التابعة والمملوكة لها بنسبة ٨٥,٥% بتوقيع اتفاقية توريد محولات التوزيع الكهربائية مع الشركة السعودية للكهرباء، حيث بلغت قيمة العقد مبلغ ٨٢,٤ مليون ريال سعودي، كما توقعت بأن يكون للاتفاقية الموقعة تأثير إيجابي على نتائجها المالية خلال العام ٢٠٢١م والربع الأول من العام ٢٠٢٢م. كما أوضحت بأن الاتفاقية اختيارية للشركة السعودية للكهرباء وملزمة للشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية.

بتاريخ ٢٠٢١/١/٣١م أعلنت شركة بوان عن قيام الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية وهي إحدى شركات بوان التابعة والمملوكة لها بنسبة ٨٥,٥% بتوقيع عقد بيع حصص مع شركة اندستري تكنولوجياي الكتريك (الشريك الجزائري / المشتري) بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٨م وذلك لبيع كامل حصتها في يوتك الجزائر والبالغة ٤٩% بقيمة ٨ مليون دولار امريكي (ما يعادل ٣٠ مليون ريال سعودي تقريباً).

كانت الشروط الرئيسية للصفقة ما يلي:

- ١-إتمام الصفقة مشروط بالحصول على جميع الموافقات التنظيمية من الجهات ذات العلاقة.
- ٢-اتفق الطرفان بأن يكون تاريخ نفاذ عقد بيع الحصص هو ٢٠٢٠/١٢/٣١م.

كما بلغت صافي القيمة الدفترية ليوتك الجزائر كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١م مبلغ ٢٥,٨ مليون ريال سعودي، شاملة القروض المباشرة الممنوحة لها من قبل يوتك السعودية بمبلغ ٢,٣ مليون ريال سعودي. و بلغت حصة شركة بوان من صافي خسائر

شركة يوتك الجزائر ما يلي:

- ١-٢٠١٨م: ٩,٠ مليون ريال سعودي.
- ٢-٢٠١٩م: ٥,١ مليون ريال سعودي.
- ٣-٢٠٢٠م: ٢,٤ مليون ريال سعودي.

سيتحقق من هذا البيع ربح رأسمالي ليوتك السعودية يقدر ب ٢,٤ مليون ريال سعودي تقريباً، تبلغ حصة شركة بوان مبلغ ٣,٦ مليون ريال سعودي تقريباً. كما يبلغ إجمالي أثر هذا البيع على شركة بوان ربح شامل بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي تقريباً وذلك بعد إقفال رصيد فروقات ترجمة العملات الأجنبية البالغ ٢,١ مليون ريال سعودي تقريباً، ومن ومن المتوقع أن يظهر الأثر المالي خلال الربع الأول من العام المالي ٢٠٢١م. و سيتم استخدام متحصلات هذه الصفقة في تعزيز التدفقات النقدية ودعم العمليات التشغيلية والخطط المستقبلية للشركة.

تجدر الإشارة بأنه تعود أسباب الصفقة إلى التماشي مع استراتيجية الشركة الرامية إلى التركيز على الاستثمارات التي من شأنها تقليل المخاطر المحتملة وتعظيم عوائد المساهمين.

(٥) التعاملات مع الجهات / الأطراف ذات العلاقة:

خلال العام المالي ٢٠٢٠م استمرت بعض العقود والتي كانت بوان أو شركاتها التابعة طرفاً فيها وتوجد فيها مصلحة لبعض أعضاء مجلس الإدارة. إن بعض العقود تم الاتفاق عليها منذ سنوات سابقة وتأتي إمتداداً لعلاقات مستمرة بدأت قبل العام المالي ٢٠٢٠م.

نوجز تلك العقود في الجداول أدناه على النحو التالي:

أ-المبيعات التي تمت خلال عام ٢٠٢٠م والتي يوجد لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة بها:

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
1	شركة بوان للصناعات المعدنية	شركة مصدر لمواد البناء	الأستاذ/ عصام المهديب الأستاذ/ رائد المديهي	بيع وتقديم خدمات تجارية	٢٠٢٠/٢/٢٧هـ الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠١م	سنة وتحدد تلقائياً	80,343.3
		شركة مدار لمواد البناء	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	٢٠٢٠/٢/٢٧هـ الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠١م	سنة وتحدد تلقائياً	66,333.0
		شركة التعمير والإنشاء المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	5,960.6

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
2	شركة بوان للصناعات الخشبية	شركة مدار لمواد البناء	الأستاذ/ الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	٧/٠٢/١٤٣٣هـ الموافق ١/٠١/٢٠١٢م	سنة وتجدد تلقائياً	7,688.0
		شركة مدار للعدد والأدوات	الأستاذ/ عبدالعزيز الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	٧/٠٢/١٤٣٣هـ الموافق ١/٠١/٢٠١٢م	سنة وتجدد تلقائياً	87.7
		شركة مصدر لمواد البناء	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهي	بيع وتقديم خدمات تجارية	٧/٠٢/١٤٣٣هـ الموافق ١/٠١/٢٠١٢م	سنة وتجدد تلقائياً	3,737.8
		الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية المحدودة	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهي	بيع وتقديم خدمات تجارية	٧/٠٢/١٤٣٣هـ الموافق ١/٠١/٢٠١٢م	سنة وتجدد تلقائياً	139.8

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
4	شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	شركة التوريدات والمشاريع المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان	تقديم منتجات خرسانية	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	222.8
		شركة مدار لمواد البناء	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	٧/٠٢/١٤٣٣هـ الموافق ١/٠١/٢٠١٢م	سنة وتجدد تلقائياً	4,498.7
		شركة نساج للتطوير العقاري	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	تقديم منتجات خرسانية	١٦/١٠/١٤٣٦هـ الموافق ١/٠٨/٢٠١٥م	سنة وتجدد تلقائياً	30.9
		شركة ثبات للإنشاءات المحدودة	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهي	تقديم منتجات خرسانية	٩/١٢/١٤٣٩هـ الموافق ٢٠/٠٨/٢٠١٨م	تنتهي بتاريخ ٣٠/٠٩/١٤٤٣هـ الموافق ٣٠/٠٩/٢٠٢١م (*)	10,799.0
		شركة اللطيفية للتجارة والمقاولات	الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع وتقديم خدمات تجارية	٨/١٢/١٤٣٦هـ الموافق ٢١/٠٩/٢٠١٥م	تنتهي بتاريخ ٣٠/٠٩/١٤٤٣هـ الموافق ٣٠/٠٩/٢٠٢١م (*)	2,237.0

(*) تم تمديد العقد لمدة تسعة أشهر لغايات الإنتهاء من الأعمال المتفق عليها.

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بآلاف الريالات السعودية)
5	شركة أرنون للصناعات البلاستيكية	شركة مدار لمواد البناء	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع منتجات تجارية	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	726.2
		شركة المهياج الشامية التجارية	الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع منتجات تجارية	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	305.3
		شركة بنده للتجزئة	الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع منتجات تجارية	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	244.7
		شركة مصدر لمواد البناء	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهم	بيع منتجات تجارية	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	398.5
		شركة الرومانسية المحدودة	الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع منتجات تجارية	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	261.2
6	الشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية	شركة مدار لمواد الكهرباء المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع منتجات تجارية	بموجب أوامر شراء	سنة وتجدد تلقائياً	427.9
		شركة المراعي	الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع منتجات تجارية	١٧/٠٥/١٤٤٢هـ الموافق ٢٠٢١/٠١/٠١م ٣٠/٠٦/١٤٤٦هـ الموافق ٢٠٢٤/١٢/٣١م	تنتهي بتاريخ	25193.9

ب-المبيعات التي تمت خلال عام ٢٠٢٠م والتي لا يوجد لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة بها:

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	طبيعة الاتفاقيات	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
1	شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	المدير العام لشركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	المدير العام لشركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	تقديم منتجات خرسانية	٢٩ / ١٢ / ١٤٣٧ هـ الموافق ٠٥ / ٠١ / ١٤٢٠ م	سنة وتجدد تلقائياً	89.7
		الشريك في شركة مصنع بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة	الشريك في شركة مصنع بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة	تقديم منتجات خرسانية	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	14.0
2	الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية	شركة ويلسون ترانسفورمرز للمحولات بي تي واي ليمتد	الشريك في الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية - السعودية	بيع منتجات كهربائية	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	4,043.4

ت-المشتريات التي تمت خلال عام ٢٠٢٠م والتي يوجد لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة بها:

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
1	شركة بوان للصناعات المعدنية	شركة مصدر لمواد البناء	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهييم	بيع وتقديم خدمات تجارية	١٤٣٣/٠٢/٠٧ هـ الموافق ٢٠١٢/٠١/٠١ م	سنة وتجدد تلقائياً	4566.2
2	شركة بوان للصناعات الخشبية	شركة مصدر لمواد البناء	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	بيع وتقديم الخدمات التجارية	١٤٣٣/٠٢/٠٧ هـ الموافق ٢٠١٢/٠١/٠١ م	سنة وتجدد تلقائياً	268.6
3	الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية المحدودة	شركة مصدر لمواد البناء	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهييم	بيع وتقديم خدمات تجارية	١٤٣٣/٠٢/٠٧ هـ الموافق ٢٠١٢/٠١/٠١ م	سنة وتجدد تلقائياً	325.2

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
4	الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية	شركة مدار للعدد والأدوات	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	شراء مواد	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	195.5
		شركة مدار لمواد البناء المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	شراء مواد	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	4459.2
		شركة مصدر للتجهيزات الفنية المحدودة	الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ رائد المديهييم	شراء مواد	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	1087.5
		شركة مدار لمواد الكهرباء المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ فوزان الفوزان	شراء مواد	بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	12.3

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
5	شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	شركة مدار للعدد والأدوات	الأستاذ/ عبدالله الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	٢٩/٣/١٤٣٧هـ الموافق ٢٠١٦/١/٠٩م	سنة وتجدد تلقائياً	4915.6
			الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع وتقديم خدمات تجارية	٠٧/٢/١٤٣٣هـ الموافق ٢٠١٢/١/٠١م	سنة وتجدد تلقائياً	365.5
			الأستاذ/ عبدالله الفوزان	بيع وتقديم خدمات تجارية	١٨/٣/١٤٣٦هـ الموافق ٢٠١٥/١/٠٩م	سنة وتجدد تلقائياً	239.9
			الأستاذ/ عصام المهيدب	بيع وتقديم خدمات تجارية	٢٨/١/١٤٤٠هـ الموافق ٢٠١٨/١/٠٨م	سنة وتجدد تلقائياً	79.6
			الأستاذ/ عصام المهيدب	توريد عمالة مستأجرة	٠٤/٣/١٤٣٧هـ الموافق ٢٠١٥/١٢/١٦م	سنة وتجدد تلقائياً	3231.0

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بالآلاف الريالات السعودية)
		الشركة المتحدة للآلات الصناعية - سيمكو	الأستاذ/ عبدالله الفوزان	شراء مواد	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	3.0
		شركة حلول التوزيع المتكاملة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان	شراء مواد	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	25.4
6	شركة أرنون للصناعات البلاستيكية	شركة ريادة الخليج المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان	شراء مواد	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	23.5
		شركة مصنع مياه ينباعو المحدودة	الأستاذ/ عصام المهيدب	شراء مواد	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	30.0
		شركة مدار لمواد الكهرباء المحدودة	الأستاذ/ عبدالله الفوزان	شراء مواد	التعامل بموجب أوامر شراء	لا ينطبق	404.8

ث- المشتريات ورسوم الامتياز التي تمت خلال العام ٢٠٢٠م والتي لا يوجد لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة بها:

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	نوع علاقته بالشركة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بآلاف الريالات السعودية)
1	الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية	شركة ويلسون ترانسفورمرز للمحولات بي تي واي ليميتد	الشريك في الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية - السعودية	رسمو امتياز	١٣٠/٨/٤٣٨هـ الموافق ٢٠١٧/٥/٦م	خمس سنوات	849.0
2	شركة بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	مجموعة الفارس	الشريك في شركة مصنع بناء للاستثمارات الصناعية القابضة	شراء مواد	١٦/٢/١٤٣٣هـ الموافق ٢٠١١/١/١م	سنة وتجدد تلقائياً	351.7

ج- مصاريف إيجار تشغيلي وأتصاب إدارة وعمولة مدفوعة:

#	الطرف الأول	الطرف الثاني	عضو مجلس الإدارة ذو العلاقة	طبيعة الاتفاقيات	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقية	قيمة التعامل (بآلاف الريالات السعودية)
1	شركة بوان	شركة الاولى للتطوير العقاري	الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ فوزان الفوزان	إيجار المكتب الرئيسي لشركة بوان	٢٥/٤/١٤٤٠هـ الموافق ٢٠١٩/١/١م	سنة وتجدد تلقائياً	405.0
			الأستاذ/ عبدالله الفوزان الأستاذ/ عصام المهيدب الأستاذ/ فوزان الفوزان	ادارة محفظة استثمارية	١٤/٣/١٤٤١هـ الموافق ٢٠١٩/١١/١١م	سنة وتجدد تلقائياً	200.0

تمت الموافقة من قبل الجمعية العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ١٣/٥/٢٠٢٠م على جميع العقود المذكورة أعلاه والترخيص لهذه التعاملات لعام قادم عدا التعاملات التي تلي هذا التاريخ.

وإشارة إلى العقود والاتفاقيات الواردة في الجداول فإن إدارة الشركة تؤكد على أن هذه الاتفاقيات تقوم على أسس تجارية بحتة دون أي شروط تفضيلية بما يحقق مصلحة الشركة والمساهمين. كما تؤكد الشركة وأعضاء مجلس إدارتها تقيدهم بالمادتين (٧١) و (٧٢) من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة والاستثمار وبتعليمات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، والتصويت على جميع العقود مع الأطراف ذات العلاقة في الجمعية العامة للشركة.

الزكاة وضريبة الدخل :

تخضع المجموعة لكل من الزكاة وضريبة الدخل وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. تقوم الشركة والشركات السعودية التابعة لها المملوكة بنسبة ١٠٠٪ بتقديم الإقرارات الزكوية على أساس مجمو. تقدم الشركات التابعة للمجموعة الأخرى إقراراتها الزكوية والضريبية الدخل بشكل فردي. يتم عمل مخصص الزكاة وضريبة الدخل على أساس الاستحقاق. يتم احتساب الزكاة على أساس الوعاء الزكوي أو صافي الربح المعدل أيهما أكبر، بينما يتم احتساب ضريبة الدخل على أساس صافي الربح المعدل. يجري تسجيل أية فروقات في التقدير عند اعتماد الربط النهائي، وحينها يتم إقفال المخصص. يتم إدراج الزكاة وضريبة الدخل المحملة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة. يتم احتساب الزكاة وضريبة الدخل باستخدام النسب وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها.

تمثل الزكاة المبالغ المتعلقة بالشركة وشركاتها التابعة بينما تمثل ضريبة الدخل المبالغ المتعلقة بالشركاء الأجانب.

وفيما يلي جدول يوضح مبلغ الزكاة وضريبة الدخل التي تم سدادها خلال الأعوام ٢٠٢٠م و٢٠١٩م:

2020	2019
زكاة مسددة خلال السنة	(11,521)
ضريبة دخل مسددة خلال السنة	(56)

تقوم الشركة والشركات السعودية التابعة لها المملوكة فعلياً بنسبة ١٠٠٪ بتقديم إقرارات الزكاة على أساس مجمو. تقدم الشركات الأخرى التابعة للمجموعة إقراراتها الزكوية وضريبة الدخل بشكل مستقل.

تم تقديم الاقرارات الزكوية للشركة ودفعها لجميع السنوات حتى عام ٢٠١٩م وتم استلام شهادات الزكاة وفقاً لذلك. في عام ٢٠١٨ استملت الشركة الربوط الزكوية للسنوات من ٢٠١٠ إلى ٢٠١٤ والذي يظهر التزام إضافي بقيمة ٧,٨٣ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بتسوية التزام الزكاة الإضافي للأعوام من ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ وقدمت اعتراضاً على الربط النهائي لعام ٢٠١٠ بمبلغ ٢,٨٢ مليون ريال سعودي. خلال عام ٢٠١٩ تم قبول اعتراض الشركة وقامت بدفع مبلغ ٠,٢١ مليون ريال سعودي لتسوية الربط النهائي لعام ٢٠١٠.

خلال عام ٢٠٢٠، استملت الشركة الربوط النهائية للأعوام من ٢٠١٥ إلى ٢٠١٨ مطالبةً بربط زكاة إضافي بمبلغ ٢,١٥ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بتسوية جزء من الالتزام الإضافي بمبلغ ٠,٥١ مليون ريال سعودي وقدمت اعتراضاً على الرصيد المتبقي من الربط الزكوي الإضافي بموجب الربوطات المذكورة أعلاه.

تم الإفصاح عن حالة الربوط النهائية للزكاة وضريبة الدخل للشركات التابعة الأخرى للمجموعة في القوائم المالية الخاصة بها.

(٦) التوقعات المستقبلية والمخاطر التي تواجهها الشركة وشركاتها التابعة

- التوقعات المستقبلية للشركة وشركاتها التابعة:
- تحسين كفاءة خطوط الإنتاج مما قد يترتب على هذا التحسين آثار إيجابية كالتخفيض في التكاليف وزيادة الطاقة الإنتاجية.
 - إضافة خدمات صناعية وهندسية في قطاع الصناعات الكهربائية وتقديم الخدمات والاستشارات والتركيبات الفنية المتعلقة بها والتي من شأنها فتح أسواق جديدة بالإضافة لزيادة حجم الإيرادات.
 - تواصل الشركة خططها في البحث عن فرص استثمارية للاستحواذ على قطاعات وأنشطة متماشية مع استراتيجيتها لتتمكن من زيادة خدماتها على المستوى المحلي والدولي، والتي من شأنها تحقيق أهداف الشركة وتنمية حقوق مساهميها. كما أنه وامتداداً لخطط الشركة التوسعية وزيادة حصتها السوقية قامت الشركة خلال عام ٢٠١٩م بالاستحواذ على شركة أرنون للصناعات البلاستيكية حيث تعد صفقة الاستحواذ ذات أهمية رئيسية لشركة بوان وتأتي في إطار استراتيجية الشركة التي تهدف إلى تحقيق تنوع في أعمالها التجارية والتي ستسهم في زيادة شريحة عملائها ومنتجاتها وبالتالي زيادة إيراداتها وتدفعاتها النقدية.

المخاطر التي تواجهها الشركة وشركاتها التابعة:

إن الشركة معرضة لبعض المخاطر المتعلقة بأعمالها وشركاتها التابعة والتي يمكن إيجازها في الجدول التالي والذي يبين الإجراءات التي اتخذتها الشركة في سبيل التقليل من هذه المخاطر:

المخاطر	إجراءات الشركة في التقليل من هذه المخاطر
ارتفاع أسعار الطاقة وتعرفة استهلاك الكهرباء	الشركة مستمرة في تنفيذ استراتيجيتها والتي تقضي برفع كفاءة أعمالها وترشيد الإنفاق للحد من هذا الأثر على ربحية الشركة.
مخاطر التذبذب في أسعار المواد الخام	قامت الشركة بوضع سياسات متحفظة تضمن وياذن الله عدم تعرضها للمخاطر التي قد تنجم عن تغيرات مفاجئة في أسعار المواد الخام حيث تثبت طلبات المواد الأولية حال حصولها على طلبات شراء العملاء وتقتصر في مخزونها على مشتريات متحفظة لضمان لسير أعمالها.
مخاطر التقلبات في أسعار العملات	عند قيام الشركة بشراء معدات أو مواد من خارج المملكة وبعملات أجنبية فإنها تثبت أسعار صرف هذه العملات مع الريال السعودي حال الإتفاق مع الموردين لتفادي أي تقلبات في الأسعار. كذلك تشتترط الشركة في حال تصدير أي من منتجاتها خارج المملكة العربية السعودية أن تكون السلع المباعة ودفع أثمانها بالدولار الأمريكي وذلك لتفادي أي مخاطر تقلب في أسعار العملات إذ أن قيمة صرف الريال السعودي ثابتة أمام الدولار الأمريكي.
الاعتماد على عملاء رئيسيين	تسعى الشركة وباستمرار إلى إضافة عملاء محليين وخارجيين لتوسيع قاعدة العملاء وتقليل الاعتماد على عملاء رئيسيين محدوين.

- متابعة وفهم وتطبيق الأنظمة الصادرة من وزارة العمل فيما يخص التوظيف وبرنامج النطاقات.
- العمل على تهيئة بيئة عمل جاذبة للموظفين السعوديين.
- استقطاب الكفاءات السعودية.
- إعداد برامج تدريب داخلية لتأهيل الموظفين السعوديين.

الالتزام بنسب التوظيف

المنافسة المحلية والخارجية	تعمل الشركة دائماً على زيادة إيراداتها وترشيد وتقليل تكاليف التشغيل ومدخلات الإنتاج عن طريق التأهيل المستمر لموردي المواد الأولية وزيادة طاقاتها الإنتاجية وفتح أسواق جديدة.
مخاطر الائتمان	توزع الشركة استخدامها للتسهيلات الائتمانية الإسلامية على العديد من الجهات المانحة لهذه التسهيلات لضمان استمرار توفير احتياجات الشركة الائتمانية وبأسعار منافسة.
الاعتماد على موردين رئيسيين	تعمل الشركة على زيادة عدد الموردين الأساسيين من المواد الخام من خلال إدارات المواد والمشتريات وقد وضعت الضوابط الفنية التي تضمن تأهيل موردين إضافيين مع المحافظة على مستويات الجودة العالية المعمول بها لدى الشركة من حيث كفاءة المواد والالتزام بمواعيد التوريد وبأسعار منافسة كما أنها تعمل على مراجعة العقود الخاصة بالموردين بشكل دوري للتأكد من الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية.
الأوضاع الإقليمية	تعمل الشركة وباستمرار على فتح أسواق جديدة تضاف إلى الأسواق الحالية وذلك للتقليل من مخاطر انحصار بعض الأسواق الإقليمية نتيجة التقلبات السياسية والاقتصادية والأمنية.
تغير تقنيات الإنتاج	تتابع الأقسام الفنية في الشركة تطور تقنيات الإنتاج من خلال الحضور والمشاركة في المعارض العالمية المتخصصة إضافة إلى إبرام بعض الاتفاقيات التي تشمل نقل وتحديث التقنية في المجالات التي تعمل بها الشركة.
تعطل بعض خطوط الإنتاج	-أعدت الشركة أقسام صيانة مؤهلة بفنيين متخصصين مع الاحتفاظ بقطع غيار لخطوط الإنتاج لمعالجة أي تعطل أو توقف لأي من خطوطها. -تعمل الشركة على تنمية بعض الصناعات الصغيرة المحيطة والتي تقوم من خلالها بإجراء بعض عمليات الإنتاج بما يتطابق مع المواصفات وذلك لرفع الشركة بهذه الطاقات عند احتياجها. -تعمل الشركة على إنتاج وتخزين احتياطي لبعض منتجاتها ذات المواصفات المعتمدة والمطلوبة في أسواقها والبيع منها وتحديثها بشكل مستمر للوفاء بأية التزامات حال تعطل أي من خطوط الإنتاج. -تعمل الشركة بنظام الصيانة الدورية لخطوط الإنتاج الرئيسية مما يساعد على تفادي بعض الأعطال الروتينية.
نقل المنتجات للعملاء	تمتلك الشركة العديد من شاحنات النقل إضافة إلى قيامها بعقد اتفاقيات مع عدة شركات نقل للعمل على شحن بضائعها إلى عملائها في مختلف المناطق وبأسعار تنافسية.

تقوم المجموعة بشكل متواصل بمراجعة الوثائق التأمينية الخاصة بها والتأكد من كفايتها وتحديثها بشكل مستمر.

كفاية التغطية التأمينية

(٧) سياسة توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة الصافية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي: -إجنب (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نسبة (٣٠٪) من رأس المال المدفوع. -الجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة تجنب نسبة معينة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة، ولا يجوز أن يستخدم هذا الاحتياطي إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية. -الجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين، وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية للعاملين بالشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.

-يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين نسبة لا تقل عن (٥٪) من رأس المال المدفوع. -مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة (الثانية والعشرون) من النظام الأساس للشركة، والمادة (السادسة والسبعون) من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن (١٠٪) من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة إذا كانت المكافأة نسبة معينة من أرباح الشركة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.

-يجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعية من الجهة المختصة توزيع أرباح نصف سنوية أو ربع سنوية على المساهمين، كما يجوز تفويض مجلس الإدارة في ذلك.

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

أقرت الجمعية العامة للمساهمين لشركة بوان والمنعقدة بتاريخ ١٣/٥/٢٠٢٠م تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٠م، مع تحديد تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وفقاً للضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات وذلك بما يتناسب مع وضع الشركة المالي وتدفقاتها النقدية وخططها التوسعية والاستثمارية. وبناءً عليه فقد أقر مجلس إدارة شركة بوان توزيعات مالية خلال عام ٢٠٢٠م عن النصف الأول من العام ٢٠٢٠م وفقاً لما يلي:

البند	25/11/2020	04/04/2021*	الإجمالي
نسبة التوزيع من القيمة الاسمية للسهم	4.00%	6%	10%
نسبة التوزيع من صافي ربح الفترة المتعلقة بها	78.30%	60.50%	138.80%
إجمالي أرباح الفترة المتعلقة بها	30.669	59.499	90.168
إجمالي الأرباح الموزعة (بالريال السعودي)	٢٤ مليون ريال سعودي	٣٦ مليون ريال سعودي	٦٠ مليون ريال سعودي

(*) في تاريخ ٠٧/٠٣/٢٠٢١م، قامت الشركة بالإعلان على موقع تداول عن قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن النصف الثاني من العام ٢٠٢٠م.

هيكل ملكية الشركة ومجلس الإدارة واللجان التابعة

(١) ملكية الشركة

فيما يلي قائمة بأسماء المساهمين المالكين بشكل مباشر لأكثر من ٥٪ من رأسمال الشركة كما في ٣١/١٢/٢٠٢٠م:

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم في ٠١/٠١/٢٠٢٠م	نسبة الملكية المباشرة في ٠١/٠١/٢٠٢٠م	عدد الأسهم في ٢١/١٢/٢٠٢٠م	نسبة الملكية المباشرة في ٢١/١٢/٢٠٢٠م
1	شركة عبد القادر المهيدب وأولاده	15,873,200	26.45%	15,873,200	26.45%
2	شركة الفوزان القابضة	15,318,800	25.53%	15,318,800	25.53%
3	شركة معالي القابضة	3,060,000	05,10%	3,060,000	05,10%

وفيما يتعلق بملكية الأسهم المباشرة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية كما في ٢٠٢٠/١/١م و ٢٠٢٠/١٢/٣١م، فإن الجدول التالي يوضح عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر:

الاسم (*)	المنصب	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٠/١/١م	التغير	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١م	نسبة التغير %
الأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان	رئيس مجلس الإدارة	1000	261,124	26,112	26,112
الأستاذ/ عصام بن عبدالقادر المهيدب	عضو المجلس	1500	-	1500	-
الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان	عضو المجلس/كبار التنفيذيين	1200	-	1200	-
الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهي	عضو المجلس	1200	-	1200	-
الأستاذ/ ياسل بن محمد القضيبي	عضو المجلس	-	-	-	-
الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	عضو المجلس	1200	-	1200	-
الأستاذ/ خالد بن عبدالرحمن القوي	عضو المجلس	-	-	-	-
الأستاذ/ عبدالكريم بن إبراهيم النافع	عضو المجلس	-	-	-	-
الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس	عضو المجلس	-	-	-	-

-كما أنه لا توجد أي ملكية أسهم في الشركة تعود لكبار التنفيذيين الآخرين وأزواجهم وأولادهم القصر في أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها التابعة.

-كما تقر الشركة بأنه لا يوجد لديها أسهم خزينة حتى صدور هذا التقرير.

(٢) أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من تسعة أعضاء تم انتخابهم في اجتماع الجمعية العامة العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٥م وذلك للدورة الجديدة للمجلس والتي تبدأ اعتباراً من ٢٠١٩/٠٩/٢٦م ولمدة ثلاث سنوات ميلادية تنتهي بتاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٢٥م، مصنفين وفقاً للتعريفات الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.

كما تم تشكيل لجنة المراجعة في اجتماع الجمعية العامة العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٥م وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها للدورة الجديدة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٦م وحتى انتهاء الدورة في تاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٢٥م.

أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها الحالية والسابقة أو من مديريها:

اسم العضو

عبد الله بن عبد اللطيف الفوزان

أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
شركة رتال للتطوير العمراني	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة مختلطة
شركة عبد اللطيف ومحمد الفوزان القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة المتحدة لتقنية المحطات والكوابض الكهربائية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة مختلطة
شركة معالي القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	شركة تطوير الحلول الرقمية والإلكترونية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة الفوزان القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	شركة مجمع نساج السكني للعقارات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
الشركة المتحدة للإلكترونيات «إكسترا»	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	شركة نساج للتطوير العمراني	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد
شركة معارض الظهران	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة المتحدة للمستلزمات المنزلية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة أجواد القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	شركة ارام الاحسان القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة شمول القابضة	داخل المملكة	محدودة براس مال خليجي	الشركة العربية لصناعة الورق	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة رفاه الخليج المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة بلوم للاستثمار السعودية	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة ترابط للاستثمار والتنمية	داخل الملكة	ذات مسؤولية محدودة	الشركة الأولى لتطوير العقارات	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة ازدان الشرق للتجارة المحدودة	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	شركة ازدان العربية التجارية المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة مداد المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة بوان للصناعات الهندسية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة أمجال للتطوير العمراني	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	شركة بوان للصناعات الخشبية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة إطلاة العربية للتجارة المحدودة	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	شركة التعمير والأنشاء المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة

شركة أرنون للصناعات البلاستيكية	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	شركة مدار للعدد والادوات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة ريادة الخليج المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة مدار لمواد الكهرباء	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة التوريدات والمشاريع	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة انجاز المشاريع	تم التصفية	-
شركة أثيل القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة اموال الخليج	تحت التصفية	-
شركة مدار لمواد البناء المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة أثيل العربية للخدمات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة إكسبير الخليج للمقاولات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة سمو العربية التجارية المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة الفوزان للاستثمار المحدودة	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	-	-	-
شركة أجدان للتطوير العقاري	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	-	-	-
شركة الأولى بناء للتطوير العقاري	داخل الملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة الأولى موارد العقارية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة معالي الخليج للتجارة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مسارات للاستثمار	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	-	-	-
شركة مدار القابضة	خارج المملكة « دبي»	شركة الشخص الواحد	-	-	-

اسم العضو
عصام بن عبد القادر المهيدب

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	داخل المملكة / خارج المملكة	الكيان القانوني (مساهمة / مدرجة / غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة /...)	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	داخل المملكة / خارج المملكة	الكيان القانوني (مساهمة مدرجة / غير مدرجة / ذات مسؤولية محدودة /...)
مجموعة صافولا	داخل المملكة	مساهمة مدرجة	شركة وثرة للتطوير والاستثمار العقاري	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة هرفي للخدمات الغذائية	داخل المملكة	مساهمة مدرجة	شركة إعمار الشرق الاوسط	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة بوان	داخل المملكة	مساهمة مدرجة	شركة زهور الريف التجارية	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
شركة بنده للتجزئة	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	شركة أريز العربية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة عبد القادر المهيدب وأولاده	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	شركة اليمامة للصناعات الحديدية	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
شركة المهيدب القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة ثبات للإنشاءات المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة المهيدب للتنمية	داخل المملكة	تضامنية	شركة الشرق الأوسط لصناعة الورق (مكيو)	داخل المملكة	مساهمة مدرجة
شركة ادار للاستثمارات العقارية المحدوده	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة إمداد الموارد البشرية للاستقدام	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
شركة القلعة للتجارة والمقاولات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	مصرف السلام البحرين	خارج المملكة	مساهمة عامة / مدرجة
شركة ميار الأغذية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة مجمي نساج السكني للعقارات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة مصدر لمواد البناء	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	شركة اللطيفية للتجارة والمقاولات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة بحيرات الخبر للتطوير العقاري	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة أموال الخليج للاستثمار التجاري	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة رافال للتطوير العقاري	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	شركة البلد الأمين	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
الشركة الوطنية للإسكان	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	جدير للخدمات اللوجستية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة نخبة الكوادر	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة خدمات مهيل للتشغيل والصيانة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة

شركة أجدان للتطوير العقاري	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	شركة الأولى للتطوير العقاري	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
شركة ثروة السعودية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة بلوم انفسست السعودية	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
شركة مدينة ثروة العقارية	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة	الشركة العربية لتنمية المياه والطاقة	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
الشركة المتحدة لصناعة الأعلاف	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة تبريد السعودية	داخل المملكة	مساهمة غير مدرجة
شركة اموال الاجيال القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة ميار للنقل والتخزين	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة عصام عبد القادر المهيدب و شركاه	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة أعمال التجهيزات المعماريه	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة ذات الصواري	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة مصدر لمواد التجارة التجارية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة الرومانسية المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة الأخشاب العالمية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة تنمية الأحلام للمقاولات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة أجدان الخبر للعقارات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة أثيل العربية للخدمات المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	الشركة المتحدة لصناعة الأعلاف	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة أثيل القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة تاج الأوفياء	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة الهمة اللوجستية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مصنو مياه نستله المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مصنو المنهل للمياه المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مصنو مياه الينابيع المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة شأس لخدمات المياه المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة شأس لخدمة المياه	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مصنو مياه نقية المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة صافنات العربية للمقاولات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-

اسم العضو
فوزان بن محمد الفوزان

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
شركة الفوزان القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة الأولى لتطوير العقارات القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة عبد اللطيف و محمد الفوزان	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة المتحدة للمستلزمات المنزلية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
شركة اليمامة لحديد التسليح	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة امجال للتطوير العقاري	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	-	-	-
شركة أجواد القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
الشركة المتحدة للإلكترونيات	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة بوان	داخل المملكة	مساهمة عامة	-	-	-
شركة نواة القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة المدى القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-

شركة كيان الدولية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
الشركة المتحدة للصناعات الحديدية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مدار لمواد البناء	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مدار لمواد الكهرباء	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة مدار للعدد و الادوات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة انجاز المشاريع المحدودة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
الشركة المتحدة للخدمات المالية	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	-	-	-
شركة روابي الرياض المحدودة	داخل المملكة	شركة الشخص الواحد	-	-	-
بلوهر إنفست	داخل المملكة	مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة معالي الخليج للتجارة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-

اسم العضو
رائد بن إبراهيم المديهي

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
شركة مصدر لمواد البناء	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة العربية للأنابيب	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة
الشركة المتحدة للمصناعات التعدينية	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة إسمنت المنطقة الشمالية	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة إسمنت الشمالية	خارج المملكة (الأردن)	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة إسمنت البادية	خارج المملكة (سوريا)	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة إسمنت السويس	خارج المملكة (مصر)	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة الخطوط السعودية للتأمين	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة ثبات للمقاولات	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة اليمامة للصناعات الحديدية	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة مجموعة كابلات الرياض	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-

التقرير
السنوي ٢٠٢٠
اسم العضو
باسل بن محمد القضيب

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
شركة الفوزان القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	شركة الخطوط السعودية للتأمين	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة
شركة بسمه للاستثمار التجاري	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	الشركة المتحدة للإلكترونيات	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة
الشركة العربية لمراكز التوزيع التجارية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة عبدالقادر المهيدب وأولاده	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة شمول القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	مجموعة الفيصلية	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة أحمد يوسف الصقر وشريكه	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	الشركة الأولى لتطوير العقارات	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة اليسر للأغذية	خارج المملكة	شركة مساهمة مقفلة	مجموعة عبداللطيف العييسى القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة يوان للصناعات الهندسية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	شركة ثبات للتطوير العقاري	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
-	-	-	شركة البير للتقسيط	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
-	-	-	شركة مداد القابضة	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
-	-	-	شركة انجاز المشاريع	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
-	-	-	شركة التمويل الاستراتيجي	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة
-	-	-	شركة أريز العربية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة

اسم العضو

رائد بن أحمد المزروع

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
شركة عدوان للصناعات الكيماوية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
-شركة عدوان للكيماويات	خارج المملكة (الجزائر)	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-

اسم العضو

خالد بن عبد الرحمن القوير

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
مصرف الرجحي	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	شركة أكوا القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
مجموعة كابلات الرياض	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	مجموعة أسترا الصناعية	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة
الشركة الدوائية (سبيماكو)	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	شركة سويكوروب	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة إمكو لإدارة المنشآت	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
شركة المحاليل المميزة للصناعات الكيماوية	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-
مجموعة بن لادن العالمية القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة رؤية وطن القابضة (إحدى شركات مجموعة بن لادن)	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	WW	-	-
شركة رؤى التطويرية القابضة (إحدى شركات مجموعة بن لادن)	داخل المملكة	ذات مسؤولية محدودة	-	-	-

اسم العضو

عبد الكريم بن إبراهيم النافع

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
شركة الخزف السعودي	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	صندوق التنمية الصناعية السعودي	داخل المملكة	مؤسسة حكومية
شركة الخزف للأنابيب	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة
شركة توزيع الغاز الطبيعي	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة اسمنت المتحدة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة استرا الصناعية	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
شركة نسيج العالمية التجارية	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-

اسم العضو

عبد الله بن عبد الرحمن الرويس

اسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الموقع	الكيان القانوني
مجموعة سامبا المالية	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	شركة منافع القابضة	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة
شركة أكوا باور	داخل المملكة	شركة مساهمة مقفلة	-	-	-
شركة موباييلي	داخل المملكة	شركة مساهمة مدرجة	-	-	-
الهيئة السعودية للسياحة	داخل المملكة	حكومية	-	-	-

تكوين مجلس الإدارة وتصنيف عضويتهم وطبيعة عضويتهم:

#	اسم العضو (*)	طبيعة العضوية	تصنيف العضوية
1	الأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان	رئيس مجلس الإدارة	عضو غير تنفيذي
2	الأستاذ/ عصام بن عبدالقادر المهيدب	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو غير تنفيذي
3	الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان	عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة بوان	عضو تنفيذي
4	الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهي	عضو مجلس الإدارة	عضو غير تنفيذي
5	الأستاذ/ باسل بن محمد القضيبي	عضو مجلس الإدارة	عضو غير تنفيذي
6	الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	عضو مجلس الإدارة	عضو مستقل
7	الأستاذ/ خالد بن عبدالرحمن القوي	عضو مجلس الإدارة	عضو مستقل
8	الأستاذ/ عبدالكريم بن إبراهيم النافع	عضو مجلس الإدارة	عضو مستقل
9	الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس	عضو مجلس الإدارة	عضو مستقل

الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه علماً وخاصة غير التنفيذيين بمقترحات المساهمين وملحوظاتهم حيال الشركة وأدائها:

يقوم رئيس مجلس الإدارة في أول اجتماع للمجلس في بداية السنة المالية بإحاطة كافة الأعضاء بمقترحات المساهمين وملاحظاتهم حيال الشركة وأدائها وغيرها من المواضيع ذات الصلة إن وجدت.

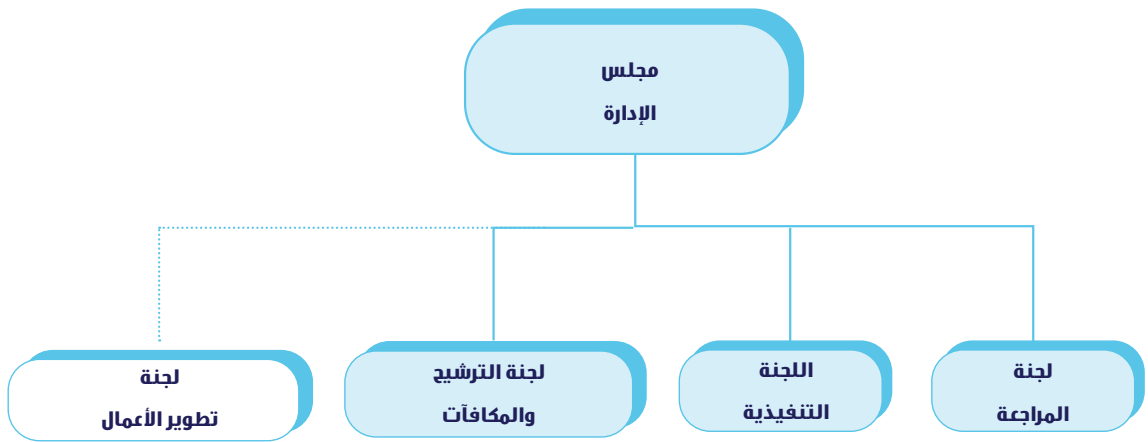
علماً بأنه لم تستلم الشركة خلال العام المنتهي في ٢٠٢٠/١٢/٣١ أية مقترحات أو ملاحظات مكتوبة من أي من المساهمين.

عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عُقدت خلال العام المنتهي في ٢٠٢٠/١٢/٣١، وتواريخ انعقادها، وسجل حضور كل اجتماع موضحاً فيه أسماء الحاضرين:

اسم العضو	الاجتماع الأول ٢٠٢٠/١٢/٠٤	الاجتماع الثاني ٢٠٢٠/١٢/٠٥	الاجتماع الثالث ٢٠٢٠/١٢/٠٦	الاجتماع الرابع ٢٠٢٠/١٢/٠٧	الإجمالي
الأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ عصام بن عبدالقادر المهيدب	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهي	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ باسل بن محمد القضيبي	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ خالد بن عبدالرحمن القوي	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ عبدالكريم بن إبراهيم النافع	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس	✓	✓	✓	✓	4
تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة هو: ٢٠٢٠/٠٥/١٣م					

(٢) لجان مجلس الإدارة:

وفقاً لمتطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية ونظام الشركات، قامت الشركة بإعداد لائحة للجنة المراجعة ولائحة للجنة الترشيحات والمكافآت ولائحة للجنة التنفيذية ولائحة للجنة تطوير الأعمال، حسب ما يوضحه الشكل التالي حيث تتضمن تلك اللوائح قواعد اختيار أعضاء اللجنة ومدة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة، والتي تم اعتمادها من مجلس الإدارة ومن الجمعية العامة للمساهمين، حيث تحتوي السياسات على اللجان التالية:



لجنة المراجعة:

تختص لجنة المراجعة بالإشراف على مهام المراجعة الداخلية ودراسة تقاريرها ومتابعة تطبيق الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها، والتوصية لمجلس الإدارة بتعيين المحاسبين القانونيين ونطاق أعمالهم واقتراح أتعابهم السنوية ومتابعة أعمالهم ودراسة ملاحظاتهم على القوائم المالية، كما تقوم اللجنة بتقييم ودراسة السياسات المحاسبية المستخدمة وإبداء الرأي فيها والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة، وتتضمن مسؤوليات اللجنة أيضاً التقييم والتأكد من وجود نظام رقابة داخلية فعال ومعدّ على أسس سليمة، كما تقوم بمراجعة القوائم المالية المرحلية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة.

وقد قامت لجنة المراجعة خلال العام بمراجعة القوائم المالية الربع سنوية والقوائم المالية السنوية والتوصية لمجلس الإدارة باعتمادها، حيث اجتمعت مع المحاسب القانوني وتأكدت بأن القوائم المالية قد تم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية وأنه لا يوجد ملاحظات هامة أو جوهرية للمحاسبين القانونيين على القوائم المالية.

كما قامت لجنة المراجعة بمناقشة تقرير المراجعين الداخليين والذي لم يحتو على ملاحظات جوهرية ورفعت تقريراً لمجلس الإدارة بذلك.

أعضاء لجنة المراجعة من خارج مجلس الإدارة:

#	الاسم	الوظائف الحالية	الوظيفة السابقة	المؤهلات	الخبرات
1	الأستاذ/ كينث جارلس ابراهيم	رئيس الشؤون المالية - شركة تيلاد للاستثمار	-مراقب مالي للمجموعة - شركة أثيل القابضة. -مراقب مالي - الشركة العامة للتجارة. -مدير رئيسي - شركة ديلويت أند توش.	بكالوريوس اقتصاد من جامعة مومباي - الهند - ١٩٨٨م.	حاصل على عدة شهادات مهنية في مجال المحاسبة والاقتصاد والتدقيق الداخلي. كما لديه خبرة واسعة في مجال التدقيق الداخلي والخارجي.
2	الأستاذ/ عبدالمعطي وصفي عبدالهادي	رئيس تنفيذي - شركة بيكر تيلي وشركاه محاسبون قانونيون.	-مستشار التدقيق الداخلي - شركة الفوزان القابضة -مدير رئيسي - شركة ديلويت أند توش.	بكالوريوس العلوم الاقتصادية والإدارية من جامعة اليرموك - الأردن - ١٩٨٤م.	حاصل على عدة شهادات مهنية في مجال المحاسبة والاقتصاد والتدقيق الداخلي. كما لديه خبرة واسعة في مجال التدقيق الداخلي والخارجي. ولديه خبرة في المعايير المحلية السعودية واللوائح المحلية الأخرى، بالإضافة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

وقد عقدت اللجنة البالغ عدد أعضائها ثلاثة أعضاء ستة اجتماعات خلال العام ٢٠٢٠م، والجدول التالي يوضح سجل الحضور:

اسم العضو	طبيعة العضوية	الاجتماع الأول/٢٠٢٠/٢٦	الاجتماع الثاني ٢٠٢٠/٢٢/٠٥	الاجتماع الثالث ٢٠٢٠/٠٩/٠٨	الاجتماع الرابع ٢٠٢٠/١٧/٠٨	الاجتماع الخامس ٢٠٢٠/٢٧/٠٩	الاجتماع السادس ٢٠٢٠/٠٤/١١	الإجمالي
الأستاذ/ عبد الله عبد الرحمن الرويس	رئيس اللجنة	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6
الأستاذ/ كينث جارلس إبراهيم	عضو	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6
الأستاذ/ عبد المعطي وصفي عبد الهادي	عضو	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6

لجنة الترشيحات والمكافآت:

تختص اللجنة بالتوصية لترشيح لعضوية مجلس الإدارة واللجان التابعة له وفقاً للمعايير المعتمدة، والمراجعة السنوية للمهارات المطلوبة لشغل عضوية المجلس ومراجعة هيكل المجلس ورفع التوصيات بشأن التغييرات التي يمكن إجراؤها، كما تختص اللجنة بتحديد جوانب الضعف والقوة في المجلس وكيفية معالجتها بما يخدم مصلحة الشركة وتقييم أداء أعضاء المجلس وأداء أعضاء اللجان المنبثقة عنه، والتأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، كذلك من مهام اللجنة وضع سياسات لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في الشركة.

كما تختص اللجنة بمساعدة مجلس الإدارة في وضع ومراجعة الهيكل التنظيمي للشركة والنموذج التشغيلي الذي ينظم العلاقة بين الشركة والشركات التابعة.

وقد عقدت اللجنة البالغ عدد أعضائها ثلاثة أعضاء اجتماعين خلال العام ٢٠٢٠م، والجدول التالي يوضح سجل الحضور:

اسم العضو	طبيعة العضوية	الاجتماع الأول ٢٠٢٠/١٣/٠٢	الاجتماع الثاني ٢٠٢٠/١٤/١٠	الإجمالي
الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	رئيس اللجنة	✓	✓	2
الأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان	عضو	✓	✓	2
الأستاذ/ عصام بن عبدالقادر المهيدب	عضو	✓	✓	2

اللجنة التنفيذية:

اللجنة التنفيذية بالشركة تم تعيينها بواسطة مجلس الإدارة لتوفير تواجد المجلس فيما بين اجتماعاته وتوفير القدرة على الاستجابة السريعة في الحالات الطارئة، بالإضافة إلى القيام بمساعدة المجلس في أداء مهامه الإشرافية بكفاءة وفعالية، وخاصة فيما يتعلق بتحديد الأهداف الاستراتيجية للشركة والأولويات المالية والتشغيلية لها، بالإضافة إلى قيامها بتقييم الإنتاجية طويلة الأجل لعمليات الشركة التشغيلية.

تختص اللجنة بمراجعة أداء الإدارة التنفيذية للشركة بشكل ربع سنوي ومقارنتها بالأهداف الموضوعه، كما تقوم اللجنة بتقديم تقرير إدارة الشركة السنوي لمجلس الإدارة، ومراجعة الاستثمارات المقترحة وتحديد أولوياتها واعتماد الاستثمارات المقدمة بما يتفق مع صلاحيات اللجنة والتوصية لمجلس الإدارة للاستثمارات التي تفوق صلاحياتها.

كما تقوم اللجنة أيضاً بمراجعة الخطة الاستراتيجية السنوية للشركة والمقترحة من الإدارة التنفيذية قبل تقديمها إلى مجلس الإدارة للاعتماد وأيضاً مراجعة الموازنة السنوية المقترحة للشركة من الإدارة التنفيذية ورئيس الشئون المالية قبل رفعها لمجلس الإدارة.

وقد عقدت اللجنة البالغ عدد أعضائها أربعة أعضاء أربعة اجتماعات خلال العام ٢٠٢٠م، والجدول التالي يوضح سجل الحضور:

اسم العضو	طبيعة العضوية	الاجتماع الأول ٢٠٢٠/٠٤/٢٤	الاجتماع الثاني ٢٠٢٠/٠٥/٠٧	الاجتماع الثالث ٢٠٢٠/١٠/١٩	الاجتماع الرابع ٢٠٢٠/١٢/٠٨	الإجمالي
الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهييم	رئيس اللجنة	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان	عضو	✓	✓	✓	✓	4
الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	عضو	X	✓	✓	✓	3

لجنة تطوير الأعمال:

لجنة تطوير الأعمال بالشركة تم تعيينها بواسطة مجلس الإدارة لغرض وضع مبادئ توجيهية لاستراتيجية الشركة للاستثمار والاستحواذ. بالإضافة لتحديد المقاييس التي سيتم استخدامها كجزء من الإرشادات التي تحدد الأهداف المرجوة من اللجنة.

تختص اللجنة بالإشراف على المعاملات الاستثمارية للشركة، بما في ذلك مراجعة أداء تطوير الأعمال في الشركة، واختيار الفرص، ووضع معايير الاستثمار ومراجعة أداء الاستثمار.

تهدف الاستثمارات إلى زيادة الوضع التنافسي لواحد أو أكثر من قطاعات العمل الحالية للشركة من خلال زيادة الأرباح وتزايد القيمة وكذلك تحقيق التوسع في قطاعات الشركة.

- علماً بأنه قد صدر قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٠/٠٥/١٣م بإلغاء اللجنة وإسناد كافة مهامها إلى اللجنة التنفيذية. ولم تقدم اللجنة بعقد أي اجتماع يسبق تاريخ إلغائها.

(٤) الإفصاح عن سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية:

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:
-مكافأة سنوية ثابتة بقيمة ٢٠٠ ألف ريال سعودي حسب نظام الشركات وحسب النظام الأساسي للشركة، بحيث لا يتجاوز مجموع ما يحصل عليه عضو مجلس الإدارة من مكافآت ومزايا مالية -أو عينية مبلغ خمسمائة ألف ريال سنوياً، وفق الضوابط التي تضعها الجهة المختصة، وذلك حسب سياسة المكافآت أعلاه.

٢-يتم صرف لكل عضو إذا كان مقر إقامته الدائم خارج المدينة التي تنعقد بها اجتماعات مجلس الإدارة بدل إركاب يعادل قيمة تذكره الدرجة الأولى على الخطوط السعودية بالإضافة إلى بدل مبيت بمعدل ٢,٠٠٠ ريال سعودي عن كل يوم من أيام الاجتماع.

٣-يتم صرف مبلغ مقطوع كتعويض عن مصاريف السكن والأكل والتنقلات وخلافه عند حضور اجتماع مجلس الإدارة خارج مدينة الرياض (المركز الرئيسي للشركة) وفي أي مدينة أخرى داخل المملكة مبلغ مقطوع وقدره ثلاثة آلاف ٣,٠٠٠ ريال سعودي لكل عضو يحضر الاجتماع بالإضافة إلى تذكرة سفر درجة أولى (ذهاب وعودة) من مدينة الرياض إلى المدينة التي سيعقد بها الاجتماع أو ما يعادل قيمتها.

٤-يتم صرف مبلغ مقطوع كتعويض عن مصاريف السكن والأكل والتنقلات وخلافه لكل عضو أثناء حضوره اجتماع مجلس الإدارة خارج المملكة بمبلغ مقطوع قدره ٣,٠٠٠ دولار بالإضافة إلى تذكرة سفر درجة أولى (ذهاب وعودة) من مدينة الرياض إلى المدينة التي سيعقد بها الاجتماع أو ما يعادل قيمتها.

إذا طلب رئيس مجلس الإدارة من أي من اللجان عقد اجتماع للجنة خارج مدينة الرياض أو مشاركة أي من أعضاء اللجان أو جميعهم في اجتماع مجلس الإدارة فيتم تعويض الأعضاء الحاضرين عن المصاريف أسوة بأعضاء مجلس الادارة.

إذا تزامن عقد أكثر من اجتماع في نفس اليوم والمكان فإن التعويضات عن المصاريف المذكورة أعلاه تصرف لمرة واحدة فقط لكل عضو. المكافآت الثابتة السنوية يتم صرفها على أساس نسبة حضور العضو للاجتماعات، والبدلات مقابل حضور الاجتماعات يتم صرفها بعد الاجتماع.

مكافأة أعضاء اللجان المنبثقة عن المجلس:

-مكافأة سنوية ثابتة بقيمة ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لأعضاء لجنة المراجعة ولجنة تطوير الأعمال وذلك وفق الضوابط التي تضعها الجهات المختصة، وذلك حسب سياسة المكافآت أعلاه.

٢-بدل حضور جلسات اجتماعات اللجان وقدرها ٣,٠٠٠ ريال سعودي لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة عن كل جلسة.

٣-يتم صرف لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة إذا كان مقر إقامته الدائم خارج المدينة التي تنعقد بها اجتماعات اللجنة بدل إركاب يعادل قيمة تذكرة الدرجة الأولى على الخطوط السعودية بالإضافة إلى بدل مبيت بمعدل ٢,٠٠٠ ريال سعودي عن كل يوم من أيام الاجتماع. ٤-يتم صرف مبلغ مقطوع كتعويض عن مصاريف

السكن والأكل والتنقلات وخلافه عند حضور اجتماع اللجنة خارج مدينة الرياض (المركز الرئيسي للشركة) وفي أي مدينة أخرى داخل المملكة مبلغ مقطوع وقدره ثلاثة آلاف ٣,٠٠٠ ريال سعودي لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة يحضر الاجتماع بالإضافة إلى تذكرة سفر درجة أولى (ذهاب وعودة) من مدينة الرياض إلى المدينة التي سيعقد بها الاجتماع أو ما يعادل قيمتها.

-يتم صرف مبلغ مقطوع كتعويض عن مصاريف السكن والاكل والتنقلات وخلافه لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة أثناء حضوره اجتماع مجلس الإدارة خارج المملكة بمبلغ مقطوع قدره ٣,٠٠٠ دولار بالإضافة إلى تذكرة سفر درجة أولى (ذهاب وعودة) من مدينة الرياض إلى المدينة التي سيعقد بها الاجتماع أو ما يعادل قيمتها.

إذا تزامن عقد أكثر من اجتماع في نفس اليوم والمكان فإن التعويضات عن المصاريف المذكورة أعلاه تصرف لمرة واحدة فقط لكل عضو.

سياسة مكافآت الإدارة التنفيذية:

-يحدد مجلس الإدارة أنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين في الشركة - بناء على توصية الإدارة التنفيذية مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم، بما لا يتعارض مع الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة.

٢-تقوم لجنة المكافآت والترشيحات بمراجعة سلم الرواتب المحدد لجميع الموظفين وكبار التنفيذيين وبرنامج وخطط الحوافز بشكل مستمر واعتمادها وذلك بناء على توصية من الإدارة التنفيذية.

٣-في بداية العام يتم إقرار أهداف الشركة السنوية وأهداف كبار التنفيذيين والموظفين فيها وفي نهاية العام يتم تقييم الأداء للعام للشركة وما تم تحقيقه من أهداف.

٤-تشمل معايير الأداء الرئيسية على مستوى الشركة مجموعة من الأهداف قصيرة الأجل وأخرى طويلة الأجل وتشمل مؤشرات الربحية والملاءة والسيولة والنمو. وتضمن عملية إدارة الأداء تسلسل جميع الأهداف بشكل سليم على جميع مستويات الشركة وصولاً إلى وحدات الأعمال والموظفين المعنيين.

٥-تهدف المكافآت إلى توفير حالة من التنافسية المطلوبة لجذب والاحتفاظ بالموظفين المؤهلين والأكفاء والحفاظ على المستوى العالي من المهارات الذي تحتاج إليه الشركة.

الجدول التالية توضح مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان وكبار التنفيذيين المدفوعة خلال عام ٢٠٢٠م عدا لجنة المراجعة:

١- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

مجموع مكافأة وبدل حضور جلسات اجتماعات اللجان عدا لجنة المراجعة			
الاسم	المكافأة السنوية الثابتة	المكافأة	بدل الحضور
أولاً: الأعضاء المستقلين			
الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	200,000	100,000	18,000
الأستاذ/ خالد بن عبدالرحمن القويز	200,000		
الأستاذ/ عبدالكريم بن إبراهيم النافع	200,000	100,000	
الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس	50,000		
الأستاذ/ مازن بن أحمد الجبير	150,000		
المجموع	800,000	200,000	18,000

ثانياً: الأعضاء غير التنفيذيين

الأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان	200,000	6,000	
الأستاذ/ عصام بن عبدالقادر المهيدب	150,000	6,000	
الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهم	200,000	12,000	
الأستاذ/ باسل بن محمد القضيب	200,000		
المجموع	750,000	24,000	

ثالثاً: الأعضاء التنفيذيين

الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان	200,000	12,000	
المجموع	200,000	12,000	

٢- مكافآت كبار التنفيذيين:

البيان	رواتب	بدلات	المجموع	مكافآت سنوية	المجموع الكلي
مكافأة كبار التنفيذيين بما فيهم مدير الشؤون المالية	840,000	288,000	1,128,000	350,000	1,478,000

التزمت الشركة بالإفصاح عن عناصر مكافآت كبار التنفيذيين بشكل إجمالي وفقا للمتطلبات النظامية الواردة في الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (٤) من المادة (٩٣) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية ، ولكن لحماية مصالح الشركة ومساهميها ومنسوبيها ولتفادي الحاق أي ضرر قد يترتب نتيجة الإفصاح بشكل مفصل وفقا للمنصب لم يتم عرض التفاصيل على النحو الوارد في الملحق (ا) والخاص بكبار التنفيذيين من لائحة حوكمة الشركات.

٣- مكافآت أعضاء لجنة المراجعة:

أعضاء لجنة المراجعة	المكافآت السنوية الثابتة	بدلات الحضور	المجموع (بالريال السعودي)
الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس	20,000	3,000	23,000
الأستاذ/ كينث جارلس إبراهيم	100,000	-	100,000
الأستاذ/ عبدالمعطي وصفي عبدالهادي	100,000	-	100,000
الأستاذ/ مازن أحمد الجبير	80,000	12,000	92,000
المجموع	300,000	15,000	315,000

٤- مكافآت أعضاء لجنة تطوير الأعمال الذين هم من خارج مجلس الإدارة:

أعضاء لجنة تطوير الأعمال	المكافآت السنوية الثابتة	المجموع (بالريال السعودي)
الأستاذ/ فراس سمير البيات	100,000	100,000
الأستاذ/ عبداللطيف علي الفوزان	66,667	66,667
المجموع	166,667	166,667

(٥) نظام حوكمة الشركات

تطبق الشركة جميع الأحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، باستثناء الأحكام الواردة أدناه:

رقم المادة/الفقرة	نص المادة/الفقرة	أسباب عدم التطبيق
المادة التاسعة والثلاثون	التدريب	مادة استرشادية
المادة الحادية والأربعون / فقرة هـ	التقييم	مادة استرشادية
المادة السبعون	تشكيل لجنة إدارة المخاطر	مادة استرشادية
المادة الحادية والسبعون	اختصاصات لجنة إدارة المخاطر	مادة استرشادية
المادة الثانية والسبعون	اجتماعات لجنة إدارة المخاطر	مادة استرشادية
المادة الخامسة والثمانون	تحفيز العاملين	مادة استرشادية
المادة السابعة والثمانون	المسؤولية الاجتماعية	مادة استرشادية
المادة الثامنة والثمانون	مبادرات العمل الاجتماعي	مادة استرشادية
المادة الخامسة والتسعون	تشكيل لجنة حوكمة الشركات	مادة استرشادية

(٦) نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية:

يهدف نظام الرقابة الداخلية لضمان تحقيق أهداف الشركة بفعالية وكفاءة ويشمل إصدار تقارير مالية موثوق بها، والامتثال للأنظمة واللوائح والسياسات، إلى جانب إدارة المخاطر المحتملة للحد من آثار المخاطر على تحقيق أهداف الشركة، كما يلعب النظام الرقابي دورا هاما في كشف ومنع الاحتيال وحماية موارد الشركة، وإدارة الشركة مسئولة عن إعداد نظام رقابي شامل وفعال يتناسب مع مستوى المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة ويقدر معقول من التكلفة، يعطي تأكيدات مقبولة لتفادي الأخطاء الجوهرية والخسائر التي قد تنتج عنها ، وتقوم اللجنة بشكل مستمر بمراجعة التقارير الدورية التي يعدها المراجعين الداخليين والخارجيين وإدارات الشركة المختلفة والمتعلقة بالرقابة الداخلية ، وبناء على ما أظهرته نتائج المراجعات السنوية لم يتبين للجنة المراجعة وجود ضعف جوهري في إجراءات الرقابة الداخلية المعمول بها .

(٧) الغرامات المفروضة على الشركة:

لا يوجد أي عقوبة أو جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من هيئة السوق المالية أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية.

(٨) بيان بتواريخ الجمعيات العامة للمساهمين المنعقدة خلال العام المالي المنتهي في ٢٠٢٠/١٢/٣١م وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعيات:

#	الاسم	سجل الحضور الجمعية العمومية المنعقدة في ٢٠٢٠/٠٥/١٣م
1	الأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان	✓
2	الأستاذ/ عصام بن عبدالقادر المهيدب	✓
3	الأستاذ/ فوزان بن محمد الفوزان	✓
4	الأستاذ/ رائد بن إبراهيم المديهم	✓
5	الأستاذ/ باسل بن محمد القضيبي	✓
6	الأستاذ/ رائد بن أحمد المزروع	✓
7	الأستاذ/ خالد بن عبدالرحمن القويز	✓
8	الأستاذ/ عبدالكريم بن إبراهيم النافع	✓
9	الأستاذ/ عبدالله بن عبدالرحمن الرويس	✓

(٩) عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها:

عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين	تاريخ الطلب	أسباب الطلب
1	12/31/2019	إجراءات الشركات
2	5/13/2020	الجمعية العمومية للشركة
3	8/1/2020	إجراءات الشركات
4	7/1/2020	إجراءات الشركات
5	10/20/2020	إجراءات الشركات
6	10/22/2020	إجراءات الشركات
7	10/26/2020	إجراءات الشركات
8	11/5/2020	إجراءات الشركات
9	11/19/2020	إجراءات الشركات
10	12/1/2020	إجراءات الشركات

(١٠) تأكيدات وإقرارات مجلس الإدارة وإدارة الشركة:

يؤكد ويقر مجلس الإدارة وإدارة الشركة على التالي:

- أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
- إن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة ونُفذ بفاعلية.
- لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.

(١١) إيضاحات إدارة شركة بوان خلال عام ٢٠٢٠م:

- لا يوجد أي عقوبة أو جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من هيئة السوق المالية أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية.
- لا توجد أية أدوات دين صادرة من الشركة.
- لا توجد أي مصلحة أو حقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أفراد أسرهم في أسهم الشركة سوى ما تم إيضاحه بطيات هذا التقرير.
- لم تقوم الشركة بإصدار أي سندات، وبالتالي لم تقوم الشركة باسترداد أو شراء أو إلغاء لأدوات دين قابلة للاسترداد.
- لا يوجد بالشركة أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم، أو حقوق خيار، أو مذكرات حق اكتتاب، أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة.
- لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق، تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.
- أنه تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، ووفقاً لمتطلبات لوائح الشركة ونظامها الأساسي فيما يتعلق بإعداد ونشر القوائم المالية.
- لم تتلقى الشركة أي ملحوظات أو ملاحظات من المساهمين بخصوص الشركة أو أدائها.
- لم يتضمن تقرير مراجع الحسابات على أي تحفظات على القوائم المالية السنوية.
- لم يقرر أو يوصي المجلس بتغيير مراجع حسابات الشركة خلال العام ٢٠٢٠م.
- لم توصي لجنة المراجعة بتعيين مراجع داخلي للشركة وذلك لوجود قسم المراجعة الداخلية.
- لا توجد أي توصيات للجنة المراجعة يوجد بينها وبين قرارات المجلس تعارض أو رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي.
- لا توجد أي أسهم خزينة للشركة.
- لم تصدر الشركة أي أسهم أو أدوات دين لشركاتها التابعة.

- لا يوجد أي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة (IFRS) من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
- لا يوجد تعارض بين لجنة المراجعة وبين قرارات مجلس الإدارة، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي.

(١٢) المسؤولية الاجتماعية:

إن شركة بوان بصفتها إحدى الشركات المساهمة العامة في المملكة العربية السعودية تحرص وباستمرار على أداء واجبها تجاه المجتمع والقيام بمسئولياتها تجاه أفرادها وبما يخدم مصالحهم وينمي من إدراكهم وخصوصاً فئة الشباب الذين هم عماد المجتمع الذي يعقد عليه الأمل في المستقبل لاستكمال وتنمية مسيرة البناء والعطاء. هذا وقد نجحت الشركة في استقطاب العديد من

الكفاءات السعودية للعمل في الشركة حيث بلغ عدد الموظفين السعوديين بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م حوالي ٥٩٠ موظفاً.

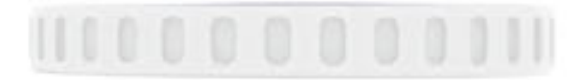
هذا وسوف تستمر الشركة في تنويع مبادرات مشاركتها في مسئوليتها الاجتماعية تجاه الوطن الغالي وأبنائه الكرام وبما يخدم المصلحة العامة.

الخاتمة

وفقاً للنتائج التي تم إدراجها في هذا التقرير والبيانات الختامية المرفقة للعام ٢٠٢٠م، فقد واصلت شركة بوان التطور والنمو في جميع القطاعات التي تعمل فيها. وينتجز المجلس هذه الفرصة ليعبر عن شكره وتقديره لموظفي الشركة والمساهمين والعملاء والموردين والجهات الحكومية على دعمهم وثقتهم وتعاونهم والذي كان له الأثر الكبير في تحقيق المزيد من التقدم والازدهار للشركة.

القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
وتقرير المراجع المستقل



128	تقرير المراجع المستقل
132	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
134	الوحدة
136	قائمة المركز المالي الموحدة
138	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
140	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المراجع المستقل إلى السادة المساهمين في شركة بوان (شركة مساهمة سعودية) المحترمين

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة بوان ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- Σ قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- Σ قائمة المركز المالي الموحدة كما في ذلك التاريخ.
- Σ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- Σ قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- Σ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم مسؤوليات مراجع الحسابات حول مراجعة القوائم المالية الموحدة في تقريرنا.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد وأداب وسلوك المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

الأمر الرئيسي للمراجعة

إن الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي، وفقاً لتقديرنا المهني، كانت لها أهمية كبيرة أثناء مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. وتم التطرق إلى هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند إبداء رأينا حولها، لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

الأمر الرئيسي للمراجعة

كيف عالجت مراجعتنا الأمر الرئيسي للمراجعة

- Σ خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، بلغ إجمالي القيمة الدفترية للذمم المدينة التجارية ٦٣٤ مليون ريال سعودي والتي أثبتت المجموعة مقابلها بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة والبالغة ٨٤ مليون ريال سعودي وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، "الأدوات المالية".
- Σ قامت الإدارة بتطبيق نموذج مبسط لخسارة الائتمان المتوقعة لتحديد مخصص انخفاض القيمة.
إن مخصصات الخسارة للموجودات المالية مبنية على افتراضات حول مخاطر التخلف عن السداد ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم المجموعة الحكم في وضع هذه الافتراضات واختيار المدخلات لحساب انخفاض القيمة، بناءً على الخبرات السابقة للمجموعة، وظروف السوق الحالية بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.
- Σ لقد اعتبرنا هذا من أمور المراجعة الرئيسية نظراً لمستوى الأحكام المطبقة والتقديرات التي تم إجراؤها في احتساب خسارة الائتمان المتوقعة.
- Σ راجع الإيضاح ٢-١٧ والإيضاح ٤-١ والإيضاح ١٩ حول القوائم المالية الموحدة للحصول على مزيد من المعلومات.
- Σ طورنا فهمنا لعملية الأعمال ذات الصلة وتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط على تحديد مخصص خسارة الائتمان المتوقعة.
- Σ التحقق من توافق نموذج فترة الائتمان المتوقعة الذي وضعته الإدارة مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي ٩ ، "الأدوات المالية" ، وراجعنا مدى معقولية المنهجية ؛
- Σ قمنا باختبار اكتمال ودقة المعلومات الأساسية المستخدمة في نموذج خسارة الائتمان المتوقعة و قمنا باختبار الدقة الحسابية لحساب خسارة الائتمان المتوقعة؛
- Σ النظر في مدى ملاءمة العوامل التطلعية لتعكس تأثير الأحداث المستقبلية على خسائر الائتمان المتوقعة ؛
- Σ إجراء تحليل الحساسية للافتراضات الرئيسية مثل معدلات الخسارة التاريخية والعامل الاقتصادي المستقبلي؛ و
- Σ أخذ في الاعتبار مدى كفاية وملاءمة السياسات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للمجموعة (التي لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعنا حولها) التي من المتوقع توفيرها لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى ولن نبدي أي نوع من أنواع التأكيد عليها.

وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، تقتصر مسؤوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند قراءتها نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى لا تتوافق بصورة جوهرية مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعلومات التي تم الحصول عليها خلال عملية المراجعة، أو خلافاً لذلك تتضمن تحريفات جوهرية.

وعندما نقرأ التقرير السنوي وإذا تبين لنا وجود تحريف جوهرى فيها، فإنه يتعين علينا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بذلك.

منهجنا في المراجعة

نظرة عامة

خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية

في إطار عملية تصميم مراجعتنا، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. بالتحديد، أخذنا بعين الاعتبار الأحكام الموضوعية التي اتخذتها الإدارة، على سبيل المثال، فيما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الهامة التي شملت وضع افتراضات ومراجعة الأحداث المستقبلية غير المؤكدة بطبيعتها. كما هو الحال في جميع عمليات مراجعتنا، تناولنا أيضاً مخاطر تجاوز الإدارة للرقابة الداخلية، ويشمل ذلك من بين أمور أخرى النظر فيما إذا كان هناك دليل على التحيز الذي يمثل مخاطر التحريفات الجوهرية الناتجة عن غش.

لقد قمنا بتصميم نطاق عملية مراجعتنا بهدف تنفيذ أعمال كافية تمكننا من إبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة ككل، مع الأخذ بعين الاعتبار هيكل المجموعة، والعمليات والضوابط المحاسبية، وقطاع الأعمال الذي تزاوّل المجموعة نشاطها فيه.

مسؤوليات الإدارة والمُكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة تعد مسؤولة عن تقييم مدى قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بهذه الاستمرارية، وكذا استخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو وقف أنشطتها أو لم يكن لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي لجنة المراجعة، مسؤولة عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

Σ تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

Σ الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية للمجموعة.

Σ تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

Σ استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار في أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

Σ تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

Σ الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيدين عن رأينا.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

كما نقدم للمكلفين بالحوكمة بياناً نوضح فيه أننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية المناسبة المتعلقة بالاستقلال، ونقوم بإبلاغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي يُعتقد إلى حد معقول أنها قد تؤثر على استقلالنا، وسبل الحماية لها إن لزم الأمر.

ومن بين الأمور التي تم إبلاع المكلفين بالحوكمة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية قصوى أثناء مراجعة القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية والتي تمثل بدورها أمور المراجعة الرئيسية، ثم ندرجها في تقرير مراجع الحسابات باستثناء ما تحظر النظم أو التشريعات الإفصاح عنه للرأي العام أو إذا قررنا - في حالات نادرة للغاية - أن أمر ما لا ينبغي الإفصاح عنه في تقريرنا إذا كنا نتوقع إلى حد معقول بأن الإفصاح عن هذا الأمر سوف يترك تداعيات سلبية تفوق المزايا التي ستعود على الصالح العام من جراء هذا الإفصاح.

PricewaterhouseCoopers

برايس وترهاوس كوبرز

Bader I. Benmohareb
License Number 471

March 8, 2021

بدر إبراهيم بن محارب
ترخيص رقم ٤٧١

٢٤ رجب ١٤٤٢هـ
(٨ مارس ٢٠٢١)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
إيضاح	2020	2019
العمليات المستمرة		
إيرادات	2,418,072	2,235,233
تكلفة الإيرادات	-2,081,420	-1,986,037
إجمالي الربح	336,652	249,196
مصاريف بيع وتوزيع		
	-75,525	-81,427
مصاريف عمومية وإدارية	-106,735	-105,971
مخصص خسارة الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية	-31,203	-9,099
ربح من استيعاد استثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	2,041	8,621
(خسارة)/ ربح القيمة العادلة من استثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	-182	4,497
إيرادات أخرى	13,814	11,408
الربح قبل تكاليف التمويل والزكاة	138,862	77,225
تكاليف التمويل		
	-29,859	-45,164
الربح قبل الزكاة	109,003	32,061
الزكاة		
	-16,003	-6,806
الربح من العمليات المستمرة	93,000	25,255
الخسارة من العمليات المتوقفة		
	-8,256	-3,512
الربح للسنة	84,744	21,743

الدخل الشامل الآخر			
بند لن يعاد تصنيفه لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:			
ربح / (خسارة) إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	25.2	838	-8,125
بند قد يعاد تصنيفه لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:			
فروقات صرف من تحويل العمليات المتوقفة	31.1	-1,947	-105
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة	-1,109	-8,230	
مجموع الدخل الشامل للسنة	83,635	13,513	
الربح / (الخسارة) للسنة العائد إلى:			
مُلاك الشركة	90,168	26,632	
حقوق الملكية غير مسيطرة	30	-5,424	-4,889
مجموع الدخل الشامل/ (الخسارة الشاملة) للسنة العائد إلى:	84,744	21,743	
مُلاك الشركة	90,345	19,542	
حقوق ملكية غير مسيطرة	-6,710	-6,029	
مجموع الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة العائد إلى ملاك الشركة الناشئ من:	83,635	13,513	
العمليات المستمرة	94,620	21,644	
العمليات المتوقفة	-4,275	-2,102	
ربحية السهم للربح من العمليات المستمرة العائد إلى حملة الأسهم العادية في الشركة	90,345	19,542	
الأساسية والمخفضة	12	1.56	0.48
ربحية السهم للربح العائد إلى حملة الأسهم العادية في الشركة:			
الأساسية والمخفضة	12	1.5	0.44

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ١٠ إلى رقم ٥٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

قائمة المركز المالي الموحدة
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

كما في ٣١ ديسمبر			
	إيضاح	2020	2019
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومصنع ومعدات	13	730,759	827,763
موجودات حق الاستخدام	14	19,967	21,857
الشهرة	15	4,397	4,397
موجودات غير ملموسة	16	8,401	11,483
موجودات أخرى		3,340	4,230
مجموع الموجودات غير المتداولة		766,864	869,730
موجودات متداولة			
مخزون	17	609,864	526,663
قطع غيار		28,081	27,282
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	18	25,491	48,775
ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى	19	644,850	699,896
موجودات عقود	20	22,161	34,659
نقد وما في حكمه	21	47,012	45,899
موجودات متعلقة بمجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع	31.2	84,009	-
مجموع الموجودات المتداولة		1,461,468	1,383,174
مجموع الموجودات		2,228,332	2,252,904
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	22	600,000	600,000
امتياطي نظامي	23	19,602	10,585
امتياطي تحويل عملات أجنبية		-2,167	-1,351
أرباح مبقاة		75,084	16,940
حقوق الملكية العائدة لَملاك الشركة		692,519	626,174
حقوق الملكية غير مسيطرة	30	62,900	70,630
مجموع حقوق الملكية		755,419	696,804

المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل	37 ,24	138,539	290,861
مطلوبات إيجارية	14	19,547	21,282
مطلوبات المنافع المحددة للموظفين	25	85,088	79,780
مجموع المطلوبات غير المتداولة		243,174	391,923
مطلوبات متداولة			
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	37 ,26	464,841	428,751
قروض قصيرة الأجل	37 ,24	518,646	663,301
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	37 ,24	117,891	19,300
مطلوبات عقود	20	56,019	33,673
الجزء المتداول من المطلوبات الإيجارية	14	2,434	2,660
زكاة مستحقة	10	18,605	14,123
توزيعات أرباح مستحقة		359	2,369
مطلوبات مرتبطة مباشرة بمجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع	31.2	50,944	-
مجموع المطلوبات المتداولة		1,229,739	1,164,177
مجموع المطلوبات		1,472,913	1,556,100
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		2,228,332	2,252,904

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ١٠ إلى رقم ٥٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

إيضاح	رأس المال	احتياطي نظامي	احتياطي تحويل عملات أجنبية	أرباح مبقاة	المجموع	حقوق الملكية غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
١ يناير ٢٠٢٠	600,000	10,585	-1,351	16,940	626,174	70,630	696,804
الربح / (الخسارة) للسنة	-	-	-	90,168	90,168	-5,424	84,744
(الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر للسنة	-	-	-816	993	177	-1,286	-1,109
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-816	91,161	90,345	-6,710	83,635
تحويل إلى احتياطي نظامي	-	9,017	-	-9,017	-	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-24,000	-24,000	-1,020	-25,020
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	600,000	19,602	-2,167	75,084	692,519	62,900	755,419
١ يناير ٢٠١٩	600,000	88,927	-1,307	-81,005	606,615	89,483	696,098
أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	-	-	-	17	17	-	17
في ١ يناير ٢٠١٩ (معدلة)	600,000	88,927	-1,307	-80,988	606,632	89,483	696,115
الربح / (الخسارة) للسنة	-	-	-	26,632	26,632	-4,889	21,743
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-44	-7,046	-7,090	-1,140	-8,230
مجموع الخسارة الشامل للسنة	-	-	-44	19,586	19,542	-6,029	13,513
تحويل إلى احتياطي نظامي	-	2,663	-	-2,663	-	-	-
اطفاء خسائر متراكمة	-	-81,005	-	81,005	-	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-	-	-12,824	-12,824
٣١ ديسمبر ٢٠١٩	600,000	10,585	-1,351	16,940	626,174	70,630	696,804

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ١٠ إلى رقم ٥٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
إيضاح	2020	2019
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الزكاة:		
العمليات المستمرة	109,003	32,061
العمليات المتوقفة	-8,256	-3,512
الربح قبل الزكاة متضمناً العمليات المتوقفة	100,747	28,549
تعديلات لبنود غير نقدية:		
استهلاك وإطفاء	16 ,14 ,13	71,755
مخصص خسارة الائتمان المتوقعة	19	9,099
تعديل صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون	17	985
تكلفة منافع الموظفين	37 ,25	8,534
تكاليف التمويل	37 ,31 ,9	45,540
خسارة / (ربح) القيمة العادلة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة العادلة	18	-4,497
ربح من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	18	-8,621
خسارة / (ربح) من إلغاء إثبات مطلوبات ايجارية	303	-323
ربح من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات	8	-810
التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركات في رأس المال العامل	255,872	150,211
التغيرات في رأس المال العامل		
مخزون	-113,509	163,758
قطع غيار	-799	-3,889
ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى	39,261	1,742
موجودات عقود	12,498	-7,763
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	38,673	60,556
مطلوبات عقود	22,347	-6,199
النقد الناتج من العمليات	254,343	358,416
تكاليف تمويل مدفوعة	-28,463	-43,596

زكاة مدفوعة	10	-11,521	-13,258
مطلوبات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة	25	-6,383	-8,356
ضريبة دخل مدفوعة	10	-	-56
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		207,976	293,150
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات ومصنع ومعدات	13	-51,798	-99,392
شراء موجودات غير ملموسة	16	-6	-7
شراء استثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	18	-4,938	-88,556
متحصلات من استبعاد استثمار في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		30,081	52,899
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		4,267	1,118
صافي التدفقات النقدية الصادرة عند الاستحواذ على شركة تابعة، صافي النقد المستحوذ عليه	35	-	-188,252
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		-22,394	-322,190
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
متحصلات من قروض	24.2	1,026,153	2,648,337
سداد قروض	24.2	-1,176,140	-2,593,858
سداد مطلوبات إيجارية		-3,366	-3,929
توزيعات أرباح مدفوعة		-23,999	-
توزيعات أرباح مدفوعة الى حقوق الملكية غير المسيطرة		-3,031	-18,218
صافي النقد الناتج (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية		-180,383	32,332
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه			
صافي خسارة صرف العملات الأجنبية		-	-30
نقد وما في حكمه في بداية السنة		45,899	42,637
نقد وما في حكمه في نهاية السنة	31 ,21	51,098	45,899
معلومات اضافية للتدفقات النقدية			
3-36			

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ١٠ إلى رقم ٥٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١. معلومات عامة

شركة بوان ("بوان" أو "الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠٠٣٣٣.٣٢ بتاريخ ٩ شوال ١٤٠٠ هـ (الموافق ٢٠ أغسطس ١٩٨٠). يتم تداول أسهم الشركة في السوق المالية السعودية (تداول).

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في تصنيع الأعمال المعدنية والصلب والمنصات الخشبية وألواح الخشب الرقائقي والألواح وجميع أعمال النجارة والديكورات والمحولات الكهربائية والمحطات الفرعية ذات الوحدة المجمعة والمنتجات الجاهزة والخرسانة وإنتاج منتجات التغليف والعزل المرنة.

إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تشمل القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها التالية (يشار إليهما معا "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

فيما يلي الشركات التابعة المدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة:-

الشركات التابعة	النشاط الرئيسي	الموقع	نسبة الملكية (بصورة مباشرة أو غير مباشرة)	2019	2020
شركة بوان للصناعات الهندسية (بوان للصناعات الهندسية)	الشركة القابضة الوسيطة	المملكة العربية السعودية	100	100	
لدى شركة بوان الهندسية الشركات التابعة التالية:					
الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية المملكة العربية السعودية ("يوتك السعودية")	صناعة المنتجات الكهربائية	المملكة العربية السعودية	85.5	85.5	
الشركة المتحدة للمحولات الكهربائية - الجزائر ("يوتك الجزائر")*	صناعة المنتجات الكهربائية	الجزائر	49	49	
الشركة المتحدة لتقنية المحطات والقواطع الكهربائية	صناعة المنتجات الكهربائية	المملكة العربية السعودية	85.5	85.5	
شركة بوان الكهربائية المحدودة ("بوان الكهربائية")	صناعة المنتجات الكهربائية	المملكة العربية السعودية	100	100	
شركة بوان للأعمال الميكانيكية المحدودة ("بوان الميكانيكية")**	صناعة المنتجات الكهربائية	المملكة العربية السعودية	100	-	
شركة بوان للصناعات الخشبية ("بوان الخشبية")	صناعة المنتجات الخشبية	المملكة العربية السعودية	95	95	
لدى شركة بوان الخشبية الشركات التابعة التالية:					
مؤسسة الراية للأعمال النجارة - الإمارات العربية المتحدة	صناعة المنتجات الخشبية	الإمارات العربية المتحدة	100	100	
شركة الراية للأعمال النجارة - الكويت	صناعة المنتجات الخشبية	دولة الكويت	100	100	

- شركة إنماء للمنصات (إنماء للمنصات)	صناعة المنتجات الخشبية	المملكة العربية السعودية	100	100	
- شركة الخطوط المتحدة للخدمات اللوجستية المحدودة ("يوا.ال.ال. اس")	الخدمات اللوجستية	المملكة العربية السعودية	100	100	
بناء القابضة للاستثمارات الصناعية ("بينا القابضة")	الشركة القابضة الوسيطة	المملكة العربية السعودية	56.75	56.75	
لدى شركة بناء القابضة الشركات التابعة التالية:					
- شركة بناء لمنتجات الخرسانة الجاهزة ("بناء للخرسانة الجاهزة")	صناعة المنتجات الخرسانية	المملكة العربية السعودية	100	100	
- شركة بناء لمنتجات الخرسانة المتطورة ("بناء المسبقة")	صناعة المنتجات الخرسانية	المملكة العربية السعودية	93.2	93.2	
- شركة الأهلية للنقل المحدودة	شركة حاملة	المملكة العربية السعودية	100	100	
- شركة توتال للبناء	شركة حاملة	المملكة العربية السعودية	100	100	
شركة بوان للصناعات المعدنية ("بوان المعدنية")	صناعة المنتجات المعدنية	المملكة العربية السعودية	100	100	
شركة أرنون للصناعات البلاستيكية ("أرنون")	صناعة منتجات تغليف وعزل بلاستيكية	المملكة العربية السعودية	100	100	
الشركة المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية ("المتحدة للمنتجات الخشبية والمعدنية")	صناعة منتجات الأخشاب/ الحديد	المملكة العربية السعودية	95	95	

* استناداً إلى الترتيبات التعاقدية بين شركة يوتك السعودية والمستثمرين الآخرين، فإن المجموعة لديها غالبية حقوق التصويت. وبناء عليه، استنتج مدراء المجموعة أن المجموعة لديها سيطرة على شركة يوتك الجزائر، وبناء عليه، تم توحيد يوتك الجزائر في هذه القوائم المالية. ومع ذلك كما تم الإفصاح في الايضاح رقم ٣١ حول القوائم المالية الموحدة. تم عرض يوتك الجزائر « كمجموعة مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع» كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ** تم الانتهاء من الإجراءات النظامية المتعلقة بتصفية شركة بوان الميكانيكية في ١٥ مارس ٢٠٢٠.

٢. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

٢-١ أسس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي ("المجلس") والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ("الهيئة").

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء ما يلي:

- بعض الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات منافع الموظفين المحددة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

تم عرض هذه البيانات المالية الحالية الموحدة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة التقارير للمجموعة.

٢-٢ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه مقابل بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين مشاركي السوق بتاريخ القياس. عند تقدير القيمة العادلة لأصل أو التزام، تأخذ المجموعة في الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا أخذ المشاركون في السوق هذه الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و / أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على هذا الأساس، باستثناء معاملات الإيجار ضمن نطاق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار" والقياسات التي لها بعض أوجه التشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢ "المخزون" أو قيمة الاستخدام في معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ "الانخفاض في قيمة الموجودات"، عند الاقتضاء.

أساليب التقييم

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم الشركة بيانات السوق التي يمكن ملاحظاتها بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

المستوى ١ الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
المستوى ٢ المدخلات غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى الأول التي يمكن ملاحظاتها لأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر (مثال: الأسعار) أو غير مباشر (مثال: مشتقة من الأسعار).
المستوى ٣ مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن ملاحظاتها)

٢-٣ أسس التوحيد

إن القوائم المالية الموحدة تتضمن القوائم المالية للشركة والشركات التي تسيطر عليها الشركة والشركات التابعة لها كما في تاريخ القوائم المالية. تتحقق السيطرة عندما تكون الشركة:

- لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها.
- يكون لها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها؛ و
- لديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها أم لا إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما يكون لدى الشركة أقل من أغلبية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فإنها تعتبر أن لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد. أخذت الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت حقوق تصويت الشركة في الشركة المستثمر فيها كافية لمنحها السلطة، بما في ذلك:

- حجم امتلاك الشركة لحقوق التصويت بالنسبة لحجم وتشتت حصص أصحاب الأصوات الآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة التي تحتفظ بها الشركة أو أصحاب الأصوات الآخرين أو الأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى؛ و
- أي وقائع وظروف أخرى تشير إلى أن الشركة لديها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات، بما في ذلك أنماط التصويت في الاجتماعات السابقة لحاملي الحصص.
- يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة التي تم حيازتها أو استبعادها خلال السنة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

التقرير

السنوي ٢٠٢٠

التقرير

السنوي ٢٠٢٠

تعود الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة. يتم توزيع إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة على مالكي الشركة وحقوق الملكية غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند التوحيد.

يتم تحديد الحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية المجموعة في هذه الشركات. إن حصص حقوق الملكية غير المسيطرة تلك، والتي تخول حامليها حالياً للحصول على نسبة من صافي الموجودات عند التصفية، يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة أو بنسبة حصة حقوق الملكية غير المسيطرة من القيمة العادلة لصافي الموجودات المحددة للشركة المشتركة. يتم اختيار أساس القياس على أساس كل معاملة استحواذ على حدة. ويتم قياس حصص حقوق الملكية غير المسيطرة الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الاستحواذ، تكون القيمة الدفترية لحصص حقوق الملكية غير المسيطرة هي قيمة تلك الحصص عند الاعتراف الأولي إضافة لحصة حقوق الملكية غير المسيطرة بعد التغيرات في حقوق الملكية. يتم توزيع إجمالي الدخل الشامل المتعلق بحقوق الملكية غير المسيطرة حتى لو نتج عن ذلك عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة القائمة

تتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان الشركة للسيطرة على الشركات التابعة على أنها معاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم الدفترية لحصص الشركة وحقوق الملكية غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم تعديل الحقوق غير المسيطرة به والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية ويعود إلى مالكي الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الاستبعاد في الربح أو الخسارة حيث يتم احتساب الربح أو الخسارة بمقدار الفرق بين:

١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة للحصة المتبقية؛ و
٢) القيمة الدفترية للموجودات قبل الاستبعاد (متضمنة الشهرة)، ومطلوبات الشركة التابعة وكذلك حقوق الملكية غير المسيطرة.

تتم المحاسبة عن كافة المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالشركة التابعة فيما إذا كانت المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة بشكل مباشر. (أي معاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة أو تحويلها إلى فئة أخرى من حقوق الملكية كما هو محدد في المعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة).

يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار متبقى في شركة تابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة على أنه القيمة العادلة عند الاعتراف الأولي لغرض الاحتساب لاحقاً وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، إذا انطبق، للتكلفة عند الاعتراف الأولي للاستثمار في شركة زميلة.

٤-١٢ الشهرة

يتم إدراج الشهرة الناتجة عن اقتناء أعمال (وهي الزيادة في إجمالي المقابل المحول ومبلغ حقوق الملكية غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها على القيمة العادلة لصافي الموجودات المقتناة) بالتكلفة كما في تاريخ الاستحواذ عليها ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة.

إذا كانت القيم العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها تتجاوز إجمالي المقابل المحول ومبلغ أي حقوق ملكية غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، يتم الاعتراف بالأرباح الناتجة في الربح أو الخسارة كربح شراء صفقة.

لا يتم إطفاء الشهرة ولكن يتم مراجعتها لتحديد الانخفاض في قيمتها مرة سنوياً على الأقل. لأغراض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل وحدة من الوحدات المنتجة للنقد (أو مجموعات من وحدات إنتاج النقد) التي من المتوقع أن تستفيد من عمليات التجميع. يتم اختبار وحدة توليد النقد التي تم توزيع الشهرة عليها سنوياً، أو بشكل متكرر عندما يكون هناك مؤشر على انخفاض قيمة الوحدة.

إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها الدفترية، يتم توزيع خسارة الانخفاض في القيمة أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة ثابتة للوحدة ومن ثم على الموجودات الأخرى للوحدة بالتناسب على أساس القيمة الدفترية مقدار كل أصل في الوحدة. يتم الاعتراف بأي خسارة انخفاض في قيمة الشهرة مباشرة في الأرباح أو الخسائر. لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المعترف بها للشهرة في الفترات اللاحقة.

عند استبعاد الوحدة المولدة للنقد، يتم إدراج المبلغ المتعلق بالشهرة في تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد.

٢-٥ جميع الأعمال

يتم احتساب الاستحواذ على الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس البديل المحول ضمن جميع الأعمال بالقيمة العادلة، التي يتم احتسابها باعتبارها مجموع القيم العادلة بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحولة من قبل المجموعة، والمطلوبات المترتبة على المجموعة إلى المالكين السابقين للشركة المستحوذ عليها وحقوق الملكية الصادرة من قبل المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها. يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بالاستحواذ عموماً في الربح أو الخسارة عند تحققها.

بتاريخ الاستحواذ، يتم الاعتراف بالموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها والمطلوبات بالقيمة العادلة باستثناء المطلوبات المتعلقة بترتيبات منافع الموظفين التي يتم الاعتراف بها وقياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ١٩ منافع الموظفين.

حقوق الملكية غير المسيطرة، والتي تمثل حقوق ملكية حالية وتخول حاملها للحصول على حصة نسبية في صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية، يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة أو بالحصة النسبية لحقوق الملكية غير المسيطرة للمبالغ المعترف بها لصافي الموجودات القابلة للتحديد في الشركة المستحوذ عليها. يتم اختيار أساس القياس على أساس كل معاملة على حدة. إن أنواع حقوق الملكية غير المسيطرة الأخرى يتم قياسها بالقيمة العادلة أو وفقاً للأساس المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي الآخر، إذا انطبق.

عندما يتضمن البديل المحول من قبل المجموعة ضمن جميع الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة من ترتيب بدل محتمل، فإنه يتم قياس البديل المحتمل بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ ويتم ادراجه كجزء من البديل المحول ضمن جميع الاعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للبديل المحتمل المؤهل كتعديلات فترة القياس بأثر رجعي مع إجراء تعديلات مقابلة مقابل الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنشأ نتيجة لمعلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" حول وقائع وظروف كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ (والتي لا يمكن ان تتجاوز سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ).

إن القياس اللاحق للتغيرات في القيمة العادلة للبديل المحتمل التي لا تكون مؤهلة كتعديلات لفترة القياس تعتمد على كيفية تصنيف العوض المحتمل. إن البديل المحتمل الذي يتم تصنيفه كحقوق ملكية لا يتم إعادة قياسه بتاريخ تقارير لاحقة ويتم احتساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية. إن البديل المحتمل الذي يتم تصنيفه كأصل أو التزام يتم إعادة قياسه بتاريخ التقارير اللاحقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي للتقرير المالي ٩ الأدوات المالية، أو المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ المخصصات، المطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة، حسبما يكون ملائماً، مع الاعتراف بالمكسب أو الخسارة ذات العلاقة في الربح أو الخسارة.

إذا تحققت عمليات جميع الأعمال على مراحل، فإنه يتم إعادة قياس القيمة العادلة للحصص التي استحوذت عليها المجموعة سابقاً بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ، ويتم قيد أية أرباح أو خسائر، إن وجد، في الأرباح أو الخسائر. يتم إعادة تصنيف المبالغ الناتجة عن الحصص في الشركة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم قيدها سابقاً ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر بحيث تكون هذه المعالجة ملائمة فيما لو تم استبعاد الحصة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية لاندماج الأعمال مع نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث فيها الاندماج، تقوم المجموعة بقيد المبالغ التقريبية للبنود التي لم تكتمل محاسبتها. ويتم تعديل هذه المبالغ التقريبية خلال فترة القياس (أنظر أعلام)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، وذلك لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الوقائع والظروف القائمة بتاريخ الاستحواذ، إذا كانت معروفة، والتي يمكن أن تكون قد أثرت على المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

٢-٦ تحويل العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية الموحدة للمجموعة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للمجموعة. تم تقريب جميع القيم لأقرب ألف إلا إذا أشير إلى خلاف ذلك.

تقوم المجموعة بتحديد العملة الوظيفية لكل منشأة، ويتم قياس البنود المدرجة في القوائم المالية لكل منها باستخدام تلك العملة الوظيفية. تستخدم المجموعة الطريقة المباشرة للتوحيد، وعند استبعاد عملية أجنبية، فإن الأرباح أو الخسائر التي أعيد تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة سوف تعكس المبلغ الذي نشأ من جراء استخدام هذه الطريقة.

(٢) معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئياً من قبل منشآت المجموعة بالعملية الوظيفية المستخدمة في تلك المنشآت وذلك وفقاً لمعدل الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة

للإثبات لأول مرة. ويتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقاً لمعدل الصرف الفوري السائد في تاريخ القوائم المالية.

يتم إثبات الفروقات الناشئة من تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة باستثناء البنود النقدية المصنفة كجزء من التحوط لصافي استثمار المجموعة في عملية أجنبية، والتي يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الآخر إلى حين استبعاد صافي الاستثمار، وعندئذ يتم تصنيف المبلغ المتراكم في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. يعتبر سداد القروض الداخلية بين الشركات استبعاد أو استبعاد جزئي. ويتم تسجيل مصاريف الضريبة والوفر الضريبي، إن وجدت، المنسوبة إلى فروق صرف العملة على هذه البنود النقدية في الدخل الشامل الآخر.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بعملية أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات الأولية.

(٣) شركات المجموعة

عند التوحيد، يتم تحويل الموجودات والمطلوبات للعمليات الأجنبية إلى الريال السعودي بسعر الصرف السائد في تاريخ القوائم المالية، ويتم تحويل قائمة الربح أو الخسارة على أساس متوسط سعر الصرف. يتم إثبات فروق الصرف الناشئة عن التحويل إلى الدخل الشامل الآخر. عند استبعاد عملية أجنبية، يتم إثبات العنصر المدرج في الدخل الشامل الآخر والمتعلق بتلك العملية الأجنبية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والدخل الشامل الآخر.

٢-٧ إثبات الإيرادات

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من المصادر الرئيسية التالية:
مبيعات مختلف البضائع المُصنعة؛
إنشاء بنود مختلفة حسب الطلب للعملاء

يتم قياس الإيرادات بناءً على المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه في العقد مع العميل. تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل.

مبيعات مختلف البضائع المصنعة

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يتم الوفاء بالوعد التعاقدى للعميل (التزام الأداء) عن طريق نقل السيطرة على البضائع الموعودة إلى العميل. يتم إثبات الإيرادات في وقت الشحن وذلك عند استلام البضائع من قبل العملاء.

يتم إثبات الذمم المدينة من قبل المجموعة عندما يتم تسليم البضائع، حيث أن هذه هي النقطة الزمنية التي يكون فيها هذا المبلغ غير مشروط، لأنه لا يلزم سوى مرور الوقت قبل أن تستحق الدفعة.

لا يمكن شراء الضمانات المتعلقة بالمبيعات المرتبطة بالبضائع بشكل منفصل، وتكون بمثابة ضمان بأن المنتجات المباعة تتوافق مع المواصفات المتفق عليها. وفقاً لذلك، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن الضمانات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة".

لم تقم المجموعة برفع مطلوبات الاسترداد بالنظر إلى المستوى المنخفض تاريخياً للمرتجعات في الماضي. يعتبر من المحتمل جداً ألا تحدث عكوسات جوهرية في الإيرادات المتراكمة المثبتة نظراً للمستوى المنخفض الثابت للمرتجعات على مدى السنوات السابقة.

إنشاء بنود مختلفة حسب الطلب للعملاء

تقوم المجموعة بإنشاء العديد من البنود حسب الطلب بموجب عقود مع عملائها. تبرم هذه العقود قبل بدء إنشاء البنود. بموجب شروط العقود، فإن المجموعة لها حق واجب النفاذ في الدفع مقابل العمل المنجز. لا تستطيع المجموعة استخدام البنود لأي غرض آخر.

يتم إثبات الإيرادات من إنشاء تلك البنود بمرور الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة، أي نسبة تكاليف العقد التي تم تكبدها لتنفيذ العمل حتى تاريخه إلى نسبة مجموع تكاليف العقد المقدرة. يعتبر المديرون بأن طريقة المدخلات هذه مناسبة لقياس مستوى التقدم إلى أن يتم الوفاء بالتزامات الأداء وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ إيرادات من عقود مع العملاء.

تشتمل موجودات العقود على قيمة العمل المنجز بالزيادة عن مبلغ الفاتورة كما في نهاية الفترة. تشتمل مطلوبات العقود، بالإضافة إلى الدفعات المقدمة من العملاء، على المبلغ الزائد المفوتر على قيمة العمل المنجز في نهاية الفترة.

٨-٢ التكاليف والمصاريف

(١) تكاليف الإيرادات

يتم تصنيف التكاليف المتكبدة خلال السنة لإنتاج المخزون المباع وتقديم الخدمات وتنفيذ العقود التي تتضمن تكلفة الإنتاج المباشرة وغير المباشرة، بما في ذلك العمالة المباشرة والمواد المباشرة والاستهلاك والتنفقات غير المباشرة كتكلفة الإيرادات.

(٢) مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة.

(٣) مصاريف عمومية وإدارية

تشتمل المصاريف العمومية والإدارية على التكاليف التي لا تكون بالضرورة جزءاً من مصاريف البيع والتوزيع أو تكلفة الإيرادات أو مصاريف التمويل أو مصاريف الزكاة وضريبة الدخل. توزع هذه التكاليف بين المصاريف العمومية والإدارية ومصاريف البيع والتوزيع وتكاليف البيع، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٩-٢ منافع الموظفين

تقوم الشركة بإثبات الالتزام عندما يقدم الموظف خدمة مقابل منافع الموظفين ليتم سدادها في المستقبل ومصروف حيث تستهلك الشركة المنافع الاقتصادية الناتجة عن الخدمة المقدمة من الموظف مقابل منافع الموظفين. تتكون منافع الموظفين من منافع موظفين قصيرة الأجل ومنافع نهاية الخدمة ومنافع الموظفين طويلة الأجل الأخرى ومنافع نهاية الخدمة.

منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم إثبات وقياس الالتزام عن المزايا المتعلقة بالأجور والرواتب والإجازات السنوية والإجازات المرضية في الفترة التي يتم فيها تقييم الخدمة على المبالغ غير المخصصة من المنافع المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات. ويتم قيد الالتزام بالمبلغ المخصص للمنافع المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات.

مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد مخصص تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة، مع إجراء التقييمات الاكتوارية بنهاية كل فترة تقرير. يتم إثبات عمليات إعادة القياس التي تتألف من الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً في قائمة المركز المالي مع إثبات مخصص أو قيد دائر في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تحدث فيها. تثبت عمليات إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح أو خسائر الفترات اللاحقة. تثبت التغيرات في القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة الناتجة عن تعديلات أو تقليصات الخطة فوراً في الربح أو الخسارة كتكاليف خدمة سابقة. يتم احتساب الفائدة بتطبيق معدل الخصم في بداية الفترة على صافي التزام أو أصل المنافع المحددة. تصنف تكاليف المنافع المحددة كالاتي:

- تكاليف الخدمات (التي تشمل تكاليف الخدمة الحالية وتكاليف الخدمة السابقة والأرباح والخسائر من عمليات التقليل والتسوية).
- مصروفات الفوائد؛ و
- إعادة القياس

تقدم المجموعة أول عنصرين من تكاليف المنافع المحددة في الربح أو الخسارة في البنود ذات الصلة.

منافع التقاعد

يتم قيد الدفعات إلى تتم لخطط المساهمات المحددة الممولة المتعلقة بالموظفين السعوديين كمصروف عند استحقاقها.

١٠-٢ تكاليف الاقتراض

إن تكاليف الاقتراض المنسوبة مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، التي هي موجودات تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للغرض منها بالاستخدام أو البيع، تضاف إلى تكلفة تلك الموجودات، إلى أن تصبح الموجودات جاهزة بشكل جوهري للاستخدام أو للبيع.

يتم خصم الإيرادات الاستثمارية المحققة في الاستثمار المؤقت من اقتراضات محددة تأخر إنفاقها على الموجودات المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

يتم تحميل كافة تكاليف الاقتراضات الأخرى على الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

١١-٢ الزكاة والضرائب

(١) الزكاة وضريبة الدخل

الشركات ذات المساهمين السعوديين

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة"). يتم تقدير مخصص الزكاة للشركة والزكاة المتعلقة بالشركات التابعة المملوكة بالكامل للمجموعة في نهاية كل فترة تقرير وتحمل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. يتم احتساب الفروقات، إن وجدت، عند الانتهاء من الروبوبات النهائية عند تحديد هذه المبالغ.

الشركات المختلطة والتي تحتوي على مساهمين أجانب تخضع الشركات التابعة التي تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية مع مساهمين أجانب للزكاة لمساهمتها السعوديين وضريبة الدخل للمساهمين الأجانب وفقاً للوائح الهيئة العامة للزكاة والدخل. يتم تحميل مخصص الزكاة وضريبة الدخل للشركات المختلطة على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. يتم احتساب الفروقات، إن وجدت، عند الانتهاء من الروبوبات النهائية عند تحديد هذه المبالغ.

يتم تحديد ضريبة الدخل للمنشآت الأجنبية وفقاً للوائح ضريبة الدخل ذات الصلة في بلدان التأسيس. يتم تسجيل التعديلات الناتجة من ربط ضريبة الدخل الأجنبي النهائي في الفترة التي يتم فيها إجراء مثل هذه الروبوبات.

يتم تضمين الزكاة وضريبة الدخل المتعلقة بحقوق الملكية غير المسيطرة في بعض الشركات التابعة في حصتهم من حقوق الملكية غير المسيطرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

يتضمن مصروف الضريبة كلاً من الضريبة الحالية والضريبة المؤجلة المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. إن مصروف الضريبة الوفر الضريبي للفترة هو الضريبة المستحقة على الدخل الخاضع للضريبة للفترة الحالية بناءً على معدل ضريبة الدخل المعمول به لكل منطقة بعد تعديلها بالتغيرات في موجودات ومطلوبات الضرائب المؤجلة المنسوبة إلى الفروقات المؤقتة والخسائر الضريبية غير المستخدمة.

يتم احتساب ضريبة الدخل الحالية على أساس الأنظمة الضريبية التي تم سننها أو التي تم سننها بشكل جوهري في نهاية فترة التقرير في البلدان التي تعمل فيها الشركة والشركات التابعة لها والشركات الزميلة وتولد دخلاً خاضعاً للضريبة. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المواقف التي يتم اتخاذها في القرارات الضريبية فيما يتعلق بالحالات التي تخضع فيها اللوائح الضريبية المعمول بها للتفسيرات. تقوم الإدارة بعمل المخصصات عند الاقتضاء على أساس المبالغ المتوقع دفعها للسلطات الضريبية.

يتضمن مصروف الضريبة، إن وجد، الضريبة الحالية والضريبة المؤجلة، إن وجدت، المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

تعتمد الضريبة الحالية المستحقة على الربح الخاضع للضريبة للسنة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن صافي الربح كما هو مذكور في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة لأنه يستثنى بنود الدخل أو المصاريف الخاضعة للضريبة أو المخصصة في سنوات أخرى ويستبعد كذلك البنود غير الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم. يتم احتساب التزام المجموعة للضرائب الحالية باستخدام معدلات الضرائب التي تم سننها أو سننها بشكل جوهري حتى تاريخ القوائم المالية.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات لأغراض التقارير المالية ومبالغ الضرائب المستخدمة لأغراض الضرائب. يتم الاعتراف عمومًا بمطلوبات الضرائب المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بموجودات الضرائب المؤجلة إلى الحد الذي يحتمل معه توفر أرباح ضريبية مستقبلية يمكن مقابلتها استخدام الفروقات المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بهذه الموجودات والمطلوبات إذا نشأت الفروقات المؤقتة من الاعتراف الأولي بالشهرة أو الأصل أو الالتزام في المعاملة (بخلاف دمج الأعمال) التي لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة ولا الربح المحاسبي.

يتم الاعتراف بمطلوبات الضرائب المؤجلة للفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة الناشئة عن الاستثمارات في الشركات التابعة والترتيبات المشتركة والشركات الزميلة باستثناء الحالات التي تكون فيها المجموعة قادرة على التحكم في عكس الفرق المؤقت ومن المحتمل ألا ينعكس الفرق المؤقت في المستقبل المنظور. تتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ كل تقرير ويتم تعديلها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل توفر ربح ضريبي مستقبلي كافٍ للسماح باسترداد كل أو جزء من الأصل.

يتم احتساب الضريبة المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تسوية الالتزام أو تحقق الأصل، بناءً على القوانين التي تم سننها أو سننها بشكل جوهري حتى تاريخ القوائم المالية. يتم تحميل الضريبة المؤجلة أو قيدها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، إلا عندما تتعلق ببند محملة أو

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

مضافة مباشرة إلى حقوق الملكية، وفي هذه الحالة يتم أيضًا نقل الضريبة المؤجلة مباشرةً إلى حقوق الملكية.

(٢) ضريبة الاستقطاع

تقوم الشركة والشركات التابعة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، بما فيها تسديدات توزيعات أرباح إلى الشركاء، كما يتطلب نظام ضريبة الدخل السعودي.

(٣) ضريبة القيمة المضافة

يتم إثبات المصاريف والموجودات بالصافي من ضريبة القيمة المضافة، باستثناء ما يلي:

- عندما لا يتم استرداد ضريبة القيمة المضافة من الهيئة العامة للزكاة والدخل والمدفوعة لشراء موجودات أو خدمات، عندها، يتم الاعتراف بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة اقتناء الأصل أو ضمن المصاريف، حسب مقتضى الحال.
- عندما يتم قيد الذمم المدينة والذمم الدائنة بقيمة ضريبة القيمة المضافة المشمول؛ ان صافي قيمة ضريبة القيمة المضافة المستردة من، أو المستحقة للسلطة الضريبية تكون مشمولة كجزء من الذمم المدينة أو الذمم الدائنة في قائمة المركز المالي الموحدة.

١٢-٢ ممتلكات ومصنع ومعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات باستثناء الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. وتظهر الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً الانخفاض في القيمة.

تتضمن التكلفة التاريخية المصاريف العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على البنود. تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب الضرورة، عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبنود ويكون بالإمكان قياس تكلفة هذا البنود بشكل موثوق.

يتم إثبات الاستهلاك من أجل شطب تكلفة الموجودات مخصصًا منها قيمها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية، باستخدام طريقة القسط الثابت. يتم فحص الأعمار الإنتاجية المقدرة، والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية

(%)	
مباني وتحسينات على عقار مستأجر	3 - 20
مصنع وآلات	5 - 25
سيارات	20 - 25
أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	20 - 25
أدوات	20 - 33.3

الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ لا يتم استهلاكها.

يتم إلغاء إثبات بند الممتلكات والمصنع والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يتوقع تدفق منافع اقتصادية مستقبلية من مواصلة استخدام الأصل يتم تحديد أي أرباح أو خسائر ناتجة عن بيع أو استبعاد بند من بنود الممتلكات والمصنع والمعدات على أنها الفرق بين صافي متحصلات المبيعات والقيمة الدفترية للأصل ويتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

١٣-٢ عقود الإيجار

يتم إثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام وباعتبارها مطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة. كما يتم مبدئيًا قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد إيجار على أساس القيمة الحالية.

المطلوبات الإيجارية
يتم قياس المطلوبات الإيجارية مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء، مخصومة باستخدام المعدل الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، عندها تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي.

تتكون مدفوعات الإيجار المتضمنة في قياس المطلوبات الإيجارية مما يلي:

- مدفوعات الإيجار الثابتة (بما في ذلك بشكل رئيسي المدفوعات الثابتة) ناقصاً أي حوافز إيجار.
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل وتقاس مبدئيًا باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيارات الشراء إذا كان المستأجر متأكدًا بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات ومدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة خيار إنهاء العقد.

تعرض المطلوبات الإيجارية كبنود مستقل في قائمة المركز المالي الموحدة. تقاس المطلوبات الإيجارية لاحقًا بزيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام الإيجار (باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية) وخفض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار.

تقوم المجموعة بإعادة قياس المطلوبات الإيجارية (وتقوم بتعديل مقابل موجودات حق الاستخدام ذي الصلة) عندما:

- تتغير مدة الإيجار أو يحدث تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
 - تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس المطلوبات الإيجارية عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب تغيير في سعر الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
 - يتم تعديل عقد الإيجار، ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس المطلوبات الإيجارية عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدلات الخصم.
- لم تقم المجموعة بأي تعديل من تلك التعديلات خلال الفترات المعروضة.

موجودات حق الاستخدام

يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئيًا بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي للمطلوبات الإيجارية.
- أي مدفوعات إيجار يتم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية.
- تكاليف الترميم.

لا يتم تضمين ودائع الضمان القابلة للاسترداد في القياس المبدئي لموجودات حق الاستخدام. ومع ذلك، فإن الفرق بين القيمة الاسمية لودائع الضمان القابلة للاسترداد وقيمتها العادلة في بداية عقد الإيجار يمثل دفعة إيجار إضافية مدفوعة مقدماً وعليه تضاف إلى القيمة الدفترية المبدئية لموجودات حق الاستخدام ويتم إضافتها إلى قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة على مدى فترة الإيجار كجزء من استهلاك ذلك الأصل.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة الإيجار على أساس القسط الثابت، أيهما أقصر. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري من خلال خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها مقابل بعض عمليات إعادة القياس المطلوبات الإيجارية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تعرض موجودات حق الاستخدام كبنء مستقل في قائمة المركز المالي الموحدة.

مءة عقد الإيجار
عءء ءءءء مءة عقد الإيجار، ءأءء الإءارة في الاءءبار ءمبع الءقأق والظروف الءي ءشكل الاءرأا اقءصاءيا لممارسة
ءبار الءمءءء، أو عءم ممارسة ءبار الإنهاء. ءءوفر ءباراء الءمءءء في مءة عقد الإيجار فقط إذا كان عقد الإيجار مؤكءا
إلى ءء ما (أو لم ىءم إنهاؤه). ءءم مراءعة ءقبعم مءة عقد الإيجار في الالة ءءوء ءءء ءوءرى أو ءعبفر ءوءرى في
الظروف الءي ءؤءر على هذا ءقبعم والءي ءكون ضمن سيطرة المسءأءر.

عقوء الإيجار ءصيرة الأءل ومنءضة الءمة

ىءم إءباء المءءوءاء المراءبطة بعقوء الإيجار ءصيرة الأءل وإبجارات الموءوءاء منءضة الءمة على أساس
القسط الءابء كمصروف في قائمة الربء أو الءسارة والءءل الشامل الأءر الموءوءة. عقوء الإيجار ءصيرة الأءل
هف عقوء إبجار ذات فءرة إبجار مءءها ١٢ شهرأ أو أقل. وءشمل الموءوءاء منءضة الءمة مءءاء ءءنولوجفا
المعلوءاء والءطء الصءفيرة من مءءاء المكاءب والأءاء.

١٤-٢ موءوءاء ءبر ملموسة أخرى

ىءم إءراج الموءوءاء ءبر ملموسة ذات الأعمار الإءاءفة المءءءة الءي ىءم الءصول علفها بشكل منءصل
بالءكلفة مطروءا منها الإطفاء المءراءكم وءسائر انءضاى الءمة المءراءكم، إن وءءء، إن ءكلفة الموءوءاء
ءبر ملموسة المسءءوء علفها في ءءمبع الأعمال هف ءفمءءها العاءلة في ءارفع نفاء ءءمبع الأعمال. ىءم إءباء
الإطفاء على أساس القسط الءابء على مءى الأعمار الإءاءفة المءءرة. ىءم ءءص العمر الإءاءف المءءر وطرفقة
الإطفاء في نهاءة كل فءرة ءقرر، مع اءءساب أف ءأفر لأفة ءعبفراء في ءقءفرراء على أساس مسءقبلف. ىءم إءراج
الموءوءاء ءبر ملموسة ذات الأعمار الإءاءفة ءبر المءءءة الءي ىءم الاسءءواء علفها بشكل منءصل بالءكلفة
ناقضا ءسائر انءضاى الءمة المءراءكم، إن وءءء.

ءطبء المءموءة مءءلاء الإطفاء السءوفة ءالفة على موءوءاءها ءبر ملموسة:

%	
برمءباف	20
علاقاء العملاء	20 - 29
الاسم ءءارف	20

ىءم إلفاء إءباء أصل ءبر ملموس عءء الاسءبعاء أو عءمءا لا ىءوقع ءءقق منافع اقءصاءفة مسءقبلفة من مواصلة
اسءءءامه. ىءم إءباء الأرباء أو الءسائر الناءءة عى إلفاء إءباء الأصل ءبر ملموس، المءاسة على أنفا الفرق بىن صافف
مءءصلاء الاسءبعاء والءمة الءفءرف للأصل، في الربء أو الءسارة عءء إلفاء إءباء الأصل.

١٥-٢ الانءضاى في ءمة الموءوءاء ءبر المالية

ءقوم المءموءة في نهاءة فءرة كل ءقرر بءقبعم ما إذا كان هناك مؤشر على اءءمال هبوء ءمة الموءوءاء ءبر
المالية.

ىءم اءءبار الموءوءاء ءبر المالية، باسءثناء الشهرة إن وءءء، لءءرف الهبوء في الءمة عءمءا ءشبر الأءءاء أو
الءعبفراء في الظروف إلى أن الءمة الءفءرف ءء ءكون ءبر ءابلة للاستراءء. وىءم اءءبار الشهرة، إن وءءء، لءءرف
الهبوء في الءمة سءوفأ. لءرض ءفاس الءفم ءابلة للاستراءء، ىءم ءءمبع الموءوءاء على أءنى مسءوف لها بءفء
ءءواء ءءققاء نءءفة منءصلة ومءءءة (وءءاء مءرة للنءء). ءءمءل الءمة ءابلة للاستراءء في الءمة الأعلى من
كل من الءمة العاءلة للأصل ناقصا ءكالف الاسءبعاء والءمة من الاسءءءام (والءف ءمءل الءمة الءالفة للءءققاء
النءءفة المسءقبلفة المءوءقة للأصل ذف الصلة أو وءءة ءولفء النءء على النءم المءءء من ءبل الإءارة). عءمءا ءءءاوز
الءمة الءفءرف للأصل أو وءءة ءولفء النءء ءفمءءها ءابلة للاستراءء، فعءبر الأصل أنه ءعرض للهبوء في الءمة وىءم
ءءفضه لءفمءه ءابلة للاستراءء. ىءم إءراج ءسارة الهبوء في الءمة في قائمة الربء أو الءسارة والءءل الشامل الأءر
الموءوءة في الفءرة الءف ءءءء ففها.

ءقوم المءموءة في نهاءة كل فءرة ءقرر بءقبعم ما إذا كان هناك مؤشر على أن ءسارة الهبوء في الءمة المءرءة
في الفءراء السابفة لأصل ما بءلاف الشهرة، إن وءءء، لم ءءء موءوءة أو انءفضء ءفمءءها. ولا ىءم عكس ءسارة
هبوء الءمة المءرءة سابفا إلا إذا كان هناك ءعبفر في ءقءفرراء المسءءءمة لءءءء الءمة ءابلة للاستراءء للأصل
منء إءراج أءر ءسارة هبوء في الءمة. وىءم إءراج هذا العكس في قائمة الربء أو الءسارة والءءل الشامل الأءر
الموءوءة. لا ىءم عكس ءبء ءسائر الهبوء في ءمة الشهرة، إن وءءء.

١٦-٢ المءزون وقطع الففار

فظهر المءزون بالءكلفة وصافف الءمة ءابلة للءءقق أفهما أقل. فمءل صافف الءمة ءابلة للءءقق سعر البفع
المءءر للمءزون ناقضا ءكالف الإكمال المءءرة وءكالف البفع اللازمة.

ءءءء ءكلفة المواء الءام وبنوء المءزون على أساس طرفقة المءءوسط المراءء. ءكلفة البضاعة في الطرفف ىءم
ءءءءءها عى طرفف ءمة الفاءورة بالإضافة إلى أف مصارف مضافة أخرى ءء ءطراً للءصول على المءزون ءءى وصوله
إلى المءزن في ءارفع القواءم المالية. ىءم ءءءء ءكلفة الاعمال ءبء الءنففع والبضاعة الءاهزة على أساس مءوسط
الءكلفة. والءف ءءضمن بشكل عام ءءصفص من ءكالف العمالة والءكالف الصناءفة ءبر المباءرة.

ىءم ءقبعم ءطع الففار الءف ءعءبر مءزونأ ءابلاً للاستءءلاك بسعر الءكلفة أو صافف الءمة الممءن ءءقففها، أفهما
أقل. ىءم ءءءء الءكلفة على أساس طرفقة المءوسط المراءء للءكلفة. ىءم ءقءفر مءصص البنوء المءقاءمة وبطفئة
الءركة، إن وءءء، في ءارفع كل ءقرر. صافف الءمة الممءن ءءقففها هو «سعر البفع المءءر» ناقضا «المصارف
البفعفة».

ءمءل ءطع الففار العناصر الءف ءء ءؤءف إلى نفقاء رأسمالف ءابءة ولكن لا فمءن ءمببفزهاف. ومن ءم ىءم ءصنففها
ضمن ءطع الففار كأصول مءءاولة.

١٧-٢ الأدوات المالية

(أ) الإثبات المبدئي والقياس للأدوات المالية

تقوم المجموعة بإثبات الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً عندما تصبح طرفاً في الشروط التعاقدية للأدوات المالية.

يتم إجراء القياس المبدئي للذمم المدينة التجارية التي لا تحتوي على مكونات تمويل هامة، بسعر المعاملة وهو مبلغ المقابل الذي تتوقع الإدارة الحصول عليه مقابل نقل البضائع أو الخدمات المتفق عليها إلى العميل، بعد استبعاد المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

باستثناء الذمم المدينة التجارية التي لا تحتوي على مكونات تمويل هامة، يتم إجراء القياس المبدئي للأدوات المالية بالقيمة العادلة زائداً أو ناقصاً تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى اقتناء أو إصدار الموجودات أو المطلوبات المالية، وذلك في حالة الموجودات أو المطلوبات المالية غير المثبتة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ويتم إثبات تكاليف المعاملة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصروف في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

(ب) الموجودات المالية - التصنيف والقياس اللاحق

يتم قياس الموجودات المالية لاحقاً بالتكلفة المستنفدة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. هناك معياران يستخدمان لتحديد كيفية تصنيف وقياس الموجودات المالية.

(أ) نموذج الأعمال المُطبق من قبل المجموعة في إدارة الموجودات المالية.

(ب) خصائص التدفقات النقدية للتعاقدية للموجودات المالية.

حدد موظفو الإدارة العليا أن الموجودات المالية للمجموعة محتفظ بها في نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المستنفدة إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية تؤدي، في مواعيد محددة، إلى تدفقات نقدية تشكل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة المستتقة على المبلغ الأصلي القائم. وخلافاً لذلك، يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة، ولم تختَر المجموعة عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر.

يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية فقط بين فئات القياس، فقط عند تغير نموذج الأعمال لإدارة تلك الموجودات للمجموعة، والذي من المتوقع أن يكون غير محتمل.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق في التدفقات النقدية من الأصل المالي أو عندما تقوم المجموعة بتحويل جميع المخاطر والمكافآت المرتبطة بالأصل المالي ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

(ج) هبوط قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بموجوداتها المدرجة بالتكلفة المستنفدة على أساس مستقبلي.

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة للذمم المدينة التجارية وموجودات العقود. تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصات في حساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية لتقدير خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر من خلال تطبيق معدلات مخصص معينة على مجموعات أعمار معينة.

سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب أصل مالي عند وجود معلومات تشير إلى أن المدين يواجه صعوبة مالية حادة، ولا يوجد أي احتمال واقعي لاستردادها، على سبيل المثال عندما يكون المدين تحت التصفية أو دخل في إجراءات الإفلاس. يجوز مع ذلك أن يخضع شطب الموجودات المالية لأنشطة الإنفاذ بموجب إجراءات الاسترداد الخاصة بالمجموعة مع الأخذ في الاعتبار الاستشارة القانونية حسبما هو ملائم. يتم إثبات أي عمليات استرداد تتم في الربح أو الخسارة.

تثبت المجموعة الربح أو الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة لجميع الأدوات المالية مع إجراء تعديل مقابل على قيمهم الدفترية خلال حساب مخصص الخسارة.

(د) المطلوبات المالية - التصنيف والقياس اللاحق

يتم قياس المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم به خصم الدفعات النقدية المستقبلية على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي، أو فترة زمنية أقصر حسبما كان ذلك ملائماً، وذلك للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الإثبات المبدئي. تقوم المجموعة بإلغاء المطلوبات المالية المثبتة (أو جزء منها) من قائمة المركز المالي الموحدة فقط عند إطفائها، أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه.

(هـ) النقد وما يعادله

لأغراض قائمة المركز المالي وقائمة التدفقات النقدية، يشتمل النقد وما يعادله على النقد لدى البنوك وفي

الصندوق والودائع لدى البنوك والتي تكون متوفرة لاستخدام المجموعة إلا إذا كان لها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل والتي تتعرض لمخاطر غير جوهرية للتغير في القيمة.

(و) مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء المقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وعرض صافي المبلغ في قائمة المركز المالي عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني في إجراء المقاصة للمبالغ المدرجة والنية لتسويتها على أساس صافي أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

١٨-٢ قروض

تُحتسب قروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة. يتم إثبات أي فرق بين المتحصلات (بعد خصم تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في قائمة الدخل الموحدة على مدى فترة الاقتراضات باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الرسوم المدفوعة على تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للاقتراض إلى الحد الذي يكون عنده من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه الرسوم حتى يتم سحب هذه التسهيلات. عندما لا يتوفر دليل بأنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات السيولة، كما يتم إطفائها على مدى فترة التسهيل المتعلق بها.

تُستبعد قروض من قائمة المركز المالي الموحدة عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحملة، في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة كإيرادات أخرى أو تكاليف تمويل.

يتم تصنيف الاقتراض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد فترة القوائم المالية.

١٩-٢ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام قائم (نظامي أو ضمني) ناتج عن حدث سابق، وهناك احتمال وجود حاجة للمجموعة لتسوية الالتزام، وإمكانية تقدير مبلغ الالتزام بشكل يعتمد عليه.

تعد المبالغ المدرجة كمخصص هي أفضل تقدير للمقابل المادي المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة القوائم المالية، مع الأخذ بالاعتبار المخاطر وعدم التأكد من الالتزام. وعند قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، تعد قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً. عند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكاليف تمويل.

عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كامل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية المخصص من طرف آخر، يتم إثبات الذمم المدينة كأصل عندما يكون استلامه مؤكداً افتراضياً وتكون هناك إمكانية لقياس مبالغ الذمم المدينة بشكل موثوق به.

ضمانات

يتم إثبات مخصصات التكلفة المتوقعة للالتزامات الضمان بموجب التشريع المعمول به لبيع البضائع في تاريخ بيع المنتجات ذات الصلة وفقاً لأفضل تقدير لإدارة بشأن النفقات المطلوبة لتسوية التزام المجموعة.

٢-٢٠ مطلوبات محتملة

لا يتم إثبات المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة. ويتم الإفصاح عنها ما لم تكن إمكانية تدفق الموارد التي تمثل منافع اقتصادية بعيدة. يتم إثبات المطلوبات المحتملة في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى. لا يتم إثبات الأصل المحتمل في القوائم المالية الموحدة ولكن يتم الإفصاح عنه عندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية مرجحاً.

٢-٢١ توزيعات أرباح

يتم عمل مخصص لمبالغ توزيعات الأرباح المعلنة، والتي تم الموافقة عليها بشكل مناسب ولم تعد تخضع لتقدير المنشأة، في أو قبل نهاية فترة القوائم المالية ولكن لم يتم توزيعها بعد كما في نهاية فترة القوائم المالية. يتم إثبات توزيعات الأرباح في القوائم المالية الموحدة في السنة التي يتم إعلانها واعتمادها من قبل مساهمي الشركة.

٢-٢٢ التقارير القطاعية

إن القطاع التشغيلي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي:

١) تعمل في أنشطة الأعمال التي من الممكن أن تؤدي إلى تحقيق إيراد وتكبد مصروفات بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة.

٢) يقوم مراقب المجموعة باستمرار بتحليل نتائج عملياتها من أجل اتخاذ القرارات التي تتعلق بتوزيع المصادر وتقييم الأداء.

٣) كما يكون لها معلومات مالية متاحة بشكل منفصل.

تتضمن نتائج القطاعات التي يتم الإبلاغ عنها إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي البنود المنسوبة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن تخصيصها على أساس معقول. تم عرض تفاصيل قطاعات المجموعة في الإيضاح رقم ٢٩ حول هذه القوائم المالية الموحدة.

٢-٢٣ الموجودات غير المتداولة (أو مجموعة الاستبعاد) المحتفظ بها للبيع و العملية المتوقعة يتم تصنيف الموجودات غير المتداولة (أو المجموعة المستبعدة) على أنها محتفظ بها للبيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل أساسي من خلال معاملة بيع وليس من خلال الاستخدام المستمر ويعتبر البيع محتملاً بدرجة كبيرة. يتم قياسها بالقيمة الدفترية والقيمة العادلة ناقضاً المصاريف البيعية، إن وجدت، أبيهما أقل.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة لأي تخفيض مبدئي أو لاحق للأصل (أو المجموعة المستبعدة) إلى القيمة العادلة ناقضاً تكاليف البيع. يتم الاعتراف بأي أرباح لأي زيادات لاحقة في القيمة العادلة ناقضاً تكاليف بيع الأصل أو المجموعة المستبعدة) ، ولكن لا يزيد عن أي خسارة انخفاض متراكمة معترف بها سابقاً. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي لم يتم الاعتراف بها مسبقاً في تاريخ بيع الأصل غير المتداول (أو المجموعة المستبعدة) في تاريخ الاستبعاد.

لا يتم استهلاك أو إطفاء الموجودات غير المتداولة (بما في ذلك تلك التي تشكل جزءاً من مجموعة الاستبعاد) بينما يتم تصنيفها على أنها محتفظ بها للبيع. يستمر الاعتراف بالفوائد والمصاريف الأخرى المنسوبة إلى مطلوبات المجموعة المستبعدة والمصنفة كمحتفظ بها للبيع.

يتم عرض الموجودات غير المتداولة المصنفة كمحتفظ بها للبيع وموجودات المجموعة المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع بشكل منفصل عن الموجودات الأخرى في قائمة المركز المالي الموحدة. يتم عرض مطلوبات المجموعة المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع بشكل منفصل عن المطلوبات الأخرى في قائمة المركز المالي الموحدة.

العملية المتوقعة هي أحد مكونات المنشأة التي تم استبعادها أو المصنفة كمحتفظ بها للبيع والتي تمثل خط أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات، وهي جزء من خطة منسقة واحدة للاستبعاد من هذا البند النشاط تجاري أو منطقة العمليات، أو شركة تابعة تم شراؤها حصرياً بهدف إعادة بيعها. يتم عرض نتائج العمليات المتوقعة بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة

٣-١ المعايير المعدلة المطبقة بدون أي أثر

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والتعديلات والتفسيرات غير النافذة بعد.

تم نشر التعديلات التالية على المعايير من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية وهي غير ملزمة لفترة التقارير المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة. ليس من المتوقع أن يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على المجموعة في فترات التقارير الحالية أو المستقبلية وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

المعايير الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

لا توجد معايير جديدة تنطبق على المجموعة، ومع ذلك، فقد طبقت المجموعة التعديلات التالية على المعايير الحالية في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لأول مرة لفتراتها المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠. لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي أثر جوهري على المبالغ المدرجة للفترات الحالية والسابقة ولكنها قد تؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

تعريف الأهمية النسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية"، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨، "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

ينص التعريف الجديد على أن "المعلومات مهمة إذا كان حذفها أو تحريفها أو حجبها أمراً يمكن توقعه بشكل معقول للتأثير على القرارات التي يتخذها المستخدمون الرئيسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية، والتي توفر معلومات مالية حول منشأة محددة معدة للتقارير".

تعريف الأعمال - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ "تجميع الأعمال" يوضح التعديل أنه لكي يتم اعتبار أي نشاط على أنه عمل، يجب أن يتضمن مجموعة متكاملة من الأنشطة والموجودات، كحد أدنى، مدخل وعملية جوهريّة يساهمان معاً بشكل جوهري في القدرة على إنشاء المخرجات. علاوة على ذلك، يوضح مجلس معايير المحاسبة الدولي أن الأعمال يمكن

٣. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة (تتمة)

أن توجد دون تضمين جميع المدخلات والعمليات اللازمة لإنشاء المخرجات. أي أن المدخلات والعمليات المطبقة على تلك المدخلات يجب أن تتمتع "بالقدرة على المساهمة في إنشاء المخرجات" بدلاً من "القدرة على إنشاء المخرجات".

تعديلات على المراجع الخاصة بالإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقرير المالي
تعديلات على المراجع الخاصة بالإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة بالمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٢ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٦ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٤ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨ والتفسيرات ذات الأرقام ١٢ و ١٩ و ٢٠ و ٢٢ الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسير رقم ٣٢ الصادر عن لجنة التفسيرات الدائمة، لتحديث تلك الإصدارات فيما يتعلق بالإشارات والاقتباسات من إطار العمل أو للإشارة إلى حيث تشير إلى إصدار مختلف من الإطار المفاهيمي.

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ - إصلاح مؤشر سعر الفائدة

تمنح هذه التعديلات بعض الإعفاءات فيما يتعلق بتعديل أساس قياس سعر الفائدة. تتعلق الإعفاءات بمحاسبة التحوط، ويتمثل تأثيرها على تعديل أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك " السائد بين البنوك في السعودية (ساببور) بأنه لن يتسبب عمومًا بإنهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، يجب مواصلة تسجيل أي عدم فعالية للتحوط في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الموحدة.

٢-٣ المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات غير سارية المفعول بعد
لقد تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة وتعديلات على المعايير والتفسيرات من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولي والتي لا تعد إلزامية لفترات التقرير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ولم تقم المجموعة بتطبيقها بشكل مبكر. ومن غير المتوقع لهذه المعايير أن يكون لها أثر جوهري على المجموعة في فترات التقرير الحالية أو المستقبلية وعلى معاملاتها المستقبلية المنظورة.

سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعدتبدأ في أو بعد

أجريت تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ "القوائم المالية الموحدة" والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة"

تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى. لا يزال التطبيق مسموحاً.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤. أحكام وتقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، والمبينة في إيضاح ٢، يتعين على إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى. وتبنى التقديرات والافتراضات ذات الصلة على أساس الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى التي تعتبر ذات صلة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بشكل مستمر. يتم إثبات التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها إجراء تلك التعديلات في حال كانت تؤثر فقط على تلك الفترة، أو في فترة التعديل والفترات اللاحقة في حال كانت التعديلات تؤثر على كلا الفترتين، الحالية والمستقبلية.

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ التقرير، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي إلى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة:

٤-١ الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى

تقوم المجموعة بقياس مخصص خسارة الذمم المدينة التجارية بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة مدى العمر. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة من الذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة تستند إلى تجربة التعثر عن السداد السابقة للمدين وتحليل للمركز المالي الحالي للمدين، معدلة بالعوامل الخاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة للقطاع الذي يعملون فيه وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك التوقعات للظروف في تاريخ القوائم المالية. إن الذمم المدينة التجارية تقيم عادة بشكل جماعي ما لم يكن هناك حاجة لتقييم مدين محدد على أساس فردي. (إيضاح ١٩)

٤-٢ التزامات منافع الموظفين المحددة

تحديد التزامات منافع الموظفين المحددة باستخدام تقييم اكتواري يتطلب إجراء تقديرات لمختلف المدخلات، مثل معدلات الخصم ومعدل زيادة الرواتب ومعدلات الوفيات ومعدل دوران العمالة. وتقوم إدارة المجموعة بأخذ المشورة دوريا من خبراء اكتواريين خارجيين بشأن هذه الافتراضات. ويمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على التزامات المنافع المتوقعة و / أو تكاليف المنافع المحددة للموظفين الدورية المتكبدة. (إيضاح ٢٥).

2020	2019
إيرادات	2,418,072
2,235,233	
توقيت إثبات الإيرادات	
- في نقطة زمنية معينة	2,320,371
2,113,662	
- بمرور الوقت	97,701
121,571	
2,418,072	2,235,233

يستند مبلغ الإيرادات المتوقع إثباته على المبلغ المتوقع من المجموعة استلامه في بداية العقد، مقابل بضائعها وخدماتها. لا تتوقع المجموعة وجود أي عقود تكون فيها الفترة بين نقل الخدمات أو البضائع المتعهد بها إلى العملاء والمسددة من قبل العميل أكثر من سنة واحدة. ونتيجة لذلك، لا تقوم المجموعة بتعديل أي من أسعار المعاملات مقابل القيمة الزمنية للنقود.

يرجى الرجوع إلى إيضاح ٢٩ حول الافصاح عن الإيرادات المكتسبة لكل قطاع.

٦. مصاريف بيع وتوزيع

إيضاح	2020	2019
أجور ورواتب وتكاليف متعلقة بها	29,930	34,344
11		
نقل وشحن	24,305	24,803
عمولة مبيعات	4,296	5,466
توصيل وتأمين	1,598	2,576
اصلاح وصيانة	2,897	2,433
استهلاك	3,036	2,369
إعلان	1,275	1,935
رسوم امتياز	849	526
27		
أخرى	7,339	6,975
	75,525	81,427

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧. مصاريف عمومية وإدارية

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاح	
73,400	76,186	11	أجور ورواتب وتكاليف متعلقة بها
9,998	9,981		استهلاك وإطفاء
2,681	1,588		نفقات عقد إيجار تشغيلي
2,387	2,114		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان
2,149	1,328		اتصالات و خدمات
2,249	2,675		تأمين
1,227	522		سفر
1,789	1,498		إصلاحات وصيانة
10,091	10,843		أخرى
105,971	106,735		

٨. إيرادات أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠		
5,714	5,213		مبيعات الخردة والمواد
810	2,189		ربح من استبعاد الممتلكات والمصنوع والمعدات
1,019	-		عكس مخصصات فائضة
3,865	6,412		أخرى
11,408	13,814		

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاح	
26,522	11,215		تكاليف تمويل على قروض قصيرة الاجل
3,136	2,564	37, 25.2	تكاليف تمويل على التزامات منافع الموظفين المحددة
8,108	6,584		تكاليف تمويل على قروض طويلة الاجل
901	879		تكاليف تمويل مطلوبات إيجارية
6,497	8,617		أخرى
45,164	29,859		

٩. تكاليف تمويل

٢٠١٩	٢٠٢٠		
6,806	16,003		الزكاة

تم رسملة تكاليف تمويل السنة الحالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بمبلغ ١,٢١ مليون ريال سعودي (٢٠١٩: ٣,١٣ مليون ريال سعودي)، يمثل بندا «أخرى» بشكل رئيسي النفقات المتعلقة بإصدار خطابات الاعتماد والضمان.

١٠. الزكاة وضريبة الدخل

١٠-١ مصروف الزكاة للسنة

تطبق ضريبة الدخل عن الشركات التابعة المحلية حينما يكون المساهمون بها أجنب (غير سعوديين الجنسية). نظراً لعدم وجود دخل خاضع للضريبة خلال السنة الحالية وسنة المقارنة، وعليه لم يتم تجنيب مخصص لضريبة الدخل (أي الضرائب الحالية والمؤجلة).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-١ فيما يلي حركة الزكاة وضريبة الدخل المستحقة:

إيضاح	زكاة مستحقة الدفع	ضريبة الدخل مستحقة الدفع	المجموع
2020			
١ يناير	14,123	-	14,123
السنة الحالية	14,365	-	14,365
السنة السابقة عجز المخصص	1,638	-	1,638
مخصص للسنة	16,003	-	16,003
مدفوعات	-11,521	-	-11,521
٣١ ديسمبر	18,605	-	18,605
2019			
١ يناير	19,187	56	19,243
الاستحواذ على شركة تابعة	1,400	-	1,400
السنة الحالية	9,687	-	9,687
السنة السابقة عجز المخصص	-2,881	-	-2,881
مخصص السنة	6,806	-	6,806
تعديلات أخرى	-12	-	-12
مدفوع خلال السنة	-13,258	-56	-13,314
٣١ ديسمبر	14,123	-	14,123

تقوم الشركة والشركات السعودية التابعة لها المملوكة فعلياً بنسبة ١٠٠٪ بتقديم إقرارات الزكاة على أساس مجمع. تقدم الشركات الأخرى التابعة للمجموعة إقراراتها الزكوية وضريبة الدخل بشكل مستقل.

تم تقديم الاقرارات الزكوية للشركة ودفعها لجميع السنوات حتى عام ٢٠١٩ وتم استلام شهادات الزكاة وفقاً لذلك. في عام ٢٠١٨ استلمت الشركة الربوط الزكوية للسنوات من ٢٠١٠ إلى ٢٠١٤ والذي يظهر التزام إضافي بقيمة ٧,٨٣ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بتسوية التزام الزكاة الإضافي للأعوام من ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ وقدمت اعتراضاً على الربط النهائي لعام ٢٠١٠ بمبلغ ٢,٨٢ مليون ريال سعودي. خلال عام ٢٠١٩ تم قبول اعتراض الشركة وقامت بدفع مبلغ ٢١, مليون ريال سعودي لتسوية الربط النهائي لعام ٢٠١٠.

خلال عام ٢٠٢٠، استلمت الشركة الربوط النهائية للأعوام من ٢٠١٥ إلى ٢٠١٨ مطالبةً بربط زكاة إضافي بمبلغ ٢,١٥ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بتسوية جزء من الالتزام الإضافي بمبلغ ٠,٥١ مليون ريال سعودي وقدمت اعتراضاً على الرصيد المتبقي من الربط الزكوي الاضافي بموجب الربوطات المذكورة أعلاه.

تم الإفصاح عن حالة الربوط النهائية للزكاة وضريبة الدخل للشركات التابعة الأخرى للمجموعة في القوائم المالية الخاصة بها.

١١. رواتب ومزايا موظفين

إيضاح	2020	2019
الرواتب والمزايا المتعلقة بالموظفين المحملة على:		
تكلفة الإيرادات	140,694	136,028
بيع وتسويق	6	34,344
عمومية وإدارية	7	73,400
	246,810	243,772

تتضمن هذه الرواتب والمزايا المتعلقة بالموظفين تكلفة الخدمة الحالية المتعلقة بالتزامات مكافأة نهاية الخدمة والتي تبلغ ١٠,٠١ مليون ريال سعودي(٢٠١٩: ٨,٥٣ مليون ريال سعودي) (إيضاح ٢٥-٢).

١٢. ربحية السهم

تعرض الشركة ربحية السهم الأساسية والمخفّضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم ربح السنة العائد إلى حملة حقوق الملكية العادية للشركة بشكل منفصل لكل من العمليات المستمرة والمتوقفة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يتم تحديد ربحية السهم المخفّضة بتعديل ربح السنة العائد إلى حملة حقوق الملكية العادية للشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة لتأثيرات جميع الأسهم العادية المحتملة المخفّضة. نظرًا لأن الشركة ليس لديها مثل هذه الأسهم العادية المحتملة المخفّضة، فإن حساب وعرض ربحية السهم الأساسية والمخفّضة للشركة سيكونان متطابقين.

يعكس الجدول التالي الربح والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المستخدمة في عمليات الحساب:

	2020	2019
الربح العائد إلى حملة حقوق الملكية العادية للشركة والمستخدمة في حساب الربحية الأساسية لكل سهم:		
- من العمليات المستمرة	93,627	28,673
- من العمليات المتوقفة	-3,459	-2,041
	90,168	26,632
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة	60,000	60,000
ربحية السهم الأساسية والمخفّضة		
- من العمليات المستمرة العائدة لحملة حقوق الملكية العادية للشركة	1.56	0.48
- من العمليات المتوقفة العائدة لحملة حقوق الملكية العادية للشركة	-0.06	-0.04
مجموع الربحية الأساسية والمخفّضة للسهم الواحد العائدة إلى حملة حقوق الملكية العادية في الشركة.	1.5	0.44

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢. ممتلكات ومصنع ومعدات

	إيضاح	أرض	مباني وتحسينات على عقار مستأجر	مصنع وآلات	سيارات	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	أدوات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة									
١ يناير ٢٠٢٠		71,506	382,592	740,727	98,746	46,555	16,914	139,809	1,496,849
إضافات خلال السنة		-	5,834	8,560	6,846	1,565	234	28,759	51,798
تحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ *		-	28,200	43,701	159	1,151	-	-76,468	-3,257
استيعادات		-	-1,852	-6,891	-3,683	-616	-49	-385	-13,476
شطب	36	-	-7,548	-17,764	-	-205	-	-	-25,517
تعديلات تحويل عملة أجنبية		-	-103	-1,846	-102	-13	-	-	-2,064
موجودات مصنفة كمجموعة استبعاد محتفظ بها للبيع	31	-	-4,952	-20,112	-1,509	-344	-	-28,571	-55,488
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		71,506	402,171	746,375	100,457	48,093	17,099	63,144	1,448,845
الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة									
١ يناير ٢٠٢٠		9,574	179,849	358,130	67,234	40,942	13,357	-	669,086
المحمل للسنة		-	20,421	42,438	6,294	2,788	461	-	72,402
استيعادات		-	-1,603	-6,880	-2,254	-612	-49	-	-11,398
شطب	36	-	-1,740	-7,083	-	-197	-	-	-9,020
موجودات مجموعة استيعا مصنفة كمحتفظ بها للبيع	31	-	-363	-2,095	-431	-76	-19	-	-2,984
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		9,574	196,564	384,510	70,843	42,845	13,750	-	718,086
صافي القيمة الدفترية									
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		61,932	205,607	361,865	29,614	5,248	3,349	63,144	730,759

تم رهن بعض البنود من الممتلكات والمصنع والمعدات البالغة ٤٠٤,٨٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٤١٤,٧٢ مليون ريال سعودي) لضمان قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي (إيضاح ٢٤).

* تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بشكل أساسي على تحسينات المباني والإيجارات وبنود المصانع والآلات في سياق الإنشاء والتركيب لبعض الشركات التابعة للمجموعة. التحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ والبالغة ٣,٢٦ مليون ريال سعودي خلال السنة تتعلق بشكل أساسي بالمخزون التي تمت رسملتها في السنوات السابقة. تم بالفعل احتساب التأثير على التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار المتعلقة بهذه الإضافات في السنوات السابقة، وبالتالي تم اعتبارها بنودًا غير نقدية في معلومات التدفقات النقدية. (الإيضاح ٣٦-٣٦)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢. ممتلكات ومصنع ومعدات

إيضا	ارض	مباني وتحسينات على عقار مستاجر	مصنع وآلات	سيارات	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	أدوات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
								التكلفة
١ يناير ٢٠١٩								٩34,974
35	24,107	104,167	267,735	2,711	8,804	-	61,232	468,756
إضافات خلال السنة								99,392
استيعادات								-5,996
محول إلى موجودات غير ملموسة أخرى								-213
تحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ								-61,136
فروقات صرف العملات الأجنبية								-64
٣١ ديسمبر ٢٠١٩								1,496,849
الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة								
١ يناير ٢٠١٩								503,328
35	-	28,924	70,312	1,214	6,748	-	-	107,198
المحمل للسنة								64,248
استيعادات								-5,688
٣١ ديسمبر ٢٠١٩								669,086
صافي القيمة الدفترية								
٣١ ديسمبر ٢٠١٩								827,763

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تم توزيع الاستهلاك المحمل للسنة على النحو التالي:

	2020	2019
تكاليف الإيرادات	59,618	55,725
مصاريف بيع وتوزيع	3,036	2,369
مصاريف عمومية وإدارية	7,174	5,899
”المصاريف العمومية والإدارية” المرتبطة بالعمليات المتوقفة	2,574	255
	72,402	64,248

١٤. موجودات حق الاستخدام

تستأجر المجموعة بعض مبانيها. تتراوح مدد عقود الإيجار المتنوعة بين ٣ إلى ٢٥ سنة.

١٤-١ فيما يلي حركة موجودات حق الاستخدام:

	2020	2019
١ يناير	21,857	23,622
يُضاف: إضافات خلال السنة	1,405	1,978
ناقصاً: عقود الإيجار التي تم إنهاؤها بسبب إعادة قياس المطلوبات الإيجارية، بالتصافي	-303	-335
ناقصاً: استهلاك موجودات حق لاستخدام	-2,992	-3,408
٣١ ديسمبر	19,967	21,857

١٤-٢ تظهر قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة المبالغ التالية المرتبطة بعقود الإيجار:

	2020	2019
استهلاك موجودات حق الاستخدام	2,992	3,408
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية	809	901
	3,801	4,309

لدى المجموعة أيضًا عقود إيجار معينة بشروط إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل وعقود إيجار ذات قيمة منخفضة. تطبق المجموعة استثناءات إثبات “الإيجار قصير الأجل” و “إيجار الأصول منخفضة القيمة” لهذه الإيجارات. بالنسبة لعقود الإيجار هذه، تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار كمصروفات تشغيل على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر. ليس لدى المجموعة أي عقود إيجار تحتوي على شروط دفع إيجار متغيرة.

١٤-٣ مطلوبات ايجارية مصنفة في قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر على النحو التالي:

	2020	2019
مطلوبات إيجارية غير متداولة	19,547	21,282
مطلوبات إيجارية متداولة	2,434	2,660
	21,981	23,942

تم خصم الحد الأدنى من مدفوعات الإيجار المستقبلية، باستخدام معدل فائدة فعلي يبلغ حوالي ٤٪ سنوياً، إلى قيمته الحالية.

تم الإفصاح عن الاستحقاق التعاقدي المتبقي للمجموعة لمطلوبات عقود الإيجار في إيضاح ٣٣-٤.

لا تواجه المجموعة مخاطر سيولة كبيرة فيما يتعلق بالمطلوبات الإيجارية، والتي يتم مراقبتها لتحديد أنها قد تمت تسويتها وفقاً لاتفاقيات الإيجار ذات الصلة.

١٥. شهرة

تم توزيع القيمة الدفترية للشهرة على وحدات توليد النقد التالية:

	2020	2019
أرنون - إيضاح ١٥-١	4,066	4,066
إنماء للمنصات	331	331
	4,397	4,397

١٥-١ استحوذت الشركة على ١٠٠٪ من أسهم شركة أرنون وتم إثبات الشهرة البالغة ٤.٠٧ مليون ريال سعودي اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ (إيضاح ٣٥).

أجرت المجموعة اختبارات انخفاض القيمة السنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. تم تحديد المبالغ القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد المذكورة أعلاه باستخدام حساب قيمة الاستخدام الذي يتضمن توقعات التدفقات النقدية لفترة خمس سنوات بناءً على الميزانيات المعتمدة من قبل إدارة. تم استخدام معدل خصم قدره ١٠٪ سنوياً لخصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٦. موجودات غير ملموسة أخرى

التكلفة	إيضاح	برمجيات	علاقات العملاء	الاسم التجاري	المجموع
١ يناير ٢٠٢٠		11,430	11,727	6,190	29,347
الإضافات		6	-	-	6
موجودات مجموعة الاستبعاد المصنفة	31	-6	-	-	-6
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		11,430	11,727	6,190	29,347
الإطفاء المتراكم					
١ يناير ٢٠٢٠		11,176	5,450	1,238	17,864
إطفاء		254	1,569	1,259	3,082
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		11,430	7,019	2,497	20,946
صافي القيمة الدفترية					
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		-	4,708	3,693	8,401
١ يناير ٢٠١٩		11,210	3,881	-	15,091
الاستحواذ على شركة تابعة	35	-	7,846	6,190	14,036
محول من ممتلكات ومصنع ومعدات	13	213	-	-	213
إضافات		7	-	-	7
٣١ ديسمبر ٢٠١٩		11,430	11,727	6,190	29,347
الإطفاء المتراكم					
١ يناير ٢٠١٩		9,884	3,881	-	13,765
إطفاء		1,292	1,569	1,238	4,099
٣١ ديسمبر ٢٠١٩		11,176	5,450	1,238	17,864
صافي القيمة الدفترية					
٣١ ديسمبر ٢٠١٩		254	6,277	4,952	11,483

١٧. مخزون

2019	2020	
348,309	419,694	مواد أولية
114,923	128,295	بضائع جاهزة
39,100	32,422	أعمال قيد التنفيذ
19,153	25,304	بضائع بالطريق
5,178	4,149	مواد استهلاكية
526,663	609,864	
2019	2020	
1,672,321	1,847,136	تكاليف المخزون المثبتة كمصاريف خلال السنة
8,740	17,796	القيمة الدفترية للمخزونات المحتفظ بها بصافي القيمة القابلة للتحقيق
985	8,450	خفض بنود المخزون خلال السنة

١٨. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتلخص حركة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيما يلي:

2019	2020	
-	48,775	١ يناير
88,556	4,938	إضافات
4,497	-182	التغيرات في القيمة العادلة
-44,278	-28,040	استبعادات
48,775	25,491	٣١ ديسمبر

يتم تحديد القيم العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بناء على سعر السوق المُعلن لدى السوق المالية السعودية، وهو مدخل من المستوى الأول من حيث المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة".

المبالغ المثبتة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة:

2019	2020	
8,621	2,041	ربح من استبعاد استثمارات في موجودات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
4,497	-182	أرباح القيمة العادلة الناشئة عن الموجودات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
13,118	1,859	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٩. ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى

إيضاح		2020	2019
ذمم مدينة تجارية			
أطراف أخرى		541,931	563,018
استبقاءات مدينة		17,765	19,913
أطراف ذات علاقة		27	74,146
		634,176	657,077
ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		-83,764	-67,141
		550,412	589,936
مبالغ مدفوعة مقدماً		17,779	32,577
مطلوب من أطراف ذات علاقة		27	30,357
دفعات مقدمة إلى موردين		38,811	27,189
ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد		1,010	7,880
هوامش نقدية مقابل خطابات الاعتماد		814	4,229
مبالغ مطلوبة من الموظفين		5,596	3,989
ذمم مدينة أخرى		36.1	3,739
		33.2	699,896

إن متوسط فترة الائتمان للمجموعة على مبيعات البضائع هي ٩٠ يوماً. لا توجد فائدة محملة على الذمم المدينة التجارية القائمة.

ترى المجموعة أن التقصير يمكن أن يحدث عندما يتأخر أحد الأصول المالية أو المدين عن موعد استحقاقه بأكثر من متوسط حد الائتمان البالغ ٩٠ يوماً، وفي هذه الحالة، يتم فصل المدينين إلى فئات مختلفة مع مراعاة طبيعة المدينين وسجلاتهم السابقة وأي معلومات أخرى ذات صلة وقابلة للتطبيق. وفقاً لذلك، تحدد المجموعة التقصير لكل فئة من فئات المدين بناءً على التأخير في السداد بما يتجاوز متوسط حد الائتمان المسموح به ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وداعمة لإثبات أن معيار التخلف عن السداد أكثر ملاءمة.

ومع ذلك، بناءً على نمط التحصيل التاريخي، تعتبر الإدارة بأنه سيتم إدراج العملاء في فئة سيقعون في الفئة التخلف عن السداد بعد عام واحد من تجاوز الرصيد المستحق. وبناءً عليه، تعتقد الإدارة أن الأرصة خلال سنة واحدة من تجاوز تاريخ الاستحقاق لن ينتج عنها مبلغ جوهري لخسارة ائتمانية.

يوضح الجدول التالي الحركة في الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى العمر والتي تم إثباتها للذمم المدينة التجارية وفقاً للنهج المبسط المنصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ لكل قطاع في المجموعة:

الحديد و الخشب	بلاستيك	كهرباء	الخرسانة	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠				
٣٢٢,٩٥٣	٨٣,٧٨٣	٦٦,١٣٠	٦٩,٠٦٥	٥٤١,٩٣١
-٣٨,٨٤٣	-٩,٠٩٤	-٢٥,٣٢٧	-١٠,٥٠٠	-٨٣,٧٦٤
٢٨٤,١١٠	٧٤,٦٨٩	٤٠,٨٠٣	٥٨,٥٦٥	٤٥٨,١٦٧
٣١ ديسمبر ٢٠١٩				
٣١٠,٠٠٣	٩٢,٨٩٢	٩٤,٩٧١	٦٥,١٥٢	٥٦٣,٠١٨
-٣٧,١٤٢	-٩,٠٩٤	-١٠,٤٠٥	-١٠,٥٠٠	-٦٧,١٤١
٢٧٢,٨٦١	٨٣,٧٩٨	٨٤,٥٦٦	٥٤,٦٥٢	٤٩٥,٨٧٧

يوضح الجدول التالي الحركة في الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى العمر والتي تم إثباتها للذمم المدينة التجارية وفقاً للنهج المبسط المنصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩.

إيضاح	2020	2019
١ يناير		
٣٥	-	١١,٠٩٤
صافي إعادة قياس مخصص الخسارة الائتمانية	٣١,٢٠٣	٩,٠٩٩
المشطوب خلال السنة	-١٤,٥٨٠	-١٢,٨١٨
٣١ ديسمبر	٨٣,٧٦٤	٦٧,١٤١

يرجع التغيير في مخصص الخسارة خلال السنة بشكل رئيسي إلى التغير في مخاطر الائتمان حيث تقدمت أرصة الذمم المدينة خلال مراحل متتالية من التأخر في السداد لشطبها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

أيام التخلف عن السداد						
2020	غير متأخر السداد	01-180	181-360	361-720	721-1080	>1080
	إجمالي المدينة التجارية	313,556	85,123	19,601	11,623	5,867
2019	إجمالي المدينة التجارية	313,556	85,123	19,601	11,623	5,867
	ناقصا: مخصص خسارة الائتمان	-	-	-	-4,441	-4,520
2019	صافي الذمم المدينة التجارية	313,556	85,123	19,601	7,182	1,347
	متوسط نطاق معدلات الخسارة (%)	-	-	-	38.21	77.04

أيام التخلف عن السداد						
2019	غير متأخر السداد	01-180	181-360	361-720	721-1080	>1080
	إجمالي المدينة التجارية	277,536	115,848	38,761	27,291	13,621
2019	إجمالي المدينة التجارية	277,536	115,848	38,761	27,291	13,621
	ناقصا: مخصص خسارة الائتمان	-	-	-	-2,258	-6,892
2019	صافي الذمم المدينة التجارية	277,536	115,848	38,761	25,033	6,729
	متوسط نطاق معدلات الخسارة (%)	-	-	-	8.27	50.6

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، كان هناك العديد من أرصدة العملاء الآخرين البالغة ٨٥,٩٩ مليون ريال سعودي (٢٠١٩: ٨١,٤٨ مليون ريال سعودي) والتي تشمل أرصدة بمبلغ ٦٥,٢٩ مليون ريال سعودي (٢٠١٩: ٦٢,٩٥ مليون ريال سعودي) قائمة لأكثر من عامين. وبناءً عليه، قامت الإدارة بتقييم إمكانية استرداد هؤلاء العملاء بشكل فردي على أساس كل حالة على حدة. وبناءً عليه، قامت الإدارة، بناءً على حكمها وأفضل تقدير، بإثبات خسارة ائتمانية متوقعة قدرها ٥٤,٦٣ مليون ريال سعودي (٢٠١٩: ٤٩,٥١ مليون ريال سعودي). يتراوح متوسط معدلات الخسارة على هذه الأرصدة من ٥٠٪ إلى ١٠٠٪ مقابل الأرصدة المعنية. بلغ الحد الأقصى للتعرض المتبقي كما في تاريخ السنة ٣١,٣٦ مليون ريال سعودي، إلا أن الإدارة تعتقد، بأنه قد تم عمل مخصصات كافية لتغطية خسائر الائتمان المتوقعة.

٢٠-٢. موجودات ومطلوبات العقود

٢٠-١. موجودات عقود

تشتمل موجودات العقود على قيمة الأعمال المنجزة التي تزيد عن المبلغ المفوتر كما في نهاية الفترة والناشئة بالكامل من عقود الإنشاءات لبيع بنود مختلفة معدة حسب الطلب للعملاء. يتم إعادة تصنيف أي مبالغ مثبتة سابقاً كموجودات عقود إلى ذمم مدينة تجارية عند النقطة الزمنية التي تم عندها إصدار فاتورة إلى العميل.

فيما يلي الحركة في موجودات عقود:

2020		2019
١ يناير	34,659	26,896
إيرادات غير مفوترة مثبتة خلال السنة	95,321	121,918
إيرادات مفوترة خلال السنة	-107,819	-114,155
٣١ ديسمبر	22,161	34,659

جميع أرصدة موجودات العقود ذات طبيعة متداولة ومصنفة على أنها غير متأخرة السداد. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل هذه الأرصدة ليست جوهريّة على القوائم المالية الموحدة.

٢٠-٢. مطلوبات عقود

2020		2019
دفعات مقدمة من عملاء	55,018	30,186
فواتير زائدة عن الإيرادات المثبتة	1,001	3,487
	56,019	33,673

بلغ سعر المعاملة المخصص للالتزامات الأداء غير المحققة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مبلغ ٥٦,٠٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٣,٦٧ مليون ريال سعودي) والتي تتكون في الغالب من مبيعات البضائع.

تتوقع الإدارة أن يتم الاعتراف بجزء كبير من مطلوبات العقد بمبلغ ٥٦,٠٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٣,٦٧ مليون ريال سعودي) كإيرادات في السنة المالية القادمة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢١.نقد وما في حكمه

ايضاح	2020	2019
نقد لدى البنك	50,238	44,903
نقد في الصندوق	860	996
	51,098	45,899
النقد وما في حكمه لمجموعة الاستبعاد المصنف كمحتفظ بالبيع	-4,086	-
	47,012	45,899

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ، يتضمن النقد وما في حكمه في نهاية السنة أيضاً على النقد وما في حكمه لـ “مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع“. (إيضاح ٣١).

٢٢. رأس المال

كان لدى الشركة ٦٠ مليون سهم عادي مصرح بها وصادرة ومدفوعة بالكامل بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي لكل سهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩ وبإجمالي رأس مال يبلغ ٦٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩.

٢٣. احتياطي نظامي

وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة، قامت الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل ١٠٪ من صافي أرباحها السنوية لهذا الاحتياطي حتى يبلغ رصيده ما يعادل ٣٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح لتوزيعات الأرباح.

في ٢٢ مايو ٢٠١٩، وافقت الجمعية العمومية على تغطية خسائر متراكمة بمبلغ ٨١,٠١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ من خلال التحويل من الاحتياطي النظامي.

٢٤.قروض

٢٤-١ تتكون القروض مما يلي:

2020	متداولة	غير متداولة	المجموع
قروض قصيرة الأجل	518,646	-	518,646
قروض طويلة الأجل:			
لأجل مستحقة للبنوك	54,171	118,085	172,256
قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي	63,720	20,454	84,174
	117,891	138,539	256,430
	636,537	138,539	775,076

2019	متداولة	غير متداولة	المجموع
قروض قصيرة الأجل	663,301	-	663,301
قروض طويل الأجل			
قروض لأجل مستحقة للبنوك	12,931	197,000	209,931
قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي	6,369	77,479	83,848
أخرى	-	16,382	16,382
	19,300	290,861	310,161
	682,601	290,861	973,462

إن اتفاقيات التسهيلات التمويلية التي حصلت عليها المجموعة متوافقة مع شروط التمويل الإسلامي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢٤-٢ فيما يلي الحركة على القروض للسنة الحالية:

ايضاح	قروض قصيرة الأجل	قروض طويلة الأجل	المجموع
١ يناير ٢٠٢٠	658,275	310,161	968,436
مستلمة خلال السنة	1,011,690	14,463	1,026,153
تسديدات خلال السنة	-1,103,408	-72,732	-1,176,140
إعادة التصنيف إلى قروض طويلة الأجل	-35,055	35,055	-
تكاليف ترتيب الديون	-	328	328
قروض مجموعة استبعاد مصنفة كمحفظ بها للبيح	31	-17,586	-48,431
	513,916	256,430	770,346
إضافة: تكلفة التمويل المستحقة	4,730	-	4,730
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	518,646	256,430	775,076
١ يناير ٢٠١٩	528,288	38,168	566,456
مقبوضات خلال السنة	2,396,706	251,631	2,648,337
تسديدات خلال السنة	-2,491,739	-102,119	-2,593,858
الاستحواذ على شركة تابعة	35	225,020	347,045
أثر تغير سعر الصرف	-	80	80
تكاليف ترتيب الدين	-	376	376
	658,275	310,161	968,436
إضافة: تكلفة التمويل المستحقة	37	5,026	5,026
٣١ ديسمبر ٢٠١٩	663,301	310,161	973,462

٣-٢٤ قروض قصيرة الأجل

حصلت المجموعة على تسهيلات بنكية ("التسهيلات") على شكل قروض قصيرة الأجل، مرابحة اسلامية، عقود التبادل الآجلة وخطابات الاعتماد والضمانات. تحمل التسهيلات فائدة بمعدلات السوق السائدة ومضمونة بسندات إذنية وضمانات شركات للمجموعة.

٤-٢٤ قروض لأجل مستحقة للبنوك

حصلت المجموعة على قروض بنكية من بنوك محلية والتي تستحق السداد على أقساط ربع / نصف سنوية. تحمل القروض فائدة بمعدلات السوق السائدة ومضمونة بسندات إذنية وضمانات شركات للمجموعة..

٥-٢٤ قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي

حصلت المجموعة على قروض مختلفة من صندوق التنمية الصناعية السعودي لبناء وتوسيع مصانع قطاعات الخرسانة والبلاستيك وتسليم مشروع قيد التنفيذ. هذه القروض مضمونة بسندات أمر وضمانات شركات للمجموعة ورهون عقارية على الممتلكات والمصنع والمعدات بقيمة دفترية تبلغ ٩,٠٣٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ١٤,٠٧٢ مليون ريال سعودي). (إيضاح ١٣)

تحتوي اتفاقيات القروض أعلامه على تعهدات تتطلب المحافظة على بعض النسب المالية بالإضافة لتعهدات أخرى. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و٢٠١٩، لم تتسبب شروط هذه التعهدات بأن تصبح واجبة السداد عند الطلب بموجب اتفاقيات القروض.

٢٥.مطلوبات المنافع المحددة للموظفين

١-٢٥ خطة المساهمة المحددة

تقدم المجموعة مساهمات لخطة منافع التقاعد المحددة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية فيما يتعلق بموظفيها السعوديين. بلغ مجموع مبلغ المصاريف خلال السنة فيما يتعلق بهذه الخطة ١,٥٠٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٦,٤٤ مليون ريال سعودي).

٢-٢٥ التزام المنافع المحددة - التزام مكافأة نهاية الخدمة

تدير المجموعة خطة مزايا إنهاء الخدمة بما يتماشى مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية لكل من الشركات التابعة المعنية. تستند مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة بموجب النظام إلى رواتب وبدلات الموظفين النهائية وسنوات خدمتهم التراكمية في تاريخ انتهاء الخدمة ، على النحو المحدد في الشروط المنصوص عليها في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. .

إن التزام منافع نهاية الخدمة للموظفين عبارة عن خطط غير ممولة ويتم الوفاء بالتزامات دفع المزايا عند استحقاقها.

ايضاح	2020	2019
١ يناير	79,780	61,001
الاستحواذ على شركة تابعة	-	7,340
تكلفة الخدمة الحالية	10,010	8,534
تكلفة الفائدة	2,564	3,136
مجموع المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة	12,574	11,670
مدفوعات	-6,383	-8,356
المنافع واجبة السداد في نهاية العام	-45	-
(ربح)/ خسارة عائدة إلى قياس الافتراضات الاكتوارية	-838	8,125
افتراضات مالية	-547	8,350
تعديلات الخبرة	-291	-225
٣١ ديسمبر	85,088	79,780

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تم إجراء التقييم الاكتواري بواسطة خبير اكتواري مؤهل مستقل باستخدام طريقة وحدة الأئتمان المتوقعة.

يتم إثبات حركة التزامات منافع الموظفين المحددة الناتجة عن تكلفة الخدمة الحالية وتكلفة الفائدة في الربح أو الخسارة. ومع ذلك، يتم إثبات أرباح أو خسائر إعادة القياس الناتجة عن التغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الدخل الشامل الآخر. وكانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقييم الاكتواري على النحو التالي:

	2020	2019
معدل الخصم	2.30%	3.15%
معدل زيادة الرواتب	2.25%	3.00%
معدل دوران الموظفين	Moderate	Moderate
معدلات الوفيات (منظمة الصحة العالمية)	SA16-75%	SA16-75%

تم إجراء التقييم الاكتواري بواسطة خبير اكتواري مؤهل مستقل باستخدام طريقة وحدة الأئتمان المتوقعة.

يتم إثبات حركة التزامات منافع الموظفين المحددة الناتجة عن تكلفة الخدمة الحالية وتكلفة الفائدة في الربح أو الخسارة. ومع ذلك، يتم إثبات أرباح أو خسائر إعادة القياس الناتجة عن التغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الدخل الشامل الآخر. وكانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقييم الاكتواري على النحو التالي:

تحليل الحساسية

يستند تحليل الحساسية الوارد أدناه إلى التغيرات المحتملة بشكل معقول في الافتراضات التي تحدث في نهاية فترة التقرير، مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. يمثل المبلغ الموجب زيادة في الالتزام في حين يمثل المبلغ السالب انخفاضاً في الالتزام.

	2020	2019
زيادة في معدل الخصم بنسبة ٠,٥%	-4,284	-4,009
انخفاض في معدل الخصم بنسبة ٠,٥%	4,684	4,383
زيادة في معدل زيادة الرواتب بنسبة ٠,٥%	4,064	4,163
انخفاض في معدل زيادة الرواتب بنسبة ٠,٥%	-3,766	-3,847

٢٦. ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

ايضاح	2020	2019	
ذمم دائنة تجارية			
أطراف أخرى	390,436	360,260	
أطراف ذات علاقة	5,174	16,529	27
	395,610	376,789	
مستحقات متعلقة بالموظفين	33,240	18,440	
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	175	6,060	27
عمولة مستحقة	2,703	2,143	
تعويضات المدراء المستحقة	2,169	2,141	
مخصصات ضمان	2,622	1,019	26.1
ذمم دائنة ومستحقات أخرى	28,322	22,159	
	464,841	428,751	

الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣٠ إلى ٩٠ يوما من إثباتها.

٢٦-١ فيما يلي الحركة في مخصص الضمان:

	2020	2019
١ يناير	1,019	1,193
المكون خلال السنة	1,775	227
مستخدم خلال السنة	-172	-401
٣١ ديسمبر	2,622	1,019

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٧. معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

تضم الأطراف ذات العلاقة المساهمين، الشركات الشقيقة، الشركات التابعة، موظفين رئيسيين ومنشآت مسيطر عليها أو تمارس عليها هذه الأطراف أثراً هاماً. قامت المجموعة خلال السنة بإجراء معاملات بشكل رئيسي مع الأطراف ذات العلاقة التالية:

الاسم	العلاقة
شركات مجموعة الفوزان	مساهم/ شركة شقيقة
شركات مجموعة المهيدب	مساهم/ شركة شقيقة

الأرصدة والمعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة، والتي هي أطراف ذات علاقة، تم استبعادها من التوحيد ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح. المعاملات بين المجموعة والأطراف ذات علاقة الأخرى مبينة أدناه:

طبيعة المعاملات	إيضاح	2020	2019
إيرادات		213,783	248,626
الاستحواذ على شركة تابعة	35	-	191,000
تعويض مقابل مخصص مخزون	35	-	27,955
مشتريات		23,992	19,581
رسوم امتياز	6	849	526
نفقات عقد إيجار تشغيلي قصيرة الأجل		405	790
أتعاب الإدارة وعمولة مدفوعة		200	286

فيما يلي الأرصدة القائمة مع الأطراف ذات العلاقة في تاريخ التقرير:

	إيضاح	2020	2019
ذمم مدينة تجارية	19	74,480	74,146
ذمم مدينة غير تجارية	19	5,171	30,357
ذمم دائنة تجارية	26	5,174	16,529
ذمم دائنة غير تجارية	26	175	6,060

إن المبالغ القائمة لدى الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة وسيتم تسويتها نقداً. لم يتم تقديم أي ضمانات لأطراف ذات علاقة، ولم يتم قيد أي مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة في السنة الحالية بالمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة بما انه لم يتم تجاوز أي مبلغ مستحق السداد مع أطراف ذات علاقة.

خلال السنة، بلغت منافع الموظفين قصيرة وطويلة الأجل لكبار موظفي الإدارة في الشركة ٤,٤٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤,٤٢ مليون ريال سعودي). يشمل موظفو الإدارة الرئيسيون أعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين الرئيسيين على مستوى المجموعة.

٢٨. الارتباطات الرأسمالية والالتزامات المحتملة

لدى المجموعة ارتباطات رأسمالية بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٤,٨١ مليون ريال سعودي). والالتزامات محتملة في شكل خطاب اعتماد وخطاب ضمان بقيمة ٦٩٣,٢١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥٤٠,٨٨ مليون ريال سعودي) كما في تاريخ التقرير.

٢٩. معلومات القطاعات

يتم رفع التقارير للقطاعات التشغيلية على نحو يتفق مع آلية رفع التقارير الداخلية إلى المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية: أي أعضاء مجلس الإدارة.

المعلومات المقدمة إلى رئيس عمليات صنع القرار لغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع تركز على أنواع البضائع أو الخدمات المسلمة أو المقدمة. اختار أعضاء مجلس إدارة الشركة تنظيم المجموعة حول الاختلافات في هيكل التقارير الداخلية. فيما يلي القطاعات التشغيلية للمجموعة:

المعادن والخشب	يتمثل نشاط القطاع في إنتاج المنصات الخشبية وألواح الخشب الرقائقي والألواح ذات الكثافة المتوسطة والعالية المطلية بورق الزخرفة والمنصات والأوعية والصناديق الخشبية و المباني الجاهزة والمباني الفولاذية وتشكيل وثنبي حديد التسليح والمقاوالت العامة، إضافة إلى إصلاح،وهدم ، وإعادة بناء وتشبيد المباني السكنية والتجارية والعامة والمرافق التعليمية والترفيهية والصحية وصيانة وتشغيل وتركيب المعدات والأجهزة والأنظمة الكهربائية والإلكترونية وأعمال الأمنيوم والأبواب الحديدية والخشبية وتركيبها وأعمال التمديد الكهربائي والنجارة والدهان والرسم على الحديد والخشب و أعمال الطرق والجسور والشوارع وجميع أعمال النجارة والديكورات.
بلاستيك	تتمثل الأنشطة الرئيسية للقطاع في إنتاج الألواح ورغوة البوليسترين وشرائح التغليف والعزل من رغوة البولي إيثيلين والواح البولي فينيل كلوريد الناعمة الملونة والواح البولي فينيل كلوريد الصلبة والملونة وغير الملونة وألواح كلوريد البولي فينيل اللينة والصلبة المبطنة بالبوليسترين والأجزاء لمراوح التفرير والحاويات الشفافة من البولي إيثيلين شريحة الخروج ذات الأولوية وزجاجات البولي إيثيلين والأشكال شريحة الخروج ذات الأولوية وأغطيتها.
كهرباء	تتمثل الأنشطة الرئيسية للقطاع في تجارة الجملة والتجزئة في المحولات الكهربائية ومثبتات الجهد وشواحن البطاريات وكاويات اللحام والمحطات الكهربائية الفرعية ومعدات المحطة الكهربائية ومحولات الجهد والتجارة والتوزيع والاستيراد والتصدير وخدمات الاختبار والتفتيش وتخليص البضائع والسلع وخدمات الوزن المزدوج بالإضافة إلى الاستحواذ على أسهم في شركات أخرى.
خرسانة	يتمثل نشاط القطاع في إنتاج المنتجات الخرسانية بالإضافة إلى إصلاح وصيانة أدوات ومعدات المختبرات والآلات والمعدات الصناعية والكهربائية وغير الكهربائية ومحطات تحلية المياه والصرف الصحي. علاوة على ذلك، يعمل القطاع في أعمال النفط والغاز والأعمال البحرية والصناعية والكهربائية والميكانيكية. كما يقوم القطاع بأعمال الدهانات والعزل الحراري والمائي.
أخرى	القطاعات الأخرى تتمثل في القطاع المتبقي ويتكون من شركة بوان التي تمثل الشركة القابضة (المكتب الرئيسي) والأنشطة المرتبطة بها التي يتم تنفيذها على مستوى المكتب الرئيسي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فيما يلي أرصدة المجموعة الموحدة بحسب قطاعات الأعمال:

	المعدن والخشب	بلاستيك	كهرباء	خرسانة	أخرى	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠						
مجموع الإيرادات	1,639,851	262,370	337,990	177,861	-	2,418,072
الربح (الخسارة) للسنة	124,614	15,737	-40,497	369	-15,479	84,744
مجموع الموجودات	915,618	577,445	401,008	260,577	73,684	2,228,332
مجموع المطلوبات	482,046	427,733	335,818	153,755	73,561	1,472,913
٣١ ديسمبر ٢٠١٩						
مجموع الإيرادات	1,463,373	310,061	261,029	200,770	-	2,235,233
الربح (الخسارة) للسنة	45,756	24,414	-50,031	3,875	-2,271	21,743
مجموع الموجودات	833,167	622,096	404,169	293,665	99,807	2,252,904
مجموع المطلوبات	488,170	461,425	292,338	190,448	123,719	1,556,100

لم يكن هناك أي معاملات هامة للإيرادات بين القطاعات خلال عامي ٢٠٢٠ و ٢٠١٩. تتواجد معظم الموجودات التشغيلية والأسواق الرئيسية لأنشطة المجموعة في المملكة العربية السعودية.

يتضمن قطاع الكهرباء أيضًا النتائج المالية والتشغيلية للشركة التابعة المصنفة على أنها "مجموعة استبعاد محتفظ بها للبيع". يرجى الرجوع إلى إيضاح ٣١ لمزيد من التفاصيل.

لم يساهم أي عميل بنسبة ١٠٪ أو أكثر في إيرادات المجموعة في عامي ٢٠٢٠ أو ٢٠١٩.

٢٠. حقوق الملكية غير مسيطرة

يوضح الجدول أدناه تفاصيل الشركات التابعة غير المملوكة بالكامل للمجموعة والتي لديها حقوق ملكية جوهريّة غير مسيطرة كما في ٣١ ديسمبر:

المنشأة	نسبة الملكية الفعلية	حصص غير مسيطرة متراكمة	الربح (الخسارة) العائدة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة	
		2020	2019	
يوتك - السعودية وشركاتها التابعة	14.5	18,325	28,739	-7,091
بناء القابضة وشركاتها التابعة	43.25	33,917	34,555	122
أخرى		10,658	7,336	1,545
		62,900	70,630	-5,424
				-4,889

الشركات التابعة المفصلة أعلاه بشكل فردي تم تأسيسها وتشغيلها في المملكة العربية السعودية، باستثناء يوتك - الجزائر ما يتم عرضه كـ "مجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع" كما هو موضح في إيضاح ٣١. يشمل بند "أخرى" على الشركات التابعة حيث تقع حقوق الملكية غير المسيطرة في نطاق ٥٪ إلى ١٤,٥٪ وهي ليست جوهريّة على القوائم المالية الموحدة ككل.

موضح أدناه ملخص المعلومات المالية الموحدة لكل من الشركات التابعة للمجموعة التي لديها حقوق الملكية غير مسيطرة جوهريّة. تمثل المعلومات المالية الموحدة المختصرة أدناه المبالغ قبل الحذف داخل المجموعة.

قائمة المركز المالي المختصرة

يوتك - السعودية وشركاتها التابعة	بناء القابضة وشركاتها التابعة				
		2020	2019	2020	2019
موجودات غير متداولة	45,256	109,283	103,838	115,391	
موجودات متداولة	369,719	270,427	156,866	178,274	
مطلوبات غير متداولة	15,652	29,548	20,531	74,139	
مطلوبات متداولة	299,740	221,071	148,220	127,296	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصرة

إيضاح		يونك - السعودية وشركاتها التابعة		بناء القابضة وشركاتها التابعة	
		2020	2019	2020	2019
إيرادات		256,419	170,430	177,862	200,770
مصاريف، بالصافي		-271,421	-199,959	-177,498	-196,895
خسارة من العمليات المتوقعة		-8,256	-3,512	-	-
(الخسارة) الربح للسنة		-23,258	-33,041	364	3,875
(الخسارة) الربح العائد إلى:					
مُلاك الشركة		-19,047	-31,250	728	3,418
حصص غير مسيطرة		-4,211	-1,791	-364	457
(الخسارة) الربح للسنة		-23,258	-33,041	364	3,875
(الخسارة) الربح الشامل الآخر العائدة إلى					
مُلاك الشركة		-2,025	-1,747	191	-1,280
حصص غير مسيطرة		-54	-54	151	-65
(الخسارة) الربح الشامل الآخر للسنة		-2,079	-1,801	342	-1,345

قائمة التدفقات النقدية المختصرة

بويك - السعودية وشركاتها التابعة		بناء القابضة وشركاتها التابعة	
		2020	2019
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		19,661	6,315
التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية		-9,345	-16,962
التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية		1,758	4,999
صافي الزيادة (النقص) النقد وما في حكمه للسنة		12,074	-5,648

٣١. مجموعة استبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع

بناءً على تقييم الادارة الشركة، تعتبر بونايتد تكنولوجياي الكتريك كومباني (يوتك الجزائر) خط عمل رئيسي فيما يتعلق بمنتجاتها الالكترونية لعملائها في شمال أفريقيا. كما في نهاية عام ٢٠٢٠، بدأت ادارة المجموعة بوضع خطة لبيع يوتك الجزائر لتفعيل هذه الخطة، تم البدء ببرنامج فعال لتحديد مشتري واستكمال الخطة التي تم البدء بها. في ٣١ يناير ٢٠٢١، أعلنت المجموعة أن إحدى الشركات التابعة لها (يوتك - السعودية) باعت كامل حصتها في يونايتد تكنولوجياي الكتريك كومباني (يوتك -الجزائر) بقيمة ٨ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٣٠ مليون ريال سعودي. تخضع عملية البيع لجميع الموافقات التنظيمية من السلطات المختصة.

فيما يلي تحليل نتائج عمليات مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩:

٣١-١ الأداء المالي ومعلومات التدفقات النقدية

		2020	2019
إيرادات		7,793	-
مصاريف		-16,049	-3,512
الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل		-8,256	-3,512
مصروف الزكاة وضريبة الدخل		-	-
الخسارة بعد الزكاة وضريبة الدخل من العمليات المتوقعة		-8,256	-3,512
فروقات صرف من تحويل العمليات المتوقعة		-1,947	-105
الدخل الشامل الآخر من العمليات المتوقعة		-1,947	-105
مجموع الدخل الشامل الآخر من العمليات المتوقعة		-10,203	-3,617
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		-15,247	-16,779
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		-6,600	-15,572
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية		20,657	29,980
صافي النقص في النقد وما في حكمه من العمليات المتوقعة		-1,190	-2,371

لم تكن معلومات التدفق النقدي للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩ مهمة للعرض المنفصل في قائمة التدفقات النقدية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-٣١ مبين أدناه القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات كما في تاريخ البيع:

كما في ٣١ ديسمبر	
موجودات مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع	
ممتلكات ومصنع ومعدات	52,504
موجودات غير ملموسة	6
ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى	8,861
مخزون	18,552
نقد وما في حكمه	4,086
مجموع موجودات مجموعة الاستبعاد المحتفظ بها للبيع	84,009
مطلوبات مرتبطة مباشرة بموجودات مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع	
قروض طويلة الأجل	30,845
قروض قصيرة الأجل	17,586
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	1,471
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	1,042
مجموع مطلوبات مجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع	50,944

٢٢. الموجودات المالية والمطلوبات المالية

يوضح الجدول التالي معلومات حول فئات الأدوات المالية بناءً على طبيعتها وخصائصها، والمبالغ الدفترية للأدوات المالية.

2019	2020	
		موجودات مالية موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
48,775	25,491	استثمار في الموجودات المالية
		التكلفة المطفأة
45,899	51,098	نقد وما في حكمه
640,130	597,121	ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى
34,659	22,161	موجودات عقود
720,688	670,380	
769,463	695,871	

		مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة
		التكلفة المطفأة
427,732	464,732	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
663,301	536,232	قروض قصيرة الأجل
310,161	287,276	قروض طويلة الأجل
23,942	21,981	مطلوبات عقود
1,425,136	1,310,221	

يتم تصنيف الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في نهاية فترة التقرير على أنها المستوى ١ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. لم تكن هناك تحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة خلال السنة.

تقارب القيم الدفترية للأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة قيمتها العادلة.

٢٢. المخاطر المالية وإدارة رأس المال

تخضع أنشطة المجموعة لمخاطر مالية مثل مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

١- ٣٣ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بالتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفائدة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة التعرضات لمخاطر السوق ومراقبتها من خلال مقاييس مقبولة مع تحسين العائد. لم يكن هناك أي تغيير بالنسبة إلى تعرض المجموعة لمخاطر السوق أو الطريقة التي يتم بها إدارة تلك المخاطر وقياسها.

(١) مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن العملة الوظيفية والرئيسية للمجموعة هي الريال السعودي. تتم معاملات المجموعة بشكل أساسي بالريال السعودي والدولار الأمريكي، والريال مرتبط بالدولار حالياً. تقوم الإدارة بمراقبة تقلبات أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر العملة ليست جوهريّة.

لدى المجموعة استثمارات في الجزائر تم عرضها على أنها "مجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع" (إيضاح ٣١). إن عملة الجزائر تتقلب مقابل الريال السعودي. تراقب الإدارة التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية وتدير تأثيرها على القوائم المالية الموحدة وفقاً لذلك. لم يكن لدى المجموعة أي موجودات أو مطلوبات نقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ التقرير والتي كانت معرضة لتقلبات العملات الأجنبية. وبالتالي، لم يتم تقديم أي تحليل لحساسية العملات الأجنبية.

(٢) مخاطر معدلات الفائدة

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة، حيث وضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات التمويل والسيولة قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل للمجموعة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على الاحتياطات والتسهيلات البنكية الكافية، وتسهيلات الاقتراض من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بشكل مستمر ومطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة لأن المنشآت في المجموعة تقترض الأموال بأسعار فائدة متغيرة. لا تقوم المجموعة بالتحوط من تعرضها لتقلبات أسعار الفائدة.

تحليل حساسية سعر الفائدة

تم تحديد تحليل الحساسية بناءً على التعرض لمعدلات الفائدة للأدوات غير المشتقة في نهاية فترة التقرير. بالنسبة للمطلوبات ذات المعدل المتغير، يتم إعداد التحليل على افتراض أن مبلغ الالتزام المستحق في نهاية فترة التقرير كان مستحقاً لكامل الفترة. يتم استخدام زيادة أو انخفاض بمقدار ٥٠ نقطة أساس عند التقرير عن مخاطر أسعار الفائدة داخلياً لكبار موظفي الإدارة ويمثل تقييم الإدارة للتغير المحتمل المعقول في معدلات الفائدة. إذا كانت معدلات الفائدة أعلى / أقل بمقدار ٥٠ نقطة أساس وكانت جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن ربح المجموعة لهذه السنة سيزيد أو ينخفض بمبلغ ٢,٩٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣,٦٢ مليون ريال سعودي). انخفض تعرض المجموعة لأسعار الفائدة خلال العام نتيجة لانخفاض في القروض.

٢- ٣٣ مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى خسارة مالية للمجموعة. تتكون التركزات المحتملة لمخاطر الائتمان بشكل أساسي من الذمم التجارية المدينة والمبالغ المطلوبة من طرف ذي علاقة والاستثمارات النقدية قصيرة الأجل. تم الإفصاح عن تفاصيل كيفية إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالذمم المدينة التجارية في الإيضاح رقم (١٩). تتم مراقبة المبالغ المطلوبة من طرف ذي علاقة ويتم تكوين مخصص، عند الاقتضاء، لأي مبالغ غير قابلة للاسترداد. يتم وضع الاستثمارات النقدية قصيرة الأجل فقط لدى البنوك ذات التصنيف الائتماني العالي. لا تحتفظ المجموعة بأي ضمانات ائتمانية لتغطية مخاطر الائتمان المرتبطة بموجوداتها المالية.

ذمم مدينة تجارية

تقوم المجموعة دائماً بقياس مخصص الخسارة للذمم المدينة التجارية بمبلغ يساوي خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية بشكل تجميعي باستخدام مصفوفة مخصص بالرجوع إلى خبرة التخلف عن السداد السابقة للمدين، ومعدلة لظروف اقتصادية العامة للصناعة التي يعمل فيها المدينون وتقييم كل من الاتجاه الحالي والتوقع للظروف في تاريخ التقرير.

بحسب تقدير الإدارة الأمثل، وبناءً عليه، تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة في المقام الأول إلى المعلومات السابقة عن تاريخ الاستحقاق ومعدلات الخسارة ذات الصلة ولم يتم إدراج افتراضات جوهريّة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة المستخدم لاحتساب المخصص بشكل تجميعي. واستناداً إلى تقييم الإدارة، فإن المعلومات التطلعية، أي العامل الاقتصادي أيضاً، لا تؤثر بشكل كبير على الخسائر الائتمانية المتوقعة وبالتالي لم يتم الإفصاح عن الحساسيات ذات الصلة.

تقوم المجموعة بإجراءات فحص الائتمان قبل منح الائتمان للعملاء الجدد. يتم فحص هذه الإجراءات وتحديثها على أساس مستمر. لا يوجد عملاء يشكلون أكثر من ١٠٪ من إجمالي رصيد الذمم التجارية المدينة في السنوات الحالية والسابقة.

يكن أكبر تعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير في القيمة الدفترية لكل فئة من فئات الموجودات المالية المفصّل عنها في قائمة المركز المالي الموحدة.

لا تحتفظ المجموعة بأي رهن كضمان. ومع ذلك، تحصل المجموعة على سندات إذنية وشيكات مؤجلة واعتمادات كضمان في بعض الحالات بإجمالي يصل إلى ٢٠٧ مليون ريال سعودي لتغطية مخاطر الائتمان.

تقييم المجموعة تركز المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة التجارية على أنها قليلة، نظراً لكون عملائها يعملون في عدة قطاعات و ان تقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى شركاتها التابعة.

يرجى الرجوع إلى الإيضاح ١٩ لتحليل خسارة الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩.

الأدوات المالية والودائع النقدية

تُدار مخاطر الائتمان من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من خلال قسم الخزينة في المجموعة وفقاً لسياسة المجموعة. لا يتم استثمار الأموال الفائضة إلا مع الأطراف المقابلة المعتمدين وضمن حدود الائتمان المخصصة لكل طرف مقابل. لقد تم وضع الحدود لخفض تركيز المخاطر الى الحد الأدنى وبالتالي تجنب الخسائر المالية في حالة عدم مقدرة الطرف المقابل على السداد.

تعد مخاطر الائتمان بشأن الأرصدة البنكية منخفضة عند الأخذ في الاعتبار أن المجموعة لديها أرصدة قروض وتسهيلات ائتمانية قائمة لدى عدة بنوك في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد (في حدود التصنيف A+ إلى BBB+) وفقاً لما هو محايد من شركات تصنيف ائتماني خارجية مثل موديز وفيتنش، لذلك مخاطر التركيز هي أيضاً منخفضة.

٣- ٣٣ مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة المجموعة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة.

للحصول على بيان استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة، راجع إيضاح ٣٣-٤.

تقارب المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة. تعتقد الإدارة أن هذا ليس من المتوقع أن يؤثر بشكل جوهري على قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها حيث تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال ضمان أن تسهيلات الاقتراض البنكي من عدة بنوك متاحة بشكل شامل خلال السنة (إيضاح ٢٤).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤-٣٣ بيان الاستحقاق للمطلوبات المالية (أساس غير مخصص)

معدل الفائدة (%)	لغاية سنة	إلى سنوات	أكثر من سنوات	المجموع
2020				
4	3,784	9,579	14,867	28,230
2.17	121,003	142,624		263,627
2.12	518,646	-	-	518,646
بدون فائدة	462,219	-	-	462,219
	1,105,652	152,203	14,867	1,272,722
2019				
4	3,846	9,814	16,047	29,707
3.77	42,647	283,937	-	326,584
3.6	670,124	-	-	670,124
بدون فائدة	427,732	-	-	427,732
	1,144,349	293,751	16,047	1,454,147

٢٤.إدارة رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة لكي تتمكن من تحقيق العوائد للمساهمين والمنافع لأصحاب المصلحة الآخرين، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال. لأغراض إدارة رأس المال، تم اعتبار رأس المال مساوياً لمجموع حقوق الملكية للمجموعة.

لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف والسياسات والإجراءات لإدارة رأس المال خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و٢٠١٩.

٢٥.الاستحواذ على شركة تابعة

الاستحواذ على شركة أرنون للصناعات البلاستيكية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩، استحوذت الشركة على ١٠٠٪ من أسهم شركة أرنون من طرف ذي علاقة مقابل مبلغ إجمالي قدره ١٩١ مليون ريال سعودي، وبذلك حصلت على السيطرة على شركة أرنون. تعمل شركة أرنون في إنتاج منتجات التعبئة والتغليف والعزل المرنة التي تخدم صناعات تغليف المواد الغذائية ومواد البناء وهي مؤهلة للعمل على النحو المحدد في المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ٣. تم الاستحواذ على شركة أرنون لتنمية عمليات المجموعة. بلغت التكاليف المتعلقة بالاستحواذ ٣ مليون ريال سعودي، منها ٢,٩٤ مليون ريال سعودي تم إنفاقها خلال العام الماضي.

بلغت القيمة الدفترية للموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المفترضة لشركة أرنون ٥٧٣,٩١ مليون ريال سعودي و ٤٣٦,٦٢ مليون ريال سعودي، على التوالي. تم إثبات الشهرة البالغة ٤٠,٧ مليون ريال سعودي والتي تمثل فائض المبلغ المدفوع على القيمة الدفترية لصافي الموجودات المقتناة القابلة للتحديد بعد تخصيص ٤٩,٦٤ مليون ريال سعودي لتعديل صافي القيم الدفترية لصافي الموجودات المقتناة إلى قيمتها العادلة، منها ٣٥,٦١ مليون ريال سعودي تم تخصيصها للممتلكات والمصنع والمعدات، وتم تخصيص ١٤,٠٣ مليون ريال سعودي للموجودات غير الملموسة القابلة للتحديد. تشمل الموجودات غير الملموسة القابلة للتحديد على علاقات العملاء

والاسم التجاري.

تم تحديد القيم العادلة بناءً على المعرفة المهنية للمقيم واعتقاده، مع الأخذ في الاعتبار ظروف السوق السائدة والظروف الحالية للموجودات ومصادر معلومات السوق. تم إعداد التقييمات من قبل المقيم المستقل، والتي تتوافق مع معايير التقييم الدولية، بالرجوع إلى نماذج أسعار السوق المفتوح.

وأجرى طرف خارجي مستقل عملية تخصيص سعر الشراء بناءً على تقرير التقييم الذي أعده خبير التقييم المستقل.

تم الانتهاء من الإجراءات النظامية المتعلقة بالاستحواذ على شركة أرنون خلال عام ٢٠١٩ وتم الحصول على موافقة الهيئة العامة للمنافسة بعدم الممانعة.

فيما يلي الموجودات والمطلوبات المعترف بها كنتيجة للاستحواذ:

إيضاح	القيمة العادلة
نقد وما في حكمه	2,748
ذمم مدينة تجارية وذمم مدينة أخرى	103,819
مخزون وقطع غيار	141,394
ممتلكات ومصنع ومعدات	13 361,558
موجودات غير ملموسة: علاقات العملاء	16 7,846
موجودات غير ملموسة: الاسم التجاري	16 6,190
قروض طويلة الأجل	24 -122,025
قروض قصيرة الأجل	24 -225,020
قرض من مساهم	-371
مطلوبات المنافع المحددة للموظفين	25 -7,340
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	-80,465
زكاة مستحقة	10 -1,400
مجموع الموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المفترضة	186,934
الشهرة	15 4,066
مجموع المقابل المالي	191,000
صافي التدفقات النقدية الصادرة الناتجة عن الاستحواذ:	
مقابل نقدي	191,000
نقد وما في حكمه	(2,748)
مجموع المقابل المالي	188,252

تم دفع قيمة شراء شركة أرنون نقداً بالكامل وهو ١٩١ مليون ريال سعودي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تتكون الشهرة البالغة ٤,٠٧ مليون ريال سعودي من قيمة التعاون المتوقع الناتج عن الاستحواذ والقوى العاملة، والتي لم يتم إثباتها بشكل منفصل. القوى العاملة ليست أصلاً يمكن تحديده ليتم إثباته بشكل منفصل عن الشهرة، لذلك يتم تضمين القيمة العائدة إلى القوى العاملة في الشهرة.

وافق المساهم السابق على تعويض الشركة بمبلغ ٢٧,٩٦ مليون ريال سعودي مقابل مخصص المخزون المسجل في عام ٢٠١٩.

الذمم المدينة المستحقة عليها

بلغت القيمة العادلة للذمم التجارية المستحقة عليها ٨٣,٦٨ مليون ريال سعودي. بلغ إجمالي المبلغ التعاقدي للذمم المدينة التجارية المستحقة ٩٤,٧٧ مليون ريال سعودي، وبلغ مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية المشكوك في تحصيلها ١١,٠٩ مليون ريال سعودي.

٣٦. معلومات إضافية

١-٣٦ حادث الحريق في أحد مصانع قطاعات البلاستيك

في ١١ فبراير ٢٠٢٠، اشتعلت النيران في أحد مصانع قطاعات البلاستيك مما أدى إلى إلحاق أضرار بموجودات يبلغ صافي قيمتها الدفترية ١٧,٦٩ مليون ريال سعودي والتي تشمل قيمة دفترية للممتلكات والمصنع والمعدات والمخزون بمبلغ ١٦,٥ مليون ريال سعودي (إيضاح ١٣) ومبلغ ١,١٩ مليون ريال سعودي، على التوالي. لدى قطاع البلاستيك تغطية تأمينية بقيمة ٤٢,٣٦ مليون ريال سعودي مقابل الخسارة الناتجة عن مثل هذا الحادث ولتعويض الخسائر الناتجة عن مثل هذا الانقطاع في الأعمال. قدمت المجموعة مطالبة تأمين وتقوم بترتيب المستندات المطلوبة من أجل إنهاء المطالبة. تم إثبات مديونية مطالبات التأمين بمبلغ ١٧,٦٩ مليون ريال سعودي، والإدارة على يقين من أن هذا المبلغ يمكن تحصيله بالكامل من شركة التأمين. كما في تاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية الموحدة، لا تزال تسوية مطالبة التأمين قيد المعالجة.

٢-٣٦ جائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)

قد تشمل الآثار المحتملة لتفشي كوفيد-١٩، على سبيل المثال لا الحصر، تعطيل عمليات المجموعة، وإيراداتها وتوافر منتجاتها، والتأخير في المدفوعات من قبل العملاء، والأضرار التي تلحق بصحة الموظفين، وقياس خسارة الائتمان مخصص المخزون. ترافق المجموعة باستمرار وضع جائحة كوفيد-١٩ وأثرها على العوامل المذكورة أعلاه. تواصل المجموعة عملياتها دون أي تعطيل جوهري بعد تنفيذ الإجراءات اللازمة لاستمرارية الأعمال وضمان الإجراءات الاحترازية المطلوبة.

نظرًا لأن وضع كوفيد-١٩ لا يزال متغيرًا ومتطورًا، فمن الصعب حاليًا قياس المدى الكامل للأثر الاقتصادي ومدته. ومع ذلك، تعتقد الإدارة، بناءً على تقييمها للوضع والمعلومات المتاحة، أنه لا يوجد أثر جوهري على الأداء المالي للمجموعة. وأن لدى المجموعة الدعم المالي الكافي والإمكانية للوصول إلى التسهيلات التمويلية لمواصلة الوفاء بالتزاماتها المالية في المستقبل المنظور عند استحقاقها.

٣٦-٣ معلومات الدفقات النقدية التكميلية

2019	2020	إيضاح
الجدول التكميلي للمعلومات غير النقدية		
-	84,009	31.2 الأصول المتعلقة بمجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع
-	50,944	31.2 المطلوبات المتعلقة بمجموعة الاستبعاد المصنفة كمحتفظ بها للبيع
12,818	14,580	19 شطب ذمم مدينة تجارية
12	-	10.2 تعديلات أخرى على الزكاة المستحقة
1,978	1,405	14 الاعتراف بحق استخدام الموجودات والمطلوبات الايجارية
922	303	14 إلغاء الاعتراف بحق استخدام الموجودات
-	3,257	التحويلات من مشاريع قيد التنفيذ (الممتلكات والمصنع والمعدات) إلى المخزون
213	-	13 تحويل الممتلكات والمصنع والمعدات إلى موجودات غير ملموسة أخرى

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣٧. إعادة التصنيف

تمت إعادة تصنيف بعض مبالغ المقارنة للفترة بهدف تحسين العرض. ومع ذلك، لم يكن لعمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير جوهري. كانت عمليات إعادة التصنيف الرئيسية كما يلي:

إعادة التصنيف من	إعادة التصنيف إلى	المبلغ
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة		
مصاريف عمومية وإدارية - إعادة القياس مخصص خسارة	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية	9,099
إيرادات أخرى - الربح من استبعاد استثمارات في الموجودات المالية	ربح من الاستثمار في الموجودات المالية	8,621
إيرادات أخرى - ربح القيم العادلة من الاستثمارات في الموجودات المالية	ربح القيم العادلة من الاستثمارات في الموجودات المالية	4,497
إيرادات أخرى - التعويض مقابل مخصص المخزون	المصاريف العمومية والإدارية التي يتعين تعديلها مقابل "مخصص المخزون" المرتبط بالاستحواذ على أرنون (إيضاح ٣٥)	27,955
تكلفة الإيرادات - تكلفة الفائدة على التزامات المزايا المحددة للموظفين	تكاليف التمويل	3,136
قائمة المركز المالي الموحدة		
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى - تكاليف تمويل مستحقة	قروض - تكليف تمويل	5,026
الجزء الحالي من القروض - يمثل الجزء غير المتداول من القرض	قروض طويلة الأجل	21,116

تم إعادة تصنيف هذه الأرقام في سنة المقارنة لتحسينها ولم تؤثر على صافي القيمة أو صافي الربح/ (الخسارة) أو التدفقات النقدية للمجموعة للسنة السابقة.

٣٨. الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أحداث لاحقة جوهريّة، معدلة أو غير معدلة، منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ تترك أثراً جوهرياً على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة كما يظهر في القوائم المالية الموحدة.

٣٩. توزيعات الأرباح

في ٢٥ أكتوبر ٢٠٢٠، وافق مجلس إدارة الشركة على توزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة ٠,٠٤٠ ريال سعودي للسهم الواحد، بمبلغ ٢٤ مليون ريال سعودي على مساهمي الشركة عن النصف الأول من السنة المالية ٢٠٢٠.

٤٠. الموافقة على القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٩ رجب ١٤٤٢هـ (الموافق ٣ مارس ٢٠٢١).